NP 86	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLASHING PARA CUBIERTA TERMOACUSTICA	ML	156.5			156.50	$80,343	12,573,717.06	156.50	-

VALOR DE OBRA	14,752,752.00
INCIDENCIA	1.57%

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
FRENTE DE TRABAJO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO	Anderson Saavedra	SAHAIR ORDOÑEZ	Andamio, Tronzadora, Pulidora, Herramienta Menor	NO APLICA

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



https://drive.google.com/open?id=19zIYyc_WOMLuYQv0UGhC_-6d-Cl

FOTO 1	Pintura en vinilo para muro interior NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



https://drive.google.com/open?id=11HFK2gl6gWw8DSPESIxxJqVUhvDdbaxy

FOTO 2	Instalación de canal PVC NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



https://drive.google.com/open?id=1PBHBpQ5mSAAVeqSVVdJIuIRNbU

FOTO 3	Instalación de canal PVC NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



https://drive.google.com/open?id=1nevHd4D5d7ZbKwmrKnHnGlL_qJ1JBkeP

FOTO 4	Instalación de flashing en lámina galvanizada NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



https://drive.google.com/open?id=1pA-7aVO2X6o5bIimMOuXW13i5uar

FOTO 5	Plantilla de piso impermeabilizado NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



https://drive.google.com/open?id=1Am8Z0xhaWG-NI_rmv8cbOlOzpqPMNh3E

FOTO 6	Mantenimiento de ventanas NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE SAHAIR ORDOÑEZ	NOMBRE DANIEL CANTILLO E	NOMBRE DANIEL CANTILLO E
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA

INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IE NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO No. 47	Código:	IP-FM-31
	VERSION:	01
	FECHA:	6/9/2021
	Paginas:	1 de 1

FECHA:	MES	10	DE	2023
PERÍODO:	SEMANA DEL	22	AL	31

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

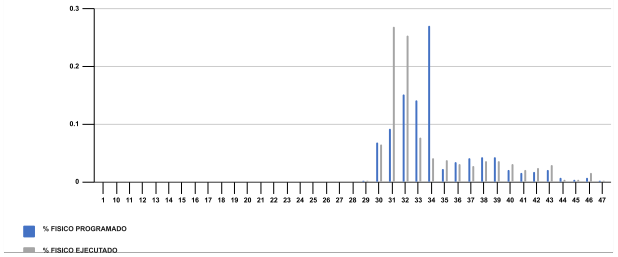
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

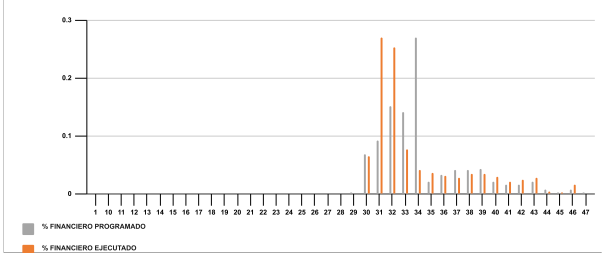
VALOR INICIAL	$25,672,996,396.61	VALOR INICIAL	$1,349,952,660.00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA 1	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0.00%	0.00%	0.00%	1	0.00%	0.00%	$0	0.00%
10	5/2/2023	11/2/2023	0.00%	0.00%	0.00%	10	0.00%	0.00%	$0	0.00%
11	12/2/2023	18/2/2023	0.00%	0.00%	0.00%	11	0.00%	0.00%	$0	0.00%
12	19/2/2023	25/2/2023	0.00%	0.00%	0.00%	12	0.00%	0.00%	$0	0.00%
13	26/2/2023	4/3/2023	0.00%	0.00%	0.00%	13	0.00%	0.00%	$0	0.00%
14	5/3/2023	11/3/2023	0.00%	0.00%	0.00%	14	0.00%	0.00%	$0	0.00%
15	12/3/2023	18/3/2023	0.00%	0.00%	0.00%	15	0.00%	0.00%	$0	0.00%
16	19/3/2023	25/3/2023	0.00%	0.00%	0.00%	16	0.00%	0.00%	$0	0.00%
17	26/3/2023	1/4/2023	0.00%	0.00%	0.00%	17	0.00%	0.00%	$0	0.00%
18	2/4/2023	8/4/2023	0.00%	0.00%	0.00%	18	0.00%	0.00%	$0	0.00%
19	9/4/2023	15/4/2023	0.00%	0.00%	0.00%	19	0.00%	0.00%	$0	0.00%
20	16/4/2023	22/4/2023	0.00%	0.00%	0.00%	20	0.00%	0.00%	$0	0.00%
21	23/4/2023	29/4/2023	0.00%	0.00%	0.00%	21	0.00%	0.00%	$0	0.00%
22	30/4/2023	6/5/2023	0.00%	0.00%	0.00%	22	0.00%	0.00%	$0	0.00%
23	7/5/2023	13/5/2023	0.00%	0.00%	0.00%	23	0.00%	0.00%	$0	0.00%
24	14/5/2023	20/5/2023	0.00%	0.00%	0.00%	24	0.00%	0.00%	$0	0.00%
25	21/5/2023	27/5/2023	0.00%	0.00%	0.00%	25	0.00%	0.00%	$0	0.00%
26	28/5/2023	3/6/2023	0.00%	0.00%	0.00%	26	0.00%	0.00%	$0	0.00%
27	4/6/2023	10/6/2023	0.00%	0.00%	0.00%	27	0.00%	0.00%	$0	0.00%
28	11/6/2023	17/6/2023	0.00%	0.00%	0.00%	28	0.00%	0.00%	$0	0.00%
29	18/6/2023	24/6/2023	0.16%	0.13%	0.13%	29	0.16%	0.13%	$1,212,442	0.13%
30	25/6/2023	1/7/2023	6.85%	6.54%	6.67%	30	6.85%	6.54%	$61,521,756	6.67%
31	2/7/2023	8/7/2023	9.18%	26.95%	33.63%	31	9.18%	26.95%	$253,433,782	33.63%
32	9/7/2023	15/7/2023	15.13%	25.32%	58.95%	32	15.13%	25.32%	$238,102,232	58.95%
33	16/7/2023	22/7/2023	14.13%	7.71%	66.66%	33	14.13%	7.71%	$72,449,480	66.66%
34	23/7/2023	29/7/2023	27.02%	4.10%	70.75%	34	27.02%	4.10%	$38,520,668	70.75%
35	30/7/2023	5/8/2023	2.17%	3.67%	74.42%	35	2.17%	3.67%	$34,509,150	74.42%
36	6/8/2023	12/8/2023	3.32%	3.10%	77.52%	36	3.32%	3.10%	$29,133,887	77.52%
37	13/8/2023	19/8/2023	4.14%	2.74%	80.26%	37	4.14%	2.74%	$25,746,376	80.26%
38	20/8/2023	26/8/2023	4.22%	3.50%	83.76%	38	4.22%	3.50%	$32,928,405	83.76%
39	27/8/2023	2/9/2023	4.27%	3.51%	87.27%	39	4.27%	3.51%	$33,009,530	87.27%
40	3/9/2023	9/9/2023	2.04%	3.01%	90.28%	40	2.04%	3.01%	$28,267,485	90.28%
41	10/9/2023	16/9/2023	1.59%	2.10%	92.38%	41	1.59%	2.10%	$19,760,126	92.38%
42	17/9/2023	23/9/2023	1.66%	2.38%	94.76%	42	1.66%	2.38%	$22,353,123	94.76%
43	24/9/2023	30/9/2023	2.12%	2.86%	97.62%	43	2.12%	2.86%	$26,924,978	97.62%
44	1/10/2023	7/10/2023	0.74%	0.38%	98.00%	44	0.74%	0.38%	$3,583,897	98.00%
45	8/10/2023	14/10/2023	0.26%	0.31%	98.31%	45	0.26%	0.31%	$2,927,776	98.31%
46	15/10/2023	21/10/2023	0.76%	1.57%	99.88%	46	0.76%	1.57%	$14,752,752	99.88%
47	22/10/2023	31/10/2023	0.24%	0.12%	100.00%	47	0.24%	0.12%	$1,097,211	100.00%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES				
IED	DIRECCIONES	FECHA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO	CL 47 #44 - 100	2023-10-22	No se ejecutaron actividades en el frente de obra.	N/A
		2023-10-23	Mantenimiento de ventanas y puertas en piso 2 y 3.	N/A
		2023-10-24	Mantenimiento de ventanas y puertas en piso 2 y 3. Pintura exterior en vinilo tipo coraza (pintura de zócalos en piso 3).	N/A
		2023-10-25	Mantenimiento de ventanas y puertas en piso 2 y 3. Pintura exterior en vinilo tipo coraza (pintura de zócalos en piso 3).	N/A
		2023-10-26	Mantenimiento de ventanas y puertas en piso 2 y 3. Acopio de residuos y limpieza.	N/A
		2023-10-27	Mantenimiento de ventanas y puertas en piso 2 y 3.	N/A
		2023-10-28	No se ejecutaron actividades en el frente de obra.	N/A
		2023-10-29	No se ejecutaron actividades en el frente de obra.	N/A
		2023-10-30	Mantenimiento de ventanas y puertas en piso 2 y 3. Acopio de residuos y limpieza.	N/A
		2023-10-31	Mantenimiento de ventanas y puertas en piso 2 y 3. Acopio de residuos y limpieza.	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO										
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	926.47		926.47		$4,221	-	926.47	-
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	926.47		926.47		$9,648	-	926.47	-
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	18.74		18.74		$20,699	-	18.74	-
2.07	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO H<3.00 M	M2	5.93		5.93		$25,547	-	5.93	-
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	1458.19		1,458.19		$9,568	-	1,458.19	-
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	312		312.00		$40,436	-	312.00	-
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	0.5		0.50		$1,742,818	-	0.50	-
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	14.57		14.57		$1,894,074	-	14.57	-
2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	19.8		19.80		$27,186	-	19.80	-
2.27	RESANE EN MORTERO DE REPARACION PARA ELEMENTOS DE CONCRETO. INCLUYE RECUBRIMIENTO DE PROTECCION DEL ACERO DE REFUERZO	MT2	5.93		5.93		$559,014	-	5.93	-
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	8.2		8.20		$32,154	-	8.20	-
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	124.8		124.80		$100,669	-	124.80	-
3.07	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	ML	14.82		14.82		$60,337	-	14.82	-
3.08	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	219.57		219.57		$23,961	-	219.57	-
3.11	PAÑETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	ML	14.82		14.82		$27,794	-	14.82	-
3.13	ENCOROCE DE MURO A CUBIERTA	ML	187.26		187.26		$20,000	-	187.26	-
4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	11945.48		11,945.48		$24,307	-	11,945.48	-
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS	MT2	796.53		796.53		$138,761	-	796.53	-
5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL TIPO AMAZONAS DE PVC (Ala alta:13.5cm x Ala baja: 9.6cm x Base: 12cm)	ML	14.93		14.93		$90,800	-	14.93	-
5.13	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	MT2	25		25.00		$59,248	-	25.00	-

5.14	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	MT2	796.53		796.53		$34,014	-	796.53	-
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	796.53		796.53		$20,865	-	796.53	-
6.05	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO INCLUYE LIJADO	MT2	1345		1,121.88		$17,948	-	1,121.88	223.12
6.06	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	MT2	1214.2		1,214.20		$17,384	-	1,214.20	-
6.07	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	MT2	60.76		53.92	6.84	$20,720	141,724.80	60.76	0.00
6.11	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 IMPERMABILIZADO E = 0.05 MTS	MT2	25		25.00		$32,600	-	25.00	-
6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLON VITRIFICADO DE 30X30 CMS PARA EXTERIORES	MT2	5.4		5.40		$73,815	-	5.40	-
6.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA SUPER BOARD	MT2	48.11		48.11		$77,644	-	48.11	-
6.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRYWALL	MT2	903.47		903.47		$67,320	-	903.47	-
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	MT2	20.07		20.07		$323,953	-	20.07	-
7.07	MANTENIMIENTO DE REJAS METÁLICAS CON VARILLA CORRUGADA O LISA DE DIAMETRO ENTRE 1/4" A 1/2" Y ENTRAMADO DE ENTRE 0.05 X 0.10 HASTA 0.10 X 0.30 INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y PINTURA CON SISTEMA EPOXICO, DISCO FLAP, DISCO DE CORTE, PULIDORA Y GRATA METÁLICA	M2	55.68		10.15	25.53	$37,426	955,485.78	35.68	20.00
9.01	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS	UND	79		79.00		$19,629	-	79.00	-
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	79		79.00		$16,601	-	79.00	-
9.04	ALIMENTADOR EN CABLE 3#10AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERÍA EMT O EQUIVALENTE D= 3/4", INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	ML	537.97		537.97		$57,278	-	537.97	-
9.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA HERMÉTICA LED 2 X 18W IP65 IK06 3200 LÚMENES, DE SOBREPONER / Lámpara Led Hermética 50w Luz Blanca 100-277v5300	UND	160		160.00		$190,218	-	160.00	-
9.08	TUBERIA EMT DE 1" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	90		90.00		$40,541	-	90.00	-
9.09	TUBERIA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS (CURVAS, CONECTORES, GRAPAS)	ML	147		147.00		$27,090	-	147.00	-
9.10	SALIDA DE ILUMINACION 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	161		161.00		$190,755	-	161.00	-
9.11	SALIDA DE TOMACORRIENTE 220 VAC,EN CABLE 3#10 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	20		20.00		$282,244	-	20.00	-

9.13	SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE PUESTA A TIERRA 120VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	79		79.00		$235,052	-	79.00	-
9.14	SALIDA DE INTERUPTOR SENCILLO EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	6		6.00		$191,338	-	6.00	-
9.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3x14AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	240.5		240.50		$16,480	-	240.50	-
9.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFASICO 220VAC DE 18 CIRCUITOS, INCLUYE PROTECCIONES	UND	2		2.00		$872,036	-	2.00	-
9.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO DE INTERPERIE DE 240 X 310 X 120	UND	5		5.00		$100,299	-	5.00	-
9.24	SALIDA DE INTERUPTOR DOBLE EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	16		16.00		$212,527	-	16.00	-
9.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE CALIBRE 12 AWG X3 METRO LINEAL LIBRE DE HALOGENO	ML	562.6		562.60		$18,863	-	562.60	-
9.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION 24 CIRCUITOS BIFASICO	UND	1		1.00		$550,917	-	1.00	-
9.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION BIFASICO DE 36 CIRCUTOS	UND	1		1.00		$794,611	-	1.00	-
9.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1 POLO DE 15A HASTA 30A	UND	27		27.00		$24,609	-	27.00	-
9.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2 POLO 15A HASTA 40A	UND	21		21.00		$93,368	-	21.00	-
9.38	MANTENIMIENTO DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS A 42 CIRCUITOS	UND	2		2.00		$447,467	-	2.00	-
9.41	ALIMENTADOR EN CABLE CU THHN/THWN -2 LIBRE DE HALOGENOS EN 2#6F+1#6N+1#10T EN TUBERIA EMT 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS MARCACION, SEÑALIZACION, CONECTORES Y ELEMENTOS DE FIJACION.	ML	117.5		117.50		$121,310	-	117.50	-
9.42	ALIMENTADOR EN CABLE CU THHN/THWN -2 LIBRE DE HALOGENOS EN 2#1/0F+1#1/0N+1#4T EN TUBERIA EMT 2" INCLUYE ACCESORIOS MARCACION, SEÑALIZACION, CONECTORES Y ELEMENTOS DE FIJACION.	ML	176		176.00		$283,058	-	176.00	-
9.47	Breaker Industrial ABB Formula 225A Capacidad de Ruptura 50KA - A2C o similar	UND	1		1.00		$814,922	-	1.00	-
9.52	ALIMENTADOR EN TUBERÍA EMT O EQUIVALENTE D= 3/4'', CABLE AISLADO 3 LINEAS #12 DE 110 VOLTIOS, LIBRE DE HALOGENOS	ML	547.6		547.60		$55,395	-	547.60	-
9.53	SEÑALIZACION DE RIESGO ELECTRICO SEGUN PICTOGRAMA RETIE PARA SUBESTACIONES Y TABLEROS ELECTRICOS, PROHIBIDO EL PASO A PERSONAL NO AUTORIZADO Y ADHESIVOS	UND	2		2.00		$175,757	-	2.00	-

9.65	S.E.I. CAJA RAWELT O SIMILAR PERFORACION DE 1/2" Ó 3/4" PARA SALIDA ELECTRICA O DE COMUNICACIONES	UND	174		174.00		$29,990	-	174.00	-
NP 11	DESBASTE Y PULIDA DE PISO EN GRANITO PULIDO	M2	200		200.00		$39,320	-	200.00	-
NP 24	ESCARIFICIACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	1075.2		1,075.20		$6,641	-	1,075.20	-
NP 86	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLASHING PARA CUBIERTA TERMOACUSTICA	ML	156.5		156.50		$80,343	-	156.50	-
								VALOR DE OBRA	1,097,210.58	
								INCIDENCIA	0.12%	

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO	Anderson Saavedra	SAHAIR ORDOÑEZ	Andamio, Pulidora, Herramienta Menor	NO APLICA

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Pintura exterior tipo coraza NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



FOTO 2	Pintura exterior tipo coraza NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



FOTO 3	Mantenimiento de ventanas y puertas NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO



FOTO 4	Mantenimiento de ventanas y puertas NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO

7. OBSERVACIONES

Se extendió el periodo del presente semanal que va desde el 22 de octubre del 2023 al 31 de octubre de 2023, con el fin de coincidir con el fin del periodo del presente informe mensual.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE SAHAIR ORDOÑEZ	NOMBRE DANIEL CANTILLO E	NOMBRE DANIEL CANTILLO E
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IE REUVEN FEUERSTEIN No. 44**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	**MES**	**10**	DE	**2023**
PERÍODO:	**SEMANA DEL**	1	AL	7

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

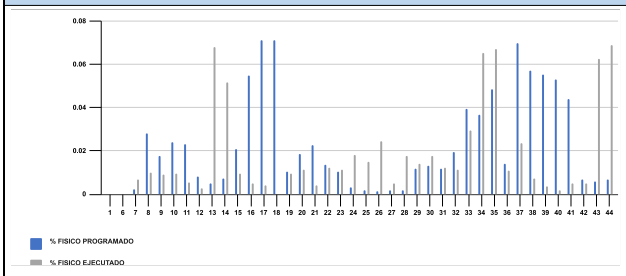
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

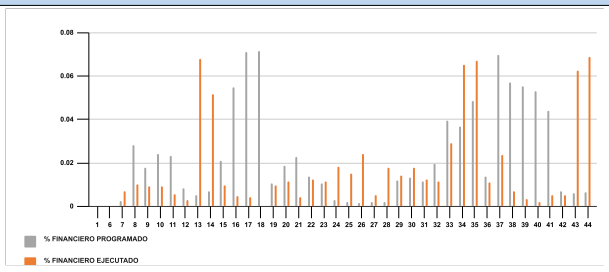
VALOR INICIAL	$25,672,996,396.61	VALOR INICIAL	$1,349,952,660.00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA 1	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0.00%	0.00%	0.00%	1	0.00%	0.00%	$0	0.00%
6	8/1/2023	14/1/2023	0.00%	0.00%	0.00%	6	0.00%	0.00%	$0	0.00%
7	15/1/2023	21/1/2023	0.23%	0.68%	0.68%	7	0.23%	0.68%	$8,099,507	0.68%
8	22/1/2023	28/1/2023	2.83%	1.00%	1.68%	8	2.83%	1.00%	$11,993,915	1.68%
9	29/1/2023	4/2/2023	1.79%	0.90%	2.59%	9	1.79%	0.90%	$10,814,479	2.59%
10	5/2/2023	11/2/2023	2.42%	0.94%	3.53%	10	2.42%	0.94%	$11,261,398	3.53%
11	12/2/2023	18/2/2023	2.31%	0.55%	4.08%	11	2.31%	0.55%	$6,580,700	4.08%
12	19/2/2023	25/2/2023	0.81%	0.29%	4.37%	12	0.81%	0.29%	$3,500,067	4.37%
13	26/2/2023	4/3/2023	0.50%	6.81%	11.19%	13	0.50%	6.81%	$81,434,821	11.19%
14	5/3/2023	11/3/2023	0.71%	5.17%	16.35%	14	0.71%	5.17%	$61,751,274	16.35%
15	12/3/2023	18/3/2023	2.09%	0.95%	17.31%	15	2.09%	0.95%	$11,389,260	17.31%
16	19/3/2023	25/3/2023	5.48%	0.49%	17.80%	16	5.48%	0.49%	$5,823,089	17.80%
17	26/3/2023	1/4/2023	7.11%	0.42%	18.22%	17	7.11%	0.42%	$5,077,428	18.22%
18	2/4/2023	8/4/2023	7.14%	0.00%	18.22%	18	7.14%	0.00%	$0	18.22%
19	9/4/2023	15/4/2023	1.05%	0.96%	19.18%	19	1.05%	0.96%	$11,517,002	19.18%
20	16/4/2023	22/4/2023	1.86%	1.14%	20.33%	20	1.86%	1.14%	$13,675,512	20.33%
21	23/4/2023	29/4/2023	2.29%	0.43%	20.76%	21	2.29%	0.43%	$5,099,789	20.76%
22	30/4/2023	6/5/2023	1.38%	1.24%	21.99%	22	1.38%	1.24%	$14,793,637	21.99%
23	7/5/2023	13/5/2023	1.05%	1.15%	23.14%	23	1.05%	1.15%	$13,708,736	23.14%
24	14/5/2023	20/5/2023	0.30%	1.80%	24.94%	24	0.30%	1.80%	$21,552,923	24.94%
25	21/5/2023	27/5/2023	0.20%	1.49%	26.43%	25	0.20%	1.49%	$17,769,513	26.43%
26	28/5/2023	3/6/2023	0.15%	2.43%	28.86%	26	0.15%	2.43%	$29,016,888	28.86%
27	4/6/2023	10/6/2023	0.19%	0.50%	29.35%	27	0.19%	0.50%	$5,921,352	29.35%
28	11/6/2023	17/6/2023	0.19%	1.78%	31.13%	28	0.19%	1.78%	$21,262,879	31.13%
29	18/6/2023	24/6/2023	1.19%	1.40%	32.54%	29	1.19%	1.40%	$16,767,491	32.54%
30	25/6/2023	1/7/2023	1.32%	1.76%	34.30%	30	1.32%	1.76%	$21,056,726	34.30%
31	2/7/2023	8/7/2023	1.16%	1.22%	35.52%	31	1.16%	1.22%	$14,530,148	35.52%
32	9/7/2023	15/7/2023	1.97%	1.14%	36.65%	32	1.97%	1.14%	$13,609,871	36.65%
33	16/7/2023	22/7/2023	3.93%	2.93%	39.59%	33	3.93%	2.93%	$35,021,509	39.59%
34	23/7/2023	29/7/2023	3.66%	6.53%	46.12%	34	3.66%	6.53%	$78,082,088	46.12%
35	30/7/2023	5/8/2023	4.85%	6.72%	52.84%	35	4.85%	6.72%	$80,320,133	52.84%
36	6/8/2023	12/8/2023	1.39%	1.08%	53.92%	36	1.39%	1.08%	$12,943,077	53.92%
37	13/8/2023	19/8/2023	6.98%	2.38%	56.30%	37	6.98%	2.38%	$28,442,831	56.30%
38	20/8/2023	26/8/2023	5.73%	0.71%	57.02%	38	5.73%	0.71%	$8,505,919	57.02%
39	27/8/2023	2/9/2023	5.55%	0.35%	57.37%	39	5.55%	0.35%	$4,193,617	57.37%
40	3/9/2023	9/9/2023	5.31%	0.19%	57.55%	40	5.31%	0.19%	$2,239,657	57.55%
41	10/9/2023	16/9/2023	4.40%	0.50%	58.05%	41	4.40%	0.50%	$5,958,354	58.05%
42	17/9/2023	23/9/2023	0.69%	0.51%	58.56%	42	0.69%	0.51%	$6,042,924	58.56%
43	24/9/2023	30/9/2023	0.60%	6.27%	64.83%	43	0.60%	6.27%	$74,890,780	64.83%
44	1/10/2023	7/10/2023	0.67%	6.90%	71.73%	44	0.67%	6.90%	$82,454,976	71.73%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES				
IED	DIRECCIONES	FECHA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEUERSTEIN	KR 1 B #46 G - 18	2023-10-01	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-02	Instalación de cubierta termoacustica en bloque nuevo. Instalacion de correa en estructura metálica bloque. Aplicación de pañete.	N/A
		2023-10-03	Instalación de tubería estructural "PTS". Pañete en aula 1.	N/A
		2023-10-04	Pañete en aula de preescolar 2. Trazado de PTS de cubierta. Limpieza.	N/A
		2023-10-05	Instalación de tubería estructural "PTS". Pañete interno en aula 1 y 2. Limpieza.	N/A
		2023-10-06	Instalación de tubería estructural "PTS" en bloque nuevo. Pañete interno en aula. Limpieza.	N/A
		2023-10-07	Instalación de correas metalicas.. Pañete interno en aula. Limpieza.	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO										
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	949.21		949.21	0.00	4221	-	949.21	-
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACIÓN TOTAL	DIA	570		50.00	0.00	$454,545	-	50.00	520.00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	949.21		919.21	0.00	$9,648	-	919.21	30.00
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	84.42		26.07	0.00	$116,390	-	26.07	58.35
1.08	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	6.15		6.15	0.00	$25,396	-	6.15	-
1.09	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	223.58		223.58	0.00	$27,679	-	223.58	-
1.10	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.40M	M2	20.87		20.87	0.00	$36,506	-	20.87	-
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	570		11.00	0.00	$252,961	-	11.00	559.00
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	370		370.00	0.00	$20,699	-	370.00	-
2.03	DEMOLICION DE ANDEN Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10M	M2	292.05		292.05	0.00	$20,853	-	292.05	-
2.05	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO VIGA AEREA Y LOSA AÉREA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1280.62		1,207.54	0.00	$266,275	-	1,207.54	73.08
2.07	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO H<3.00 M	M2	3.35		0.95	0.00	$25,547	-	0.95	2.40
2.08	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO	ML	4.88		2.52	0.00	$16,513	-	2.52	2.36
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	MT3	175		167.94	0.00	$93,507	-	167.94	7.06
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	66.43		20.90	0.00	$49,030	-	20.90	45.53
2.12	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO, COMPACTADO	MT3	224		144.80	0.00	$34,062	-	144.80	79.20
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	212		179.22	0.00	$192,928	-	179.22	32.78
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	17291.12		20.74	0.00	$54,171	-	20.74	17,270.38
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	7820.93		6,151.86	0.00	$9,568	-	6,151.86	1,669.07
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	448		35.00	28.00	$40,436	1,132,208.00	63.00	385.00
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	19.6		7.14	0.00	$894,392	-	7.14	12.46
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20.06		5.04	0.00	$1,742,818	-	5.04	15.02
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	267.23		6.69	0.00	$1,894,074	-	6.69	260.54
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	649.6205		390.64	0.00	$99,065	-	390.64	258.98
2.22	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR DE 0.06 METROS, ANCHO DE 0.60 METROS, 0,90 DE ALTURA, VARILLAS DE 1/2" A CADA 0.20 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA INCLUYE SOPORTE EN LEVANTE DE BLOQUE	ML	248.08		248.08	0.00	$149,548	-	248.08	-
2.23	CÁRCAMO DE CONCRETO DE 3000 PSI H EFECTIVA =0.50M, ANCHO 0,80M. INCLUYE REJILLAS EN PLATINA CON MARCO EN ANGULO DE 1"X1/8 Y ACERO DE REFUERZO, INCLUYE SISTEMA DE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y ACABADO EN POLIURETANO.	ML	147		3.80	0.00	$513,566	-	3.80	143.20

2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	636		278.55	0.00	$27,186	-	278.55	357.45
2.33	VIGA AÉREA DE E≥ 0.20 METROS Y ANCHO E≥ 0.30 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	25.83		23.97	0.20	$1,933,197	386,639.40	24.17	1.66
2.34	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI Esp=20cm. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	288.15		170.17	0.00	$190,540	-	170.17	117.98
2.38	SELLADO DE MAMPOSTERIA CONTRA ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIKASEAL - 119	ML	223.58		223.58	0.00	$9,165	-	223.58	-
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	42.62		24.01	0.00	$813,350	-	24.01	18.61
2.41	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ENCAMISADO DE COLUMNA Y VIGA EN OBRA DE REHABILITACION ESTRUCTURAL, CON APLICACION DE EPOXICO SIKADUR -32 O SIMILAR, SIKAFIBER AD O SIMILAR, SIKAFLUID O SIMILAR, SIKASET NC O SIMILAR, FORMALETERIA PARA ASEGURAMIENTON Y APUNTALAMIENTO EN LA ZONA.	MT3	170.17		170.17	0.00	$3,219,697	-	170.17	-
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	436.39		191.36	0.00	$32,154	-	191.36	245.03
3.04	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	MT2	383.6		223.60	0.00	$13,644	-	223.60	160.00
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	377.29		266.29	0.00	$100,669	-	266.29	111.00
3.08	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	737.86		602.86	55.00	$23,961	1,317,855.00	657.86	80.00
3.09	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	ML	89		79.00	0.00	$17,610	-	79.00	10.00
3.10	PAÑETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	MT2	13		13.00	0.00	$39,705	-	13.00	-
4.01	MANTENIMIENTO, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA CON SISTEMA EPOXICO-POLIURETANO. INLCUYE DISCO FLAP, DISCO DE CORTE, PULIDORA, GRATA METALICA, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA Y PERSONAL NECESARIO PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD. SE DEBE INCLUIR PRUEBA DE SOLVENTE Y ESPESORES.	MT2	220.89		220.80	0.00	$74,907	-	220.80	0.09
4.02	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	9474.9		1,284.15	1,412.84	$21,652	30,590,811.68	2,696.99	6,777.91
4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	23159.41		3,053.83	2,017.01	$24,307	49,027,462.07	5,070.84	18,088.57
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	320.23		150.06	0.00	$33,985	-	150.06	170.17
5.03	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA CANALETA 43, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	95.55		95.55	0.00	$39,196	-	95.55	-
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS	MT2	882.14		97.00	0.00	$138,761	-	97.00	785.14
5.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBRO CEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	MT2	456		138.00	0.00	$127,907	-	138.00	318.00
5.14	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	MT2	220.8		220.80	0.00	$34,014	-	220.80	-
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	330.33		330.33	0.00	$16,524	-	330.33	-
6.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALOS EN BALDOSA DE GRANITO DUROPISO, CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	456		54.00	0.00	$3,615	-	54.00	402.00
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	555.16		86.73	0.00	$20,865	-	86.73	468.43

7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15		11.00	0.00	$38,451	-	11.00	4.00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	16		15.00	0.00	$57,053	-	15.00	1.00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	25.12		4.00	0.00	$32,669	-	4.00	21.12
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16		16.00	0.00	$16,601	-	16.00	-
9.03	DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO	UND	411.2		1.00	0.00	$19,709	-	1.00	410.20
10.03	REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE 0.15 METROS, RELLENOS DE CONCRETO Y REFUERZO DE ACERO D = 1/2" EN LAS ESQUINAS, PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADA CON VARILLAS D = 1/2" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE EXCAVACION	UND	14		7.00	0.00	$1,488,291	-	7.00	7.00
10.04	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	34		17.00	0.00	$64,019	-	17.00	17.00
10.05	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	40		13.00	0.00	$96,952	-	13.00	27.00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC,DIÁMETRO DE 2	ML	24		12.00	0.00	$45,401	-	12.00	12.00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1/2"	ML	184		92.00	0.00	$27,015	-	92.00	92.00
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4"	ML	178		168.00	0.00	$58,180	-	168.00	10.00
10.21	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 4"	UND	12		6.00	0.00	$173,513	-	6.00	6.00
10.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA BOLA 1/2" O SIMILAR	UND	14		7.00	0.00	$38,138	-	7.00	7.00
NP 59	REINSTALACION DE CUBIERTA FIBROCEMENTO O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA EN LAMINAS	M2	82.8		82.80		$35,750	-	82.80	-

VALOR DE OBRA	82,454,976.15
INCIDENCIA	6.90%

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
FRENTE DE TRABAJO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
REUVEN FEUERSTEIN	Anderson Saavedra	Sahair Ordoñez	Trompo, Andamio, Herramienta Menor	NO APLICA
				NO APLICA

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



https://drive.google.com/open?id=1YaabfUJenu-LhzanUv7FdpSqfABqa

FOTO 1	Instalación de tubería estructural PTS REUVEN FEUERSTEIN



https://drive.google.com/open?id=1R2vOF4s8QQIP0C6uN2ZBqalxbKbkweda

FOTO 2	Instalación de tubería estructural PTS REUVEN FEUERSTEIN



https://drive.google.com/open?id=1EdsqBI72SlBPfGqzRd11aozI8shUe

FOTO 3	Trazado de PTS de cubierta REUVEN FEUERSTEIN



https://drive.google.com/open?id=1QIRIGEbIOIC4bS7Oal8T2r3We8ocVzaj

FOTO 4	Instalación de correa en estructura metálica REUVEN FEUERSTEIN

			
https://drive.google.com/open?id=1RomdaxfC0wtJP9uOOPIrdA1918F9K		https://drive.google.com/open?id=1mRG_dc_-PvDe8B7yzcXcDj2BRWXMF7t	
FOTO 5	Aplicación de pañete. REUVEN FEUERSTEIN	**FOTO 6**	Limpieza general REUVEN FEUERSTEIN

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE Sahair Ortiñez	**NOMBRE DANIEL CANTILLO E**	**NOMBRE DANIEL CANTILLO E**
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IE REUVEN FEUERSTEIN No. 45**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	**MES**	**10**	DE	**2023**
PERÍODO:	**SEMANA DEL**	8	AL	14

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

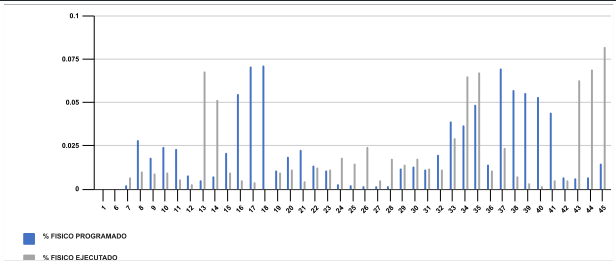
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

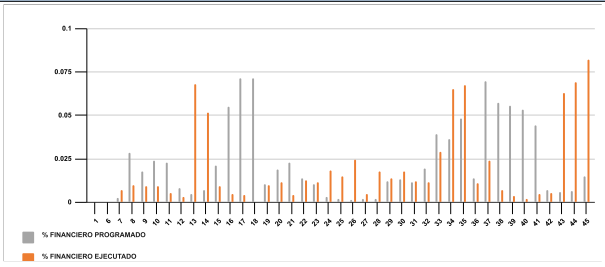
VALOR INICIAL	$25,672,996,396.61	VALOR INICIAL	$1,349,952,660.00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA 1	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0.00%	0.00%	0.00%	1	0.00%	0.00%	$0	0.00%
6	8/1/2023	14/1/2023	0.00%	0.00%	0.00%	6	0.00%	0.00%	$0	0.00%
7	15/1/2023	21/1/2023	0.23%	0.68%	0.68%	7	0.23%	0.68%	$8,099,507	0.68%
8	22/1/2023	28/1/2023	2.83%	1.00%	1.68%	8	2.83%	1.00%	$11,993,915	1.68%
9	29/1/2023	4/2/2023	1.79%	0.90%	2.59%	9	1.79%	0.90%	$10,814,479	2.59%
10	5/2/2023	11/2/2023	2.42%	0.94%	3.53%	10	2.42%	0.94%	$11,261,398	3.53%
11	12/2/2023	18/2/2023	2.31%	0.55%	4.08%	11	2.31%	0.55%	$6,580,700	4.08%
12	19/2/2023	25/2/2023	0.81%	0.29%	4.37%	12	0.81%	0.29%	$3,500,067	4.37%
13	26/2/2023	4/3/2023	0.50%	6.81%	11.19%	13	0.50%	6.81%	$81,434,821	11.19%
14	5/3/2023	11/3/2023	0.71%	5.17%	16.35%	14	0.71%	5.17%	$61,751,274	16.35%
15	12/3/2023	18/3/2023	2.09%	0.95%	17.31%	15	2.09%	0.95%	$11,389,260	17.31%
16	19/3/2023	25/3/2023	5.48%	0.49%	17.80%	16	5.48%	0.49%	$5,823,089	17.80%
17	26/3/2023	1/4/2023	7.11%	0.42%	18.22%	17	7.11%	0.42%	$5,077,428	18.22%
18	2/4/2023	8/4/2023	7.14%	0.00%	18.22%	18	7.14%	0.00%	$0	18.22%
19	9/4/2023	15/4/2023	1.05%	0.96%	19.18%	19	1.05%	0.96%	$11,517,002	19.18%
20	16/4/2023	22/4/2023	1.86%	1.14%	20.33%	20	1.86%	1.14%	$13,675,512	20.33%
21	23/4/2023	29/4/2023	2.29%	0.43%	20.76%	21	2.29%	0.43%	$5,099,789	20.76%
22	30/4/2023	6/5/2023	1.38%	1.24%	21.99%	22	1.38%	1.24%	$14,793,637	21.99%
23	7/5/2023	13/5/2023	1.05%	1.15%	23.14%	23	1.05%	1.15%	$13,708,736	23.14%
24	14/5/2023	20/5/2023	0.30%	1.80%	24.94%	24	0.30%	1.80%	$21,552,923	24.94%
25	21/5/2023	27/5/2023	0.20%	1.49%	26.43%	25	0.20%	1.49%	$17,769,513	26.43%
26	28/5/2023	3/6/2023	0.15%	2.43%	28.86%	26	0.15%	2.43%	$29,016,888	28.86%
27	4/6/2023	10/6/2023	0.19%	0.50%	29.35%	27	0.19%	0.50%	$5,921,352	29.35%
28	11/6/2023	17/6/2023	0.19%	1.78%	31.13%	28	0.19%	1.78%	$21,262,879	31.13%
29	18/6/2023	24/6/2023	1.19%	1.40%	32.54%	29	1.19%	1.40%	$16,767,491	32.54%
30	25/6/2023	1/7/2023	1.32%	1.76%	34.30%	30	1.32%	1.76%	$21,056,726	34.30%
31	2/7/2023	8/7/2023	1.16%	1.22%	35.52%	31	1.16%	1.22%	$14,530,148	35.52%
32	9/7/2023	15/7/2023	1.97%	1.14%	36.65%	32	1.97%	1.14%	$13,609,871	36.65%
33	16/7/2023	22/7/2023	3.93%	2.93%	39.59%	33	3.93%	2.93%	$35,021,509	39.59%
34	23/7/2023	29/7/2023	3.66%	6.53%	46.12%	34	3.66%	6.53%	$78,082,088	46.12%
35	30/7/2023	5/8/2023	4.85%	6.72%	52.84%	35	4.85%	6.72%	$80,320,133	52.84%
36	6/8/2023	12/8/2023	1.39%	1.08%	53.92%	36	1.39%	1.08%	$12,943,077	53.92%
37	13/8/2023	19/8/2023	6.98%	2.38%	56.30%	37	6.98%	2.38%	$28,442,831	56.30%
38	20/8/2023	26/8/2023	5.73%	0.71%	57.02%	38	5.73%	0.71%	$8,505,919	57.02%
39	27/8/2023	2/9/2023	5.55%	0.35%	57.37%	39	5.55%	0.35%	$4,193,617	57.37%
40	3/9/2023	9/9/2023	5.31%	0.19%	57.55%	40	5.31%	0.19%	$2,239,657	57.55%
41	10/9/2023	16/9/2023	4.40%	0.50%	58.05%	41	4.40%	0.50%	$5,958,354	58.05%
42	17/9/2023	23/9/2023	0.69%	0.51%	58.56%	42	0.69%	0.51%	$6,042,924	58.56%
43	24/9/2023	30/9/2023	0.60%	6.27%	64.83%	43	0.60%	6.27%	$74,890,780	64.83%
44	1/10/2023	7/10/2023	0.67%	6.90%	71.73%	44	0.67%	6.90%	$82,454,976	71.73%
45	8/10/2023	14/10/2023	1.47%	8.19%	79.92%	45	1.47%	8.19%	$97,910,745	79.92%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES				
IED	DIRECCIONES	FECHA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEUERSTEIN	KR 1 B #46 G - 18	2023-10-08	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-09	Soldadura de correas en tubería estructural "PTS". Corte de tubería estructural cuadrada "PTS". Limpieza.	N/A
		2023-10-10	Instalación de correas metalicas. Desencofrado de viga de muro de cerramiento. Limpieza.	N/A
		2023-10-11	Soldadura y Pintura base en correas metálicas y en tubería estructural "PTS".	N/A
		2023-10-12	Limpieza general. Alineación de correas. Pintura en perfiles.	N/A
		2023-10-13	Instalacion de laminas termoacusticas para cubiertas. Limpieza general.	N/A
		2023-10-14	Instalacion de laminas termoacusticas para cubiertas. Limpieza general.	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO										
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	949.21		949.21	0.00	4221	-	949.21	-
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACIÓN TOTAL	DIA	570		50.00	0.00	$454,545	-	50.00	520.00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	949.21		919.21	0.00	$9,648	-	919.21	30.00
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	84.42		26.07	0.00	$116,390	-	26.07	58.35
1.08	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	6.15		6.15	0.00	$25,396	-	6.15	-
1.09	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	223.58		223.58	0.00	$27,679	-	223.58	-
1.10	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.40M	M2	20.87		20.87	0.00	$36,506	-	20.87	-
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	570		11.00	0.00	$252,961	-	11.00	559.00
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	370		370.00	0.00	$20,699	-	370.00	-
2.03	DEMOLICION DE ANDEN Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10M	M2	292.05		292.05	0.00	$20,853	-	292.05	-
2.05	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO VIGA AEREA Y LOSA AÉREA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1280.62		1,207.54	0.00	$266,275	-	1,207.54	73.08
2.07	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO H<3.00 M	M2	3.35		0.95	0.00	$25,547	-	0.95	2.40
2.08	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO	ML	4.88		2.52	0.00	$16,513	-	2.52	2.36
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	MT3	175		167.94	0.00	$93,507	-	167.94	7.06
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	66.43		20.90	0.00	$49,030	-	20.90	45.53
2.12	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO, COMPACTADO	MT3	224		144.80	0.00	$34,062	-	144.80	79.20
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	212		179.22	0.00	$192,928	-	179.22	32.78
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	17291.12		20.74	0.00	$54,171	-	20.74	17,270.38
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	7820.93		6,151.86	0.00	$9,568	-	6,151.86	1,669.07
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	448		63.00	25.00	$40,436	1,010,900.00	88.00	360.00
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	19.6		7.14	0.00	$894,392	-	7.14	12.46
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20.06		5.04	0.00	$1,742,818	-	5.04	15.02
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	267.23		6.69	0.00	$1,894,074	-	6.69	260.54
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	649.6205		390.64	0.00	$99,065	-	390.64	258.98
2.22	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR DE 0.06 METROS, ANCHO DE 0.60 METROS, 0,90 DE ALTURA, VARILLAS DE 1/2" A CADA 0.20 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA INCLUYE SOPORTE EN LEVANTE DE BLOQUE	ML	248.08		248.08	0.00	$149,548	-	248.08	-
2.23	CÁRCAMO DE CONCRETO DE 3000 PSI H EFECTIVA =0.50M, ANCHO 0,80M. INCLUYE REJILLAS EN PLATINA CON MARCO EN ANGULO DE 1"X1/8 Y ACERO DE REFUERZO, INCLUYE SISTEMA DE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y ACABADO EN POLIURETANO.	ML	147		3.80	0.00	$513,566	-	3.80	143.20

2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	636		278.55	0.00	$27,186	-	278.55	357.45
2.33	VIGA AÉREA DE E≥ 0.20 METROS Y ANCHO E≥ 0.30 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	25.83		24.17	0.00	$1,933,197	-	24.17	1.66
2.34	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI Esp=20cm. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	288.15		170.17	0.00	$190,540	-	170.17	117.98
2.38	SELLADO DE MAMPOSTERIA CONTRA ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIKASEAL - 119	ML	223.58		223.58	0.00	$9,165	-	223.58	-
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	42.62		24.01	0.00	$813,350	-	24.01	18.61
2.41	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ENCAMISADO DE COLUMNA Y VIGA EN OBRA DE REHABILITACION ESTRUCTURAL, CON APLICACION DE EPOXICO SIKADUR -32 O SIMILAR, SIKAFIBER AD O SIMILAR, SIKAFLUID O SIMILAR, SIKASET NC O SIMILAR, FORMALETERIA PARA ASEGURAMIENTON Y APUNTALAMIENTO EN LA ZONA.	MT3	170.17		170.17	0.00	$3,219,697	-	170.17	-
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	436.39		191.36	0.00	$32,154	-	191.36	245.03
3.04	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	MT2	383.6		223.60	0.00	$13,644	-	223.60	160.00
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	377.29		266.29	0.00	$100,669	-	266.29	111.00
3.08	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	737.86		657.86	0.00	$23,961	-	657.86	80.00
3.09	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	ML	89		79.00	0.00	$17,610	-	79.00	10.00
3.10	PAÑETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	MT2	13		13.00	0.00	$39,705	-	13.00	-
4.01	MANTENIMIENTO, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA CON SISTEMA EPOXICO-POLIURETANO. INLCUYE DISCO FLAP, DISCO DE CORTE, PULIDORA, GRATA METALICA, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA Y PERSONAL NECESARIO PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD. SE DEBE INCLUIR PRUEBA DE SOLVENTE Y ESPESORES.	MT2	220.89		220.80	0.00	$74,907	-	220.80	0.09
4.02	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	9474.9		2,696.99	1,076.09	$21,652	23,299,500.68	3,773.08	5,701.82
4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	23159.41		5,070.84	1,394.18	$24,307	33,888,333.26	6,465.02	16,694.39
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	320.23		150.06	0.00	$33,985	-	150.06	170.17
5.03	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA CANALETA 43, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	95.55		95.55	0.00	$39,196	-	95.55	-
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS	MT2	882.14		97.00	286.19	$138,761	39,712,010.59	383.19	498.95
5.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBRO CEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	MT2	456		138.00	0.00	$127,907	-	138.00	318.00
5.14	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	MT2	220.8		220.80	0.00	$34,014	-	220.80	-
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	330.33		330.33	0.00	$16,524	-	330.33	-
6.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALOS EN BALDOSA DE GRANITO DUROPISO, CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	456		54.00	0.00	$3,615	-	54.00	402.00
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	555.16		86.73	0.00	$20,865	-	86.73	468.43
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15		11.00	0.00	$38,451	-	11.00	4.00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	16		15.00	0.00	$57,053	-	15.00	1.00

7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	25.12		4.00	0.00	$32,669	-	4.00	21.12
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16		16.00	0.00	$16,601	-	16.00	-
9.03	DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO	UND	411.2		1.00	0.00	$19,709	-	1.00	410.20
10.03	REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE 0.15 METROS, RELLENOS DE CONCRETO Y REFUERZO DE ACERO D = 1/2" EN LAS ESQUINAS, PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADA CON VARILLAS D = 1/2" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE EXCAVACION	UND	14		7.00	0.00	$1,488,291	-	7.00	7.00
10.04	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	34		17.00	0.00	$64,019	-	17.00	17.00
10.05	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	40		13.00	0.00	$96,952	-	13.00	27.00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC,DIÁMETRO DE 2	ML	24		12.00	0.00	$45,401	-	12.00	12.00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1/2"	ML	184		92.00	0.00	$27,015	-	92.00	92.00
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4"	ML	178		168.00	0.00	$58,180	-	168.00	10.00
10.21	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 4"	UND	12		6.00	0.00	$173,513	-	6.00	6.00
10.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA BOLA 1/2" O SIMILAR	UND	14		7.00	0.00	$38,138	-	7.00	7.00
NP 59	REINSTALACION DE CUBIERTA FIBROCEMENTO O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA EN LAMINAS	M2	82.8		82.80		$35,750	-	82.80	-
								VALOR DE OBRA	97,910,744.53	
								INCIDENCIA	8.19%	

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
FRENTE DE TRABAJO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
REUVEN FEUERSTEIN	Anderson Saavedra	Sahair Ordoñez	Trompo, Andamio, Herramienta Menor	NO APLICA
				NO APLICA
				NO APLICA

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FOTO 1	Soldadura de tubería estructural PTS REUVEN FEUERSTEIN



FOTO 2	Soldadura de tubería estructural PTS REUVEN FEUERSTEIN



FOTO 3	Pintura de estructura REUVEN FEUERSTEIN



FOTO 4	Pintura de estructura REUVEN FEUERSTEIN

			
https://drive.google.com/open?id=1-B1m-tGAIFcPM3CRdmpVaeGs		https://drive.google.com/open?id=1t47ywx7rGtT8qmmp2Gl7o4FmJqU93d	
FOTO 5	Instalación de cubierta termoacústica REUVEN FEUERSTEIN	**FOTO 6**	Limpieza general REUVEN FEUERSTEIN

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE Sahair Ordonez	**NOMBRE DANIEL CANTILLO E**	**NOMBRE DANIEL CANTILLO E**
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	**CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IE REUVEN FEUERSTEIN No. 46**	**Código:**	**IP-FM-31**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**6/9/2021**
		Paginas:	**1 de 1**

FECHA:	**MES**	**10**	DE	**2023**
PERÍODO:	**SEMANA DEL**	15	AL	21

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

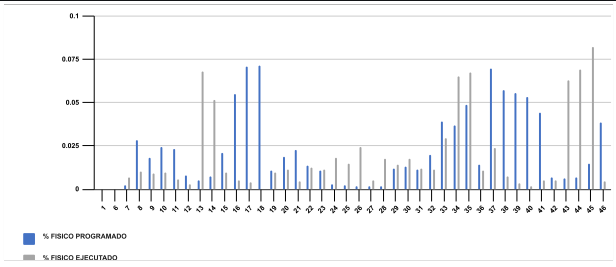
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

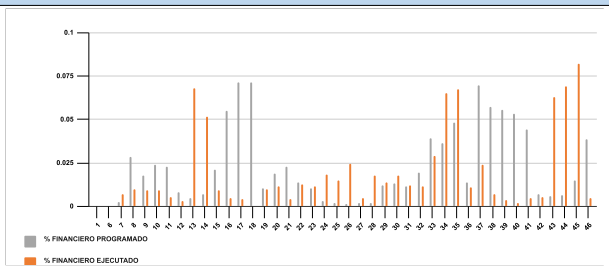
VALOR INICIAL	$25,672,996,396.61	VALOR INICIAL	$1,349,952,660.00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA 1	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0.00%	0.00%	0.00%	1	0.00%	0.00%	$0	0.00%
6	8/1/2023	14/1/2023	0.00%	0.00%	0.00%	6	0.00%	0.00%	$0	0.00%
7	15/1/2023	21/1/2023	0.23%	0.68%	0.68%	7	0.23%	0.68%	$8,099,507	0.68%
8	22/1/2023	28/1/2023	2.83%	1.00%	1.68%	8	2.83%	1.00%	$11,993,915	1.68%
9	29/1/2023	4/2/2023	1.79%	0.90%	2.59%	9	1.79%	0.90%	$10,814,479	2.59%
10	5/2/2023	11/2/2023	2.42%	0.94%	3.53%	10	2.42%	0.94%	$11,261,398	3.53%
11	12/2/2023	18/2/2023	2.31%	0.55%	4.08%	11	2.31%	0.55%	$6,580,700	4.08%
12	19/2/2023	25/2/2023	0.81%	0.29%	4.37%	12	0.81%	0.29%	$3,500,067	4.37%
13	26/2/2023	4/3/2023	0.50%	6.81%	11.19%	13	0.50%	6.81%	$81,434,821	11.19%
14	5/3/2023	11/3/2023	0.71%	5.17%	16.35%	14	0.71%	5.17%	$61,751,274	16.35%
15	12/3/2023	18/3/2023	2.09%	0.95%	17.31%	15	2.09%	0.95%	$11,389,260	17.31%
16	19/3/2023	25/3/2023	5.48%	0.49%	17.80%	16	5.48%	0.49%	$5,823,089	17.80%
17	26/3/2023	1/4/2023	7.11%	0.42%	18.22%	17	7.11%	0.42%	$5,077,428	18.22%
18	2/4/2023	8/4/2023	7.14%	0.00%	18.22%	18	7.14%	0.00%	$0	18.22%
19	9/4/2023	15/4/2023	1.05%	0.96%	19.18%	19	1.05%	0.96%	$11,517,002	19.18%
20	16/4/2023	22/4/2023	1.86%	1.14%	20.33%	20	1.86%	1.14%	$13,675,512	20.33%
21	23/4/2023	29/4/2023	2.29%	0.43%	20.76%	21	2.29%	0.43%	$5,099,789	20.76%
22	30/4/2023	6/5/2023	1.38%	1.24%	21.99%	22	1.38%	1.24%	$14,793,637	21.99%
23	7/5/2023	13/5/2023	1.05%	1.15%	23.14%	23	1.05%	1.15%	$13,708,736	23.14%
24	14/5/2023	20/5/2023	0.30%	1.80%	24.94%	24	0.30%	1.80%	$21,552,923	24.94%
25	21/5/2023	27/5/2023	0.20%	1.49%	26.43%	25	0.20%	1.49%	$17,769,513	26.43%
26	28/5/2023	3/6/2023	0.15%	2.43%	28.86%	26	0.15%	2.43%	$29,016,888	28.86%
27	4/6/2023	10/6/2023	0.19%	0.50%	29.35%	27	0.19%	0.50%	$5,921,352	29.35%
28	11/6/2023	17/6/2023	0.19%	1.78%	31.13%	28	0.19%	1.78%	$21,262,879	31.13%
29	18/6/2023	24/6/2023	1.19%	1.40%	32.54%	29	1.19%	1.40%	$16,767,491	32.54%
30	25/6/2023	1/7/2023	1.32%	1.76%	34.30%	30	1.32%	1.76%	$21,056,726	34.30%
31	2/7/2023	8/7/2023	1.16%	1.22%	35.52%	31	1.16%	1.22%	$14,530,148	35.52%
32	9/7/2023	15/7/2023	1.97%	1.14%	36.65%	32	1.97%	1.14%	$13,609,871	36.65%
33	16/7/2023	22/7/2023	3.93%	2.93%	39.59%	33	3.93%	2.93%	$35,021,509	39.59%
34	23/7/2023	29/7/2023	3.66%	6.53%	46.12%	34	3.66%	6.53%	$78,082,088	46.12%
35	30/7/2023	5/8/2023	4.85%	6.72%	52.84%	35	4.85%	6.72%	$80,320,133	52.84%
36	6/8/2023	12/8/2023	1.39%	1.08%	53.92%	36	1.39%	1.08%	$12,943,077	53.92%
37	13/8/2023	19/8/2023	6.98%	2.38%	56.30%	37	6.98%	2.38%	$28,442,831	56.30%
38	20/8/2023	26/8/2023	5.73%	0.71%	57.02%	38	5.73%	0.71%	$8,505,919	57.02%
39	27/8/2023	2/9/2023	5.55%	0.35%	57.37%	39	5.55%	0.35%	$4,193,617	57.37%
40	3/9/2023	9/9/2023	5.31%	0.19%	57.55%	40	5.31%	0.19%	$2,239,657	57.55%
41	10/9/2023	16/9/2023	4.40%	0.50%	58.05%	41	4.40%	0.50%	$5,958,354	58.05%
42	17/9/2023	23/9/2023	0.69%	0.51%	58.56%	42	0.69%	0.51%	$6,042,924	58.56%
43	24/9/2023	30/9/2023	0.60%	6.27%	64.83%	43	0.60%	6.27%	$74,890,780	64.83%
44	1/10/2023	7/10/2023	0.67%	6.90%	71.73%	44	0.67%	6.90%	$82,454,976	71.73%
45	8/10/2023	14/10/2023	1.47%	8.19%	79.92%	45	1.47%	8.19%	$97,910,745	79.92%
46	15/10/2023	21/10/2023	3.85%	0.47%	80.39%	46	3.85%	0.47%	$5,632,834	80.39%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES				
IED	DIRECCIONES	FECHA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEUERSTEIN	KR 1 B #46 G - 18	2023-10-15	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-16	Instalacion de laminas termoacusticas para cubiertas.	N/A
		2023-10-17	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-18	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-19	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-20	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-21	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO										
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	949.21		949.21	0.00	4221	-	949.21	-
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACIÓN TOTAL	DIA	570		50.00	0.00	$454,545	-	50.00	520.00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	949.21		919.21	0.00	$9,648	-	919.21	30.00
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	84.42		26.07	0.00	$116,390	-	26.07	58.35
1.08	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	6.15		6.15	0.00	$25,396	-	6.15	-
1.09	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	223.58		223.58	0.00	$27,679	-	223.58	-
1.10	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.40M	M2	20.87		20.87	0.00	$36,506	-	20.87	-
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	570		11.00	0.00	$252,961	-	11.00	559.00
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	370		370.00	0.00	$20,699	-	370.00	-
2.03	DEMOLICION DE ANDEN Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10M	M2	292.05		292.05	0.00	$20,853	-	292.05	-
2.05	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO VIGA AEREA Y LOSA AÉREA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1280.62		1,207.54	0.00	$266,275	-	1,207.54	73.08
2.07	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO H<3.00 M	M2	3.35		0.95	0.00	$25,547	-	0.95	2.40
2.08	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO	ML	4.88		2.52	0.00	$16,513	-	2.52	2.36
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	MT3	175		167.94	0.00	$93,507	-	167.94	7.06
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	66.43		20.90	0.00	$49,030	-	20.90	45.53
2.12	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO, COMPACTADO	MT3	224		144.80	0.00	$34,062	-	144.80	79.20
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	212		179.22	0.00	$192,928	-	179.22	32.78
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	17291.12		20.74	0.00	$54,171	-	20.74	17,270.38
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	7820.93		6,151.86	0.00	$9,568	-	6,151.86	1,669.07
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	448		88.00	24.00	$40,436	970,464.00	112.00	336.00
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	19.6		7.14	0.00	$894,392	-	7.14	12.46
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20.06		5.04	0.00	$1,742,818	-	5.04	15.02
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	267.23		6.69	0.00	$1,894,074	-	6.69	260.54
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	649.6205		390.64	0.00	$99,065	-	390.64	258.98
2.22	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR DE 0.06 METROS, ANCHO DE 0.60 METROS, 0,90 DE ALTURA, VARILLAS DE 1/2" A CADA 0.20 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA INCLUYE SOPORTE EN LEVANTE DE BLOQUE	ML	248.08		248.08	0.00	$149,548	-	248.08	-
2.23	CÁRCAMO DE CONCRETO DE 3000 PSI H EFECTIVA =0.50M, ANCHO 0,80M. INCLUYE REJILLAS EN PLATINA CON MARCO EN ANGULO DE 1"X1/8 Y ACERO DE REFUERZO, INCLUYE SISTEMA DE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y ACABADO EN POLIURETANO.	ML	147		3.80	0.00	$513,566	-	3.80	143.20

2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	636		278.55	0.00	$27,186	-	278.55	357.45
2.33	VIGA AÉREA DE E≥ 0.20 METROS Y ANCHO E≥ 0.30 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	25.83		24.17	0.00	$1,933,197	-	24.17	1.66
2.34	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI Esp=20cm. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	288.15		170.17	0.00	$190,540	-	170.17	117.98
2.38	SELLADO DE MAMPOSTERIA CONTRA ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIKASEAL - 119	ML	223.58		223.58	0.00	$9,165	-	223.58	-
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	42.62		24.01	0.00	$813,350	-	24.01	18.61
2.41	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ENCAMISADO DE COLUMNA Y VIGA EN OBRA DE REHABILITACION ESTRUCTURAL, CON APLICACION DE EPOXICO SIKADUR -32 O SIMILAR, SIKAFIBER AD O SIMILAR, SIKAFLUID O SIMILAR, SIKASET NC O SIMILAR, FORMALETERIA PARA ASEGURAMIENTON Y APUNTALAMIENTO EN LA ZONA.	MT3	170.17		170.17	0.00	$3,219,697	-	170.17	-
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	436.39		191.36	0.00	$32,154	-	191.36	245.03
3.04	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	MT2	383.6		223.60	0.00	$13,644	-	223.60	160.00
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	377.29		266.29	0.00	$100,669	-	266.29	111.00
3.08	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	737.86		657.86	0.00	$23,961	-	657.86	80.00
3.09	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	ML	89		79.00	0.00	$17,610	-	79.00	10.00
3.10	PAÑETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	MT2	13		13.00	0.00	$39,705	-	13.00	-
4.01	MANTENIMIENTO, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA CON SISTEMA EPOXICO-POLIURETANO. INLCUYE DISCO FLAP, DISCO DE CORTE, PULIDORA, GRATA METALICA, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA Y PERSONAL NECESARIO PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD. SE DEBE INCLUIR PRUEBA DE SOLVENTE Y ESPESORES.	MT2	220.89		220.80	0.00	$74,907	-	220.80	0.09
4.02	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	9474.9		3,773.08		$21,652	-	3,773.08	5,701.82
4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	23159.41		6,465.02		$24,307	-	6,465.02	16,694.39
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	320.23		150.06	0.00	$33,985	-	150.06	170.17
5.03	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA CANALETA 43, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	95.55		95.55	0.00	$39,196	-	95.55	-
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS	MT2	882.14		383.19	33.60	$138,761	4,662,369.60	416.79	465.35
5.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBRO CEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	MT2	456		138.00	0.00	$127,907	-	138.00	318.00
5.14	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	MT2	220.8		220.80	0.00	$34,014	-	220.80	-
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	330.33		330.33	0.00	$16,524	-	330.33	-
6.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALOS EN BALDOSA DE GRANITO DUROPISO, CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	456		54.00	0.00	$3,615	-	54.00	402.00

6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	555.16		86.73	0.00	$20,865	-	86.73	468.43
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15		11.00	0.00	$38,451	-	11.00	4.00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	16		15.00	0.00	$57,053	-	15.00	1.00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	25.12		4.00	0.00	$32,669	-	4.00	21.12
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16		16.00	0.00	$16,601	-	16.00	-
9.03	DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO	UND	411.2		1.00	0.00	$19,709	-	1.00	410.20
10.03	REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE 0.15 METROS, RELLENOS DE CONCRETO Y REFUERZO DE ACERO D = 1/2" EN LAS ESQUINAS, PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADA CON VARILLAS D = 1/2" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE EXCAVACION	UND	14		7.00	0.00	$1,488,291	-	7.00	7.00
10.04	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	34		17.00	0.00	$64,019	-	17.00	17.00
10.05	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	40		13.00	0.00	$96,952	-	13.00	27.00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC,DIÁMETRO DE 2	ML	24		12.00	0.00	$45,401	-	12.00	12.00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1/2"	ML	184		92.00	0.00	$27,015	-	92.00	92.00
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4"	ML	178		168.00	0.00	$58,180	-	168.00	10.00
10.21	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 4"	UND	12		6.00	0.00	$173,513	-	6.00	6.00
10.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA BOLA 1/2" O SIMILAR	UND	14		7.00	0.00	$38,138	-	7.00	7.00
NP 59	REINSTALACION DE CUBIERTA FIBROCEMENTO O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA EN LAMINAS	M2	82.8		82.80		$35,750	-	82.80	-
								VALOR DE OBRA	5,632,833.60	
								INCIDENCIA	0.47%	

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
FRENTE DE TRABAJO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
REUVEN FEUERSTEIN	Anderson Saavedra	Sahair Ordoñez	Trompo, Andamio, Herramienta Menor	NO APLICA
				NO APLICA
				NO APLICA

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



https://drive.google.com/open?id=1h_vHvCbAgcOPBPWAXT7vcuwG-4



https://drive.google.com/open?id=1lmjEyANnX_ZZZYDoCOoscC13QZ7oxdks

FOTO 1	Instalación de cubierta termoacústica REUVEN FEUERSTEIN	FOTO 2	Instalación de cubierta termoacústica REUVEN FEUERSTEIN

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE Sahair Ordoñez	NOMBRE DANIEL CANTILLO E	NOMBRE DANIEL CANTILLO E
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA

INFORME DE AVANCE SEMANAL DE INTERVENTORÍA IE REUVEN FEUERSTEIN No. 47	Código:	IP-FM-31
	VERSION:	01
	FECHA:	6/9/2021
	Paginas:	1 de 1

FECHA:	MES	10	DE	2023
PERÍODO:	SEMANA DEL	22	AL	28

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

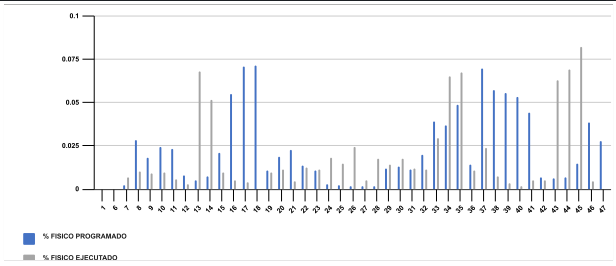
CONTRATO DE OBRA:	EDU-345-2022	CONTRATO INTERVENTORIA:	SA-EDU-0001-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL	INTERVENTORIA:	CONSORCIO IE DISTRITO

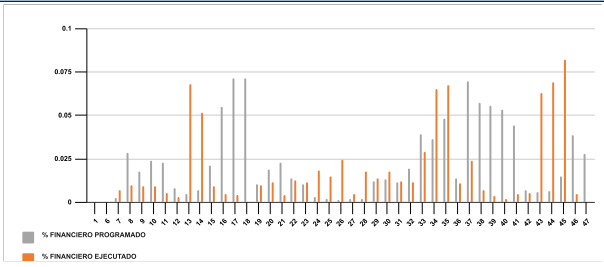
VALOR INICIAL	$25,672,996,396.61	VALOR INICIAL	$1,349,952,660.00
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022	PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022	ACTA DE INICIO	6 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA 1	HASTA 31 DE JULIO DE 2023	PRORROGA	HASTA 31 DE JULIO DE 2023
PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PRORROGA 2	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
SUSPENSION	N/A	SUSPENSION	N/A
PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023	PLAZO ACTUALIZADO	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2023

2. AVANCE DEL CONVENIO

SEMANA	INICIO	FIN	% FISICO PROGRAMADO	% FISICO EJECUTADO	% AVANCE ACUMULADO	SEMANA	% FINANCIERO PROGRAMADO	% FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
1	6/12/2022	10/12/2022	0.00%	0.00%	0.00%	1	0.00%	0.00%	$0	0.00%
6	8/1/2023	14/1/2023	0.00%	0.00%	0.00%	6	0.00%	0.00%	$0	0.00%
7	15/1/2023	21/1/2023	0.23%	0.68%	0.68%	7	0.23%	0.68%	$8,099,507	0.68%
8	22/1/2023	28/1/2023	2.83%	1.00%	1.68%	8	2.83%	1.00%	$11,993,915	1.68%
9	29/1/2023	4/2/2023	1.79%	0.90%	2.59%	9	1.79%	0.90%	$10,814,479	2.59%
10	5/2/2023	11/2/2023	2.42%	0.94%	3.53%	10	2.42%	0.94%	$11,261,398	3.53%
11	12/2/2023	18/2/2023	2.31%	0.55%	4.08%	11	2.31%	0.55%	$6,580,700	4.08%
12	19/2/2023	25/2/2023	0.81%	0.29%	4.37%	12	0.81%	0.29%	$3,500,067	4.37%
13	26/2/2023	4/3/2023	0.50%	6.81%	11.19%	13	0.50%	6.81%	$81,434,821	11.19%
14	5/3/2023	11/3/2023	0.71%	5.17%	16.35%	14	0.71%	5.17%	$61,751,274	16.35%
15	12/3/2023	18/3/2023	2.09%	0.95%	17.31%	15	2.09%	0.95%	$11,389,260	17.31%
16	19/3/2023	25/3/2023	5.48%	0.49%	17.80%	16	5.48%	0.49%	$5,823,089	17.80%
17	26/3/2023	1/4/2023	7.11%	0.42%	18.22%	17	7.11%	0.42%	$5,077,428	18.22%
18	2/4/2023	8/4/2023	7.14%	0.00%	18.22%	18	7.14%	0.00%	$0	18.22%
19	9/4/2023	15/4/2023	1.05%	0.96%	19.18%	19	1.05%	0.96%	$11,517,002	19.18%
20	16/4/2023	22/4/2023	1.86%	1.14%	20.33%	20	1.86%	1.14%	$13,675,512	20.33%
21	23/4/2023	29/4/2023	2.29%	0.43%	20.76%	21	2.29%	0.43%	$5,099,789	20.76%
22	30/4/2023	6/5/2023	1.38%	1.24%	21.99%	22	1.38%	1.24%	$14,793,637	21.99%
23	7/5/2023	13/5/2023	1.05%	1.15%	23.14%	23	1.05%	1.15%	$13,708,736	23.14%
24	14/5/2023	20/5/2023	0.30%	1.80%	24.94%	24	0.30%	1.80%	$21,552,923	24.94%
25	21/5/2023	27/5/2023	0.20%	1.49%	26.43%	25	0.20%	1.49%	$17,769,513	26.43%
26	28/5/2023	3/6/2023	0.15%	2.43%	28.86%	26	0.15%	2.43%	$29,016,888	28.86%
27	4/6/2023	10/6/2023	0.19%	0.50%	29.35%	27	0.19%	0.50%	$5,921,352	29.35%
28	11/6/2023	17/6/2023	0.19%	1.78%	31.13%	28	0.19%	1.78%	$21,262,879	31.13%
29	18/6/2023	24/6/2023	1.19%	1.40%	32.54%	29	1.19%	1.40%	$16,767,491	32.54%
30	25/6/2023	1/7/2023	1.32%	1.76%	34.30%	30	1.32%	1.76%	$21,056,726	34.30%
31	2/7/2023	8/7/2023	1.16%	1.22%	35.52%	31	1.16%	1.22%	$14,530,148	35.52%
32	9/7/2023	15/7/2023	1.97%	1.14%	36.65%	32	1.97%	1.14%	$13,609,871	36.65%
33	16/7/2023	22/7/2023	3.93%	2.93%	39.59%	33	3.93%	2.93%	$35,021,509	39.59%
34	23/7/2023	29/7/2023	3.66%	6.53%	46.12%	34	3.66%	6.53%	$78,082,088	46.12%
35	30/7/2023	5/8/2023	4.85%	6.72%	52.84%	35	4.85%	6.72%	$80,320,133	52.84%
36	6/8/2023	12/8/2023	1.39%	1.08%	53.92%	36	1.39%	1.08%	$12,943,077	53.92%
37	13/8/2023	19/8/2023	6.98%	2.38%	56.30%	37	6.98%	2.38%	$28,442,831	56.30%
38	20/8/2023	26/8/2023	5.73%	0.71%	57.02%	38	5.73%	0.71%	$8,505,919	57.02%
39	27/8/2023	2/9/2023	5.55%	0.35%	57.37%	39	5.55%	0.35%	$4,193,617	57.37%
40	3/9/2023	9/9/2023	5.31%	0.19%	57.55%	40	5.31%	0.19%	$2,239,657	57.55%
41	10/9/2023	16/9/2023	4.40%	0.50%	58.05%	41	4.40%	0.50%	$5,958,354	58.05%
42	17/9/2023	23/9/2023	0.69%	0.51%	58.56%	42	0.69%	0.51%	$6,042,924	58.56%
43	24/9/2023	30/9/2023	0.60%	6.27%	64.83%	43	0.60%	6.27%	$74,890,780	64.83%
44	1/10/2023	7/10/2023	0.67%	6.90%	71.73%	44	0.67%	6.90%	$82,454,976	71.73%
45	8/10/2023	14/10/2023	1.47%	8.19%	79.92%	45	1.47%	8.19%	$97,910,745	79.92%
46	15/10/2023	21/10/2023	3.85%	0.47%	80.39%	46	3.85%	0.47%	$5,632,834	80.39%
47	22/10/2023	28/10/2023	2.79%	0.00%	80.39%	47	2.79%	0.00%	$0	80.39%

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONVENIO





3. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES				
IED	DIRECCIONES	FECHA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
REUVEN FEUERSTEIN	KR 1 B #46 G - 18	2023-10-22	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-23	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-24	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-25	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-26	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-27	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A
		2023-10-28	No se ejecutaron actividades en frente de obra	N/A

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO										
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD ÚLTIMA MODIFICADA TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERÍODO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	MT2	949.21		949.21	0.00	4221	-	949.21	-
1.02	COMISION TOPOGRAFICA INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y ESTACIÓN TOTAL	DIA	570		50.00	0.00	$454,545	-	50.00	520.00
1.03	LIMPIEZA GENERAL INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	MT2	949.21		919.21	0.00	$9,648	-	919.21	30.00
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE ZINC, ALTURA 2,40 METROS	ML	84.42		26.07	0.00	$116,390	-	26.07	58.35
1.08	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	6.15		6.15	0.00	$25,396	-	6.15	-
1.09	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.25M	M2	223.58		223.58	0.00	$27,679	-	223.58	-
1.10	DESCAPOTE MECÁNICO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.40M	M2	20.87		20.87	0.00	$36,506	-	20.87	-
2.01	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMIENTO, VIGAS, PEDESTAL, COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO ANCHO < 0.40 MT Y RETIRO DE MATERIAL.	M3	570		11.00	0.00	$252,961	-	11.00	559.00
2.02	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10m	MT2	370		370.00	0.00	$20,699	-	370.00	-
2.03	DEMOLICION DE ANDEN Y RETIRO DE MATERIAL E=0.10M	M2	292.05		292.05	0.00	$20,853	-	292.05	-
2.05	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO VIGA AEREA Y LOSA AÉREA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1280.62		1,207.54	0.00	$266,275	-	1,207.54	73.08
2.07	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO H<3.00 M	M2	3.35		0.95	0.00	$25,547	-	0.95	2.40
2.08	ESCARIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO	ML	4.88		2.52	0.00	$16,513	-	2.52	2.36
2.09	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	MT3	175		167.94	0.00	$93,507	-	167.94	7.06
2.11	BASE SUELO CEMENTO 1:20 COMPACTADO E=0.15 MTS	MT2	66.43		20.90	0.00	$49,030	-	20.90	45.53
2.12	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO, COMPACTADO	MT3	224		144.80	0.00	$34,062	-	144.80	79.20
2.13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	MT3	212		179.22	0.00	$192,928	-	179.22	32.78
2.14	SOLADO EN CONCRETO FC = 2500 PSI DE 0,05 MTS	MT2	17291.12		20.74	0.00	$54,171	-	20.74	17,270.38
2.15	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KGS	7820.93		6,151.86	0.00	$9,568	-	6,151.86	1,669.07
2.16	ANCLAJE EPOXICO	UND	448		112.00	0.00	$40,436	-	112.00	336.00
2.17	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	19.6		7.14	0.00	$894,392	-	7.14	12.46
2.18	COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	20.06		5.04	0.00	$1,742,818	-	5.04	15.02
2.19	VIGA SOBRE MURO EN CONCRETO DE 4000 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	267.23		6.69	0.00	$1,894,074	-	6.69	260.54
2.20	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI, E = 0.10 METROS	MT2	649.6205		390.64	0.00	$99,065	-	390.64	258.98
2.22	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR DE 0.06 METROS, ANCHO DE 0.60 METROS, 0,90 DE ALTURA, VARILLAS DE 1/2" A CADA 0.20 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA INCLUYE SOPORTE EN LEVANTE DE BLOQUE	ML	248.08		248.08	0.00	$149,548	-	248.08	-

2.23	CÁRCAMO DE CONCRETO DE 3000 PSI H EFECTIVA =0.50M, ANCHO 0,80M. INCLUYE REJILLAS EN PLATINA CON MARCO EN ANGULO DE 1"X1/8 Y ACERO DE REFUERZO, INCLUYE SISTEMA DE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y ACABADO EN POLIURETANO.	ML	147		3.80	0.00	$513,566	-	3.80	143.20
2.24	DOVELAS EN LEVANTE DE BLOQUES.	ML	636		278.55	0.00	$27,186	-	278.55	357.45
2.33	VIGA AÉREA DE E≥ 0.20 METROS Y ANCHO E≥ 0.30 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	25.83		24.17	0.00	$1,933,197	-	24.17	1.66
2.34	CONSTRUCCION DE LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3500 PSI Esp=20cm. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	288.15		170.17	0.00	$190,540	-	170.17	117.98
2.38	SELLADO DE MAMPOSTERIA CONTRA ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIKASEAL - 119	ML	223.58		223.58	0.00	$9,165	-	223.58	-
2.39	ELABORACIÓN DE ELEMENTO EN CONCRETO DE CIMENTACIÓN NO APORTICADOS 4000 PSI. (ZAPATA) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	MT3	42.62		24.01	0.00	$813,350	-	24.01	18.61
2.41	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ENCAMISADO DE COLUMNA Y VIGA EN OBRA DE REHABILITACION ESTRUCTURAL, CON APLICACION DE EPOXICO SIKADUR -32 O SIMILAR, SIKAFIBER AD O SIMILAR, SIKAFLUID O SIMILAR, SIKASET NC O SIMILAR, FORMALETERIA PARA ASEGURAMIENTON Y APUNTALAMIENTO EN LA ZONA.	MT3	170.17		170.17	0.00	$3,219,697	-	170.17	-
3.02	DEMOLICIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA H<3m. INCLIYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	436.39		191.36	0.00	$32,154	-	191.36	245.03
3.04	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	MT2	383.6		223.60	0.00	$13,644	-	223.60	160.00
3.06	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE VIBRADO DE 0,15 X 0,20 X 0,40 MTS, MORTERO DE PEGA 1:4,	MT2	377.29		266.29	0.00	$100,669	-	266.29	111.00
3.08	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	MT2	737.86		657.86	0.00	$23,961	-	657.86	80.00
3.09	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	ML	89		79.00	0.00	$17,610	-	79.00	10.00
3.10	PAÑETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	MT2	13		13.00	0.00	$39,705	-	13.00	-
4.01	MANTENIMIENTO, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA CON SISTEMA EPOXICO- POLIURETANO. INLCUYE DISCO FLAP, DISCO DE CORTE, PULIDORA, GRATA METALICA, EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA Y PERSONAL NECESARIO PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD. SE DEBE INCLUIR PRUEBA DE SOLVENTE Y ESPESORES.	MT2	220.89		220.80	0.00	$74,907	-	220.80	0.09
4.02	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	9474.9		3,773.08	0.00	$21,652	-	3,773.08	5,701.82
4.03	SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO GR50 GALVANIZADO CON CONEXIONES Y SOLDADURA INCLUYE PROTECCION EN PINTURA EPOXICA Y POLIURETANO	KGS	23159.41		6,465.02	0.00	$24,307	-	6,465.02	16,694.39
5.02	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	320.23		150.06	0.00	$33,985	-	150.06	170.17
5.03	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA CANALETA 43, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	MT2	95.55		95.55	0.00	$39,196	-	95.55	-
5.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMO ACUSTIC TIPO AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS	MT2	882.14		416.79	0.00	$138,761	-	416.79	465.35

5.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBRO CEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	MT2	456		138.00	0.00	$127,907	-	138.00	318.00
5.14	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	MT2	220.8		220.80	0.00	$34,014	-	220.80	-
6.01	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL E=0.05m	MT2	330.33		330.33	0.00	$16,524	-	330.33	-
6.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALOS EN BALDOSA DE GRANITO DUROPISO, CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	456		54.00	0.00	$3,615	-	54.00	402.00
6.04	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	MT2	555.16		86.73	0.00	$20,865	-	86.73	468.43
7.01	DESMONTE DE PUERTA METALICA INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	15		11.00	0.00	$38,451	-	11.00	4.00
7.02	DESMONTE DE REJA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	16		15.00	0.00	$57,053	-	15.00	1.00
7.03	DESMONTE DE VENTANA METALICA Y RETIRO DE MATERIAL	UND	25.12		4.00	0.00	$32,669	-	4.00	21.12
9.02	DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UND	16		16.00	0.00	$16,601	-	16.00	-
9.03	DESMONTE DE ABANICO, INCLUYE RETIRO DE ALAMBRADO	UND	411.2		1.00	0.00	$19,709	-	1.00	410.20
10.03	REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE 0.15 METROS, RELLENOS DE CONCRETO Y REFUERZO DE ACERO D = 1/2" EN LAS ESQUINAS, PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADA CON VARILLAS D = 1/2" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE EXCAVACION	UND	14		7.00	0.00	$1,488,291	-	7.00	7.00
10.04	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	34		17.00	0.00	$64,019	-	17.00	17.00
10.05	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	40		13.00	0.00	$96,952	-	13.00	27.00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC,DIÁMETRO DE 2	ML	24		12.00	0.00	$45,401	-	12.00	12.00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1/2"	ML	184		92.00	0.00	$27,015	-	92.00	92.00
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4"	ML	178		168.00	0.00	$58,180	-	168.00	10.00
10.21	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 4"	UND	12		6.00	0.00	$173,513	-	6.00	6.00
10.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA BOLA 1/2" O SIMILAR	UND	14		7.00	0.00	$38,138	-	7.00	7.00
NP 59	REINSTALACION DE CUBIERTA FIBROCEMENTO O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA EN LAMINAS	M2	82.8		82.80		$35,750	-	82.80	-
							VALOR DE OBRA	-		
							INCIDENCIA	0.00%		

5. PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
FRENTE DE TRABAJO	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
REUVEN FEUERSTEIN	Anderson Saavedra	Sahair Ordoñez	Trompo, Andamio, Herramienta Menor	NO APLICA
				NO APLICA
				NO APLICA

6. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO

7. OBSERVACIONES

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
NOMBRE Sahair Ordoñez	NOMBRE DANIEL CANTILLO E	NOMBRE DANIEL CANTILLO E
CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CARGO DIRECTOR DE INTERVENTORIA

PRÓRROGA Nº 3 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°SA-EDU-0001-2022

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO IE DISTRITO

IDENTIFICACIÓN: 901.646.712-7

Entre los suscritos, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**, mayor de edad, vecina de Barranquilla, identificada con cédula de ciudadanía No. 55.221.166, quien actúa en su calidad de Representante legal de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.,** con NIT 800.091.140-4, por una parte, que en el texto de este documento se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE,** mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número 1.123.731.019, en Representación del CONSORCIO IE DISTRITO, identificado con NIT: 901.646.712-7 estructura plural integrada por: CAYENA CONSULTORES E INTERVENTORES S.A.S., identificada con NIT: 901.013.669-1, con un porcentaje de participación del 40%, HG INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S., identificada con NIT: 900.497.862-1, con un porcentaje de participación del 30% y HM INGENIERIA S.A.S., identificada con NIT: 800.187.291-1, con un porcentaje de participación del 30%, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar Prórroga Nº 3 al contrato de Interventoría Nº SA-EDU-0001-2022, suscrito el día veintiocho (28) de noviembre de 2022, que se regulará por las siguientes cláusulas, previa las siguientes consideraciones: **1.-** Que el día veintiocho (28) de noviembre de 2022, se suscribió contrato de interventoría Nº SA-EDU-0001-2022, cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA**". **2.-** Que el plazo de ejecución del contrato se estableció hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2022, a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. **3.-** Que el valor del contrato se estableció en la suma de **MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($1.349.952.660)** incluido IVA, así como todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. **4.-** Que el día seis (06) de diciembre de 2022 se aprobaron las garantías exigidas en el contrato. **5.-** Que el día seis (06) de diciembre de 2022 se suscribió Acta de inicio al contrato de Interventoría Nº SA-EDU-0001-2022. **6.-** Que el día veintinueve (29) de diciembre del 2022, se suscribió prórroga Nº 1 al contrato de interventoría No. SA-EDU-0001-2022, ampliando el plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de julio del 2023. **7.-** Que el día veintiocho (28) de julio de 2023, se suscribió prórroga Nº 2 al contrato de interventoría Nº SA-EDU-0001-2022, ampliando el plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de octubre del 2023. **8.-** Que mediante oficio CIED-2023-147 de fecha diecinueve (19) de octubre de 2023, el interventor del contrato de obra N° EDU-345-2022, solicita a EDUBAR S.A., prorrogar el plazo de ejecución del contrato de interventoría Nº SA-EDU-0001-2022, por el término de dos (02) meses, es decir hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2023. **9.-** Que mediante oficio de fecha veinte (20) de octubre del 2023, la Ingeniera LIZZ FIGUEREDO ARCE, contratista en calidad de apoyo a la supervisión del contrato de Interventoría **N° SA-EDU-0001-2022,** recomienda a la Gerencia General, prorrogar el plazo de ejecución del contrato por el término de dos (02) meses, es decir, hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2023, contados a partir de la fecha de terminación estipulada en el contrato principal y la prórroga Nº 2 en los siguientes términos: (…). *"Me permito recomendar la prórroga del contrato de interventoría Nº SA-EDU-0001-2022 hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2023, con el fin de seguir garantizando el control y seguimiento de la ejecución del proyecto, teniendo en cuenta que es un contrato accesorio del contrato de obra Nº EDU-345-2022, de acuerdo con los mismos argumentos expuestos por el contratista. Lo anterior, en concordancia con el oficio de interventoría Nº CIED-2023-147 del diecinueve (19) de octubre de 2023".* **10.-** Que teniendo en cuenta lo anterior, y que el contrato se encuentra vigente, la

Gerencia General procedió a realizar la verificación previa del expediente contractual, y estima que resulta conveniente llevar a cabo la PRORROGA N° 3 al contrato de interventoría SA-EDU-0001-2022. **11.-** Que en atención a las consideraciones expuestas y en desarrollo de la autonomía de la voluntad, las partes acuerdan lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA:- OBJETO:** El presente tiene por objeto prorrogar el plazo de ejecución del contrato de interventoría SA-EDU-0001-2022, suscrito entre las partes el día veintiocho (28) de noviembre de 2022. **CLÁUSULA SEGUNDA: - PLAZO A PRORROGAR:** El plazo a prorrogar será hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2023, contados a partir del día siguiente a la finalización del plazo establecido en el contrato principal y la prórroga N° 2. **CLÁUSULA TERCERA:- EQUILIBRIO ECONÓMICO:-** La presente modificación no afecta el equilibrio económico del contrato, tal como lo reconoce el contratista con la suscripción de este documento. **CLÁUSULA CUARTA:- GARANTIAS: EL CONTRATISTA** se compromete a ampliar las pólizas originales otorgadas, establecida en el contrato principal en los mismos términos allí pactados y de acuerdo con la Prórroga N° 3 aquí estipulada. **CLÁUSULA QUINTA:- VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES**: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente documento, continúan vigentes y su exigibilidad permanece. **CLÁUSULA SEXTA:- PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:-** La presente prórroga N° 3, se considera perfeccionada con la firma de la misma por las partes, y continua su ejecución al vencimiento del plazo establecido en la prórroga N° 2.

