REPÚBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS (MÓDULO I)

ENTIDAD CONTRATANTE: ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 05
(1 AL 30 DE JUNIO DE 2024)

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA.
OBJETO DEL PROYECTO	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS.
SUPERVISIÓN O GERENCIA	EDUBAR S.A.
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CD-12-2024-0002
NOMBRE DOCUMENTO	INFORME MENSUAL DE SUPERVIISÓN No. 5

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO				
NOMBRE	**ÁREA O ENTIDAD**	**COPIA No.**	**TIPO DE COPIA CONTROLADA C NO CONTROLADA NC**	**FECHA**
Arq. Armando Movilla.	Jefe de oficina de control y programación de obras públicas	1	C	1 AL 30 DE JUNIO DE 2024

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES**	**FECHA**

Elaboró	Ing. Isaac Reyes
Revisó	Ing. Juan Sebastián Samper Ruiz
Aprobó	Ing. Juan Sebastián Samper Ruiz

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 9
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 12
2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO 12
2.2. LOCALIZACIÓN 13
2.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO 13
3. ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 15
3.1. INFORMACIÓN GENERAL 15
3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 16
3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 17
3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 17
3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 17
3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA 17
3.5.1. REUNIONES REALIZADAS 18
3.6. PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 19
4. ESTADO DE LOS CONTRATOS DE OBRA 20
4.1. CONTRATO DE OBRA MÓDULO I 20
4.1.1. INFORMACIÓN GENERAL 20
4.1.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 20
4.1.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 21
4.1.2.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 22
4.1.4 MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 22
4.1.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 22
4.1.6 AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 22
4.1.7 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 23
4.1.8 EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 23
4.1.9 DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 24
4.2. CONTRATO DE OBRA MÓDULO II 24
4.2.1. INFORMACIÓN GENERAL 24
4.2.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 24
4.2.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 25
4.2.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 26

4.2.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 26
4.2.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 26
4.2.5.1. Tramo CARRERA 7A ENTRE CALLE 17E y CALLE 19 26
4.2.5.2. Tramo CARRERA 6C ENTRE CALLES 27B y 28 (Colegio Luz del Caribe) 29
4.2.5.3. Tramo CARRERA 7D ENTRE CALLES 45B Y 46B 30
4.2.5.4. Tramo CARRERA 23 ENTRE CALLES 82F Y 83 33
4.2.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 34
4.2.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 36
4.2.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 38
4.2.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 38
4.3. CONTRATO DE OBRA MÓDULO III 39
4.3.1. INFORMACIÓN GENERAL 39
4.3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 39
4.3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 40
4.3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 41
4.3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 41
4.3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 41
4.3.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 41
4.3.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 42
4.3.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 42
4.3.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 42
4.4. CONTRATO DE OBRA MÓDULO IV 44
4.4.1. INFORMACIÓN GENERAL 44
4.4.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 44
4.4.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 45
4.4.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 45
4.4.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 46
4.4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 46
4.4.5.1. Tramo CARRERA 3A SUR ENTRE CALLES 50E Y 50D 46
4.4.5.2. Tramo CALLE 50B ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR 47
4.4.5.3. Tramo CALLE 50D ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR 50
4.4.5.4. Tramo CALLE 50E ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR 52
4.4.5.5. PARCHEO AV. DEL RIO 52

4.4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 54
4.4.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 56
4.4.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 57
4.4.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 58
4.5. CONTRATO DE OBRA MÓDULO V 59
4.5.1. INFORMACIÓN GENERAL 59
4.5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 59
4.5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 60
4.5.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 61
4.5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 61
4.5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 61
4.5.5.1. Tramo CARRERA 17A ENTRE CALLES 17 Y 17A – LA PLAYA 61
4.5.5.2. Tramo 40B ENTRE CALLE 11 Y CALLE 28 – CENTRO 63
4.5.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 65
4.5.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 67
4.5.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 68
4.5.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 68
5. ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 69
5.1. INFORMACIÓN GENERAL 69
5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 69
5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 70
1.1.1 ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 70
5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 70
5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 70
5.6. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 77
5.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 78
6. CONCLUSIONES 79

ILUSTRACIÓNS

No se encuentran elementos de tabla de ilustraciones.

ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Tramos de intervención del programa de Barrios a la Obra. 13
Ilustración 2. Registro fotográfico resumen de reuniones realizadas. 19
Ilustración 3. Estado actual del tramo CARRERA 7A ENTRE CALLE 17E Y CALLE 19 a corte del presente informe. 29
Ilustración 4. Estado actual del tramo CARRERA 6C ENTRE CALLES 27B Y 28 a corte del presente informe. 30
Ilustración 5. Estado actual del tramo CARRERA 7D ENTRE CALLES 45B Y 46B a corte del presente informe. 32
Ilustración 6. Estado actual del tramo CARRERA 23 ENTRE CALLES 82F Y 83 a corte del presente informe. 33
Ilustración 7. Estado actual del tramo CARRERA 3A SUR ENTRE CALLES 50E Y 50D a corte del presente informe. 47
Ilustración 8. Estado actual del tramo Calle 50B entre carreras 3 SUR Y 4 SUR a corte del presente informe. 49
Ilustración 9. Estado actual del tramo CALLE 50D ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR a corte del presente informe. 51
Ilustración 10. Estado actual del tramo CALLE 50E ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR a corte del presente informe. 52
Ilustración 11. Estado actual del tramo AV. del río a corte del presente informe. . 54
Ilustración 12. Estado actual del tramo CARRERA 17A ENTRE CALLES 17 Y 17A a corte del presente informe. 62
Ilustración 13. Estado actual del tramo 40B ENTRE CALLE 11 Y CALLE 28 a corte del presente informe. 65

TABLAS

Tabla 1. Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra 12
Tabla 2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VIII 13
Tabla 3. Tramos iniciales para intervenir por módulo 14
Tabla 4. Información General del Contrato Interadministrativo 15
Tabla 5. Póliza de Seguro de Cumplimiento 16
Tabla 6. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 16
Tabla 7. Actas del Contrato Interadministrativo 17
Tabla 8. Modificaciones al contrato CD-12-2024-0002 17
Tabla 9. Resumen de reuniones realizadas. 18
Tabla 10. Personal de Edubar 19
Tabla 11. Información General del Contrato de Obra Módulo I. 20
Tabla 12. Póliza de Seguro de Cumplimiento 20
Tabla 13. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 21

Tabla 14. Resumen balance financiero Módulo I. 21
Tabla 15. Actas generadas a módulo I. 22
Tabla 16. Avance físico general módulo I. 23
Tabla 17. Información General del Contrato de Obra Módulo II. 24
Tabla 18. Póliza de Seguro de Cumplimiento 24
Tabla 19. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 25
Tabla 20. Resumen balance financiero Módulo II. 26
Tabla 21. Actas generadas a módulo II. 26
Tabla 22. Avance físico general módulo II. 35
Tabla 23. Tramo Carrera 7d entre calles 45b y 46b y calle 46b entre carreras 7c y 7f 35
Tabla 24. Tramo carrera 7a entre calle 17e y calle 19 35
Tabla 25. Tramo CARRERA 23 ENTRE CALLES 82F Y 83 36
Tabla 26. Tramo CARRERA 6C ENTRE CALLES 27B y 28 36
Tabla 27. Listado de personal activo Módulo II. 36
Tabla 28. Listado de maquinaria en campo Módulo II. 38
Tabla 29. Información General del Contrato de Obra Módulo III. 39
Tabla 30. Póliza de Seguro de Cumplimiento 39
Tabla 31. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 40
Tabla 32. Resumen balance financiero Módulo III. 40
Tabla 33. Actas generadas a módulo III. 41
Tabla 34. Avance físico general módulo III. 42
Tabla 35. Información General del Contrato de Obra Módulo IV. 44
Tabla 36. Póliza de Seguro de Cumplimiento 44
Tabla 37. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 45
Tabla 38. Resumen balance financiero Módulo IV. 45
Tabla 39. Actas generadas a módulo IV. 46
Tabla 40. Avance físico general módulo IV. 55
Tabla 41. Avance físico CARRERA 3A SUR ENTRE CALLES 50E Y 50D 55
Tabla 42. Avance físico CALLE 50D ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR 56
Tabla 43. Avance físico CALLE 50E ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR 56
Tabla 44. Avance físico REPARACIONES AV CIRCUNVALAR ENTRE CALLE 45 (MURILLO) Y CARRERA 46 Y AV DEL RIO 56
Tabla 45. Listado de personal activo Módulo IV. 57
Tabla 46. Listado de maquinaria en campo Módulo IV. 58
Tabla 47. Información General del Contrato de Obra Módulo V. 59
Tabla 48. Póliza de Seguro de Cumplimiento 59
Tabla 49. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 60
Tabla 50. Resumen balance financiero Módulo V. 60
Tabla 51. Actas generadas a módulo V. 61
Tabla 52. Avance físico general módulo V. 66

Tabla 53. Avance físico CARRERA 17A ENTRE CALLES 17 Y 17A - LA PLAYA.66
Tabla 54. Avance físico Tramo 40B ENTRE CALLE 11 Y CALLE 28 - CENTRO. 67
Tabla 55. Listado de personal activo Módulo V. 67
Tabla 56. Listado de maquinaria en campo Módulo V. 68
Tabla 57. Información General del Contrato de Interventoría. 69
Tabla 58. Póliza de Seguro de Cumplimiento 69
Tabla 59. Resumen balance financiero de interventoría. 70
Tabla 60. Actas generadas a la interventoría. 70
Tabla 61. Documentación previa al inicio de la obra Módulo I. 71
Tabla 62. Documentación previa al inicio de la obra Módulo II. 72
Tabla 63. Documentación previa al inicio de la obra Módulo III. 73
Tabla 64. Documentación previa al inicio de la obra Módulo IV. 74
Tabla 65. Documentación previa al inicio de la obra Módulo V. 75

ANEXOS

Anexo 1. Pago de Parafiscales 80
Anexo 2. Relación Correspondencia Enviada 80
Anexo 3. Relación Correspondencia Recibida 80
Anexo 4. Informe socioambiental 80
Anexo 5. Plan de gerencia de proyectos 80
Anexo 6. Comités realizados 80
Anexo 7. Registro fotográfico 80

1. INTRODUCCIÓN

La Constitución Política Colombiana, en su art. 2 establece los fines esenciales del Estado, y afirma que las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en sus vidas, honra, bienes. Así mismo en su art. 366 señala que el bienestar general y la calidad de vida de las personas son finalidades esenciales del Estado, previendo el constituyente para tales efectos, que en los planes y presupuestos de la Nación y de las entidades territoriales, el gasto público social, tendrá prioridad sobre cualquier asignación.

Son entidades territoriales los Departamentos, los Distritos y los municipios, entre otras, los cuales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, dentro de los límites de la Constitución y la Ley y les corresponde prestar los servicios públicos que determine la Ley y construir las obras que demandan proceso local.

Según los postulados del artículo 209 de la Constitución Política, las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado.

El Congreso de la República expidió la Ley 136 de 1994, sobre modernización, organización y funcionamiento de los Municipios, la cual previó, entre otras, como funciones de los Municipios, las siguientes: a) Administrar los asuntos municipales y prestar los servicios públicos que determina la ley. b) Ordenar el desarrollo de su territorio y construir las obras que demande el progreso municipal. c) Solucionar las necesidades insatisfechas, entre otras, de saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, directamente y en consecuencia, complementariedad y coordinación con las demás entidades territoriales y de la nación, en los términos que defina la ley. d) Planificar el desarrollo económico, social y ambiental de su territorio, de conformidad con la ley en coordinación con otras entidades.

Los planes de desarrollo social y económico constituyen el instrumento fundamental para asegurar que la función administrativa se desarrolle con base en los principios definidos en el artículo 2 y 209 de la Constitución Política, de economía, eficacia y celeridad, por cuanto en este se establecen las políticas, objetivos, programas y proyectos a adelantar bajo las directrices del Plan Nacional de Desarrollo y el Plan de Desarrollo actual “Soy Barranquilla”.

