Alcaldía de Caldas

MODIFICACIÓN DE CONTRATO

AMPLIACIÓN N° 01 Y ADICIÓN N° 01 AL CONTRATO No. 0120 - 2024

CONTRATANTE:	Municipio de Caldas (Antioquia)
NIT:	890.980.447-1
CONTRATISTA:	Jose Mauricio Escobar Bustamante
NIT O C.C.:	71.395.445
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales por su propia cuenta y riesgo sin vínculo laboral como abogado para el apoyo en las actividades jurídicas propias de la secretaría de servicios administrativos de la Alcaldía de Caldas, Antioquia.
VALOR:	Veinticuatro millones de pesos ($24.000.000).
ADICIONES:	No aplica.
VALOR TOTAL:	Veinticuatro millones de pesos ($24.000.000).
PLAZO:	Seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
AMPLIACIONES:	No aplica.
PLAZO TOTAL:	Seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
OTROSÍ:	No aplica.
MODIFICACIÓN ACTUAL:	**Adición No. 01:** Cuatro millones de pesos ($ 4.000.000). **Ampliación 01:** Un (1) mes, desde el 13 de agosto hasta el 12 de septiembre de 2024.
SUPERVISOR:	Yesica Quintero Hernandez.

Entre los suscritos: **JORGE MARIO RENDÓN VÉLEZ** identificado con cédula de ciudadanía No.71.393.776 de Caldas, quien actúa en calidad de Alcalde del Municipio de Caldas – Antioquia, de acuerdo con el acta de posesión No. 096 del 02 de enero de 2024, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**, y por la otra, **JOSE MAURICIO ESCOBAR BUSTAMANTE**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 71.395.445, quien actúa en nombre propio, y quien declara bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incursa, en causal de inhabilidad o incompatibilidad establecida por la Ley, ni figura en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, que en adelante se denominará **LA CONTRATISTA**, con previa aprobación del Comité Ordinario de Contratación Municipal, según consta en el Acta No. Acta No. 031 del 29 de julio de 2024, se ha convenido realizar las presentes modificaciones consistentes en Ampliación y Adición No.01 al Contrato No. 0120-2024, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que el pasado doce (12) de enero de 2024, se suscribió entre las partes el contrato de prestación de servicios No. 0120 de 2024, cuyo objeto es: *"Prestación de servicios profesionales por su propia cuenta y riesgo sin vínculo laboral como abogado para el*

apoyo en las actividades jurídicas propias de la secretaría de servicios administrativos de la Alcaldía de Caldas, Antioquia", por un valor total de Veinticuatro millones de pesos ($24.000.000) y con un plazo de ejecución de Seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento.

2. Que la Secretaría de Servicios Administrativos tiene la necesidad de realizar adición N 01 por un valor de cuatro millones de pesos ($4.000.000 y Ampliación N 01 por un (1) mes, esto es desde el 13 de agosto hasta el 12 de septiembre de 2024, al contrato en mención con el fin de continuar garantizando el desarrollo de apoyo jurídico para el proceso de gestión de los recursos, lo anterior, ejecutando actividades asociadas al seguimiento y control de los inventarios de los bienes de propiedad del municipio, teniendo en cuenta, que se hace necesaria dicha actividad desde la gestión del conocimiento relacionada con los bienes inmuebles del municipio.

3. Que para respaldar el compromiso adquirido en el presente documento, se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal número 1165, expedido por la Secretaría de Hacienda.

