# INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA #03
# MODIFICATORIO PROPUESTO POR EL CONTRATISTA DE OBRA – AVALADO POR LA INTERVENTORÍA

**PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 8 DE ABRIL DE 2024 Y EL 15 DE MAYO DE 2024**

MUSA

**MUNICIPIO DE NARIÑO ANTIOQUÍA CORREGIMIENTO DE PUERTO VENUS**

**MAYO DE 2024**

.

| INFORME No | ELABORÓ | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|
| 03 | DIOMAR JOSUÉ PINO<br>Ingeniero Civil Residente de Interventoría | INFORME DE AVANCE MENSUAL |

-

**CONTENIDO.**

INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES DEL PROYECTO
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DEL PROYECTO
INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA
CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO
DOCUMENTOS LEGALES DE LA OBRA – ESTADOS DE LAS GARANTÍAS
GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO
SEGUIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO PRINCIPAL DE OBRA
OBSERVACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR
REPORTE ESTADO DE TIEMPO
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SG-SST
SEGUMINETO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL
PERSONLA PROFESIONAL Y TÉCNICO DEL CONTRATISTA DE OBRA
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA
INFORMACIÓN GENERAL
DOCUMENTOS LEGALES DE LA INTERVENTORÍA Y PÓLIZAS DE SEGUIMINETO
ACTIVIDADES DESARROLLADAS ESTE PERIODO POR LA INTERVENTORÍA
CORRESPONDENCIA ENVIADA
CONCLUSIONES

MUSA

## INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Los proyectos de infraestructura que buscan en el crecimiento social de los territorios, en especial de estos que conforman el área rural de los municipios, les permiten a las comunidades avanzar hacia el desarrollo social.
El deporte, la recreación y la actividad física son elementos fundamentales para la construcción de una sociedad desarrollada, en la cual se fomente la convivencia y el fortalecimiento del tejido social. Por esta razón, y teniendo en cuenta que la constitución política de 1991 eleva estos asuntos a la categoría de derechos fundamentales, es necesario que sean considerados bienes socialmente necesarios, para la consecución de un plan incluyente y orientado al ser humano como principal protagonista del desarrollo municipal. Si bien, el municipio de Nariño Antioquía aun presenta limitaciones sobre todo en los sectores rurales, la cultura y los deportes han sido un brazo importante dentro del desarrollo integral de la sociedad Nariñense.

Además de aportar múltiples beneficios físicos y psicológicos, el deporte es una potente herramienta de transformación social y una actividad formadora. El deporte desempeña un papel importante como promotor de la integración social y el desarrollo económico en diferentes contextos geográficos, culturales y políticos. Es una herramienta poderosa para fortalecer lazos y relaciones sociales, y para promover los ideales de paz, fraternidad, solidaridad, tolerancia y justicia. Sin embargo, estas capacidades han ido perdiendo fuerza debido a las actuales condiciones en la que se encuentra la cancha de futbol de en el predio Carrera 11 No. 12-153 del corregimiento de Puerto Venus, ya que este espacio no está en óptimas condiciones por lo que es deficiente o no se encuentran en funcionamiento.

La administración municipal tiene entre sus objetivos desarrollar estrategias de ocupación del tiempo libre orientadas a la formación de capital humano la integración social el mejoramiento de condiciones de bienestar, promoción de la salud y la convivencia y la unión familiar mediante procesos y actividades deportivas y recreativas que permitan la recuperación del tejido social, la promoción y la participación de los ciudadanos en programas deportivos y recreativos, que generen bienestar a la población en escenarios deportivos de calidad, como base de recuperación del tejido social y la promoción de los derechos de los niños y adolescentes del municipio.

La administración municipal en conjunto con INDEPORTES ha establecido como una de sus metas, el mejoramiento de los escenarios deportivos y recreativos en el área urbana y rural donde se generen espacios de calidad que permitan la integración y reunión de la comunidad, donde se propicie no solo la participación ciudadana, si no el desarrollo de prácticas sanas entorno a la familia y sus integrantes.

La carencia o ausencia de espacios óptimos para la comunidad, genera una barrera a la ciudadanía, genera límites para la realización de actividades deportivas, lúdicas y recreativas, de tal forma que la habilitación de estos nuevos espacios permitirá la participación de las familias y la generación de un mayor

sentido de pertenencia en los miembros de la comunidad que hagan parte de los procesos que allí se llevan a cabo.

Debido a lo anterior, es prioridad de las entidades que responden a este evento, agilizar y dinamizar para que el escenario deportivo del corregimiento de Puerto Venus sea un hecho que además transforme las realidades y dinámicas sociales que se tejen hoy por hoy en el corregimiento, y porque no, pueda este impactar las comunidades aledañas.

MUSA

**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO**

Región: Sur Oriente Departamento: Antioquía Municipio: Nariño Corregimiento: Pto. Venus

Caracterización del municipio de Nariño Antioquía corregimiento de Puerto Venus. Situación geográfica.

El proyecto se localiza en el corregimiento de Puerto Venus del municipio de Nariño, a 185.15 kilómetros desde Medellín. Con una temperatura promedio de 28 °C. Limita con Sonsón y Argelia por el Norte, por el este y el sur con Caldas y por el Oeste con Sonsón.

Nariño tiene bajo su jurisdicción los siguientes corregimientos:
San Andrés
Puerto Venus

Demografía:

Población total: 17.180 habitantes.
Población urbana: 10.143
Población rural: 7.037

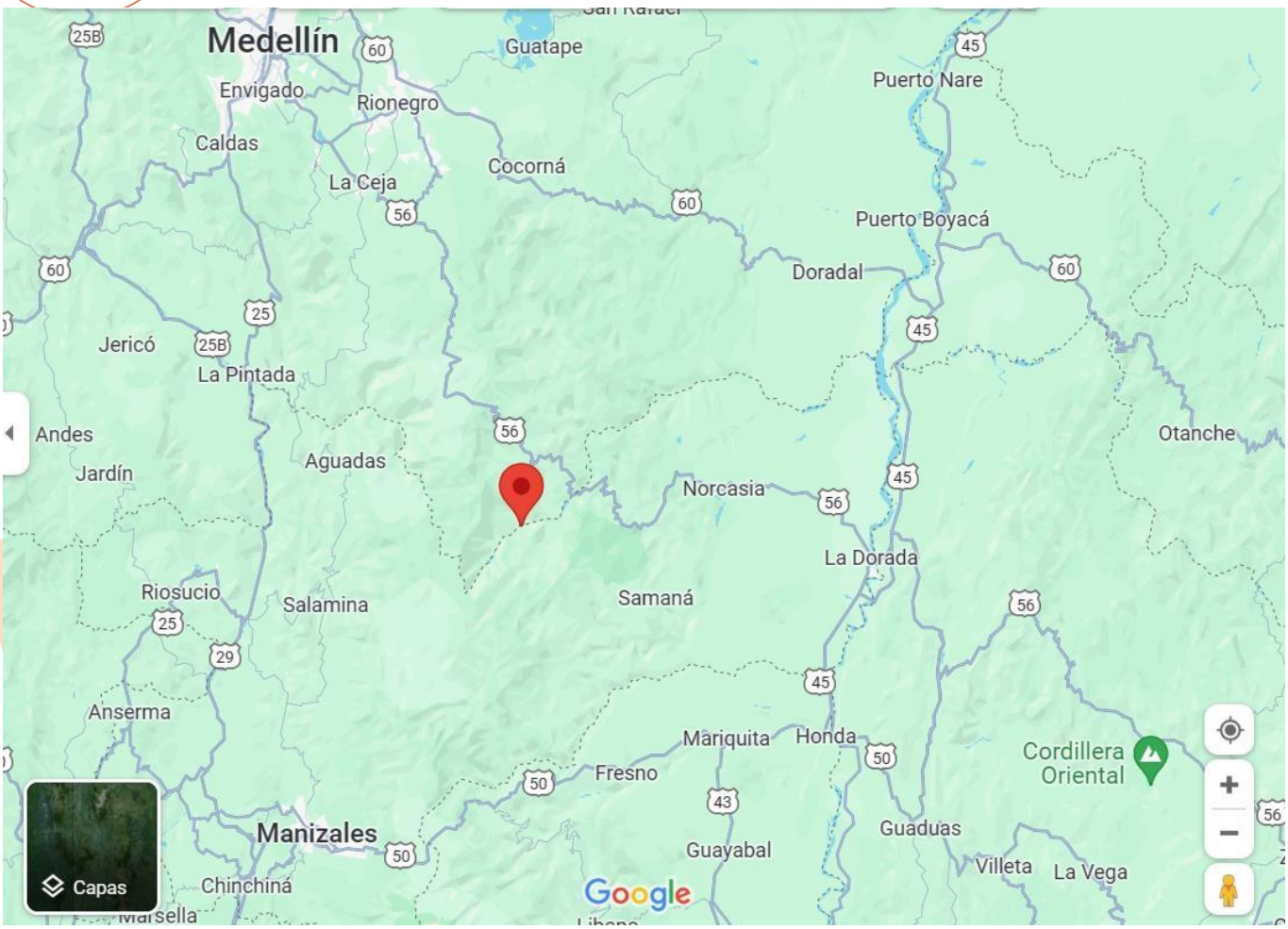


Localización de Nariño en Colombia


Bandera


Escudo

El proyecto se desarrollará en el municipio de Nariño Antioquia, corregimiento de Puerto Venus





