ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número __2__	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4147.010.26.1. 489-2024
Nombre completo del contratista: José Jesús Quintero Ramírez
Documento de identificación: 16.586.768
Nombre del supervisor: Viviana Rubio Ávila
Organismo: Secretaria de Vivienda Social y Hábitat
Objeto del contrato: Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat del Distrito Especial de Santiago de Cali

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de inicio 2/07/2024	Fecha de finalización 31/10/2024
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS MCTE ($13.120.000)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$13.120.000	$3.280.000	$ 3.280.000	$6.560.000

Información del pago de seguridad social: Se anexa resolución de pensión código: RP001

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 8378903796 – 8379326022 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 58280065 - 16095212 Operador: Mi planilla Fecha de Pago: 30 de julio del 2024 – 08 de agosto del 2024 Periodo de pago de la seguridad social: julio de 2024

Observaciones al informe financiero y contable: Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Concepto Supervisor:

Certifico que el contratista **JOSE JESUS QUINTERO RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía 16.586.768 de Cali, cumplió con el objeto del contrato de prestación de servicios No. 4147.010.26.1.489 de 2024, en el periodo correspondiente a la **segunda cuota,** para lo cual realizó las siguientes actividades:

1. Apoyar en la solicitud, control de suministros y distribución de los insumos de almacén.

- Apoyó al área de almacén con la distribución de implementos de oficina para las diferentes áreas de la Secretaria de Vivienda.

2. Las demás actividades que sean necesarias para el cabal cumplimiento y ejecución del objeto contractual

- Realizó acompañamiento a la Jornada "Nos pillamos en la calle" en la comuna 4 con el objetivo de realizar conversatorios con lideres sociales y comunitarios para fortalecer las capacidades operativas administrativas y de gestión de las Juntas Administradoras locales, las Juntas de Acción Comunal y Organizaciones Sociales.

- Realizó acompañamiento a la Feria de servicios "Radio al Barrio" en el polideportivo Calimico Decepaz.

- Apoyó en la organización de la celebración día de la Madre y el Padres para los Funcionarios de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat.

- Apoyó al área de mantenimiento con el embellecimiento de la infraestructura de las diferentes áreas de la secretaria de Vivienda como: Instalación de estantería, ubicación de botiquín.

- Apoyó en la realización de inspecciones a los puntos ecológicos con el objetivo de identificar que se esté reciclando correctamente e instalando avisos informativo.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Apoyó en la actualización y verificación de las carteleras en los diferentes pisos de la Secretaria de Vivienda.
-
- Realizó acompañamiento en la realización del evento Feria de Servicio volvamos a mi Cali Bella en el barrio ciudadela de Comfandi.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

7. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

8. FIRMAS RESPONSABLES

VIVIANA RUBIO AVILA
Supervisora
Jefe de Unidad de Apoyo a la Gestión

JOHN ALEXANDER HOYOS ALVAREZ
Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali 22 de agosto 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.