4. Que el valor a adicionar no supera el 50% del total del contrato inicial de acuerdo al artículo 40 de la Ley 80 de 1993, expresado en salarios mínimos legales mensuales

5. Que, como consecuencia de lo anterior, las partes.

ACUERDAN:

PRIMERO: MODIFICAR LA CLÁUSULA QUINTA. PLAZO: Ampliar el plazo del contrato por **UN (1) MES**, esto es desde el 13 de agosto hasta el 12 de septiembre de 2024, siendo el plazo total del contrato **SIETE (7) MESES.**

SEGUNDO: MODIFICAR LA CLÁSULA TERCERA: VALOR: Adicionar al contrato la suma de **cuatro millones de pesos ($4.000.000)**, por lo que el valor total del contrato sería de **VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ($28.000.000).**

TERCERO: IMPUTACIÓN DE GASTOS: Los gastos que demande la legalización de la presente adición correrán con cargo del **CONTRATISTA**, y los que implique para el **CONTRATANTE** estarán con cargo al siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal 1165

CUARTO: VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES: las demás cláusulas del contrato no modificadas en este documento, continúan vigentes en los mismos términos y condiciones.

QUINTO: PUBLICACIÓN. La presente modificación, una vez perfeccionada, deberá ser publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP, que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, conforme a lo establecido en la Ley y decretos reglamentarios.

SEXTO. DOCUMENTOS ANEXOS: Hacen parte integral de la presente modificación, los siguientes documentos: 1) La solicitud de Adición 01 y Ampliación 01 al contrato 0120-2024, entregada por el señor alcalde. 2). Justificación de la necesidad de Adición 01 y Ampliación 01 al contrato 0120 del año 2024 y 3). Aceptación Adición 01 y Ampliación 01 al contrato 0120 del

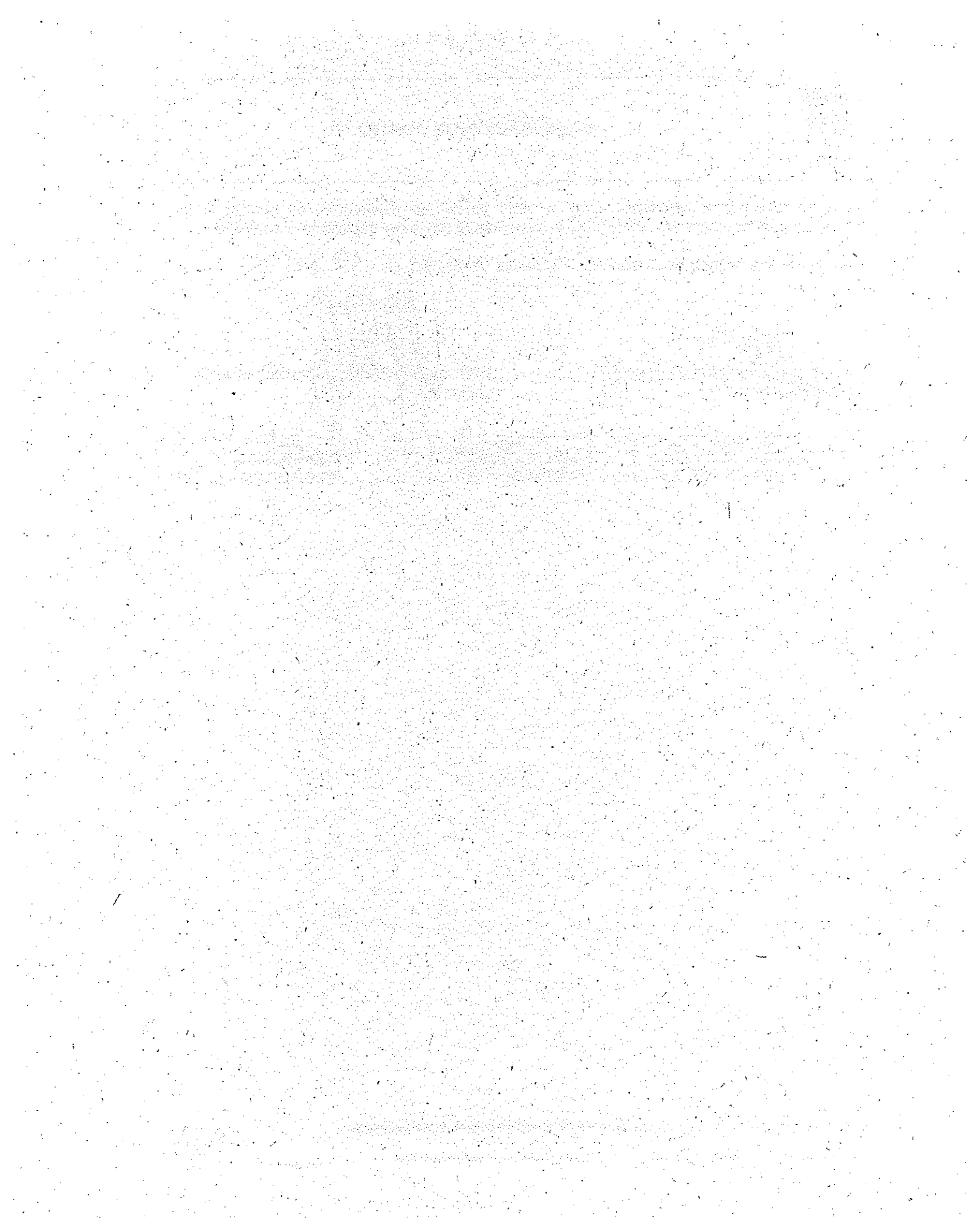
2024, suscrita por el contratista y, 4). Informe parcial de supervisión. 5) Certificado de Disponibilidad Presupuestal número 1165 y los demás documentos que aporta el contratista.

Para constancia se firma en el Municipio de Caldas (Antioquia), el 12 AGO 2024.

JORGE MARIO RENDÓN VÉLEZ
El Municipio

JOSE MAURICIO ESCOBAR BUSTAMANTE
Contratista

Proyectó:	Revisó:	Aprobó
Daniel Arroyave Angel Abogado Contratista	Carolina Restrepo Gaviria Profesional Universitaria	Mariya Hincapié Ávila Secretaria General



Alcaldía de Caldas

Espacio para radicado (Archivo)

100 - 07

Caldas Antioquia, 31/07/2024

Señor,
José Mauricio Escobar Bustamante
Contratista

Asunto: Solicitud ampliación N°1 y adición N°1 al contrato 120 de 2024.

Señor Escobar Bustamante, reciba un cordial saludo,

El día 12 de febrero de 2024 se suscribió entre las partes el contrato N°120 de 2024 con objeto *"Prestación de servicios profesionales por su propia cuenta y riesgo sin vínculo laboral como abogado para el apoyo en las actividades jurídicas propias de la Secretaría de Servicios Administrativos de la Alcaldía de Caldas, Antioquia"*, con plazo de seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, que se realizó el 13 de febrero de 2014, y por valor de veinticuatro millones de pesos ($24.000.000), por lo que a la fecha se encuentra vigente. Que el alcance del contrato se enmarca en el desarrollo de apoyo jurídico para el proceso de gestión de los recursos, ejecutando actividades asociadas al seguimiento y control de los inventarios de los bienes de propiedad del municipio, teniendo que se hace necesario continuar con esta actividad desde la gestión del conocimiento en lo relacionado con los bienes inmuebles del municipio, razón por la cual se requiere viabilidad para realizar ampliación N°1 por el término de un (1) mes, esto es, desde el 13 de agosto de 2024 hasta el 12 de septiembre de 2024, y su consecuente adición N°1 por valor de cuatro millones de pesos ($4.000.000)

Esperando su aceptación,
Atentamente,

Jorge Mario Rendón Vélez
Alcalde

	Nombres Completos	Cargo	Firma	Fecha
Proyectó:	Carolina Restrepo Gaviria	Profesional Universitaria		31/07/2024
Revisó:	Astrid Fadelly Velásquez Molina	Secretaria de Servicios Administrativos		31/07/2024
Aprobó:	Marina Hincapié Ávila	Secretaria General		31/07/2024

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE ADICIÓN N°1 y PRORROGA N°1 AL CONTRATO N° 0120 DEL AÑO 2024

