REGIÓN LLANOS
RAP Territorio para prosperar

OF.RAPLL-209-2024

Yopal (Casanare), 29 de julio de 2024

Señora:
CONSUELO DÍAZ INMOBILIARIA
"Tu firma de confianza".
Cel: 3105756202
Ciudad.

ASUNTO: Solicitud de Cotización.

Por medio de la presente, me permito informar que la Región Administrativa y de Planificación RAP Llanos, actualmente se encuentra en la fase de estructuración del proceso denominado **ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA REGION ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACION RAP LLANOS** para el cual se está realizando el estudio de precios del mercado local, por este motivo me dirijo a ustedes con el fin de solicitar formalmente cotización de un inmueble (local comercial) que cumpla con las siguientes características:

El bien inmueble debe contar con una ubicación estratégica en el área urbana del Municipio de Yopal (Casanare), al cual tanto los ciudadanos, funcionarios, personal vinculado mediante contrato de prestación de servicios y entes interesados, puedan llegar al mismo a través de transporte público o particular. De igual manera, deberá contar con zonas de parqueadero, con un área construida que permita la instalación y ajuste para por lo menos 7 escritorios, mobiliario de archivo, cafetería, baños, disponibilidad de servicios públicos de agua, luz e internet, entre otros aspectos que generen un ambiente armónico a la comunidad y usuarios.

Plazo de ejecución: 5 meses

Sin otro particular,

NERY OROS ORTIZ
Gerente RAP Llanos

Rdo: [signature]
29, Julio, 2024

INMOBILIARIA CONSUELO DIAZ
NIT.: 23.912.07[illegible]
SU FIRMA DE CONFIANZA CEL: 310 575 62[illegible]

Proyectó: Giovanny Espejo Sanabria
Profesional de apoyo CPS N°031-2024

COTIZACION DE ARRENDAMIENTO
LOCAL COMERCIAL

Yopal, 31 de julio de 2024

Señores:
REGION ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACION RAP LLANOS

CANTIDAD	CONCEPTO	TOTAL
1	Arriendo local Comercial Ubicado en la Carrera 21 No. 6 - 78 de la ciudad de Yopal Casanare. El inmueble cuenta con un Área 48 M2, Luz trifásica, puerta en vidrio templado, piso en Porcelanato, y un baño. Con los servicios de agua y luz en funcionamiento, además existen zonas de parqueadero público y privado en todo el sector. Ubicado en el centro de la ciudad, zona institucional y financiera de Yopal.	$1´900.000
	SUBTOTAL	$1´652.174
	IVA	$247.826
	TOTAL	$1´900.000

VALOR EN LETRAS: UN MILLÓN NOVECIENTOS MIL PESOS ($1.900.000)

Atentamente,

BLAS ANTONIO PÁEZ CASTELLANOS
C.C. 12.558.162 de Santa Marta

INMOBILIARIA CONSUELO DIAZ
Su Firma De Confianza
Nit. 23.912.070-3

INMOBILIARIA
CONSUELO DIAZ
NIT.: 23.912.070 - 3
CEL: 310 575 62 02