El Plan de Desarrollo “Soy Barranquilla 2020-2023”, contiene el Reto “ATRACTIVA Y PRÓSPERA”, el cual propone entre sus objetivos, la articulación fluida de los actores locales: el sector público, el privado y la sociedad civil, siendo las empresas,

el principal generador de empleo, ingresos y productividad. En este sentido, la administración distrital se enfoca en impulsar el desarrollo económico de la ciudad a través de un entorno adecuado para que la industria, empresas y emprendedores puedan ser productivos, innovadoras y por ende competitivos, generando más puestos de trabajo y mejores ingresos para sus ciudadanos.

Dentro del reto “Atractiva y Próspera”, se encuentra la política de “ESPACIOS PÚBLICOS VIBRANTES” en la que se busca potencializar el sistema de espacios públicos existente en la ciudad, a través de dos estrategias principales, el mejoramiento y la creación de nuevos Espacios Públicos para la comunidad armonizados con el entorno natural, en esta política se desarrolla el programa “Barrios a la Obra”, para aumentar el acceso a infraestructura y dotación urbana con la pavimentación de vías en apoyo con la comunidad con el fin de garantizar la calidad de vida con dignidad de los ciudadanos.

Debido a esto, se ha dispuesto la necesidad de seguir implementando el programa de Barrios a la Obra en su octava etapa, el cual es una iniciativa reconocida y exitosa de pavimentación social con participación de la comunidad, con el objetivo de pavimentar las vías de los barrios que así se requiera, alineándose así con el Plan de Gobierno, del gobierno entrante, presentado en su apartado “02 Espacio público y ambientes urbanos”, se menciona lo siguiente: “…Continuaremos la mejora de la malla vial de la ciudad, para ello intervendremos los tramos requeridos con el fin de solucionar la problemática de la movilidad de la ciudad, mejorando o ampliando el pavimento, reconstruyendo andenes, desarrollando carriles y bahías de parqueo zonas verdes y alumbrado público.

Se busca construir y mejorar la Infraestructura para la competitividad, haciendo de Barranquilla una ciudad más conectada e integrada al mercado regional, nacional e internacional, donde se disminuyan tiempos de desplazamiento de la carga, optimizando el funcionamiento de las zonas productivas.

El sistema de Infraestructura Vial del Distrito de Barranquilla está conformado principalmente por vías regionales, arterias, semiarterias, colectoras y otras menores, cuya optimización, construcción y mantenimiento son responsabilidad de la Secretaría Distrital de Obras Públicas según el artículo 79 del decreto acordal No. 0801 de 2020.

Es por eso que, el Distrito de Barranquilla a través de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, en cumplimiento de sus funciones proyectó un plan de obras para el mejoramiento de la conectividad de las distintas Localidades, principalmente del Suroriente, Metropolitana y Suroccidente de la ciudad, enmarcado dentro del

"Programa Barrios a la Obra", el cual en un contexto general trata de la pavimentación de vías menores. En el programa "BARRIOS A LA OBRA", el Distrito de Barranquilla aspira a construir tramos de vías en diferentes barrios de la ciudad logrando obtener una mejora en la calidad de vida de los habitantes, en las condiciones urbanísticas, en la movilidad, y en el tránsito de peatones. Con el aporte social de la comunidad, el Distrito pretende despertar el sentido de pertenencia en la comunidad directamente beneficiada con la ejecución del proyecto.

En razón de lo anterior y como estrategia para articular una correcta ejecución del proyecto, visto desde un punto macro y no sólo desde la particularidad de cada una de las obras a contratar, se ha propuesto la posibilidad de generar una verdadera Gerencia de proyectos que se encargue de coordinar, dirigir y ejecutar las intervenciones necesarias para el mejoramiento de la infraestructura vial del Distrito de Barranquilla, así como el acompañamiento en la integración de los sectores económicos, sociales y comunales que giren en torno a los sectores asociados con las intervenciones, con el fin de optimizar tiempos e impactos, durante la ejecución de las obras, en procura del desarrollo.

El programa Barrios a la obra consiste en intervenir inicialmente 63 tramos viales en las diferentes localidades de la ciudad de Barranquilla en barrios como, Ciudadela 20 de Julio, Sierrita, Siete de Abril, Barrio Abajo, Santuario, Barlovento, entre otros; también se trabajará en las ampliaciones de 4 correderes viales importantes para el mejoramiento y flujo vehicular, teniendo en cuenta espacio público, andenes, zonas verdes y señalización para un total de 19,7 Km aproximadamente de mejoramiento vial en todo el Distrito de Barranquilla.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

De 2009 a 2011, se invirtieron aproximadamente $130.000.000.000.00, con los cuales se construyeron 256 km/carril en pavimento de concreto rígido con andenes y bordillos, que representan 670 tramos viales que resolvieron, gran parte de la movilidad del sur de la ciudad.

A partir del año 2012, el programa Barrios a la Obra empezó la construcción de una nueva fase de pavimentación, donde la prioridad fue disminuir las 1.200 solicitudes de pavimentación de vías e interconectar todas las vías que se habían construido en las anteriores fases del programa. También se inició la presentación de proyectos de pavimentación en barrios de estratos 1 y 2 ante el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social DPS, con el fin de conseguir recursos de la Nación y agilizar, de esta forma, la interconexión vial.

A continuación, se muestra la inversión realizada año tras año, los kms intervenidos y el número de tramos viales pavimentados en los diferentes barrios de la ciudad.

Tabla 1. Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra

AÑO	INVERSIÓN	km intervenidos	No. De tramos viales (aproximado)	No. De barrios
2009	$ 104,241,705,937	59.49	396	94
2010	$ 60,870,015,743	40.58	231	94
2011	$ 8,680,061,710	5.79	33	13
2012	$ 19,865,826,446	13.24	75	10
2013	$ 28,989,545,616	19.33	110	36
2014	$ 25,764,426,590	17.18	98	36
2015	$ 33,351,117,128	22.23	124	9
2016	$ 25,784,962,558	17.19	998	35
2017	$ 86,838,538,025	57.89	330	34
2018	$ 55,613,800,244	37.08	211	34
2019	$ 10,003,225,508	6.67	38	16
2020-2023	$ 182,352,223,770	42.76	355	95
TOTAL	**$ 460,003,225,505**	**306.67**	**1747**	

Para el período 2024, el DISTRITO tiene contemplado ejecutar 19.7 kms, divididos

en 63 tramos aproximados.

Tabla 2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VIII

AÑO	INVERSIÓN	km a intervenir	No. De tramos viales (aproximado)	No. De barrios
2024	$ 100,000,000,000	19.7	63	20

2.2. LOCALIZACIÓN

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico. A continuación, se presenta un listado de los tramos iniciales a intervenir en este proyecto suministrados por la entidad contratante.

2.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico. A continuación, se presenta un listado de los tramos iniciales a intervenir en este proyecto suministrados por la entidad contratante.

Ilustración 1. Tramos de intervención del programa de Barrios a la Obra.

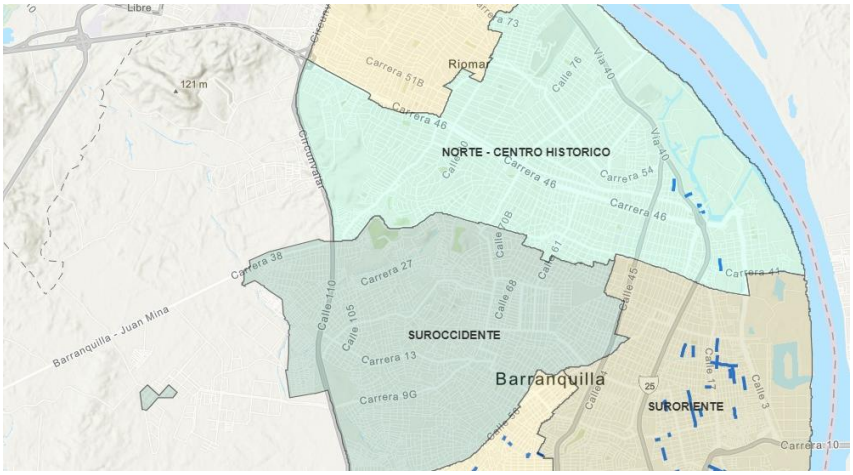


Tabla 3. Tramos iniciales para intervenir por módulo

MODULOS	**INTERVENCIONES**
MODULO I	REBOLO – LA LUZ
MODULO II	SIMON BOLIVAR – ME QUEJO – LA SIERRITA – LOS GIRASOLES - SANTUARIO
MOFULO III	LAS NIEVES – CIUDADELA 20 DE JULIO – KENNEDY – LAS MALVINAS – EL BOSQUE
MODULO IV	SIETE DE ABRIL – ASFALTO EN CIRCUNVALAR
MODULO V	BARRANQUILLITA – BARLOVENTO – BARRIO ABAJO – VILLA CAMPESTRE – LA PLAYA

3. ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

3.1. INFORMACIÓN GENERAL

EDUBAR S.A, Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la Región Caribe S.A, cuenta con un Contrato Interadministrativo con el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla para la gerencia integral y coordinación de las obras necesarias para la ejecución del programa barrios a la obra etapa VIII y sus obras complementarias. En el siguiente cuadro se resume la información de este contrato.

Tabla 4. Información General del Contrato Interadministrativo

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO No.:	**CD-12-2024-0002**
OBJETO:	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT DE SALES Secretario Distrital de Obras Públicas
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	El presente contrato, tendrá un valor global de **CIEN MIL MILLONES DE PESOS M/L ($100.000.000.000,oo)**
VALOR CONTRAPRESTACIÓN:	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/L ($ 4.761.904.762,00)
FECHA DE INICIO:	23 DE ENERO DEL 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024.

3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 5. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑIA DE SEGUROS MUNDIAL S.A						
PÓLIZA No.:	**No. BQ-100080116**						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	23 DE ENERO DE 2024.						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	23	01	2024	01	05	2025	$ 476.190.476,20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23	01	2024	31	12	2027	$ 238.095.238,10
Calidad del servicio	23	01	2024	01	05	2025	$ 476.190.476,20

Tabla 6. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑIA DE SEGUROS MUNDIAL S.A						
PÓLIZA No.:	**No. BQ-100021905**						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	23 DE ENERO DE 2024.						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00

3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del Contrato Interadministrativo las cuales se resumen en el siguiente cuadro.

Tabla 7. Actas del Contrato Interadministrativo

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO EDUBAR – ALCALDIA	23 DE ENERO DE 2024.
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 1	1 DE ABRIL DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 2	20 DE MAYO DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 3	21 DE JUNIO DE 2024

3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

En el presente periodo no se han realizado modificaciones al contrato.

Tabla 8. Modificaciones al contrato CD-12-2024-0002

DOCUMENTO	FECHA	PRÓRROGA	VALOR	MOTIVO

3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA

Durante el periodo del presente informe, el equipo de la gerencia integral se ha dedicado a realizar las siguientes actividades:

• Ejercer la vigilancia técnica y administrativa de los trabajos objeto de este contrato interadministrativo con el fin de obtener la correcta realización de las obras.

• Responder por la calidad en la ejecución de las obras, al tenor de lo dispuesto por la ley.

• Atender las indicaciones que hizo el distrito, a través de su Supervisor.

• Presentar al distrito según el periodo el informe mensual sobre avance físico y

financiero del proyecto.

• Rendir y entregar documentación que solicitó el distrito.

• Revisión de propuestas y observaciones de los oferentes en el proceso de selección.

• Utilizar el personal idóneo y calificado para adelantar todas las gestiones necesarias para cumplir con el desarrollo del proyecto.

• Garantizar la entrega de la información contractual que requirió el distrito, de manera oportuna, suficiente y completa.

• Informar al supervisor del contrato interadministrativo el avance de cada etapa del proceso de selección.

• Realización de audiencia de adjudicación de los contratos de obra e interventoría derivados del objeto contractual.

• Abrir archivos de los procesos contractuales que inicia con ocasión del contrato interadministrativo, garantizando la custodia de la información de manera organizada, foliada y completa en los términos y plazos a que se refiere la ley general de archivos o Ley 594 de 2000.

• Someter a aprobación previa de la Supervisión la redistribución de los componentes al interior de la ficha técnica y demás modificaciones que tuvo.

3.5.1. REUNIONES REALIZADAS

En cumplimiento a la cláusula SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EDUBAR S.A numeral 21 Designar los representantes del comité de seguimiento de este contrato interadministrativo, participar en el mismo y firmar sus actas. Se realizaron los siguientes comités en el periodo del presente informe:

Tabla 9. Resumen de reuniones realizadas.

Fecha	Asunto
14/06/2024	Mesa de trabajo con interventoría y módulo V
18/06/2024	Comité con obras públicas y triple A
26/06/2024	Comité de seguimiento técnico con interventoría y módulo I, II

27/06/2024	Comité de seguimiento técnico con interventoría y módulo IV, V

Ilustración 2. Registro fotográfico resumen de reuniones realizadas.



3.6. PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Durante la ejecución del contrato en el periodo del presente informe, la gerencia utilizó al siguiente personal:

Tabla 10. Personal de Edubar

GERENTE DE PROYECTO	JUAN SEBASTIAN SAMPER
COORDINADORES DEL PROYECTO	EILEEN TORRES, LARRY BARRETO
INGENIERO CIVIL/ARQUITECTO	GREY MANJARREZ, ISAAC REYES
PROFESIONAL GIS	JOSÉ SARMIENTO
DIBUJANTE	CRISTIAN PEÑATE
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	LILIANA RODRIGUEZ BORRERO
CONDUCTOR	ALEX MASA
COORDINADOR DE SERVICIOS PÚBLICOS	CARMEN HERRERA
ABOGADO	JOSE NIEVES
TESORERO	KENDY GÓMEZ
CONTADOR	CÉSAR IBAÑEZ
MENSAJERO	NICANOR SANDOVAL
COORDINADOR DE DISEÑOS	LIBARDO CHÁVEZ
ESPECIALISTA PAVIMENTOS	ARNEDO SIMANCA
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	DIEGO RADA
ESPECIALISTA SUELOS	PEDRO MORA
LÍDER DE PROCESO	LANIA LOPESIERRA
PROFESIONAL FINANCIERO	PAOLA OLIVEROS
ESPECIALISTA PRESUPUESTO	LIBARDO ESTRADA
COORDINADOR SOCIAL	PEDRO REBOLLEDO
PROFESIONAL SOCIAL	ERIKA MARIA BELTRÁN

4. ESTADO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

El día 22 de marzo de 2024, EDUBAR S.A mediante el proceso SA-001-2024 adjudicó los Contratos de obra.

4.1. CONTRATO DE OBRA MÓDULO I

4.1.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 11. Información General del Contrato de Obra Módulo I.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO I	
CONTRATO No.:	SA-EDU-003-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS BAREM
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS ($ 8,433,759,068.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.1.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 12. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A
PÓLIZA No.:	75936
FECHA DE EXPEDICIÓN:	09/04/2024

COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	09	04	2024	01	05	2025	$ 843.375.906,80
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09	04	2024	01	01	2028	$ 421.687.953,40
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	01	01	2030	$ 421.687.953,40

Tabla 13. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A						
PÓLIZA No.:	22054						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	10/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	09	04	2024	01	01	2025	$ 195.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	09	04	2024	01	01	2025	$ 195.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	09	04	2024	01	01	2025	$ 195.000.000,00

4.1.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó el acta de cobro parcial.

Tabla 14. Resumen balance financiero Módulo I.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo I (Incluye IVA)	**$ 8.433.759.068,00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 8.433.759.068,00**	

4.1.2.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 15. Actas generadas a módulo I.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.1.4 MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

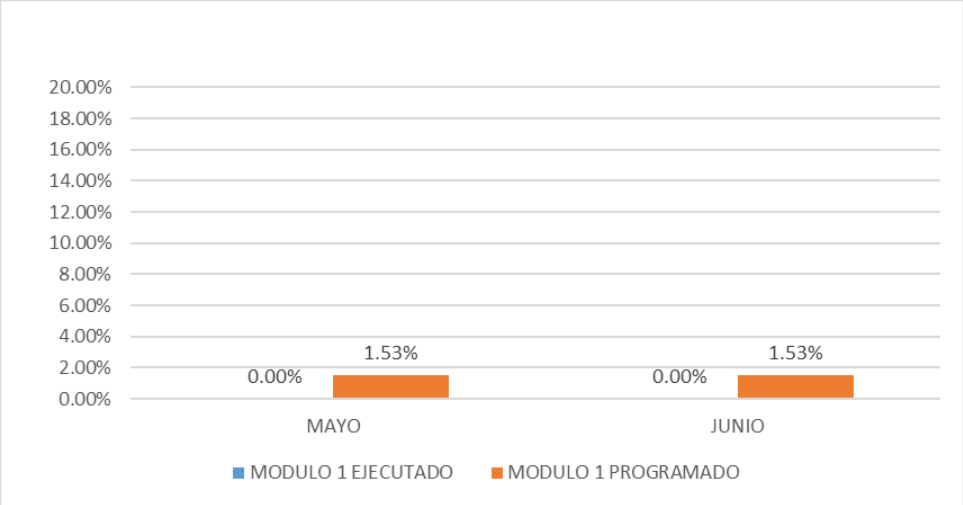
4.1.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

En el periodo del presente informe no se ejecutaron actividades por parte del contratista.

4.1.6 AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

El siguiente apartado corresponde al avance físico acumulado de las actividades desarrolladas por el contratista, Es importante resaltar que a la fecha del presente informe el PDT no cuenta con la aprobación de la interventoría debido a ajustes que el contratista debe subsanar. Por lo que los porcentajes de avance evidenciados son proyectados con el costo total del proyecto, cantidades ejecutadas y cantidades a ejecutar en los frentes de obra. Se resumen a continuación:

Tabla 16. Avance físico general módulo I.



SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,71%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	1,12%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
6	2/06/2024	8/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
7	9/06/2024	15/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
8	16/06/2024	22/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
9	23/06/2024	29/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%

4.1.7 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Durante el presente periodo se relaciona el personal en obra que ha ejecutado actividades en meses anteriores. Para el periodo del presente informe el contratista no presenta personal para aprobación.

4.1.8 EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista no presenta equipos para aprobación.

4.1.9 DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe el contratista no ha iniciado obra debido a que no ha pagado las estampillas contractuales ni ha remitido a la interventoría los planes de gestión mínimos para el inicio de la obra.

4.2. CONTRATO DE OBRA MÓDULO II

4.2.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 17. Información General del Contrato de Obra Módulo II.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO II	
CONTRATO No.:	SA-EDU-007-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO II)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN CHARBEL EDU
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SEIS CIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($ 8,387,633,859.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.2.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 18. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA						
PÓLIZA No.:	496 – 47 - 994000019305						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	11/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	09	04	2024	30	04	2025	$ 838.763.385,90
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09	04	2024	31	12	2027	$ 419.381.692,95
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	01	01	2030	$ 419.381.692,95

Tabla 19. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA						
PÓLIZA No.:	496 – 74 - 994000008105						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	09/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	09	04	2024	01	01	2025	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	09	04	2024	01	01	2025	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	09	04	2024	01	01	2025	$ 650.000.000,00

4.2.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó el acta de cobro parcial.

Tabla 20. Resumen balance financiero Módulo II.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo II (Incluye IVA)	**$ 8.387.633.859,00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 8.387.633.859,00**	

4.2.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra que se resumen en el siguiente cuadro:

Tabla 21. Actas generadas a módulo II.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.2.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.2.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

4.2.5.1. TRAMO CARRERA 7A ENTRE CALLE 17E Y CALLE 19

Fecha de inicio de obra: 31 de mayo de 2024

- **31/05/2024:** Se realizó excavación desde la abscisa K0+153 a K0+128. Se excavaron aproximadamente 25m2.

- **01/05/2024:** Se realizó la excavación a nivel de subrasante del k0+128 al K0+115. Adicional a esto se tuvo que demoler una capa de asfalto de 38x5,60x0,07.

- **02/06/2024:** Se continuo con la excavación a nivel de subrasante del K0+115

al K0+090.

- **04/06/2024:** Se continuo con la excavación al nivel de subrasante desde el K0+090 al K0+070.

- **05/06/2024:** Se inicio con el extendido del suelo cemento desde el K0+153 al K0+150, sin embargo, esta actividad no fue avalada por la Interventoría, ya que no se tenían los resultados de los ensayos de Proctor, CBR y densidades de la subrasante.

- **06/06/2024:** Se realizó el ensayo de CBR (PDC), y se continuo con la extensión de material de suelo cemento. Hubo lluvias durante las horas de la mañana. La interventoría reitero la solicitud de la toma del Proctor y densidad en la subrasante, así como la necesidad de un concepto técnico que justifique la no construcción del pedraplén y subbase granular que indica la estructura del pavimento proporcionada por EDUBAR.

- **7/06/2024:** Se continuo con la excavación a nivel de subrasante. Se continuo con extendido de suelo cemento, y adicional a esto el contratista realizó densidades sobre el suelo cemento, la interventoría no avala el ensayo, dada la alta humedad del suelo, así como la necesidad de una mayor compactación de esta, se solicita repetir la toma de densidades.

- **11/06/2024:** Se continuo con el extendido de suelo cemento en las abscisas K0+090 y K0+153,5, se realiza preparación para fundida con la colocación de rieles y armado de canastillas para dovelas. En horas de la tarde, se realizó verificación de niveles por parte de interventoría, y dado que se encontraron diferencias de nivel superiores a los 2mm, no se dio aval para realizar la fundida hasta no realizar la subsanación de los niveles.

- **12/06/2024:** El contratista procede a fundir, sin el aval de interventoría el carril izquierdo entre la abs K0+093 y K0+153,5 con una losa en MR-39 no acelerada y con un ancho de 2,7 mts y una longitud de losa de 3,10 mts, la modulación se realizó desde la abs K0+130, punto alto de la vía. En dicha fundida se contó con la presencia del Inspector Duván Gamarra quien concilio la modulación de las losas con el contratista, adicional a esto indico la necesidad de incluir refuerzo en las losas irregulares y las que tuvieran elementos como manholes, sin embargo, dicha solicitud no fue atendida por el contratista como se observa en el registro fotográfico.

- **13/06/2024:** Se realizó la fundida, sin el aval de interventoría en el carril

derecho del tramo entre el K0+093 y el K0+153, la interventoría indica que no se avala la fundida por la no subsanación de los niveles. El contratista, acata la recomendación de no fundir la losa donde se tiene manholes, sin embargo, se hace la observación debido al acabado en las 2 ultimas losas fundidas. Se realiza la verificación de niveles desde el K0+090 y el K0+050, se da aprobación a la fundida, sujeto a la entrega del ajuste del diseño, debido a que las cotas en el K0+090 tienen diferencias mayores a 1mm.

- **14/06/2024:** El contratista realiza fundida de concreto en el carril izquierdo en el tramo entre el K0+090 y K0+050. Se deja una última losa fundida de manera parcial, se le solicita al contratista, dado que es una losa irregular incluir el refuerzo correspondiente.

- **17/06/2024:** Se realiza excavación en el tramo del K0+000 al K0+040; se realiza colocación de rieles para fundida el día 18/06/2024. Se realizó recorrido conjunto Contratista, Interventoría y EDUBAR donde se indicó las losas a demoler por la no colocación del refuerzo (losas irregulares) según lo manifestado en el comunicado 135_BQUILLA-24-180.

- **18/06/2024:** Se continua con el extendido de suelo cemento entre el K0+000 al K0+050, se realizan los ensayos de densidades, así como la liberación de niveles. Se realiza colocación de rieles para posible fundida el día 19/06/2024.

