1.10-3.2 158

Tunja julio 5 de año 2024

INGENIERA
**Elizabeth Caina Delgado (R.L).**
Representante legal contrato obra 2061 de 2023.
CAIPRO CONSTRUCTORES S.A.S

Ref. Contrato de obra 2061 de 2023, cuyo objeto corresponde a **"REALIZAR ADECUACIONES A LAS OFICINAS UBICADAS EN LA CALLE 15 CON CARRERA 4a B, PARA LA ATENCIÓN, ACCESIBILIDAD E INCLUSIÓN DE LA POBLACIÓN EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE TUNJA – BOYACÁ".**

ASUNTO: Aprobación personal mínimo requerido.

Cordial saludo respetada Ingeniera,

El contratista CAIPRO CONSTRUCCIONES S.A.S entrego oficio de numero de radicado OFCAI-CD-014 del día 2 de julio de año 2024 a la secretaria del interior y seguridad territorial informando el cambio del personal mínimo requerido con anexos de hojas de vidas correspondientes.

De esta forma el personal de cambio solicitado se acredita para empezar labores desde esta fecha de revisión, realizada por la segunda supervisión en cabeza de la secretaria de infraestructura territorial.

De acuerdo a revisión efectuada el día 3 de julio se verifica que el personal mínimo requerido presentado cumple con los requisitos mínimos exigidos en el pliego de condiciones.

Se anexa la documentación soportada.

| **RESIDENTE DE OBRA** | |
|---|---|
| NOMBRE | **LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA** |
| CEDULA DE CIUDADANIA | **46.380.262 de Sogamoso** |
| PROFESION | **INGENIERA CIVIL** |
| MATRICULA PROFESIONAL | **15202-127810 BYC** |

Se anexan a la presente la evaluación y los soportes correspondientes de las respectivas hojas de vida.

Cordialmente,

WILLIAM FERNANDO RINCON CELY
Secretario de infraestructura territorial
Reviso: William Fernando Rincón Cely
Proyecto: Julián Hernández, profesional universitario

| | | |
|---|---|---|
| CARGO PROPUESTO | **RESIDENTE DE OBRA** | |
| NOMBRE | **LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA** | |
| CEDULA DE CIUDADANIA | **46.380.262** | |
| PROFESION | **INGENIERA CIVIL** | CUMPLE |
| MATRICULA PROFESIONAL | **15202-127810 BYC** | |
| FECHA EXPEDICION | **15/02/2006** | 18 AÑOS |

| REQUISITO | CONTRATO | OBJETO | ENTIDAD |
|---|---|---|---|
| Perfil: Ingeniero civil y/o Arquitecto. Experiencia General: Mínima de TRES (03) años contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional. Experiencia Específica: Debe presentar mínimo dos (2) CERTIFICACIONES como Residente de Obra en contratos cuyo objeto corresponda a CONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO A INFRAESTRUCTURAS FÍSICAS DE ENTIDADES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS. | 2007-365 | CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO | MUNICIPIO DE SOGAMOSO (BOYACA) |
| | 557-2007 | CONSTRUCCION DE CUATRO (4) AULAS Y UNA (1) BATERIA SANITARIA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA "INSEANDES" MUNICIPIO DE SOGAMOSO | MUNICIPIO DE SOGAMOSO (BOYACA) |

| FACTOR | PUNTAJE | OBJETO | ENTIDAD |
|---|---|---|---|
| EXPERIENCIA ADICIONAL DEL RESIDENTE acredite haberse desempeñado como residente de obra y/o contratista en un (1) contrato cuyo objeto esté relacionado con 1. Construcción o adecuación o mejoramiento de andenes, caminos o senderos peatonales. O con 2. Construcción o adecuación o mejoramiento de cubiertas., distinto a los aportados para acreditar la experiencia específica. | 189 | CONSTRUCCIÓN BLOQUE DE AULAS EN LA SECCIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARIA CÓRDOBA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - CONTRATO 408/2008 | MUNICIPIO DE TAURAMENA (CASANARE) |

SUPERVISOR
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

CAIPRO
CONSTRUCTORES S.A.S

Tunja, 2 de julio de 20234

**OFCAI-CD-014**

Señores
**SECRETARIA INFRAESTRUCTURA TERRITORIAL**
**ALCALDÍA MUNICIPAL**
Tunja (Boy.)

**Ref.: "Fortalecimiento a la atención integral de la población con discapacidad, garantizando su inclusión social de Tunja, Boyacá"**

**Asunto: Entrega Hoja de Vida Residente de Obra.**

Cordial saludo:

Debido a la renuncia presentada por la Arquitecta CAMILA NATALIA SANTAMARIA IBAÑEZ como Residente de Obra, presentamos la Hoja de Vida de la ingeniera **LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA** para continuar con las labores de RESIDENTE DE OBRA del contrato de la referencia.

Lo anterior, para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

**JAVIER HERNANDO PERILLA VACCA**
DIRECTOR DE OBRA – COP 2061 DE 2023

Anexo: Lo Anunciado

Su proyecto,
**nuestro**
**compromiso**

Calle 73 No 20A - 66 PBX: 8052595 Móvil: 300 7978856 Bogotá D.C
Info@caipro.com.co www.caipro.com.co

**LIDA ROCÍO LIZARAZO MONTAÑA**
**Teléfono 3105504343**

| | |
|---|---|
| Nacionalidad: | Colombiano |
| Fecha de nacimiento: | 27 de Enero de 1981 |
| Lugar de nacimiento: | Sogamoso (Boyacá) |
| Estado civil: | Soltera |
| Cédula de ciudadanía: | 46.380.262 de Sogamoso |
| Tarjeta Profesional Nº | 15202 – 127810 BYC |
| Dirección de residencia: | Carrera 10B # 38 - 38 |
| Lugar: | Sogamoso (Boyacá) |
| Teléfonos: | 310 550 43 43 |
| E-mail: | ing.lidalizarazom@gmail.com |

## ESTUDIOS REALIZADOS

Técnicos: Colegio Nacional De Bachillerato de Nobsa
Título obtenido: Bachiller Académico con énfasis en Sistemas

Universitarios: Universidad Santo Tomas de Aquino seccional Tunja
Título Obtenido: Ingeniero Civil

OTROS

- Organización para la Calidad Metrología y Medio ambiente Ltda. Título Obtenido: Auditor Interno de sistemas de gestión de la calidad basados en la norma ISO 9001:2000.
- SENA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS DOMICILIARIAS. Intensidad horaria: 40 Horas.
- SENA, ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS HUMANOS. Intensidad horaria: 40 Horas.
- ESAP, CONTRATACIÓN ESTATAL. Intensidad horaria: 80 Horas.
- SENA, SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD PARA EL SECTOR PÚBLICO, BASADO EN LA NORMA NTC GP 1000. Intensidad horaria: 40 Horas.

## EXPERIENCIA LABORAL

**CONTRATO DE SUPERVISIÓN:**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL PROCESOS DE OBRA E INTERVENTORÍA DE LA NUEVA SEDE DE LA ESE Y DE LOS PROCESOS DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, ADELANTADOS POR LA ESE CENTRO DE SALUD VENTAQUEMADA. |
| **CONTRATANTE:** | E.S.E. CENTRO DE SALUD DE VENTAQUEMADA – BOYACA |
| **CONTRATISTA:** | LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA |
| **CIUDAD:** | VENTAQUEMADA (BOYACA) |
| **N° CONTRATO:** | OPS – 049 del 2022<br>OPS – 059 del 2022<br>OPS – 015 del 2023<br>OPS – 064 del 2023<br>OPS – 012 del 2024<br>OPS – 035 del 2024 |
| **FECHA INICIAL:** | 15/08/2022 |
| **FECHA FINAL:** | 10/04/2024 |

**Directora de Interventoría:**

| | |
|---|---|
| - **OBJETO:** | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE |
| - | |
| - **CONTRATANTE:** | RED SALUD CASANARE E.S.E. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO INTERVENTORIA 2020 |
| **CIUDAD:** | MONTERREY (CASANARE) |

**N° CONTRATO:** 198-2020

**VALOR CONTRATO:** $ 990.852.974

**FECHA INICIAL:** 27/04/2020

**FECHA FINAL:** 15/05/2022

**ENTIDAD CONTRATANTE:** INSTITUTO PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE YOPAL IDRY

**CARGO:** SUBDIRECTORA TÉCNICA

**FECHA INICIAL:** 5/2/2018

**FECHA FINAL:** 24/01/2019

**CONTRATO DE CONSULTORIA 2017 DE 2016:**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA 086 DE 2016, CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIDAD BASICA DE ATENCION DEL MUNICIPIO DE PAJARITO-BOYACA A CARGO DEL HOSPITAL REGIONAL DE SOGAMOSO EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO"

**ENTIDAD CONTRATANTE:** HOSPITAL REGIONAL DE SOGAMOSO ESE

**CONTRATISTA:** UNION TEMPORAL UNIDAD BASICA
R/L LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA

**VALOR:** $ 52.304.038

**FECHA FINAL:** 14 JUNIO 2017

**CONTRATO DE SUPERVISIÓN:**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA, CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE PAIPA. |
| **CONTRATANTE:** | ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL |
| **CONTRATISTA:** | LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA |
| **CIUDAD:** | PAIPA (BOYACA) |
| **N° CONTRATO:** | OPS-037 DEL 2016 |

**COORDINACIÓN DE OBRA:**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE PAIPA. |
| **CONTRATANTE:** | ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO SAN VICENTE DE PAUL |
| **CIUDAD:** | PAIPA (BOYACA) |
| **N° CONTRATO:** | 001-2015 |
| **VALOR CONTRATO:** | $ 5.579.384.401 |

**Residencia de Interventoría:**

- **OBJETO:** INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA TERMINACION DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO CONJUNTO ORIENTE - OCTAVA DIVISION DEL EJERCITO CON SEDE EN YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE.
- **CONTRATANTE:** GOBERNACION DE CASANARE – SECRETARIA DE GOBIERNO Y DESARROLLO COMUNITARIO.

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | U.T. INGENIERIA 8VA DIVISION |
| **CIUDAD:** | YOPAL (CASANARE) |
| **N° CONTRATO:** | 1893-2014 |
| **VALOR CONTRATO:** | $ 299.893.210 |
| **FECHA INICIAL:** | 11/11/2014 |
| **FECHA FINAL:** | 31/10/2015 |

| | |
|---|---|
| **EMPRESA:** | Organización Andrés Avella |
| **TELÉFONO:** | 311 204 95 38 |
| **JEFE INMEDIATO:** | Ing. Andrés Hernán Avella Nossa |
| **CARGO:** | Coordinadora de Obra<br>Residente de Obra.<br>Director de obra |
| **FECHA DE INGRESO:** | Septiembre 04 de 2006 |
| **FECHA DE RETIRO:** | Abril 30 de 2014 |

**FUNCIONES REALIZADAS**

**COORDINADORA DE PROYECTOS:**

1. Elaborar y coordinar la ejecución de cada uno de los proyectos en su inversión, requeridos para el cumplimiento del Objeto contractual.
2. Asesorar en la formulación, administración y ejecución de los proyectos.
3. Llevar el registro y control de la Garantías otorgadas a favor de las entidades Contratantes, dentro de la ejecución de los proyectos, controlando su vencimiento, renovación y cumplimiento total, dentro de lo establecido contractualmente.

4. Tramitar oportunamente las solicitudes formuladas por la Entidad Contratante, interventoría, supervisores y/o terceros, con respecto a la ejecución de cada uno de los proyectos.
5. Implementar, cumplir y hacer cumplir con el sistema de Gestión de Calidad ISO:9000
6. Elaborar los informes, quincenales, mensuales o según exigencia de la entidad contratante, interventoría, supervisores y/o quien los requiera, del avance parcial o total de la ejecución del proyecto.
7. Evaluar los resultados de la ejecución de los proyectos, con el fin de realizar los respectivos ajustes, de ser necesario.

➢ **COORDINACIÓN DE OBRA:**

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL GUTIÉRREZ GIRARDOT SEDE CENTRAL.
  **CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE SOGAMOSO
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 357/06
  **VALOR CONTRATO:** $ 183.156.662

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN COLECTOR INTERCEPTOR DEL CANAL DE VENECIA ENTRE EL PUENTE GERMANIA Y EL PUENTE CHAMEZA MUNICIPIO DE SOGAMOSO
  **CONTRATANTE:** EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SOGAMOSO S.A.
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 2006-0192
  **VALOR CONTRATO:** $ 1.072.730.041

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PUESTO DE SEGURIDAD RURAL D.A.S. EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO.
  **CONTRATANTE:** GOBERNACIÓN DE CASANARE
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** PAZ DE ARIPORO (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 584/06

**VALOR CONTRATO:** $ 398.059.488

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PUESTO DE SEGURIDAD RURAL D.A.S. EN EL MUNICIPIO DE OROCUE.
  **CONTRATANTE:** GOBERNACIÓN DE CASANARE
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** OROCUE (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 581/06
  **VALOR CONTRATO:** $ 480.710.573

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DEL EMISARIO FINAL DE ALCANTARILLADO SANITARIO ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO-CASANARE
  **CONTRATANTE:** EMPRESA DE SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE PAZ DE ARIPORO S.A.
  **CONTRATISTA:** CONSORCIO FIVISA PAZ
  **CIUDAD:** PAZ DE ARIPORO (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 012/06
  **VALOR CONTRATO:** $ 1.243.247.886

- **OBJETO:** CONSTRUCCION DEL AUDITORIO MUNICIPAL EN LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, CASANARE.
  **CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE AGUAZUL
  **CONTRATISTA:** CONSORCIO CULTURAL
  **CIUDAD:** AGUAZUL (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 238/07
  **VALOR CONTRATO:** $ 1.853.278.443

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DEL PUENTE GERMANIA, MUNICIPIO DE SOGAMOSO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
  **CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE SOGAMOSO
  **CONTRATISTA:** UNION TEMPORAL PUENTE GERMANIA

**CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
**N° CONTRATO:** 2011-321
**VALOR CONTRATO:** $ 499.486.379,40

**FUNCIONES REALIZADAS**

**RESIDENCIA DEPROYECTOS:**

1. Conocer en su totalidad los alcances del Contrato de obra.
2. Mantener y custodiar en Obra los documentos que sean requeridos durante la ejecución (Planos, Actas, Memorias, Especificaciones, Comunicaciones, etc.). Asegurándose que, en todo momento, se cuente en la obra con los permisos necesarios para poder acometerla bien sea solicitándoselos al Ingeniero Inspector (o al ente Contratante) o al mismo Contratista en los lapsos apropiados. Asimismo, en esta parte, las Funciones del Ingeniero Residente se deben centrar en la revisión de los Planos de Proyecto así como las cantidades de obra de forma tal de informar, de ser el caso, a Contratista y Contratante de las anomalías detectadas.
3. Mantener la adecuada comunicación con el representante del Contratante en la Obra (Ingeniero Inspector), elaborando las actas y solicitudes requeridas por las condiciones de contratación aplicables. El Ingeniero Residente debe dar respuesta, dentro de los tiempos previstos legalmente, a cualquier observación o solicitud que el Ingeniero inspector realice en relación con las actividades de la obra.
4. Cumplir con el trámite, control, facturación y seguimiento de las valuaciones de obra ejecutada, siempre en función del flujo de caja previsto por el Contratista en la planificación.
5. Velar por el cumplimiento estricto de las normas de higiene y seguridad laboral en la obra.
6. Llevar y Actualizar la Planificación de la obra, informando a tiempo a sus superiores de situaciones tales como: requerimiento de material, equipos y personal, retrasos en la ejecución, gastos no previstos, pagos a subcontratistas y personal, entre otros.
7. Llevar, conjuntamente con el Ingeniero Inspector, el Libro o Bitácora de la obra, en el cual se indiquen las novedades día a día del seguimiento de la obra.
8. Coordinar y supervisar la realización de los planos de Construcción o definitivos de la obra, así como la elaboración de los presupuestos modificados si fuera el caso.
9. Supervisar la Calidad de los Materiales y Equipos a utilizar en la obra, asegurándose de su adecuado almacenamiento y control de uso. En caso de que el material o equipo no sea idóneo para los trabajos a realizar se deberán rechazar por parte del ingeniero Residente.

10. Asegurarse que el Personal contratado para la obra cumple con las condiciones requeridas no sólo desde el punto de vista de la calificación para la ejecución del trabajo sino desde el punto de vista legal. Asegurándose por el estricto cumplimiento de las normas laborales respectivas.
11. Asegurarse que los materiales que ingresan a la obra satisfacen las Especificaciones respectivas y que el suplidor de estos materiales esté adecuadamente certificado por los organismos o institutos correspondientes. Adicionalmente, asegurarse que en la obra se cuenta con los espacios adecuados para el correcto almacenamiento de los materiales.
12. Mantener un estricto control en la calidad de ejecución y dosificación en las labores como compactación y excavación, trabajos con concreto u hormigón y, en general, en aquellas tareas que involucren cierto nivel de complejidad en la elaboración y colocación del componente de la obra.
13. Prever y ordenar los ensayos de materiales y pruebas de resistencia de los elementos que sean pertinentes, en función del tipo y de la normativa del sector.
14. Ordenar la suspensión del componente de la obra que no se esté ejecutando de acuerdo a lo indicado en los planos de proyecto o que no estén en conformidad con las especificaciones y normas técnicas respectivas. De ser el caso, el Ingeniero Residente ordenará su demolición, previo informe al Ingeniero Inspector.
15. Definir el Sistema Constructivo más adecuado para el tipo de tareas a ejecutar en la obra. Aquí las Funciones del Ingeniero Residente se deberán enfocar en seguir las recomendaciones que da la buena práctica así como a garantizar que las condiciones de higiene y seguridad están dadas para el personal.
16. Garantizar que los elementos terminados dentro de la obra no sufrirán deterioro por factores tales como: el tránsito no previsto de vehículos y maquinarias, la falta de protección o por el inadecuado mantenimiento mientras se finaliza la obra.
17. Comprender a cabalidad la información contenida en los planos, memoria descriptiva y especificaciones del proyecto, de forma tal de prever la necesidad de generar aclaratorias a los proyectistas y garantizar así la correcta ejecución de los componentes de la obra.
18. Conocer y comprender los alcances de las Especificaciones y Normas Técnicas vigentes y que están relacionadas con el Tipo de Obra a ejecutar.
19. Asegurarse que los rendimientos de ejecución de las tareas en la obra se mantienen dentro de las variaciones máximas aceptables, de forma tal de prever las modificaciones necesarias.

- **RESIDENCIA Y COORDINACIÓN DE OBRA:**

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE

CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO
**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE SOGAMOSO
**CONTRATISTA:** CONSORCIO CONVIVIR
**CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
**N° CONTRATO:** 2007-365
**VALOR CONTRATO:** $ 1.006.745.343

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN PLAN DE MEJORAMIENTO TERMINAL DE TRANSPORTES DE SOGAMOSO
**CONTRATANTE:** TERMINAL DE TRANSPORTES DE SOGAMOSO LTDA.
**CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
**CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
**N° CONTRATO:** 0024-2007
**VALOR CONTRATO:** $ 346.591.135

- **OBJETO:** CONSTRUCCION DE CUATRO (4) AULAS Y UNA (1) BATERIA SANITARIA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA "INSEANDES" MUNICIPIO DE SOGAMOSO
**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE SOGAMOSO.
**CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
**CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
**N° CONTRATO:** 557-2007
**VALOR CONTRATO:** $ 295.471.520

- **OBJETO:** LA CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR CANAL VARGAS II ETAPA UBICADAS EN EL PLAN PARCIAL SUR DEL MUNICIPIO DE DUITAMA
**CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE DUITAMA.
**CONTRATISTA:** CONSORCIO COLECTORES
**CIUDAD:** DUITAMA (BOYACA)
**N° CONTRATO:** 2008-002
**VALOR CONTRATO:** $ 3.780.902.026

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN BLOQUE DE AULAS EN LA SECCIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARIA CÓRDOBA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA
  **CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE TAURAMENA
  **CONTRATISTA:** CONSORCIO JOSE MARIA
  **CIUDAD:** TAURAMENA (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 408/2008
  **VALOR CONTRATO:** $ 753.511.842

**FUNCIONES REALIZADAS**

**DIRECCION DE PROYECTOS**

1. Asegurar la suficiencia de los medios que pone el contratista para la ejecución del Proyecto, de forma que se obtenga la calidad indicada en el propio Proyecto o en el contrato de obra.
2. Asegurar la calidad durante la ejecución del Proyecto (control de materiales, control de ejecución, control geométrico).
3. Supervisión de la seguridad y salud durante la ejecución del Proyecto.
4. Ostentar la representación de la propiedad ante el contratista y la administración.
5. Analizar y optimizar el Proyecto a ejecutar, aportando cuantas mejoras de carácter técnico, económicas, funcionales y medioambientales fuesen posibles.
6. Dar las órdenes necesarias al contratista para la mejor ejecución del proyecto.
7. Proponer al promotor las variaciones que considere en el Proyecto a fin de mejorar la calidad, la economía o la ejecución.

➢ **DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE OBRA:**

- **OBJETO:** COSTRUCCION LABORATORIO DE ARENAS Y AMPLIACION TALLER DE MODELOS EN LA PLANTA DE FUNDICION - FASAB
  **CONTRATANTE:** INDUMIL
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 4155/2009
  **VALOR CONTRATO:** $ 638.614.877.6

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN RED DE ALCANTARILLADO CALLE 20 SUR ENTRE CARRERAS 14 Y 15; CARRERA 19 ENTRE CALLES 5 Y 6; CARRERA 15 ENTRE CALLES 20 Y 21 SUR Y DIAGONAL 16 ENTRE TRANSVERSAL 22 Y TRANSVERSAL 22B Y ARREGLOS PLANTA EL MODE
  **CONTRATANTE:** COSERVICIOS S.A. ESP
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 043 DE 2010
  **VALOR CONTRATO:** $ 99.460.000

- **OBJETO:** LA REPOSICIÓN Y AMPLIACIÓN REDES ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 12 CALLES 51 Y 52
  **CONTRATANTE:** COSERVICIOS S.A. ESP
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 0061 DE 2010
  **VALOR CONTRATO:** $ 35.935.815

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 9 ENTRE CALLES 27A Y 28
  **CONTRATANTE:** COSERVICIOS S.A. ESP
  **CONTRATISTA:** ING. LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 2010-0002
  **VALOR CONTRATO:** $ 6.199.061

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO
  **CONTRATANTE:** COMFABOY
  **CONTRATISTA:** CONSORCIO JARDIN SOCIAL
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 311-2011
  **VALOR CONTRATO:** $ 1.854.231.815

- **OBJETO:** REMODELACION CABAÑAS HOTEL

| | |
|---|---|
| | PANORAMA |
| **CONTRATANTE:** | COMFABOY |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO CABAÑAS PAIPA |
| **CIUDAD:** | PAIPA (BOYACA) |
| **N° CONTRATO:** | 727-2010 |
| **VALOR CONTRATO:** | $ 585.085.783 |

- **OBJETO:** CONSTRUCCION ALCANTARILLADO CARRERA 11 ENTRE CALLES 17 A 21 Y OTRAS, EN LA JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | COSERVICIOS S.A. ESP |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL CARRERA 11 |
| **CIUDAD:** | SOGAMOSO (BOYACA) |
| **N° CONTRATO:** | 2010-0125 |
| **VALOR CONTRATO:** | $ 632.421.880 |

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN Y ARRANQUE DE LA SEGUNDA FASE DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO PTAR.

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | COSERVICIOS S.A. ESP |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL PTAR SOGAMOSO |
| **CIUDAD:** | SOGAMOSO (BOYACA) |
| **N° CONTRATO:** | 052-2011 |
| **VALOR CONTRATO:** | $ 5.413.998.039 |

## REFERENCIAS LABORALES

| | |
|---|---|
| Nombre: | Ing. Andrés Hernán Avella Nossa |
| Profesión: | Ingeniero Civil |
| Teléfono: | 3112049538 |
| Dirección: | Calle 15 N° 10 – 45 Of. 507 |
| Ciudad: | Sogamoso - Boyacá |
| Nombre: | Ing. Néstor Ali González Bernal |
| Profesión: | Ingeniero Civil |
| Teléfono: | 313 2846684 |
| Dirección: | Carrera 21 B # 22 - 32 |
| Ciudad: | Yopal - Casanare |
| Nombre: | Ing. Enrique Rodríguez Avella |
| Profesión: | Ingeniero Civil |
| Teléfono: | 3115139670 |
| Ciudad: | Yopal – Casanare |
| Nombre: | Ing. Silvia Paola Moya Guaje |
| Profesión: | Ingeniera Civil |
| Teléfono: | 321 4685644 |
| Dirección: | CL 16 A 31 128 TO A AP 404 |
| Ciudad: | Yopal - Casanare |
| Nombre: | Ing. Ricardo Pachón Pinto |
| Profesión: | Ing. Industrial |
| Teléfono: | 3114817366 |
| Dirección: | Calle 15 N° 10 – 45 Of. 507 |
| Ciudad: | Sogamoso - Boyacá |

**LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA**
INGENIERO CIVIL
M.P.N. 15202-127810 BYC


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
46.380.262
LIZARAZO MONTAÑA
LIDA ROCIO


27-ENE-1961
SOGAMOSO
(BOYACA)
1.60
O-
F
18-MAR-1999 SOGAMOSO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios

CVAD-2024-2822431

**CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA**

**COPNIA**

**EL DIRECTOR GENERAL**

**CERTIFICA:**

1. Que LIDA ROCIO LIZARAZO MONTAÑA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 46380262, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 15202-127810 desde el 16 de Febrero de 2006, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 72.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veintiseis (26) días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro (2024).

**Rubén Darío Ochoa Arbeláez**

Firma del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.

Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

Sogamoso, 02 de Mayo de 2014

# CERTIFICACIÓN

El suscrito Ingeniero Civil **ANDRÉS HERNÁN AVELLA NOSSA** identificado con cedula de ciudadanía No. 9.529.885 de Sogamoso y Matricula Profesional No. 25202-43244 CND, certifica que la Ingeniera **LIDA ROCÍO LIZARAZO MONTAÑA,** identificada con cedula de ciudadanía No. 46.380.262 de Sogamoso y Matricula Profesional No. 15202-127810 BYC, trabajo desde el 04 de Septiembre de 2006 hasta el 30 de Abril de 2013, para mi organización y los diferentes Consorcio y/o Uniones Temporales formadas, así como se describe a continuación:

## FUNCIONES REALIZADAS

### COORDINADORA DE PROYECTOS:

1. Elaborar y coordinar la ejecución de cada uno de los proyectos en su inversión, requeridos para el cumplimiento del Objeto contractual.
2. Asesorar en la formulación, administración y ejecución de los proyectos.
3. Llevar el registro y control de la Garantías otorgadas a favor de las entidades Contratantes, dentro de la ejecución de los proyectos, controlando su vencimiento, renovación y cumplimiento total, dentro de lo establecido contractualmente.
4. Tramitar oportunamente las solicitudes formuladas por la Entidad Contratante, interventoría, supervisores y/o terceros, con respecto a la ejecución de cada uno de los proyectos.
5. Implementar, cumplir y hacer cumplir con el sistema de Gestión de Calidad ISO:9000
6. Elaborar los informes, quincenales, mensuales o según exigencia de la entidad contratante, interventoría, supervisores y/o quien los requiera, del avance parcial o total de la ejecución del proyecto.
7. Evaluar los resultados de la ejecución de los proyectos, con el fin de realizar los respectivos ajustes, de ser necesario.