Caldas Antioquia, 9 de agosto de 2024

PARA: **COMITÉ ASESOR**

DE: **YESICA QUINTERO HERNÁNDEZ, SUPERVISORA**

ASUNTO: **JUSTIFICACIÓN DE ADICIÓN N°1 y PRORROGA N°1 AL CONTRATO N° 0120 DEL AÑO 2024**

En mi condición de supervisor del contrato de la referencia, de manera atenta le solicito **ADICIÓN N°1 y PRORROGA N°1** del Contrato No **0120 de 2024**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. El día 12 de febrero de 2024 se suscribió entre las partes el contrato N°120 de 2024 con objeto "Prestación de servicios profesionales por su propia cuenta y riesgo sin vínculo laboral como abogado para el apoyo en las actividades jurídicas propias de la Secretaría de Servicios Administrativos de la Alcaldía de Caldas, Antioquia", con plazo de seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, que se realizó el 13 de febrero de 2014, y por valor de veinticuatro millones de pesos ($24.000.000), por lo que a la fecha se encuentra vigente. Que el alcance del contrato se enmarca en el desarrollo de apoyo jurídico para el proceso de gestión de los recursos, ejecutando actividades asociadas al seguimiento y control de los inventarios de los bienes de propiedad del municipio, teniendo que se hace necesario continuar con esta actividad desde la gestión del conocimiento en lo relacionado con los bienes inmuebles del municipio, razón por la cual se requiere realizar ampliación N°1 por el término de un (1) mes, esto es, desde el 13 de agosto de 2024 hasta el 12 de septiembre de 2024, y su consecuente adición N°1 por valor de cuatro millones de pesos ($4.000.000)

2. Que, para respaldar el compromiso adquirido en el presente documento, EL MUNICIPIO cuenta con el respectivo Certificado de Disponibilidad Nro. **1165**, artículo presupuestal número **107.2.3.2.02.02.008.01**, expedido por la Secretaría de Hacienda Municipal.

3. Que el valor que se solicita adicionar no supera el 50% del valor total del Contrato **0120 de 2024,** expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Por lo anterior y como Supervisor, considero viable la **adición y la prórroga** al Contrato No **0120** de 2024

Atentamente,

Yesica Quintero H.

YESICA QUINTERO HERNÁNDEZ
Supervisora

Proyectó: Carolina Restrepo Gaviria, PU.

Caldas, agosto 8 de 2024.

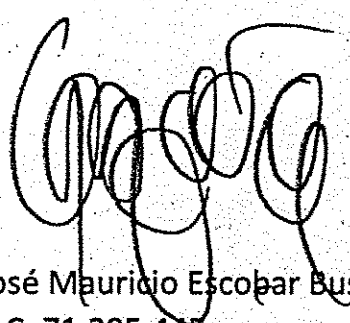
Secretaria
Astrid Fadelly Velásquez Molina
Secretaría de Servicios Administrativos
Alcaldía de Caldas
Caldas – Antioquia

Asunto: Aceptación otro sí N°1 al contrato 0120 de 2024.

Cordial Saludo,

En atención a la comunicación del 8 de agosto de 2024 donde solicita viabilidad para realización de otro sí N°1 modificatorio a la cláusula séptima especificaciones técnicas o esenciales, incluyendo el objetivo específico "*Presentación de servicios profesionales por su propia cuenta y riesgo sin vínculo laboral como abogado para el apoyo en las actividades jurídicas propias de la secretaria de servicios administrativos de la alcaldía de Caldas Ant*", me permito aceptar la misma.

Cordialmente,



José Mauricio Escobar Bustamante
C.C. 71.395.445

Alcaldía de Caldas	INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN (OTROSI ADICIÓN Y/O PRÓRROGA)

Fecha: 8 de agosto 2024

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA – SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
CONTRATISTA: JOSE MAURICIO ESCOBAR BUSTAMANTE
OBJETO: PRESENTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VÍNCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES JURÍDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDÍA DE CALDAS ANT
VALOR TOTAL: VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS $ 24.000.000
DURACIÓN: 6 MESES

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato N°0000, se presenta el informe parcial de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

1. INFORME TÉCNICO

- Realizar acompañamiento jurídico en el desarrollo de las actividades asociadas al seguimiento y control de los inventarios de los bienes de propiedad del Municipio de Caldas.
- Realizar acompañamiento de campo, levantamiento y actualización de fichas del inventario de los bines inmuebles de propiedad del Municipio de Caldas con mínimo 5 visitas de campo mensuales
- Apoyar con los trámites jurídicos de la Secretaria de Servicios Administrativos
- Apoyar en los tramites contractuales de la Secretaria de Servicios Administrativos
- Las demás que la supervisión le asignen.