Proyectó. Albeiro García
Revisó: Mauricio Valdeblanquez

Dirección: Vía 40 #73 - 290 / PS 9 Mix Centro de Negocios
Teléfonos: (605) 360 5148 - (605) 360 2561
Dirección web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT: 800.091.140-4

Barranquilla, 31 de octubre de 2023 **CIED-2023-155**

SEÑORES
EDUBAR S.A

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Corrección de informe mensual 6

Estimados Ingenieros,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato en referencia, nos permitimos remitir las correcciones del informe mensual N°6

Permanecemos atentos a sus comentarios y/o inquietudes.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo: Informe Mensual N°6

Barranquilla, 23 de octubre de 2023 **CIED-2023-149**

SEÑORES
EDUBAR

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Radicado Acta Parcial de Interventoría N°2

Estimados ingenieros,

Por medio de la presente, para su conocimiento y fines pertinentes, nos permitimos remitir Acta Parcial de Interventoría N°2. Para diligencia de cobro. Adjunto a la misma, se encuentran los anexos solicitados para el trámite correspondiente.

1. Acta Parcial de Interventoría N° 2
2. Factura
3. Resolución de la DIAN
4. Certificación Bancaria
5. RUT
6. Contrato de Interventoría
7. Prorroga N°1
8. ProrrogaN°2
9. Pólizas
10. Seguridad Social
11. Informe de Gestión
12. Acta de Recibo Parcial a Satisfacción

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexos: Lo indicado

Barranquilla, 04 de octubre de 2023 **CIED-2023-135**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: CORRECCIONES INFORME MENSUAL 8

Estimados ingenieros,

Por medio de la presente, una vez revisada la información allegada a esta interventoría, por medio del comunicado CED-148-2023. Nos permitimos citar a una revisión y corrección conjunta del documento entregado, dicha revisión se realizará el día 4 de octubre a las 3:00PM en la oficina del CONSORCIO IE DISTRITO.

Permanecemos atentos a cualquier comentario y/o inquietud.

Cordialmente,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexos:

Barranquilla, 05 de octubre de 2023 **CIED-2023-136**

SEÑORES
EDUBAR

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: CORRECCIONES INFORME MENSUAL 6 Y 7

Cordial saludo,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras funciones como interventoría, hacemos llegar las correcciones solicitadas de los informes mensuales de interventoría N°6 y N°7.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexos: Informe mensual 6 y 7, anexos de informes mensuales

Barranquilla, 06 de octubre de 2023 **CIED-2023-137**

SEÑORES
EDUBAR

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Estado actual frentes de obra.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras funciones como interventoría, nos permitimos remitir este comunicado en aras de reportar sobre el estado de los frentes de obra del contrato en referencia, esto con el fin de hacer un llamado de atención al contratista de obra para que dé pronta solución a las dificultades que a continuación vamos a mencionar.

Teniendo en cuenta lo anterior, el siguiente es el estado actual de los frentes de obra, con su respectiva descripción y registro fotográfico.

JESUS DE NAZARETH SEDE 2: Este frente de obra, a fecha de hoy se encuentra finalizado en la fase inicialmente contemplada, pese a esto, se ha evidenciado falencias en la calidad de los acabados finales de pintura en estructura metálica de las aulas intervenidas, estas falencias habían sido informadas y se solicitó la corrección de las mismas por parte de esta interventoría, mediante el oficio CIED-2023-115 enviado el 28 de agosto de 2023.
Se encuentra aprobada la fase de solución hidráulica, pero a la fecha no se han iniciado las obras.





CEB 161: En esta institución educativa, la fase 1 y 2 contempladas en el proyecto, se encuentran finalizadas, pero durante

las visitas correspondientes se encontró que la pintura exterior aplicada en este frente se encuentra deteriorada, afectando la calidad de la obra realizada. Esta observación ya fue comunicada y se solicitó la corrección mediante el comunicado CIED-2023-124 del dia 28 de agosto de 2023.
Se encuentra pendiente definición de alcance para fase 3, que lleva relación al mantenimiento de la estructura metálica de la cancha multipropósito.









IED CALIXTO ALVAREZ: Este frente de obra inició con las demoliciones contempladas en su alcance, la ejecución de su ítem de plantilla, pero una vez culminadas dichas actividades, el frente de obra se encuentra sin ejecución, no hay personal laborando, no se encuentra material en obra y no hay una fecha estimada por parte del contratista para la llegada del mismo.



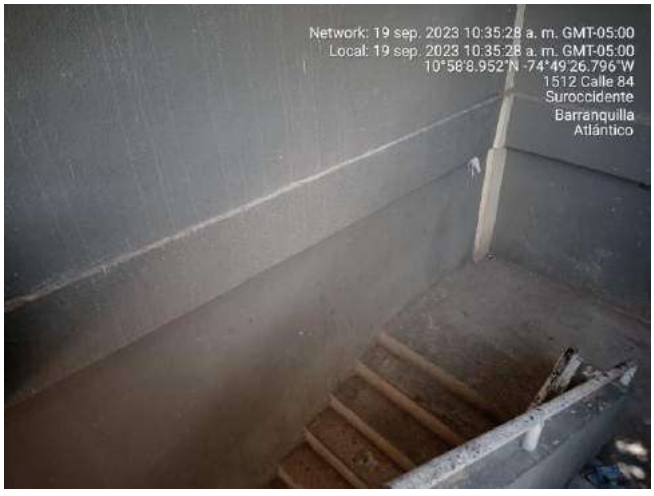






IED DENIS HERRERA SEDE 2: Se encuentran culminadas las obras contempladas en fase 1 y 2 del proyecto, no obstante, durante las visitas se evidenciaron detalles en los acabados (Pintura exterior de las aulas) los cuales se encuentran pendientes por subsanar.





IED NUEVO BOSQUE SEDE 2: Se encuentra en ejecución las instalaciones eléctricas, no obstante, no se evidencia material en sitio para el correcto desarrollo de estas actividades. De estas actividades pendientes, se solicitó celeridad en la ejecución de las mismas al contratista de obra por medio del comunicado CIED-2023-129 del 1 de septiembre de 2023. Posterior a esto, el 12 de septiembre de 2023 se envió el comunicado CIED-2023-131 donde reiteramos lo solicitado en el comunicado mencionado inicialmente.







COLEGIO MAYOR DE BARRANQUILLA: Este frente de obra se ha caracterizado por a lo largo del proyecto tener deficiencia en el ritmo de ejecución, además a la fecha se evidencia falencia en los acabados de las columnas. Lo anterior sumado a que presentan deficiencia en el aseo de la obra. Por otro lado, en revisión de cantidades, se conversó sobre los alcances estipulados para este frente, donde se discutieron las inquietudes del contratista en referencia a los alcances definidos en teatrino, cocina, detalles arquitectónicos, cancha múltiple, entre otros aspectos. En tal sentido, se asumió compromiso del contratista por hacer el ajuste presupuestal de este frente, y listado de inquietudes para revisión en un recorrido previsto al 24 de agosto de 2023, el cual no fue llevado a cabo. De momento, no ha sido recibida retroalimentación de dicho pendiente, aspecto indispensable para validar la viabilidad presupuestal de lo solicitado y la ejecución en los ritmos correctos de este frente. Dicho pendiente fue reiterado en el comunicado CIED-2023-123 del día 28 de agosto de 2023.









IED CARLOS MEISEL: Las obras contempladas en la fase 1 del proyecto fueron culminadas y recibidas a satisfacción. Se encuentra pendiente por parte del Contratista de obra para la validación de esta Interventoría, la remisión del anexo

técnico correspondiente, en relación a lo contemplado para el mejoramiento de cubierta en aulas y estructura de cubierta de la cancha multipropósito, el cual ha sido solicitado en reiteradas ocasiones y se cuenta con solicitud de la Contraloría Distrital ante Secretaria de Educación de Barranquilla, la ejecución de las actividades mencionadas.

IED INOCENCIO CHINCÁ: En este frente de obra, Se cuenta con personal y materiales en obra para estimar un ritmo constante de ejecución, a la fecha se presentan dificultades en el aseo de la obra puesto que se evidencian escombros en el área próxima a los canales previamente intervenidos.



COMUNITARIA 7 DE ABRIL: En este frente de obra, a la fecha se evidenció suspensión en las actividades relacionadas a la instalación de aulas modulares, además se encuentran pendiente por subsanar fisuras en la cancha, así como la demolición de placas y dilataciones pendientes por realizar, se evidenciaron detalles pendientes por tomar en el portón debido a la deficiente instalación, y se encuentra pendiente aseo general de obra. Estos correctivos fueron solicitados anteriormente por medio del comunicado CIED-2023-126 del 28 de agosto de 2023.





IED JUAN JOSE RONDON: Se encuentra con personal activo en obra y los materiales necesarios para la continuación de la ejecución de la estructura de confinamiento contemplada en el alcance.





IED REUVEN FEUERSTEIN: Se encuentra con personal activo en obra y los materiales necesarios para la continuación de la ejecución, no obstante, no se evidencia avance significativo teniendo en cuenta la programación designada para la obra.





IED NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO: A la fecha el contratista cuenta con escaso personal en obra (2) para la culminación de los acabados, se encuentra pendiente por tomar detalles en cubierta se evidencia espaciamiento considerable entre laminas considerable, así como deficiente anclaje de la estructura metálica a las vigas. pendiente por impermeabilizar pisa techos.





IED JOSE EUSEBIO CARO: Se encuentra con personal activo en obra y los materiales necesarios para la continuación de la ejecución contemplada en el alcance.





IED CARRIZAL: A la fecha el contratista de Obra ha ejecutado al 90% la estructura en concreto (losa aligererada, vigas columna y cimentación), han presentado retrasos en el armado encofrado y desencofrado de losa aligerada, cuentan con material suficiente para ejecutar, no obstante, no cuentan con el personal capacitado y suficiente para ejecutar frentes simultáneos en este proyecto.





IED LA LIBERTAD: Frente de obra culminado y recibido a satisfacción.

IED JUAN ACOSTA SOLERA: Frente de obra culminado y recibido a satisfacción

IED CASTILLO DE LA ALBORAYA: Frente de obra culminado y recibido a satisfacción

IED SARID ARTETA DE VAZQUEZ: Frente de obra culminado y recibido a satisfacción

IED MANUEL ELKIN PATARROYO: Frente de obra culminado y recibido a satisfacción

IED NUEVO BOSQUE SEDE 1: Pendiente por definir alcance por parte de la entidad.

IED BRISAS DEL RIO: Pendiente por definir alcance por parte de la entidad.

En virtud de lo anteriormente expuesto, en cumplimiento a las condiciones contractuales y a las obligaciones adquiridas por parte del Contratista de Obra, se le solicita que se tomen todas las medidas pertinentes para solventar las situaciones evidenciadas en los frentes de Obra a más tardar el próximo 09 de octubre de 2023.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexos:

Barranquilla, 11 de octubre de 2023 **CIED-2023-138**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: FRENTE DE OBRA JOSE EUSEBIO CARO

Cordial saludo,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras funciones como interventoría, posterior a la visita realizada el día 10 de octubre de 2023 por parte de esta interventoría, con presencia de la contraloría, EDUBAR, Secretaria de educación y contratista de obra, se pudo observar que en el frente de obra en referencia no había personal ejecutando obras significativas al proyecto. Se encontró la presencia de dos trabajadores realizando actividades de aseo. La situación encontrada en el frente de obra afecta la ejecución en tiempos adecuados del contrato. Por lo cual, solicitamos al contratista de obra que de manera inmediata se reactiven las actividades correspondientes al alcance estipulado de la institución educativa en referencia.

Esto en cumplimiento de la clausula 9. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA donde se estipula que *"…9. Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas, no podrá apartarse de ellos sin la previa autorización escrita del Supervisor del contrato y el concepto previo del Interventor, en caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones…20. Suministrar la mano de obra requerida, incluyendo operadores de los equipos necesarios para la ejecución de los trabajos. 21. Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad de la ejecución"*

A continuación, el registro fotográfico de lo encontrado en el frente de obra;



Sin otro particular,



Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexos:

Barranquilla, 12 de octubre de 2023 **CIED-2023-139**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Personal en obra Colegio Mayor de Barranquilla.

Cordial saludo,
Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras obligaciones y funciones de seguimiento como interventores al Contrato de Obra EDU-345-2022, nos permitimos pronunciarnos en referencia a la permanencia del personal mínimo requerido en los frentes asignados.

En los recorridos de obra, se evidenció la ausencia de personal requerido en el Frente: Colegio Mayor de barranquilla donde no hay presencia de residente de obra. Dicho aspecto, reiteramos, hace parte de los compromisos adquiridos en ocasión a la celebración del Contrato de Obra EDU-345-2023, por lo cual les solicitamos remitir desglose del personal asignado por frente de trabajo, hojas de vida y soportes de estas, en cumplimiento de su contrato según estipulado en la CLAUSULA 9- OBLIGACIONES ESPACIFICAS DEL CONTRATISTA, en sus numerales según sigue: "19) *Mantener en el lugar de los trabajos a los residentes de obra exigidos, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra. Tal como lo exige el anexo técnico*."

En virtud de lo anteriormente expuesto, en cumplimiento a las condiciones contractuales y a las obligaciones adquiridas por parte del Contratista de Obra, se le solicita que se tomen todas las medidas pertinentes para solventar la situación evidenciada en el frente de Obra en un plazo no mayor a 1 día hábil, una vez recibido el presente comunicado.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexos:

Barranquilla, 13 de octubre de 2023 **CIED-2023-140**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Estado de los frentes de obra

Cordial saludo,

Por medio de la presente, en virtud de las obligaciones que asisten a esta interventoría y al contratista de obra CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL dentro de los procesos en el marco del contrato en referencia, nos permitimos extender notificación, a raíz de la preocupación que se obtiene por los rendimientos y ritmos de trabajo, asi las cosas, es preciso comunicar, que en los frente de obra se han encontrado diferentes dificultades tales como; atrasos en las obras, insuficiencia de material para la ejecución, ausencia de personal ejecutando actividades civiles, ausencia de relación de personal mínimo, estos aspectos dificultan en gran manera los avances requeridos en los frentes, dichos aspectos se encuentran en contra de las condiciones presentes en el pliego de condiciones de obra, donde se afirma que:

"CLAUSULA 8 OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA: l. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación, 2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación…12. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del Contrato.

CLAUSULA 9 OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA: 19) Mantener en el lugar de los trabajos a los residentes de obra exigidos, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra. Tal como lo exige el anexo técnico. 20) Suministrar la mano de obra requerida incluyendo operadores de los equipos necesarios para la ejecución de los trabajos. ….. " ,

Recordamos que estos aspectos se han señalado previamente y es inminente toma de acción en el caso, Maxime cuando el plazo de terminación del contrato se encuentra hasta el día 31 de octubre de 2023, es decir, no se proyecta según los ritmos de trabajo la terminación de las actividades.

Solicitamos que en un máximo de tres (3) días hábiles se remita un plan de contingencia sea desglosado con todo lo necesario para subsanar la condición del contrato, tal como; personal a tener en cuenta, plan de abastecimiento, cronogramas ajustados, balance ajustado. So pena, las acciones que deban tomar lugar de no llevarse a buen termino de las obras del objeto contratado según indiquen las cláusulas contractuales y los manuales de contratación de Edubar.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito

Barranquilla, 17 de octubre de 2023 **CIED-2023-141**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: RESPUESTA A COMUNICADO CED-152-2023

Cordial saludo,

Estimados ingenieros

Por medio de la presente, nos permitimos dar respuesta a su comunicado recibido bajo radicado N° CED-152-2023 mediante reiteración de lo solicitado a través de nuestro comunicado N° CIED-2023-140, donde es solicitado remitir un Plan de Contingencia con el fin de abordar la ejecución de obras próximas a finalizar.

Si bien los frentes de trabajo se encuentran activos, en el comunicado recibido no se ofrece una ruta clara de actividades a realizar ni se ofrecen fechas concretas para la entrega de las mismas. Igualmente, se ha evidenciado la ausencia de personal en varios recorridos de trabajo dejando en evidencia fallas notorias dentro de los procesos logísticos en programación de obra y abastecimiento de insumos, los cuales, siendo responsabilidad que asiste al Contratista de Obra, según las obligaciones estipuladas dentro del Contrato de Obra EDU-345-2022, no resultan una justificación suficiente ante el estado de avance de frentes.
Es menester mencionar que la fecha final del contrato se encuentra fijada al 31 de octubre del presente año, contando únicamente con 14 días calendario para finalizar gestiones contratadas, por lo cual, dicha meta no se estima probable, considerando los bajos rendimientos de trabajo alcanzados y las limitaciones que a la fecha se manifiestan.

Recordamos igualmente, que la valoración sobre diseños como en el caso de IED Mayor de Barranquilla, es acompañada con el análisis sobre la incidencia presupuestal que las modificaciones puedan tener, balance solicitado desde el día 18 de agosto de 2023 y que, a la fecha, como bien es mencionado, no se ha dado respuesta.

Así las cosas, instamos nuevamente a la entrega del Plan de Choque para el correspondiente caso, donde se ofrezcan soluciones y fechas de cumplimiento específicas, incluyendo las jornadas de limpieza, mantenimiento, abastecimiento, asuntos administrativos con subcontratistas, personal de obra y todas las funciones técnicas y administrativas a las que haya lugar en solución de lo expuesto.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito

Barranquilla, 17 de octubre de 2023 **CIED-2023-142**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Traslado de comunicado IP-01020

Cordial saludo,

Estimados ingenieros

Por medio de la presente, para su conocimiento y fines pertinentes, damos traslado al requerimiento recibido bajo N° de Radicado IP-01020 en solicitud de Programaciones Actualizadas.

Agradecemos celeridad en la gestión de lo solicitado.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo: Comunicado IP-01020

Barranquilla, 19 de octubre de 2023 **CIED-2023-143**

SEÑORES
EDUBAR S.A

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Incidente en IED CARRIZAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, atendiendo los compromisos y obligaciones que asisten a la interventoría comunicando ante la entidad sobre ocurrencia de eventos adversos presentados en el transcurso del contrato, nos permitimos elevar el presente comunicado como informe ante lo evidenciado el pasado 16 de octubre en el frente IED Carrizal.

En tal sentido, como es de su conocimiento, en tal fecha se presentó el evento de una guardera desprendida dentro del cimbrado armado para vigas aéreas, la cual impacto cables conductores de energía, afectando a la comunidad vecina. Dicha guardera fue instalada y rectificada, cumpliendo a cabalidad con las funciones de esta misma, Teniendo en cuenta que el ultimo día laboral antes del incidente fue el pasado 14 de octubre, ante eventos meteorológicos no previstos, los cuales se intensificaron en las fechas, los fuertes vientos y lluvias presentadas como síntoma a las tormentas tropicales del caribe lograron imponerse dando lugar al evento en mención, así como otros desastres en el territorio distrital.

Así las cosas, se ha atendido el caso, haciendo las observaciones pertinentes al contratista de obra, el cual ha tomado los correctivos. Igualmente, la energía fue restaurada de manera inmediata dando solución a la comunidad local.

Sin otro particular, se continua el avance en el frente de trabajo a buen ritmo, reforzando las medidas de seguridad como prevención de eventos como el mencionado

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo:

Barranquilla, 19 de octubre de 2023 **CIED-2023-144**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto:

Cordial saludo,

Por medio de la presente y en cumplimiento de las obligaciones contractuales que nos asisten como interventorías asociadas al contrato de obra EDU-345-2022, nos permitimos relacionar como complemento a nuestro comunicado CIED-2023-137 pendientes pactados sobre los frentes de trabajo próximos a cerrar según se relacionan en la siguiente tabla:

INSTITUCION	ESPACIOS	PENDIENTES
DENIS HERRERA SEDE 2	Aulas 5A, 5B, 5C	*Impermeabilización de pisa techo *Estuco y pintura en viga corona exterior
DENIS HERRERA SEDE 2	2 Aulas Bloque 2	*Aplicación de silicona en juntas de ventana de escalera.
DENIS HERRERA SEDE 2	Pasillo	*Acabados de pintura en área superior de escaleras
CEB 161	Aulas 26,27 y 28	*Suministro e instalación de puertas faltantes *Corregir humedad en muro de aula 27 *Cambiar tapas de cajas eléctricas en aulas 26,27 y 28 *Detalles de pintura y limpieza de rejillas de cárcamos.
CEB 161	Aulas 24,25, 29, 30 y 31	*Identificación y marcación de tablero eléctrico *Limpieza en pisos, puertas y ventanas *Pintura en fachada y guardaescobas *Verificar humedad en Aula 22. *SED solicitó revisar el tema de fisuras en muros de aulas anteriormente entregados y posibilidad de instalar ventanas en vanos faltantes.
CASTILLO DE LA ALBORAYA	Aulas 1,2,3,4,5	*Detalles de pintura y resanes *Limpieza de muros, puertas y madera.
CARLOS MEISEL	Comedor-Cocina	*Pintura en encoroce, marco de puerta y externo azul. *Cambio de talco de luminaria

		*Nivelación de luminaria *Cielo raso incompletos (masilla y pintura) en cocina
JESUS DE NAZARETH SEDE 2	Aulas y áreas externas	*Rejillas de desagüe *Instalación de cubierta en cafetería *Instalación de concertina *Bajantes de agua lluvia *Limpieza de mampostería interior *Aseo y limpieza general *Emboquillado de piso de almacenamiento *Instalación de 2 tomas en aulas *Detalles de pintura en perfilería metálica
JUAN ACOSTA SOLERA	6 Aulas	*Cambiar vela de lampara que no enciende en aula 1. *Revisas instalación de ventanas en aula 2 *Enmasillar y lijar aula 4 *Mantenimiento de la cerradura de las puertas de las aulas *Resane en marco de aula 3 *Mejorar el anclaje de puerta en aula 2 *Limpieza de protectores de rejas exterior (hacia calle)

Sin otro particular, les instamos a actuar con celeridad en lo mencionado dando reporte sobre el estado de estos pendientes.