### COORDINACIÓN DE OBRA:

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE CUATRO AULAS INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL GUTIÉRREZ GIRARDOT SEDE CENTRAL.
  **CONTRATANTE:** MUNICIPIO DE SOGAMOSO
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 357/06
  **VALOR CONTRATO:** $ 183.156.662

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN COLECTOR INTERCEPTOR DEL CANAL DE VENECIA ENTRE EL PUENTE GERMANIA Y EL PUENTE CHAMEZA MUNICIPIO DE SOGAMOSO
  **CONTRATANTE:** EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SOGAMOSO S.A.
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** SOGAMOSO (BOYACA)
  **N° CONTRATO:** 2006-0192
  **VALOR CONTRATO:** $ 1.072.730.041

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PUESTO DE SEGURIDAD RURAL D.A.S. EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO.
  **CONTRATANTE:** GOBERNACIÓN DE CASANARE
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** PAZ DE ARIPORO (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 584/06
  **VALOR CONTRATO:** $ 398.059.488

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PUESTO DE SEGURIDAD RURAL D.A.S. EN EL MUNICIPIO DE OROCUE.
  **CONTRATANTE:** GOBERNACIÓN DE CASANARE
  **CONTRATISTA:** ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
  **CIUDAD:** OROCUE (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 581/06
  **VALOR CONTRATO:** $ 480.710.573

- **OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DEL EMISARIO FINAL DE ALCANTARILLADO SANITARIO ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO-CASANARE
  **CONTRATANTE:** EMPRESA DE SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE PAZ DE ARIPORO S.A.
  **CONTRATISTA:** CONSORCIO FIVISA PAZ
  **CIUDAD:** PAZ DE ARIPORO (CASANARE)
  **N° CONTRATO:** 012/06
  **VALOR CONTRATO:** $ 1.243.247.886

30-DIC-09

# ACTA DE LIQUIDACION FINAL

En Tauramena Casanare a los Treinta ( 30 ) dias del mes de Diciembre del año Dos Mil Nueve ( 2009 ), nos reunimos, CONSORCIO JOSE MARIA, NIT 900,258,148-4, representada legalmente por ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA, C.c 9,529,885 de Sogamoso, en calidad de contratista, UNION TEMPORAL L Y G CONSTRUCCIONES NIT 900.258.511-5, representada legalmente por ESTEBAN JOSE CLEVES DAZA C.c 74188295en calidad de Interventor y la Ing. RUTH APARICIO en calidad de Supervisor por parte del Municiplo, con el fin de liquidar el CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 0408 del 30 de Diciembre de 2008, de acuerdo con las actas que se suscribieron durante la ejecución contractual y que se relacionan mas adelante. La presente acta de liquidación consta de los siguientes aspectos:

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No:** | 0408 de 30 de Diciembre de 2008 |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE TAURAMENA |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO JOSE MARIA |
| **NIT:** | 900,258,148-4 |
| **R/L:** | ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA |
| **C.C.** | 9,529,885 de Sogamoso |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCION BLOQUE DE AULAS EN LA SECCION PRIMARIA DE LA |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/TE ( $ 678,160,658.00 ) |
| **VALOR DEL ANTICIPO (50%)** | DE PESOS M/TE ( $ 0.00 ) |
| **VALOR EJECUTADO** | SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/TE ( $ 678,160,658.00 ) |
| **PLAZO CONTRACTUAL:** | SEIS (06) MESES |
| **PLAZO ADICIONAL 1:** | DOS (02) MESES |
| **FECHA ACTA DE INICIACIÓN:** | 12 DE ENERO DE 2009 |
| **FECHA ACTA PARCIAL No 01** | 16 de Marzo de 2009 |
| **FECHA ACTA PARCIAL No 02** | 4 de Mayo de 2009 |
| **FECHA ACTA PARCIAL No 03** | 19 de Mayo de 2009 |
| **FECHA ACTA PARCIAL No 04** | 19 de Agosto de 2009 |
| **FECHA ACTA DE RECIBO DEFINITIVO** | 11 de diciembre de 2009 |
| **FECHA PRESENTE ACTA:** | 30 de diciembre de 2009 |

## 1. BALANCE ECONOMICO GENERAL

La inversión final que se aprueba es la siguiente:

| CONCEPTO | VALOR CONTRATADO | VALOR ANTICIPO O PAGO ANTICPADO | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | VALOR EJECUTADO | VALOR EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO INICIAL | $ 678,160,658.00 | | | | |
| VALOR DEL ANTICIPO | | $ 0.00 | $ 0.00 | | |
| VALOR ACTA PARCIAL Nº 001 | | | $ 0.00 | $ 193,805,077.00 | $ 193,805,077.00 |
| VALOR ACTA PARCIAL Nº 002 | | | $ 0.00 | $ 101,998,738.00 | $ 101,998,738.00 |
| VALOR ACTA PARCIAL Nº 003 | | | $ 0.00 | $ 114,501,438.00 | $ 114,501,438.00 |
| VALOR ACTA PARCIAL Nº 004 | | | $ 0.00 | $ 121,041,752.00 | $ 121,041,752.00 |
| ACTA DE LIQUIDACION | | | $ 0.00 | $ 146,813,653.00 | $ 146,813,653.00 |
| SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO | | | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| **SUMAS IGUALES** | $ 678,160,658.00 | | $ 0.00 | $ 678,160,658.00 | $ 678,160,658.00 |

| VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACION |
|---|
| 146,813,653.00 |

## 2. DOCUMENTOS APORTADOS POR EL INTERVENTOR Y CONTRATISTA PARA LA PRESENTE LIQUIDACION

Para realizar la presente Acta de Liquidación, se aportan los siguientes documentos.

Acta de recibo definitivo de obra y acta final de ejecucion del 11 de Diciembre de 2009 suscrita por CONSORCIO JOSE

- MARIA representada legalmente por ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA, en calidad de Contratista y UNION TEMPORAL L Y G CONSTRUCCIONES Representada Legalmente por ESTEBAN JOSE CLEVES DAZA en calidad de interventor.
- Se anexa informe de interventoría, donde contiene los siguientes aspectos.

Copia de las planilas de autoliquidación de aportes N° 1275144, 1275489, 1275504, por concepto de pago de seguridad social y aportes parafiscales de los meses de Agosto, Septiembre y Octubre.

Registro fotografico y cuadro de indicadores de resultado

Copia de la consignación, por concepto del pago de aportes de FIC, del contrato de la referencia.

## 3. GARANTIAS

| POLIZA No | ASEGURADORA / CONFIANZA | DOCUMENTO QUE AMPARA | VIGENCIA | | APROB |
|---|---|---|---|---|---|
| | AMPARO | | DESDE | HASTA | |
| GU 012165 | CUMPLIMIENTO DE CONTRATO | EJECUCION CONTRACTUAL | 30-Jun-09 | 13-Ene-10 | SI |
| | BUEN MANEJO DE ANTICIPO | | 30-Jun-09 | 13-Ene-10 | SI |
| | SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES | | 30-Jun-09 | 13-Sep-12 | SI |
| RO 002649 | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | | 30-Jun-09 | 13-Sep-11 | SI |
| GU 012165 | ESTABILIDAD DE LA OBRA | ACTA DE RECIBO FINAL | 11-Dic-09 | 11-Dic-14 | SI |

## 4. CONSTANCIAS:

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos constancia, de acuerdo a lo estipulado en el contrato:

1- Que el contratista garantiza la estabilidad de la obra y calidad de todos y cada uno de los elementos empleados a partir de la presente fecha.

2- Que el contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo en la ejecución del presente contrato, por los sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales.

3- Que la obra fue entregada por el contratista y recibida por el Municipio, a entera satisfacción en virtud con las clausulas contractuales y terminos de referencia.

4- Que el contratista manifiesta que el Municipio cumplió con todas sus obligaciones y que por tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra el Municipio respecto con el contrato en referencia y la presente acta de liquidación.

5- Que el contratista se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos presenten directamente o indirectamente al municipio en virtud de la ejecución del contrato que se liquida con la misma.

6- Que el contratista presento los soportes de pago correspondientes a los aportes de SENA, ICBF, Caja de Compensacion Familiar y Seguridad Social

7- Que con la suscripción de la presente acta, El Municipio y El Contratista se declaran a paz y salvo por todo concepto con respecto al contrato que se liquida con la presente acta.

**Para constancia se firma la presente acta en original y dos copias por los que en ella intervinieron.**

**CONSORCIO JOSE MARIA**
R/L ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
*CONTRATISTA*

**Ing. BRADIXON CALIXTO GAITAN**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
*LIQUIDADOR*

**UNION TEMPORAL L Y G CONSTRUCCIONES**
ESTEBAN JOSE CLEVES DAZA
*INTERVENTOR*

**RUTH APARICIO CHACON**
PROFESIONAL UNIVERSITARIO S.I.
*SUPERVISORA*

# ACTA DE LIQUIDACION FINAL

En Tauramena Casanare a los Treinta ( 30 ) dias del mes de Diciembre del año Dos Mil Nueve ( 2009 ), nos reunimos, CONSORCIO JOSE MARIA, NIT 900,258,148-4, representada legalmente por ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA, C.c 9,529,885 de Sogamoso, en calidad de contratista, y el Ing. BRADIXON CALIXTO GAITAN, Secretario de Infraestructura, en calidad de Liquidador por parte del Municipio, con el fin de liquidar el CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 0408 del 30 de Diciembre de 2008, de acuerdo con las actas que se suscribieron durante la ejecución contractual y que se relacionan mas adelante. La presente acta de liquidación consta de los siguientes aspectos:

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No:** | 0408 de 30 de Diciembre de 2008 |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE TAURAMENA |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO JOSE MARIA |
| **NIT:** | 900,258,148-4 |
| **R/L:** | ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA |
| **C.C.** | 9,529,885 de Sogamoso |
| **OBJETO:** | OBJETO: "CONSTRUCCION BLOQUE DE AULAS EN LA SECCION PRIMARIA |
| **VALOR ADICION AL CONTRATO:** | CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE ( $ 45,672,783.00 ) |
| **VALOR DEL ANTICIPO (50%)** | DE PESOS M/TE ( $ 0.00 ) |
| **VALOR EJECUTADO** | CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE ( $ 45,672,783.00 ) |
| **PLAZO ADICIONAL 2:** | TRES (03) MESES |
| **FECHA ACTA DE INICIACIÓN:** | 12 DE ENERO DE 2009 |
| **FECHA ACTA DE RECIBO DEFINITIVO** | 11 de diciembre de 2009 |
| **FECHA PRESENTE ACTA:** | 30 de diciembre de 2009 |

## 1. BALANCE ECONOMICO GENERAL

La inversión final que se aprueba es la siguiente:

| CONCEPTO | VALOR CONTRATADO | VALOR ANTICIPO O PAGO ANTICPADO | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | VALOR EJECUTADO | VALOR EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR ADICIONAL | $ 45,672,783.00 | | | | |
| VALOR DEL ANTICIPO | | $ 0.00 | $ 0.00 | | |
| ACTA DE LIQUIDACION | | | $ 0.00 | $ 45,672,783.00 | $ 45,672,783.00 |
| SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO | | | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| **SUMAS IGUALES** | $ 45,672,783.00 | | $ 0.00 | $ 45,672,783.00 | $ 45,672,783.00 |

| VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACION |
|---|
| 45,672,783.00 |

## 2. DOCUMENTOS APORTADOS POR EL INTERVENTOR Y CONTRATISTA PARA LA PRESENTE LIQUIDACION

Para realizar la presente Acta de Liquidación, se aportan los siguientes documentos.

Acta de recibo definitivo de obra y acta final de ejecucion del 11 de Diciembre de 2009 suscrita por CONSORCIO JOSE

- MARIA representada legalmente por ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA, en calidad de Contratista y UNION TEMPORAL L Y G CONSTRUCCIONES Representada Legalmente por ESTEBAN JOSE CLEVES DAZA en calidad de Interventor.
- Se anexa informe de interventoria, donde contiene los siguientes aspectos.

Copia de las planilas de autoliquidación de aportes N° 1275144, 1275489, 1275504, por concepto de pago de seguridad social y aportes parafiscales de los meses de Agosto, Septiembre y Octubre.

Registro fotografico y cuadro de indicadores de resultado

Copia de la consignación, por concepto del pago de aportes de FIC, del contrato de la referencia.

## 3. GARANTIAS

| POLIZA No | ASEGURADORA / AMPARO | CONFIANZA | DOCUMENTO QUE AMPARA | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | APROB |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | CUMPLIMIENTO DE CONTRATO | | EJECUCION CONTRACTUAL | 21-Ago-07 | 21-Ago-08 | SI |
| | BUEN MANEJO DE ANTICIPO | | | 21-Ago-07 | 21-Ago-08 | SI |
| | SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES | | | 21-Ago-07 | 21-Mar-11 | SI |
| | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | | | 21-Ago-07 | 21-Ago-10 | SI |
| | ESTABILIDAD DE LA OBRA | | ACTA DE RECIBO FINAL | 30-Nov-07 | 30-Nov-12 | SI |

## 4. CONSTANCIAS:

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos constancia, de acuerdo a lo estipulado en el contrato:

1- Que el contratista garantiza la estabilidad de la obra y calidad de todos y cada uno de los elementos empleados a partir de la presente fecha.

2- Que el contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo en la ejecución del presente contrato, por los sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales.

3- Que la obra fue entregada por el contratista y recibida por el Municipio, a entera satisfacción en virtud con las clausulas contractuales y terminos de referencia.

4- Que el contratista manifiesta que el Municipio cumplió con todas sus obligaciones y que por tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra el Municipio respecto con el contrato en referencia y la presente acta de liquidación.

5- Que el contratista se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos presenten directamente o indirectamente al municipio en virtud de la ejecución del contrato que se liquida con la misma.

6- Que el contratista presento los soportes de pago correspondientes a los aportes de SENA, ICBF, Caja de Compensacion Familiar y Seguridad Social del contrato adicional

7- Que con la suscripción de la presente acta, El Municipio y El Contratista se declaran a paz y salvo por todo concepto con respecto al contrato que se liquida con la presente acta.

**Para constancia se firma la presente acta en original y dos copias por los que en ella intervinieron.**

**CONSORCIO JOSE MARIA**
R/L ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
*CONTRATISTA*

**Ing. BRADIXON CALIXTO GAITAN**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
*LIQUIDADOR*

**RUTH APARICIO CHACON**
PROFESIONAL UNIVERSITARIO S.I.
*SUPERVISORA*

# ACTA DE RECIBO DEFINITIVO DE OBRA Y ACTA FINAL DE EJECUCION

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No:** | 0408 de 30 de Diciembre de 2008 |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE TAURAMENA |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO JOSE MARIA |
| **NIT:** | 900,258,148-4 |
| **R/L** | ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA |
| **C.C.** | 9,529,885 de Sogamoso |
| **OBJETO:** | OBJETO: "CONSTRUCCION BLOQUE DE AULAS EN LA SECCION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA CORDOBA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA" |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/TE ( $ 678,160,658.00 ) |
| **VALOR DEL ANTICIPO (50%)** | DE PESOS M/TE ( $ 0.00 ) |
| **VALOR EJECUTADO** | SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/TE ( $ 678,160,658.00 ) |
| **VALOR PRESENTE ACTA** | CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE ( $ 49,957,995.00 ) |
| **PLAZO CONTRACTUAL:** | SEIS (06) MESES |
| **PLAZO ADICIONAL 1:** | DOS (02) MESES |
| **PLAZO ADICIONAL 2:** | TRES (03) MESES |
| **FECHA ACTA DE INICIACIÓN:** | 12 DE ENERO DE 2009 |
| **FECHA ACTA DE TERMINACION** | 11 de Diciembre de 2009 |
| **FECHA PRESENTE ACTA:** | 11 de Diciembre de 2009 |

ALCALDÍA DE TAURAMENA
DIC. 30/PM 2009
6:50 pm
6 cmdo 4

En Tauramena Casanare a los Once ( 11 ) dias del mes de Diciembre del año Dos Mil Nueve ( 2009 ), nos reunimos, CONSORCIO JOSE MARIA, NIT 900,258,148-4, representada legalmente por ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA, C.c 9,529,885 de Sogamoso, en calidad de contratista, UNION TEMPORAL L Y G CONSTRUCCIONES NIT 900.258.511-5, representada legalmente por ESTEBAN JOSE CLEVES DAZA C.c 74188295 en calidad de interventor, con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO DEFINITIVO DE OBRA Y ACTA FINAL DE EJECUCION de ejecución contractual del atendiendo a las siguientes consideraciones:

## 1.CLASE DE OBRA QUE SE RECIBE

* Se recibe la CONSTRUCCION BLOQUE DE AULAS EN LA SECCION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA CORDOBA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, el cual consta de un bloque de 10 aulas con 2 baterias sanitarias.

### 1.1 CARACTERISTICAS DE LA OBRA

Las caracteristicas generales de la obra son las siguientes:

- Aulas de 60 m2, 5 en el primer piso y 5 segundo piso
- 2 Baterias sanitarias, 1 en el primer piso y 1 en el segundo piso (4 sanitarios en cada baño para un total de 16)
- Areas de circulación en primer y segundo piso, 313,77 m2.
- Canaleta 90 de 7,50m cubriendo un área de 371,25 m2 y Canaleta 90 de 4,50m cubriendo una área de 445,50 m2.
- Pisos en granito pulido para aulas y tablon de gress con gravilla lavada en circulaciones.
- Instalaciones hidráulicas, eléctricas y sanitarias

## 2. VALOR TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA

| | |
|---|---|
| Valor total de la obra ejecutada en basico: | $ 678,160,658.00 |
| Valor total de los ajustes: | |
| Valor total de obra Ejecutada (incluye ajustes) | $ 678,160,658.00 |

### 2.1 CANTIDADES TOTALES DE LA OBRA EJECUTADA POR ITEMS

Se anexa cuadro anexo donde se relaciones las cantidades ejecutadas, precios y valor total ejecutado

### 2.2 VALORES PENDIENTES POR PAGO

El acta por concepto de obra ejecutada pendiente por pago es la siguiente:

| ACTA | VALOR |
|---|---|
| ACTA DE RECIBO DEFINITIVO DE LAS OBRAS Y ACTA FINAL DE EJECUCION | $ 678,160,658.00 |
| VALOR TOTAL | |

## 3. ANTICIPO

| | |
|---|---|
| Valor total anticipo concedido | $ 0.00 |
| Amortizacion de anticipo | $ 0.00 |
| Total anticipo por amortizar | $ 0.00 |

## 4. CONSTANCIAS

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta y dejamos constancia, de acuerdo a lo estipulado en el contrato:

1. El contratista cumplió a cabalidad con el pago de las obligaciones de parafiscales: SENA, ICBF y Caja de Compensación Familiar, las cuales se anexan a la presenta acta

2. El contratista presento el paz y salvo de todo el personal que vinculo para la ejecución del objeto contractual; por concepto de salarios y prestaciones sociales.

3. El interventor manifiesta que verificó el cumplimiento del contratista de las obligaciones se seguridad social: Salud, pensión y Riesgos profesionales, de acuerdo a lo señalado en la propuesta presentada por el contratista y aprobada por el municipio.

**Para constancia se firma la presente acta en original y dos copias por los que en ella intervinieron.**

**UNION TEMPORAL L Y G CONSTRUCCIONES**
ESTEBAN JOSE CLEVES DAZA
INTERVENTOR

**CONSORCIO JOSE MARIA**
ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
CONTRATISTA

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE TAURAMENA
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No : 0408

OBJETO: "CONSTRUCCION BLOQUE DE AULAS EN LA SECCION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA CORDOBA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA"

