ANEXO No. 2

FISCALIA GENERAL DE LA NACION

PRESTAR EL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA EVALUACION DIAGNOSTICA DE INGENIERIA ESTRUCTURAL Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS PARA LA INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL EN LA ZONA DEL PARQUEADERO SUR DEL BUNKER BOGOTÁ NIVEL CENTRAL AVENIDA LA ESPERANZA N° 52-01"

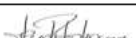
FASE I	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO FINAL	
					VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
FASE I ESTUDIOS DE VULNERAVILIDAD SISMICA Y PATOLOGIA ESTRUCTURAL	1,1	ILEVANTAMIENTO hasta 3100 M2. Incluye topográfico, arquitectónico, estructural y de redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias, de voz y datos. y todas aquellas preexistentes en el lugar de ejecución de la Consultoría recopilación de la información necesaria con área máxima de 3100 M2, para la zona de Control y el Parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01 incluye: INFORME DE RECONOCIMIENTO Y EVALUACIÓN VISUAL: El cual se deberá elaborar a partir de la realización de la visita técnica. Dentro de los entregables se tendrán, el informe, el balance inicial, que incluye la verificación en detalle de las cantidades de actividades de la consultoría y las memorias de soporte, y la programación de la consultoría.	M2	3.100	$ 6.500	$ 20.150.000
	1,2	ESTUDIO DE SUELOS Incluyen sondeos mínimos requeridos para un área máxima de 2350 M2, ensayos de laboratorio e informe acorde a la NSR-10, para la zona del Control y el Parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01. De conformidad con lo establecido en el Titulo H; literal H.3.2 — INVESTIGACIÓN DEL SUBSUELO PARA ESTUDIOS DEFINITIVOS	M2	2.350	$ 7.100	$ 16.685.000
	1,3	ENSAYOS DE LABORATORIO E INFORME DE PATOLOGIA (ensayo de materiales, extracción de núcleos, esclerómetro, detección de refuerzo, regatas de verificación, ensayos de carbonatación, ferroscan, ensayos de tensión del acero, ensayos de resistencia del concreto, afectación a la estructura por calidad del aire, óxidos y demás que se requieran) acorde a los requisitos mínimos capitulo A. 10 de la NSR-10. para un área máxima de construcción de 3100 M2, para la zona del Control y del Parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01	M2	3.100	$ 7.000	$ 21.700.000
	1,4	ESTUDIO CARACTERIZACIÓN Y PATOLOGIA (inspección, diagnóstico, evaluación, e informe y memorias de análisis de vulnerabilidad para un área máxima de 2700 M2, en la zona del parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01. Incluyendo el levantamiento de las redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias, de voz y datos. y todas aquellas preexistentes en el lugar de ejecución de la Consultoría	M2	2.700	$ 18.000	$ 48.600.000
ANTEPROYECTO PROPUESTA DE INTERVENCIÓN Y PROYECTO FINAL PROPUESTA DE INTERVENCIÓN (ESTUDIOS DE						
FASE II	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN DEL ESTUDIO**				
OYECTO	2,1	ANTEPROYECTO PROPUESTA DE INTERVENCIÓN ajustada al cumplimiento de la NSR 10, HASTA 3100 M2. para la zona del Control y Parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01 (Incluye levantamiento y actualización de los planos arquitectónicos y estructurales existentes, de redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias, de voz y datos, y todas aquellas preexistentes en el lugar de ejecución de la Consultoría)	M2	3.100	$ 14.000	$ 43.400.000

ANTEPR	2,2	ANTEPROYECTO PROPUESTA DE INTERVENCIÓN ajustada al cumplimiento de la NSR 10, HASTA 2700 M2. para placa área de Parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01 (Incluye levantamiento y actualización de los planos arquitectónicos y estructurales existentes, de redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias, de voz y datos, y todas aquellas preexistentes en el lugar de ejecución de la Consultoría)	M2	2.700	$ 14.000	$ 37.800.000
PROPUESTA FINALDE INTERVENCIÓN (ESTUDIOS DE VULNERABILIDAD	2,3	PROPUESTA DE INTERVENCIÓN Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL (memorias de cálculo, planos constructivos: estructurales, análisis de cargas, modelado e informe de modelación y todos los que se requieran e informe con recomendaciones técnicas constructivas, para la zona de Control y parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01 Incluye: a) Presupuesto y especificaciones de obra: (memorias de cantidades, especificaciones técnicas de construcción, presupuesto de obra y APUs; proyectados a valores 2025). Para la zona del Control y del Parqueadero sur del Bunker Bogotá Nivel Central Avenida la Esperanza N° 52-01 b) Trámite y obtención de la licencia de construcción; los impuestos del trámite de la licencia serán asumidos por la FGN)	GLOBAL	1	$ 35.000.000	$ 35.000.000
SUBTOTAL ESTUDIOS						**$ 223.335.000**
			% OCUPACION	**MESES**		
1		**Director de consultoria**	**50%**	**3**	$ 7.500.000	$ 27.000.000
1		**Ingeniero civil**	**100%**	**3**	$ 5.500.000	$ 39.600.000
1		**Arquitecto**	**100%**	**3**	$ 5.500.000	$ 39.600.000
FACTOR MULTIPLICADOR			**2,4**			
SUBTOTAL PROFESIONALES						**$ 106.200.000**
SUBTOTAL ESTUDIOS+PROFESIONALES						**$ 329.535.000**
IVA 19%						$ 62.611.650
COSTO TOTAL CONSULTORIA						$ 392.146.650

1.) Es de aclarar que al presente análisis se aplicó el procedimiento de aproximación generalmente aceptado por las reglas matemáticas denominado redondeo, el cual consiste en acercar los valores decimales a su aproximado más inmediato (a la baja o a la alta).

2.) Para establecer el presupuesto del proceso se utilizó 1 cotización de referencia remitida por el área técnica

Estudio del Sector No. 162
Fecha de elaboración: 11 de julio de 2024
Fecha de modificación: 18 de julio de 2024

Elaboró	**LEYDI MARCELA RODRÍGUEZ BAEZ** Grupo Análisis del Sector Económico y de los Oferentes	11/07/2024 Modificación 18/07/2024	
Aprobó	**GUSTAVO ADOLFO PALACIO OLARTE** Coordinador Grupo Análisis del Sector Económico y de los Oferentes	11/07/2024 Modificación 18/07/2024	