CONTRATO O CONVENIO No.	405-ARC-DISAN-DHONAC-2023
FECHA FIRMA CONTRATO	08/09/2023
CONTRATISTA:	INDUSTRIAS YOLUK
NIT:	901.07.601-1
FECHA ENTREGA INFORME SUPERVISIÓN	10/12/2023
PERÍODO INFORME DE SUPERVISIÓN	NOVIEMBRE DE 2023

1. OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS HOSPITALARIOS DE LOS DISPENSARIOS MÉDICOS, LAS UNIDADES BÁSICA DE ATENCIÓN Y LAS UNIDADES FUNCIONALES ATENCIÓN PRIMARIA QUE COMPONEN LA REGIONAL NORTE DISTRIBUIDO EN DOS LOTES ASÌ LOTE 1: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CUARTOS DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS HOSPITALARIOS UNIDAD BÁSICA DE ATENCIÓN CARTAGENA (UBACT)

1.1. MODIFICACIONES AL CONTRATO O CONVENIO

No. MODIFICATORIO	FECHA MODIFICATORIO	MOTIVO DEL MODIFICATORIO
01	30/11/2023	PRORROGA EN TIEMPO
02	29/11/2023	ADICIEN PRESUPESTAL,PRORROGA AL PLAZO DE EJECUCION Y MODIFICACION AL ANEXO TECNICO

2. RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

1	CAPITULO				
ÍTEM	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
1,01	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CERÁMICA / PISOS DE GRANITO U OTRO INSTALADO, INCLUYE LIMPIEZA Y EVACUACIÓN DEL MATERIAL, INCLUYE SOBRE NIVEL EXISTENTE.	M2	2,2	$ 13.400,00	$ 29.480,00
2	CAPITULO				
ÍTEM	PISOS Y ENCHAPES				

2,01	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	2,2	$ 58.700,00	$ 129.140,00
2,02	GUARDESCOBAS MEDIA CAÑA Y PIEZAS COMPLEMENTARIAS EN GRANO NO.1 TIPO ALFA O SIMILAR, INCLUYEN: DEMOLICIÓN GUARDAESCOBA ANTERIOR, GUARDESCOBAS MEDIA CAÑA TAMAÑO: 10 X 10 X 100 CM, RINCONERAS DESCRIPCIÓN: 2 PIEZAS SUELTAS CORTADAS A 90° TAMAÑO: 10 X 10 X 17 CM, ESQUINERAS DESCRIPCIÓN: 2 PIEZAS SUELTAS CORTADAS PARA ESQUINA A 270°TAMAÑO: 10 X 10 X 17.5 CM, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	6,5	$ 38.300,00	$ 248.950,00
2,03	ALISTADO, AFINADO Y SUMINISTRO DE PISO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 EN MORTERO E=0.03	M2	0	$ 47.700,00	$ 0
3	**CAPITULO**				
ÍTEM	**CARPINTERIA PVC / METALICA**				
3,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACION PARA INSTALACION EN PARED, ANTEPECHO DE VENTANA Y CONDUCTO RECTANGULAR SERIE AWT 32.5CM X 12.5CM	ML	2	$ 94.700,00	$ 189.400,00
3,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO DE 12X7CM	M2	0	$ 108.000,00	$ 0
4	**CAPITULO**				

ÍTEM	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
4,01	PUNTO SANITARIO PVC 4" INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE, ACCESORIOS, SOPORTERIA SEGÚN NORMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2	$ 116.000,00	$ 232.000,00
4,02	PUNTO HIDRÁULICO 1/2", 3/4" O 1" (INCLUYE ACCESORIOS, REGATEADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	1	$ 73.400,00	$ 73.400,00
4,03	LLAVE O VÁLVULA DE PASO RED WHITE 1/2", INCLUYE TAPA REGISTRO DE PVC 20X20CM BLANCA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	0	$ 84.600,00	$ 0
4,04	TUBERÍA RDE 21 1/2" INCLUYE SOPORTERIA SEGÚN NORMA (INCULUYE MATERIALES, ACCESORIOS, REGATEADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION)	ML	15	$ 39.800,00	$ 597.000,00
5	**CAPITULO**				
ÍTEM	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS**				
5,01	LEVANTE EN BLOCK #4, MORTERO 1:3 (INCLUYE LINEALES)	M2	0	$ 52.000,00	$ 0
5,02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ Sikaguard®206 W O SIMILAR COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACIÓN, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRÍLICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	0	$ 18.800,00	$ 0

5,03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA TRES MANOS PARA MUROS FACHADAS (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	18,45	$ 21.500,00	$ 396.675,00
5,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS).	M2	0	$ 21.600,00	$ 0
5,05	PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 A 0,03 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	0	$ 24.000,00	$ 0