CONTRATISTA: CONSORCIO JOSE MARIA
INTERVENTOR: UNION TEMPORAL L y G CONSTRUCCIONES

FECHA DE INICIACIÓN: 12 DE ENERO 2009
PLAZO: SEIS (6) MESES
ADICIONAL 1: DOS (2) MESES
ADICIONAL 2: TRES (3) MESES

VALOP INICIAL : 678,160,658.00
VALOR ADICIÓN:
VALOR TOTAL: 678,160,658.00

ACTA DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA

VALOR ACTA: 146,813,653.00

FECHA : 11 DE DICIEMBRE DE 2009

| TEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | V/UNITARIO | V/TOTAL | CONDICIONES ORIGINALES | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | +/- | CANTIDAD | VALOR TOTAL | ACTA N° 001 | | ACTA N° 002 | | ACTA N° 003 | | ACTA N° 004 | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO | |
| | | | | | | | | | | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Descapote y Nivelación | m2 | 704 | 2,750.00 | 1,936,000.00 | | | | | 702.00 | 1,930,500.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 702.00 | 1,930,500.00 |
| | Replanteo General: medido en m2 | m2 | 704 | 4,000.00 | 2,816,000.00 | | | | | 910.00 | 3,640,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 910.00 | 3,640,000.00 |
| | Cerramiento provisional en lona plastica H= 2.1 m | ml | 70 | 10,000.00 | 700,000.00 | | | | | 104.00 | 1,040,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 104.00 | 1,040,000.00 |
| | CIMENTACIÓN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Excavacion para estructuras, pagado por m3 | m3 | 176.46 | 22,000.00 | 3,882,120.00 | | | | | 254.00 | 5,588,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 254.00 | 5,588,000.00 |
| | Solado concreto E= 0.05 mt (2500 psi) | m2 | 221.48 | 20,000.00 | 4,429,600.00 | | | | | 359.30 | 7,186,077.48 | - | - | - | - | - | - | - | - | 359.30 | 7,186,077.48 |
| | Cimentacion **tipo zapatas**, en **concreto de resistencia 3000 psi, pagado en m3** | **m3** | **40.74** | **455,000.00** | **18,536,700.00** | | | | | **52.91** | **24,074,050.00** | - | - | - | - | - | - | - | - | **52.91** | **24,074,050.00** |
| | Cimentacion tipo viga de **amarre, de** 30x40 **cm, en concreto de** resistencia 3000 psi, pagado en m | **m3** | **30.98** | **530,400.00** | **16,431,792.00** | | | | | **41.00** | **21,746,400.00** | - | - | - | - | - | - | - | - | **41.00** | **21,746,400.00** |
| | Acero de refuerzo de resistencia 60000 psi, pagado en kg | Kg | 1,680.8 | 3,200.00 | 5,378,560.00 | | | | | 7,597.17 | 24,310,944.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,597.17 | 24,310,944.00 |
| | Acero de Refuerzo Grado 37, pagado en kg (INVIAS 640.1-1996) | Kg | 1,515.23 | 3,200.00 | 4,848,736.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Relleno **para estructuras, pagado** en m3, en **material** seleccionado **de la** excavacion, (INVIAS 610.1-1996) | **m3** | **137.44** | **21,450.00** | **2,948,088.00** | | | | | **133.84** | **2,870,953.80** | - | - | - | - | - | - | - | - | **133.84** | **2,870,953.80** |
| | ESTRUCTURA EN CONCRETO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Columna en concreto de resistencia 3000 psi, pagada en m3 | m3 | 27.52 | 700,000.00 | 19,264,000.00 | | | | | 12.91 | 9,037,000.00 | 8.49 | 5,943,000.00 | 1.61 | 1,127,000.00 | - | - | - | - | 23.01 | 16,107,000.00 |
| | Acero de refuerzo de resistencia 60000 psi, pagado en kg | Kg | 3,719.14 | 3,200.00 | 11,901,248.00 | | | | | 6,673.11 | 21,353,952.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,673.11 | 21,353,952.00 |
| | Acero de Refuerzo Grado 37, pagado en kg (INVIAS 640.1-1996) | Kg | 3,129.48 | 3,200.00 | 10,014,336.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Viga aerea, en concreto de resistencia 3000 psi, pagada en m3 | m3 | 81.47 | 622,200.00 | 50,690,634.00 | | | | | 16.65 | 10,359,630.00 | 50.65 | 31,514,430.00 | 14.85 | 9,258,336.00 | - | - | - | - | 82.18 | 51,132,396.00 |
| | Acero de refuerzo de resistencia 60000 psi, pagado en kg | Kg | 12,839.04 | 3,200.00 | 41,084,928.00 | | | | | 4,827.13 | 15,446,816.00 | 3,945.54 | 12,625,728.00 | 1,883.04 | 6,025,728.00 | - | - | - | - | 10,655.71 | 34,098,272.00 |
| | Acero de refuerzo de resistencia 40000 psi, pagado en kg | Kg | 5,867.77 | 3,200.00 | 18,776,864.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Escalera en concreto, resistencia de 3000 psi, pagada en m3 | m3 | 7.65 | 860,000.00 | 6,579,000.00 | | | | | - | - | 5.87 | 5,048,200.00 | - | - | - | - | - | - | 5.87 | 5,048,200.00 |
| | **Placa de entrepiso aligerada en dos direcciones en concreto 3000 Psi según diseño,** incluye refuerzo, (todo costo, excepto vigas principales) | **m2** | **473.21** | **112,900.00** | **53,425,409.00** | | | | | **220.62** | **24,907,998.00** | **234.42** | **26,466,018.00** | **31.68** | **3,578,872.00** | - | - | - | - | **486.72** | **54,950,888.00** |
| | Anden en concreto, espesor 10 cm, resistencia 3000 Psi, pagado en m2 | m2 | 162.92 | 40,100.00 | 6,533,092.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 250.02 | 10,025,802.00 | 250.02 | 10,025,802.00 |
| | Sardinel 0.4 m X 0.15, **concreto de** 2500 psi, **incluye** refuerzo 2 **varillas** No. 2 y fleje cada 0.2 m | **ml** | **129.85** | **45,300.00** | **5,886,735.00** | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | **154.20** | **6,985,260.00** | **154.20** | **6,985,260.00** |
| | Alfajia **en concreto** a la vista (3000 psi) incluye refuerzo PDR 60 y pintura vinilo gris basalto | **ml** | **132.7** | **17,000.00** | **2,255,900.00** | | | | | - | - | - | - | - | - | **141.15** | **2,399,550.00** | - | - | **141.15** | **2,399,550.00** |
| | Columneta en **concreto** (12x12 cm) a la **vista (3000psi) para amarre elementos** no estructurales, inc refuerzo y pintura en gris **basalto** | **ml** | **132** | **22,000.00** | **2,904,000.00** | | | | | - | - | - | - | **86.25** | **1,897,500.00** | **105.75** | **2,326,500.00** | - | - | **192.00** | **4,224,000.00** |
| | Relleno **de excavación con material seleccionado** y compactado | **m3** | **70.77** | **23.500.00** | 1,663,095.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | **48.15** | 1,084,525.00 | **48.15** | 1,084,525.00 |
| | MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Muro en **ladrillo fachada de arcilla tipo prensado,** perforado, **con** dimensiones de 24.5x12x5.5 cm, pagado en m2 (Incluye materas laterales) | **m2** | **705.15** | **62,700.00** | **44,212,905.00** | | | | | - | - | **136.07** | **8,531,589.00** | **547.21** | **34,310,067.00** | **79.25** | **4,968,975.00** | - | - | **762.53** | **47,810,631.00** |
| | Muro en ladrillo comun doble | m2 | 35.12 | 44,000.00 | 1,545,280.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | 10.63 | 467,720.00 | - | - | 10.63 | 467,720.00 |
| | Muro en bloque No. 4 | m2 | 218.74 | 34,000.00 | 7,437,160.00 | | | | | - | - | - | - | 33.16 | 1,127,440.00 | 162.53 | 5,526,020.00 | - | - | 195.69 | 6,653,460.00 |
| | Fluido concreto-grouting amarre elem. no estructurales | m3 | 3.77 | 776,200.00 | 2,926,274.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | 8.40 | 6,520,080.00 | - | - | 8.40 | 6,520,080.00 |
| | Acero amarre elementos no estructurales fy 240Mpa | Kg | 345.52 | 3,200.00 | 1,105,664.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | 768.00 | 2,457,600.00 | - | - | 768.00 | 2,457,600.00 |
| | PAÑETES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Pañete interior allanado, proporcion de la mezcla 1:4, espesor** 2 **cm, pagado en m2** | **m2** | **539.17** | **11,300.00** | **6,092,621.00** | | | | | - | - | - | - | **419.55** | **4,740,915.00** | **709.45** | **8,016,785.00** | - | - | **1,129.00** | **12,757,700.00** |
| | Pañete interior cielo raso, proporcion de la mezcla 1:4, pagado en m2 | m2 | 479.36 | 19,100.00 | 9,155,776.00 | | | | | - | - | 462.83 | 8,840,053.00 | - | - | - | - | - | - | **462.83** | 8,840,053.00 |
| | Suministro e instalacion de carraplast bajo placa | m2 | 479.36 | 15,000.00 | 7,190,400.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | CUBIERTA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Suministro** e instalación **canaleta** 90, **inc.** fijadores y accesorios. Pintada **con coraza** (interior y exterior) L=7.5m | **m2** | **363.75** | **60,900.00** | **22,152,375.00** | | | | | - | - | - | - | - | - | **371.25** | **22,609,125.00** | - | - | **371.25** | **22,609,125.00** |
| | Suministro e instalación **canaleta** 90, inc. fijadores y **accesorios**. Pintada **con coraza** (interior y exterior) L=4.5m | **m2** | **436.5** | **60,900.00** | **26,582,850,00** | | | | | - | - | - | - | - | - | **445.50** | **27,130,950.00** | - | - | **445.50** | **27,130,950.00** |
| | PISOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Relleno para estructuras, pagado** en m3, en **recebo comun, (INVIAS. 610-1996)** | **m3** | **259.08** | **42,800.00** | **11,088,624.00** | | | | | **38.50** | **1,647,800.00** | - | - | - | - | - | - | - | - | **38.50** | **1,647,800.00** |
| | Placa **de piso en concreto 3000 psi** e = 0.08 m **incluye malla electro soldada** | **m2** | **570.5** | **40,500.00** | **23,105,250.00** | | | | | **424.00** | **17,172,000.00** | - | - | - | - | - | - | - | - | **424.00** | **17,172,000.00** |
| | Suministro e instalación **de tablón** en **gres, con dimensiones de** 25x25 **cm,** pagado en m2 | **m2** | **228.15** | **44,000.00** | **10,038,600.00** | | | | | - | - | - | - | **190.05** | **8,362,200.00** | - | - | **123.72** | **5,443,680.00** | **313.77** | **13,805,880.00** |
| | Piso en baldosin de granito pulido 0.33*0.33 (balones) | M2 | 646.26 | 68,700.00 | 44,398,062.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 606.40 | 41,659,680.00 | 606.40 | 41,659,680.00 |
| | Alistado de pisos en mortero 1:4, e= .04 | m2 | 949.79 | 13,900.00 | 13,202,081.00 | | | | | - | - | - | - | 655.20 | 9,107,280.00 | 14.81 | 205,859.00 | 280.73 | 3,902,210.94 | 950.74 | 13,215,349.94 |
| | Peldaño escalera gravilla lavada, incluye alistado | ml | 60.8 | 51,300.00 | 3,124,170.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 47.28 | 2,425,464.00 | 47.28 | 2,425,464.00 |
| | INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Preliminares | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Replanteo General: medido en m2 | m2 | 140 | 3,800.00 | 532,000.00 | | | | | 88.68 | 336,984.00 | - | - | 76.50 | 290,700.00 | - | - | - | - | 165.18 | 627,684.00 |
| | **Excavacion de** zanjas para la **instalacion de** tuberias, pagado por **m3** | **m3** | **70.77** | 21,300.00 | 1,507,401.00 | | | | | **10.04** | 213,852.00 | - | - | - | - | - | - | **2.40** | 51,120.00 | 12.44 | 264,972.00 |
| | Desagües | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Desagüe tubería sanitaria 4" | ml | 38.7 | 37,800.00 | 1,500,660.00 | | | | | 19.40 | 733,320.00 | 19.40 | 733,320.00 | - | - | - | - | 8.87 | 259,686.00 | 45.67 | 1,726,326.00 |
| | Caja de inspeccion 1.00x1.00m | un | 1 | 208,800.00 | 208,800.00 | | | | | 1.00 | 208,800.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.00 | 208,800.00 |
| | Punto o salida de aguas negras 2" | un | 28 | 42,500.00 | 1,190,000.00 | | | | | - | - | 20.00 | 850,000.00 | - | - | - | - | - | - | 20.00 | 850,000.00 |
| | Punto o salida de aguas negras 4" | un | 18 | 90,400.00 | 1,627,200.00 | | | | | - | - | 16.00 | 1,446,400.00 | - | - | 9.00 | 813,600.00 | - | - | 25.00 | 2,260,000.00 |
| | Caja sanitaria de inspeccion, en ladrillo tolete 1.20m X 1.20 m, H=2.0 m | Un | 3 | 804,900.00 | 2,414,700.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.00 | 2,414,700.00 | 3.00 | 2,414,700.00 |
| | Tuberia Novafort D= 10" | ml | 36 | 73,500.00 | 2,646,000.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Red de ventilación PVC aguas lluvias 4" | ml | 35.1 | 35,800.00 | 1,256,580.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 30.19 | 1,080,802.00 | 30.19 | 1,080,802.00 |
| | Agua potable | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Acometida pvc 3/4" | un | 1 | 625,000.00 | 625,000.00 | | | | | - | - | - | - | 1.00 | 625,000.00 | - | - | - | - | 1.00 | 625,000.00 |
| | Red de suministro 1 1/2" | ml | 8.3 | 26,000.00 | 215,800.00 | | | | | - | - | - | - | 8.50 | 221,000.00 | - | - | - | - | 8.50 | 221,000.00 |
| | Red de suministro 1" | ml | 56.9 | 14,900.00 | 847,810.00 | | | | | - | - | - | - | 57.00 | 849,300.00 | - | - | - | - | 57.00 | 849,300.00 |
| | Punto o salida de agua | un | 35 | 41,200.00 | 1,442,000.00 | | | | | - | - | - | - | 35.00 | 1,442,000.00 | - | - | - | - | 35.00 | 1,442,000.00 |
| | Aparatos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Suministro e instalación tanque aéreo 1000 lt inc accesorios | un | 4 | 550,800.00 | 2,203,200.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | 4.00 | 2,203,200.00 | - | - | 4.00 | 2,203,200.00 |
| | **Suministro e instalación electro** bomba **de 1/2 HP con accesorios** | **un** | 1 | 2,325,000.00 | 2,325,000.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Instalación y dotación **de** Lavamanos corridos (con **llave** Terminal) | un | 1 | 402,000.00 | 402,000.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | **Suministro e instalacion de** Lavaplatos **en acero inoxidable con** grifería | **un** | 1 | **298,800.00** | 298,800.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | **1.00** | 298,800.00 | 1.00 | 298,800.00 |
| | Suministro e instalacion de **aparato** sanitario de 2 piezas, **con taza** redonda, anillo **cerrado, grifería estandar, descarga** a **presion, con asiento, de color blanco, pagado** por unidad | **un** | **18** | **390,000.00** | **7,020,000.00** | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | **16.00** | **6,240,000.00** | **16.00** | **6,240,000.00** |
| | Meson espesor=0.08, incluye refuerzo | m2 | 136.44 | 77,000.00 | 10,505,880.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | 115.09 | 8,862,238.00 | - | - | 115.09 | 8,862,238.00 |
| | **Instalación y dotación de** Lavamanos corridos (con **llave** Terminal) | **un** | **18** | 156,700.00 | 2,820,600.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | INSTALACIÓN ELECTRICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Acometida **subterránea** baja tensión **para** alimentación principal **3**No. 4+1No.6, AWG | **ml** | **50** | **52,000.00** | **2,600,000.00** | | | | | - | - | - | - | **50.00** | **2,600,000.00** | - | - | **25.00** | **1,300,000.00** | **75.00** | **3,900,000.00** |
| | Tablero trifasico parcial 12 circuitos | Un | 1 | 305,000.00 | 305,000.00 | | | | | - | - | - | - | 1.00 | 305,000.00 | -1.00 | -305,000.00 | - | - | - | - |
| | Automaticos luminex Enchu.1x30 Amp. | Un | 18 | 14,000.00 | 252,000.00 | | | | | - | - | - | - | 18.00 | 252,000.00 | - | - | - | - | 18.00 | 252,000.00 |
| | Instalaciones Internas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Salida lámpara incandecente 100W | Un | 11 | 51,600.00 | 567,600.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 12.00 | 619,200.00 | 12.00 | 619,200.00 |
| | Salidas tomas monofasicas | Un | 40 | 54,000.00 | 2,160,000.00 | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 40.00 | 2,160,000.00 | 40.00 | 2,160,000.00 |
| | Instalaciones externas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Medidor baja tensión | Un | 1 | 360,000.00 | 360,000.00 | | | | | - | - | - | - | 1.00 | 360,000.00 | - | - | -1.00 | -360,000.00 | - | - |
| | Suministro e instalacion conexión a tierra | Un | 2 | 400,000.00 | 800,000.00 | | | | | - | - | - | - | 2.00 | 800,000.00 | - | - | - | - | 2.00 | 800,000.00 |

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE TAURAMENA
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No : 0408

OBJETO: "CONSTRUCCION BLOQUE DE AULAS EN LA SECCION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA CORDOBA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA"

CONTRATISTA: CONSORCIO JOSE MARIA
INTERVENTOR: UNION TEMPORAL L y G CONSTRUCCIONES

FECHA DE INICIACIÓN: 12 DE ENERO 2009
PLAZO: SEIS (6) MESES
ADICIONAL 1: DOS (2) MESES
ADICIONAL 2: TRES (3) MESES

VALOR INICIAL : 678,160,658.00
VALOR ADICIÓN:
VALOR TOTAL: 678,160,658.00

ACTA DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA

VALOR ACTA: 146,813,653.00

FECHA : 11 DE DICIEMBRE DE 2009

| | CONDICIONES ORIGINALES | | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | | ACTA N° 001 | | ACTA N° 002 | | ACTA N° 003 | | ACTA N° 004 | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO | |
| ITEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | V/UNITARIO | V/TOTAL | +/- | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 3 | Protecciones 3x75 Amp automáticos | Un | 1 | 101,300.00 | 101,300.00 | | | | - | - | - | - | 1.00 | 101,300.00 | - | - | - | - | 1.00 | 101,300.00 |
| 4 | Pines de corte 3x40 Amp. | Un | 2 | 73,200.00 | 146,400.00 | | | | - | - | - | - | 2.00 | 146,400.00 | - | - | - | - | 2.00 | 146,400.00 |
| 5 | Tablero trifásico parcial 24 circuitos | un | 1 | 369,700.00 | 369,700.00 | | | | - | - | - | - | 1.00 | 369,700.00 | -1.00 | -369,700.00 | - | - | - | - |
| 6 | Salidas lámparas Fluorescentes T10 2x48 | un | 20 | 320,000.00 | 6,400,000.00 | | | | - | - | - | - | 20.00 | 6,400,000.00 | - | - | 20.00 | 6,400,000.00 | 40.00 | 12,800,000.00 |
| 7 | Salidas lámparas Fluorescentes T12 2x96 | un | 10 | 340,000.00 | 3,400,000.00 | | | | - | - | - | - | 10.00 | 3,400,000.00 | - | - | 10.00 | 3,400,000.00 | 20.00 | 6,800,000.00 |
| 8 | Construccion de caja electrica CS274 con tapa | un | 3 | 230,000.00 | 690,000.00 | | | | - | - | - | - | 3.00 | 690,000.00 | - | - | - | - | 3.00 | 690,000.00 |
| | ENCHAPADOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Baldosa Pared Egeo 20x20 Paredes de baños | m2 | 264.19 | 45,800.00 | 12,099,802.00 | | | | - | - | - | - | - | - | 233.00 | 10,671,400.00 | 11.63 | 532,654.00 | 244.93 | 11,204,054.00 |
| 2 | Baldosa piso Duro (cerámica) 33x33 Piso baños | m2 | 75.38 | 45,000.00 | 3,392,100.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 96.26 | 4,331,700.00 | 96.26 | 4,331,700.00 |
| 3 | Granito pulido | m2 | 8.65 | 56,100.00 | 485,265.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 8.24 | 462,264.00 | 8.24 | 462,264.00 |
| 4 | Guardaescoba mediacaña granito pulido h=0.1 m | ml | 161.85 | 18,200.00 | 2,945,670.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 132.97 | 2,420,054.00 | 132.97 | 2,420,054.00 |
| 5 | Guardaescoba tablon granito | ml | 344.84 | 10,300.00 | 3,551,852.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 350.00 | 3,605,000.00 | 350.00 | 3,605,000.00 |
| | CARPINTERIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Suministro e instalación ventanas corredizas en lamina Cold Rolled Cal.18, incluye vidrio, pintada con anticorrosivo y esmalte sintético | m2 | 58.36 | 145,000.00 | 8,465,100.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 58.43 | 8,472,350.00 | 58.43 | 8,472,350.00 |
| 2 | Suministro e instalación reja en tubo cuadrado de 1" Cold Rolled Cal 18, pintada con anticorrosivo y esmalte sintético | m2 | 186.85 | 83,000.00 | 18,504,550.00 | | | | - | - | - | - | 170.10 | 14,118,300.00 | -170.10 | -14,118,300.00 | - | - | - | - |
| 3 | Suministro e instalación de puerta en lamina Cal. 18, incluye vidrio y chapa de doble pasador, pintada con anticorrosivo y esmalte sintético | m2 | 33.5 | 176,000.00 | 5,896,000.00 | | | | - | - | - | - | 11.35 | 1,997,600.00 | - | - | -11.35 | -1,997,600.00 | - | - |
| 4 | Puerta en corredera Mueble bajo para depósito | ml | 1 | 84,589.00 | 84,589.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Suministro e instalación de puerta en lamina llena Cal. 18 para baños, pintada con anticorrosivo y esmalte sintético | m2 | 22.91 | 142,000.00 | 3,253,220.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Ventana en Celosia Cal. 18, pintada con anticorrosivo y esmalte sintético | m2 | 31.81 | 235,000.00 | 7,475,350.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 42.90 | 10,081,511.75 | 42.90 | 10,081,511.75 |
| | PINTURA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Vinilo sobre pañete 3 manos | m2 | 274.98 | 11,000.00 | 3,024,780.00 | | | | - | - | - | - | - | - | 495.05 | 5,445,550.00 | 550.18 | 8,051,760.00 | 1,045.21 | 11,497,310.00 |
| 2 | Remate exterior estructura, inc mortero 1:4 y pintura en qns basalto T1 2M | ml | 851.59 | 26,000.00 | 22,141,340.00 | | | | - | - | - | - | - | - | 969.60 | 25,209,600.00 | - | - | 969.60 | 25,209,600.00 |
| | LIMPIEZA | m2 | 1,060 | 2,693.00 | 2,854,580.00 | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200.00 | 3,231,600.00 | 1,200.00 | 3,231,600.00 |
| | UNITARIOS NO PREVISTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Pollo en concreto 2000 psi e=0.05 | m2 | 33.000 | 22,284.00 | | | | | | | | | | | | | 33.00 | 735,372.00 | 33.00 | 735,372.00 |
| | Suministro e instalación Lavamanos de sobreponer Inc. Grifería | UN | 16.000 | 243,660.00 | | | | | | | | | | | | | 16.00 | 3,898,560.00 | 16.00 | 3,898,560.00 |
| | Tablero parcial 9 circuitos | UN | 2.000 | 302,988.00 | | | | | | | | | | | | | 2.00 | 605,976.00 | 2.00 | 605,976.00 |
| | UNITARIOS ADICIONALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Filos y Dilataciones | ml | 220.678 | 5,406.00 | | | | | | | | | | | | | 709.122 | 3,833,513.53 | 709.12 | 3,833,513.53 |
| | Limpieza ladrillo a la vista | m2 | 17.451 | 8,635.00 | | | | | | | | | | | | | 597.337 | 5,158,007.32 | 597.34 | 5,158,007.32 |
| | COSTO TOTAL DE OBRA INCLUIDO A.I.U. DEL 25% | | | | 678,160,658.00 | | | | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 193,805,077.28 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 101,998,738.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 114,501,438.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 121,041,762.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 146,813,652.54 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 678,160,657.82 |
| | COSTO TOTAL DE OBRA INCLUIDO A.I.U. DEL 25% AJUSTADO AL PESO | | | | 678,160,658.00 | | | | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 193,805,077.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 101,998,738.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 114,501,438.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 121,041,762.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 146,813,653.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 678,160,658.00 |

E: CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/L

ecibo por parte de la Interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.
a constancia de lo anterior firman la presente acta parcial de obra, los que en ella intervinieron, en Tauramena, a los ONCE (11) días del mes de Diciembre de 2009

ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
R/L CONSORCIO JOSE MARIA
CONTRATISTA

ESTEBAN JOSE CLEVES DAZA
R/L UNION TEMPORAL L Y G CONSTRUCCIONES
INTERVENTOR

TA: LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL INTERVENTOR Y CONTRATISTA.

ra copia: Contratista
' copia: Interventor
a copia: Dependencia responsable del contrato

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE TAURAMENA
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No : 0408

OBJETO: "CONSTRUCCION BLOQUE DE AULAS EN LA SECCION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA CORDOBA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA"

CONTRATISTA: CONSORCIO JOSE MARIA
INTERVENTOR: UNION TEMPORAL L y G CONSTRUCCIONES

FECHA DE INICIACIÓN: 12 DE ENERO 2009
PLAZO: SEIS (6) MESES
ADICONAL 1: DOS (2) MESES
ADICIONAL 2: TRES (3) MESES

VALOR INICIAL :
VALOR ADICIÓN: 45,672,783.00
VALOR TOTAL: 45,672,783.00

ACTA DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA

VALOR ACTA: 45,672,783.00

FECHA : 11 DE DICIEMBRE DE 2009

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ACTA Nº 001 | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO | |
| ITEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | V/UNITARIO | V/TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| | Filos y Dilataciones | ml | 220.678 | 5,406.00 | 1,192,985.27 | | | 220.68 | 1,192,985.27 | 220.68 | 1,192,985.27 |
| | Suministro e instalación de reja en tubo de 1 1/2" x 1 1/2", pintada | m2 | 206.370 | 124,675.00 | 25,729,179.75 | | | 206.37 | 25,729,179.75 | 206.37 | 25,729,179.75 |
| | Suministro e instalación puerta reja en lámina cal. 18, con chapa | m2 | 44.570 | 269,153.00 | 11,996,149.21 | | | 44.57 | 11,996,149.21 | 44.57 | 11,996,149.21 |
| | Suministro e instalación baranda en tubo galvanizado de 1 1/2" | ml | 14.800 | 194,653.00 | 2,880,864.40 | | | 14.80 | 2,880,864.40 | 14.80 | 2,880,864.40 |
| | Suministro e instalación puertas en lámina cal. 18 alt. 1,60 baños | m2 | 17.500 | 212,738.00 | 3,722,915.00 | | | 17.50 | 3,722,915.00 | 17.50 | 3,722,915.00 |
| | Limpieza ladrillo a la vista | m2 | 17.451 | 8,635.00 | 150,689.39 | | | 17.45 | 150,689.39 | 17.45 | 150,689.39 |
| | COSTO TOTAL DE OBRA INCLUIDO A.I.U. DEL 25% | | | | 45,672,783.01 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | - | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 45,672,783.01 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 45,672,783.01 |
| | COSTO TOTAL DE OBRA INCLUIDO A.I.U. DEL 25% AJUSTADO AL PESO | | | | 45,672,783.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | - | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 45,672,783.00 | VALOR A PAGAR INC. AIU 25% | 45,672,783.00 |

SON: CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/L

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta parcial de obra, los que en ella intervinieron, en Tauramena, a los ONCE (11) días del mes de Diciembre de 2009

ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
R/L CONSORCIO JOSE MARIA
CONTRATISTA

RUTH APARICIO CHACON
PROFESIONAL UNIVERSITARIO S.I.
SUPERVISORA

NOTA: LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL INTERVENTOR Y CONTRATISTA.

1era copia: Contratista
2da copia: Interventor
3era copia: Dependencia responsable del contrato

# CERTIFICACIÓN DE OBRA

El suscrito **JEFE DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA**, del Municipio de Sogamoso, Certifico que **El CONSORCIO CONVIVIR**, identificado con NIT: 900.157.256 – 8, integrado por **ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA** con una participación del 90% Y **HENRY YAIVER VARGAS ROLDAN** con una participación del 10%, identificados con cedulas de ciudadanía No. 9.529.885 de Sogamoso y 9.532.634 de Sogamoso, respectivamente, ssuscribió y ejecuto a satisfacción el contrato de obra pública No. 2007-365, del 3 de julio de 2007, descrito a continuación:

| | |
|---|---|
| OBJETO: | CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADADANA EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO. |
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE SOGAMOSO |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO CONVIVIR;<br>R/L ANDRÉS HERNÁN AVELLA NOSSA |
| VALOR TROTAL CONTRATADO: | $ 1.006.745.343,01 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL: | OCHO (08) MESES |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 16 DE JULIO DE 2007 |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 06 DE JUNIO DE 2008 |
| DIRECTOR OBRA: | ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA |

PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Preliminares, cimentación, Estructura en Concreto, Mampostería, Pañetes, Pisos, Carpintería Metálica, Pinturas, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Hidrosanitarias, Cubierta, Cielo Rasos e Instalación de Vidrios (Área total construida 1.300 m2)

La anterior certificación se expide en Sogamoso a solicitud del interesado a los siete (07) días del mes de Julio de Dos Mil Ocho (2008).

**ALVARO RAUL TOBO VARGAS**
**Jefe oficina Asesora Jurídica**

# ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

| | |
|---|---|
| **FECHA PRESENTE ACTA:** | 6 DE JUNIO DE 2008 |
| **CONTRATO DE OBRA No.** | 2007365 |
| **VALOR INICIAL:** | 751.740.418,40 |
| **VALOR ADICIONAL 1:** | 117.935.517,00 |
| **VALOR ADICIONAL 2:** | 137.069.407,61 |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | 1.006.745.343,01 |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO CONVIVIR |
| **INTERVENTOR:** | JAMES ALBERTO KAMMERER JIMÉNEZ |
| **SUPERVISOR:** | MAURICIO FORERO ALVARADO |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | CIENTO OCHENTA (180) |
| **FECHA DE INICIACIÓN:** | 16 DE JULIO DE 2007 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN 1:** | 3 DE ENERO DE 2008 |
| **FECHA DE REINICIO 1:** | 2 DE ABRIL DE 2008 |
| **PRORROGA 1:** | 60 DÍAS |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 6 DE JUNIO DE 2008 |

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO.

En las oficinas de la Secretaría de Infraestructura y Valorización del Municipio de Sogamoso se reunieron el **ARQ. ENRIQUE JAVIER CAMARGO VALENCIA** Alcalde Municipal de Sogamoso, el **ING. ANDRES HERNÁN AVELLA NOSSA** Representante Legal del **CONSORCIO CONVIVIR** como contratista, el **ING. JAMES ALBERTO KAMMERER JIMÉNEZ** representante legal de la interventoria, el **ARQ. MAURICIO FORERO ALVARADO** como Supervisor y el **ING. HELDER GUSTAVO RODRÍGUEZ** Secretario de Infraestructura y Valorización, con el fin de suscribir la presente acta de liquidación final del contrato de la referencia.

## DINEROS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA

| | | |
|---|---|---|
| Anticipo | | 375.870.209,20 |
| Valor actas parciales | | 490.189.435,82 |
| **VALOR TOTAL RECIBIDO** | | **866.059.645,01** |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO** | | **1.006.745.343,01** |
| Valor obra ejecutada | 1.006.745.343,01 | |
| Valor obra por ejecutar | 0,00 | |
| **SUMAS IGUALES** | **1.006.745.343,01** | **1.006.745.343,01** |

**CONTINUACIÓN ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL**

## BALANCE GENERAL

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR TOTAL CONTRATADO** | | **1.006.745.343,01** |
| Valor total recibido | 866.059.645,01 | |
| Valor a pagar presente acta | 140.685.698,00 | |
| Valor saldo multas | 0,00 | |
| Valor saldo por ejecutar | 0,00 | |
| **SUMAS IGUALES** | **1.006.745.343,01** | **1.006.745.343,01** |

El valor total del contrato es de: **MIL SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON UN CENTAVO ($ 1.006.745.343,01) M/CTE.**

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL: **CIENTO CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($ 140.685.698,00) M/CTE**.

El suscrito Interventor certifica que ha recibido el objeto del contrato a satisfacción y que ha verificado el cumplimiento de las obligaciones contempladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se da por terminada y se firma por los que en ella intervinieron.

