| CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | INFORME SEMANAL | FT 300 |
|---|---|---|
| | | VERSIÓN: 00 |
| | | 23/05/2022 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | **Contrato de obra No.133 de 2022** | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.** | | | | |
| **SEMANA No.** | 109 | **DEL** | **17 de junio de 2024** | **AL** | **23 de junio de 2024** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 763 | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| **CONTRATO DE OBRA** | | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATISTA:** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** | **INTERVENTOR:** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS** |
| **Contrato No.** | **133 de 2022** | **Contrato No.** | **134 DE 2022** |
| **Fecha de suscripción del contrato** | 23/05/2022 | **Fecha de suscripción del contrato** | 5/05/2022 |
| **Valor Inicial** | $ 43,322,137,680.00 | **Valor Inicial** | $ 1,570,157,939.00 |
| **Valor Adicion No.01** | $ 9,372,533,448.00 | **Valor Adicion No.01** | $ 608,308,421.00 |
| **Valor Adicion No.02** | $ 5,917,966,717.00 | **Valor Adicion No.02** | $ 707,689,184.00 |
| **Valor Total** | $ 58,612,637,846.00 | **Valor Total** | $ 2,886,155,544.00 |
| **Plazo Inicial** | 17 MESES | **Plazo Inicial** | 17 MESES |
| **Prorroga No.01** | 7 MESES | **Prorroga No.01** | 7 MESES |
| **Prorroga No.02** | 7 MESES | **Prorroga No.02** | 7 MESES |
| **Plazo Actualizado** | 31 MESES | **Plazo Actualizado** | 31 MESES |
| **Fecha de Iniciación** | 23 de mayo de 2022 | **Fecha de Iniciación** | 23/05/2022 |
| **Fecha de Terminación*** | 22 de mayo de 2024 | **Fecha de Terminación** | 22/05/2024 |
| **No póliza contrato de obra** | CBC-100035966 | **No póliza contrato de interventoría** | 15-45-101142718 |
| **Fecha aprobación** | 23 MAYO DE 2022 | **Fecha aprobación** | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

**CONTRATO DE OBRA**

| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DE OBRA | 17/05/2024 hasta 22/06/2025 | $ 11,722,527,569.00 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 17/05/2024 hasta 22/12/2027 | $ 5,861,263,784.50 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 22/12/2024 hasta 22/12/2029 | $ 14,653,159,461.25 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 17/05/2024 hasta 23/02/2025 | $ 8,664,427,536.00 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL | 05/05/2022 hasta 23/12/2024 | $ 2,930,631,892.25 | A la fecha no presenta ninguna novedad |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

| No | Ubicación de la actividad | ESTADO | Valor Programado a la fecha | Valor total actividad costo directo | Valor ejecutado acumulado | %AVANCE | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3.3 | Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina | EJEUCIÓN | $ 211,340,446.68 | $ 488,727,678.78 | $ 130,602,107.79 | 26.72% | Relleno rampa senderos y plazoleta tramo 1 c2 |
| 2.3.2 | Suministro e instalacion de Malla electrosoldada de refuerzo fy= 550 Mpa | EJEUCIÓN | $ 484,262,745.14 | $ 429,993,528.48 | $ 395,136,640.80 | 91.89% | Teatrino y Sendero peatonal |
| 5.1.1 | Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a dos caras. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo. | EJEUCIÓN | $ 1,570,084,459.06 | $ 1,689,261,179.58 | $ 1,212,772,047.24 | 71.79% | Dinteles y cubierta bloque I |
| 5.1.3 | Construccion de Anclaje para reforzamiento en concreto y epóxico para ø 3/8" . de profundidad estándar (perforación - limpieza - epóxico) | EJEUCIÓN | $ 968,074,154.41 | $ 961,526,148.00 | $ 774,978,303.00 | 80.60% | Dinteles y cubierta bloque I |
| 6.2.1.3 | Suministro e instalación de punto sanitario 2" para sifones de piso, duchas, lavamanos, lavaplatos, orinales, bebederos, pocetas y puntos de desagüe para equipos de cocina | EJEUCIÓN | $ 26,421,931.23 | $ 25,118,094.00 | $ 24,007,902.00 | 95.58% | Bloque K |
| 6.2.2.3 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2" descolgada y a través de ductos (incluye | EJEUCIÓN | $ 4,069,113.76 | $ 4,469,127.88 | $ 4,469,127.88 | 100.00% | Bloque K |
| 6.2.4.16 | Suministro e instalacion de pozo de inspeccion para red de aguas lluvias (Altura promedio 2.20 m y Diametro de cuerpo del pozo1.20 m) incluye cuerpo y cono de reducción hechos en mamposteria, placa | EJEUCIÓN | $ 25,021,347.77 | $ 30,869,592.00 | $ 19,807,988.20 | 64.17% | Plazoleta de banderas |
| 7.1.2.1 | Suministro e instalación de tubería bajo tierra PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento en uniones tubo a tubo | EJEUCIÓN | $ 67,967,158.11 | $ 106,439,805.00 | $ 56,341,209.20 | 52.93% | Bloque K |
| 7.1.2.2 | Suministro e instalación de codo 90° para PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio | EJEUCIÓN | $ 26,721,248.59 | $ 34,144,197.00 | $ 34,144,197.00 | 100.00% | Bloque K |
| 7.1.5.1 | Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 4" | EJEUCIÓN | $ 19,126,065.88 | $ 28,120,698.00 | $ 14,296,276.89 | 50.84% | Bloque I ducto |
| 7.1.5.10 | Suministro e instalación de tee en acero al carbón 4"x2.1/2" | EJEUCIÓN | $ 2,833,923.23 | $ 6,217,471.00 | $ 3,826,136.00 | 61.54% | Bloque I piso 1 y 2, ducto |
| 7.1.6.1 | Suministro e instalación de válvula de angulo 1.1/4" para drenaje | EJEUCIÓN | $ 1,437,843.68 | $ 3,215,214.00 | $ 1,428,984.00 | 44.44% | Bloque I |
| 7.1.6.2 | Suministro e instalación de válvula de mariposa 2.1/2" listada UL | EJEUCIÓN | $ 3,198,188.56 | $ 4,767,723.00 | $ 3,178,482.00 | 66.67% | Bloque I |

