

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 16 de Julio de 2024 a las 11:26:54 am

178063588

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-5122**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAVID DIAZ AVELLANEDA

OFICIO No.: 403 del 05/07/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-95367

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuánta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$ 26.800	\$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 30821654596

FECHA: 16/07/2024 VALOR PAGADO: \$27.300 VALOR DOC.: \$49.400

VALOR DERECHOS: \$26.800

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 16 de Julio de 2024 a las 11:26:58 am

178063589

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-29270**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5122

MATRICULA: **074-95367**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAVID DIAZ AVELLANEDA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 30821654596 FECHA:

16/07/2024 VALOR PAGADO: \$22.100 VALOR DOC.: \$49.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.100

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2024-074-1-29270

Nro Matrícula: 074-95367

Impreso el 23 de Julio de 2024 a las 04:03:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE

FECHA APERTURA: 19/09/2012 RADICACION: 2012-6771 CON: ESCRITURA DE 01/09/2012

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA: 8200M2. LINDEROS ESCRITURA 3020 DE 01-09-2012 NOTARIA 2A DE DUITAMA, SEGUN DCTO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 8200 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE

COMPLEMENTACIÓN:

CASTRO SANCHEZ ARA CELIA DEL ROSARIO ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A FONSECA DE FONSECA MERCEDES SEGUN ESCRITURA 2292 DE 19-09-2009 NOTARIA 2A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-5012. FINSEACA DE FONSECA MERCEDES ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA PARTE SEGUN ESCRITURA 568 DE 17-11-78 NOTARIA DE PAIPA. REGISTRADA AL FOLIO 074-5012 074-30501 Y 074-49768 NGUA ROJAS Y TEMILDA ESPINOSA DE SANGUA, ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL DEPARTAMENTO DE BOYACA, POR ESCRITURA N. 92 DEL 27 DE ABRIL DE 1942 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EN STA. ROSA DE VBO. EL 26 DE MAYO DE 1942 AL LIBRO 1. FOLIO 191 PARTIDA 639 Y 32.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-5012 074-30501 074-49768

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/09/2012 Radicación 2012-074-6-6771

DOC: ESCRITURA 3020 DEL: 01/09/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE

DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0919 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZADA RODRIGUEZ LIDA JANETH CC# 40038172 X

DE: LOZADA RODRIGUEZ DIEGO FERNANDO CC# 1053607030 X

DE: LOZADA RODRIGUEZ JUAN CARLOS CC# 74358610 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/07/2024 Radicación 2024-074-6-5122

DOC: OFICIO 403 DEL: 05/07/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2024-00085-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ AVELLANEDA DAVID

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95367

Impreso el 23 de Julio de 2024 a las 04:03:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: LOZADA RODRIGUEZ DIEGO FERNANDO

CC# 1053607030

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-29270 FECHA: 16/07/2024

NIS: /OV4tHm496hWtUMM3focli9TKheoFJZv5RkZO13/wd/5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

\$49.400 COP



Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario**
Bancolombia con los datos mostrados a
continuación y efectúa el pago antes del
miércoles 17 de julio a las 0:00am:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 30821654596

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

8.00 230801 EMVCO



JUL 16 2024 10:43:53 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C. UNICO: 3007023374 TER: 1111C899

RECIBO: 040365

RRN: 052012

APRO: 996001

RECAUDO

CONVENIO: 85786

WOMPI

REF: 00000000000030821654596

VALOR \$ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR
HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
018000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** COMERCIO ***

8.00 230801 EMVCO



JUL 16 2024 10:43:53 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C. UNICO: 3007023374 TER: 1111C899

RECIBO: 040365

RRN: 052012

APRO: 996001

RECAUDO

CONVENIO: 85786

WOMPI

REF: 00000000000030821654596

VALOR \$ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR
HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
018000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** CLIENTE ***

L=5370-
N=\$49.400

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 403
Julio 5 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

Referencia: Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía
Radicado: 155164089002-2024-00085-00
Demandante: David Díaz Avellaneda
Demandado: Leidy Carolina Rueda Rincón (Otros).

AL DAR RESPUESTA AL PRESENTE FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO,
AGRADEZCO NO SE DE RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió providencia que en su fecha y parte
resolutiva dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
Paipa, veintisiete (27) de junio de dos mil veinticuatro (2024)

PRIMERO: Decretar el embargo y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble identificado con el folio de Matricula Inmobiliaria No. 074-95367, de propiedad del demandado DIEGO FERNANDO LOZADA RODRIGUEZ, identificado con la C.C. No. 1.053.607.030 de Paipa.

SEGUNDO: Para perfeccionar las anteriores medidas, *oficiase* a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), a fin de que se sirva inscribir la medida decretada. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. EL Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA

Cordialmente,



JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
PAIPA BOYACA
j02pnpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 403
Julio 5 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DUITAMA
ofregisduitamama@supernotariado.gov.co
documentosregistroduitamama@supernotariado.gov.co

Referencia: Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía
Radicado: 155164089002-2024-00085-00
Demandante: David Diaz Avelaneda
Demandado: Leidy Carolina Rueda Rincón (Otros).

**M. DAR RESPUESTA AL PRESENTE FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALLUDIDO.
AGRADEZCO NO SE DE RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.**

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió providencia que en su fecha y parte
resolutiva dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
Paipa, veintisiete (27) de junio de dos mil veinticuatro (2024)

2024-085 OFICIO REGISTRO

 Dora Gladys Bautista
Lopez<dbautis@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Para: Usted; y 2 más

Mie 10/07/2024 3:38 PM

 Se envió una confirmación de lectura a este remitente.

 2024-085 OFICIO REGISTRO... 56 KB

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

 Responder  Responder a todos

Página: 1

Impreso el 23 de Julio de 2024 a las 03:57:19 pm

Con el turno 2024-074-6-5122 se calificaron las siguientes matrículas:
074-95367

Nro Matricula: 074-95367

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SALITRE TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/07/2024 Radicación 2024-074-6-5122
DOC: OFICIO 403 DEL: 05/07/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2024-00085-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ AVELLANEDA DAVID
A: LOZADA RODRIGUEZ DIEGO FERNANDO CC# 1053607030

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887