Manizales 15 de agosto de 2024.

**Señores**
**INDERHUILA**
**CRA 18 CALLE 17**

**REFERENCIA**: Remisión de observaciones al informe de evaluación preliminar. PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. LOPIH001- 2024

**Objeto:** "CONSTRUCCIÓN CANCHA SINTÉTICA VILLA OLÍMPICA DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE DEPARTAMENTO DEL HUILA"

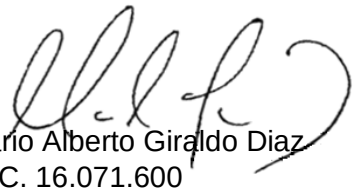
De manera atenta y en relación con el asunto de la referencia remito la siguiente observación segundo informe de evaluación del proceso de la referencia del proponente CONSORCIO MS INGENIERIA, aclarando que la documentación presentada cumple a cabalidad con los pliegos de condiciones de la entidad, en los siguientes términos:

Informo que, como persona natural, no estoy obligado a tener un revisor fiscal. Según la ley 13 de la Ley 43 de 1990, **Parágrafo 2** Será obligatorio tener revisor fiscal en todas las sociedades comerciales, de cualquier naturaleza, cuyos activos brutos al 31 de diciembre del año inmediatamente anterior sean o excedan el equivalente de cinco mil salarios mínimos y/o cuyos ingresos brutos durante el año inmediatamente anterior sean o excedan al equivalente a tres mil salarios mínimos.

En mi caso, como persona natural, no supero dichos umbrales y, por lo tanto, no estoy sujeta a esta obligación. A continuación, le proporciono información sobre mi situación financiera para que quede constancia de mi condición, los cuales están debidamente firmados por mi persona y por la contadora Publica Sonia Gallego Mejia Tarjeta Profesional No. 9575-T.

solicita amablemente que el proponente CONSORCIO MS INGENIERIA sea habilitado plenamente dentro del proceso de selección en todos los aspectos de su evaluación y con el puntaje máximo, al cumplir a cabalidad con todos los lineamientos exigidos en el pliego de condiciones.

cordialmente,



Mario Alberto Giraldo Diaz
C. C. 16.071.600
R.L. CONSORCIO MS INGENIERIA

**Certificación de Estados Financieros**

Nosotros MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ y SONIA GALLEGO MEJIA contadora general

**Certificamos**

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los estados financieros: estado de situación financiera a **31 de diciembre de 2023**, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo, de conformidad con el Decreto 3022 de 2013, compilado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes; incluyendo sus correspondientes notas que forman parte de las revelaciones y un todo indivisible con los estados financieros.

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa a **31 de diciembre de 2023**, además:

a. Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
b. Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones, y que estos se encuentran registrados de acuerdo a los marcos técnicos normativos contables vigentes a la fecha de preparación de los documentos.

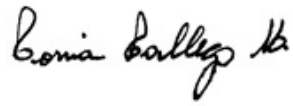
c. Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
d. Además, certificamos que los hechos económicos han sido clasificados, descritos y revelados de manera correcta.

Se firma en Manizales a los 06 días del mes de agosto de 2024.

Cordialmente,



MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ
Ingeniero Civil
C.C. 16.071.600



SONIA GALLEGO MEJIA
Contador General
Tarjeta Profesional No. 9575-T

# MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ
# NIT. 16.071.600-1
# ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS

**Cifras expresadas en pesos Colombianos**

| | A DIC 31 DE 2023 | | A DIC 31 DE 2022 | | VARIACION |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVO** | | | | | |
| **ACTIVO CORRIENTE** | | | | | |
| DISPONIBLE | **242.549.266** | **18,12%** | **302.080.956** | **22,57%** | **- 59.531.690** |
| DEUDORES | **635.087.863** | **47,44%** | **322.369.548** | **24,08%** | **312.718.315** |
| Clientes nacionales | 277.576.205 | 20,74% | 243.141.585 | 18,16% | 34.434.620 |
| Cuentas corrientes comerciales | 262.045.259 | 19,58% | - | 0,00% | 262.045.259 |
| Anticipos y avances | - | 0,00% | - | 0,00% | - |
| Deudores oficiales | 95.466.399 | 7,13% | 79.227.963 | 5,92% | 16.238.436 |
| Deudores varios | - | 0,00% | - | 0,00% | - |
| **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | **877.637.129** | **65,56%** | **624.450.504** | **46,65%** | **253.186.625** |
| **ACTIVO NO CORRIENTE** | | | | | |
| PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | **461.010.000** | **34,44%** | **461.010.000** | **34,44%** | **-** |
| Construcciones y Edificaciones | 438.010.000 | 32,72% | 438.010.000 | 32,72% | - |
| Maquinaria y Equipo | - | 0,00% | - | 0,00% | - |
| Flota y equipo de transporte | 23.000.000 | 1,72% | 23.000.000 | 1,72% | - |
| Depreciacion acumulada | - | 0,00% | - | 0,00% | - |
| **TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE** | **461.010.000** | **34,44%** | **461.010.000** | **34,44%** | **-** |
| **TOTAL DEL ACTIVO** | **1.338.647.129** | **100,00%** | **1.085.460.504** | **100,00%** | **253.186.625** |

**MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ**
**C.C. 16.071.600**

**SONIA GALLEGO MEJIA**
**Contadora TP 9575-T**

# MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ
# NIT. 16.071.600-1
# ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS

**Cifras expresadas en pesos Colombianos**

| | A DIC 31 DE 2023 | | A DIC 31 DE 2022 | | VARIACION |
|---|---|---|---|---|---|
| **PASIVO** | | | | | |
| **PASIVO CORRIENTE** | | | | | |
| OBLIG.FINANCIERAS BANCARIAS | 19.471.462 | 5,52% | 30.992.001 | 12,86% | - 11.520.539 |
| PROVEEDORES | - | 0,00% | 11.143.770 | 4,62% | - 11.143.770 |
| CUENTAS POR PAGAR | 50.000.000 | 14,16% | 57.292.900 | 23,78% | - 7.292.900 |
| IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS | 64.502.000 | 18,27% | 76.047.000 | 31,56% | - 11.545.000 |
| ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS | - | 0,00% | - | 0,00% | - |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | **133.973.462** | **37,95%** | **175.475.671** | **72,82%** | **- 41.502.209** |
| **PASIVO NO CORRIENTE** | | | | | |
| PROVEEDORES A LARGO PLAZO | | | | | |
| OBLIG.FINANCIERAS BANCARIAS | 161.108.000 | 45,64% | - | 0,00% | 161.108.000 |
| OBLIG.FINANCIERAS CON CORPORACIONES (HIPO | 57.916.086 | 16,41% | 65.496.867 | 27,18% | - 7.580.781 |
| **OTROS ACREEDORES** | - | 0,00% | - | 0,00% | - |
| **TOTAL PASIVO NO CORRIENTE** | **219.024.086** | **62,05%** | **65.496.867** | **27,18%** | **153.527.219** |
| **TOTAL PASIVO EXTERNO** | **352.997.548** | **100,00%** | **240.972.538** | **100,00%** | **112.025.010** |
| **PATRIMONIO** | | | | | |
| CAPITAL SOCIAL | 11.761.000 | 1,19% | 11.761.000 | 1,39% | - |
| RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES | 832.648.786 | 84,48% | 652.085.049 | 77,22% | 180.563.737 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | 141.239.795 | 14,33% | 180.641.917 | 21,39% | - 39.402.122 |
| | | | | | - |
| **TOTAL PATRIMONIO** | **985.649.581** | **100,00%** | **844.487.966** | **100,00%** | **141.161.615** |
| **TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO** | **1.338.647.129** | | **1.085.460.504** | | **253.186.625** |
| | **-** | | **-** | | |

**MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ**
**C.C. 16.071.600**

**SONIA GALLEGO MEJIA**
**Contadora TP 9575-T**

# MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ
# NIT. 16.071.600-1
# ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