2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PLAZO INICIAL	**Seis (6) Meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio**
PRORROGA	**N/A**
PLAZO TOTAL	**Seis (6) Meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio**
NIVEL DE EJECUCIÓN (%)	**93.33%**
FECHA DE TERMINACIÓN	**12 agosto de 2024**

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

BALANCE FINANCIERO

Balance General

Concepto	Valor
Valor inicial (1)	$ 24.000.000
Vr. Adiciones (2)	-
Valor Total (1) + (2)	$ 24.000.000
Vr. Pagado a la fecha (3)	$ 22.400.000
Vr. Causado y que no se ha pagado al contratista (4)	-
Vr. Total ejecutado (3) + (4)	$ 22.400.000
VR. SALDO A LA FECHA (Vr. Total - Vr. Ejecutado a la fecha)	$ 1.600.000

Pagos efectuados al contratista a la fecha

Pago No.	ORPA No.	Fecha	Valor
1	470	26/02/2024	$ 2.400.000
2	867	20/03/2024	$ 4.000.000
3	1289	24/04/2024	$ 4.000.000
4	1749	25/05/2024	$ 4.000.000
5	2294	24/06/2024	$ 4.000.000
6	2769	23/07/2024	$ 4.000.000
Vr. Pagado a la fecha (3)			$ 22.400.000

Caldas - Antioquia, 8 de agosto de 2024

Yesica Quintero H.

Yesica Quintero Hernández
No. de cédula: 1.026.141.310

MUNICIPIO DE CALDAS

TESORERIA

Consolidado de Pagos entre las fechas : 01/Jan/2024 00:00:00 y 08/Aug/2024 23:59:59 Estado Pagado

ESCOBAR BUSTAMANTE JOSE MAURICIO ,Id: 71395445 PAGADO Cheq. : TRANSFERE 120-2024

Estado Pago # de Orden : 470 Fecha Ordén : 26/02/2024 Tipo Pago Total Pago : 2,400,000.00

PAGADO # de Comprobante : 396 Fecha de Pago : 01/03/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VINCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO DE LAS ACTIIVADES JURIDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDIA DE CALDAS, ANTIOQUIA. PAGO CORRESPONDIENTE DEL 13 AL 29 DE FEBRERO DEL 2024

114	107.2.3.2.02.02.008.01	001	MODERNIZACION INSTITUCIONAL Y GESTION DEL CONOCII	2,400,000.00

ESCOBAR BUSTAMANTE JOSE MAURICIO ,Id: 71395445 PAGADO Cheq. : TRANSFERE 120-2024

Estado Pago # de Orden : 867 Fecha Ordén : 20/03/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00

PAGADO # de Comprobante : 745 Fecha de Pago : 01/04/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VINCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO DE LAS ACTIIVADES JURIDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDIA DE CALDAS, ANTIOQUIA. PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DEL 2024

114	107.2.3.2.02.02.008.01	001	MODERNIZACION INSTITUCIONAL Y GESTION DEL CONOCII	4,000,000.00

ESCOBAR BUSTAMANTE JOSE MAURICIO ,Id: 71395445 PAGADO Cheq. : TRANSFERE 120-2024

Estado Pago # de Orden : 1289 Fecha Ordén : 25/04/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00

PAGADO # de Comprobante : 1142 Fecha de Pago : 30/04/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VINCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO DE LAS ACTIIVADES JURIDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDIA DE CALDAS, ANTIOQUIA. PAGO CORRESPONDIENTE AL PAGO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS ENTRE EL 1 AL 30 DE ABRIL DE 2024