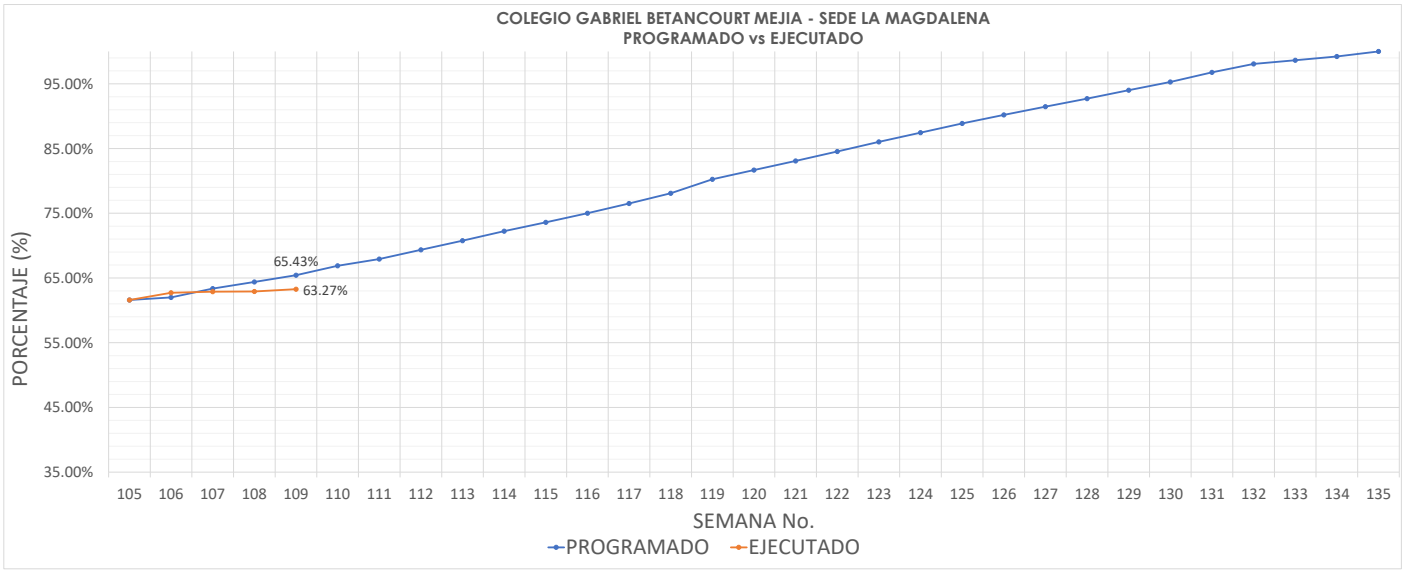
| CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | INFORME SEMANAL | FT 300 |
|---|---|---|
| | | VERSIÓN: 00 |
| | | 23/05/2022 |