- **19/06/2024:** Se programa fundida, sin embargo, debido al bajo resultado del SLUMP realizado al mixer que llegaron, el contratista decide aplazar las fundidas, dado que el concreto suministrado por el proveedor no cumplía con las características física para la colocación.

- **20/06/2024:** Se realiza fundida del tramo entre el K0+000 al K0+050, carril izquierdo.

- **21/06/2024:** Se realiza fundida del tramo entre el K0+000 al K0+050, carril derecho.

- **24/06/2024:** Se realiza reparación en suelo cemento y demolición de rebaba para fundida entre el K0+000 al K0+025 del carril derecho. Se realiza la colocación y engrase de encofrado para fundida de bordillo en el borde izquierdo. Se inicia con la excavación por anden para la red de acueducto de 90mm en PEAD.

- **25/06/2024:** Se realiza fundida en el K0+010 al K0+025 del carril derecho. Se

presentan fuertes lluvias en horas de la tarde. Se realiza fundida de bordillo lado izquierdo. Se continua con la excavación por anden para la red de acueducto de 90mm en PEAD.

- **26/06/2024:** Se continua con la excavación por anden para la red de acueducto de 90mm en PEAD.

- **27/06/2024:** Se continua con la excavación por anden para la red de acueducto de 90mm en PEAD.

- **28/06/2024:** Se realiza fundida del tramo pendiente de remate con la Calle 17E.

Ilustración 3. Estado actual del tramo CARRERA 7A ENTRE CALLE 17E Y CALLE 19 a corte del presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.2.5.2. TRAMO CARRERA 6C ENTRE CALLES 27B Y 28 (COLEGIO LUZ DEL CARIBE)

Fecha de inicio de obra: 27 de junio de 2024

- **27/06/2024:** Se da inicio a la obra con la excavación para redes sanitarias.

- **28/06/2024:** Se continua con la excavación de las redes de alcantarillado sanitario.

- **29/06/2024:** Se continua con la excavación de las redes de alcantarillado sanitario.

Ilustración 4. Estado actual del tramo CARRERA 6C ENTRE CALLES 27B Y 28 a corte del presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.2.5.3. TRAMO CARRERA 7D ENTRE CALLES 45B Y 46B

Fecha de inicio de obra: 31 de mayo de 2024

- **El día 04/06/2024,** se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8".

- **El día 05/06/2024,** se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de

material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8", en este día se realiza la reparación de la tubería de red matriz de 6".

- **El día 06/06/2024,** se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería.

- **El día 12/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros).

-
- **El día 13/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros).

- **El día 14/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros).

- **El día 20/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros), se inicia la construcción de las tapas para las cajas de inspección de aguas residuales (Registros).

- **El día 21/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros), se continua con la construcción de las tapas para las cajas de inspección de aguas residuales (Registros).

- **El día 25/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros).

- **El día 27/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros), se inicia la construcción de las tapas para las cajas de inspección de aguas residuales (Registros).

- **El día 29/06/2024**, se continua con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, se continua con la construcción de las cajas de inspección de las acometidas de aguas residuales (Registros), se continua con la construcción de las tapas para las cajas de inspección de aguas residuales (Registros).

Ilustración 5. Estado actual del tramo CARRERA 7D ENTRE CALLES 45B Y 46B a corte del

presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.2.5.4. TRAMO CARRERA 23 ENTRE CALLES 82F Y 83

Fecha de inicio de obra: 27 de junio de 2024

- **El día 27/06/2024**, se inician actividades de obra con la excavación del cajeo de la vía
- **El día 28/06/2024**, se continua con la excavación para el cajeo de la vía e instalación de mejoramiento.
- **El día 29/06/2024,** se continua con la excavación para el cajeo de la vía e instalación de mejoramiento.

Ilustración 6. Estado actual del tramo CARRERA 23 ENTRE CALLES 82F Y 83 a corte del

presente informe.

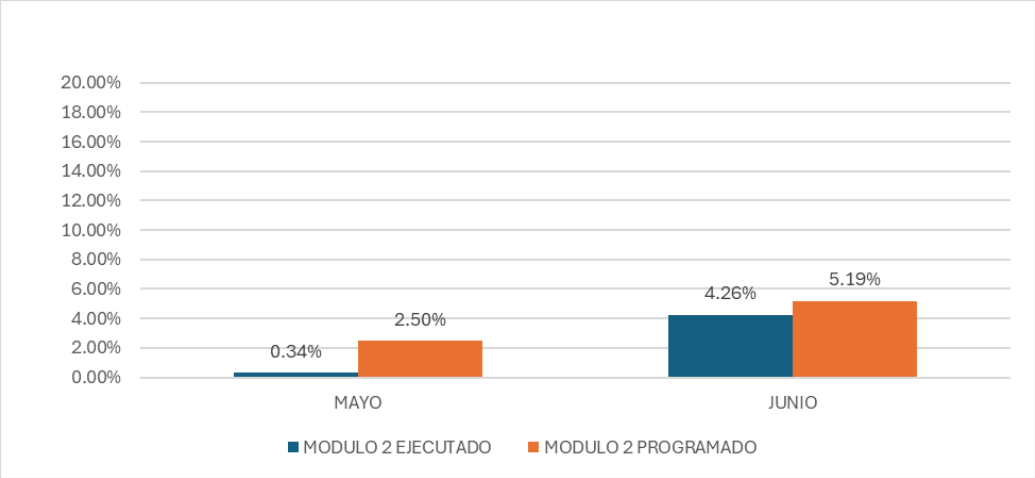


El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.2.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

El siguiente apartado corresponde al avance físico acumulado de las actividades desarrolladas por el contratista, Es importante resaltar que a la fecha del presente informe el PDT no cuenta con la aprobación de la interventoría debido a ajustes que el contratista debe subsanar. Por lo que, los porcentajes de avance evidenciados son proyectados con el costo total del proyecto, cantidades ejecutadas y cantidades a ejecutar en los frentes de obra. Se resumen a continuación:

Tabla 22. Avance físico general módulo II.



SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	1,15%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	1,82%	0,13%	0,13%
5	26/05/2024	1/06/2024	2,50%	0,07%	0,20%
6	2/06/2024	8/06/2024	3,17%	0,48%	0,68%
7	9/06/2024	15/06/2024	3,84%	1,41%	2,09%
8	16/06/2024	22/06/2024	4,51%	0,65%	2,74%
9	23/06/2024	29/06/2024	5,19%	1,52%	4,26%

Tabla 23. Tramo Carrera 7d entre calles 45b y 46b y calle 46b entre carreras 7c y 7f

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	6,22%	6,22%
5	26/05/2024	1/06/2024	8,33%	3,34%	9,56%
6	2/06/2024	8/06/2024	16,67%	4,25%	13,81%
7	9/06/2024	15/06/2024	25,00%	4,51%	18,32%
8	16/06/2024	22/06/2024	33,33%	1,55%	19,87%
9	23/06/2024	29/06/2024	41,67%	3,35%	23,22%

Tabla 24. Tramo carrera 7a entre calle 17e y calle 19

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	2,86%	0,00%	0,00%
6	2/06/2024	8/06/2024	22,86%	10,17%	10,17%
7	9/06/2024	15/06/2024	42,86%	34,94%	45,11%
8	16/06/2024	22/06/2024	62,82%	16,34%	61,45%
9	23/06/2024	29/06/2024	64,44%	3,31%	64,76%

Tabla 25. Tramo CARRERA 23 ENTRE CALLES 82F Y 83

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
6	2/06/2024	8/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
7	9/06/2024	15/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
8	16/06/2024	22/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
9	23/06/2024	29/06/2024	8,33%	3,53%	3,53%

Tabla 26. Tramo CARRERA 6C ENTRE CALLES 27B y 28

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
6	2/06/2024	8/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
7	9/06/2024	15/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
8	16/06/2024	22/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
9	23/06/2024	29/06/2024	1,18%	9,88%	9,88%

4.2.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

Tabla 27. Listado de personal activo Módulo II.

	Nombre	Cédula	Cargo
1	Darwin López Amaris	1123998330	Director
2	Hernando Cortes Escolar	7478055	Residente
3	Ivonne Paola Ávila Vera	52912991	Profesional Social
4	Ester Franco Paredes	1802401	Auxiliar Social

	Nombre	Cédula	Cargo
5	Laura Forero	1001855877	Inspector de Obra
6	Tania Caro Ospino	33272814	Profesional Ambiental y SST
7	Jesús Barrios Rueda	9271974	Contratista
8	Alexander A Barrantes Stand	1143122830	Topógrafo
9	Bernardo Cárdenas Pérez	19873638	Cadenero II
10	Elver David Ochoa Leiva	1143134610	Topógrafo
11	Giselle Katherine Núñez Ballesta	1020750958	Profesional Social
12	Sergio Arturo Ortiz Romano	1002344251	Auxiliar Técnico
13	Álvaro Valencia	1045170326	Operador de Retrocargador
14	William Hernández	8649116	Conductor de volqueta
15	Alfredis Vence	72429173	Maestro
16	Deivis Pérez	8567855	Oficial
17	Guilio Cerpa	72182153	Oficial
18	Maikol Chamorro	1048067655	Ayudante
19	Rafael Enrique Zúñiga Villeros	72138603	Ayudante
20	Yeison Elías solar Jiménez	1043002306	Operador de Minicargador
21	Lina María Gómez Guerrero	1020814126	Coordinadora administrativa
22	Isabel Cristina Eljadue Ospino	33222889	Coordinadora administrativa
23	Víctor Borja Imitola	1129533788	Ayudante
24	José Santiago Corrales	72284301	Ayudante
25	Levis Puello Castañeda	73340145	Oficial
26	Jhon Jairo Olivero	72219356	Cadenero II
27	Arístides Cantillo Bocanegra	19580984	Capataz
28	Jaime Luis Ortiz Henríquez	1143463347	Residente
29	Félix Acosta López	1045695474	Oficial
30	Beltrán Sarmiento Tulio	72166328	Oficial
31	Cervantes Villalba Jairo Rafael	73229549	Ayudante
32	Caro Yepes Didier David	1007576649	Ayudante
33	Mieles Caro Gilbert Rafael	73317380	Ayudante
34	Castilla Gamarra Jaminson	1045715888	Ayudante
35	Mendoza Mieles Juan David	1049452044	Ayudante
36	Guillermo Martínez	1042351858	Operador
37	Orozco Vargas Samir	1044620299	Ayudante
38	Villamizar Villegas José David	1143429437	Ayudante
39	Cortina Ruiz Eugenio	1043448870	Ayudante
40	De la Hoz Rodríguez Andrés	1079940931	Ayudante
41	Salgado Arrieta Luis Miguel	1.048.323.470	Ayudante
42	Villa Palacio Hernando	19583765	Oficial
43	Ramos Martínez Víctor	1001997429	Ayudante
44	Jonathan Reyes	1045309750	Operador
45	Janer Cárdenas	1129526092	Ayudante
46	Jorge Cárdenas	1193549275	Ayudante

	Nombre	Cédula	Cargo
47	Rivaldo Santiago Humberto	72073335	Oficial
48	Sarmiento Guerrero Luis Eduardo	72228753	Ayudante
49	Wilmis Redondo		Operador
50	Mario Lobo	1259290	Operador
51	Rafael López	1004320295	Cadenero
52	Jhony Javier Gutiérrez	1080011482	Topógrafo

4.2.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo la siguiente maquinaria en sus frentes de trabajo:

Tabla 28. Listado de maquinaria en campo Módulo II.