MUSA

Carrera 54 # 40ª-20 oficina 406 TORRE NUEVO CENTRO LA ALPUJARRA
Teléfono: 5578301
Email: municipiosunidosdelsur@gmail.com

**REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DEL PROYECTO**

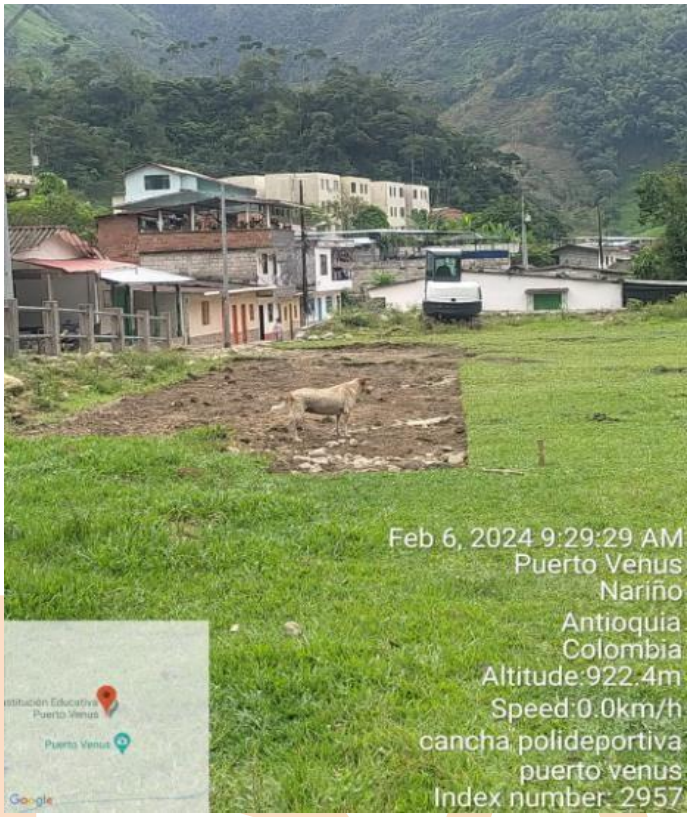
Previo al inicio de ejecución de actividades preliminares para el correcto proceso logístico y administrativo, se realizó una visita al sitio de obra donde se desarrollaría el Contrato de Licitación Pública LP-004 DE 2023, cuyo objeto es “Ejecutar Obras de adecuación de la cancha de fútbol ubicada en el predio Carrera 11 No. 12-153 con matricular No. 028-13509, del corregimiento de Puerto Venus del municipio de Nariño – Antioquia” ” en compañía del represéntate legal de la empresa contratista de obra, y la represéntate legal de la empresa interventora, con la finalidad de evaluar el estado inicial del proyecto e informar a los docentes del inicio de actividades que serían parte del proceso constructivo del proyecto, así como del alcance que tendría la ejecución del contrato.






1


Feb 7, 2024 11:33:27 AM
Nariño
Antioquia
Colombia
Altitude:908.2m
Speed:0.0km/h
cancha polideportiva
puerto venus
Index number: 2968


Feb 6, 2024 9:29:29 AM
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Colombia
Altitude:922.4m
Speed:0.0km/h
cancha polideportiva
puerto venus
Index number: 2957

MUSA

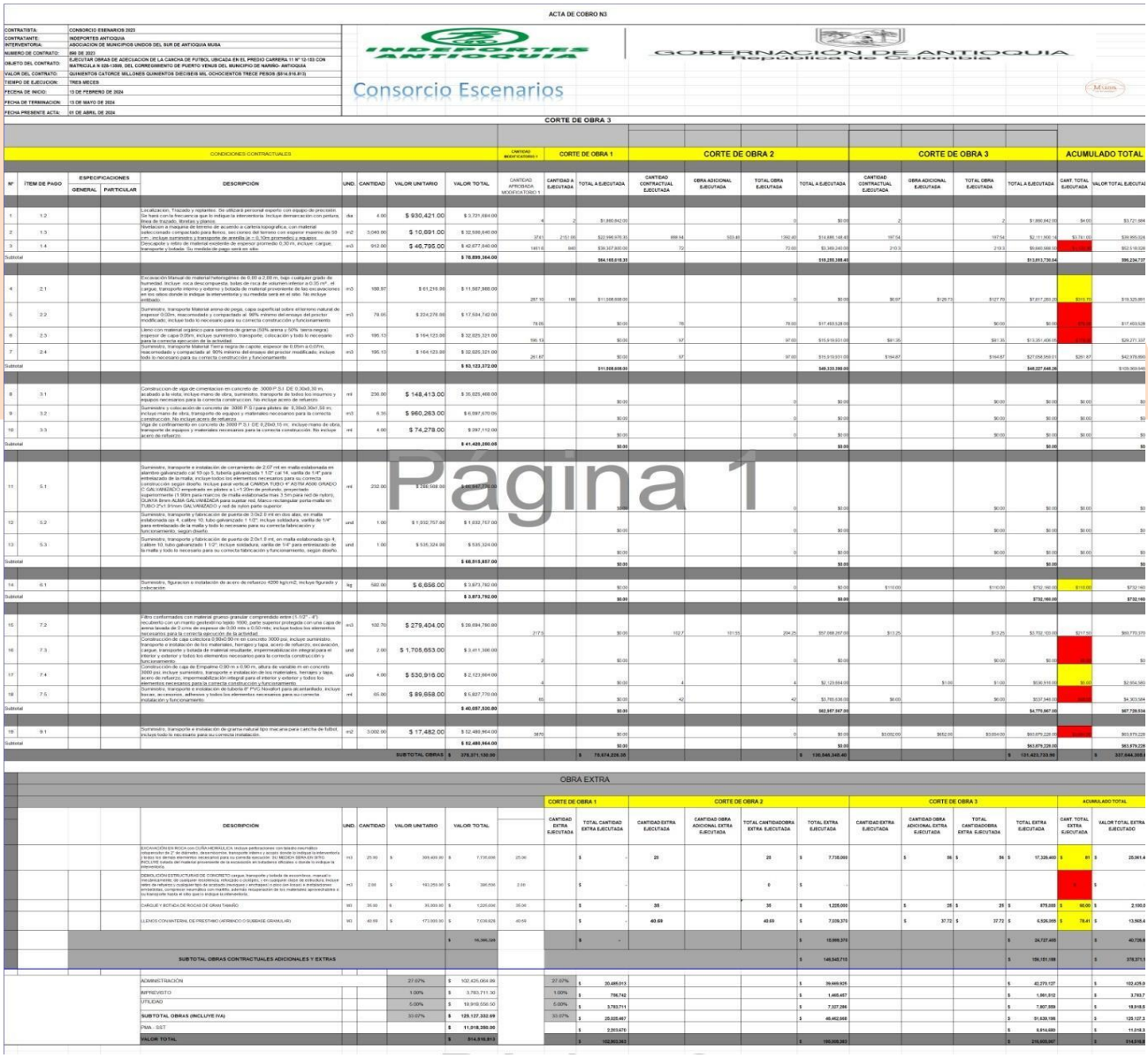
**INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| CONTRATO | Licitación Pública LP-004 DE 2023 |
| OBJETO | "Ejecutar Obras de adecuación de la cancha de fútbol ubicada en el predio Carrera 11 No. 12-153 con matricular No. 028-13509, del corregimiento de Puerto Venus del municipio de Nariño – Antioquia" |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DEPARTMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA-INDEPORTES ANTIOQUIA |
| CONTRATISTA OBRA | CONSORCIO ESCENARIOS 2023 |
| SUPERVISIÓN | GLORIA CECILIA MONTOYA MONTOYA |
| VALOR OBRA | QUINIENTOS CATORCE MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS ($514.516.813) |
| PLAZO | TRES (03) MESES, contados a partir del acta de inicio |
| FECHA DE INICIO | 13 de febrero de 2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN. | 13 de mayo de 2024 |
| PRORROGA #1 | Dos (02) meses más a partir de la fecha de terminación |
| FECHA DE TERMINACIÓN #2 | 13 de julio de 2024 |

