FRR Fondo Rotatorio Registraduría Nacional del Estado Civil	PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	GCFT05
	FORMATO	ACTA DE AVANCE DEL 100%	VERSIÓN	0

Aprobado:06/06/2017

CONTRATO:	**CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO DE OBRA ELECTRÓNICO No. 036 de 2023**		
CONTRATISTA:	LAG CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S	**NIT**	900.711.495- 8
REPRESENTANTE LEGAL:	LIZETH ESTHER MARTINEZ JURADO	**C.C**	1.100.688.623
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste el mejoramiento y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Sucre y Registradora Especial de Sincelejo, de conformidad del estudio previo, el pliego de condiciones electrónico de Selección Abreviada de menor cuantía N° 14 de 2023, su documento de condiciones adicionales al contrato y la propuesta presentada por El CONTRATISTA, los cuales forman parte integral del contrato electrónico		
CIUDAD:	Sincelejo – Sucre		
VALOR DEL CONTRATO:	**DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($242.999.256)**, M/CTE incluido AIU e IVA sobre la utilidad, demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional, municipal y/o Departamental.		
VALOR EJECUTADO:	**DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($242.999.256)**, M/CTE incluido AIU e IVA sobre la utilidad, demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional, municipal y/o Departamental.		
VALORES PAGADOS:	**CIENTO VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTE OCHO PESOS ($121.499.628)**, M/CTE incluido AIU e IVA sobre la utilidad, demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional, municipal y/o Departamental.		
VALOR A CANCELAR:	**NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS** ($97.199.702,40) M/CTE incluido el AIU e IVA sobre la utilidad. Correspondiente al 40% del valor del contrato.		
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	Tres (03) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los		
FECHA DEL CONTRATO:	**24/07/2023**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**03/08/2023**
FECHA DE INICIO:	**03/08/2023**		

29

FECHA DE FINALIZACIÓN:	02/11/2023	FECHA PRESENTE ACTA:	02/11/2023

OBSERVACIONES:
El pago corresponde al 40% del valor del contrato de la obra reflejado en al Cuadro anexo y sus memorias y completa el 90% de la forma de pago contractual.

En Ciudad de Sincelejo, se reunió. **LIZETH ESTHER MARTINEZ JURADO**, Representante Legal de la firma **LAG CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S.,** como contratista; **JESUS MANUEL ROMERO GARCIA**, Representante Legal de la Firma **DAROHE S.A.S**, como Interventora; con el fin de suscribir el Acta de Recibido a Satisfacción del 100% del valor del contrato.

Que el contratista entregó y cumplió a entera satisfacción con las obligaciones correspondiente al 100% del contrato, dentro del término de ejecución estipulado en el mismo.

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Sincelejo, a los 02 días del mes de noviembre del año 2023.

CONTRATISTA:

Lizeth Martinez Jurado

LIZETH ESTHER MARTINEZ JURADO
R/L LAG CONSTRUCCIONES INTEGRALES S.A.S

INTREVENTORIA:

JESUS MANUEL ROMERO GARCIA