TIPO DE MAQUINARIA	MARCA	MODELO	SERIE
Retrocargador	SHANTUI	2023	2022603
Minicargador	CATERPILLAR	2023	CAT0236DVF9C01415

4.2.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

4.3. CONTRATO DE OBRA MÓDULO III

4.3.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 29. Información General del Contrato de Obra Módulo III.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO III	
CONTRATO No.:	SA-EDU-008-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO III)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS URBANAS 2024
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS ($ 8,793,381,504.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 30. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
PÓLIZA No.:	BQ-100084518		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024		
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN	TERMINACIÓN	

	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	31	03	2024	01	05	2025	$ 879.338.150,40
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	31	03	2024	31	12	2027	$ 439.669.075,20
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	31	12	2029	$ 439.669.075,20

Tabla 31. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.						
PÓLIZA No.:	BQ-100022882						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	31	03	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	31	03	2024	31	12	2024	$ 325.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	31	03	2024	31	12	2024	$ 325.000.000,00

4.3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó acta de cobro parcial.

Tabla 32. Resumen balance financiero Módulo III.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo III (Incluye IVA)	**$ 8.793.381.504,00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 8.793.381.504,00**	

4.3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 33. Actas generadas a módulo III.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

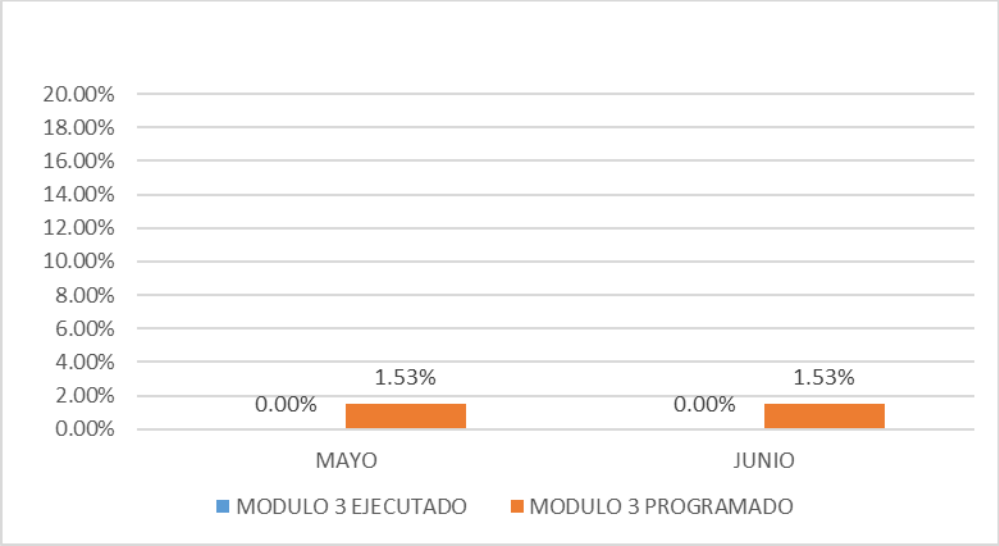
4.3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

En el periodo del presente informe no se ejecutaron actividades por parte del contratista.

4.3.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

El siguiente apartado corresponde al avance físico acumulado de las actividades desarrolladas por el contratista, Es importante resaltar que a la fecha del presente informe el PDT no cuenta con la aprobación de la interventoría debido a ajustes que el contratista debe subsanar. Por lo que los porcentajes de avance evidenciados son proyectados con el costo total del proyecto, cantidades ejecutadas y cantidades a ejecutar en los frentes de obra. Se resumen a continuación:

Tabla 34. Avance físico general módulo III.



SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,71%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	1,12%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
6	2/06/2024	8/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
7	9/06/2024	15/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
8	16/06/2024	22/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%
9	23/06/2024	29/06/2024	1,53%	0,00%	0,00%

4.3.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista no presenta personal para aprobación.

4.3.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista no presenta equipos para aprobación.

4.3.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe el contratista no ha iniciado obra debido a que no ha pagado las estampillas contractuales ni ha remitido a la interventoría los planes de gestión mínimos para el inicio de la obra.

4.4. CONTRATO DE OBRA MÓDULO IV

4.4.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 35. Información General del Contrato de Obra Módulo IV.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO IV	
CONTRATO No.:	SA-EDU-009-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO IV)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO G3 PAVIMENTAR BARRANQUILLA 24
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CATORSE MIL DOSCIENTOS CUARETNA Y UN PESOS ($ 8,585,914,241.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	16 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.4.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 36. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		
PÓLIZA No.:	85-44-101128395		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	18/04/2024		
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN	TERMINACIÓN	

	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	16	04	2024	30	06	2025	$ 858.591.424,10
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	16	04	2024	31	12	2027	$ 429.295.712,05
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	31	12	2029	$ 429.295.712,05

Tabla 37. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A						
PÓLIZA No.:	85-40-101058862						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	18/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	16	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	16	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	16	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00

4.4.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó acta de cobro parcial.

Tabla 38. Resumen balance financiero Módulo IV.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo IV (Incluye IVA)	**$ 8.585.914.241,00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 8.585.914.241,00**	

4.4.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 39. Actas generadas a módulo IV.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.4.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

4.4.5.1. TRAMO CARRERA 3A SUR ENTRE CALLES 50E Y 50D

Fecha de inicio de obra: 27 de mayo de 2024

- **El día 4/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 5/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 7/06/2024,** se continúan actividades en el frente de obra con la instalación de acometidas domiciliarias de acueducto y construcción de cajas de inspección de aguas domiciliarias.

- **El día 8/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la instalación de acometidas domiciliarias de acueducto y construcción de cajas de inspección de aguas domiciliarias.

- **El día 11/06/2024-14/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la construcción de cajas de inspección domiciliarias de aguas residuales (Registros).

- **El día 15/06/2024**, No se adelantan actividades por lluvias en el frente de obra.

- **El día 18/06/2024**, construcción de tapas para las cajas de inspección domiciliarias de aguas residuales (Registros).

- **El día 20/06/2024**, instalación de tapas para las cajas de inspección domiciliarias de aguas residuales (Registros).

Ilustración 7. Estado actual del tramo CARRERA 3A SUR ENTRE CALLES 50E Y 50D a corte del presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.4.5.2. TRAMO CALLE 50B ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR

Fecha de inicio de obra: 11 de junio de 2024.

- **El día 11/06/2024,** se inician actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 12/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 13/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 14/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 17/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 19/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 20/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería,

instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto, se inicia la construcción de Manhol.

- **El día 21/06/2024,** se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto, se continua la construcción de Manhol.

- **El día 22/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto, se inicia la construcción de Manhol.

- **El día 24/06/2024,** se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 25/06/2024,** se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 26/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 27/06/2024-29/06/2024**, se continúan actividades de construcción de cajas de inspección de aguas residuales (Registros) y las acometidas domiciliarias de acueducto.

Ilustración 8. Estado actual del tramo Calle 50B entre carreras 3 SUR Y 4 SUR a corte del

presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.4.5.3. TRAMO CALLE 50D ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR

Fecha de inicio de obra: El día 21 de mayo de 2024, el contratista inició las actividades sin el previo y debido aviso a la Interventoría.

- **El día 4/06/2024,** se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 5/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8" e instalación de acometidas domiciliarias de acueducto.

- **El día 6/06/2024,** se continúan actividades en el frente de obra con la instalación de acometidas domiciliarias de acueducto y construcción de cajas de inspección de aguas domiciliarias.

- **El día 7/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la instalación de acometidas domiciliarias de acueducto y construcción de cajas de inspección de aguas domiciliarias.

- **El día 8/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la instalación de acometidas domiciliarias de acueducto y construcción de cajas de inspección de aguas domiciliarias.

- **El día 11/06/2024**, se continúan actividades en el frente de obra con la construcción de cajas de inspección domiciliarias de aguas residuales (Registros), Excavación, instalación atraque con triturado, instalación de tubería de 8" aguas residuales y conexión al manhole de la carrera 4, para posterior lleno de la excavación con material de sitio.

- **El día 18/06/2024**, construcción de tapas para las cajas de inspección domiciliarias de aguas residuales (Registros).

Ilustración 9. Estado actual del tramo CALLE 50D ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR a corte del presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.4.5.4. TRAMO CALLE 50E ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR

Fecha de inicio de obra: 24 de junio de 2024, se iniciaron las actividades en el frente.

- **El día 24/06/2024 - 29/06/2024,** se inicia las actividades en el Frente de obra con la excavación para instalación de tubería de 8" para red sanitaria, se realiza la instalación de material triturado de 3/4" para soporte de tubería, instalación de tubería de 8".

Ilustración 10. Estado actual del tramo CALLE 50E ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR a corte del presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.4.5.5. PARCHEO AV. DEL RIO

Fecha de inicio de obra: 29 de mayo de 2024.

- **El día 5/06/2024**, Se inicia las actividades de parcheo con la demolición del pavimento existente de las zonas afectadas, excavación para el cajeo y posterior instalación de suelo cemento con un espesor 0,20 m.

- **El día 17/06/2024**, Se realiza visita en conjunto EDUBAR, Contratista e Interventoría para evaluar las áreas de intervención en el sector de las orejas del puente Av. Murillo con Av. Circunvalar.

- **El día 21/06/2024,** Se realiza visita en conjunto EDUBAR, Contratista e Interventoría para evaluar las áreas de intervención en el sector de la Aleta de Tiburón - Sector la Loma.

- **El día 24/06/2024**, Se retoman actividades en el frente de obra con la excavación y demolición del pavimento deteriorado.

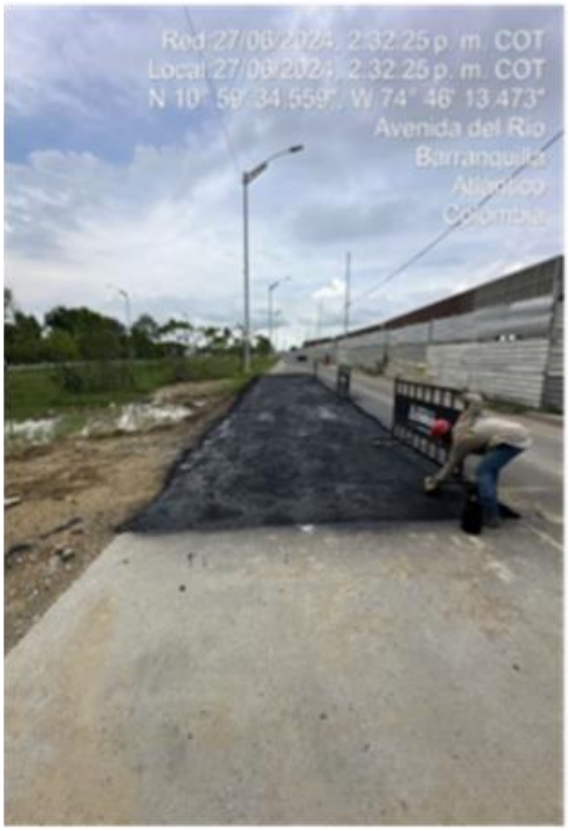
- **El día 25/06/2024**, Se continúan con las actividades de excavación y demolición de pavimento existente.

- **El día 26/06/2024,** Se realiza el mejoramiento con suelo-cemento en las zonas de los parches las cuales se deben mejorar por presencia de fallos y saturación del material de soporte.

- **El día 27/06/2024,** Se realiza el mejoramiento con suelo-cemento en las zonas de los parches las cuales se deben mejorar por presencia de fallos y saturación del material de soporte e imprimación de las áreas intervenidas.

- **El día 28/06/2024,** Se realiza la imprimación de las áreas intervenidas.