**I. INFORMACIÓN GENERAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | **Contrato de obra No.133 de 2022** | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.** | | | | |
| **SEMANA No.** | 109 | **DEL** | **17 de junio de 2024** | **AL** | **23 de junio de 2024** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 763 | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.1.6.3 | Suministro e instalación de cheque ranurado listado 2.1/2" listado UL | EJEUCIÓN | $ 2,019,189.81 | $ 3,010,122.00 | $ 2,006,748.00 | 66.67% | Bloque I |
| 7.1.6.4 | Suministro e instalación de Sensor de flujo 2.1/2" listado UL | EJEUCIÓN | $ 3,585,046.34 | $ 5,344,434.00 | $ 3,562,956.00 | 66.67% | Bloque I |
| 8.1.4.18 | Suministro e instalacion luminaria led, desobreponer, 2,100Lm, 4100°K, 2x18W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | EJEUCIÓN | $ 191,725,423.08 | $ 256,107,275.00 | $ 148,340,425.00 | 57.92% | Bloque N |
| 8.1.4.21 | Suministro e instalacion panel led, de incrustar, circular, 4000°K, 18W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | EJEUCIÓN | $ 1,963,812.27 | $ 3,070,875.00 | $ 1,596,855.00 | 52.00% | Baños bloque N |
| 8.1.4.28 | Suministro e instalacion de luminaria led de emergencia, de sobreponer, 4W, IP54, autonomia 1Hr, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | EJEUCIÓN | $ 14,090,306.94 | $ 63,015,684.00 | $ 2,066,088.00 | 3.28% | Baños pasillo bloque N (almacen) |
| 9.2.1 | Construcción de ductos en lámina galvanizada tdt, incluye (lamina, clips, esquineros, tornillo de carriaje, soporteria, mano de obra fabricacion e instalacion) | EJEUCIÓN | $ - | $ 64,831,195.84 | $ 8,523,120.00 | 13.15% | Baños bloque N M L |
| 10.4.2 | Suministro e instalacion Rejilla de retorno aleta fija de 8"X4" C.D. | EJEUCIÓN | $ - | $ 7,006,482.00 | $ 722,891.00 | 10.32% | En obra (Almacen) |
| 12.1.1 | Suministro e instalacion Piso en baldosa de granito 30 x 30 cm, incluye adhesivo en polvo de altas prestaciones tipo pegacor o similar y boquilla, , incluye destronque pulida y brillado | EJEUCIÓN | $ 928,467,120.77 | $ 1,046,898,502.76 | $ 744,153,684.92 | 71.08% | Teatrino y Sendero peatonal |
| 12.1.10 | Construcción de Piso concreto (rayado o escobeado) en concreto de 3000 PSI e=0.10M | EJEUCIÓN | $ 68,059,901.66 | $ 76,745,591.22 | $ 76,745,591.22 | 100.00% | Bloque I piso 1, pasillo, hall musica artes y salón estudiantil |
| 13.3.1 | Afinado, pendientado e impermeabilizado de cubiertas planas en mortero 1:4 e=5 cm (incluye media caña) | EJEUCIÓN | $ 301,612,677.62 | $ 452,754,096.90 | $ 307,711,697.82 | 67.96% | Bloque L M G |
| 21.1.1 | Excavación mecánica (incluye retiro de sobrantes) | EJEUCIÓN | $ 95,642,577.19 | $ 195,627,348.75 | $ 50,058,353.80 | 25.59% | Ecavación rampa senderos |
| 21.1.7 | Construcción de Cunetas 3000 psi e = 0.10m | EJEUCIÓN | $ - | $ 21,210,640.56 | $ 1,446,057.75 | 6.82% | Construcción cunetas sendero peatonal teatrino |
| 28.1 | Mejoramiento de terreno y deteccion de fallos | EJEUCIÓN | $ 44,860,923.50 | $ 58,536,479.65 | $ 31,266,874.79 | 53.41% | Rampa senderos |
| 28.2 | Tratamiento de fallos | EJEUCIÓN | $ 372,567,287.02 | $ 1,132,100,880.20 | $ 367,183,329.45 | 32.43% | Rampa senderos |
| 28.6 | Elemento de concreto reforzado dentro de mamposteria (Dovela en grouting) | EJEUCIÓN | $ 418,948,970.88 | $ 439,368,509.70 | $ 320,857,601.40 | 73.03% | Dinteles y cubierta bloque I |
| 28.20 | Remate de muros con hilada parada con ladrillos prensados de 0,245x0,12x0,06 m color coral | EJEUCIÓN | $ 149,954,951.83 | $ 129,153,640.14 | $ 129,153,640.14 | 100.00% | Dinteles y cubierta bloque I |
| 28.25 | Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M , | EJEUCIÓN | $ 666,731,142.29 | $ 641,250,880.88 | $ 544,885,109.12 | 84.97% | Dinteles y cubierta bloque I |
| 28.27 | Construccion de losa a la vista para lockers en concreto reforzado de 3000 PSI, en situ - | EJEUCIÓN | $ 55,355,980.17 | $ 68,549,204.96 | $ 67,830,007.62 | 98.95% | Dinteles y cubierta bloque I |
| 26.1 | Aseo Permanente en Obra | EJEUCIÓN | $ 75,906,705.19 | $ 69,027,840.00 | $ 64,673,280.00 | 93.69% | Dinteles y cubierta bloque I |