6	**CAPITULO**				
ÍTEM	**OBRAS COMPLEMENTARIAS Y SEÑALIZACIÓN**				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GANCHO EN SUSPENSION M8 CAPACIDAD DE CARGA 50 KG EN ACERO INOXIDABLE 304, INCLUYE: ANCLAJES, NIVELACION Y AJUSTE PARA PESAJE DE RESIDUOS SOLIDOS	UND	1	$ 275.000,00	$ 275.000,00
6,02	POCETA LAVA TRAPERO EN GRANITO PILIDO 60X60 (INCLUYE INSTALACION, ACCESORIOS Y TODO LO QUE SE REQUIERA)	UND	1	$ 518.600,00	$ 518.600,00
6,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION EN POLIESTIRENO 30X30CM ADHESIVO	UND	8	$ 64.300,00	$ 514.400,00
7	**CAPITULO**				

ITEM	ADICIONALES				
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO-LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	2,23	$ 60.000,00	$ 133.800,00
7,02	PUERTA HOSPITALARIA PVC DE DOBLE APERTURA, ATOXICO CONFORME A NORMA DIN 21,3 73/2,6 82 Y 25,4 93 ACABADO CERTIFICADO PARA USO SANITARIO, SIN SOLDADURA, COLOR BLANCO, HERRAJES SEGÚN NORMA, CERRADURA CON FRONTAL EN ACERO INOXIDABLE / ALUMINIO Y BISAGRAS INOX. MANIJAS EN ALUMINIO, PARA FIJACIÓN MEDIANTE TORNILLOS.	M2	6,45	$ 663.300,00	$ 4.278.285,00
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.35 X 0.35 M O SIMILAR TIPO COMERCIAL (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO)	M2	0,98	$ 54.000,00	$ 52.920,00

7,04	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, 18W, 1181 LM, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ FRESCA 4000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES , GUAYAS Y DEMAS ELEMENTOS . REQUERIDOS.	UND	2	$ 68.000,00	$ 136.000,00
7,05	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, SENCILLO. INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS.	UND	2	$ 25.000,00	50.000
7,06	REJILLA DE PISO CON SOSCO 3 X 2" EN ACERO INOXIDABLE	UND	4	$ 150.000,00	600.000
7,07	CERROJO TIPO PASADOR INTERPERIER	UND	2	$ 200.000,00	400.000

		SUBTOTAL	$ 8.855.050,00
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	2.213.763
	IMPREVISTO	2,00%	177.101
	UTILIDAD	5,00%	442.753
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	84.123
		TOTAL	$ 11.772.788,98

LOTE 2

1	CAPITULO				
ÍTEM	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
1,01	DEMOLICION DE PLACA O LOSA DE 0.05 MTS APROX. POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS, INCLUYE (ACERO, LINEALES, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	0	$ 18.700,00	$ 0
2	CAPITULO				
ÍTEM	MOVIMIENTO DE TIERRA				

2,01	EXCAVACIÓN MANUAL NO MAYOR A UN METRO(INCLUYE: RETIRO DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO POR EL ENTE AMBIENTAL ENCARGADO.	M3	1,80	$ 50.600,00	$ 91.080,00
3	**CAPITULO**				
ÍTEM	**PISOS Y ENCHAPES**				
3,01	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	0	$ 58.700,00	$ 0
3,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO)	M2	63,24	$ 85.500,00	$ 5.407.020,00
3,03	ALISTADO, AFINADO Y SUMINISTRO DE PISO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 EN MORTERO E=0.03	M2	0	$ 47.700,00	$ 0
4	**CAPITULO**				
ÍTEM	**CARPINTERIA PVC / METALICA**				
4,01	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REJILLA DE PISO PARA CANAL CON ANGULO DE 1X1/8PULG Y VARILLA CORRUGADA 3/8" @ 0,05M - ANCHO REJILLA 0.25M, INCLUYE ANCLAJES, VISAGRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU DEBIDA EJECUCIÓN	ML	5,40	$ 119.700,00	$ 646.380,00

4,02	PUERTA HOSPITALARIA PVC, ATOXICO CONFORME A NORMA DIN 21,3 73/2,6 82 Y 25,4 93 ACABADO CERTIFICADO PARA USO SANITARIO, SIN SOLDADURA, COLOR BLANCO, HERRAJES SEGÚN NORMA, CERRADURA CON FRONTAL EN ACERO INOXIDABLE / ALUMINIO Y BISAGRAS INOX. MANIJAS EN ALUMINIO, PARA FIJACIÓN MEDIANTE TORNILLOS.	M2	7,32	$ 663.300,00	$ 4.855.356,00
5	**CAPITULO**				
ÍTEM	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
5,01	PUNTO SANITARIO PVC 3" INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE, ACCESORIOS, SOSCO, SOPORTERIA SEGÚN NORMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 91.000,00	$ 91.000,00
5,02	TUBERIA SANITARIA 3" INCLUYE: ELEMENTOS DE TRANSICION, SOLDADURA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, UNIONES, SOPORTERIA SEGÚN NORMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	2,00	$ 44.600,00	$ 89.200,00

