Barranquilla, 31 de Julio de 2024.

Doctora
DIANA MANTILLA PARRA
Supervisor Contrato No. CD-06-2024-3099
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Tercer Informe de Gestión del mes de julio de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2024-3099, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al mes de julio de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA"*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

   Se revisaron, actualizaron y se organizaron 29 expedientes en el barrio Siete de abril

2. **Alistar la información de campo y de oficina según bases de datos de datos entregas por la Oficina Hábitat que requiere el proyecto de titulación de predios fiscales.**

En el mes de junio realice 29 visitas en el barrio Siete de Abril para un total de 29 visitas realizadas

3. **Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de titulación de predios, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

Respecto a esta actividad se realizaron visitas de campo al barrio Siete de abril, específicamente las manzanas catastrales 0206 - 0205, con el objeto de verificar información del ocupante y determinar si el predio había sufrido modificaciones.

4. **Asesorar en socialización y sensibilización del proyecto de titulación de 43 predios fiscales (identificación del uso del bien inmueble, identificación de la ocupación, información del mejoratario y entrega de expedientes).**

Respecto a esta actividad se realizaron las siguientes socializaciones a los predios con sus respectivos ocupantes, actividad que nos permitió recaudar la información requerida así:

REFERENCIA CATASTRAL	L	DIRECCION	BARRIO
08001010900000206000 5000000000		C 74B 3 SUR 149	SIETE DE ABRIL
08001011200000067002 1000000000	B	C 99C 9E 39	LAS MALVINAS
08001010900000205002 9000000000		C 74 3SUR 116	SIETE DE ABRIL
08001010800000175004 3000000000		C 97 8C 18	EL BOSQUE
08001010900000205003 3000000000		C 74 3SUR 146	SIETE DE ABRIL
08001010900000205000 2000000000		C 74A 3 SUR 73	SIETE DE ABRIL
08001010900000206001 7000000000		C 74A 35 174	SIETE DE ABRIL
08001010900000205002 4000000000		C 74 3SUR 56	SIETE DE ABRIL
08001011200000272000 4000000000		K 6T 97B 17	LAS MALVINAS
08001010900000206002 7000000000		C 78 74A 107	SIETE DE ABRIL
08001010900000206003 6000000000	A	C 74B 3SUR 133	SIETE DE ABRIL
08001010900000206000 7000000000	B	C 74B 3SUR 135	SIETE DE ABRIL
08001010900000205002 2000000000		CL 74 3 SUR 36	SIETE DE ABRIL
08001010800000176000 6000000000		K 8G 87 39	EL BOSQUE
08001010900000205004 6000000000		CL 74 3 SUR 34	SIETE DE ABRIL
08001011200000067000 1000000000	A	K 9E 99C 44	LAS MALVINAS
08001011200000067002 3000000000	C	K 9E 99C 46	LAS MALVINAS
08001010900000206000 9000000000		C 78 74A 25	SIETE DE ABRIL
08001011200000067002 2000000000	A	C 99D 9E 56	LAS MALVINAS

En consecuencia, de esta activad queda pendiente de ejecutar 14 socializaciones a 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con el siguiente cuadro.

Nota: Las letras indicadas en el informe indica que el predio fue segregado.

Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
43	29	14

5. **Asistir y/o apoyar capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.**

Se asistió a 2 capacitaciones realizada en el Edificio Fedecafe y se llevaron a cabo 4 salidas de campo, de acuerdo con el siguiente registro fotográfico.













Cordialmente,

Matthew Jerez

Matthew Alexander Jerez Molina
CC. 1193038391