**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha:** | Bucaramanga, 08 de agosto de 2024 | | |
| **Hora de inicio:** | 09:00 am. | **Hora finalización:** | 9:30 am. |
| **Lugar:** | Oficina Jefatura Unidad Prestadora de Salud Santander | | |

**ACTA No.AE002993- UPRES-GRUCO-17.1**

QUE TRATA DE AVALAR LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN REALIZADA POR EL COMITÉ EVALUADOR DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN PN UPRES DESAN CD 394 2024 QUE TIENE POR OBJETO EL **"ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO ESPRI-BUCARAMANGA DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER UBICADO EN EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA".**

**ORDEN DEL DÍA**

1. Verificación de asistencia.
2. Lectura del acta anterior.
3. Verificación de los compromisos.
4. Temas a tratar:
   Verificación y Recomendación para la adjudicación del proceso **PN UPRES DESAN CD 394 2024.**
5. Compromisos

**DESARROLLO**

1. **Verificación de asistentes.**

En la Jefatura de la Unidad Prestadora de Salud Santander el día 08 -08 -2024 siendo las 09:00 a.m. se reunió el jefe (E) de la Unidad Prestadora de Salud Santander junto con los integrantes del Comité de Adquisiciones, el Comité Evaluador asignado para el proceso **PN UPRES DESAN CD 394 2024,** el Jefe (E) del Grupo de Contratos y el suscrito Analista de Contratos con el fin de avalar la recomendación de adjudicación realizada por el Comité Evaluador del mencionado proceso de contratación.

2. **Lectura del acta anterior**: No aplica

3. **Verificación de los compromisos:** No aplica

4. **Temas a tratar**

4.1 Que el día 01 de agosto de 2024 se recibió la oferta en la plataforma SECOP II por parte de la **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S,** para el proceso PN UPRES DESAN CD 394 2024.

4.2 Que el día 01 de agosto de 2024, se dio traslado a los encargados de realizar la verificación económica, jurídica y técnica, en cumplimiento al Decreto 1082 de 2015; al numeral 2. CRONOLOGIA DEL PROCESO del Capítulo I de la invitación de contratación directa que rige este proceso.

4.3 Que el día 01 de agosto de 2024, mediante comunicación oficial No. GS-2024-132784-DESAN/ESPRI – BUCARAMANGA 3.1, el Comité Técnico evaluador, emite informe de verificación en el cual HABILITA a la **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S**, por cumplir con los requisitos técnicos solicitados en la invitación que rige este proceso.

4.4 Que el día 02 de agosto de 2024, mediante comunicación oficial No. GS-2024-012801- RASES -AREAD. el Comité Económico evaluador emite informe de verificación en el cual HABILITA a la **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S**, por cumplir con los requisitos Económico solicitados en la invitación que rige este proceso.

4.5 Que el día 05 de agosto de 2024, mediante comunicación oficial No. GS-2024-013006-RASES-ASJUR – 29.25, el Comité Jurídico evaluador emite informe de verificación en el cual REQUIERE a la **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S**, por NO cumplir con los requisitos jurídicos solicitados en la invitación que rige este proceso así:

- Poder conferido por la señora CARMEN CECILIA TORRES CHACON al señor JUAN FIDEL BUENO CALDERON.
- Fotocopia recibo de pago impuesto predial del inmueble PISO 1 LOCAL 06, debidamente cancelado.

4.6 Que el día 05 de agosto de 2024, mediante la opción de informes de evaluación y mensaje público, se hace la publicación de las evaluaciones, otorgando un día hábil, para presentar subsanación.

4.7 Que el día 06 de agosto de 2024, mediante la opción mensaje público, la **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S**, envia unos documentos, el cual el mismo día mediante correo electrónico son enviados al comité evaluador jurídico, para que emita informe de re-verificación.

4.8 Que el día 06 de agosto de 2024, mediante comunicación oficial No. GS-2024-013045-RASES-ASJUR – 29.25, el Comité Jurídico evaluador emite informe de verificación en el cual HABILITA a la **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S**, por cumplir con los requisitos jurídicos solicitados en la invitación que rige este proceso.

4.9 Que el día 06 de agosto de 2024, mediante la opción de informes de evaluación y mensaje público, se hace la publicación de la reevaluación jurídica.

4.10 Que surtido el anterior trámite se obtiene el siguiente resultado consolidado de acuerdo a las verificaciones presentadas por los Comités Económico, Técnico y Jurídico:

| VERIFICACION | INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S NIT. 890.207.305-0 |
|---|---|
| ECONÓMICO | CUMPLE |
| TÉCNICO | CUMPLE |
| JURÍDICO | CUMPLE |

**NOTA**: Los informes de verificación jurídica, económica y técnica se encuentran publicados en el Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co – SECOP II, así mismo los originales se encuentran a disposición en la Oficina del Grupo de Contratos de la REGIONAL DE ASEGURAMIENTO EN SALUD No. 5.

**RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN NUMERO** PN UPRES DESAN CD 394 2024.

Una vez revisadas por parte del Comité de Adquisiciones las verificaciones presentadas por el Comité Evaluador económico, técnico y jurídico designado para el proceso de contratación PN **UPRES DESAN CD 394 2024** que tiene por objeto el "ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO ESPRI- BUCARAMANGA DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER UBICADO EN EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA", el Comité de Adquisiciones las acoge y recomienda al señor Jefe (E) de la Unidad Prestadora De Salud Santander, adjudicar el proceso a la INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S, identificada con NIT. 890.207.305-0, por un valor total de **CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($166.500.000.00). INCLUIDO IVA**. Distribuidos así: **VALOR VIGENCIA 2024: NOVENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE ($99.000.000,00) INCLUIDO IVA y VALOR VIGENCIA 2025: SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE $67.500.000,00). INCLUIDO IVA** Con un plazo de ejecución de Siete (7) Meses y Doce (12) días desde el 19 de agosto de 2024 hasta el 31 de marzo de 2025 contados a partir de la expedición de la carta de inicio de ejecución del contrato.

Atendiendo la Recomendación hecha por el Comité de Adquisiciones de la UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER, el suscrito jefe (E) de la UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER, la acepta y determina que se proceda a realizar la respectiva Resolución de Adjudicación y minuta del contrato con la **INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S** identificada **NIT. 890.207.305-0.**

**5. COMPROMISOS: NO APLICA**

**CONVOCATORIA: NO APLICA**

SI. **GUSTAVO ADOLFO CONTRERAS A.**
Analista Grupo Contratos Rases No.5

IJ. **JOHN EDGARDO PACHON ROJAS**
Jefe (E) Grupo Contratos Rases No.5

CT. **JAVIER ORLANDO MARTINEZ CARDENAS**
Jefe Área Logistica y Financiera RsesNo.5

CT. **ORLANDO RUDA HERNANDEZ**
Jefe (E) Unidad Prestadora de Salud Santander

Elaboró: SI. GUSTAVO ADOLFO CONTRERAS ARRIETA
Analista Gruco Rases No.5
Vo Bo.: IJ. JOHN EDGARDO PACHON ROJAS
Jefe (E) Grupo Contratos Rases No.5
Aprobó: CPS04 EDINSON CASTILLO GONZALEZ
Abogado Rases No.5

Transversal 154 # 24 -133 LOCAL 6
Barrió el Bosque Floridablanca Santander
Teléfono(s) 607-7008600 Ext. 7235
Fecha elaboración: 08/08/2024

**INFORMACION PÚBLICA**

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha:** | Bucaramanga. 08 de Agosto de 2024 | | |
| **Hora de inicio:** | 09:00 A.M. | **Hora finalización:** | 09:30 A.M. |
| **Lugar:** | Oficina Jefatura Unidad Prestadora de Salud Santander | | |

**ACTA No.** AE002993 **UPRES-GRUCO-17.1**

QUE TRATA DE AVALAR LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN REALIZADA POR EL COMITÉ EVALUADOR DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN **PN UPRES DESAN CD 394 2024.** QUE TIENE POR OBJETO LA "ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO ESPRI- BUCARAMANGA DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER UBICADO EN EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA".

**ASISTENTES**

| GR. | NOMBRES Y APELLIDOS | UNIDAD O DEPENDENCIA | CORREO ELECTRONICO | CEDULA DE CIUDADANIA | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| COMITE ADQUISICIONES | | | | | | |
| CT. | ORLANDO RUDA HERNANDEZ | Jefe Establecimiento de Sanidad Policial Complementario Clínica DESAN | Orlando.ruda1099@arre | 1.022.327.192 | 3004792396 | |
| CT. | JAVIER ORLANDO MARTINEZ CARDENAS | Jefe Área Logística y Financiera Rases No.5 | javier.martinez1041 | 88751143 | 3214112 | |
| SI. | LADY KATHERINE BETANCOURDT MILLAN | Jefe (E) Grupo Asistencial Clínica Desan | lady.betancourt@arm | 1100959098 | 3136779[illegible] | |
| COMITES EVALUADORES | | | | | | |
| CPS-04 | EDINSON CASTILLO GONZALEZ | Comité Jurídico | edinson.castillo395@ | 13'873.771 | 3212123122 | |
| Pun - 08 | CARLA YESENIA CORREA BARRERA | Comité Económico | carla.correa@correo.pol | 1098098464 | 3144617653 | |
| Tni-08 | NATALIA MARCELA ARIZA PRIETO | Comité Económico | Natalia.Ariza@com | 1.005.541.766 | 3173246[illegible] | |
| SI | EDISON BRAVO CORREA | Comité Técnico | Edison.Bra03666@ | 5823666 | 3166274751 | |

**INFORMACION PÚBLICA**