MUSA

## CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El contratista de obra CONSORCIO ESCENARIOS 2023 debe desarrollar las actividades propias del contrato y realizar la ejecución del mismo, cuyo objeto es: “Ejecutar Obras de adecuación de la cancha de fútbol ubicada en el predio Carrera 11 No. 12-153 con matricular No. 028-13509, del corregimiento de Puerto Venus del municipio de Nariño – Antioquia” Los cuales deben seguir los lineamientos establecidos por la entidad contratante en lo referente a la calidad del servicio a prestar, estando obligado el contratista a ejecutar por el sistema de precios unitarios las actividades necesarias para la ejecución del contrato establecidas en la cláusula 2 – objeto del contrato, según la tabla que se presenta a continuación



ACTA DE COBRO N3

| | |
|---|---|
| CONTRATISTA: | CONSORCIO ESENARIOS 2023 |
| CONTRATANTE: | INDEPORTES ANTIOQUIA |
| INTERVENTORIA: | ASOCIACION DE MUNICIPIOS UNIDOS DEL SUR DE ANTIOQUIA MUSA |
| NUMERO DE CONTRATO: | 696 DE 2023 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | EJECUTAR OBRAS DE ADECUACION DE LA CANCHA DE FUTBOL UBICADA EN EL PREDIO CARRERA 11 N° 12-153 CON MATRICULA N 028-13509, DEL CORREGIMIENTO DE PUERTO VENUS DEL MUNICIPIO DE NARIÑO- ANTIOQUIA |
| VALOR DEL CONTRATO: | QUINIENTOS CATORCE MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS ($514.516.813) |
| TIEMPO DE EJECUCION: | TRES MESES |
| FECHA DE INICIO: | 13 DE FEBRERO DE 2024 |
| FECHA DE TERMINACION: | 13 DE MAYO DE 2024 |
| FECHA PRESENTE ACTA: | 01 DE ABRIL DE 2024 |

Consorcio Escenarios

CORTE DE OBRA 3

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | | | CANTIDAD MODIFICATORIO 1 | CORTE DE OBRA 1 | | CORTE DE OBRA 2 | | | | CORTE DE OBRA 3 | | | | ACUMULADO TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nº | ITEM DE PAGO | ESPECIFICACIONES GENERAL | ESPECIFICACIONES PARTICULAR | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD APROBADA MODIFICATORIO 1 | CANTIDAD A EJECUTADA | TOTAL A EJECUTADA | CANTIDAD CONTRACTUAL EJECUTADA | OBRA ADICIONAL EJECUTADA | TOTAL OBRA EJECUTADA | TOTAL A EJECUTADA | CANTIDAD CONTRACTUAL EJECUTADA | OBRA ADICIONAL EJECUTADA | TOTAL OBRA EJECUTADA | TOTAL A EJECUTADA | CANT. TOTAL EJECUTADA | VALOR TOTAL EJECUTADO |
| 1 | 1.2 | | | Localizacion, Trazado y replanteo. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hara con la frecuencia que lo indique la interventoria. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, libretas y planos. | dia | 4.00 | $ 930,421.00 | $ 3,721,684.00 | | 4 | $1,860,842.00 | | | 0 | $0.00 | 2 | | 2 | $1,860,842.00 | 94.00 | $3,721,684 |
| 2 | 1.3 | | | Excavación manual de material suelto de acuerdo a cartera topográfica, con material seleccionado compactado para llenos, sec cientos del terreno con espesor maximo de 50 cm , incluye suministro y transporte de arenilla (e = 0,10m promedio) y equipos | m2 | 3,040.00 | $ 10,691.00 | $ 32,500,640.00 | 274 | 2151.95 | $22,998,975.35 | 699.54 | 533.46 | 1392.40 | $14,886,148.40 | 197.54 | | 197.54 | $2,111,500.14 | $3,781.00 | $39,996,624 |
| 3 | 1.4 | | | Descapote y retiro de material excedente de espesor promedio 0,30 m, incluye cargue, transporte y botada. Su medida de pago será en sitio. | m3 | 912.00 | $ 46,795.00 | $ 42,677,640.00 | 1461.6 | 840 | $39,307,800.00 | 72 | | 72.00 | $3,369,240.00 | 210.3 | | 210.3 | $9,840,588.50 | 2,244.00 | $52,517,629 |
| Subtotal | | | | | | | | $ 78,899,964.00 | | | $64,165,915.35 | | | | $10,255,288.40 | | | | $11,813,730.64 | | $96,234,737 |
| 4 | 2.1 | | | Excavación Manual de material heterogéneo de 0,60 a 2,00 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, mal cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoria y su medida será en el sitio. No incluye entibado. | m3 | 168.97 | $ 61,216.99 | $ 11,547,988.00 | 257.10 | 188 | $11,508,608.00 | | | 0 | $0.00 | 36.97 | $129.73 | $127.73 | $7,817,283.29 | $319.70 | $19,325,891 |
| 5 | 2.2 | | | Suministro, transporte Material arena de pega, capa superficial sobre el terreno natural de espesor 0,05m, reacomodado y compactado al 90% mínimo del ensaye del proctor modificado; incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento | m3 | 78.00 | $ 234,276.99 | $ 17,934,742.00 | 78.00 | | $0.00 | 78 | | 78.00 | $17,493,528.00 | | | | $0.00 | $78.00 | $17,493,528 |
| 6 | 2.3 | | | Lleno con material orgánico para siembra de grama (50% arena y 50% tierra negra); espesor de capa 0,05m, incluye suministro, transporte, colocación y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad | m3 | 195.12 | $ 164,123.99 | $ 32,025,321.00 | 195.12 | | $0.00 | 97 | | 97.00 | $15,919,931.00 | $81.35 | | $81.35 | $13,351,406.65 | $178.35 | $29,271,337 |
| 7 | 2.4 | | | Suministro, transporte Material Tierra negra de capote; espesor de 0,05m a 0,07m, reacomodado y compactado al 90% mínimo del ensaye del proctor modificado, incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento | m3 | 195.12 | $ 164,123.99 | $ 32,025,321.00 | 261.67 | | $0.00 | 97 | | 97.00 | $15,919,931.00 | $164.67 | | $164.67 | $27,054,585.01 | $261.67 | $42,976,692 |
| Subtotal | | | | | | | | $ 93,123,372.00 | | | $11,508,608.00 | | | | $49,333,390.00 | | | | $49,227,648.29 | | $109,360,948 |
| 8 | 3.1 | | | Construccion de viga de cimentacion en concreto de 3000 P.S.I DE 0,30x0,30 m, acabado a la vista; incluye mano de obra, suministro, transporte de todos los insumos y equipos necesarios para la correcta construccion. No incluye acero de refuerzo | mt | 236.00 | $ 148,413.00 | $ 35,025,468.00 | | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | | | | $0.00 | $0.00 | $0 |
| 9 | 3.2 | | | Suministro y colocación de concreto de 3000 P.S.I para pilotes de 0,30x0,30x7,30 m, incluye mano de obra, transporte de equipos y materiales necesarios para la correcta construccion. No incluye acero de refuerzo | m3 | 6.39 | $ 960,263.00 | $ 6,097,670.09 | | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | | | | $0.00 | $0.00 | $0 |
| 10 | 3.3 | | | Suministro, transporte y colocación de concreto de 3000 P.S.I DE 0,20x0,15 m, incluye mano de obra, transporte de equipos y materiales necesarios para la correcta construcción. No incluye acero de refuerzo | mt | 4.00 | $ 74,278.00 | $ 297,112.00 | | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | | | | $0.00 | $0.00 | $0 |
| Subtotal | | | | | | | | $ 41,420,250.09 | | | $0.00 | | | | $0.00 | | | | $0.00 | | $0 |
| 11 | 5.1 | | | Suministro, transporte e instalación de cerramiento de 2,07 mt en malla eslabonada en alambre galvanizado cal 10 cp 5, tubería galvanizada 1 1/2" cal 14, varilla de 1/4" para entramazado de la malla, incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. Incluye panel vertical CAMBIA TUBO 4" ASTM A500 GRADO C GALVANIZADO empotrado en pilotes a 1 m1,20m de profundo, proyectado superiormente (1.90m para marcos de malla eslabonada mas 3.5m para red de nylon); GUAYA 9mm ALMA GALVANIZADA para sujetar red, Marco reclamador parte malla en TUBO 2"x1.91mm GALVANIZADO y red de nylon parte superior. | mt | 252.00 | $ 266,588.00 | $ 67,197,576.00 | | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | | | | $0.00 | $0.00 | $0 |
| 12 | 5.2 | | | Suministro, transporte y fabricación de puerta de 3,0x2,8 mt en dos alas, en malla eslabonada cp 4, calibre 10, tubo galvanizado 1 1/2", incluye soldadura, varilla de 1/4" para entramazado de la malla y todo lo necesario para su correcta fabricación y funcionamiento, segun diseño. | und | 1.00 | $ 1,932,757.66 | $ 1,932,757.66 | | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | | | | $0.00 | $0.00 | $0 |
| 13 | 5.3 | | | Suministro, transporte y fabricación de puerta de 2,0x1,8 mt, en malla eslabonada cp 4, calibre 10, tubo galvanizado 1 1/2", incluye soldadura, varilla de 1/4" para entramazado de la malla y todo lo necesario para su correcta fabricación y funcionamiento, segun diseño | und | 1.00 | $ 535,324.00 | $ 535,324.00 | | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | | | | $0.00 | $0.00 | $0 |
| Subtotal | | | | | | | | $ 68,915,657.00 | | | $0.00 | | | | $0.00 | | | | $0.00 | | $0 |
| 14 | 6.1 | | | Suministro, figuracion e instalación de acero de refuerzo 4200 kg/cm2, incluye figurado y colocación | kg | 580.00 | $ 6,656.00 | $ 3,873,792.00 | | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | 110.00 | | 110.00 | $732,160.00 | 110.00 | $732,160 |
| Subtotal | | | | | | | | $ 3,873,792.00 | | | $0.00 | | | | $0.00 | | | | $732,160.00 | | $732,160 |
| 15 | 7.2 | | | Filtro conformados con material grueso granular comprendido entre (1.1/2" - 4") recubierto con un manto geotextil no tejido 1600, parte superior protegida con una capa de arena lavada de 0 cms de espesor de 0.00 mts x 0.50 mts, incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad | m3 | 102.70 | $ 279,404.00 | $ 28,694,780.80 | 217.5 | | $0.00 | 102.7 | 101.55 | 204.25 | $57,088,267.00 | 313.25 | | 313.25 | $3,752,103.00 | $317.95 | $89,770,370 |
| 16 | 7.3 | | | Construcción de caja colectora 0,80x0,80 m en concreto 3000 psi, incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, hierrajo y tapa, acero de refuerzo, excavación, cargue, transporte y botada de material resultante, impermeabilización integral para el interior y exterior y todos los elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento. | und | 2.00 | $ 1,705,653.00 | $ 3,411,306.00 | 2 | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | | | | $0.00 | $0.00 | $0 |
| 17 | 7.4 | | | Construcción de caja de Empalme 0,80 m x 0,80 m, altura de variable m en concreto 3000 psi, incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, hierrajo y tapa, acero de refuerzo, impermeabilización integral para el interior y exterior y todos los elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento. | und | 4.00 | $ 530,916.00 | $ 2,123,664.00 | 4 | | $0.00 | 4 | | 4 | $2,123,664.00 | | $1.00 | $1.00 | $530,916.00 | $0.00 | $2,654,580 |
| 18 | 7.5 | | | Suministro, transporte e instalación de tubería 8" PVC Novafort para alcantarillado, incluye lazos, accesorios, adhesivo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | mt | 65.00 | $ 89,658.00 | $ 5,827,770.00 | 65 | | $0.00 | 42 | | 42 | $3,765,636.00 | $6.00 | | $6.00 | $537,948.00 | $71.00 | $4,303,584 |
| Subtotal | | | | | | | | $ 40,057,530.80 | | | $0.00 | | | | $82,567,267.00 | | | | $4,779,967.00 | | $87,729,834 |
| 19 | 9.1 | | | Suministro, transporte e instalación de grama natural tipo macarena para cancha de futbol incluye todo lo necesario para su correcta instalación. | m2 | 3,000.00 | $ 17,482.00 | $ 52,480,964.00 | 3870 | | $0.00 | | | 0 | $0.00 | $3,052.00 | $652.00 | $3,654.00 | $63,879,228.00 | $6,706.00 | $63,879,228 |
| Subtotal | | | | | | | | $ 52,480,964.00 | | | $0.00 | | | | $0.00 | | | | $63,879,228.00 | | $63,879,228 |
| | | | | | | | SUBTOTAL OBRAS | $ 378,371,130.00 | | | $ 75,674,226.35 | | | | $ 139,846,345.40 | | | | $ 131,423,733.99 | | $ 317,644,368 |