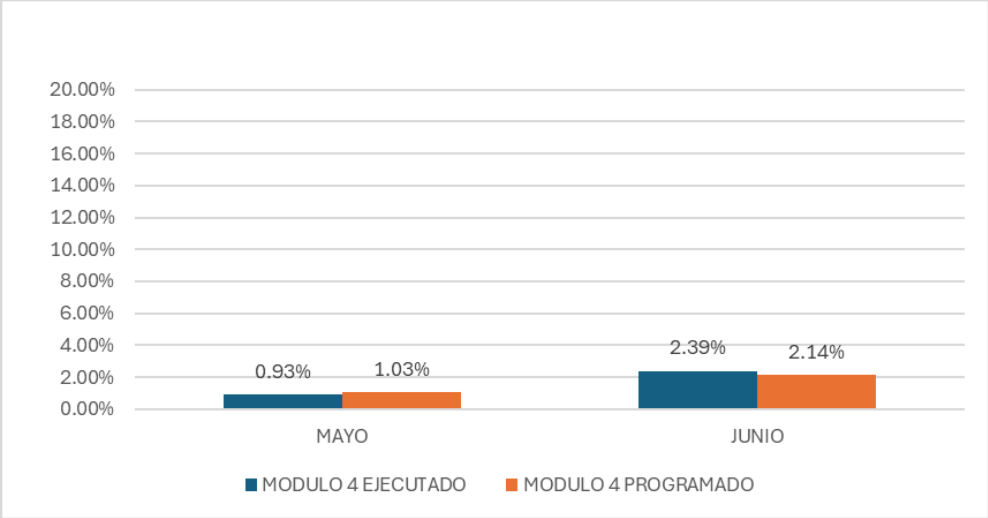
Ilustración 11. Estado actual del tramo AV. del río a corte del presente informe.



4.4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

El siguiente apartado corresponde al avance físico acumulado de las actividades desarrolladas por el contratista, Es importante resaltar que a la fecha del presente informe el PDT no cuenta con la aprobación de la interventoría debido a ajustes que el contratista debe subsanar. Por lo que los porcentajes de avance evidenciados son proyectados con el costo total del proyecto, cantidades ejecutadas y cantidades a ejecutar en los frentes de obra. Se resumen a continuación:

Tabla 40. Avance físico general módulo IV.



SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,48%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,75%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	1,03%	0,93%	0,93%
6	2/06/2024	8/06/2024	1,31%	0,43%	1,36%
7	9/06/2024	15/06/2024	1,58%	0,32%	1,68%
8	16/06/2024	22/06/2024	1,86%	0,05%	1,73%
9	23/06/2024	29/06/2024	2,14%	0,66%	2,39%

Tabla 41. Avance físico CARRERA 3A SUR ENTRE CALLES 50E Y 50D

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	2,47%	3,22%	3,22%
6	2/06/2024	8/06/2024	4,94%	6,00%	9,22%
7	9/06/2024	15/06/2024	7,42%	1,43%	10,65%
8	16/06/2024	22/06/2024	9,89%	0,49%	11,14%
9	23/06/2024	29/06/2024	12,36%	0,00%	11,14%

Tabla 42. Avance físico CALLE 50D ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	2,66%	6,50%	6,50%
6	2/06/2024	8/06/2024	5,32%	7,81%	14,31%
7	9/06/2024	15/06/2024	7,98%	2,59%	16,90%
8	16/06/2024	22/06/2024	10,64%	0,85%	17,75%
9	23/06/2024	29/06/2024	13,30%	0,00%	17,75%

Tabla 43. Avance físico CALLE 50E ENTRE CARRERAS 3 SUR Y 4 SUR

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
6	2/06/2024	8/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
7	9/06/2024	15/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
8	16/06/2024	22/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%
9	23/06/2024	29/06/2024	2,66%	6,50%	6,50%

Tabla 44. Avance físico REPARACIONES AV CIRCUNVALAR ENTRE CALLE 45 (MURILLO) Y CARRERA 46 Y AV DEL RIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	0,00%	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	5,19%	6,71%	6,71%
6	2/06/2024	8/06/2024	10,38%	0,00%	6,71%
7	9/06/2024	15/06/2024	15,57%	0,00%	6,71%
8	16/06/2024	22/06/2024	20,76%	0,00%	6,71%
9	23/06/2024	29/06/2024	27,32%	0,70%	7,41%

4.4.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo por frente:

Tabla 45. Listado de personal activo Módulo IV.

No	NOMBRE	CEDULA	CARGO
1	Fredi Jerez Mendoza	1140890864	Topógrafo
2	Edna Núñez Palma	65704694	Profesional Social
3	Elvis Jiménez Quiroz	91423958	Ingeniero Residente
4	María Sanjuanelo Picalua	22465750	Directora de Obra
5	Marlon Yair Parra García	1045667159	Auxiliar de Obra
6	Édison Castro Ariza	1048328794	Oficial
7	Emil Rodríguez Guzmán	72159667	Maestro de Obra
8	Luis Brochero García	1043114475	Auxiliar de Obra
9	David Eduardo Pertuz González	1001830369	Auxiliar de Obra
10	Elkin Alfonso Diazgranados Castro	1143246849	Auxiliar de Obra
11	Antonio Suarez Hernández	72203701	Op. Retrocargador
12	Romario Andrés Ramos Cabrera	1042464066	Operador
13	Milagro Méndez Mercado	22651526	Residente SISOMA
14	José Miguel Escorcia Parejo	1080016785	Inspector Obra
15	Benito Martínez Monrroy	9270461	Ayudante
16	Elois Caseres de Los Reyes	8764424	Oficial
17	Ramiro Torregrosa Pérez	88602189	Maestro de Obra
18	Luis Felipe Moya	1143459724	Cadenero
19	Reinaldo Viscaino Soto	8714292	Ayudante de Obra
20	Adolfo Coronado		Ayudante de Obra
21	Jorge Coronado Zambrano	8639823	Ayudante de Obra
22	Jorge Arévalo Sanjuan		Ayudante de Obra
23	Edgardo Ariza Martínez	8641339	Ayudante de Obra
24	Víctor Manuel Martínez	8641401	Ayudante de Obra
25	Cesar Pestaña Mejía	1001912887	Operador
26	William Palma Fontalvo	1047346330	Ayudante de Obra
27	Edilberto Torres	4008953	Ayudante de Obra
28	Neder Chamorro	18876896	Ayudante de Obra
29	Ángel Florián Oroño	1002157765	Inspector de Obra
30	Sergio Banco Castillo	1047215925	Operador
31	Wilman Angulo Ariza	8646436	Ayudante de Obra

4.4.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo la siguiente maquinaria en sus frentes de trabajo:

Tabla 46. Listado de maquinaria en campo Módulo IV.

TIPO DE MAQUINARIA	MARCA	MODELO	SERIE
Frente Siete de Abril			
Retrocargador de llantas	New Holland	B95B	FNH0B95BNCHH02013
Minicargador	New Holland	2014	NEM476733
Frente (Parcheo) Avenida del Rio Sector la loma			
Minicargador	BOBCAT	2008	530323510
Retrocargador	VOLVO	2012	VCEOB70BH02323150
Vibro compactadora	HAMM	2009	H1870242

4.4.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

4.5. CONTRATO DE OBRA MÓDULO V

4.5.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 47. Información General del Contrato de Obra Módulo V.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO V	
CONTRATO No.:	SA-EDU-010-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO V)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUBAR 2024
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS ($ 8,350,568,604.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 48. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		
PÓLIZA No.:	85 – 44 – 101128321		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	12/04/2024		
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN	TERMINACIÓN	

	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	09	04	2024	01	05	2025	$ 835.056.860,40
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09	04	2024	31	12	2027	$ 417.528.430,20
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	01	01	2030	$ 417.528.430,20

Tabla 49. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A						
PÓLIZA No.:	85 – 40 – 101058800						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	10/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	09	04	2024	01	01	2025	$ 417.528.430,20
Contratistas y Subcontratistas	09	04	2024	01	01	2025	$ 417.528.430,20
Vehículos Propios y no Propios	09	04	2024	01	01	2025	$ 417.528.430,20

4.5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó acta de cobro parcial.

Tabla 50. Resumen balance financiero Módulo V.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo V (Incluye IVA)	**$ 8.350.568.604,00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 8.350.568.604,00**	

4.5.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 51. Actas generadas a módulo V.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

4.5.5.1. TRAMO CARRERA 17A ENTRE CALLES 17 Y 17A – LA PLAYA

Fecha de Inicio del Tramo: 28 de junio de 2024.

- Se iniciaron las actividades de obra el día 28/05/2024.

- **04/04/2024**, Se realizó excavación para estructura de pavimentos desde el K0+00 hasta el K0+040.

- **05/06/2024**, se tuvo visita de parte de la empresa Gases del Caribe, para atender daño en la red de gasta natural por la excavación, el supervisor de GC, recomienda exponer toda la tubería con el fin de evitar más daños. Se continuo con la excavación desde la K0-040 a la K0+065.

- **06/06/2024**, se tuvieron lluvias fuertes durante la mañana de 7:30 a 9:00 AM y lloviznas hasta las 12M, en la tarde se realizó retiro de material de excavación y perfilamiento de la caja. Se realizó toma de muestras de subrasante para CBR, la interventoría indico que se requiere el ensayo de Proctor y las densidades de la subrasante

para avalar el extendido de material para la estructura de pavimentos.

- **07/06/2024**, se continuo con la excavación hasta la boca calle sobre la Calle 17A, adicional a esto se realizó reunión entre Residente de Contratista, Residente de Interventoría e Inspector EDUBAR, con el fin de socializar y acordar el ancho critico de la vía y se establece en bitácora la obligación de mantener anchos constantes determinados por el ancho critico de cada tramo.

- Se continua con la construcción de registros sanitarios y la instalación de redes domiciliarias sanitarias a profundizar de 6", el contratista tiene retrasos en la ejecución por falta de material (Tubería Novafort de 6")

- **18/06/2024:** Se realizó recorrido interventoría y contratista, en dicho recorrido la Interventoría solicita revisar la situación de varias casas en el costado izquierdo entre la 17 y 17A, donde se requiere una protección en la parte inferior de los andenes debido a la altura de la vivienda respecto del nivel de excavación. Este se inició con la colocación del pedraplén arrancando desde el K0+087,5 hasta el K0+070.

- **19/06/2026:** Se continua con la excavación manual para la estructura del pavimento, lo anterior debido a la poca profundidad del colector sanitario de 8"; adicional a esto se continua con la instalación del pedraplén del K0+070 al K0+060.

- **24/06/2024:** Se continua con la excavación para la profundización de redes y construcción de cajas entre el K0+025 hasta el K0+010 de la Cra 17A entre Calles 17A y 19

  26/06/2026: Se inicia con el extendido de material de subbase entre el K0+000 al K0+020 de la 17A entre 17 y 17ª.

- **27/06/2024:** Se continua con la excavación para redes y construcción de registros en el tramo entre la 17A y 19.

Ilustración 12. Estado actual del tramo CARRERA 17A ENTRE CALLES 17 Y 17A a corte del

presente informe.



El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.5.5.2. TRAMO 40B ENTRE CALLE 11 Y CALLE 28 – CENTRO

Fecha de Inicio del tramo: 22 de mayo de 2024.

- **01/06/2024,** se realizó manejo de aguas lluvias. Se realizó retiro de material de demolición.

- **04/06/2024**, se inició con el manejo de aguas estancadas por las lluvias del fin de semana, entre el K0+000 y el k0+006, posterior se realizó la conformación del terreno en el mismo segmento. Adicional a esto se realizó vaciado de concreto fluido.

- **05/06/2024**, se realizó la demolición de concreto desde el K0+000 hasta el K0+030 del costado izquierdo del tramo.

- **06/06/2024**, se realizó demolición del tramo entre el K0+030 y el k0+040, costado izquierdo.

- **07/06/2024,** demolición de pavimento existente entre el K0+040 y K0+060 costado izquierdo.

- **11/06/2024:** se realizó limpieza y retiro de material lixiviado.

- **12/06/2024**: se realiza fundida de concreto fluido en el carril izquierdo.

- **17/06/2024**: Se realizó limpieza y retiro de basuras resultado de la escorrentía del fin de semana, se instalaron los rieles y el refuerzo para programar fundida al día siguiente.

- **18/06/2024**: Se realiza fundida de MR-39 e=0,20, en el carril izquierdo desde el K0+000 al K0+035. Modulación de la losa 3,4 de ancho x 3,8 de largo, primera losa irregular, fue reforzada. Se realiza fundida desde las 10:30AM hasta las 12:30PM, en este momento inician lluvias.

