R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, 29 de Julio del 2024

R&M-367-050-2023

Señores
Alcaldía Local de Teusaquillo
Rosa Montero Torres
Supervisora
Ing. Nancy Sanchez – Apoyo la Supervisión
Ing. Diego Perez - Apoyo la Supervisión

REFERENCIA: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AM-BIENTAL PARA LA EJECUCIÓN A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DEL LOS ANDENES Y DEMAS ÁREAS DE ESPACIO PUBLICO QUE SE REQUIERAN EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ES-TUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES"

Asunto: **ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**

Respetada doctora:

En cumplimiento a las obligaciones contractuales esta interventoría se permite remitir previamente verificada y avalada por esta interventoría la documentación a continuación descrita:

- Acta de recibo final de Obra 342 del 2023

Se anexan 03 Folios

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
Aprobó C.E.G.G.
Elaboro: A.G
C.C.// Archivo
SE ANEXAN 79 FOLIOS

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO

FECHA		
2	JULIO	2024
dd	mm	aaaa
Página	de	

CONTRATO No 342 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA (Obra Publica, Interventoría, consultoría, Convenio, Prestación de Servicios) **SUBDIRECCIÓN** CONSTRUCCIONES

ÁREA INTERVENTORÍA

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DEL LOS ANDENES DEMAS ÁREAS DE ESPACIO PUBLICO QUE SE REQUIERAN EN LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO Y, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES.".

(Indique el objeto del contrato suscrito)

La presente acta se suscribe por **Por vencimiento de plazo** ☐ **Por obra terminada** ☐

LOCALIZACION DEL PROYECTO

# DE TRAMO	PK-ID	AREA DE TRAMO	DIRECION
3	67965	344,16	Diagonal 61D Carrera 24 / 26
4	65974	278,55	Carrera 16 Calle 43 / Diagonal 44 Bis
7	67671	204,60	Calle 51 Carrera 26-27
8	66671	364,00	Carrera 26 Calle 50-51

Condiciones Iniciales

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	TRES PUNTO CINCO (3.5) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE DISEÑO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA	TRES PUNTO CINCO (3.5) MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	23 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	7 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2024 (Año)
VALOR DE LA ETAPA DE DISEÑOS	N/A (VALOR EN NUMEROS)
VALOR DE LA ETAPA DE OBRA	$ 324.799.971 (VALOR EN NUMEROS)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 324.799.971 (VALOR EN NUMEROS)

TRESCIENTOS VEINTE CUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/ CTE

(VALOR EN LETRAS)

CONTRATISTA DE OBRA / CONSULTORIA GLORIA ELVIRA CEDIEL ECHEVERRY (Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA INTERVENTOR R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S (Escriba el nombre o razón social)

SUPERVISOR CONSULTORÍA N/A (Escriba el nombre del supervisor)

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO (Escriba el nombre del supervisor)

COORDINADOR CONSULTORIA N/A (Escriba el nombre del coordinador)

COORDINADOR OBRA N/A (Escriba el nombre del coordinador)

SUPERVISOR (CONVENIO) N/A (Escriba el nombre del supervisor delegado por la entidad en convenio)*

En Bogotá D.C ; a los DOS (día en letras) (2) (día en #) días del mes de JULIO (mes en letras) de 2024 (año) se reunieron:

GLORIA ELVIRA CEDIEL ECHEVERRY (Nombre representante legal del contratista) actuando como representante legal del CONTRATISTA

MARGARITA GOMEZ GOMEZ (Nombre representante legal del interventor) actuando como representante legal del INTERVENTOR

con el fin de RECIBIR EL CONTRATO POR OBRA TERMINADA (propósito del acta)

A. MODIFICACIONES DEL PLAZO

PRORROGAS A LA FECHA

No.	PERIODO (días / meses calendario)	fecha del documento	DESDE (inicio)	HASTA (término)	NUEVA FECHA TERMINACION
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

SUSPENSIONES A LA FECHA

No.	PERIODO (días / meses calendario)	fecha del documento	DESDE (inicio)	HASTA (término)	REINICIACION	NUEVA FECHA DE TERMINACION
1	13 DIAS CALENDARIO	20-mar-24	20-mar-24	2-abr-24	2-abr-24	20-may-24

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO

FECHA		
2	JULIO	2024
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 342 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

Condiciones Finales

PRORROGAS	N/A (SUMATORIA DE LAS PRORROGAS)	**SUSPENSIONES**	UNA (1) (SUMATORIA DE LAS SUSPENSIONES)
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	TRES PUNTO CINCO (3.5) MESES (Indique el plazo inicial mas el plazo de las prorrogas)		
FECHA DE TERMINACIÓN	20 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2024 (Año)		
VALOR ADICIONES	$ 324.799.971 (VALOR EN NÚMEROS)		
TRESCIENTOS VEINTE CUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/ CTE (VALOR EN LETRAS)			
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 324.799.971 (VALOR EN NÚMEROS (VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES))		
TRESCIENTOS VEINTE CUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/ CTE (VALOR EN LETRAS (VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES))			
VALOR FINAL DE CONSULTORIA	$ 0 (valor total de la consultoría en números)		
VALOR FINAL OBRA	$ 324.799.971 (valor total de la obra en números)		
VALOR NO EJECUTADO DEL CONTRATO	$ 0 (Diferencia entre valor contratado y valor ejecutado en números)		
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	$ 324.799.971 (Indique en este espacio el valor final del contrato en números)		

