JANSS S.A.S

CONSTRUCCIONES –INTERVENTORIAS – CONSULTORIAS Y RED DE ALERTAS

Santa Marta 22 de abril de 2024

Señores
ARMADA DE COLOMBIA
Estación de Vigilancia Punta Espada
Teniente de Fragata **GONZÁLEZ SÁNCHEZ GIOVANY**
Ciudad

Ref: Cotización a todo costo para **"EL MANTANIMIENTO ANEXO TÉCNICO OBRA DE INFRAESTRUCTURA DE UNIDADES DE LA ARMADA NACIONAL PUNTA ESPADA"**

	ANEXO TÉCNICO OBRA DE INFRAESTRUCTURA DE UNIDADES DE LA ARMADA NACIONAL		
ARMADA DE COLOMBIA	Proceso: Mantenimiento		**Autoridad: JEMAT**
	Código: MANTO-FT-303-JEMAT-V01	Rige a partir de: 04/02/2023	**Página 1 de 1**

PROYECTO	**MANTENIMIENTOS BIENES INMUEBLES ESTACIÓN GUARDACOSTAS DE VIGILANCIA PUNTA ESPADA - EVIPE**	**FECHA**	**22/04/2024**
CIUDAD	PUNTA ESPADA - GUAJIRA	**VERSIÓN**	V01

1,1	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURA ALOJAMIENTO INFANTES BACHILLERES				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1.1.1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.1.1.1	DESMONTE DE PUERTA EXISTENTE DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 2.20M X 1.32 M Y 2.16X1.50 M. INCLUYE DESMONTE DE MARCO Y ADECUACIÓN RESANE DE VANO PARA POSTERIOR INSTALACIÓN NUEVA PUERTA. INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL .	UND	2,00	$ 148.000	$ 296.000
1.1.1.2	DESMONTE Y RETIRO DE SANITARIOS EXISTENTES, INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍA, ACCESORIOS,SIFÓN Y GRIFOS, SONDEO DE TUBERÍA EXISTENTE DONDE SE ENCONTRABAN INSTALADAS LAS BATERIAS SANITARIAS, GARANTIZANDO EL DESTAPONAMIENTO DE LAS TUBERIAS SANITARIAS Y SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	9,00	$ 144.000	$ 1.296.000
1.1.1.3	DESMONTE DE CABINAS DIVISIÓN EN ALUMINIO DE BAÑO EXISTENTES DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 0.88MX1.85 MX 1.60M . INCLUYE MARCO, PUERTA, ADECUACIÓN DE VANOS Y PERFILES, DISPOSICIÓN FINAL DE LOS ELEMENTOS.	UND	11,00	$ 140.000	$ 1.540.000
1.1.1.4	DESMONTE DE VENTANAS EXISTENTES DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 1.50x2.00MTS. INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL.	UND	6,00	$ 133.000	$ 798.000
1.1.1.5	DESMONTE DE LAVADEROS EXISTENTES EN MAL ESTADO EN LA ZONA DE LAVADERO DEL ALOJAMIENTO. INCLUYE DESMONTE DE GRIFERIAS Y RED HIDROSANITARIA EXISTENTE EN MAL ESTADO	UND	9,00	$ 214.000	$ 1.926.000

Cra 7 # 25-23 Barrio la Esperanza - Santa Marta
Email : janss.s.a.s.2017@gmail.com
Cel: 3108178200 - 3153081494