OBRA EXTRA

| | | | | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | | CORTE DE OBRA 1 | | CORTE DE OBRA 2 | | | | CORTE DE OBRA 3 | | | | ACUMULADO TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | CANTIDAD EXTRA EJECUTADA | TOTAL CANTIDAD EXTRA EJECUTADA | CANTIDAD EXTRA EJECUTADA | CANTIDAD OBRA ADICIONAL EXTRA EJECUTADA | TOTAL CANTIDADOBRA EXTRA EJECUTADA | TOTAL EXTRA EJECUTADO | CANTIDAD EXTRA EJECUTADA | CANTIDAD OBRA ADICIONAL EXTRA EJECUTADA | TOTAL CANTIDADOBRA EXTRA EJECUTADA | TOTAL EXTRA EJECUTADO | CANT. TOTAL EXTRA EJECUTADO | VALOR TOTAL EXTRA EJECUTADO |
| | | | | EXCAVACIÓN EN ROCA con CUÑA HIDRAULICA. Incluye perforaciones con taladro neumático separación de 2" de diámetro, desenrocamiento, transporte interno y acopio donde lo indique la interventoria y retiro de material sobrante a botaderos autorizados por la interventoria. (NO INCLUYE botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoria). | m3 | 25.00 | $ 309,400.00 | $ 7,735,000 | 25.00 | | $ - | 25 | | 25 | $ 7,735,000 | | $ 56 | $ 56 | $ 17,326,400 | $ 81 | $ 25,061,4 |
| | | | | DEMOLICION ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, refractario o ciclopeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (enchapes y enchapes) con con losas y entablerados embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. | m3 | 2.00 | $ 193,250.00 | $ 386,500 | 2.00 | | $ - | | | 0 | $ - | | | | | 4 | $ - |
| | | | | CARGUE Y BOTADA DE ROCAS DE GRAN TAMAÑO | MI | 35.00 | $ 35,000.00 | $ 1,225,000 | 35.00 | | $ - | 35 | | 35 | $ 1,225,000 | | $ 28 | $ 25 | $ 875,000 | $ 60.00 | $ 2,100,0 |
| | | | | LLENOS CONVENTIONAL DE PRESTAMO (MATERIAL O SUBBASE GRANULAR) | MI | 40.69 | $ 173,000.00 | $ 7,039,928 | 40.69 | | $ - | 40.69 | | 40.69 | $ 7,039,370 | | $ 37.72 | $ 37.72 | $ 6,526,956 | $ 78.41 | $ 13,565,4 |
| | | | | | | | | $ 16,386,428 | | | $ - | | | | $ 15,999,370 | | | | $ 24,727,400 | | $ 40,726,9 |
| | | | | SUBTOTAL OBRAS CONTRACTUALES ADICIONALES Y EXTRAS | | | | | | | | | | | $ 140,845,715 | | | | $ 156,151,188 | | $ 378,371,1 |
| | | | | ADMINISTRACIÓN | | | 27.07% | $ 102,425,004.86 | | 27.07% | $ 20,485,013 | | | | $ 39,669,925 | | | | $ 42,270,127 | | $ 102,425,0 |
| | | | | IMPREVISTO | | | 1.00% | $ 3,783,711.30 | | 1.00% | $ 756,742 | | | | $ 1,465,457 | | | | $ 1,561,512 | | $ 3,783,7 |
| | | | | UTILIDAD | | | 5.00% | $ 18,918,556.50 | | 5.00% | $ 3,783,711 | | | | $ 7,327,286 | | | | $ 7,807,559 | | $ 18,918,5 |
| | | | | SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) | | | 33.07% | $ 125,127,332.69 | | 33.07% | $ 25,025,467 | | | | $ 48,462,668 | | | | $ 51,639,198 | | $ 125,127,3 |
| | | | | PMA - SST | | | | $ 11,918,350.00 | | | $ 2,253,676 | | | | | | | | $ 6,914,680 | | $ 11,918,3 |
| | | | | VALOR TOTAL | | | | $ 514,516,813 | | | $ 102,953,363 | | | | $ 199,308,383 | | | | $ 215,605,967 | | $ 514,516,8 |

Página 1

**DOCUMENTOS LEGALES DE LA OBRA – ESTADOS DE LAS GARANTIAS GARANTIA DE CUMPLIMIENTO**

Fecha de Expedición: 13/02/2024 (EMISIÓN ORIGINAL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO)

| | |
|---|---|
| A FAVOR DE: INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA - INDEPORTES ANTIOQUIA | |
| TOMADOR | CONSORCIO ESCENARIOS 2023 |
| IDENTIFICACIÓN / NIT | 901.759.117-1 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA - INDEPORTES ANTIOQUIA |
| IDENTIFICACIÓN / NIT | 811.007.127-0 |

| COVERTURA | ASEGURADORA | PÓLIZA No | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | SEGUROS DEL ESTDO S.A.S | 21-40-10122511 | 13/02/2024 | 14/05/2024 | $232.000.000 |
| DAÑOS EMERGENTES | | | 13/02/2024 | 14/05/2024 | $232.000.000 |
| PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | | | 13/02/2024 | 14/05/2024 | $232.000.000 |

| COVERTURA | ASEGURADORA | PÓLIZA No | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | SEGUROS DEL ESTADO | 21-44-101433249 | 13/02/2024 | 14/05/2024 | $232.000.000 |
| PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | | | 13/02/2024 | 14/05/2024 | $232.000.000 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | | | 13/02/2024 | 14/05/2024 | $232.000.000 |

**SEGUIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO PRINCIPAL DE OBRA**

Se presenta relación de actividades ejecutadas en obra durante este periodo de ejecución: Actividades según número de Ítem:

**Ítem 1,2**. Localización, Trazado y replanteo. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, libretas y planos.

