INFORME DE SUPERVISION Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ARRENDAMIENTO CD-070-IMTRAM-2024

DATOS DEL INFORME		
Fecha de presentación: **02 de agosto del 2024**	Nombre del Contratista: **ANDRES DARIO ARANA PRIETO**	Contrato de arrendamiento: **CD-070-IMTRAM-2024**
Periodo del informe:	**Desde 01 de julio hasta el 30 de julio del 2024.**	
Objeto: "contratar en calidad de arrendamiento el bien inmueble ubicado en la carrera 25 no. 14-175 del barrio el recreo y los elementos que lo integran, con el fin de que sean destinados para el funcionamiento del parqueadero del instituto municipal de transporte y movilidad de puerto asis putumayo."		

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA			
NIT ó CC. número	18.189.626		
Dirección	B/ San Francisco		
Teléfono	3113962503		
Clase, Tipo y Número de cuenta	Cuenta de Ahorros: 726209364		Banco: BBVA
Fecha de suscripción	08 de mayo de 2024		
Fecha de Iniciación	08 de mayo de 2024		
Fecha de Terminación	31 de diciembre de 2024		
Plazo inicial	245 días		
Prorrogas	Prorroga 1	Prorroga 2	Prorroga 3
Adiciones	Adición 1	Adición 2	Adición 3
	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Suspensiones: (fecha)		En días y/o Meses:	
Terminación Anticipada:			
Reanudaciones: (fecha)			
AVANCE DEL CONTRATO	Financiero:		**$ 8.484.848**
	Tiempo de Ejecución:		**08/05/2024 a 30/07/2024**
	Porcentaje ejecución:		**38%**
ESTADO FINANCIERO	Valor contrato:		**$ 33.939.392**
	Valor a pagar:		**$ 4.242.424**
	Saldo contrato:		**$ 21.212.120**
	Valor total contrato:		**$ 33.939.392**
	No Factura		
	Fecha de factura		
	IVA		0
	Valor a pagar		0
	Legaliza Anticipo		0
	Póliza No.: N/A		Aseguradora, Fecha de aprobación: mediante Acta No.

INFORME DE SUPERVISION Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ARRENDAMIENTO CD-070-IMTRAM-2024

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	No. C.D.P: 071-2024		Fecha: 05/05/2024
	No. R.P: 073-2024		Fecha: 08/05/2024
	No. Liquidación estampillas:		
	Aportes de Seguridad Social		
	No de Planilla de Salud: 79174860	Entidad: Nueva Eps FECHA 02/08/2024	
	No de Planilla pensión: 79174860	Entidad: Porvenir FECHA 02/08/2024	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	El Supervisor hace constar que las actividades se cumplieron conforme a lo estipulado en el objeto y que se adoptaron las observaciones y recomendaciones realizadas. Así mismo certifico que el contratista cumplió conforme a los requisitos de Ley con los aportes a seguridad social, a las entidades a las que está obligado a aportar. Se anexa Comprobantes de pago.		
	Periodo a Pagar:	Desde 01 de julio hasta 30 de julio de 2024	
	Valor a pagar (En letras):	**CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS.**	
	Valor a pagar	**$ 4.242.424 M/CTE**	
DOCUMENTOS SOPORTES	1. Cuenta de cobro Nº 003 2. Informe de ejecución en medio físico para Contabilidad. 3. Declaración juramentada para efectos tributarios ley 1819/2016 4. Soportes pago de Seguridad Social (Salud, pensión y Riesgos Profesionales)		

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME	
Supervisor CONTRATO ARRENDAMIENTO: N°070-2024	
Nombre: **VANESSA FERNANDA TORREZ CASTILLO** **Nombre del supervisor**	
Cargo: DIRECTORA	Firma

LA SUSCRITA DIRECTORA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD IMTRAM PUERTO ASÍS

CERTIFICA QUE

El señor **ANDRES DARIO ARANA PRIETO** identificada con cedula de ciudadanía N° 18.189.626 de Puerto Asis (P), cumplió a satisfacción en un 38% con la ejecución de las actividades estipuladas en el contrato de arrendamiento **N° CD-070-IMTRAM-2024** cuyo objeto es: "contratar en calidad de arrendamiento el bien inmueble ubicado en la carrera 25 no. 14-175 del barrio el recreo y los elementos que lo integran, con el fin de que sean destinados para el funcionamiento del parqueadero del instituto municipal de transporte y movilidad de Puerto Asis Putumayo."

Dada en Puerto Asís, el dos (02) de agosto del 2024

VANESSA FERNANDA TORREZ CASTILLO
DIRECTORA IMTRAM PUERTO ASIS