**ING. JAMES ALBERTO KAMMERER J.**
Interventor

**ING. ANDRES HERNÁN AVELLA NOSSA**
Representante Legal "CONSORCIO CONVIVIR"
Contratista

**ARQ. MAURICIO FORERO ALVARADO**
Supervisor

**Vo. Bo. ING. HELDER GUSTAVO RODRÍGUEZ**
Secretario de Infraestructura y Valorización

**ARQ. ENRIQUE JAVIER CAMARGO VALENCIA**
Alcalde Municipal

**DEPARTAMENTO DE BOYACA**
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION**

## ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

| | |
|---|---|
| **FECHA PRESENTE ACTA:** | 6 DE JUNIO DE 2008 |
| **CONTRATO DE OBRA No.** | 2007365 |
| **VALOR INICIAL:** | 751.740.418,40 |
| **VALOR ADICIONAL 1:** | 107.935.517,00 |
| **VALOR ADICIONAL 2:** | 137.069.407,61 |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | 1.006.745.343,01 |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO CONVIVIR |
| **INTERVENTOR:** | JAMES ALBERTO KAMMERER JIMENEZ |
| **SUPERVISOR:** | MAURICIO FORERO ALVARADO |
| **PLAZO DE EJECUCION:** | CIENTO OCHENTA (180) |
| **FECHA DE INICIACION:** | 16 DE JULIO DE 2007 |
| **FECHA DE SUSPENSION 1:** | 3 DE ENERO DE 2008 |
| **FECHA DE REINICIO 1:** | 2 DE ABRIL DE 2008 |
| **PRORROGA:** | 60 DIAS |
| **FECHA DE TERMINACION:** | 6 DE JUNIO DE 2008 |

**OBJETO:** CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO.

En las oficinas de la Secretaría de Infraestructura y Valorización del Municipio de Sogamoso se reunieron el **ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA** Representante Legal del CONSORCIO CONVIVIR como contratista, el **ING. JAMES ALBERTO KAMMERER JIMENEZ** representante legal de la interventoria, el **ARQ. MAURICIO FORERO ALVARADO** como Supervisor y el **ING. HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ** Secretario de Infraestructura y Valorización, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final de obra del contrato de la referencia.

| CLASE DE ACTA | FECHA | VALOR TOTAL | AMORTIZACION ANTICIPO | VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA |
|---|---|---|---|---|
| Acta de recibo final de obra | 6 de junio de 2008 | 140.685.698.00 | 0.00 | **140.685.698,00** |

**DEPARTAMENTO DE BOYACA**
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION**

**CONTINUACION ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**

Se comprobó que las actividades del contrato de obra fueron ejecutadas y por tanto recibidas a satisfacción por parte de la Interventoria.

No siendo otro el objeto de la presente se firma por los que en ella intervinieron.

**ING. JAMES ALBERTO KAMMERER J.**
Interventor

**ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA**
Representante Legal "CONSORCIO CONVIVIR"
Contratista

**ARQ. MAURICIO FORERO ALVARADO**
Supervisor

**Vo. Bo. ING. HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ**
Secretario de Infraestructura y Valorización

CONTRATO No : 2007365

OBJETO: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**CONTRATISTA: CONSORCIO CONVIVIR**
**INTERVENTOR: JAMES ALBERTO KAMMERER J.**

| | |
|---|---|
| **VALOR INICIAL :** | **751.740.418,40** |
| **VALOR ADICIÓN:** | **117.935.517,00** |
| **VALOR ADICIÓN:** | **137.069.407,61** |
| **VALOR TOTAL:** | **1.006.745.343,01** |

| | |
|---|---|
| **PLAZO DEL CONTRATO:** | **CIENTO OCHENTA (180) DIAS** |
| **FECHA INICIO :** | **16 DE JULIO DE 2007** |
| **FECHA DE SUSPENSION No. 1:** | **3 DE ENERO DE 2008** |
| **FECHA DE REIMICIO No. 1:** | **2 DE ABRIL DE 2008** |
| **PRORROGA:** | **60 DIAS** |
| **FECHA DE VENCIMIENTO:** | **8 DE JUNIO DE 2008** |



**ACTA DE RECIBO FINAL**

**VALOR ACTA: 140.685.698,00**

**FECHA : 6 DE JUNIO DE 2008**

| ITEM | CONDICIONES ORIGINALES | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1 | | ACTA PARCIAL No. 2 | | ACTA PARCIAL No. 3 | | ACTA FINAL | | ACUMULADO TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PARTIDAS DE PAGO | UND | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| **1,0** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1,1 | REPLANTEO Y LOCALIZACIÓN | m2 | 2.500,00 | 1.876 | 4.690.000,00 | 2.500,00 | 4.690.000,00 | 2.500,00 | 4.690.000,00 | - | - | - | - | | | 2.500,00 | 4.690.000,00 |
| 1,2 | DESCAPOTE MECANICO Y RETIRO | m3 | 560,00 | 11.386 | 6.376.160,00 | 444,50 | 5.061.077,00 | 426,00 | 4.850.436,00 | 18,50 | 210.641,00 | - | - | | | 444,50 | 5.061.077,00 |
| **2,0** | **CIMENTACION Y DESAGUES** | | | | | - | | | | | | | | | | | |
| 2,1 | EXCAVACION MANUAL Y RETIRO | m3 | 107,00 | 19.861 | 2.125.127,00 | 171,89 | 3.413.907,29 | 131,50 | 2.611.721,50 | 10,67 | 211.916,87 | 29,72 | 590.268,92 | | | 171,89 | 3.413.907,29 |
| 2,2 | RELLENO EN RECEBO COMPACTADO | m3 | 210,00 | 34.567 | 7.259.070,00 | 291,10 | 10.062.453,70 | 194,13 | 6.710.481,71 | 18,00 | 622.206,00 | 37,14 | 1.283.818,38 | 41,83 | 1.445.937,61 | 291,10 | 10.062.453,70 |
| 2,3 | ZAPATAS - CONCRETO 3000 PSI | m3 | 42,51 | 426.430 | 18.127.539,30 | 38,95 | 16.609.446,50 | 36,26 | 15.462.351,80 | 2,69 | 1.147.096,70 | - | - | | | 38,95 | 16.609.448,50 |
| 2,4 | VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI | m3 | 47,60 | 453.950 | 21.608.020,00 | 45,28 | 20.554.856,00 | 41,05 | 18.634.647,50 | 4,23 | 1.920.208,50 | - | - | | | 45,28 | 20.554.856,00 |
| 2,5 | REFUERZOS HIERRO PDR-60 | Kg | 8.631,20 | 2.643 | 22.812.261,60 | 8.071,78 | 21.333.714,54 | 7.263,26 | 19.196.796,18 | 808,52 | 2.136.918,36 | - | - | | | 8.071,78 | 21.333.714,54 |
| **3,0** | **DESAGUES** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3,1 | EXCAVACION MANUAL Y RETIRO | m3 | 89,00 | 19.861 | 1.767.629,00 | 59,54 | 1.182.523,94 | 43,65 | 866.932,65 | 10,78 | 214.101,58 | 5,11 | 101.489,71 | | | 59,54 | 1.182.523,94 |
| 3,2 | CAJA INSP INTERN .60x.60x.60 cms | Un | 15,00 | 162.349 | 2.435.235,00 | 20,00 | 3.246.980,00 | 20,00 | 3.246.980,00 | - | - | - | - | | | 20,00 | 3.246.980,00 |
| 3,3 | RED AGUAS NEGRAS 6" PVC | ml | 98,80 | 38.412 | 3.795.105,60 | 66,40 | 2.550.556,80 | 57,30 | 2.201.007,60 | 9,10 | 349.549,20 | - | - | | | 66,40 | 2.550.556,80 |
| 3,4 | RED AGUAS NEGRAS 4" PVC | ml | 126,00 | 19.953 | 2.553.984,00 | 11,77 | 234.846,81 | 7,54 | 150.445,62 | 4,23 | 84.401,19 | - | - | | | 11,77 | 234.846,81 |
| 3,5 | CAJA INSP INTERN .80x.80x.80 cms | Un | 4,00 | 234.526 | 938.104,00 | 4,00 | 938.104,00 | 4,00 | 938.104,00 | - | - | - | - | | | 4,00 | 938.104,00 |
| 3,6 | RED AGUAS NEGRAS 3" - PVC | ml | 66,50 | 19.954 | 1.326.941,00 | 15,34 | 306.094,36 | - | 0,00 | 13,34 | 266.186,36 | 2,00 | 39.908,00 | | | 15,34 | 306.094,36 |
| 3,7 | CAJA INSP INTERN 1x1x1 cms | Un | 1,00 | 288.973 | 288.973,00 | 2,00 | 577.946,00 | 1,00 | 288.973,00 | 1,00 | 288.973,00 | - | - | | | 2,00 | 577.946,00 |
| **4,0** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | - | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 4,1 | COLUMNAS EN CONCRETO <3.00 | m3 | 29,60 | 507.421 | 15.019.661,60 | 29,85 | 15.146.516,85 | 15,45 | 7.839.654,45 | 14,40 | 7.306.862,40 | - | - | | | 29,85 | 15.146.516,85 |
| 4,2 | VIGAS AEREAS | m3 | 60,90 | 554.083 | 33.743.654,70 | 67,72 | 37.522.500,76 | 43,83 | 24.285.457,89 | 23,89 | 13.237.042,87 | - | - | | | 67,72 | 37.522.500,76 |
| 4,3 | VIGAS CANALES EN CONCRETO | m3 | 17,00 | 553.206 | 9.404.502,00 | 6,37 | 3.523.822,22 | - | 0,00 | 6,37 | 3.523.822,22 | - | - | | | 6,37 | 3.523.822,22 |
| 4,4 | REFUERZOS HIERRO PDR-60 | Kg | 14.123,60 | 2.643 | 37.326.674,80 | 19.662,12 | 51.966.983,16 | 13.860,85 | 36.634.226,55 | 5.801,27 | 15.332.756,61 | - | - | | | 19.662,12 | 51.966.983,16 |
| 4,5 | MUROS EN CONCRETO OCRE | m3 | 15,00 | 553.000 | 8.295.000,00 | - | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| **5,0** | **ENTREPISOS Y PLACAS** | | | | | - | | | | | | | | | | | |
| 5,1 | PLACA MACIZA 0.15 M | m2 | 56,70 | 124.082 | 7.035.449,40 | 148,70 | 18.450.993,40 | - | - | - | - | - | - | 148,70 | 18.450.993,40 | 148,70 | 18.450.993,40 |
| 5,2 | REFUERZOS HIERRO PDR-60 | Kg | 1.902,00 | 2.643 | 5.026.986,00 | 850,02 | 2.246.602,86 | - | - | 263,30 | 695.901,90 | 586,72 | 1.550.700,96 | | | 850,02 | 2.246.602,86 |
| 5,3 | MESONES EN CONCRETO | m2 | 11,00 | 69.399 | 763.389,00 | 7,63 | 529.514,37 | - | - | 5,30 | 367.814,70 | 2,33 | 161.699,67 | | | 7,63 | 529.514,37 |
| 5,4 | PLACA MACIZA 0.08 M | m2 | 12,40 | 104.950 | 1.301.380,00 | 215,46 | 22.612.527,00 | - | - | 215,46 | 22.612.527,00 | - | - | | | 215,46 | 22.612.527,00 |
| **6,0** | **MAMPOSTERIA** | | | | | - | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | |
| 6,1 | MURO TBQUE .12 COMÚN | m2 | 1.415,68 | 24.104 | 34.123.550,72 | 993,09 | 23.937.441,36 | 580,54 | 13.993.336,16 | 266,41 | 6.421.546,64 | 146,14 | 3.522.558,56 | | | 993,09 | 23.937.441,36 |
| 6,2 | MURO TBQUE .12 T/FINO 1ev STAFF | m2 | 484,00 | 43.810 | 21.204.040,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 6,3 | ALFAJIA CONCRETO (0.25) | ml | 145,00 | 25.378 | 3.679.810,00 | 63,16 | 1.602.874,48 | - | - | 64,50 | 1.636.881,00 | -1,34 | -34.006,52 | | | 63,16 | 1.602.874,48 |
| 6,4 | PANELES DOBLES EN DRY WALL e=0.15 | m2 | 120,00 | 70.020 | 8.402.400,00 | 47,11 | 3.298.642,20 | - | - | - | - | 47,11 | 3.298.642,20 | | | 47,11 | 3.298.642,20 |
| **7,0** | **PISOS** | | | | | - | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 7,1 | PLACA BASE CONCRETO (0.08) | m2 | 1.835,00 | 27.294 | 50.084.490,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 7,2 | PISO TIPO ARQUIC OLIMPIA 20x20 o similar | m2 | 565,00 | 28.510 | 16.108.150,00 | 41,41 | 1.180.599,10 | - | - | 38,79 | 1.105.902,90 | 2,62 | 74.696,20 | | | 41,41 | 1.180.599,10 |
| 7,3 | PISO EN LADRILLO PRENSADO | m2 | 170,00 | 44.520 | 7.568.400,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 7,4 | PISO TABLON GRES 33x33 | m2 | 132,00 | 24.508 | 3.235.056,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 7,5 | GRANITO PULIDO | m2 | 63,00 | 86.172 | 5.428.836,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 7,6 | GRANITO PULIDO MESONES | m2 | 14,00 | 75.080 | 1.051.120,00 | 5,90 | 442.972,00 | - | - | 5,30 | 397.924,00 | 0,60 | 45.048,00 | | | 5,90 | 442.972,00 |
| **8,0** | **PAÑETES** | | | | | - | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 8,1 | PAÑETE SOBRE MUROS 1:4 | m2 | 497,00 | 7.996 | 3.974.012,00 | 1.516,48 | 12.125.774,08 | - | - | 1.185,89 | 9.482.376,44 | 330,59 | 2.643.397,64 | | | 1.516,48 | 12.125.774,08 |
| 8,2 | ENCHAPE PORC 20x20 | m2 | 75,00 | 40.014 | 3.001.050,00 | 91,82 | 3.674.085,48 | - | - | 74,53 | 2.982.243,42 | 17,29 | 691.842,06 | | | 91,82 | 3.674.085,48 |
| **9,0** | **ESTRUCTURA METALICA** | | | | | - | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 9,1 | PERFIL PHR 160x160x1.2 incl. montaje | Kg | 1.420,00 | 4.582 | 6.506.440,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 9,2 | TEMPLETE 1/2" | Kg | 118,00 | 2.674 | 318.206,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| **10,0** | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | | | | | - | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 10,1 | TABLERO PARCIALES 4 CIRC | Un | 23,00 | 84.539 | 1.944.397,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 10,2 | SALIDA MONOFASICA CONMUT PVC | Un | 58,00 | 77.110 | 4.472.380,00 | 100,00 | 7.711.000,00 | - | - | 57,00 | 4.395.270,00 | 43,00 | 3.315.730,00 | | | 100,00 | 7.711.000,00 |
| 10,3 | SALIDA LUMINAR. FLUORESC 2x48" compl | Un | 102,00 | 156.344 | 15.947.088,00 | 131,00 | 20.481.064,00 | - | - | 88,00 | 13.758.272,00 | 43,00 | 6.722.792,00 | | | 131,00 | 20.481.064,00 |
| 10,4 | ACOMETIDA 1 1/2" DE 3 No. 8+10 | ml | 40,00 | 43.270 | 1.730.800,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 10,5 | ACOMETIDA 1 1/2" Tubo Conduit Galv | ml | 6,00 | 65.770 | 394.620,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 10,6 | CAJA INSP INTERN .80x.80x.80 cms | Un | 2,00 | 234.526 | 469.052,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| **11,0** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS** | | | | | - | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 11,1 | PUNTO DESAGUE PVC (3" Y 4") | Un | 21,00 | 73.065 | 1.534.365,00 | 28,00 | 2.045.820,00 | 21,00 | 1.534.365,00 | 5,00 | 365.325,00 | 2,00 | 146.130,00 | | | 28,00 | 2.045.820,00 |
| 11,2 | PUNTO AGUA FRIA PVC | Un | 21,00 | 53.602 | 1.125.642,00 | 23,00 | 1.232.846,00 | 22,00 | 1.179.244,00 | - | - | 1,00 | 53.602,00 | | | 23,00 | 1.232.846,00 |
| 11,3 | TANQUE 2000 LT | Un | 4,00 | 508.160 | 2.032.640,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 11,4 | RED SUMINISTRO Galv. 3/4" | ml | 110,00 | 20.235 | 2.225.850,00 | - | | - | - | - | - | - | - | | | - | - |

CONTRATO No : 2007365

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA: CONSORCIO CONVIVIR
INTERVENTOR: JAMES ALBERTO KAMMERER J.

VALOR INICIAL : 751.740.418,40
VALOR ADICIÓN: 117.935.517,00
VALOR ADICIÓN: 137.069.407,61
VALOR TOTAL: 1.006.745.343,01

PLAZO DEL CONTRATO: CIENTO OCHENTA (180) DIAS
FECHA INICIO : 16 DE JULIO DE 2007
FECHA DE SUSPENSION No. 1: 3 DE ENERO DE 2008
FECHA DE REINICIO No. 1: 2 DE ABRIL DE 2008
PRORROGA: 60 DIAS
FECHA DE VENCIMIENTO: 8 DE JUNIO DE 2008



ACTA DE RECIBO FINAL

VALOR ACTA: 140.685.698,00

FECHA : 6 DE JUNIO DE 2008

| ITEM | CONDICIONES ORIGINALES | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1 | | ACTA PARCIAL No. 2 | | ACTA PARCIAL No. 3 | | ACTA FINAL | | ACUMULADO TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PARTIDAS DE PAGO | UNID | CANTIDAD | P.UNITARIO | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 12,0 | APARATOS SANITARIOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12,1 | LAVAMANOS TIPO ACUER BLANCO+GRIFERIA O SIMILAR | Un | 8,00 | 91.247 | 729.976,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 12,2 | SANITARIO TIPO ACUER BLANC CORONA O SIMILAR | Un | 10,00 | 202.247 | 2.022.470,00 | 10,00 | 2.022.470,00 | - | 0,00 | 9,00 | 1.820.223,00 | 1,00 | 202.247,00 | | | 10,00 | 2.022.470,00 |
| 12,3 | ORINAL CERAMICO MEDIANO BLANCO | Un | 3,00 | 221.247 | 663.741,00 | 3,00 | 663.741,00 | - | 0,00 | 3,00 | 663.741,00 | - | - | | | 3,00 | 663.741,00 |
| 14,0 | ESTUCO Y PINTURA | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 14,1 | ESTUCO Y VINILO (3 MANOS) | m2 | 1.050,00 | 8.953 | 9.400.650,00 | 2.012,01 | 18.013.525,53 | - | 0,00 | 1.221,45 | 10.935.641,85 | 790,56 | 7.077.883,68 | | | 2.012,01 | 18.013.525,53 |
| 14,2 | ESMALTE SOBRE MARCOS LAMINA | m2 | 410,00 | 5.718 | 2.344.380,00 | 3,53 | 20.184,54 | - | 0,00 | - | - | 3,53 | 20.184,54 | | | 3,53 | 20.184,54 |
| 15,0 | CIELORASOS | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 15,1 | CIELORASO FIBRA DE VIDRIO incl alist. Alum | m2 | 280,00 | 34.515 | 9.664.200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 16,0 | CUBIERTAS | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | |
| 16,1 | BAJANTE AGUAS LLUVIAS 3" PVC | ml | 60,00 | 24.084 | 1.445.040,00 | 66,00 | 1.589.544,00 | - | 0,00 | 66,00 | 1.589.544,00 | - | - | | | 66,00 | 1.589.544,00 |
| 16,2 | TEJA TERMO ACUSTICA CLIMATIZADA ancho 79 m. | m2 | 605,00 | 43.820 | 26.511.100,00 | 664,39 | 29.113.569,80 | - | 0,00 | 664,39 | 29.113.569,80 | - | - | | | 664,39 | 29.113.569,80 |
| 17,0 | CARPINTERIA METÁLICA | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 17,1 | VENT. ALUM PROYECT 3831 incl. Vidrio 5mm | m2 | 426,00 | 122.575 | 52.216.950,00 | 348,75 | 42.748.031,25 | - | 0,00 | 424,76 | 52.064.957,00 | -135,87 | -16.654.265,25 | 59,86 | 7.337.339,50 | 348,75 | 42.748.031,25 |
| 17,2 | PUERTAS LAMINA cal 18 inc. Anticorrosivo | m2 | 62,00 | 136.931 | 8.489.722,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 17,3 | DIVISION BAÑO LAMINA+puerta+enst | m2 | 19,00 | 67.288 | 1.278.472,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 17,4 | PUERTA COMERCIAL ALUM inc vidrio 6mm | m2 | 48,40 | 225.100 | 10.894.840,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | | | - | - | | | - | - |
| 18,0 | VIDRIOS Y CERRADURAS | | | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 18,1 | CERRADURA ENTRADA doble cilindro | Un | 23,00 | 54.838 | 1.261.274,00 | 24,00 | 1.316.112,00 | - | 0,00 | 13,00 | 712.894,00 | 11,00 | 603.218,00 | | | 24,00 | 1.316.112,00 |
| 18,2 | CERRADURA ANTIPANICO PUERTA DOBLE | Un | 2,00 | 810.100 | 1.620.200,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 19,0 | OBRAS EXTERIORES | | | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | |
| 19,1 | MALLA ESLABO. H=1.60 malla cal 10 ang 1 1/2" | m2 | 295,00 | 39.984 | 11.795.280,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 19,2 | ANDEN ADOQUIN 24x12x6 sobre cam arena | m2 | 245,00 | 46.010 | 11.272.450,00 | 122,19 | 5.621.961,90 | - | 0,00 | - | - | 122,19 | 5.621.961,90 | | | 122,19 | 5.621.961,90 |
| 19,3 | SARDINEL PREFABRICADO 40x20 | ml | 58,00 | 31.660 | 1.836.280,00 | 74,07 | 2.345.056,20 | - | 0,00 | - | - | 49,07 | 1.553.556,20 | 25,00 | 791.500,00 | 74,07 | 2.345.056,20 |
| 19,4 | CICLOPEO/VIGA/MURETE h=0.60 | ml | 168,00 | 71.224 | 13.390.112,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 19,5 | SUMINIS/EXTEND/COMPAC BASE | m3 | 70,00 | 32.515 | 2.276.050,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 19,6 | CAPA DE RODADURA e=0.07 | m3 | 19,00 | 271.133 | 5.151.527,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 19,7 | BORDILLO PREFABRICADO .25x.20 | ml | 91,00 | 22.513 | 2.048.683,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 19,8 | PRADIZACION | m2 | 798,00 | 8.677 | 6.924.246,00 | 741,29 | 6.432.158,94 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | 741,29 | 6.432.158,94 | 741,29 | 6.432.158,94 |
| 19,9 | ARBOL nativo h=3.00 mts. incl siembra | Un | 40,00 | 41.020 | 1.640.800,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| ### | LUMINARIA PEATONAL + poste metalico | Un | 14,00 | 423.475 | 5.928.650,00 | - | 0,00 | - | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| | ITEMS NO PREVISTOS - CONTRATO INICIAL | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | CERRAMIENTO MALLA VERDE H=2,00 MTS | ml | | 8.261 | | - | 0,00 | - | - | - | - | - | - | | | - | - |
| 2 | PLACA BASE CONCRETO (0.10) | m2 | | 33.110 | | 1.059,06 | 35.065.476,60 | 820,82 | 27.177.350,20 | 238,24 | 7.888.126,40 | - | - | | | 1.059,06 | 35.065.476,60 |
| 3 | PLACA MACIZA (0.12) | m2 | | 116.720 | | 20,85 | 2.433.612,00 | - | - | 20,85 | 2.433.612,00 | - | - | | | 20,85 | 2.433.612,00 |
| 4 | PLACA MACIZA (0.18) | m2 | | 132.287 | | 168,18 | 22.248.027,66 | - | - | 168,18 | 22.248.027,66 | - | - | | | 168,18 | 22.248.027,66 |
| 5 | MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D3 | m2 | | 8.872 | | 280,04 | 2.484.514,88 | - | - | 280,04 | 2.484.514,88 | - | - | | | 280,04 | 2.484.514,88 |
| 6 | MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D6 | m2 | | 13.150 | | 1.117,48 | 14.694.862,00 | 820,82 | 10.793.783,00 | 291,47 | 3.832.830,50 | 5,19 | 68.248,50 | | | 1.117,48 | 14.694.862,00 |
| 7 | MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D7 | m2 | | 13.633 | | 385,40 | 5.254.158,20 | - | - | 385,40 | 5.254.158,20 | - | - | | | 385,40 | 5.254.158,20 |
| 8 | MURO A LA VISTA LADRILLO ESTRUCTURAL e=0.12m | m2 | | 40.898 | | 407,94 | 16.683.930,12 | 100,48 | 4.109.431,04 | 278,31 | 11.382.322,38 | 29,15 | 1.192.176,70 | | | 407,94 | 16.683.930,12 |
| 9 | DINTELES EN VARILLA | ml | | 11.860 | | 2,44 | 28.938,40 | 2,44 | 28.938,40 | | | | | | | 2,44 | 28.938,40 |
| 10 | RED AGUAS LLUVIAS PVC 3" | ml | | 11.823 | | 134,49 | 1.590.075,27 | 84,64 | 1.000.698,72 | 17,80 | 210.449,40 | 32,05 | 378.927,15 | | | 134,49 | 1.590.075,27 |
| 11 | RED AGUAS LLUVIAS PVC 4" | ml | | 17.805 | | 74,45 | 1.325.582,25 | 50,45 | 898.262,25 | - | - | - | - | 24,00 | 427.320,00 | 74,45 | 1.325.582,25 |
| 12 | RED AGUAS LLUVIAS PVC 6" | ml | | 38.412 | | 116,18 | 4.462.706,16 | 107,03 | 4.111.236,36 | 9,15 | 351.469,80 | - | - | | | 116,18 | 4.462.706,16 |
| 13 | RED SUMINISTRO PVC 3/4" | ml | | 8.634 | | 24,10 | 208.079,40 | - | - | - | - | 24,10 | 208.079,40 | | | 24,10 | 208.079,40 |
| 14 | ALISTADO DE PISOS e=0.04m | m2 | | 12.690 | | 1.050,84 | 13.335.159,60 | | - | 1.150,45 | 14.599.210,50 | -99,61 | -1.264.050,90 | | | 1.050,84 | 13.335.159,60 |
| 15 | CONCRETO POBRE PARA SOLADOS e=0.05m | m3 | | 225,863 | | 14,28 | 3.225.323,64 | 13,29 | 3.001.719,27 | 0,99 | 223.604,37 | - | - | | | 14,28 | 3.225.323,64 |
| 16 | DEMOLICIONES ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RETIRO | m3 | | 102,627 | | 29,85 | 3.063.415,95 | 17,49 | 1.794.946,23 | 7,80 | 800.490,60 | 4,56 | 467.979,12 | | | 29,85 | 3.063.415,95 |
| 17 | PAÑETE BAJO PLACA 1:4 | m2 | | 9.595 | | 530,40 | 5.089.188,00 | | 0,00 | 460,53 | 4.418.785,35 | 69,87 | 670.402,65 | | | 530,40 | 5.089.188,00 |
| 18 | PAÑETE LISO COLUMNAS Y VIGAS 1:4 | m2 | | 7.996 | | 460,45 | 3.681.758,20 | | 0,00 | 262,51 | 2.099.029,96 | 197,94 | 1.582.728,24 | | | 460,45 | 3.681.758,20 |
| 19 | CONCRETO CICLOPEO 40% RAJON | m3 | | 305.425 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | - | - | - | - | | | - | - |
| 20 | LAVAMANOS BLANCO SOBREPONER + GRIFERIA | un | | 116.060 | | 7,00 | 812.560,00 | | | | | 7,00 | 812.560,00 | | | 7,00 | 812.560,00 |
| 21 | RED SUMINISTRO PVC 1" | ml | | 10.548 | | 33,60 | 354.412,80 | | | | | 33,60 | 354.412,80 | | | 33,60 | 354.412,80 |
| 22 | RED SUMINISTRO PVC 1/2" | ml | | 8.806 | | 49,50 | 435.897,00 | | | | | 49,50 | 435.897,00 | | | 49,50 | 435.897,00 |
| 23 | REGISTRO 1" | un | | 42.910 | | 4,00 | 171.640,00 | | | | | 4,00 | 171.640,00 | | | 4,00 | 171.640,00 |
| 24 | TAPA PARA REGISTRO 20x20 PVC | un | | 11.616 | | 4,00 | 46.464,00 | | | | | 4,00 | 46.464,00 | | | 4,00 | 46.464,00 |
| 25 | REJILLAS SIFON | un | | 10.510 | | 7,00 | 73.570,00 | | | | | 7,00 | 73.570,00 | | | 7,00 | 73.570,00 |
| 26 | REMATES BOCEL ALUMINIO | ml | | 4.552 | | 30,61 | 139.336,72 | | | | | 30,61 | 139.336,72 | | | 30,61 | 139.336,72 |
| 27 | LAVAPLATOS inc accesorios | un | | 124.910 | | 1,00 | 124.910,00 | | | | | 1,00 | 124.910,00 | | | 1,00 | 124.910,00 |

CONTRATO No : 2007365

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA: CONSORCIO CONVIVIR
INTERVENTOR: JAMES ALBERTO KAMMERER J.