- Se presenta inundación por empozamiento de aguas con basura producto de la escorrentía, por lo que una vez terminan las lluvias (2:30PM), se inicia con el retiro de agua para verificación de la losa, se encontró que no se presenta afectación en la losa ni en su acabado (no se presenta exposición de agregados, o lavado de finos), desde el K0+000 al K0+025; desde acá la losa no alcanzo a quedar con acabado, por lo que se deja esta losa en observación y a la espera de propuesta del contratista para subsanación.

- **19/06/2024:** Se realiza limpieza y retiro de material, para preparar fundida programada para el día 20/06/2024

- **20/06/2024:** Se realizó fundida de concreto desde las 8AM hasta las 10AM desde el K0+000 al K0+030, carril izquierdo. No se tuvieron lluvias.

- **21/06/2024:** Se inicio con la colocación de formaleta para la construcción del bordillo.

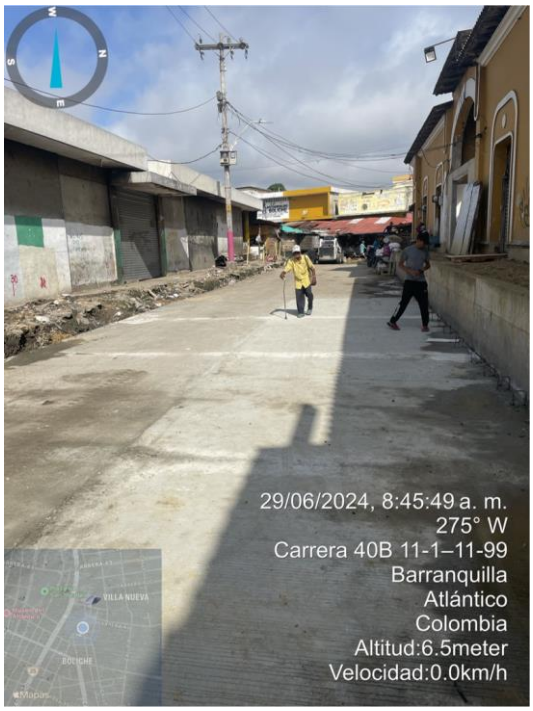
- **25/06/2024:** Se realiza manejo de aguas y limpieza de solado para fundida de MR.

- **26/06/2026:** Se inicio con el encofrado para la fundida de losas de MR, sin embargo, se tuvo que suspender la actividad por lluvias.

Se realizó demolición de losa carril izquierdo entre el K0+030 y K0+035.

- **27/06/2024:** Se realizó fundida de losa carril derecho.
- **28/06/2024:** Se realizó fundida de losa carril izquierdo.
- **29/06/2024:** Se realiza manejo de aguas y limpieza de solado para fundida de MR.

Ilustración 13. Estado actual del tramo 40B ENTRE CALLE 11 Y CALLE 28 a corte del presente informe.



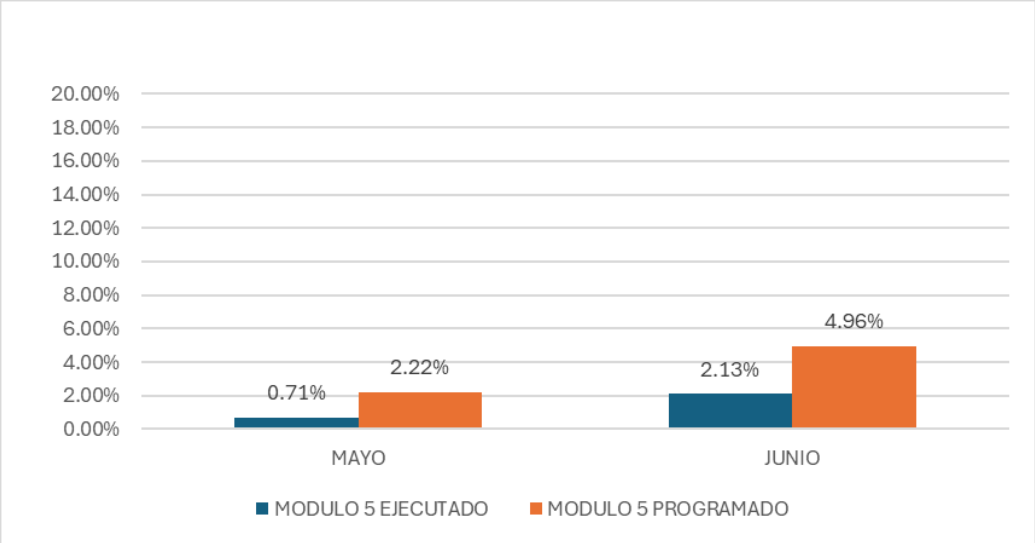
El registro fotográfico de las actividades realizadas durante del periodo se encuentran en el *Anexo 7 registros fotográficos*.

4.5.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

El siguiente apartado corresponde al avance físico acumulado de las actividades desarrolladas por el contratista, Es importante resaltar que a la fecha del presente informe el PDT no cuenta con la aprobación de la interventoría debido a ajustes que el contratista debe subsanar. Por lo que los porcentajes de avance evidenciados son proyectados con el costo total del proyecto, cantidades ejecutadas y cantidades

a ejecutar en los frentes de obra. Se resumen a continuación:

Tabla 52. Avance físico general módulo V.



SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	1,03%	**0,00%**	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	1,63%	**0,45%**	0,45%
5	26/05/2024	1/06/2024	2,22%	**0,26%**	0,71%
6	2/06/2024	8/06/2024	2,82%	**0,06%**	0,77%
7	9/06/2024	15/06/2024	3,42%	**0,25%**	1,02%
8	16/06/2024	22/06/2024	4,33%	**0,40%**	1,42%
9	23/06/2024	29/06/2024	4,98%	**0,71%**	2,13%

Tabla 53. Avance físico CARRERA 17A ENTRE CALLES 17 Y 17A - LA PLAYA.

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
5	26/05/2024	1/06/2024	1,02%	**1,88%**	1,88%
6	2/06/2024	8/06/2024	2,88%	**0,37%**	2,25%
7	9/06/2024	15/06/2024	4,58%	**1,59%**	3,84%
8	16/06/2024	22/06/2024	13,04%	**6,50%**	10,34%
9	23/06/2024	29/06/2024	16,70%	**4,33%**	14,67%

Tabla 54. Avance físico Tramo 40B ENTRE CALLE 11 Y CALLE 28 - CENTRO.

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO
1	26/04/2024	4/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
2	5/05/2024	11/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
3	12/05/2024	18/05/2024	0,00%	**0,00%**	0,00%
4	19/05/2024	25/05/2024	4,49%	**11,69%**	11,69%
5	26/05/2024	1/06/2024	14,97%	**17,42%**	29,11%
6	2/06/2024	8/06/2024	25,44%	**3,49%**	32,60%
7	9/06/2024	15/06/2024	35,92%	**0,12%**	32,72%
8	16/06/2024	22/06/2024	47,11%	**14,40%**	47,12%
9	23/06/2024	29/06/2024	60,30%	**8,94%**	56,06%

4.5.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo por frente:

Tabla 55. Listado de personal activo Módulo V.

No	NOMBRE	CEDULA	CARGO
1	Carlos Arturo Sarmiento Sandoval	8532164	Inspector de obra
2	Yenifer María Herrera Acuña	1043025092	Auxiliar SISO
3	Miguel Ángel Lastra Almanza	1043607280	Conductor
4	Mauren Candelaria Martínez Amell	1104016265	Residente de Obra
5	Tirsa Coromoto Padilla	1140906628	Profesional social
6	Leiver José Márquez Barrios	1151478328	Aux de SST
7	Rafael Andrés Chávez Morales	1234891309	Residente
8	Keiner Andrés Soto Chávez	1002211182	Inspector de Obra
9	María Alejandra Bahoque Patiño	1045735119	Profesional Admon
10	Yeiner Ricardo Bravo	1044430104	Inspector de obra
11	Yuranis Castañeda Polania	1143115882	Coordinadora SSTA
12	Alberto De León Castro	72045005	Ayudante
13	Deivi Rodríguez Rodríguez	72433285	Concretero
14	Tedys Sandoval Mercado	8775109	Oficial
15	Abigail Rodríguez Diaz	8505568	Oficial
16	Bayron Padilla Domínguez	1042417807	Oficial
17	Darwin Rodríguez Pacheco	1143438653	Oficial
18	Frank Mercado Thomas	1048275409	Ayudante
19	Ramon Emilio Rosales Hernández	72132397	Concretero
20	Miguel Rodríguez	879787	Contratista
21	Cesar Mejía de la Hoz	1143147581	Cadenero
22	Edwin Bejarano	72274230	Topógrafo
23	Mario Alberto Pertuz Viloria	1081908466	Op. Minicargador

24	José Caballero	72146509	Conductor
25	Juan Guerra	6887630	Op. retrocargador
26	Oscar Contreras	72218882	Topógrafo
27	Jhon Carlos Rodríguez Mosquera	1005564508	Cadenero 1
28	Carolay Torres Castro	1140842336	Auxiliar SST
29	Jhon Jairo Castro Cabeza	1007199315	
30	Yonei Frías	1043121715	Ayudante
31	Luis Gómez Caro	1045739773	Topógrafo
32	Candelario Ramírez Gamarra	72193443	Ayudante
33	Yorley Zurita González	1038107018	Ayudante
34	Aldair Pabola	1082046548	Operario de Maquina
35	Martin Megochea Mejía	1047218242	Topógrafo

4.5.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo la siguiente maquinaria en sus frentes de trabajo:

Tabla 56. Listado de maquinaria en campo Módulo V.

TIPO DE MAQUINARIA	MARCA	MODELO	SERIE
Frente la playa			
Retroexcavadora	John Deere	2011	T0310SJ137517
Frente Barranquillita			
Retroexcavadora	John Deere	2008	1T0310SJKBD210799
Minicargador	Earth Force	2023	T0310SJ137517

4.5.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

5. ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. INFORMACIÓN GENERAL

El día 22 de abril de 2024, EDUBAR S.A. mediante el proceso SA-002-2024 adjudicó el Contrato de interventoría.

Tabla 57. Información General del Contrato de Interventoría.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	SA-EDU-021-2024
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) MODULOS I Y II PARA LA CONSTRUCCl6N Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO DS
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTÍAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 2.267.521.200,00
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	11 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 58. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
PÓLIZA No.:	NB - 100317385
FECHA DE EXPEDICIÓN:	11/04/2024

COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Calidad del Servicio	31	12	2024	31	12	2029	$226.752.120,00
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	11	04	2024	31	12	2027	$113.376.060,00
Cumplimiento	11	04	2024	30	06	2025	$680.256.360,00

5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó acta de cobro parcial.

Tabla 59. Resumen balance financiero de interventoría.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de interventoría Módulo I (Incluye IVA)	**$ 2.267.521.200,00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 2.267.521.200,00**	

1.1.1 ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de interventoría la cual se resume en el siguiente cuadro:

Tabla 60. Actas generadas a la interventoría.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Las actividades realizadas por la interventoría en el Módulo 1 de este programa

suelen incluir una variedad de tareas técnicas y administrativas. A continuación, se detallan algunas de las principales actividades:

1. **Revisión y Aprobación de Planes y Diseños**

- Verificación de Diseños: La interventoría revisa y aprueba los diseños presentados por los contratistas, asegurando que cumplan con las especificaciones técnicas y normativas vigentes.

- Planificación de Obras: Aprobación del plan de trabajo, cronograma y métodos constructivos, planes de gestión ambiental, SST y Social.

- Revisión de equipos y maquinaria para las obras.

- Revisión y verificación de los APU.

A continuación, se presentan los estados de los entregables contractuales de los contratistas previo al inicio de la obra:

Tabla 61. Documentación previa al inicio de la obra Módulo I.

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
1	Plan de aseguramiento de la calidad.	PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA
2	Cronograma detallado incluyendo como mínimo, lo siguiente: Frentes de trabajo, listado de actividades, horario de trabajo de los turnos, rendimientos, recursos (tipo material, tipo trabajo), plazo, holgura libre y total para cada una de las actividades, ruta crítica para los subprogramas y el programa general.	EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
3	Metodología detallada a seguir para la ejecución de los trabajos. Incluye el plan de manejo de seguridad industrial y salud ocupacional.	PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA
3.1	PG-SST	PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA
4	Organigrama detallado.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
5	Plan de gestión social (PGS)	APROBADO
6	Documentación que acredite la vinculación y/o contratación de población identificada como sujetos de especial protección constitucional.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
8	Equipo mínimo obligatorio, con soportes que demuestren su disponibilidad y documentos del estado y especificaciones.	PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
9	APUs detallados y presupuesto detallado.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
10	Plan de manejo tráfico (PMT).	**APROBADO POR SDT**
11	Plan de manejo ambiental (PMA).	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
12	Evaluación de impacto ambiental y social.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
13	Plan de Gestión del Riesgo	**PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA**
14	Plan de Gerencia	**PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA**

Tabla 62. Documentación previa al inicio de la obra Módulo II.

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
1	Plan de aseguramiento de la calidad.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
2	Cronograma detallado incluyendo como mínimo, lo siguiente: Frentes de trabajo, listado de actividades, horario de trabajo de los turnos, rendimientos, recursos (tipo material, tipo trabajo), plazo, holgura libre y total para cada una de las actividades, ruta crítica para los subprogramas y el programa general.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
3	Metodología detallada a seguir para la ejecución de los trabajos. Incluye el plan de manejo de seguridad industrial y salud ocupacional.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
3.1	PG-SST	**APROBADO**
4	Organigrama detallado.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
5	Plan de gestión social (PGS)	**APROBADO**
6	Documentación que acredite la vinculación y/o contratación de población identificada como sujetos de especial protección constitucional.	**APROBADO**
8	Equipo mínimo obligatorio, con soportes que demuestren su disponibilidad y documentos del estado y especificaciones.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
9	APUs detallados y presupuesto detallado.	**EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA**
10	Plan de manejo tráfico (PMT).	**EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA**

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
11	Plan de manejo ambiental (PMA).	APROBADO POR SDT
12	Evaluación de impacto ambiental y social.	EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
13	Plan de gestión de riesgo	EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
14	Plan de Gerencia	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA

Tabla 63. Documentación previa al inicio de la obra Módulo III.

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
1	Plan de aseguramiento de la calidad.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
2	Cronograma detallado incluyendo como mínimo, lo siguiente: Frentes de trabajo, listado de actividades, horario de trabajo de los turnos, rendimientos, recursos (tipo material, tipo trabajo), plazo, holgura libre y total para cada una de las actividades, ruta crítica para los subprogramas y el programa general.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
3	Metodología detallada a seguir para la ejecución de los trabajos. Incluye el plan de manejo de seguridad industrial y salud ocupacional.	EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
3.1	PG-SST	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
4	Organigrama detallado.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
5	Plan de gestión social (PGS)	EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
6	Documentación que acredite la vinculación y/o contratación de población identificada como sujetos de especial protección constitucional.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
8	Equipo mínimo obligatorio, con soportes que demuestren su disponibilidad y documentos del estado y especificaciones.	EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
9	APUs detallados y presupuesto detallado.	EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
10	Plan de manejo tráfico (PMT).	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
11	Plan de manejo ambiental (PMA).	APROBADO PMA
12	Evaluación de impacto ambiental y social.	APROBADO PMA
13	Plan de gestión de riesgo	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
		CONTRATISTA
14	Plan de Gerencia	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA

Tabla 64. Documentación previa al inicio de la obra Módulo IV.

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
1	Plan de aseguramiento de la calidad.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
2	Cronograma detallado incluyendo como mínimo, lo siguiente: Frentes de trabajo, listado de actividades, horario de trabajo de los turnos, rendimientos, recursos (tipo material, tipo trabajo), plazo, holgura libre y total para cada una de las actividades, ruta crítica para los subprogramas y el programa general.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
3	Metodología detallada a seguir para la ejecución de los trabajos. Incluye el plan de manejo de seguridad industrial y salud ocupacional.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
3.1	PG-SST	APROBADO
4	Organigrama detallado.	APROBADO
5	Plan de gestión social (PGS)	APROBADO
6	Documentación que acredite la vinculación y/o contratación de población identificada como sujetos de especial protección constitucional.	PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA
7	Hojas de vida del personal requerido en anexo técnico.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
8	Equipo mínimo obligatorio, con soportes que demuestren su disponibilidad y documentos del estado y especificaciones.	APROBADO
9	APUs detallados y presupuesto detallado.	APROBADO POR SDT
10	Plan de manejo tráfico (PMT).	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
11	Plan de manejo ambiental (PMA).	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
12	Evaluación de impacto ambiental y social.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
13	Plan de gestión de riesgo	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
14	Plan de Gerencia	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA

Tabla 65. Documentación previa al inicio de la obra Módulo V.

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
1	Plan de aseguramiento de la calidad.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
2	Cronograma detallado incluyendo como mínimo, lo siguiente: Frentes de trabajo, listado de actividades, horario de trabajo de los turnos, rendimientos, recursos (tipo material, tipo trabajo), plazo, holgura libre y total para cada una de las actividades, ruta crítica para los subprogramas y el programa general.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
3	Metodología detallada a seguir para la ejecución de los trabajos. Incluye el plan de manejo de seguridad industrial y salud ocupacional.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
3.1	PG-SST	APROBADO
4	Organigrama detallado.	APROBADO
5	Plan de gestión social (PGS)	APROBADO
6	Documentación que acredite la vinculación y/o contratación de población identificada como sujetos de especial protección constitucional.	PENDIENTE ENTREGA DE PARTE DEL CONTRATISTA
7	Hojas de vida del personal requerido en anexo técnico.	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
8	Equipo mínimo obligatorio, con soportes que demuestren su disponibilidad y documentos del estado y especificaciones.	APROBADO
9	APUs detallados y presupuesto detallado.	APROBADO POR SDT
10	Plan de manejo tráfico (PMT).	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA
11	Plan de manejo ambiental (PMA).	OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA

ID	OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DE LA OBRA	ESTADO
12	Evaluación de impacto ambiental y social.	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
13	Plan de Gestión del Riesgo	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**
14	Plan de Gerencia	**OBSERVADO, EN ATENCIÓN DEL CONTRATISTA**

2. Supervisión de la Ejecución de Obras

- Control de Calidad: Inspección de materiales y procesos constructivos para asegurar que cumplan con los estándares de calidad.

- Supervisión Continua: Visitas periódicas a los frentes de obra de cada uno de los módulos para supervisar el avance y calidad de las obras.

- Cumplimiento Normativo: Asegurar que se respeten todas las normas de seguridad y ambientales durante la ejecución de las obras.

3. Gestión Administrativa

- Documentación: Mantenimiento de registros detallados de todas las actividades realizadas, incluyendo informes semanales, actas de reuniones y otros documentos relevantes.

- Contratos: Verificación del cumplimiento de los términos contractuales por parte de los contratistas.

- Pagos y Costos: Supervisión de los costos y aprobación de pagos a los contratistas, asegurando que estén en línea con el progreso real de las obras, cabe aclarar que para el periodo del presente informe no se han generado actas por pate de los contratistas de los diferentes módulos.

4. Evaluación de Avances y Resultados

- Informes Periódicos: Elaboración de informes de avance detallados que incluyan fotografías, descripciones del trabajo realizado, y cualquier problema encontrado y su solución.

- Control de Cronograma: Monitoreo del cronograma de trabajo para asegurar que las obras se completen a tiempo, implementando medidas correctivas si es necesario, para el periodo del presente informe se realiza la verificación y observaciones de los cronogramas presentados por los contratistas, una vez sean aprobados se realizara el seguimiento a los mismos.

- Informes Semanales: Elaboración de informes de avance detallados que incluyan fotografías, descripciones del trabajo realizado, y cualquier problema encontrado y su solución.

5. Interacción con la Comunidad

- Comunicación: Mantener informada a la comunidad sobre el progreso del proyecto y cualquier impacto temporal que las obras puedan tener en su vida diaria.

- Atención a Quejas: Gestión de quejas y sugerencias de la comunidad para resolver problemas de manera oportuna y eficiente.

Estas actividades aseguran que el proyecto "Barrio a la Obra VIII" se ejecute de manera efectiva, transparente y con la calidad esperada, beneficiando así a las comunidades involucradas.

5.6. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo por frente:

N°	NOMBRE	CARGO
1.	Miguel Francisco Chunza Camelo	Director de Interventoría
2.	Libey García Bohórquez	Residente de Interventoría
3.	John Jairo Salinas Piñeros	Residente de Interventoría
4.	Fátima Natalie Rey Diaz	Residente SSTA
5.	Cindy Vanessa Castillo Álvarez	Residente Social
6.	Liz Yohana Angulo Ariza	Ingeniera Especialista Ambiental
7.	Milton Eduardo Pardo Romero	Ingeniero Especialista en Pavimento y Geotecnia
8.	Milton Eduardo Pardo Romero	Ingeniero Especialista en Geotecnia

N°	NOMBRE	CARGO
9.	Luis Eduardo Mesa Lloreda	Inspector de Interventoría
10.	Madais Jiménez Solano	Inspector de Interventoría
11.	Paola Andrea Núñez Sanabria	Ing. Especialista en Hidráulica E Hidrología
12.	Mónica Rodríguez Gaona	Coordinadora HSEQ
13.	Deysi Adriana Triana Ballesteros	Contador
14	Álvaro Guevara Torres	Ingeniería de apoyo
15	Thering Ochoa Orozco	Auxiliar de ingeniería / Secretaría

5.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades.

6. CONCLUSIONES

Desde Edubar S.A como gerente del proyecto se ha establecido una estructura efectiva de seguimiento y control para garantizar el progreso constante del proyecto. Se ha implementado una metodología integral que involucra a la gerencia, la entidad supervisora y los contratistas, con el propósito de rastrear de manera precisa el avance de la ejecución del proyecto. Además, se han llevado a cabo exhaustivos procesos de revisión y evaluación de actas e informes presentados tanto por los contratistas como por la interventoría, asegurando la coherencia y calidad en cada etapa.
Es importante destacar que, en línea con nuestra dedicación a la transparencia y la colaboración, hemos establecido una comunicación directa y fluida con la empresa Triple A. Este canal de comunicación se ha establecido con el fin de notificar oportunamente cualquier posible evento o circunstancia imprevista que se presente en los frentes de trabajo prioritarios. Esto resulta fundamental, especialmente en casos en los que se requiere el reemplazo de tuberías de acueducto y/o alcantarillado. La cooperación con la Triple A garantiza que la ejecución de la obra continúe sin interrupciones y se mantenga alineada con los objetivos del proyecto.

El programa barrios a la obra en su etapa VIII inició sus actividades de obra el 26 de abril de 2024 suscribiendo el acta de inicio con los contratistas de los 5 módulos.

- ✓ El módulo I se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance del 0% según lo presentado.
- ✓ El módulo II se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance del 4.26% según lo presentado.
- ✓ El módulo III se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance del 0% según lo presentado.
- ✓ El módulo IV presenta un porcentaje de avance del 2.39% según lo presentado.
- ✓ El módulo V se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance del 2.13% según lo presentado.

Con el presente informe se da cumplimiento contrato interadministrativo en su clausula SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EDUBAR S.A numeral 18 *Presentar informes mensuales sobre avance físico y financiero de cada contrato celebrado, de los cuales enviará copia a EL DISTRITO*.

Anexo 1. Pago de Parafiscales

Anexo 2. Relación Correspondencia Enviada

Anexo 3. Relación Correspondencia Recibida

Anexo 4. Informe socioambiental

Anexo 5. Plan de gerencia de proyectos

Anexo 6. Comités realizados

Anexo 7. Registro fotográfico