

|                                                                                                        |            |                                                    |                         |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| <br>ALCALDÍA DE MELGAR | PROCESO    | DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN                          | CÓDIGO                  | A-DC-FT-048          |
|                                                                                                        | SUBPROCESO | POSTCONTRACTUAL O SEGUIMIENTO                      | VERSIÓN                 | 04                   |
|                                                                                                        | FORMATO    | SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA CONTRATO DE OBRA | PÁGINA<br>VIGENTE DESDE | 1 DE 6<br>02/01/2023 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                           |
| CONTRATO NÚMERO: 960-2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 26/07/2023                          |
| CONTRATISTA: PAOLA ANDREA RODRIGUEZ ALCALA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Documento de Identidad: N°. 28.548.736<br>NIT: 28548736-7 |
| <b>OBJETO DEL CONTRATO:</b><br>"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA "CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA". |                                                           |
| PLAZO: 7 Meses.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |
| INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR: WILDER ANDREY AGUIRRE ESPITIA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                           |

**GRADO DE RESPONSABILIDAD:**  
1. Mediante la suscripción de la presente acta de adición y prórroga el contratista e interventor /supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida especialmente a:  
-Avance físico ejecutado de la obra 90%  
-Valor actual del contrato \$ 194.257.422  
-Valor facturado a la fecha \$ 149.355.821,65  
-Valor anticipo N/A  
-Valor anticipo por amortizar N/A  
-Condiciones de justificación técnica y económica que justifiquen plenamente la adición y prórroga del contrato de obra.

Teniendo en cuenta la solicitud del contratista de obra del contrato de obra No.951-2023 mediante oficio de fecha 19 de julio de 2024 y en cumplimiento de nuestras obligaciones de realizar acompañamiento y supervisión de las actividades ejecutadas por el contratista nos permitimos informar que se identificaron diversas dificultades durante el proceso constructivo del proyecto y se determinó la necesidad de incluir N.P.'s (Ítems no previstos) a las actividades a realizar, esto con el fin de solventar los inconvenientes evidenciados a lo largo de la ejecución de la obra, los cuales se mencionan a continuación.

| ITEM   | DESCRIPCIÓN<br>(Descripción del Ítem)                                                                                                                                         | UNIDAD DE MEDIDA<br>(Unidad requerida del Ítem) |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Np.1.  | Suministro y transporte y colocación de canto rodado y/o rajón para el mejoramiento de la subrasante.                                                                         | M3                                              |
| Np.2.  | Suministro e instalación de relleno de recebo.                                                                                                                                | M3                                              |
| Np.3.  | Corte de pavimento rígido.                                                                                                                                                    | ML                                              |
| Np.4.  | Corte de pavimento flexible.                                                                                                                                                  | ML                                              |
| Np.5.  | Demolición de pavimento flexible espesor de 0,10 mts en promedio.                                                                                                             | M2                                              |
| Np.6.  | Excavaciones en material conglomerado a mano (incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM)                                                                    | M3                                              |
| Np.7.  | Demolición de estructuras (Cajas de inspección sanitarias, pozos de inspección h 1,0 mts, sumideros en ladrillo, incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM. | M3                                              |
| Np.8.  | Demolición y retiro de sardineles y bordillos (incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM)                                                                   | M3                                              |
| Np.9.  | Suministro e instalación tubería sanitaria PVC corrugada de 16"                                                                                                               | ML                                              |
| Np.10. | Suministro e instalación tubería sanitaria PVC corrugada de 12"                                                                                                               | ML                                              |
| Np.11. | Suministro e instalación tubería sanitaria PVC corrugada de 16"                                                                                                               | ML                                              |
| Np.12. | Suministro e instalación cama en gravilla.                                                                                                                                    | M3                                              |
| Np.13. | Entibado en lamina metálico.                                                                                                                                                  | M2                                              |
| Np.14. | Silla Yee PVC alcantarillado 16x6"                                                                                                                                            | UND                                             |
| Np.15. | Silla Yee PVC alcantarillado 12x6"                                                                                                                                            | UND                                             |
| Np.16. | Suministro e instalación semi codo 45 sanitario                                                                                                                               | UND                                             |
| Np.17. | Construcción de caja de inspección en ladrillo de 80x80 incluye tapa.                                                                                                         | UND                                             |
| Np.18. | Cilindro pozo de inspección en ladrillo tolete diámetro de 1.2mts espesor 0.25mts (incluye pañete interno E=1.5cm y cañuela).                                                 | UND                                             |
| Np.19. | Construcción de sumidero tipo sl-100 en concreto reforzado incluye suministro e instalación de rejilla de 0.85x0.45mts.                                                       | UND                                             |
| Np.20. | Placa de fondo de pozo diámetro 1,7 mts espesor 0.25 mts. (concreto 3000psi con refuerzo).                                                                                    | UND                                             |
| Np.21. | Suministro e instalación de aro tapa (cargue diámetro 1.7 mts para pozo de inspección prefabricado).                                                                          | UND                                             |
| Np.22. | Suministro de instalación de aro tapa (cargue diámetro 1.00 mts para pozo de inspección).                                                                                     | UND                                             |
| Np.23. | Construcción de cuneta en concreto de 2500 PSI.                                                                                                                               | M3                                              |
| Np.24. | Construcción de filtro francés.                                                                                                                                               | ML                                              |
| Np.25. | Sardinel bajo rampa A-85.                                                                                                                                                     | ML                                              |
| Np.26. | Construcción de Sardinel fundido en sitio concreto 3000PSI DE H=0.20 Y A=0.2                                                                                                  | UND                                             |
| Np.27. | Plafonada de pozos de inspección en madera.                                                                                                                                   | ML                                              |

Por dicha razón y teniendo en cuenta que la inclusión de los Ítems no previstos representa mayor tiempo de ejecución y afectan directamente el cronograma de obra establecido se hace necesario realizar la prórroga del contrato de obra No.950-2023 y por ende el contrato de interventoría No. 960-2023 por un periodo de tres (3) meses, en cuanto la adición presupuestal por Ochenta y tres millones doscientos cincuenta y tres mil ciento ochenta y un pesos con diecinueve centavos M/CTE (\$83.253.181,19) en tanto se desarrollen las actividades adicionales que se encuentran pendientes, esto con el fin de garantizar la estabilidad de la obra.

Adicionalmente nos permitimos destacar que se continuara con el acompañamiento, seguimiento y control en todo momento por nuestra parte para asegurarnos de que los procesos constructivos se llevaran a cabo de la mejor manera posible sin algún tipo de

|                                                                                                        |            |                                                    |               |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|
| <br>ALCALDÍA DE MELGAR | PROCESO    | DIRECCION DE CONTRATACIÓN                          | CÓDIGO        | A-DC-FT-048 |
|                                                                                                        | SUBPROCESO | POSTCONTRACTUAL O SEGUIMIENTO                      | VERSIÓN       | 04          |
|                                                                                                        | FORMATO    | SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA CONTRATO DE OBRA | PÁGINA        | 2 DE 6      |
|                                                                                                        |            |                                                    | VIGENTE DESDE | 02/01/2023  |

remuneración por el tiempo de mayor permanencia.

