ECONÓMICO- ANEXO 3

PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA No. MC.004.2024

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO, DESINSTALACIÓN, INSTALASCIÓN A TODO COSTO, MANO DE OBRA INCLUIDO Y BOLSA DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAS DISTINTAS AREAS DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI. VIGENCIA 2024

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

AIRES PARA RETIRAR – DESINSTALAR POR DETERIORO

ITEM	SECCION	AREA	TIPO A.A	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	COSTO
1	SECTOR FISICO OFICINA PROFESIONALES Y AUDITORES	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	WESTINGHOUSE	WIHXD2-18KHVA NA 12349	$ 430.000
2	SALA DE JUNTAS FISICO	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	24.000 BTU/HR	WESTINGHOUSE	WIHXD2-24KHVA NA 12344	$ 430.000
3	RECURSOS NATURALES #01	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	BLUELINE	MS-1210D2 NA 12350	$ 430.000
4	RECURSOS NATURALES #02	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	RHEEM	GDMB-CECO12J01 NA 12347	$ 430.000
5	RECURSOS NATURALES #03	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	SAMSUNG	AS18TUBCN NA 12348	$ 430.000
							$ 2.150.000

Los equipos relacionados en el cuadro anterior, de acuerdo con reportes e inspección de la Subdirección Administrativa de la Entidad, registran fallas continuas, ineficiencia en las superficies a enfriar, fallos en tarjetas de control y bombas de condensado.

DOS (2) MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

AIRES CENTRALES SPLIT PARA MANTENIMIENTO

+ 57 311 483 9458
gerencia@cmserviciosingenieria.com
Cr 75 # 61 - 85

ITEM	SECCION	AREA	TIPO A.A	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	COSTO
1	SALUD #01	VERSALLES PISO 5	CENTRAL SPLIT	60.000 BTU/HR	YORK	YMSFXC060BAAK-X	$ 100.000
2	SALUD #02	VERSALLES PISO 5	CENTRAL SPLIT	60.000 BTU/HR	YORK	YMSFXC060BAAK-X	$ 100.000
3	EDUCACION #01	VERSALLES PISO 5	CENTRAL SPLIT	60.000 BTU/HR	YORK	YMSFXC060BAAK-X	$ 100.000
4	EDUCACION #02	VERSALLES PISO 5	CENTRAL SPLIT	60.000 BTU/HR	YORK	YMSFXC060BAAK-X	$ 100.000
5	RESPONSABILIDAD Y SALUD #01	VERSALLES PISO 5	CENTRAL SPLIT	60.000 BTU/HR	YORK	YMSFXC060BAAK-X	$ 100.000
6	RESPONSABILIDAD Y SALUD #02	VERSALLES PISO 5	CENTRAL SPLIT	60.000 BTU/HR	YORK	YMSFXC060BAAK-X	$ 100.000
7	OFICINAS CAM	CAM PISO 7	CENTRAL SPLIT	500.000 BTU/HR 42 toneladas	YORK	XTI-042X072	$ 248.000
8	OFICINAS CAM	CAM PISO 7	CENTRAL SPLIT	500.000 BTU/HR 42 toneladas	YORK	XTI-042X072	$ 248.000
							$ 1.096.000

AIRE PISO TECHO PARA MANTENIMIENTO

ITEM	SECCION	AREA	TIPO A.A	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	COSTO
9	RECURSOS NATURALES SALA AUDITORES	VERSALLES PISO	PISO TECHO	60000 BTU/HR	MCQUAY	MQC104060CFC216B NUEVO 2023 NA 15184	$ 500.000
							$ 500.000

AIRES MINI SPLIT PARA MANTENIMIENTO

ITEM	SECCION	AREA	TIPO A.A	CAPACIDAD	MARCA	MODELO	COSTO
10	ARCHIVO #01	VERSALLES MEZANINE	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	WESTINGHOUSE	WIHXD2-18KHVA NA 14588	$ 99.000
11	ARCHIVO #02	VERSALLES MEZANINE	MINI SPLIT	24.000 BTU/HR	WESTINGHOUSE	WIHXD2-24KHVA NA 14590	$ 99.000
12	ARCHIVO #03	VERSALLES MEZANINE	MINI SPLIT	24.000 BTU/HR	WESTINGHOUSE	WIHXD2-24KHVA NA 14591	$ 99.000
13	ARCHIVO #04 OFICINA	VERSALLES MEZANINE	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	BLUE LINE	MSI1120F2 NUEVO 2023	$ 99.000

