ALCALDÍA DE MANIZALES	VEICCON *Ingeniería con responsabilidad*
PORTADA DE BITACORA DE OBRA	
CONTRATO No.	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA *I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL*
VALOR	$ 593,590,627
VALOR ADICION	
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
NUMERO DE CONTACTO DEL CONTRATISTA	3219973260-6018771334
DIRECTOR DE OBRA	
RESIDENTE DE OBRA	ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
PLAZO	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACION	17 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE TERMINACION	16 DE OCTUBRE DE 2024
PRORROGA	
FECHA DE TERMINACION CON PRORROGA	
NOTA	

17-06-2024. Se firma acta de Inicio de obra de Igual manera se hace entrega de documentos previos a el inicio de obra

17-06-2024 Se Ingresa herramientas y equipo a las Instalaciones de IE Viller del pilar.

17-06-2024 - Se realiza recorrido de obra para conocer cada uno de los espacios a intervenir

18.06.2024. Se realizan trabajos de resane y se comienza a estucar las paredes

19.06.2024. Se inicia actividades de raspado y demolición de pañete, de igual manera se inician actividades para pintura.

19.06.2024 Se realizan actividades de aseo en el área maxima con el fin de encontrar ~~una~~ posible falla en su estructura o estructura.

20.06.2024. Se realiza actividades de demolición de enchape aula multiple y morteros en varias zonas

20-06-2024 Se continuan actividades de resane y de pintura muros.

21-06-2024. Se realiza recorrido de obra junto con el Ing. Orlando Marin Mejia se toman decisiones en temas como pintura color blanco para interiores demolición de enchapes, regularizado de placas

22.06.2024 Se continúa con actividades de pintura muros Salones, Demolición de pisos en aula maxima

23-06/2024. Se continuan con actividades pintura, demolicion de yeso auditorio o aula maxima

24-06/2024 Se realiza demolicción en mortero y placa Aula Maxima, demolicción de revoques muros, resane con estuco muro y pintura en primera mano en bloque salones

25-06/2024 Se realiza demolicción en mortero y placa Aula maxima, demolicción de revoques muro, resane con estuco muro y pintura en primera mano en bloque salones, desmonte de Sanitarios

26-06-2024 Se continua la demolicción en mortero y placa aula maxima, revoque de muros, revoque de columnas, resane en estuco y pintura.

27-06-2024 Se realizan trabajos de demolicción de mortero, revoque de muro y resanes en estuco, además de trabajo de pintura de salones y pasillos.

28-06-2024 Se continua trabajos de pintura y resane de muros. Se realiza cargue de escombros

29-06-2024 Se solicita permiso para trabajar los dias 30 de junio y 1 de julio del 2024 para realizar trabajos de demolicción de baños y mirar el techo (cambiar tejas)

30-06-2024 Se realiza trabajos de demolicion del enchape de baños y pintura de cuadra escobas

01-07-2024 Se realiza trabajos de cubierta limpiando canales y se continua trabajos de demolicción de baños y morteros

desmonte de aparatos sanitarios, de igual manera se continua trabajos de Inspección por medio de apiques de cimentación aula multiple, de igual manera se continua con trabajos de pintura.

02/07/2024 Se continua con trabajos de pintura y resane de muros ademas de trabajos de demolición de baños bloque salones y los apiques de Inspección aula multiple de igual manera trabajos de mantenimiento y limpieza cerramiento y cubierta.

03/07/2024 Se realiza trabajos de demolición de modulos aula multiple con las medidas de seguridad de igual manera se realiza trabajos de pintura de cuarda escoba y muros, resane de filos de puerta baño 2 piso.

04-07-2024 Se continua con la demolición de modulos del aula multiple y demolicion de enchape baño primer piso y trabajos de pintura en muros y cuarda escoba, se suspenden trabajos en la cubierta por lluvias el cual queda registrado en el formato de relación de lluvias

05-07-2024: Se continua con trabajos de pintura de muros internos, limpieza de canales y recorrido de cubierta, picado de muros baño 2 piso, demolicion de enchape y lavamanos de baño 1 piso, demolicion de mampostería.

