DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	julio / 2024	Numero de contrato:	CD-12-2024-0715
Datos del Contratista (nombres y apellidos- número de identificación)	**NELSON FULVIO MAURY JIMENEZ CAMPO** **CC. 8.669.549**		
Periodo del informe:	Informe comprendido desde el 22 de junio hasta el 21 de julio 2024.	Informe número:	05
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.		
Valor del contrato	TREINTA MILLONES DE PESOS M/L ($30.000.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

ACTIVIDADES

Diligenciamientos y revisión de formatos de supervisión de los contratistas de la Secretaria Distrital de Obras Públicas (servicios profesionales y apoyo a la gestión), en los formatos se relacionan el número de cuenta, contrato, información del contratista, objeto del contrato, numero de CDP y Rp, monto y plazo del contrato, cuyo objeto son:

1.PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA EL ACOMPAÑAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS Y MISIONALES PARA EL DESARROLLO DE LOS DIFERENTES PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

2. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES YA LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Actividad de apoyo en la creación y revisión en la base de datos de los precios de los componentes de cada análisis de precios unitarios como son: materiales, maquinaria y equipos, mano de obra, transportes y otros elementos que hacen parte dentro del análisis de los precios unitarios – APU.

REVISIÓN PRESUPUESTO: REALIZAR OBRAS MENORES TALES COMO TRABAJOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA ADECUACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS DE VIDA UBICADOS EN LAS CINCO LOCALIDADES DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, INCLUYENDO EL MATERIAL NECESARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE PRESENTEN DURANTE EL PERIODO CONTRACTUAL

- Se realizaron actualizaciones de la base de datos en los APU solicitados para el presupuesto ya que el nuevo año vigente lo requiere.

- Se arman los APU requeridos que no se encuentran en base de datos, según las necesidades de la obra. Se validan los precios y se agregan los APU faltantes.

- Actualizamos precios y se arma el presupuesto con sus APU actualizados a precios distritales

REVISIÓN PRESUPUESTO: PROPUESTA ECONOMICA MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN SEDES INSTITUCIONALES, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA

- Actualización de precios con referencia al mercado para mantener vigente los APU utilizados para obras realizadas por la alcaldía de barranquilla.

- Se realiza validación de cantidades de obra con respecto a planos del proyecto.

- Validamos los APU que, si hagan referencia a lo que se solicita y así mismo, se anexan y crean APU nuevos para terminar el presupuesto.

Revisión documental precontractual de nuevos contratistas para la Secretaria Distrital de Obras Públicas, cuyo objeto contractual es:

1.PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA EL ACOMPAÑAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS Y MISIONALES PARA EL DESARROLLO DE LOS DIFERENTES PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

2. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES YA LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.

Revisión del proceso de tabulación de encuestas correspondiente a las visitas de diagnóstico preliminar para la verificación y evaluación de las familias que se encuentran en el proceso de postulación al programa de Mejoramiento de Vivienda saludable donde se recoge información general del postulante y características específicas de las viviendas en los barrios: El Pueblo, El Pueblo, Rebolo, Carlos Meisel, El Romance, Pradera, Por Fin, El Santuario, Los Olivos I, Ciudadela 20 De Julio, José Antonio Galán, Los Olivos Ii, Las Nieves y La Cordialidad.

Atentamente,



NELSON FULVIO MAURY JIMENEZ CAMPO
C.C No. 8.669.549