JANSS S.A.S

CONSTRUCCIONES –INTERVENTORIAS – CONSULTORIAS Y RED DE ALERTAS

1.1.1.6	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS BAÑOS INFANTES Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE. INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA. INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL.	M2	42,00	$ 57.000	$	2.394.000
1.1.1.7	DEMOLICIÓN PLANTILLA DE PISO EXISTENTE DE BAÑO INFANTES. INCLUYE: LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA. INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL.	M2	7,00	$ 406.000	$	2.842.000
1.1.1.8	DEMOLICIÓN PISOS EXISTENTES DE BAÑO INFANTES. INCLUYE: DOBLE CERAMICA Y/O BALDOSAS, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA. INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	M2	7,00	$ 111.000	$	777.000
1.1.2	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA**					
1.1.2.1	SERVICIO DE ESTRUCTURACIÓN DE TECHOS CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO DESMONTE DE TEJA AVERIADA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBROCEMENTO SIMILAR A LA EXISTENTE POSTERIOR A MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE, INCLUYE: PARAGÜITAS, ANCLAJES, REMATES FIJACIÓN, CABALLETE, ACCESORIOS, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADERO, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA OPERACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO BAJO ACCIÓN DE VIENTOS FUERTES PROPIOS DE ÍNDOLE NATURAL. LA INSTALACIÓN DEBERÁ QUEDAR CONTINUA CON EL TECHO YA INTERVENIDO EN COLOR Y DIMENSIONES DE LOS PERFILES DE LAS TEJAS EXISTENTES. SE DEBE CONTEMPLAR USO DE EQUIPOS DE TRABAJO EN ALTURA.	M2	72,00	$ 187.000	$	13.464.000
1.1.2.2	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA EXISTENTE COMPUESTA POR CERCHA METALICAS Y PERFILES TIPO C A CADA .60CM. CONSISTENTE EN: RUTINA MECÁNICA DE GRATA, LIJADA, RETIRO DE ÓXIDO,RESANE DE PUNTOS DE SOLDADURA, AJUSTE DE PLATINAS, APLICACIÓN DE PINTURA BASE ANTICORROSIVA POLIAMIDA A TODA LA SUPERFICIE DE LA ESTRUCTURA, ACABADO CON PINTURA TIPO POLIURETANO COLOR DE ELECCIÓN POR LA SUPERVISIÓN A TODA LA SUPERFICIE DE LA ESTRUCTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO SE DEBE CONTEMPLAR EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA. SE DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LAS LAMINAS DE CUBIERTA EXISTENTE.	M2	357,00	$ 147.500	$	52.657.500
1.1.2.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE CIELO RASO EN PVC COLOR BLANCO CON ESPESOR DE 8MM, ANCHO DE LÁMINA DE 30CM., A PRUEBA DE HUMEDAD, MOHO, HUMO, FUEGO, RESISTENTE A LA CORROSIÓN, ENVEJECIMIENTO, DEBE CONTAR CON CERTIFICACIÓN DE NORMA ISO9001-2000 DIRECTAMENTE POR EL FABRICANTE. (PARA ESTA ACTIVIDAD SE DEBERÁ ENTREGAR REMISIÓN DEL FABRICANTE DIRECTAMENTE), INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE, ANCLADA Y NIVELADA, LOS ÁNGULOS PERIMETRALES DEBEN ESTAR FIJADOS A UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 0.60M ENTRE ELLAS, LA ESTRUCTURA PRINCIPAL(VIGUETAS A DISTANCIA NO MAYOR DE 0.90M ENTRE EJES DE PERFIL, LOS PERFILES CUELGA ANCLADOS AL TECHO A DISTANCIA NO MAYOR DE 0.90M, LOS PERFILES SECUNDARIOS (OMEGAS) CON MODULACIÓN NO MAYOR A 0.31MTORNILLERÍA, UNIONES COLOR BLANCO TIPO "H" MISMO COLOR, TERMINACIONES, TONO Y AMBIENTE MISMO DEL CIELO RASO, PERFIL PERIMETRAL TRIANGULAR ANCLADO Y NIVELADO CON MISMO COLOR, TONO Y AMBIENTE MISMO DEL CIELO RASO, TENSORES, SOPORTES, PERFORACIONES PARA LA ILUMINACIÓN , E INSTALACIÓN DE LAS LÁMPARAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO , ES DE TENER EN CUENTA EL ÁREA DE LAS LÁMPARAS LED INCLUYE REFUERZOS QUE SE REQUIERAN PARA MANTENER EL CIELO RASO ESTABLE Y NO PIERDA LA NIVELACIÓN. INCLUYE CAJAS DE INSPECCIÓN DIMENSION 60CMX60CM , TERMINACIONES Y FRONTONES. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	357,00	$ 116.000	$	41.412.000
1.1.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
1.1.3.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE SANITARIO TIPO SMART REDONDO SINGLE BLANCO BRILLANTE O SUPERIOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. DIMENSIONES PROMEDIO ALTO 58.5 CM,ANCHO 39.5 CM, FONDO 66.5 CM. CAPACIDAD DE DESCARGA 500G, CAPACIDAD VOLUMETRICA 4,8 LITROS, INCLUYE MANGUERA, ACCESORIOS, ACOPLES, CONEXIÓN, Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	9,00	$ 423.000	$	3.807.000
1.1.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE JARDIN PARA LAVAMANOS CORRIDO ENCHAPADO , EN BRONCE DE 1/2", INCLUYE ACCESORIOS Y CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA LA PUESTA EN SERVICIO DEL LAVADERO	UND	6,00	$ 125.000	$	750.000

Cra 7 # 25-23 Barrio la Esperanza - Santa Marta
Email : janss.s.a.s.2017@gmail.com
Cel: 3108178200 - 3153081494

