Barranquilla, Julio 24 de 2024.

Doctor
JAIME ALFARO DE CASTRO
Subsecretario de Turismo
Secretaría de Desarrollo Económico

ASUNTO: INFORME DE GESTIÓN DE ACTIVIDADES DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 31 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2024.

Mediante el presente, remito a usted Informe de la gestión adelantada del periodo comprendido entre el 31 de mayo al 30 de junio de 2024, según contrato de prestación de servicios No. **202401218**.

Objeto: Prestación de servicios profesionales para el acompañamiento y la asesoría integral en la gestión administrativa de los proyectos liderados por la Subsecretaría de Turismo adscrita a la Secretaría de Desarrollo Económico del departamento del Atlántico

Obligación contractual	**Producto**
1. Asesorar a la Subsecretaría de Turismo en la revisión de las obras de infraestructura relacionadas con los proyectos que lidera esta dependencia.	1. Junio 19/2024 – Participación a la Reunión de trabajo desarrollada en las dependencias de la Corporación Regional Autónoma del Atlántico C.R.A, con la presencia de Blendy Coll, Subdirectora de Gestión Ambiental de la entidad y su asistente Katerine Riaño, Joaquín Marenco ingeniero integrante de Indeportes, además de personal del grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico, donde se trató el tema de la autorización de la viabilidad ambiental por parte de la entidad, al vertimiento de líquidos emitidos por la Planta de Tratamiento de Aguas PTAR, dentro del proyecto **Construcción del Centro de Deportes Náuticos SALINAS DEL REY en el municipio de JUAN DE ACOSTA** que forma parte del Eje Estratégico “Centro Turístico de Experiencia de Deportes Náuticos Desarrollados” del Plan de Desarrollo “Atlántico 2020-2023” y donde se planteó la necesidad de una visita de campo a la obra prevista para el día 23 de Junio, por parte de todas las partes del proyecto y la entidad ambiental para facilitar el trámite de aprobación de la licencia para la planta en mención.

	2. Junio 20/2024 – Participación en la primera reunión del grupo de Infraestructura de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Económico Departamental donde se delinearon y planificaron acciones a seguir para los diferentes proyectos desarrollados por la subsecretaría. 3. Junio 21/2024 – Visita de obra al proyecto **Construcción del Centro de Deportes Náuticos SALINAS DEL REY en el municipio de JUAN DE ACOSTA** junto al grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico, el ingeniero Joaquín Marenco de Indeportes y del personal del Contratista y del Interventor de la obra, haciendo acompañamiento a los funcionarios designados por la Corporación Regional Autónoma del Atlántico C.R.A, para hacer revisión en campo de la obra en lo concerniente a la aprobación de la licencia ambiental para el vertimiento de aguas residuales de la planta de tratamiento PTAR del proyecto en mención. 4. Junio 28/2024 – Participación en la segunda reunión del grupo de Infraestructura de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Económico Departamental, para planificar acciones en torno a los proyectos desarrollados por la subsecretaría.
2. Coordinar junto con la Subsecretaría de Turismo las visitas a los diferentes proyectos turísticos del departamento, y verificar el estado de la operación de los mismos, así como verificar el funcionamiento de los equipos que hacen parte de tales proyectos.	1. Junio 19/2024 – Trámite para la solicitud de un vehículo para la visita de obra el día 21 de Junio de 2024, junto con personal de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico C.R.A, Indeportes y el grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo Departamental, con el objetivo de obtener la licencia ambiental para el vertimiento de aguas residuales de la PTAR incluida en el proyecto **Construcción del Centro de Deportes Náuticos SALINAS DEL REY en el municipio de JUAN DE ACOSTA.** 2. Junio 21/2024 – Visita de reconocimiento inicial de la obra junto al grupo de

	infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo Departamental al proyecto **Construcción del Centro de Deportes Náuticos SALINAS DEL REY en el municipio de JUAN DE ACOSTA,** acompañados del ingeniero Joaquín Marenco de Indeportes, el contratista y el interventor para determinar los avances de la misma y verificar las condiciones de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR, para la expedición de la licencia ambiental para el vertimiento de líquidos. 3. Junio 21/2024 – Visita inicial a proyecto **Mercado de la Sazón** ubicada en el municipio de Puerto Colombia, realizada junto al grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo Departamental para hacer un reconocimiento inicial de obra y con el objetivo de determinar sus avances, acompañados por el contratista y el interventor de la misma. -4. Junio 21/2024 – Visita inicial de reconocimiento a la obra Ordenamiento de Playas de Sabanilla ubicada en el corregimiento de Salgar municipio de Puerto Colombia junto al grupo de infraestructura de la Subsecretaría de Turismo, funcionarios de infraestructura de la Gobernación del Atlántico, para observar las instalaciones y hacer un procedimiento de rutina para la revisión de los equipos tales como planta eléctrica, bombas carpas y demás instalaciones. 5. Junio 25/2024 – Coordinación y realización junto con personal dispuesto por la Subsecretaría de Servicios Administrativos de la Gobernación del Atlántico, acompañados por parte del grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo Departamental de una visita de obra al proyecto “Ordenamiento de Playas de Sabanilla” en el corregimiento de Salgar, municipio de Puerto Colombia, con el objetivo de conocer en campo la situación de la obra que en breve, se colocará en completo funcionamiento. 6. Junio 25/2024 – Acompañamiento junto con parte del grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo Departamental, a personal de la Subsecretaría de Servicios

