Barranquilla, 31 de Julio de 2024.

Doctora
DIANA MANTILLA PARRA
Supervisor Contrato No. CD-06-2024-3100
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Tercer Informe de Gestión del mes de julio de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2024-3100 No. CD-06-2024-3100, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al mes de julio de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA"*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

- Se revisaron, actualizaron y se organizaron 29 expedientes comprendidos en los barrios las américas, santo domingo y santa maría.

2. **Alistar la información de campo y de oficina según bases de datos de datos entregas por la Oficina Hábitat que requiere el proyecto de titulación de predios fiscales.**

- En el mes de julio realice 5 visitas en el barrio santo domingo, 23 visitas en el barrio las américas y una visita en el barrio santa maría para un total de 29 visitas realizadas.

3. **Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de titulación de predios, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

- Respecto a esta actividad se realizaron visitas de campo al barrio santo domingo, las américas y santa maría, con el objeto de verificar información del ocupante y determinar si el predio había sufrido modificaciones.





4. **Asesorar en socialización y sensibilización del proyecto de titulación de 43 predios fiscales (identificación del uso del bien inmueble, identificación de la ocupación, información del mejoratario y entrega de expedientes).**

Respecto a esta actividad se realizaron las siguientes socializaciones a los predios con sus respectivos ocupantes, actividad que nos permitió recaudar la información requerida así:

REFERENCIA CATASTRAL	L	DIRECCION	BARRIO
080010108000001760022000000000		K 8G 87 11	EL BOSQUE
080010112000001040026000000000	A	C 97B 7 147	LAS MALVINAS
080010112000001040026000000000	B	C 97B 7 145	LAS MALVINAS
080010112000001040015000000000	A	D 97 7 136	LAS MALVINAS
080010112000001040054000000000	C	D 97 7 140	LAS MALVINAS
080010112000000570002000000000	A	C 102 9C 22	LAS MALVINAS
080010112000000570019000000000	B	C 102 9C 28	LAS MALVINAS
080010112000001040007000000000	A	D 97 7 62	LAS MALVINAS
080010112000001040049000000000	B	D 97 7 64	LAS MALVINAS
080010112000001040014000000000		D 97 7 126	LAS MALVINAS
080010112000001040024000000000	A	C 97 7F 19	LAS MALVINAS
080010112000001040024000000000	B	C 97 7F 13	LAS MALVINAS
080010112000001040012000000000	A	D 97 7 104	LAS MALVINAS
080010112000001040051000000000		D 97 7 108	LAS MALVINAS
080010112000000570001000000000	A	C 102 9C 10	LAS MALVINAS
080010112000000570001000000000	C	K 9C 100 32	LAS MALVINAS
080010112000000570005000000000	A	C 102 9C 58	LAS MALVINAS
080010112000000570032000000000	B	C 102 9C 54	LAS MALVINAS
080010112000001040021000000000	A	K 7G 97 31	LAS MALVINAS

En consecuencia, de esta activad queda pendiente de ejecutar 14 socializaciones a 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con el siguiente cuadro.

Nota: Las letras indicadas en el informe indica que el predio fue segregado.

Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
43	29	14

5. **Asistir y/o apoyar capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.**

Se asistió a 2 capacitaciones realizada en el Edificio Fedecafe y se llevaron a cabo 4 salidas de campo, de acuerdo con el siguiente registro fotográfico.











Cordialmente,

JESUS ALBERTO CHAPARRO SARMIENTO
CC. 1.042.443.281