SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL #01

Semana Número: 5 Del: 8 de julio de 2024 Al: 14 de julio de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 34 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: SUR Medellín (ANTIOQUIA) — SUPERVISOR: CESAR AUGUSTO MARTINEZ

OBJETO:

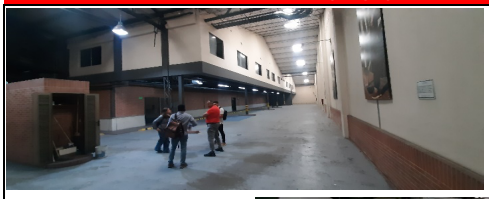
Contrato de Interventoría No. 1584 de 2024 "CONTRATACIÓN DE UNA PER-SONA JURÍDICA O NATURAL, QUE REALICE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL INMUEBLE PARA EL TRASLADO DE LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS MEDE-LLIN SUR, REGIONAL ANDINA Y DELEGADO DE TIERRAS, EN LA CIUDAD DE MEDELLIN (Antioquia)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	8,69%	15,57%
Valor básico de la Obra	$ 90.933.049,76	$ 162.888.865,40

CONTRATO DE OBRA

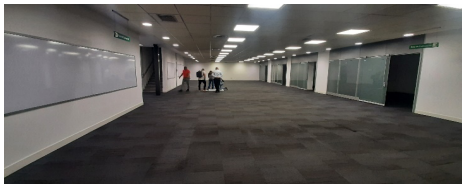
Contratista:	CONSORCIO MARSAF 2024
Contrato No.	1635-2024
Valor Inicial:	$1.046.506.160,00
Valor Actualizado:	$1.046.506.160,00
Plazo Inicial:	Setenta (70) días calendario
Plazo Actualizado:	Setenta (70) días calendario
Fecha de Iniciación:	11 de junio de 2024
Fecha de Vencimiento:	20 de agosto de 2024

IMAGEN OFICINA







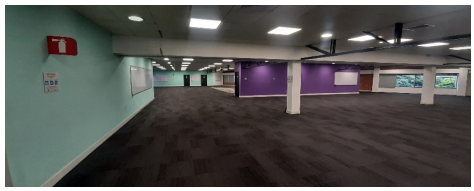


	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4,99%	14,25%
Valor básico de la Obra	$ 52.220.657,38	$ 149.127.127,80

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	1584-2024
Valor Inicial:	$145.218.632,00
Valor Actualizado:	$145.218.632,00
Plazo Inicial:	NOVENTA (90) días
Plazo Actualizado:	NOVENTA (90) días
Fecha de Iniciación:	11 de junio de 2024
Fecha de Vencimiento:	9 de septiembre de 2024

IMAGEN OFICINA





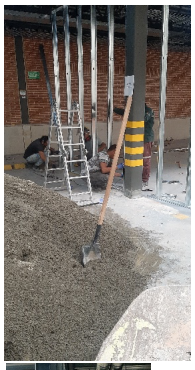
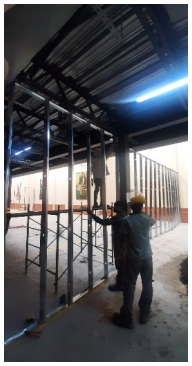




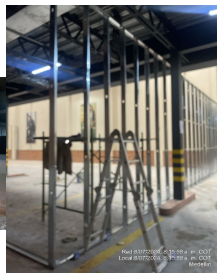
AVANCE

Se comenzaron la estructutas para muros livianos en parqueadero para cerramiento archivo, mortero de nivelacion en el local 3, impermehabilizacion de canoas, construccion de cimentacion para muros, desmonte puerta de acceso al local 3.

IMAGENES AVANCE





COMENTARIO: Instalacion de estructura metalica para muros livianos cerramiento archivo



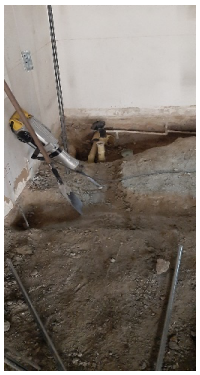



COMENTARIO: Construccion de vigas de cimentacion para muros enel local 3 de baño y cocina





COMENTARIO: reparacion de fuga de agua en muro exixtente



COMENTARIO: excavacion para cimentacion de muros y red sanitaria







COMENTARIO: Desmonte de puerta de acceso existente en el local 3









COMENTARIO: mantenimiento de canoas en cubierta







COMENTARIO: construccióndel mortero de nivelacion en el local 3







COMENTARIO: Llegada de materiales

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : Arq. Hernán Jiménez Matrícula No.: 2570062301 CND