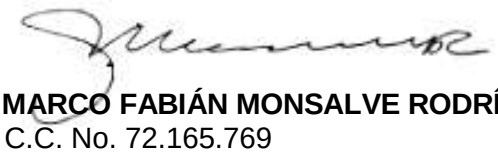
	Administrativos de la Gobernación del Atlántico, a una visita de reconocimiento de obra realizada al proyecto “Mercado de la Sazón” en el municipio de Puerto Colombia para conocer en campo sus avances para su puesta en funcionamiento.
3. Elaborar, presentar y sustentar los informes de ingeniería técnicos que le sean solicitados por la Subsecretaría de Turismo del Departamento.	1. Junio 26 - Apoyo en la redacción del Informe de Visita de Obra realizada al proyecto CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DEPORTES NAÚTICOS SALINAS DEL REY EN EL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA el día 21 de Junio de 2024 por parte del grupo de infraestructura turística de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico, personal de Indeportes, de la Corporación Regional Autónoma del Atlántico C.R.A, el contratista y el interventor de la obra. 2. Junio 27 - Apoyo en la redacción del Informe de Visita de Obra realizada al proyecto Mercado de la Sazón del municipio de Puerto Colombia, el día 21 de Junio de 2024 por parte del grupo de infraestructura turística de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico, el contratista y el interventor de la obra. 3. Junio 28 - Apoyo en la redacción del Informe de Visita de Obra realizada al proyecto Playas de Sabanilla del corregimiento de Salgar, municipio de Puerto Colombia, el día 21 de Junio de 2024 por parte del grupo de infraestructura turística de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico, personal de Puerta de Oro, el contratista y el interventor de la obra.
4. Proyectar los conceptos técnicos y las respuestas a las solicitudes que se presenten ante la Subsecretaría de Turismo, o que le sean y que tengan relación con las actividades a su cargo.	1- Junio 25/2024 - Participación en la reunión celebrada en la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico con los funcionarios Wilder de los Reyes de la Subsecretaría de Turismo Departamental y Luis Enciso de la Secretaría General de la Gobernación del Atlántico para tratar el tema del “Acuerdo de Voluntades Compensatorio de ISA Interconexión Eléctrica S.A, referente al proyecto Luriza en lo referente a intervención

	predial. 2- Junio 27/2024 - Participación en la reunión por llamada tripartita celebrada con la Subsecretaria de Servicios Administrativos de la Gobernación del Atlántico, un representante de Indeportes por vía telefónica, para tratar el tema de Escrituración y legalización de predios del proyecto Playas de Sabanilla en el corregimiento de Salgar, municipio de Puerto Colombia, el cual está próximo a ser inaugurado.
5. Ejecutar todas las demás actividades que le sean asignadas, relacionadas con el objeto de su contrato y que resulten necesarias para la debida prestación de los servicios.	1. Mayo 31/2024 – Reunión inicial de trabajo de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico en el hotel Marriott, con la asistencia de funcionarios y contratistas de la dependencia y del Subsecretario de Turismo Departamental y en la cual se trataron aspectos generales, objetivos y metas de grupo y se conformaron los equipos de trabajo por cada uno de los ejes referentes al turismo. 2. Junio 3/24 – Participación en la reunión de presentación de brochure por parte de los ejecutivos Nícolas Vannucchi Nadalin y Ricardo Giraldo Laverde de la compañía brasilera **ANDRADE GUTIERREZ CONSTRUCOES E SERVICIOS,** desarrollada en la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación del Atlántico, por invitación de esa dependencia y con la participación de Subsecretarios de esa Secretaría, la Dra. Marisabella Romero Sanjuán, Secretaria de Desarrollo Económico Departamental y un funcionario de la Secretaría, donde se mostró la experiencia del grupo brasileño en el desarrollo de obras de infraestructura en diferentes líneas a nivel mundial y su interés en formar parte de las iniciativas para la realización de grandes obras ingenieriles, entre otras de tipo turístico. 3. Junio 4/24 – Apoyo en la realización del Primer Comité para la elección de los miembros del Consejo Departamental de

	Turismo del Atlántico vigencia 2024 en el piso 12 de la Gobernación, liderada por Jaime Alfaro De Castro, Subsecretario Departamental de Turismo y con la asistencia de diferentes entidades y actores del sector como universidades con oferta de programas académicos de turismo, agencias de viajes, guías turísticos, SENA, DIMAR, representantes del sector hotelero, organismos estatales y funcionarios y contratistas de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico. 4. Junio 4/24 – Apoyo en la realización del Primer Consejo Departamental de Turismo del Departamento del Atlántico vigencia 2024 en el piso 12 de la Gobernación, dirigido por la Secretaria de Desarrollo Económico de Gobernación del Departamento, Dra. Marisabella Romero Sanjuán y Jaime Alfaro De Castro, Subsecretario de Turismo Departamental y con la presencia de los representantes electos en el Primer Comité Departamental de Turismo, la Secretaria de Distrital de esa área y diferentes entidades y actores del sector como universidades con oferta de programas académicos de turismo, agencias de viajes, guías turísticos, SENA, DIMAR, representantes del sector hotelero, organismos estatales, respaldados con funcionarios y contratistas de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico. 5. Junio18/2024 – Asistencia al lanzamiento del Índice Departamental de Competitividad 2024 en el auditorio La Perla de la Universidad Simón Bolívar con la participación del Consejo Privado de Competitividad, la Universidad del Rosario, El Tiempo, la Fundación Konrad Adenauer Stiftung, la Cámara de Comercio de Barranquilla, la Unisimón y el Comité de Competitividad del Departamento del Atlántico y donde asistió el Gobernador del Departamento del Atlántico y un grupo sus Secretarios y Subsecretarios de Despacho, para mostrar los resultados de los

	departamentos del país en todos los indicadores. 6. Junio 20/2024 - Asistencia y apoyo en el Primer Evento de Fortalecimiento para sensibilizar contra el delito de Trata de Personas dentro de un turismo responsable dirigido a funcionarios públicos y equipos de turismo del departamento del Atlántico, realizado en el Hotel Barahona de la ciudad de Barranquilla con la participación de diferentes actores del sector y entidades del Estado, relacionadas con el asunto como Cotelco, Migración Colombia, la Onu, la Personería y la Gobernación del Atlántico, entre otras y donde el Subsecretario de Turismo Departamental, Jaime Alfaro De Castro, expresó palabras de bienvenida. 7. Junio 21/24 – Asistencia y apoyo al lanzamiento de la Temporada Turística del Departamento del Atlántico de las vacaciones de mitad de año en un evento celebrado en el Cubo de Cristal de La Plaza de la Paz de la ciudad de Barranquilla, con la presencia de autoridades de la Admón. Departamental como el Gobernador del Departamento del Atlántico Dr. Eduardo Verano De la Rosa, La Secretaria de Desarrollo Económico Departamental, Dra. Marisabella Romero Sanjuán, Jaime Alfaro De Castro, Subsecretario de Turismo del Departamento del Atlántico, representantes de la DIMAR, representantes de los municipios costeros y diferentes autoridades y actores del sector.