114	107.2.3.2.02.02.008.01	001	MODERNIZACION INSTITUCIONAL Y GESTION DEL CONOCII	4,000,000.00

ESCOBAR BUSTAMANTE JOSE MAURICIO ,Id: 71395445 PAGADO Cheq. : TRANSFERE 120-2024

Estado Pago # de Orden : 1749 Fecha Ordén : 25/05/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00

PAGADO # de Comprobante : 1645 Fecha de Pago : 30/05/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VINCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO DE LAS ACTIIVADES JURIDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDIA DE CALDAS, ANTIOQUIA PAGO CORRESPONDIENTE ENTRE EL 01 AL 30 DE MAYO DE 2024

114	107.2.3.2.02.02.008.01	001	MODERNIZACION INSTITUCIONAL Y GESTION DEL CONOCII	4,000,000.00

ESCOBAR BUSTAMANTE JOSE MAURICIO ,Id: 71395445 PAGADO Cheq. : TRANSFERE 120-2024

Estado Pago # de Orden : 2294 Fecha Ordén : 24/06/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00

PAGADO # de Comprobante : 2270 Fecha de Pago : 28/06/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VINCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO DE LAS ACTIIVADES JURIDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDIA DE CALDAS, ANTIOQUIA.PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DEL 2024

114	107.2.3.2.02.02.008.01	001	MODERNIZACION INSTITUCIONAL Y GESTION DEL CONOCII	4,000,000.00

ESCOBAR BUSTAMANTE JOSE MAURICIO ,Id: 71395445 PAGADO Cheq. : TRANSFERE 120-2024

Estado Pago # de Orden : 2769 Fecha Ordén : 23/07/2024 Tipo Pago Total Pago : 4,000,000.00

PAGADO # de Comprobante : 2799 Fecha de Pago : 31/07/2024 ORG Total Deduc. : 0.00

PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VINCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO DE LAS ACTIIVADES JURIDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDIA DE CALDAS, ANTIOQUIA PAGO CORRESPONDIENTE ENTRE EL 01 AL 30 DE JULIO 2024

114	107.2.3.2.02.02.008.01	001	MODERNIZACION INSTITUCIONAL Y GESTION DEL CONOCII	4,000,000.00

Total Anuladas 0 **Total (Ordenadas/Autorizadas/Pagadas):** **22,400,000**

MUNICIPIO DE CALDAS

Estado
VIGENTE

Fecha de Impresión: 12-Aug-2024 **Certificado de Disponibilidad Nro: 1165**

Fecha de la Reserva: 06-Aug-2024 **Fecha de Vencimiento:** 31/12/2024

Los suscritos responsables del manejo presupuestal de MUNICIPIO DE CALDAS, en cumplimiento de los Artículos 71 y 73 del Decreto 111 de 1996 y Artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Acuerdo 033 de 1999

CERTIFICA

Que en el presupuesto de Rentas y Gastos de la vigencia fiscal 2024 existe disponibilidad presupuestal a la fecha según el siguiente detalle:

Código	Nombre	Vlr Reservado	Fondo
107.2.3.2.02.02.008.01	MODERNIZACION INSTITUCIONAL Y GESTION DEL CONOCIMIEN	$4,000,000.00	001 . FONDOS COMUNES
	Total:	**$4,000,000.00**	

Que se Reserva la suma de : Cuatro Millones de Pesos.. ($4,000,000.00)

Vlr Reservado

Objeto del Gasto:

ADICION #1 AL CONTRATO #120 DE 2024 CON OBJETO "PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO SIN VINCULO LABORAL COMO ABOGADO PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES JURIDICAS PROPIAS DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDIA DE CALDAS ANTIOQUIA

DIANA CATERYNE VALDERRAMA JIMENEZ
SECRETARIO DE HACIENDA

JULIE RIOS ZAPATA
SUBSECRETARIA DE PRESUPUESTO Y FINANCIERA

"ALCALDE"

JORGE MARIO RENDON VELEZ