+ 57 311 483 9458
gerencia@cmserviciosingenieria.com
Cr 75 # 61 - 85

14	DIRECCION CENTRAL	VERSALLES PISO 5	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	PANASONIC	CS-YS12TKV	$	99.000
15	DIRECCION TECNICA DE EDUCACION	VERSALLES PISO 5	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	PANASONIC	CS-YS12TKV	$	99.000
16	JEFE DE RESPONSABILIDAD FISCAL	VERSALLES PISO 5	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	PANASONIC	CS-YS12TKV	$	99.000
17	SERVIDORES INFORMATICA	VERSALLES PISO 5	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	PANASONIC	CS-YS12TKV	$	99.000
18	SECTOR FISICO DIRECCIÓN TÉCNICA	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	WESTINGHOUSE	WIHXD2-18KHVA NA 14589	$	99.000
19	SECTOR FISICO #01	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	16.500 BTU/HR	SAMSUNG	AK18KVSSCWKV NA 14680	$	99.000
20	SECTOR FISICO #02	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	LG DUAL INVERTER	VS122C7 NUEVO DIC 2022 NA 15128	$	99.000
21	SECTOR FISICO #03	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	LG DUAL INVERTER	VS122C7 NUEVO DIC 2022 NA 15129	$	99.000
22	RECURSOS NATURALES SALA REUNIONES	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT	18000 BTU/HR	MCQUAY	MOMI-18018-CWF126A NUEVO 2023 NA 15185	$	99.000
23	DESPACHO CONTRALOR	CAM PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	vm182c7 (btu/hr)18000	$	99.000
24	SALA JUNTAS DESPACHO	CAM PISO 7	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	MIDEA	BTU/HR 12000 NA 14889	$	99.000
25	SERVIDORES INFORMATICA # 1	CAM PISO 7	MINI SPLIT	9.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	Vm092c7(BTU/HR) 9000	$	99.000
26	SERVIDORES INFORMATICA # 2	CAM PISO 7	MINI SPLIT	9.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	VM092C8 NA 14895	$	99.000
27	SUBCONTRALORIA	CAM PISO 7	MINI SPLIT	12.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	Vm122c7(BTU/HR) 12000	$	99.000
28	ASESORES DESPACHO	CAM PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	Vm182c7 (btu/hr)18000	$	99.000
29	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINSANCIERA	CAM PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	vm182c7 (btu/hr)18000	$	99.000
30	OFICINA ASESORA JURIDICA	CAM PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	vm182c7 (btu/hr)18000	$	99.000

C & M
SERVICIOS E INGENIERÍA SAS

31	SALON DE CONTRALORES EQUIPO #1	CAM PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	vm182c7 (btu/hr)18000	$ 99.000
32	SALON DE CONTRALORES EQUIPO #2	CAM PISO 7	MINI SPLIT	18.000 BTU/HR	LG (dual inverter)	vm182c7 (btu/hr)18000	$ 99.000

$ 2.277.000

INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	AREA	TIPO A.A	CAPACIDAD	COSTO
1	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT INVERTER	12.000 BTU/HR	$ 490.000
2	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT INVERTER	24.000 BTU/HR	$ 490.000
3	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT INVERTER	12.000 BTU/HR	$ 490.000
5	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT INVERTER	12.000 BTU/HR	$ 490.000
5	VERSALLES PISO 7	MINI SPLIT INVERTER	12.000 BTU/HR	$ 490.000

$ 2.450.000

VALOR	$7.120.168
IVA	$1.352.832
VALOR TOTAL	$8.473.000

Datos del proponente

Nombre CRISTIAN CAMILO GUTIERREZ ANTE
CC No. 1.075.260.874 de Neiva
Empresa: C&M SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS
Nit. 901.603.848-5
Dirección. CRA 75 # 61-85
Teléfonos. 3114839458