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexos:

Barranquilla, 19 de octubre de 2023 **CIED-2023-145**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Correctivos IED CARRIZAL

Estimados Ingenieros,

Por medio de la presente, en cumplimiento de las funciones y obligaciones de esta interventoría nos permitimos relacionar los siguientes aspectos para corrección en IED Carrizal:

Como primera medida, el proceso de curado de la losa se ha mostrado deficiente en el 2do y 3er nivel. Las juntas de dichas losas, no han recibido el correcto tratamiento, Lo anterior evidenciado en las fisuras presentadas sobre la losa, señalando que no se ha dado hidratación suficiente al concreto para que el mismo alcance la resistencia deseada.
De manera similar, las secciones de las vigas no son uniforme en toda su longitud debido a un mal vaciado de concreto, poniendo en peligro la integridad estructural de la obra. Se han observado desniveles de la losa aligerada entrepiso los cuales podrían afectar el comportamiento y distribución de cargas en la estructura, por lo cual se solicita rectificar los niveles y tomar los correctivos pertinentes subsanando este aspecto. Es de mencionar, considerando que la institución maneja acabados a la vista, debe mantenerse la estética en los elementos fundidos, por lo cual se solicita organizar jordana de pulida y limpieza de rebabas sobre los elementos y rectificación de niveles, de manera que se obtenga el resultado deseado.
Como segunda medida, solicitamos que se tengan en cuenta los eventos meteorológicos para la realización de las actividades, asegurando todos los elementos para evitar incidentes y de igual manera celeridad y especial cuidado con las excavaciones correspondientes al proyecto.

Adicionalmente, se ha apreciado acero estructural expuesto en elementos estructurales, aspecto debe subsanarse con prontitud, protegiendo el elemento del desgaste y corrosión y se han mostrado irregularidades sobre las juntas de mampostería sobre las cuales se recomienda hacer revisión y corrección.
Finalmente se hace mención a los aspectos de seguridad en el trabajo tanto en los trabajos de excavación como en los trabajos de altura. Esto incluye emplear los equipos que garanticen la seguridad del personal de obra, dando uso de bordes de protección, garantizar acceso seguro, apuntalamientos, contención de taludes, uso correcto de andamios certificados, señalización, área de acopio por lo cual se presentan residuos en toda la obra, entre otros.

Sin otro particular, le solicitamos atender lo anteriormente mencionado

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo:

Barranquilla, 19 de octubre de 2023 **CIED-2023-146**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Informes Mensuales de Obra

Estimados Ingenieros,

Por medio de la presente y en cumplimiento de nuestras funciones como interventoría de el contrato en referencia, nos permitimos solicitar que sean remitidos los informes mensuales de obra 9 y 10, correspondientes al mes de agosto y septiembre, respectivamente. Teniendo en cuenta que en la CLAUSULA 9 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA *"…28) Elaborar y presentar oportunamente informes semanales y mensuales de avances de obra. Estos informes deben incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas en los materiales utilizados, registro fotográfico, copia de la bitácora y esquemas de ubicación, Además de otros informes que solicite EDUBAR S.A."*, solicitamos que dichos informes sean remitidos lo antes posible, en aras de adelantar su revisión.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo:

Barranquilla, 19 de octubre de 2023 **CIED-2023-147**

SEÑORES
EDUBAR

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Solicitud de Prorroga a Contrato de Obra y Contrato de Interventoría

Estimados ingenieros,

Por medio de la presente, en ocasión al recibo del comunicado bajo radicado N° CED-151-2023 del Consorcio Educativo Distrital, en solicitud de Prórroga N°3, nos permitimos extender recomendación en favor de proceder con la mismas ante la entidad, toda vez que el caso expuesto ha sido estudiado con rigurosidad y validado, verificando la existencia de eventos los cuales no resultan imputables al Contratista de Obra.

Como es de su conocimiento, en el desarrollo del proceso en referencia, se ha hecho previamente mención sobre las motivaciones que indica el Contratista de Obra, siendo los casos ampliamente debatidos y revisados, en busca de las mejores alternativas de intervención. Esto es, buscando las alternativas a sobreponerse a condiciones de las frentes únicamente evidenciadas posterior al inicio de las obras, ajustes en abastecimiento con proveedores y permanente imprevistos que suponen ajustes presupuestales y replanteo de alternativas en los frentes de trabajo. A la fecha, se han superado numerosos eventos de esta naturaleza, sin embargo, como se expone en el presente comunicado, se generan retrasos que incrementan los tiempos para ejecución, por lo que asiste razón al contratista en solicitar extensión del plazo, con el fin de culminar a satisfacción las obras propuestas, una vez definidas las rutas de trabajo.

Así las cosas, entiendo las condiciones presentes, se recomienda comedidamente a la entidad, se sirva someter a estudio la alternativa de extender los plazos de ejecución del contratista de obra e interventoría por (2) dos meses a partir de la finalización del plazo vigente, dando plazo oportuno de finalizar a cabalidad las obras.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito

Barranquilla, 20 de octubre de 2023 **CIED-2023-148**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Estado de frente de obra COLEGIO MAYOR DE BARRANQUILLA

Estimados Ingenieros,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras funciones como interventoría del contrato en referencia, nos permitimos hacer un llamado de atención frente a la situación que se presenta en los frentes de obra:

- Colegio Mayor de Barranquilla
- José Eusebio Caro
- Normal Superior del Distrito
- Juan José Rondón

Durante las visitas de control realizadas por esta interventoría se pudo observar que se han presentado dificultades en la ejecución, evidenciando la ausencia de personal y detenimiento de los frentes de obra. Es de mencionar que el plazo vigente se ha fijado al 31 de octubre y es preciso activar los planes de contingencia en los diferentes frentes de trabajo en aras de llevar a buen término la ejecución propuesta.
Considerando el caso, solicitamos se tomen todas las medidas correspondientes en aras de adelantar de manera inmediata las actividades sobre los frentes de trabajo, pues no se ofrece justificación sobre el detenimiento de los mismos.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo:

Barranquilla, 19 de octubre de 2023 **CIED-2023-150**

SEÑORES
EDUBAR

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Respuesta a Solicitudes

Estimados ingenieros,

Por medio de la presente, en ocasión al recibo del comunicado recibido el 17 de octubre de 2023 bajo radicado IP-01020, en solicitud de programaciones actualizadas y los comunicados recibidos el 19 de octubre de 2023 bajo radicados IP-01038 en implementación de controles de seguridad, IP-01033 por toma de pendiente en los frentes, IP-01039 por toma de correctivos en IED Carrizal, I9-01040 en solicitud de información sobre incidente en IED Carrizal, IP-01042 solicitando reanudación inmediata de frentes, nos permitimos dirigirnos ante Ud. Ofreciendo información para cada caso según sigue:

1- IP-01020, en solicitud de programaciones actualizadas:
Las programaciones fueron solicitadas al Contratista de Obra siendo estas recibidas el 20 de octubre de 2023. Las mismas fueron revisadas y evaluadas verificando el cumplimiento de estas dentro de los plazos estimados para la ejecución de actividades y se encuentran anexas al presente comunicado.

2- IP-01038 en implementación de controles de seguridad.
Los aspectos por seguridad en los trabajos han sido socializados con el Contratista de Obra el cual ha hecho compromiso de subsanar estos aspectos.

3- IP-01033 por toma de pendiente en los frentes.
La toma de los pendientes pactados ha sido objeto de evaluación constante para el recibo a satisfacción de las obras. Considerando los plazos hábiles de ejecución, fue solicitado al Contratista remitir plan de contingencia a través del comunicado CIED-2023-140 el 13 de octubre de 2023 y reiteración a través del comunicado CIED-2023-141 el 17 de octubre. Igualmente se reiteró puntualmente al 19 de octubre a través del comunicado CIED-2023-144. Así las cosas, el contratista de obra se encuentra en gestión para retomar actividad en los frentes.

4- IP-01039 por toma de correctivos en IED Carrizal.
Los aspectos mencionados en la comunicación en referencia fueron igualmente exigidos al contratista de Obra a través del comunicado CIED-2023-145. El contratista se encuentra en gestión para subsanar lo indicado.

5- I9-01040 en solicitud de información sobre incidente en IED Carrizal
Los eventos ocurridos se detallaron a través del comunicado CIED-2023-143 donde se esclarecen los eventos.

6- IP-01042 solicitando reanudación inmediata de frentes
El contratista prepara gestiones para retomar actividades. En discusiones con el Contratista de Obra se ha instado al reinicio de las actividades y se ha acordado con el mismo la ruta de trabajo de los frentes. Los planes de Contingencia mencionados en el inciso 3, deben contemplar igualmente la ruta de trabajo sobre los mismos. Dicho aspecto fue además reiterado a través del comunicado CIED-2023-148.

Como es posible ver, esta interventoría ejerciendo a cabalidad sus funciones ha hecho seguimiento sobre los aspectos mencionados adelantando las gestiones pertinentes para el avance de las obras. Los compromisos asumidos por el contratista serán igualmente monitoreados en aras de llevar a buen término el objeto contratado.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito

Barranquilla, 23 de octubre de 2023 **CIED-2023-151**

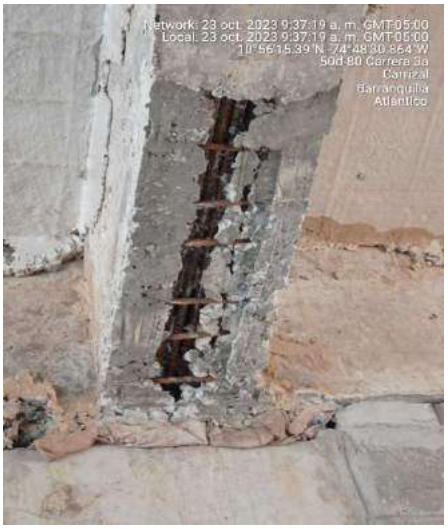
SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

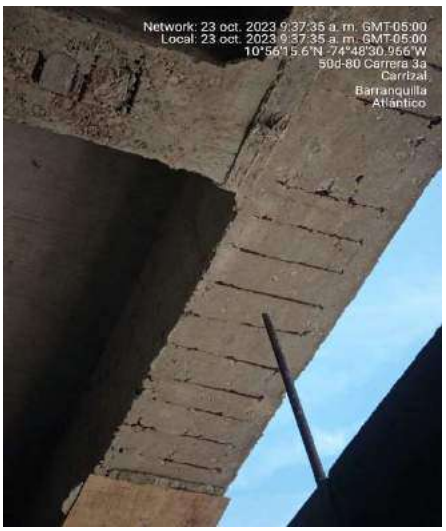
Asunto: Procesos Constructivos Deficientes en IED Carrizal

Estimados ingenieros,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras funciones como interventores al Contrato de Obra EDU-345-2022, les solicitamos tomas los correctivos bajo las medidas que haya lugar sobre las imperfecciones evidenciadas a continuación:

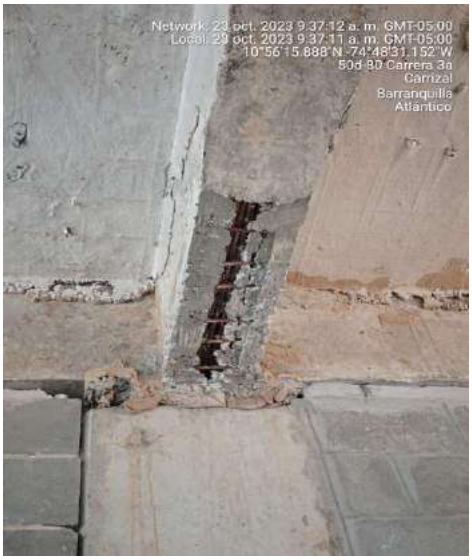












Como es posible ver, al desencofrar se evidenciaron importantes fallos en el proceso de fundida, dejando elementos con acero expuesto, zonas sin recubrimiento, grietas y acabados deficiente, señalando falencia durante la fundida. Es sabido que hace parte de las obligaciones que asisten al contratista velar por la calidad de las obras, así como las buenas prácticas en todos los procesos constructivos, por lo cual les solicitamos tomar los correctivos pertinentes en la brevedad posible en aras de subsanar lo mencionado en cumplimiento de lo contratado

Sin otro particular, les agradecemos actuar con celeridad en lo expuesto

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito

Barranquilla, 24 de octubre de 2023 **CIED-2023-152**

SEÑORES
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Reiteración de solicitudes.

Estimados Ingenieros,

Por medio de la presente, nos permitimos reiterar la solicitud que esta interventoría ha allegado a ustedes por medio del comunicado CIED-2023-141 enviado el 17 de octubre de 2023. Por el medio del cual se solicitó la remisión de un plan de contingencia frente a la fecha próxima de finalización del contrato.

Nos permitimos reiterar, teniendo en cuenta las condiciones del contrato de obra EDU-345-2023, que remitan el plan de contingencia donde se ofrezcan soluciones y fechas de cumplimiento específicas, incluyendo las jornadas de limpieza, mantenimiento, abastecimiento, asuntos administrativos con subcontratistas, personal de obra y todas las funciones técnicas y administrativas a las que haya lugar en solución de lo expuesto.

Por otro lado, reiteramos la preocupación frente al presunto abandono de frentes de obra, tales como;

- Colegio mayor de barranquilla
- IED José Eusebio Caro
- IED Juan José Rondón
- Normal Superior del distrito

Como se ha manifestado antes, por medio del comunicado CIED-2023-148, enviado el 20 de octubre de 2023 no se presentan justificantes válidos para el detenimiento de los frentes anteriormente mencionados, por lo tanto, solicitamos que las actividades sean reanudadas de manera inmediata en estos frentes, en aras de avanzar de manera exitosa en la ejecución y entrega de los frentes de obra.

Sin otro particular,



Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo:

Barranquilla, 24 de octubre de 2023 **CIED-2023-153**

SEÑORES
EDUBAR S.A

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Informe Mensual N°8

Estimados Ingenieros,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato en referencia, nos permitimos remitir el INFORME MENSUAL N°8 del CONSORCIO IE DISTRITO, con sus respectivos anexos.

Permanecemos atentos a sus comentarios y/o inquietudes.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo: Informe Mensual N°8, Anexos de Informe mensual N°8

Barranquilla, 27 de octubre de 2023 **CIED-2023-154**

SEÑORES
EDUBAR S.A

Ref. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: Corrección de informes mensuales

Estimados Ingenieros,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato en referencia, nos permitimos remitir las correcciones de los informes mensuales N°6 y N°7.

Permanecemos atentos a sus comentarios y/o inquietudes.

Sin otro particular,

Marcela Patricia Baquero Aponte.
Representante Legal – Consorcio I.E. Distrito
Anexo: Informe Mensual N°8, Anexos de Informe mensual N°8

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
NIT: 901.638.239 - 0

Barranquilla, 31 de octubre de 2023

CED-158-2023

Señores

EDUBAR

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL

CONSORCIO IE DISTRITO

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: SOLICITUD Y REVISION DE APU.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se adjunta el análisis de precio unitario de la actividad “SUMNISTRO E INSTALACIONDE DE PUERTA DOBLDE DE 180 M X 210 M PARA SUBESTACION ELECTRICA, INCLUYE CERRADURA DE EMERGENCIA TIPO PUSH Y RE” necesario en la IED Carrizal para su revisión y aprobación

CRISTIAN JIMENEZ YEJAS
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Realizó	**Alberto Calderón**	**Director del Proyecto**
Aprobó	**Cristian Jiménez Yejas**	**Representante legal**

CRA 106 #50 – 67
653093483
consorcioeducativodistrital@gmail.com
Barranquilla, Atlántic
o.

CRA 106 #50 – 67
653093483
consorcioeducativodistrital@gmail.com
Barranquilla, Atlántic
o.

Barranquilla, 18 de octubre de 2023

CED-151-2023

Señores

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal
Consorcio IE Distrito

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: Solicitud de prórroga No. 3 al contrato de obra No. EDU-345-2022

Cordial saludo,

Mediante el presente oficio nos permitimos realizar la solicitud correspondiente a la prórroga No. 3 del contrato de obra No. EDU–345–2022.

Actualmente, el plazo de ejecución para la intervención de los alcances aprobados es hasta el 31 de octubre del 2023. Sin embargo, a la fecha, este consorcio, considera que es necesario la ampliación de este, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- A pesar de que las complejidades constructivas inherentes al reforzamiento estructural de la **IED MAYOR DE BARRANQUILLA** fueron consideradas desde las etapas iniciales del proyecto, durante la ejecución de las labores pertinentes a dicho reforzamiento, se detectó un debilitamiento significativo en los muros divisorios del bloque 1 de la institución. Con el propósito de garantizar la estabilidad, seguridad y calidad de las estructuras resultantes, en conjunto con la interventoría del CONSORCIO IE DISTRITO, se tomó la decisión de proceder a la demolición de los mencionados muros. Como consecuencia, la reconstrucción de estos elementos requerirá un tiempo adicional para llevar a cabo esta labor de manera adecuada y garantizar la integridad de la edificación. (Ver anexo 1 y anexo 2).

- Durante la ejecución de las actividades tras los ajustes implementados en los diseños para la ampliación de la **IED CARRIZAL SEDE 1**, nos hemos enfrentado a una problemática derivada de circunstancias externas, específicamente en relación con la adquisición de ciertos equipos indispensables. Estos equipos, cuya aprobación fue debidamente gestionada, presentan tiempos de entrega que exceden considerablemente el plazo de terminación actualmente estipulado en el contrato:

  - ❖ Trampas grasas tipo Durman 50GPM (Tiempo de entrega: 5 meses)
  - ❖ Bombas para sistema de bombeo (Tiempo de entrega 6 meses)
  - ❖ Tablero general del proyecto (Tiempo de entrega 3 meses)
  - ❖ Transformador 150 + Celda transformador + Celda de seccionador (Tiempo de entrega 45 días)

  Los retrasos en la disponibilidad de estos equipos resultan de suma importancia para el avance y la finalización exitosa de este frente de obra. Lamentablemente, dichos retrasos han generado un impacto negativo significativo en el plan de ejecución, provocando un efecto acumulativo que afecta la programación general del proyecto. (Ver anexo 3 y anexo 4).

- Adicional a lo anterior en el comité de seguimiento de obra que se llevó a cabo el día 05 de septiembre del 2023, la supervisión del contrato SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL y SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, solicitaron la ejecución de mejoramientos integrales en las instituciones educativas distritales **JUAN JOSÉ RONDÓN** y **CALIXTO ÁLVAREZ** con los alcances de intervención que se describen a continuación:

IED JUAN JOSÉ RONDÓN	- CAMBIO DE CUBIERTA EN BLOQUE 1 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ACABADOS EN AULAS INTERVENIDAS - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN PASILLO Y CARPINTERÍA METÁLICA - ADECUACIÓN DE MUROS Y PISOS DE AULAS
IED CALIXTO ÁLVAREZ	- DEMOLICIÓN DE PISO Y ZÓCALOS EN UN BLOQUE DE DOS NIVELES - PLANTILLA DE PISO - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO Y ZÓCALOS - ACABADOS DE MUROS EN AULAS

Mismas que fueron aprobadas realizarse dado que durante la ejecución del contrato de obra en conjunto con la interventoría CONSORCIO IE DISTRITO, la supervisión del contrato EDUBAR S.A. y nuestro equipo, se han realizado mesas de trabajo conjuntas para generar los balances financieros de los diferentes frentes de obra, este proceso ha permitido identificar de manera precisa la disponibilidad o falta de recursos en cada frente de trabajo específico, consiguiendo así, liberar recursos de los balances particulares para plantear la redistribución de los mismos en el marco del contrato, maximizando los alcances e intervenciones dentro de las diferentes instituciones educativas, , entendiendo que las necesidades de los diferentes espacios físicos son amplias, garantizando así un uso eficiente de los recursos. (Ver anexo 5, anexo 6 y anexo 7).

Mencionadas las motivaciones y causales anteriores nos permitimos de la manera más cordial, solicitar la ampliación del plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre del 2023.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier inquietud y/o comentario.

Atentamente,



CRISTIAN JIMENEZ YEJAS
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Anexos:
Anexo 1 – Programación de obra (IED Mayor de Barranquilla)
Anexo 2 – Acta de comité de obra 01/09/2023
Anexo 3 – Programación de obra (IED Carrizal Sede 1).
Anexo 4 – Cotizaciones de equipos

Anexo 5 – Acta de comité de seguimiento 11/09/2023

Anexo 6 – Programación de obra (IED Calixto Álvarez)
Anexo 7 – Programación de obra (IED Juan José Rondón)

IP - 00983

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

Barranquilla, 02 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO I.E. DISTRITO
ATN. MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

REF: CONTRACTO DE INTERVENTORIA N°SA-EDU-0001-2022, QUE TIENE POR OBJETO "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

Asunto: Implementación de controles de seguridad y salud en el trabajo y su respectivo seguimiento a las actividades de trabajo en altura desarrolladas en el proyecto.

