INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA EN EL MARCO DEL PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA No. 004-2024, CUYO OBJETO ES:

"MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, VIGENCIA 2024".

PROPONENTE 1: CONSORCIO MEJORAMIENTOS ZIPA.

	INTEGRANTE CONSORCIO MEJORAMIENTOS ZIPA INFORMACIÓN FINANCIERA 2023 / PARTICIPACIÓN 100%
ACTIVO CORRIENTE	$ 107.667.115,20
PASIVO CORRIENTE	$ 9.844.200,00
PASIVO TOTAL	$ 9.844.200,00
ACTIVO TOTAL	$ 242.576.715,20
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 21.018.765,40
GASTOS DE INTERESES	$ -
PATRIMONIO	$ 232.732.515,20

INDICADORES CONSORCIO MEJORAMIENTOS ZIPA DE CONFORMIDAD CON LOS PORCENTAJES DE PARTICIPACIÓN		
LIQUIDEZ	$	10,94
ENDEUDAMIENTO	$	0,04
COBERTURA INTERÉS		INDETERMINADO
RENTABILIDAD PATRIMONIO	$	0,09
RENTABILIDAD ACTIVOS	$	0,09

Indicadores de capacidad financiera		**CUMPLE / NO CUMPLE**	**INDICE**
Indicador	**Índice**		
Índice de Liquidez	Mayor o igual a **5**	CUMPLE • RUP GENFO 15-07-2024 • RUP_RHINO_24_07_2024 Pag 4	10,94
Índice de Endeudamiento	Menor o igual al **0,25**	CUMPLE • RUP GENFO 15-07-2024 • RUP_RHINO_24_07_2024 Pag 4	0,04
Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a **2,0**	CUMPLE • RUP GENFO 15-07-2024 • RUP_RHINO_24_07_2024 Pag 4	INDETERMINADO

Indicadores de capacidad organizacional		CUMPLE /* NO CUMPLE	INDICE
Indicador	**Índice requerido**		
Rentabilidad sobre el patrimonio	Mayor o igual a **0,05**	CUMPLE • RUP GENFO 15-07-2024 • RUP_RHINO_24_07_2024 Pag 4	0,09
Rentabilidad sobre activos	Mayor o igual a **0,05**	CUMPLE • RUP GENFO 15-07-2024 • RUP_RHINO_24_07_2024 Pag 4	0,09

RESUMEN DE EVALUACIÓN FINANCIERA		
ORDEN DE PRESENTACIÓN	**NOMBRE DEL OFERENTE**	**CUMPLE / NO CUMPLE HÁBIL / NO HÁBIL**
1	**CONSORCIO MEJORAMIENTOS ZIPA.**	CUMPLE / HÁBIL

NANCY PATRICIA ARDILA RAMÍREZ
Secretaria de Hacienda