CONSORCIO INTER- EDIFICACIONES	INFORME SEMANAL	CODIGO	FR-PRO-018
		Nº VER	F. APROB.
		3	07/05/2018

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5313424
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

SEMANA No.	25	DEL	29-abr	AL	5-may
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	193,00	NOMBRE DEL SUPERVISOR	Arq. Edwin Alexander Santana Rodríguez		

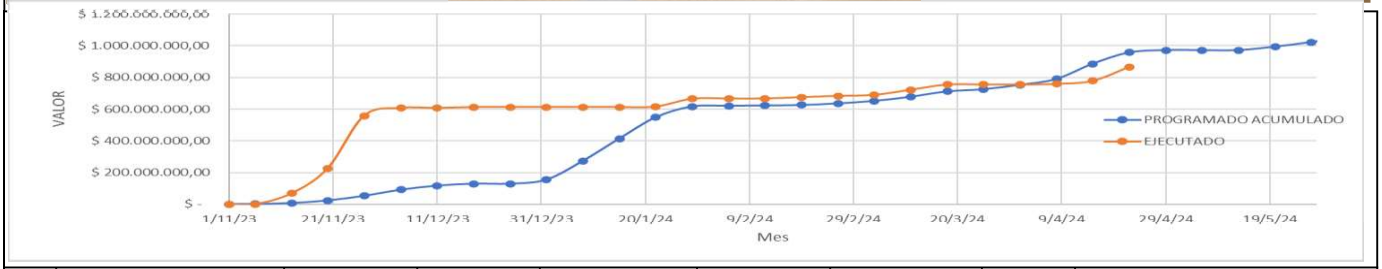
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	Union Temporal Obras SED 2023	Interventor	Consorcio Inter-edificaciones
Contrato No.	CO1.PCCNTR.5305462-2023	Contrato No.	CO1.PCCNTR.5313424
Fecha de suscripción del contrato	Jueves 31de agosto del 2023	Fecha de suscripción del contrato	Jueves 31de agosto del 2023
Valor Inicial	$ 5.101.699.854,00	Valor Inicial	$ 632.414.369,00
Plazo Inicial	10 meses	Plazo Inicial	11 meses
Fecha de Iniciación	jueves, 26 de octubre de 2023	Fecha de Iniciación	jueves, 26 de octubre de 2023
Fecha de Terminación*	Domingo,25 de agosto 2024	Fecha de Terminación	Lunes 29 julio del 2024

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio de semana	Fecha de terminación Semana	Valor programado	% Avance programado	Valor ejecutado	% Avance ejecutado	Descripción de la Actividad
1	**IED TOMAS CIPRIANO DE MOSQUERA**	29/04/024	5/05/2024	$ 972.099.530,00	88,7%	$ 866.310.740,52	79,1%	En este periodo, se continua con la instalación de la subbase en la cancha de voleibol



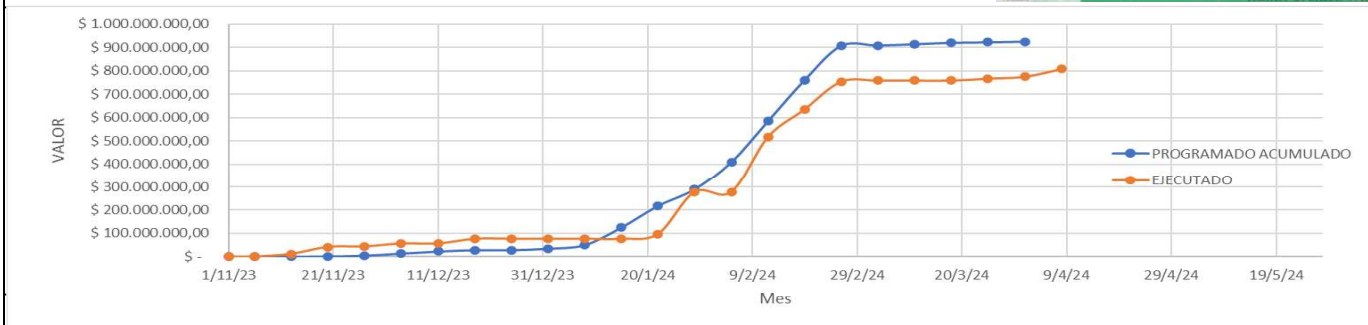




2	**IED NUEVA CONSTITUCION**	29/04/024	5/05/2024	$ 925.507.589,00	100%	$ 818.080.361,70	88%	En este periodo no se realizron actividades, pero esta pendiente la limpieza y remates de pintra.





