



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

PSI-SAM-FR 032

Estado Vigente

Versión 1

CERTIFICACIÓN SH – OB

160-24

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del **MUNICIPIO DE MANIZALES**, y fue adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010103000002890001000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-197667 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	BARRIO SAN JOSE
MODO DE ADQUISICIÓN	COMPRAVENTA A TRAVES DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 1338 OTORGADA EL 17 DE NOVIEMBRE DE 1939 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES, COMPRAVENTA A TRAVES DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 687 OTORGADA EL 15 DE DICIEMBRE DE 1986 DE LA NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES, COMPRAVENTA A TRAVES DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 570 OTORGADA EL 19 DE OCTUBRE DE 1986 DE LA NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES, POSTERIORMENTE SE HACE UN ENGLOBE Y LOTEIO ATRAVES DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 879 DEL 04 DE JULIO DE 2012 DE LA NOTARIA QUINTA Y LUEGO SE HACE UNA ACLARACIÓN ATRAVES DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 922 OTORGADA EL 11 DE JULIO DE 2012 POR LA NOTARIA QUINTA.
DESTINACIÓN	CISCO
ÁREA	TERRENO: 3.776,74 M2

Para constancia se firma en Manizales a los 18 días del mes de abril de 2024, a solicitud del Despacho.


FLOR MARCELA ALVAREZ MEJIA
Profesional Universitario
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Katherine Grajales Duque

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES



CERTIFICACIÓN SH – OB

066-24

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES
INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del **MUNICIPIO DE MANIZALES**, y fue
adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010002000000180004000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-58741 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	
MODO DE ADQUISICIÓN	DONACIÓN A TRAVES DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 803 OTORGADA EL 18 DE NOVIEMBRE DE 1933 POR LA NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES.
DESTINACIÓN	ESCUELA EL ROSARIO
ÁREA	

Para constancia se firma en Manizales a los 03 días del mes de abril de 2024, a solicitud de la
Secretaría de Educación.



ELOR MARCELA ALVAREZ MEJIA

Profesional Universitario
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Katherine Grajales Duque 



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

PSI-SAM-FR 032

Estado Vigente

Versión 1

CERTIFICACIÓN SH – OB

167-24

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA
ALCALDIA
DE MANIZALES

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del MUNICIPIO DE MANIZALES, y fue adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010105000003170018000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-167566 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CÍRCULO DE MANIZALES
DIRECCIÓN	CALLE 36A #27-102
MODO DE ADQUISICIÓN	ADJUDICACIÓN BALDIOS RESOLUCIÓN N° 2970 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2005 DE LA ALCALDÍA DE MANIZALES
DESTINACIÓN	DECIMO LOTE
ÁREA	128 M2

Para constancia se firma en Manizales a los 18 días del mes de abril de 2024, a solicitud del Despacho,

FLOR MARCELA ALVAREZ MEJIA
Profesional Universitario
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Katherine Grajales Duque

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

PSI-SAM-FR 032

Estado Vigente

Versión 1

CERTIFICACIÓN SH - OB

165-24

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del MUNICIPIO DE MANIZALES, y fue adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010105000001140001000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-54098 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	CL 22 Y 24 KR 28 Y 29 SECT DENOMINADO LA ISLA
MODO DE ADQUISICIÓN	COMPRAVENTA A TRAVÉS DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1361 DEL 05 DE SEPTIEMBRE DE 1968 DE LA NOTARÍA PRIMERA DE MANIZALES.
DESTINACIÓN	LOTE DE TERRENO
ÁREA	2.163,38 M ²

Para constancia se firma en Manizales a los 18 días del mes de abril de 2024, a solicitud del Despacho.

FLOR MARCELA ALVAREZ MEJIA
Profesional Universitario
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Katherine Grajales Duque

VoD

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL
MUNICIPIO DE MANIZALES

PSI-SAM-FR 032

Estado Vigente

Versión 1

CERTIFICACIÓN SH - OB

061-24

R

EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES
INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del MUNICIPIO DE MANIZALES, y fue
adquirido según se indica:ALCALDÍA
DE MANIZALES

FICHA CATASTRAL	170010104000001050005000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-27358 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CÍRCULO DE MANIZALES
DIRECCIÓN	CARRERA 10 CALLE 12B Y 13 N° 13B 54 CHIPRE
MODO DE ADQUISICIÓN	DONACIÓN A TRAVÉS DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 2219 OTORGADA EL 4 DE DICIEMBRE DE 1991 EN LA NOTARÍA TERCERA DE MANIZALES.
DESTINACIÓN	PARA DESARROLLAR EL PROGRAMA DE ATENCIÓN AL ADOLESCENTE, A CARGO DE LA SECRETARÍA DE SALUD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.
ÁREA	TERRENO: 229 M2 SIG

Para constancia se firma en Manizales a los 03 días del mes de abril de 2024, a solicitud de la
Secretaría de Infraestructura del Municipio de Manizales.
FLOR MARCELA ALVAREZ MEJÍA
Profesional Universitario
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Alexander Rodríguez Arboleda



USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES



ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

PSI-SAM-FR 032
Estado Vigente
Versión 1

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL
MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICACIÓN SH – OB

069-24

2

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES
INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del MUNICIPIO DE MANIZALES, y fue
adquirido según se indica:

ALCALDÍA
DE MANIZALES

FICHA CATASTRAL	170010002000000280070000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-68930 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	HACIENDA COLOMBIA
MODO DE ADQUISICIÓN	COMPRVENTA A TRAVES DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1242 OTORGADA EL 22 DE JUNIO DE 1950 POR LA NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES.
DESTINACIÓN	
ÁREA	5.960 M2

Para constancia se firma en Manizales a los 03 días del mes de abril de 2024, a solicitud de la
Secretaría de Educación.