JANSS S.A.S

CONSTRUCCIONES –INTERVENTORIAS – CONSULTORIAS Y RED DE ALERTAS

1.1.3.3	SUMINISTRO, INSTALACION Y FIJACIÓN DUCHA REGADERA 1/2" COLOR CROMO CON REGADERA TUBULAR DE ROSCA 1/2"Y LLAVE PARA DUCHA TIPO GRIVAL COMPLETA. INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, CUERPO DE VÁLVULA, GRIFERÍA, REGADERA, CONEXIÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE EL CAMBIO DE LLAVE DE PASO 1/2" METALICA EXISTENTE A LLAVE DE PASO EN ACERO INOXIDABLE CON TAPA REGISTRO PLASTICA BLANCA.	UND	6,00	$ 144.000	$ 864.000
1.1.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE GRIFO PARA LAVADERO , EN BRONCE DE 1/2", INCLUYE ACCESORIOS Y CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA LA PUESTA EN SERVICIO DEL LAVADERO. INCLUYE DESMONTE Y REITRO DE LA GRIFERIA EXISTIENTE.	UND	11,00	$ 112.000	$ 1.232.000
1.1.3.5	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE REDES DE ALCANTARILLADO LIMPIEZA Y DESOBSTRUCCIÓN DE TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO Y SANITARIAS HASTA 20M CON EQUIPO DESTAPE Y SONDAS ELÉCTRICAS PARA TUBERÍAS DE SANITARIOS Y DUCHAS. SIN AFECTAR LA RED Y APARATOS SANITARIOS, RETIRO DE RESIDUOS Y LIMPIEZA FINAL. INCLUYE CAMBIO DE REJILLA DE PISO DUCHA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO.	UND	20,00	$ 72.800	$ 1.456.000
1.1.3.6	SUMINISTRO, INSTALACION Y FIJACION PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE 5,00 ML DE RED HIDRAULICA DE 1/2" ACCESORIOS, ACOPLES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTOS, INCLUYE CORTE, REGATAS, EXCAVACION, COMPACTACION, NIVELACION Y RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO, RESANE ZONAS AFECTADAS Y ACABADOS SIMILAR EXISTENTES.	UND	6,00	$ 200.000	$ 1.200.000
1.1.3.7	SUMINISTRO, INSTALACION Y FIJACION PUNTO SANITARIO DE 2", INCLUYE 5,00 ML RED SANITARIA DE 2". ACCESORIOS, ACOPLES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTOS, INCLUYE CORTE, EXCAVACION, COMPACTACION, NIVELACION Y RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO, RESANE ZONAS AFECTADAS Y ACABADOS SIMILAR EXISTENTES. INCLUYE ACCESORIOS, SIFON, REJILLA Y TODO LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO	UND	6,00	$ 186.000	$ 1.116.000
1.1.3.8	SUMINISTRO, INSTALACION Y FIJACION PUNTO SANITARIO DE 4", INCLUYE 5,00 ML RED SANITARIA DE 4". ACCESORIOS, ACOPLES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTOS, INCLUYE CORTE, EXCAVACION, COMPACTACION, NIVELACION Y RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO, RESANE ZONAS AFECTADAS Y ACABADOS SIMILAR EXISTENTES. INCLUYE TODO LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO	UND	2,00	$ 186.000	$ 372.000
1.1.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION RED SANITARIA DE 6". ACCESORIOS, ACOPLES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTOS, INCLUYE CORTE, EXCAVACION, COMPACTACION, NIVELACION Y RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO, RESANE ZONAS AFECTADAS Y ACABADOS SIMILAR EXISTENTES. INCLUYE TODO LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO	ML	10,00	$ 204.000	$ 2.040.000
1.1.3.10	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN EN REGISTRO SANITARIO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 0,60x0,60x0,50 MTS., INCLUYE TAPA, CONEXIONES, SELLADO DE TAPA, EXCAVACION, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, NIVELACION Y COMPACTACION, ADECUACION DEL AREA	UND	1,00	$ 290.000	$ 290.000
1.1.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JABONERA GRANDE ESPACIO BLANCO DE DIMENSIONES 7CM X 26CM X 11,7CM, COLOR BLANCO TIPO PORCELANA CERÁMICA CORONA O SUPERIOR	UND	6,00	$ 119.000	$ 714.000
1.1.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO POR 3 PIEZAS JABONERA;PORTARROLLOS;GANCHO DOBLE COLOR BLANCO TIPO PORCELANA CERÁMICA CORONA O SUPERIOR	UND	6,00	$ 302.000	$ 1.812.000
1.1.4	**PISOS Y ENCHAPES**				
1.1.4.1	MANTENIMIENTO LAVAMANOS CORRIDO DE DIMENSION PROMEDIO 4,23 M X 0,42 MX 0,30 M EN GRANITO EXISTENTE EN BAÑO INFANTES, CONSISTENTE EN EL SERVICIO DE PULIDO Y REPULIDO DE GRANITO CON PIEDRA DIAMANTADA, REMOCION DE MANCHAS,REFRAGUE Y EMBOQUILLADO, NIVELACIÓN. SE DEBE GARANTIZAR SU COLOR UNIFORME Y ACABADOS LISO PULIDO.	UND	1,00	$ 1.200.000	$ 1.200.000
1.1.4.2	MANTENIMIENTO LAVATRAPEROS DE DIMENSION PROMEDIO 0,58MX0,83MX0,50M EN GRANITO EXISTENTE EN BAÑO INFANTES, CONSISTENTE EN EL SERVICIO DE PULIDO Y REPULIDO DE GRANITO CON PIEDRA DIAMANTADA, REMOCION DE MANCHAS,REFRAGUE Y EMBOQUILLADO, NIVELACIÓN. SE DEBE GARANTIZAR SU COLOR UNIFORME Y ACABADOS LISO PULIDO.	UND	1,00	$ 970.000	$ 970.000

Cra 7 # 25-23 Barrio la Esperanza - Santa Marta
Email : janss.s.a.s.2017@gmail.com
Cel: 3108178200 - 3153081494

