REPÚBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS (MÓDULO II)

ENTIDAD CONTRATANTE: ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 05
(1 AL 30 DE JUNIO DE 2024)

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA.
OBJETO DEL PROYECTO	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS.
SUPERVISIÓN O GERENCIA	EDUBAR S.A.
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CD-12-2024-0002
NOMBRE DOCUMENTO	INFORME MENSUAL DE SUPERVIISÓN No. 5

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO				
NOMBRE	**ÁREA O ENTIDAD**	**COPIA No.**	**TIPO DE COPIA CONTROLADA C NO CONTROLADA NC**	**FECHA**
Arq. Armando Movilla.	Jefe de oficina de control y programación de obras públicas	1	C	1 AL 30 DE JUNIO DE 2024

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES**	**FECHA**

Elaboró	Ing. Isaac Reyes
Revisó	Ing. Juan Sebastián Samper Ruiz
Aprobó	Ing. Juan Sebastián Samper Ruiz

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 8
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 11
2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO 11
2.2. LOCALIZACIÓN 12
2.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO 12
3. ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 13
3.1. INFORMACIÓN GENERAL 13
3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 14
3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 15
3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 15
3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 15
3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA 15
3.5.1. REUNIONES REALIZADAS 16
3.6. PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 17
4. ESTADO DE LOS CONTRATOS DE OBRA 19
4.1. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VI 19
4.1.1. INFORMACIÓN GENERAL 19
4.1.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 19
4.1.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 20
4.1.2.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 21
4.1.4 MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 21
4.1.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 21
4.1.6 AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 22
4.1.7 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 23
4.1.8 EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 23
4.1.9 DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 24
4.2. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VII 24
4.2.1. INFORMACIÓN GENERAL 24
4.2.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 25
4.2.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 26
4.2.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 26

4.2.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 27
4.2.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 27
4.2.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 27
4.2.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 27
4.2.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 27
4.2.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 27
4.3. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VIII 27
4.3.1. INFORMACIÓN GENERAL 27
4.3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 28
4.3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 29
4.3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 29
4.3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 30
4.3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 30
4.3.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 33
4.3.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 33
4.3.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 34
4.3.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 35
4.4. CONTRATO DE OBRA MÓDULO IX 36
4.4.1. INFORMACIÓN GENERAL 36
4.4.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 36
4.4.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 37
4.4.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 37
4.4.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 38
4.4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 38
4.4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 40
4.4.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 41
4.4.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 42
4.4.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 43
5. ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 44
5.1. INFORMACIÓN GENERAL 44
5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 44
5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 45
1.1.1 ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 45

5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 45
5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 46
5.6. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 48
5.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 49
6. CONCLUSIONES..... 50

FIGURAS E

figura 1. Tramos de intervención del programa de Barrios a la Obra. 12
figura 2. Registro fotográfico resumen de reuniones realizadas..... 17

Ilustración 1. Adecuación del acceso via 40 K0+792 para ingreso de maquinaria, equipos y personal a la zona del proyecto. 22
Ilustración 2. adecuación de terreno en el k0+792 para colocación de campamento y baños..... 22
Ilustración 3. Retiro de material de escombros, generado por demolición de bordillo, anden y adecuación de terreno para instalación de campamento y baños. 22
Ilustración 4. corte de terreno con retroexcavadora Jhon Derek en la abscisa 0+650-K0+680..... 22
*Ilustración **5**. Cra 49C Entre Calles 76 y 70 - Costado Derecho - Demolición de andenes y zonas de parqueo 32*
Ilustración 6. Cra 49C Entre Calles 76 y 79 - Costado Derecho - Instalación de banco de ductos..... 32
Ilustración 7. Tramo 1: Cra 49C Entre Calles 76 y 79 - Costado Izquierdo - Demolición parqueadero y andenes, para instalación de banco de ductoInstalación de banco de ductos 33
Ilustración 8. Cra 49C Entre Calles 76 y 79 - Costado Izquierdo - Instalación de banco de ductos 33
*Ilustración **9**. Tramo 1: Carrera 50 Entre Calle 87 y 86 - Costado **Derecho - Se** muestra la demolición de andenes y zona de parqueos 40*
Ilustración 10. Tramo 1: Carrera 50 Entre Calle 87 y 86 - Costado Derecho - Se muestra la excavación para la instalación de ductos 40
Ilustración 11. Tramo 2: Carrera 50 Entre Calle 86 y 85 - Costado Derecho Se muestra retiro de adoquín - Clínica Iberoamericana 40
Ilustración 12. Tramo 2: Carrera 50 Entre Calle 86 y 85 - Costado Derecho Se muestra la excavación para la instalación del banco de ductos..... 40

GRAFICAS

TABLAS

Tabla 1. Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra 11
Tabla 2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VIII 12
Tabla 3. Información General del Contrato Interadministrativo 13
Tabla 4. Póliza de Seguro de Cumplimiento 14
Tabla 5. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 14
Tabla 6. Actas del Contrato Interadministrativo 15
Tabla 7. Modificaciones al contrato CD-12-2024-0002 15
Tabla 8. Resumen de reuniones realizadas. 16
Tabla 9. Personal de Edubar 17
Tabla 10. Información General del Contrato de Obra Módulo VI. 19
Tabla 11. Póliza de Seguro de Cumplimiento 19
Tabla 12. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 20
Tabla 13. Resumen balance financiero Módulo VI. 20
Tabla 14. Actas generadas a módulo VI. 21
Tabla 15. Listado de personal activo Módulo VI. 23
Tabla 16. Listado de equipos Módulo VI. 23
Tabla 17. Información General del Contrato de Obra Módulo VII. 24
Tabla 18. Póliza de Seguro de Cumplimiento 25
Tabla 19. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 26
Tabla 20. Resumen balance financiero Módulo VII. 26
Tabla 21. Actas generadas a módulo VII. 26
Tabla 22. Información General del Contrato de Obra Módulo VIII. 27
Tabla 23. Póliza de Seguro de Cumplimiento 28
Tabla 24. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 29
Tabla 25. Resumen balance financiero Módulo VIII. 29
Tabla 26. Actas generadas a módulo VIII. 30
Tabla 27. Personal en obra módulo VIII. 34
Tabla 28. Equipos módulo VIII 34
Tabla 29. Información General del Contrato de Obra Módulo IX. 36
Tabla 30. Póliza de Seguro de Cumplimiento 36
Tabla 31. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 37
Tabla 32. Resumen balance financiero Módulo IX. 37
Tabla 33. Actas generadas a módulo IX. 38
Tabla 34. Personal módulo IX. 42
Tabla 35. Equipos módulo IX. 43
Tabla 36. Información General del Contrato de Interventoría. 44

Tabla 37. Póliza de Seguro de Cumplimiento 44
Tabla 38. Resumen balance financiero de interventoría. 45
Tabla 39. Actas generadas a la interventoría. 45

ANEXOS

Anexo 1. Pago de Parafiscales 51
Anexo 2. Relación Correspondencia Enviada 51
Anexo 3. Relación Correspondencia Recibida 51
Anexo 4. Informe socioambiental 51
Anexo 5. Plan de gerencia de proyectos 51
Anexo 6. Comités realizados 51
Anexo 7. Registros fotográficos 51

1. INTRODUCCIÓN

La Constitución Política Colombiana, en su art. 2 establece los fines esenciales del Estado, y afirma que las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en sus vidas, honra, bienes. Así mismo en su art. 366 señala que el bienestar general y la calidad de vida de las personas son finalidades esenciales del Estado, previendo el constituyente para tales efectos, que en los planes y presupuestos de la Nación y de las entidades territoriales, el gasto público social, tendrá prioridad sobre cualquier asignación.