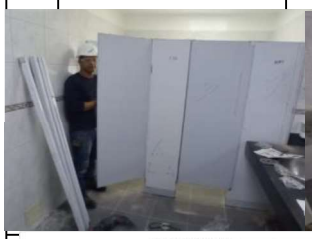


3	DILE ENGATIVA	29/04/2024	5/05/2024	$ 56.574.068,00	100,0%	$ 36.449.733,07	64,4%	En este periodo no se realizaron actividades.





4	OTIC	29/04/2024	5/05/2024	$ 108.021.972,00	100,0%	$ 87.816.553,18	81%	En este periodo no se realizaron actiiviades. Esta pendiente subsanar las observaciones requeridad por la interventoria.








5	ANTONIO VILLAVICENCIO	29/04/2024	5/05/2024	$ 124.457.836,72	47%	$ 106.934.920,49	41%	En el presente periodo, se culmina con la instalación del rajón.se termina la instalación del sello

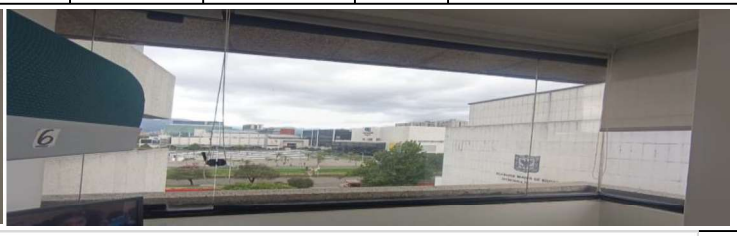






6	NIVEL CENTRAL	29/04/024	5/05/2024		0%	$ 30.854.500,00	35%	En el presente periodo No se realiza actividades. Esta pendiente la entrega de los detalles para el inico del bicicletero.





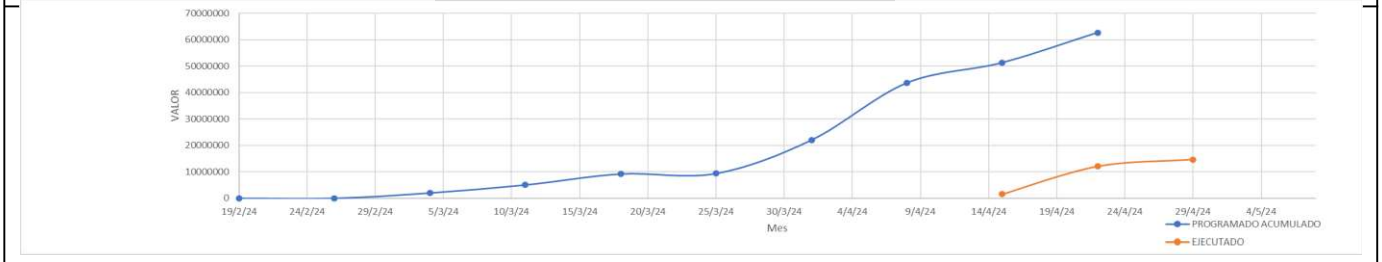


7	MANUELA AYALA	29/04/024	5/05/2024	$ 72.226.517,10	79,6%	$ 12.048.631,03	13%	En el presente periodo se realiza, la instalación de malla para protección de canchas







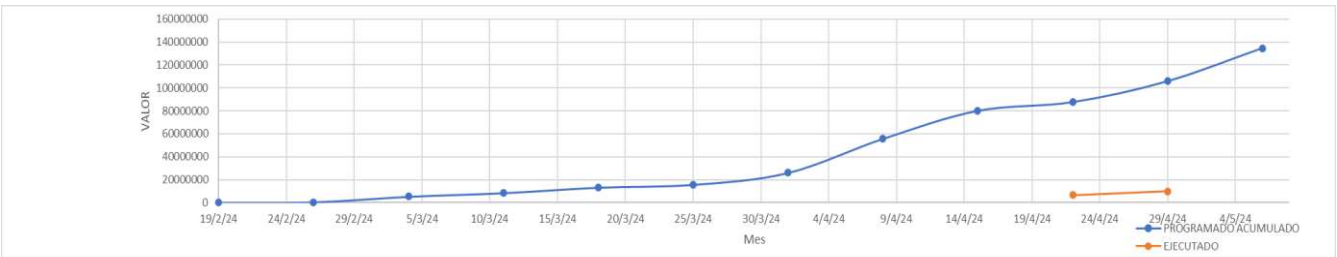


8	NACIONES UNIDAS	29/04/024	5/05/2024	$ 105.957.852,00	78,6%	$ 9.867.375,00	7,3%	En el presente periodo se continua con la aplicación de pintura y de manto asfalltico. Se instalo mortero de nivelación para que no presente apozamiento y poder instalar el manto.