Cordial saludo

En atención al contrato en referencia y con base al seguimiento realizado por esta gerencia a los controles del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo que deben ser implementados y desarrollados en las actividades que se ejecutan en los frentes de obra del proyecto.

Se ha evidenciado condiciones y actos inseguros donde se presenta riesgo de caída a distinto nivel, condiciones inseguras por uso inadecuado de los sistemas de protección contra caída y en algunos casos mal estado del equipo utilizado, como se puede evidenciar en el registro fotográfico.

Por lo anterior se solicita se haga el respectivo requerimiento con el fin de implementar los controles y mejoras requeridas.

- Contar con las inspecciones, controles y requisitos establecidos en la Resolución 4272 del 2021.
- Brindar al personal los elementos de protección personal y contar con los equipos del sistema de protección contra caída necesarios por actividad acorde al tipo de riesgo presente.
- Realizar e implementar las medidas colectivas de prevención antes y durante el desarrollo de las actividades de trabajo en altura.

Teniendo en cuenta lo anterior, no se autoriza el desarrollo de trabajos en altura o trabajos de alto riesgo, en los cuales no se cumpla con los procedimientos y requisitos establecidos en la normativa colombiana de seguridad y salud en el trabajo. El requerimiento e

implementación de estos se debe realizar de forma oportuna, para minimizar los posibles impactos de los riesgos asociados y la probabilidad de accidentes o incidentes en obra.

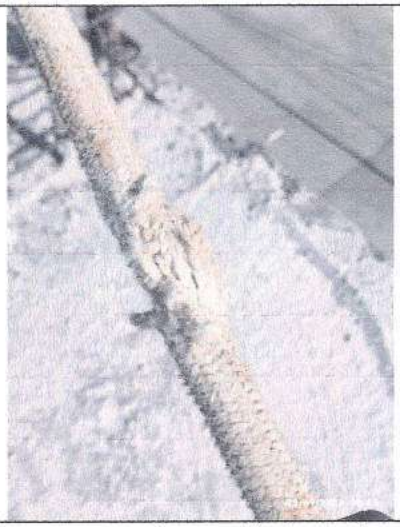
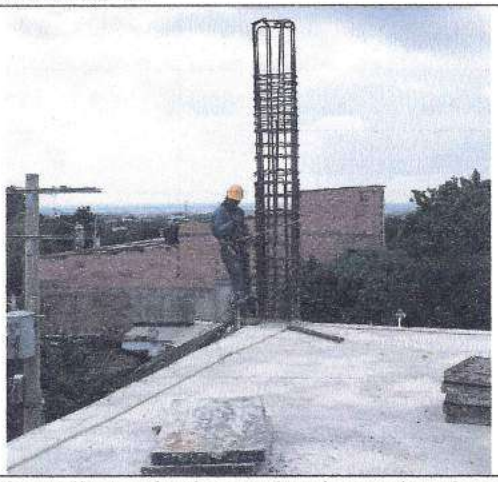
Agradecemos de antemano su atención y pronta colaboración

Cordialmente

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Gerente – Representante Legal.
EDUBAR S.A.
Proyecto: Jhonathan Beltrán
Revíso: Lizz Figueredo

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Línea de vida en mal estado debido al uso, se debe realizar inspecciones diarias a los equipos utilizados en obra, esto debe quedar registrado en las inspecciones a EPI y en los permisos de trabajo seguro en altura.	
	
Uso de eslinga de forma inadecuada, riesgo de caída presente al realizar actividades en el borde de la losa.	Se debe mejorar los anclajes en las líneas de vida utilizadas para evitar posibles caídas del personal que realice trabajos en el borde de la losa.

IP - 01016

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

Barranquilla, 10 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO IE DISTRITO
ATN. MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

REF: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CD-05-2022-3691, QUE TIENE POR OBJETO "GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

Asunto: REQUERIMIENTOS DOCUMENTACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Cordial saludo,

En atención al contrato en referencia y con base a la implementación y cumplimiento de la normatividad colombiana en Seguridad y Salud en el Trabajo, se reitera se realice la entrega de los siguientes requerimientos del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo que deben ser desarrollados e implementados acorde a los trabajos y actividades desarrolladas en el contrato de ampliación y mejoramiento de la infraestructura educativa en el Distrito de Barranquilla.
Por lo anterior, se solicita la entrega de los siguientes requerimientos:

- Remitir el programa de aseguramiento y/o protección contra caídas. realizado por el contratista y revisado por la interventoría.
- Realizar la entrega de los formatos donde se evidencie la conformación y actividades realizadas por el comité paritario de seguridad y salud en el trabajo (COPASST) y por el comité de convivencia laboral (COCOLA).
- Remitir el certificado o registro como generador de RCD realizado por el contratista ante la entidad ambiental.
- Remitir el plan de gestión integral del riesgo realizado por el contratista y aprobado por interventoría.

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

- Actas de los comités de seguimiento realizadas a la fecha.

Por lo anterior, se solicita el cumplimiento a las obligaciones contractuales establecidas en el contrato, N°SA-EDU-0001-2022 CLAUSULA SÉPTIMA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA, numeral 33. Es deber del Interventor levantar actas de todas las reuniones y hacer seguimiento al cumplimiento de los compromisos establecidos en las mismas, que se produzcan con ocasión de la ejecución del contrato condicional por fases y entregar copia de la misma a cada uno de los participantes al término de la reunión, numeral 65. Es deber del interventor verificara el cumplimiento de las normas ambientales y sociales en todos los aspectos correspondientes.

Agradecemos de antemano su atención y colaboración.

Cordialmente

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Gerente – Representante Legal.
EDUBAR S.A.
Proyecto: Jhonathan Beltrán
Reviso: Lizz Figueredo

IP E01020

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

Barranquilla, 11 de octubre de 2023

Señores

CONSORCIO I.E. DISTRITO
ATN. MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE.
Representante Legal.

REF: CONTRATO No. SA-EDU-0001-2022 "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA".

ASUNTO: Solicitud de programaciones actualizadas.

Cordial saludo

Mediante la presente y en calidad de supervisión del contrato de la referencia, solicito se haga entrega de las programaciones de obra actualizadas de las siguientes instituciones:

1. IED Carrizal
2. IED Comunitaria 7 de abril
3. IED Mayor de Barranquilla
4. IED Normal superior del distrito
5. IED Reuven Feuerstein
6. IED José Eusebio Caro
7. IED Inocencio Chincá
8. IED Nuevo bosque sede 2

Adicionalmente, se solicita el envío de las programaciones de obra de los siguientes frentes:

1. IED Juan José Rondón
2. IED Calixto Álvarez

Esta información debe ser entregada en un plazo no mayor a 3 días, ya que es obligación de las partes garantizar el correcto seguimiento de las intervenciones en ejecución.

Agradecemos su atención.

Atentamente,

Angelly Criales Anibal
Gerente General
EDUBAR S.A.
Proyectó: Diana Sanguino González DS
Aprobó: Lizz Figueredo Arce LF.

Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4

icontec ISO 9001 IQNet

IP- 01029.

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

Barranquilla, 17 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO IE DISTRITO
MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
ATN. CRISTIAN DAVID JIMENEZ YEJAS
Representante legal

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SA-EDU-0001-2022, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

REF: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO D ELA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE INCIDENTE EN IED MAYOR DE BARRANQUILLA Y DEL CARIBE.

Cordial saludo

Mediante la presente, EDUBAR S.A. en calidad de contratante de los contratos de la referencia, y en concordancia con las obligaciones establecidas en la CLÁUSULA OCTAVA – "OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del contrato de obra EDU-345-2022, en la CLÁUSULA OCTAVA – "OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA", la cual reza:

> "Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, socia, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del contrato."

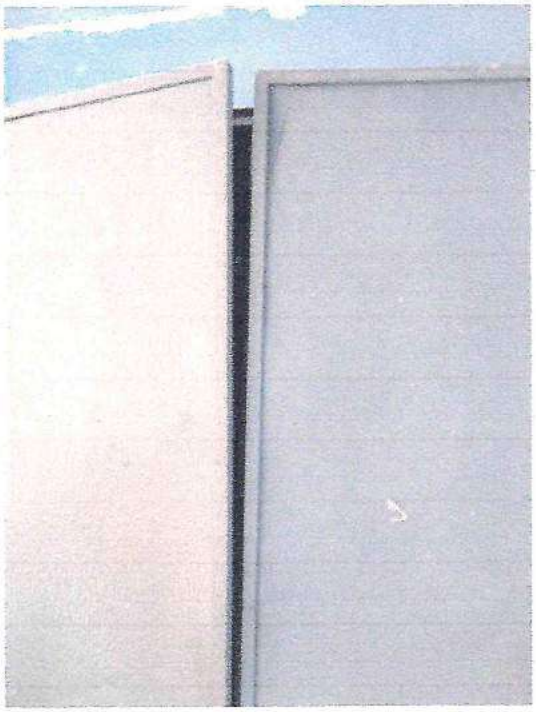
Se les solicita comedidamente el cumplimiento de sus obligaciones contractuales respecto a la situación comunicada por la rectora del IED Mayor de Barranquilla a la Secretaría de Educación, en la que se reportan una serie de presuntos robos de equipos y materiales, y el plan de acción

generado para hacerle frente a la situación y solucionarla de manera efectiva. A continuación, se adjuntan las fotografías remitidas:









Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4

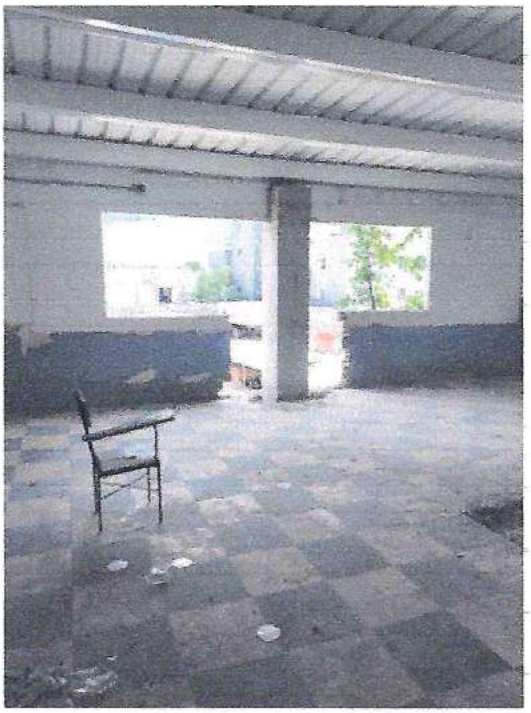
IP- 01029

EDUBAR

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.









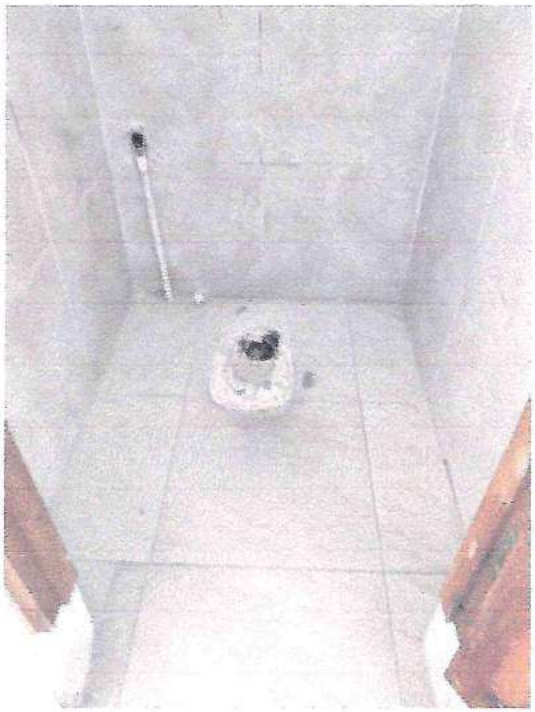
Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4

IP- 01029

EDUBAR

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.









Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4

IP- 01029

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.









Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4

IP-01029

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

La anterior información debe ser remitida en un termino no superior a tres (3) días hábiles una vez recibida la presente comunicación. Sin perjuicio de ejercer las acciones contractuales a que haya lugar.

Agradecemos su atención y colaboración.

Atentamente,

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Supervisor
EDUBAR S.A.
Proyectó: María del Mar Pico MMP.
Aprobó: Lizz Figueredo A

IP-01033

Barranquilla, 18 de octubre de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCATIV0 DISTRITAL
CRISTIAN DAVID JIMENEZ YEJAS
Representante legal

CONSORCIO IE DISTRITO
MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

REF: CONTRATO DE 0BRA No. EDU-345-2022, AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILIA.

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. SA-EDU-0001-2022, INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: Toma de pendientes en frentes entregados.

Cordial saludo,

Actuando en calidad de supervisora de los contratos de referencia y en el ejercicio de mis funciones, les solicito comedidamente la validación y/o cumplimiento de los compromisos pactados en las actas de entrega de los frentes donde se finalizaron los alcances estipulados, los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 1 Pendientes en frentes entregados

INSTITUCION	ESPACIOS	PENDIENTES
DENIS HERRERA 2	AULAS 5A, 5B Y 5C	*Impermeabilización de pisa techo *Estuco y pintura en viga corona exterior
DENIS HERRERA 2	2 AULAS BLOQUE 2	*Aplicación de silicona en juntas de ventana de escalera
DENIS HERRERA 2	PASILLOS	*Acabados de pintura en área superior de escaleras
CEB 161	AULAS 26, 27 Y 28	*Suministro e instalación de puertas faltantes *Corregir humedad en muro de salón 27 *Cambiar tapas de cajas eléctricas en aulas 26, 27 y 28 *Detalles de pintura y limpieza de rejillas de cárcamos

CEB 161	AULAS 24, 25, 29, 30 Y 31	*Identificación y marcación del tablero eléctrico *Limpieza en pisos, puertas y ventanas *Pintura en fachada y guardaescobas *Verificar humedad en salón 22 *SED solicitó revisar el tema de fisuras en muros de salones anteriormente entregados y posibilidad de instalar ventanas en vanos faltantes
CASTILLO ALBORAYA	AULAS 1,2,3,4,5	*Detalles de pintura y resanes *Limpieza de muros, puertas y ventanas
CARLOS MEISEL	COMEDOR-COCINA	*Pintura en encoroce, marco de puerta y externo azul *Cambio de talco de luminaria *Nivelación de luminarias *Cielo raso incompletos (masilla y pintura) en cocina
JESUS DE NAZARETH	AULAS Y AREAS EXTERNAS	*Rejillas de desagüe *Instalación de cubierta en cafetería *Instalación de concertina *Bajantes de agua lluvia *Limpieza de mampostería interior *Aseo y limpieza general *Emboquillado de piso de almacenamiento *Instalación de 2 tomas en aulas *Detalles de pintura en perfilería metálica
JUAN ACOSTA SOLERA	6 AULAS	*Cambiar vela de lámpara que no enciende en aula 1 *Revisar instalación de ventanas en aula 2 *Enmasillar y lijar en aula 4 *Mantenimiento de la cerradura de las 6 puertas de las aulas *Resane en marco de aula 3 *Mejorar el anclaje de puerta en aula 2 *Limpieza de protectores de rejas externas (hacia calle)

Por lo anterior, teniendo en cuenta las obligaciones contenidas en los contratos de la referencia, les solicito la toma de los correctivos necesarios como garantía de los trabajos intervenidos en cada frente.

Quedo atenta a su respuesta y colaboración.

Cordialmente,

Angelly Criales Anibal
Gerente General
EDUBAR S.A.
Proyectó: Diana Sanguino González DS
Aprobó: Lizz Figueredo Arce LF

Barranquilla, 17 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO I.E. DISTRITO
ATN. MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

REF: CONTRACTO DE INTERVENTORIA N°SA-EDU-0001-2022, QUE TIENE POR OBJETO "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

Asunto: Implementación de controles y medidas de seguridad y salud en el trabajo a las actividades desarrolladas acorde al alcance en la IED Juan José Rondón.

Cordial saludo,

En atención al contrato en referencia y con base al seguimiento realizado por esta gerencia a los controles ambientales y de seguridad y salud en el trabajo que deben ser implementados y desarrollados en los frentes de obra que hacen parte del alcance del proyecto, puntualmente en la IED Juan José Rondón, donde se evidenciaron actividades en las cuales se deben implementar controles y medidas para minimizar el riesgo presente y así reducir la probabilidad de ocurrencia de accidentes de trabajo.

Por lo anterior se solicita se haga el respectivo requerimiento a la implementación de los controles y mejoras requeridas en cada una de las actividades donde se puedan presentar falencias, así mismo el adecuado seguimiento a las actividades por desarrollar.

- Se debe garantizar el adecuado uso y armado de los andamios certificados para minimizar el riesgo de caída del personal en los trabajos en altura.
- Contar con las inspecciones, controles y requisitos establecidos en la Resolución 4272 del 2021, con el fin de minimizar o evitar posibles incidentes o accidentes en los trabajos de altura que se realizan.
- Velar por el uso de los elementos de protección personal (EPP), necesarios por actividad acorde al tipo de riesgo presente.
- Realizar e implementar las medidas colectivas de prevención antes y durante el desarrollo de las actividades de trabajo en altura y todas aquellas actividades especiales o críticas que se desarrollen en los frentes de obra que hacen parte del proyecto.
- Contar con la señalización y demarcación de las áreas de trabajo donde se desarrollen actividades así evitar también el ingreso o tránsito de personal externo en las áreas de trabajo.
- Verificar que los elementos, equipos y herramientas se encuentren en buen estado y garantizar el uso adecuado de estos.

- Contar con un punto de acopio el cual debe estar demarcado y señalizado, así evitar tener acopios de residuos de construcción y demolición en diversas zonas de la obra.
- Evitar el acopio de material pétreo en zonas públicas y externas a la obra.
- Contar con los análisis de trabajo seguro y aquellos permisos especiales firmados por el personal encargado, de los trabajos desarrollados que lo ameriten acorde a la normativa colombiana.

Es preciso mencionar que, de acuerdo con el contrato, N°SA-EDU-0001-2022, CLAUSULA SÉPTIMA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA, numeral 26. Es deber del interventor velar porque los subcontratistas que ejecuten labores directamente relacionadas con el objeto del contrato cumplan con las obligaciones laborales que la ley exige para con los obreros a su servicio, esto incluye todos los equipos y elementos de protección necesarios, para el cumplimiento de las actividades con base a la normativa vigente y aplicable en seguridad y salud en el trabajo, como también la CLAUSULA SÉPTIMA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA, numeral 27. Es deber del Interventor vigilar que las obras permanezcan en buenas condiciones de aseo y manejar correctamente los desperdicios y escombros que produzca la construcción.

Sin perjuicio de lo anterior, es necesario indicar que las actividades que se desarrollen sin la correcta supervisión y de las cuales resulte cualquier perjuicio para los trabajadores o personal externo, será responsabilidad de las personas que ejecutan y supervisan la ejecución, es decir, la interventoría.

Agradecemos de antemano su atención y pronta colaboración

Cordialmente

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Gerente – Representante Legal.
EDUBAR S.A.

Proyecto: Jhonathan Beltrán JB
Reviso: Lizz Figueredo LF

IP - 01039

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

Barranquilla, 18 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO IE DISTRITO
MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SA-EDU-0001-2022, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: TOMA DE CORRECTIVOS EN IED CARRIZAL

Cordial saludo

Actuando en calidad de supervisora del contrato de la referencia y en el ejercicio de mis funciones, me permito informar lo siguiente:

Durante las visitas de seguimiento realizadas por el equipo técnico de esta gerencia, se han identificado ciertos aspectos críticos en la **IED CARRIZAL** que requieren de una pronta acción. A continuación, se enlistan las observaciones relevantes:

- **Juntas de losas deficientes:** La losa de concreto del tercer nivel presenta un proceso de curado deficiente, lo que conlleva en la formación de fisuras. Es imperativo que se lleve a cabo el proceso de curado adecuado, con mayor atención durante el tiempo de fraguado. Así mismo, para mejorar la adquisición de resistencia se debe mantener humectado el concreto, todo esto con el fin de garantizar la durabilidad y la integridad estructural de la losa.

- **Desnivel en losas de entrepiso**: Se han identificado varios desniveles en las losas de entrepiso que puede causar problemas en la distribución de cargas y afectar el recubrimiento mínimo requerido. Este desnivel debe ser corregido para asegurar la adecuada nivelación de la superficie.

- **Acero expuesto**: Se ha detectado acero expuesto en varias ubicaciones, como vigas de losa y losas de entrepiso. Es esencial que se realicen las reparaciones pertinentes para asegurar la adecuada protección del acero contra la corrosión.

- **Rebabas en vigas y losa:** Se han encontrado rebabas en las vigas y losas de concreto. Estas irregularidades pueden afectar la calidad estética y, en casos graves, comprometer la funcionalidad de la estructura. Se recomienda una inspección minuciosa y la eliminación de estas rebabas de forma inmediata.

- **Juntas de mampostería deficientes**: Las juntas de mampostería con estructura de concreto presentan falencias evidentes, lo que afecta la integridad de la estructura. Se requiere una revisión y reparación de estas juntas para evitar futuros problemas.

- **Medidas de seguridad en excavaciones**: En la excavación del tanque de agua potable y RCI se observaron bordes sin protección ni acceso seguro, por ende, se deben mejorar las condiciones de seguridad y evaluar la necesidad de incluir medidas de apuntalamientos y/o sistemas de contención de tierras.

- **Condiciones de seguridad pisos 2 y 3**: Se observa en la torre de andamio con tres niveles que las escaleras no cuentan con puntos de amarre suficientes y su uso no es diagonal, sino vertical. Además, se debe evaluar la instalación de cinta o mallas en las circulaciones de las losas (pasillos), como previsión o mitigación de caídas o accidentes.