Atentamente,



MARCO FABIÁN MONSALVE RODRÍGUEZ
C.C. No. 72.165.769

REGISTRO FOTOGRÁFICO

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL 1: Asesorar a la Subsecretaría de Turismo en la revisión de las obras de infraestructura relacionadas con los proyectos que lidera esta dependencia.

1. Junio 19/2024. Reunión de trabajo desarrollada en las dependencias de la Corporación Regional Autónoma del Atlántico C.R.A.





FORMATO

C.R.A Corporación Autónoma Regional del Atlántico

ACTA OFICIAL DE VISITA / ACTA OFICIAL DE REUNIÓN

SGI SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL - CRA

MUNICIPIO: Puerto Colombia LUGAR: Despacho - Centro de Apoyo Turístico

FECHA: Junio 19 de 2024 HORA INICIO: 9:00 am HORA FIN:

ASISTENTES

Nombre y Apellidos	No. Identificación	Edad	Cargo / Entidad	No. Teléfono/Celular / Correo Electrónico	Dirección de residencia	Firma
Edwin Ospino D.	1042249734	24	Gobernación		CII 6 #4-01	
Joaquin J. Mercado	1140857613	31	Indeportes Asesor Técnico	3017726506	Cra 65 #75-90	
Marco Monsalve R.	72.166.765	55	Ing. Contratista Gobernación	3045378574	el 50 #12-22	
Katherine Ricardo Penagos	1140866283	30	Gobernación CRA	3014223585	Calle 63 #27-74	
Blanky M Calle	44.197.891		Subdirector Gestion ambiental	bcalle@atlantico.gov.co 3012691358	C.R.A.	

2. Junio 19/2024. Participación en la primera reunión del grupo de Infraestructura de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Económico Departamental.



3. Junio 21/2024. Visita de obra al proyecto Construcción del Centro de Deportes Náuticos SALINAS DEL REY en el municipio de JUAN DE ACOSTA.

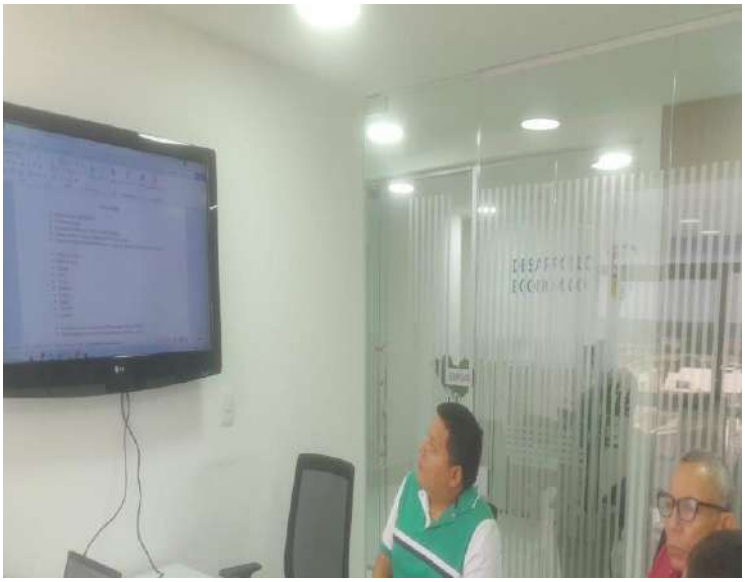






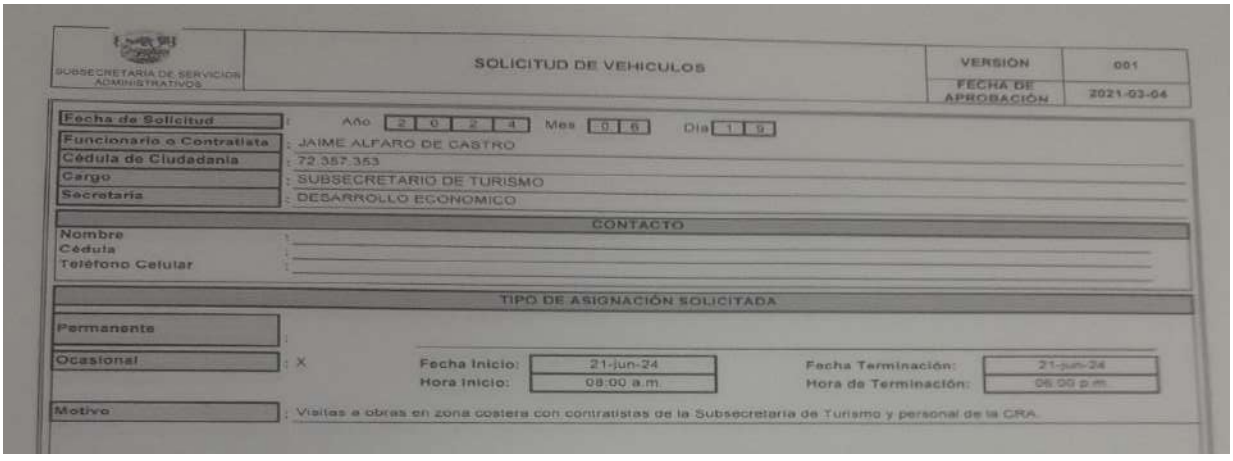
4. Junio 28/2024. Participación en la segunda reunión del grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Económico Departamental.





OBLIGACIÓN CONTRACTUAL 2: Coordinar junto con la Subsecretaría de Turismo las visitas a los diferentes proyectos turísticos del departamento, y verificar el estado de la operación de los mismos, así como verificar el funcionamiento de los equipos que hacen parte de tales proyectos.