| PRESUPUESTO ADICIONAL N° 1                       |                                |          |                 |                 |                 |                 |                   |                               |                 |                   |                           |                   |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| PERSONAL SUPERVISIÓN DE OBRA                     |                                | CANTIDAD | SUELDO MES      | % DE DEDICACIÓN | VALOR MES       | NUMERO DE MESES | VALOR PARCIAL     | MAYORES Y MENORES CANTIDADES  |                 |                   | ACUMULADO TOTAL           |                   |
|                                                  |                                |          |                 |                 |                 |                 |                   | (N°)                          | NUMERO DE MESES | VALOR PARCIAL     | NUMERO DE MESES           | VALOR TOTAL       |
| 1                                                | DIRECTOR DE INTERVENTORIA      | 1,00     | \$ 5.500.000,00 | 10%             | \$ 550.000,00   | 7,00            | \$ 3.850.000,00   |                               | 3,00            | \$ 1.650.000,00   | 10,00                     | \$ 5.500.000,00   |
| 2                                                | REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA | 1,00     | \$ 3.800.000,00 | 100%            | \$ 3.800.000,00 | 7,00            | \$ 26.600.000,00  |                               | 3,00            | \$ 11.400.000,00  | 10,00                     | \$ 38.000.000,00  |
| 3                                                | ESPECIALISTA EN GEOTECNIA      | 1,00     | \$ 4.500.000,00 | 10%             | \$ 450.000,00   | 7,00            | \$ 3.150.000,00   |                               | 3,00            | \$ 1.350.000,00   | 10,00                     | \$ 4.500.000,00   |
| 4                                                | ESPECIALISTA EN PAVIMENTO      | 1,00     | \$ 4.000.000,00 | 10%             | \$ 400.000,00   | 7,00            | \$ 2.800.000,00   |                               | 3,00            | \$ 1.200.000,00   | 10,00                     | \$ 4.000.000,00   |
| 5                                                | ESPECIALISTA AMBIENTAL         | 1,00     | \$ 4.500.000,00 | 10%             | \$ 450.000,00   | 7,00            | \$ 3.150.000,00   |                               | 3,00            | \$ 1.350.000,00   | 10,00                     | \$ 4.500.000,00   |
| 6                                                | ESPECIALISTA EN VÍAS           | 1,00     | \$ 4.500.000,00 | 10%             | \$ 450.000,00   | 7,00            | \$ 3.150.000,00   |                               | 3,00            | \$ 1.350.000,00   | 10,00                     | \$ 4.500.000,00   |
| 7                                                | ASESOR SET                     | 1,00     | \$ 5.500.000,00 | 30%             | \$ 1.650.000,00 | 7,00            | \$ 11.550.000,00  |                               | 3,00            | \$ 3.150.000,00   | 10,00                     | \$ 11.550.000,00  |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO                          |                                |          |                 |                 |                 |                 |                   |                               |                 |                   |                           |                   |
|                                                  | TOPOGRAFO                      | 1,00     | \$ 3.800.000,00 | 60%             | \$ 2.280.000,00 | 7,00            | \$ 15.960.000,00  |                               | 3,00            | \$ 4.200.000,00   | 10,00                     | \$ 14.000.000,00  |
|                                                  | CADENERO                       | 1,00     | \$ 1.800.000,00 | 30%             | \$ 540.000,00   | 7,00            | \$ 3.780.000,00   |                               | 3,00            | \$ 2.250.000,00   | 10,00                     | \$ 7.800.000,00   |
| SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL                     |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 68.680.000,00  |                               |                 | \$ 28.980.000,00  |                           | \$ 92.860.000,00  |
| FACTOR MULTIPLICADOR                             |                                |          |                 |                 |                 |                 | 2,94              |                               |                 | 2,94              |                           | 2,94              |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL                         |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 102.918.800,00 |                               |                 | \$ 87.222.800,00  |                           | \$ 190.740.600,00 |
| 2                                                | OTROS COSTOS DIRECTOS          | UND      | CANTIDAD        |                 | VALOR UNITARIO  |                 | COSTO TOTAL       |                               | NUMERO DE MESES | COSTO PARCIAL     | NUMERO DE MESES           | COSTO TOTAL       |
| 2.1                                              | DESCRIPCION                    |          |                 |                 |                 |                 |                   |                               |                 |                   |                           |                   |
| 2.1.1                                            | ALQUILER EQUIPO DE TOPOGRAFIA  | MES      | 7,00            |                 | \$ 2.800.000,00 |                 | \$ 19.600.000,00  |                               | 3,00            | \$ 7.800.000,00   | 10,00                     | \$ 26.000.000,00  |
| 2.1.2                                            | ARRENDADO DE OFICINA           | MES      | 7,00            |                 | \$ 600.000,00   |                 | \$ 4.200.000,00   |                               | 3,00            | \$ 1.800.000,00   | 10,00                     | \$ 6.000.000,00   |
| 2.1.3                                            | PAPELERIA Y PLANOS             | MES      | 7,00            |                 | \$ 140.219,72   |                 | \$ 1.022.537,60   |                               | 3,00            | \$ 420.859,16     | 10,00                     | \$ 1.462.197,19   |
| 2.1.4                                            | ENSAYO DE LABORATORIO          | SL       | 7,00            |                 | \$ 900.000,00   |                 | \$ 6.300.000,00   |                               | 3,00            | \$ 2.700.000,00   | 10,00                     | \$ 9.000.000,00   |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS                         |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 29.722.537,60  |                               |                 | \$ 12.720.659,16  |                           | \$ 42.462.197,19  |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL Y OTROS COSTOS DIRECTOS |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 132.641.337,60 |                               |                 | \$ 100.003.459,16 |                           | \$ 232.644.797,19 |
| IVA (B) 18%                                      |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 23.875.440,89  |                               |                 | \$ 18.252.528,98  |                           | \$ 44.308.416,00  |
| VALOR TOTAL                                      |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 156.516.778,49 |                               |                 | \$ 118.255.987,19 |                           | \$ 277.516.603,19 |
| VALOR INICIAL INTERVENTORIA                      |                                |          |                 |                 |                 |                 |                   | VALOR ADICIONAL INTERVENTORIA |                 |                   | VALOR TOTAL INTERVENTORIA |                   |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS                         |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 29.722.537,60  |                               |                 | \$ 12.720.659,16  |                           | \$ 42.462.197,19  |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL Y OTROS COSTOS DIRECTOS |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 132.641.337,60 |                               |                 | \$ 100.003.459,16 |                           | \$ 275.864.374,38 |
| IVA (B) 18%                                      |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 23.875.440,89  |                               |                 | \$ 18.252.528,98  |                           | \$ 44.308.416,00  |
| VALOR TOTAL                                      |                                |          |                 |                 |                 |                 | \$ 156.516.778,49 |                               |                 | \$ 118.255.987,19 |                           | \$ 277.516.603,19 |

2. El interventor/supervisor presentara las razones por las cuales se solicita la adición y prórroga del contrato de obra, ante la administración.

Lo anterior describe los ítems no previstos los cuales son de gran importancia la estabilidad y funcionalidad de la obra.

La Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Físico, avala la necesidad de prorrogar por un término de TRES (3) meses, para que la interventoría pueda continuar con el acompañamiento, seguimiento y control en todo momento para asegurar los procesos constructivos que se llevarán a cabo de la mejor manera posible y realizar las obras adicionales, por un valor adicional de \$83.253.181,19.

3. El Secretario Ejecutor velará por que la razones por las cuales se solicita la adición y prórroga del contrato de obra esté plenamente justificada ante la administración

Condiciones técnicas que justifican plenamente la necesidad de la adición del contrato:

Que es necesario en virtud del artículo 83 de la Ley 1474 de 2011, que expresa:

“Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.

La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercida por la misma entidad estatal cuando no requieren conocimientos especializados. Para la supervisión, la Entidad estatal podrá contratar personal de apoyo, a través de los contratos de prestación de servicios que sean requeridos.

La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.

Por regla general, no serán concurrentes en relación con un mismo contrato, las funciones de supervisión e interventoría. Sin embargo, la entidad puede dividir la vigilancia del contrato principal, caso en el cual, en el contrato respectivo de interventoría, se deberán indicar las actividades técnicas a cargo del interventor y las demás quedarán a cargo de la Entidad a través del supervisor”.

En relación con la prórroga de los contratos el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.: «Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales». De

|                                                                                                        |            |                                                    |                         |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| <br>ALCALDÍA DE MELGAR | PROCESO    | DIRECCION DE CONTRATACIÓN                          | CÓDIGO                  | A-DC-FT-048          |
|                                                                                                        | SUBPROCESO | POSTCONTRACTUAL O SEGUIMIENTO                      | VERSIÓN                 | 04                   |
|                                                                                                        | FORMATO    | SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA CONTRATO DE OBRA | PÁGINA<br>VIGENTE DESDE | 3 DE 6<br>02/01/2023 |

manera que, aunque es posible celebrar todos los tipos de acuerdos indicados, siempre se debe observar esta última disposición

Lo anterior, sin perjuicio de lo prescrito por la Ley 1474 de 2011, que en su artículo 85, en relación con los contratos de interventoría, exceptiona la aplicación de la restricción analizada, de manera que podrán adicionarse sin importar su monto: «Artículo 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993

Lo anterior con el objetivo de mantener el seguimiento técnico y vigilancia sobre el contrato de obra N°950 de 2023.

ANTECEDENTES DEL CONTRATO:

FECHA DE INICIACIÓN: 29/08/2023

SUSPENSIÓN (S), AMPLIACIONES DE SUSENSIONES (AS) Y REANUDACIÓN (R)

| ACTA N° | S | AS | FECHA      | PERIDO     |            | DURACIÓN           |
|---------|---|----|------------|------------|------------|--------------------|
|         |   |    |            | DESDE      | HASTA      |                    |
| 1       | X |    | 20/03/204  | 20/03/204  | 18/04/2024 | 30 días calendario |
| 2       |   | X  | 19/04/2024 | 19/04/2024 | 18/05/2024 | 30 días calendario |
| 3       |   | X  | 17/05/2024 | 19/05/2024 | 07/08/2024 | 80 días calendario |

FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 29/03/2024

FECHA DE VENCIMIENTO FINAL: 17/08/2024

VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y ADICIONAL INCLUIDO IVA

| CONTRATO N°              | DESCRIPCIÓN ADICIONAL | VALOR          |
|--------------------------|-----------------------|----------------|
| 960-2023                 | Contrato inicial.     | \$ 194.257.422 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO |                       | \$ 194.257.422 |

Con base en lo antes mencionado y estando plenamente justificado por el supervisor / interventor, la adición, se solicita en las siguientes condiciones:

- **PLAZO PARA PRORROGAR:** TRES (3) MESES HASTA EL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2024.
- **VALOR DE LA ADICIÓN:** OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE \$83.253.181,19

| TIPO DE GASTO                                                                                  |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| CDP DE LA ADICION: 2024000447 del 31/05/2024                                                   |                         |
| RUBRO PRESUPUESTAL: 2.3.2.01.01.001.03.02.0002-101-24-2402-2402112-91135-001 (\$83.253.181,19) |                         |
| FUNCIONAMIENTO:                                                                                | INVERSION: <u>  X  </u> |
| FUENTE DE FINANCIACION                                                                         | VALOR                   |
| 1. Presupuesto General de la Nación – PGN                                                      |                         |
| 2. Sistema General de Regalías – SGR                                                           |                         |
| 3. Sistema General de Participaciones – SGP                                                    |                         |
| 4. Recursos Propios (Alcaldías, Gobernaciones y Resguardos Indígenas)                          | \$ 83.253.181,19        |
| 5. Recursos de crédito                                                                         |                         |
| 6. Recursos propios Entidades Autónomas                                                        |                         |
| 7. Recursos privados/cooperación                                                               |                         |
| 8. Otros recursos (mencionar)                                                                  |                         |
| TOTAL                                                                                          | \$ 83.253.181,19        |

MODIFICACIÓN TECNICA

CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO

El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DIEZ (10) Meses, contados a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de

|                                                                                                        |            |                                                    |               |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|
| <br>ALCALDÍA DE MELGAR | PROCESO    | DIRECCION DE CONTRATACIÓN                          | CÓDIGO        | A-DC-FT-048 |
|                                                                                                        | SUBPROCESO | POSTCONTRACTUAL O SEGUIMIENTO                      | VERSIÓN       | 04          |
|                                                                                                        | FORMATO    | SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA CONTRATO DE OBRA | PÁGINA        | 4 DE 6      |
|                                                                                                        |            |                                                    | VIGENTE DESDE | 02/01/2023  |

Condiciones.

Excepcionalmente, por causas que constituyan fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo podrán suspender el plazo de ejecución del contrato, siempre que la naturaleza de las obligaciones lo admita, no se contrarién normas de orden público y se adopten medidas para superar las causas que motivaron la suspensión en el menor tiempo posible

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO

El valor del contrato es hasta por la suma DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS TRES PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$277.510.603,19), equivalentes a 167.4 SMMLV para el año de suscripción del contrato 2023 suma que se discrimina de la siguiente manera: subtotal otros costos directos (\$42.462.187,19), más un subtotal costos básicos (\$ 233.202.187,19) más el iva (\$ 44.308.416,00)

| PRESUPUESTO INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                    |             |                                    |                                |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA "CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA. ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA". |                                                                    |             |                                    |                                |                         |
| CANT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CARGO / OFICIO                                                     | CANT. MESES | % TIEMPO DE DEDICACION PERSONA/MES | SUELDO BASICO MENSUAL (TARIFA) | VALOR TOTAL             |
| -1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    | -2          | -3                                 | -4                             | (1)*((2)+(3))*(4) = (5) |
| COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                    |             |                                    |                                |                         |
| PERSONAL PROFESIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                    |             |                                    |                                | \$ 72.000.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Director de Interventoria                                          | 10          | 10%                                | \$ 5.500.000,00                | \$ 5.500.000,00         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Residente de Interventoria                                         | 10          | 100%                               | \$ 3.800.000,00                | \$ 38.000.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista en geotecnia                                          | 10          | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista en pavimentos                                         | 10          | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista ambiental                                             | 10          | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista en vías                                               | 10          | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Asesor SST                                                         | 10          | 30%                                | \$ 3.500.000,00                | \$ 10.500.000,00        |
| PERSONAL TÉCNICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                    |             |                                    |                                | \$ 21.500.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Topógrafo                                                          | 10          | 50%                                | \$ 2.800.000,00                | \$ 14.000.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cadenero                                                           | 10          | 50%                                | \$ 1.500.000,00                | \$ 7.500.000,00         |
| SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                    |             |                                    |                                | \$ 93.500.000,00        |
| FACTOR MULTIPLICADOR (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                    |             |                                    |                                | 2,04                    |
| SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                    |             |                                    |                                | \$ 190.740.000,00       |
| CANT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CONCEPTO                                                           | UNIDAD      | COSTO (\$)                         | UTILIZACIÓN                    | VALOR PARCIAL (\$)      |
| -8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    |             | -9                                 | -10                            | (8)*(9)*(10) = (11)     |
| OTROS COSTOS DIRECTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |             |                                    |                                |                         |
| COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |             |                                    |                                |                         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Alquiler de equipos de topografía (estación total, niveles y mira) | MES         | \$ 2.600.000,00                    | 10                             | \$ 26.000.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Arriendo Oficina incluye servicios                                 | MES         | \$ 600.000,00                      | 10                             | \$ 6.000.000,00         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Papelera y planos                                                  | MES         | \$ 146.218,72                      | 10                             | \$ 1.462.187,19         |
| OTROS COSTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                    |             |                                    |                                |                         |

|                                                          |                                       |                                |    |               |    |                   |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|----|---------------|----|-------------------|
| 1                                                        | Ensayos de verificación de materiales | Laboratorio para de calidad de | gl | \$ 900.000,00 | 10 | \$ 9.000.000,00   |
| SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B) |                                       |                                |    |               |    | \$ 42.462.187,19  |
| SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)                |                                       |                                |    |               |    | \$ 233.202.187,19 |
| VALOR TOTAL BÁSICO                                       |                                       |                                |    |               |    | \$ 233.202.187,19 |
| IVA = 19% * (E) = (F)                                    |                                       |                                |    |               |    | \$ 44.308.416,00  |
| COSTO TOTAL = (E) + (F)                                  |                                       |                                |    |               |    | \$ 277.510.603,19 |

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES: Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, que afecten el contrato y las actividades que de él se deriven.

Entre los impuestos, tasas y contribuciones que estarán a cargo del proponente seleccionado, a manera de enunciado, están los siguientes:

- ✓ Impuesto al Valor Agregado IVA: Correspondiente al 19% del valor total del contrato.
- ✓ Retención en la Fuente: Corresponde al pago anticipado del Impuesto de Renta.
- ✓ Gravamen a los movimientos financieros: Equivalente (4x1000) del valor total del contrato. Debe considerarse la deducción del 50% de que trata el Artículo 115 del Estatuto Tributario.
- ✓ ICA (1%),
- ✓ ESTAMPILLA ADULTO MAYOR (4%),
- ✓ ESTAMPILLA PRO-CULTURA (1%) o (2%),
- ✓ CONTRIBUCIÓN AL DEPORTE (2.5%)
- ✓ Otros considerados acorde con el objeto contractual en el estatuto de Tributario

El Interventor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al Peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a cincuenta (50) centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el contrato.

CLÁUSULA 7. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL

El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará al Certificado de Disponibilidad Presupuestal correspondiente No. CDP 2023000226 DEL 01/03/2023 con rubro 2.3.2.01.01.001.03.02.206-002.206-24- 2402-2402112-91134-001 y Certificado de Disponibilidad Presupuestal adicional correspondiente No. CDP 2024000447 DEL 31/05/2024 con rubro 2.3.2.01.01.001.03.02.0002-101-24-2402-2402112-91135-001 (\$83.253.181,19)

FORMA DE PAGO

La Entidad pagará el 90% del valor de la Interventoría, a través de actas de avance de obra, previa presentación de factura electrónica.

El último pago corresponderá al 10% del valor del contrato de Interventoría, y se realizará una vez se cumpla con la liquidación del contrato de Obra y acta de liquidación del contrato de Interventoría.

Para los pagos se deberá tener en cuenta:

Deberán ser refrendados por el supervisor.

El Contratista deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones señalada en el inciso 2º del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Se realizarán dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a las fechas de radicación de las facturas o cuentas, según sea el caso, o de la fecha en que el contratista subsane las glosas que se le formulen.

|                                                                                                        |            |                                                    |               |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|
| <br>ALCALDÍA DE MELGAR | PROCESO    | DIRECCION DE CONTRATACIÓN                          | CÓDIGO        | A-DC-FT-048 |
|                                                                                                        | SUBPROCESO | POSTCONTRACTUAL O SEGUIMIENTO                      | VERSIÓN       | 04          |
|                                                                                                        | FORMATO    | SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA CONTRATO DE OBRA | PÁGINA        | 6 DE 6      |
|                                                                                                        |            |                                                    | VIGENTE DESDE | 02/01/2023  |

Todos los documentos de pago deberán ser avalados por el supervisor de EL MUNICIPIO

✓ Los pagos están supeditados al PAC del Municipio

Lo anterior previa expedición de constancia del supervisor, presentación de la cuenta de cobro y/o factura y la acreditación del pago de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social (ARP, EPS, Pensiones) y demás impuestos de conformidad con la ley, en especial los señalados en la Ley 1607 de 2012., así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

**IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES:** Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, que afecten el contrato y las actividades que de él se deriven.

Entre los impuestos, tasas y contribuciones que estarán a cargo del proponente seleccionado, a manera de enunciado, están los siguientes:

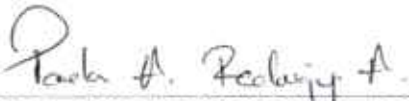
- ✓ Impuesto al Valor Agregado IVA: Correspondiente al 19% del valor total del contrato.
- ✓ Retención en la Fuente: Corresponde al pago anticipado del Impuesto de Renta.
- ✓ Gravamen a los movimientos financieros: Equivalente al cuatro por mil (4#) del valor total del contrato. Debe considerarse la deducción del 50% de que trata el Artículo 115 del Estatuto Tributario.
- ✓ ICA (1%), ✓ ESTAMPILLA ADULTO MAYOR (4%),
- ✓ ESTAMPILLA PRO-CULTURA (1%) 0 (2%),
- ✓ CONTRIBUCIÓN AL DEPORTE (2.5%)
- ✓ Otros considerados acorde con el objeto contractual en el estatuto de Tributario

**Reglas comunes a todas las opciones:** La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Interventor deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Con fundamento en lo proyectado por los demás intervinientes de esta acta y en cumplimiento de sus responsabilidades y obligaciones se firma la presente, a los ocho (08) días del mes de agosto de 2024.

|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>(Firma)<br><b>WILDER ANDREY AGUIRRE ESPITIA</b><br>INTERVENTOR /SUPERVISOR | <br>(Firma)<br><b>PAOLA ANDREA RODRIGUEZ ALCALA</b><br>CONTRATISTA |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

  
**Proyectó:** Carlos Andres Cardozo C / profesional de Apoyo  
**Revisó:** Diego Armando Marulanda García /Apoyo Juridico 



Paola Rodríguez Alcalá

Ingeniera Civil

Especialista en Gerencia de Proyectos, Universidad del Tolima

Especialista en infraestructura Vial y de Transporte, Universidad de los Andes

| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                              |    |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|
| CONTRATO DE INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                              |    |                     |
| NÚMERO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 960                                                                                                          | DE | 24 de julio de 2023 |
| OBJETO DEL CONTRATO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA "CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA". |                                                                                                              |    |                     |
| CONTRATISTA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PAOLA ANDREA RODRÍGUEZ ALCALA                                                                                |    |                     |
| NIT/C.C.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | C.C No 28.548.736 de Ibagué                                                                                  |    |                     |
| VALOR DEL CONTRATO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS (\$194.257.422,00) |    |                     |
| PLAZO DE EJECUCIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | (07) MESES. A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.                                          |    |                     |
| FECHA PRESENTE ACTA DE INICIO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 29 de agosto del 2023                                                                                        |    |                     |
| FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 29 de marzo del 2024                                                                                         |    |                     |

#### JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL ADICIONAL

Teniendo en cuenta según lo estipulado en el contrato No 960 de 2023, cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA "CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA, solicita adicionar un tiempo de tres (03) meses, y un valor de OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS Y DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 83.253.181,19), con fundamento en lo siguiente:

En la actualidad se lleva a cabo la rehabilitación de la Vía de la calle 13 desde la entrada al Barrio El Bosque hasta el Barrio Villa Esperanza del Municipio de Melgar – Tolima, este tendrá una intervención aproximada de 1460m de longitud con un ancho de Vía útil de 7m en Pavimento Asfáltico, en el Barrio Santa Bárbara se adelantará la Construcción de 150 ML en Pavimento Rígido con un ancho de Vía útil de 6 mts. y en el Barrio el Bosque se Construirán 150 ML en Pavimento Rígido con un ancho de Vía útil de 7 mts.