Son entidades territoriales los Departamentos, los Distritos y los municipios, entre otras, los cuales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, dentro de los límites de la Constitución y la Ley y les corresponde prestar los servicios públicos que determine la Ley y construir las obras que demandan proceso local.

Según los postulados del artículo 209 de la Constitución Política, las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado.

El Congreso de la República expidió la Ley 136 de 1994, sobre modernización, organización y funcionamiento de los Municipios, la cual previó, entre otras, como funciones de los Municipios, las siguientes: a) Administrar los asuntos municipales y prestar los servicios públicos que determina la ley. b) Ordenar el desarrollo de su territorio y construir las obras que demande el progreso municipal. c) Solucionar las necesidades insatisfechas, entre otras, de saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, directamente y en consecuencia, complementariedad y coordinación con las demás entidades territoriales y de la nación, en los términos que defina la ley. d) Planificar el desarrollo económico, social y ambiental de su territorio, de conformidad con la ley en coordinación con otras entidades.

Los planes de desarrollo social y económico constituyen el instrumento fundamental para asegurar que la función administrativa se desarrolle con base en los principios definidos en el artículo 2 y 209 de la Constitución Política, de economía, eficacia y celeridad, por cuanto en este se establecen las políticas, objetivos, programas y proyectos a adelantar bajo las directrices del Plan Nacional de Desarrollo y el Plan de Desarrollo actual “Soy Barranquilla”.

El Plan de Desarrollo “Soy Barranquilla 2020-2023”, contiene el Reto “ATRACTIVA Y PRÓSPERA”, el cual propone entre sus objetivos, la articulación fluida de los actores locales: el sector público, el privado y la sociedad civil, siendo las empresas,

el principal generador de empleo, ingresos y productividad. En este sentido, la administración distrital se enfoca en impulsar el desarrollo económico de la ciudad a través de un entorno adecuado para que la industria, empresas y emprendedores puedan ser productivos, innovadoras y por ende competitivos, generando más puestos de trabajo y mejores ingresos para sus ciudadanos.

Dentro del reto “Atractiva y Próspera”, se encuentra la política de “ESPACIOS PÚBLICOS VIBRANTES” en la que se busca potencializar el sistema de espacios públicos existente en la ciudad, a través de dos estrategias principales, el mejoramiento y la creación de nuevos Espacios Públicos para la comunidad armonizados con el entorno natural, en esta política se desarrolla el programa “Barrios a la Obra”, para aumentar el acceso a infraestructura y dotación urbana con la pavimentación de vías en apoyo con la comunidad con el fin de garantizar la calidad de vida con dignidad de los ciudadanos.

Debido a esto, se ha dispuesto la necesidad de seguir implementando el programa de Barrios a la Obra en su octava etapa, el cual es una iniciativa reconocida y exitosa de pavimentación social con participación de la comunidad, con el objetivo de pavimentar las vías de los barrios que así se requiera, alineándose así con el Plan de Gobierno, del gobierno entrante, presentado en su apartado “02 Espacio público y ambientes urbanos”, se menciona lo siguiente: “…Continuaremos la mejora de la malla vial de la ciudad, para ello intervendremos los tramos requeridos con el fin de solucionar la problemática de la movilidad de la ciudad, mejorando o ampliando el pavimento, reconstruyendo andenes, desarrollando carriles y bahías de parqueo zonas verdes y alumbrado público.

Se busca construir y mejorar la Infraestructura para la competitividad, haciendo de Barranquilla una ciudad más conectada e integrada al mercado regional, nacional e internacional, donde se disminuyan tiempos de desplazamiento de la carga, optimizando el funcionamiento de las zonas productivas.

El sistema de Infraestructura Vial del Distrito de Barranquilla está conformado principalmente por vías regionales, arterias, semiarterias, colectoras y otras menores, cuya optimización, construcción y mantenimiento son responsabilidad de la Secretaría Distrital de Obras Públicas según el artículo 79 del decreto acordal No. 0801 de 2020.

Es por eso que, el Distrito de Barranquilla a través de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, en cumplimiento de sus funciones proyectó un plan de obras para el mejoramiento de la conectividad de las distintas Localidades, principalmente del Suroriente, Metropolitana y Suroccidente de la ciudad, enmarcado dentro del

"Programa Barrios a la Obra", el cual en un contexto general trata de la pavimentación de vías menores. En el programa "BARRIOS A LA OBRA", el Distrito de Barranquilla aspira a construir tramos de vías en diferentes barrios de la ciudad logrando obtener una mejora en la calidad de vida de los habitantes, en las condiciones urbanísticas, en la movilidad, y en el tránsito de peatones. Con el aporte social de la comunidad, el Distrito pretende despertar el sentido de pertenencia en la comunidad directamente beneficiada con la ejecución del proyecto.

En razón de lo anterior y como estrategia para articular una correcta ejecución del proyecto, visto desde un punto macro y no sólo desde la particularidad de cada una de las obras a contratar, se ha propuesto la posibilidad de generar una verdadera Gerencia de proyectos que se encargue de coordinar, dirigir y ejecutar las intervenciones necesarias para el mejoramiento de la infraestructura vial del Distrito de Barranquilla, así como el acompañamiento en la integración de los sectores económicos, sociales y comunales que giren en torno a los sectores asociados con las intervenciones, con el fin de optimizar tiempos e impactos, durante la ejecución de las obras, en procura del desarrollo.

El programa Barrios a la obra consiste en intervenir inicialmente 63 tramos viales en las diferentes localidades de la ciudad de Barranquilla en barrios como, Ciudadela 20 de Julio, Sierrita, Siete de Abril, Barrio Abajo, Santuario, Barlovento, entre otros; también se trabajará en las ampliaciones de 4 correderes viales importantes para el mejoramiento y flujo vehicular, teniendo en cuenta espacio público, andenes, zonas verdes y señalización para un total de 19,7 Km aproximadamente de mejoramiento vial en todo el Distrito de Barranquilla.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

De 2009 a 2011, se invirtieron aproximadamente $130.000.000.000.00, con los cuales se construyeron 256 km/carril en pavimento de concreto rígido con andenes y bordillos, que representan 670 tramos viales que resolvieron, gran parte de la movilidad del sur de la ciudad.