06-07-2024. Se continua con trabajos de pintura de muros internos, demolicion modulo aula multiple picado de muros baño 2 piso, se solicita permiso para trabajar el 7 de julio.

07-07-2024 Se realiza trabajos de pintura en muros interno ademas de colocacion de tableros en los salones y trabajos de mamposteria aula multiple

08-07-2024 Se realizan trabajos de Limpieza de viga canal y trabajo de resane de muros internos, ademas de pintura en pasillos y salones y trabajos de retiro de escombros aula maxima

09-07-2024 Se continua con trabajos de resane de muros y pintura de igual modo se realizan trabajos en cubierta limpieza de viga canal y trabajo en los baños primer y segundo piso bloque salones con plomeria y pañete de muros. Ademas se realizan anclajes en el aula multiple y resane en fachada exterior

09-07-2024 Se realiza visita tecnica de obra del Arq Orlando Flores Mejia con el fin de definir el paso a seguir respecto a la reparacion estructural a ejecutar y estructura de aula multiple

10-07-2024 Se realiza visita tecnica de Arq Orlando Flores Supervisor de Contrato y el Ing Jon Esteba Gonzalez M. Asesor externo con el fin de recabar y recolectar informacion respecto a la falla a estructura existente de aula multiple.

11-07-2024 Se continua trabajos de resane y pintura, demolicion de repoques y limpieza de viga canal ademas de realizar revoques en los baños 1 y 2 piso.

12-07-2024 Se continua con trabajos de pintura y resane de muros en fachada ademas de excavacion viga cerramiento e instalacion de tuberia sanitaria en baños y prueba presion y estanqueidad.

13-07-24 Se realizan trabajos de revoques en fachada principal y trabajos de excavación de pilotines de diametro 20 cm ademas de trabajos de pintura y limpieza de viga canal

14-07-24 Se continua trabajos de limpieza de viga canal y remplazo de tejas y caballetes donde es necesario

15-07-24 Se continua con trabajos de pintura en rectoria y pasillos, trabajos de resane en baño 1 piso y resane de fachada principal y excavacion viga cerramiento

16-07-24 Se realiza trabajos de demolicion sardinel y viga cerramiento y desmonte de malla ademas de los trabajos realizados en cubierta remplazo de tejas y se continua con pintura en ofinas, salones y pasillos, tambien demolición de mesones en laboratorio de quimica y retiro de escombros al lugar autorizado

17-07-24 Se continua trabajos de resane en fachada y pintura en ofinas rectoria y se realiza excavacion viga cerramiento y se comienza a realizar recorrido de cubierta lijando los flanches, de igual manera se realiza trabajos de resane en baños 1 piso

17.07.24: Se realiza visita de obra por parte del Señor Alcalde Ing. Jorge Rojas Giraldo, se realiza recorrido general de obra resaltedo la falla estructural en la orientacion de la edificacion correspondiente a Auditoria, donde se reciben recomendaciones para este lugar y su posterior construcción.

7

18/07/24 Se continua con trabajos de excavación de viga cerramiento de igual manera se continua con trabajos de resane en fachada principal, tambien con trabajo de pintura y resane, ademas con trabajos en cubierta (pintura de flanches).

19-07-24 Se realizan trabajos de revoques en baño 1 piso y se continua trabajos de resane en fachada costado clinica de igual manera se continua trabajos de pintura de flanches en cubierta.

20-07-24 Se realizan trabajos en baños alistado de pisos mortero ademas de trabajos de pintura y revoque por otro lado se realiza demolición de mesones en concreto en laboratorio de química y se continua trabajos de pintura de flanches en cubierta.

21-07-24 Se continua la demolición de mesones y retiro de escombros al lugar autorizado y se realizan trabajos de pintura de flanches.

22-07-24 Se continua con trabajos de alistado de pisos en baños de igual manera se continua con trabajos de raspado y revoque en fachada costado clinica, ademas se realizan trabajos de excavación de viga cerramiento y revoques en muro patio interno.

23-07-24 Se continua con trabajos de raspado de muros y revoque, trabajos en cubierta pintura de flanches y ajuste, construcción de pilotines de viga cerramiento y alistado de pisos en mortero. Se realiza visita por parte de Ing. JUAN ESTEBAN GONZALEZ MEJIA