5,03	SUMNISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS LINEA HAPPY DE COLGAR O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA MONOCONTYROL Y KIT DE INSTALACIÓN, SE DEBE TENER EN CUANTA TODOS LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 307.300,00	$ 614.600,00
5,04	PUNTO HIDRÁULICO 1/2", 3/4" O 1" (INCLUYE ACCESORIOS, REGATEADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	3,00	$ 73.400,00	$ 220.200,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACION RED TUBERÍA HIDRAÚLICA 1/2" PVC. (INCLUYE: REGATAS, PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES)	ML	15,00	$ 26.100,00	$ 391.500,00
6	**CAPITULO**				
ÍTEM	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
6,01	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE INCLUYE CABLES DE CONTROL Y TUBERÍA.	UND	3,00	$ 120.400,00	$ 361.200,00
6,02	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA DE 30 CM DIAMETRO, 24W, 6500K, SOBREPONER, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 98.700,00	$ 592.200,00

7	**CAPITULO**				
ÍTEM	**ACABADOS**				
7,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ SIKAGUARD®206 W O SIMILAR COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACION, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRILICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	58,28	$ 18.800,00	$ 1.095.664,00
7,02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS).	M2	58,28	$ 21.600,00	$ 1.258.848,00
8	**CAPITULO**				
ÍTEM	**EQUIPOS Y SEÑALIZACIÓN**				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GANCHO EN SUSPENSION M8 CAPACIDAD DE CARGA 50 KG EN ACERO INOXIDABLE 304, INCLUYE: ANCLAJES, NIVELACION Y AJUSTE PARA PESAJE DE RESIDUOS SOLIDOS	UND	1,00	$ 275.000,00	$ 275.000,00
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACION PARA INSTALACION EN PARED, ANTEPECHO DE VENTANA Y CONDUCTO RECTANGULAR SERIE AWT 32.5CM X 12.5CM	UND	3,00	$ 94.700,00	$ 284.100,00
8,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION EN POLIESTIRENO 30X30CM ADHESIVO	UND	5,00	$ 64.300,00	$ 321.500,00
9	**CAPITULO**				
ITEM	**ADICIONALES.**				

9,01	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA (INCLUYEN: PERFILERIA , OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES, PINTURA ECOPOXICA,ACABADO, ETC)	M2	3,96	$ 84.000,00	$ 332.640,00
9,02	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO, FIBROCEMENTO Y/O LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 2,5 MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, REACOMODACIÓN LAMINAS DE CUBIERTA ACUERDO AL CASO, FIJACION CON PARAGUITAS, GANCHOS Y/O TORNILLOS, RESANES, SELLADO Y/O REPARACION FISURAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ACABADO SUPERFICIE COLOR, ASEO Y RETIRO MATERIAL EXISTENTE)	M2	58,84	$ 55.000,00	$ 3.236.035,00
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CANTERA DUROPISO BLANCO O GRIS CD REF 515184501 EN CERAMICA 0.50 X 0.50 MTS TRAFICO COMERCIAL GENERAL O SIMILAR A LOS EXISTENTES 2 NIVEL, SOBRE PLANTILLA (INCLUYE: PICADA PLANTILLA EXISTENTE, LINEALES, JUNTAS)	M2	33,46	$ 80.000,00	$ 2.676.480,00
9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCALOS EN CERAMICA H=0.10M (INCLUYE: REMATES SUPERIORES, JUNTAS, DILATACIONES, ACOLILLADOS)	ML	42,01	$ 10.000,00	$ 420.100,00

9,05	SUMINISTRO CANECAS PLASTICAS PARA ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DE DIFERENTES COLORES (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 100 LITROS	UND	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00
9,06	APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ SIKAGUARD®206 W O SIMILAR COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACION, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRILICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES) 2 MANOS	M2	33,46	$ 23.500,00	$ 786.310,00
9,07	BOZEL DE CAÑA PARA TERMINALES DE ENCHAPA DE PARED	ML	14,00	$ 42.000,00	$ 588.000,00
9,08	BASCULA DE 150 KG DE PISO ELECTRONICA	UND	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
				SUBTOTAL	$ 26.734.413,00
				ADMINISTRACIÓN **25,00%**	$ 6.683.603,25
				IMPREVISTO **2,00%**	$ 534.688,26
				UTILIDAD **5,00%**	$ 1.336.720,65
				IVA SOBRE UTILIDAD **19,00%**	$ 8.555.012,16
				TOTAL	**$ 35.543.402,08**

