CONSORCIO INTER- EDIFICACIONES	INFORME SEMANAL	CODIGO	FR-PRO-018
		Nº VER	F. APROB.
		3	07/05/2018

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5313424				
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS				
SEMANA No.	30	DEL	3-jun	AL	9-jun
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	228,00	NOMBRE DEL SUPERVISOR	Arq. Edwin Alexander Santana Rodríguez		

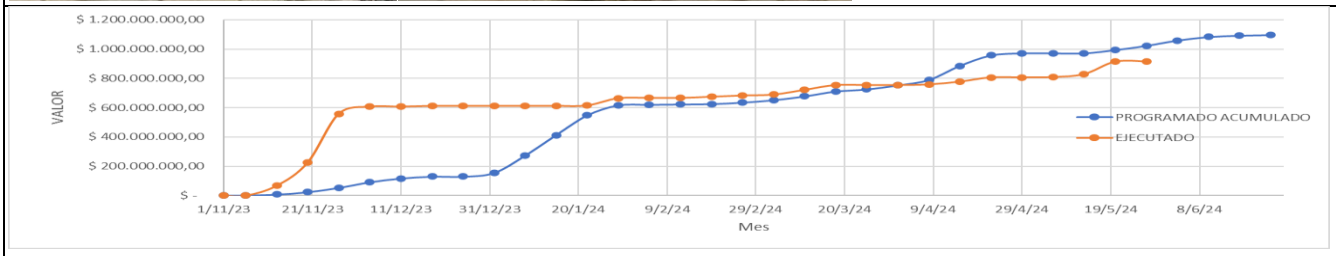
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	Union Temporal Obras SED 2023	Interventor	Consorcio Inter-edificaciones
Contrato No.	CO1.PCCNTR.5305462-2023	Contrato No.	CO1.PCCNTR.5313424
Fecha de suscripción del contrato	Jueves 31de agosoto del 2023	Fecha de suscripción del contrato	Jueves 31de agosoto del 2023
Valor Inicial	$ 5.101.699.854,00	Valor Inicial	$ 632.414.369,00
Plazo Inicial	10 meses	Plazo Inicial	11 meses
Fecha de Iniciación	jueves, 26 de octubre de 2023	Fecha de Iniciación	jueves, 26 de octubre de 2023
Fecha de Terminación*	Domingo,25 de agosto 2024	Fecha de Terminación	Lunes 29 julio del 2024

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio de semana	Fecha de terminación Semana	Valor programado	% Avance programado	Valor ejecutado	% Avance ejecutado	Descripción de la Actividad
1	**IED TOMAS CIPRIANO DE MOSQUERA**	3/06/2024	9/06/2024	$ 1.023.008.792,00	93.3%	$ 914.940.383,48	83,4%	En este periodo, se realiza el arreglo del paño en adoquin el cual se daño con la instalacion del asfalto.



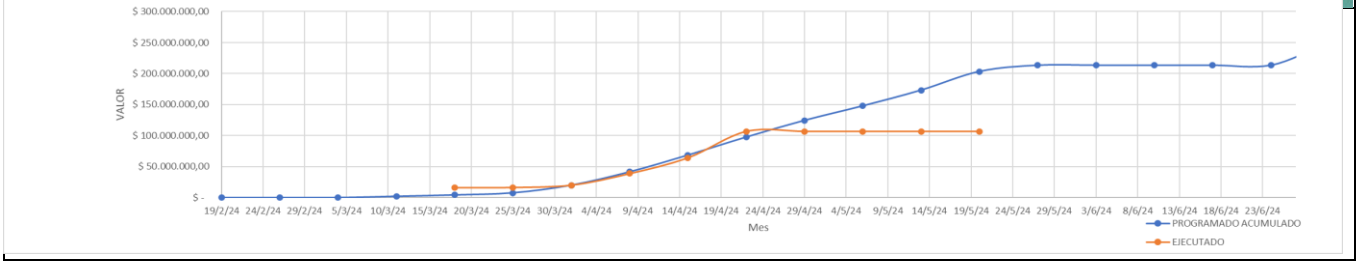




2	**ANTONIO VILLAVICENCIO**	3/06/2024	9/06/2024	$ 213.287.330,01	81,0%	$ 106.934.920,49	41%	Durante este periodo se realiza la toma de densidades, se inica la instalacion de la base granular con su respectiva compactacion.