9	MARCO TULIO	29/04/024	5/05/2024	$ 42.832.389,00	100,0%	$ 8.599.178,07	20,1%	En el presente periodo se empezo con el desmonte e instalación de la cubierta e el salon del 3er piso. Y aplicacion de pintura.



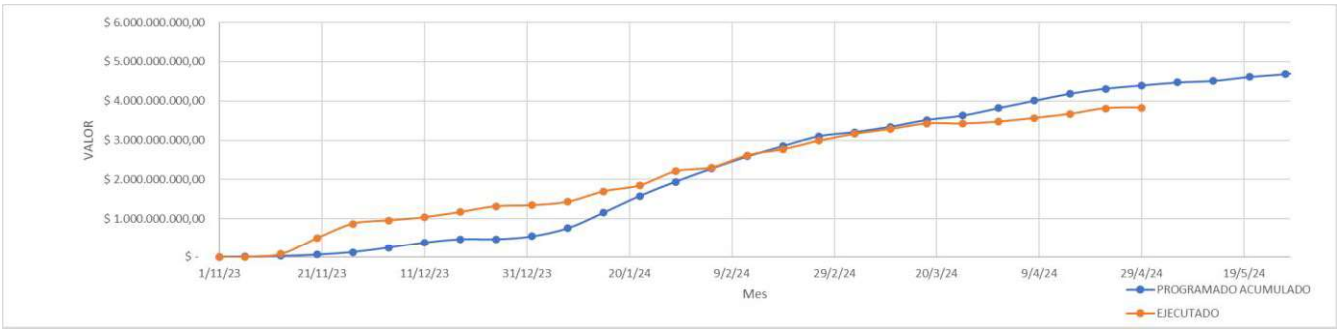





CONCLUSIONES:

1. En el Colegio Tomas Cipriano de Mosquera se realiza la toma de densidades dando resultados satisfactoorios para seguir con la instlacion de la base granular. 2. En el Colegio Nueva Constitucion esta pendiente subsanar las observaciones presentadas por la interventoria. 3. En el OTIC esta pendiente la revision de la filtracion que ha presentado la cubierta existenta en el area de oficinas. 4. En Colegio Antonio Villavicencio se realiza la instalacion del sello en la cancha multiple. 5. En nivel Central esta pendiente que el contratiata envia el detalle de la construccion del bicicletero. El inico de la temporaa de lluvias ha atrazado el avance de las obras.

GENERAL



De acuerdo a los presupuestos inicales presentados por el contratista y lo real ejecutado presentan diferencias razon por la cual se presenta mayor el porcentaje programado que lo ejecutado es una de las razones por la cual esta aumentadon la diferencia entre el programado con el ejecutado lo programado razon por lo cual se debe hacer un ajuste ala programacionse prestan Se tenia programado un porcentaje d el 82,1% y el ejecutado fue del 72,5%, esto se debe a que se modifico el presupuesto por que se presentaron mayores actividades en agunos colegios y aumentando el presupuesto, se dejaron actividades para cobrar el corte 6.

No	COLEGIOS	ACTIVIDADES TOTALES	EJECUTADAS	TIEMPO DIAS	PROMEDIO	%POR ACTIVIDADES	ENTREGADOS
1	Tomas Cipriano De Mosquera	35	32	136	3,89	124	
2	Nueva Constitucion	14	14	82	5,86	82	TERMINADO
3	Guillermo Leon	61	61	141	2,31	141	ENTREGADOS
4	Jorge Gaitan	45	45	121	2,69	121	CON OBSERVACIONES
5	Dile Engativa	5	5	15	3	15	PENDIENTE POR ENTREGAR
6	OTIC	19	19	81	4,26	81	
7	Antonio Villavicencio	32	32	95	2,97	95	
8	Nivel Central	44	44	95	2,16	95	PENDIENTE POR ENTREGAR