Barranquilla, 16 de agosto de 2024.

Señor(a)
ENEIDA RODRIGEZ VIZCAINO
Supervisor Contrato No. CD-06- 2024-2493
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Cuarto Informe de Gestión del mes de julio de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06- 2024-2493, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en prestación de servicios profesionales en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales y Legalización Urbanística" de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaría de Planeación del 17 de julio al 16 de agosto de 2024.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 17 DE JULIO AL 16 DE AGOSTO DE 2024

Obligación Contractual: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL PROYECTO DE TITULACION DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACION URBANISTICA DE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION.

1. **Obligación contractual:** Realizar estudio jurídico de títulos de los predios de mayor extensión, individuales, y baldíos del distrito de Barranquilla.

Producto:

- Se realizo revisión de base de barrio Barlovento de 290 predios que son potenciales para la inclusión del proyecto de titulación de predios fiscales, los cuales se encontraron 170 que podrían ser parte del mismo.

- Se reviso de base de bellarena manzana 459 un total de 90 predios que son potenciales para la inclusión del proyecto de titulación de predios fiscales, los cuales se encontraron 30 que podrían ser parte del mismo.

2. **Obligación Contractual:** Las demás que le sean asignadas por la oficina hábitat de la secretaria de planeación.

Producto:

- ➢ Manejo y Organización de archivo Barrio Barlovento
- ➢ Manejo Base informática de predios Barrio Bellarena

3. Obligación Contractual: Brindar Apoyo a los funcionarios de la secretaria Distrital de Planeación cuando sea necesario en los asuntos jurídicos, operativos y administrativos.

Producto:

- ➢ Se revisaron expedientes físicos y digitales, para incluirlos en el proceso de titulación de predios fiscales llevado a cabo por el **DISTRITO DE BARRANQUILLA**, y se describe de la siguiente manera:
  - En fecha julio 19 se revisaron un total de 74 expedientes.
  - En fecha julio 22 se revisaron un total 74 expedientes
  - En fecha julio 26 se revisaron un total de 74 expedientes.
  - En fecha Julio 29 se revisaron un total de 74 expedientes
  - En fecha agosto 2 se revisaron un total de 74 expedientes
  - En fecha agosto 5 se revisaron un total de 74 expedientes
  - En fecha agosto 12 se revisaron un total de 74 expedientes
  - En fecha agosto 15 se revisaron un total de 74 expedientes
  - Para un total de 666 expedientes efectivo dentro del programa de titulación de predios fiscales



Sin Cambios
462

Con Cambios
294

Total
756

EFECTIVOS SIN CAMBIOS

ESTADO	CANTIDAD
OK	439
CAMBIO DE O…	18
PENDIENTE D…	5
TOTAL	462

CONSOLIDADO EFECTIVOS

ESTADO	CANTIDAD
OK	692
CAMBIO DE O…	28
PENDIENTE D…	17
VISITADO NO …	11
******SIN ESTA…	4
CON SITUACI…	1
CONFLICTO F…	1
FUERA DE PR…	1
NO INTERESA…	1
TOTAL	756



EFECTIVOS CONSOLIDADOS

Estado	Cantidad
OK	1.243
CAMBIO DE OCUPANTE	62
PENDIENTE DOCUMENTA…	7
VISITADO NO SE ENCONT…	6
FUERA DE PROCESO	3
NO INTERESADO	2
****SIN ESTADO****	1
	1.322

EFECTIVOS CON CAMBIOS

Estado	Cantidad
OK	662
CAMBIO DE O…	18
PENDIENTE D…	4
VISITADO NO …	4
NO INTERESA…	2
FUERA DE PRO…	1
	691

Total Efectivos
1.322

Efectivos Con Cambios
491

Efectivos Sin Cambios
831

EFECTIVOS SIN CAMBIOS

Estado	Cantidad
OK	781
CAMBIO DE O…	44
PENDIENTE D…	3
FUERA DE PRO…	2
****SIN ESTAD…	1
	831

- Producto
    - Se contestaron solicitudes por parte del ciudadano a la oficina hábitat sobre titulación de predios fiscales y se describen de la siguiente manera:
    - EXT-QUILLA-24-091535
    - EXT-QUILLA-24-091594
    - EXT-QUILLA-24-093423



DAVID EDURDO SARRIA RUMIE
CC. 72.357.277 De Barranquilla