1.1.4.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE LAVADERO CONSTRUIDO EN SITU, EN GRANITO PULIDO CON POCETA DE 0,80x0,60x0,25 MTS. INCLUYE WIN, SIFÓNES, REJILLAS, TERMINACIONES, MOLDURAS, ACOPLES, FORMALETAS, CONEXIÓN A RED SANITARIA EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA FUNCIONALIDAD.	UND	9,00	$ 470.000	$	4.230.000
1.1.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA PRIMERA CALIDAD FORMATO DIMENSIÓN PROMEDIO 0.30 X 0 60 M O SIMILAR EN MUROS BAÑO INFANTES, COLOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. INCLUYE LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO LATEX DEL MISMO COLOR DE LA CERAMICA, TODOS LOS CORTES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN, INCLUYE WIN METÁLICO INSTALADO A 90 GRADOS Y ADECUACIÓN DE PAÑETE EN MURO, LINEALES, JUNTAS NECESARIAS PARA LA INSTALACIÓN DEL ENCHAPE.TODOS LOS CORTES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y DESPERDICIO ESTAN INCLUIDOS DENTRO DE LA MISMA AREA CONTRATADA ASIMISMO TODOS LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	52,00	$ 162.000	$	8.424.000
1.1.4.5	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO DE NIVELACIÓN DE MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADA DE NIVELACION E=5 CMS APROX, ACABADO LISO NO ESMALTADO PARA POSTERIOR INSTALACIÓN DE PISO BALDOSA CERÁMICA. ASÍ MISMO, DEBE PREVERSE QUE EL ACABADO FINAL DE LA SUPERFICIE DEL PISO NO DEBE TENER NINGÚN TIPO DE RESALTO EN LA JUNTA CON EL PISO DEL PASILLO EXISTENTE.	M2	7,00	$ 275.000	$	1.925.000
1.1.4.6	SUMIMNISTRO E INSTALACION DE CERAMICA ANTIDESLIZANTE PRIMERA CALIDAD PARA PISO BAÑO INFANTES FORMATO DIMENSIÓN PROMEDIO 0.60 X 0 60 MTS SOBRE PLANTILLA, COLOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. INCLUYE LINEALES, GUARDAESCOBAS, POYOS, WIN, JUNTAS, EMBOQUILLADO LATEX DEL MISMO COLOR DE LA CERAMICA. TODOS LOS CORTES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y DESPERDICIO ESTAN INCLUIDOS DENTRO DE LA MISMA AREA CONTRATADA, ASIMISMO TODOS LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	7,00	$ 312.000	$	2.184.000
1.1.5	**MAMPOSTERIA**					
1.1.5.1	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI IMPERMEABILIZADO DE 0,20x0,20 MTS. REFORZADO CON CUATRO (04) VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8 CADA 0,15 MTS, INCLUYE SUELO CEMENTO DE 0,05 MTS. INCLUYE DEMOLICION DE PISO CON CORTE MECANICO DE PISO Y PLANTILLA, EXCAVACION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ANCHO DE 0,40 MTS CON PROFUNDIDAD DE 0,40 MTS.	ML	10,0	$ 333.000	$	3.330.000
1.1.5.2	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN LEVANTE DE MURO COMUN ZAMO N°4. INCLUYE MORTERO DE PEGA CON RELACION 1:4 IMPERMEABILIZADO, NIVELACION, APLOME Y LINEALES	M2	10,0	$ 201.000	$	2.010.000
1.1.5.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO, INCLUYE APLOMADO, FILO, LINEALES, DILATACIONES, REMATES. ACABADO ALLANADO LISO.SE DEBE GARANTIZAR UNA SUPERFICIE UNIFORME LISTO PARA LA POSTERIOR INSTALACIÓN DE ENCHAPE O APLICACIÓN DE ESTUCO	M2	20,0	$ 180.000	$	3.600.000
1.1.5.4	SUMINSTRO Y CONSTRUCCIÓN DE POYOS EN CONCRETO DE DIMENSIÓN DE 10CM DE ANCHO X 15CM DE ALTO INCLUYE ANCLAJE A PISO CON ACERO, PERFILACIÓN Y ACABADOS.DEBE GARANTIZAR SU FIRMEZA Y ESTABILIDAD. PARA POSTERIOR INSTALACIÓN DE ENCHAPE Y WIN. INCLUYE CORTES, DEMOLICIÓN DEL POYO EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	10,0	$ 170.000	$	1.700.000
1.1.6	**CARPINTERÍA EN MADERA, METÁLICA Y VIDRIO**					
1.1.6.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MARCOS METALICOS Y PUERTAS DE LACAS METALICAS EXISTENTE DIMENSIÓN PROMEDIO 1,76M X 0,50M CONSISTE EN: REFORZAMIENTO CON ANGULO 1"X1"X 3/16 CADA 44CM, MARCO DEBE IR ANCLADO CON REFUERZOS A LOS MUROS SOPORTE Y 03 BISAGRAS ARMILLAR. INCLUYE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE. OJETES PARA CANDADO DE SEGURIDAD. ACABADO COMPLETO EN ANTICORROSIVO POLIAMIDA Y POLIURETANO COLOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. DEBE QUEDAR DE UN COLOR UNIFORME Y TEXTURA LISA. INCLUYE DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS DE LACA EXISTENTES Y ADECUACIÓN RESANE DE VANO.	UND	28,00	$ 200.000	$	5.600.000