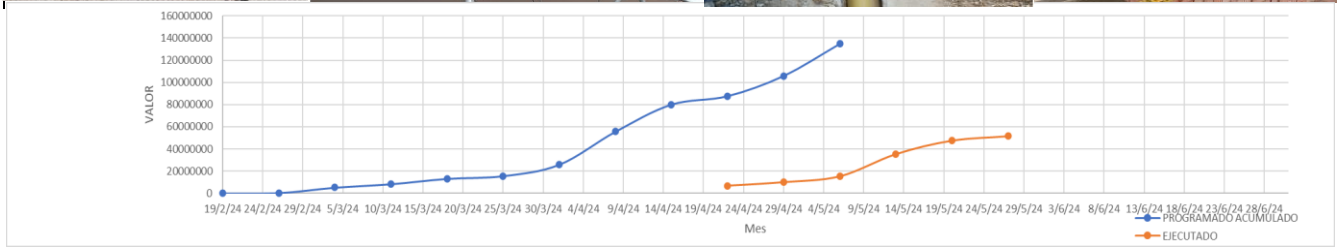


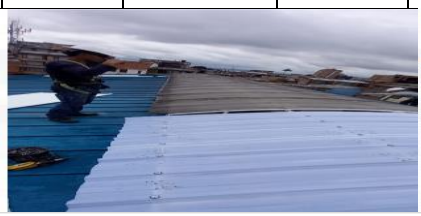
3	NACIONES UNIDAS	3/06/2024	9/06/2024	$ 134.780.076,00	100,0%	$ 35.354.221,44	26,2%	En el presente periodo no se realizaron actividades

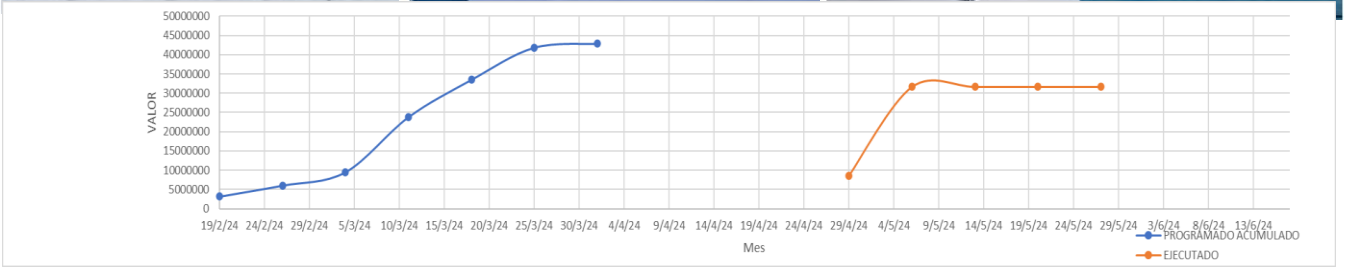




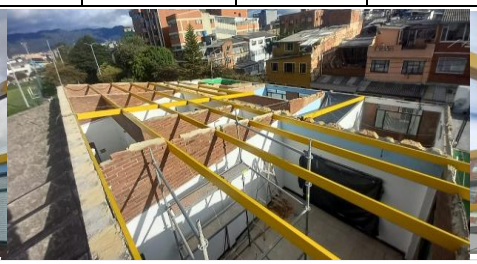
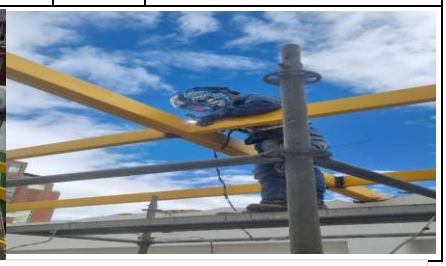



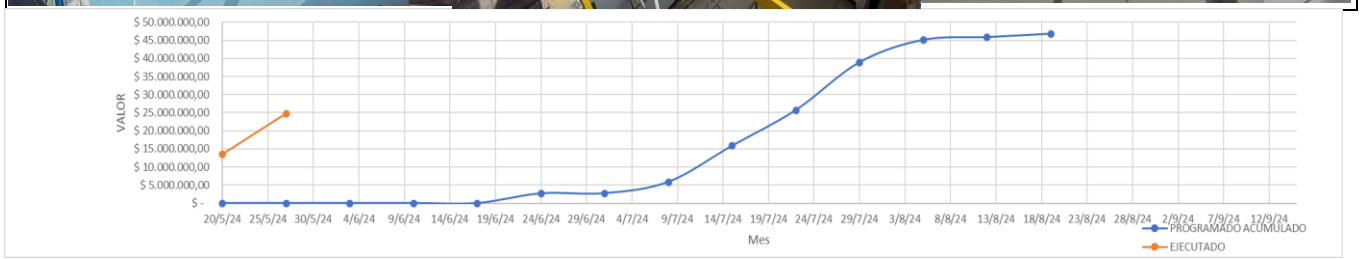
4	MARCO TULIO	3/06/2024	9/06/2024	$ 42.832.389,00	100,0%	$ 31.681.745,20	11,3%	En el presente periodo no se realizaron actividades.

