PRESUPUESTO ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA REGION LLANOS EN YOPAL CASANARE

COTIZANTE	**ZYMA INMOBILIARIA**	**CASA Y FINCA INMOBILIARIA SAS**	**BLAS ANTONIO PÁEZ CASTELLANOS**
DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	**Local comercial.** Local comercial ubicado en la carrera 29N°18-03 numero 124 Centro Comercial el Hobo, con registro Catastral No. 010114480322802, con una cabida superficiaria de veintisiete metros cuadrados (27,00 M2), contiene; punto de agua, energía eléctrica, aire acondicionado y zonas de parqueo.	**Local comercial.** Primer piso: doble ingreso área de recepción una oficina con puerta a la calle, baño privado y aire acondicionado dos oficinas con baño privado y aires acondicionados dos baños sociales con ducha dos oficinas o bodegas. segundo piso: espacio amplio libre, tres oficinas, cada una con baño privado y aire acondicionado, una de ellas con balcón y zona de aseo	**Local Comercial** Ubicado en la Carrera 21 No. 6-78 de la ciudad de Yopal Casanare. El inmueble cuenta con un Área 48 M2, Luz trifásica, puerta en vidrio templado, piso en Porcelanato, y un baño. Con los servicios de agua y luz en funcionamiento, además existen zonas de parqueadero público y privado en todo el sector. Ubicado en el centro de la ciudad, zona institucional y financiera de Yopal.
VALOR DEL CANON DE ARRENDAMIENTO	**$1.900.000**	**$4´000.000**	**$1.900.000**

Podemos concluir que tomamos el menor valor y la mejor oferta por metro cuadrado, el cual obedece a un valor mensual de UN MILLON NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($1.900.000) para un plazo de cuatro (4) meses y (15) días, para un presupuesto oficial total de OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($8.550.000).