1.1.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS METÁLICOS Y PUERTAS DE LACAS METALICAS DIMENSIÓN PROMEDIO 1,76M X 0,50M. CONSISTENTE ASÍ: MARCO METALICO EN ANGULO 1"X1"X 3/16 Y LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18. EL MARCO DEBE IR ANCLADO CON REFUERZOS A LOS MUROS SOPORTE Y 03 BISAGRAS ARMILLAR, REFUERZO DEL PERFIL EN ANGULO METALICA CADA 44 CM. INCLUYE MANIJA EN ACERO INOXIDABLE. OJETES PARA CANDADO DE SEGURIDAD. ACABADO COMPLETO EN ANTICORROSIVO POLIAMIDA Y POLIURETANO COLOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. DEBE QUEDAR DE UN COLOR UNIFORME Y TEXTURA LISA. INCLUYE DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS DE LACA EXISTENTES Y ADECUACIÓN RESANE DE VANO.	UND	2,00	$ 210.000	$ 420.000
1.1.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABINAS DE DIVISIÓN DE BAÑO EN ALUMINIO ESTRUCTURAL CALIBRE 744 DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 1,80M X 0.90M X 1,60M. INCLUYE MARCO, PUERTA, BISAGRAS, REFUERZOS,ANCLAJES, PASADOR DE PISTILLO EN ACERO INOXIDABLE, MANIJAS EN ALUMINIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO DISEÑO Y COLOR DEBE SER APROBADO PREVIAMENTE POR LA SUPERVISIÓN.	UND	9,00	$ 520.000	$ 4.680.000
1.1.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO ESTRUCTURAL CALIBRE 744 DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 1,80M X 0.70M INCLUYE MARCO, PUERTA, BISAGRAS, REFUERZOS,ANCLAJES, PASADOR DE PISTILLO EN ACERO INOXIDABLE, MANIJAS EN ALUMINIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO DISEÑO Y COLOR DEBE SER APROBADO PREVIAMENTE POR LA SUPERVISIÓN.	UND	6,00	$ 510.000	$ 3.060.000
1.1.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS LAMINADAS DOBLE HOJA EN 100% PVC BLANCO, DIMENSIONES PROMEDIO (2,20 X 1,32 M Y 2,16 X 1,50 M). INCLUYE MARCO DEL MISMO MATERIAL, MOLDURAS, PREVIO DISEÑO APROBADO POR LA SUPERVISIÓN, CERRADURA EN ACERO INOXIDABLE TIPO DE MANIJA DOBLE CON CERRADURA DE SEGURIDAD, TIPO TUBULAR, MANIJA EXTERIOR CON LLAVE E INTERIOR CON SEGURO, HERRAJES, PASADORES, MARCOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN EN ACABADO ACERO INOXIDABLE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN.	UND	2,00	$ 870.000	$ 1.740.000
1.1.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DOBLE LAMINADA EN 100% PVC BLANCO PARA ACCESO A BAÑOS INFANTES, DIMENSIONES PROMEDIO 2,03 X 1,25 M. INCLUYE DESMONTE DE LA EXISTENTE, MARCO DEL MISMO MATERIAL EN PVC, MOLDURAS, ACUERDO A DISEÑO APROBADO POR LA SUPERVISIÓN, CERRADURA EN ACERO INOXIDABLE TIPO DE MANIJA, TIPO TUBULAR, MANIJA EXTERIOR CON LLAVE E INTERIOR CON SEGURO, EN ACABADO ACERO INOXIDABLE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN.	UND	1,00	$ 360.000	$ 360.000
1.1.6.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE VENTANA DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 1,50X2,00 MTS., EN PVC COLOR NATURAL SIMILAR O SUPERIOR, DOS HOJAS CORREDIZAS, INCLUYE MARCOS, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, VIDRIO 4MM TRASLUCIDO CON PELÍCULA DE PROTECCIÓN UV.(PORCENTAJE DE OPACIDAD A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN). SE DEBE GARANTIZAR LA FIJACIÓN Y FIRMEZA.	UND	6,00	$ 320.000	$ 1.920.000
1.1.6.8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE VENTANA EN BAÑO INFANTES DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 0.60 X 3.1 MTS. EN BAÑO INFANTES, EN PVC COLOR NATURAL SIMILAR O SUPERIOR, DOS HOJAS CORREDIZAS, INCLUYE MARCOS, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, VIDRIO 4MM TRASLUCIDO CON PELÍCULA DE PROTECCIÓN UV.(PORCENTAJE DE OPACIDAD A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN, INCLUYE DESMONTE DE LA EXITENTE. SE DEBE GARANTIZAR LA FIJACIÓN Y FIRMEZA.	UND	1,00	$ 180.000	$ 180.000
1.1.6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO RECTANGULAR 4MM, BISELADO, BORDE PULIDO Y BRILLADO SISTEMA FLOTANTE CON SOPORTE EN PERFIL DE ALUMINIO. DIMENSIONES APROX 90CM X 200CM.	UND	2,00	$ 289.000	$ 578.000
1.1.7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
1.1.7.1	DESMONTE, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN DEL ALOJAMIENTO CONSERVANDO LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, NORMA RETIE, 3 ALAMBRES DE COBRE AISLADO, LÍNEA NEGRA, BLANCO NEUTRO Y VERDE TIERRA, NUMERO 12 TIPO AWG CENTELSA, SIMILAR O SUPERIOR, TUBERÍA SCH40 DE 1/2" , INCLUYE CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO DE 4" X 2" Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, ACUERDO NORMAS VIGENTE, INCLUYE REGATAS SOBRE MURO FORMA CORTE MECÁNICO, DEMOLICIÓN Y RESANE, ACABADOS SIMILAR EXISTENTES. SE DEBE GARANTIZAR SU FUNCIONAMIENTO AL 100%.	ML	250,00	$ 28.000	$ 7.000.000