1. Junio 19/2024. Trámite para la solicitud de vehículo para la visita de obra junto con personal de la C.R.A, Indeportes y el grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo Departamental, con el objetivo de obtener la licencia ambiental para el vertimiento de aguas residuales de la PTAR incluida en el proyecto **Construcción del Centro de Deportes Náuticos SALINAS DEL REY en el municipio de JUAN DE ACOSTA.**



SUBSECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

SOLICITUD DE VEHICULOS

VERSION 001

FECHA DE APROBACIÓN 2021-03-04

Fecha de Solicitud : Año 2024 Mes 06 Dia 19

Funcionario o Contratista : JAIME ALFARO DE CASTRO

Cédula de Ciudadanía : 72.357.353

Cargo : SUBSECRETARIO DE TURISMO

Secretaría : DESARROLLO ECONOMICO

CONTACTO

Nombre :

Cédula :

Teléfono Celular :

TIPO DE ASIGNACIÓN SOLICITADA

Permanente :

Ocasional : X

Fecha Inicio: 21-jun-24 Fecha Terminación: 21-jun-24

Hora Inicio: 08:00 a.m. Hora de Terminación: 06:00 p.m.

Motivo : Visitas a obras en zona costera con contratistas de la Subsecretaría de Turismo y personal de la CRA.

2. Junio 21/2024. Visita de reconocimiento inicial realizada de la obra, junto al grupo de infraestructura turística de la Subsecretaría de Turismo Departamental al proyecto Construcción del Centro de Deportes Náuticos SALINAS DEL REY en el municipio de JUAN DE ACOSTA.













3. Junio 21/2024. Visita inicial a la obra **Mercado de la Sazón** ubicada en el municipio de Puerto Colombia.





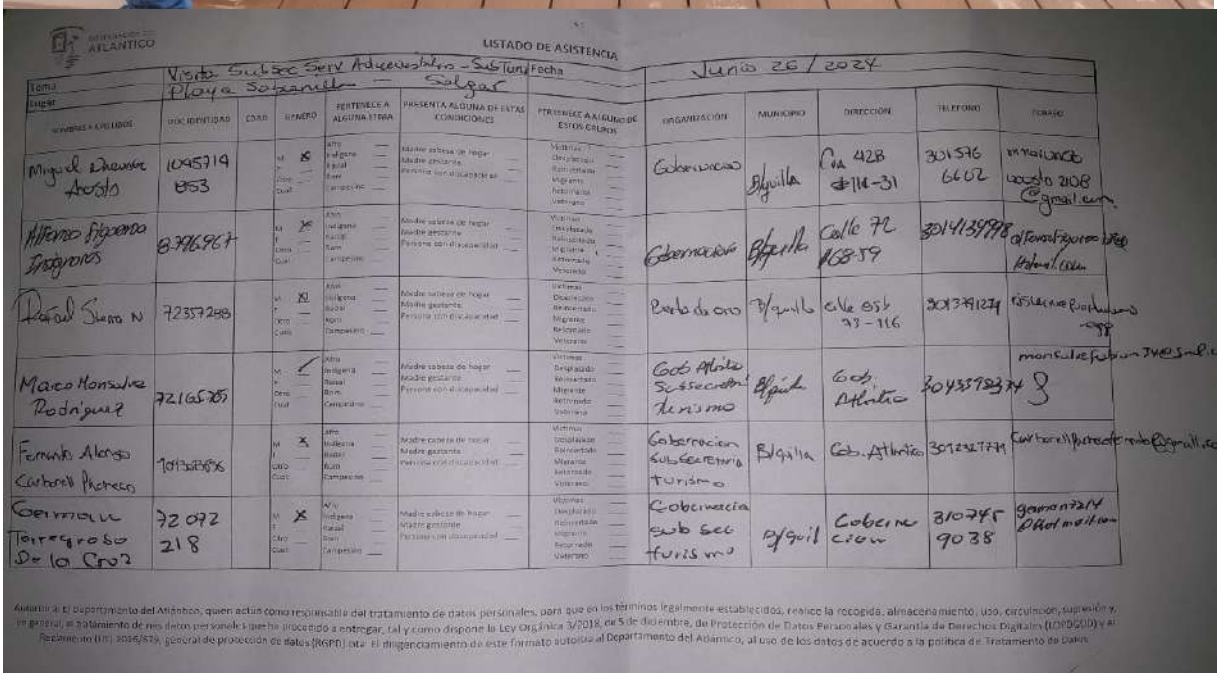


4. Junio 21/2024. Visita inicial a la obra Ordenamiento de Playas de Sabanilla ubicada en el corregimiento de Salgar municipio de Puerto Colombia.



5. Junio 25/2024. Coordinación junto con personal dispuesto por la Subsecretaría de Servicios Administrativos de la Gobernación del Atlántico, a una visita de obra realizada "Ordenamiento de Playas de Sabanilla.





GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO

LISTADO DE ASISTENCIA

Tema: Visita Subsec Serv Adtivos Interno – Sub Turismo Fecha: Junio 26 / 2024

Lugar: Playa Sabanilla – Salgar

NOMBRES Y APELLIDOS	DOC IDENTIDAD	EDAD	GENERO	PERTENECE A ALGUNA ETNIA	PRESENTA ALGUNA DE ESTAS CONDICIONES	PERTENECE A ALGUNO DE ESTOS GRUPOS	ORGANIZACION	MUNICIPIO	DIRECCION	TELEFONO	CORREO
Miguel Ahumada Acosta	1045719 853		M X	Afro, Indígena, Raizal, Rom, Campesino	Madre cabeza de hogar, Madre gestante, Persona con discapacidad	Víctimas, Desplazado, Reincorporado, Migrante, Retornado, Veterano	Gobernación	Bquilla	Cra 42B #114-31	301576 6602	miguelahumada acosta2108 @gmail.com
Alfonso Figueroa Rodríguez	8.796.967		M X	Afro, Indígena, Raizal, Rom, Campesino	Madre cabeza de hogar, Madre gestante, Persona con discapacidad	Víctimas, Desplazado, Reincorporado, Migrante, Retornado, Veterano	Gobernación	Bquilla	Calle 72 #68-59	3014135998	alfonsofigueroa1969 @hotmail.com
Rafael Sierra N	72357268		M X	Afro, Indígena, Raizal, Rom, Campesino	Madre cabeza de hogar, Madre gestante, Persona con discapacidad	Víctimas, Desplazado, Reincorporado, Migrante, Retornado, Veterano	Barlo de oro	B/quilla	calle 65b 93-116	3013791274	rafaelsierra@hotmail.com -98
Marco Monsalve Rodríguez	72165765		M ✓	Afro, Indígena, Raizal, Rom, Campesino	Madre cabeza de hogar, Madre gestante, Persona con discapacidad	Víctimas, Desplazado, Reincorporado, Migrante, Retornado, Veterano	Gob Atlán Subsecretaría Turismo	Bquilla	Gob. Atlántico	3043378374	marcoalirafutbol3469@hotmail.com 8
Fernando Alonso Carbonell Pretelt	7073 [illegible]		M X	Afro, Indígena, Raizal, Rom, Campesino	Madre cabeza de hogar, Madre gestante, Persona con discapacidad	Víctimas, Desplazado, Reincorporado, Migrante, Retornado, Veterano	Gobernación Subsecretaría Turismo	Bquilla	Gob. Atlántico	3012327771	Carbonellpretelt@gmail.com
Germán Torregroza De la Cruz	72 072 218		M X	Afro, Indígena, Raizal, Rom, Campesino	Madre cabeza de hogar, Madre gestante, Persona con discapacidad	Víctimas, Desplazado, Reincorporado, Migrante, Retornado, Veterano	Gobernación sub sec turismo	B/quilla	Gobernación	3107475 9038	germantz214 @hotmail.com