Actualmente esta actividad solo se ha ejecutado al 50%, ya que contractualmente se tienen 4 días dónde solo se ejecutaron 2 días. Por lo que se iría a menores

**Ítem 1,3** Nivelación a máquina de terreno de acuerdo con cartera topográfica, con material seleccionado compactado para llenos, secciones del terreno con espesor máximo de 50cm; incluye suministro y transporte de arenilla (e=0,10m promedio) y equipos.

Está actividad se encuentra válida en la ejecución de las cantidades reflejadas. NO sufre mayores ni menores con respecto a la cantidad aprobada en el modificatorio N°1. (3741m2)

**Ítem 1,4** Descapote y retiro de material existente de espesor promedio 0,30 m, incluye: cargue, transporte y botada. Su medida de pago será en sitio.

Para éste Ítem se ejecutaron 1122,30m3 por lo que se iría a menores con respecto a la cantidad aprobada en el modificatorio N°1 (1461,6m3). En su ejecución se detalla que: 840 m3 fueron reflejados en el acta N°1, 72m3 fueron reflejados en el acta N°2 para un total de 912 m3 respecto a lo contractual. Lo adicional que son 210,3m3 es lo que se está reflejando en el acta N°3.

**Ítem 2,1** Excavación Manual de material heterogéneo de 0,00 a 2,00m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35m3, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.

-

Esta actividad se viene ejecutando con cantidades que superan lo aprobado en el modificatorio N°1 287,10m3 dónde se ejecutaron y se reflejaron 188m3 en el acta N°1 y 127,70m3 de ejecución adicional en el acta N°3 para un total de 315,70m3. Estás cantidades obedecen a las excavaciones realizadas en toda la obra teniendo en cuenta los sobre anchos generados en las brechas con dimensiones entre 0,90m; 1,10m; 1,30m; 1,40m; 1,70m; 1,90m; 2,50m. A esto se le suma la botada del material.

**Ítem 2,3** lleno con material orgánico para siembra de grama (50% arena y 50% tierra negra) espesor de capa 0,05m. Incluye suministro, transporte, colocación y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.

Éste Ítem aún se encuentra próximo a ser ejecutado donde sus cantidades están por debajo respecto a lo contractual 195,13m3, Se reflejaron 97 m3 en el acta N°2 y 81,35m3 en el acta N°3 para un total de 178,35m3 por lo que se iría a menores. Cabe destacar que para esta actividad solo se tiene una parte en el sitio de la obra.

**Ítem 2,4:** Suministro, transporte Material Tierra negra de capote, espesor de 0,05m a 0,07m, reacomodado y compactado al 90% mínimo del ensayo del Proctor modificado; incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento

Está actividad se mantiene con respecto a la cantidad aprobada en el modificatorio N°1 (261,87m3). Obedeciendo a las dimensiones del terreno. Dónde se reflejaron 97 m3 en el acta N°2 y 164,87m3 en el acta N°3. Cabe destacar que esta tarea aún se encuentra por ser ejecutada dónde solo se tiene una parte del material en el sitio de la Obra.

**Ítem 6,1** Suministro, figuración e instalación de acero de refuerzo 4200 kg/cm2, incluye figurado y colocación.

En esta actividad solo se ejecutaron 14,50 kg de acero de refuerzo ⅜” que obedecen a la construcción y prolongación de muro perimetral. Por lo que se iría a menores respecto a lo contractual 582kg.

Nota: la ejecución de este acero no pertenece a las cajas de empalme el contratista está reflejando 110 kg cantidad que se debe corregir. Es importante mencionar que al leer detenidamente el Ítem 7,4 de la construcción de las cajas de empalme en el mismo se describe que incluye el acero de refuerzo por lo tanto queda excluido del Ítem 6,1. Solo debe reflejarse el acero utilizado en el muro mencionado.

**Ítem 7,2**: Filtro conformados con material grueso granular comprendido entre (1-1/2" - 4") recubierto con un manto geotextil no tejido 1600, parte superior protegida con una capa de arena lavada de 2 cms de espesor de 0,60 mts x 0,50 mts; incluye todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.

Está actividad se ejecutó a entera satisfacción en base a la cantidad aprobada en el modificatorio N°1 (217,50m3). Dónde ya se reflejaron 204,25m3 en el acta N°2 y 13,25m3 en el acta N°3.

**Ítem 7,4:** Construcción de caja de empalme 0,90m x 0,90m, altura variable m en concreto 3000 psi, incluye suministro, transporte e instalación de materiales, herrajes y tapa, acero de refuerzo, impermeabilización integral interior y exterior y todos los elementos necesarios para la correcta construcción y funcionamiento.

En esta actividad se ejecutaron 5 cajas de empalme. Lo que significa que se iría a mayores con respecto a su cantidad contractual (4 unidades). Dónde se reflejaron 4 en el acta N°2 y 1 ejecutada adicionalmente reflejada en el acta N°3 Las mismas se encuentran al 95%.

**Ítem 7,5:** Suministro, transporte e instalación de tubería 8” PVC Novafort para alcantarillado incluye bocas, accesorios, adhesivo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Está actividad se ejecutó en su totalidad cerrando en 42 ML reflejados en el acta N°2 y se iria a menores con respecto a su cantidad contractual (65ml)

Nota: El contratista debe eliminar la cantidad de 6 ML que está reflejando en el acta N°3, ya que no se ejecutó físicamente en obra una cantidad adicional que supere los 42 ML.

**Ítem 9,1:** Suministro, transporte e instalación de grama natural tipo macana para cancha de futbol; incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

Éste Ítem aún no se ha ejecutado ya que se espera el avance y culminación de las primeras capas previas a la instalación de la grama, la misma se iría a menores con respecto a la aprobación de la cantidad del modificatorio N°1 (3870m2). Quedando por dimensiones del proyecto en 3654m2 que se están reflejando en el acta N°3.

-

**OBRAS EXTRAS:**

**OE1**: **EXCAVACIÓN EN ROCA** con **CUÑA HIDRÁULICA**. Incluye perforaciones con taladro neumático rotopercutor de 2" de diámetro, desembombe, transporte interno y acopio donde lo indique la interventoría y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución. SU MEDIDA SERA EN SITIO. INCLUYE botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.

Esta obra extra se encuentra en ejecución donde la misma superó la cantidad contractual inicial (25m3) y se iría a mayores debido a la cantidad de roca extraída e intervenida en obra resultando de ésta forma 56m3 adicionales reflejados en el acta N°3 para un total de 81 m3. Cabe mencionar que en el acta N°2 se reflejaron los primeros 25 m3.

**OE2: DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO** cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.

Cabe destacar que está obra extra no existe en la ejecución física del proyecto.

**OE3: CARGUE Y BOTADA DE ROCAS DE GRAN TAMAÑO.**

Está actividad se está llevando a cabo el cual a superado la cantidad contractual inicial (35m3) debido al volumen de roca adicional resultante en toda la obra de 25m3 al cual se están reflejando en el acta N°3 para un total de 60 m3. Cabe destacar que los primeros 35 m3 se reflejaron en el acta N°2.

**OE4: LLENOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (AFIRMADO O SUBBASE GRANULAR):**

Está actividad se viene ejecutando mediante las nivelaciones con lleno realizados en distintas zonas del terreno su cantidad se va a mayores con respecto a la cantidad inicial contractual (40,69m3). Debido a que se deben cubrir llenos respectivos en función a las dimensiones del proyecto resultando de ésta forma 37,72 m3 adicionales reflejados en el acta N°3 para un total de 78,41 m3. Cabe destacar que ya fueron reflejados 40,69 m3 en el acta N°2.

-

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se presentan el registro fotográfico que da cuenta de las actividades que se relacionan con el avance físico de la Obra.
























En las presentes imágenes se evidencia el avance del proceso constructivo del sistema de drenajes conformados por los filtros, las cajas de empalme y la tubería PVC 8” Novafort para alcantarillado.

.