La corrección de estas deficiencias es fundamental para garantizar que el proyecto se desarrolle de acuerdo con los estándares de calidad y seguridad exigidos. Por lo tanto, solicitamos la entrega de un cronograma paralelo a la continuación de las intervenciones que vienen ejecutando, donde programe la toma de estas observaciones para realizar el respectivo seguimiento a los dichos correctivos.

Anexamos registro fotográfico de las falencias mencionadas.

Agradecemos su atención y colaboración.

Atentamente,

ANGELLY CRIALES ANIBAL
GERENTE GENERAL
EDUBAR S.A.
Proyectó: Diana Sanguino González
Aprobó: Lizz Figueredo Arce

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

ANEXOS



Figura 1 Junta deficiente de losa



Figura 2 Junta deficiente de losa



Figura 3 Junta deficiente de losa



Figura 4 Desnivel de losa de entrepiso



Figura 5 Acero expuesto



Figura 6 Acabado poroso y rebabas en vigas y losa

Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4



Figura 7 Rebabas en vigas de losa

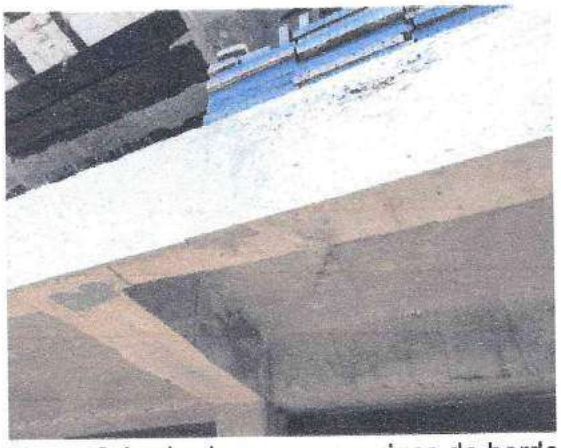


Figura 8 Acabado poroso en vigas de borde



Figura 9 Acabado y rebabas



Figura 10 Juntas deficientes de mampostería



Figura 11 Excavación de tanque agua potable y RCI

Dirección: VÍA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Teléfonos: 3605148 - 3602561
Direccion web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT. 800.091.140-4

Barranquilla, 18 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO IE DISTRITO
MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
ATN. CRISTIAN DAVID JIMENEZ YEJAS
Representante legal

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SA-EDU-0001-2022, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

REF: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO D ELA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE INCIDENTE EN IED CARRIZAL

Cordial saludo

Mediante la presente, EDUBAR S.A. en calidad de contratante de los contratos de la referencia y en concordancia con las obligaciones establecidas en la CLÁUSULA OCTAVA – "OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del contrato de obra EDU-345-2022, en la CLÁUSULA OCTAVA – "OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA", la cual reza:

> "Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, socia, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del contrato."

Se les solicita comedidamente en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, se realice un recuento de los hechos respecto a la situación presentada el fin de semana del 14 al 16 de octubre en el IED Carrizal y el plan de acción generado para hacerle frente a la situación y solucionarla

de manera efectiva, tanto a nivel social, como de seguridad y salud en el trabajo.

La anterior información debe ser remitida en un término no superior a tres (3) días hábiles una vez recibida la presente comunicación. Sin perjuicio de ejercer las acciones contractuales a que haya lugar.

Agradecemos su atención y colaboración.

Atentamente,

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Supervisor
EDUBAR S.A.

Proyectó: María del Mar Pico
Aprobó: Lizz Katherine Figueredo

Barranquilla, 19 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO IE DISTRITO
MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
ATN. CRISTIAN DAVID JIMENEZ YEJAS
Representante legal

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SA-EDU-0001-2022, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

REF: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO D ELA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

ASUNTO: ENTERGA DE INFORMES MENSUALES ÁREA TÉCNICA, SOCIAL Y SST-A

Cordial saludo

Mediante la presente, EDUBAR S.A. en calidad de contratante de los contratos de la referencia, y en concordancia con las obligaciones establecidas en la CLÁUSULA NOVENA – "OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del contrato de obra EDU-345-2022 y la CLÁUSULA SÉPTIMA – "OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA" del contrato de interventoría SA-EDU-0001-2022, las cuales reza:

"(…) Elaborar y presentar oportunamente informes, semanales y mensuales de avances de obras. Estos informes deben incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados, registro fotográfico, copia de bitácora y esquemas de ubicación, además de otros informes que solicite EDUBAR S.A."

Se les solicita comedidamente el cumplimiento de sus obligaciones contractuales respecto a la entrega de informes mensuales, remitiendo la información que a continuación se detalla:

Tabla 1 Estado de informes componente técnico

INFORME	PERIODO	ESTADO OBRA	ESTADO INTERVENTORÍA
No. 8	24 de junio al 31 de julio de 2023	Aprobado	No se ha presentado
No. 9	1 de agosto al 31 de agosto de 2021	No se ha presentado	No se ha presentado
No. 10	1 de septiembre al 30 de septiembre de 2023	No se ha presentado	No se ha presentado

Tabla 2 Estado de informes componente ambiental y seguridad y salud en el trabajo

INFORME	PERIODO	ESTADO OBRA	ESTADO INTERVENTORÍA
No. 9	1 de agosto al 31 de agosto de 2021	No se ha presentado	No se ha presentado
No. 10	1 de septiembre al 30 de septiembre de 2023	No se ha presentado	No se ha presentado

Tabla 3 Estado de informes componente social

INFORME	PERIODO	ESTADO OBRA	ESTADO INTERVENTORÍA
No. 10	1 de septiembre al 30 de septiembre de 2023	No se ha presentado	No se ha presentado

La anterior información debe ser remitida a más tardar el lunes 23 de octubre de 2023. Sin perjuicio de ejercer las acciones contractuales a que haya lugar.

Agradecemos su atención y colaboración.

Atentamente,

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Supervisor
EDUBAR S.A.
Proyectó: Valentina Barrios Andrade VB
Aprobó: Lizz Figueredo Arce LF

IP - 01042

Barranquilla, 18 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO IE DISTRITO
MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SA-EDU-0001-2022, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Asunto: REANUDACIÓN INMEDIATA DE LOS FRENTES DE OBRA

Cordial saludo,

Actuando en calidad de supervisora del contrato de la referencia y en el ejercicio de mis funciones, me permito informar lo siguiente:

Durante las visitas de seguimiento realizadas por el equipo técnico de esta gerencia, el día 18 de octubre, se encontraron los siguientes frentes sin presencia de personal:

- IED Normal Superior del Distrito
- IED José Eusebio Caro
- IED Mayor de Barranquilla
- IED Juan José Rondón

Por lo tanto, se solicita a esta interventoría, se tomen las medidas necesarias para garantizar la reanudación inmediata de los frentes mencionados, puesto que no se cuenta con dificultades técnicas o financieras que motiven el cese de actividades en los mismos.

Cabe recordar, que las intervenciones en la IED José Eusebio Caro y Mayor de Barranquilla presentan atrasos considerables y de no activar los planes de contingencia presentados es posible que no se cumplan con los plazos contractuales.

Agradecemos su atención y colaboración.

Atentamente,

ANGELLY CRALES ANIBAL
GERENTE GENERAL
EDUBAR S.A.
Proyectó: Diana Sanguino González DS
Aprobó: Lizz Figueredo Arce LF

IP-01050

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

Barranquilla, 20 de octubre de 2023

Señores
CONSORCIO IE DISTRITO
MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE
Representante legal

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
ATN. CRISTIAN DAVID JIMENEZ YEJAS
Representante legal

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SA-EDU-0001-2022, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

REF: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO D ELA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE GESTIÓN DE PQRS

Cordial saludo

Mediante la presente, EDUBAR S.A. en calidad de contratante de los contratos de la referencia y en concordancia con las actividades establecidas en el Plan de Gestión Social y el término de vencimiento de PQRS establecido en el Artículo 14. Ley 1755 de 2015 explica lo siguiente:

"Términos para resolver las distintas modalidades de peticiones. Salvo norma legal especial y so pena de sanción disciplinaria, toda petición deberá resolverse dentro de los quince (15) días siguientes a su recepción. Estará sometida a término especial la resolución de las siguientes peticiones:

1. Las peticiones de documentos y de información deberán resolverse dentro de los diez (10) días siguientes a su recepción. Si en ese lapso no se ha dado respuesta al peticionario, se entenderá, para todos los efectos legales, que la respectiva solicitud ha sido aceptada y, por consiguiente, la administración ya no podrá negar la entrega de dichos documentos al

peticionario, y como consecuencia las copias se entregarán dentro de los tres (3) días siguientes.

2. Las peticiones mediante las cuales se eleva una consulta a las autoridades en relación con las materias a su cargo deberán resolverse dentro de los treinta (30) días siguientes a su recepción.

Parágrafo. Cuando excepcionalmente no fuere posible resolver la petición en los plazos aquí señalados, la autoridad debe informar esta circunstancia al interesado, antes del vencimiento del término señalado en la ley expresando los motivos de la demora y señalando a la vez el plazo razonable en que se resolverá o dará respuesta, que no podrá exceder del doble del inicialmente previsto."

Se les solicita comedidamente el cumplimiento de la ley para resolver las PQRS pendiente del mes de junio reportada consecutivamente en julio, agosto y septiembre sin solución y sin evidencia de gestión al respecto:

No	Fecha	Manifestante	Asunto	TIPO	Gestión	Estado
2	13/06/023	Tomas Sarmiento	El señor sarmiento ubicado Cra 4 # 55-83 del barrio la Sierrita manifiesta que su vivienda sufrió afectaciones durante las actividades constructivas de la IED Jesús de Nazareth.	Queja	El día 13 de junio 2023 se le informa a al señor Tomas, que su solicitud, se direccionará al área técnica, una vez se tenga respuesta se le estará informando.	En gestión

Agradecemos su atención y colaboración.

Atentamente,

ANGELLY CRIALES ANIBAL
Supervisor
EDUBAR S.A.

Proyectó: María del Mar Pico MPG
Aprobó: Lizz Katherine Figueredo

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
NIT: 901.638.239 - 0

Barranquilla, 2 de octubre de 2023

CED-148-2023

Señores

EDUBAR

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL

CONSORCIO IE DISTRITO

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: INFORME TECNICO 8.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestros compromisos contractuales se adjunta el informe técnico No. 8, de acuerdo a las correcciones solicitadas anteriormente.

Lo anterior, para su revisión y fines pertinentes.

CRISTIAN JIMENEZ YEJAS
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Realizó	**Alberto Calderón**	**Director del Proyecto**
Aprobó	**Cristian Jiménez Yejas**	**Representante legal**

CRA 106 #50 – 67
653093483
consorcioeducativodistrital@gmail.com
Barranquilla, Atlántic
o.

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
NIT: 901.638.239 - 0

Barranquilla, 9 de octubre de 2023

CED-150-2023

Señores

EDUBAR

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL

CONSORCIO IE DISTRITO

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: Acometida eléctrica de aulas modulares- Comunitaria 7 de abril.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestros compromisos contractuales, se envía el presupuesto para la instalación de la acometida eléctrica necesaria para el correcto funcionamiento de las aulas modulares en la institución Comunitaria 7 de abril, anexo al presupuesto se envían las memorias de cantidades.

Lo anterior, para su revisión y fines pertinentes.

CRISTIAN JIMENEZ YEJAS
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Realizó	**Alberto Calderón**	**Director del Proyecto**
Aprobó	**Cristian Jiménez Yejas**	**Representante legal**

CRA 106 #50 – 67
653093483
consorcioeducativodistrital@gmail.com
Barranquilla, Atlántic
o.

Barranquilla, 17 de octubre de 2023

CED-152-2023

Señores

EDUBAR

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL

CONSORCIO IE DISTRITO

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: Respuesta comunicado estado actual frentes de obra.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestros compromisos contractuales y en respuesta al comunicado CIED-2023-137 en el cual se hacen observaciones de acuerdo al estado actual de cada frente, lo siguiente:

IED JESUS DE NAZARETH:

Si bien es cierto que a la fecha no se han realizados los trabajos de reparación de algunos acabados sobre la estructura de la cubierta instalada, se realizaran durante el transcurso del mes en curso.

Con relación a la solución hidráulica planteada para las aguas lluvias de esta institución, se les informa que los trabajos se iniciaron el día 12 de octubre del año en curso, tal y como se demuestra en siguiente registro fotográfico:

Imagen 1 Corte y demolición de pisos.



Imagen 2 Excavación y figuración de acero.



CEB 161

Respecto al acabado de la pintura aplicada, estamos a la espera del informe del subcontratista, quien ha recibido la visita del distribuidor de la pintura. El distribuidor proporcionará explicaciones y soluciones para abordar cualquier problema identificado. Cualquier corrección necesaria se llevará a cabo para garantizar un acabado de alta calidad antes de la finalización del mes en curso.

IED CALIXTO ALVAREZ:

La obra se comenzó el 14 de septiembre con las actividades preliminares, como la demolición de pisos y plantillas. Al recibir su comunicado fechado el 6 de octubre, las actividades preliminares se habían completado en un 70%, incluyendo la elaboración de las plantillas en el primer y segundo piso, así como en el hall. En ese momento nos encontrábamos a la espera de la entrega de los materiales para el acabado del piso, los cuales se habían encargado ya que no están disponibles en el mercado local.

En la actualidad, los preliminares han finalizado y se han iniciado las instalaciones de pisos de baldosas de granito fundido. Una vez se concluyan estos trabajos, procederemos con el acabado final, que consiste en el desbaste y pulido a máquina.

Imagen 3 Instalación de baldosa de granito pulido.



Imagen 4 Instalación de baldosa de granito.



IED DENIS HERRERA SEDE 2

Las obras correspondientes a las fases 1 y 2 se completaron y fueron aceptadas de manera satisfactoria. En lo que concierne a la pintura en el área de las escaleras, es importante destacar que esta tarea no estaba inicialmente contemplada en las fases 1 y 2. Fue solo en el momento de la entrega que se solicitó realizar la tarea de pintura en dicho espacio, la cual está programada para iniciar a fin del mes en curso.

IED NUEVO BOSQUE SEDE 2

Hasta la fecha, se están llevando a cabo trabajos eléctricos en curso. Durante una reciente visita al lugar, observamos que se dispone de material eléctrico necesario para finalizar los trabajos pendientes en esta sede. Además, se encontró personal ocupado en la instalación de redes eléctricas que conectarán los diferentes puntos de los condensadores ubicados en la azotea del edificio.

Es relevante destacar que todas las unidades de aire acondicionado están instaladas en las ubicaciones designadas, incluyendo el tendido completo de tuberías de cobre que conecta las unidades manejadoras en las aulas con las unidades condensadoras en la azotea de la institución.

En este momento, los sistemas de aire acondicionado de la sección de Preescolar y cuatro de las unidades en el área de Primaria ya están operativos. Continuamos trabajando en la conexión de alimentación eléctrica y la instalación de tableros para todos los sistemas de aire en esta institución.

COLEGIO MAYOR DE BARRANQUILLA

La velocidad de progreso en la intervención de este frente se debe a las particularidades de las obras, que involucran un refuerzo estructural. Una vez finalizada la instalación de las vigas IPE, podremos avanzar con un mayor número de trabajadores en las tareas relacionadas con la cubierta, levantamientos y acabados.

En cuanto a las deficiencias detectadas en algunas columnas, se realizarán las correcciones necesarias en los elementos identificados, sin que esto suponga retrasos en la ejecución de las obras.

En relación a la falta de limpieza, se han asignado equipos de limpieza interna que han retirado los escombros al patio central. Estamos coordinando la programación de una volqueta para completar la remoción de los materiales.

Respecto al estado del presupuesto, se informa que se está llevando a cabo un balance que se ajustará una vez se resuelvan las dudas en torno a los elementos estructurales del tercer piso del bloque 1. Además, estamos a la espera de una respuesta con respecto al diseño propuesto para la mampostería del mismo bloque 1.

IED CARLOS MEISEL

Las obras objeto de este contrato se encuentran concluidas y recibidas a satisfacción por las áreas encargadas de recibir dichos trabajos.

El viernes 13 de octubre del año en curso se envió por correo a la interventoría y Edubar el documento correspondiente a las memorias de cálculo y sus anexos de la estructura de la cancha multipropósito ubicada en esta institución.

IED INOCENCIO CHINCÁ

Se continua con la ejecución de estos trabajos en esta institución, los cuales han presentado atrasos en su ejecución ya que se han encontrado en el recorrido de estos canales diferentes obstáculos que han hecho que se interrumpa el trabajo continuo de estas obras, en muchas áreas de este proyecto hemos encontrado banco de ducto eléctrico, tuberías de agua potable y redes eléctricas, las cuales no se encontraban previstas en el diseño inicial.

Con relación al aseo de estas áreas, se realiza de forma periódica de acuerdo con el avance de la obra.

IED REUVEN FEUERSTEIN

En el actual momento estamos ejecutando la instalación de cubierta en la zona de ampliación correspondiente al bloque nuevo y aplicación de pañete interno, se está realizando el montaje de la estructura metálica la cual incluye el trazado y nivelación de PTS estructurales, para la colocación de correas. En el siguiente registro fotográfico, se observa avances en la ejecución de las obras. Seguimos avanzando en la aplicación de pañete interno y adecuación del terreno en la parte exterior del bloque.

Imagen 5 Instalación de estructura de cubierta.



Imagen 6 Instalación de estructura de cubierta.



Cabe destacar que todas las actividades de estructura en concreto, como son zapatas, vigas inferiores y superiores y columnas se encuentran finalizadas.

COMUNITARIA 7 DE ABRIL

La actividad en las aulas modulares se ha suspendido temporalmente ya que estamos a la espera de la entrega del piso adquirido en Bogotá, dado que la referencia requerida escasea en el mercado local. En cuanto a las reparaciones de las losas de la cancha y las correcciones en la instalación del portón, se llevarán a cabo a lo largo de la semana actual.

IED NORMAL SUPERIOR DEL DISTRITO:

Todos los detalles y reparaciones solicitadas tanto de anclajes como de las laminas de cubierta se corregirán antes de realizar la entrega formal de la IED.

Lo anterior, para su revisión y fines pertinentes.



CRISTIAN JIMENEZ YEJAS
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Realizó	**Alberto Calderón**	**Director del Proyecto**
Aprobó	**Cristian Jiménez Yejas**	**Representante legal**

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
NIT: 901.638.239 - 0

Barranquilla, 18 de octubre de 2023

CED-154-2023

Señores

EDUBAR

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL

CONSORCIO IE DISTRITO

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: PROGRAMACIONES ACTUALIZADAS.

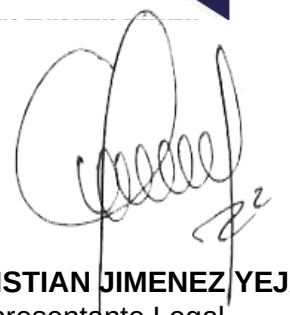
Cordial saludo,

Por medio de la presente, en cumplimiento de nuestros compromisos contractuales y en respuesta al comunicado IP-01020 enviamos las programaciones actualizadas de acuerdo a la fecha de finalización del contrato según la prorroga No. 2 la cual extiende la fecha de finalización al 31 de octubre de 2023.
Anexos:

- IED Carrizal.
- Colegio Mayor de Barranquilla.
- Normal Superior del distrito.
- IED Reuven Feuerstein.
- IED José Eusebio Caro.
- IED Inocencio Chinca.
- IED Nuevo Bosque Sede 2.
- IED Juan José Rondón.
- IED Calixto Álvarez.

Lo anterior, para su revisión y fines pertinentes.

CRA 106 #50 – 67
653093483
consorcioeducativodistrital@gmail.com
Barranquilla, Atlántic
o.



CRISTIAN JIMENEZ YEJAS
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Realizó	**Alberto Calderón**	**Director del Proyecto**
Aprobó	**Cristian Jiménez Yejas**	**Representante legal**

CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL
NIT: 901.638.239 - 0

Barranquilla, 26 de octubre de 2023

CED-157-2023

Señores

EDUBAR

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL

CONSORCIO IE DISTRITO

MARCELA PATRICIA BAQUERO APONTE

Ref.: CONTRATO DE OBRA No. EDU-345-2022 AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: Solicitud revisión, análisis y aprobación del análisis unitario no previstos en el contrato.

Cordial saludo,

Por medio de la presente solicitamos la revisión y aprobación del análisis unitario no previsto en el contrato presentado por el CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL identificado con Nit. 901.638.239- 0, con el fin que se incluyan contractualmente en la lista de cantidades y precios, debido a que en el mercado nacional no encontramos más de una cotización del ANCLAJE VIGA IPE A COLUMNA REFORZADA que exige el plano estructural del Colegio Mayor (planos IPCC-56 estructura existente & reforzada (05-04-2023)), teniendo en cuenta que este plano fue posterior a la firma del contrato y el APU de la estructura metálica no incluye ningún tipo de anclaje. para lo cual estamos adjuntando el formato que evidencie el Análisis de Precios Unitarios - APU's.

ITEM	DESCRIPCIÓN (Descripción del Ítem)	UNIDAD DE MEDIDA (Unidad requerida del Ítem)	VALOR UNITARIO (Costo directo)
2.17	Anclaje KB-TZ2 5/8" x 4 1/4"	Unidad	$ 107.523,00

Agradecemos aprobar de manera urgente para que los ítems de la presente solicitud sean objeto de facturación y pago, y poder cumplir a cabalidad con la especificación exigida por el plano estructural

Sin otro particular agradecemos su pronta aprobación**.**

CRA 106 #50 – 67
653093483
consorcioeducativodistrital@gmail.com
Barranquilla, Atlántic
o.



CRISTIAN JIMENEZ YEJAS
Representante Legal
CONSORCIO EDUCATIVO DISTRITAL

Realizó	**Alberto Calderón**	**Director del Proyecto**
Aprobó	**Cristian Jiménez Yejas**	**Representante legal**