Autorizo al Departamento del Atlántico, quien actúa como responsable del tratamiento de datos personales, para que en los términos legalmente establecidos, realice la recogida, almacenamiento, uso, circulación, supresión y, en general, el tratamiento de mis datos personales que he proporcionado a entregar, tal y como dispone la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de Derechos Digitales (LOPDGDD) y el Reglamento (UE) 2016/679, general de protección de datos (RGPD). nota: El diligenciamiento de este formato autoriza al Departamento del Atlántico, al uso de los datos de acuerdo a la política de Tratamiento de Datos.

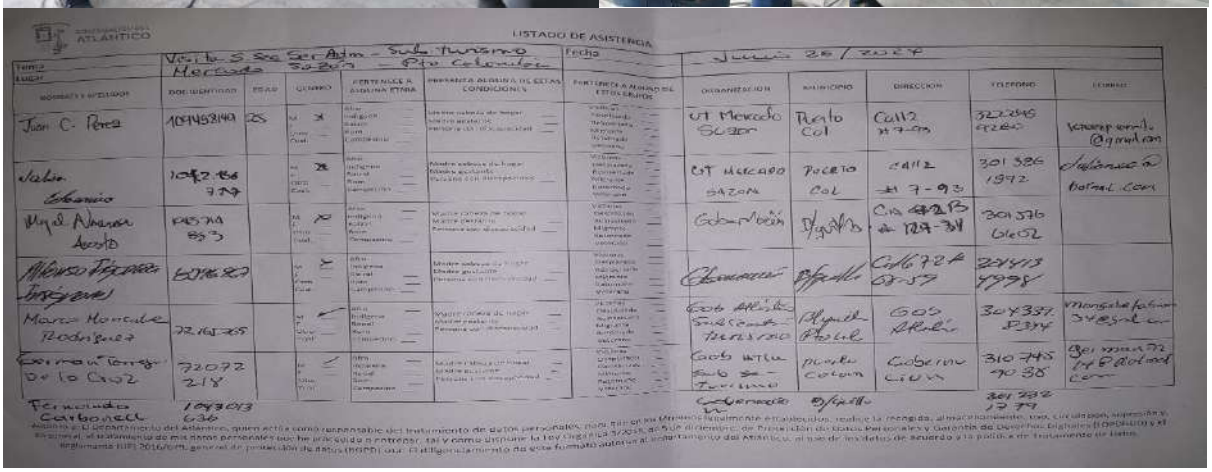
6. Junio 25/2024. Acompañamiento junto con el grupo de infraestructura turística de la Secretaría de Desarrollo Económico Departamental, a personal de la Subsecretaría de Servicios Administrativos de la Gobernación del Atlántico, a una visita de reconocimiento de obra realizada al proyecto “Mercado de la Sazón” en el municipio de Puerto Colombia.










LISTADO DE ASISTENCIA

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL 3. Elaborar, presentar y sustentar los informes de ingeniería técnicos que le sean solicitados por la Subsecretaría de Turismo del Departamento.

1. Junio 26. Apoyo en la redacción del Informe de Visita de Obra realizada al proyecto CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DEPORTES NAÚTICOS SALINAS DEL REY EN EL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA.



INFORME DE VISITA DE OBRA

OBJETO DE LA OBRA:

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DEPORTES NAÚTICOS SALINAS DEL REY EN EL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA

CONTRATO DE OBRA No 01 DE 2021

INDEPORTES

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 01 DE 2021

JUNIO 2024

I. INTRODUCCIÓN

Al tener en cuenta el potencial brindado por la naturaleza, entre otras de la ruta Costera del Departamento, la Gobernación del Atlántico, ha decidido aprovechar dentro de su bien estructurado Plan de Desarrollo Turístico, aprovechar el potencial para la práctica de deportes náuticos en Playas Salinas del Rey, en el municipio de Juan de Acosta, potenciado como el segundo mejor spot para desarrollar el kitesurf, prestando la infraestructura y todos los servicios para la práctica de los deportes náuticos, para de esta manera fortalecer el distrito de playas de la ruta Costera del Departamento, en la búsqueda de la competitividad turística de la región con adecuado equipamiento, promoviendo además el uso recreativo con el fomento del desarrollo.

Por tal razón, con la creación de este proyecto, que se desarrolla con altos estándares de calidad y diseño, prometiendo ofrecer a los visitantes una experiencia única y memorable, se busca por parte del Departamento, la consecución de un sitial de privilegio en el ámbito turístico internacional.

Actualmente el proyecto, con un monto cercano a los 29 mil millones de pesos, compuesto por diversos ambientes en su infraestructura física, donde se incluyen cafeterías, restaurantes, instalaciones sanitarias, área de artesanías, planta de tratamiento de aguas residuales PTAR, una pasarela como sendero peatonal, espacios arquitectónicos y ambientes para la práctica de deportes náuticos, se encuentra en un porcentaje de avance de ejecución de poco más del 60% y se busca resolver algunos problemas de diseño y de variantes de la naturaleza y el entorno para su culminación y utilización.