1. OBSERVACIONES

A LA ESPERA DE ALGUNOS ITEMS SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA

3. VALOR CONTRATO O CONVENIO

VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO:	$ 33.525.536,18
VALOR ADICIÓN CONTRATO O CONVENIO:	$ 47.316.191,06
VALOR TOTAL CONTRATO O CONVENIO:	$ 47.316.191,06

3.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 47316191,06

3.2. OBSERVACIONES

NINGUNA

3.3. DESCRIPCIÓN DETALLADA AMORTIZACIÓN ANTICIPO

NINGUNA

4 RELACIÓN DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	VALOR CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR CRP
2023	45323	23-02-2023	$47.335.807,00	45823	23-02-2023	$47.335.807,00

4.1. OBSERVACIONES

NINGUNA

5 DATOS ENTIDAD BANCARIA CONTRATISTA

ENTIDAD BANCARIA	TIPO DE CUENTA	NÚMERO DE CUENTA
DAVIVIENDA	CORRIENTE	0798 6999 9379

6 PLAZO DE EJECUCIÓN

PLAZO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO	29/11/2022
PLAZO DE DURACIÓN	03 MESES
PRÓRROGA PLAZO DE EJECUCIÓN	N/A
FECHA FINALIZACIÓN CONTRATO O CONVENIO	31/10/2023

7 RESUMEN PÓLIZAS

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	CHU-100006328
FECHA EXPEDICIÓN:	07/09/2023
ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	04/09/2023	02/03/2024	$10.057.661,00
Prestaciones sociales	04/09/2023	30/10/2026	$1.676.276,00
Estabilidad de la obra	04/09/2023	30/10/2028	13.410.214,00

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL No.	CHU-100001234
FECHA EXPEDICIÓN:	07/09/2023
ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
BASICO,PREDIOS,LABORES Y OPERACIONES	04/09/2023	30/11/2023	232.000.000,00
PATRONAL	04/09/2023	30/11/2023	69.600.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	04/09/2023	30/11/2023	69.600.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	04/09/2023	30/11/2023	69.600.000,00

8. RELACIÓN FACTURAS PRESENTADAS SERVICIOS DE SALUD (CONTRATOS RELACIONADOS CON AUDITORIA)

8.1 FACTURAS RECIBIDAS POR EL SUPERVISOR

FECHA DE ENTREGA POR EL CONTRATISTA	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			VALOR TOTAL	

8.2 FACTURAS ENTREGADAS POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE AUDITORIA (ACRE)

FECHA DE ENTREGA A ÁREA DE AUDITORIA POR EL SUPERVISOR	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			VALOR TOTAL	

8.3 FACTURAS RADICADAS PARA TRAMITE DE PAGO

FECHA DE ENTREGA POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE CONTRATOS	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA

VALOR TOTAL	

9. FACTURAS PAGADAS

CONTRATADO				PAGADO			
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR $	OBLIGACIÓN No.	FECHA OBLIGACIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO

10. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO O CONVENIO	$ 47316191,06
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 2.919.018,66
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$ 0
VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA	$ 47316191,06
SALDO POR LIBERAR	$ 47316191,06

OBSERVACIONES

TRABAJOS REALIZADOS EN EL LOTE 01 Y 02 POR PARTE DEL CONTRATISTA.

10. RELACIÓN DETALLADA DE LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS

1	CAPITULO				
ÍTEM	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
1,01	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CERÁMICA / PISOS DE GRANITO U OTRO INSTALADO, INCLUYE LIMPIEZA Y EVACUACIÓN DEL MATERIAL, INCLUYE SOBRE NIVEL EXISTENTE.	M2	2,2	$ 13.400,00	$ 29.480,00
2	CAPITULO				
ÍTEM	PISOS Y ENCHAPES				
2,01	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	2,2	$ 58.700,00	$ 129.140,00