-







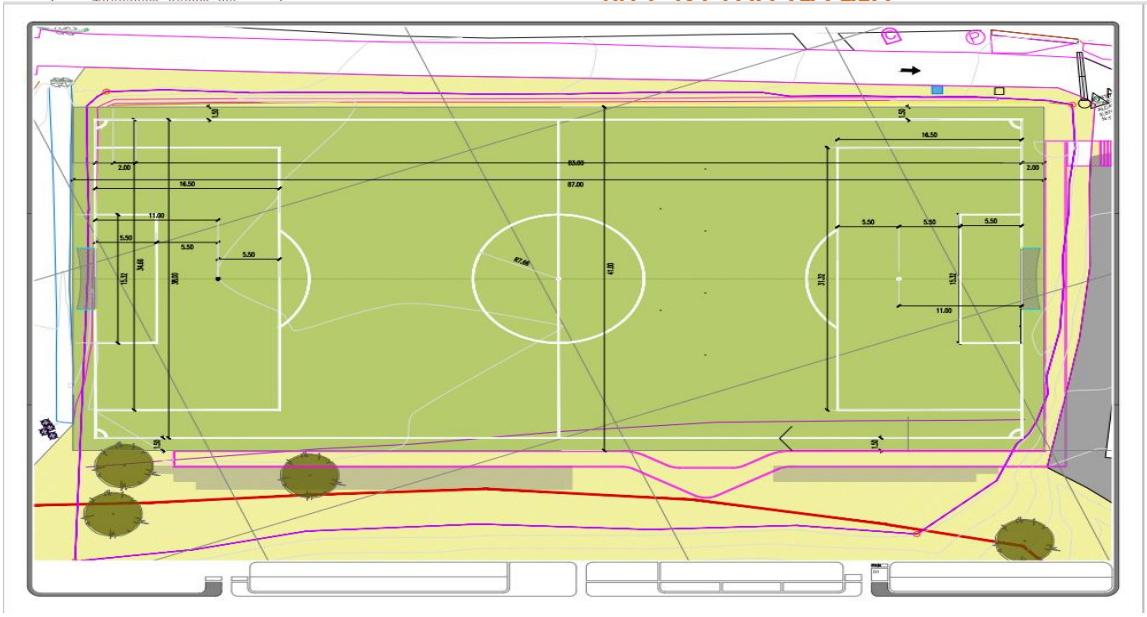




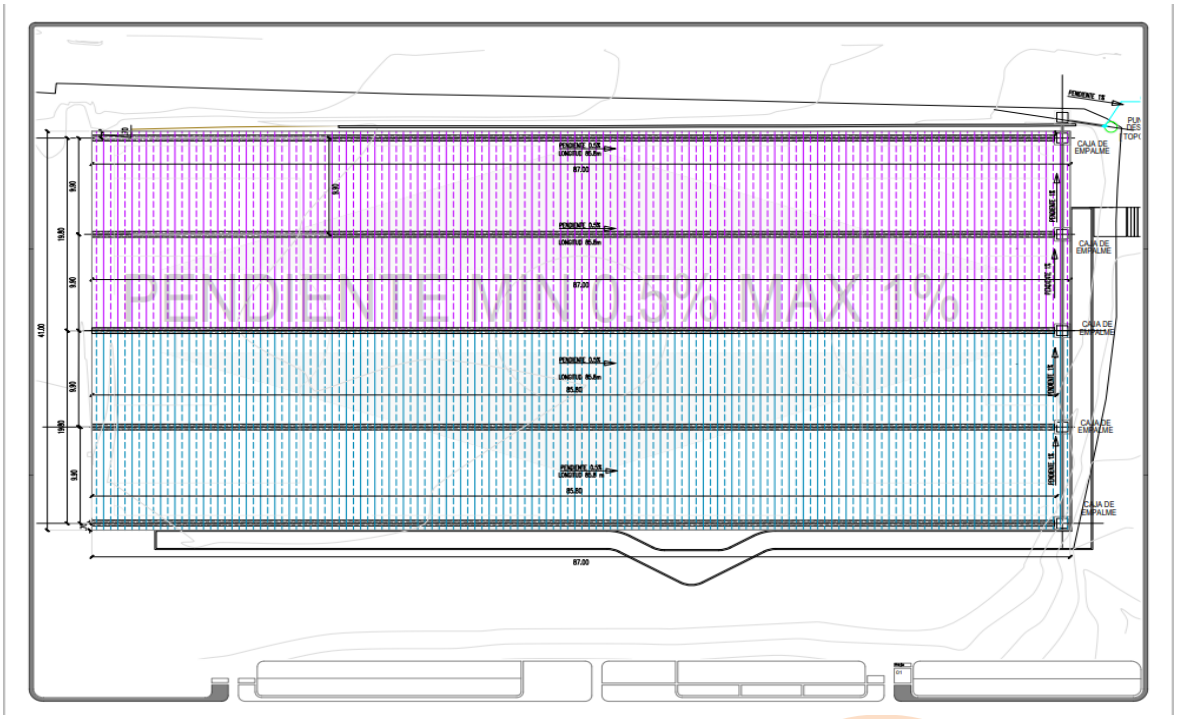


Instalación de tubería 8 “ PVC Novafort para alcantarillado entre las cajas de empalme, Relleno y compactación de forma mecánica y manual en las brechas respectivas.

**PLANOS AJUSTADOS EN ÁREAS PARA EL MODIFICATORIO PROPUESTO**



**DETALLES DEL FILTRO PARA EL MODIFICATORIO.**



**OBSERVACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR**

En base a los análisis realizados que nos permitiera viabilizar el modificatorio, y al obtener la aprobación del mismo del día 04/04/2024 se ha hecho cumplir con lo siguiente:

Solicitud por parte de la comunidad, dirigentes, lideres sociales y demás, que se realice la ampliación del área de la cancha, y luego de estimar topográficamente tenemos el siguiente panorama: **AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE LA CANCHA:** para esta tenemos un área proyectada de 86m X 41m, que contractualmente se indica que debe ser 37m X 76.80m, las medidas anteriores obedeciendo al retiro requerido normativamente de las zonas de yacimientos de aguas y escorrentías de las mismas, habiéndose definido además topográficamente. (Se realizó socialización el día 08/04/2024 conjuntamente con el ente de INDEPORTES, contratista, comunidad, líderes sociales y está Interventoría dejando claridad y razones desde el punto de vista técnico sobre las dimensiones definitivas de la cancha 86m x 41m que es lo máximo que permite el terreno).

**AUMENTO DE FILTROS:** Anteriormente se contemplaban 4 filtros de 80m espaciados cada 11.79m entre ejes y ya con la aprobación del modificatorio se añadió y cumplió con la construcción de un 5 filtro espaciado entre ejes a 10m. Lo anterior es fué viable, toda vez que, al incrementar el área de intervención, se requirió de mayor número de filtros, para cubrir la zona que aparece como extra dentro del objeto contractual.

**FILTRO:** se tiene contemplados 102,70m$^3$ y se aumenta la cantidad por error en el cálculo presentado en el presupuesto inicial; lo que hace que este aparezca ahora en 217,5m$^3$
Por las razones dadas anteriormente, se contemplan aumento en actividades como **DESMONTE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE**, mayores cantidades en **EXCAVACIONES MANUALES**, Así como también, mayores cantidades en el ítem de **TIERRA NEGRA DE CAPOTE**.

Cabe anotar que pese a que el estudio previo advertía presencia de roca, el presupuesto no incluyó para este ítem un valor considerable; ahora bien, las actividades contempladas dentro de la modificación obedecen a un balance de actividades en donde al intervenirse un área mayor de la cancha, y al encontrarse con un mayor volumen de excavación en roca, teniendo la necesidad de finalizar el objeto del contrato con el presupuesto contractual; se retiraron entonces los **ítem** enmarcados entre el **3,1** y el **6,1**, los cuales corresponden al grueso de la construcción del **CERRAMIENTO.**

Dado que la actividad del **CERRAMIENTO ES IMPORTANTE** se buscó contar con la administración municipal, para la construcción de este; dejando sentado mediante oficio, que ellos asumen el compromiso de la construcción del **CERRAMIENTO** y aprueban la ampliación de la cancha.

Actualmente, el avance físico del proyecto está en 61% y el 39% restante para completar el 100%

obedece a la ejecución de las capas de arena de pega que irá aplicada superficialmente sobre el terreno natural, lleno con material orgánico para siembra de grama (50% arena y 50% tierra negra), Material de tierra negra capote y por último la instalación de la grama natural tipo macana.

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista de obra:













Se evidencia la ejecución constructiva del filtro N°4, cumpliendo con las especificaciones técnicas del proyecto y los materiales adecuados.













Proceso constructivo del Filtro N°5, cumplimiento con las especificaciones técnicas del proyecto y los materiales adecuados.