| VALOR PROGRAMADO SEMANA ANTERIOR | SEMANAL | ACUMULADO PROGRAMADO | VALOR EJECUTADO SEMANA ANTERIOR | SEMANAL | ACUMULADO EJE. | AVANCE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 30,687,198,096.90 | $ 496,220,434.19 | $ 31,183,418,531.09 | $ 29,988,662,257.83 | $ 166,575,816.03 | $ 30,155,238,073.86 | -$ 1,028,180,457.23 |
| **64.39%** | **1.04%** | **65.43%** | **62.92%** | **0.35%** | **63.27%** | **-2.16%** |



| CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | INFORME SEMANAL | FT 300 |
|---|---|---|
| | | VERSIÓN: 00 |
| | | 23/05/2022 |

**I. INFORMACIÓN GENERAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | **Contrato de obra No.133 de 2022** | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.** | | | | |
| **SEMANA No.** | 109 | **DEL** | **17 de junio de 2024** | **AL** | **23 de junio de 2024** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 763 | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

## ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASOS

| Item | Actividad | Valor atrasos | Atraso con respecto al presupuesto total | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 21 | OBRAS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO | -$ 245,632,545 | **-0.84%** | Se han presentado lluvias seguidas y casi todas las noches que han retrasado el normal desarrollo de las actividades, y se aclara que el atraso no solo es el tiempo que llueva sino tambien el tiempo que se tarda en secar y verificar las nuevas condiciones de los materiales granulares ya instalados en obra. |

**IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS**

**Aspecto Legal y Administrativo**

Durante la semana 109 comprendidos entre los 17 días de junio al 23 de junio del 2024, se radicó los siguientes oficio:
1. El dia 17 de junio del 2024 se radica el inspector de obra en el oficio CCERU-22-1429. Se radica los informes de asentamiento en el oficio CCERU-22-1431. Se radica los informes semanales en el oficio CCERU-22-1432
2. El dia 18 de junio del 2024 se da respuesta al comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_1088- PRESENTACION INSPECTOR DE OBRA en el oficio CCERU-22-1433. Se radica la segunda solicitud de informacion personal delgado para capacitacion de mantenimiento y operacion de los bloques A-E. Se da respuesta al derecho de peticion radicado el dia 11/06/2024 con relacion al señor ivan mendoza en el oficio CCERU-22-1435
3. EL dia 19 de junio se da respuesta al comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_1092 en el oficio CCERU-22-1437. Se radica la porpuesta de apertura de fiducia mercantil de administracion y pagos en el oficio CCERU-22-1438

**Aspecto Financiero**

No se presento ninguna actividad en la semana

**Aspecto Tecnico**

Es de anotar que se aprobo la prorroga y adicion No.02 con un tiempo de 7 meses (22 de diciembre de 2024) y valor adicional de $5.917.966.717.

Tambien se aclara que desde la semana 100 se han presentado lloviznas, lluvias fuertes que por temas de seguridad y salud en el trabajo se deben detener actividades en su momento, retrasando el normal desarrollo de algunas actividades constructivas del proyecto. Es de aclarar que para todo el tema de las actividades que se adelantan en exteriores, especialmente en urbanismo, el movimiento de tierras y llenos, no solo afecta el tiempo de la precipitación sino el tiempo en que se sequen los materiales y se re construya o este adecuado lo que se había avanzado para poder continuar con dichas labores y garantizar la estabilidad y calidad de ello.

