CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300
		VERSIÓN: 00
		23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL					
CONTRATO No.	Contrato de obra No.133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.				
SEMANA No.	108	DEL	10 de junio de 2024	AL	16 de junio de 2024
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	756	NOMBRE DEL SUPERVISOR	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INTERVENTOR:	GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Contrato No.	133 de 2022	Contrato No.	134 DE 2022
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	Fecha de suscripción del contrato	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43,322,137,680.00	Valor Inicial	$ 1,570,157,939.00
Valor Adicion No.01	$ 9,372,533,448.00	Valor Adicion No.01	$ 608,308,421.00
Valor Adicion No.02	$ 5,917,966,717.00	Valor Adicion No.02	$ 707,689,184.00
Valor Total	$ 58,612,637,846.00	Valor Total	$ 2,886,155,544.00
Plazo Inicial	17 MESES	Plazo Inicial	17 MESES
Prorroga No.01	7 MESES	Prorroga No.01	7 MESES
Prorroga No.02	7 MESES	Prorroga No.02	7 MESES
Plazo Actualizado	31 MESES	Plazo Actualizado	31 MESES
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022	Fecha de Iniciación	23/05/2022
Fecha de Terminación*	22 de mayo de 2024	Fecha de Terminación	22/05/2024
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	No póliza contrato de interventoría	15-45-101142718
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	Fecha aprobación	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA

AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DE OBRA	11/10/2023 hasta 23/11/2024	$ 10,538,934,255.60	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	11/10/2023 hasta 23/05/2027	$ 5,269,467,112.80	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/05/2024 hasta 23/05/2029	$ 13,173,667,782.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	11/10/2023 hasta 23/07/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/05/2024	$ 2,634,733,556.00	A la fecha no presenta ninguna novedad

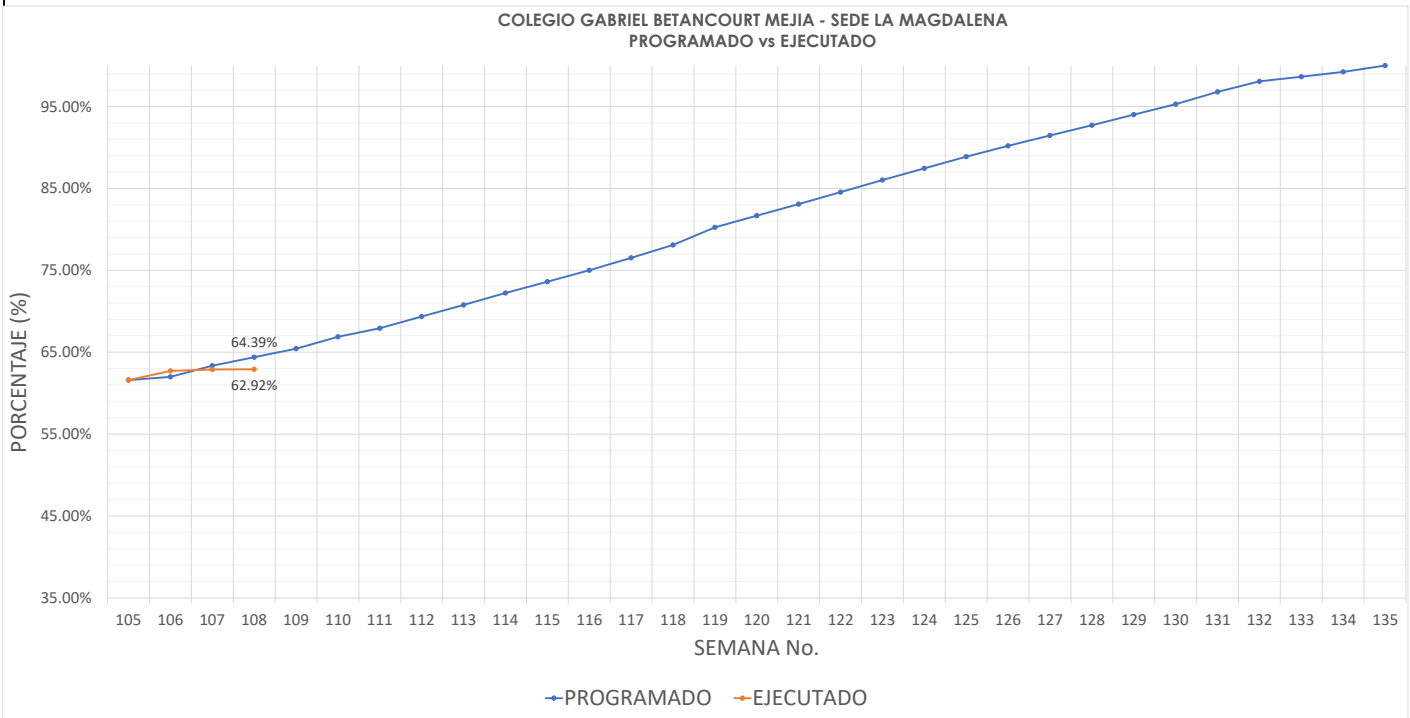
III. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