1.1.7.2	DESMONTE, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y FIJACIÓN LÁMPARAS TIPO PANEL LED DE 0,60X0,60 MTS. 48W.PANEL LED 48W TAMAÑO 60X60 CM, LUZ FRÍA, INSTALACIÓN INCRUSTAR , 3200 LÚMENES, 100-277V, IP20. MATERIAL DE LA ESTRUCTURA ALUMINIO Y POLICARBONATO. COLOR/ACABADO. BLANCO. CON MARCO DE REFUERZO METÁLICO TIPO "T" TERMO ESMALTADO COLOR BLANCO, CON FLEJES DE FIJACIÓN, INSTALACIÓN EMPOTRADA, INCLUYE CONEXIONADO Y PUESTA EN SERVICIO LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR LA LÁMPARA CON REFERENCIAS EN EMPAQUE ORIGINAL, INCLUYE CONEXIÓN, CONDUCTOR 3X12 AWG Y PRENSAESTOPAS, Y TODO LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. INCLUYE DESMONTE DE LÁMPARA EXISTENTE, PLAFONES, LÁMPARAS, INTERRUPTORES.	UN	13,00	$ 45.600	$ 592.800
1.1.7.3	DESMONTE,SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y FIJACIÓN LÁMPARA TIPO PANEL LED DE 24W., LUZ FRÍA, INSTALACIÓN INCRUSTAR , IP20 MATERIAL DE LA ESTRUCTURA ALUMINIO Y POLICARBONATO. COLOR/ACABADO. BLANCO. INCLUYE CONEXIONADO Y PUESTA EN SERVICIO LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR LA LÁMPARA CON REFERENCIAS EN EMPAQUE ORIGINAL, INCLUYE CONEXIÓN, CONDUCTOR 3X12 AWG Y PRENSAESTOPAS Y TODO LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. INCLUYE DESMONTE DE LÁMPARA EXISTENTE, PLAFONES, LÁMPARAS, INTERRUPTORES.	UND	4,00	$ 90.000	$ 360.000
1.1.7.4	DESMONTE, SUMINISTRO INSTALACIÓN, CAMBIO Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR ELÉCTRICO DOBLE 110 V PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, COLOR BLANCO. INCLUYE TUBERIA PVC, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA. TAPA,TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS, DESMONTE DE LOS EXISTENTES EN MAL ESTADO DE CONSERVACION, INCLUYE REGATA Y RESAÑE DE LA ZONAS AFECTADAS	UND	2,00	$ 123.000	$ 246.000

1.2	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURA CAMAROTE INFANTES PROFESIONALES				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1.2.1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
1.2.1.1	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES., INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	8,00	$ 72.000	$ 576.000
1.2.1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS EN BAÑO Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE. INCLUYE: LINEALES Y FILOS INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	16,00	$ 61.000	$ 976.000
1.2.1.3	DEMOLICIÓN PLANTILLA DE PISO EXISTENTE DE BAÑO INCLUYE: LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO. INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	3,00	$ 92.000	$ 276.000
1.2.1.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN BAÑO, INCLUYE DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO, LINEALES, DOBLE CERAMICA Y/O BALDOSAS, ADECUACIÓN DE TERRENO, NIVELACIÓN, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	3,00	$ 89.000	$ 267.000
1.2.1.4	DESMONTE APARATO SANITARIO. INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRANTE	UND	1,00	$ 170.000	$ 170.000
1.2.1.5	DESMONTE LAVAMANOS. INCLUYE A RETIRO MATERIAL SOBRANTE	UND	1,00	$ 150.000	$ 150.000
1.2.1.6	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE EN ACRÍLICO Y ALUMINIO , INCLUYE MARCO Y HERRAJES.	UND	1,00	$ 230.000	$ 230.000
1.2.1.7	DESMONTE DUCHA EXISTENTE INCLUYE: ACCESORIOS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE.	UND	1,00	$ 130.000	$ 130.000
1.2.1.8	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES. RETIRO MATERIAL SOBRANTE.	UND	2,00	$ 150.000	$ 300.000
1.2.2	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA**				