2,02	GUARDESCOBAS MEDIA CAÑA Y PIEZAS COMPLEMENTARIAS EN GRANO NO.1 TIPO ALFA O SIMILAR, INCLUYEN: DEMOLICIÓN GUARDAESCOBA ANTERIOR, GUARDESCOBAS MEDIA CAÑA TAMAÑO: 10 X 10 X 100 CM, RINCONERAS DESCRIPCIÓN: 2 PIEZAS SUELTAS CORTADAS A 90° TAMAÑO: 10 X 10 X 17 CM, ESQUINERAS DESCRIPCIÓN: 2 PIEZAS SUELTAS CORTADAS PARA ESQUINA A 270°TAMAÑO: 10 X 10 X 17.5 CM, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	6,5	$ 38.300,00	$ 248.950,00
2,03	ALISTADO, AFINADO Y SUMINISTRO DE PISO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 EN MORTERO E=0.03	M2	0	$ 47.700,00	$ 0
3	**CAPITULO**				
ÍTEM	**CARPINTERIA PVC / METALICA**				
3,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACION PARA INSTALACION EN PARED, ANTEPECHO DE VENTANA Y CONDUCTO RECTANGULAR SERIE AWT 32.5CM X 12.5CM	ML	2	$ 94.700,00	$ 189.400,00
3,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO DE 12X7CM	M2	0	$ 108.000,00	$ 0
4	**CAPITULO**				
ÍTEM	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				

4,01	PUNTO SANITARIO PVC 4" INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE, ACCESORIOS, SOPORTERIA SEGÚN NORMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2	$ 116.000,00	$ 232.000,00
4,02	PUNTO HIDRÁULICO 1/2", 3/4" O 1" (INCLUYE ACCESORIOS, REGATEADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	1	$ 73.400,00	$ 73.400,00
4,03	LLAVE O VÁLVULA DE PASO RED WHITE 1/2", INCLUYE TAPA REGISTRO DE PVC 20X20CM BLANCA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	0	$ 84.600,00	$ 0
4,04	TUBERÍA RDE 21 1/2" INCLUYE SOPORTERIA SEGÚN NORMA (INCULUYE MATERIALES, ACCESORIOS, REGATEADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION)	ML	15	$ 39.800,00	$ 597.000,00
5	**CAPITULO**				
ÍTEM	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS**				
5,01	LEVANTE EN BLOCK # 4, MORTERO 1:3 (INCLUYE LINEALES)	M2	0	$ 52.000,00	$ 0
5,02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ Sikaguard®206 W O SIMILAR COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACIÓN, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRÍLICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	0	$ 18.800,00	$ 0

5,03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA TRES MANOS PARA MUROS FACHADAS (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	18,45	$ 21.500,00	$ 396.675,00
5,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS).	M2	0	$ 21.600,00	$ 0
5,05	PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3 Y SIKA 1 E:0,02 A 0,03 MTS APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES)	M2	0	$ 24.000,00	$ 0

6	**CAPITULO**				
ÍTEM	**OBRAS COMPLEMENTARIAS Y SEÑALIZACIÓN**				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GANCHO EN SUSPENSION M8 CAPACIDAD DE CARGA 50 KG EN ACERO INOXIDABLE 304, INCLUYE: ANCLAJES, NIVELACION Y AJUSTE PARA PESAJE DE RESIDUOS SOLIDOS	UND	1	$ 275.000,00	$ 275.000,00
6,02	POCETA LAVA TRAPERO EN GRANITO PILIDO 60X60 (INCLUYE INSTALACION, ACCESORIOS Y TODO LO QUE SE REQUIERA)	UND	1	$ 518.600,00	$ 518.600,00
6,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION EN POLIESTIRENO 30X30CM ADHESIVO	UND	8	$ 64.300,00	$ 514.400,00
7	**CAPITULO**				

ITEM	ADICIONALES				
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO-LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO).	M2	2,23	$ 60.000,00	$ 133.800,00
7,02	PUERTA HOSPITALARIA PVC DE DOBLE APERTURA, ATOXICO CONFORME A NORMA DIN 21,3 73/2,6 82 Y 25,4 93 ACABADO CERTIFICADO PARA USO SANITARIO, SIN SOLDADURA, COLOR BLANCO, HERRAJES SEGÚN NORMA, CERRADURA CON FRONTAL EN ACERO INOXIDABLE / ALUMINIO Y BISAGRAS INOX. MANIJAS EN ALUMINIO, PARA FIJACIÓN MEDIANTE TORNILLOS.	M2	6,45	$ 663.300,00	$ 4.278.285,00
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.35 X 0.35 M O SIMILAR TIPO COMERCIAL (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO)	M2	0,98	$ 54.000,00	$ 52.920,00

7,04	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, 18W, 1181 LM, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ FRESCA 4000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES , GUAYAS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS.	UND	2	$ 68.000,00	$ 136.000,00
7,05	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, SENCILLO. INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS.	UND	2	$ 25.000,00	50.000
7,06	REJILLA DE PISO CON SOSCO 3 X 2" EN ACERO INOXIDABLE	UND	4	$ 150.000,00	600.000
7,07	CERROJO TIPO PASADOR INTERPERIER	UND	0	$ 200.000,00	0