No	Ubicación de la actividad	ESTADO	Valor Programado a la fecha	Valor total actividad costo directo	Valor ejecutado acumulado	%AVANCE	Descripción de la Actividad
2.1.2	Suministro y colocacion Concreto limpieza 1,500 PSI (10.5 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 327,759,590.26	$ 284,413,832.82	$ 268,294,414.26	94.33%	LIMPIEZA CUARTO DE VALVULAS TANQUE AGUAS LLUVIAS
4.4.1	Estructura metálica (suministro e instalación incluye anticorrosivo y acabado final esmalte sintético exteriores)	EJEUCIÓN	$ 4,399,385,366.75	$ 4,426,050,238.56	$ 3,816,476,342.24	86.23%	MODUP P - NIVEL 3 (NODOS)
4.1.2	Suministro y colocacion de Concreto a la vista para vigas aéreas de 3,000 PSI (21 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 1,901,755,206.59	$ 1,709,533,344.35	$ 1,554,037,411.34	90.90%	MODULO P - NIVEL 3 (VIGAS AEREAS)
4.1.5	Suministro y colocacion de Concreto tanques 4,000 PSI (28 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 23,082,348.00	$ 145,461,210.37	$ 18,969,246.58	13.04%	TAPA DE TANQUE, PISO Y MUROS DE CUARTO DE VALVULAS DE TANQUE AGUAS LLUVIAS
4.2.4	Suministro e instalacion de Acero refuerzo fy= 550 Mpa para tanques	EJEUCIÓN	$ -	$ 113,475,707.80	$ 15,643,520.62	13.79%	PISO Y MUROS DE CUARTO DE VALVULAS DE TANQUE AGUAS LLUVIAS
26.1	Aseo Permanente en Obra	EJEUCIÓN	$ 75,906,705.19	$ 69,027,840.00	$ 64,108,800.00	92.87%	MODULOS L / M / N / G / H - NIVEL 1.

VALOR PROGRAMADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO EJE.	AVANCE
$ 30,196,576,005.94	$ 490,622,090.96	$ 30,687,198,096.90	$ 29,972,790,094.34	$ 15,872,163.49	$ 29,988,662,257.83	-$ 698,535,839.07
63.36%	1.03%	64.39%	62.72%	0.20%	62.92%	-1.47%

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	FT 300 VERSIÓN: 00 23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL					
CONTRATO No.	**Contrato de obra No.133 de 2022**				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	108	**DEL**	**10 de junio de 2024**	**AL**	**16 de junio de 2024**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	756	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		



ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASOS

Item	Actividad	Valor atrasos	Atraso con respecto al presupuesto total	OBSERVACIONES
21	OBRAS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO	-$ 245,632,545	**-0.84%**	Se han presentado lluvias seguidas y casi todas las noches que han retrasado el normal desarrollo de las actividades, y se aclara que el atraso no solo es el tiempo que llueva sino tambien el tiempo que se tarda en secar y verificar las nuevas condiciones de los materiales granulares ya instalados en obra.

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 108 comprendidos entre los 10 días de junio al 16 de junio del 2024, se radicó los siguientes oficio:
1. El dia 12 de junio del 2024 se radica el informe mensual de obra No. 24 en el oficio CCERU-22-1425
2. El dia 14 de junio del 2024 se radica los documentos de apertura para la fiducia. Se radica la segunda solicitud de informacion de equipos de presion-rci-eyeccion eru por el oficio CCERU-22-1428
3. El dia 15 de junio del 2024 se da alcande al oficio CCERU-22-1424 con documentos de la fiducia

Aspecto Financiero

No se presento ninguna actividad en la semana

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300 VERSIÓN: 00 23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL					
CONTRATO No.	**Contrato de obra No.133 de 2022**				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	108	**DEL**	**10 de junio de 2024**	**AL**	**16 de junio de 2024**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	756	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

Aspecto Tecnico

Es de anotar que se aprobo la prorroga y adicion No.02 con un tiempo de 7 meses (22 de diciembre de 2024) y valor adicional de $5.917.966.717.

Tambien se aclara que desde la semana 100 se han presentado lloviznas, lluvias fuertes que por temas de seguridad y salud en el trabajo se deben detener actividades en su momento, retrasando el normal desarrollo de algunas actividades constructivas del proyecto. Es de aclarar que para todo el tema de las actividades que se adelantan en exteriores, especialmente en urbanismo, el movimiento de tierras y llenos, no solo afecta el tiempo de la precipitación sino el tiempo en que se sequen los materiales y se re construya o este adecuado lo que se había avanzado para poder continuar con dichas labores y garantizar la estabilidad y calidad de ello.

Aspecto SST-Ambiental

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto Ambiental:
1. El dia 13 se radica el comunicado a interventoría en donde se manifiesta estado necrótico de individuos arbóreos, en donde se solicita se pueda realizar intervención de tata por emergencia.

Lunes, miércoles y viernes: se realiza la disposición de residuos sólidos convencionales generados en obra a través del operador de aseo del sector de acuerdo con las microrutas de recolección establecidas, todos los días se realiza limpieza de vías, adicionalmente todos los días se realiza jornada de orden y aseo a las áreas intervenidas

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto SST:
1. El dia 10 de junio del 2024 se realiza charla de seguridad,Firma de permisos,validación de personal en obra y reporte de personal ante interventoria, acompañamaiento en fundida bloque K, limpieza en la via, acompañamiento y direccionamiento vehicular .
2. El dia 11 de junio del 2024 se realiza charla de seguridad, firma de permisos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria, acompañamiento actividades, cierre de hallazgos(cierre espacio ingreso a obra costado sur oficinas de interventoria,verificación de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervisión de actividades propias del consorcio, verificación planillas de seguridad.
3. El dia 12 de junio del 2024 se realiza charla de 5 minutos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria, validacón de permisos en campo, reunión SST , recorrido en campo, gestión de cronograma de actividades SST, socializacion actividades semanales. Jornada orden y aseo,acompañamiento en actividades, inducciones personal nuevo,acompañamiento actividades criticas, inspeccion epp, dotación, socialización permisos de trabajo..
4. El dia 13 de junio del 2024 se realiza charla de seguridad, firma de permisos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria,recorrido en obra y verificacion de permisos subcontratistas,adecuación señalizacion segundo nivel bloque I, mantenimiento señalización salones segundo nivel bloque G.
5. El dia 14 de junio del 2024 se realiza charla de seguridad, firma de permisos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria,acompañamiento en recorrido de obra, orden y aseo, pausas activas, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervision de actividades propias del consorcio, verificacion de planillas para ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo.
6. El dia 15 de junio del 2024 se realiza charla 5 minutos , firma de permisos en campo, validación de personal activo en obra y reporte del mismo ante interventoria reunión SST , recorrido en campo, gestión de cronograma de actividades SST, socialización actividades semanales .organizacion permisos (ATS, permisos alturas, en caliente y preoparacionales)

Aspecto Social

Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:
1. 11-06-24: A través de correo electrónico, se recibe por parte de interventoría aprobación al Informe Social No .24.
2. 12-06-24: Inicia la elaboración de la Presentación para el Comité de Participación ciudadana No 22.
3. 12-06-24: Seguimiento PQRSD No 03_ Se recibe por parte de interventoría oficio No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_1081 con respuesta enviada a través de correo electrónico por el peticionario Jairo Cortes, en la cual manifiesta su inconformidad con la propuesta realizada y solicita se efectué el pago pendiente con la retegrantia a más tardar el mes de agosto de 2024.
4. 13-06-24: Asistencia y participación Comité de Seguimiento Social.
5. 13-06-24: Posterior a Comité de Seguimiento Social interventoría efectúa inspección mensual social, la cual evalúa el cumplimiento del Plan de Gestión Social durante la ejecución del proyecto.
6. Entre el 10 al 15 de junio de 2024: Se garantizará la atención a la ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm.

Aspecto PMT

No se presenta ninguna actividad esta semana.

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
35147 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35148 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35149 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
10428 COI No. 12	202461200776782*	22/03/2024	27/02/2025			
10429 COI No. 12	202461200776782*	22/03/2024	27/02/2025			

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
Con respecto a las polizas de adicion y prorroga, a la fecha aun se encuentran en tramite	
	Firma