1.2.2.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE CIELO RASO EN PVC COLOR BLANCO CON ESPESOR DE 8MM, ANCHO DE LÁMINA DE 30CM., A PRUEBA DE HUMEDAD, MOHO, HUMO, FUEGO, RESISTENTE A LA CORROSIÓN. ENVEJECIMIENTO, DEBE CONTAR CON CERTIFICACIÓN DE NORMA ISO9001-2000 DIRECTAMENTE POR EL FABRICANTE. (PARA ESTA ACTIVIDAD SE DEBERÁ ENTREGAR REMISIÓN DEL FABRICANTE DIRECTAMENTE), INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE, ANCLADA Y NIVELADA, LOS ÁNGULOS PERIMETRALES DEBEN ESTAR FIJADOS A UNA DISTANCIA NO MAYOR DE 0.60M ENTRE ELLAS, LA ESTRUCTURA PRINCIPAL(VIGUETAS A DISTANCIA NO MAYOR DE 0.90M ENTRE EJES DE PERFIL, LOS PERFILES CUELGA ANCLADOS AL TECHO A DISTANCIA NO MAYOR DE 0.90M, LOS PERFILES SECUNDARIOS (OMEGAS) CON MODULACIÓN NO MAYOR A 0.31MTORNILLERÍA, UNIONES COLOR BLANCO TIPO "H" MISMO COLOR, TERMINACIONES, TONO Y AMBIENTE MISMO DEL CIELO RASO, PERFIL PERIMETRAL TRIANGULAR ANCLADO Y NIVELADO CON MISMO COLOR, TONO Y AMBIENTE MISMO DEL CIELO RASO, TENSORES, SOPORTES, PERFORACIONES PARA LA ILUMINACIÓN , E INSTALACIÓN DE LAS LÁMPARAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO , ES DE TENER EN CUENTA EL ÁREA DE LAS LÁMPARAS LED INCLUYE REFUERZOS QUE SE REQUIERAN PARA MANTENER EL CIELO RASO ESTABLE Y NO PIERDA LA NIVELACIÓN. INCLUYE CAJAS DE INSPECCIÓN DIMENSION 60CMX60CM , TERMINACIONES Y FRONTONES. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	8,00	$ 115.000	$ 920.000
1.2.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
1.2.3.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE SANITARIO TIPO SMART REDONDO SINGLE BLANCO BRILLANTE O SUPERIOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. DIMENSIONES PROMEDIO ALTO 58.5 CM,ANCHO 39.5 CM, FONDO 66.5 CM. CAPACIDAD DE DESCARGA 500G, CAPACIDAD VOLUMETRICA 4,8 LITROS, INCLUYE MANGUERA, ACCESORIOS, ACOPLES, CONEXIÓN, Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 423.000	$ 423.000
1.2.3.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN LAVAMANOS EN PORCELANA SANITARIA CON PEDESTAL, COLOR BLANCO, PEDESTAL 17 CENTÍMETROS / LAVAMANOS DE 47 CENTÍMETROS, INCLUYE, GRIFERÍA TIPO GRIVAL, SIFÓN DE BOTELLA, MANGUERA PLASTICA, CONEXIÓN ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 508.000	$ 508.000
1.2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO POR 4 PIEZAS JABONERA;PORTARROLLOS;GANCHO DOBLE;TOALLERO COLOR BLANCO TIPO PORCELANA CERÁMICA CORONA O SUPERIOR	UND	1,00	$ 311.000	$ 311.000
1.2.3.4	SUMINISTRO, INSTALACION Y FIJACIÓN DUCHA REGADERA 1/2" COLOR CROMO CON REGADERA TUBULAR DE ROSCA 1/2"Y LLAVE PARA DUCHA TIPO GRIVAL COMPLETA. INCLUYE: RETIRO DE LA EXISTENTE, CUERPO DE VÁLVULA, GRIFERÍA, REGADERA, CONEXIÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, INCLUYE EL CAMBIO DE LLAVE DE PASO 1/2" METALICA EXISTENTE A LLAVE DE PASO EN ACERO INOXIDABLE CON TAPA REGISTRO PLASTICA BLANCA.	UND	1,00	$ 295.000	$ 295.000
1.2.3.5	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE REDES DE ALCANTARILLADO LIMPIEZA Y DESOBSTRUCCIÓN DE TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO Y SANITARIAS HASTA 20M CON EQUIPO DESTAPE Y SONDAS ELÉCTRICAS PARA TUBERÍAS DE SANITARIOS Y DUCHAS. SIN AFECTAR LA RED Y APARATOS SANITARIOS, RETIRO DE RESIDUOS Y LIMPIEZA FINAL. INCLUYE CAMBIO DE REJILLA DE PISO DUCHA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO.	UND	2,00	$ 302.000	$ 604.000
1.2.4	**PISOS Y ENCHAPES**				
1.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA PRIMERA CALIDAD FORMATO DIMENSIÓN PROMEDIO 0.30 X 0.60 M O SIMILAR EN MUROS BAÑO INFANTES, COLOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN INCLUYE LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO LATEX DEL MISMO COLOR DE LA CERAMICA, TODOS LOS CORTES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN, INCLUYE WIN METÁLICO INSTALADO A 90 GRADOS Y ADECUACIÓN DE PAÑETE EN MURO, LINEALES, JUNTAS NECESARIAS PARA LA INSTALACIÓN DEL ENCHAPE.TODOS LOS CORTES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y DESPERDICIO ESTAN INCLUIDOS DENTRO DE LA MISMA AREA CONTRATADA ASIMISMO TODOS LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	16,00	$ 191.000	$ 3.056.000