		SUBTOTAL	$ 8.455.050,00
	ADMINISTRACIÓN	25,00%	2.113.763
	IMPREVISTO	2,00%	169.101
	UTILIDAD	5,00%	422.753
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	80.323
		TOTAL	$ 11.240.988,98

LOTE 2

1	CAPITULO				
ÍTEM	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
1,01	DEMOLICION DE PLACA O LOSA DE 0.05 MTS APROX. POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS, INCLUYE (ACERO, LINEALES, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	0	$ 18.700,00	$ 0
2	CAPITULO				
ÍTEM	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL NO MAYOR A UN METRO(INCLUYE: RETIRO DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO POR EL ENTE AMBIENTAL ENCARGADO.	M3	1,80	$ 50.600,00	$ 91.080,00
3	CAPITULO				

ÍTEM	PISOS Y ENCHAPES				
3,01	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	0	$ 58.700,00	$ 0
3,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA EN CERÁMICA FORMATO 0.30 X 0.6 M O SIMILAR EN MUROS (INCLUYE: LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO)	M2	63,24	$ 85.500,00	$ 5.407.020,00
3,03	ALISTADO, AFINADO Y SUMINISTRO DE PISO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 EN MORTERO E=0.03	M2	0	$ 47.700,00	$ 0
4	CAPITULO				
ÍTEM	CARPINTERIA PVC / METALICA				
4,01	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE REJILLA DE PISO PARA CANAL CON ANGULO DE 1X1/8PULG Y VARILLA CORRUGADA 3/8" @ 0,05M - ANCHO REJILLA 0.25M, INCLUYE ANCLAJES, VISAGRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU DEBIDA EJECUCIÓN	ML	5,40	$ 119.700,00	$ 646.380,00
4,02	PUERTA HOSPITALARIA PVC, ATOXICO CONFORME A NORMA DIN 21,3 73/2,6 82 Y 25,4 93 ACABADO CERTIFICADO PARA USO SANITARIO, SIN SOLDADURA, COLOR BLANCO, HERRAJES SEGÚN NORMA, CERRADURA CON FRONTAL EN ACERO INOXIDABLE / ALUMINIO Y	M2	7,32	$ 663.300,00	$ 4.855.356,00

	BISAGRAS INOX. MANIJAS EN ALUMINIO, PARA FIJACIÓN MEDIANTE TORNILLOS.				
5	**CAPITULO**				
ÍTEM	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
5,01	PUNTO SANITARIO PVC 3" INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE, ACCESORIOS, SOSCO, SOPORTERIA SEGÚN NORMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 91.000,00	$ 91.000,00
5,02	TUBERIA SANITARIA 3" INCLUYE: ELEMENTOS DE TRANSICION, SOLDADURA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, UNIONES, SOPORTERIA SEGÚN NORMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	2,00	$ 44.600,00	$ 89.200,00
5,03	SUMNISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS LINEA HAPPY DE COLGAR O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA MONOCONTYROL Y KIT DE INSTALACIÓN, SE DEBE TENER EN CUANTA TODOS LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	UND	2,00	$ 307.300,00	$ 614.600,00

5,04	PUNTO HIDRÁULICO 1/2", 3/4" O 1" (INCLUYE ACCESORIOS, REGATEADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	3,00	$ 73.400,00	$ 220.200,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACION RED TUBERÍA HIDRAÚLICA 1/2" PVC. (INCLUYE: REGATAS, PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES)	ML	15,00	$ 26.100,00	$ 391.500,00
6	**CAPITULO**				
ÍTEM	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
6,01	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO O DOBLE INCLUYE CABLES DE CONTROL Y TUBERÍA.	UND	3,00	$ 120.400,00	$ 361.200,00
6,02	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA DE 30 CM DIAMETRO, 24W, 6500K, SOBREPONER, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS. INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 98.700,00	$ 592.200,00
7	**CAPITULO**				
ÍTEM	**ACABADOS**				

7,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ SIKAGUARD®206 W O SIMILAR COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACION, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRILICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	58,28	$ 18.800,00	$ 1.095.664,00
7,02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS).	M2	58,28	$ 21.600,00	$ 1.258.848,00
8	**CAPITULO**				
ÍTEM	**EQUIPOS Y SEÑALIZACIÓN**				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GANCHO EN SUSPENSION M8 CAPACIDAD DE CARGA 50 KG EN ACERO INOXIDABLE 304, INCLUYE: ANCLAJES, NIVELACION Y AJUSTE PARA PESAJE DE RESIDUOS SOLIDOS	UND	1,00	$ 275.000,00	$ 275.000,00
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACION PARA INSTALACION EN PARED, ANTEPECHO DE VENTANA Y CONDUCTO RECTANGULAR SERIE AWT 32.5CM X 12.5CM	UND	3,00	$ 94.700,00	$ 284.100,00
8,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION EN POLIESTIRENO 30X30CM ADHESIVO	UND	5,00	$ 64.300,00	$ 321.500,00
9	**CAPITULO**				
ITEM	**ADICIONALES**				

9,01	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA (INCLUYEN: PERFILERIA , OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES, PINTURA ECOPOXICA,ACABADO, ETC)	M2	3,96	$ 84.000,00	$ 332.640,00
9,02	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO, FIBROCEMENTO Y/O LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 2,5 MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, REACOMODACIÓN LAMINAS DE CUBIERTA ACUERDO AL CASO, FIJACION CON PARAGUITAS, GANCHOS Y/O TORNILLOS, RESANES, SELLADO Y/O REPARACION FISURAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ACABADO SUPERFICIE COLOR, ASEO Y RETIRO MATERIAL EXISTENTE)	M2	58,84	$ 55.000,00	$ 3.236.035,00
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CANTERA DUROPISO BLANCO O GRIS CD REF 515184501 EN CERAMICA 0.50 X 0.50 MTS TRAFICO COMERCIAL GENERAL O SIMILAR A LOS EXISTENTES 2 NIVEL, SOBRE PLANTILLA (INCLUYE: PICADA PLANTILLA EXISTENTE, LINEALES, JUNTAS)	M2	33,46	$ 80.000,00	$ 2.676.480,00
9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCALOS EN CERAMICA H=0.10M (INCLUYE: REMATES SUPERIORES, JUNTAS, DILATACIONES, ACOLILLADOS)	ML	42,01	$ 10.000,00	$ 420.100,00

9,05	SUMINISTRO CANECAS PLASTICAS PARA ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DE DIFERENTES COLORES (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 100 LITROS	UND	6,00	$ 300.000,00	$ 1.800.000,00
9,06	APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ SIKAGUARD®206 W O SIMILAR COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACION, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRILICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES) 2 MANOS	M2	33,46	$ 23.500,00	$ 786.310,00
9,07	BOZEL DE CAÑA PARA TERMINALES DE ENCHAPA DE PARED	ML	14,00	$ 42.000,00	$ 588.000,00
9,08	BASCULA DE 150 KG DE PISO ELECTRONICA	UND	0	$ 300.000,00	$ 0
				SUBTOTAL	$ 26.434.413,00
				ADMINISTRACIÓN **25,00%**	$ 6.608.603,25
				IMPREVISTO **2,00%**	$ 528.688,26
				UTILIDAD **5,00%**	$ 1.321.720,65
				IVA SOBRE UTILIDAD **19,00%**	$ 251.126,92
				TOTAL	**$ 35.144.552,08**

11. ACTIVIDADES REALIZADAS

12. APORTES PARAFISCALES

Presentados y verificados

13. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA

NINGUNO

14. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN RELEVANTE

SE REALIZA MODIFICATORIO DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ADICIONAL SE INCLUYEN ITEMS PARA GARANTIZAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.

SE REALIZA MODIFICACION DE LA FECHA DE TERMINO DE CONTRATO HASTA EL DIA 20 DE DICIEMBRE TENIENDO EN CUENTA QUE SE ADICIONAN ITEMS Y EL TIEMPO DE EJECUCION DE ESOS TRABAJA DEMANDA MAS TIEMPO PARA REALIZARLOS.

15. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO (SI APLICA)

A LA FECHA SE HA EJECUTADO UN 99 % DE LA TOTALIDAD DEL CONTRATO

16. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN (SI APLICA)

99%

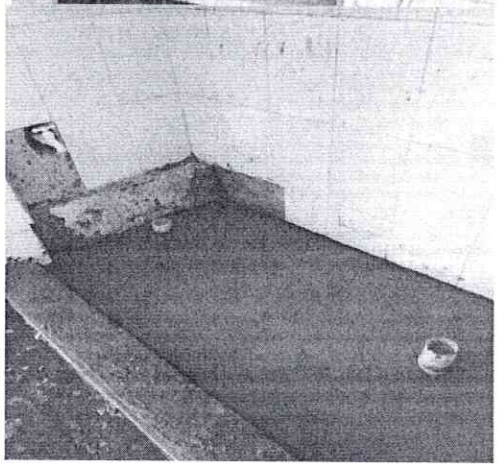
17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

