ACTA DE RECIBO FINAL DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No. CI-001 **de** 2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "INSTALACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO PARA LA AMPLIACIÓN DE LA COBERTURA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO OPERADOS POR AGUAS DEL NORTE ANTIOQUEÑO S.A. E.S.P, EN EL SECTOR BETANIA, UBICADO EN EL CORREDOR SUB-URBANO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL".

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: CINCO MESES

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 17 **DE** Mayo **DE** 2023

PRÓRROGAS: No hubo prorrogas o ampliaciones dentro de la ejecución del contrato.

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN: No hubo suspensiones dentro de la ejecución del contrato.

PLAZO FINAL DEL CONTRATO: CINCO MESES

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO: 17 **DE** OCTUBRE **DE** 2023

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: **$ 42.046.568,00**

VALOR ADICIONES

CONTRATO ADICIONAL U OTRO SI No.	VALOR ($)

VALOR DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS ADICIONES: **$ 42.046.568,00**

GARANTÍAS: INICIALES

POLIZAS INICIALES SEGÚN ACTA DE INICIO

17.1. INTERVENTORÍA

NOMBRE DEL AMPARO	IGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del contrato	13-05-2023	17-02-2024	09.313.60
Salarios y prestaciones sociales	17-05-203	17-10-2026	06.985.20
Calidad	17-10-203	17-10-2028	.613.970.40

Tabla 3. Pólizas.

Número de póliza: Nº m-100043024
Compañía de seguros: Seguros mundial

NOMBRE DEL AMPARO	IGENCIA DESDE	IGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Responsabilidad civil	17-05-203	17-10-2023	32.000.000

Tabla 4. Pólizas.

CONTRATANTE:	AGUAS DEL NORTE ANTIOQUEÑO S.A E.S.P	**C.C/NIT:**	900.232.836-0
EJECUTOR	CONINTE LTDA	**C.C/NIT:**	811043364-2
INTERVENTOR	ALMA DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	**C.C/NIT:**	900496721-5
SUPERVISOR: (Aguas del Norte Antioqueño S.A. E.S.P)	NATALIA GÓMEZ MONTOYA	**C.C/NIT:**	1.037.949.597

En Yarumal-Antioquia, a los diecisiete (17) días del mes de octubre de 2023, se reunieron **Julián Stiven Herrera Agudelo**, quien en su calidad de Gerente, obra en nombre y representación de la empresa Aguas Del Norte Antioqueño S.A. E.S.P. ordenador del gasto "Contratante", **Natalia Gomez Montoya,** Supervisora designada de la Empresa Aguas del Norte, **Juan Pablo Villa Roldan "**Interventor", con el fin de hacer entrega por parte del Contratista y recibir de forma final por parte de la Interventoría y la entidad Contratante el objeto contratado.

A. OBRA EJECUTADA, ORDINARIA, ADICIONALES Y EXTRAS

						ACUMULADO						%
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONTRACTUAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRA		Acum
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNIT.	VLR TOTAL	CANT	Vr. Total	CANT	Vr. Total	CANT	Vr. Total	
	ACUEDUCTO											
1	**Preliminares**				**$9.522.918,61**							0,00%
1,1	Replanteo y localización	ml	1715,00	$5.552,72	$9.522.918,61	1715,00	$ 9.522.918,61	10,39	$ 57.692,78			100,61%
2	**Excavación**				**$37.317.947,17**	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			
2,1	Excavación manual en material heterogéneo de 0 a 1 m	m3	557,38	$29.712,38	$16.560.935,02	472,70	$ 14.045.167,54	0,00	$ 0,00			66,94%
2,2	Excavación en roca, no se discriminará ni por profundidad ni por grado de humedad, Incluye transporte interno, cargue y retiro de material excavado y su medida será en el sitio.	m3	23,26	$480.166,43	$11.169.721,58	33,11	$ 15.897.350,12	33,23	$ 15.958.043,15			232,06%
2,3	Cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación, medida en banco, se considera expansión en el precio unitario de la actividad	m3	348,00	$27.549,50	$9.587.290,58	348,00	$ 9.587.290,58	155,73	$ 4.290.392,59			112,59%
3	**Demoliciones**				**$14.137.662,95**	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			
3,1	Corte de pavimento rígido	ml	500,00	$7.463,61	$3.731.804,95	500,00	$ 3.731.804,95	521,34	$ 3.891.078,38			183,47%
3,3	Demolición mecánica y/o manual de pavimento en concreto de cualquier espesor	m2	406,50	$25.598,67	$10.405.858,00	309,15	$ 7.913.715,17	0,00	$ 0,00			76,05%
4	**Llenos**				**$34.622.612,54**	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			
4,1	Lleno con material seleccionado proveniente de las excavaciones compactado con medios manuales	m3	222,95	$23.498,33	$5.238.953,42	128,98	$ 3.030.870,72	0,00	$ 0,00			57,85%
4,2	Lleno con material de préstamo granular tipo arenilla compactado con medios mecánicos al 90% del proctor modificado	m3	332,03	$88.498,33	$29.383.659,13	332,03	$ 29.383.659,13	64,43	$ 5.702.154,17			85,69%
5	**Redes**				**$138.349.075,84**	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			
5,1	Suministro e Instalación de Tubería pvc 2" RDE 21 para acueducto	ml	1715,00	$42.034,48	$72.089.131,77	1569,54	$ 65.974.796,43	0,00	$ 0,00			91,52%
5,2	Suministro e instalación de domiciliaria de acueducto de 2" a 1/2" (Incluye instalación de collarín en HD, llave de incorporación, manguera PF+UAD hasta 3.5 m y accesorios)	Und	97,00	$92.202,75	$8.943.666,75	83,00	$ 7.652.828,25	0,00	$ 0,00			0,00%
5,3	Suministro e instalación de domiciliaria de acueducto de 2" a 3/4" (Incluye instalación de collarín en HD, manguera PF+UAD hasta 3.5 m y accesorios)	Un	5,00	$122.202,75	$611.013,75	2,00	$ 244.405,50	0,00	$ 0,00			0,00%
5,4	Suministro e instalación de válvula de compuerta elástica HD 2" incluye caja de protección	Und	2,00	$1.500.456,61	$3.000.913,23	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			0,00%
5,5	Suministro e instalación de válvula de reductora de presión HD 2" incluye caja de protección	Und	1,00	$1.455.456,61	$1.455.456,61	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			0,00%
5,6	Suministro e instalación de válvula ventosa de 2" incluye caja de protección	Und	2,00	$1.127.375,21	$2.254.750,42	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			0,00%
5,7	Suministro e instalación de centro de medición Ø1/2", incluye medidor volumétrico Ø1/2, Caja de ensamble polipropileno con tapa hd, Registro antifraude pf de 1/2", y llave de paso libre de Ø1/2"	und	97,00	$442.513,75	$42.923.833,75	57,00	$ 25.223.283,75	0,00	$ 0,00			0,00%
5,8	Suministro e instalación de centro de medición Ø3/4", incluye medidor volumétrico Ø3/4, Caja de ensamble polipropileno con tapa hd, Registro antifraude pf de 3/4", y llave de paso libre de Ø3/4"	und	5,00	$688.763,75	$3.443.818,75	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			0,00%
5,9	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-presión Ø 1/2"	ml	276,00	$8.365,42	$2.308.855,00	153,50	$ 1.284.091,46	0,00	$ 0,00			0,00%
5,10	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-presión Ø 3/4"	ml	24,00	$11.182,50	$268.380,00	24,00	$ 268.380,00	93,35	$ 1.043.886,38			488,96%
5,11	Suministro e instalación de empalme en red primaria Ø2"	und	2,00	$524.627,90	$1.049.255,80	2,00	$ 1.049.255,80	0,00	$ 0,00			100,00%

6	**Concretos**				**$112.627.476,15**	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			
6,1	Suministro transporte, colocación y compactación de base granular e: 10 cm	m2	518,00	$ 55.288,3	$28.639.328,40	166,37	$ 9.198.102,52	0,00	$ 0,00			0,00%
6,2	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de malla electrosoldada d-84	m2	343,00	$ 12.200,0	$4.184.600,00	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			0,00%
6,3	Suministro transporte, colocación y compactación de concreto de 28 MPA Para parcheo espesor 0,15	m2	175,00	$ 146.993,1	$25.723.790,75	167,13	$ 24.567.356,47	0,00	$ 0,00			0,00%
6,4	Anden en concreto de 21Mpa, e: 10cm, acabado tipo escobiado	m2	343,00	$ 98.943,7	$33.937.685,67	208,71	$ 20.650.215,84	0,00	$ 0,00			47,75%
6,5	Construcción de cuneta en concreto de 28 Mpa incluye refuerzo	m3	20,00	$ 1.007.103,6	$20.142.071,33	0,00	$ -	0,00	$ 0,00			0,00%
	OBRA EXTRA											
OE1	Suministro e instalación de válvula de compuerta elástica HD 2" incluye tubería sanitaria, tubería y concreto para atraque	und		$ 788.864,2						6,00	$ 4.733.184,9	
OE2	Armado y vaciado de concreto 21 MPA para atraques , contrafuertes, recintes y otros	m3		$ 795.736,5						9,66	$ 7.689.815,9	
OE3	Tubería metálica Ø 3" para viaductos	ml		$ 93.649,9						47,75	$ 4.471.781,5	
										0,00	$ 0,0	
OE 04	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-presión Ø 1"	ml		$14.605,38						76,00	$ 1.110.008,5	
										0,00	$ 0,0	
OE 05	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Acero 60000psi	kg		$ 8.539,1						176,87	$ 1.510.266,7	
OE 06	Suministro, transporte y aplicacion de base granular estabilizada con emulsion catiónica de rotura lenta compactada con medios mecanicos hasta una densidad del 95% del proctor modificado	m2		$ 72.000,0						53,28	$ 3.835.830,9	
OE 07	Suministro e instalación de válvula ventosa de 3/4" trple accion incluye tuberia PVC sanitaria y tapon prueba para procteccion	und		$ 525.000,0						2,00	$ 1.050.000,0	
OE 08	suministro, transporte y colocacion de PISO CERÁMICO PISO CERÁMICO 60x60 antideslizante. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:4, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con maquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2		$ 111.049,0						30,58	$ 3.396.261,5	
OE 09	suministro, transporte y colocacion de manguera PF+UAD Ø 1/2	ml		$ 3.500,0						105,60	$ 369.600,0	
OE 10	suministro, transporte y colocacion de manguera PF+UAD Ø 3/4"	ml		$ 4.800,0						12,00	$ 57.600,0	
OE 11	Suministro, transporte e instalacion de Manguera PE Ø 3", incluye acoples Manguera - PVC-s y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml		$ 23.835,0						16,50	$ 393.277,5	
OE 12	Suministro, transporte e instalacion de REGISTRO CORTE ANTIFRAUDE Ø 1/2 H DZR X PEALPE EN PVC	und		$ 33.500,0						16,00	$ 536.000,0	
OE 13	Suministro, transporte e instalacion de VALVULA CONTENCION PVC Ø 1/2 (Paso libre)	und		$ 25.300,0						18,00	$ 455.400,0	
							$ 249.225.492,82	$	30.943.247,46	$	29.609.027,43	
	SUBTOTAL				**$ 346.577.693,25**	$					**309.777.767,71**	
	ADMINISTRACION		**25%**		**$ 86.644.423,31**	$					77.444.441,93	
	UTILIDADES		**5%**		**$ 17.328.884,66**	$					15.488.888,39	
	PAGA				**$ 8.965.500,00**	$					8.965.500,00	
	PMT				**$ 5.213.000,00**	$					5.213.000,00	
	VALOR TOTAL				**$ 464.729.501,22**						**$416.889.598,01**	89,71%

B. ACTAS DE RECIBO FINAL DE OBRA Y AJUSTE

A la fecha de la presente Acta el contratista suscribió las siguientes actas relacionadas

ACTA No.	VALOR ACTA	RETENCIONES	VALOR PAGADO
Acta No 1	$ 20.451.877	$ 4.288.021	$ 16.163.856
Acta No 2 (Pendiente por pagar)	$ 21.594.691	$ 4.527.627	$ 17.067.064
	$ 42.056.568	**$ 8.815.648**	**$ 33.230.920**

VALOR CONTRATO INICIAL	**$ 42.046.568**
TOTAL VALOR DEL CONTRATO	**$ 42.046.568**
TOTAL EJECUTADO	**$ 42.046.568**
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	**$ 0**

Aclaraciones:

A la fecha queda pendiente por pagar el Acta 02 y final del contrato.

C. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS

Una vez realizada la inspección total de los trabajos, se constató que a la fecha 17 de octubre de 2023, los trabajos se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato y el acta de recibo final ya que los postes que interferían con la construcción finalde andenes fueron ya trasladados. En consecuencia, la Interventoría hace entrega real y efectiva de los trabajos ejecutados a la supervisión los recibe.

El recibo de los trabajos terminados, no exime al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes. El Contratista se compromete a mantener vigentes las garantías presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato.

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA A LAS OBRAS EJECUTADAS

No se presentan observaciones a las obras ejecutadas por parte de la interventoría

D. INVENTARIO DETALLES PENDIENTES DEBIDAMENTE VALORADOS Y CON PLAZO DE ENTREGA

No se presentan detalles pendientes a ejecutar parte del Contratista, el cual ha culminado todas las obras pactadas contractualmente y en acta de recibo final

E. CONSTANCIAS

1. Que el contratista deberá garantizar la estabilidad de la obra y la calidad de todos y cada uno de los elementos empleados en la construcción, a partir de la presente fecha con la actualización de la póliza de estabilidad.
2. Que el contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo en la ejecución del presente contrato, por sueldos, jornales, honorarios, prestaciones e indemnizaciones.
3. Que el contratista se responsabiliza exclusivamente ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa o indirectamente ante la entidad.
4. Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del contratista por los daños que le sean ocasionados por terceros a la obra.
5. Que las partes contratantes realizarán la liquidación final del contrato dentro de los cuatro (04) meses siguientes a la firma de la presente acta.

Para constancia se firma en Yarumal a los diecisiete (17) días del mes de octubre de 2023

JULIAN STIVEN HERRERA AGUDELO
CONTRATANTE

NATALIA GOMEZ MONTOYA,
Supervisora designada de la Empresa Aguas del Norte

JUAN PABLO VILLA ROLDAN
INTERVENTOR