| | | |
|---|---|---|
| | **ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL**<br><br>**ACTA DE SUSPENSION** | F:38.AP.GC<br>VERSIÓN: 0.1<br>FECHA: 08.02.22 |

**ACTA DE AMPLIACIÓN No. 02 A LA SUSPENSIÓN No.03 - CONTRATO DE OBRA COP-236-2023**

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA:** | **COP-236-2023** |
| **OBJETO:** | **"ADECUACIÓN BIEN INMUEBLE CASONA CONDE DE CUCHICUTE SAN GIL, SANTANDER."** |
| **CONTRATISTA INICIAL:** | **CONSORCIO SAN GIL**, representante legal **JUAN PABLO DORADO MARTINEZ C.C. 10.135.629 DE PEREIRA** |
| **CONTRATISTA (CESIONARIO):** | **EXEO INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S. 900761643-5** Representante Legal **Miguel Ignacio Cardozo Pérez** identificado con cédula de ciudadanía No.**80.832.849** de Bogotá. |
| **SUPERVISOR:** | **LUIS CARLOS BUITRAGO NUÑEZ** secretario de Control Urbano e Infraestructura de San Gil |
| **VALOR**: | OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS **($ 831.513.998)** M/Cte. |
| **VALOR ADICIONAL:** | CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS **($197.168.984,46)** M/Cte. |
| **FORMA DE PAGO:** | ACTAS PARCIALES DE PAGO HASTA EL 95% Y EL 5% PARA PAGO FINAL Y LIQUIDACIÓN |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | SIETE (07) MESES |
| **FECHA ACTA DE INICIO:** | PRIMERO (01) DE JUNIO DE 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2023 |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN No.01:** | VEINTIUNO (21) DE DICIEMBRE DE 2023. |
| **ACTA DE REINICIO No.01:** | VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE DE 2023. |
| **ACTA DE SUSPENSION No.02:** | VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2023. |
| **ACTA AMPLIACIÓN N°.01 A LA SUSPENSION N°. 02:** | SEIS (06) DE FEBRERO DE 2024. |
| **ACTA DE REINICIO No. 02:** | ONCE (11) DE MARZO DE 2024 |
| **ADICIONAL N° 02 EN PLAZO:** | DIECINUEVE (19) DE MARZO DE 2024 |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN N° 03:** | DIECISIETE (17) DE JUNIO DE 2024 |
| **ACTA DE AMPLIACIÓN N° 01 A LA SUSPENSIÓN N° 03:** | DIECISIETE (17) DE JULIO DE 2024 |

| | | |
|---|---|---|
| | **ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN GIL**<br><br>**ACTA DE SUSPENSION** | F:38.AP.GC<br>VERSIÓN: 0.1<br>FECHA: 08.02.22 |

| | |
|---|---|
| **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA :** | DIECIOCHO (18) DE JUNIO DE 2024 |

En San Gil – Santander a los dieciséis (16) días del mes de agosto de 2024 se reunieron en la Alcaldía Municipal de San Gil**,** el ingeniero **LUIS CARLOS BUITRAGO NUÑEZ,** secretario de Control Urbano e Infraestructura en calidad de **SUPERVISOR** del contrato, **Miguel Ignacio Cardozo Pérez** identificado con cédula de ciudadanía N°.**80.832.849**, representante legal de **EXEO INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S. 900761643-5,** como CONTRATISTA y **SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.946.883 Socorro - Santander representante legal de **CORPORACION INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO**, con **NIT. 804016672-6** como **INTERVENTORÍA,** con el fin de suscribir la presente Acta de Ampliación N° 02 a la Suspensión N°.03 del contrato COP-236-2023 de conformidad con los siguientes:

**CONSIDERANDO**

1. Que el contratista **EXEO INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S** con el fin de culminar al 100% las actividades contratadas, solicita una adición de recursos por **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CATORCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($154,114,435.74),** esto, teniendo en cuenta ítems no previstos y mayores y menores cantidades.

2. Que la empresa **CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO** en calidad de interventor, luego de una revisión al informe técnico con sus especificaciones, cantidades de obra y análisis de precios unitarios (A.P.U.S); aprobó el requerimiento de la adición de recursos hecha por el contratista e informó a la supervisión.

3. Que la **SECRETARIA DE CONTROL URBANO E INFRAESTRUCTURA** en calidad de supervisor, una vez recibe aprobación de la interventoría y con el fin de culminar con el objeto contractual, considera viable la adición por **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CATORCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($154,114,435.74).**

4. Que debido a la aprobación del nuevo plan de desarrollo **"POR UN SANGIL PRÓSPERO, SUSTENTABLE E INCLUYENTE" 2024-2027**, y a la armonización que requiere el mismo; aún no se cuenta con los recursos necesarios para las adiciones que permitirán finalizar las obras actualmente en curso. Por consiguiente, es inevitable suspender el contrato de obra **COP-236-2023** hasta que se realicen los trámites administrativos correspondientes por las entidades encargadas y lograr extraer los recursos necesarios para dicha adición.

5. Que a la fecha, los trámites administrativos no han podido ser completados, por tal motivo no se ha logrado extraer los recursos necesarios para la adición que permita finalizar con las obras.

**ACUERDAN**

1. Realizar la Ampliación No.02 a la suspensión No.03 del Contrato de Obra COP-236-2023 por el término de treinta y un (31) días calendario, tiempo en el que se espera finalizar los trámites administrativos correspondientes para armonizar el presupuesto del nuevo plan de desarrollo y asi conseguir los recursos que permitan continuar con las labores del contrato.

2. Reiniciar con normalidad todas las labores del Contrato de Obra COP-236-2023 inmediatamente el dieciséis (16) de Septiembre de 2024; siempre y cuando se hayan superado los motivos que dieron lugar a la suspensión No. 03 , de lo contrario se realizará la respectiva ampliación a la presente suspensión.

En constancia de lo anterior se firma la presente por los que intervienen a los dieciséis (16) días de Agosto del 2024.

---

**LUIS CARLOS BUITRAGO NUÑEZ**
SECRETARIO DE CONTROL URBANO
E INFRAESTRUCTURA - **SUPERVISOR**

---

**MIGUEL IGNACIO CARDOZO PEREZ**
EXEO INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.
NIT: 900761643-5 - **CONTRATISTA**

---

**SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO**
L. CORPORACIÓN INGENIART
NIT. 804016672-6 - **INTERVENTORÍA**

**Proyectó**: Ing. Sergio Martinez
Contratista S.C.U.I.