REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.00[redacted]

CONTRATO N°	[redacted]2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	**LDP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
NIT:	890115406-0				
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**			**VIGENCIA**
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DIAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES	**AMPAROS**	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**DESDE** **HASTA**
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024 A 26/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024	PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2027
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024 A 26/11/2029
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024 A 26/11/2027
NIT:	901493970-2	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL						**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
15.32.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA CONTROL DE AIRE EN CIELO EN TUBERIA PVC DE 3/4", CAJA 4X4" DOBLE FONDO. INCLUYE TUBERÍA PVC DESDE BANDEJA PORTACABLE, ACCESORIOS, SOLDADURA PVC, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO Y TAPA LISA. NO INCLUYE APARATOS.	un	2,00	$ 89.541,00	179.082,00	2,00	$ 179.082,00	0,00	$ -	-2,00	-$ 179.082,00	0,00	$ -		$ -
15,33	**INFRAESTRUCTURA SONIDO Y VIDEO. NIVEL PISO 0**														
15.33.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA SONIDO EN CIELO EN TUBERIA PVC DE 3/4", CAJA 4X4". INCLUYE TUBERÍA PVC DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA PVC, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA.	un	13,00	$ 54.873,00	713.349,00	13,00	$ 713.349,00	0,00	$ -	-13,00	-$ 713.349,00	0,00	$ -		$ -
15.33.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA SONIDO EN MURO EN TUBERIA PVC DE 3/4", CAJA 4X4". INCLUYE TUBERÍA PVC DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA PVC, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA.	un	2,00	$ 51.578,00	103.156,00	2,00	$ 103.156,00	0,00	$ -	-2,00	-$ 103.156,00	0,00	$ -		$ -
15.33.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA CAJA DE VIDEO EN MURO CON TUBERIA PVC DE 3/4", CAJA 4X4" DOBLE FONDO. INCLUYE TUBERÍA PVC DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA PVC, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA FLOUX.	un	4,00	$ 54.873,00	219.492,00	4,00	$ 219.492,00	0,00	$ -	-4,00	-$ 219.492,00	0,00	$ -		$ -
15.33.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA MICROFONO EN MURO CON TUBERIA PVC DE 3/4", CAJA 4X4" DOBLE FONDO. INCLUYE TUBERÍA PVC DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA PVC, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA.	un	4,00	$ 65.874,00	263.496,00	4,00	$ 263.496,00	0,00	$ -	-4,00	-$ 263.496,00	0,00	$ -		$ -
15,34	**INFRAESTRUCTURA SONIDO Y VIDEO. NIVEL PISO +1**														
15.34.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA SONIDO EN CIELO EN TUBERIA PVC DE 3/4", CAJA 4X4". INCLUYE TUBERÍA PVC DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA PVC, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA.	un	16,00	$ 54.873,00	877.968,00	16,00	$ 877.968,00	0,00	$ -	-16,00	-$ 877.968,00	0,00	$ -		$ -
15,35	**INFRAESTRUCTURA CONTROLES DE ACCESO TODOS LOS NIVELES**														
15.35.1	SALIDAS PARA LECTORAS EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON SUS UNIONES, CURVAS Y CAJAS. NO INCLUYE CABLEADO NI APARATOS (CANALIZACIÓN SOLAMENTE Y CABLEADO POR APARTE)	un	38,00	$ 89.873,00	3.415.174,00	38,00	$ 3.415.174,00	0,00	$ -	-38,00	-$ 3.415.174,00	0,00	$ -		$ -
15.35.2	SUMINISTRO DE SALIDA PARA PULSADOR DE SALIDA EN PARED EN TUBERIA EMT DE 3/4", CAJA 4X4". INCLUYE TUBERÍA EMT DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA. (CANALIZACIÓN SOLAMENTE Y CABLEADO POR APARTE)	un	20,00	$ 112.584,00	2.251.680,00	20,00	$ 2.251.680,00	0,00	$ -	-20,00	-$ 2.251.680,00	0,00	$ -		$ -

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
NIT:	890115406-0
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DIAS
PRORROGA No 2:	3 MESES
PRORROGA No 3:	3 MESES
PRORROGA No 4:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	12/07/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR
NIT:	901493970-2

PROCESO LICITATORIO No	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

			CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL			**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
15.35.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA ELECTROIMAN EN DINTEL DE LA PUERTA CON TUBERIA EMT DE 3/4", CAJA 4X4" DOBLE FONDO. INCLUYE TUBERÍA EMT DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA FLOUX. (CANALIZACIÓN SOLAMENTE Y CABLEADO POR APARTE)	un	27,00	$ 112.584,00	3.039.768,00	27,00	$ 3.039.768,00	0,00	$ -	-27,00	-$ 3.039.768,00	0,00	$ -		$ -
15.35.4	SUMINISTRO DE SALIDA PARA PULSADOR DE LIBERACIÓN GENERAL EN PARED EN TUBERIA PVC DE 3/4", CAJA 4X4". INCLUYE TUBERÍA PVC DESDE PANEL; ACCESORIOS, SOLDADURA PVC, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA. (CANALIZACIÓN SOLAMENTE Y CABLEADO POR APARTE)	un	2,00	$ 54.873,00	109.746,00	2,00	$ 109.746,00	0,00	$ -	-2,00	-$ 109.746,00	0,00	$ -		$ -
15.35.5	SUMINISTRO DE SALIDA PARA GABINETE CONTROL ACCESO, INCLUYE TOMA REGULADA	un	11,00	$ 175.830,00	1.934.130,00	11,00	$ 1.934.130,00	0,00	$ -	-11,00	-$ 1.934.130,00	0,00	$ -		$ -
15,36	**INFRAESTRUCTURA CCTV TODOS LOS NIVELES**														
15.36.1	SUMINISTRO DE SALIDA PARA CÁMARA TIPO DOMO EN TUBERIA EMT DE 3/4", CAJA 4X4". INCLUYE TUBERÍA EMT DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA EMT, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA. (CANALIZACIÓN SOLAMENTE Y CABLEADO POR APARTE)	un	24,00	$ 89.873,00	2.156.952,00	24,00	$ 2.156.952,00	0,00	$ -	-24,00	-$ 2.156.952,00	0,00	$ -		$ -
15.36.2	SUMINISTRO DE SALIDA PARA CÁMARA TIPO BALA EN TUBERIA EMT DE 3/4", CAJA 4X4". INCLUYE TUBERÍA EMT DESDE LA BANDEJA PORTACABLE; ACCESORIOS, SOLDADURA EMT, GUÍA EN ALAMBRE 16 GALVANIZADO, CAJA Y TAPA LISA. (CANALIZACIÓN SOLAMENTE Y CABLEADO POR APARTE)	un	8,00	$ 89.873,00	718.984,00	8,00	$ 718.984,00	0,00	$ -	-8,00	-$ 718.984,00	0,00	$ -		$ -
15.36.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 3/4 CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS COMO UNIONES, CURVAS, GRAPAS, MARCACION ETC. ESTA TUBERIA ES LA ADICIONAL A LA INCLUIDA EN LAS SALIDAS ANTERIORES	ML	400,00	$ 15.496,00	6.198.400,00	400,00	$ 6.198.400,00	0,00	$ -	-400,00	-$ 6.198.400,00	0,00	$ -		$ -
15,37	**INFRAESTRUCTURA EQUIPOS ELECTROMECANICOS**														
15.37.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 3/4 CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS COMO UNIONES, CURVAS, GRAPAS, MARCACION ETC.	ML	500,00	$ 15.496,00	7.748.000,00	500,00	$ 7.748.000,00	0,00	$ -	-500,00	-$ 7.748.000,00	0,00	$ -		$ -
15,38	**OTROS VARIOS**														
15.38.3	PLANTA ELECTRICA 800KVA EFECTIVOS VALLEDUPAR	un	1,00	$ 248.500.000,00	248.500.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
15.38.4	TRANSFORMADOR BAJA-BAJA TIPO SECO 225KVA, 208V/460V	un	2,00	$ 25.000.000,00	50.000.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES														
NP 262	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRUPO ELECTROGENO DE 1575KVA EFETIVOS EN VALLEDUPAR A 460V INSONORIZADA Y CON CABINA. SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	un		$ 1.079.842.660,00	-	1,00	$ 1.079.842.660,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.079.842.660,00
NP 263	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXOSTO PARA GRUPO ELECTROGENO DE 1575KVA EFETIVOS EN VALLEDUPAR A 460V INSONORIZADA Y CON CABINA. SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR	ml		$ 4.658.501,00	-	43,00	$ 200.315.543,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	43,00	$ 200.315.543,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
NIT:	890115406-0
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS
PRORROGA No 2:	3 MESES
PRORROGA No 3:	3 MESES
PRORROGA No 4:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	12/07/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR
NIT:	901493970-2

PROCESO LICITATORIO No	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el día 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisión del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

		CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL				**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
16,00	**ARQUITECTÓNICOS**				**$ 38.912.168.484,21**		**$ 37.435.486.181,61**		**$ 9.563.212.557,57**		**-$ 2.660.015.817,25**		**$ 3.893.407.500,17**		**$ 48.232.090.422,11**
16,10	**CUBIERTAS**														
16.1.1	CUBIERTA TIPO 1 (P7) PISO FLOTADO DE MADERA	m2	1.163,71	$ 477.479,00	555.647.087,09	1.163,71	$ 555.647.087,09	986,76	$ 471.157.178,04	0,00	$ -	0,00	$ -	2.150,47	$ 1.026.804.265,13
16.1.2	CUBIERTA TIPO 2 (P10) MULCH DE CORTEZA VEGETAL	m2	2.945,65	$ 277.785,00	818.257.385,25	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.1.3	CUBIERTA TIPO 3 (P11) VEGETACIÓN + SUSTRATO PARA VEGETACIÓN	m2	958,20	$ 345.885,00	331.427.007,00	60,64	$ 20.975.854,56	0,00	$ -	-60,64	-$ 20.975.854,56	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES CUBIERTA								**$ -**	0,00	**$ -**	0,00	**$ -**		
NP 87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 2.5MM, COLOR VERDE	m2		$ 118.975,00		2.835,00	$ 337.294.125,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2.835,00	$ 337.294.125,00
NP 194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL METÁLICO TERMOACUSTICO PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH DE 38MM, PENDIENTE MAX 1%, CON AISLANTE EN POLIURETANO (PUR) DE ALTA DENSIDAD (38 KG/M3), AMBAS CARAS EN ACERO GALVANIZADO CAL. 26, ACERO ESTRUCTURAL GRADO 40, COLOR VERDE/BLANCO	m2		$ 254.372,00		802,00	$ 204.006.344,00	34,59	$ 8.798.727,48	0,00	$ -	0,00	$ -	836,59	$ 212.805.071,48
NP 209	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL METÁLICO TERMOACUSTICO PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH DE 30MM PARA LOCALES COMERCIALES, CON AISLANTE EN POLIURETANO (PUR) DE ALTA DENSIDAD (38 KG/M3), AMBAS CARAS EN ACERO GALVANIZADO CAL. 28, COLOR BLANCO	m2		$ 235.587,00		208,00	$ 49.002.096,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	208,00	$ 49.002.096,00
NP 327	SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION CON MEMBRANA DE POLIURETANO SIKALASTIC 612 CO Y/O EQUIVALENTE SISTEMA DE GRAN DURABILIDAD TRANSITABLE, INCLUYE MORTERO DE NIVELACION DE LOSA	M2		$ 248.926,00			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2.150,47	$ 535.307.895,22	2.150,47	$ 535.307.895,22
16,20	**MAMPOSTERIA**								**$ -**	0,00	**$ -**	0,00	**$ -**		
16.2.1	MURO BLOQUE N°5 DE ARCILLA 33X11,5X23 CM, E=11,5CM	M2	673,00	$ 85.471,00	57.521.983,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.2.2	MURO DRYWALL CON LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 8MM 106/900 (8+90+8)	M2	4.343,00	$ 106.524,00	462.633.732,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.2.3	MURO DOBLE DRYWALL CON LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 8MM 204/900 (8+90+8+90+8)	M2	2.055,00	$ 244.994,00	503.462.670,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.2.4	MURO BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL RF 40X20X20 CM, E=20CM	M2	983,00	$ 141.249,00	138.847.767,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.2.5	TRASDOS DRYWALL 72,7/600 (12,7+60)	m2	445,54	$ 53.746,00	23.945.992,84		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.2.6	TRASDOS DRYWALL RH 72,7/600 (12,7+60)	m2	129,82	$ 61.313,00	7.959.653,66		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.2.7	MURO DRYWALL CON AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA 85,4/600 (12,7+60LR+12,7)	m2	266,41	$ 159.929,00	42.606.684,89		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.2.8	TRASDOS SALA DE GRABACIÓN 84,4/400 (60LR+12,7+LBM+12,7) CON LAMINA BETUN MODIFICADO	m2	567,50	$ 185.277,00	105.144.697,50	160,30	$ 29.699.903,10	0,00	$ -	-160,30	-$ 29.699.903,10	0,00	$ -		$ -
16.2.9	MURO SALA EVENTOS 216,7/400 (8+90LR+12,7+90LR+8+8)	m2	790,58	$ 337.009,00	266.432.575,22	434,82	$ 146.537.916,37	0,00	$ -	-434,82	-$ 146.537.916,37	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES MAMPOSTERIA								**$ -**	0,00	**$ -**	0,00	**$ -**		
NP-17	MURO BLOQUE VIBROPRENSADO DE CEMENTO 39X19X9CM, E=9CM	M2		$ 85.471,00	-	1.241,00	$ 106.069.511,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.241,00	$ 106.069.511,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.				
NIT:	890115406-0	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**			**VIGENCIA**
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES	**AMPAROS**	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**DESDE** **HASTA**
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024 A 26/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024	PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2027
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024 A 26/11/2029
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024 A 26/11/2027
NIT:	901493970-2	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL						**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
NP 49	MURO DOBLE CARA PARA FACHADA FLOTANTE H:4,11M, CARA EXTERNA EN PLACA DE FIBROCEMENTO PULIDA E= 10 MM, ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA DE 152.4MMFV, EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO (PARALES DE 6" X 1-5/8" CAL 18, CANALES 6"X1-1/4" CAL 18, RIOSTRAS HORIZONTAL DE 1-5/8" X1/2" CAL 20), + CARA INTERNA EN PLACA DE YESO CARTÓN EXTRA DURA DE 5/8" (15.9 MM)	M2		$ 420.514,00	-	923,32	$ 388.268.986,48	506,10	$ 212.822.135,40	0,00	$ -	0,00	$ -	1.429,42	$ 601.091.121,88
NP 50	AISLAMIENTO TERMICO Y ACÚSTICO PARA CONTROL DE RUIDO Y TEMPERATURA EN LANA EN FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR	M2		$ 37.322,00	-	923,32	$ 34.460.149,04	11.784,52	$ 439.821.855,44	0,00	$ -	0,00	$ -	12.707,84	$ 474.282.004,48
NP 155	MURO CORTAFUEGO A UNA CARA EN PLACA DE FIBROSILICATO DE 9MM, ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3MM A 92.10MM) EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES (CAL 20 A 22), CANAL INFERIOR (CAL 20 A 22) , CANAL SUPERIOR (CAL 16 A 20) Y RIOSTRA HORIZONTAL CAL 20. INCLUYE SELLANTE ACRÍLICO CORTAFUEGO; ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 375.556,00		753,00	$ 282.793.668,00	256,17	$ 96.206.180,52	0,00	$ -	0,00	$ -	1.009,17	$ 378.999.848,52
NP 156	MURO DOBLE CARA, EN PLACAS DE YESO CARTÓN 5/8" (15.9 MM), ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3MM A 92.10MM), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES CAL. 22, CANALES CAL. 22, RIOSTRA HORIZONTAL CAL. 20. ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 262.487,00		1.818,00	$ 477.201.366,00	423,45	$ 111.150.120,15	0,00	$ -	0,00	$ -	2.241,45	$ 588.351.486,15
NP 157	MURO A UNA CARA, EN PLACA DE YESO CARTÓN DE 5/8" (15.9 MM), ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3MM A 92.10MM), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES CAL 22, CANALES CAL 22, RIOSTRA HORIZONTAL CAL 20. ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 188.119,00		1.376,94	$ 259.028.575,86	629,86	$ 118.488.633,34	0,00	$ -	0,00	$ -	2.006,80	$ 377.517.209,20
NP 158	MURO DOBLE CARA PARA BAÑOS, CARA 1 EN PLACA FIBROCEMENTO ENCHAPE 8 MM, ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3MM A 92.10MM), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES CAL 20 A 22, CANALES CAL 20 A 22, RIOSTRA HORIZONTAL CAL 20, CARA 2 EN PLACA YESO CARTÓN DE 5/8" (15.9 MM). ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 282.858,00		871,88	$ 246.618.233,04	0,00	$ -	-430,95	-$ 121.897.655,10	0,00	$ -	440,93	$ 124.720.577,94
NP 159	MURO DOBLE CARA PARA BAÑOS, AMBAS CARAS EN PLACA DE FIBROCEMENTO ENCHAPE 8 MM, ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3MM A 92.10MM), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES CAL 20, CANALES CAL 20, RIOSTRA HORIZONTAL CAL 20. ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 281.911,00		213,17	$ 60.094.967,87	68,54	$ 19.322.179,94	0,00	$ -	0,00	$ -	281,71	$ 79.417.147,81
NP 160	MURO CORTAFUEGO DOBLE CARA, AMBAS CARAS EN DOBLE PLACA DE YESO CARTÓN RESISTENTE AL FUEGO DE 5/8" (15.9 mm), ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA DE (114.3mm a 92.10mm), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES cal 20 a 22, CANALES cal.20 a 16, RIOSTRA HORIZONTAL cal 20. INCLUYE SELLANTE ACRILICO CORTAFUEGO. ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 402.186,00		562,28	$ 226.141.144,08	243,34	$ 97.867.941,24	0,00	$ -	0,00	$ -	805,62	$ 324.009.085,32

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.00[redacted]

CONTRATO N°	[redacted]2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
NIT:	890115406-0				
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**			**VIGENCIA**
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DIAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES	**AMPAROS**	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**DESDE** **HASTA**
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024 A 26/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024	PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2027
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024 A 26/11/2029
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024 A 26/11/2027
NIT:	901493970-2	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL						**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
NP 161	MURO UNA CARA, EN PLACA DE YESO CARTÓN DE 1/2" (12.7mm), ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3mm a 92.10mm), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES cal 22, CANALES cal. 22, RIOSTRA HORIZONTAL cal 20. ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 176.177,00		369,02	$ 65.012.836,54	359,25	$ 63.291.587,25	0,00	$ -	0,00	$ -	728,27	$ 128.304.423,79
NP 162	MURO DOBLE CARA, AMBAS CARAS EN PLACA DE YESO CARTÓN 1/2" (12.7mm), ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3mm a 92.10mm), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES Y CANALES cal. 22, RIOSTRA HORIZONTAL cal. 20. ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 228.372,00		129,90	$ 29.665.522,80	382,21	$ 87.286.062,12	0,00	$ -	0,00	$ -	512,11	$ 116.951.584,92
NP 163	MURO A UNA CARA PARA BAÑOS, EN PLACA FIBROCEMENTO ENCHAPE 8mm, ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (114.3mm a 92.10mm), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES cal 20 a 22, CANALES cal 20 a 22, RIOSTRA HORIZONTAL cal 20. ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 214.290,00		572,02	$ 122.578.165,80	449,96	$ 96.421.928,40	0,00	$ -	0,00	$ -	1.021,98	$ 219.000.094,20
NP 164	MURO DOBLE CARA PARA BAÑOS, CARA 1 EN PLACA FIBROCEMENTO ENCHAPE 8mm, ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (91.2mm), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES Y CANALES cal. 22, RIOSTRA HORIZONTAL cal. 20, CARA 2 EN PLACA YESO CARTÓN 1/2" (12.7mm). ALTURA ENTRE 4.00 A 5.50 METROS	M2		$ 249.665,00		20,00	$ 4.993.300,00	35,43	$ 8.845.630,95	0,00	$ -	0,00	$ -	55,43	$ 13.838.930,95
NP 165	MURO DOBLE CON PROTECCIÓN ACÚSTICA CARA 1 DOBLE PLACA DE YESO CARTÓN 5/8", CARA 2 DOBLE PLACA DE FIBROCEMENTO 10 mm, ESTRUCTURA METALICA 114,3 mm EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PERFILES Y CANALES cal. 22, RIOSTRA HORIZONTAL cal. 20	M2		$ 468.418,00		276,05	$ 129.306.788,90	638,04	$ 298.869.420,72	0,00	$ -	0,00	$ -	914,09	$ 428.176.209,62
NP 166	MURO A UNA CARA PARA FACHADA FLOTANTE EN FIBR. 10 MM, DOBLE ESTRUCTURA METÁLICA, PERFILERIA EN ACERO GALVANIZADO, PARALES Y CANALES cal.18, RIOSTRA HORIZANTAL cal. 20	M2		$ 336.241,00		117,58	$ 39.535.216,78	19,57	$ 6.580.236,37	0,00	$ -	0,00	$ -	137,15	$ 46.115.453,15
NP 167	MURO ANTEPECHO DOBLE CARA, AMBAS CARAS EN PLACA DE YESO CARTÓN 1/2" (12.5mm), ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (92.1mm), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES Y CANALES cal. 24, RIOSTRA HORIZONTAL cal. 20. ALTURA 3.00 METROS	M2		$ 217.491,00		510,48	$ 111.024.805,68	0,00	$ -	-73,87	-$ 16.066.060,17	0,00	$ -	436,61	$ 94.958.745,51
NP 168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA APOYADA SOBRE MURO, EN ACERO GALVANIZADO: CANAL 1-5/8" X 1-1/4" cal. 22, PARAL 1 - 5/8" X 1" CAL. 22, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. NO INCLUYE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO TIPO CORTEZA	M2		$ 107.752,00		296,60	$ 31.959.243,20	35,68	$ 3.844.591,36	0,00	$ -	0,00	$ -	332,28	$ 35.803.834,56
NP 169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA AUTOPORTANTE EN ACERO GALVANIZADO: PARALES DE 4-1/2" X 2" cal 16, CANALES 4-1/2" X 1-1/4" cal. 16, RIOSTRA HORIZONTA cal. 20. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN. NO INCLUYE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO TIPO CORTEZA	M2		$ 194.359,00		477,27	$ 92.761.719,93	0,00	$ -	-253,75	-$ 49.318.596,25	0,00	$ -	223,52	$ 43.443.123,68

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	LOP - SIN - 0002 - 2021	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	CO1.PCCNTR.2499104
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
NIT:	890115406-0				
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		**VIGENCIA**	
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DIAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES	**AMPAROS**	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**DESDE** **HASTA**
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024 A 26/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024	PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2027
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024 A 26/11/2029
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024 A 26/11/2027
NIT:	901493970-2	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)		MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		OBRAS NO PREVISTAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
NP 170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA AUTOPORTANTE EN ACERO GALVANIZADO: PARALES (4-1/2" X 2") cal. 18, CANALES 4-1/2" X 1-1/4" cal. 18, RIOSTRA HORIZONTAL (1-5/8" X 1/2") cal. 20. INCLUYE PLACA INTERNA EN YESO CARTÓN DE 5/8" (15.9mm) Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. NO INCLUYE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO TIPO CORTEZA	M2		$ 278.243,00		30,00	$ 8.347.290,00	11,91	$ 3.313.874,13	0,00	$ -	0,00	$ -	41,91	$ 11.661.164,13
NP 171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA AUTOPORTANTE EN ACERO GALVANIZADO: PARALES (4-1/2" X 2") cal. 18, CANALES (4-1/2" X 1-1/4") cal. 18, RIOSTRA HORIZONTAL (1-5/8" X 1/2") cal. 20. INCLUYE PLACA INTERNA EN FIBROCEMENTO ENCHAPE DE 8mm Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. NO INCLUYE REVESTIMIENTO TEXTURIZADO TIPO CORTEZA	M2		$ 292.430,00		65,00	$ 19.007.950,00	0,00	$ -	-23,79	-$ 6.956.909,70	0,00	$ -	41,21	$ 12.051.040,30
NP 172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDA DE PROTECCIÓN ACÚSTICA, ANCHO = 5 CM	ML		$ 21.252,00		895,00	$ 19.020.540,00	1.200,57	$ 25.514.513,64	0,00	$ -	0,00	$ -	2.095,57	$ 44.535.053,64
NP 199	FABRICACIÓN DE PLACA EN FIBRA DE VIDRIO REFORZADO PARA REVESTIMIENTO EXTERIOR, ARTE TEXTURIZADO CORTEZA TRONCO ARBOL DE MANGO, MODELADO TRIDIMENSIONAL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MULTIPLES CAPAS DE PINTURA EN POLIURETANO PARA PROTECCIÓN Y ACABADO	M2		$ 598.029,00		597,63	$ 357.400.071,27	160,97	$ 96.264.728,13	0,00	$ -	0,00	$ -	758,60	$ 453.664.799,40
NP 317	MURO FACHADA DOBLE CON PROTECCIÓN ACÚSTICA CARA 1 DOBLE PLACA DE YESO CARTÓN 5/8", CARA 2 PLACA DE FIBROCEMENTO 10 MM + PLACA DE FIBROCEMENTO PULIDA 10 MM. DOBLE ESTRUCTURA METALICA (92.10MM Y 64.50MM) EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PERFILES Y CANALES CAL. 20 Y 18, RIOSTRA HORIZONTAL CAL. 20	M2		$ 709.061,00			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	183,70	$ 130.254.505,70	183,70	$ 130.254.505,70
NP 318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DILATACIÓN PLÁSTICA PARA MURO EN J 8MM, SEGÚN REQUERIMENTOS TECNICOS	ML		$ 11.353,00			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.645,10	$ 18.676.820,30	1.645,10	$ 18.676.820,30
NP 319	BARRERA ACÚSTICA EN PLACA DE FIBROCEMENTO H:13,2 M, INCLUYE DOBLE ESTRUCTURA METALICA. CARA 1 DOBLE PLACA DE 10 MM, DOBLE ESTRUCTURA METÁLICA 114.3 MM, EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES CAL. 18, PARALES REFUERZO CAL 20, CANALES CAL. 18, RIOSTRA HORIZONTAL CAL 20, CARA 2 PLACA DE 10 MM Y PLACA INTERMEDIA DE YESO CARTÓN 15,9 MM.	M2		$ 740.746,00			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.280,10	$ 948.228.954,60	1.280,10	$ 948.228.954,60
NP 322	MURO PARA FACHADAS FLOTANTES EN CUBIERTAS Y ANTEPECHOS PARA CIERRE DE NODOS Y ASCENSORES H > 24 MTS, SISTEMA DE MURO SECO, SIMPLE A UNA CARA EN PLACA DE FIBROCEMENTO SUPERFICIE PULIDA 10 MM, ESTRUCTURA METÁLICA INTERNA (92.10MM), EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO: PARALES CAL 20, CANALES CAL 20.	M2		$ 350.095,00			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	270,36	$ 94.651.684,20	270,36	$ 94.651.684,20
16,30	**ENVOLVENTE Y CIERRES COMPUESTOS DE FACHADA**								**$ -**	0,00	**$ -**	0,00	**$ -**		
16.3.1	C12 ENVOLVENTE EDIFICIO MEDIANTE MALLA METALICA METALSCREEN HUNTER DOUGLAS	M2	9.500,00	$ 930.000,00	8.835.000.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.3.2	F1/BLOQUE CONCRETO 40X30X20 + PAÑETE HIDROFUGO + PINTURA INTUMESCENTE	M2	1.141,75	$ 351.399,00	401.209.808,25		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.				
NIT:	890115406-0	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47				
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES				
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021				
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024				
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007				
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR				
NIT:	901493970-2				

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

						CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)		MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		OBRAS NO PREVISTAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**							**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
16.3.3	F2/BLOQUE CONCRETO 40X30X20+PAÑETE HIDROFUGO+PINTURA INTUMESCENTE+TRASDOS DRYWALL RH 72,7/600 (12,7+60)	M2	41,09	$ 412.712,00	16.958.336,08		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -
16.3.4	F3/BLOQUE CONCRETO 40X20X20+PAÑETE HIDROFUGO+PINTURA INTUMESCENTE+TRASDOS DRYWALL RH 72,7/600 (12,7+60)	M2	621,18	$ 409.562,00	254.411.723,16		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -
16.3.5	RECUBRIMIENTO DE MURO CON PALO Haematoxylum brasiletto (PALOS DE BRASIL)	M2	423,24	$ 617.852,00	261.499.680,48		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -
16.3.6	RECUBRIMIENTO DE MURO CON PALO Haematoxylum brasiletto (PALOS DE BRASIL)Y SUBESTRUCTURA AUTOPORTANTE	M2	419,31	$ 690.618,00	289.583.033,58		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -
16.3.7	FACHADA EN VIDRIO FLOTANTE DE P1ª SISTEMA SPIDER	M2	419,04	$ 827.891,00	346.919.444,64	419,04	$ 346.919.444,64	25,09	$ 20.771.785,19	0,00	$ -	0,00	$ -	444,13	$ 367.691.229,83		
16.3.8	FACHADA EN VIDRIO FLOTANTE DE P2ª CON LAMAS Y VIDRIO LAMINADO 6+6	M2	228,50	$ 867.709,00	198.271.506,50	228,50	$ 198.271.506,50	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	228,50	$ 198.271.506,50		
16.3.9	FACHADA EN VIDRIO FLOTANTE DE P4ª CON VIDRIO LAMINADO 6+6	M2	105,84	$ 854.808,00	90.472.878,72	105,84	$ 90.472.878,72	0,38	$ 324.827,04	0,00	$ -	0,00	$ -	106,22	$ 90.797.705,76		
16.3.10	FACHADA EN VIDRIO PERFILES DE ACERO DE P5ª CON VIDRIO LAMINADO 6+6	M2	338,93	$ 892.105,00	302.361.147,65	338,93	$ 302.361.147,65	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	338,93	$ 302.361.147,65		
16.3.11	VENTANA V1	M2	5,11	$ 456.170,00	2.331.028,70	5,11	$ 2.331.028,70	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,11	$ 2.331.028,70		
16.3.12	VENTANA V2	M2	5,11	$ 492.338,00	2.515.847,18	5,11	$ 2.515.847,18	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,11	$ 2.515.847,18		
16.3.13	VENTANA V3	M2	1,82	$ 539.718,00	982.286,76	1,82	$ 982.286,76	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,82	$ 982.286,76		
16.3.14	VENTANA V5	M2	22,50	$ 685.864,00	15.431.940,00	22,50	$ 15.431.940,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	22,50	$ 15.431.940,00		
16.3.15	VENTANA V7	M2	13,16	$ 644.922,00	8.487.173,52	13,16	$ 8.487.173,52	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	13,16	$ 8.487.173,52		
16.3.16	VENTANA V8	M2	0,65	$ 595.353,00	386.979,45	0,65	$ 386.979,45	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,65	$ 386.979,45		
16.3.17	PUERTA DE VIDRIO DOBLE EN FACHADA SISTEMA SPIDER	UD	5,00	$ 3.921.826,00	19.609.130,00	5,00	$ 19.609.130,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 19.609.130,00		
16.3.18	PUERTA DE VIDRIO DOBLE EN FACHADA P5ª	UD	5,00	$ 2.594.156,00	12.970.780,00	5,00	$ 12.970.780,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 12.970.780,00		
	ADICIONALES ENVOLVENTE Y CIERRES COMPUESTOS DE FACHADA								**$ -**			**0,00**	**$ -**	**0,00**	**$ -**		
NP 31	CORTE, FABRICACIÓN Y PINTURA DE PANEL DE FACHADA ESCULTURAL VOLUMÉTRICA EN LAMINA DE ALUMINIO DE 2MM, MODULACION ESPECIAL SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 1.390.922,00	-	9.493,00	$ 13.204.022.546,00	0,00	$ -	-1.185,80	-$ 1.649.355.307,60	0,00	$ -	8.307,20	$ 11.554.667.238,40		
NP 52	MONTAJE DE SUBESTRUCTURA E INSTALACIÓN DE PANEL PARA FACHADA ESCULTURAL VOLUMÉTRICA EN ALUMINIO DE 2MM (INCLUYE TRANSPORTE A SITIO DE OBRA)	M2		$ 136.668,00		9.493,00	$ 1.297.389.324,00	0,00	$ -	-1.185,80	-$ 162.060.914,40	0,00	$ -	8.307,20	$ 1.135.328.409,60		
NP 214	CONSTRUCCIÓN DE SOPORTE RETICULAR PARA VENTANAS H=3.58 MT Y MUROS H=3.58 MT, INCLUYE DINTELES Y ESTRUCTURA PARA MUROS DE FACHADA EXTERIOR DEL PISO 4	M2		$ 574.386,00			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	139,28	$ 80.000.482,08	139,28	$ 80.000.482,08		
NP 215	CONSTRUCCIÓN DE SOPORTE RETICULAR EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRAMIENTO DE MURO-CUBIERTA EN PISO 3	M2		$ 591.652,00	-	2.414,58	$ 1.428.591.086,16	189,68	$ 112.224.551,36	0,00	$ -	0,00	$ -	2.604,26	$ 1.540.815.637,52		
16,40	**RECUBRIMIENTO EN MUROS**								**$ -**			**0,00**	**$ -**	**0,00**	**$ -**		
16.4.1	ESTUCO Y PINTURA 3 MANOS VINILTEX ACRILTEX RAL SEGUN PLANOS (M1+M2+M3+M8+M9+M10+M14+cortina malla metalica)	M2	13.248,22	$ 41.601,00	551.139.200,22	12.063,02	$ 501.833.695,02	1.185,20	$ 49.305.505,20	0,00	$ -	0,00	$ -	13.248,22	$ 551.139.200,22		
16.4.2	PAÑETE E=20MM, MALLA CON VENA.(M8+M9+M10+M14+M24)	M2	3.312,00	$ 37.586,00	124.484.832,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -		
16.4.3	M18 / LISTONES TIPO LAMITECH SILENCIA 2400X128MM	M2	440,68	$ 439.751,00	193.789.470,68	440,68	$ 193.789.470,68	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	440,68	$ 193.789.470,68		

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002	PROCESO LICITATORIO No	LOP - SIN - 0002 - 2021	NUMERO DEL CONTRATO SECOP II	CO1.PCCNTR.2499104
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.				
NIT:	890115406-0	OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR			
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47				
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES				
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021				
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024				
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007				
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR				
NIT:	901493970-2				