1.2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO DE NIVELACIÓN DE MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADA DE NIVELACION E=5 CMS APROX, ACABADO LISO NO ESMALTADO PARA POSTERIOR INSTALACIÓN DE PISO BALDOSA CERÁMICA. ASÍ MISMO, DEBE PREVERSE QUE EL ACABADO FINAL DE LA SUPERFICIE DEL PISO NO DEBE TENER NINGÚN TIPO DE RESALTO EN LA JUNTA CON EL PISO DEL PASILLO EXISTENTE.	M2	3,00	$ 200.000	$	600.000
1.2.4.3	SUMIMNISTRO E INSTALACION DE CERAMICA ANTIDESLIZANTE PRIMERA CALIDAD PARA PISO BAÑO INFANTES FORMATO DIMENSIÓN PROMEDIO 0 60 X 0.60 MTS SOBRE PLANTILLA, COLOR A ELECCIÓN DE LA SUPERVISIÓN. INCLUYE LINEALES, GUARDAESCOBAS, POYOS, WIN, JUNTAS, EMBOQUILLADO LATEX DEL MISMO COLOR DE LA CERAMICA. TODOS LOS CORTES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN Y DESPERDICIO ESTAN INCLUIDOS DENTRO DE LA MISMA AREA CONTRATADA, ASIMISMO TODOS LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	3,00	$ 333.000	$	999.000
1.2.4.4	CONSTRUCCIÓN DE POYO DE DIMENSIONES PROMEDIO 0,12X0,10X0,85 MTS EN CONCRETO Y ACLADO A LA PLANTILLA. DEBE GARANTIZAR SU FIRMEZA Y ESTABILIDAD. PARA POSTERIOR INSTALACIÓN DE ENCHAPE Y WIN. INCLUYE CORTES, DEMOLICIÓN DEL POYO EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	UND	1,00	$ 243.000	$	243.000
1.2.5	**CARPINTERÍA EN MADERA, METÁLICA Y VIDRIO**					
1.2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE BAÑO CORREDIZA EN ALUMINIO ESTRUCTURAL CALIBRE 744 Y ACRILICO DE DIMENSIÓN PROMEDIO DE 1,60M X 0.85 INCLUYE MARCO, PUERTA, BISAGRAS, REFUERZOS, ANCLAJES, FIJACIÓN PASADOR DE PISTILLO EN ACERO INOXIDABLE, MANIJAS EN ALUMINIO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO DISEÑO Y COLOR DEBE SER APROBADO PREVIAMENTE POR LA SUPERVISIÓN.	UND	1,00	$ 400.000	$	400.000
1.2.5.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE PUERTA EN 100% PVC BLANCO, DIMENSIONES PROMEDIO 2.00 X 0.85 M. INCLUYE MARCO DEL MISMO MATERIAL, MOLDURAS, ACUERDO A DISEÑO APROBADO POR LA SUPERVISIÓN, CERRADURA EN ACERO INOXIDABLE TIPO DE MANIJA, TIPO TUBULAR, MANIJA EXTERIOR CON LLAVE E INTERIOR CON SEGURO, EN ACABADO ACERO INOXIDABLE.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN.	UND	2,00	$ 220.000	$	440.000
1.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO RECTANGULAR 4MM, BISELADO, BORDE PULIDO Y BRILLADO SISTEMA FLOTANTE CON SOPORTE EN PERFIL DE ALUMINIO. DIMENSIONES APROX 70CM X 100CM	UND	2,00	$ 194.000	$	388.000
1.2.6	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
1.2.6.1	DESMONTE, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FIJACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN DEL ALOJAMIENTO CONSERVANDO LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, NORMA RETIE, 3 ALAMBRES DE COBRE AISLADO, LÍNEA NEGRA, BLANCO NEUTRO Y VERDE TIERRA, NUMERO 12 TIPO AWG CENTELSA, SIMILAR O SUPERIOR, TUBERÍA SCH40 DE 1/2" , INCLUYE CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO DE 4" X 2" Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, ACUERDO NORMAS VIGENTE, INCLUYE REGATAS SOBRE MURO FORMA CORTE MECÁNICO, DEMOLICIÓN Y RESANE, ACABADOS SIMILAR EXISTENTES. SE DEBE GARANTIZAR SU FUNCIONAMIENTO AL 100%.	ML	30,00	$ 64.200	$	1.926.000
1.2.6.2	DESMONTE,SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN Y FIJACIÓN LÁMPARA TIPO PANEL LED DE 24W., LUZ FRÍA, INSTALACIÓN INCRUSTAR , IP20. MATERIAL DE LA ESTRUCTURA ALUMINIO Y POLICARBONATO. COLOR/ACABADO. BLANCO. INCLUYE CONEXIONADO Y PUESTA EN SERVICIO LA EMPRESA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR LA LÁMPARA CON REFERENCIAS EN EMPAQUE ORIGINAL, INCLUYE CONEXIÓN, CONDUCTOR 3X12 AWG Y PRENSAESTOPAS Y TODO LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. INCLUYE DESMONTE DE LÁMPARA EXISTENTE, PLAFONES, LÁMPARAS, INTERRUPTORES.	UND	2,00	$ 228.000	$	456.000

JANSS S.A.S

CONSTRUCCIONES –INTERVENTORIAS – CONSULTORIAS Y RED DE ALERTAS

1.2.6.3	DESMONTE, SUMINISTRO INSTALACIÓN, CAMBIO Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR ELÉCTRICO SENCILLO 110 V PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, COLOR BLANCO INCLUYE TUBERIA PVC, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TAPA,TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS, DESMONTE DE LOS EXISTENTES EN MAL ESTADO DE CONSERVACION, INCLUYE REGATA Y RESAÑE DE LA ZONAS AFECTADAS	UND	2,00	$ 180.000	$	360.000
	SUBTOTAL				**$**	**206.369.300**
	ADMINISTRACION			7%	$	14.445.851
	IMPREVISTOS			7%	$	14.445.851
	UTILIDAD			6%	$	12.382.158
	IVA SOBRE UTILIDAD 19%			19%	$	2.352.610
	TOTAL				**$**	**249.995.770**

Buen día a continuación anexo cotización a todo coto incluyendo IVA sobre utilidad según cantidades de obra en el cuadro anexo por un valor $ 249.995.770.oo (**DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS)** para su revisión y verificación para realizar los trabajos necesarios en su base.

FORMA DE PAGO: 50% al firmar acta de inicio, 30% con acta y el 20% contra entrega.

Atentamente,

Nombre o Razón Social del Proponente: JANSS S.A
Nit: 901075316-2
Nombre del Representante Legal: JORGE ARIAS ARAGON
C.C. Nº 93.390.078 **de** IBAGUÉ
Celular 3108178200



FIRMA:_____

Cra 7 # 25-23 Barrio la Esperanza - Santa Marta
Email : janss.s.a.s.2017@gmail.com
Cel: 3108178200 - 3153081494

JANSS S.A.S

CONSTRUCCIONES –INTERVENTORIAS – CONSULTORIAS Y RED DE ALERTAS

Cra 7 # 25-23 Barrio la Esperanza - Santa Marta
Email : janss.s.a.s.2017@gmail.com
Cel: 3108178200 - 3153081494