A partir del año 2012, el programa Barrios a la Obra empezó la construcción de una nueva fase de pavimentación, donde la prioridad fue disminuir las 1.200 solicitudes de pavimentación de vías e interconectar todas las vías que se habían construido en las anteriores fases del programa. También se inició la presentación de proyectos de pavimentación en barrios de estratos 1 y 2 ante el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social DPS, con el fin de conseguir recursos de la Nación y agilizar, de esta forma, la interconexión vial.

A continuación, se muestra la inversión realizada año tras año, los kms intervenidos y el número de tramos viales pavimentados en los diferentes barrios de la ciudad.

Tabla 1. Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra

AÑO	INVERSIÓN	km intervenidos	No. De tramos viales (aproximado)	No. De barrios
2009	$ 104,241,705,937	59.49	396	94
2010	$ 60,870,015,743	40.58	231	94
2011	$ 8,680,061,710	5.79	33	13
2012	$ 19,865,826,446	13.24	75	10
2013	$ 28,989,545,616	19.33	110	36
2014	$ 25,764,426,590	17.18	98	36
2015	$ 33,351,117,128	22.23	124	9
2016	$ 25,784,962,558	17.19	998	35
2017	$ 86,838,538,025	57.89	330	34
2018	$ 55,613,800,244	37.08	211	34
2019	$ 10,003,225,508	6.67	38	16
2020-2023	$ 182,352,223,770	42.76	355	95
TOTAL	**$ 460,003,225,505**	**306.67**	**1747**	

Para el período 2024, el DISTRITO tiene contemplado ejecutar 19.7 kms, divididos en 63 tramos aproximados.

Tabla 2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VIII

AÑO	INVERSIÓN	km a intervenir	No. De tramos viales (aproximado)	No. De barrios
2024	$ 100,000,000,000	19.7	63	20

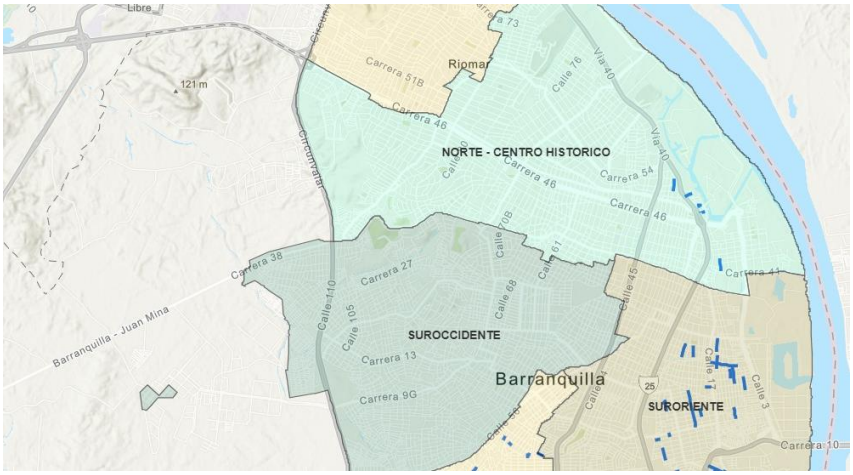
2.2. LOCALIZACIÓN

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico. A continuación, se presenta un listado de los tramos iniciales a intervenir en este proyecto suministrados por la entidad contratante.

2.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico. A continuación, se presenta un listado de los tramos iniciales a intervenir en este proyecto suministrados por la entidad contratante.

figura 1. Tramos de intervención del programa de Barrios a la Obra.



3. ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

3.1. INFORMACIÓN GENERAL

EDUBAR S.A, Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la Región Caribe S.A, cuenta con un Contrato Interadministrativo con el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla para la gerencia integral y coordinación de las obras necesarias para la ejecución del programa barrios a la obra etapa VIII y sus obras complementarias. En el siguiente cuadro se resume la información de este contrato.

Tabla 3. Información General del Contrato Interadministrativo

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO No.:	**CD-12-2024-0002**
OBJETO:	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT DE SALES Secretario Distrital de Obras Públicas
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	El presente contrato, tendrá un valor global de **CIEN MIL MILLONES DE PESOS M/L ($100.000.000.000,oo)**
VALOR CONTRAPRESTACIÓN:	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/L ($ 4.761.904.762,00)
FECHA DE INICIO:	23 DE ENERO DEL 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024.

3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 4. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑIA DE SEGUROS MUNDIAL S.A						
PÓLIZA No.:	**No. BQ-100080116**						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	23 DE ENERO DE 2024.						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	23	01	2024	01	05	2025	$ 476.190.476,20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23	01	2024	31	12	2027	$ 238.095.238,10
Calidad del servicio	23	01	2024	01	05	2025	$ 476.190.476,20

Tabla 5. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑIA DE SEGUROS MUNDIAL S.A						
PÓLIZA No.:	**No. BQ-100021905**						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	23 DE ENERO DE 2024.						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00

3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del Contrato Interadministrativo las cuales se resumen en el siguiente cuadro.

Tabla 6. Actas del Contrato Interadministrativo

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO EDUBAR – ALCALDIA	23 DE ENERO DE 2024.
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 1	1 DE ABRIL DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 2	20 DE MAYO DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 3	21 DE JUNIO DE 2024

3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

En el presente periodo no se han realizado modificaciones al contrato.

Tabla 7. Modificaciones al contrato CD-12-2024-0002

DOCUMENTO	FECHA	PRÓRROGA	VALOR	MOTIVO

3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA

Durante el periodo del presente informe, el equipo de la gerencia integral se ha dedicado a realizar las siguientes actividades:

• Ejercer la vigilancia técnica y administrativa de los trabajos objeto de este contrato interadministrativo con el fin de obtener la correcta realización de las obras.

• Responder por la calidad en la ejecución de las obras, al tenor de lo dispuesto por la ley.

• Atender las indicaciones que hizo el distrito, a través de su Supervisor.

• Presentar al distrito según el periodo el informe mensual sobre avance físico y

financiero del proyecto.

• Rendir y entregar documentación que solicitó el distrito.

• Revisión de propuestas y observaciones de los oferentes en el proceso de selección.

• Utilizar el personal idóneo y calificado para adelantar todas las gestiones necesarias para cumplir con el desarrollo del proyecto.

• Garantizar la entrega de la información contractual que requirió el distrito, de manera oportuna, suficiente y completa.

• Informar al supervisor del contrato interadministrativo el avance de cada etapa del proceso de selección.

• Realización de audiencia de adjudicación de los contratos de obra e interventoría derivados del objeto contractual.

• Abrir archivos de los procesos contractuales que inicia con ocasión del contrato interadministrativo, garantizando la custodia de la información de manera organizada, foliada y completa en los términos y plazos a que se refiere la ley general de archivos o Ley 594 de 2000.

• Someter a aprobación previa de la Supervisión la redistribución de los componentes al interior de la ficha técnica y demás modificaciones que tuvo.

3.5.1. REUNIONES REALIZADAS

En cumplimiento a la cláusula SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EDUBAR S.A numeral 21 Designar los representantes del comité de seguimiento de este contrato interadministrativo, participar en el mismo y firmar sus actas. Se realizaron los siguientes comités en el periodo del presente informe:

Tabla 8. Resumen de reuniones realizadas.