VALOR INICIAL : 751.740.418,40
VALOR ADICIÓN: 117.935.517,00
VALOR ADICIÓN: 137.069.407,61
VALOR TOTAL: 1.006.745.343,01

PLAZO DEL CONTRATO: CIENTO OCHENTA (180) DIAS
FECHA INICIO : 16 DE JULIO DE 2007
FECHA DE SUSPENSION No. 1: 3 DE ENERO DE 2008
FECHA DE REINICIO No. 1: 2 DE ABRIL DE 2008
PRORROGA: 60 DIAS
FECHA DE VENCIMIENTO: 8 DE JUNIO DE 2008



ACTA DE RECIBO FINAL

VALOR ACTA: 140.685.698,00

FECHA : 6 DE JUNIO DE 2008

| ITEM | CONDICIONES ORIGINALES | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONTRATO MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1 | | ACTA PARCIAL No. 2 | | ACTA PARCIAL No. 3 | | ACTA FINAL | | ACUMULADO TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PARTIDAS DE PAGO | UNID | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 28 | PUERTA ALUM. PROYECT. Inc vidrio 5mm | m2 | | 241.250 | | 57,01 | 13.753.662,50 | | | | | 57,01 | 13.753.662,50 | | | 57,01 | 13.753.662,50 |
| 29 | VENT. FIJA ALUM PROYECT.3831 MARCO U78 in). Vidrio 5mm | m2 | | 190.548 | | 52,86 | 10.072.367,28 | | | | | 52,86 | 10.072.367,28 | | | 52,86 | 10.072.367,28 |
| 30 | SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN LAMINA EN | m2 | | 244.156 | | 31,77 | 7.756.836,12 | | | | | 31,77 | 7.756.836,12 | | | 31,77 | 7.756.836,12 |
| 31 | PUERTA EN MADERA EN TAMBORADA inc. marco en lamina, | m2 | | 157.533 | | 10,80 | 1.701.356,40 | | | | | 10,80 | 1.701.356,40 | | | 10,80 | 1.701.356,40 |
| 32 | SARDINEL PREFABRICADO .10x.20 | ml | | 15.347 | | 80,97 | 1.242.646,59 | | | | | 76,85 | 1.179.416,95 | 4,12 | 63.229,64 | 80,97 | 1.242.646,59 |
| 33 | ANDEN CONCRETO 3000PSI, e=0,08m | m2 | | 26.154 | | 178,95 | 4.680.258,30 | | | | | 178,95 | 4.680.258,30 | | | 178,95 | 4.680.258,30 |
| 34 | CINTA EN CONCRETO | ml | | 15.325 | | 5,62 | 86.126,50 | | | | | 5,62 | 86.126,50 | | | 5,62 | 86.126,50 |
| 35 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | m2 | | 36.513 | | 92,06 | 3.361.386,78 | | | | | 92,06 | 3.361.386,78 | | | 92,06 | 3.361.386,78 |
| 36 | MURO SENCILLO DRYWALL | m2 | | 28.663 | | 21,87 | 626.859,81 | | | | | 21,87 | 626.859,81 | | | 21,87 | 626.859,81 |
| 37 | LIMPIEZA Y LAVADO DE LADRILLO A LA VISTA | m2 | | 4.981 | | 493,00 | 2.455.633,00 | | 0,00 | 0,00 | | - | - | 493,00 | 2.455.633,00 | 493,00 | 2.455.633,00 |
| | ITEMS NO PREVISTOS - INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 38 | SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION PARA ACOMETIDA A.P. Y B.T. CS - 274 CODENSA | un | | 268.616 | | 3,00 | 805.848,00 | | | | | 3,00 | 805.848,00 | | | 3,00 | 805.848,00 |
| 39 | TUBO CONDUIT METALICO GALVANIZADO DE Ø2" X 6 METROS, CON CAPACETE METÁLICO GALVANIZADO Y ZUNCHADO AL POSTE | un | | 258.656 | | 1,00 | 258.656,00 | | | | | 1,00 | 258.656,00 | | | 1,00 | 258.656,00 |
| 40 | SUMINISTRO, TENDIDA E INSTALACION DE BANCO DE DUCTOS PVC TP 1X Ø2" | ml | | 21.889 | | 21,00 | 459.669,00 | | | | | 21,00 | 459.669,00 | | | 21,00 | 459.669,00 |
| 41 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RED BAJA TENSION 3Ø - 4 HILOS COBRE THHN 3XNO 2+1X4 + 1XNO6 DESNUDO AWG | ml | | 75.616 | | 26,70 | 2.018.947,20 | | | | | 26,70 | 2.018.947,20 | | | 26,70 | 2.018.947,20 |
| 42 | MEDIDOR TRIFASICO TENSION 3X120/208V, CORRIENTE BASICA50A, CORRIENTE MAXIMA150A, TARIFA SENCILLA, CLASE 2 | un | | 496.956 | | 1,00 | 496.956,00 | | | | | 1,00 | 496.956,00 | | | 1,00 | 496.956,00 |
| 43 | INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMO MAGNÉTICO 3 X100 A, ICC MINIMO 25 KA 240V. ATORNILLABLE | un | | 318.478 | | 1,00 | 318.478,00 | | | | | 1,00 | 318.478,00 | | | 1,00 | 318.478,00 |
| 44 | INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMO MAGNÉTICO 3X40A, TRIPOLAR 10KA 240V. TIPO DSA, ATORNILLABLE | un | | 96.678 | | 5,00 | 483.390,00 | | | | | 5,00 | 483.390,00 | | | 5,00 | 483.390,00 |
| 45 | LAMPARA FLUORESCENTE 2X48W, SLIM LINE | un | | 65.785 | | 58,00 | 3.815.530,00 | | | | | 58,00 | 3.815.530,00 | | | 58,00 | 3.815.530,00 |
| 46 | LAMPARA FLUORESCENTE 2x36 ACRILICA | un | | 64.680 | | 16,00 | 1.034.880,00 | | | | | 16,00 | 1.034.880,00 | | | 16,00 | 1.034.880,00 |
| 47 | LAMPARA INCANDESCENTE PARA PARED O TECHO, 100W | un | | 12.585 | | 6,00 | 75.510,00 | | | | | 6,00 | 75.510,00 | | | 6,00 | 75.510,00 |
| 48 | LAMPARA FLUORESCENTE PARA PARED O TECHO, 2X19W, CON DIFUSOR TRANSLUCIDO | un | | 46.385 | | 22,00 | 1.020.470,00 | | | | | 22,00 | 1.020.470,00 | | | 22,00 | 1.020.470,00 |
| 49 | LAMPARA TIPO BALA TORTUGA COMPLETA | un | | 65.783 | | 4,00 | 263.132,00 | | | | | 4,00 | 263.132,00 | | | 4,00 | 263.132,00 |
| 50 | LAMPARA POLICARBONATO 16" x 250 METALAR | un | | 298.750 | | 4,00 | 1.195.000,00 | | | | | 4,00 | 1.195.000,00 | | | 4,00 | 1.195.000,00 |
| 51 | INTERRUPTOR SENCILLO 10A, 250V | un | | 12.885 | | 23,00 | 296.355,00 | | | | | 23,00 | 296.355,00 | | | 23,00 | 296.355,00 |
| 52 | INTERRUPTOR DOBLE 10A, 250V | un | | 14.385 | | 8,00 | 115.080,00 | | | | | 8,00 | 115.080,00 | | | 8,00 | 115.080,00 |
| 53 | INTERRUPTOR TRIPLE 10A, 250V | un | | 16.185 | | 3,00 | 48.555,00 | | | | | 3,00 | 48.555,00 | | | 3,00 | 48.555,00 |
| 54 | TOMACORRIENTE MONOFASICA DOBLE TRIFILAR CON POLO 15A-250V | un | | 13.885 | | 68,00 | 944.180,00 | | | | | 68,00 | 944.180,00 | | | 68,00 | 944.180,00 |
| 55 | TOMA CORRIENTE MONOFASICA TIPO GFCI DE 15 A-110V | un | | 36.985 | | 5,00 | 184.925,00 | | | | | 5,00 | 184.925,00 | | | 5,00 | 184.925,00 |
| 56 | TOMA BIFASICO 20A - 220V | un | | 18.239 | | 1,00 | 18.239,00 | | | | | 1,00 | 18.239,00 | | | 1,00 | 18.239,00 |
| 57 | TABLERO TRIFASICO 225A-240V, CON PUERTA Y CHAPA PLÁSTICA 3F - 6H TIPO TWP-12 (LUMINEX) X 12 CIRCUITOS | un | | 206.140 | | 8,00 | 1.649.120,00 | | | | | 8,00 | 1.649.120,00 | | | 8,00 | 1.649.120,00 |
| 58 | INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMO MAGNETICO 1X15A, MONOPOLAR 10KA 240V TIPO DSE, ENCHUFABLE | un | | 24.782 | | 33,00 | 817.806,00 | | | | | 33,00 | 817.806,00 | | | 33,00 | 817.806,00 |
| 59 | CAJA DE PASO DE 25X20X10 TIPO CP(DE LUMINEX O SIMILAR) | un | | 66.674 | | 2,00 | 133.348,00 | | | | | 2,00 | 133.348,00 | | | 2,00 | 133.348,00 |
| 60 | ACOMETIDA A TABLERO (3 X 8 + 1X10 THHN+ 1X10 DESNUDO) DUCTO DE 1½" | ml | | 18.504 | | 107,00 | 1.979.928,00 | | | | | 107,00 | 1.979.928,00 | | | 107,00 | 1.979.928,00 |
| 61 | TUBO CONDUIT METALICO GALVANIZADO DE Ø1" X 6 METROS, | un | | 96.970 | | 1,00 | 96.970,00 | | | | | 1,00 | 96.970,00 | | | 1,00 | 96.970,00 |
| 62 | TUBO PVC DE 1" PARA ACOMETIDAS DE TELEFONOS | ml | | 3.631 | | 11,71 | 42.519,01 | | | | | 11,71 | 42.519,01 | | | 11,71 | 42.519,01 |
| 63 | TOMA TELEFONO DIRECTO incluye, conductores, tuberia, caja para salida y toma para teléfono (LONGITUD 5,5 METROS) | un | | 29.060 | | 27,00 | 785.160,00 | | | | | 27,00 | 785.160,00 | | | 27,00 | 785.160,00 |
| 64 | TOMA PARA TELEVISION incluye, cable coaxial, tuberia, caja para salida y toma para television. (LONGITUD 7,5 METROS) | un | | 41.372 | | 4,00 | 165.488,00 | | | | | 4,00 | 165.488,00 | | | 4,00 | 165.488,00 |
| 65 | SALIDA PARA SONIDO (incluye, conductores, tuberia y caja para salida) | un | | 23.922 | | 19,00 | 454.518,00 | | | | | 19,00 | 454.518,00 | | | 19,00 | 454.518,00 |
| 66 | SUMINISTRO TENDIDA E INSTALACION DE BANCO DE DUCTOS 1 X Ø1" | | | 5.704 | | 225,00 | 1.283.400,00 | | | | | 225,00 | 1.283.400,00 | | | 225,00 | 1.283.400,00 |
| 67 | SUMINISTRO E INSTALACION CIMENTACION PARA POSTE METALICO DE 2 1/2" x 4 metros | un | | 173.793 | | 5,00 | 868.965,00 | | | | | 5,00 | 868.965,00 | | | 5,00 | 868.965,00 |
| 68 | PUESTA A TIERRA PARA LA CAJA DE MEDIDORES | un | | 412.308 | | 1,00 | 412.308,00 | | | | | 1,00 | 412.308,00 | | | 1,00 | 412.308,00 |
| 69 | EXCAVACION MANUAL Y RETIRO - INSTALACIONES | m3 | | 19.861 | | 11,93 | 236.941,73 | | | | | 11,93 | 236.941,73 | | | 11,93 | 236.941,73 |

CONTRATO No : 2007365

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA: CONSORCIO CONVIVIR
INTERVENTOR: JAMES ALBERTO KAMMERER J.

VALOR INICIAL : 751.740.418,40
VALOR ADICIÓN: 117.935.517,00
VALOR ADICIÓN: 137.069.407,61
VALOR TOTAL: 1.006.745.343,01

PLAZO DEL CONTRATO: CIENTO OCHENTA (180) DIAS
FECHA INICIO : 16 DE JULIO DE 2007
FECHA DE SUSPENSION No. 1: 3 DE ENERO DE 2008
FECHA DE REINICIO No. 1: 2 DE ABRIL DE 2008
PRORROGA: 60 DIAS
FECHA DE VENCIMIENTO: 8 DE JUNIO DE 2008



ACTA DE RECIBO FINAL

VALOR ACTA: 140.685.698,00

FECHA : 6 DE JUNIO DE 2008

| ITEM | CONDICIONES ORIGINALES | | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1 | | ACTA PARCIAL No. 2 | | ACTA PARCIAL No. 3 | | ACTA FINAL | | ACUMULADO TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PARTIDAS DE PAGO | UNID | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| | CONTRATO ADICIONAL ( 30 / 11 / 2007 ) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ACOMETIDA PROVISIONAL ELECTRICA | un | 1,00 | 469.565,0 | 469.565,00 | 1,00 | 469.565,00 | | | 1,00 | 469.565,00 | - | - | | | 1,00 | 469.565,00 |
| 2 | PLACA MACIZA (0.14) | m2 | 72,00 | 122.701,0 | 8.834.472,00 | 67,26 | 8.252.869,26 | | | 62,90 | 7.717.892,90 | 4,36 | 534.976,36 | | | 67,26 | 8.252.869,26 |
| 3 | MALLA ELECTROSOLDADA TIPO Q5 | m2 | 72,00 | 12.640,0 | 910.080,00 | 76,50 | 966.960,00 | | | 72,00 | 910.080,00 | 4,50 | 56.880,00 | | | 76,50 | 966.960,00 |
| 4 | TRANSFORMADOR TRIFASICO 37,5 KVA | un | 1,00 | 7.160.440,0 | 7.160.440,00 | 0,00 | 0,00 | | | - | - | - | - | | | - | - |
| 5 | POSTE CONCRETO 18M | un | 1,00 | 1.599.217,0 | 1.599.217,00 | 0,00 | 0,00 | | | - | - | - | - | | | - | - |
| 6 | PERFIL PHR 160x60x1.2 incl. Montaje | kg | 452,00 | 5.881,0 | 2.658.212,00 | 448,05 | 2.634.982,05 | | | 448,05 | 2.634.982,05 | - | - | | | 448,05 | 2.634.982,05 |
| 7 | PERFIL PHR 355x110x1.9 incl. Montaje | kg | 1.246,00 | 7.242,0 | 9.023.532,00 | 1.238,14 | 8.966.609,88 | | | 1.238,14 | 8.966.609,88 | - | - | | | 1.238,14 | 8.966.609,88 |
| 8 | PERFIL RECTANGULAR LAMINA CAL 18 de 3"x1 1/2" | ml | 174,00 | 7.589,0 | 1.320.486,00 | 153,34 | 1.163.697,26 | | | 153,34 | 1.163.697,26 | - | - | | | 153,34 | 1.163.697,26 |
| 9 | ANGULO LAMINA CAL 18 de 10x10cms | ml | 76,00 | 7.377,0 | 560.652,00 | 127,62 | 941.452,74 | | | 44,34 | 327.096,18 | 83,28 | 614.356,56 | | | 127,62 | 941.452,74 |
| 10 | TEMPLETE 3/4" | kg | 307,00 | 3.894,0 | 1.195.458,00 | 286,70 | 1.116.409,80 | | | 286,70 | 1.116.409,80 | - | - | | | 286,70 | 1.116.409,80 |
| 11 | PISO TABLON GRES 30x30 ALFA O SIMILAR | m2 | 936,00 | 38.260,0 | 35.811.360,00 | 969,89 | 37.107.991,40 | | | 912,56 | 34.914.545,60 | 57,33 | 2.193.445,80 | | | 969,89 | 37.107.991,40 |
| 12 | GUARDAESCOBA EN GRANITO PULIDO | ml | 47,00 | 20.753,0 | 975.391,00 | 35,82 | 743.372,46 | | | 73,64 | 1.528.250,92 | -37,82 | -784.878,46 | | | 35,82 | 743.372,46 |
| 13 | GUARDAESCOBA TABLETA GRES 20*10 O SIMILAR | ml | 384,50 | 18.920,0 | 7.274.740,00 | 532,32 | 10.071.494,40 | | | 396,70 | 7.505.564,00 | 135,62 | 2.565.930,40 | | | 532,32 | 10.071.494,40 |
| 14 | PAÑETE LINEAL 1:6 | ml | 1.276,00 | 4.538,0 | 5.790.488,00 | 2.147,85 | 9.746.943,30 | | | 2.093,45 | 9.500.076,10 | 54,40 | 246.867,20 | | | 2.147,85 | 9.746.943,30 |
| 15 | PINTURA GRIS BASALTO | m2 | 324,00 | 5.322,0 | 1.724.328,00 | 0,00 | 0,00 | | | 194,25 | 1.033.798,50 | -194,25 | -1.033.798,50 | | | - | - |
| 16 | CONCRETO RAMPAS | m2 | 64,00 | 60.555,0 | 3.875.520,00 | 26,96 | 1.753.672,80 | | | - | - | 26,96 | 1.753.672,80 | | | 26,96 | 1.753.672,80 |
| 17 | DILATACION EN LADRILLO PRENSADO | ml | 78,00 | 14.456,0 | 1.127.568,00 | 38,75 | 560.170,00 | | | - | - | 38,75 | 560.170,00 | | | 38,75 | 560.170,00 |
| 18 | TANQUE 1000 LT | un | 4,00 | 278.160,0 | 1.112.640,00 | 4,00 | 1.112.640,00 | | | - | - | 4,00 | 1.112.640,00 | | | 4,00 | 1.112.640,00 |
| 19 | TAPAS REGISTRO 20x20 | un | 4,00 | 51.015,0 | 204.060,00 | 0,00 | 0,00 | | | 4,00 | 204.060,00 | -4,00 | -204.060,00 | | | - | - |
| 20 | GOTEROS | ml | 134,50 | 6.526,0 | 877.747,00 | 236,18 | 1.541.310,68 | | | 169,07 | 1.103.350,62 | 67,11 | 437.959,86 | | | 236,18 | 1.541.310,68 |
| 21 | CAJA CONTADOR AGUA POTABLE | un | 1,00 | 64.040,0 | 64.040,00 | 1,00 | 64.040,00 | | | - | - | 1,00 | 64.040,00 | | | 1,00 | 64.040,00 |
| 22 | CAJA MEDIDOR ELECTRICO | un | 1,00 | 496.433,6 | 496.433,60 | 1,00 | 496.433,60 | | | - | - | 1,00 | 496.433,60 | | | 1,00 | 496.433,60 |
| 23 | LACA SOBRE MURO A LA VISTA | m2 | 192,00 | 6.677,0 | 1.281.984,00 | - | 0,00 | | | - | - | - | - | | | - | - |
| | ITEMS NO PREVISTOS CONTRATO ADICIONAL | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS | m2 | | 5.322 | | 372,98 | 1.984.999,56 | | 0,00 | 0,00 | | 372,98 | 1.984.999,56 | | | 372,98 | 1.984.999,56 |
| 25 | ESTUCO LINEAL | ml | | 2.371 | | 1.133,38 | 2.687.243,98 | | | | | 1.133,38 | 2.687.243,98 | | | 1.133,38 | 2.687.243,98 |
| 27 | ASEO GENERAL | m2 | | 1.426 | | 1.357,94 | 1.936.422,44 | | | | | 1.357,94 | 1.936.422,44 | | | 1.357,94 | 1.936.422,44 |
| | CONTRATO ADICIONAL (3 - 04 - 2008) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2,0 | CIMENTACION Y DESAGÜES | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2,1 | EXCAVACIÓN MANUAL Y RETIRO | m3 | 64,74 | 19.861,00 | 1.285.801,14 | 101,71 | 2.020.062,31 | | | | | | | 101,71 | 2.020.062,31 | 101,71 | 2.020.062,31 |
| 2,3 | ZAPATAS - CONCRETO 3000 PSI | m3 | 4,06 | 426.430,00 | 1.731.305,80 | 8,17 | 3.483.933,10 | | | | | | | 8,17 | 3.483.933,10 | 8,17 | 3.483.933,10 |
| 2,4 | VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI | m3 | 19,68 | 453.950,00 | 8.933.736,00 | 5,07 | 2.301.526,50 | | | | | | | 5,07 | 2.301.526,50 | 5,07 | 2.301.526,50 |
| 2,5 | REFUERZOS HIERRO PDR-60 | Kg | 2.545,33 | 2.643,00 | 6.727.307,19 | 510,78 | 1.349.991,54 | | | | | | | 510,78 | 1.349.991,54 | 510,78 | 1.349.991,54 |
| 4,0 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO | | | | | 0,00 | | | | | | | | | | - | - |
| 4,1 | COLUMNAS EN CONCRETO <3.00 | m3 | 10,13 | 507.421,00 | 5.140.174,73 | 2,98 | 1.512.114,58 | | | | | | | 2,98 | 1.512.114,58 | 2,98 | 1.512.114,58 |
| 4,2 | VIGAS AEREAS | m3 | 5,74 | 554.083,00 | 3.180.436,42 | 3,22 | 1.784.147,26 | | | | | | | 3,22 | 1.784.147,26 | 3,22 | 1.784.147,26 |
| 4,4 | REFUERZOS HIERRO PDR-60 | Kg | 3.243,78 | 2.643,00 | 8.573.310,54 | 895,76 | 2.367.493,68 | | | | | | | 895,76 | 2.367.493,68 | 895,76 | 2.367.493,68 |
| 6,0 | MAMPOSTERIA | | | | | 0,00 | | | | | | | | | | - | - |
| 6,4 | PANELES DOBLES EN DRY WALL e=0.15 | m2 | 57,24 | 70.020,00 | 4.007.944,80 | 39,47 | 2.763.689,40 | | | | | | | 39,47 | 2.763.689,40 | 39,47 | 2.763.689,40 |
| 14,0 | ESTUCO Y PINTURA | | | | | 0,00 | | | | | | | | | | - | - |
| 14,2 | ESMALTE SOBRE MARCOS LAMINA | m2 | 3,43 | 5.718,00 | 19.612,74 | 3,43 | 19.612,74 | | | | | | | 3,43 | 19.612,74 | 3,43 | 19.612,74 |
| 18,0 | VIDRIOS Y CERRADURAS | | | | | 0,00 | | | | | | | | | | - | - |
| 18,1 | CERRADURA ENTRADA doble cilindro | Un | 2,00 | 54.838,00 | 109.676,00 | 2,00 | 109.676,00 | | | | | | | 2,00 | 109.676,00 | 2,00 | 109.676,00 |
| | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | 0,00 | | | | | | | | | | - | - |
| 8 | MURO A LA VISTA LADRILLO ESTRUCTURAL e=0.12m | m2 | 468,00 | 40.898,00 | 19.140.264,00 | 190,94 | 7.809.064,12 | | | | | | | 190,94 | 7.809.064,12 | 190,94 | 7.809.064,12 |
| 19 | CONCRETO CICLOPEO 40% RAJON | m3 | 32,80 | 305.425,00 | 10.017.940,00 | 15,62 | 4.770.738,50 | | | | | | | 15,62 | 4.770.738,50 | 15,62 | 4.770.738,50 |
| 28 | PUERTA ALUMINO PROYECTANTE, INC. VIDRIO DE 5 mm | m2 | 6,80 | 241.250,00 | 1.640.500,00 | 6,12 | 1.476.450,00 | | | | | | | 6,12 | 1.476.450,00 | 6,12 | 1.476.450,00 |
| 31 | PUERTA EN MADERA EN TAMBORADA. INC. MARCO EN LAMINA | m2 | 9,00 | 157.533,00 | 1.417.797,00 | 9,00 | 1.417.797,00 | | | | | | | 9,00 | 1.417.797,00 | 9,00 | 1.417.797,00 |
| 35 | CIELO RASO PLANO DRYWALL | m2 | 54,28 | 36.513,00 | 1.981.925,64 | 54,86 | 2.003.103,18 | | | | | | | 54,86 | 2.003.103,18 | 54,86 | 2.003.103,18 |
| 36 | MURO SENCILLO DRYWALL | m2 | 17,98 | 28.663,00 | 515.360,74 | 19,43 | 556.776,78 | | | | | | | 19,43 | 556.776,78 | 19,43 | 556.776,78 |
| 46 | LAMPARA INCANDESCENTE PARA PARED O TECHO. 100W | un | 10,00 | 64.680,00 | 646.800,00 | 10,00 | 646.800,00 | | | | | | | 10,00 | 646.800,00 | 10,00 | 646.800,00 |
| 50 | LAMPARA POLICARBONATO 16" x 250 METALAR | un | 4,00 | 298.750,00 | 1.195.000,00 | 4,00 | 1.195.000,00 | | | | | | | 4,00 | 1.195.000,00 | 4,00 | 1.195.000,00 |
| 13 | GUARDAESCOBA TABLETA GRES 20*10 O SIMILAR | ml | 27,80 | 18.920,00 | 525.976,00 | 27,70 | 524.084,00 | | | | | | | 27,70 | 524.084,00 | 27,70 | 524.084,00 |
| 28 | SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ACCESO PARQUEADERO | Un | 1,00 | 2.260.650,00 | 2.260.650,00 | 1,00 | 2.260.650,00 | | | | | | | 1,00 | 2.260.650,00 | 1,00 | 2.260.650,00 |
| 29 | IMPERMEABILIZACION PLACAS | m2 | 357,99 | 21.640,00 | 7.746.903,60 | 345,00 | 7.465.800,00 | | | | | | | 345,00 | 7.465.800,00 | 345,00 | 7.465.800,00 |
| 30 | DEMOLICION DE MUROS e = 0.15 | m2 | 46,00 | 10.320,00 | 495.360,00 | 42,08 | 434.265,60 | | | | | | | 42,08 | 434.265,60 | 42,08 | 434.265,60 |
| 31 | FACHADA FLOTANTE ALUM. 3831 - INC. VIDRIO 5 mm | m2 | 66,75 | 264.853,00 | 18.208.643,75 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| 32 | CONCERTINA SENCILLA 18" | ml | 150,00 | 28.354,00 | 4.253.100,00 | 140,92 | 3.995.645,68 | | | | | | | 140,92 | 3.995.645,68 | 140,92 | 3.995.645,68 |
| | CERRAMIENTO EN MALLA N°8 | m2 | | 119.403,00 | | 94,44 | 11.276.419,32 | | | | | | | 94,44 | 11.276.419,32 | 94,44 | 11.276.419,32 |
| | COLUMNAS EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL | ml | | 40.936,00 | | 61,60 | 2.521.657,60 | | | | | | | 61,60 | 2.521.657,60 | 61,60 | 2.521.657,60 |
| | MALLA ELECTROSOLADA Q4 | m2 | | 11.082,00 | | 281,84 | 3.123.350,88 | | | | | | | 281,84 | 3.123.350,88 | 281,84 | 3.123.350,88 |
| | PARCHEO | m3 | | 398.662,00 | | 2,07 | 825.230,34 | | | | | | | 2,07 | 825.230,34 | 2,07 | 825.230,34 |
| | TRITURADO 3/4" | m3 | | 103.060,00 | | 18,75 | 1.932.375,00 | | | | | | | 18,75 | 1.932.375,00 | 18,75 | 1.932.375,00 |
| | IMPERMEABILIZACION DE FACHADA | m2 | | 7.838,00 | | 115,00 | 901.370,00 | | | | | | | 115,00 | 901.370,00 | 115,00 | 901.370,00 |
| | REJA EN PERFIL RECTANGULAR | m2 | | 121.590,00 | | 18,88 | 2.295.619,20 | | | | | | | 18,88 | 2.295.619,20 | 18,88 | 2.295.619,20 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | COSTO DIRECTO | | | | 805.396.274,41 | | 805.396.274,41 | | 218.231.537,08 | | 365.297.949,52 | | 109.318.229,41 | | 112.548.558,40 | | 805.396.274,41 |
| | A.I.U. 25% | | | | 201.349.068,60 | | 201.349.068,60 | | 54.557.884,27 | | 91.324.487,38 | | 27.329.557,35 | | 28.137.139,60 | | 201.349.068,60 |
| | TOTAL COSTO OBRA EJECUTADA | | | | 1.006.745.343,01 | | 1.006.745.343,01 | | 272.789.421,35 | | 456.622.436,90 | | 136.647.786,76 | | 140.685.698,00 | | 1.006.745.343,01 |
| | AMORTIZACION ANTICIPO | | | | | | | | 136.394.710,68 | | 228.311.218,45 | | 11.164.280,07 | | | | |
| | VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA | | | | | | | | 136.394.710,68 | | 228.311.218,45 | | 125.483.506,69 | | | | |

