GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO

INFORME DE AVANCE

NÚMERO DE INFORME	*05*
PERÍODO	*DEL 16/06/2024 AL 15/07/2024*
LUGAR Y FECHA	*BARRANQUILLA, 16/07/2024*
CONTRATO NÚMERO	*202400098.*
TIPO DE CONTRATO	*PRESTACIÓN DE SERVICIOS*
OBJETO	*PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDADAS.*
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	*CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L ($40.000.000)*
CONTRATISTA	*JUAN CARLOS LINDADO BERDUGO C.C 1129537785 DE BARRANQUILLA - ATLANTICO*
SUPERVISOR	*CLAUDIA PATRICIA ROJAS BLANCO, SUBSECRETARIA DE RENTAS.*
PLAZO	*EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE OCHO (8) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.*
FECHA DE INICIO	*16/02/2024*
FECHA DE TERMINACIÓN	*15/10/2024*

OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES EN EL PERIODO:

Detalle de las Actividades Realizadas	
Obligación	*Producto*
- Brindar acompañamiento en el proceso de investigación y control sobre los actos, documentos y contratos jurídicos sujetos a registro en las Oficinas de Registro ubicadas en el Departamento y en la Cámara deComercio de Barranquilla. - Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del contrato.	*-Verificación de los actos contratos o negocio jurídicos sujetos a inscripción en las oficinas de registro de instrumentos públicos liquidados a través de la plataforma departamental VUR del periodo correspondiente.* *- En el periodo del 16 de Junio al 15 de Julio de 2024 apoyo y atención al publico en la oficina de rentas a los contribuyentes de la Estampilla Pro-hospital, Estampilla Pro-Desarrollo e Impuesto de Registro y ayudarlos en el procedimiento para liquidar el impuesto de registro de las notarías que no están en la plataforma VUR y sentencias de los juzgados del Atlántico. Revisión de base de datos del mes de Julio con una revisión de más de 1000 actos los cuales fueron encontrados 8 hallazgos de la oficina (barranquilla, soledad y Sabanalarga) para su verificación ante la entidad recaudadora del impuesto (banco) y búsqueda de datos de comprador y vendedor para emplazamiento de los contribuyentes.*

Atentamente,

JUAN CARLOS LINDADO BERDUGO
C.C. N° 1.129.537.785 de Barranquilla – Atlco.
Contratista Secretaría de Hacienda.

Revisado por: Sol Herrera.

INFORME DE AVANCE

A	B	C	D	E	F	G
RADICADO	N° ESCRITURA	MATRICULA	AVALUO / VALOR DEL ACTO	ACTO	ACTO SIN CUANTIA	PIN
2019-041-6-9575	2091 - 2019/08/23 Notaria 2 de Barranquilla	041-92351	$ 186,700,000	compraventa, hipoteca abierta	0	080010210397
2019-040-6-27955	2568 - 2019/08/16 Notaria 12 de Barranquilla	040-117756	$ 60,000,000	Declaracion de construccion o mejoras suelo propio	0	080011215148
2019-040-6-29229	2062 - 2019/07/08 Notaria 12 de Barranquilla	040-473138	$ 33,500,000	compraventa	0	080011215143
2019-041-6-9272	2661 - 2019/08/26 Notaria 12 de Barranquilla	041-174206	$ 56,000,000	Cancelacion afectacion vivienda familiar, compravent	2	080011215125
2019-041-6-9262	2168 - 2019/07/16 Notaria 12 de Barranquilla	041-86869 041-86870 041-86871	$ 55,000,000	Declaracion de construccion o mejoras suelo propio, c	0	080011215112
2019-040-6-26811	2470 - 2019/08/09 Notaria 12 de Barranquilla	040-331316	$ 100,000,000	Cancelacion patrimonio de Familia, Compraventa	1	080011215072
2019-041-6-8662	2699 - 2019/08/01 Notaria segunda de Soledad	041-178417	$ 35,000,000	Hipoteca	0	087580217209
2019-041-6-8970	2762 - 2019/08/08 Notaria segunda de Soledad	041-94361	$ 15,000,000	Cancelacion patrimonio de Familia, Compraventa	1	087580217300
2019-041-6-8393	2583 - 2019/07/26 Notaria segunda de Soledad	041-119090	$ 15,000,000	Cancelacion de hipoteca, compraventa, pacto de retr	2	087580217131