Durante la ejecución de los trabajos objeto del contrato antes referido, se ha podido observar inconvenientes que generaron grandes complicaciones, retrasos y necesidades que dentro del



proceso licitatorio no fueron contempladas pero que son de suma prioridad para garantizar la durabilidad y estabilidad de la estructura de pavimento en construcción.

Al realizar las excavaciones se comenzaron a detectar unos sectores de la subrasante con alta plasticidad y otras con saturación, producto de filtraciones de las redes de servicios públicos tales como acueducto y alcantarillado las cuales han obligado a hacer mayores excavaciones a nivel de la subrasante y su debida estabilización.

Se requiere la construcción de obras de drenaje tales como sumideros con sus respectivas tuberías, construcción de cunetas en concreto en sectores específicos como es el caso de la vía a Icononzo (K0 +600 al K1+00) y la ampliación del Alcantarillado Sanitario del Barrio El Bosque en la calle 12B entre carrera 12 y carrera 13 incluyendo la construcción de las acometidas domiciliarias con sus respectivas cajas de inspección y obras complementarias, la construcción de sub-drenes (Filtro Francés).

Así mismo es preciso mencionar la respectiva justificación técnica y económica que permitieron que la secretaria de infraestructura elaborara las respectivas memorias de cálculo en cantidades de obra que llevadas al cuadro de presupuesto y con los valores de los ítems contractuales y los porcentajes de AIU que como resultado permitió establecer el valor del presupuesto oficial de la adición y prórroga N°1 al contrato de obra 950 del 2023 objeto CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR, TOLIMA, de la siguiente manera:

### **AMPLIACIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO DEL BARRIO EL BOSQUE EN LA CALLE 12B ENTRE CARRERA 12 Y CARRERA 13**

La Entidad Contratante solicito incluir dentro del presupuesto del contrato de la referencia la ampliación del alcantarillado sanitario del barrio el bosque en la calle 12b entre carrera 12 y carrera 13, debido al mal estado en que se encuentran dichas redes por causa de su antigüedad y deficiencia en el diámetro del colector existente, razón por la cual se hace necesario realizar las siguientes actividades:

- Corte de pavimento rígido.
- Demolición de estructuras (Cajas de inspección sanitarias, pozos de inspección h 1,0 mts, sumideros en ladrillo, incluye cague y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM)
- Suministro e instalación tubería PVC de  $\phi$  16", 12" y 6"
- Suministro e instalación cama en gravilla
- Entibado en lamina metálico
- Silla yee pvc alcantarillado 16 x 6"
- Silla yee pvc alcantarillado 12 x 6"
- Suministro e instalación semicodo 45 sanitario
- Construcción de caja de inspección en ladrillo de 80x80 incluye tapa
- Cilindro pozo de inspección en ladrillo tolete  $d=1.2$  e=0.25 (INC. Pañete interno E=1.5CM y cañuela)
- Placa de fondo pozo  $D=1.7M$ ,  $E=0.25M$  (Concreto 3000 PSI con refuerzo)



## **CONSTRUCCION DE OBRAS DE DRENAJE PARA GARANTIZAR LA DURABILIDAD Y ESTABILIDAD DEL PAVIMENTO.**

Durante el desarrollo de los trabajos se evidencio la necesidad de construir sumideros tipo SL100 y tubería PVC en 12" debido a que los existentes se encontraban colmatados y con tuberías en diámetros que no cumplen con la norma establecida, además de ser insuficientes en cuanto a cantidad y capacidad sobre todo en los tiempos de invierno donde el aumento de las aguas lluvias colapsan dicho sistema, de igual manera al implantar el diseño geométrico se vio la necesidad de construir adicionales lo que origina realizar las siguientes actividades:

- Excavaciones en material conglomerado a mano (incluye cague y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM)
- Construcción de sumidero tipo SL -100 en concreto reforzado incluye suministro e instalación de rejilla de 0,85 x 0,45 mts.

## **CONSTRUCCIÓN DE SUB-DRENES (FILTROS)**

En las visitas realizadas se ha evidenciado el afloramiento de corrientes de agua en los costados de la vía que se presume son consecuencia de algunas filtraciones de la red de acueducto o nivel freático lo que está afectando la estructura del pavimento que se encuentra en rehabilitación por lo que se tomó la decisión de construir filtros y cunetas en concreto para el manejo de dichas aguas y de las escorrentías superficiales futuras las cuales originan realizar las siguientes actividades:

- Construcción de cuneta en concreto de 2500 PSI
- Construcción de filtro francés

## **DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y ESTRUCTURAS HIDRAULICAS Y SANITARIAS**

Teniendo en cuenta que para la rehabilitación de las Estructuras de Pavimento del contrato de la referencia dentro del proceso constructivo se hace indispensable realizar actividades que varían de acuerdo con los hallazgos y que en la etapa inicial de contratación no fueron contempladas tales como las que se relacionan a continuación.

- Corte de pavimento flexible
- Demolición de pavimento flexible espesor de 0,10 mts en promedio
- Demolición y retiro de sardineles y bordillos
- Plafonada de pozos de inspección en madera
- Suministro e instalación de arotapa (cargue) diámetro 1,70 mts. Para pozo de inspección prefabricado
- Suministro e instalación de arotapa (cargue) diámetro 1 mts. Para pozo de inspección
- Sardinel bajo rampa a-85
- Construcción de sardinel fundido en sitio concreto 3000 psi de h=0,20 a= 0,20 mts.



Paola Rodríguez Alcalá

Ingeniera Civil

Especialista en Gerencia de Proyectos, Universidad del Tolima

Especialista en infraestructura Vial y de Transporte, Universidad de los Andes

Análisis financiero y técnico del adicional del contrato de obra N° 950 del 2023 la secretaria está en común acuerdo con el contratista de dicha obra considero pertinente solicitar la adición por el valor de **(916 746 323.04) Novecientos dieciséis millones setecientos cuarenta y seis mil trescientos veintitrés con cuatro centavos** y la prórroga de tres (03) meses más con el fin de que la obra en mención cumpla a satisfacció los requerimientos contractuales.

Por lo anteriormente expuesto la Alcaldía del Municipio de MELGAR – TOLIMA, en atención a lo dispuesto en el contrato 950 del 2023 del cual se desprende la existencia del contrato de interventoría objeto del presente estudio, es imprescindible para la secretaria de infraestructura y desarrollo físico como supervisor encargado, prorrogar la interventoría contratada a través del acto contractual N° 960 del 24 de julio del 2023 por un tiempo de tres (03) meses más, esto con el único fin de que la obra CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR, cuente con el seguimiento e intervención necesaria para garantizar que los fines y principios rectores de la entidad se cumplan a cabalidad. Es bajo ese precepto igual que se puede establecer, que consecuentemente con la prórroga del contrato de referencia se requerirá contar con una adición en valor con el fin de cancelar los servicios prestados por el contratista durante la ejecución y terminación del contrato de obra.

Que una vez realizado el análisis financiero del costo que tendría que asumir la entidad contratante con ocasión a la prolongación al contrato por tres (03) meses más, es necesario contar con el valor de OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS Y DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$ 83.253.181,19) m/cte., y un tiempo de tres (03) meses con el fin de cumplir la meta física del proyecto. **(Se anexa presupuesto Adicional No1 Interventoría)**

Con base en la anterior justificación técnica y económica, es pertinente aclarar que el Municipio de Melgar Tolima procede a realizar la respectiva solicitud de adición y prórroga teniendo en cuenta lo estipulado por la normativa aplicable a la prórroga y adición de los contratos de interventoría, incluidos los interadministrativos de interventoría, en la cual se prevé una clara y expresa excepción, contenida en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, según la cual no es aplicable la regla que las limita a un tope máximo del 50% del valor inicial del contrato. En efecto, en los contratos de interventoría, incluidos los de interventoría celebrados entre entidades estatales, que serían interadministrativos, la regla aplicable es la de la «continuidad



Paola Rodríguez Alcalá

Ingeniera Civil

Especialista en Gerencia de Proyectos, Universidad del Tolima

Especialista en Infraestructura Vial y de Transporte, Universidad de los Andes

de la interventoría» y, por tanto, dichos contratos «podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia.

**Ing. PAOLA ANDREA ROGRIGUEZ ALCALA**

C.C. No. 28.548.736 de IBAGUÉ





ALCALDIA DE MELGAR- TOLIMA

ALCALDIA DE MELGAR

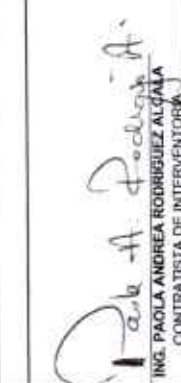
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |                |                       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|-----------------------|
| OBJETO | "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA "CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA". |                      | CONTRATO       | 960 DE 2023           |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      | VALOR INICIAL  | \$194.257.422,00      |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      | PLAZO INICIAL  | 7 MESES               |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      | ACTA DE INICIO | 29 DE AGOSTO DEL 2023 |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | FECHA DE TERMINACION |                | 29 DE MARZO DEL 2024  |

|               |           |               |
|---------------|-----------|---------------|
| PLAZO (MESES) | SIETE (7) | INTERVENTORIA |
|---------------|-----------|---------------|

| PRESUPUESTO ADICIONAL N° 1    |                            |          |                 |                 |                 |                 |                   |                                   |                  |
|-------------------------------|----------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|------------------|
| PERSONAL, SUPERVISION DE OBRA |                            | CANTIDAD | SUELDO MES      | % DE DEDICACION | VALOR MES       | NUMERO DE MESES | VALOR PARCIAL     | MAYORES Y MENORES CANTIDADES (V-) | ACUMULADO TOTAL  |
| 1                             | DIRECTOR DE INTERVENTORIA  | 1,00     | \$ 5.500.000,00 | 10%             | \$ 550.000,00   | 7,00            | \$ 3.850.000,00   | 3,00                              | \$ 1.650.000,00  |
| 2                             | ASISTENTE DE INTERVENTORIA | 1,00     | \$ 3.800.000,00 | 100%            | \$ 3.800.000,00 | 7,00            | \$ 28.600.000,00  | 3,00                              | \$ 11.400.000,00 |
| 3                             | ESPECIALISTA EN GEOTECNA   | 1,00     | \$ 4.500.000,00 | 10%             | \$ 450.000,00   | 7,00            | \$ 3.150.000,00   | 3,00                              | \$ 1.350.000,00  |
| 4                             | ESPECIALISTA EN PAVIMENTO  | 1,00     | \$ 4.500.000,00 | 10%             | \$ 450.000,00   | 7,00            | \$ 3.150.000,00   | 3,00                              | \$ 1.350.000,00  |
| 5                             | ESPECIALISTA AMBIENTAL     | 1,00     | \$ 4.500.000,00 | 10%             | \$ 450.000,00   | 7,00            | \$ 3.150.000,00   | 3,00                              | \$ 1.350.000,00  |
| 6                             | ESPECIALISTA EN VIAS       | 1,00     | \$ 4.500.000,00 | 10%             | \$ 450.000,00   | 7,00            | \$ 3.150.000,00   | 3,00                              | \$ 1.350.000,00  |
| 7                             | ASESOR SST                 | 1,00     | \$ 3.500.000,00 | 30%             | \$ 1.050.000,00 | 7,00            | \$ 7.350.000,00   | 3,00                              | \$ 3.150.000,00  |
| PERSONAL ADMINISTRATIVO       |                            |          |                 |                 |                 |                 |                   |                                   |                  |
|                               | TOPOGRAFIA                 | 1,00     | \$ 2.800.000,00 | 50%             | \$ 1.400.000,00 | 7,00            | \$ 9.800.000,00   | 3,00                              | \$ 4.200.000,00  |
|                               | CADENERO                   | 1,00     | \$ 1.500.000,00 | 50%             | \$ 750.000,00   | 7,00            | \$ 5.250.000,00   | 3,00                              | \$ 2.250.000,00  |
| SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL  |                            |          |                 |                 |                 |                 | \$ 65.450.000,00  |                                   | \$ 28.050.000,00 |
| FACTOR MULTIPLICADOR          |                            |          |                 |                 |                 |                 | 2,04              |                                   | 2,04             |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL      |                            |          |                 |                 |                 |                 | \$ 133.518.000,00 |                                   | \$ 57.220.000,00 |

| 2                                                | OTROS COSTOS DIRECTOS         | UND   | CANTIDAD | VALOR UNITARIO  | COSTO TOTAL       | NUMERO DE MESES | COSTO PARCIAL    | NUMERO DE MESES | COSTO TOTAL       |
|--------------------------------------------------|-------------------------------|-------|----------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------|
| 2.1                                              | DESCRIPCION                   |       |          |                 |                   |                 |                  |                 |                   |
| 2.1.1                                            | ALQUILER EQUIPO DE TOPOGRAFIA | MESES | 7,00     | \$ 2.600.000,00 | \$ 18.200.000,00  | 3,00            | \$ 7.800.000,00  | 10,00           | \$ 26.000.000,00  |
| 2.1.2                                            | ARRENDAMIENTO DE OFICINA      | MESES | 7,00     | \$ 600.000,00   | \$ 4.200.000,00   | 3,00            | \$ 1.800.000,00  | 10,00           | \$ 6.000.000,00   |
| 2.1.3                                            | PAPELERIA Y PLANOS            | MESES | 7,00     | \$ 146.216,73   | \$ 1.023.517,11   | 3,00            | \$ 438.656,19    | 10,00           | \$ 1.462.167,11   |
| 2.1.4                                            | ENSAYO DE LABORATORIO         | GL    | 7,00     | \$ 900.000,00   | \$ 6.300.000,00   | 3,00            | \$ 2.700.000,00  | 10,00           | \$ 9.000.000,00   |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS                         |                               |       |          |                 | \$ 29.723.517,11  |                 | \$ 12.738.656,19 |                 | \$ 42.462.167,19  |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL Y OTROS COSTOS DIRECTOS |                               |       |          |                 | \$ 163.241.517,11 |                 | \$ 69.958.656,19 |                 | \$ 233.202.167,19 |
| IVA (0)                                          |                               |       |          | 18%             | \$ 31.015.897,00  |                 | \$ 13.292.525,00 |                 | \$ 44.308.416,00  |
| VALOR TOTAL                                      |                               |       |          |                 | \$ 194.257.422,00 |                 | \$ 83.253.181,19 |                 | \$ 277.510.603,19 |

| VALOR INICIAL INTERVENTORIA                      |  |  | VALOR ADICIONAL INTERVENTORIA |  |  | VALOR TOTAL INTERVENTORIA |  |  |
|--------------------------------------------------|--|--|-------------------------------|--|--|---------------------------|--|--|
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS                         |  |  |                               |  |  |                           |  |  |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL Y OTROS COSTOS DIRECTOS |  |  |                               |  |  |                           |  |  |
| IVA                                              |  |  |                               |  |  |                           |  |  |
| VALOR TOTAL                                      |  |  |                               |  |  |                           |  |  |

  
ING. PAOLA ANDREA RODRIGUEZ ALCALA  
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

  
WALTER ABOREY AGUIRRE ESPINOSA  
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA  
ALCALDIA DE MELGAR  
SECRETARIA DE HACIENDA

CERTIFICADO DE Disponibilidad No 2024000447 31/05/2024  
EL JEFE DE PRESUPUESTO DE ALCALDIA DE MELGAR - TOLIMA  
Vencimiento 31/05/2024

CERTIFICA

Que en el Presupuesto General de la ALCALDIA DE MELGAR para la vigencia fiscal 2024 Existe Disponibilidad Presupuestal en el Rubro:

| Cod proyecto | Viabilidad BPP | P.A.A |
|--------------|----------------|-------|
|              |                |       |

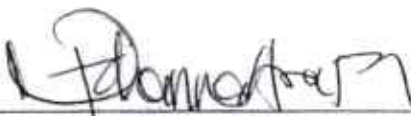
| CUENTA                                    | FUENTE | DESCRIPCION                                                                                                                                     | SECTOR | PROGR | COD. | CPC | U.EJECU | VALOR          |
|-------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------|-----|---------|----------------|
| 2.3.2.01.01.001.03.02.002 24 2402 2402112 | 148    | Const, rehabili, mejora, malla vial calle 13 B. Bosque hasta B. Esperanza, acceso Sta Barbara / Empr / Administración central / VARIOS / VARIOS |        |       |      |     |         | 625,045,492.76 |
| 2.3.2.01.01.001.03.02.002 24 2402 2402112 | 101    | Const, rehabili, mejora, malla vial calle 13 B. Bosque hasta B. Esperanza, acceso Sta Barbara / Empr / Administración central / VARIOS / VARIOS |        |       |      |     |         | 182,005,000.00 |
| 2.3.2.01.01.001.03.02.002 24 2402 2402112 | 206    | Const, rehabili, mejora, malla vial calle 13 B. Bosque hasta B. Esperanza, acceso Sta Barbara / Empr / Administración central / VARIOS / VARIOS |        |       |      |     |         | 192,949,011.47 |

Total Disponibilidad: 999,999,504.23

El presente certificado se Expide por Concepto de:

ADICIONAL PARA EL PROYECTO CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA.

Dada en MELGAR a los 08 días del mes de JUNE De 2024

  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

ELABORADO: JARIAS



## ACTA MODIFICATORIA No. 001

CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023

|                    |                                                                                                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÚMERO DE CONTRATO | Nº 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023                                                                                    |
| CLASE DE CONTRATO  | CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE                                                   |
| CONTRATANTE        | MUNICIPIO DE MELGAR / RODRIGO HERNÁNDEZ LOZANO                                                                               |
| IDENTIFICACIÓN     | NIT 890.701.933-4 / C.C 14.250.358 de Melgar-Tolima, posesionado mediante acta No. 002/2023 de fecha 27 de diciembre de 2023 |
| CONTRATISTA/ R.L.  | PAOLA ANDREA RODRÍGUEZ ALCALÁ                                                                                                |
| NIT-CC             | 28.548.736                                                                                                                   |
| DIRECCIÓN:         | MZ R CA 24 URB LA SULTANA                                                                                                    |
| TELÉFONO           | 3123065921                                                                                                                   |

Entre los suscritos antes enunciados, **EL CONTRATANTE** obrando a nombre del Municipio de Melgar y **EL CONTRATISTA** obrando en su propio nombre, quien declara bajo la gravedad del juramento hallarse sin inhabilidades e incompatibilidades para contratar, establecidas en el artículo 8º y 9º de la Ley 80 de 1993, modificada por la ley 1150 de 2007 y el decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, hemos acordado celebrar la presente acta modificatoria – otro si al **CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023**, con base en las siguientes consideraciones y cláusulas que se establecerán a continuación:

- 1) Que el Municipio de Melgar - Tolima y PAOLA ANDREA RODRÍGUEZ ALCALÁ, identificado con número de cedula de ciudadanía No 28.548.736-7 de Ibagué, suscribieron el **CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023**, el cual tiene por objeto: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA "CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA".
- 2) Que el **CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023**, se adjudicó por un valor de CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROSCIENTOS VEINTIDOS PESOS. M/CTE (\$194.257.422), equivalentes a 167.4 SMMLV para el año de suscripción del contrato 2023 suma que se discrimina de la siguiente manera: subtotal otros costos directos (\$29.723.531,00), más un subtotal costos básicos (\$ 163.241.531,00) más el iva (\$ 31.015.891,00), conforme al anexo corregido que aporte el oferente.
- 3) Que el presente contrato cuenta con disponibilidad presupuestal 2023000226 de Fecha 01/03/2023 y registro Presupuestal 2023001626 del 26/07/2023.
- 4) Que para la legalización del **CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023**, se expidió y aprobó la póliza N° I-100024665 cumplimiento por la compañía de MUNDIAL DE SEGUROS.
- 5) Que el plazo de ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023**, es de SIETE (07) MESES.
- 6) Que de conformidad con el acta de inicio el plazo de ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023** es hasta el 29 de marzo del 2024.
- 7) Que mediante solicitud por parte de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO FISICO, solicita la modificación del contrato más exactamente en la CLAUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO, CLAUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO y CLAUSULA 7. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

a) El contrato cuenta con el siguiente avance y balance Financiero del Contrato a la fecha:

Mediante la suscripción de la presente acta el contratista e interventor /supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida especialmente a:

**AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA:**

La obra presentaba un porcentaje físico ejecutado del 90% (indicar el avance físico real a la fecha de corte), contra el avance programado del 90% (indicar el avance programado para el mes de corte)

- Avance físico ejecutado de la obra 90%
- Valor actual del contrato \$ 194.257.422
- Valor facturado a la fecha \$ 149.355.821,65
- Valor anticipo N/A
- Valor anticipo por amortizar N/A
- Condiciones de justificación técnica y económica que justifiquen plenamente la adición y prórroga del contrato de obra.



AVANCE FINANCIERO

Valor acumulado del contrato (\$ 194.257.422)  
Valor facturado a \_\_\_\_ (mes) \_\_\_\_ (año) (\$149.355.821,65) Valor anticipo amortizado (N/A)  
Saldo por ejecutar: (\$44.901.600,35) Valor anticipo por amortizar (N/A)

FECHA ACTA DE INICIO: 29/08/2023

SUSPENSIÓN (S), AMPLIACIONES DE SUSPENSIONES (AS) Y REANUDACIÓN (R)

| ACTA N° | S | AS | FECHA      | PERIDO     |            | DURACIÓN           |
|---------|---|----|------------|------------|------------|--------------------|
|         |   |    |            | DESDE      | HASTA      |                    |
| 1       | X |    | 20/03/204  | 20/03/204  | 18/04/2024 | 30 días calendario |
| 2       |   | X  | 19/04/2024 | 19/04/2024 | 18/05/2024 | 30 días calendario |
| 3       |   | X  | 17/05/2024 | 19/05/2024 | 07/08/2024 | 80 días calendario |

FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 29/03/2024

FECHA DE VENCIMIENTO FINAL: 17/08/2024

b) Condiciones técnicas y económicas que justifican plenamente la necesidad de la [Modificación] del contrato:

Teniendo en cuenta la solicitud del contratista de obra del contrato de obra No.951-2023 mediante oficio de fecha 19 de julio de 2024 y en cumplimiento de nuestras obligaciones de realizar acompañamiento y supervisión de las actividades ejecutadas por el contratista nos permitimos informar que se identificaron diversas dificultades durante el proceso constructivo del proyecto y se determinó la necesidad de incluir N.P.'s (Ítems no previstos) a las actividades a realizar, esto con el fin de solventar los inconvenientes evidenciados a lo largo de la ejecución de la obra, los cuales se mencionan a continuación.

| ITEM   | DESCRIPCIÓN<br>(Descripción del ítem)                                                                                                                                         | UNIDAD DE MEDIDA<br>(Unidad requerida del ítem) |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Np.1.  | Suministro y transporte y colocación de canto rodado y/o rajón para el mejoramiento de la subrasante.                                                                         | M3                                              |
| Np.2   | Suministro e instalación de relleno de recebo.                                                                                                                                | M3                                              |
| Np.3.  | Corte de pavimento rígido                                                                                                                                                     | ML                                              |
| Np.4.  | Corte de pavimento flexible.                                                                                                                                                  | ML                                              |
| Np.5.  | Demolición de pavimento flexible espesor de 0,10 mts en promedio.                                                                                                             | M2                                              |
| Np.6.  | Excavaciones en material conglomerado a mano (incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM)                                                                    | M3                                              |
| Np.7.  | Demolición de estructuras (Cajas de inspección sanitarias, pozos de inspección h 1,0 mts; sumideros en ladrillo, incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM. | M3                                              |
| Np.8.  | Demolición y retiro de sardineles y bordillos (incluye cargue y retiro de sobrantes a una distancia de 7KM)                                                                   | M3                                              |
| Np.9.  | Suministro e instalación tubería sanitaria PVC corrugada de 16"                                                                                                               | ML                                              |
| Np.10. | Suministro e instalación tubería sanitaria PVC corrugada de 12"                                                                                                               | ML                                              |
| Np.11. | Suministro e instalación tubería sanitaria PVC corrugada de 16"                                                                                                               | ML                                              |
| Np.12. | Suministro e instalación cama en grava.                                                                                                                                       | M3                                              |
| Np.13. | Entibado en lamina metálico.                                                                                                                                                  | M2                                              |
| Np.14. | Silla Yee PVC alcantarillado 16x6"                                                                                                                                            | UND                                             |
| Np.15. | Silla Yee PVC alcantarillado 12x6"                                                                                                                                            | UND                                             |
| Np.16. | Suministro e instalación semi codo 45 sanitario                                                                                                                               | UND                                             |
| Np.17. | Construcción de caja de inspección en ladrillo de 80x80 incluye tapa.                                                                                                         | UND                                             |
| Np.18. | Cilindro pozo de inspección en ladrillo tolete diámetro de 1.2mts espesor 0.25mts (incluye pañete interno E=1.5cm y cañuela).                                                 | UND                                             |
| Np.19. | Construcción de sumidero tipo sl-100 en concreto reforzado incluye suministro e instalación de rejilla de 0.85x0.45mts.                                                       | UND                                             |
| Np.20. | Placa de fondo de pozo diámetro 1.7 mts espesor 0.25 mts. (concreto 3000psi con refuerzo).                                                                                    | UND                                             |
| Np.21. | Suministro e instalación de aro tapa (cargue diámetro 1.7 mts para pozo de inspección prefabricado).                                                                          | UND                                             |
| Np.22. | Suministro de instalación de aro tapa (cargue diámetro 1.00 mts para pozo de inspección).                                                                                     | UND                                             |
| Np.23. | Construcción de cuneta en concreto de 2500 PSI.                                                                                                                               | M3                                              |
| Np.24. | Construcción de filtro francés.                                                                                                                                               | ML                                              |
| Np.25. | Sardiné bajo rampa A-85.                                                                                                                                                      | ML                                              |
| Np.26. | Construcción de Sardiné fundido en sitio concreto 3000PSI DE H=0.20 Y A=0.2                                                                                                   | UND                                             |
| Np.27. | Plafonada de pozos de inspección en madera.                                                                                                                                   | ML                                              |



Por dicha razón y teniendo en cuenta que la inclusión de los ítems no previstos representa mayor tiempo de ejecución y afectan directamente el cronograma de obra establecido se hace necesario realizar la prórroga del contrato de obra No.950-2023 y por ende el contrato de interventoría No. 960-2023 por un periodo de tres (3) meses, en cuanto la adición presupuestal por Ochenta y tres millones doscientos cincuenta y tres mil ciento ochenta y un pesos con diecinueve centavos M/CTE (\$83.253.181,19) en tanto se desarrollen las actividades adicionales que se encuentran pendientes, esto con el fin de garantizar la estabilidad de la obra.

| PRESUPUESTO ADICIONAL N° 1                       |          |                 |                 |                 |                 |                   |                              |                 |                   |                 |                   |
|--------------------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| PERSONAL SUPERVISION DE OBRA                     | CANTIDAD | SUELDO MES      | % DE DEDICACION | VALOR MES       | NUMERO DE MESES | VALOR PARCIAL     | MAYORES Y MENORES CANTIDADES |                 |                   | ACUMULADO TOTAL |                   |
|                                                  |          |                 |                 |                 |                 |                   | (+/-)                        | NUMERO DE MESES | VALOR PARCIAL     | NUMERO DE MESES | VALOR TOTAL       |
| 1. SUPERVISOR GENERAL                            | 1.00     | \$ 3.500.000,00 | 10%             | \$ 3.500.000,00 | 7.00            | \$ 3.500.000,00   |                              | 1.00            | \$ 3.500.000,00   | 10.00           | \$ 3.500.000,00   |
| 2. SUPERVISOR DE OBRAS CIVILES                   | 1.00     | \$ 3.400.000,00 | 100%            | \$ 3.400.000,00 | 7.00            | \$ 3.400.000,00   |                              | 1.00            | \$ 3.400.000,00   | 10.00           | \$ 3.400.000,00   |
| 3. SUPERVISOR DE OBRAS DE CONSTRUCCION           | 1.00     | \$ 4.400.000,00 | 10%             | \$ 4.400.000,00 | 7.00            | \$ 4.400.000,00   |                              | 1.00            | \$ 4.400.000,00   | 10.00           | \$ 4.400.000,00   |
| 4. SUPERVISOR DE OBRAS DE MANTENIMIENTO          | 1.00     | \$ 4.400.000,00 | 10%             | \$ 4.400.000,00 | 7.00            | \$ 4.400.000,00   |                              | 1.00            | \$ 4.400.000,00   | 10.00           | \$ 4.400.000,00   |
| 5. SUPERVISOR DE OBRAS DE RECONSTRUCCION         | 1.00     | \$ 4.400.000,00 | 10%             | \$ 4.400.000,00 | 7.00            | \$ 4.400.000,00   |                              | 1.00            | \$ 4.400.000,00   | 10.00           | \$ 4.400.000,00   |
| 6. SUPERVISOR DE OBRAS DE RECONSTRUCCION         | 1.00     | \$ 4.400.000,00 | 10%             | \$ 4.400.000,00 | 7.00            | \$ 4.400.000,00   |                              | 1.00            | \$ 4.400.000,00   | 10.00           | \$ 4.400.000,00   |
| 7. SUPERVISOR DE OBRAS DE RECONSTRUCCION         | 1.00     | \$ 3.500.000,00 | 30%             | \$ 1.050.000,00 | 7.00            | \$ 7.350.000,00   |                              | 1.00            | \$ 7.350.000,00   | 10.00           | \$ 7.350.000,00   |
| SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL                     |          |                 |                 |                 |                 | \$ 66.450.000,00  |                              |                 | \$ 66.450.000,00  |                 | \$ 66.450.000,00  |
| FACTOR MULTIPLICADOR                             |          |                 |                 |                 |                 |                   |                              |                 | 2.04              |                 | 2.04              |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL                         |          |                 |                 |                 |                 | \$ 135.558.800,00 |                              |                 | \$ 135.558.800,00 |                 | \$ 135.558.800,00 |
| 2. OTROS COSTOS DIRECTOS                         | UND      | CANTIDAD        |                 | VALOR UNITARIO  |                 | COSTO TOTAL       |                              | NUMERO DE MESES | COSTO PARCIAL     | NUMERO DE MESES | COSTO TOTAL       |
| 2.1. DESCRIPCION                                 |          |                 |                 |                 |                 |                   |                              |                 |                   |                 |                   |
| 2.1.1. GASTOS DE COMISIONES                      | MES      | 7.00            |                 | \$ 2.800.000,00 |                 | \$ 19.600.000,00  |                              | 1.00            | \$ 19.600.000,00  | 10.00           | \$ 19.600.000,00  |
| 2.1.2. GASTOS DE VIAJE                           | MES      | 7.00            |                 | \$ 600.000,00   |                 | \$ 4.200.000,00   |                              | 1.00            | \$ 4.200.000,00   | 10.00           | \$ 4.200.000,00   |
| 2.1.3. GASTOS DE ALIMENTACION                    | MES      | 7.00            |                 | \$ 140.218,75   |                 | \$ 981.531,25     |                              | 1.00            | \$ 981.531,25     | 10.00           | \$ 9.815.312,50   |
| 2.1.4. GASTOS DE ALIMENTACION                    | MES      | 7.00            |                 | \$ 900.000,00   |                 | \$ 6.300.000,00   |                              | 1.00            | \$ 6.300.000,00   | 10.00           | \$ 6.300.000,00   |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS                         |          |                 |                 |                 |                 | \$ 26.721.531,25  |                              |                 | \$ 26.721.531,25  |                 | \$ 26.721.531,25  |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL Y OTROS COSTOS DIRECTOS |          |                 |                 |                 |                 | \$ 162.280.331,25 |                              |                 | \$ 162.280.331,25 |                 | \$ 162.280.331,25 |
| IVA (19%)                                        |          |                 |                 |                 |                 | \$ 31.815.891,00  |                              |                 | \$ 31.815.891,00  |                 | \$ 31.815.891,00  |
| VALOR TOTAL                                      |          |                 |                 |                 |                 | \$ 194.096.222,25 |                              |                 | \$ 194.096.222,25 |                 | \$ 194.096.222,25 |
| VALOR INICIAL INTERVENTORIA                      |          |                 |                 |                 |                 |                   |                              |                 |                   |                 |                   |
| VALOR ADICIONAL INTERVENTORIA                    |          |                 |                 |                 |                 |                   |                              |                 |                   |                 |                   |
| VALOR TOTAL INTERVENTORIA                        |          |                 |                 |                 |                 |                   |                              |                 |                   |                 |                   |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS                         |          |                 |                 |                 |                 | \$ 26.721.531,25  |                              |                 | \$ 26.721.531,25  |                 | \$ 26.721.531,25  |
| TOTAL COSTOS DE PERSONAL Y OTROS COSTOS DIRECTOS |          |                 |                 |                 |                 | \$ 162.280.331,25 |                              |                 | \$ 162.280.331,25 |                 | \$ 162.280.331,25 |
| IVA (19%)                                        |          |                 |                 |                 |                 | \$ 31.815.891,00  |                              |                 | \$ 31.815.891,00  |                 | \$ 31.815.891,00  |
| VALOR TOTAL                                      |          |                 |                 |                 |                 | \$ 194.096.222,25 |                              |                 | \$ 194.096.222,25 |                 | \$ 194.096.222,25 |

Adicionalmente nos permitimos destacar que se continuara con el acompañamiento, seguimiento y control en todo momento por nuestra parte para asegurarnos de que los procesos constructivos se llevaran a cabo de la mejor manera posible sin algún tipo de remuneración por el tiempo de mayor permanencia.

## CONCEPTO DE LA SUPERVISION SOBRE LA SOLICITUD

Que es necesario en virtud del artículo 83 de la Ley 1474 de 2011, que expresa:

“Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.

La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercida por la misma entidad estatal cuando no requieren conocimientos especializados. Para la supervisión, la Entidad estatal podrá contratar personal de apoyo, a través de los contratos de prestación de servicios que sean requeridos.

La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.

Por regla general, no serán concurrentes en relación con un mismo contrato, las funciones de supervisión e interventoría. Sin embargo, la entidad puede dividir la vigilancia del contrato principal, caso en el cual, en el contrato respectivo de interventoría, se deberán indicar las actividades técnicas a cargo del interventor y las demás quedarán a cargo de la Entidad a través del supervisor”.

En relación con la prórroga de los contratos el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993: «Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales». De manera que, aunque es posible celebrar todos los tipos de acuerdos indicados, siempre se debe observar esta última disposición. Lo anterior, sin perjuicio de lo prescrito por la Ley 1474 de 2011, que en su artículo 85, en relación con los contratos de interventoría, excepciona la aplicación de la restricción analizada, de manera que podrán adicionarse sin importar su monto: «Artículo 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

Lo anterior con el objetivo de mantener el seguimiento técnico y vigilancia sobre el contrato de obra N°950 de 2023

- 8) La Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Fisico, avala la necesidad de prorrogar por un término de TRES (3) meses, para que la interventoría pueda continuar con el acompañamiento, seguimiento y control en todo momento para asegurar los procesos constructivos que se llevaran a cabo de la mejor manera posible y realizar las obras adicionales, por un valor adicional de \$83.253.181,19.
- 9) De igual forma en su segmento se tiene en cuenta los argumentos presentados por las partes, siendo procedente que el ordenador del gasto conceda la modificación del contrato de acuerdo con los fundamentos jurídicos que se mencionaron.
- 10) Como supervisor / interventor del contrato certifico que a la fecha el contratista ha cumplido a cabalidad todas las obligaciones contractuales.
- 11) Que el Estatuto Contractual Ley 80 de 1993 desarrolla todo lo relacionado a las prórrogas y adiciones de sus contratos en los siguientes términos:

*"ARTÍCULO 40. DEL CONTENIDO DEL CONTRATO ESTATAL. Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza. (...)*

*PARÁGRAFO. En los contratos que celebren las entidades estatales se podrá pactar el pago anticipado y la entrega de anticipos, pero su monto no podrá exceder del cincuenta por ciento (50%) del valor del respectivo contrato.*

*Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."*

Que de acuerdo con la normativa previamente citada las restricciones en materia contractual se hayan proscritas a las adiciones en valor las cuales no pueden superar el 50 % del valor inicial, no ocurre lo mismo respecto a la prórroga en tiempo en la cual deja abierta la posibilidad de prorrogar los contratos limite, esta interpretación se deduce de la simple lectura del articulado y en aplicación al principio general de interpretación jurídica que dice: "donde la norma no distingue, no le corresponde distinguir al intérprete", no resultando jurídicamente viable deducir, por esta vía, reglas constitucionales implícitas en la ley 80 de 1993.

- 12) Así las cosas, y no encontrando restricciones para Modificar el presente contrato, se considera conveniente modificar la CLAUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO, CLAUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO y CLAUSULA 7. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL.

- 13) En este orden de ideas, es procedente el acta modificatoria del contrato el presente acto, conforme a las siguientes cláusulas:

ESTIPULACIONES CONTRACTUALES

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. PRORROGAR: | PRORROGAR TRES (3) MESES HASTA EL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2024.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2. ADICIONAR: | ADICIONAR OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE \$83.253.181,19, el cual se encuentra amparado en el CDP 2024000447 del 31/05/2024 RUBRO PRESUPUESTAL:2.2.3.2.01.01.001.03.02.0002-101-24-2402-2402112-91135-001 (\$83.253.181,19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. MODIFICAR: | <p>Modificar la cláusula cuarta, la cual quedara así:</p> <p><b>CLAUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO</b><br/>El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DIEZ (10) Meses, contados a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.</p> <p>Excepcionalmente, por causas que constituyan fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo podrán suspender el plazo de ejecución del contrato, siempre que la naturaleza de las obligaciones lo admita, no se contrarién normas de orden público y se adopten medidas para superar las causas que motivaron la suspensión en el menor tiempo posible.</p> <p><b>CLAUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO</b><br/>El valor del contrato es hasta por la suma DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS TRES PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$277.510.603,19), equivalentes a 167.4 SMMLV para el año de suscripción del contrato 2023 suma que se discrimina de la siguiente manera: subtotal otros costos directos (\$42.462.187,19), más un subtotal costos básicos (\$ 233.202.187,19) más el iva (\$ 44.308.416,00)</p> |



| PRESUPUESTO INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                    |            |                                    |                                |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA "CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA. ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA". |                                                                    |            |                                    |                                |                        |
| CANT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CARGO / OFICIO                                                     | CANT MESES | % TIEMPO DE DEDICACION PERSONA/MES | SUELDO BASICO MENSUAL (TARIFA) | VALOR TOTAL            |
| -1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    | -2         | -3                                 | -4                             | (1)*(2)+(3))*(4) = (5) |
| COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                    |            |                                    |                                |                        |
| PERSONAL PROFESIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 72.000.000,00       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Director de Interventoria                                          | 10         | 10%                                | \$ 5.500.000,00                | \$ 5.500.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Residente de Interventoria                                         | 10         | 100%                               | \$ 3.800.000,00                | \$ 38.000.000,00       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista en geotecnia                                          | 10         | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista en pavimentos                                         | 10         | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista ambiental                                             | 10         | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Especialista en vias                                               | 10         | 10%                                | \$ 4.500.000,00                | \$ 4.500.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Asesor SST                                                         | 10         | 30%                                | \$ 3.500.000,00                | \$ 10.500.000,00       |
| PERSONAL TECNICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 21.500.000,00       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Topografo                                                          | 10         | 50%                                | \$ 2.800.000,00                | \$ 14.000.000,00       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cadenero                                                           | 10         | 50%                                | \$ 1.500.000,00                | \$ 7.500.000,00        |
| SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 93.500.000,00       |
| FACTOR MULTIPLICADOR (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                    |            |                                    |                                | 2,04                   |
| SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 190.740.000,00      |
| CANT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CONCEPTO                                                           | UNIDAD     | COSTO (\$)                         | UTILIZACION                    | VALOR PARCIAL (\$)     |
| -8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    |            | -9                                 | -10                            | (8)*(9)*(10) = (11)    |
| OTROS COSTOS DIRECTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |            |                                    |                                |                        |
| COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |            |                                    |                                |                        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Alquiler de equipos de topografia (estacion total, niveles y mira) | MES        | \$ 2.600.000,00                    | 10                             | \$ 26.000.000,00       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Arriendo Oficina incluye servicios                                 | MES        | \$ 600.000,00                      | 10                             | \$ 6.000.000,00        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Papeeria y planos                                                  | MES        | \$ 146.218,72                      | 10                             | \$ 1.462.187,19        |
| OTROS COSTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                    |            |                                    |                                |                        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ensayos de Laboratorio para verificación de calidad de materiales  | gl         | \$ 900.000,00                      | 10                             | \$ 9.000.000,00        |
| SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 42.462.187,19       |
| SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 233.202.187,19      |
| VALOR TOTAL BASICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 233.202.187,19      |
| IVA = 19% * (E) = (F)                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 44.308.416,00       |
| COSTO TOTAL = (E) + (F)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |            |                                    |                                | \$ 277.510.603,19      |

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES: Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, y dentro de estos mismos niveles



territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, que afecten el contrato y las actividades que de él se deriven.

Entre los impuestos, tasas y contribuciones que estarán a cargo del proponente seleccionado, a manera de enunciado, están los siguientes:

- ✓ Impuesto al Valor Agregado IVA: Correspondiente al 19% del valor total del contrato.
- ✓ Retención en la Fuente: Corresponde al pago anticipado del Impuesto de Renta.
- ✓ Gravamen a los movimientos financieros: Equivalente (4x1000) del valor total del contrato. Debe considerarse la deducción del 50% de que trata el Artículo 115 del Estatuto Tributario.
- ✓ ICA (1%),
- ✓ ESTAMPILLA ADULTO MAYOR (4%),
- ✓ ESTAMPILLA PRO-CULTURA (1%) 0 (2%),
- ✓ CONTRIBUCIÓN AL DEPORTE (2.5%)

✓ Otros considerados acorde con el objeto contractual en el estatuto de Tributario

El Interventor con la suscripción del contrato acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al Peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a cincuenta (50) centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el contrato.

#### **CLAUSULA 7. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL**

El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará al Certificado de Disponibilidad Presupuestal correspondiente No. CDP 2023000226 DEL 01/03/2023 con rubro 2.3.2.01.01.001.03.02.206-002.206-24- 2402-2402112-91134-001 y Certificado de Disponibilidad Presupuestal adicional correspondiente No. CDP 2024000447 DEL 31/05/2024 con rubro 2.3.2.01.01.001.03.02.0002-101-24-2402-2402112-91135-001 (\$83.253.181,19).

#### **FORMA DE PAGO**

La Entidad pagará el 90% del valor de la Interventoría, a través de actas de avance de obra, previa presentación de factura electrónica.

El último pago corresponderá al 10% del valor del contrato de Interventoría, y se realizará una vez se cumpla con la liquidación del contrato de Obra y acta de liquidación del contrato de Interventoría.

Para los pagos se deberá tener en cuenta:

Deberán ser refrendados por el supervisor.

El Contratista deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones señalada en el inciso 2° del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Se realizarán dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a las fechas de radicación de las facturas o cuentas, según sea el caso, o de la fecha en que el contratista subsane las glosas que se le formulen.

Todos los documentos de pago deberán ser avalados por el supervisor de EL MUNICIPIO

✓ Los pagos están supeditados al PAC del Municipio

Lo anterior previa expedición de constancia del supervisor, presentación de la cuenta de cobro y/o factura y la acreditación del pago de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social (ARP, EPS, Pensiones) y demás impuestos de conformidad con la ley, en especial los señalados en la Ley 1607 de 2012., así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

**IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES:** Al formular la oferta, el proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades ambientales, que afecten el contrato y las actividades que de él se deriven.

Entre los impuestos, tasas y contribuciones que estarán a cargo del proponente seleccionado, a manera de enunciado, están los siguientes:

- ✓ Impuesto al Valor Agregado IVA: Correspondiente al 19% del valor total del contrato.
- ✓ Retención en la Fuente: Corresponde al pago anticipado del Impuesto de Renta.
- ✓ Gravamen a los movimientos financieros: Equivalente al cuatro por mil (4#) del valor total del contrato. Debe considerarse la deducción del 50% de que trata el Artículo 115 del Estatuto Tributario.
- ✓ ICA (1%), ✓ ESTAMPILLA ADULTO MAYOR (4%),
- ✓ ESTAMPILLA PRO-CULTURA (1%) 0 (2%),



ALCALDÍA DE MELGAR

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA  
ALCALDÍA DE MELGAR  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACION**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | <p>✓ CONTRIBUCIÓN AL DEPORTE (2.5%)</p> <p>✓ Otros considerados acorde con el objeto contractual en el estatuto de Tributario</p> <p><b>Reglas comunes a todas las opciones:</b> La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.</p> <p>La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.</p> <p>El Interventor deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.</p> |
| 4. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION | La presente Acta se entiende perfeccionada con la firma de las partes. Para su ejecución requiere el cumplimiento de la presentación y aprobación por parte de la entidad de la modificación de la garantía inicialmente constituida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5. DISPOSICIONES FINALES         | Las demás cláusulas del CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE No 960 DEL 26 DE JULIO 2023 /CMA 006-2023, continúan vigentes e inmodificables; para constancia se firma Secop II.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|         |                                                                                                                                       |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Elaboró | Dilips Johana Rojas lozano / Contratista             |
| Aprobó  | Marysabel Ortiz Barragán/Directora de Contratación  |

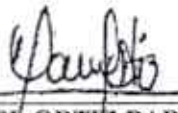
|                                                                                                        |            |                                 |               |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------|-------------|
| <br>ALCALDÍA DE MELGAR | PROCESO    | DIRECCION DE CONTRATACIÓN       | CÓDIGO        | A-DC-FT-012 |
|                                                                                                        | SUBPROCESO | CONTRACTUAL                     | VERSIÓN       | 04          |
|                                                                                                        | FORMATO    | SOLICITUD REGISTRO PRESUPUESTAL | PÁGINA        | 1 DE 1      |
|                                                                                                        |            |                                 | VIGENTE DESDE | 02/01/2023  |

Melgar – Tolima, 08 de agosto de 2024

Señores:  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
Alcaldía Municipal Ciudad

De manera atenta, le solicito se sirva expedir Registro Presupuestal con cargo a:

|               |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BENEFICIARIO: | PAOLA ANDREA RODRÍGUEZ ALCALÁ                                                                                                                                                                                                                          |
| NIT/C.C. Nº:  | 28.548.736                                                                                                                                                                                                                                             |
| DIRECCIÓN:    | MZ R CA 24 URB LA SULTANA                                                                                                                                                                                                                              |
| TELÉFONO:     | 3123065921                                                                                                                                                                                                                                             |
| RUT:          | 28.548.736                                                                                                                                                                                                                                             |
| CONTRATO Nº:  | 960-2023                                                                                                                                                                                                                                               |
| OBJETO:       | CONSTRUCCION, REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL DE LA CALLE 13 DESDE LA ENTRADA DEL BARRIO EL BOSQUE HASTA LA ENTRADA DEL BARRIO LA ESPERANZA, ACCESO AL BARRIO SANTA BARBARA Y ACCESO AL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA |
| CÓDIGO:       | 2.2.3.2.01.01.001.03.02.0002-101-24-2402-2402112-91135-001                                                                                                                                                                                             |
| VALOR:        | OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE \$83.253.181,19                                                                                                                        |
| C.D.P:        | CDP N° 2024000447 DEL 31/05/2024                                                                                                                                                                                                                       |



MARYSABEL ORTIZ BARRAGAN  
Directora de Contratación

ESTE FORMATO CONTIENE LA INFORMACIÓN MINIMA REQUERIDA PARA CADA UNO DE LOS PROCEDIMIENTOS O TRÁMITES PARA LOS CUALES SE HA ESTABLECIDO, NO SE PUEDE ELIMINAR PARCIAL NI TOTALMENTE LA INFORMACIÓN AQUÍ CONTENIDA, TODOS LOS ESPACIOS DEBEN SER DILIGENCIADOS, SI ALGUNO NO APLICA ESCRIBIR N/A. LAS FIRMAS DEL PRESENTE FORMATO HACEN PARTE INTEGRAL DEL MISMO, RAZÓN POR LA CUAL NO DEBEN QUEDAR EN UNA HOJA SEPARADA.