Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Sevigado - DESur	GERENTE: ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ SUPERVISOR: ING. JUAN DAVID HENAO OSORIO	ACTA DE COSTOS 12 PERIODO 01 - 30 DE JUNIO DE 2024
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERÁMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2285 DE 2023.	PLAZO: 195 DIAS. OTRO SI 01: 136 DIAS. OTRO SI 03: 15 DIAS. OTRO SI 04: 46 DIAS. OTRO SI 05: 31 DIAS. FECHA DE INICIO: 20 DE JUNIO DE 2023 . FECHA DE TERMINACION: 16 DE AGOSTO DE 2024	
7		

1. CALCULO DE PERSONAL								SALARIO BASICO AÑO 2024	CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION 02				ADICION 03				CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION 03				ACTA 12				ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
									1. CALCULO DE PERSONAL				1. CALCULO DE PERSONAL				1. CALCULO DE PERSONAL				1. CALCULO DE PERSONAL				COSTOS DE PERSONAL		COSTOS DE PERSONAL	
ITEM	CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL		CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ. / MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ. / MESES	VALOR TOTAL
1	Director de Interventoría	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 7.330.000	7,00	$ 51.310.000	$ 8.010.224	1	100%	12,87	$ 98.330.015	1	100%	1,05	$ 8.410.735	1	100%	14,02	$ 108.740.750	1	100%	1,00	$ 8.010.224		$ 84.753.414	1,50	$ 11.987.306
2	Residente de Interventoría	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 5.700.000	7,00	$ 39.900.000	$ 6.228.960	1	100%	11,73	$ 69.362.681	1	100%	0,85	$ 5.294.616	1	100%	13,58	$ 74.657.597	1	100%	1,00	$ 6.228.960		$ 67.213.260	1,20	$ 7.444.337
3	Residente de redes secas	Ingeniero eléctrico	1	100,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 32.900.000	$ 5.136.160	1	100%	11,20	$ 54.471.072	1	100%	1,13	$ 5.693.661	1	100%	13,33	$ 60.270.733	1	100%	1,00	$ 5.136.160		$ 55.139.197	1,00	$ 5.136.536
4	Residente Redes Húmedas	Ingeniero sanitario o civil	1	50,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 16.450.000	$ 5.136.160	1	100%	9,47	$ 49.547.893	1	100%	1,51	$ 6.791.139	1	100%	11,58	$ 52.249.035	1	100%	1,00	$ 5.136.160		$ 47.112.876	1,00	$ 5.136.160
5	Auxiliar de residente de interventoría	(Tecnologo en construcciones civiles o afines)	2	100,00%	$ 2.900.000	7,00	$ 40.600.000	$ 3.169.120	2	100%	23,04	$ 69.248.845	2	100%	0,17	$ 1.077.601	2	100%	25,38	$ 70.326.340	2	100%	1,00	$ 6.338.240		$ 70.045.440	0,09	$ 280.006
6	Profesional ambiental	Profesional en el área ambiental	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.559.760	1	100%	10,79	$ 48.519.605	1	100%	1,19	$ 5.461.814	1	100%	12,02	$ 51.981.619	1	100%	1,00	$ 4.559.760		$ 47.404.560	1,00	$ 4.577.059
7	Profesional en seguridad y salud en el trabajo.	Profesional en seguridad social y salud en el trabajo	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.559.760	1	100%	12,20	$ 53.260.752	1	100%	0,79	$ 3.625.910	1	100%	13,69	$ 56.892.662	1	100%	1,00	$ 4.559.760		$ 52.316.660	1,00	$ 4.574.192
8	Profesional social	Profesional en el área Social	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.559.760	1	100%	11,23	$ 48.814.685	1	100%	1,16	$ 5.278.224	1	100%	13,38	$ 54.092.909	1	100%	1,00	$ 4.559.760		$ 49.525.550	1,00	$ 4.567.340
												$ 406.662.852				$ 40.653.799				$ 527.316.651				$ 44.619.024		$ 483.612.805		$ 43.703.764
2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL									2. FACTOR MULTIPLICADOR								2. FACTOR MULTIPLICADOR				2. FACTOR MULTIPLICADOR							
2. F. M. PERSONAL			2,00								2,00								2,00				2,00			2,00		
							538.720.000					$ 973.125.703				$ 81.307.598				$ 1.054.433.302				$ 89.238.048		$ 967.025.793		$ 87.407.809
3. CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES									3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				REEMBOLSABLES		REEMBOLSABLES	
									CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
1,1	Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato	1	und	$ 300.000	7	$ 2.100.000		0,69		12,60	$ 3.570.000	1		0,85	$ 254.471				$ 3.824.471	0,52		1,00	$ 156.000	10,82	$ 3.245.013	1,83	$ 570.450
1,2	Plan de celular (voz y datos)	2	und	$ 75.000	7	$ 1.050.000		2		12,50	$ 1.875.000	2		0,69	$ 103.500				$ 1.978.500	2		1,00	$ 150.000	23,37	$ 1.752.750	3,01	$ 225.750
2,1	Alquiler de equipos de cómputo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato	7	und	$ 200.000	7	$ 9.800.000		7		11,70	$ 16.380.000	7		1,23	$ 1.722.000				$ 18.102.000	7		1,00	$ 1.400.000	80,00	$ 16.000.000	10,51	$ 2.102.000
3,1	Comisión de topografía para verificaciones	7	día	$ 654.500	7	$ 32.070.500		7		2,60	$ 11.921.470				$ 0				$ 11.921.470			1,00	$ 0	13,45	$ 9.800.000	4,77	$ 3.121.470
3,2	Asesorías geotécnicas, hidráulicas, estructurales, eléctricas, arquitectónicas y las demás requeridas en la obra, previa autorización de la supervisión.	9	hora	$ 250.000	7	$ 15.750.000		9		3,64	$ 8.200.212				$ 0				$ 8.200.212	1,44		1,00	$ 360.000	22,38	$ 5.594.100	10,42	$ 2.600.112

3.3	Previsión para ensayos de laboratorios que requiera la interventoría previa autorización del supervisor	8	MES	$ 300.000	7	$ 16.800.000			8		2,20	$ 5.280.000				$ 0				$ 5.280.000	1,17		1,03	$ 351.750	0,42	$ 2.626.371	8,18	$ 2.453.620
SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						$ 77.570.500						47.226.691				2.079.971				49.306.661				2.417.769		36.218.233		11.088.428
UTILIDAD (5%)						5,00%						5%				5%				5%				5%		5%		5%
SUB TOTAL UTILIDAD (5%)						$ 3.878.525						2.361.335				103.999				2.465.333				120.888		1.810.912		554.421
(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						$ 81.449.025						$ 49.588.025				$ 2.183.969				$ 51.771.994				$ 2.538.647		$ 40.129.145		11.642.849
												$ 1.022.713.728				$ 83.491.568				$ 1.106.205.296				$ 91.776.695		$ 1.007.164.938		$ 99.050.358
4. COSTOS INDIRECTOS																												
4. % COSTOS INDIRECTOS			10,62%																									
			0,10																									
												$ 102.271.373				$ 8.349.157				$ 0				$ 9.177.669		$ 100.716.494		$ 9.905.036
8. RESUMEN TOTAL																												
1	PERSONAL CON F.M.	$ 536.720.000										$ 873.125.703				$ 81.307.595				$ 1.054.433.302				$ 89.238.048		$ 997.025.793		$ 87.407.593
2	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES	$ 81.449.025										$ 49.588.025				$ 2.183.969				$ 51.771.994				$ 2.538.647		$ 40.129.145		$ 11.642.849
3	SUB TOTAL (1+2)	$ 618.169.025										$ 1.022.713.728				$ 83.491.568				$ 1.106.205.296				$ 91.776.695		$ 1.007.164.938		$ 99.050.358
4	% COSTOS INDIRECTOS	10%										10%				10%				10%				10%		10%		10%
5	VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 62.016.903										$ 102.271.373				$ 8.349.157				$ 110.620.530				$ 9.177.669		$ 100.716.494		$ 9.905.036
6	RECURSOS A ADMINISTRAR	$ 680.185.928										$ 1.124.985.101				$ 91.840.725				$ 1.216.825.826				$ 100.954.364		$ 1.107.870.432		$ 108.955.394
7	ADMINISTRAR (19%)	$ 129.615.326										$ 213.747.169				$ 17.449.738				$ 231.196.907				$ 19.181.329		$ 210.485.382		$ 20.701.525
												$ 1.338.732.270				$ 109.290.463				$ 1.448.022.733				$ 120.135.693		$ 1.318.355.814		$ 129.656.919
VALOR ACTA 12												$ 1.338.732.270				$ 109.290.483				$ 1.448.022.733				$ 120.135.693				$ 129.656.919
SON: CIENTO VEINTE MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M.L																											98,46%	9,69%

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
Gerente
DESur

JUAN DAVID HENAO OSORIO
Supervisor
DESur

SILVIA ISABEL LOPERA G.
Representante Legal
CONINTEC S.A.S

CONINTEC
NIT. 800252554-1
Teléfono : 3327091
TRANSVERSAL 31 SUR # 32 B ENVIGADO
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA
IMPUESTO SOBRE LAS V

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA CN349

SEÑOR(ES):	EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y	**NIT:**	901387801-2	FECHA DE FACTURA DIA 01	MES 08	AÑO 2024	FECHA DE VENCIMIENTO DIA 31	MES 08	AÑO 2024
DIRECCION:	CALLE 35 SUR 40 35	**TEL.:**	32189196	**HORA:** 3:43:36 p. m					
CIUDAD:	05266	**CEL.:**	3218919646	**F. VALIDACION:** 2024-08-01T15:43:42.599Z					
ORDEN DE C:	**REMISIÓN:**	**D. REF.:**		CONDICIONES DE PAGO: **CREDITO** 30 días					
TRANSPORTADOR:		**PEDIDO:**		**VENDEDOR:** CONINTEC S.A.S					

CUFE: 9ca5a9a3acb211a4efd193d689f620615986355a8ea07df6dd2c2d7741703527ceebaaac54b905eae819573302acd797

REF	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR. UNITARIO	INC %	DCTO %	VR. TOTAL
001	ACTA 12 INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023. PERIODO: 01 AL 30 JUNIO 2024.	1.00	42,476,543.00			42,476,543.00

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y SEIS PESOS COLOMBIANOS CON DIECISIETE CENTAVOS**********

OBSERVACIONES:

VALOR BRUTO	42,476,543.00
DESCUENTO	
SUBTOTAL	42,476,543.00
IMP. CONSUMO	
RETENCIÓN	
IVA	8,070,543.17
RET.IVA	
TOTAL A PAGAR	50,547,086.17

RESOLUCION DIAN Nro. 18764053251791 FECHA 07/08/2023 FECHA FINAL 07/08/2024 AUTORIZA RANGO CN265 AL CN1000

Esta factura de venta es un titulo valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio. #13n%%ENCABEZADO.DatosSoftwarePT%%
Fabricante del software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI. Firma electrónica: Ver en el XML.

CONINTEC S.A.S.

Envigado, 01 de agosto de 2024

CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PARAFISCALES EN LOS TÉRMINOS DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 (REFORMA LABORAL)

Referencia: **Contrato de Consultoría DESur-OC-100-2023**
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023."

Asunto: **Acta 12. JUNIO 2024**

Como Revisora Fiscal de la empresa CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA TÉCNICAS CIVILES LTDA, CONINTEC S.A.S, NIT 800.252.554-1, certifico que la empresa se encuentra a Paz y Salvo por concepto de aportes de los empleados a los Sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje, Salarios y Prestaciones Sociales.

Atentamente,

MARIA ELENA BAEZ GIRALDO
Revisora Fiscal TP 86404 T
CONINTEC S.A.S

Certificado
Bancario

Miércoles, 17 de abril de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSULTORIA INTERVENTORIA TECNICAS CIVIL identificado(a) con NIT 800252554, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	43645651431	2008/10/29	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Juan Camilo Moreno.
Juan Camilo Moreno Gómez
Gerente Estrategia Canal Telefónico

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario