Wale Keru

Fundación social Indígena
WALE – KERU
NIT: 900123258-6

INFORME DE OBRA N° 028

13 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2023 Y DEL 09 AL 12 DE FEBRERO DE 2024

CONTRATO CARTA DE ACEPTACION N° 028 DE 2023

OBJETO:

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS Y POZA SÉPTICA EN LA COMUNIDAD INDIGENA DE CHENTICO DEL RESGUARDO PERRATPU, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA LA GUAJIRA

CONTRATISTA

FUNDACION SOCIAL INDIGENA WALE-KERU

RIOHACHA, LA GUAJIRA

FEBRERO DE 2023

Wale Keru

Fundación social Indígena
WALE – KERU
NIT: 900123258-6

1. INTRODUCCIÓN

En la actualidad, se presentan altos índices de Necesidades Básicas Insatisfechas, situación que afecta el desarrollo integral de las personas que habitan en la comunidad indígena de Chentico del resguardo de Perratpu, ya que esta situación genera impactos ambientales negativos a través de la contaminación generada por la mala disposición de las aguas residuales, principal causa no solo de los problemas ambientales que afectan su entorno, sino que esta situación genera un alto riesgo de trasmisión de enfermedades especialmente en la población infantil y la disminución de las actividades productivas de la zona debido a la contaminación del suelo.

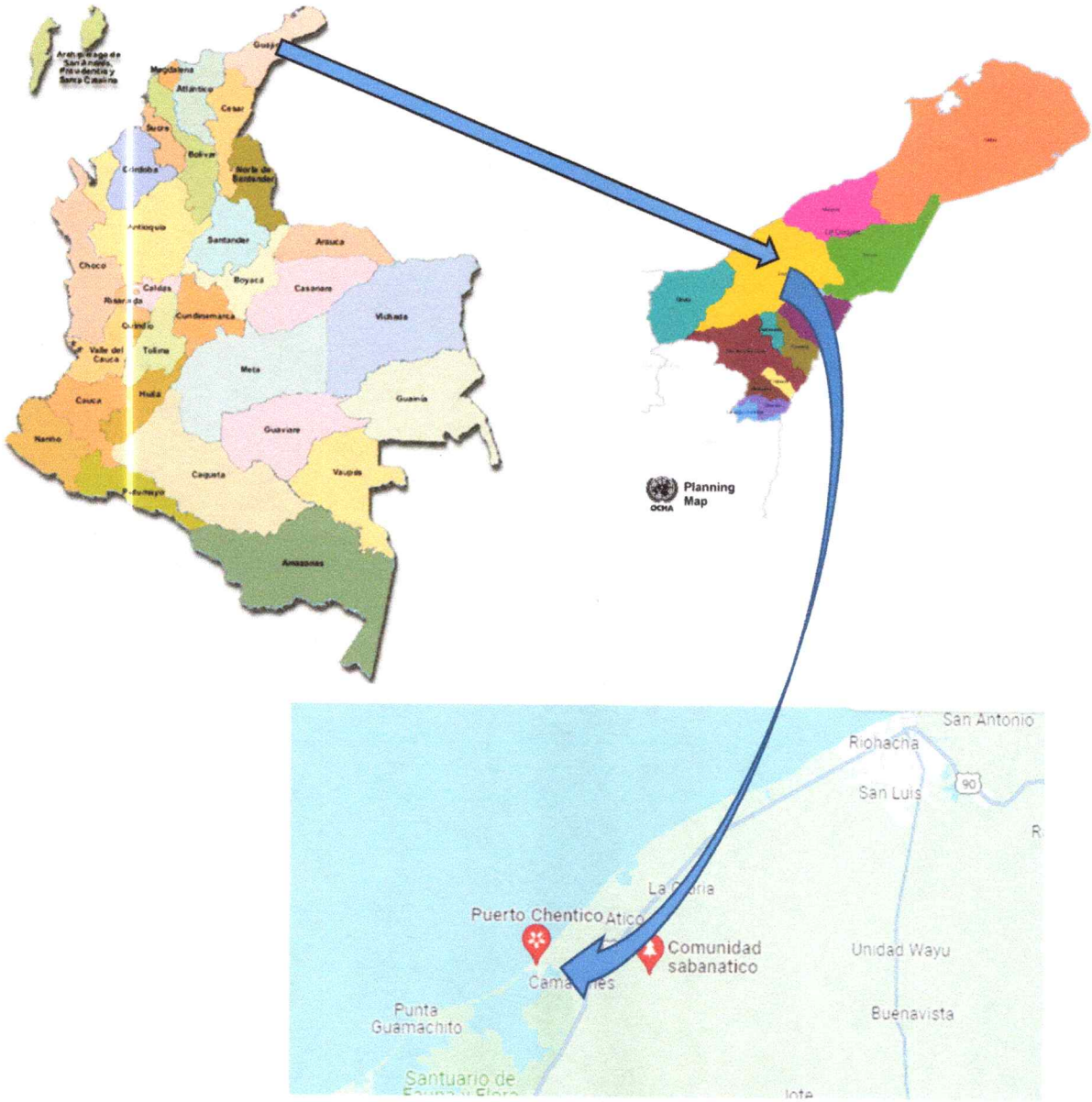
Existen muchas familias con la necesidad de una unidad sanitaria digna para su diario vivir; por ende, a finales del año 2023 se viabilizaron recursos del municipio para poner en marcha el proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS Y POZA SÉPTICA EN LA COMUNIDAD INDIGENA DE CHENTICO DEL RESGUARDO PERRATPU, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA LA GUAJIRA"

Fundación social Indígena
WALE – KERU
NIT: 900123258-6

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1. localización del proyecto

En la comunidad de Chentico del resguardo indígena de Perratpu está ubicado en el corregimiento de Boca de Camarones, municipio de Riohacha, en el departamento de La Guajira.



3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

El contrato Obra N°028 de 2023 tiene por objeto "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS Y POZA SÉPTICA EN LA COMUNIDAD INDIGENA DE CHENTICO DEL RESGUARDO PERRATPU, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA LA GUAJIRA" El proyecto busca mejorar las condiciones de estas familias, dotándolas de unidades sanitarias con un sistema de tratamiento de aguas residuales para evitar la contaminación de las fuentes de abastecimiento de agua potable ya sean superficiales o subterráneas.

4. Información administrativa y legal

4.1. Información del contrato de obra

CONTRATO CARTA DE ACEPTACIÓN	**028 DE 2023**
OBJETO CONTRACTUAL	**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS Y POZA SÉPTICA EN LA COMUNIDAD INDIGENA DE CHENTICO DEL RESGUARDO PERRATPU, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA LA GUAJIRA"**
CONTRATANTE	ALCALDÍA DISTRITAL DE RIOHACHA
CONTRATISTA	**FUNDACION SOCIAL INDIGENA WALE-KERU** Nit. 900.123.258-6
	JUDITH DEL CARMEN ROJAS IPUANA CC. 40. 937 .857 de Riohacha -La Guaiira
SUPERVISIÓN	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA – ARQ. KEYDER AGUSTÍN FREYLE SARMIENTO.
VALOR DEL CONTRATO	**SESENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCO PESOS M/CTE. ($65.745.505)**
PLAZO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE
FECHA DE INICIO	13 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
FECHA DE SUSPENSION:	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO	NUEVE (09) DE FEBRERO DE 2024
NUVA FECHA DE FINALIZACION	DOCE (12) DE FEBRERO DE 2024

4.2. Garantías contractuales del contrato de obra

Wale Keru

Fundación social Indígena
WALE – KERU
NIT: 900123258-6

MODIFICACION DE LAS GARANTIAS DEL CONTRATO DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE OBRA

ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA:	**SEGURO DEL ESTADO**			
AMPARO	**VALOR**	**VIGENCIA**		**NO. DE PÓLIZA.**
		DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	$6.574.550,50	13/12/2023	30/06/2024	85-44-101125457
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	$3.287.275,25	13/12/2023	31/12/2026	85-44-101125457
CALIDAD DEL SERVICIO	$6.574.550,50	13/12/2023	31/12/2027	85-44-101125457
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$32.872.752,50	13/12/2023	31/12/2023	85-44-101125457
RESPONSABILIDAD CIVIL	$232.000.000,0	13/12/2023	31/12/2023	85-40-101057629

ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE REINICIO				
ASEGURADORA:	**SEGURO DEL ESTADO**			
AMPARO	**VALOR**	**VIGENCIA**		**NO. DE PÓLIZA.**
		DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	$6.574.550,50	13/12/2023	12/08/2024	85-44-101125457
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	$3.287.275,25	13/12/2023	12/02/2027	85-44-101125457
CALIDAD DEL SERVICIO	$6.574.550,50	13/12/2023	12/08/2024	85-44-101125457
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$32.872.752,50	13/12/2023	12/02/2024	85-44-101125457
RESPONSABILIDAD CIVIL	$232.000.000,0	13/12/2023	12/02/2023	85-40-101057629

4.3. Actividades realizadas en el periodo

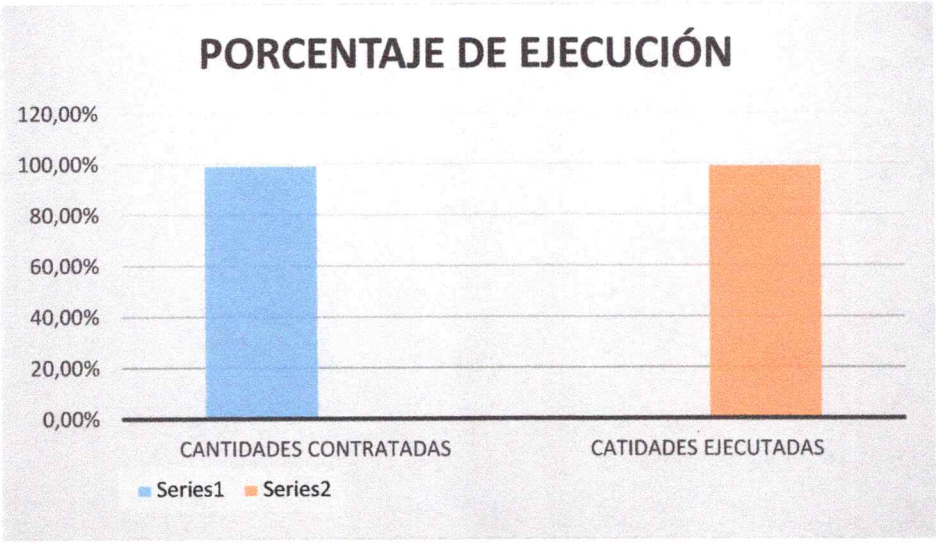
A continuación, se presenta el informe de ejecución de las actividades incluidas dentro del contrato.

	UNIDADES SANITARIAS
1.1	Localización y replanteo
1.2	Descapote manual h=0.10 m.
1.3	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual
1.4	Relleno con tierra arenosa (Amarilla)
1.5	Concreto ciclopeo sin formaleta, concreto 3000 psi(60% ccto+40% piedra)
1.6	Viga cimentacion 30x20 concreto de 3.000 psi (21 mpa) no incluye ref.
1.7	Sobrenivel sencillo en bloque macizo h=30 cm
1.8	Refuerzo fy=4200 kg/cm2 1/2"
1.9	Refuerzo fy=2800 kg/cm2 3/8" estructural
1.10	Columneta en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi) de 0,10 x 0,20 m, incluye refuerzo
1.11	Viga sobre muro de (0.10.0x20.0) cm2 con ref. (3000psi)
1.12	Placa maciza de entrepiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,12 m
1.13	Cubierta en teja ondulada transparente # 6 (No incl. estructura)
1.14	Estructura en madera para cubierta
1.15	Pisa en concreto de 3.000 psi 0.25 x 0.15 mts
1.16	Muro en bloque hueco abujardado una cara de cemento de 0,09 x 0,18 x 0,38 mts
1.17	Calados en mortero tipo ojo de buey.
1.18	Muro en bloque macizo 0,09 x 0,18 x 0,38 m
1.19	Placa de contrapiso en concreto de 17,2 Mpa con malla elec. e = 0,07 m (2.500 Psi)
1.20	Plantilla de nivelación mortero 1:3 e = 0,05 m para pisos
1.21	Pañete allanado en mortero 1:4
1.22	Piso en cerámica de 1ra. de 40 x 40 cm tipo Mangle, no incluye mortero
1.23	Ceramica para muro primera calidad
1.24	Graniplast aplicado para muro
1.25	Instalaciones hidráulicas
1.26	Instalaciones sanitarias
1.27	Puerta en lámina C 20 0,60 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa, manija y tope
ESTRUCTURA PARA TANQUE ELEVADO	
2.1	Localización y replanteo
2.2	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual
2.3	Solado en concreto de 10,3 Mpa
2.4	Columna de 30x30 (3000 psi) no incluye ref.
2.5	Zapatas en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi), no incluye refuerzo

2.6	Placa maciza de entrepiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,12 m
2.7	Tanque para agua, plástico de 500 lt, completo (flotador)
2.8	Turbina 1/2"

4.4. AVANCE TECNICO DE OBRA

A la fecha del presente informe se cuenta con una ejecución de obra del 100% correspondiente al presentado en la presente gráfica.



4.5. Resumen de estado actual del Contrato

Descripción	Valores
Tiempo de ejecución	20 días
Tiempo restante con respecto a acta de inicio	0
Porcentaje de ejecución	100%
Porcentaje por ejecutar	100%
Estado del contrato	Finalizado

4.6. Relación del personal del contratista

A continuación, se encuentra el personal contratado para realizar la construcción de unidades sanitarias y poza séptica en la comunidad indígena de Chentico del resguardo Perratpu, las afiliaciones y el pago de seguridad se realizaron según se encuentran

enmarcado en la norma, por lo tanto, se encuentra como anexo al final de este informe el pago de seguridad que corresponde para este periodo donde se verá el aporte realizado a cada una de las entidades como lo son salud, pensión y aseguradora de riesgos profesionales.

No.	Nombre	Cedula	Cargo	Periodo de labor	Numero en Planilla	IBC	Consecutivo en la planilla
1	Judith Rojas Ipuana	40937857	Representante legal	Del 01/12/2023 al 31/12/2023	7908844410	$1.160.000	Independiente
				Del 01/02/2024 al 29/02/2024	7918957221	$1.160.000	
2	Álvaro Rodríguez Pere	72270722	Director de Obra	Del 13/12/2023 al 28/12/2023	4540499067	$ 640.000	Independiente
				Del 09/02/2024 al 12/02/2024	4540499768	$ 173.334	
3	David Calderon Sierra	8703544	Residente de Obra	Del 13/12/2023 al 28/12/2023	540500790	$ 618.667	Independiente
				del 09/02/2024 al 12/02/2024	4540501258	$ 173.334	
4	Wilder Ipuana Uriana	1124375548	obrero	Del 13/12/2023 al 28/12/2023	4540508491	$ 1.082.667	Independiente
				del 09/02/2024 al 12/02/2024	4540502297	$ 173.334	

1.1. INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATISTA

La fecha que se relaciona en el cuadro anterior corresponde a la de la entrega del Plan de

DESCRIPCION DEL PAGO	VALOR	FECHA
Pago de anticipo del 50% del valor del contrato	$ 32.872.752,5	27-12-23

Inversión de anticipo y no a la fecha en la cual se realizó el desembolso por parte de la alcaldía

Wale Keru

Fundación social Indígena
WALE – KERU
NIT: 900123258-6

2. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En resumen, este informe final del contrato de Carta de Aceptación N°028 de 2023 que tiene por objeto "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS Y POZA SÉPTICA EN LA COMUNIDAD INDIGENA DE CHENTICO DEL RESGUARDO PERRATPU, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA LA GUAJIRA" se proporciona la información detallada del estado actual de la obra en ejecución, por parte de la contratista JUDITH DEL CARMEN ROJAS IPUANA, mencionando las actividades desarrolladas durante el periodo 13/12/2023 al 28/12/2023 Y 09/02/2024 al 12/02/2024

JUDITH ROJAS IPUANA
CONTRATISTA.

ANEXOS

Wale Keru

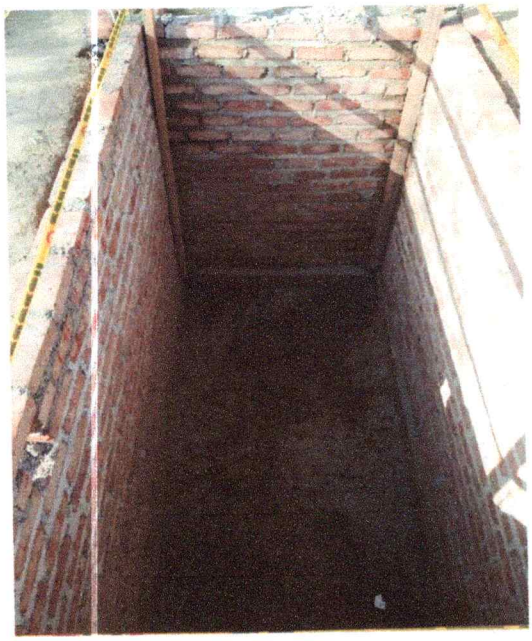
Fundación social Indígena
WALE – KERU
NIT: 900123258-6

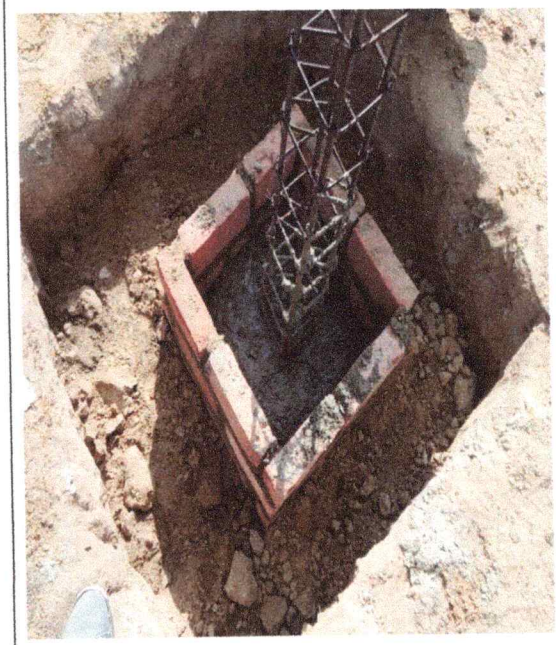


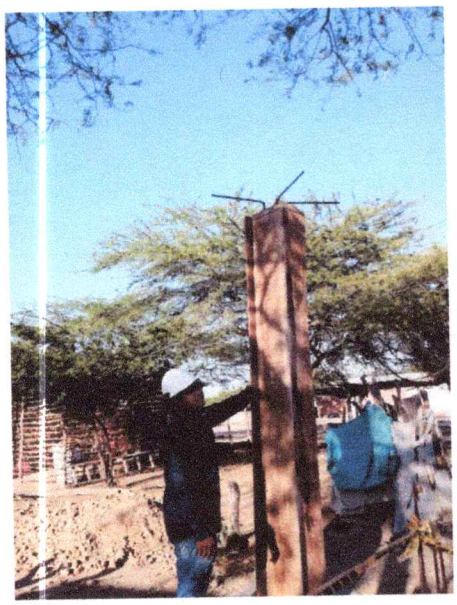













ECOPLAS
ECOPLAS

Wale Keru

Fundación social Indígena
WALE – KERU
NIT: 900123258-6