5	IDE TABORA	3/06/2024	9/06/2024		0,0%	$ 24.740.538,12	52,6%	Se continuo con la pintura e instalacion de los perfiles metalicos, limpieza y mantninimiento de la canal metalica



6	**Francisco José de caldas**	27/05/2024	2/06/2024	$ 17.018.542,00	17,0%	$ 0,00	0,0%	En este periodo se realizó la socialización con l participacion del señor rector del colegio





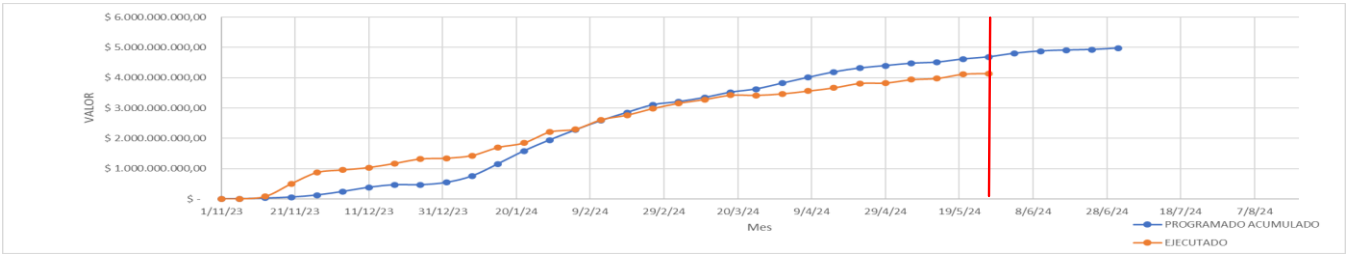
7	**Dile chapinero**	27/05/2024	2/06/2024	$ 17.175.169,00	100,0%	$ 0,00	0,0%	En este periodo se realizó la socialización, con la participacio por parte del Dile la Arq Maria Fernanda

CONCLUSIONES:

1. En el Colegio Tomas Cipriano de Mosquera se realiza la limpieza de los carcamos y arreglos generados por la aplicacion de la capa asfaltica.Arreglos en adoquines y exteriores de zonas del espacio publico, se realiza escotilla de inspeccion biblioteca para evaluar filtracion proveniente del comedor. 2. En Colegio Antonio Villavicencio se continua con la instalacion de la subbase granular y su repectiva compactacion. 3. IEDE Naciones Unidas se realiza la instalacion de la malla en dos modulos de las barandas, se termina con la pintura en el area de enfermeria, se realiza la instalacion del adoquin al respaldo de la cancha. 4. IED Tabora se inicia la instalacion de la estructura metalica, desmonte de tazas, lavamanos y la demolicion del enchape. Se realiza la socializacion del Colegio Francisco Jose de Caldas y Dile Chapinero.

GENERAL

Se debe tener en cuenta que los presupuestos aporbados al 1 de febrero, de acuerdo a las actividades realizadas en cada Colegio fue inferior a lo presupuestado, entre los que encontramos nueva constitucuón, general santander. Se recomienda realizar una reprogramación ajustada a los datos de los colegios ya culminados, el porcentaje proyectado es del 95,5% y el ejecutado es de 83,1% por lo que se evidencia un atrazo del 12,4%, po lo que se le solicto al contratista ajustar el cronograma con los presupuestos aterrizados para ser evaluados por esta Interventoria.



No	COLEGIOS	ACTIVIDADES TOTALES	EJECUTADAS	TIEMPO DIAS	PROMEDIO	%POR ACTIVIDADES	ENTREGADOS
1	Tomas Cipriano De Mosquera	35	33	136	3,89	128	
2	Nueva Constitucion	14	14	82	5,86	82	ENTREGADOS
3	Guillermo Leon	61	61	141	2,31	141	ENTREGADOS
4	Jorge Gaitan	45	45	121	2,69	121	CON OBSERVACIONES
5	Dile Engativa	5	5	15	3	15	PENDIENTE POR ENTREGAR
6	OTIC	19	19	81	4,26	81	PENDIENTE POR ENTREGAR
7	Antonio Villavicencio	32	30	95	2,97	89	
8	Nivel Central	44	43	95	2,16	93	PENDIENTE POR ENTREGAR
9	Marco Tulio	25	18	45	1,8	32	
10	Tabora	35	2	136	3,89	8	
11	Francisco Jose de aldas						ACTIVO
12	Dile Chapinero						Pendientes por definir