FLOR MARCELA ALVAREZ MEJIA
Profesional Universitario
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Katherine Grajales Duque

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE
MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL
MUNICIPIO DE MANIZALES

PSI-SAM-FR 032

Estado Vigente

Versión 1

CERTIFICACIÓN SH - OB

047-24

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES
INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del **MUNICIPIO DE MANIZALES**, y fue adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010103000001050002000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-61674 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	BARRIO LA ASUNCION
MODO DE ADQUISICIÓN	COMPRAVENTA A TRAVÉS DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 844 DEL 19 DE AGOSTO DE 1972 EN LA NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES.
DESTINACIÓN	LO ADQUIERE EL MUNICIPIO CON DESTINO A EJECUTAR EL PROGRAMA DE CONSTRUCCION DE OBRAS PÚBLICAS VARIAS, COMO SITIOS DE RECREACIÓN POPULAR Y ORNAMENTACIÓN DE LA CIUDAD.
ÁREA	12.733 M2

Para constancia se firma en Manizales a los 21 días del mes de marzo de 2024, a solicitud de la Secretaría de Infraestructura.

FLOR MARCELA ALVAREZ MEJÍA

Profesional Universitaria

Oficina Coordinadora de Bienes

Secretaría de Hacienda

Proyectó: Katherine Grajales Duque



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL
MUNICIPIO DE MANIZALES

PSI-SAM-FR 032

Estado Vigente

Versión 1

CERTIFICACIÓN SH – OB

217-24

EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES
INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del **MUNICIPIO DE MANIZALES**, y fue
adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010105000003620001000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-66399 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	BARRIO EL CARMEN
MODO DE ADQUISICIÓN	COMPRAVENTA A TRAVES DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 901 DEL 1 DE ABRIL DE 1959 DE LA NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES
DESTINACIÓN	
ÁREA	1.685,76 M2

Para constancia se firma en Manizales a los 16 días del mes de julio de 2024, a solicitud de la
Secretaría de Infraestructura.


FLOR MARCELA ALVAREZ MEJÍA

Profesional Universitaria
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Katherine Grajales Duque 



CERTIFICACIÓN SH - OB

190-24

R

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES
INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del **MUNICIPIO DE MANIZALES**, y fue
adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010001000000210144000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-99322 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	Alto Bonito
MODO DE ADQUISICIÓN	DONACIÓN A TRAVES DE LA ESCRITURA PUBLICA N° 1022 OTORGADA EL 14 DE NOVIEMBRE DE 1913 DE LA NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES
DESTINACIÓN	
ÁREA	294.40 MT

Para constancia se firma en Manizales a los 02 días del mes de mayo de 2024, a solicitud de la
Secretaría de Interior.


FLOR MARCELA ALVAREZ MEJÍA
Profesional Universitario
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Elaborado por: Katherine Grajales Duque 



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

PSI-SAM-FR 032

Estado Vigente

Versión 1

CERTIFICACIÓN SH – OB

211-24

R

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del **MUNICIPIO DE MANIZALES**, y fue adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	170010002000000280042000000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-58619 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	EL ARENILLO
MODO DE ADQUISICIÓN	COMPRAVENTA A TRAVÉS DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1650 DEL 04 DE JUNIO DE 1960 DE LA NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES.
DESTINACIÓN	LOTE DE TERRENO
ÁREA	

Para constancia se firma en Manizales a los 04 días del mes de julio de 2024, a solicitud de la Secretaría de Infraestructura.


FLOR MARCELA ALVAREZ MEJÍA
Profesional Universitaria
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Proyectó: Katherine Grajales Duque

1608

CD

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES



CERTIFICACIÓN SH - OB

210-24

R

LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA DE LA OFICINA COORDINADORA DE BIENES
INMUEBLES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICA

Que el predio que se relaciona más adelante es propiedad del **MUNICIPIO DE MANIZALES**, y fue
adquirido según se indica:

FICHA CATASTRAL	2000000150021000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA	100-3945 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
DIRECCIÓN	
MODO DE ADQUISICIÓN	PERMUTA A TRAVÉS DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1758 OTORGADA EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 1974 EN LA NOTARIA CUARTA DE MANIZALES
DESTINACIÓN	ESCUELA JAVA
ÁREA	600 M2

Para constancia se firma en Manizales a los 04 días del mes de julio de 2024, a solicitud de la
Secretaría de Infraestructura.


FLOR MARCELA ALVAREZ MEJÍA

Profesional Universitaria
Oficina Coordinadora de Bienes
Secretaría de Hacienda

Proyectó: Katherine Grajales Duque 