**Aspecto SST-Ambiental**

Temas referentes al aspecto aspecto SST:
Lunes 17 de junio: Charla de seguridad,Firma de permisos,validación de personal en obra y reporte de personal ante interventoria, acompañamaiento en actividaes subcontratistas, radicación personal.
Martes 18 de junio: Charla de seguridad, firma de permisos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria, acompañamiento actividades, cierre de hallazgos( señalizacion vacios, eliminación condiciones inseguras,orden y aseo en areas de trabajo, inspección equipos emergencias)entrega de EPP , Supervisión de actividades propias del consorcio, verificación planillas de seguridad proveedores.
Miercoles 19 de junio: Charla 5 minutos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria, validacón de permisos en campo, validación planillas de segurida , recorrido en campo, socializacion actividades semanales. Jornada orden y aseo,acompañamiento en actividades, inducciones personal nuevo,acompañamiento actividades criticas, inspeccion epp, dotación, socialización permisos de trabajo.
Jueves 20 de junio: Charla de seguridad, firma de permisos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria,recorrido en obra y verificacion de permisos subcontratistas,adecuación señalizacion, cierre de hallazgos, verificacio preoperacionales maquinaria pesada, alistamiento documentación requerida para entrega de informe mensual numero 25.
Viernes 21 de junio: Charla de seguridad, firma de permisos, validación de personal en obra, reporte personal ante interventoria,acompañamiento en recorrido de obra, orden y aseo en areas de trabajo, pausas activas, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervisión de actividades propias del consorcio, verificacion de planillas para ingreso de vehiculos.
Sabado 22 de junio: Charla 5 minutos , firma de permisos en campo, validación de personal activo en obra y reporte del mismo ante interventoria, recorrido en campo, socialización actividades semanales, organizacion permisos (ATS, permisos alturas, en caliente y preoparacionales)mantenimiento señalizacion bloques G y M segundo nivel.

Temas referentes al aspecto aspecto AMBIENTAL:
Miercoles 19 Ser recibe respuesta de la interventoría frente a la intervención de tala por emergencia que se solicitó el 13/06/2024.
Jueves 20 Se solicitan certificados de RCD a escombreras, se remite a componente social presentación ambiental para el comité de participación ciudadana, recorrido de obra por parte de contratista.
Lunes, miércoles y viernes: se realiza la disposición de residuos sólidos convencionales generados en obra a través del operador de aseo del sector de acuerdo con las microrutas de recolección establecidas, todos los días se realiza limpieza de vías, adicionalmente todos los días se realiza jornada de orden y aseo a las áreas intervenidas

**Aspecto SOCIAL**

Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:
1. 19-06-24:A través de correo electrónico, se remite a interventoría ConsolidadoGeneración de empleo, con la relación de personal Mano de Obra No Calificada del proyecto con corte al 14 de junio de 2023.
2. 20-06-24: A través de correo electrónico, interventoría reenvió solicitud de la supervisión frente a la respuesta al derecho de petición presentado por el ciudadano Iván Mendoza, dando cumplimiento a los tiempos indicados por la supervisión, solicitan o se remita la respuesta a la interventoría para revisión a más tardar el 19 de junio de 2024, información remitid a la dirección de obra y área SST.
3. 20-06-24: Asistencia y participación Comité de Seguimiento Social.
4. 20/06/24: En comité de seguimiento social como parte del seguimiento a la PQRSD No 08, se informa a interventoría que el Consorcio Colegio ERU 2022 en conversaciones con el señor Gómez acordó un abono a la deuda. Al recibir el soporte de pago por parte del área de contabilidad se valida consignación de $32.000.000 de pesos M/Cte. Información ratificada.
5. Entre el 17 al 22 de junio de 2024: Se garantizará la atención a la ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm.

**Aspecto PMT**

No se presenta ninguna actividad esta semana.

**Plan de Manejo de Trafico***

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 25315 COI No. 27 | 202261201708422*<br>202261201746652* | 8/07/2022 | 6/07/2023 | | | |
| 25316 COI No. 27 | 202261201708422*<br>202261201746652* | 8/07/2022 | 6/07/2023 | | | |
| 35147 COI No. 37 | 202261202576662* | 16/09/2022 | 14/09/2023 | | | |
| 35148 COI No. 37 | 202261202576662* | 16/09/2022 | 14/09/2023 | | | |
| 35149 COI No. 37 | 202261202576662* | 16/09/2022 | 14/09/2023 | | | |
| 10428 COI No. 12 | 202461200776782* | 22/03/2024 | 27/02/2025 | | | |
| 10429 COI No. 12 | 202461200776782* | 22/03/2024 | 27/02/2025 | | | |

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE OBRA |
|---|---|
| | Firma |