**SON: CIENTO CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE.**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO No : 2007365 | | | HOJA 5 DE 5 |
| | OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO | VALOR INICIAL : 751.740.418,40<br>VALOR ADICIÓN: 117.935.517,00<br>VALOR ADICIÓN: 137.069.407,61 | PLAZO DEL CONTRATO: CIENTO OCHENTA (180) DIAS<br>FECHA INICIO : 16 DE JULIO DE 2007<br>FECHA DE SUSPENSION No. 1: 3 DE ENERO DE 2008<br>FECHA DE REINICIO No. 1: 2 DE ABRIL DE 2008<br>PRORROGA: 60 DIAS<br>FECHA DE VENCIMIENTO: 8 DE JUNIO DE 2008 | ACTA DE RECIBO FINAL<br>VALOR ACTA: 140.685.698,00 |
| | CONTRATISTA: CONSORCIO CONVIVIR<br>INTERVENTOR: JAMES ALBERTO KAMMERER J. | VALOR TOTAL: 1.006.745.343,01 | | FECHA : 6 DE JUNIO DE 2008 |

Nota: AIU ( 25 )%, Utilidad ( 5 )%
El recibo por parte de la interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta final de obra, los que en ella intervinieron, en Sogamoso , a los seis (6) dias del mes de junio de 2008.

ING. JAMES ALBERTO KAMMERER JIMÉNEZ
INTERVENTOR

CONSORCIO CONVIVIR
R / L : ANDRÉS HERNÁN AVELLA NOSSA
CONTRATISTA

ARQ. MAURICIO FORERO ALVARADO
SUPERVISOR

Vo Bo ING. HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN

**NOTA: LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL INTERVENTOR Y CONTRATISTA.**

1era copia: Contratista
2da copia: Interventor
ORIGINAL: Dependencia responsable del contrato

# Municipio de Sogamoso

## SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

### ACTA DE RECIBO FINAL

| | |
|---|---|
| **Fecha de la presente acta:** | **11 de Agosto 2008.** |
| **Contrato No.** | **2007557** |
| **Valor inicial** | **$ 280.734.166,08** |
| **Valor adición** | **$ 14.737.354,10** |
| **Valor total** | **$ 295.471.520,18** |
| **Contratista** | **ANDRES HERNÁN AVELLA NOSSA** |
| **Plazo de Ejecución Total** | **TRES (3) MESES** |
| **Fecha de Inicio** | **21 de Enero de 2008** |
| **Fecha de suspensión** | **15 de abril 2008.** |
| **Fecha de reinicio** | **05 de Mayo 2008.** |
| **Prorroga (1)** | **Dos (2) meses** |
| **Prorroga (2)** | **Un (1) mes** |
| **Fecha de terminación** | **11 de Agosto de 2008** |
| **Interventor** | **MAURICIO FORERO ALVARADO** |

**Objeto del contrato: CONSTRUCCIÓN DE CUATRO (4) AULAS Y UNA (1) BATERÍA SANITARIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EMPRESARIAL Y AGROINDUSTRIAL "INSEANDES" DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

En las oficinas de la Secretaria de Infraestructura y Valorización del Municipio de Sogamoso, se reunieron el Ingeniero **ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA**, como contratista, El ingeniero **HELDER GUSTAVO RODRÍGUEZ SANTANA**, Secretario de Infraestructura y Valorización de Municipio de Sogamoso, y el Arquitecto **MAURICIO FORERO ALVARADO** como Interventor del contrato, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final del contrato en referencia.

| CLASE DE ACTA | FECHA | VALOR TOTAL | AMORTIZACIÓN ANTICIPO 50% | VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA |
|---|---|---|---|---|
| Acta de Recibo Final | 11 de Agosto 2008 | **$ 180.837.054.72** | **$ 83.049.850.31** | **$ 97.787.204.41** |

Se comprobó que las actividades del Contrato, fueron ejecutadas y por lo tanto recibidas a satisfacción por parte de la Interventoría.

No siendo otro el objeto de la presente se firma por los que en ella intervinieron.

**ANDRES HERNÁN AVELLA NOSSA**
Contratista

**MAURICIO FORERO ALVARADO**
Interventor

**ING. HELDER GUSTAVO RODRÍGUEZ SANTANA**
Vo. Bo. Secretario de Infraestructura y Valorización

"SOGAMOSO PIENSA EN **GRANDE**"

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE SOGAMOSO

CONTRATO No : 2(

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 BATERIA SANITARIA EN I.E EMPRESARIAL LOS ANDES SEDE CENTRAL INSEANDES SOGAMOSO

CONTRATISTA: ANDRÉS AVELLA
INTERVENTOR: ARQ. MAURICIO FORERO

FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE ENERO 2008
PLAZO: TRES (3) MESES
PRORROGA 1: DOS (2) MESES
PRORROGA 2: UN (1) MES
FECHA DE SUSPENSIÓN: 15 DE ABRIL DE 2008
FECHA DE REINICIACIÓN: 05 DE MAYO DE 2008
FECHA TERMINACIÓN : 11 DE AGOSTO DE 2008

VALOR INICIAL : 280.734.166,08
VALOR ADICIÓN: 14.737.354,10
VALOR TOTAL: 295.471.520,18

**ACTA DE LIQUIDACION FINAL**

VALOR ACTA: **97.787.204,41**

FECHA : 11 DE AGOSTO DE 2008

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA Nº 1 | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | OBRA EJECUTADA ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| | TIPO DE OBRA : (AULAS) | | | | | | | | | | | | |
| 1,0 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | CAMPAMENTO Y BAÑOS | UN | 1,00 | 1 940 800,00 | 1 940 800,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LAMINA H=2.00 M | ML | 113,50 | 23 010,00 | 2 611 635,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3 | LIMPIEZA, DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES | M2 | 288,00 | 3 936,00 | 1.133.568,00 | 391,18 | 1 539 684,48 | 391,18 | 1 539 684,48 | - | - | 391,18 | 1 539 684,48 |
| 1.1.4 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | M2 | 288,00 | 783,00 | 219.744,00 | 300,15 | 229 014,45 | 300,15 | 229 014,45 | - | - | 300,15 | 229 014,45 |
| 1.1.5 | VALLA INFORMACIÓN LICENCIA DE 2.00 x 1.00 M | UN | 1,00 | 132.258,00 | 132.258,00 | 1,00 | 132 258,00 | 1,00 | 132 258,00 | - | - | 1,00 | 132 258,00 |
| 1,2 | INSTALACIONES PROVISIONALES | | | | | - | - | | | | | | |
| 1.2.1 | INSTALACIÓN PROVISIONAL DE AGUA | UN | 1,00 | 216 120,00 | 216 120,00 | 1,00 | 216 120,00 | 1,00 | 216 120,00 | - | - | 1,00 | 216 120,00 |
| 1.2.2 | INSTALACIÓN PROVISIONAL DE ENERGÍA | UN | 1,00 | 1 117 390,00 | 1.117.390,00 | 1,00 | 1 117 390,00 | 1,00 | 1 117 390,00 | - | - | 1,00 | 1 117 390,00 |
| 2 | CIMENTACION | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 119,60 | 9 030,00 | 1.079.988,00 | 80,92 | 730 707,60 | 80,92 | 730 707,60 | - | - | 80,92 | 730 707,60 |
| 2.1.5 | RELLENOS EN MATERIAL COMUN PARA NIVELACION | M3 | 28,80 | 9 740,00 | 280.512,00 | 12,94 | 126 035,60 | 12,94 | 126 035,60 | - | - | 12,94 | 126 035,60 |
| 2.1.6 | RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 87,00 | 40 630,00 | 3 534 810,00 | 87,34 | 3 548 824,20 | 87,34 | 3 548 824,20 | - | - | 87,34 | 3 548 824,20 |
| 2.2 | CONCRETOS DE CIMENTACIÓN | | | | | - | | - | | | | | |
| 2.2.1 | CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA | M3 | 5,92 | 250 373,00 | 1.482.208,16 | 3,62 | 906 350,26 | 3,62 | 906 350,26 | - | - | 3,62 | 906 350,26 |
| 2.2.4 | ZAPATAS | M3 | 18,11 | 385 822,00 | 6 821.414,42 | 18,11 | 6 821 414,42 | 18,11 | 6 821 414,42 | - | - | 18,11 | 6 821 414,42 |
| 2.2.5 | VIGAS DE CIMENTACIÓN | M3 | 11,50 | 298 700,00 | 3 438 050,00 | 11,42 | 3 411 154,00 | 11,42 | 3 411 154,00 | - | - | 11,42 | 3 411 154,00 |
| 2.3 | REFUERZOS DE CIMENTACIÓN | | | | | - | | | | | | | |
| 2.3.1 | ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 240 Mpa | KG | 614,32 | 2 883,00 | 1.771 084,56 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420 MPa | KG | 850,80 | 2 980,00 | 2 534 784,00 | 1 740,08 | 5 185 378,80 | 1 740,08 | 5 185 378,80 | - | - | 1 740,08 | 5 185 378,80 |
| 4 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS | | | | | - | - | | | | - | | |
| 4.1 | ELEMENTOS VERTICALES | | | | | - | - | | | | - | | |
| 4.1.1 | COLUMNAS EN CONCRETO INCLUYE PEDESTAL | M3 | 10,20 | 482 900,00 | 4.926.580,00 | 12,07 | 5 828 603,00 | 12,07 | 5 828 603,00 | - | - | 12,07 | 5 828 603,00 |
| 4.2 | ELEMENTOS HORIZONTALES | | | | | - | - | | | | - | | |
| 4.2.1 | VIGAS AEREAS EN CONCRETO | M3 | 9,87 | 469 900,00 | 4.637.913,00 | 9,92 | 4 661 408,00 | 9,92 | 4 661 408,00 | - | - | 9,92 | 4 661 408,00 |
| 4.2.4 | VIGAS CINTA EN CONCRETO | M3 | 1,36 | 469 900,00 | 639.064,00 | 1,53 | 718 947,00 | 1,53 | 718 947,00 | - | - | 1,53 | 718 947,00 |
| 4.5 | REFUERZOS DE ESTRUCTURA | | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 240 MPa | KG | 1.637,00 | 2 883,00 | 4.719.471,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.5.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420 MPa | KG | 1.760,15 | 2 980,00 | 5.245.247,00 | 3 400,09 | 10 132 268,20 | 3 400,09 | 10 132 268,20 | - | - | 3 400,09 | 10 132 268,20 |
| 4.6 | ESTRUCTURA METÁLICA | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.2 | ELEMENTOS PARA CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.2.4 | CORREAS METALICAS TIPO 1 EN CELOSIA . INSTALADA Y PINTADA, INCLUYE ANCLAJES | KG | 1.224,00 | 5.214,00 | 6.381.936,00 | 1.443,23 | 7.525 001,22 | 1.375,84 | 7.174.151,18 | 67,29 | 350 850,08 | 1.443,23 | 7.525 001,22 |
| 4.6.2.6 | TEMPLETES DE 3/8" | KG | 135,00 | 2.564,00 | 346.140,00 | 39,65 | 101 662,80 | - | - | 39,65 | 101 662,80 | 39,65 | 101 662,80 |
| 5 | MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | | | - |
| 5,1 | MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2 | MUROS EN BLOQUE DIVISORIO DE CEMENTO, e= 0,15m | M2 | 217,16 | 36 020,00 | 7.822.103,20 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.6 | VARIOS DE MAMPOSTERIA | | | | | - | - | - | - | | - | | - |
| 5.6.3 | SOBRECIMIENTO EN LADRILLO DOBLE, h=0.25m | ML | 103,70 | 27.324,00 | 2.833.498,80 | 94,74 | 2 588 675,76 | 94,74 | 2 588 675,76 | - | - | 94,74 | 2 588 675,76 |
| 6 | PREFABRICADOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | ALFAJIAS Y VARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.1 | ALFAJIAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 10x25 cm | ML | 42,60 | 17.517,00 | 746.224,20 | 49,00 | 858 333,00 | 49,00 | 858 333,00 | - | - | 49,00 | 858 333,00 |
| 6.2 | DINTELES Y MESONES PREFABRICADOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.2.1 | DINTELES EN CONCRETO DE 15x10 cm | ML | 5,40 | 9 549,00 | 51.564,60 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.4 | REFUERZOS DE PREFABRICADOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.4.4 | GRAFILES | | | | | | | | | | | | |
| 6.4.4.1 | GRAFILES DE 7.0 mm | KG | 4,40 | 3.611,00 | 15.888,40 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.4.4.2 | GRAFILES DE 6.0 mm | KG | 24,70 | 3.311,00 | 81.781,70 | 20,48 | 67 809,28 | - | - | 20,48 | 67 809,28 | 20,48 | 67 809,28 |
| 6.4.4.3 | GRAFILES DE 4.0 mm | KG | 5,54 | 2.641,00 | 14.631,14 | 21,58 | 56 992,78 | - | - | 21,58 | 56 992,78 | 21,58 | 56 992,78 |
| 7 | INSTALACIONES HIDROSANITARIA Y DE GAS | | | | | | | | | | | | - |
| 7,1 | INSTALACION HIDROSANITARIA | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.11.1 | BAJANTE EN TUBERIA EN PVC A LLDE 3" | ML | 33,50 | 12.510,00 | 419.085,00 | 32,00 | 400 320,00 | - | - | 32,00 | 400 320,00 | 32,00 | 400 320,00 |
| 7.1.11.2 | ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE 3" | UN | 1,00 | 58.591,00 | 58.591,00 | 1,00 | 58 591,00 | - | - | 1,00 | 58 591,00 | 1,00 | 58 591,00 |
| 8 | INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y TELECOMUNICACIONES | | | | | | | | - | | | | - |
| 8.1 | SALIDAS ALUMBRADO Y TOMAS | | | | | | | | | | | | |
| 8.1.1 | SALIDAS PARA LUMINARIAS FLUORESCENTES | UN | 36,00 | 169 565,00 | 6.104.340,00 | 36,00 | 6 104 340,00 | - | - | 36,00 | 6 104 340,00 | 36,00 | 6 104 340,00 |
| 8.1.5 | SALIDAS PARA TOMACORRIENTES: TOMACORRIENTE NORMAL | UN | 16,00 | 12.891,00 | 206.256,00 | 16,00 | 206 256,00 | - | - | 16,00 | 206 256,00 | 16,00 | 206 256,00 |
| 8.1.8 | SALIDAS PARA APARATOS (CONTROL DE VENTILADOR) | UN | 16,00 | 9 113,00 | 145.808,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.1.8 | SALIDAS PARA VENTILADORES | UN | 16,00 | 119 565,00 | 1.913.040,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 | PAÑETES | | | | | | | | - | | | | - |
| 9,1 | PAÑETES SOBRE MUROS | | | | | | | | | | | | |
| 9.1.2 | PAÑETES LISO INTERIORES | M2 | 368,80 | 6 744,00 | 2.487.187,20 | 361,99 | 2 441 280,56 | 204,63 | 1 380 024,72 | 157,36 | 1 061 235,84 | 361,99 | 2 441 280,56 |
| 9.1.3 | PAÑETES LISOS EXTERIORES | M2 | 183,41 | 8 669,00 | 1.416.601,29 | 58,30 | 505 402,70 | - | - | 58,30 | 505 402,70 | 58,30 | 505 402,70 |
| 10 | PISOS | | | | | | | | - | | | | - |
| 10,1 | BASES PISOS Y AFINADOS | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.1 | BASES- PLANTILLA EN CONCRETO, e=0.07m | M2 | 265,00 | 22 436,00 | 5.945.540,00 | 273,78 | 6 142 528,08 | 273,78 | 6 142 528,08 | - | - | 273,78 | 6 142 528,08 |
| 10.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO, e=0.04m | M2 | 265,00 | 12 842,00 | 3.403.130,00 | 273,78 | 3 515 882,76 | - | - | 273,78 | 3 515 882,76 | 273,78 | 3 515 882,76 |
| 10,2 | ACABADOS PISOS | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.2 | EN ARCILLA Y GRES | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.2.3 | TABLON DE GRES 30x30 | M2 | 265,00 | 38 350,00 | 10.162.750,00 | 273,78 | 10 499 463,00 | - | - | 273,78 | 10 499 463,00 | 273,78 | 10 499 463,00 |
| 10,3 | GUARDAESCOBAS | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.1 | EN ARCILLA Y GRES | | | | | | | | | | | | |
| 10.3.1.1 | GUARDAESCOBA TABLETA DE GRES 20x10 | ML | 126,64 | 4 885,00 | 831.300,40 | 129,84 | 847 252,40 | - | - | 129,84 | 847 252,40 | 129,84 | 847 252,40 |
| 11 | CUBIERTAS Y IMPERMEABILIZACIONES | | | | | | | | | | | | - |
| 11,2 | CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | |
| 11.2.1 | CUBIERTA EN LAMINA SUPERTRAPEZOIDAL AIRAS | M2 | 224,7 | 35 513,00 | 11.765.877,81 | 330,24 | 11 760 837,12 | - | - | 330,24 | 11 760 837,12 | 330,24 | 11 760 837,12 |
| 11.2.2.3 | REMATE SUPERIOR METALICO CONTRA MURO | ML | 18,34 | 42 773,56 | 784.454,82 | 19,20 | 821 241,60 | - | - | 19,20 | 821 241,60 | 19,20 | 821 241,60 |
| 11,3 | ACCESORIOS Y OTROS | | | | | | | | | | | | |

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE SOGAMOSO

CONTRATO No : 2[illegible]

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 BATERIA SANITARIA EN I.E EMPRESARIAL LOS ANDES SEDE CENTRAL INSEANDES SOGAMOSO

CONTRATISTA: ANDRÉS AVELLA
INTERVENTOR: ARQ. MAURICIO FORERO

FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE ENERO 2008
PLAZO: TRES (3) MESES
PRORROGA 1: DOS (2) MESES
PRORROGA 2: UN (1) MES
FECHA DE SUSPENSIÓN: 15 DE ABRIL DE 2008
FECHA DE REINICIACIÓN: 05 DE MAYO DE 2008
FECHA TERMINACIÓN : 11 DE AGOSTO DE 2008

VALOR INICIAL : 280.734.166,08
VALOR ADICIÓN: 14.737.354,10
VALOR TOTAL: 295.471.520,18

**ACTA DE LIQUIDACION FINAL**

**VALOR ACTA: 97.787.204,41**

**FECHA : 11 DE AGOSTO DE 2008**

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA N° 1 | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 11.3.1 | CANALES EN LAMINA GALVANIZADA | ML | 34.15 | 29.644,00 | 1.012.342,60 | 34,40 | 1.019.753,60 | - | - | 34,40 | 1.019.753,60 | 34,40 | 1.019.753,60 |
| 11.3.3 | CUPULA REJILLA TRAGANTE DE 3" | UN | 5,00 | 19.994,00 | 99.970,00 | 5,00 | 99.970,00 | - | - | 5,00 | 99.970,00 | 5,00 | 99.970,00 |
| 12 | CARPINTERIA METALICA | | | | | | | | - | | | | - |
| 12.1 | CARPINTERIA EN ALUMINIO | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | VENTANERIA SERIE 5025 AL | M2 | 111,10 | 106.268,00 | 11.808.594,80 | 113,45 | 12.058.373,60 | - | - | 113,45 | 12.058.373,60 | 113,45 | 12.058.373,60 |
| 12.2 | CARPINTERIA EN LAMINA | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | MARCOS Y HOJAS PUERTA | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1.1 | MARCOS EN LAMINA PARA PUERTAS | ML | 27,20 | 8.022,00 | 218.198,40 | 24,98 | 200.329,12 | - | - | 24,98 | 200.329,12 | 24,98 | 200.329,12 |
| 12.2.1.4 | PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA CON REJILLA Y VIDRIO SUPERIOR | M2 | 9,20 | 197.575,30 | 1.817.690,00 | 10,60 | 2.094.295,00 | - | - | 10,60 | 2.094.295,00 | 10,60 | 2.094.295,00 |
| 14 | PINTURA | | | | | | | | - | | | | |
| 14.1 | PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.4 | VINILO SOBRE MUROS | M2 | 532,00 | 5.393,00 | 2.869.076,00 | 382,15 | 1.953.074,95 | - | - | 382,15 | 1.953.074,95 | 382,15 | 1.953.074,95 |
| 16 | CERRADURAS Y VIDRIOS | | | | | | | | - | | | | |
| 16.1 | CERRADURAS | | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | CERRADURAS PARA AULAS | UN | 4,00 | 92.040,00 | 368.160,00 | 4,00 | 368.160,00 | - | - | 4,00 | 368.160,00 | 4,00 | 368.160,00 |
| 21 | ASEO Y VARIOS | | | | | | | | - | | | | |
| 21.1 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | | | | | | | | | |
| 21.1.2 | ASEO GENERAL | M2 | 265,00 | 1.426,00 | 377.890,00 | 311,32 | 443.842,32 | - | - | 311,32 | 443.842,32 | 311,32 | 443.842,32 |
| | TIPO DE OBRA: (BATERIAS) | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LAMINA H=2.00 M | ML | 39,80 | 23.010,00 | 811.196,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3 | LIMPIEZA, DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES | M2 | 35,00 | 3.938,50 | 137.763,00 | 46,58 | 183.338,88 | 46,58 | 183.338,88 | - | - | 46,58 | 183.338,88 |
| 1.1.4 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | M2 | 35,00 | 763,00 | 28.708,00 | 46,58 | 35.540,54 | 46,58 | 35.540,54 | - | - | 46,58 | 35.540,54 |
| 2 | CIMENTACION | | | | | | | | | | - | | |
| 2.1 | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.7 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 35,50 | 9.030,00 | 320.565,00 | 20,53 | 185.365,90 | 20,53 | 185.365,90 | - | - | 20,53 | 185.365,90 |
| 2.1.5 | RELLENOS EN MATERIAL COMUN PARA NIVELACION | M3 | 3,50 | 9.740,00 | 34.090,00 | 3,42 | 33.310,80 | 3,42 | 33.310,80 | - | - | 3,42 | 33.310,80 |
| 2.1.6 | RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 29,80 | 40.830,00 | 1.214.837,00 | 32,81 | 1.333.070,30 | 32,81 | 1.333.070,30 | - | - | 32,81 | 1.333.070,30 |
| 2.2 | CONCRETOS DE CIMENTACIÓN | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.1 | CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA | M3 | 1,35 | 250.373,00 | 338.003,55 | 1,26 | 315.468,98 | 1,26 | 315.468,98 | - | - | 1,26 | 315.468,98 |
| 7.2.4 | ZAPATAS | M3 | 8,30 | 365.622,00 | 2.303.418,60 | 8,32 | 2.310.731,04 | 8,32 | 2.310.731,04 | - | - | 8,32 | 2.310.731,04 |
| 2.2.5 | VIGAS DE CIMENTACIÓN | M3 | 3,50 | 298.700,00 | 1.045.450,00 | 2,73 | 815.451,00 | 2,73 | 815.451,00 | - | - | 2,73 | 815.451,00 |
| 2.3 | REFUERZOS DE CIMENTACION | | | | | | | | | | | | |
| 2.3.1 | ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 240 Mpa | KG | 211,40 | 2.883,00 | 609.466,22 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420 MPa | KG | 300,30 | 2.980,00 | 894.894,00 | 473,92 | 1.412.281,60 | 473,92 | 1.412.281,60 | - | - | 473,92 | 1.412.281,60 |
| 3 | DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS | | | | | | | | | | | | |
| 3.2 | DESAGUES PARA AGUAS NEGRAS | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | TUBERIA PVC SANITARIA | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1.1 | TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" | ML | 41,30 | 22.650,00 | 935.445,00 | 24,00 | 543.600,00 | 24,00 | 543.600,00 | - | - | 24,00 | 543.600,00 |
| 3.2.1.3 | TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" | ML | 16,90 | 11.975,00 | 202.377,50 | 15,00 | 179.625,00 | 15,00 | 179.625,00 | - | - | 15,00 | 179.625,00 |
| 3.2.4 | ACCESORIOS PVC SANITARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.4.1 | ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE 4" | UN | 1,00 | 269.724,00 | 269.724,00 | 1,00 | 269.724,00 | 1,00 | 269.724,00 | - | - | 1,00 | 269.724,00 |
| 3.2.4.3 | ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE 2" | UN | 1,00 | 32.363,00 | 32.363,00 | 1,00 | 32.363,00 | 1,00 | 32.363,00 | - | - | 1,00 | 32.363,00 |
| 3.4 | CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | | | |
| 3.4.1 | CAJAS DE INSPECCION | | | | | | | | | | | | |
| 3.4.1.2 | REGISTRO SANITARIO DE 80x80x80 | UN | 5,00 | 221.970,00 | 1.109.850,00 | 5,00 | 1.109.850,00 | 3,00 | 665.910,00 | 2,00 | 443.940,00 | 5,00 | 1.109.850,00 |
| 3.5 | MOVIMIENTOS DE TIERRA | | | | | | | | | | | | |
| 3.5.1 | EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 11,90 | 9.030,00 | 107.467,00 | 5,35 | 48.310,50 | 2,43 | 21.942,90 | 2,92 | 26.367,60 | 5,35 | 48.310,50 |
| 3.5.4 | RELLENOS EN MATERIAL COMUN | M3 | 14,66 | 9.740,00 | 142.788,40 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS | | | | | | | | - | | | | |
| 4.1 | ELEMENTOS VERTICALES | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | COLUMNAS EN CONCRETO. INCLUYE PEDESTAL | M3 | 2,52 | 482.900,00 | 1.216.908,00 | 3,19 | 1.540.451,00 | 3,19 | 1.540.451,00 | - | - | 3,19 | 1.540.451,00 |
| 4.2 | ELEMENTOS HORIZONTALES | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | VIGAS AEREAS EN CONCRETO | M3 | 4,11 | 469.900,00 | 1.931.289,00 | 3,15 | 1.480.185,00 | 3,15 | 1.480.185,00 | - | - | 3,15 | 1.480.185,00 |
| 4.2.4 | VIGAS CINTA EN CONCRETO | M3 | 0,25 | 469.900,00 | 117.475,00 | 0,44 | 206.756,00 | 0,44 | 206.756,00 | - | - | 2,44 | 206.756,00 |
| 4.3 | PLACAS Y LOSAS DE ENTREPISO | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.1 | LOSA MACIZA DE ACCESO EN CONCRETO e=0.15m | M3 | 15,60 | 66.648,00 | 1.039.708,80 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.5 | REFUERZOS DE ESTRUCTURA | | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 240 MPa | KG | 699,40 | 2.883,00 | 2.016.370,20 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.5.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420 MPa | KG | 649,00 | 2.590,00 | 1.334.020,00 | 1.238,25 | 3.689.985,00 | 895,15 | 2.667.547,00 | 343,10 | 1.022.438,00 | 1.238,25 | 3.689.985,00 |
| 4.6 | ESTRUCTURA METÁLICA | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.2 | ELEMENTOS PARA CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.2.4 | CORREAS METALICAS TIPO 1 EN CELOSIA , INSTALADA Y PINTADA, INCLUYE ANCLAJES | KG | 208,00 | 5.214,00 | 1.084.512,00 | 229,82 | 1.197.238,68 | 182,25 | 845.971,50 | 47,37 | 351.267,18 | 229,82 | 1.197.238,68 |
| 4.6.2.6 | TEMPLETES DE 3/8" | KG | 25,00 | 2.564,00 | 64.100,00 | 4,37 | 11.204,88 | - | - | 4,37 | 11.204,88 | 4,37 | 11.204,88 |
| 5 | MAMPOSTERIA | | | | | | | | - | | - | | - |
| 5.1 | MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2 | MUROS EN BLOQUE DIVISORIO DE CEMENTO e= 0.15m | M2 | 84,80 | 36.020,00 | 3.047.292,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.6 | VARIOS DE MAMPOSTERIA | | | | | - | - | | | | - | | - |
| 5.6.3 | SOBRECIMIENTO EN LADRILLO DOBLE h=0.25m | ML | 34,23 | 27.324,00 | 935.300,52 | 24,40 | 666.705,60 | 24,40 | 666.705,60 | - | - | 24,40 | 666.705,60 |
| 6 | PREFABRICADOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | ALFAJÍAS Y VARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.1 | ALFAJIAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 10x25 cm | ML | 9,85 | 17.517,00 | 172.542,45 | 13,73 | 240.508,41 | - | - | 13,73 | 240.508,41 | 13,73 | 240.508,41 |
| 6.2 | DINTELES Y MESONES PREFABRICADOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.2.2 | MESONES EN CONCRETO PARA LAVAMANOS Y LABORATORIOS DE 0.60 | ML | 4,00 | 30.030,00 | 120.179,03 | 4,00 | 120.120,00 | - | - | 4,00 | 120.120,00 | 4,00 | 120.120,00 |
| 6.4 | REFUERZOS DE PREFABRICADOS | | | | | | | | | | | | |
| 6.4.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420 MPa | KG | 11,72 | 2.980,00 | 34.926,68 | 11,92 | 35.521,60 | - | - | 11,92 | 35.521,60 | 11,92 | 35.521,60 |
| 6.4.1.2 | GRAFILES DE 6.0 mm | KG | 6,00 | 3.311,00 | 19.488,00 | 2,87 | 9.502,57 | - | - | 2,87 | 9.502,57 | 2,87 | 9.502,57 |
| 6.4.4.3 | GRAFILES DE 4.0 mm | KG | 1,70 | 2.741,00 | 4.189,70 | 3,04 | 8.028,64 | - | - | 3,04 | [illegible] | 3,04 | [illegible] |
| | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | | | | | | | | |

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE SOGAMOSO

CONTRATO No : 20

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 BATERIA SANITARIA EN I.E EMPRESARIAL LOS ANDES SEDE CENTRAL INSEANDES SOGAMOSO

CONTRATISTA: ANDRÉS AVELLA
INTERVENTOR: ARQ. MAURICIO FORERO

FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE ENERO 2008
PLAZO: TRES (3) MESES
PRORROGA 1: DOS (2) MESES
PRORROGA 2: UN (1) MES
FECHA DE SUSPENSIÓN: 15 DE ABRIL DE 2008
FECHA DE REINICIACIÓN: 05 DE MAYO DE 2008
FECHA TERMINACIÓN : 11 DE AGOSTO DE 2008

VALOR INICIAL : 280.734.168,08
VALOR ADICIÓN: 14.737.354,10
VALOR TOTAL: 295.471.520,18

**ACTA DE LIQUIDACION FINAL**

VALOR ACTA: 97.787.204,41

FECHA : 11 DE AGOSTO DE 2008

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA N° 1 | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 7,1 | INSTALACION HIDROSANITARIA | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.6 | RED GENERAL AGUA FRIA - AGUA POTABLE | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.6.1 | TUBERIAS PVC PRESION | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.6.1 | TUBERIAS PVC PRESION DE 1/2" | ML | 18,35 | 7.460,00 | 121.971,00 | 13,00 | 96.980,00 | 13,00 | 96.980,00 | - | - | 13,00 | 96.980,00 |
| 7.1.6.1 | TUBERIAS PVC PRESION DE 3/4" | ML | 15,82 | 7.310,00 | 115.644,20 | 28,00 | 204.680,00 | 28,00 | 204.680,00 | - | - | 28,00 | 204.680,00 |
| 7.1.6.1 | TUBERIAS PVC PRESION DE 1" | ML | 2,91 | 7.510,00 | 21.854,10 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7.1.6.2 | ACCESORIOS PVC PRESION DE 1/2" | UN | 1,00 | 23.710,00 | 23.710,00 | 1,00 | 23.710,00 | 1,00 | 23.710,00 | - | - | 1,00 | 23.710,00 |
| 7.1.6.2 | ACCESORIOS PVC PRESION DE 3/4" | UN | 1,00 | 1.002,00 | 1.002,00 | 1,00 | 1.002,00 | 1,00 | 1.002,00 | - | - | 1,00 | 1.002,00 |
| 7.1.6.2 | ACCESORIOS PVC PRESION DE 1" | UN | 1,00 | 47.815,00 | 47.816,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7.1.6.3 | VALVULA P/D RED WHITE O KITZ DE 1" | UN | 2,00 | 58.020,00 | 116.040,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7.1.8 | PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.8.1 | LAVAMANOS | UN | 7,00 | 35.112,00 | 245.784,00 | 7,00 | 245.784,00 | 7,00 | 245.784,00 | - | - | 7,00 | 245.784,00 |
| 7.1.8.3 | SANITARIOS DE TANQUE | UN | 6,00 | 36.612,00 | 219.672,00 | 6,00 | 219.672,00 | 6,00 | 219.672,00 | - | - | 6,00 | 219.672,00 |
| 7.1.8.4 | ORINALES | UN | 1,00 | 33.112,00 | 33.112,00 | 1,00 | 33.112,00 | 1,00 | 33.112,00 | - | - | 1,00 | 33.112,00 |
| 7.1.9 | SALIDAS SANITARIAS | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.9.1 | LAVAMANOS | UN | 7,00 | 30.112,00 | 210.784,00 | 7,00 | 210.784,00 | 7,00 | 210.784,00 | - | - | 7,00 | 210.784,00 |
| 7.1.9.3 | SANITARIOS DE TANQUE | UN | 6,00 | 19.010,00 | 114.060,00 | 6,00 | 114.060,00 | 6,00 | 114.060,00 | - | - | 6,00 | 114.060,00 |
| 7.1.9.4 | ORINALES | UN | 1,00 | 32.310,00 | 32.310,00 | 1,00 | 32.310,00 | 1,00 | 32.310,00 | - | - | 1,00 | 32.310,00 |
| 7.1.9.9 | BIFONES DE PISO 2" | UN | 3,00 | 22.110,00 | 66.330,00 | 3,00 | 66.330,00 | 3,00 | 66.330,00 | - | - | 3,00 | 66.330,00 |
| 7.1.10 | TUBERIAS DE VENTILACION | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.10.1 | TUBERIAS DE VENTILACION DE 2" | ML | 18,00 | 11.110,00 | 199.980,00 | 16,50 | 183.315,00 | - | - | 16,50 | 183.315,00 | 16,50 | 183.315,00 |
| 7.1.10.2 | TUBERIAS DE VENTILACION DE 4" | ML | 12,00 | 22.210,00 | 266.520,00 | 13,20 | 293.172,00 | - | - | 13,20 | 293.172,00 | 13,20 | 293.172,00 |
| 7.1.11 | ACCESORIOS | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.11.1 | BAJANTE EN TUBERIA PVC A.LL 3" | ML | 5,60 | 12.510,00 | 70.056,00 | 5,40 | 67.554,00 | - | - | 5,40 | 67.554,00 | 5,40 | 67.554,00 |
| 7.1.11.2 | ACCESORIOS PVC SANITARIOS A.LL DE 3" | UN | 1,00 | 14.510,00 | 14.510,00 | 1,00 | 14.510,00 | - | - | 1,00 | 14.510,00 | 1,00 | 14.510,00 |
| 7.1.12 | MONTAJE DE APARATOS | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.12.1 | LAVAMANOS | UN | 7,00 | 19.754,00 | 138.278,00 | 7,00 | 138.278,00 | - | - | 7,00 | 138.278,00 | 7,00 | 138.278,00 |
| 7.1.12.3 | SANITARIOS DE TANQUE | UN | 6,00 | 21.184,00 | 127.104,00 | 6,00 | 127.104,00 | - | - | 6,00 | 127.104,00 | 6,00 | 127.104,00 |
| 7.1.12.4 | ORINALES | UN | 1,00 | 28.896,00 | 28.896,00 | 1,00 | 28.896,00 | - | - | 1,00 | 28.896,00 | 1,00 | 28.896,00 |
| 8 | INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y TELECOMUNICACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 8,1 | SALIDAS ALUMBRADO Y TOMAS | | | | | | | | | | | | |
| 8.1.1 | SALIDAS PARA LUMINARIAS FLUORESCENTES | UN | 5,00 | 169.565,00 | 847.825,00 | 5,00 | 847.825,00 | - | - | 5,00 | 847.825,00 | 5,00 | 847.825,00 |
| 8.1.5.2 | SALIDAS PARA TOMACORRIENTES: TOMACORRIENTE NORMAL | UN | 3,00 | 13.591,00 | 40.773,00 | 3,00 | 40.773,00 | - | - | 3,00 | 40.773,00 | 3,00 | 40.773,00 |
| 9 | PAÑETES | | | | | | | | | | | | |
| 9,1 | PAÑETES SOBRE MUROS | | | | | | | | | | | | |
| 9.1.2 | PAÑETES LISO INTERIORES | M2 | 89,00 | 6.744,00 | 600.216,00 | 94,31 | 635.992,92 | - | - | 94,31 | 635.992,92 | 94,31 | 635.992,92 |
| 9.1.3 | PAÑETES LISOS EXTERIORES | M2 | 87,00 | 8.869,00 | 764.203,00 | 8,13 | 53.140,97 | - | - | 8,13 | 53.140,97 | 8,13 | 53.140,97 |
| 9,2 | PAÑETES BAJO PLACA | | | | | | | | | | | | |
| 9.1.2 | PAÑETES LISO BAJO PLACA | M2 | 30,30 | 9.770,00 | 296.031,00 | 29,92 | 292.318,40 | - | - | 29,92 | 292.318,40 | 29,92 | 292.318,40 |
| 10 | PISOS | | | | | | | | | | | | |
| 10,1 | BASES PISOS Y AFINADOS | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.1 | BASES-PLANTILLA EN CONCRETO, e= 0.07m | M2 | 28,70 | 22.436,00 | 643.913,20 | 45,62 | 1.023.530,32 | 45,62 | 1.023.530,32 | - | - | 45,62 | 1.023.530,32 |
| 10.1.3 | ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO, e=0.04 m | M2 | 28,70 | 13.472,00 | 386.646,40 | 45,62 | 614.592,64 | - | - | 45,62 | 614.592,64 | 45,62 | 614.592,64 |
| 10,2 | ACABADOS PISOS | | | | | | | | | | | | |
| 10.2.13 | CERAMICA 20x20 TRAFICO 4 | M2 | 28,70 | 25.168,00 | 722.321,60 | 26,39 | 664.183,52 | - | - | 26,39 | 664.183,52 | 26,39 | 664.183,52 |
| 11 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 11,1 | IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS | | | | | | | | | | | | |
| 11.1.1 | MEDIACAÑA EN MORETRO DE PENDIENTE | M2 | 33,70 | 8.178,00 | 275.598,60 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 11.1.2 | AFINADO EN MORTERO DE PENDIENTE | ML | 24,60 | 11.824,00 | 290.870,40 | 21,84 | 258.236,16 | - | - | 21,84 | 258.236,16 | 21,84 | 258.236,16 |
| 11.1.3 | MANTO ASFALTICO DE POLIETILENO | M2 | 24,60 | 24.660,00 | 606.636,00 | 37,00 | 912.420,00 | - | - | 37,00 | 912.420,00 | 37,00 | 912.420,00 |
| 11,2 | CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | |
| 11.2.1 | CUBIERTA EN LAMINA SUPERTRAPEZOIDAL-AULAS | M2 | 33,50 | 35.613,00 | 1.193.035,50 | 33,42 | 1.190.186,46 | - | - | 33,42 | 1.190.186,46 | 33,42 | 1.190.186,46 |
| 11,3 | ACCESORIOS Y OTROS | | | | | | | | | | | | |
| 11.3.1 | CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA | ML | 6,60 | 29.644,00 | 195.650,40 | 7,00 | 207.508,00 | - | - | 7,00 | 207.508,00 | 7,00 | 207.508,00 |
| 11.3.2 | FLANCHES EN LÁMINA GALVANIZADA | ML | 2,10 | 23.144,00 | 48.602,40 | 16,62 | 384.653,28 | - | - | 16,62 | 384.653,28 | 16,62 | 384.653,28 |
| 11.3.3 | CUPULA-REJILLA TRAGANTE DE 3" | UN | 2,00 | 19.994,00 | 39.988,00 | 2,00 | 39.988,00 | - | - | 2,00 | 39.988,00 | 2,00 | 39.988,00 |
| 12 | CARPINTERIA METALICA | | | | | | | | | | | | |
| 12,1 | CARPINTERIA EN ALUMINIO | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | VENTANERIA SERIE 5025 ALUMINIO | M2 | 6,90 | 106.288,00 | 733.387,20 | 10,18 | 1.082.011,84 | - | - | 10,18 | 1.082.011,84 | 10,18 | 1.082.011,84 |
| 12,2 | CARPINTERIA EN LAMINA | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | MARCOS Y HOJAS PUERTA | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1.1 | MARCOS EN LAMINA PARA PUERTAS | ML | 20,40 | 8.022,00 | 163.648,80 | 15,75 | 126.346,50 | - | - | 15,75 | 126.346,50 | 15,75 | 126.346,50 |
| 12.2.1.2 | PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA CON REJILLA Y VIDRIO SUPERIOR | M2 | 7,20 | 197.575,00 | 1.422.540,00 | 8,70 | 1.323.752,50 | - | - | 8,70 | 1.323.752,50 | 8,70 | 1.323.752,50 |
| 14 | ENCHAPES | | | | | | | | | | | | |
| 14,1 | SOBRE MUROS | | | | | | | | | | | | |
| 14.1.1 | ENCHAPE CERAMICA DE 20x20 PARA BAÑOS | M2 | 61,80 | 24.350,00 | 1.504.830,00 | 64,71 | 1.575.688,50 | - | - | 64,71 | 1.575.688,50 | 64,71 | 1.575.688,50 |
| 14,2 | SOBRE MESONES | | | | | | | | | | | | |
| 14.2.1 | GRANITO PULIDO SOBRE MESONES DE LAVAMANOS | ML | 4,00 | 24.375,00 | 97.500,00 | 4,00 | 97.500,00 | - | - | 4,00 | 97.500,00 | 4,00 | 97.500,00 |
| 14,3 | VARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 14.3.1 | POCETA DE ASEO EN CERAMICA 50x50 cm. h=50cm | UN | 2,00 | 82.080,00 | 164.160,00 | 2,00 | 164.160,00 | - | - | 2,00 | 164.160,00 | 2,00 | 164.160,00 |
| 16 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | | | | | | | |
| 16,1 | APARATOS SANITARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | SANITARIO DE TANQUE | UN | 6,00 | 213.080,00 | 1.278.360,00 | 6,00 | 1.278.360,00 | - | - | 6,00 | 1.278.360,00 | 6,00 | 1.278.360,00 |
| 16.1.5 | ORINAL MEDIANO CORONA O SIMILAR | UN | 1,00 | 280.080,00 | 280.080,00 | 1,00 | 280.080,00 | - | - | 1,00 | 280.080,00 | 1,00 | 280.080,00 |
| 16.1.6 | LAVAMANOS TIPO NOVA DE SOBREPONER TIPO NOVA O SIMILAR | UN | 6,00 | 154.060,00 | 924.360,00 | 6,00 | 924.360,00 | - | - | 6,00 | 924.360,00 | 6,00 | 924.360,00 |
| 16.1.8 | LAVAMANOS DE COLGAR TIPO NOVA O SIMILAR | UN | 1,00 | 200.080,00 | 200.080,00 | 1,00 | 200.080,00 | - | - | 1,00 | 200.080,00 | 1,00 | 200.080,00 |
| 16,2 | ACCESORIOS | | | | | | | | | | | | |
| 16.2.1 | DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO SATINADO INOXIDABLE | UN | 6,00 | 88.530,00 | 531.180,00 | 6,00 | 531.180,00 | - | - | 6,00 | 531.180,00 | 6,00 | 531.180,00 |
| 16.2.7 | BARRAS DE SEGURIDAD PARA AYUDA DE DISCAPACITADOS | UN | 1,00 | 83.530,00 | 83.530,00 | 1,00 | 83.530,00 | - | - | 1,00 | 83.530,00 | 1,00 | 83.530,00 |
| 17 | CIELOS RASOS Y DIVISIONES | | | | | | | | | | | | |
| 17,2 | DIVISIONES Y OTROS | | | | | | | | | | | | |

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE SOGAMOSO

CONTRATO No : 20

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 BATERIA SANITARIA EN I.E EMPRESARIAL LOS ANDES SEDE CENTRAL INSEANDES SOGAMOSO

CONTRATISTA: ANDRÉS AVELLA
INTERVENTOR: ARQ. MAURICIO FORERO

FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE ENERO 2008
PLAZO: TRES (3) MESES
PRORROGA 1: DOS (2) MESES
PRORROGA 2: UN (1) MES
FECHA DE SUSPENSIÓN: 15 DE ABRIL DE 2008
FECHA DE REINICIACIÓN: 05 DE MAYO DE 2008
FECHA TERMINACIÓN : 11 DE AGOSTO DE 2008

VALOR INICIAL : 280.734.166,08
VALOR ADICIÓN: 14.737.354,10
VALOR TOTAL: 295.471.520,18

**ACTA DE LIQUIDACION FINAL**

**VALOR ACTA: 97.787.204,41**

**FECHA : 11 DE AGOSTO DE 2008**

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA Nº 1 | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 17.2.1 | PUERTAS Y DIVISIONES PARA BAÑO EN LAMINA CON RECUBRIMIENTO ELECTROSTATICO | M2 | 17,18 | 178.700,00 | 3.068.492,60 | 22,00 | 3.931.400,00 | - | - | 22,00 | 3.931.400,00 | 22,00 | 3.931.400,00 |
| 18 | PINTURA | | | | | | | | | | | | |
| 18,1 | PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | | | |
| 18.1.4 | VINILO SOBRE MUROS | M2 | 124,40 | 5.393,00 | 670.889,20 | 88,80 | 478.871,44 | - | - | 88,80 | 478.871,44 | 88,80 | 478.871,44 |
| 18,2 | PINTURA SOBRE METAL | | | | | | | | | | | | |
| 18.2.1 | ESMALTE SOBRE MARCOS EN LAMINA | ML | 20,40 | 4.153,00 | 84.721,20 | 15,75 | 65.409,75 | - | - | 15,75 | 65.409,75 | 15,75 | 65.409,75 |
| 18.2.2 | ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS | M2 | 14,40 | 9.790,00 | 140.976,00 | 8,70 | 85.593,00 | - | - | 8,70 | 85.593,00 | 8,70 | 85.593,00 |
| 19 | CERRADURAS Y VIDRIOS | | | | | | | | | | | | - |
| 19,1 | CERRADURAS | | | | | | | | | | | | |
| 19.1.1 | CERRADURAS PARA BAÑOS | UN | 3,00 | 92.040,00 | 276.120,00 | 3,00 | 276.120,00 | - | - | 3,00 | 276.120,00 | 3,00 | 276.120,00 |
| 21 | ASEO Y VARIOS | | | | | | | | - | | | | - |
| 21,1 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | | | | | | | | | |
| 21.1.2 | ASEO GENERAL | M2 | 28,74 | 1.428,00 | 40.983,34 | 73,32 | 104.554,32 | - | - | 73,32 | 104.554,32 | 73,32 | 104.554,32 |
| | TIPO DE OBRA: (CIRCULACION DE AULAS) | | | | | | | | | | - | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | LIMPIEZA, DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES | M2 | 70,00 | 3.936,00 | 275.520,00 | 134,52 | 529.470,72 | 134,52 | 529.470,72 | - | - | 134,52 | 529.470,72 |
| 1.1.4 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | M2 | 70,00 | 763,00 | 53.410,00 | 134,52 | 102.638,76 | 134,52 | 102.638,76 | - | - | 134,52 | 102.638,76 |
| 2 | CIMENTACION | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 7,00 | 9.030,00 | 63.210,00 | 8,23 | 74.316,90 | 8,23 | 74.316,90 | - | - | 8,23 | 74.316,90 |
| 2.1.5 | RELLENOS EN MATERIAL COMUN PARA NIVELACION | M3 | 7,00 | 9.740,00 | 68.180,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.6 | RELLENOS EN MATERIAL BELECCIONADO | M3 | 3,50 | 40.830,00 | 142.905,00 | 15,02 | 810.262,80 | 15,02 | 810.262,80 | - | - | 15,02 | 810.262,80 |
| 3 | DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS | | | | | | | | | | | | |
| 3.4 | CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERÍA | | | | | | | | | | | | |
| 3.4.5 | CANAL RECOLECTOR PERIMETRAL PARA AGUAS LLUVIAS CON TAPA | ML | 35,20 | 39.030,00 | 1.373.856,00 | 36,40 | 1.420.892,00 | - | - | 36,40 | 1.420.892,00 | 36,40 | 1.420.892,00 |
| 3.4.6 | CANAL RECOLECTOR PERIMETRAL PARA AGUAS LLUVIAS SIN TAPA | ML | 57,00 | 30.030,00 | 1.711.710,00 | 48,90 | 1.468.467,00 | - | - | 48,90 | 1.468.467,00 | 48,90 | 1.468.467,00 |
| 3.5 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | | | | | | |
| 3.5.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 12,77 | 9.030,00 | 115.313,10 | 10,37 | 93.641,10 | 10,37 | 93.641,10 | - | - | 10,37 | 93.641,10 |
| 3.5.4 | RELLENOS EN MATERIAL COMUN | M3 | 7,65 | 9.740,00 | 74.511,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS | | | | | | | | | | | | |
| 4.2 | ELEMENTOS HORIZONTALES | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | VIGAS AÉREAS EN CONCRETO | M3 | 0,90 | 469.900,00 | 422.910,00 | 1,24 | 582.676,00 | 1,24 | 582.676,00 | - | - | 1,24 | 582.676,00 |
| 4.5 | REFUERZOS DE ESTRUCTURA | | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 240 MPa | KG | 66,18 | 2.883,00 | 190.796,94 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.5.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420MPa | KG | 68,20 | 2.980,00 | 203.236,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.6 | ESTRUCTURA METÁLICA | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.2 | ELEMENTOS PARA CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.2.4 | CORREAS METALICAS TIPO 1 EN CELOSIA . INSTALADA Y PINTADA. INCLUYE ANCLAJES | KG | 208,00 | 5.214,00 | 1.084.512,00 | 875,77 | 4.566.264,78 | 825,11 | 4.302.123,54 | 50,66 | 264.141,24 | 875,77 | 4.566.264,78 |
| 4.6.2.6 | TEMPLETES DE 3/8" | KG | 25,00 | 2.301,00 | 57.525,00 | 8,06 | 18.546,06 | - | - | 8,06 | 18.546,06 | 8,06 | 18.546,06 |
| 5 | MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | | | |
| 5,1 | MAMPOSTERIA EN BLOQUES DE CONCRETO | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2 | MUROS EN BLOQUE VIBRO-COMPACTADO. e= 0.15m | M2 | 1,10 | 36.020,00 | 39.622,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5,3 | ENCHAPES Y REMATES EN MAMPOSTERIA | | | | | - | - | | | | | | |
| 5.3.5 | REMATES EN BLOQUE DE CONCRETO (ZABALETA) | ML | 3,60 | 15.532,00 | 55.915,20 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y TELECOMUNICACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 8,1 | SALIDAS ALUMBRADO Y TOMAS | | | | | | | | | | | | |
| 8.1.1 | SALIDAS PARA LUMINARIAS FLUORESCENTES | UN | 8,00 | 169.565,00 | 1.356.520,00 | 8,00 | 1.356.520,00 | - | - | 8,00 | 1.356.520,00 | 8,00 | 1.356.520,00 |
| 8,3 | ACOMETIDAS Y CONDUCTORES | | | | | | | | | | | | |
| 8.3.1.1 | TENDIDO DE TUBERIA CONDUIT PVC: CONDUIT 3/4" | ML | 869,00 | 2.724,00 | 2.367.156,00 | 355,00 | 967.020,00 | - | - | 355,00 | 967.020,00 | 355,00 | 967.020,00 |
| 8.3.1.2 | TENDIDO DE TUBERIA CONDUIT PVC: CONDUIT 2" | ML | 63,00 | 5.365,00 | 337.995,00 | 63,00 | 337.995,00 | - | - | 63,00 | 337.995,00 | 63,00 | 337.995,00 |
| 8.3.2.2 | CABLEADO DE ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES: CONDUCTOR 2 N°2+N°2+N°4(T) | ML | 55,42 | 52.391,00 | 2.903.609,22 | 63,00 | 3.300.633,00 | - | - | 63,00 | 3.300.633,00 | 63,00 | 3.300.633,00 |
| 8.3.2.4 | CABLEADO DE ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES: CONDUCTOR 2 N° 12 | ML | 121,00 | 4.848,00 | 586.708,00 | 49,61 | 245.470,28 | - | - | 49,61 | 245.470,28 | 49,61 | 245.470,28 |
| 8.3.2.5 | CABLEADO DE ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES: CONDUCTOR 3 N° 12 | ML | 576,00 | 6.848,00 | 3.929.248,00 | 234,87 | 1.561.415,76 | - | - | 234,87 | 1.561.415,76 | 234,87 | 1.561.415,76 |
| 8.3.2.6 | CABLEADO DE ACOMETIDAS Y ALIMENTADORES: CONDUCTOR 4 N° 12 | ML | 172,00 | 9.713,00 | 1.670.636,00 | 70,52 | 684.980,76 | - | - | 70,52 | 684.980,76 | 70,52 | 684.980,76 |
| 8,4 | TABLEROS E INTERRRUPTORES | | | | | | | | | | | | |
| 8.4.1 | TABLEROS Y CAJAS | | | | | | | | | | | | |
| 8.4.1.1 | TABLERO TRIFASICO 18 CIRCUITOS -RIEL DIN | UN | 1,00 | 435.695,00 | 435.695,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.4.2 | INTERRUPTORES AUTOMATICOS | | | | | | | | | | | | |
| 8.4.2.1 | INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 20 A PARA RIEL DIN | UN | 20,00 | 36.391,00 | 727.820,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.4.2.3 | INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 80-1000 A REGULABLEN | UN | 1,00 | 507.195,00 | 507.195,00 | 1,00 | 507.195,00 | - | - | 1,00 | 507.195,00 | 1,00 | 507.195,00 |
| 9 | PAÑETES | | | | | | | | | | | | |
| 9,1 | PAÑETES SOBRE MUROS | | | | | | | | | | | | |
| 9.1.3 | PAÑETES LISOS EXTERIORES (JARDINERAS) | M2 | 2,20 | 6.744,00 | 14.836,80 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | PISOS | | | | | | | | | | - | | |
| 10,1 | BASES PISOS Y AFINADOS | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.1 | BASES- PLANTILLA EN CONCRETO. e=0.07m | M2 | 70,00 | 22.438,00 | 1.570.629,00 | 103,80 | 2.328.858,80 | 97,76 | 2.193.343,36 | 6,04 | 135.513,44 | 103,80 | 2.328.858,80 |
| 10.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO. e=0.04m | M2 | 9,30 | 12.842,00 | 119.430,60 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10.1.6 | CONCRETO ESCOBEADO. e=0.04m | M2 | 60,70 | 14.330,00 | 869.831,00 | 105,58 | 1.512.674,80 | - | - | 105,58 | 1.512.674,80 | 105,58 | 1.512.674,80 |
| 10,5 | CENEFAS, DILATACIONES, PIRLANES Y OTROS | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.5 | DILATACIONES EN LADRILLO | ML | 35,00 | 18.452,00 | 646.820,00 | 132,01 | 2.435.848,52 | 51,77 | 955.280,04 | 80,24 | 1.480.568,48 | 132,01 | 2.435.848,52 |
| 11 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 11,2 | CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | |
| 11.2.1 | CUBIERTA EN LAMINA SUPERTRAPEZOIDAL AULAS | M2 | 65,20 | 35.613,00 | 2.321.967,60 | 81,92 | 2.205.156,96 | - | - | 81,92 | 2.205.156,96 | 81,92 | 2.205.156,96 |
| 11.2.2.2 | REMATE SUPERIOR METALICO CONTRA MURO | ML | 34,15 | 42.773,00 | 1.460.597,95 | 34,40 | 1.471.391,20 | - | - | 34,40 | 1.471.391,20 | 34,40 | 1.471.391,20 |
| 11,3 | ACCESORIOS Y OTROS | | | | | | | | | | | | |
| 11.3.1 | CANALES EN LAMINA GALVANIZADA | ML | 34,00 | 29.644,00 | 1.007.896,00 | 34,40 | 1.019.753,60 | - | - | 34,40 | 1.019.753,60 | 34,40 | 1.019.753,60 |