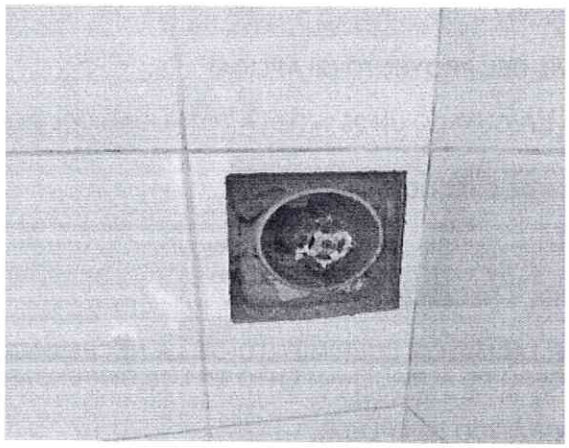
PARA GARANTIZAR UN MAYOR CUBRIMIENTO DE LA NECESIDAD ES NECESARIO LA ADICIÓN DE ITEMS PARA MEJORAR EL PROCESO DE ALMACENAMIENTO EN LOS DISPENSARIOS Y UNIDADES BASICAS DE ATENCION.

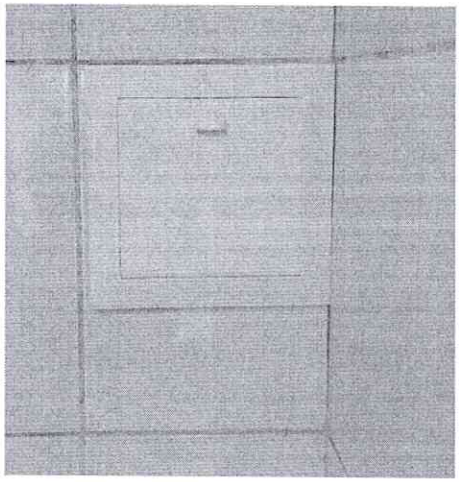
18. ÁLBUM FOTOGRÁFICO (SI APLICA)

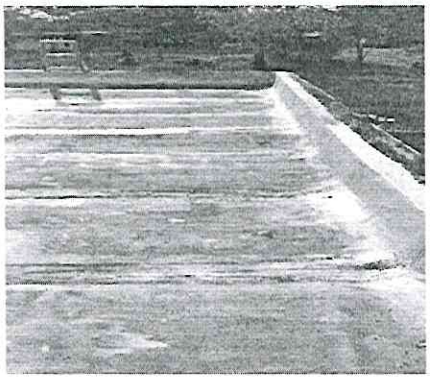


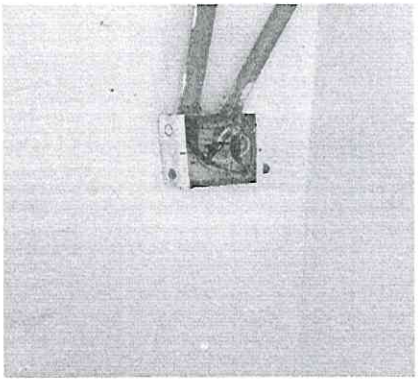
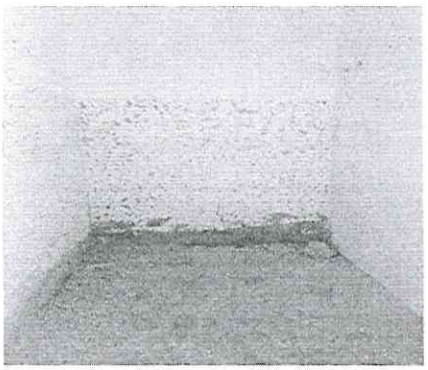
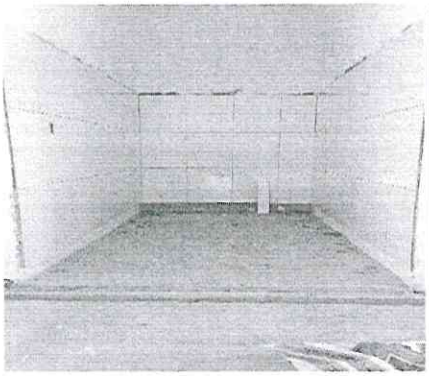
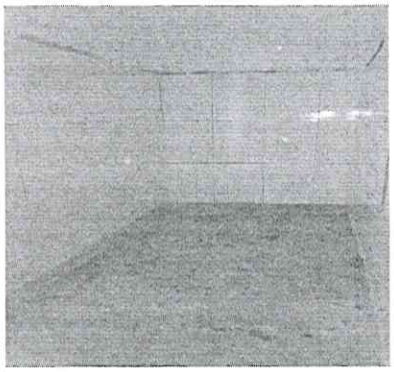










S2 SANJUANELO DE LA CRUZ GUSTAVO ENRIQUE
SUPERVISOR CONTRATO 405-ARC-DISAN-DHONAC-2023