ETAPA CONTRACTUAL

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

Palmira, 16 de enero de 2024

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.5355979 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA Y JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA

En mi calidad de supervisor del contrato No CO1.PCCNTR.5355979 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA y JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA, cuyo objeto es: "Contratar el servicio de instalación, mantenimiento, recarga de los elementos de emergencia (soporte, señalización, cinta antideslizante, emergencia LED, sensores de humo y recarga de extintores), al igual que el mantenimiento del tanque y trampa de grasas del Centro de biotecnología industrial y Sede Industrial", me permito presentar informe final, de acuerdo con lo siguiente:

I. RESUMEN CONTRACTUAL

DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Calle 40 No 30-44 Centro de Biotecnología Industrial SENA Palmira Roció Yamileth Aux Luna
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	ALDEMAR BERMUDEZ MORILLO
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	Hector Torres
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5355979
TIPO DE CONTRATO	Prestación de servicio
OBJETO	Contratar el servicio de instalación, mantenimiento, recarga de los elementos de emergencia (soporte, señalización, cinta antideslizante, emergencia LED, sensores de humo y recarga de extintores), al igual que el mantenimiento del tanque y trampa de grasas del Centro de biotecnología industrial y Sede Industrial
CONTRATISTA	JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	**6.391.564**
VALOR INICIAL	Cuarenta y seis millones ocho mil cuarenta pesos

	$46.008.040) M/CTE.
FORMA DE PAGO	**Abono en cuenta**
PLAZO INICIAL	**3 meses**
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	10623 del 2023-08-15
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	114923 del 2023-09-07
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	**07/09/2023**
FECHA DE INICIO	12 de septiembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**18 de diciembre de 2023**
OTROSÍ No. 1 CO1.CTRMOD.13903473	Fecha de la suscripción: 06/12/2023 Fecha de Aprobación de pólizas:10/12/2023
CDP QUE RESPALDA EL OTROSÍ	10623 del 2023-08-15
RP QUE RESPALDA EL OTROSÍ	114923 del 2023-09-07
VALOR FINAL DEL CONTRATO	Sesenta y siete millones quinientos cincuenta y siete mil trescientos pesos ($67.557.300) M/CTE.
VALOR TOTAL PAGADO	$67.577.299,00

II. ASPECTOS TÉCNICOS

1. OBLIGACIONES

En virtud de la celebración del contrato, el contratista adquirió las siguientes obligaciones:

No	**OBLIGACIONES** (Incluya todas las obligaciones contractuales)	**¿CUMPLIÓ?** **(SI / NO / Parcialmente/ No se requirió el cumplimiento)**	**OBSERVACIONES**
	Aportar informe detallado con evidencias fotográficas del antes y el después como soporte para el pago de la factura: Donde debe incluir: **- Informe de servicio de mantenimiento** **- Datos del responsable (s) del mantenimiento.**	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

	- Descripción técnica del servicio de mantenimiento realizado. **- Hallazgos encontrados y acciones ejecutadas.** **- Tipo de equipos utilizados en el mantenimiento.** **- Recomendación de cada cuanto (Anual, Bimestral, Trimestral) se debe realizar el mantenimiento preventivo.**		
	El contratista deberá presentar los resultados de análisis fisicoquímicos y microbiológicos de calidad del agua potable en contraste con los valores máximos admisibles estipulados en la Resolución 2115 de 2007 para los parámetros definidos en las especificaciones técnicas.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Recibir inducción de obligatoria de Seguridad y Salud en el trabajo del SENA CBI previo a la ejecución del contrato adjuntando lo siguiente: **- Listado del personal que va a ingresar a realizar la capacitación y junto a ello copia de la planilla de seguridad social vigente (EPS, Pensión y ARL) o afiliaciones si el personal es nuevo, no afiliado a través de cooperativas por el contrario certificados de afiliación vigente de Seguridad Social, Pensión y ARL no mayor a 30 días. Lo anterior se verificará por el área de SST mediante un acta de reunión y solo se aplicaría para la primera cuenta**	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

	El contratista deberá garantizar las debidas condiciones de orden y limpieza (almacenamiento de materiales, señalización y uso de EPP), durante el inicio, ejecución y finalización de las actividades dentro del CBI, la cual será inspeccionada por el área Ambiental, Seguridad y Salud en el Trabajo	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	El contratista debe contar con sus propios materiales, herramientas y equipos de trabajo para realizar la respectiva labor o actividad contratada, se verificará mediante una inspección SST.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Mantener productos químicos debidamente etiquetados acorde con lo establecido de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018, la evidencia mediante registro fotográfico	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Mantener en las instalaciones del SENA las fichas de datos de seguridad de los productos usados. Las fichas deberán ser las suministradas por el fabricante, comercializador o importador acorde con definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo espacios confinados, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas espacios confinados y/o	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

	reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente.		
	Listado de equipos de protección contra caídas en espacios confinados con su respectiva certificación (SI APLICA).	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Supervisor para trabajo en espacios confinados y que haga las veces de SYSO aportando la licencia. Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada relacionada con trabajo en espacios confinados, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo en espacios confinados, capacitación en el nivel de supervisor en espacios confinados. (SI APLICA	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Vigía para trabajo en espacios confinados Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada relacionada con trabajo en espacios confinados, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo en espacios confinados, capacitación en el nivel de vigía. (SI APLICA).	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en espacios confinados, con su respectivo Certificado vigente de Trabajador entrante en espacios confinados acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (SI APLICA).	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

	El contratista deberá presentar permisos de trabajo considerado como tareas criticas inmersos dentro del SG-SST firmados por el SYSO o Coordinador en alturas tales como: Trabajo en alturas y Permiso para trabajo en espacios confinados	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Mantener productos químicos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Mantener en las instalaciones del SENA las fichas de datos de seguridad de los productos usados. Las fichas deberán ser las suministradas por el fabricante, comercializador o importador acorde con definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018. Nota: Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años)	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	El proveedor deberá allegar las fichas técnicas de las pinturas arquitectónicas, tuberías, accesorios y soldaduras empleados en la instalación o reparación de cualquier sistema de distribución de agua para uso humano, animal o de riego, que migren al agua no podrán presentar concentraciones de plomo superiores al 0,0005 mg por litro de	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

	agua, con el objetivo de soportar que se encuentran dentro de los niveles permitidos de plomo.		
	Residuos Peligrosos RESPEL: entregar copia de la Licencia Ambiental vigente del proveedor con quien gestionará el tratamiento, almacenamiento, aprovechamiento o disposición final de residuos peligrosos. **Nota: En las ciudades en las que aplique contar con permiso para movilizar aceite lubricante usado, se deberá entregar al SENA los permisos de movilizador y los permisos correspondientes exigidos por las autoridades locales.**	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Residuos Peligrosos RESPEL: entregar certificados de tratamiento, aprovechamiento o disposición final de los RESPEL generados durante el mantenimiento, indicando las corrientes de los residuos, fecha, sitio de recolección y las cantidades en kilogramos, en un término no mayor a tres (3) meses después de entregados los residuos	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Presentar los certificados de tratamiento, aprovechamiento, reúso y/o disposición final de los residuos líquidos gestionados.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Presentar copia del procedimiento definido para el lavado y desinfección de tanques, en donde estén consignadas las actividades e insumos junto con las dosis a utilizar	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Una vez terminada las actividades de mantenimiento, lavado y desinfección de los sistemas de almacenamiento de agua potable y haber llenado el tanque, se deberá	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

	realizar las mediciones de Cloro Residual Libre y pH, antes de enviar el agua a la red de distribución, garantizando el cumplimento de los parámetros establecidos en la Resolución 2115 de 2007.		
	Cinco (05) días hábiles después de ejecutadas las actividades de mantenimiento y desinfección de los sistemas de almacenamiento de agua potable y haber llenado el tanque, se deberá realizar las mediciones de los parámetros de Fisicoquímicos y microbiológicos, mediante laboratorio acreditado por la autoridad por la entidad que cuente con la capacidad certificadora para dicho fin. Garantizando el cumplimento de lo establecido en la Resolución 2115 de 2007.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Presentar informe con las acciones pertinentes para la disposición final de los residuos ordinarios y/o peligrosos generados en la actividad de recarga y mantenimiento.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**
	Luminarias Led de Emergencia: Dentro de la ficha técnica entregada por el proponente o en la información del fabricante o comercializador se debe verificar que las luminarias de emergencia a nivel general cumplan con los siguientes requisitos: **- El factor de potencia debe ser 0.8 V o superior.** **- Temperatura de color mínimo entre 3000 y 6500 Kelvin (K). La eficacia luminosa de fuente debe ser mínimo de 85 lm/w.** **- El factor de potencia debe ser 0.8 V o superior**	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

	Se prohíbe la adquisición de luminarias compuesto de mercurio.	**CUMPLIO**	**EL CONTRATISTA CUMPLIO CON LA OBLIGACION DEL CONTRATO A SATISFACCION**

III. ASPECTOS LEGALES

1. GARANTÍAS CONTRACTUALES (Si aplican)

Como garantías se establecieron las siguientes:
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

En atención a lo señalado, se constituyeron las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**
No. PÓLIZA	**45-44-101150836**
CERTIFICADO	**NO APLICA**
FECHA EXPEDICIÓN	**08/09/2023**
FECHA APROBACIÓN	**09/09/2023**

AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)	VALOR
Cumplimiento	**12/09/2023**	**18/04/2024**	**9.201.608**
Devolución del pago anticipado			
Salarios y prestaciones sociales			
Calidad del servicio	**12/09/2023**	**18/04/2024**	**23.004.020**

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**
No. PÓLIZA	**45-40-101086595**
CERTIFICADO	**NO APLICA**
FECHA EXPEDICIÓN	**08/09/2023**
FECHA APROBACIÓN	**09/09/2023**

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR

	(dd/mm/aaaa)	(dd/mm/aaaa)	
Responsabilidad Civil extracontractual	**1**2/09/2023	**1**0/12/2023	**2**32.000.000

En atención a lo señalado en el otrosí No. **CO1.CTRMOD.13903473,** se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**
No. PÓLIZA	**45-44-101150836**
CERTIFICADO	**NO APLICA**
FECHA EXPEDICIÓN	**07/12/2023**
FECHA APROBACIÓN	**09/09/2023**

AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)	VALOR
Cumplimiento	**12/09/2023**	**18/04/2024**	**13.515.460**
Devolución del pago anticipado			
Salarios y prestaciones sociales			
Calidad del servicio	**12/09/2023**	**18/04/2024**	**33.788.650**

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**
No. PÓLIZA	**45-40-101086595**
CERTIFICADO	**NO APLICA**
FECHA EXPEDICIÓN	**08/09/2023**
FECHA APROBACIÓN	**09/09/2023**

AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)	VALOR
Responsabilidad Civil extracontractual	**1**2/09/2023	**18**/12/2023	**2**32.000.000

2. MULTAS Y SANCIONES

De acuerdo con el informe final de supervisión suscrito por EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA y UT ESTUDIOS 049, durante la ejecución del contrato no se presentaron multas ni sanciones, y se cumplieron a cabalidad con las obligaciones contractuales.

3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Mediante certificación emitida del día 12 de Diciembre de 2023, EL Señor, Julian Mauricio Londoño Correa, que se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales

4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

Una vez revisadas las actividades ejecutadas por el contratista con respecto al contrato en mension, se verifica que la entrega de los bienes / servicios fueron prestados por personal idóneo y con la responsabilidad, calidad y cumplimiento con la afiliación, registro y pago de las planillas al sistema de seguridad social, cabe resaltar que cumplieron con la normatividad ambiental, SST y técnica realizando las labores con los EPP en excelentes estado y manteniendo su lugar de trabajo/ entrega en óptimas condiciones de limpieza, sin presentarse inconvenientes en las entregas de los bienes o servicio del objeto contractual, siendo satisfactorio para el centro de biotecnología industrial SENA Palmira
.

5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión, desde el 09 de septiembre de 2023 hasta el termino de ejecución del contrato

6. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

Que respecto de la liquidación del contrato se estableció lo siguiente:

La norma que define los contratos que las Entidades Estatales deben liquidar señala que la liquidación procede en los siguientes casos: Los contratos de tracto sucesivo, aquellos contratos cuya ejecución o cumplimiento se prolongue en el tiempo, los demás que lo requieran.

La liquidación del contrato se efectuará de mutuo acuerdo dentro del término de un año (1) contado a partir de la terminación del mismo. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes y se adopta mediante acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

IV. ASPECTOS FINANCIEROS

1. **PAGOS REALIZADOS**

LEIDYS VANESSA QUINTERO CRUZ expidió el certificado de desembolsos, que a continuación se relaciona:

NÚMERO DE ORDEN DE PAGO	VALOR DE PAGO
Valor a liberar x diferencia sobre el valor de la factura de la reserva inducida y el registro presupuestal	**$0,62**

2. **ESTADO FINANCIERO**

VALOR TOTAL INICIAL	$46.008.040,00
VALOR ADICION	$21.549.260,00
VALOR TOTAL INICIAL + ADICION	$67.577.300,00
VALOR TOTAL PAGADO	$67.577.299,38
VALOR EJECUTADO	$67.577.299,38
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$0
SALDO POR LIBERAR	$0,62

Conforme a lo anteriormente expuesto, se debe:

a) Liberar a favor del SENA la suma de $0,62 centavos

Cordialmente,

ALDEMAR BERMUDEZ MORILLO
Cargo/Supervisor

Anexos: *Los soportes documentales correspondientes a el presente informe final se encuentran digital, electrónicamente y pueden ser consultados en el aplicativo del secop 2; como soportes del contrato electrónico, Certificado del Registro Presupuestal, Póliza de Cumplimiento aprobada, Soportes de pago y dentro de ello se encuentra el informe de cumplimiento de supervisión.*