II. DESCRIPCION DE LA VISITA

Con una visita de realizada el día 21 de Junio de 2024 al proyecto "Construcción del Centro de Deportes Náuticos del Municipio de Juan de Acosta" dentro del Eje Estratégico "Centros Turísticos de Experiencias de Deportes Náuticos Desarrollados", por parte de personal de la Subsecretaría de Turismo de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico con el acompañamiento del contratista de la obra, Indeportes y personal de la CRA, se buscaba hacer un seguimiento no sólo a los componentes de la infraestructura física de la obra, sino también a los adelantos y a la revisión del aspecto ambiental para la certificación de utilización y vertimiento de residuos acuíferos por parte de la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR de las instalaciones de la obra.

2. Junio 27. Apoyo en la redacción del Informe de Visita de Obra realizada al proyecto Mercado de la Sazón del municipio de Puerto Colombia.



INFORME DE VISITA DE OBRA

OBJETO DE LA OBRA:

MERCADO SAZÓN

CONTRATO DE OBRA No 20 DE 2021

Edubar S.A

CONTRATO DE INTERVENTORIA No XX DE 2021

JUNIO 2024

I. INTRODUCCIÓN

Con la realización del proyecto Mercado Sazón se busca crear por parte de la Gobernación del Atlántico un espacio multifuncional configurando al tiempo y en un mismo lugar, para residentes y visitantes, un punto de encuentro de la gastronomía, la cultura y el turismo locales en el municipio de Puerto Colombia, contribuyendo al desarrollo económico y social de la región, con la oferta de una variedad de productos y experiencias destacando la riqueza cultural del Departamento.

Para mostrar los avances en la ejecución de la obra, se integró, el día 21 de Junio de 2024, una visita de campo a su lugar de desarrollo, compuesta por personal de la Subsecretaría de Turismo de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico, el Contratista ejecutor y el interventor de la misma, en la que se observaron notables avances en su realización física, aunque con algunos detalles de revisión en el tema financiero, que deben ser revisados para su puesta en funcionamiento, los cuales pueden ser observados en el informe presentado a continuación.

II. DESCRIPCION DE LA VISITA

La visita desarrollada el día 21 de Junio de 2024 por parte de personal de la Subsecretaría de Turismo de la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico, en compañía del contratista y el agente interventor de la obra se desarrolló de una manera amplia, mostrando los avances de la obra en su estructura física en los niveles de desarrollo de la edificación, donde se observaron notables desarrollos en su parte física mostrando un avance aproximado del 90%, en su parte estructural, quedando pendientes detalles como ventanería y acabados finales, conociéndose un requerimiento por parte del interventor notificando la finalización de la obra en el día mismo del desarrollo de la visita, lo que haría sugerir una extensión del contrato de interventoría de la misma.

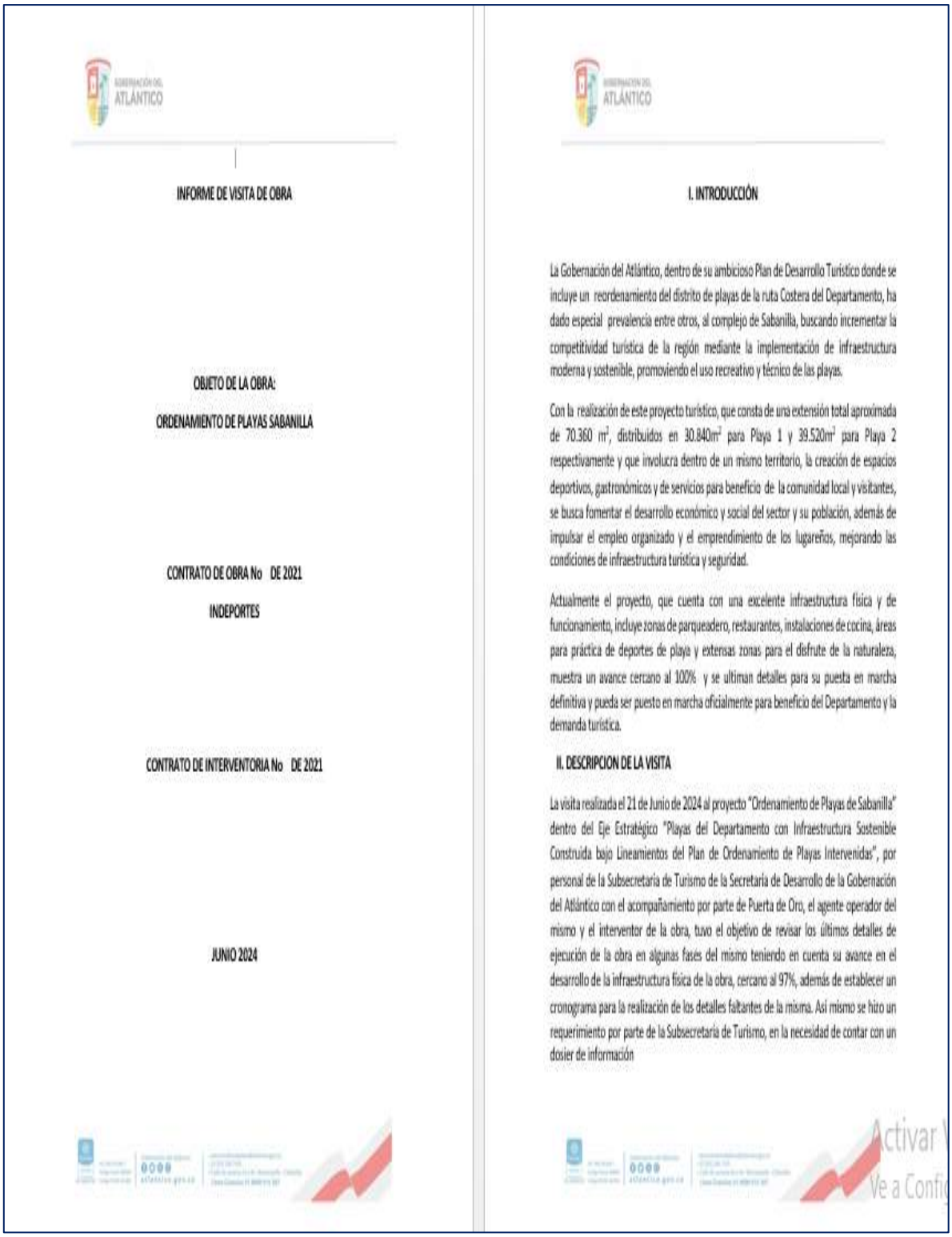
III. HALLAZGOS Y OBSERVACIONES

Dentro de los aspectos más relevantes, observados durante el desarrollo de la visita y derivados de la información del Contratista y del interventor de la Obra se pueden incluir:

1. **Avance de Ejecución:**

La obra muestra con un progreso de ejecución aproximado del 90%, un avance significativo en su parte física, evidenciando notable adelanto en su construcción, aunque debiéndose resolver también detalles importantes para su conclusión definitiva, prevista para finales del mes de Agosto del presente año.