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE SOGAMOSO

CONTRATO No : 20[redacted]

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 BATERIA SANITARIA EN I.E EMPRESARIAL LOS ANDES SEDE CENTRAL INSEANDES SOGAMOSO

CONTRATISTA: ANDRÉS AVELLA
INTERVENTOR: ARQ. MAURICIO FORERO

FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE ENERO 2008
PLAZO: TRES (3) MESES
PRORROGA 1: DOS (2) MESES
PRORROGA 2: UN (1) MES
FECHA DE SUSPENSIÓN: 15 DE ABRIL DE 2008
FECHA DE REINICIACIÓN: 05 DE MAYO DE 2008
FECHA TERMINACIÓN : 11 DE AGOSTO DE 2008

VALOR INICIAL : 280.734.166,08
VALOR ADICIÓN: 14.737.354,10
VALOR TOTAL: 295.471.520,18

**ACTA DE LIQUIDACION FINAL**

**VALOR ACTA: 97.787.204,41**

**FECHA : 11 DE AGOSTO DE 2008**

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA ACTA Nº 1 | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | OBRA EJECUTADA ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 11.3.3 | CUPULA REJILLA TRAGANTE DE 3"X5" | UN | 5,00 | 19.994,00 | 99.970,00 | 5,00 | 99.970,00 | - | - | 5,00 | 99.970,00 | 5,00 | 99.970,00 |
| 18 | PINTURA | | | | | | | | | | | | |
| 18,1 | PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA | | | | | | | | | | | | |
| 18.1.3 | PINTURA PLASTICA ACRILICA LAVABLE | M2 | 2,20 | 7.452,00 | 16.394,40 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 21 | ASEO Y VARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 21,1 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | | | | | | | | | |
| 21.1.2 | ASEO GENERAL | M2 | 70,01 | 1.426,00 | 99.834,26 | 103,20 | 147.163,20 | - | - | 103,20 | 147.163,20 | 103,20 | 147.163,20 |
| | TIPO DE OBRA: (CIRCULACION DE BATERIAS) | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1,1 | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | LIMPIEZA, DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES | M2 | 23,90 | 3.936,00 | 94.070,40 | 27,58 | 108.478,18 | 27,58 | 108.478,18 | - | - | 27,58 | 108.478,18 |
| 1.1.4 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | M2 | 23,90 | 783,00 | 18.236,70 | 27,58 | 21.028,28 | - | - | - | - | 27,58 | 21.028,28 |
| 2 | CIMENTACION | | | | | | | | | | | | |
| 2,1 | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 23,40 | 9.030,00 | 211.302,00 | 5,30 | 47.859,00 | 5,30 | 47.859,00 | - | - | 5,30 | 47.859,00 |
| 2.1.5 | RELLENOS EN MATERIAL COMUN PARA NIVELACION | M3 | 2,39 | 9.740,00 | 23.278,60 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.6 | RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 4,70 | 40.630,00 | 190.961,00 | 8,40 | 341.292,00 | 4,82 | 195.836,80 | 3,58 | 145.455,40 | 8,40 | 341.292,00 |
| 2.2 | CONCRETOS DE CIMENTACIÓN | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.1 | CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA | M3 | 0,50 | 250.373,00 | 125.186,50 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.4 | ZAPATAS | M3 | 0,78 | 365.627,00 | 285.189,18 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2,3 | REFUERZOS DE CIMENTACIÓN | | | | | | | | | | | | |
| 2.3.1 | ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 240 Mpa | KG | 32,00 | 2.883,00 | 92.256,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420 MPa | KG | 16,00 | 2.980,00 | 47.680,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS | | | | | | | | | | | | |
| 3,4 | CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERÍA | | | | | | | | | | | | |
| 3.4.5 | CANAL RECOLECTOR PERIMETRAL PARA AGUAS LLUVIAS CON TAPA | ML | 13,00 | 39.030,00 | 507.390,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.4.6 | CANAL RECOLECTOR PERIMETRAL PARA AGUAS LLUVIAS SIN TAPA | ML | 25,00 | 30.030,00 | 750.750,00 | 7,40 | 222.222,00 | - | - | 7,40 | 222.222,00 | 7,40 | 222.222,00 |
| 3.4.8 | POZO SEPTICO | UN | 1,00 | 3.661.200,00 | 3.661.200,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3,5 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | | | | | | |
| 3.5.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN | M3 | 5,27 | 9.030,00 | 47.588,10 | 3,89 | 35.126,70 | 3,89 | 35.126,70 | - | - | 3,89 | 35.126,70 |
| 3.5.4 | RELLENOS EN MATERIAL COMÚN | M3 | 3,15 | 9.740,00 | 30.681,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS | | | | | | | | | | | | |
| 4,1 | ELEMENTOS VERTICALES | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | COLUMNAS EN CONCRETO INCLUYE PEDESTAL | M3 | 1,25 | 482.900,00 | 603.625,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4,2 | ELEMENTOS HORIZONTALES | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | VIGAS AÉREAS EN CONCRETO | M3 | 0,63 | 469.900,00 | 296.037,00 | 0,57 | 267.843,00 | 0,57 | 267.843,00 | - | - | 0,57 | 267.843,00 |
| 4.2.1 | VIGAS AÉREAS EN CONCRETO PARA TANQUE ELEVADO | M3 | 0,45 | 469.900,00 | 211.455,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4,3 | PLACAS Y LOSAS DE ENTREPISO | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.1 | LOSA MACIZA EN CONCRETO, e=0.15m | M2 | 13,32 | 66.648,00 | 887.751,36 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.3.3 | LOSA MACIZA EN CONCRETO, PARA TANQUE ELEVADO e=0.12m | M2 | 2,25 | 59.306,00 | 133.438,50 | 1,44 | 85.400,64 | - | - | 1,44 | 85.400,64 | 1,44 | 85.400,64 |
| 4,5 | REFUERZOS DE ESTRUCTURA | | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 240 MPa | KG | 214,90 | 2.883,00 | 619.566,70 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.5.2 | ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 420 MPa | KG | 227,00 | 2.980,00 | 676.460,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y TELECOMUNICACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 8,1 | SALIDAS ALUMBRADO Y TOMAS | | | | | | | | | | | | |
| 8.1.1 | SALIDAS PARA LUMINARIAS FLUORESCENTES | UN | 2,00 | 169.565,00 | 339.130,00 | 2,00 | 339.130,00 | - | - | 2,00 | 339.130,00 | 2,00 | 339.130,00 |
| 10 | PISOS | | | | | | | | | | | | |
| 10,1 | BASES PISOS Y ACINADOS | | | | | | | | | | | | |
| 10.1.1 | BASES- PLANTILLA EN CONCRETO, e=0.07m | M2 | 23,90 | 22.436,00 | 536.220,40 | 14,32 | 321.283,52 | 14,32 | 321.283,52 | - | - | 14,32 | 321.283,52 |
| 10.1.6 | CONCRETO ESCOBEADO, e=0.04m | M2 | 22,80 | 14.330,00 | 326.724,00 | 28,59 | 409.694,70 | - | - | 28,59 | 409.694,70 | 28,59 | 409.694,70 |
| 10,5 | CENEFAS, DILATACIONES, PIRLANES Y OTROS | | | | | | | | | | | | |
| 10.5.5 | DILATACIONES EN LADRILLO | ML | 20,40 | 18.452,00 | 376.420,80 | 31,04 | 572.750,08 | - | - | 31,04 | 572.750,08 | 31,04 | 572.750,08 |
| 16 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | | | | | | | |
| 16,1 | APARATOS SANITARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 16.1.13 | TANQUE PLASTICO PARA AGUA DE 1000 LTS ELEVADO | UN | 1,00 | 484.400,00 | 484.400,00 | 1,00 | 484.400,00 | - | - | 1,00 | 484.400,00 | 1,00 | 484.400,00 |
| 21 | ASEO Y VARIOS | | | | | | | | | | | | |
| 21,1 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | | | | | | | | | |
| 21.1.2 | ASEO GENERAL | M2 | 22,80 | 1.426,00 | 32.512,80 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | TIPO DE OBRA: (OTRAS CIRCULACIONES) | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1,1 | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | LIMPIEZA, DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES | M2 | 76,50 | 3.936,00 | 301.104,00 | 5,64 | 22.198,04 | - | - | 5,64 | 22.198,04 | 5,64 | 22.198,04 |
| 1.1.4 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | M2 | 76,50 | 783,00 | 59.949,50 | 5,64 | 4.303,32 | - | - | 5,64 | 4.303,32 | 5,64 | 4.303,32 |
| 2 | CIMENTACION | | | | | | | | | | | | |
| 2,1 | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN | M3 | 7,84 | 9.030,00 | 88.969,20 | 1,13 | 10.203,90 | - | - | 1,13 | 10.203,90 | 1,13 | 10.203,90 |
| 2.1.5 | RELLENOS EN MATERIAL COMUN PARA NIVELACION | M3 | 7,84 | 9.740,00 | 74.413,60 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.6 | RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 3,84 | 40.630,00 | 156.019,20 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y TELECOMUNICACIONES | | | | | | | | | | | | |
| 8,4 | TABLEROS E INTERRUPTORES | | | | | | | | | | | | |
| 8.4.1 | TABLEROS Y CAJAS | | | | | | | | | | | | |
| 8.4.1.2 | TABLERO MONOFASICO CON BARRAJE 200 A PARA 2 SALIDAS - CON ESPACIO ADICIONAL | UN | 1,00 | 1.017.390,00 | 1.017.390,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.4.2 | INTERRUPTORES AUTOMATICOS | | | | | | | | | | | | |
| 8.4.2.2 | INTERRUPTORES AUTOMATICOS: SUPRESOR DE TRANSITORIOS 20 KA | UN | 1,00 | 197.739,00 | 197.739,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.4.2.3 | INTERRUPTORES AUTOMATICOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR 80-100 A REGULABLE | UN | 1,00 | 507.195,00 | 507.195,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.4.2.4 | INTERRUPTORES AUTOMATICOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR 63 A REGULABLE | UN | 1,00 | 457.456,00 | 457.456,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8.4.2.6 | INTERRUPTORES AUTOMATICOS: INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR 100 A | UN | 1,00 | 457.456,00 | 457.456,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOGAMOSO

CONTRATO No : 2007557

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE 4 AULAS Y 1 BATERIA SANITARIA EN I.E EMPRESARIAL LOS ANDES SEDE CENTRAL INSEANDES SOGAMOSO

CONTRATISTA: ANDRÉS AVELLA
INTERVENTOR: ARQ. MAURICIO FORERO

FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE ENERO 2008
PLAZO: TRES (3) MESES
PRORROGA 1: DOS (2) MESES
PRORROGA 2: UN (1) MES
FECHA DE SUSPENSIÓN: 15 DE ABRIL DE 2008
FECHA DE REINICIACIÓN: 05 DE MAYO DE 2008
FECHA TERMINACIÓN : 11 DE AGOSTO DE 2008

VALOR INICIAL : 280.734.166,08
VALOR ADICIÓN: 14.737.354,10
VALOR TOTAL: 295.471.520,18

**ACTA DE LIQUIDACION FINAL**

VALOR ACTA: 97.787.204,41

**FECHA : 11 DE AGOSTO DE 2008**

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | P/UNITARIO | VALOR | CONDICIONES ACTUALIZADAS (CONSIDERA MODIFICAC. ACUMULADAS) | | OBRA EJECUTADA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | ACTA N° 1 | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO | |
| | | | | | | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR |
| 8,0 | PUESTA A TIERRA | | | | | | | | | | | | |
| 8,8.1 | PUESTA A TIERRA DEL TABLERO GENERAL | UN | 2,00 | 247.254,00 | 494.508,00 | 2,00 | 494.508,00 | - | - | 2,00 | 494.508,00 | 2,00 | 494.508,00 |
| 8,11 | CAMARAS DE INSPECCION | | | | | | | | | | | - | - |
| 8,11.3 | CAJAS DE INSPECCION CS-275 | UN | 1,00 | 288.120,00 | 288.120,00 | 1,00 | 288.120,00 | - | - | 1,00 | 288.120,00 | 1,00 | 288.120,00 |
| 8,19 | CUARTO ELECTRICO | | | | | | | | | | | | |
| 8,19.3 | CUARTO ELECTRICO | UN | 1,00 | 1.394.480,00 | 1.394.480,00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | PISOS | | | | | | | | | | | | |
| 10,1 | BASES PISOS Y AFINADOS | | | | | | | | | | | - | - |
| 10.1.1 | BASES- PLANTILLA EN CONCRETO e= 0.07m | M2 | 78,44 | 22.436,00 | 1.718.007,84 | 5,84 | 126.539,04 | - | - | 5,84 | 126.539,04 | 5,84 | 126.539,04 |
| 10.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO e=0.04m | M2 | 55,56 | 12.842,00 | 713.768,38 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10.1.6 | CONCRETO ESCOBEADO e=0.04m | M2 | 19,33 | 14.330,00 | 276.998,90 | 5,64 | 80.821,20 | - | - | 5,64 | 80.821,20 | 5,64 | 80.821,20 |
| 10,5 | CENEFAS, DILATACIONES, PIRLANES Y OTROS | | | | | | | - | - | | | | |
| 10.5.5 | DILATACIONES EN LADRILLO | ML | 11,80 | 18.452,00 | 214.043,20 | 2,40 | 44.284,80 | - | - | 2,40 | 44.284,80 | 2,40 | 44.284,80 |
| 21 | ASEO Y VARIOS | | | | | | | - | - | | | | |
| 21,1 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | | | | - | - | | | | |
| 21.1.2 | ASEO GENERAL | M2 | 78,44 | 1.426,00 | 109.003,44 | 5,64 | 8.042,64 | - | - | 5,64 | 8.042,64 | 5,64 | 8.042,64 |
| | ITEMS ADICIONALES Y/O NO PREVISTOS | | | | | | | | | | | | |
| 1,00 | CAMPAMENTO | UN | 1,00 | 840.300,00 | | 1,00 | 840.300,00 | | | 1,00 | 840.300,00 | 1,00 | 840.300,00 |
| 2,00 | MURO LADRILLO A LA VISTA Nº 12 | m2 | 140,76 | 35.604,00 | 5.011.554,08 | 237,03 | 8.438.216,12 | | | 237,03 | 8.438.216,12 | 237,03 | 8.438.216,12 |
| 3,00 | COLUMNETA PREFABRICADA EN CONCRETO | ML | 135,20 | 45.116,00 | 6.099.683,20 | 135,20 | 6.099.683,20 | | | 135,20 | 6.099.683,20 | 135,20 | 6.099.683,20 |
| 4,00 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE | ML | 145,75 | 9.261,00 | | 109,40 | 1.013.153,40 | | | 109,40 | 1.013.153,40 | 109,40 | 1.013.153,40 |
| 5,00 | MURO DIVISORIO EN LADRILLO TOLETE COMUN | M2 | 158,42 | 25.891,00 | | 122,43 | 3.292.157,57 | | | 122,43 | 3.292.157,57 | 122,43 | 3.292.157,57 |
| 6,00 | CIELO RASO DRY WALL | M2 | 272,00 | 36.513,00 | | 312,84 | 11.426.369,63 | | | 312,84 | 11.426.369,63 | 312,84 | 11.426.369,63 |
| 7,00 | TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS | UN | 1,00 | 343.360,00 | 343.360,00 | 1,00 | 343.360,00 | | | 1,00 | 343.360,00 | 1,00 | 343.360,00 |
| 8,00 | TABLERO PARCIAL 2 CIRCUITOS | UN | 1,00 | 53.074,00 | | 1,00 | 53.074,00 | | | 1,00 | 53.074,00 | 1,00 | 53.074,00 |
| 9,00 | ESTUCO SOBRE PAÑETES | M2 | 345,43 | 5.032,00 | | 462,65 | 2.328.054,80 | | | 462,65 | 2.328.054,80 | 462,65 | 2.328.054,80 |
| 10,00 | PLACA EN CONCRETO BAÑOS E=0.12 MTS | M2 | 28,00 | 58.353,00 | | 29,33 | 1.711.493,49 | | | 29,33 | 1.711.493,49 | 29,33 | 1.711.493,49 |
| 11,00 | MALLA ELECTROSOLDADA Q3 | M2 | 332,66 | 8.910,00 | | 332,66 | 2.964.000,60 | | | 332,66 | 2.964.000,60 | 332,66 | 2.964.000,60 |
| 12,00 | PINTURA GRIS BASALTO | M2 | 63,00 | 5.322,00 | 335.286,00 | 63,00 | 335.286,00 | | | 63,00 | 335.286,00 | 63,00 | 335.286,00 |
| 13,00 | VIDRIO 4 MM TRANSPARENTE | M2 | 123,63 | 36.632,00 | | 132,70 | 4.861.066,40 | | | 132,70 | 4.861.066,40 | 132,70 | 4.861.066,40 |
| | ITEMS NO PREVISTOS ADICIONAL 1 | | | | | | | | | | | | |
| | LIMPIEZA Y LAVADO DE FACHADAS | M2 | | 4.981,00 | | 237,03 | 1.180.646,43 | | | 237,03 | 1.180.646,43 | 237,03 | 1.180.646,43 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COSTO DIRECTO | 236.377.216,14 | 236.377.216,15 | COSTO DIRECTO | 91.707.572,37 | COSTO DIRECTO | 144.669.643,78 | 236.377.216,15 |
| A.I.U 25% | 59.094.304,04 | 59.094.304,04 | A.I.U 25% | 22.926.893,09 | A.I.U 25% | 36.167.410,94 | 59.094.304,04 |
| VALOR TOTAL | 295.471.520,18 | 295.471.520,18 | VALOR TOTAL | 114.634.465,46 | VALOR TOTAL | 180.837.054,72 | 295.471.520,18 |
| | | | AMORTIZACIÓN | 57.317.232,73 | AMORTIZACIÓN | 83.049.850,31 | |
| | | | VALOR A PAGAR | 57.317.232,73 | VALOR A PAGAR | 97.787.204,41 | |

**SON: NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOCIENTOS CUATRO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M/CTE.**

**Nota:** AIU ( 25 )%

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta parcial de obra, los que en ella intervinieron, en Sogamoso , a los once (11) días del mes de Agosto de 2008

ING. ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA
CONTRATISTA

ARQ. MAURICIO FORERO
INTERVENTOR

ING. HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

**NOTA: LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL INTERVENTOR Y CONTRATISTA.**

1era copia: Contratista
2da copia: Interventor
3era copia: Dependencia responsable del contrato

# Municipio de Sogamoso

## SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

### ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

| | |
|---|---|
| Fecha de la presente acta: | 16 de Septiembre 2008. |
| Contrato No. | 2007557 |
| Valor inicial | $ 280.734.166,08 |
| Valor adición | $ 14.737.354,10 |
| Valor total | $ 295.471.520,18 |
| Contratista | ANDRES HERNÁN AVELLA NOSSA |
| Plazo de Ejecución Total | TRES (3) MESES |
| Fecha de Inicio | 21 de Enero de 2008 |
| Fecha de suspensión | 15 de abril 2008. |
| Fecha de reinicio | 05 de Mayo 2008. |
| Prorroga (1) | Dos (2) meses |
| Prorroga (2) | Un (1) mes |
| Fecha de terminación | 11 de Agosto de 2008 |
| Interventor | MAURICIO FORERO ALVARADO |

**Objeto del contrato: CONSTRUCCIÓN DE CUATRO (4) AULAS Y UNA (1) BATERÍA SANITARIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EMPRESARIAL Y AGROINDUSTRIAL "INSEANDES" DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

En las oficinas de la Secretaria de Infraestructura y Valorización del Municipio de Sogamoso, se reunieron el Ingeniero **ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA**, como contratista, El ingeniero **HELDER GUSTAVO RODRÍGUEZ SANTANA**, Secretario de Infraestructura y Valorización de Municipio de Sogamoso, y el Arquitecto **MAURICIO FORERO ALVARADO** como Interventor del contrato, con el fin de suscribir la presente acta de liquidación final del contrato en referencia.

**DINEROS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA**

| | | |
|---|---|---|
| Anticipo | | 140.367.083,04 |
| Valor actas parciales | | 57.317.232.73 |
| VALOR TOTAL RECIBIDO | | 197.684315.77 |
| VALOR TOTAL CONTRATADO | | 295.471.520.18 |
| Valor obra ejecutada | 295.471.520.18 | |
| Valor obra por ejecutar | 0.00 | |
| SUMAS IGUALES | 295.471.520.18 | 295.471.520.18 |

# Municipio de Sogamoso

## SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

### BALANCE GENERAL

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL CONTRATADO | | 295.471.520.18 |
| Valor total recibido | 197.684.315.77 | |
| Valor a pagar presente acta | 97.787.204.41 | |
| Valor saldo multas | 0,00 | |
| Valor saldo por ejecutar | 0,00 | |
| SUMAS IGUALES | 295.471.520.18 | 295.471.520.18 |

El valor total del contrato es de: **DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS CON DIESCIOCHO OCHO CENTAVOS ($ 295.471.520.18) MCTE.**

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL: **NOVENTA Y SIETE MILLONES SETESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($97.787.204.41) MCTE.**

El suscrito Interventor certifica que ha recibido el objeto del contrato a satisfacción y que ha verificado el cumplimiento de las obligaciones contempladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se da por terminada y se firma por los que en ella intervinieron.

**ANDRES HERNÁN AVELLA NOSSA**
Contratista

**MAURICIO FORERO ALVARADO**
Interventor

**ING. HELDER GUSTAVO RODRÍGUEZ SANTANA**
Vo. Bo. Secretario de Infraestructura y Valorización

**ARQ. ENRIQUE JAVIER CAMARGO VALENCIA**
Alcalde Municipio de Sogamoso

"SOGAMOSO PIENSA EN **GRANDE**"