Fecha	Asunto
17/06/2024	Comité con módulo VI
18/06/2024	Comité con obras públicas y triple A
20/06/2024	Comité con módulo VI

20/06/2024	Comité con módulo VIII
20/06/2024	Comité con módulo IX
25/06/2024	Comité con módulo VIII, IX

figura 2. Registro fotográfico resumen de reuniones realizadas



3.6. PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Durante la ejecución del contrato en el periodo del presente informe, la gerencia utilizó al siguiente personal:

Tabla 9. Personal de Edubar

GERENTE DE PROYECTO	JUAN SEBASTIAN SAMPER
COORDINADORES DEL PROYECTO	EILEEN TORRES, LARRY BARRETO
INGENIERO CIVIL/ARQUITECTO	GREY MANJARREZ, ISAAC REYES
PROFESIONAL GIS	JOSÉ SARMIENTO
DIBUJANTE	CRISTIAN PEÑATE
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	LILIANA RODRIGUEZ BORRERO
CONDUCTOR	ALEX MASA
COORDINADOR DE SERVICIOS PÚBLICOS	CARMEN HERRERA
ABOGADO	JOSE NIEVES
TESORERO	KENDY GÓMEZ
CONTADOR	CÉSAR IBAÑEZ
MENSAJERO	NICANOR SANDOVAL
COORDINADOR DE DISEÑOS	LIBARDO CHÁVEZ
ESPECIALISTA PAVIMENTOS	ARNEDO SIMANCA
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	DIEGO RADA
ESPECIALISTA SUELOS	PEDRO MORA
LÍDER DE PROCESO	LANIA LOPESIERRA
PROFESIONAL FINANCIERO	PAOLA OLIVEROS
ESPECIALISTA PRESUPUESTO	LIBARDO ESTRADA
COORDINADOR SOCIAL	PEDRO REBOLLEDO

PROFESIONAL SOCIAL	ERIKA MARIA BELTRÁN

4. ESTADO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

El día 22 de marzo de 2024, EDUBAR S.A mediante el proceso SA-001-2024 adjudicó los Contratos de obra.

4.1. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VI

4.1.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 10. Información General del Contrato de Obra Módulo VI.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO VI	
CONTRATO No.:	SA-EDU-023-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO VI)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS QUILLA
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	NUEVE MIL DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS ($ 9,018,274,387.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	14 DE MAYO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.1.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 11. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA No.:	B-100047474-0
FECHA DE EXPEDICIÓN:	26/04/2024

COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	26	04	2024	02	05	2025	$901.827.438,70
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26	04	2024	31	12	2027	$450.913.719,35
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	31	12	2029	$450.913.719,35

Tabla 12. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL						
PÓLIZA No.:	B-100012679-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	26/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	26	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	26	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	26	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00

4.1.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó el acta de cobro parcial.

Tabla 13. Resumen balance financiero Módulo VI.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VI (Incluye IVA)	**$ 9,018,274,387.00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 9,018,274,387.00**	

4.1.2.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 14. Actas generadas a módulo VI.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	14 DE MAYO DE 2024

4.1.4 MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.1.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentas las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

✓ Se realizó exploración de campo y levantamiento topográfico
✓ Se realizó visita conjunta con Interventoría, con el fin de realizar una inspección de campo del tramo a intervenir
✓ Se realizó demolición de bordillo en concreto reforzado, de anden y adecuación acceso en el k0+792.60
✓ Se identificó interferencia de poste en la abscisa K0+785
✓ Se identificó interferencia de registro de Promigas en la abscisa K0+785
✓ Se realizó replanteo ejes de las dos calzadas desde del k0+792 al k0+020
✓ Se realizó levantamiento topográfico desde k0+000 al k0+792.60.
✓ Se realizó corte y retiro de material de excavación del k0+650 al k0+690
✓ Se realizo cargue de volquetas y retiro de material de corte
✓ funcionarios de PROMIGAS realizan recorrido con equipo de radiofrecuencia para identificar profundidades de la línea de suministro de gas de 18" y 10”
✓ Se realizó comité de obra en el cual el contratista se compromete a entregar la programación de obra y flujo de caja actualizados.
✓ Se presentan lluvias en el periodo del mes de junio
✓ Se realizó chequeo de cotas, corte y lleno en conjunto con topografía del contratista del k0+650 al k0+690

	
Ilustración 1. Adecuación del acceso via 40 K0+792 para ingreso de maquinaria, equipos y personal a la zona del proyecto.	*Ilustración 2. adecuación de terreno en el k0+792 para colocación de campamento y baños.*
	
Ilustración 3. Retiro de material de escombros, generado por demolición de bordillo, anden y adecuación de terreno para instalación de campamento y baños.	*Ilustración 4. corte de terreno con retroexcavadora Jhon Derek en la abscisa 0+650-K0+680*

El registro fotográfico completo de las actividades desarrolladas en el periodo se encuentra en el *anexo 7.*

4.1.6 AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe el contratista presenta un porcentaje de avance de obra del 0.49%.

			% ACUMULADO	
SEMANA	INICIO	FIN	PROGRAMADO	EJECUTADO
1	14/05/2024	19/05/2024	1%	-
2	20/05/2024	26/05/2024	1%	-
3	27/05/2024	2/06/2024	1%	-
4	3/06/2024	9/06/2024	2%	-
5	10/06/2024	16/06/2024	2%	-
6	17/06/2024	23/06/2024	4%	-
7	24/06/2024	30/06/2024	4%	0,49%

4.1.7 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

Tabla 15. Listado de personal activo Módulo VI.

DIA / PERSONAL	CARGO
EDGAR PIEDRAHITA HERNANDEZ	DIRECTOR DE OBRA
JHON COLON	RESIDENTE 1
CARLOS VILLEGAS	RESIDENTE 2
MANUEL OJEDA	INSPECTOR SST
HENRY LUNA	TOPOGRAFO
YAIR MONTEROSA	CADENERO 1
ROBINSON NAVARRO	OPERADOR BULLDOZER
RICHARD DELGADO	OPERADOR RETROEXCAVADORA
ANTONIO CUETO	OPERADOR RETROCARGADOR
SAFANOR RUIZ	CADENERO 2
JESUS NUÑEZ	AYUDANTE
YILDERMAN RAMIREZ	CONDUCTOR D EVOLQUETA
EIVER AVILORIA	CONDUCTOR DE VOLQUETA
VICTOR LLANO	CONDUCTOR DE VOLQUETA
ALCIDES SOLANO	CONDUCTOR DE VOLQUETA

4.1.8 EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista presentó los siguientes equipos.

Tabla 16. Listado de equipos Módulo VI.

DIA / EQUIPO	
RETROEXCAVADORA JOHN DEERE 120 C	
BULLDOZER CAT	
RETROCARGADOR 416 D	
VOLQUETA DOBLE TROQUE TMU 845	
VOLQUETA DOBLE TROQUE WGW 150	
VOLQUETA DOBLE TROQUE SMH 721	
VOLQUETA DOBLE TROQUE SJK 455	
VOLQUETA DOBLE TROQUE SLE 926	
VOLQUETA SENCILLA RCG 340	
CANTER WTN 071	

4.1.9 DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

4.2. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VII

4.2.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 17. Información General del Contrato de Obra Módulo VII.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO VII	
CONTRATO No.:	SA-EDU-004-2024

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO VII)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	Consorcio Competitividad Barranquilla
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($ 9.186.635.876)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.2.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 18. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL						
PÓLIZA No.:	NB-100317286-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	11/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	09	04	2024	30	04	2025	$ 918.663.587,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09	04	2024	31	12	2027	$ 549.311.793,80
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	31	12	2029	$ 549.311.793,80

Tabla 19. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL						
PÓLIZA No.:	NB-100079332-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	09/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	09	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	09	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	09	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00

4.2.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó el acta de cobro parcial.

Tabla 20. Resumen balance financiero Módulo VII.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VII (Incluye IVA)	**$ 9.018.274.387**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 9.018.274.387**	

4.2.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro:

Tabla 21. Actas generadas a módulo VII.

ACTAS	FECHA

4.2.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.2.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

No se ha suscrito el acta de inicio del contrato, por lo tanto, no se han desarrollado actividades en el presente informe.

4.2.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe no se ha presentado un avance de obra debido a que no se ha suscrito el acta de inicio.

4.2.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista no ha presentado personal activo en el proyecto.

4.2.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista no presentado maquinaria en sus frentes de trabajo.

4.2.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se está revisando la solicitud de cesión de derechos económicos del contratista.

4.3. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VIII

4.3.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 22. Información General del Contrato de Obra Módulo VIII.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO VIII	
CONTRATO No.:	SA-EDU-011-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO VIII)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO DP 2024
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($ 12,557,965,286.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	12 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 23. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A						
PÓLIZA No.:	85-44-101128366-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	12	04	2024	30	06	2025	$ 1.55.796.528,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales	12	04	2024	31	12	2027	$ 627.898.264,30

e indemnizaciones laborales							
Estabilidad y Calidad de la Obra	5 AÑOS			A partir del acta de recibo definitivo			$627.898.264,30

Tabla 24. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A						
PÓLIZA No.:	85-40-101058839-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	31	03	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	31	03	2024	31	12	2024	$ 325.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	31	03	2024	31	12	2024	$ 325.000.000,00

4.3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó acta de cobro parcial.

Tabla 25. Resumen balance financiero Módulo VIII.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VIII (Incluye IVA)	**$ 12,557,965,286.00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 12,557,965,286.00**	

4.3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 26. Actas generadas a módulo VIII.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

Tramo No. 1 – Carrera 49C entre Calle 76 y Calle 79

✓ Nivelación y replanteo
✓ Demolición de andén y cenefas en el Costado derecho entre las abscisas K0+005 y K0+261
✓ Demolición de pavimento en el Costado derecho entre las abscisas K0+005 y K0+261
✓ Demolición de bordillo en el Costado derecho entre las abscisas K0+005 y K0+261
✓ Subterranización de redes de telecomunicaciones, iniciando en el Costado derecho desde el 04/06/2024 hasta el 19/06/2024, entre las abscisas K0+005 y K0+261, y Costado Izquierdo desde el 21/06/2024 hasta el 28/06/2024, entre las abscisas K0+014 y K0+261

Tramo No. 2 – Carrera 49C entre Calle 79 y Calle 80

✓ Subterranización de redes de telecomunicaciones en el Costado Derecho desde el 29/06/2024
entre las abscisas K0+293 y K0+322 a corte del presente corte el contratista continúa esta actividad

Componente administrativo

✓ Solicitud de los PMT´s, ante la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial de Barranquilla

✓ Asistencia a los comités de seguimiento del contrato, cuando la entidad y la interventoría lo citan

✓ El Contratista mediante el comunicado CPD-016-2024 del 1/06/2024, envía a la interventoría el Plan de Manejo de Tráfico correspondiente al Tramo No. 1 – Carrera 49C Entre Calle 76 y Calle 79

✓ El Contratista mediante el comunicado CPD-017-2024 del 1/06/2024, envía la relación del personal Operativo y Administrativo

✓ El Contratista mediante el comunicado CPD-017-2024 del 1/06/2024, la propuesta para la instalación de banco de ductos de 4”

✓ El Contratista mediante el comunicado CPD-019-2024 del 1/06/2024, envía respuesta al oficio PI SAS-014-24 M8 BQA, referente a procedimiento de construcción del proyecto, Plan de trabajo, Programación de obra y flujo de caja de esta.

✓ El Contratista mediante el comunicado CPD-020-2024 del 1/06/2024, envío la Apropiación de diseños

✓ El Contratista mediante el comunicado CPD-021-2024 del 7/06/2024, envía los Precios Unitarios Contractuales

✓ El Contratista mediante el comunicado CPD-022-2024 del 12/06/2024, remite la hoja de vida de la Ingeniera Residente No. 1 – Lucia Fernanda Ustariz.

✓ El contratista mediante correo electrónico del 17/06/2024, envía los APU´s correspondiente a la Provisión de redes hidráulicas e hidrosanitarias, así:

➢ Suministro e Instalación de tubería alcantarillado Novafort 200 mm
➢ Suministro e instalación de tubería de alcantarillado Novafort 160 mm
➢ Suministro e instalación de Tee Novafort 200 mm * 160 mm
➢ Manejo de aguas
➢ Retiro de tubería existente
➢ Suministro e instalación y/o reparación de domiciliarias de acueducto
➢ Suministro e instalación y/o reparación de domiciliarias de alcantarillado
➢ Excavación manual y retiro de material

✓ El contratista mediante el oficio CDP-023-2024 del 17/06/2024, remite los ensayos de laboratorio del material seleccionado para relleno tipo B-600

✓ El contratista mediante el oficio CDP-024-2024 del 18/06/2024, donde realiza la solicitud de suspensión de obra, debido a los estudios y diseños

✓ El contratista mediante comunicado CDP-026-2024 del 19/06/2024, envía cotización del diseño de pavimentos

✓ El 21/06/2024 mediante correo electrónico envía cotización actualizada para la elaboración del diseño de pavimento, andenes y bahías de parqueadero, según

comité realizado el 20/07/2024, donde se indicó que se aumentara el número de apiques a realizar, la cotización de tránsito permaneciendo la misma propuesta

✓ El 22/06/2024 remite vía correo electrónico, el Plano con cotas de alcantarillado de la Carrera 49C entre Calle 76 y Calle 79

✓ El 28/0672024 el contratista remite el comunicado CPD-027-2024, referente a atraso de actividades de pavimentación

✓ El 28/06/2024 el contratista mediante el comunicado CDP-028-2024, emite respuesta al oficio PI SAS-068-24 M8 BQA, referente a la reiteración del cumplimiento de obligaciones SST

✓ El 28/06/2024 el contratista mediante el comunicado CDP-029-2024, envía a la interventoría el Plan de Manejo de Tráfico correspondiente al Tramo No. 2 – Carrera 49C Entre Calle 79 y Calle 80



Ilustración 5. Cra 49C Entre Calles 76 y 70 - Costado Derecho - Demolición de andenes y zonas de parqueo



Ilustración 6. Cra 49C Entre Calles 76 y 79 - Costado Derecho - Instalación de banco de ductos



Ilustración 7. Tramo 1: Cra 49C Entre Calles 76 y 79 - Costado Izquierdo - Demolición parqueadero y andenes, para instalación de banco de ductoInstalación de banco de ductos



Ilustración 8. Cra 49C Entre Calles 76 y 79 - Costado Izquierdo - Instalación de banco de ductos

El registro fotográfico completo de las actividades desarrolladas en el periodo se encuentra en el *anexo 7.*

4.3.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe el contratista presenta un porcentaje de avance de obra del 3.91%. Se resume a continuación.

SEMANA	INICIO	FIN	% ACUMULADO		
			PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO
1	26/04/2024	5/05/2024	N/A	N/A	N/A
2	6/05/2024	12/05/2024	N/A	N/A	N/A
3	13/05/2024	19/05/2024	N/A	N/A	N/A
4	20/05/2024	26/05/2024	N/A	N/A	N/A
5	27/05/2024	2/06/2024	N/A	N/A	N/A
6	3/06/2024	92/06/2024	0,70%	0,10%	-0,60%
7	10/06/2024	16/06/2024	1,11%	1,16%	0,05%
8	17/06/2024	23/06/2024	1,70%	3,22%	1,53%
9	24/06/2024	30/06/2024	3,38%	3,91%	0,53%

4.3.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

Tabla 27. Personal en obra módulo VIII.

DIA / PERSONAL
JORGE REYES / DIRECTOR
Marco Bilbao / operador
Jose peñioza / topografo
Roni ramos / cadenero
angel hernandez / operador
aurelio amor/ cadenero
lucia ustariz / ing residente
karen palacio/ inspectora sst
calixto vega / operador
pichaldo valencia/ auxiliar OV
ronald pimienta /auxiliar OV
andres cogollo diaz / ing ambiental
sandra madrid / coordinadora sst
jose de los santos / auxiliar OV
arley ruiz lubo/ auxiliar OV
alberto lafourie gonzalez/ auxiliar OV
jorge luis carracedo/ auxiliar OV
wilinton ortiz/ auxiliar OV
daniris torres corrales / auxiliar transito
Johana Martinez / Profesional Social
Yojader Enrique ricardo mercado / operador
alex vanegas martinez / operador

4.3.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista no presenta equipos para aprobación.

Tabla 28. Equipos módulo VIII

DIA / EQUIPO	
do-minicargador 03	
Retro cargador 06	
Retro cargador 04	
do-minicargador 07	
do-minicargador 06	
vibro compactador doble rodillo	
Volqueta Wpt-375	
Volqueta Wpt-377	
Volqueta MXK-200	
NPR GRUA	
Equipo de topografia	

4.3.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

4.4. CONTRATO DE OBRA MÓDULO IX

4.4.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 29. Información General del Contrato de Obra Módulo IX.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO IX	
CONTRATO No.:	SA-EDU-005-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO IX)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO DESARROLLO VIAL BARRANQUILLA
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOCE MIL CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($ 12,058,626,643.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	12 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO:	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.4.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 30. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SURAMERICANA		
PÓLIZA No.:	3900706-4		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	18/04/2024		
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN	TERMINACIÓN	

	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	12	04	2024	30	06	2025	$ 1.205.862.664
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	12	04	2024	31	12	2027	$ 602.931.332
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	31	12	2029	$ 602.931.332

Tabla 31. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SURAMERICANA						
PÓLIZA No.:	0958967-9						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	18/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	12	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	12	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	12	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00

4.4.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó acta de cobro parcial.

Tabla 32. Resumen balance financiero Módulo IX.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo IX (Incluye IVA)	**$ 12,058,626,643.00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 12,058,626,643.00**	

4.4.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 33. Actas generadas a módulo IX.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.4.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

Tramo No. 1 – Carrera 50 Entre Calle 87 y Calle 86

✓ Nivelación y replanteo
✓ Localización y cotas de los pozos de inspección
✓ Demolición de andén en ambos costados entre Calles 87 y Calle 85 las abscisas K1+564 y K1+483
✓ Subterranización de redes de telecomunicaciones, iniciando en el Costado derecho desde el 11/06/2024 hasta el 18/06/2024, entre las abscisas K1+564 y K1+483, y Costado Izquierdo desde el 12/06/2024 hasta el 17/06/2024, entre las abscisas K1+564 y K1+483
✓ Traslado de tubería de gas de ¾” en el costado derecho, entre las abscisas K1+564 y K1+483
✓ El 29/06/2024 se iniciaron los trabajos suministro e Instalación de tubería alcantarillado Novafort 200 mm (8”) en el costado derecho del tramo, entre las abscisas K1+564 y K1+483

Tramo No. 2 - Carrera 50 Entre Calle 86 y Calle 85

✓ Nivelación y replanteo
✓ Demolición de andén en ambos costados entre Calles 87 y Calle 85 las abscisas K1+475 y K1+370
✓ Subterranización de redes de telecomunicaciones, iniciando en el Costado

derecho desde el 25/06/2024 hasta 29/06/2024, entre las abscisas K1+475 y K1+370.

Componente administrativo

✓ Solicitud de los PMT´s, ante la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial de Barranquilla
✓ Asistencia a los comités de seguimiento del contrato, cuando la entidad y la interventoría lo citan
✓ Mediante correo el 13/06/2024 el contratista envía los APU´s, correspondiente a la Provisión de redes hidráulicos e hidrosanitarias No previstos, Presupuesto estimado de redes de alcantarillado, cuadro de cantidad de tapas de hierro dúctil a utilizar en el proyecto
➢ Suministro e instalación de tubería alcantarillado novafort de 8”
➢ Suministro e instalación de tubería alcantarillado novafort de 6” – longitud hasta 6 m
➢ Construcción de registro domiciliarios de 60*60
➢ Suministro e instalación de tapas de alcantarillado HD
➢ Suministro e instalación de triturado de ¾” para soporte de tubería alcantarillado
➢ Desmonte de tubería de asbesto cemento de 6” y 8“
➢ Reparación de fugas domiciliarias de acueducto
➢ Reparación de fuga de domiciliarias de alcantarillado
➢ Excavación Manuel y retiro de material
➢ Instalación de tubería alcantarillado Novafort de 8”
➢ Instalación de tubería Pead PN 100 110 mm (no incluye suministro)
➢ Instalación de tubería Pead PN 100 160 mm (no incluye suministro)
➢ Instalación de tubería Pead PN 100 200 mm (no incluye suministro)
➢ Suministro e instalación de accesorios Tee 8”*6”
➢ Manejo de agua en excavaciones
➢ Suministro e instalación de 4” para desagües

✓ El 20/06/2024 envía mediante correo el Plano de alcantarillado de la Carrera 50 entre las Calle 76 y Calle 87, adicionalmente envía la relación de cantidades para tubería
✓ El 27/06/2024 envía la radicación de solicitud de cierre parcial de la Carrera 50 entre calle 76 y calle 79, con radicado EXT-QUILLA-24-090360 del 26/06/2024

	
*Ilustración 9. Tramo 1: Carrera 50 Entre Calle 87 y 86 - Costado **Derecho - Se** muestra la demolición de andenes y zona de parqueos*	*Ilustración 10. Tramo 1: Carrera 50 Entre Calle 87 y 86 - Costado Derecho - Se muestra la excavación para la instalación de ductos*
	
Ilustración 11. Tramo 2: Carrera 50 Entre Calle 86 y 85 - Costado Derecho Se muestra retiro de adoquín - Clínica Iberoamericana	*Ilustración 12. Tramo 2: Carrera 50 Entre Calle 86 y 85 - Costado Derecho Se muestra la excavación para la instalación del banco de ductos*

El registro fotográfico completo de las actividades desarrolladas en el periodo se encuentra en el *anexo 7.*

4.4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe el contratista presenta un porcentaje de avance de obra del 1.70%. Se resume a continuación.

SEMANA	INICIO	FIN	% ACUMULADO		
			PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO
1	26/04/2024	5/05/2024	N/A	N/A	N/A
2	6/05/2024	12/05/2024	N/A	N/A	N/A
3	13/05/2024	19/05/2024	N/A	N/A	N/A
4	20/05/2024	26/05/2024	N/A	N/A	N/A
5	27/05/2024	2/06/2024	N/A	N/A	N/A
6	3/06/2024	92/06/2024	0,76%	0,14%	-0,62%
7	10/06/2024	16/06/2024	1,37%	0,62%	-0,75%
8	17/06/2024	23/06/2024	2,46%	0,94%	-1,52%
9	24/06/2024	30/06/2024	3,88%	1,70%	-2,18%

4.4.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

Tabla 34. Personal módulo IX.

DIA / PERSONAL	1-jun-24
NOMBRE	CARGO
IVAN PANCHAULT	DIRECTOR
HOLMAN MARIANO	RESIDENTE
KEYLA ALGUIZ	RESIDENTE SST
JANDRY OROZCO	TOPOGRAFO
JASSIR UYOQUE	AUX.TOPO
ERICK RIVERA	OFICIAL
JULIO MERCADO	OFICIAL
ALVARO JIMENEZ	OPERADOR
JHON LOPEZ	OPERADOR
LEONARDO PUCHERO	AUX.
ISMAEL FONSECA	AUX.
EDWIN LOPEZ	AUX.
ANDRES MORENO	AUX.
JORGE ACUÑA	AUX.
ARELIS ROBLES	AUX. TRAFICO
JOSE PINEDA	VIGILANTE
CARLOS ESCOBAR	VIGILANTE
JAVIER VILLARTA	OPERADOR
EDUARDO YANCE	VOLQUETERO
MAURICIO REYES	ALMACEN

4.4.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista presentó los siguientes equipos:

Tabla 35. Equipos módulo IX.

EQUIPO / DIA
RETROCARGADOR CAT. 426F
BOB CAT 530
VIBRO COMPACTADOR
CORTADORA
ESTACION DE TOPOGRAFIA
NIVEL PRESICION TOPCON
RANA VIBRADORA
VOLQUETA SENCILLA
VIBRO MANUAL

4.4.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

5. ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. INFORMACIÓN GENERAL

El día 22 de abril de 2024, EDUBAR S.A. mediante el proceso SA-002-2024 adjudicó el Contrato de interventoría.

Tabla 36. Información General del Contrato de Interventoría.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	SA-EDU-022-2024
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) MODULOS I Y II PARA LA CONSTRUCCl6N Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO II)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	PROYECTOS E INTERVENTORÍA SAS
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTÍAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 2.267.573.696,00
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	15 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO:	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 37. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	CHUBB
PÓLIZA No.:	73350-0

FECHA DE EXPEDICIÓN:	11/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Calidad del Servicio	15	04	2024	01	05	2025	$226.757.369,60
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	15	04	2024	31	12	2024	$113.378.684,80
Cumplimiento	31	12	2024	31	12	2031	$113.378.684,80

5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se presentó acta de cobro parcial.

Tabla 38. Resumen balance financiero de interventoría.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de interventoría Módulo II (Incluye IVA)	**$ 2.267.573.696,00**	
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 0
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	**$ 2.267.573.696,00**	

1.1.1 ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de interventoría la cual se resume en el siguiente cuadro:

Tabla 39. Actas generadas a la interventoría.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Las actividades realizadas por la interventoría en el Módulo 2 de este programa suelen incluir una variedad de tareas técnicas y administrativas. A continuación, se detallan algunas de las principales actividades:

CONTRATO DE OBRA No. SA-EDU-023-2024 – MODULO 6

✓ Convocar a comités de seguimiento

✓ Asistir a las reuniones programadas por EDUBAR y SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

✓ Se realizó recorrido el 26 de junio de 2024 con funcionarios de la empresa PROMIGAS, para identificar profundidades de línea de gas de 10” y 18” existentes en la zona del proyecto.

✓ Se realizó recorrido con el arquitecto Orlando Contreras, de la Secretaría de Obras Públicas para identificar interferencia de líneas de gas y caja de registro de PROMIGAS con el proyecto vial

✓ La Interventoría mediante Oficio PI SAS-029-24 M6 BQA – da traslado de comunicado IP-00512 Estructura de pavimento para módulos VI, VII, VIII y IX Barrios a la Obra.

✓ La Interventoría mediante Oficio PI SAS-048-24 M6 BQA – da traslado de comunicado IP-00512 Estructura de pavimento para módulos VI, VII, VIII y IX Barrios a la Obra.

✓ La Interventoría mediante Oficio PI SAS-051-24 M6 BQA da respuesta a comunicado CVQ-0062024 – Revisión hojas de vida personal - Contrato de obra No. SA-EDU-023-2024

✓ La Interventoría mediante Oficio PI SAS-061-24 M6 BQA, da traslado a comunicado IP-00550 Documentación requerida para la facturación de contratistas de obra e interventoría.

✓ La Interventoría mediante Oficio PI SAS-061-24 M6 BQA, da traslado de comunicados con radicados S-2024-02466 y S-2024-02467 Triple A S.A. E.S.P

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI SAS-071-24 M6 BQA remite aprobación del Plan de gestión social.

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI SAS-076-24 M6 BQA remite solicitud instalación valla informativa.

CONTRATO SE OBRA No. SA-EDU-011-2024 - MÓDULO 8

✓ Convocar a comités de seguimiento

✓ Asistir a las reuniones programadas por EDUBAR y SOP

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI-SAS-060-2024 M8 BQA del 13/06/2024, avala la Programación de obra que fue presentada por el CONSORCIO DP 2024 mediante el comunicado CPD-019-2024 el 1/06/2024

✓ La interventoría realiza observaciones al comunicado CPD-020-2024 del 7/06/2024, referente a la apropiación de diseños, el cual fue tratado en el comité de seguimiento del 18/06/2024.

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI-SAS-056-2024 M8 BQA del 13/06/2024, avala la hoja de vida de la residente de obra No. 2 – Lucía Fernanda Ustariz y que había sido radicada por el contratista con el oficio CDP-022-2024 el 12/06/2024

✓ L a interventoría mediante el comunicado PI SAS-069-24 M8 BQA del 17/0672024, da respuesta al oficio CDP-023-2024 del 17/06/2024, referente a los ensayos de laboratorio del material seleccionado para relleno tipo B-600, una vez revisados la interventoría avala dicho material, pero solicita la entrega del desgaste y CBR

✓ La interventoría mediante el comunicado PI SAS-064-24 M8 BQA del 19/07/2024, emite respuesta al oficio CDP-024-2024 del 18/06/2024, referente a la solicitud de suspensión de obra debido a los estudios y diseños. En el cual la interventoría manifiesta que NO es procedente.

✓ La interventoría mediante el comunicado PI SAS-079-24 M8 BQA, emite respuesta al oficio CPD 027-2024 del 28/06/2024, referente a atraso en actividades de pavimentación.

CONTRATO SE OBRA No. SA-EDU-005-2024 - MÓDULO 9

✓ Convocar a comités de seguimiento

✓ Asistir a las reuniones programadas por EDUBAR y SOP.

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI SAS-043-24 M9 BQA del 1/06/2024, traslada a EDUBAR el comunicado CPD-010-2024 referente a la solicitud de especificaciones técnicas, sobre el ítem de subterranización de redes.

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI SAS-044-24 M9 BQA del 4/06/2024, Remite a EDUBAR la aprobación del PMT del tramo Carrera 50 desde Calle 78 y Calle 85

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI SAS-045-24 M9 BQA del 5/06/2024, emite respuesta al oficio CDVB-015-2024 referente a centro de oportunidades, modelo pendón y oficina de atención

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI-SAS-047-2024 M8 BQA del 05/06/2024, aprueba las hojas de vida de los siguientes profesionales: Aprobadas: Director de obra, Residente 1 y 2, Profesional social 1 y 2, Topógrafo 1 y 2, Especialista en Geotecnia, Especialista en Pavimentos y Geotecnia vial, Profesional

Seguridad, Salud y Medio Ambiente.

✓ La Interventoría mediante comunicado PI SAS-050-24 M9 BQA del 6/06/2024 traslada el comunicado IP-00512 Estructura de pavimento para módulos VI, VII,VIII y IX Barrios a la Obra.

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI SAS-052-24 M9 BQA del 11/06/2024 aprueba el arte de la valla informativa - Contrato de obra SA-EDU-005-2024.

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI SAS-053-24 M9 BQA del 12/06/2024, requiere al contratista sobre el cumplimiento de las obligaciones ambientales

✓ La Interventoría mediante el comunicado PI-SAS-059-2024 M8 BQA del 13/06/2024, avala la Programación de obra que fue presentada por el CONSORCIO DP 2024 mediante el comunicado CPD-019-2024 el 1/06/2024

✓ La Interventoría mediante comunicado PI SAS-063-24 M9 BQA del 17/06/2024 traslada el comunicado IP-00550 referente a la documentación requerida para la facturación del contratista de obra e interventoría

✓ La Interventoría mediante comunicado PI SAS-067-24 M9 BQA del 19/06/2024 traslada los comunicados con radicados S-2024-02466 y S-2024-02467 Triple A S.A. E.S.P

✓ La Interventoría mediante comunicado PI SAS-072-24 M9 BQA del 25/06/2024 realiza la solicitud al contratista sobre la Inscripción de Generador RCD

✓ La Interventoría mediante comunicado PI SAS-074-24 M9 BQA del 25/06/2024 realiza la solicitud sobre el incidente de la red de gas natural que sucedió en la Carrera 50 entre calle 86 y calle 85

✓ La Interventoría mediante comunicado PI SAS-070-24 M9 BQA del 25/06/2024, remite a EDUBAR el inventario de tapas a solicitarle a Triple A

5.6. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo por frente:

N°	NOMBRE	CARGO
1.	Javier Andrés Cala	director
2.	Carlos E. Urrea B	Residente
3.	Lucelys Reyes	Especialista ambiental
4.	Jayr Natera	residente siso
5.	Patricia Cataño	Residente social
6.	María Alejandra Suarez	Inspectora
	Edwin Valencia	Topógrafo

N°	NOMBRE	CARGO
7.		
8.	Sergio Sánchez	Cadenero
9.	Isaías Muñoz	Cadenero
10	Silvana Fonseca	Secretaria
11	Erik John Parejo	Conductor

5.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades.

6. CONCLUSIONES

Desde Edubar S.A como gerente del proyecto se ha establecido una estructura efectiva de seguimiento y control para garantizar el progreso constante del proyecto. Se ha implementado una metodología integral que involucra a la gerencia, la entidad supervisora y los contratistas, con el propósito de rastrear de manera precisa el avance de la ejecución del proyecto. Además, se han llevado a cabo exhaustivos procesos de revisión y evaluación de informes presentados tanto por los contratistas como por la interventoría, asegurando la coherencia y calidad en cada etapa.

- ✓ El módulo VI se encuentra EN EJECUCIÓN y no presenta un porcentaje de avance considerable según las actividades presentadas.
- ✓ El módulo VII no ha suscrito el acta de inicio de obra.
- ✓ El módulo VIII se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance del 3.91% según lo presentado.
- ✓ El módulo IX presenta un porcentaje de avance del 1.70% según lo presentado.

Es importante destacar que, en línea con nuestra dedicación a la transparencia y la colaboración, hemos establecido una comunicación directa y fluida con la empresa Triple A. Este canal de comunicación se ha establecido con el fin de notificar oportunamente cualquier posible evento o circunstancia imprevista que se presente en los frentes de trabajo prioritarios. Esto resulta fundamental, especialmente en casos en los que se requiere el reemplazo de tuberías de acueducto y/o alcantarillado. La cooperación con la Triple A garantiza que la ejecución de la obra continúe sin interrupciones y se mantenga alineada con los objetivos del proyecto.

Con el presente informe se da cumplimiento al contrato interadministrativo en su clausula SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EDUBAR S.A numeral 18 *Presentar informes mensuales sobre avance físico y financiero de cada contrato celebrado, de los cuales enviará copia a EL DISTRITO*.

Anexo 1. Pago de Parafiscales

Anexo 2. Relación Correspondencia Enviada

Anexo 3. Relación Correspondencia Recibida

Anexo 4. Informe socioambiental

Anexo 5. Plan de gerencia de proyectos

Anexo 6. Comités realizados

Anexo 7. Registros fotográficos