3. Junio 28. Apoyo en la redacción del Informe de Visita de Obra realizada al proyecto Playas de Sabanilla del corregimiento de Salgar, municipio de Puerto Colombia.



GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO

INFORME DE VISITA DE OBRA

OBJETO DE LA OBRA:

ORDENAMIENTO DE PLAYAS SABANILLA

CONTRATO DE OBRA No DE 2021

INDEPORTES

CONTRATO DE INTERVENTORIA No DE 2021

JUNIO 2024

GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO

I. INTRODUCCIÓN

La Gobernación del Atlántico, dentro de su ambicioso Plan de Desarrollo Turístico donde se incluye un reordenamiento del distrito de playas de la ruta Costera del Departamento, ha dado especial prevalencia entre otros, al complejo de Sabanilla, buscando incrementar la competitividad turística de la región mediante la implementación de infraestructura moderna y sostenible, promoviendo el uso recreativo y técnico de las playas.

Con la realización de este proyecto turístico, que consta de una extensión total aproximada de 70.360 m², distribuidos en 30.840m² para Playa 1 y 39.520m² para Playa 2 respectivamente y que involucra dentro de un mismo territorio, la creación de espacios deportivos, gastronómicos y de servicios para beneficio de la comunidad local y visitantes, se busca fomentar el desarrollo económico y social del sector y su población, además de impulsar el empleo organizado y el emprendimiento de los lugareños, mejorando las condiciones de infraestructura turística y seguridad.

Actualmente el proyecto, que cuenta con una excelente infraestructura física y de funcionamiento, incluye zonas de parqueadero, restaurantes, instalaciones de cocina, áreas para práctica de deportes de playa y extensas zonas para el disfrute de la naturaleza, muestra un avance cercano al 100% y se ultiman detalles para su puesta en marcha definitiva y pueda ser puesto en marcha oficialmente para beneficio del Departamento y la demanda turística.

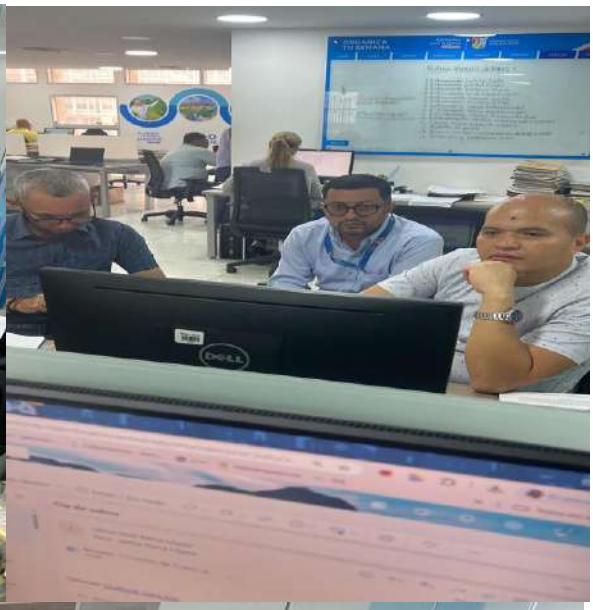
II. DESCRIPCION DE LA VISITA

La visita realizada el 21 de Junio de 2024 al proyecto "Ordenamiento de Playas de Sabanilla" dentro del Eje Estratégico "Playas del Departamento con Infraestructura Sostenible Construida bajo Lineamientos del Plan de Ordenamiento de Playas Intervenidas", por personal de la Subsecretaría de Turismo de la Secretaría de Desarrollo de la Gobernación del Atlántico con el acompañamiento por parte de Puerta de Oro, el agente operador del mismo y el interventor de la obra, tuvo el objetivo de revisar los últimos detalles de ejecución de la obra en algunas fases del mismo teniendo en cuenta su avance en el desarrollo de la infraestructura física de la obra, cercano al 97%, además de establecer un cronograma para la realización de los detalles faltantes de la misma. Así mismo se hizo un requerimiento por parte de la Subsecretaría de Turismo, en la necesidad de contar con un dosier de información

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL 4. Proyectar los conceptos técnicos y las respuestas a las solicitudes que se presenten ante la Subsecretaría de Turismo, o que le sean y que tengan relación con las actividades a su cargo.

1- Junio 25/2024. Participación en la reunión celebrada en la Secretaría de Desarrollo Económico de la Gobernación del Atlántico con los funcionarios Wilder de los Reyes de la Subsecretaría de Turismo Departamental y Luis Enciso de la Secretaría General de la Gobernación del Atlántico.







2- Junio 27/2024. Participación en la reunión por llamada tripartita celebrada con la Subsecretaria de Servicios Administrativos de la Gobernación del Atlántico, un representante de Indeportes.







OBLIGACIÓN CONTRACTUAL 5. Ejecutar todas las demás actividades que le sean asignadas, relacionadas con el objeto de su contrato y que resulten necesarias para la debida prestación de los servicios.

1. Mayo 31/2024. Reunión inicial de trabajo de la Subsecretaría de Turismo de la Gobernación del Atlántico.



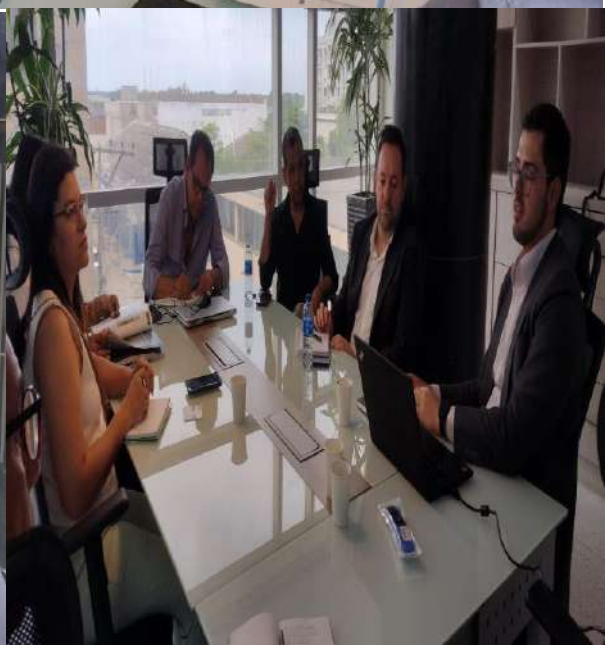




2. Junio 4/24. Participación en la reunión de presentación de brochure por parte de los ejecutivos Nícolas Vannucchi Nadalin y Ricardo Giraldo Laverde de la compañía brasilera ANDRADE GUTIERREZ CONSTRUCOES E SERVICIOS, desarrollada en la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación del Atlántico.







3. Junio 4/24. Apoyo en la realización del primer comité para la elección de los miembros del Consejo Departamental de Turismo del Atlántico vigencia 2024 en el piso 12 de la Gobernación.



4. Junio 4/24. Apoyo en la realización del Primer Consejo Departamental de Turismo del Departamento del Atlántico vigencia 2024 en el piso 12 de la Gobernación.








GOBERNACIÓN DEL
ATLÁNTICO
04

5. Junio18/2024. Asistencia al lanzamiento del Índice Departamental de Competitividad 2024 en el auditorio La Perla de la Universidad Simón Bolívar de la ciudad de Barranquilla.



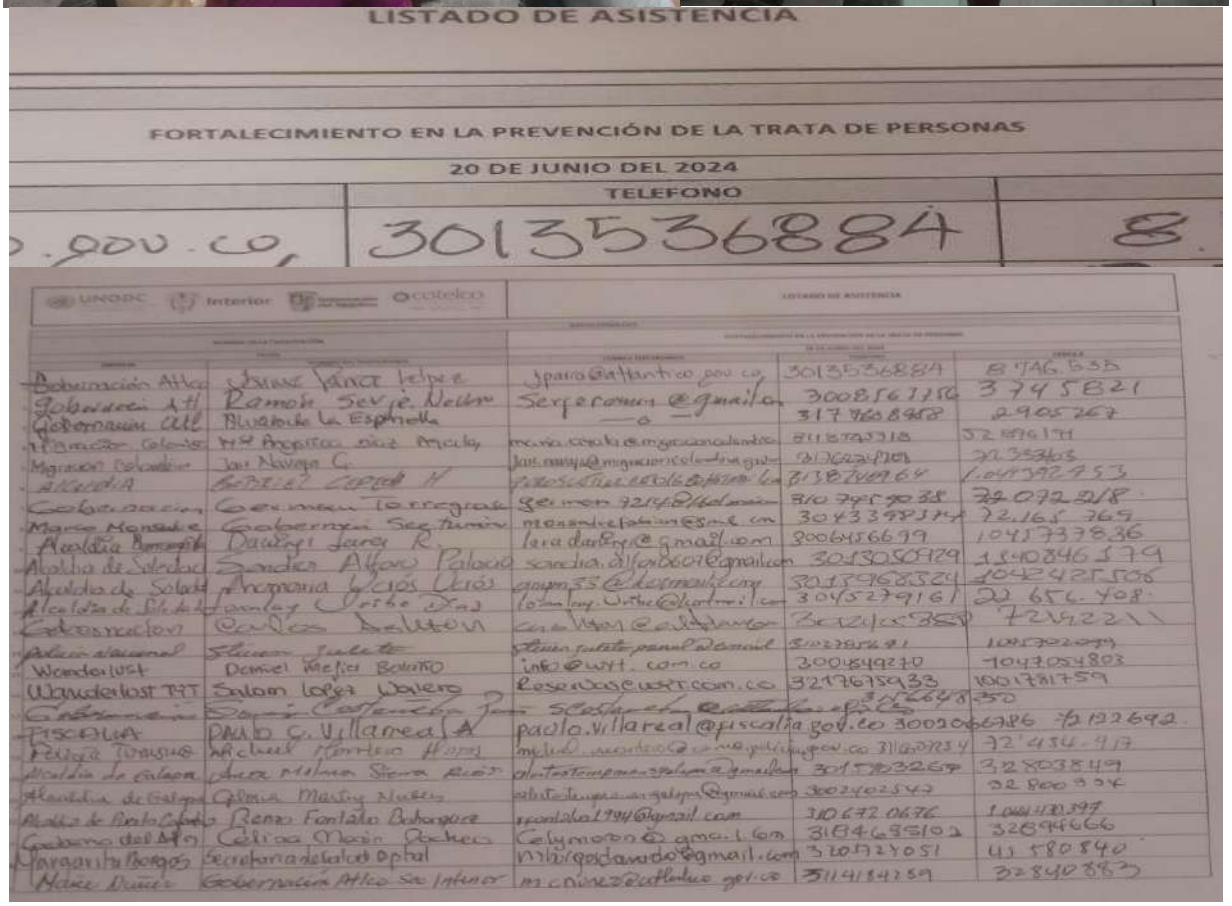




6. Junio 20/2024. Asistencia y apoyo en el Primer Evento de Fortalecimiento para sensibilizar contra el delito de Trata de Personas dentro de un turismo responsable dirigido a funcionarios públicos y equipos de turismo del departamento del Atlántico, realizado en el Hotel Barahona de la ciudad de Barranquilla.







LISTADO DE ASISTENCIA

FORTALECIMIENTO EN LA PREVENCIÓN DE LA TRATA DE PERSONAS

20 DE JUNIO DEL 2024

	TELEFONO	
.gov.co,	3013536884	8

7. Junio 21/24. Asistencia y apoyo al lanzamiento de la Temporada Turística del Departamento del Atlántico de las vacaciones de mitad de año en un evento celebrado en el Cubo de Cristal de La Plaza de la Paz de la ciudad de Barranquilla.