SEGUROS DEL ESTADO S.A.			VIGENCIA	
AMPAROS	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)		MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		OBRAS NO PREVISTAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)	
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
16.4.4	M20 / ENCHAPE DE CERAMICA BRILLANTE CORONA MARIPOSAS	M2	1.171,42	$ 72.676,00	85.134.119,92	1.171,42	$ 85.134.119,92	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.171,42	$ 85.134.119,92
16.4.5	M22+M23 / RECUBRIMIENTO MADERA CONTRACHAPADA DE PINO E=12MM BARNIZADO	M2	144,15	$ 207.629,00	29.929.720,35	144,15	$ 29.929.720,35	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	144,15	$ 29.929.720,35
16.4.6	M24 / TEXTIL VINILICO EN ROLLO+ADHESIVO DE CEM. CONTACTO	M2	534,91	$ 202.593,00	108.369.021,63		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.4.7	M4.M25/PANEL ACUSTICO RANURADO EN MADERA DE 15MM (M4+M25)	M2	511,93	$ 520.473,00	266.445.742,89	511,93	$ 266.445.742,89	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	511,93	$ 266.445.742,89
	ADICIONALES RECUBRIMIENTO EN MUROS								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
NP 48	PAÑETE EN MORTERO 1:4, E=0,02 m	M2		$ 31.325,00	-	2.061,43	$ 64.574.294,75	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2.061,43	$ 64.574.294,75
16.6.8	PAÑETE HIDROFUGO	M2		$ 32.073,00		581,19	$ 18.640.506,87	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	581,19	$ 18.640.506,87
NP 205	MARMOLINA ALLANADA SOBRE MURO A DOS MANOS, INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE (RETIRO Y SELLO DE CORBATAS)	M2		$ 50.258,00		1.701,00	$ 85.488.858,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.701,00	$ 85.488.858,00
									$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16,50	**PISOS**														
16.5.1	ALISTADO DE PISO DE MORTERO 1:4, E=5CM (P1+P2+P3+P4+P6+P18+P19)	M2	5.323,48	$ 33.644,00	179.103.161,12	5.323,48	$ 179.103.161,12	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5.323,48	$ 179.103.161,12
16.5.2	P1 / PISO TEXTIL VINILICO ROLLO E=4MM Y ADHESIVO PVA BASE AGUA (P1+P18)	M2	3.633,09	$ 271.954,00	988.033.357,86		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.5.3	P1B / PISO TEXTIL VINILICO E=4MM+ADHESIVO PVA BASE AGUA+PELDAÑOS CON TERRAZO 2ª	M2	337,84	$ 358.454,00	121.100.099,36		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.5.4	P2 / LISTONES DE MADERA E=5MM ACQUAFLOOR (ROBLE ARENA)+LAMINA ANTI-IMPACTO (P2+P6)	M2	1.039,71	$ 189.438,00	196.960.582,98	7.351,00	$ 1.392.558.738,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7.351,00	$ 1.392.558.738,00
16.5.5	P4 / BALDOSA PORCELANATO SOHO GRIS DE CORONA, DIMENSIONES 566X566X9,5MM (P4+P19)	M2	275,79	$ 99.323,00	27.392.290,17	275,79	$ 27.392.290,17	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	275,79	$ 27.392.290,17
16.5.6	P5/TERRAZO GRIS 30X30X25MM TOMADO CON MORTERO EN ESCALERAS	M2	224,48	$ 172.877,00	38.807.428,96	224,48	$ 38.807.428,96	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	224,48	$ 38.807.428,96
16.5.7	P6 / LAMINA DE POLIETILENO + PANEL RIGIDO DE LANA ROCA E=30MM Y 120KG/M3 + LAMINA POLIETILENO	M2	60,41	$ 76.341,00	4.611.759,81		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.5.8	P8/ ALISTADO DE PISO C.MORTERO ALTA RESISTENCIA + EPOXI DE ALTO DESEMPEÑO SIKAGUARD 63N RAL7038	M2	763,42	$ 190.975,00	145.794.134,50	76,34	$ 14.579.413,45	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	76,34	$ 14.579.413,45
16.5.9	P9 / EPOXI DE ALTO DESEMPEÑO SIKAGUAD 63N RAL7038 ANTIDESLIZANTE CON ARIDO ARENOSO EN LA MEZCLA.	M2	267,88	$ 153.101,00	41.012.695,88	267,88	$ 41.012.695,88	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	267,88	$ 41.012.695,88
16.5.10	P15 / ACABADO PULIDO EN LOSA DE CONCRETO CON ENDURECEDOR DE CUARZO	M2	8.444,27	$ 44.688,00	377.357.537,76	7.333,52	$ 327.720.341,76	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7.333,52	$ 327.720.341,76
16.5.11	P17 / ACABADO PULIDO + EPOXI DE ALTO DESEMPEÑO SIKAGUARD 63N RAL7038	M2	653,55	$ 173.954,00	113.687.636,70	65,36	$ 11.368.763,67	24,15	$ 4.200.119,33	0,00	$ -	0,00	$ -	89,50	$ 15.568.883,00
16.5.12	P20 / ACABADO RANURADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	582,69	$ 13.637,00	7.946.143,53	1.699,01	$ 23.169.399,37	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.699,01	$ 23.169.399,37
16.5.13	SOLERA SOBRE ELEVADA DE 10CM CON EPS ICOPOR DENSIDAD 20 (50-100CM)	M2	540,81	$ 149.848,00	81.039.296,88		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.5.14	SOLERA SOBRE ELEVADA DE 15CM CON EPS ICOPOR DENSIDAD 20 (50-100CM)	M2	540,48	$ 169.831,00	91.790.258,88		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.5.15	LOSA SOBRE-ELEVADA EN SOTANO -2 DE 7-8CM + LAMINA DRENANTE DE 2CM	M2	5.424,27	$ 85.813,00	465.472.881,51		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
NP 310	FRANJA DE TRANSICIÓN EN PISO, EN GRANITO LAVADO #2, ANCHO= 0,20 A 0,30 MTS	ML		$ 56.640,00			$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	200,00	$ 11.328.000,00	200,00	$ 11.328.000,00
16,60	**CIELOS RASOS**								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
NIT:	890115406-0
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS
PRORROGA No 2:	3 MESES
PRORROGA No 3:	3 MESES
PRORROGA No 4:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	12/07/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR
NIT:	901493970-2

PROCESO LICITATORIO No LQP - SIN - 0002 - 2021 **NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II** CO1.PCCNTR.2499104

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR,** firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisión del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

						CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)		MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		OBRAS NO PREVISTAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**					**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
16.6.1	C1 / TECHO EN MALLA METÁLICA HUNTER DOUGLAS METALSCREEN	M2	5.500,00	$ 910.000,00	5.005.000.000,00	800,00	$ 728.000.000,00	2.392,93	$ 2.177.568.815,44	0,00	$ -	0,00	$ -	3.192,93	$ 2.905.568.815,44
16.6.2	C3 / CIELO SUSPENDIDO PANEL ACUSTICO MDF RANURADO TIPO D+002 DECUSTIK O SIMILAR	M2	32,01	$ 587.786,00	18.815.029,86	32,01	$ 18.815.029,86	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	32,01	$ 18.815.029,86
16.6.3	C5 / PINTURA VINILTEX RAL SEGUN PLANOS (C1+C5+C7+C9+C10+C11+C15)	M2	10.339,05	$ 33.732,00	348.756.834,60	10.339,05	$ 348.756.834,60	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	10.339,05	$ 348.756.834,60
16.6.4	C6 / PANELES DE ALUZINC DE HUNTER DOUGLAS TIPO 84R DE 150X25X0,6MM Y PASO 100MM + PINTURA POLIESTER	M2	543,53	$ 200.066,00	108.741.872,98		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.6.5	C7 / CIELO RASO SUSPENDIDO DOBLE DRYWALL CON AISLAMIENTO Y CUELGUES DE MUELLE (C7+C8)	M2	60,41	$ 132.331,00	7.994.115,71	60,41	$ 7.994.115,71	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	60,41	$ 7.994.115,71
16.6.6	C8 / CIELO SUSPENDIDO FONOABSORVENTE TIPO LAMITHEC 60X60	M2	33,42	$ 253.891,00	8.485.037,22	33,42	$ 8.485.037,22	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	33,42	$ 8.485.037,22
16.6.7	C9 / CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL RH	M2	416,41	$ 62.996,00	26.232.164,36	416,41	$ 26.232.164,36	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	416,41	$ 26.232.164,36
16.6.8	C10 / PAÑETE HIDROFUGO	M2	199,86	$ 32.073,00	6.410.109,78	199,86	$ 6.410.109,78	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	199,86	$ 6.410.109,78
16.6.9	C11 / CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL RESISTENTE AL FUEGO	M2	995,44	$ 62.996,00	62.708.738,24	995,44	$ 62.708.738,24	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	995,44	$ 62.708.738,24
16.6.10	C13 / PINTURA VINILTEX ANTIHUMEDAD	M2	8.286,27	$ 31.295,00	259.318.819,65	8.286,27	$ 259.318.819,65	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8.286,27	$ 259.318.819,65
16.6.11	C15 / LOSA DE CONCRETO SOBRE PLACA NERVADA DE ACERO GALV. + CIELO RASO DRYWALL 15,9+2LR	M2	42,60	$ 265.275,00	11.300.715,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.6.12	C4 / CIELO RASO ACÚSTICO LMD-L 601 DE LINEAR GRID DE LINDNER	M2	933,60	$ 688.132,00	642.440.035,20	676,20	$ 465.314.858,40	257,40	$ 177.125.176,80	0,00	$ -	0,00	$ -	933,60	$ 642.440.035,20
									$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16,70	**VARIOS**														
16.7.1	CORTINA ALUMINIO ANODIZADO KRISKADECOR, ARAHUACA	M2	478,35	$ 849.055,00	406.145.459,25	0,00	$ -	478,35	$ 406.145.459,25	0,00	$ -	0,00	$ -	478,35	$ 406.145.459,25
16.7.2	CORTINA DE MALLA METALICA HUNTER DOUGLAS METALSCREEN	M2	450,00	$ 917.951,00	413.077.950,00		$ -	450,00	$ 413.077.950,00	0,00	$ -	0,00	$ -	450,00	$ 413.077.950,00
									$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16,80	**PUERTAS DE MADERA**														
16.8.1	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.1C/PM1.1CS, DE 1 HOJA BATIENTE,DE 1020 MM DE ANCHURA X 2100 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	4,00	$ 701.191,00	2.804.764,00	4,00	$ 2.804.764,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 2.804.764,00
16.8.2	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.1D/PM1.1DS, DE 1 HOJA BATIENTE, DE 1040 MM DE ANCHURA X 2100 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	6,00	$ 697.424,00	4.184.544,00	6,00	$ 4.184.544,00	4,00	$ 2.789.696,00	0,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 6.974.240,00
16.8.3	PUERTA DE MADERA TIPO TIPO PM1.2F/PM1.2FS, DE UNA HOJA BATIENTE, DE 1020 MM DE ANCHURA X 2600 MM DE ALTURA Y 72 MM DE ESPESOR	UD	6,00	$ 1.169.138,00	7.014.828,00	6,00	$ 7.014.828,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 7.014.828,00
16.8.4	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.3D/PM1.3DS, DE UNA HOJA BATIENTE,DE 840 MM DE ANCHURA X 2500 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	9,00	$ 734.806,00	6.613.254,00	9,00	$ 6.613.254,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 6.613.254,00
16.8.5	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.4F/PM1.4FS, DE UNA HOJA BATIENTE, DE 700 MM DE ANCHURA X 2100 MM DE ALTURA Y 72 MM DE ESPESOR	UD	8,00	$ 1.073.349,00	8.586.792,00	8,00	$ 8.586.792,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 8.586.792,00
16.8.6	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.5D, DE UNA HOJA BATIENTE DE 920X2100MM Y TABLERO SUPERIOR DE 920X1630 MM Y 36 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 833.835,00	833.835,00	1,00	$ 833.835,00	1,00	$ 833.835,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.667.670,00
16.8.7	PUERTA CORREDIZA DE MADERA TIPO PMC1.11Y/PMC1.11YS, DE 1100MM DE ANCHURA X 2500 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	19,00	$ 954.492,00	18.135.348,00	19,00	$ 18.135.348,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	19,00	$ 18.135.348,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
NIT:	890115406-0
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS
PRORROGA No 2:	3 MESES
PRORROGA No 3:	3 MESES
PRORROGA No 4:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	12/07/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR
NIT:	901493970-2

PROCESO LICITATORIO No | **LDP - SIN - 0002 - 2021** | **NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II** | **CO1.PCCNTR.2499104**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR,** firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO,** como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

						CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)		MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		OBRAS NO PREVISTAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)	
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
16.8.8	PUERTA CORREDIZA DE MADERA TIPO PMC1.6R/PMC1.6RS, DE 1050MM DE ANCHURA X 2500 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	14,00	$ 999.170,00	13.988.380,00	14,00	$ 13.988.380,00	14,00	$ 13.988.380,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 13.988.380,00
16.8.9	PUERTA CORREDIZA DE MADERA TIPO PMC1.9PS, DE 2550 MM DE ANCHURA X 2540 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 2.593.042,00	2.593.042,00	1,00	$ 2.593.042,00	1,00	$ 2.593.042,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.593.042,00
16.8.10	PUERTA CORREDIZA DE MADERA TIPO PMC1.10P, DE 2550 MM DE ANCHURA X 3730 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 3.048.720,00	3.048.720,00	1,00	$ 3.048.720,00	1,00	$ 3.048.720,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.048.720,00
16.8.11	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.17C, DE 1 HOJA BATIENTE,DE 1020 MM DE ANCHURA X 2600 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 822.878,00	822.878,00	1,00	$ 822.878,00	1,00	$ 822.878,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 822.878,00
16.8.12	PUERTA DOBLE DE MADERA TIPO PM2.12G, DE 2 HOJAS BATIENTES, DE 2500 MM DE ANCHURA X 2800 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	2,00	$ 2.360.262,00	4.720.524,00	2,00	$ 4.720.524,00	2,00	$ 4.720.524,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.720.524,00
16.8.13	PUERTA DOBLE DE MADERA TIPO PM2.11H, DE 2 HOJAS BATIENTES, DE 2200 MM DE ANCHURA X 2800 MM DE ALTURA Y 72 MM DE ESPESOR	UD	6,00	$ 3.634.019,00	21.804.114,00	6,00	$ 21.804.114,00	6,00	$ 21.804.114,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 21.804.114,00
16.8.14	PUERTA DOBLE DE MADERA TIPO PM2.10K, DE 2 HOJAS BATIENTES, DE 2500 MM DE ANCHURA X 2800 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	2,00	$ 2.214.463,00	4.428.926,00	2,00	$ 4.428.926,00	2,00	$ 4.428.926,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.428.926,00
16.8.15	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.13L/PM1.13LS, DE 1 HOJA BATIENTE,DE 1020 MM DE ANCHURA X 2700 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	16,00	$ 1.299.521,00	20.792.336,00	16,00	$ 20.792.336,00	19,00	$ 24.690.899,00	3,00	$ 3.898.563,00	0,00	$ -	0,00	$ -	19,00	$ 24.690.899,00
16.8.16	PUERTA DE MADERA TIPO PM1.15L, DE 1 HOJA BATIENTE,DE 1020 MM DE ANCHURA X 2100 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	5,00	$ 691.355,00	3.456.775,00	5,00	$ 3.456.775,00	5,00	$ 3.456.775,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 3.456.775,00
16.8.17	PUERTA PLEGABLE DE PANELES DE MADERA TIPO PM1.16, DE 3750 MM DE ANCHURA X 2500 MM DE ALTURA Y 36 MM DE ESPESOR	UD	4,00	$ 3.166.781,00	12.667.124,00	4,00	$ 12.667.124,00	4,00	$ 12.667.124,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 12.667.124,00
16.8.18	PUERTA DOBLE DE MADERA, DE GRAN TAMAÑO, TIPO PM2.14X_A Y PM2.14X_B, DE 2 HOJAS BATIENTES, DE 1520 MM DE ANCHURA X 8950 MM DE ALTURA Y 18 MM DE ESPESOR TOTAL	UD	4,00	$ 14.046.751,00	56.187.004,00	4,00	$ 56.187.004,00	4,00	$ 56.187.004,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 56.187.004,00
16.8.19	CONJUNTO DE MADERA TIPO CM1, DE HOJAS BATIENTES Y FIJO, DE 3605 MM DE ANCHURA X 3730 MM DE ALTURA Y 18 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 3.514.338,00	3.514.338,00	1,00	$ 3.514.338,00	1,00	$ 3.514.338,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.514.338,00
16.8.20	CONJUNTO DE MADERA TIPO CM2, DE HOJAS BATIENTES Y FIJO, DE 18735 MM DE ANCHURA X 3730 MM DE ALTURA Y 18 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 17.496.671,00	17.496.671,00	1,00	$ 17.496.671,00	1,00	$ 17.496.671,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 17.496.671,00
16.8.21	CONJUNTO DE MADERA TIPO CM3, DE HOJAS BATIENTES Y FIJOS, DE 19401 MM DE ANCHURA X 1190 MM DE ALTURA MÁXIMA Y 18MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 4.364.716,00	4.364.716,00	1,00	$ 4.364.716,00	1,00	$ 4.364.716,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 4.364.716,00
16.8.22	CONJUNTO DE MADERA TIPO CM4, DE HOJAS BATIENTES, DE 6500 MM DE ANCHURA X 2600 MM DE ALTURA Y 18 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 3.736.541,00	3.736.541,00	1,00	$ 3.736.541,00	1,00	$ 3.736.541,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.736.541,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
NIT:	890115406-0				
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		**VIGENCIA**	
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES				
PRORROGA No 3:	3 MESES	**AMPAROS**	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**DESDE** **HASTA**
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024 A 26/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024	PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2027
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024 A 26/11/2029
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024 A 26/11/2027
NIT:	901493970-2	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

			CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL			**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
16.9.12	PUERTA METALICA CORREDIZA DE ACERO - TIPO PA9.11Z	UD	1,00	$ 25.380.284,00	25.380.284,00	1,00	$ 25.380.284,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 25.380.284,00
16.9.13	PUERTA METALICA DE TRONCOS - TIPO PA2.13M	UD	4,00	$ 4.722.082,00	18.888.328,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.9.14	PUERTA METALICA DE TRONCOS - TIPO PA2.14M	UD	1,00	$ 5.253.330,00	5.253.330,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.9.15	PUERTA METALICA DE TRONCOS - TIPO PA1.15Q / PA1.15QS	UD	3,00	$ 3.244.801,00	9.734.403,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.9.16	PUERTA METALICA DE TRONCOS - TIPO PA1.19B	UD	17,00	$ 3.142.536,00	53.423.112,00	7,00	$ 21.997.752,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 21.997.752,00
16.9.17	PUERTA METALICA MOTORIZADA - TIPO PA.PL 1	UD	1,00	$ 20.826.092,00	20.826.092,00	1,00	$ 20.826.092,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 20.826.092,00
16.9.18	PUERTA METALICA MOTORIZADA - TIPO PA.PL 2	UD	1,00	$ 22.716.092,00	22.716.092,00	1,00	$ 22.716.092,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 22.716.092,00
16.9.19	PUERTA METALICA DE ACERO ENREJILLADA - TIPO PA2.18J	UD	1,00	$ 3.824.450,00	3.824.450,00	1,00	$ 3.824.450,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.824.450,00
16.9.20	PUERTA MET. CORREDIZA BASTIDOR ALUM. Y COMPOSITE ALUMINIO PERFORADO - TIPO PA6.17	UD	1,00	$ 119.278.485,00	119.278.485,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.9.21	TIPO A	UD	11,00	$ 512.475,00	5.637.225,00	11,00	$ 5.637.225,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11,00	$ 5.637.225,00
16.9.22	TIPO B	UD	1,00	$ 1.037.087,00	1.037.087,00	1,00	$ 1.037.087,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.037.087,00
16.9.23	TIPO E	UD	6,00	$ 3.551.035,00	21.306.210,00	6,00	$ 21.306.210,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 21.306.210,00
16.9.24	TIPO J	UD	12,00	$ 1.419.211,00	17.030.532,00	12,00	$ 17.030.532,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 17.030.532,00
16.9.25	TIPO M	UD	40,00	$ 4.377.366,00	175.094.640,00	5,00	$ 21.886.830,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 21.886.830,00
16.9.26	TIPO N	UD	14,00	$ 1.013.611,00	14.190.554,00	14,00	$ 14.190.554,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 14.190.554,00
16.9.27	TIPO Q	UD	7,00	$ 3.238.746,00	22.671.222,00	7,00	$ 22.671.222,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 22.671.222,00
16.9.28	TIPO Z	UD	1,00	$ 10.279.809,00	10.279.809,00	1,00	$ 10.279.809,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 10.279.809,00
16.10	**HERRERIA Y METALISTERIA**								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.10.1	BARANDA TIPO H1	ML	668,71	$ 331.399,00	221.609.825,29	267,48	$ 88.642.604,52	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	267,48	$ 88.642.604,52
16.10.2	BARANDA TIPO H2	ML	30,40	$ 840.286,00	25.544.694,40		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.3	BARANDA TIPO H3	ML	276,10	$ 1.418.482,00	391.642.880,20		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.4	BARANDA TIPO H4	ML	156,14	$ 2.314.151,00	361.331.537,14		$ -	521,24	$ 1.206.228.067,24	0,00	$ -	0,00	$ -	521,24	$ 1.206.228.067,24
16.10.5	BARANDA TIPO H4B	ML	32,16	$ 2.126.193,00	68.378.366,88		$ -	521,24	$ 1.108.256.839,32	0,00	$ -	0,00	$ -	521,24	$ 1.108.256.839,32
16.10.6	BARANDA TIPO H5	ML	102,23	$ 1.671.468,00	170.874.173,64	30,10	$ 50.311.186,80	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	30,10	$ 50.311.186,80
16.10.7	BARANDA TIPO H5B	ML	44,92	$ 341.708,00	15.349.523,36		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.8	LAMINA GALVANIZADA LACADA PERFORADA TIPO H6	M2	81,94	$ 763.000,00	62.520.220,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.9	PASARELA TIPO H8	M2	63,53	$ 932.874,00	59.265.485,22	63,53	$ 59.265.485,22	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	63,53	$ 59.265.485,22
16.10.10	BARANDA TIPO H9	ML	47,12	$ 409.745,00	19.307.184,40		$ -	124,54	$ 51.029.642,30	0,00	$ -	0,00	$ -	124,54	$ 51.029.642,30
16.10.11	BARANDA TIPO H10	ML	114,99	$ 957.260,00	110.075.327,40	24,80	$ 23.740.048,00	38,70	$ 37.045.962,00	0,00	$ -	0,00	$ -	63,50	$ 60.786.010,00
16.10.12	PASARELA TIPO H11	ML	225,25	$ 1.513.284,00	340.867.221,00	225,25	$ 340.867.221,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	225,25	$ 340.867.221,00
16.10.13	SOPORTE MALLA CAMUFLAJE TIPO A	UD	20,00	$ 371.845,00	7.436.900,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.14	SOPORTE MALLA CAMUFLAJE TIPO B	UD	20,00	$ 357.276,00	7.145.520,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.15	SOPORTE MALLA CAMUFLAJE TIPO C	UD	43,00	$ 558.660,00	24.022.380,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.16	SOPORTE MALLA CAMUFLAJE TIPO D	UD	7,00	$ 346.251,00	2.423.757,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.17	CASETON TIPO H12	UD	1,00	$ 11.705.793,00	11.705.793,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.18	CASETON TIPO H13	UD	1,00	$ 12.942.806,00	12.942.806,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.19	CASETON TIPO H14	UD	1,00	$ 6.956.570,00	6.956.570,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.20	CASETON TIPO H15	UD	1,00	$ 6.534.894,00	6.534.894,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.10.21	ESCALERA DE GATO	ML	62,92	$ 4.103.483,00	258.191.150,36	62,92	$ 258.191.150,36	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	62,92	$ 258.191.150,36
16.10.22	ESCALERA DE ACERO GALVANIZADO H17	M2	3,33	$ 4.794.357,00	15.965.208,81	3,33	$ 15.965.208,81	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,33	$ 15.965.208,81

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	LOP - SIN - 0002 - 2021	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	CO1.PCCNTR.2499104
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.				
NIT:	890115406-0	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47				
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES				
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021				
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024				
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		**VIGENCIA**	
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	**AMPAROS**	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**DESDE** / **HASTA**
NIT:	901493970-2	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024 A 26/03/2025
		PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2027
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024 A 26/11/2029
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024 A 26/11/2027
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el día 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

						CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL			**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**						**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
	ADICIONALES											$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
NP 210	DINTELES METALICOS EN ALTURAS MAYORES A 3 MTS, PARA INSTALACIÓN DE VENTARIA EN LOCALES COMERCIALES - PISO 1	ML		$ 224.653,00			$ -		0,00	$ -	0,00	$ -	199,14	$ 44.737.398,42	199,14	$ 44.737.398,42
NP 211	CONSTRUCCIÓN DE SOPORTE PARA PASARELA EN TUBERÍA 150X100X4MM - 100X100X3MM - 70X70X3MM DESCOLGADA EN EL NIVEL 19,01 - INCLUYE SUMINISTRO DE ANDAMIO PARA TRABAJO EN ALTURA, CONEXIONES, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA CON ESPESOR DE 3 MILS, PINTURA DE ESMALTE PARA ACABADO CON ESPESOR DE 3 MILS	M2		$ 1.246.218,00		172,96	$ 215.545.865,28		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	172,96	$ 215.545.865,28
NP 212	DINTELES PARA INSTALACIÓN DE MUROS ACÚSTICOS DEL AUDITORIO	ML		$ 411.526,00		248,20	$ 102.140.753,20		9,00	$ 3.703.734,00	0,00	$ -	0,00	$ -	257,20	$ 105.844.487,20
NP 213	DINTELES PARA VENTANERIA PERIMETRAL	ML		$ 303.751,00		93,68	$ 28.455.393,68		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	93,68	$ 28.455.393,68
NP 306	BARANDAS PARA ESCALERAS EN NODOS, EN PERFIL TUBULAR CIRCULAR GALVANIZADO 1 1/2" X 2 MM Y 2" X 2MM, PLATINAS EN LÁMINA 17" A36 PARA FIJACIÓN A PERFILES DE ESCALERAS	ML		$ 498.479,00			$ -		0,00	$ -	0,00	$ -	488,35	$ 243.432.219,65	488,35	$ 243.432.219,65
NP 307	INYECCIÓN DE RESINA EPOXICA DE 62 CM E INSTALACION DE ANCLAJE DE 1 1/2" EN MUROS PANTALLAS DE CONCRETO PARA MONTAJE DE MENSULAS SOPORTE DE LA ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND		$ 218.020,00			$ -		0,00	$ -	0,00	$ -	216,00	$ 47.092.320,00	216,00	$ 47.092.320,00
NP 308	INYECCIÓN DE RESINA EPOXICA DE 62 CM E INSTALACION DE ANCLAJE DE 1 1/4" EN MUROS PANTALLAS DE CONCRETO PARA MONTAJE DE MENSULAS SOPORTE DE LA ESTRUCTURA PRINCIPAL	UND		$ 393.464,00	-		$ -		0,00	$ -	0,00	$ -	1.064,00	$ 418.645.696,00	1.064,00	$ 418.645.696,00
16,11	**VIDRIO**											$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.11.1	PUERTA DE VIDRIO DOBLE EN FACHADA SISTEMA SPIDER	UD	2,00	$ 3.990.410,00	7.980.820,00	2,00	$ 7.980.820,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 7.980.820,00
16.11.2	CIERRE DE VIDRIO INTERIOR FLOTANTE DE P1ª SISTEMA SPIDER	M2	96,87	$ 1.006.724,00	97.521.353,88	96,87	$ 97.521.353,88		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	96,87	$ 97.521.353,88
16.11.3	CIERRE DE VIDRIO INTERIOR SISTEMA PIE DE AMIGO ACERO INOXIDABLE	M2	68,27	$ 755.181,00	51.556.206,87	68,27	$ 51.556.206,87		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	68,27	$ 51.556.206,87
16.11.4	PUERTA DE VIDRIO DOBLE EN CIERRE DE VIDRIO SISTEMA PIE DE AMIGO	UD	3,00	$ 4.923.147,00	14.769.441,00	3,00	$ 14.769.441,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 14.769.441,00
16.11.5	PUERTA DE VIDRIO SIMPLE EN CIERRE DE VIDRIO SISTEMA PIE DE AMIGO 2,60X0,90M	UD	3,00	$ 3.123.314,00	9.369.942,00	3,00	$ 9.369.942,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 9.369.942,00
16.11.6	PUERTA DE VIDRIO SIMPLE EN CIERRE DE VIDRIO SISTEMA PIE DE AMIGO 2,10X0,90M	UD	1,00	$ 2.917.191,00	2.917.191,00	1,00	$ 2.917.191,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.917.191,00
16.11.7	PUERTA CORREDERA AUTOMATICA	UD	2,00	$ 29.831.050,00	59.662.100,00	2,00	$ 59.662.100,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 59.662.100,00
16.11.8	VENTANA V4	M2	4,80	$ 978.225,00	4.695.480,00	4,80	$ 4.695.480,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,80	$ 4.695.480,00
16.11.9	VENTANA V6 y V6B	M2	4,50	$ 1.127.691,00	5.074.609,50	4,50	$ 5.074.609,50		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,50	$ 5.074.609,50
16,12	**TRANSPORTE VERTICAL**											$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.12.1	ASCENSOR 1 y 2. Principal	ud	2,00	$ 243.914.560,00	487.829.120,00	2,00	$ 487.829.120,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 487.829.120,00
16.12.2	ASCENSOR 3 y 4. Principal	ud	2,00	$ 212.094.560,00	424.189.120,00	0,00	$ -		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.12.3	ASCENSOR 5	ud	1,00	$ 207.099.560,00	207.099.560,00	1,00	$ 207.099.560,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 207.099.560,00
16.12.4	MONTACARGAS	ud	1,00	$ 468.399.560,00	468.399.560,00	1,00	$ 468.399.560,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 468.399.560,00
16.12.5	ESCALERA MECANICA	ud	3,00	$ 354.666.227,00	1.063.998.681,00	2,00	$ 709.332.454,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 709.332.454,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No [redacted]

CONTRATO N°	[redacted] 2021040002
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
NIT:	890115406-0
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS
PRORROGA No 2:	3 MESES
PRORROGA No 3:	3 MESES
PRORROGA No 4:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	12/07/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR
NIT:	901493970-2

PROCESO LICITATORIO No	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO,** como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

		CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL				**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
16,13	**MOBILIARIO**								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.13.1	SILLA APILABLE	UD	840,00	$ 608.564,00	511.193.760,00	581,00	$ 353.575.684,00	619,00	$ 376.701.116,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1.200,00	$ 730.276.800,00
16.13.2	CARRO PARA SILLA	UD	21,00	$ 1.273.564,00	26.744.844,00		$ -	21,00	$ 26.744.844,00	0,00	$ -	0,00	$ -	21,00	$ 26.744.844,00
16.13.3	GRADERIAS TELESCOPICAS / RETRÁCTILES	UD	1,00	$ 457.146.700,00	457.146.700,00	1,00	$ 457.146.700,00	0,00	$ -	-1,00	-$ 457.146.700,00	0,00	$ -		$ -
16,14	**EQUIPAMIENTO**								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.14.1	CABINA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	M2	69,40	$ 955.271,00	66.295.807,40	69,40	$ 66.295.807,40	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	69,40	$ 66.295.807,40
16.14.2	ESPEJOS EN BAÑOS	M2	57,78	$ 267.922,00	15.480.533,16	57,78	$ 15.480.533,16	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	57,78	$ 15.480.533,16
16.14.3	ENCIMERA-MESON EN BAÑOS FONDO 60 CM EN CUARZO	ML	33,16	$ 616.188,00	20.432.794,08	33,16	$ 20.432.794,08	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	33,16	$ 20.432.794,08
16.14.4	ENCIMERA-MESON EN BAÑOS FONDO 51 CM EN CUARZO	ML	2,64	$ 560.265,00	1.479.099,60	2,64	$ 1.479.099,60	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,64	$ 1.479.099,60
16.14.5	BARRA FIJA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE	UD	12,00	$ 140.225,00	1.682.700,00	12,00	$ 1.682.700,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 1.682.700,00
16.14.6	BARRA ABATIBLE DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE	UD	10,00	$ 650.225,00	6.502.250,00	10,00	$ 6.502.250,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 6.502.250,00
16.14.7	ESPEJO DISCAPACITADOS INCLINADO, MARCO ACERO INOXIDABLE	UD	12,00	$ 356.254,00	4.275.048,00	12,00	$ 4.275.048,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 4.275.048,00
16.14.8	SILLA BAÑO PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE	UD	2,00	$ 1.124.195,00	2.248.390,00	2,00	$ 2.248.390,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 2.248.390,00
16.14.9	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE	UD	47,00	$ 180.225,00	8.470.575,00	47,00	$ 8.470.575,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	47,00	$ 8.470.575,00
16.14.10	DISPENSADOR DE JABON EN ENCIMERA-MESÓN EN ACERO INOXIDABLE	UD	35,00	$ 250.225,00	8.757.875,00	35,00	$ 8.757.875,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	35,00	$ 8.757.875,00
16.14.11	DISPENSADOR DE JABON EN PARED EN ACERO INOXIDABLE	UD	12,00	$ 270.225,00	3.242.700,00	12,00	$ 3.242.700,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 3.242.700,00
16.14.12	DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA EN ACERO INOXIDABLE	UD	33,00	$ 370.225,00	12.217.425,00	33,00	$ 12.217.425,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	33,00	$ 12.217.425,00
16.14.13	RECIPIENTE DE DESECHOS	UD	33,00	$ 432.283,00	14.265.339,00	33,00	$ 14.265.339,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	33,00	$ 14.265.339,00
16,15	**URBANIZACION**								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.15.1	SUBBASE GRANULAR COMPACTADA	M3	1.042,39	$ 94.477,00	98.481.880,03	1.736,69	$ 164.077.261,13	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.736,69	$ 164.077.261,13
16.15.2	BASE GRANULAR B-200	M3	1.547,17	$ 86.677,00	134.104.054,09		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.3	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFÁLTICO	M2	4.925,06	$ 105.218,00	518.204.963,08		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.4	LOSA 3000 PSI REFORZADO CON MALLA 7MM 15X15 M-262	m2	1.203,89	$ 122.231,00	147.152.678,59	1.203,89	$ 147.152.678,59	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.203,89	$ 147.152.678,59
16.15.5	CONCRETO PARA CIMENTACION LUMINARIAS	m3	1,87	$ 683.981,00	1.279.044,47	1,87	$ 1.279.044,47	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,87	$ 1.279.044,47
16.15.6	GEOTEXTIL NT 1600	m2	11.200,00	$ 7.682,00	86.038.400,00	11.200,00	$ 86.038.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11.200,00	$ 86.038.400,00
16.15.7	POLIETILENO (impermeabilizacion de piso)	m2	10.530,47	$ 5.382,00	56.674.989,54	10.530,47	$ 56.674.989,54	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	10.530,47	$ 56.674.989,54
16.15.8	ANDEN DE CONCRETO REFORZADO ESCOBEADO	m2	1.121,89	$ 90.743,00	101.803.664,27	1.121,89	$ 101.803.664,27	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.121,89	$ 101.803.664,27
16.15.9	BOLARDO LUMINOSO	UD	42,00	$ 1.190.714,00	50.009.988,00	42,00	$ 50.009.988,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	42,00	$ 50.009.988,00
16.15.10	PINTADO DE LINEAS Y FLECHAS CALLE	m2	257,00	$ 36.382,00	9.350.174,00	257,00	$ 9.350.174,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	257,00	$ 9.350.174,00
16.15.11	ADOQUIN EN HUELLAS 6X15X15cm	m2	37,44	$ 96.562,00	3.615.281,28		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.12	ADOQUIN EN CONTRAHUELLAS 6x10x15cm	m2	19,89	$ 85.312,00	1.696.855,68		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.13	ARENA ESPACIO PUBLICO	M2	1.656,60	$ 116.005,00	192.173.883,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.14	LISTONES DE CONCRETO 14,5 X 4,5 X 120 CM PREFABRICADO EN SITIO	m2	3.227,00	$ 82.288,00	265.543.376,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.15	CIERRE DE TUBOS DE ACERO GALVANIZADO LACADO DE 2"	m2	77,60	$ 434.294,00	33.701.214,40		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.16	BORDILLO PARA ALCORQUE TIPO A	m	30,00	$ 90.160,00	2.704.800,00	30,00	$ 2.704.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	30,00	$ 2.704.800,00
16.15.17	BORDILLO PARA ALCORQUE TIPO B	m	61,60	$ 116.807,00	7.195.311,20	61,60	$ 7.195.311,20	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	61,60	$ 7.195.311,20
16.15.18	BORDILLO BARRERA RECTANGULAR	m	1.232,73	$ 83.283,00	102.665.452,59	1.232,73	$ 102.665.452,59	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1.232,73	$ 102.665.452,59
16.15.19	BORDILLO BARRERA RECTO	m	288,10	$ 75.255,00	21.680.965,50	288,10	$ 21.680.965,50	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	288,10	$ 21.680.965,50
16.15.20	EMPRADIZACION (inc capa de 20cm de tierra negra)	m2	5.820,00	$ 48.600,00	282.852.000,00	1.884,44	$ 91.583.742,20	615,56	$ 29.916.257,80	0,00	$ -	0,00	$ -	2.500,00	$ 121.500.000,00
16.15.21	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA E=10cm	M2	47,26	$ 47.381,00	2.239.226,06	2.187,20	$ 103.631.723,20	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2.187,20	$ 103.631.723,20
16.15.22	AISLAMIENTO DE EPS	m2	2.000,00	$ 66.132,00	132.264.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No [redacted]

CONTRATO N°	2021040002	**PROCESO LICITATORIO No**	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR**			
NIT:	890115406-0				
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		**VIGENCIA**	
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES	**AMPAROS**	**N° POLIZA**	**DESDE**	**HASTA**
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	11/06/2024	A 26/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024	PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	11/06/2024	A 26/11/2027
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	26/11/2024	A 26/11/2029
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	26/11/2024	A 26/11/2027
NIT:	901493970-2	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	11/06/2024	A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO,** como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

		CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL				**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
16.15.23	MURO BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL RF 40X20X20 CM, E=20CM	M2	163,35	$ 164.711,00	26.905.541,85	342,17	$ 56.359.162,87	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	342,17	$ 56.359.162,87
16.15.24	ARBOL MANGIFERA	UD	130,00	$ 342.958,00	44.584.540,00	130,00	$ 44.584.540,00	20,00	$ 6.859.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	150,00	$ 51.443.700,00
16.15.25	LOSA CONCRETO CALZADA	M2	3.009,23	$ 193.085,00	581.037.174,55		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.26	MORTERO IMPERMEABILIZADO CON POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD, INCLUYE MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALUMINIO	M2	3.173,00	$ 149.190,00	473.379.870,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.15.27	ADOQUÍN FRANJA PODOTÁCTIL SOBRE BASE DE ARENA	ML	450,20	$ 66.136,00	29.774.427,20	450,20	$ 29.774.427,20	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	450,20	$ 29.774.427,20
16.15.28	FILTROS Y DRENAJES PARA OBRAS DE URBANISMOS	ML	973,00	$ 52.135,00	50.727.355,00	973,00	$ 50.727.355,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	973,00	$ 50.727.355,00
	ADICIONALES URBANIZACION								**$ -**	0,00	**$ -**	0,00	**$ -**		
NP 41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MÁRMOL E=2CM, ANCHO: 0,30M JUNTA PERDIDA REF. TRAVERTINO GOLD Y/O CAFÉ PINTO Y/O SIMILAR. INCLUYE TRANSPORTE HASTA SITIO DE OBRA, PEGANTE MARMOLERO Y BOQUILLA CON LATEX	M2		$ 261.142,00	-	7.002,00	$ 1.828.516.284,00	1.899,00	$ 495.908.658,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8.901,00	$ 2.324.424.942,00
NP 42	DESTRONQUE, PULIDA Y SELLADO DE PISOS	M2		$ 62.371,00	-	7.002,00	$ 436.721.742,00	1.899,00	$ 118.442.529,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8.901,00	$ 555.164.271,00
NP 43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DILATACION PLÁSTICA PARA PISO, ANCHO 2,0MM	ML		$ 8.001,00	-	1.394,00	$ 11.153.394,00	186,60	$ 1.492.986,60	0,00	$ -	0,00	$ -	1.580,60	$ 12.646.380,60
NP 44	MORTERO DE NIVELACION DE LOSA E=0,05, INCLUYE SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION CEMENTICIO FLEXIBLE SIKALASTIC 1KCO Y/O EQUIVALENTE	M2		$ 140.106,00		7.390,00	$ 1.035.383.340,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7.390,00	$ 1.035.383.340,00
NP 45	EXCAVACION MECANICA, CON RETIRO HASTA 10 KM	M3		$ 16.355,00	-	905,82	$ 14.814.686,10	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	905,82	$ 14.814.686,10
NP 46	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3		$ 68.987,00	-	1.141,81	$ 78.770.046,47	1.204,19	$ 83.073.455,53	0,00	$ -	0,00	$ -	2.346,00	$ 161.843.502,00
NP 47	PAVIMENTO EN CONCRETO MR=42 A LA FLEXIÓN MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, ESPESOR=0,18 MT, INCLUYE PASADORES DE 1" LISOS L=0,35M SEPARADOS CADA 0,30 M, CANASTILLA DE SOPORTE, ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE. NO INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS NI BARRAS DE ANCLAJE	M2		$ 141.232,00	-	1.699,01	$ 239.954.580,32	163,83	$ 23.138.038,56	0,00	$ -	0,00	$ -	1.862,84	$ 263.092.618,88
NP 198	PLANTILLA EN CONCRETO FLUIDO 2500, Grava 3/4" E= 0,10m	M2		$ 83.940,00	-	4.927,34	$ 413.600.919,60	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4.927,34	$ 413.600.919,60
NP 206	BORDILLO INTERNO VÍA CHAFLANADO, EN CONCRETO DE 4000 PSI DIMENSIONES: ANCHO VARIABLE: 0.15m - 0.10m (VER DISEÑO) ALTURA: 0.20m. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ml		$ 38.826,00	-	400,54	$ 15.551.366,04	160,00	$ 6.212.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	560,54	$ 21.763.526,04
NP 312	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIRLÁN (CENEFA DE 20 CM, LINER DE TERMINACIÓN DE 8 CM Y GOTERO DE 2CM) EN MÁRMOL REF ROJO ALICANTE, JUNTA PERDIDA E=2 CM. INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y SELLADO.	ML		$ 262.914,00	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	404,00	$ 106.217.256,00	404,00	$ 106.217.256,00
NP 313	FRANJA PODOTÁCTIL, EN LOSETA 20X20 SOBRE BASE DE ARENA Y CEMENTO	ML		$ 60.987,00	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	200,00	$ 12.197.400,00	200,00	$ 12.197.400,00
NP 314	PISO EN LOSETA ADOQUINADA COLOR AMARILLO 60% Y COLOR CHOCOLATE 40% DE 20X20X6 SOBRE BASE DE ARENA Y CEMENTO	M2		$ 167.650,00	-		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	453,88	$ 76.092.982,00	453,88	$ 76.092.982,00
NP 315	CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS TRONCOCONICOS EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIAMETRO DE 80 CMS INTERNO, AL CORTE DE INCLINACIÓN DE TALUD, E=0,08 M. INCLUYE ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA, SEGÚN DISEÑO	UND		$ 517.618,00				0,00	$ -	0,00	$ -	150,00	$ 77.642.700,00	150,00	$ 77.642.700,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No [redacted]

CONTRATO N°	2021040002
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
NIT:	890115406-0
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DIAS
PRORROGA No 2:	3 MESES
PRORROGA No 3:	3 MESES
PRORROGA No 4:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	12/07/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR
NIT:	901493970-2

PROCESO LICITATORIO No	**LOP - SIN - 0002 - 2021**	**NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II**	**CO1.PCCNTR.2499104**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	**N° POLIZA**	**VR. ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

						CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL			**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)**		**MAYORES CANTIDADES DE OBRA**		**MENORES CANTIDADES DE OBRA**		**OBRAS NO PREVISTAS**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**		**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**
	CASETAS											$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
NP 03	CONCRETO 4000PSI LOSA CIMENTACION	m3		$	857.676,00		31,53	$ 27.042.524,28	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	31,53	$ 27.042.524,28
5,1,4	Malla electrosoldada 15x15 8mm	kg		$	5.809,00		2.699,22	$ 15.679.768,98	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2.699,22	$ 15.679.768,98
	BORDILLOS									$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
3,2,2	Acero de refuerzo fy 60,000psi	kg		$	5.905,00		4.287,71	$ 25.318.927,55	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4.287,71	$ 25.318.927,55
NP 208	BORDILLO EN CONCRETO DE 4000 PSI, DIMENSIONES: ANCHO: 0,20m ALTURA: 0,70m. NO INCLUYE ACERO DE REGUERZO	ml		$	105.123,00		245,44	$ 25.801.389,12	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	245,44	$ 25.801.389,12
16,16	**MOBILIARIO DE URBANIZACION**									$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.16.1	MODULO DE PUESTO DE VENTA EN ACERPO INOXIDABLE	ud	15,00	$	18.908.683,00	283.630.245,00	15,00	$ 283.630.245,00	6,00	$ 113.452.098,00	0,00	$ -	0,00	$ -	21,00	$ 397.082.343,00
16.16.2	BANCO TIPO ESCOFET TWIG O SIMILAR	UD	27,00	$	6.841.071,00	184.708.917,00		$ -	27,00	$ 184.708.917,00	0,00	$ -	0,00	$ -	27,00	$ 184.708.917,00
16.16.3	BINOCULARES V1C	UD	4,00	$	14.041.071,00	56.164.284,00		$ -	4,00	$ 56.164.284,00	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 56.164.284,00
17,00	**CONTROL DE ACCESO**					**$ 606.257.400,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
17.1	AENP2000: DISPENSADOR DE TIQUETES DE PAPEL CON QR, INCLUYE SISTEMA PARA USUARIOS MENSUALES, PANTALLA GRAFICA DE 7", MENSAJES DE VOZ, LOGO ENTRADA RETROILUMINADO. CONTROL CON PC INDUSTRIAL DE ALTO RENDIMIENTO.	und	2,00	$	20.468.000,00	40.936.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
17.2	AEXP2000: VERIFICADOR DE SALIDA TIQUETES DE PAPEL CON QR INCLUYE SISTEMA PARA USUARIOS MENSUALES, PANTALLA GRAFICA DE 7", MENSAJES DE VOZ, LOGO SALIDA RETROILUMINADO. CONTROL CON PC INDUSTRIAL DE ALTO RENDIMIENTO	und	2,00	$	18.623.500,00	37.247.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
17.3	BARRERA DE CONTROL DE ACCESO PARA ALTO TRAFICO CON BRAZO DE 3 METROS. CON SENSOR ÓPTICO EN INDUCTIVO INCLUIDO INCLEYE UNIDADES DE SEGURUDAD DE RESPALDO	und	4,00	$	8.211.000,00	32.844.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
17.4	SISTEMA DE RECONOCIMIENTO DE PLACAS PARA CARRILES DE ENTRADA	und	4,00	$	5.890.500,00	23.562.000,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
17.5	PC INDUSTRIAL FANLESS DISCO DE ESTADO SOLIDO 256GB, RAM 8GB BAJO CONSUMO CON LICENCIA WINDOWS 8 PROFESIONAL	und	1,00	$	3.748.500,00	3.748.500,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
17.6	LICENCIA DE USO SOFTWARE SOFTPARK (USO EN DOS EQUIPOS MODELO CLIENTE-SERVIDOR)	und	1,00	$	2.879.800,00	2.879.800,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
17.7	LECTOR PARA TARJETA INTELIGENTE MIFARE® CODIFICACIÓN TARJETAS MENSUALES	und	1,00	$	487.900,00	487.900,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA No.005

CONTRATO N°	2021040002
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.
NIT:	890115406-0
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DÍAS
PRORROGA No 2:	3 MESES
PRORROGA No 3:	3 MESES
PRORROGA No 4:	8 MESES
FECHA DE INICIO:	12/07/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR
NIT:	901493970-2

PROCESO LICITATORIO No LOP - SIN - 0002 - 2021 **NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II** CO1.PCCNTR.2499104

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024	A 26/03/2025
PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024	A 26/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024	A 26/11/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024	A 26/11/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO,** como apoyo a la supervisición del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

			CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)		MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		OBRAS NO PREVISTAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	
16.8.23	TABIQUE MÓVIL DE MADERA MDF-E1 TIPO PMOV1, DE 6990 MM DE ANCHURA X 2810 MM DE ALTURA Y 108 MM DE ESPESOR	UD	1,00	$ 9.109.046,00	9.109.046,00	1,00	$ 9.109.046,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 9.109.046,00
16.8.24	TABIQUE ACÚSTICO MÓVIL TIPO PMOV2, SERIE 643E DE HUFCOR O SIMILAR, MOTORIZADO, CON MODULOS ACABADOS EN PANEL DECUSTIK ROBLE 012 O SIMILAR, DE 26500 MM DE ANCHURA X 8900 MM DE ALTURA Y 90 MM DE ESPESOR	UD	2,00	$ 690.248.409,00	1.380.496.818,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.8.25	ENTARIMADO DE ESCENARIO A BASE DE TRIPLE TABLERO DE PLYWOOD CON ACABADO EN PINO, TIPO P3, CON UN ESPESOR TOTAL DE 36 MM, SOBRE RASTRELES DE PINO DE 60X60 CM	m2	314,48	$ 837.116,00	263.256.239,68	314,48	$ 263.256.239,68	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	314,48	$ 263.256.239,68
16.8.26	CONJUNTO DE PELDAÑEADO DE ACCESO A ESCENARIO A BASE DE TABLERO DE PLYWOOD CON ACABADO EN PINO, DE 15 MM DE ESPESOR, SOBRE RASTRELES DE PINO DE 60X60 CM	UD	2,00	$ 1.555.211,00	3.110.422,00	2,00	$ 3.110.422,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 3.110.422,00
16.8.27	FRENTE DE MADERA EN EL LATERAL DE LA ESCALERA DE SUBIDA AL ESCENARIO, A BASE DE TABLERO MDF-E1	UD	1,00	$ 1.346.334,00	1.346.334,00	1,00	$ 1.346.334,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.346.334,00
16.8.28	TIPO C	UD	5,00	$ 758.364,00	3.791.820,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
16.8.29	TIPO D	UD	16,00	$ 1.221.364,00	19.541.824,00	16,00	$ 19.541.824,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	16,00	$ 19.541.824,00
16.8.30	TIPO F	UD	6,00	$ 434.632,00	2.607.792,00	6,00	$ 2.607.792,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 2.607.792,00
16.8.31	TIPO G	UD	2,00	$ 4.174.518,00	8.349.036,00	2,00	$ 8.349.036,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 8.349.036,00
16.8.32	TIPO H	UD	6,00	$ 4.504.593,00	27.027.558,00	6,00	$ 27.027.558,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 27.027.558,00
16.8.33	TIPO K	UD	1,00	$ 1.536.238,00	1.536.238,00	1,00	$ 1.536.238,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.536.238,00
16.8.34	TIPO L	UD	21,00	$ 1.157.426,00	24.305.946,00	21,00	$ 24.305.946,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	21,00	$ 24.305.946,00
16.8.35	TIPO P	UD	1,00	$ 3.968.892,00	3.968.892,00	1,00	$ 3.968.892,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.968.892,00
16.8.36	TIPO R	UD	14,00	$ 1.201.686,00	16.823.604,00	14,00	$ 16.823.604,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 16.823.604,00
16.8.37	TIPO Y	UD	19,00	$ 1.201.686,00	22.832.034,00	19,00	$ 22.832.034,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	19,00	$ 22.832.034,00
16.8.38	TIPO X	UD	4,00	$ 2.164.927,00	8.659.708,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES PUERTAS DE MADERA								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
NP 323	TABIQUE ACÚSTICO MÓVIL, CON MODULOS ACABADOS EN PANEL MELAMINA O SIMILAR, DE 23500 MM DE ANCHURA X 7800 MM DE ALTURA Y 100-120 MM DE ESPESOR	UND		$ 524.450.593,00				0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.048.901.186,00	2,00	$ 1.048.901.186,00
16,90	**PUERTAS METALICAS**								$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
16.9.1	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA1.1A / PA1.1AS	UD	11,00	$ 1.225.621,00	13.481.831,00	11,00	$ 13.481.831,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11,00	$ 13.481.831,00
16.9.2	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA1.1Q / PA1.1QS	UD	5,00	$ 1.385.621,00	6.928.105,00	5,00	$ 6.928.105,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 6.928.105,00
16.9.3	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA1.3E / PA1.3ES	UD	6,00	$ 1.555.621,00	9.333.726,00	6,00	$ 9.333.726,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 9.333.726,00
16.9.4	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA1.10N / PA1.10NS	UD	21,00	$ 1.155.621,00	24.268.041,00	21,00	$ 24.268.041,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	21,00	$ 24.268.041,00
16.9.5	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA2.4M	UD	24,00	$ 2.165.621,00	51.974.904,00	4,00	$ 8.662.484,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 8.662.484,00
16.9.6	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA2.5J	UD	2,00	$ 2.165.621,00	4.331.242,00	2,00	$ 4.331.242,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.331.242,00
16.9.7	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA2.6J	UD	5,00	$ 2.785.621,00	13.928.105,00	5,00	$ 13.928.105,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 13.928.105,00
16.9.8	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA2.7J	UD	1,00	$ 1.785.621,00	1.785.621,00	1,00	$ 1.785.621,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.785.621,00
16.9.9	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA2.8M	UD	3,00	$ 3.085.621,00	9.256.863,00	3,00	$ 9.256.863,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 9.256.863,00
16.9.10	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA2.9M	UD	6,00	$ 2.905.621,00	17.433.726,00	6,00	$ 17.433.726,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 17.433.726,00
16.9.11	PUERTA METALICA DE ACERO - TIPO PA2.16M	UD	4,00	$ 2.065.621,00	8.262.484,00	4,00	$ 8.262.484,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 8.262.484,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CESAR

ACTA MODIFICATORIA [redacted]

CONTRATO N°	2021040002	PROCESO LICITATORIO No	LOP - SIN - 0002 - 2021	NÚMERO DEL CONTRATO SECOP II	CO1.PCCNTR.2499104
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A.	OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EVENTOS, HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA MUSICA VALLENATA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR			
NIT:	890115406-0				
VALOR CONTRACTUAL:	$ 138.817.668.949,11				
VALOR ADICIONAL 1:	$ 41.322.951.612,36				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 180.140.620.561,47	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			VIGENCIA
PLAZO TOTAL:	40,5 MESES				
PRORROGA No 1:	4 MESES Y 15 DIAS				
PRORROGA No 2:	3 MESES				
PRORROGA No 3:	3 MESES				
PRORROGA No 4:	8 MESES				
FECHA DE INICIO:	12/07/2021	AMPAROS	N° POLIZA	VR. ASEGURADO	DESDE / HASTA
FECHA DE TERMINACIÓN:	26/11/2024	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4817	$ 54.042.186.168,00	11/06/2024 A 26/03/2025
CONTRATO DE INTERVENTORIA No :	2021050007	PAGO DE SALARIOS, PREST SOCIALES E IND.	4817	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2027
NOMBRE INTERVENTORIA :	UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.	4817	$ 54.042.186.168,00	26/11/2024 A 26/11/2029
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE BIENES Y EQUIPOS	4817	$ 21.616.874.467,00	26/11/2024 A 26/11/2027
NIT:	901493970-2	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1000834	$ 9.007.031.028,00	11/06/2024 A 26/11/2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

FECHA PRESENTE ACTA
20/06/2024

En La Ciudad de Valledupar, Cesar, el dia 20 de Junio de 2024, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR, los señores (as) : **IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE**, como Representante Legal de A CONSTRUIR S.A., Contratista de Obra, **JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS** como Representante Legal de **LA UNION TEMPORAL INTERMUSEO VALLEDUPAR**, firma Interventora, **JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA**, Secretario de Infraestructura Departamental, **RUBEN DARIO JACOME TRIGOS y JOSE ANTONIO ROMERO POSSO**, como apoyo a la supervisión del contrato, con el objeto de firmar la presente acta Modificatoria No. 005 del CONTRATO DE OBRA No 2021040002 la cual se relaciona a continuacion:

						CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°4 CON FECHA (16/11/23)		MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		OBRAS NO PREVISTAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA N°5 CON FECHA (20/06/24)	
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL												
17.8	UPS DE PROTECCIÓN PC TRIPP LITE 550 VA	und	1,00	$ 452.200,00	452.200,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
17.9	SISTEMA DE GUIADO POR MEDIO DE VIDEO PARA ESTACIONAMIENTO SEGÚN PLANOS Y CUPOS, 1 DISPLAYS EXTERNO, 4 DISPLAYS INTERNOS DE DIRECCIONAMIENTO.	und	1,00	$ 464.100.000,00	464.100.000,00		$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 99.504.376.203,93**		**$ 105.530.462.162,08**		**$ 14.882.904.108,69**		**-$ 3.715.331.208,50**		**$ 14.837.815.503,63**		**$ 131.535.850.565,91**		
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PAGA)	UD	1,00	$ 244.836.361,00	244.836.361,00	1,00	$ 244.836.361,00	0,88	$ 215.361.884,26	0,00	$ -	0,00	$ -	1,88	$ 460.198.245,26		
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	UD	1,00	$ 255.487.000,00	255.487.000,00	1,00	$ 255.487.000,00	0,18	$ 46.542.235,38	0,00	$ -	0,00	$ -	1,18	$ 302.029.235,38		
	PLAN DE MANEO DE TRÁNSITO (PMT)	UD	1,00	$ 240.132.394,00	240.132.394,00	1,00	$ 240.132.394,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 240.132.394,00		
	MUSEOGRÁFICO		1,00	$ 5.873.295.717,80	5.873.295.717,80	0,10	$ 587.329.571,78	0,79	$ 4.641.598.968,17	0,00	$ -	0,00	$ -	0,89	$ 5.228.928.539,95		
	MOBILIARIO		1,00	$ 560.770.816,20	560.770.816,20	0,10	$ 56.077.081,62	0,90	$ 504.693.734,58	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 560.770.816,20		
	EQUIPOS ESPECIALES PARA ESCENARIO Y TELONERIA		1,00	$ 2.270.279.850,00	2.270.279.850,00	0,10	$ 227.027.985,00	0,90	$ 2.043.251.865,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.270.279.850,00		
	TRAMITES ANTE OPERADORES DE SERVICIOS		1,00	$ 17.177.745,00	17.177.745,00	1,00	$ 17.177.745,00	3,75	$ 64.498.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	4,75	$ 81.675.745,00		
	VALOR COSTOS DIRECTOS CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO				**$ 99.504.376.203,93**		**$ 105.530.462.162,08**		**$ 14.882.904.108,69**		**-$ 3.715.331.208,50**		**$ 14.837.815.503,63**		**$ 131.535.850.565,91**		
	VALOR COSTOS ADMINISTRATIVOS A.I.U 30%	**ADMINISTRACION(21%)**			$ 20.895.919.003	**A.I.U 30%**	$ 22.161.397.054	**A.I.U 30%**	$ 3.125.409.863	**A.I.U 30%**	$ -780.219.554	**A.I.U 30%**	$ 3.115.941.256	**A.I.U 30%**	$ 27.622.528.619		
		IMPREVISTOS(4%)			$ 3.980.175.048		$ 4.221.218.486		$ 595.316.164		$ -148.613.248		$ 593.512.620		$ 5.261.434.023		
		UTILIDAD(5%)			$ 4.975.218.810		$ 5.276.523.108		$ 744.145.205		$ -185.766.560		$ 741.890.775		$ 6.576.792.528		
		TOTAL AIU			**$ 29.851.312.861**		**$ 31.659.138.649**		**$ 4.464.871.233**		**$ -1.114.599.363**		**$ 4.451.344.651**		**$ 39.460.755.170**		
	VALOR COSTO DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO				**$ 129.355.689.065,11**		**$ 137.189.600.810,71**		**$ 19.347.775.341,30**		**$ -4.829.930.571**		**$ 19.289.160.155**		**$ 170.996.605.735,69**		
	VALOR COSTO TOTAL DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO				**$ 138.817.668.949,11**		**$ 138.817.668.949,11**		**$ 26.863.722.028,69**		**$ -4.829.930.571,05**		**$ 19.289.160.154,72**		**$ 180.140.620.561,47**		

Vo Bo
Nombre: IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE
Representante Legal
A CONSTRUIR S.A.
Contratista

Vo Bo
Nombre: JAIRO ANDRES LOBO GRANADOS
Representante Legal
UT INTERMUSEO VALLEDUPAR
Interventoria

Vo Bo
Nombre: JORGE ARMANDO MAESTRE JARABA
Secretario de Infraestructura
Gobernación del Cesar

Vo Bo
Nombre: RUBEN DARIO JACOME TRIGOS
Supervisor del contrato
Gobernación del Cesar

Vo Bo
Nombre: JOSE ANTONIO ROMERO POSSO
Supervisor del contrato
Gobernación del Cesar