B. RESUMEN FINANCIERO RECIBO FINAL DEL CONTRATO

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	$	324.799.971	
Anticipo #1 pagado contrato inicial	$	-	
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	$	-	
Valor actual del contrato	$	324.799.971	
Valor Total consultoria (incluye IVA ,100%)	$	-	
Pagos efectuados por concepto de consultoria ejecutada hasta acta anterior (85%, incluye IVA)	$	-	
IVA (Acumulado sobre consultoria hasta acta anterior)	$	-	
Saldo de contrato pendiente por pagar consultoria (15 % a liquidacion)	$	-	
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado)	$	308.559.972	
Pagos efectuados por concepto de obra ejecutada hasta acta anterior (acumulado)	$	308.559.972	
Saldo de contrato pendiente por pagar obra	$	16.239.999	
Acumulado 5 % contra liquidación (obra)	$	16.239.999	
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	$	-	
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	$	-	
Acumulado 10 % contra liquidación (consultoria + obra)	$	16.239.999	
Total ejecutado presente acta (obra)	$	16.239.999	
Amortización anticipo presente acta	$	-	
5 % a liquidación	$	16.239.999	
Total ejecutado presente acta (diseños ____ %, incluye IVA)	$	-	
IVA (consultoria presente acta)	$	-	
Total diseños a pagar sin IVA	$	-	
Total a pagar presente acta (recibo final)	$	16.239.999	
Total pagar a liquidacion	$	16.239.999	

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO

FECHA		
2	JULIO	2024
dd	mm	aaaa
Página	de	

CONTRATO No 342 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

RELACIÓN DE FRENTES INTERVENIDOS
(Relacionar todos los parques intervenidos)

TRAMO	PK-ID	DIRECCIÓN	AREA DE TRAMO	VALOR EJECUTADO OBRA	RECIBO A SATISFACCION Relación de actividades recibidas
3	67965	Diagonal 61D Carrera 24 / 26	344,16	$ 124.517.251,95	Totalidad de las obras ejecutadas
4	65974	Carrera 16 Calle 43 / Diagonal 44 Bis	278,55	$ 84.720.822,64	Totalidad de las obras ejecutadas
7	67671	Calle 51 Carrera 26-27	204,6	$ 52.810.198,42	Totalidad de las obras ejecutadas
8	66671	Carrera 26 Calle 50-51	364	$ 47.010.443,98	Totalidad de las obras ejecutadas
COSTOS INMODIFICABLES (DIAGNOSTICO, COMPONENTES SOCIAL, SST, AMBIENTAL Y PMT)				$ 15.741.200,00	
TOTAL EJECUTADO				$ 324.799.917,00	
En caso de requerirse mas filas, adicionar al formato o adjuntar hoja con relación					

En el eventual caso de que surjan observaciones sobre los productos tanto de consultoría como de obra, a la firma del Acta de terminación, estas deberán quedar consignadas en la casilla de observaciones, del acta de terminación, con plazos claramente establecidos para su recibo definitivo. El recibo definitivo deberá constar en el Acta de recibo final

NOTAS: N/A

ANEXOS PRESENTE ACTA

Cuadro de control	☐	(Debe contener: relación de actividades o trabajos realizados (estudios, diseños, asesorías, etc.) y del personal, equipos y demás recursos empleados en el desarrollo del contrato)
Factura	☐	(Cuando el Contratista esté obligado a facturar)
Trabajos ejecutados	☐	presentación física de los trabajos realizados, como soporte del corte parcial: estudios, diseños, asesorías, etc. Para el caso de contratos de consultoria
Cuadro de cantidades de obra	☐	(cuando el objeto del contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un cuadro de cantidades por separado para cada uno de ellos y un cuadro resumen del movimiento financiero total del contrato)
Memorias de mediciones	☐	(deben venir acompañadas de plano descriptivo con indicación clara de las obras pagadas VS obras a pagar en presente acta VS obras iniciales previstas VS obras faltantes por pagar).
Informe final de interventoría	☐	
Informe final de control de polizas	☐	

El recibo de los trabajos terminados, no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato. En caso de errores en las mediciones de cantidades de obra, la interventoría podrá hacer las correcciones pertinentes durante la vigencia del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

DOS (día en letras) (2) (día en números) días del mes de JULIO (mes en letras) de 2024 (Año)

(Firma) GLORIA ELVIRA CEDIEL ECHEVERRY
Contratista Obra

(Vo Bo) N/A (Nombre)
Supervisor de consultoría

(Vo Bo) N/A
Supervisor (convenio)*

(Firma) MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Interventoría

N/A
Supervisor Contrato de Interventoría

N/A

NOTA: EN LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRÁ **NA** - (NO APLICA)

* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con el IDRD.