Proceso de terminación de los filtros N°1,N°2,N°3, N°4,N°5


30 abr 2024 15:51:27
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Cancha de fútbol, Puerto Venus. Nariño Antioquia


30 abr 2024 15:51:55
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Cancha de fútbol, Puerto Venus. Nariño Antioquia


30 abr 2024 15:52:16
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Cancha de fútbol, Puerto Venus. Nariño Antioquia


5.52329927N 75.19437431W
Puerto Venus, Nariño 054848
Colombia
Altitud:915.1m
Velocidad:0.0km/h
lunes, 3 de mayo de 2024 16:52:10




Se puede evidenciar la culminación de los filtros N°1=100 % N°2=100%; N°3=100%; N°4=100% N°5 100% de su ejecución física.













Se evidencia el proceso constructivo de las cajas de empalme N°3, N°4 y N°5, cumplimiento según las especificaciones técnicas de diseño, y los materiales adecuados.










Cajas de empalme N°3,N°4 y N°5 ya vacíadas en concreto.





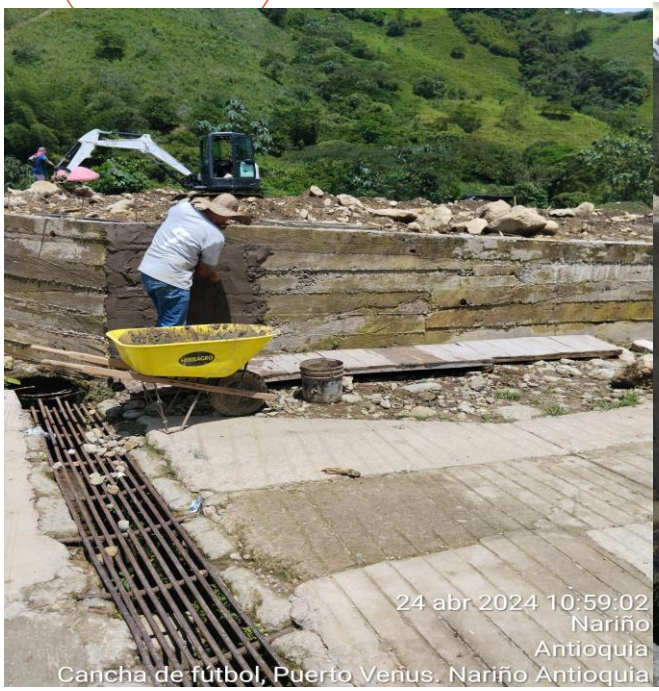








Construcción y prolongación de muro perimetral. (Replanteo, excavación, encofrado y vaciado en concreto).










Proceso de acabado en revoque en cara exterior del muro perimetral.


26 abr 2024 17:04:05
Nariño
Antioquia
Cancha de fútbol, Puerto Venus. Nariño Antioquia


9 abr 2024 11:44:38
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Cancha de fútbol, Puerto Venus. Nariño Antioquia


Musa
Apr 26, 2024 4:20:23 PM
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Colombia
Altitude:903.7m
Speed:1.9km/h
cancha polideportiva
puerto venus
Index number: 3302
Institución Educativa Puerto Venus
Puerto Venus
Google


29 abr 2024 16:08:27
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Cancha de fútbol, Puerto Venus. Nariño Antioquia









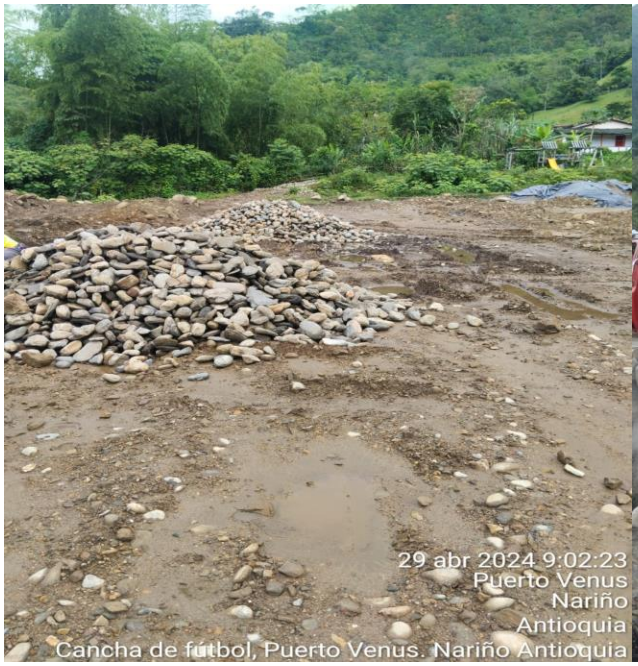

Se evidencia excavación de material rocoso en el filtro N°5 que superan los 50cm, 70cm, 1,10m de diámetro respectivamente.

-





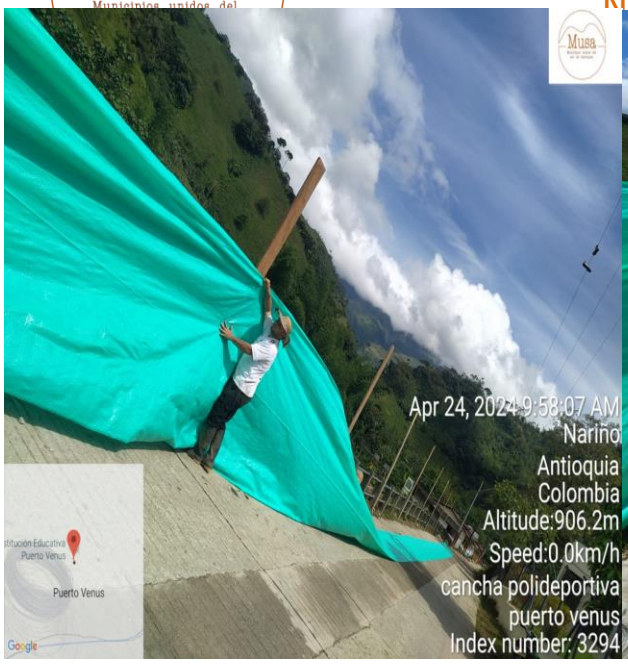








Se ha contado con el material que se requiere en obra como la piedra filtro, y se tiene disponibilidad de maquinaria y personal de obra.













Se evidencia la instalación del cerramiento de la obra con lona verde y la instalación del punto ecológico.


May 3, 2024 8:59:03 AM
Altitude:906.8m
Speed:0.5km/h
cancha polideportiva
puerto venus
Index number: 3313


May 3, 2024 8:57:48 AM
Altitude:901.2m
Speed:0.0km/h
cancha polideportiva
puerto venus
Index number: 3311


May 8, 2024 4:37:32 PM
Nariño
Antioquia
Colombia
Altitude:879.3m
Speed:0.0km/h
cancha polideportiva
puerto venus
Index number: 3342


May 6, 2024 3:58:54 PM
Puerto Venus
Nariño
Antioquia
Colombia
Altitude:939.1m
Speed:0.0km/h
cancha polideportiva
puerto venus
Index number: 3334







Se evidencia la limpieza y acondicionamiento general del terreno, compactación con llanta neumática de maquinaria retroexcavadora, nivelación con lleno en los espacios alrededor de los filtros, cajas de empalme y en las distintas zonas de la cancha.


















Se evidencia control de chequeo constante de toma de los niveles del terreno de la cancha de fútbol y la limpieza y Adecuación de la superficie mediante los equipos Mini Oruga y volqueta.













Se evidencia la toma de muestras del material de tierra negra capote y material de lleno (prestamo) para realizar los ensayos del Proctor modificado, También se puede observar el acondicionamiento manual en distintas zonas del terreno.

**REPORTE ESTADO DE TIEMPO**

**ESTADO DEL TIEMPO**

| FECHA | MAÑANA | TARDE |
|---|---|---|
| 08/04/2024 | 7:00am a 8:00am: Nublado y de 8:00am a 12:00pm: Soleado. | Soleado |
| 09/04/2024 | Soleado | Soleado |
| 10/04/2024 | Soleado | Soleado |
| 13/04/2024 | Soleado | Soleado |
| 15/04/2024 | 7:00am a 9:40am: Nublado/lluvioso y de 9:40am a 12:00pm: Soleado. | Soleado |
| 16/04/2024 | Soleado | Soleado |
| 17/04/2024 | 7:00am a 12:00pm: Nublado/lluvioso | Nublado |
| 18/04/2024 | Nublado | Nublado |
| 20/04/2024 | 7:00am a 10:00am: Parcialmente nublado y de 10:00am a 12:00pm: Soleado | Soleado |
| 22/04/2024 | Parcialmente nublado | Nublado/lluvioso |
| 23/04/2024 | Parcialmente nublado | Parcialmente nublado |
| 24/04/2024 | Soleado | Soleado |
| 25/04/2024 | Soleado | Soleado |
| 26/04/2024 | Parcialmente nublado | Parcialmente nublado |
| 29/04/2024 | Parcialmente nublado | Soleado |
| 30/04/2024 | Parcialmente nublado | Parcialmente nublado |
| 03/05/2024 | Parcialmente nublado | Soleado |
| 06/05/2024 | Nublado/Soleado | Nublado/Soleado |
| 07/05/2024 | Soleado | Soleado |

| | | |
|---|---|---|
| 08/05/2024 | Soleado | Soleado |
| 09/05/2024 | Nublado/lluvioso | Nublado/lluvioso |
| 14/05/2024 | Soleado | Parcialmente nublado |
| 15/05/2024 | Nublado/lluvioso | Nublado/lluvioso |

**ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SG-SST**

Durante éste período el contratista realizó reducción del personal quedando 1 oficial y 4 ayudantes, vinculación con operador de maquinaria mini Oruga, Se contrató maquinaria amarilla para desarrollo de actividades. Dentro de las actividades de SST se tienen:

- Inspecciones diarias o recorridos por la obra.
- Pausas activas diarias antes de comenzar actividades.
- Charlas Diarias
- Inspecciones generales de extintores, botiquines
- Entregados elementos de protección personal
- Capacitaciones: inducción al personal, el alcohol y los accidentes, Datos importantes sobre los extintores portátiles, Almacenamiento y manejo de herramientas manuales y la explicación del porque tenemos un programa de seguridad.
- Orden y Aseo al inicio y finalizar labores
- Preoperacionales de maquinaria y herramienta manual
- Inicio del proceso de instalación de la señalización y demarcación de obra(señalización vertical fotoluminiscente)

**SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**

Se anexa Plan de Manejo Ambiental y se certifica que la profesional a cargo ha estado todo este tiempo en oba en función de sus actividades.

**PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO DEL CONTRATISTA DE OBRA**

A la fecha solo se encuentran en obra:
Nelly Lorena Gaviria Giraldo – profesional SISOMA – Dedicación 100%
Juan Felipe Gonzáles Vélez – profesional Residente de obra – Dedicación 100% (cabe decir que este último, tiene dedicación 100% contractual, pero a la fecha no se reporta su permanencia en obra)

**INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA**
**INFORMACIÓN GENERAL**

| | |
|---|---|
| CONTRATO | Licitación Pública LP-004 DE 2023 |
| OBJETO | Realizar interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, social, jurídica y en materia de seguridad y salud en el trabajo, al contrato de obra pública cuyo objeto es la adecuación de la cancha de fútbol ubicada en el predio carrera 11 no. 12-153 con matrícula no. 028- 13509, del corregimiento de Puerto Venus del municipio de Nariño – Antioquia |
| CONTRATANTE | INSTITUTO DEPARTMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA-INDEPORTES ANTIOQUIA |
| CONTRATISTA INTERVENTORÍA | ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS UNIDOS DEL SUR DE ANTIOQUÍA – MUSA |
| SUPERVISIÓN | GLORIA CECILIA MONTOYA MONTOYA |
| VALOR INTERVENTORÍA | SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS M.L ($65.606.152) |
| ADICIÓN DE RECURSO | TREINTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEICIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ($39.363.692) |
| PLAZO | TRES (03) MESES, contados a partir del acta de inicio |
| PRORROGA #1 | Dos (02) meses contados a partir de la fecha de terminación |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 13 de julio de 2024 |

| | |
|---|---|
| FECHA DE INICIO | 13 de febrero de 2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN. | 13 de mayo de 2024 |

**DOCUMENTOS LEGALES DE LA INTERVENTORÍA Y PÓLIZAS DE SEGUIMINETO CUMPLIMIENTO:**

Fecha de Expedición: 29/01/2024 (EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO)

| | |
|---|---|
| A FAVOR DE: INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA - INDEPORTES ANTIOQUIA | |
| TOMADOR | MUNICIPIOS UNIDOS DEL SUR DE ANTIOQUIA – MUSA |
| IDENTIFICACIÓN / NIT | 811.033.979-0 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA - INDEPORTES ANTIOQUIA |
| IDENTIFICACIÓN / NIT | 811.007.127-0 |

| COVERTURA | ASEGURADORA | PÓLIZA No | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | ASEGURADORA SOLIDARIA | 510-47-994000022965 | 15/01/2024 | 15/10/2024 | $6.560.615,20 |
| PAGO DE SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES | | | 15/01/2024 | 15/10/2024 | $13.121.230,40 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | | | 15/01/2024 | 15/10/2024 | $6.560.615,20 |

Fecha de Expedición: 13/02/2024 (EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO)

| | |
|---|---|
| A FAVOR DE: INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA - INDEPORTES ANTIOQUIA | |
| TOMADOR | MUNICIPIOS UNIDOS DEL SUR DE ANTIOQUIA – MUSA |
| IDENTIFICACIÓN / NIT | 811.033.979-0 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA - INDEPORTES ANTIOQUIA |
| IDENTIFICACIÓN / NIT | 811.007.127-0 |

| COVERTURA | ASEGURADORA | PÓLIZA No | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | ASEGURADORA SOLIDARIA | 510-47-994000022965 | 13/02/2024 | 13/11/2024 | $6.560.615,20 |
| PAGO DE SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES | | | 13/02/2024 | 13/05/2027 | $13.121.230,40 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | | | 13/05/2024 | 13/05/2029 | $19.681.845,60 |

**RELACIÓN DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA**

DIOMAR JOSUÉ PINO RAMIREZ – RESIDENTE DE INTERVENTORÍA – 100%
CRUZ ANGELICA LOZANO VELASQUEZ – SST- 100%

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS ESTE PERIODO POR LA INTERVENTORÍA**

Durante este periodo la interventoría ha estado al frente de las actividades de obra y del seguimiento y cumplimiento en temas de calidad de esta.

Ha desarrollado funciones de acompañamiento a las solicitudes de la comunidad.

Se cumple con la anotación diaria en el libro de obra o bitácora.

Se ha oficiado al contratista de obra, con el fin de garantizar la entrega de información por parte de este y establecer el cumplimiento de las actividades y tiempos propuestos

Se ha revisado la documentación enviada por el contratista, en las que se cuentan el contrato, las pólizas, los modificatorios, acta cobro, PMA, seguridad social, contratos de personal en obra (maquinaria amarilla) entre otros.

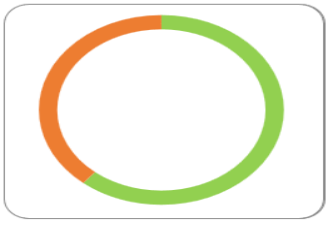
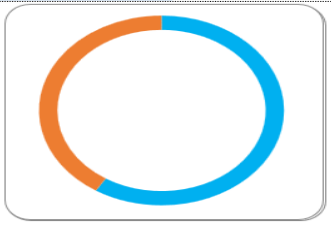
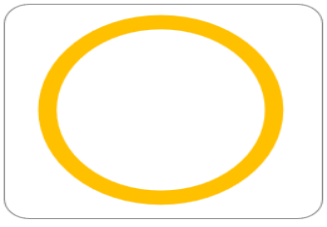
Se revisaron actividades del modificatorio y la viabilidad de realización de esta, haciendo revisión minuciosa de las cantidades que aumentan, las que disminuyen, las adicionales y obras extras.

Se realiza control y seguimiento a todos los materiales dispuestos en obra.

**CORRESPONDENCIA ENVIADA**

Se anexa correspondencia envía para debido seguimiento por parte de la supervisión al proceso de la interventoría.

**BALANCE – RELACIÓN EJECUCION DE RECURSO VS EJECUCIÓN DE OBRA**

| | Avance de Obra Fisico | | Avance Financiero | | Tiempo (dias) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | % Proyectado | 100 | % Proyectado | 59 | Plazo | 100 |
| | % Ejecutado | 61 | % Ejecutado | 59 | Transcurridos | |
| Avance a fecha de corte |  | |  | |  | |

-

## CONCLUSIONES

A partir de lo descrito en este informe se determina por parte de esta interventoría que la obra continúa avanzando, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas del mismo, teniendo en cuenta lo aprobado en el modificatorio. La finalidad es culminar al 100% donde el contratista se encuentra altamente comprometido con la ejecución. El avance físico del proyecto se encuentra en el 61% donde el 39 % restante corresponde a la ejecución de material de arena de pega aplicada superficialmente sobre el terreno natural, Material orgánico para siembra de grama (50% arena y 50% tierra negra), Material de tierra negra capote y la instalación de la grama natural tipo macana. Ítems 2,2 ; 2,3 ; 2,4 9,1.

Cabe decir que las actividades que faltan pueden presentar modificaciones con relación al tiempo, dado que el invierno y trabajos que adelanta la administración municipal sobre la vía de injerencia del proyecto, pueden estar afectando el desarrollo oportuno de las actividades según cronograma.

JOAQUÍN ECHEVERRY GALLEGO
Director Ejecutivo MUSA

DIOMAR JOSUÉ PINO RAMIREZ
Residente de Interventoría