**Cifras expresadas en pesos Colombianos**

| | DE ENERO 1 A DIC 31 DE 2023 | | DE ENERO 1 A DIC 31 DE 2022 | | VARIACION |
|---|---|---|---|---|---|
| INGRESOS BRUTOS | 1.026.354.942 | 100,0% | 2.112.322.843 | 100,0% | - 1.085.967.901 |
| ACTIVIDADES CONSORCIALES | 3.008.443.770 | 100,0% | 1.102.866.884 | 100,0% | 1.905.576.886 |
| VENTAS NETAS | **4.034.798.712** | **100,0%** | **3.215.189.727** | **100,0%** | **819.608.985** |
| MENOS: COSTO DE VENTAS | 3.083.220.125 | 76,4% | 2.700.768.989 | 84,0% | 382.451.136 |
| UTILIDAD (PERDID) BRUTA | **951.578.587** | **92,7%** | **514.420.738** | **16,0%** | **437.157.849** |
| GASTOS OPERACIONALES | | | | | - |
| DE ADMINISTRACION | 714.409.158 | 17,7% | 244.756.526 | 7,6% | 469.652.632 |
| DE VENTAS | - | 0,0% | - | 0,0% | - |
| | | | | | - |
| MENOS: TOTAL GASTOS OPERACIONALES | 714.409.158 | 17,7% | 244.756.526 | 7,6% | 469.652.632 |
| UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL | **237.169.429** | **23,1%** | **269.664.212** | **8,4%** | **- 32.494.783** |
| INGRESOS NO OPERACIONALES | | | | | - |
| Financieros Intereses | 29.202 | 0,0% | 23.127 | 0,0% | 6.075 |
| Servicios (Fletes) | 8.800.000 | 0,2% | - | 0,0% | |
| Recuperaciones | 1.434.000 | 0,0% | 1.783.226 | 0,1% | - 349.226 |
| Ingresos Diversos | - | 0,0% | 83 | 0,0% | - 83 |
| MAS: TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES | 10.263.202 | 0,3% | 1.806.436 | 0,1% | 8.456.766 |
| | | | | | - |
| EGRESOS NO OPERACIONALES | | | | | - |
| Gastos Bancarios | 11.266.201 | 0,3% | 2.755.368 | 0,1% | 8.510.833 |
| Intereses Corrientes | 19.059.434 | 0,5% | - | 0,0% | 19.059.434 |
| Comisiones Bancarias Y Gravamenes | 8.916.900 | 0,2% | 9.171.799 | 0,3% | - 254.899 |
| Intereses Hipotecarios | 6.045.961 | 0,1% | 7.425.438 | 0,2% | - 1.379.477 |
| Gastos extraordinarios (Intereses de mora) | 55.800 | 0,0% | 157.861 | 0,0% | - 102.061 |
| Gastos Diversos | 848.540 | 0,0% | 441.265 | 0,0% | 407.275 |
| | - | 0,0% | - | 0,0% | - |
| MENOS: TOTAL EGRESOS NO OPERACIONALES | 46.192.836 | 1,1% | 19.951.731 | 0,6% | 26.241.105 |
| UTILIDAD (PERDIDA) | **201.239.795** | **5,0%** | **251.518.917** | **7,8%** | **- 50.279.122** |
| PROVISION PARA IMPUESTO DE RENTA | 60.000.000 | 5,8% | 70.877.000 | 3,4% | - 10.877.000 |
| | | | | | - |
| **UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO** | **141.239.795** | **3,5%** | **180.641.917** | **5,6%** | **- 39.402.122** |

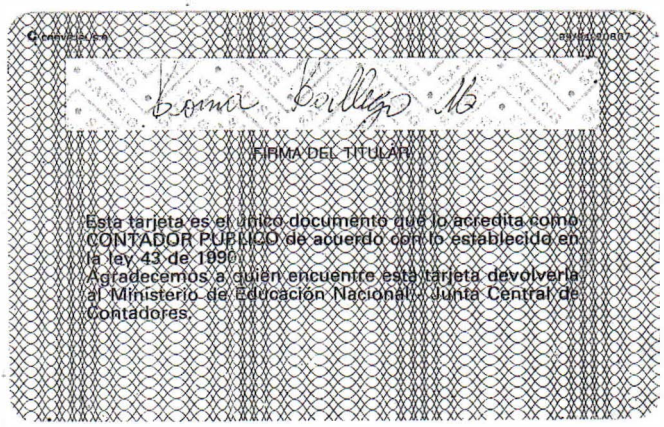
**MARIO ALBERTO GIRALDO DIAZ**
**C.C. 16.071.600**

**SONIA GALLEGO MEJIA**
**Contadora TP 9575-T**


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 24.298.378
GALLEGO MEJIA
APELLIDOS
MARIA SONIA
NOMBRES
FIRMA


República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
9575-T
MARIA SONIA
GALLEGO MEJIA
C.C. 24.298.378
RESOLUCION INSCRIPCION 1539-T FECHA 9-XII-83
UNIVERSIDAD FUNDEMA
Presidente
00016868


FECHA DE NACIMIENTO 08-JUL-1948
NAVARRO
CALI (VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.47
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
02-DIC-1969 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-0913000-00062383-F-0024298378-20080901
0002846916A 1
4810005861


FIRMA DEL TITULAR
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9D2ACA4055B5C5A1

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARIA SONIA GALLEGO MEJIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 24298378 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 9575-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * *