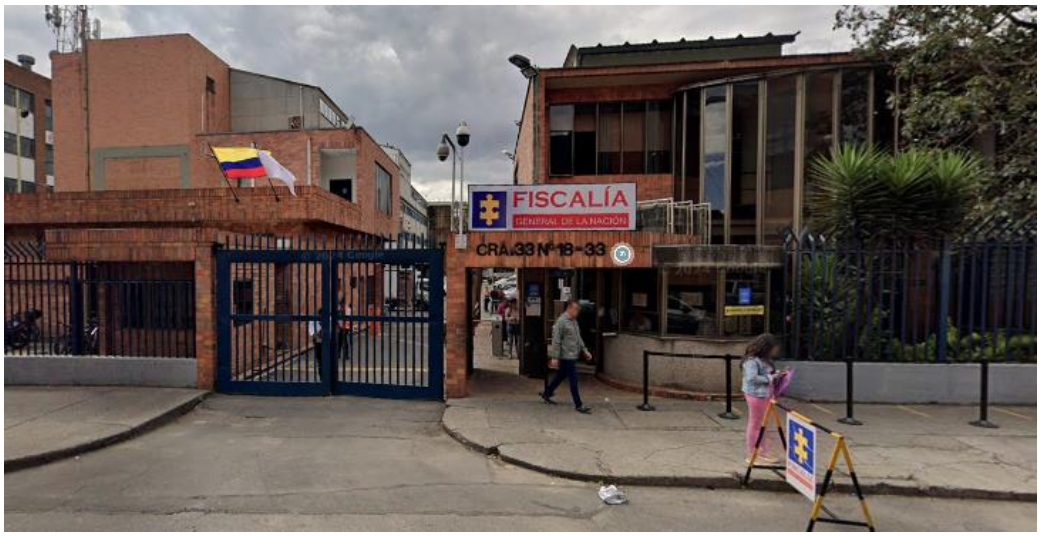
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA FGN-RCE-0023-2024**

INFORME MENSUAL N°3
PERIODO: DEL 15 DE JULIO AL 15 DE AGOSTO 2024







''REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.''

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023
Dirección: Cra. 15 A No. 121-12 Oficina 318 Bogotá D.C.
Teléfono: 6203317
E-mail: kalpaingenieriasas@gmail.com

KALPA INGENIERÍA S.A.S.

ORIS

REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES

CLASE DE DOCUMENTO: Informe Técnico	CÓDIGO:	FECHA:
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES	**INFMES-461-001**	**03/05/2023**

REVISIÓN	**No. DE REVISIONES**	**0**	**1**	**2**	**3**
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: Ramiro Erazo	**15/08/2024**			
	RESPONSABLE REVISIÓN: Ramiro Erazo	**15/08/2024**			
	RESPONSABLE APROBACIÓN: Carlos E. Rueda	**15/08/2024**			

CONTROL DE MODIFICACIONES

ÍNDICE REVISIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES	APROBADO
1				
2				

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL INFORME

DESTINATARIO DEL INFORME	No. DE COPIAS
FGN – Fiscalía General de La Nación	1
Archivo – Copia Digital	1

ÍNDICE DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. LOCALIZACIÓN 6
3. CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA 8
   3.1 Descripción del Contrato de Obra FGN-RCE-0017-2024 8
   3.2 Descripción del Contrato de Interventoría FGN-RCE-0023-2024 9
4. INFORME GENERAL 10
   4.1 Actas de Inicio 10
5. ACTIVIDADES EJECUTADAS 10
6. COMITÉS DE OBRA 14
7. PROGRAMACIÓN 14
8. PRESUPUESTO 18
   8.1 Presupuesto inicial del contrato 18
9. BITÁCORA DE OBRA 29
10. COMUNICACIONES 29
   10.1 Correspondencia enviada 29
   10.2 Correspondencia recibida 29
11. INFORME SST 29
12. INFORME MENSUAL OBRA 29

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 – Sede Manuel Gaona, tomado de Google Maps. 7
Ilustración 2 – Sede Santuario, tomado de Google Maps. 7
Ilustración 3 - Programación Manuel Gaona 15
Ilustración 4 - Programación Sede Santuario 15
Ilustración 5 - Gráfica de seguimiento 16
Ilustración 6 - Avance por sedes 17

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 – ESTUDIO SECTOR DEFINITIVO – FGN 5
Tabla 2 - Información Contrato de Obra 8
Tabla 3 - Póliza 1 Contrato de Obra 8
Tabla 4 - Póliza 2 Contrato de Obra 9
Tabla 5 - Información Contrato de Obra 9

Tabla 6 - Póliza Contrato Interventoría 10
Tabla 7 - Comités de Obra 14
Tabla 8 - Seguimiento programación 16
Tabla 9 - Porcentaje ejecutado por capítulos 17
Tabla 10 - Oferta económica inicial 29

LISTA DE ANEXOS

Anexo n°1. Registro fotográfico.

Anexo n°2. Comités de obra.

Anexo n°3. Bitácora de Obra sede Santuario.

Anexo n°3.1 Bitácora de Obra sede Manuel Gaona

Anexo n°4. Correspondencia enviada.

Anexo n°5. Correspondencia recibida.

Anexo n°6. Informe Mensual SST interventoría.

Anexo n°7. Informe Mensual Obra.

1. INTRODUCCIÓN

La Fiscalía General de la Nación, a través de la Subdirección Regional de Apoyo Central, tiene como función la de brindar en forma oportuna y efectiva un buen servicio y apoyo logístico a las diferentes Direcciones Seccionales que comprenden su jurisdicción. Para ello se requiere implementar y ejecutar los procedimientos administrativos tendientes al cumplimiento de su misión de manera eficaz y oportuna.

Desde el punto de vista locativo, la Subdirección Regional de Apoyo Central debe estar atenta a responder físicamente a las demandas y requerimientos, que tanto la parte misional como las dependencias de apoyo requieren para cumplir con su misión institucional. Es claro que, por tratarse de una Entidad en constante evolución, los programas de adecuación, remodelación y mantenimiento deben responder año tras año a las diferentes necesidades frente al mejoramiento de la infraestructura física de las diferentes sedes de la Entidad.

La Dirección Ejecutiva le asignó a la Subdirección Regional Central, la suma de *DOS MIL MILLONES DE PESOS M/C ($2.000.000.000,00)* para rubro de SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, previa revisión y validación por parte del Departamento de Construcciones.

Es así como, mediante correo electrónico del 04 de enero de 2024, se le justificó al Departamento de Construcciones, las actividades de mantenimiento a priorizar en la vigencia 2024, teniendo en cuenta los recursos asignados, como son:

SEDE	NECESIDAD
Sede Manuel Gaona – KR 33 18 33 Ed Manuel Gaona Cruz	Mantenimiento del 2º Piso – Bloque A, en cuanto a modernización de espacios de oficina, y baños y mantenimiento de la cubierta bloque B y C
Sede CTI Santuario – CL 18 A 69 B 43 Bodega 8 y CL 20 69 B 79 Bodega 9 Sector Montevideo	Finalizar el mantenimiento del 3 piso en cuanto a la modernización de espacios de oficina, baños y cocinetas; adecuación red hidrosanitaria para los laboratorios de Química, Lofoscopia y Balística.
Sede CTI Girardot – KR 7 21 25/27/31	Se requiere el suministro e instalación del portón de ingreso vehicular

Tabla 1 – ESTUDIO SECTOR DEFINITIVO – FGN

Es pertinente precisar que las actividades referentes a mantenimiento en las edificaciones referidas en el cuadro anterior dependen, en muchos casos, de factores técnicos que no pueden ser diagnosticados sin previa demolición o desmonte de estructura y acabados preexistentes. Por otra parte, se requiere que las áreas se encuentren totalmente desalojadas.

Razón por la cual, el Departamento de Construcciones, definió en conjunto con esta Subdirección, establecer **las actividades de obra mediante una bolsa de ítems** las cuales se encuentran referidas a adecuaciones previas, realizadas en vigencias anteriores, en las

cuales se han detectado dichas necesidades, actividades que no son posible cuantificarlas de manera precisa.

Estas actividades fueron avaladas, por el Departamento de Construcciones, mediante correo electrónico del 24 de enero de 2023.

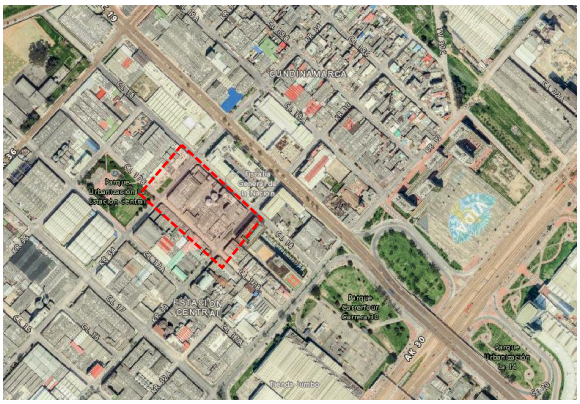
Teniendo en cuenta lo anterior y, en cumplimiento de sus funciones, la Subdirección Regional de Apoyo Central, debe garantizar seguir con el plan de mejoramiento de la infraestructura física, por lo cual, se hace imprescindible contar con un contrato de obra para ***"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 No. 18 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª No. 69B 43 Y CALLE 20 No. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y LA CARRERA No. 7 21 25/27/31 CTI GIRARDOT – CUNDINAMARCA."***

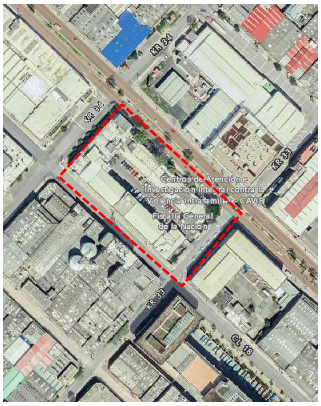
2. LOCALIZACIÓN

Los mantenimientos a realizar se encuentran en la ciudad de Bogotá y el municipio de Girardot, como se relaciona a continuación:

Cundinamarca, Girardot – ***CARRERA No. 7 21 25/27/31***

Bogotá, ***SEDE MANUEL GAONA CRUZ – CARRERA 33 No. 18 – 33***





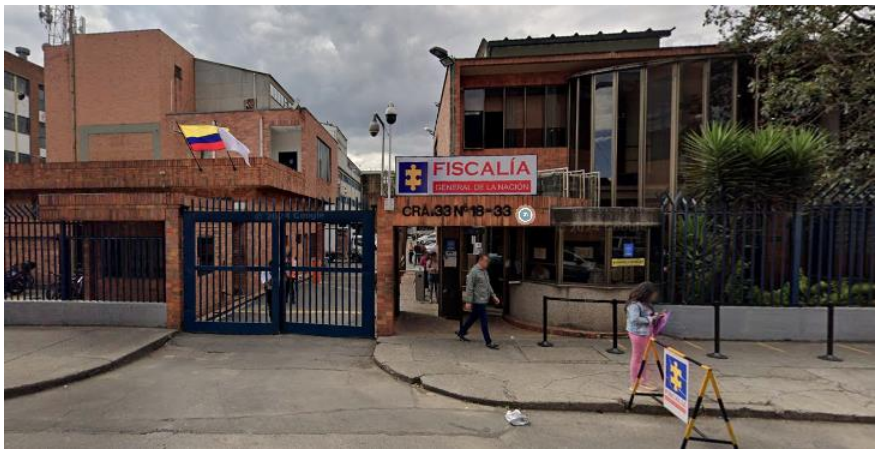
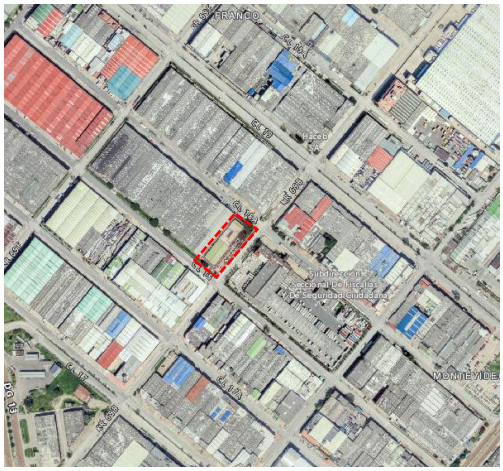


Ilustración 1 – Sede Manuel Gaona, tomado de Google Maps.

SEDE SANTUARIO – CALLE 18ª No. 69B 43 Y CALLE 20 No. 69B 79



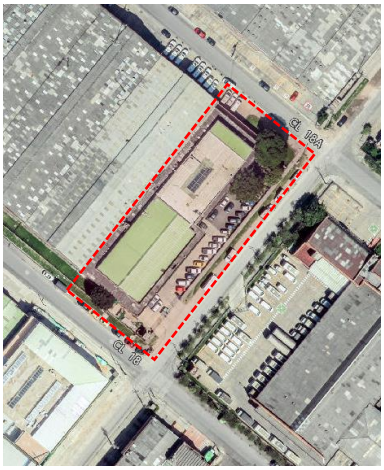




Ilustración 2 – Sede Santuario, tomado de Google Maps.

3. CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

3.1 Descripción del Contrato de Obra FGN-RCE-0017-2024

CONTRATO:	FGN-RCE-0017-2024
OBJETO:	*"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA NO. 7 21 25/27/31 C.T.I GIRARDOT - CUNDINAMARCA."*
ACTA DE INICIO:	23 – MAYO – 2024
PRÓRROGA:	N/A
PLAZO TOTAL DE EJECUCCIÓN:	192 DÍAS
PLAZO TRANSCURRIDO:	84 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 – NOVIEMBRE – 2024
VALOR INICIAL:	$ 2.000.000.00
VALOR ADICIÓN:	N/A
VALOR TOTAL:	$ 2.000.000.00
VALOR FACTURADO:	$ 683.983.052,66
VALOR PENDIENTE:	$ 1.316.016.947,34

Tabla 2 - Información Contrato de Obra

Información de pólizas

A continuación, se relaciona las pólizas del Contrato de Obra, las cuales fueron remitidas a la entidad y relacionadas anteriormente en el informe mensual n°1.

Póliza No. 540 – 47 - 994000030213 Anexo: 1 (Actualizada)

Amparo	Aseguradora	Vigencia		Valor
		Desde	Hasta	
Cumplimiento	Aseguradora Solidaria de Colombia	23/05/2024	19/06/2025	$ 400,000,000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Aseguradora Solidaria de Colombia	23/05/2024	20/12/2027	$ 100,000,000.00
Estabilidad y calidad de la obra	Aseguradora Solidaria de Colombia	5 AÑOS		$ 400,000,000.00

Tabla 3 - Póliza 1 Contrato de Obra

Póliza No. 540 – 74 - 994000006386 Anexo: 1 (Actualizada)

Amparo	Aseguradora	Vigencia		Valor
		Desde	Hasta	
Predios, labores y operaciones	Aseguradora Solidaria de Colombia	03/11/2024	20/12/2024	$ 390,000,000.00

Tabla 4 - Póliza 2 Contrato de Obra

3.2 Descripción del Contrato de Interventoría FGN-RCE-0023-2024

CONTRATO:	FGN-RCE-0023-2024
OBJETO:	*"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 - 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18A NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA."*
ACTA DE INICIO:	23 – MAYO – 2024
PRÓRROGA:	N/A
PLAZO TOTAL DE EJECUCCIÓN:	222 DÍAS
PLAZO TRANSCURRIDO:	84 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 – DICIEMBRE – 2024
VALOR INICIAL:	$ 369.800.925,85
VALOR ADICIÓN:	N/A
VALOR TOTAL:	$ 369.683.020,00
VALOR FACTURADO:	$ 126.428.460,00
VALOR PENDIENTE:	$ 243.251.560,00

Tabla 5 - Información Contrato de Obra

Información de Pólizas

A continuación, se relaciona las pólizas del Contrato de Obra las cuales fueron remitidas a la entidad y relacionadas anteriormente en el informe mensual n°1.

Póliza 21-44-101441429 Anexo 2

Amparo	Aseguradora	Vigencia		Valor
		Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	Seguros del Estado S.A.	23/05/2024	11/07/2025	$110,904,906.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Seguros del Estado S.A.	23/05/2024	09/01/2028	$18,484,151.00
Calidad del servicio	Seguros del Estado S.A.	09/01/2025	09/01/2030	$110,904,906.00

Tabla 6 - Póliza Contrato Interventoría

4. INFORME GENERAL

4.1 Actas de Inicio

Se realiza la firma del *Acta de Inicio* el día 23 de mayo del 2024, tanto de Obra como Interventoría, las cuales fueron remitidas firmadas a la entidad y el informe mensual n°1.

4.2 Entrega de Sedes

Posterior a la firma de las actas de inicio, tanto de Obra como Interventoría se realizan y remiten los documentos pertinentes para el inicio de labores, hojas de vida del personal administrativo y operativo, documentación inicial y los documentos requeridos para el inicio, esto basado en el anexo técnico de los contratos.

El día 30 de mayo del 2024 se da entrega por parte de la entidad de la sede Santuario, tal y como consta en el acta de entrega y su registro fotográfico anexo, acta remitida a la entidad y relacionada en el informe mensual n°1.

Posteriormente se realiza la entrega por parte de la entidad de la sede Manuel Gaona, entrega de la cual consta el área oriental, denominada zona 1, tal y como consta en el acta de entrega y su respectivo registro fotográfico, realizada el día 17 de junio del 2024. Acta remitida a la entidad y relacionada en el informe mensual n°1.

En el mes de julio la entidad realiza la entrega del área occidental, el día 10 de julio de 2024, denominada zona 2, tal y como consta en el acta de entrega y su respectivo registro fotográfico anexo, presentada y enviada a la entidad.

5. ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades más representativas realizadas durante el periodo informado:

Adicionalmente, se presenta el **anexo n°1 *''Registro fotográfico''.*** Para cada una de las sedes.

SEDE SANTUARIO:

- Acabados generales
- Aplicación de estuco en muros y bajo placa.





- Cerámica instalada.





- Instalación de canaletas y bandejas portacable.





- Aplicación de pintura en muros





SEDE MANUEL GAONA

- Actividades preliminares, demolición de pisos y guardaescobas.





- Desmonte estructura cielo raso, área occidental.





- Alistado y afinado de pisos, toda el área en general.





- Desmonte e instalación de manto de impermeabilización.



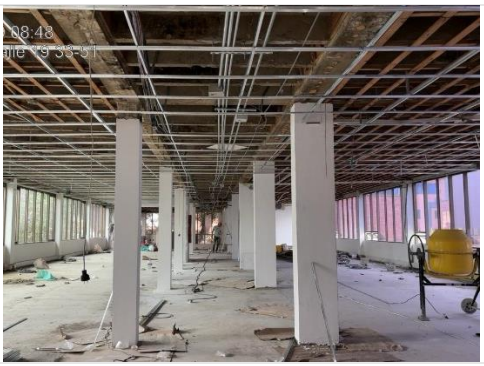


- Instalación de anclajes certificados en cubierta.





- Instalación de estructura para cielo raso.





6. COMITÉS DE OBRA

A continuación, se relacionan en una tabla los comités realizados en el periodo informado. Ver a detalle en el **anexo n°2 *''Comités de obra''.***

La supervisión, junto con Contratista e Interventoría determinan realizar los comités semanalmente los días martes, a las 8:30 am, alternando comités por sede. Solo cambiara la hora y día previo aviso.

No.	Lugar	Día	Observación
1	FGN - Sede Manuel Gaona	16 – 07 - 2024	Séptimo comité de obra Sede Santuario y Manuel Gaona – Cumplimiento de compromisos.
2	FGN – Sede Santuario	25 – 07 - 2024	Octavo comité de obra Sede Santuario y Manuel Gaona – Cumplimiento de compromisos.
3	FGN – Sede Manuel Gaona	30 – 07 - 2024	Noveno comité de obra Sede Santuario y Manuel Gaona – Cumplimiento de compromisos.

Tabla 7 - Comités de Obra

7. PROGRAMACIÓN

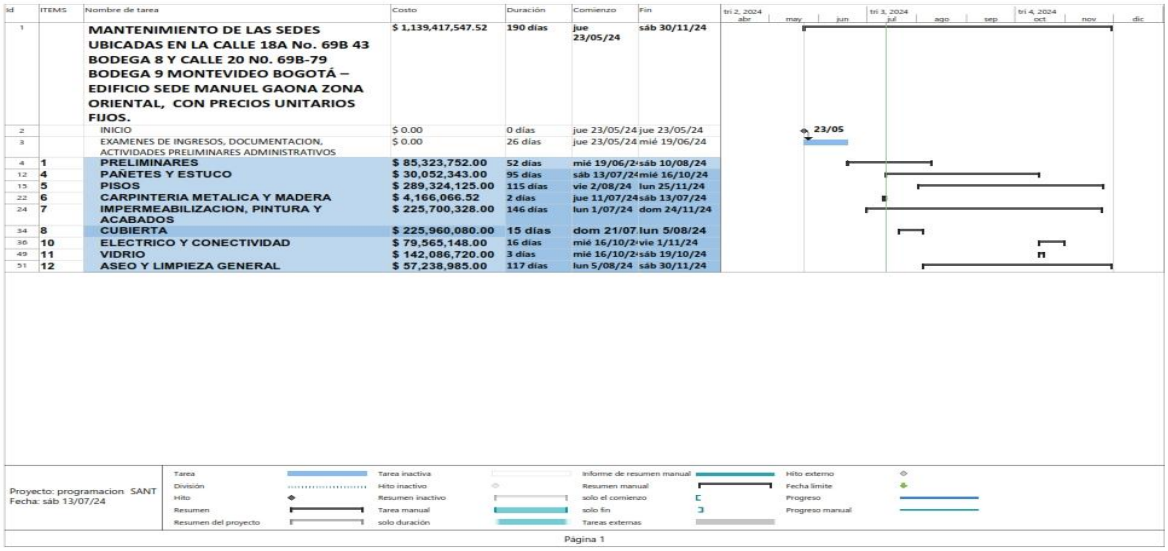
De acuerdo a la *cláusula 7* del Contrato de Obra, *obligaciones específicas* del contratista – **operativas**, numeral 36. **''<u>Elaborar y entregar un plan de trabajo, el cronograma y la programación de obra para el inicio de las obras, previa aprobación del interventor, el mismo se debe entregar durante los cinco (5) días calendarios siguientes a la firma del acta de inicio.</u>''** (Negrilla y subrayado fuera de texto). De acuerdo a lo anterior, el contratista presento la documentación correspondiente en los plazos estipulados en el contrato, en cuanto se refiere a la programación, presupuesto y análisis de precios unitarios que corresponden al valor ofertado en la propuesta económica.

La interventoría revisa y realiza observaciones a la programación y a los no previstos mediante comunicado **CS.INT-516-014-2024** *''Observaciones Cronograma de Obra – Presupuesto – Contrato de obra pública No. FGN-RCE-0017-2024.*''. El contratista subsana

las observaciones y realiza una nueva entrega el día 17 de junio de 2024 mediante comunicado **FGN-RCE-017-2024-019.**

La interventoría revisa la programación y flujo de caja entregado con el comunicado **FGN-RCE-017-2024-019,** se realizan nuevas observaciones mediante comunicado **CS.INT-516-021-2024** con fecha del 8 de julio de 2024. A la fecha no se ha dado respuesta a las observaciones.
A continuación, se presenta las programaciones entregadas por el contratista con el comunicado **FGN-RCE-017-2024-019,** para cada una de las sedes

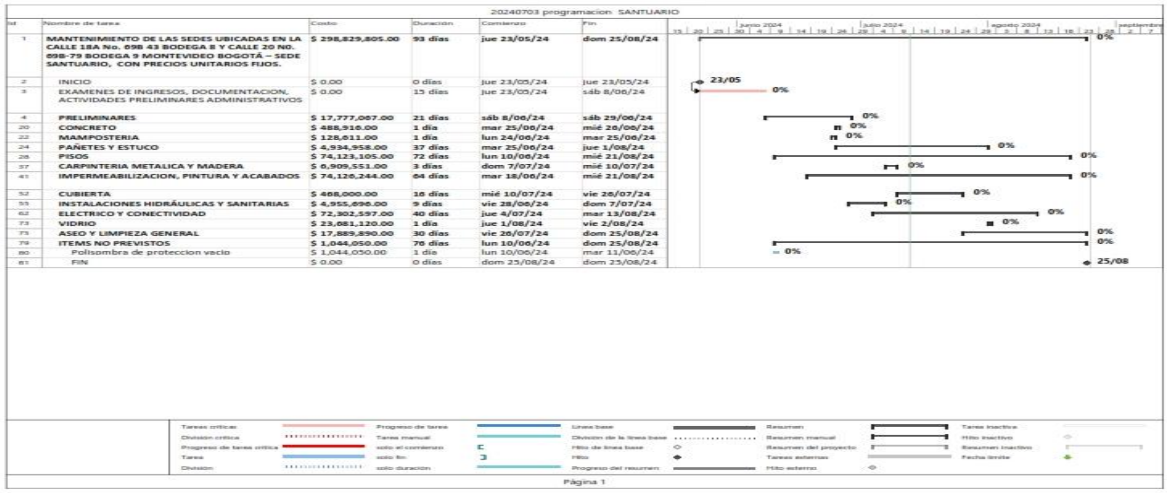
PROGRAMACIÓN SEDE MANUEL GAONA



id	ITEMS	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1		MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – EDIFICIO SEDE MANUEL GAONA ZONA ORIENTAL, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	$ 1,139,417,547.52	190 días	jue 23/05/24	sáb 30/11/24
2		INICIO	$ 0.00	0 días	jue 23/05/24	jue 23/05/24
3		EXAMENES DE INGRESOS, DOCUMENTACION, ACTIVIDADES PRELIMINARES ADMINISTRATIVOS	$ 0.00	26 días	jue 23/05/24	mié 19/06/24
4	1	PRELIMINARES	$ 85,323,752.00	52 días	mié 19/06/24	sáb 10/08/24
12	4	PAÑETES Y ESTUCO	$ 30,052,343.00	95 días	sáb 13/07/24	mié 16/10/24
15	5	PISOS	$ 289,324,125.00	115 días	vie 2/08/24	lun 25/11/24
22	6	CARPINTERIA METALICA Y MADERA	$ 4,166,066.52	2 días	jue 11/07/24	sáb 13/07/24
24	7	IMPERMEABILIZACION, PINTURA Y ACABADOS	$ 225,700,328.00	146 días	lun 1/07/24	dom 24/11/24
34	8	CUBIERTA	$ 225,960,080.00	15 días	dom 21/07	lun 5/08/24
36	10	ELECTRICO Y CONECTIVIDAD	$ 79,565,148.00	16 días	mié 16/10/2	vie 1/11/24
49	11	VIDRIO	$ 142,086,720.00	3 días	mié 16/10/2	sáb 19/10/24
51	12	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	$ 57,238,985.00	117 días	lun 5/08/24	sáb 30/11/24

Ilustración 3 - Programación Manuel Gaona

PROGRAMACIÓN SEDE SANTUARIO.



id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1	MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 NO. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	$ 298,829,805.00	93 días	jue 23/05/24	dom 25/08/24
2	INICIO	$ 0.00	0 días	jue 23/05/24	jue 23/05/24
3	EXAMENES DE INGRESOS, DOCUMENTACION, ACTIVIDADES PRELIMINARES ADMINISTRATIVOS	$ 0.00	15 días	jue 23/05/24	sáb 8/06/24
4	PRELIMINARES	$ 17,777,067.00	21 días	sáb 8/06/24	sáb 29/06/24
20	CONCRETO	$ 488,916.00	1 día	mar 25/06/24	mié 26/06/24
22	MAMPOSTERIA	$ 128,611.00	1 día	lun 24/06/24	mar 25/06/24
24	PAÑETES Y ESTUCO	$ 4,934,958.00	37 días	mar 25/06/24	jue 1/08/24
28	PISOS	$ 74,123,105.00	72 días	lun 10/06/24	mié 21/08/24
37	CARPINTERIA METALICA Y MADERA	$ 6,909,551.00	3 días	dom 7/07/24	mié 10/07/24
41	IMPERMEABILIZACION, PINTURA Y ACABADOS	$ 74,126,244.00	64 días	mar 18/06/24	mié 21/08/24
52	CUBIERTA	$ 488,000.00	16 días	mié 10/07/24	vie 26/07/24
53	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	$ 4,955,695.00	9 días	vie 28/06/24	dom 7/07/24
62	ELECTRICO Y CONECTIVIDAD	$ 72,302,597.00	40 días	jue 4/07/24	mar 13/08/24
73	VIDRIO	$ 23,081,120.00	1 día	jue 1/08/24	vie 2/08/24
75	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	$ 17,889,890.00	30 días	vie 26/07/24	dom 25/08/24
79	ITEMS NO PREVISTOS	$ 1,044,050.00	76 días	lun 10/06/24	dom 25/08/24
80	Polisombra de proteccion vacio	$ 1,044,050.00	1 día	lun 10/06/24	mar 11/06/24
81	FIN	$ 0.00	0 días	dom 25/08/24	dom 25/08/24

Ilustración 4 - Programación Sede Santuario

De acuerdo a la programación asociada al flujo de inversión presentada por el contratista se tienen los siguientes datos a corte del 15 de agosto de 2024.

ACUMULADO	%	SEGUIMIENTO FINANCIERO
Avance Programado a corte del 15 de Agosto de 2024	36.27%	$ 725,342,962
Avance Ejecutado a corte del 15 de agosto de 2024	36.79%	$ 735,822,069
Adelanto (+) / Atraso (-):	0.52%	$ 10,479,107
Avance del Periodo	23.50%	$ 469,942,962

Tabla 8 - Seguimiento programación

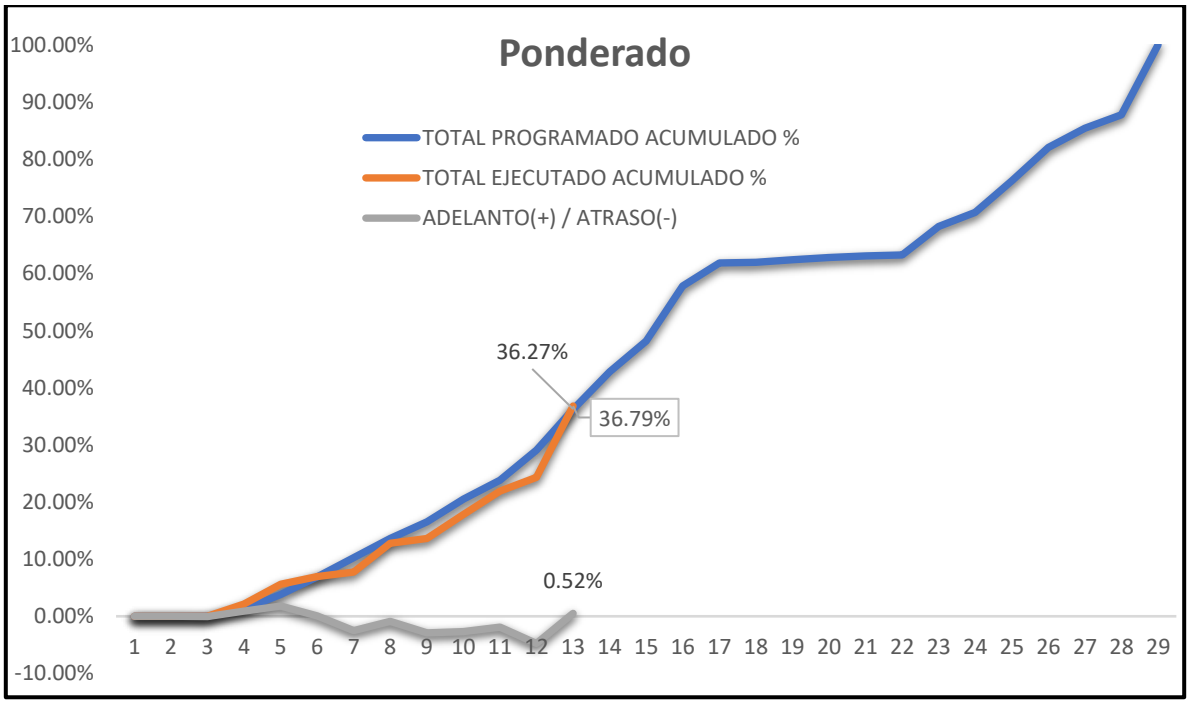


Ilustración 5 - Gráfica de seguimiento

Con base en el flujo financiero asociado a la programación presentada por el Contratista, se evaluó el balance financiero del contrato con corte al 15 de agosto de 2024, el cual muestra un porcentaje de avance programado del 36.27% que corresponde a un flujo financiero $ 725,342,962 frente a un avance ejecutado del 36.79% que corresponde a un flujo financiero de $ 735.822,069, lo que representa un adelanto del 0,52% que corresponde a un flujo financiero de $ 10,479,107.

En la siguiente gráfica, se muestra el avance por cada uno de los frentes con corte al 15 de agosto de 2024.

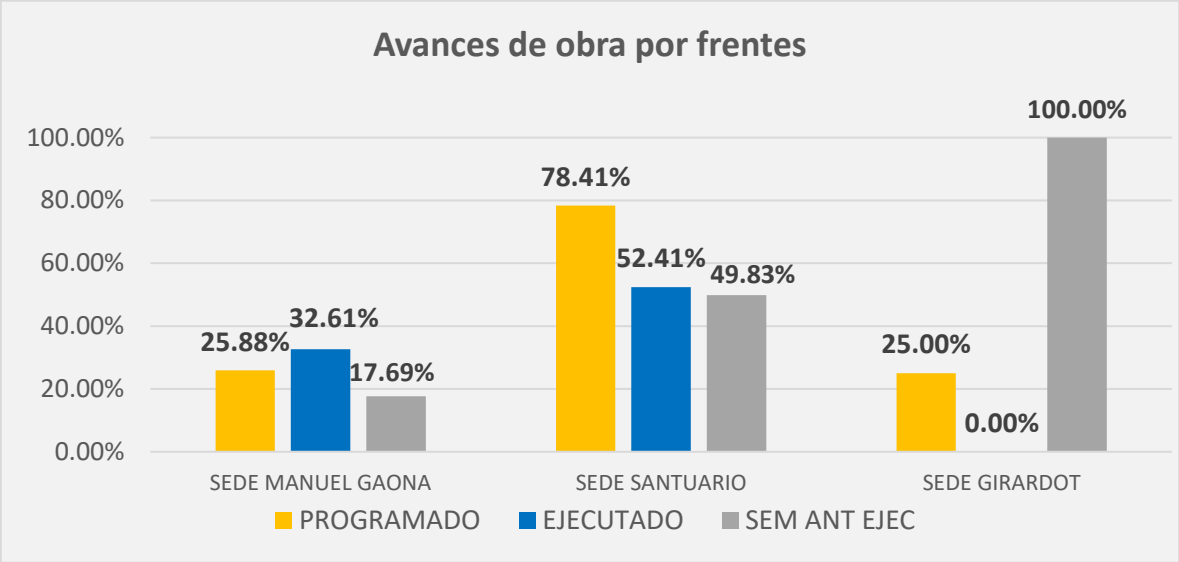


Ilustración 6 - Avance por sedes

A la fecha de corte de este informe, se presenta el porcentaje ejecutado por capítulos del contrato en general.

CAPÍTULO	DESCRIPCIÓN DEL CAPÍTULO	AVANCE
1	PRELIMINARES	8.46%
2	CONCRETO	0.07%
3	MAMPOSTERÍA	0.01%
4	PAÑETES Y ESTUCO	1.37%
5	PISOS	7.70%
6	CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA	0.13%
7	IMPERMEABILIZACIÓN , PINTURA Y ACABADOS	9.95%
8	CUBIERTA	5.93%
9	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	0.10%
10	ELÉCTRICO Y CONECTIVIDAD	0.00%
11	VIDRIO	0.00%
12	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	0.00%
15	PUERTA SEDE GIRARDOT	0.67%
NP	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (NO PREVISTAS)	2.40%

Tabla 9 - Porcentaje ejecutado por capítulos

8. PRESUPUESTO

8.1 Presupuesto inicial del contrato

Se presenta el presupuesto inicial del contrato con los valores ofertados por el contratista para cada uno de los ítems a ejecutar. Para cada una de las sedes se realizó un balance de las actividades que se requieren de acuerdo a las necesidades de cada sede. De acuerdo al presupuesto presentado por el contratista se tiene lo siguiente.

REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 - 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18A NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA NO. 7 21 25/27/31 C.T.I GIRARDOT - CUNDINAMARCA.

PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNIT	CANT.	VR.TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.01	Demolición de piso existente.	M2	$ 18,804	1,135.00	$ 21,342,540
1.02	Demolición de guardaescobas existente	ML	$ 7,513	550.00	$ 4,132,150
1.03	Desmonte de luminarias	UN	$ 17,095	141.00	$ 2,410,395
1.04	Demolición de cielorraso en icopor	M2	$ 11,957	500.00	$ 5,978,500
1.05	Desmonte de ducto de ventilación	ML	$ 20,249	-	$ -
1.06	Desmonte de cabinas en madera	UN	$ 78,673	-	$ -
1.07	Desmonte de sistema de blancos	ML	$ 25,939	-	$ -
1.08	Desmonte de estantería metálica	ML	$ 25,481	-	$ -
1.09	Desmonte de cobertura con tejas en Barro.	M2	$ 17,724	-	$ -
1.10	Desmonte de teja eternit con Fibrocemento	M2	$ 14,498	-	$ -
1.11	Desmonte y retiro de cerramiento en malla eslabonada y tubos intermedios en acero.	ML	$ 6,148	-	$ -
1.12	Demolición de cielo raso en láminas o listones de madera, perfiles y demás accesorios que lo constituyen.	M2	$ 13,570	325.00	$ 4,410,250
1.13	Demolición de cuneta perimetral	ML	$ 21,438	-	$ -
1.14	Desmonte de teja española	M2	$ 22,970	-	$ -
1.15	Desmonte de cubierta en domo acrílico	M2	$ 13,069	-	$ -
1.16	Demolición de adoquines	M2	$ 20,027	-	$ -
1.17	Demolición de mampostería	M2	$ 17,702	110.00	$ 1,947,220
1.18	Demolición de muros en drywall	M2	$ 18,423	245.00	$ 4,513,635
1.19	Demolición de Pañetes	M2	$ 9,574	-	$ -
1.20	Demolición de poyo	M2	$ 20,931	-	$ -
1.21	Demolición de placa en concreto	M2	$ 86,073	-	$ -
1.22	Demolición de ventana existentes	UN	$ 31,314	1.00	$ 31,314
1.23	Desmonte de marcos y puertas	un	$ 26,525	44.00	$ 1,167,100
1.24	Regata instalación sanitaria	ML	$ 16,455	-	$ -
1.25	Regata tubería eléctrica piso	ML	$ 48,937	-	$ -

1.26	Sellamiento punto hidráulico	UN	$ 36,985	-	$ -
1.27	Sellamiento punto sanitario	UN	$ 37,085	-	$ -
1.28	Desmonte de baranda en acero	ML	$ 18,097	-	$ -
1.29	Desmonte de puesto de trabajo	UN	$ 38,417	-	$ -
1.30	Desmonte de divisiones de oficina abierta	M2	$ 29,707	-	$ -
1.31	Desmonte de unidades de archivo rodante	UN	$ 76,965	-	$ -
1.32	Montaje de unidades de archivo rodante	UN	$ 135,766	-	$ -
1.33	Desmonte de Sanitario	UN	$ 49,943	-	$ -
1.34	Desmonte de lavamanos	UN	$ 46,100	-	$ -
1.35	Desmonte de orinal	UN	$ 46,100	-	$ -
1.36	Desmonte de divisiones de baño	M2	$ 25,210	-	$ -
1.37	Demolición de mesón	M2	$ 68,013	-	$ -
1.38	Desmonte de parlantes	UN	$ 12,000	-	$ -
1.39	Desmonte de detectores de humo	UN	$ 17,853	-	$ -
1.40	Desmonte de piso vinílico	M2	$ 7,317	-	$ -
1.41	Desmonte de salida eléctrica de alumbrado	UN	$ 18,313	-	$ -
1.42	Retiro de cableado UTP y eléctrico	ML	$ 4,867	-	$ -
1.43	Desmonte de salidas de voz y datos	UN	$ 7,441	-	$ -
1.44	Desmonte de salidas normales y reguladas	UN	$ 7,441	20.00	$ 148,820
1.45	Desmonte e instalación de persianas	UN	$ 35,490	8.00	$ 283,920
1.46	Desmonte de ventaneria en aluminio	M2	$ 20,769	-	$ -
1.47	Desmonte de puertas en vidrio y fijos en vidrio templado	M2	$ 21,208	-	$ -
1.48	Desmonte de secador de manos	UN	$ 9,895	-	$ -
1.49	Retiro de tapete existente	M2	$ 8,950	-	$ -
1.50	Localización y replanteo	M2	$ 9,895	1,165.00	$ 11,527,675
1.51	Desmonte de bandeja portacable	ML	$ 16,523	-	$ -
1.52	Desmonte de canaleta metálica	ML	$ 7,258	10.00	$ 72,580
1.53	Retiro de Tablero Eléctrico parcial de Distribución con espacio para totalizador	UN	$ 107,606	-	$ -
1.54	Desmonte de tubería en hierro, HF, galvanizada, pvc y/o cobre incluye retiro de sobrantes	ML	$ 9,297	50.00	$ 464,850
1.55	Demolición de dinteles en mampostería reforzada	ML	$ 54,799	-	$ -
1.56	Desmonte Sanitarios, orinales, lavaplatos y lavamanos incluye sifones, tapones para tubería, grifería	UN	$ 46,544	-	$ -
1.57	Excavación manual, incluye retiro de escombros y retiro de la zona de trabajo	M3	$ 123,605	1.00	$ 123,605
1.58	Demolición de enchape de pared, incluye retiro de escombros de proyecto	M2	$ 19,411	-	$ -
1.59	Desmonde de espejos	M2	$ 7,793	-	$ -
1.60	Desmonte de dispensador de papel	UN	$ 13,890	-	$ -
1.61	Desmonte de ductos metálicos de extracción mecánica	ML	$ 23,994	-	$ -
1.62	Demolición de media caña	ML	$ 13,019	-	$ -

1.63	Demolición de placa de concreto reforzada e=0,16cm	M2	$ 120,073	-	$ -
1.64	Desmonte de tanques de asbesto cemento ubicados a una altura 3mts aprox en un entretecho	UN	$ 99,571	-	$ -
1.65	Desmonte de canales perimetrales	ML	$ 10,379	-	$ -
1.66	Desmonte de bajantes perimetrales	ML	$ 5,324	-	$ -
1.67	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	$ 111,135	80.00	$ 8,890,800
1.67	**SUBTOTAL 1. PRELIMINARES**			-	$ 67,445,354
2	**CONCRETO**			-	
2.01	Elaboración de viga en concreto armado	M3	$ 1,183,920	-	$ -
2.02	Elaboración de Columna en concreto armado	M3	$ 1,544,287	-	$ -
2.03	Dintel en concreto	ML	$ 52,643	-	$ -
2.04	Vigueta de confinamiento concreto de 3,000 psi (incluye refuerzo y todo lo necesario para u correcta ejecucion)	ML	$ 88,182	-	$ -
2.05	Columneta de confinamiento de 3,000 psi (incluye refuerzo y todo lo necesario para su correcta ejecucion)	ML	$ 96,356	-	$ -
2.06	Placa de concreto e:10 cm (incluye malla electrosoldada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 122,229	2.00	$ 244,458
	SUBTOTAL 2. CONCRETO		$ 3,087,617	-	$ 244,458
3	**MAMPOSTERÍA**			-	
3.01	Elaboración de muro en bloque No. 5	M2	$ 64,444	60.00	$ 3,866,640
3.02	Elaboración de muro en bloque No. 4	M2	$ 62,737	5.00	$ 313,685
3.03	Elaboración de muro en ladrillo tolete	M2	$ 83,826	55.00	$ 4,610,430
	SUBTOTAL 3. MAMPOSTERÍA			-	$ 8,790,755
4	**PAÑETES Y ESTUCO**			-	
4.01	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	ML	$ 54,012	250.00	$ 13,503,000
4.02	Pañete 1:4 , incluye filos y dilataciones lineales	M2	$ 43,487	1.00	$ 43,487
4.03	Aplicación de estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	ML	$ 19,511	251.00	$ 4,897,261
4.04	Suministro e instalación de relleno en 1:4	M2	$ 40,369	-	$ -
4.05	Pañete 1:3 impermeabilizado	M2	$ 62,557	-	$ -
	SUBTOTAL 4. PAÑETES Y ESTUCO			-	$ 18,443,748
5	**PISOS**			-	
5.01	Alistado y afinado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado	M2	$ 45,229	1,135.00	$ 51,334,915
5.02	Suministro e instalación de placas en caucho negro de 45x 45 cm, e=1cm	M2	$ 141,011	786.00	$ 110,834,646
5.03	Suministro e instalación de cerámica de calidad superior, para piso 60X60 cm.	M2	$ 114,225	471.00	$ 53,799,975
5.04	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica de calidad superior o similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML	$ 50,724	-	$ -
5.05	Suministro e instalación de placas de caucho	M2	$ 150,858	-	$ -
5.06	Suministro e instalación de adoquines o piedra natural incluye la limpieza de la zona, de ser necesario la nivelación del terreno , además de todos los materiales y herramientas para su correcto funcionamiento	M2	$ 148,694	-	$ -

5.07	Cerámica muro de 30 x 60 cm, rectificado	M2	$ 125,468	-	$ -
5.08	Cerámica piso de 50 X 50 cm	M2	$ 135,914	-	$ -
5.09	Resane de piso con granito pulido similar el existente	ML	$ 68,434	20.00	$ 1,368,680
5.10	Pulida de piso en granito	M2	$ 62,193	70.00	$ 4,353,510
5.11	Guardaescoba en cerámica de .08 m	ML	$ 54,472	-	$ -
5.12	Suministro e instalación de piso vinílico de trafico alto	M2	$ 240,759	-	$ -
5.13	Suministro e instalación de guardaescoba en vinilo	ML	$ 49,431	-	$ -
5.14	Afinado y nivelación de piso para preparar superficie para el piso vinílico (mastico)	M2	$ 21,243	-	$ -
5.15	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML	$ 79,663	260.00	$ 20,712,380
5.16	Suministro e instalación de porcelanato de 60*60 tipo alfa o similar trafico alto	M2	$ 195,276	-	$ -
5.17	Suministro e instalación de alfombra de trafico alto modular	M2	$ 232,296	-	$ -
5.18	Suministro e instalación de cerámica de piso para baño tipo pizarra negra o similar	M2	$ 82,525	-	$ -
5.19	Suministro e instalación de guardaescoba en granito natural de h:10 cms	ML	$ 97,573	-	$ -
5.2	Suministro e instalación de piso en granito natural	M2	$ 429,092	-	$ -
5.21	Cinta antideslizante y reflectiva	ML	$ 17,619	65.00	$ 1,145,235
5.22	Suministro e instalación de piso tipo deck, trafico alto, incluye estructura	M2	$ 535,465	-	$ -
5.23	Media Caña en granito pulido 0.30 m batería sanitaría bunker (incluye wing en bronce)	ML	$ 97,125	-	$ -
5.24	Suministro e instalación de guardaescoba en madera forrado en melaminico	ML	$ 30,334	-	$ -
5.25	Suministro e Instalación Piso Laminado revestido en PVC.	M2	$ 245,521	-	$ -
5.26	Suministro e Instalación de Lámina en Superboard de 10 mm Sobre estructura Metálica, altura 4 mt , incluye tornillería y andamios y todo lo necesario para su correcta Instalación y funcionamiento.	M2	$ 144,987	-	$ -
5.27	INSTALACIÓN DE PORCELANATO DE 60*60 TIPO ALFA O SIMILAR TRAFICO ALTO	M2	$ 168,445	350.00	$ 58,955,750
5.28	Instalación de guardaescoba en granito natural de h:10 cms	ML	$ 84,327	-	$ -
5.29	Suministro e instalalacion de recebo b200 para relleno(incluye compactacion y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	M3	$ 94,113	1.00	$ 94,113
5.30	Suministro e instalación de junta de dilatacion en piso	ML	$ 9,190	10.00	$ 91,900
5.31	Suministro e instalación bocapuerta en granito	ML	$ 83,400	12.00	$ 1,000,800
	SUBTOTAL 5. PISOS			-	$ 303,691,904
6	**CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA**			-	
6.01	Suministro e instalación de estructura de blancos	ML	$ 93,109	-	$ -
6.02	Suministro e instalación de motor monofásico de techo de 230V, para sistema de blancos.	UN	$ 984,820	-	$ -
6.03	Suministro e instalación de cabinas de tiro en acero inoxidable 306 cal.20, con adecuación para acceso de camilla de emergencia	M2	$ 475,663	-	$ -
6.04	Suministro e instalación de bandejas en acero inoxidable 306 Cal. 20, para apoyar el arma.	M2	$ 87,061	-	$ -
6.05	Suministro e instalación de rejilla Cárcamo elaborado en ángulos, Angulo 1/2 x 3/16 y Angulo 1.1/2 x 1/8.	ML	$ 87,912	-	$ -
6.06	Suministro e instalación de recubrimiento en madera OSB, e=11mm	M2	$ 101,605	-	$ -

6.07	Suministro e instalación de Estantería metálica, construida en ángulos , incluye todo el material y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	ML	$ 162,768	-	$ -
6.08	Limpieza y Pintura en ángulos y tubos con esmalte y anticorrosivo.(dos manos).	M2	$ 24,468	-	$ -
6.09	Suministro e instalación de ventaneria en aluminio para exteriores , incluye todo para su correcto funcionamiento	M2	$ 705,094	-	$ -
6.10	Suministro e instalación de reja metálica con bastidor cuadrado barrotes verticales de tubo cuadrado incluye todo material para su correcto funcionamiento	M2	$ 181,053	1.00	$ 181,053
6.11	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla , bastidor de madera y paneles en tablero contrachapado. Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	M2	$ 701,358	19.35	$ 13,571,277
6.12	Suministro e instalación de puerta metálica , incluye marco , bisagras, pintura con una mano de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte, además de todo el material y elementos para su correcto funcionamiento e instalación.	M2	$ 643,918	-	$ -
6.13	Suministro e instalación de rejas en sala de paso varilla de 1" y platina de 1. 1/2"	M2	$ 225,402	-	$ -
6.14	Suministro e instalación de puerta tipo corredera de 1.30 m ancho x 2.15 m de altura, incluye todo el material y elementos para su correcto funcionamiento	M2	$ 654,342	-	$ -
6.15	Suministro e instalación de alfajía en CLR CAL. 18, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	ML	$ 63,183	-	$ -
6.16	Suministro e instalación de malla eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, postes in termedios galvanizados de 2m de altura, empotrados en dados de concreto.	M2	$ 96,551	6.00	$ 579,306
6.17	Suministro e instalación de bisagra hidráulica	M2	$ 982,411	1.00	$ 982,411
6.18	Suministro e instalación de película samblasting	M2	$ 76,189	1.00	$ 76,189
6.19	Suministro e instalación de chapa de seguridad	UN	$ 213,968	96.00	$ 20,540,928
6.20	Mueble alto en madera y formica	ML	$ 963,395	-	$ -
6.21	Mueble bajo en madera y formica	ML	$ 1,177,473	-	$ -
6.22	Suministro e instalación de divisiones para baño en acero inoxidable	M2	$ 1,137,268	-	$ -
6.23	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable	ML	$ 606,611	-	$ -
6.24	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable	UN	$ 292,596	-	$ -
6.25	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio de dos naves empaquetada, con vidrio de 6 mm templado, cada nave y cerradura color blanco mate	M2	$ 666,446	-	$ -
6.26	Suministro e instalacion de puerta doble hoja en persiana con pasador,incluye todos los elementos para su correcto funcinamiento	M2	$ 691,578	-	$ -
	SUBTOTAL 6. CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA			-	$ 35,931,164
7	**IMPERMEABILIZACIÓN , PINTURA Y ACABADOS**			-	
7.01	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2	$ 26,738	801.00	$ 21,417,138
7.02	Pintura de esmalte en puertas y marcos existentes (dos manos)	M2	$ 30,466	-	$ -
7.03	Pintura sobre muros tipo koraza, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2	$ 30,585	-	$ -
7.04	Pintura bajo placa	M2	$ 25,531	500.00	$ 12,765,500

7.05	Pintura anti humedad	M2	$ 33,230	50.00	$ 1,661,500
7.06	Pintura epoxica	M2	$ 40,687	-	$ -
7.07	Suministro e instalación de aviso en acrílico de 5mm	M2	$ 34,388	12.00	$ 412,656
7.08	Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall o PVC plano	M2	$ 106,709	60.00	$ 6,402,540
7.09	Suministro e instalación de cielo raso en láminas y tiras de maderas.	M2	$ 80,995	-	$ -
7.10	Muro en súper board dos cara incluye dos manos de pintura, lineales, filos, dilataciones, `perfilerìa, elementos de seguridad.	M2	$ 149,039	251.00	$ 37,408,789
7.11	Divisiones en láminas de superboard de 17mm, incluye viguetas, omegas, parales, dilataciones, tornillería y acabados en pintura blanca tipo 2 dos manos y tipo 1 una mano.	M2	$ 120,532	-	$ -
7.12	Muro en dry wall doble cara de .12 (insonorizado con frescasa), incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones, instalación de tapas contra las ventanas, oficinas segundo piso.	M2	$ 126,332	-	$ -
7.13	Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	M2	$ 27,926	650.00	$ 18,151,900
7.14	Impermeabilización de zona inferior de muros exteriores con betún, elastómeros o resinas acrílicas resistentes a la intemperie , incluye limpieza de muros y todos los materiales necesarios para su correctora aplicación.	M2	$ 43,063	1.00	$ 43,063
7.15	Reparación de grietas en fachada en piedra natural, con inyección de mortero con resina epoxi y arena de sílice, de endurecimiento rápido, incluye la limpieza de la grieta, y todos los materiales y herramientas para su buen funcionamiento	ML	$ 29,802	1.00	$ 29,802
7.16	Raspado de pintura, estuco y pañete de ser necesario en sitios afectados por humedad, en muros internos, externos y techos del predio, incluye todo el material y elementos necesarios para su correcto funcionamiento y aplicación.	M2	$ 9,094	300.00	$ 2,728,200
7.17	Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	M2	$ 31,053	500.00	$ 15,526,500
7.18	Suministro y aplicación de impermeabilizante en muro interior mediante revestimiento elástico a base de polímeros e imprimación a base de resinas acrílicas incluye limpieza de muro y todos los elementos /materiales necesarios para su correcto funcionamiento y aplicación	M2	$ 42,012	-	$ -
7.19	Dintel en drywall reforzado con madera	ML	$ 55,585	1.00	$ 55,585
7.20	Suministro e instalación de cielo raso en dry wall antihongos	M2	$ 116,024	1.00	$ 116,024
7.21	Suministro e instalación de cenefas en dry wall ancho hasta 0,60 m	ML	$ 71,077	1.00	$ 71,077
7.22	Suministro e instalación de cielo raso en lamina metálica perforada 60x60	M2	$ 240,104	1.00	$ 240,104
7.22	Suministro e instalación cortinas enrollables tipo solar screen 10%	M2	$ 179,088	1.00	$ 179,088
7.23	Papel tapiz texturizado para pared.	M2	$ 89,543	1.00	$ 89,543
7.24	Suministro e Instalación Cielo Raso en PVC, semi mate	M2	$ 112,728	840.00	$ 94,691,520
7.25	Suministro e Instalación Media Caña Plástica para remates Cielo Raso en PVC	ML	$ 38,053	250.00	$ 9,513,250
7.26	Pintura de Guardaescobas en aceite	ML	$ 24,999	-	$ -

7.27	Muro en dry wall una cara de .12 incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones	ML	$ 95,947	-	$ -
7.28	Muro en súper board una cara incluye dos manos de pintura, lineales, filos, dilataciones, `perfilerìa, elementos de seguridad.	ML	$ 121,143	-	$ -
7.29	Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.		$ 24,556	-	$ -
	SUBTOTAL 7. IMPERMEABILIZACIÓN , PINTURA Y ACABADOS			-	$ 221,503,779
8	**CUBIERTA**			-	
8.00	Suministro e instalación de tejas en barro	M2	$ 61,325	-	$ -
8.01	Suministro e instalación de canales perimetrales	ML	$ 76,640	-	$ -
8.02	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML	$ 17,235	-	$ -
8.03	Mantenimiento y limpieza de canales perimetrales	ML	$ 19,060	-	$ -
8.04	Limpieza y fumigación de tejas de cubierta por medios manuales e hidrolavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros, entre otros, limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 32,731	-	$ -
8.05	Limpieza de cuneta y paso perimetral en piedra natural o adoquín por medios manuales e hidrolavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros, entre otros, limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 21,356	-	$ -
8.06	Impermeabilización de teja colonial con pintura elástica antigoteras, incluye impermeabilización de fisuras y uniones entre elementos de la cubierta, además de todo el material y herramienta para su correcto funcionamiento	M2	$ 51,792	-	$ -
8.07	Suministro e instalación de cuneta perimetral triangular de 0,80 (m) de ancho y 0,33(m) de alto, incluye revestimiento en concreto simple f'C: 21MP e impermeabilización, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	ML	$ 235,340	-	$ -
8.08	Suministro e instalación de teja colonial, incluye todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	M2	$ 86,029	-	$ -
8.09	Suministro e instalación de domo cúpula exterior parabólica en acrílico transparente, incluye desmonte de cúpula existente, impermeabilización en juntas, tornillería , anclajes y todo el material necesario para su correcta instalación y funcionamiento	M2	$ 135,378	-	$ -
8.1	Impermeabilización tipo manto de 3.0 mm con foil de aluminio o equivalente.	M2	$ 79,760	1,314.00	$ 104,804,640
8	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	|	$ 44,690	20.00	$ 893,800
8.12	Suministro e instalación de cubierta termoacustica	M2	$ 187,744	-	$ -
8.13	Suministro y aplicación de esmalte incluye equipo para trabajo en alturas hprom=8m	ML	$ 16,796	-	$ -
8.14	Suministro y aplicación de anticorrosivo,incluye equipo para trabajo en alturas hprom=8m	ML	$ 16,727	-	$ -
8.15	Suministro e instalación de bajantes perimetrales	ML	$ 45,115	-	$ -
	SUBTOTAL 8. CUBIERTA			-	$ 105,698,440

9	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**			-	
9.00	Montaje de aparatos sanitarios incluye instalación	UN	$ 66,800	-	$ -
9.01	Suministro e instalación de tubería para ventilación PVC 2"	ML	$ 31,921	-	$ -
9.02	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 2"	ML	$ 41,287	60.00	$ 2,477,220
9.03	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 3"	ML	$ 46,183	-	$ -
9.04	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC 4"	ML	$ 50,801	-	$ -
9.05	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1"	ML	$ 76,346	-	$ -
9.06	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 2"	ML	$ 100,267	-	$ -
9.07	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1 1/2"	ML	$ 95,760	-	$ -
9.08	Suministro e instalación de Yee Sanitaria PVC 4"	UN	$ 42,720	-	$ -
9.09	Suministro e instalación de Yee Reducción Sanitaria PVC 4x2"	UN	$ 44,044	-	$ -
9.10	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria PVC 4x3"	UN	$ 44,185	-	$ -
9.11	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria 3x2"	UN	$ 26,653	-	$ -
9.12	Suministro e instalación Semicodo Sanitaria 3"	UN	$ 23,221	-	$ -
9.13	Suministro e instalación Buje Sanitario 3x2"	UN	$ 24,251	-	$ -
9.14	Suministro e instalación Codo Sanitario 2"	UN	$ 13,489	6.00	$ 80,934
9.15	Suministro e instalación Semicodos sanitarios 2"	UN	$ 13,489	4.00	$ 53,956
9.16	Suministro e instalación Tee sanitaria 2"	UN	$ 14,519	-	$ -
9.17	Suministro e instalación Tee red hidráulica pvc de 1"	UN	$ 8,481	-	$ -
9.18	Suministro e instalación Tee red hidráulica pvc de 2"	UN	$ 28,678	-	$ -
9	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1"	UN	$ 8,481	-	$ -
9.20	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1 1/2"	UN	$ 15,032	-	$ -
9.21	Suministro e instalación Bujes red hidráulica 2 x 1 1/2"	UN	$ 24,375	-	$ -
9.22	Suministro e instalación sistemas de Válvulas.	GL	$ 425,135	-	$ -
9.23	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 3" a 2" metálicas	UN	$ 33,273	-	$ -
9.24	Suministro e instalación de señalización para áreas y evacuación en PVC foto luminiscente de 224x224 mm. Incluye elementos de fijación.	UN	$ 64,838	-	$ -
9.25	Desmonte, suministro e instalación de llaves y acoples para lavamanos, incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria , además, de todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	UN	$ 151,645	-	$ -
9.26	Desmonte, suministro e instalación de acoples para WC y duchas, incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria , además, de todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	UN	$ 164,984	-	$ -
9.27	Acometida en PVC de 1"	ML	$ 100,064	-	$ -
9.28	Acometida en PVC de 1/2"	ML	$ 30,790	-	$ -
9.29	Punto de agua fría PVC 1"	UN	$ 115,406	-	$ -
9.30	Registro de 1"	UN	$ 162,589	-	$ -
9.31	Reventilacion PVC 3"	ML	$ 72,496	-	$ -

9.32	Punto sanitario de desagüe de 3" hasta 3 ML , incluye regatas y accesorios	UN	$ 92,839	1.00	$ 92,839
9.33	Punto sanitario de desagüe de 4" hasta 3 ML , incluye regatas y accesorios	UN	$ 112,728	-	$ -
9.34	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	UN	$ 753,951	-	$ -
9.35	Suministro e instalación de lavamanos para colocar sobre mesón en granito	UN	$ 492,776	-	$ -
9	Suministro e instalación de orinal institucional	UN	$ 657,296	-	$ -
9.37	Suministro e instalación de mesón en granito caracol negro para lavamanos de empotrar, incluye salpicadero y faldón	ML	$ 973,819	-	$ -
9.38	Registro hidráulico de 1/2", incluye tapa	UN	$ 91,709	-	$ -
9.39	Cajas de inspección de 1*1 mts	UN	$ 585,667	1.00	$ 585,667
9.40	Suminsitro e instalacion de dispensador de papel	UN	$ 265,448	-	$ -
9.41	Punto sanitario de desagüe de 2" hasta 3 ml , incluye accesorios	UN	$ 101,542	-	$ -
9.42	Suministro ye instalación de tapa de inspeccion de cielo raso suspendido drywall 0,60x0,60mt.	UN	$ 65,220	-	$ -
9.43	Suministro e instalación de rejilla de ventilacion plastica40x40 para cieloraso en drywall	UN	$ 138,620	-	$ -
9.44	Suministro e instalación de registro 3/4"	UN	$ 99,035	-	$ -
9.45	Suministro e instalación de sanitario para discapacitados	UN	$ 1,093,037	-	$ -
9.46	Barra de seguridad en acero inoxidable de 18"	ML	$ 628,069	-	$ -
9.47	Suministro e instalación de griferia alta para lavamanos	UN	$ 435,276	-	$ -
9.48	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal	UN	$ 312,207	-	$ -
9.49	Suministro e instalación de poceta lavatrapero prefabrica	UN	$ 180,987	-	$ -
9.50	Suministro e instalación de tanque pvc de 500 litros incluyendo herrajes y todos los elementos necesarios para su funcionamiento	UN	$ 832,540	2.00	$ 1,665,080
	SUBTOTAL 9. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS			-	$ 4,955,696
10	**ELÉCTRICO Y CONECTIVIDAD**			-	
10.00	Suministro e instalación de tablero de 6 circuitos monofásico enchufables, incluye breakers, calidad superior y homologada por normativa RETIE.	UN	$ 575,512	-	$ -
10.01	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 36 circuitos	UN	$ 1,906,090	-	$ -
10.02	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 24 circuitos	UN	$ 1,633,792	1.00	$ 1,633,792
10.03	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 18 circuitos	UN	$ 1,361,493	-	$ -
10.04	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos	UN	$ 1,089,194	-	$ -
10.05	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas y resanes.	UN	$ 196,018	55.00	$ 10,780,990
10.06	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería EMT, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	UN	$ 243,811	55.00	$ 13,409,605
10.07	Suministro e instalación de Lámpara LED . Incluye la perforación del cielo raso, cableado para salida de alumbrado en cable encauchetado #12 AWG hasta el toma de la salida, clavija aérea; además de caja	UN	$ 148,166	55.00	$ 8,149,130

	metálica galvanizada hexagonal; suplemento; tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas , resanes y lo necesario para su correcto funcionamiento				
10.08	Tablero CCM, para inversor de marcha, con protección termo magnética , estación de mando enclavamiento mecánico y eléctrico ensamblado en encerramiento metálico.	UN	$ 2,682,938	-	$ -
10.09	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable con dimensiones de 60cmx50cm para lavaplatos, incluye grifería Mono control, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 380,073	-	$ -
10.10	Suministro e instalación de duchas a muro, incluye grifería Mono control, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 189,200	-	$ -
10.11	Suministro e instalación de accesorios y equipos para desagüe automático. incluye, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 368,759	-	$ -
10	Interconexión entre la puesta a tierra y el Tablero General de Distribución en cable de CU desnudo #2/0 AWG. Todas las uniones deben hacerse mediante soldadura exotérmica Termoweld x 115 gr.	ML	$ 117,388	-	$ -
10.13	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 1/2"	ML	$ 12,449	-	$ -
10.14	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 3/4"	ML	$ 13,404	-	$ -
10.15	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 1"	ML	$ 16,739	-	$ -
10.16	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 2"	ML	$ 23,865	-	$ -
10.17	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1/2"	ML	$ 15,568	165.00	$ 2,568,720
10.18	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3/4"	ML	$ 20,342	55.00	$ 1,118,810
10.19	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1"	ML	$ 35,760	30.00	$ 1,072,800
10.20	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1 1/2"	ML	$ 52,702	-	$ -
10.21	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 2"	ML	$ 75,479	-	$ -
10.22	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3"	ML	$ 85,512	-	$ -
10.23	Suministro e instalación de Panel LED incluye: marco en aluminio para panel led, perforacion y ajuste de estructura en cielo raso, clavija aérea, tornillos, fijación y resanes.	M2	$ 222,082	150.00	$ 33,312,300
10.24	Suministro e instalacion de ducha electrica	UN	$ 195,317	-	$ -
10.25	Salida para toma corriente doble normal tipó institucional gfci incluye tuberia y alambre #12 prom 0,5 ml	UN	$ 304,396	55.00	$ 16,741,780
10.26	Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo malla de 100x100.	ML	$ 113,732	-	$ -
10.27	Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo malla de 300x100.	ML	$ 156,599	100.00	$ 15,659,900
10.28	Acometida 3#2f+2n+4t	ML	$ 182,071	-	$ -
10.29	Acometida 3#4f+4n+6t	ML	$ 116,308	-	$ -
10.30	Acometida 2#10+12t	ML	$ 65,053	-	$ -
10.31	Suminsitro e instalación de totalizador de 80 amp	UN	$ 460,130	-	$ -
10.32	Suministro e instalación de cable trenzado nro 12	ML	$ 10,736	-	$ -
10.33	Suminsitro e instalación de breakers 1x30amp	UN	$ 51,390	-	$ -

10.34	Suminsitro e instalación de breakers 1x20amp	UN	$ 50,947	-	$ -
10.35	Suminsitro e instalación de totalizador de 65 amp	UN	$ 433,479	-	$ -
10.36	Suministro e instalación de luminaria lineal policarbonato led , de 120x7 cm de 40w ,color negro, (incluye accesorios de instalacion)	UN	$ 492,586	6.00	$ 2,955,516
	SUBTOTAL 10. ELÉCTRICO Y CONECTIVIDAD			-	$ 107,403,343
11	**VIDRIO**			-	
11.01	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, incluye samblasting, herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 1,169,059	-	$ -
11.02	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, incluye samblasting, perfileria en aluminio tipo F, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 901,641	-	$ -
11.03	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, con perfileria en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye samblasting y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 1,184,056	100.00	$ 118,405,600
11.04	Suministro e instalación de espejos para baños de 6 mm flotado	M2	$ 271,216	-	$ -
11.05	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, con perfileria en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye samblasting y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 1,050,348	-	$ -
11.06	Suministro e Instalación de Puertas en Vidrio Templado de 8mm , incluye samblasting , herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	$ 832,947	-	$ -
	SUBTOTAL 11. VIDRIO			-	$ 118,405,600
12	**ASEO Y LIMPIEZA GENERAL**			-	
12.01	Limpieza Mecánica para fachadas	M2	$ 16,819	-	$ -
12.02	Limpieza de ladrillo a la vista	M2	$ 16,856	-	$ -
12.03	Aseo y desinfección de muros con revestimiento, usando máquina de presión y ácido muriático en una concentración no mayor al 30%, imprimación y sellado de gritas y juntas usando selladores de poliuretano e impermeabilizantes como sikaflex 1-A plus o productos similares.	M2	$ 30,261	1,200.00	$ 36,313,200
12.04	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML	$ 10,501	65.00	$ 682,565
12.05	Limpieza de filtros con ácido muriático con una concentración no mayor al 30%	UN	$ 72,476	-	$ -
12.06	Limpieza y mantenimiento de piedra natural de fachada por medios manuales e hidrolavadora, incluye raspado de piedra natural limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 25,354	-	$ -
12.07	Limpieza y mantenimiento de piedra natural perimetral ,adoquín y muros en ladrillo recocido por medios manuales e hidrolavadora, incluye raspado de piedra natural limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 20,754	-	$ -
12.08	Limpieza y Pintura en malla eslabonada, ángulos y tubos con esmalte y anticorrosivo.(dos manos).	M2	$ 29,574	-	$ -
12.09	Aseo final de obra	M2	$ 9,137	500.00	$ 4,568,500
	SUBTOTAL 12. ASEO Y LIMPIEZA GENERAL			-	$ 41,564,265

np	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**			-	
NP-1	Actividades por determinar	M2	$ 10,990	190.00	$ 579,475,346
	SUBTOTAL NO PREVISTOS				$ 579,475,346
	COSTOS DIRECTOS		**$ 231,732**		**$ 1,613,553,852**
					COSTOS INDIRECTOS
	ADMINISTRACION		16.00%	%	$ 258,168,616
	IMPREVISTOS		2.00%	%	$ 32,271,077
	UTILIDAD		5.00%	%	$ 80,677,693
	TOTAL AIU		23.00%	**%**	**$ 371,117,386**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19.00%	**%**	**$ 15,328,762**
			COSTO TOTAL OBRA		**$ 2,000,000,000**

Tabla 10 - Oferta económica inicial

9. BITÁCORA DE OBRA

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y siguiendo el apartado de ***''ACTIVIDADES TÉCNICAS'',*** **numeral 16,** del Contrato de Interventoría*… ''Abrir, controlar y escribir en el libro diario (bitácora de obra) las órdenes e instrucciones dadas al contratista de obra, las recomendaciones de los diseñadores y supervisor del contrato, y todo asunto pertinente que ayude a lograr los objetivos propuestos por el contratante.'',* Se realizan la apertura de la bitácora de obra, (1) para la sede Santuario y (1) para la sede Manuel Gaona. **Ver anexo n°3** ***''Bitácora de Obra''.***

10. COMUNICACIONES

10.1 Correspondencia enviada

En el **anexo n°4** ***''Correspondencia enviada''*** se presenta la relación de la correspondencia enviada con consecutivo.

10.2 Correspondencia recibida

En el **anexo n°5** ***''Correspondencia recibida''*** se presenta la relación de la correspondencia enviada con consecutivo.

11. INFORME SST

En el **anexo n°6** ***''Informe mensual SST interventoría'',*** se relaciona el informe mensual SST de interventoría, en base a lo presentado y revisado al contratista de obra.

12. INFORME MENSUAL OBRA

Se relaciona en el **anexo n°7** ***''Informe mensual Obra''.***

Anexo n°1

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Registro fotográfico

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2024 - 07 - 19

Raspado de columnas en área oriental, Bloque A



2024 - 07 - 19

Demolición de piso existente en área occidental, Bloque A



2024 - 07 - 22

Alistado y afinado de pisos, área oriental, Bloque A

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2024 - 07 - 23

Desmonte de estructura de cielo raso, área occidental del Bloque A, segundo nivel



2024 - 07 - 23

Desmonte de tuberia existente sobre cielo raso y en muros, fuera de funcionamiento, área oriental.



2024 - 07 - 23

Acopio de escombro, resultante de demoliciones de pisos y muros en mamposteria, área general del segundo nivel, Bloque A.

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2024 - 07 - 24

Demolición de muro en mamposteria (muro curvo acceso oriental)



2024 - 07 - 25

Desmonte / demolición de detalle superior en cielo raso, área occidental, Bloque A, segundo nivel.



2024 - 07 - 25

Retiro de manto existente en cubierta.

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2024 - 07 - 26

Instalación de anclajes en cubierta.



2024 - 07 - 26

Anclajes instalados en cubierta.



2024 - 07 - 26

Alistado y afinado de pisos, área occidental, Bloque A, segundo nivel.

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2024 - 07 - 29

Desmonte muro en vitroblock, área oriental.



2024 - 07 - 29

Raspado de pintura, muros.



2024 - 07 - 29

Demolición de mamposteria, área occidental.

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2024 - 07 - 30

Instalación de manto de impermeabilización en cubierta.



2024 - 08 - 02

Manto de impermeabilización.



2024 - 08 - 08

Aplicación de estuco en columnas del área oriental.

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2024 - 08 - 09

Instalación de estructura de cielo raso, área oriental.



2024 - 08 - 14

Instalación de estructura, área occidental.



2024 - 08 - 15

Aplicación de emulsión asfaltica, cubierta.

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



17/07/2024 Pintura bajo placa de entrepiso



18/07/2024
Limpieza piso ceramica



19/07/2024
Liijado estuco

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



30/07/2024
Desmonte puerta antiguo cuarto de camaras y tapado con laminda de drywall, masillado y estucado



30/07/2024
Apertura, tapado contorno y masillado nueva puerta comunicacion antiguo cuarto de camaras a peritos



30/07/2024
Excavación zanja para dadocimentacion para soporte cerramiento tanque de residuos quimicos

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



30/07/2024
Apertura, tapado vano y masillado nueva puerta y ventana peritos hacia archivo peritos



30/07/2024
Demolición piso en ceramica y guardaescoba en madera existente archivo peritos



31/07/2024
Afinado y nivelado piso archivo peritos

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



01/08/2024
Desmonte cielo raso y luminarias archivo peritos



02/08/2024
Construcción cerramiento para tanque de almacenamiento de residuos quimicos



02/08/2024
Enchape de piso

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



2/08/2024
Estuco muros



03/08/2024
Pintura muros



05/08/2024
Corte e instalación de guardaescobas

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



6/08/2024
Instalacion cielo raso PVC



6/08/2024
Emboquillado piso



8/08/2024
Estuco bajo placa

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



8/08/2024
Estructurado y tapado muros drywall



9/08/2024
Retiro pintura que presenta humedad existente en paredes



12/08/2024
Retiro pintura con humedad existente bajo placa

Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable y Jurídica Sobre las Obras de Adecuación y Mantenimiento de las Sedes Propias Ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 No. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera 7 No. 21-25/27/31 C.T.I Girardot – Cundinamarca



12/08/2024 Aplicación de sikaflex dentro de grietas



12/08/2024
Aplicación de aquablock ultra bajo placa



13/08/2024
Colocacion de frescasa al interior de muros drywall

Anexo n°2

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Comités de obra

INFORMACIÓN BÁSICA					
Ciudad	Bogotá D.C	**Fecha**	2024	07	16
Lugar	Fiscalía – Sede Manuel Gaona				
Hora inicio	09:00 am	**Hora fin**	10:00 am		
Tema de la reunión	**SÉPTIMO COMITÉ DE OBRA SEDE SANTUARIO - SEDE MANUEL GAONA – SEDE GIRARDOT**				
Dependencia que convoca	Subdirección Regional Sección de Bienes				
Secretario (quien transcribe)	N/A	N/A			

IMPORTANTE
1. Diligencie digitalmente (evite su impresión, atendiendo políticas de cero papel)*.
2. Si el acta no es aprobada al finalizar la reunión, el secretario la elabora y remite vía correo electrónico a los asistentes, indicando el tiempo estimado para observaciones. Una vez cumplido el plazo, y si no hay pronunciamiento, ésta se entenderá aprobada.
3. El acta aprobada se envía en formato PDF a los asistentes vía correo electrónico.

***** Esta actividad la realiza el Secretario de la reunión.

ASISTENTES**

#	Nombre	Cargo	Dependencia	Correo electrónico
1	Oscar Javier Ramón Restrepo	Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativo	FGN	oscar.ramon@fiscalia.gov.co
2	Carlos Rueda	Director Interventoría	Interventoría	carlos.rueda@kalpaingenieria.com.co
3	Ramiro Esteban Erazo	Residente Interventoría	Interventoría	Interve26@gmail.com
4	Angie Estupiñan	Inspectora Interventoría	Interventoría	interv516@gmail.com
5	Luis Manuel Rojas	Director de Obra	Contratista de obra	coingafiscaliabogota@gmail.com
6	Sergio Rojas	Residente obra	Contratista de obra	coingafiscaliabogota@gmail.com

**Formato control de asistencia (opcional).

ORDEN DEL DÍA	
1	Comité de obra, sede Manuel Gaona
2	Cumplimiento de compromisos
3	Generalidades
4	Varios

DESARROLLO

Se da inicio al comité de obra en la sede Manuel Gaona, dejando constancia en acta las siguientes aprobaciones y compromisos:

SEDE SANTUARIO

1. Se revisan por todas las partes el cuadro comparativo de cotizaciones realizado por interventoría, cotizaciones tanto del contratista de Obra como Interventoría, sobre la ejecución de actividades en la fachada de la sede Santuario, dejando en acta constancia de que para la Sede Santuario solo se ejecutaran actividades en la fachada del tercer nivel, incluyendo emboquillado de ladrillo y mantenimiento de ventanas.
2. Se le informa a la entidad que el cuarto de cámaras ya se encuentra listo para que se trasladen y posteriormente se terminen de ejecutar las actividades de obra pendientes.

DESARROLLO

SEDE MANUEL GAONA

1. Se revisan por todas las partes el cuadro comparativo de cotizaciones realizado por interventoría, de las cotizaciones tanto del contratista de Obra como Interventoría, sobre la ejecución de actividades para el manto de cubierta de la sede Manuel Gaona, dejando en acta, que para la sede se realizara la ejecución del suministro e instalación de manto por el ítem contractual, para el retiro y desmonte del manto existente actual se solicita por parte de la entidad que el contratista de obra e interventoría solo presenten cotizaciones para el retiro del manto, ítem que no se encuentra contractualmente, lo que generaría una actividad complementaria. De igual manera, se presentarán las cotizaciones y cuadro comparativo del punto de anclaje para la cubierta Manuel Gaona.
2. El contratista de obra iniciara con actividades de demolición de pisos existente en el área 2 de intervención, se ejecutará desde el área occidental al área central de las escaleras, esto con el fin de evaluar el estado de la placa y posteriormente realizar una visita técnica estructural y generar un diagnostico para concluir que tipo de material se instalara, ya se piso vinílico, cerámico o porcelana.

SEDE GIRARDOT

1. La entidad informa que se encargara del desmonte del portón existente, esto previo aviso por parte del contratista de obra, cuando ya se encuentre listo y programado el día para la instalación del nuevo portón.

OBSERVACIONES GENERALES

1. Quedan pendientes las cotizaciones para el diseño eléctrico y de iluminación, esto para las sedes Santuario y Manuel Gaona, pendiente revisión y verificación. Se solicita esta información para el próximo martes 23 de julio.
2. A la fecha continúa pendiente la respuesta a las observaciones realizadas por interventoría a la programación de las sedes, se solicita al contratista enviar la subsanación de las observaciones realizadas, a más tardar el viernes 19 de julio.
3. Se solicita por parte de la entidad que se reajuste el balance y se remita nuevamente, esto con el fin de verificar el alcance del contrato en presupuesto, remitir a más tardar el viernes 19 de julio.

COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable(s)	Fecha de entrega
1	Cotizaciones componente eléctrico	Contratista Obra e Interventoría	23 – 07- 2024
2	Corrección de programaciones	Contratista Obra	19– 07- 2024
3	Balance de Presupuesto	Interventoría	19– 07- 2024

INFORMACIÓN BÁSICA					
Ciudad	Bogotá D.C	**Fecha**	2024	07	25
Lugar	Fiscalía – Sede Santuario				
Hora inicio	08:46 am	**Hora fin**	9:53 am		
Tema de la reunión	**OCTAVO COMITÉ DE OBRA SEDE SANTUARIO - SEDE MANUEL GAONA**				
Dependencia que convoca	Subdirección Regional Sección de Bienes				
Secretario (quien transcribe)	N/A	N/A			

IMPORTANTE
1. Diligencie digitalmente (evite su impresión, atendiendo políticas de cero papel)*.
2. Si el acta no es aprobada al finalizar la reunión, el secretario la elabora y remite vía correo electrónico a los asistentes, indicando el tiempo estimado para observaciones. Una vez cumplido el plazo, y si no hay pronunciamiento, ésta se entenderá aprobada.
3. El acta aprobada se envía en formato PDF a los asistentes vía correo electrónico.

***** Esta actividad la realiza el Secretario de la reunión.

ASISTENTES**

#	Nombre	Cargo	Dependencia	Correo electrónico
1	Oscar Javier Ramón Restrepo	Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativo	FGN	oscar.ramon@fiscalia.gov.co
2	Carlos Rueda	Director Interventoría	Interventoría	carlos.rueda@kalpaingenieria.com.co
3	Ramiro Esteban Erazo	Residente Interventoría	Interventoría	Interve26@gmail.com
4	Eduardo Ramírez	Inspector Interventoría	Interventoría	interv516santu@gmail.com
5	Helena Gonzales	Profesional Gestión	FGN	rosa.gonzalez@fiscalia.gov.co
6	Jorge Isaac Mendoza	Inspector de Obra	COINGA LTDA Contratista Obra	coingafiscaliabogota@gmail.com
7	Sergio Rojas	Residente de Obra	COINGA LTDA Contratista Obra	coingafiscaliabogota@gmail.com

**Formato control de asistencia (opcional).

ORDEN DEL DÍA	
1	Octavo Comité de Obra Sede Santuario
2	Solución de pendientes e inquietudes
3	Aprobación de actividades pendientes
4	Generalidades
5	Varios

DESARROLLO

Se da inicio al comité de obra en la sede Santuario, dejando constancia en acta de los siguientes temas

Se informa a la Supervisión del Contrato el Balance # 3 por un valor de $.1994 millones. Este balance se ajusta con la solicitud de verificar las divisiones de los módulos de oficina de manera similar a lo ejecutado en el primer piso de la sede. Se aumenta la partida de vidrio y se disminuye la de muros livianos. Se deberá presentar un item No previsto para esta actividad, por lo cual se presentarán las cotizaciones pertinentes según lo establecido en el pliego de condiciones. Una vez se cuente con esta información, se revisará nuevamente el balance para presentar a la Entidad.

DESARROLLO

SEDE SANTUARIO

1. Se comenta que hace falta realizar el diseño eléctrico. El contratista manifiesta que ya envío la cotización a la interventoría. Pendiente una cotización por parte de Interventoría para tomar la decisión de quien realizará esta actividad.
2. Se hace referencia que para poder conectar la tubería que alimenta el tanque de químicos, es necesario realizar una perforación al manto existente, aclarando que el proveedor no recomienda realizar dicha acción con el fin de mantener la garantía del sistema de impermeabilización existente. Sin embargo, se decide en comité realizar esta actividad ya que no hay otra forma de garantizar el correcto funcionamiento del desagüe; el contratista realizará la reparación de la perforación. Se comenta la opción de cubrir la tubería con rubatec o algo similar.
3. Se aprueba al contratista iniciar con las actividades de mantenimiento de la fachada. Se deja claro que en las fachadas esta incluido el arreglo de los dinteles de las ventanas.
4. Se revisa el estado en que se encuentra el dintel del vano de la ventana evidenciando que se encuentra muy deteriorado por humedad, se le hará el respectivo mantenimiento una vez se realicen las actividades de mantenimiento de la fachada.
5. Se aprueba en comité que las puertas de vidrio a instalar en la sede van por el ítem contractual y como referencia se tienen las puertas instaladas en los baños, además debe ir con el logo en grabado en el vidrio igual a como se encuentra en las puertas de vidrio instaladas en la zona ya remodelada.

SEDE MANUEL GAONA

1. Se confirma que ya se puede comenzar la actividad de instalación de perfilería de cielo raso, aclarando que no se puede tapar con lámina hasta que no esté terminada la impermeabilización de cubierta. Se aprueba en comité que la tubería eléctrica se va a dejar a la vista, como se encuentra en el primer piso de la sede.
2. Se confirma que el piso de la escalera va en cerámica y el resto de las zonas del segundo nivel va en vinilo referencia de piso Orchid LVT, referencia 44601, en formato 18,6 cm x 94 cm de 2,5 mm de espesor y capa de desgaste 0,3 micras.
3. Se aprueba demoler el muro existente en vitroblock y realizar su posterior remplazo en muro en drywall con frescasa.
4. Para los vidrios de Manuel Gaona el contratista debe presentar la cotización correspondiente, ya que los ítems contractuales, no tienen las mismas especificaciones de los que se encuentran instalados en el primer nivel, son superiores y no se pueden manejar por estos ítems.
5. Se reitera por parte del supervisor, enviar la proyección de facturación del contratista de obra como de Interventoría, para el mes de septiembre.

COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable(s)	Fecha de entrega
1	Iniciar con el mantenimiento de la fachada en Santuario	Contratista	Inmediata
2	Entregar la cotización de los vidrios de Manuel Gaona	Contratista	01/08/2024
3	Presentar cotización de diseño de iluminación	Interventoría	31/07/2024

INFORMACIÓN BÁSICA					
Ciudad	Bogotá D.C	**Fecha**	2024	07	30
Lugar	Fiscalía – Sede Manuel Gaona				
Hora inicio	08:30 am	**Hora fin**	9:30 am		
Tema de la reunión	**NOVENO COMITÉ DE OBRA SEDE MANUEL GAONA - SEDE SANTUARIO**				
Dependencia que convoca	Subdirección Regional Sección de Bienes				
Secretario (quien transcribe)	N/A	N/A			

IMPORTANTE
1. Diligencie digitalmente (evite su impresión, atendiendo políticas de cero papel)*.
2. Si el acta no es aprobada al finalizar la reunión, el secretario la elabora y remite vía correo electrónico a los asistentes, indicando el tiempo estimado para observaciones. Una vez cumplido el plazo, y si no hay pronunciamiento, ésta se entenderá aprobada.
3. El acta aprobada se envía en formato PDF a los asistentes vía correo electrónico.

***** Esta actividad la realiza el Secretario de la reunión.

ASISTENTES**

#	Nombre	Cargo	Dependencia	Correo electrónico
1	Oscar Javier Ramón Restrepo	Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativo	FGN	oscar.ramon@fiscalia.gov.co
2	Carlos Rueda	Director Interventoría	Interventoría	carlos.rueda@kalpaingenieria.com.co
3	Ramiro Esteban Erazo	Residente Interventoría	Interventoría	Interve26@gmail.com
4	Angie Estupiñan	Inspectora Interventoría	Interventoría	interv516@gmail.com
5	Sergio Rojas	Residente de Obra	COINGA LTDA Contratista Obra	coingafiscaliabogota@gmail.com

**Formato control de asistencia (opcional).

ORDEN DEL DÍA	
1	Noveno Comité de Obra – Sede Manuel Gaona – Sede Santuario
2	Aprobación de actividades
3	Generalidades
4	Varios

DESARROLLO

Se da inicio al comité y recorrido de obra en la sede Manuel Gaona, dejando constancia en acta de los siguientes temas, aprobaciones y compromisos:

SEDE MANUEL GAONA

1. Se realiza recorrido en el primer nivel del Bloque A, revisando la distribución y acabado del cielo raso, altura de los muros y divisiones livianas, se concreta con la supervisión, el contratista de obra e interventoría que todo el cielo raso, incluyendo el área de pasillos, se mantiene en un mismo nivel, exceptuando los casos donde se requiera un cambio de nivel, por necesidades técnicas o de instalaciones sobre el cielo raso, adicionalmente se dejaran en la misma altura las divisiones y muros livianos, hasta el cielo raso.

DESARROLLO
2. La supervisión aprueba la demolición de enchape cerámico de piso de los baños ubicados en el segundo piso, en el área de intervención, esto para realizar el mantenimiento de los aparatos sanitarios y lavamanos, adicionalmente para realizar la conexión para la cocineta propuesta en el diseño de distribución arquitectónica. 3. La supervisión del contrato solicita a la interventoría respuesta sobre el concepto técnico de cargas enviado por el contratista referente a la instalación de piso cerámico o vinilo. La interventoría informa que se dará respuesta el día 31 de julio. 4. Toda la tubería para las salidas de iluminación quedara sobre el nivel del cielo raso, la tubería EMT para las salidas de interruptores quedaran a la vista. 5. Se solicita a la supervisión y al área encargada de las TIC´S realizar la instalación de la canaleta sobre cielo raso para organizar los cables y acometidas de los racks, antes de la instalación del cielo raso. **SEDE SANTUARIO** 6. El contratista solicita a la Entidad realizar el movimiento del mobiliario ingresado al tercer piso, ya que interfiere con las actividades pendientes de demolición en el cuarto de cámaras. La entidad gestionará el movimiento de manera inmediata.

COMPROMISOS			
#	Compromiso	Responsable(s)	Fecha de entrega
1	Instalación de canaleta área de TIC's	Entidad	06- Ago-24
2	Respuesta de Interventoría sobre concepto estructural referente a la instalación de piso cerámico o vinilo	Interventoría – Consorcio CND 023	31-Jul -24

Anexo n°3

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Bitácora de Obra - Sede Santuario

archivo oficinas
Se tapan dilataciones sobre la pared del vestíbulo
Se demuelen cortes de baldosa piso pendiente que rodeaban el rack cuarto de servidores
Enchape piso cuarto eléctrico y computo en cerámica
Obs Se usa pulidora para cortar los perfiles de la estructura drywall

Nota 36 12 Julio de 2024 Viernes
Personal Personal contratista: Inspector, 3 ayudantes, 2 oficiales
Personal interventoría: Inspector, residente
Fase: Pintura y acabados
Activid Estuco con masilla techo y paredes cuarto eléctrico y computo
Pintura techo y paredes almacén de evidencias, coordinación
Pintura muro drywall y paredes archivo oficinas
Lijado techo y paredes oficinas
Detallado con estuco filos paredes cuarto de servidores

Nota 37 13 Julio de 2024 Sábado SS
Personal Personal contratista: Inspector, 3 ayudantes, 2 oficiales
Personal Interventoría: Inspector, director
Fase Drywall, estuco y pintura
Activid. Cuarta mano de estuco con masilla investigaciones
Lijado estuco techo y paredes coordinación
Se instala puerta provisional comunicaciones
Mantenimiento juntas con masilla muro drywall existente peritos
Primera mano de pintura paredes coordinación
Pintura techo y paredes fiscal de bienes
Masillado grietas presentes en antepecho ventana investigaciones

Nota 38 15 Julio de 2024 Lunes
Personal Personal contratista: Inspector, 2 ayudantes, 2 oficiales
Personal interventoría: Inspector
Fase: Estuco y pintura
Activ. Estuco con masilla paredes investigaciones
Detalle con masilla fisuras en pared vestíbulo, cámaras, fiscal de bienes

Norma

Lijado estuco techo y paredes investigaciones, fiscal de bienes y peritos
Detalle con masilla contorno ventana cámaras
Pintura paredes fiscal de bienes y cámaras

Nota 39 16 Julio de 2024 Martes
Personal Personal Contratista: Inspector, 3 ayudantes, 1 oficial
Personal fiscalía: 3 técnicos
Personal Interventoría: Inspector
Fase Pintura y acabados, Estuco
Actividad Pintura techo y paredes cámaras
Desmonte de equipos de aire acondicionado existentes donde estaban los monitores de cámaras y traslado punto de aireacondicionado al nuevo cuarto de camaras
Instalación de aireacondicionado en peritos
Lijado estuco paredes fiscal de bienes y archivo fiscal de bienes
Quinta mano estuco con masilla techo depósito
Primera mano de pintura techo investigaciones
Aseo piso en cerámica cámaras
Obs. llega material para acabados y cerramiento

Nota 40 17 Julio de 2024 Miércoles
Personal Personal Contratista. 2 ayudantes
Personal fiscalía: 4 técnicos
Personal Interventoría: Inspector
Fase Estuco, pintura y acabados
Actvida Estuco con masilla paredes de pósito
Detalle masilla muro drywall depósitos
Pintura paredes fiscal de bienes
Lijado estuco paredes investigaciones, fiscal de bienes
Pintura techo y segunda mano paredes investigaciones
Limpieza piso cerámica cámaras
Se tapa con canaleta cables conectados a los dos aires acondicionados peritos
Tercera y última mano de pintura techo fiscal de bienes

Norma

Obs Se le recomendó a el contratista aplicar la última mano de pintura a todas las zonas una vez hayan finalizado todas las actividades acordadas, en especial eléctricas, y antes de realizar la entrega total de la obra, con el fin de evitar reprocesos.

Nota41 18 Julio de 2024 Jueves
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal Interventoría: Inspector, residente
Fase Estuco, Pintura,
Actividad Retalle con masilla y lijado paredes investigaciones
Tercera mano de pintura de techo y paredes fiscal de bienes
Segunda mano de pintura techo Investigaciones
Tercera mano de pintura paredes Investigaciones
Limpieza piso cerámica fiscal de bienes
Primera mano de estuco con masilla muro drywall existente peritos
Obs El día de ayer una vez instalados los equipos de aire acondicionado en peritos, los técnicos no tuvieron cuidado en proteger mueble en cielorraso existente, además se debe realizar la respectiva entrega

Nota42 16 Julio de 2024 Martes
Comité Se revisan propuestas de cotizaciones realizadas por contratista e interventoría sobre la ejecución de actividades en la fachada, dejando constancia de que solo se ejecutarán en la fachada del tercer nivel, incluyendo enboquillado de ladrillo y mantenimiento de ventanas.
Se le informa a la entidad que el cuarto de cámaras y esta listo para que se terminen de ejecutar las actividades de obra pendientes

Nota43 19 Julio de 2024 Viernes
Personal Personal Contratista 2 ayudantes
Personal Interventoría: Inspector
Fase Estuco, pintura y acabados
Actividad Lijado techo y muro drywall depósito
{(Segunda mano de pintura techo y paredes depósito)}NO

Segunda mano de estuco con masilla pared drywall peritos
Primera mano pintura techo y paredes depósito
Primera mano de estuco con masilla pared jefatura de investigaciones
Limpieza piso cerámica depósito
Orden y aseo general a la obra

Nota 44 22 Julio de 2024 Lunes
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal Fiscalía: 3 técnicos cámaras Tics
Personal Interventoría: Inspector
Fase: Estuco
Actividad Lijado estuco techo y paredes cuarto de servidores
Detalle con masilla muro drywall existente jefatura de investigaciones y peritos
Estuco con masilla techo y muros drywall existentes jefatura de investigaciones
Limpieza piso cerámica investigaciones y almacen de evidencias
Detalle con masilla muro en eterboard peritos
Se realiza estructuración de cableado de cámaras Tics
Instalación de canaletas en pared cámaras Tics

Nota 45 23 Julio de 2024 Martes
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes; SST
Personal Fiscalía: 2 técnicos camaras Tics
Personal Interventoría: Inspector
Fase Pintura y Estuco
Actividad Pintura techo cuarto de servidores
Lijado muro drywall existente peritos
Estuco con masilla paredes y techo jefatura de investigaciones
Primera mano de pintura pared drywall existente peritos
Detalle y segunda mano de estuco con masilla techo cuarto de servidores
Abertura de huecos en canaleta para traspasar cables de cámaras en muro drywall
Conexión red cables cámaras desde cuarto de cámaras al Rack

Norma

Estuco con masilla contorno de una puerta jefatura de investigaciones
Desparche pintura muro en eterboard peritos
Lijado estuco con masilla y pintura contorno ventana antepecho, dintel y mocheta peritos
Limpieza piso cerámica peritos

Nota46 24 julio de 2024 Miércoles
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal Fiscalía 3 técnicos datos
Personal Interventoría: Inspector
Fase Estuco
Actividad Estuco con masilla paredes, techos, contorno ventana (dintel, mochetas y antepecho) jefatura de investigaciones
Estuco con masilla techo cuarto de servidores
Última mano de masilla aplicada sobre muro drywall jefatura de investigaciones
Cableado datos desde el cuarto de servidores a fiscal de bienes
Limpieza piso cerámica peritos
Se estructura cableado de datos investigaciones
Obs llega material para realizar actividades red de datos.

Nota47 25 julio de 2024 Jueves
Personal Personal Contratista: Residente, inspector, 2 ayudantes
Personal fiscalía: 2 técnicos cámaras
Personal Interventoría: Residente, director, Inspector
Fase Estuco
Actividad Comité8 Se realiza octavo comité de obra en la sede Santuario, se comenta que hace falta realizar el diseño eléctrico pendiente por parte de interventoría, tomar la decisión de quién va a realizarla. Se decide en comité realizar la perforación al manto existente para garantizar el correcto funcionamiento del desagüe del tanque, el contratista realizará la reparación de la perforación; se aprueba al contratista iniciar con las actividades de mantenimiento de la fachada.
Se revisa el estado en que se encuentra el dintel del vano de la ventana, se le hará el respectivo mantenimiento una vez

se realicen actividades de mantenimiento de la fachada
Se aprueba en comité que las puertas de vidrio a instalar en la sede van como las ya instaladas en los baños con el respectivo logo grabado en el vidrio
Lijado estuco techo y paredes jefatura de investigaciones
Primera mano de estuco con masilla pared pasillo hacia la terraza
Instalación canaletas para cableado estructurado red de datos y cámaras Investigaciones
Instalación monitores cámaras
Se suben muebles metálicos para archivo y se dejan en peritos

Nota 48 26 Julio de 2024 Viernes
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal Fiscalía: 3 Técnicos datos
Personal Interventoría: Inspector
Fase Estuco y Pintura
Actividades Estuco con masilla pared vestíbulo hacia la terraza
Lijado estuco paredes y techo oficina jefatura de investigaciones
Estructurado canaleta datos fiscal de bienes, jefatura de investigaciones, peritos
Primera mano pintura techo jefatura de investigaciones
Instalación soportes en pared para bandeja portacables datos peritos
Segunda mano pintura techo cuarto de servidores
Lijado pintura paredes cuarto de servidores

Nota 49 27 Julio de 2024 Sábado
Personal Personal contratista: 2 ayudantes
Personal Interventoría Inspector
Fase Pintura
Actividades Segunda mano de pintura pared y techo cuarto de servidores
Segunda mano de pintura techo jefatura de investigaciones

Norma

Nota 50 29 Julio de 2024 Lunes
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal Fiscalía: 3 técnicos datos
Personal Interventoría: Inspector
Fase Estuco y Pintura
Actividades Detalle pintura techo y paredes cuarto de servidores
Segunda mano estuco con masilla techo vestíbulo contorno del vacío
Instalación bandeja porta cables peritos
Estructurado canaleta datos almacen de evidencias, peritos, cámaras
Estuco con masilla pared y sobre guarda escobas en cerámica vestíbulo hacia la terraza, y pared vestíbulo contorno vacío
Traslado de mobiliario y documentos presentes en el antiguo cuarto de cámaras para poder abrir la nueva puerta y ventana en el muro drywall existente hacia peritos
Detalle con masilla paredes vestíbulo
Obs llega material pintura y estuco

Nota 51 30 Julio de 2024 Martes
Personal Personal Contratista: Inspector, 2 ayudantes, 1 oficial
Personal Fiscalía: 3 técnicos datos
Personal Interventoría: Inspector
Fase Preliminares, estuco y acabados
Actividad Desmonte puerta cuarto antiguo de cámaras
Apertura puerta y ventana con pulidora en muro divisorio existente drywall peritos hacia cuarto de cámaras antiguo
Estuco con masilla pared hacia cuartos en vestíbulo y techo vestíbulo al frente de los baños
Detalle con masilla pared oficina jefatura de investigaciones
Instalación bandeja porta cables vestíbulo
Demolición enchape cerámica piso antiguo cuarto de cámaras para poder tapar con drywall zona debajo de la puerta desmontada
Estructura canaleta datos almacén de evidencias
Tapado y masillado contorno puerta recientemente abierta en muro drywall existente peritos/antiguo cuarto de cámaras con drywall

Norma

Tapado y estuco con masilla puerta antigua con lámina de drywall cámaras a antiguo cuarto de cámaras
Excavación zanja para dado cimentación que va a soportar estructura de cerramiento tanque de residuos químicos
Anclaje de pedestales cerramiento y colado de apoyos con concreto para cerramiento tanque de almacenamiento de residuos químicos
Entubado red datos vestíbulo
Desmonte persianas, aireacondicionado y tubo metálico existente antiguo cuarto de cámaras (perfil metálico)

Nota 52 31 Julio de 2024 Miércoles
Personal Personal contratista: Inspector, 2 ayudantes, 1 oficial
Personal fiscalía: 2 técnicos datos
Personal interventoría. Inspector, residente, eléctrico
Fase Estuco, pintura
Actividad Lijado paredes jefatura de investigaciones
Estuco con masilla techo vestíbulo
Instalación pie amigos y bandeja portacables fiscal de bienes, vestíbulo hacia terraza
Desparche pintura paredes jefatura de investigaciones
Armado refuerzo en acero para viga de soporte cerramiento tanque de químicos con eses en varilla de 1/2" y refuerzo longitudinal en 3/4"
Demolición enchape piso pentos (antiguo cuarto decamaras y archivo) oficinas pentos
Estuco con masilla muro drywall existente (antiguo cuarto de cámaras y archivo)
Demolición guarda escobas existente (antiguo cuarto de cámaras y archivo)
Trasiegos escombro
Afinado piso (antiguo cuarto de cámaras y archivo)
Viene eléctrico por parte de interventoría a revisar distribución de iluminación

Nota 53 30 Julio de 2024 Martes
Comité 9 Se realiza el noveno comité de obra en la sede Manuel Cacona, donde el contratista solicita a la entidad realizar el movimiento del mobiliario ingresado al tercer piso, ya que interfiere con las actividades pendientes de demolición en el cuarto de cámaras. La entidad gestionará el movimiento de manera inmediata

Nota 54 7 Agosto de 2024 Jueves
Personal Personal contratista: Inspector, 2 ayudantes
Personal fiscalía 2 técnicos datos
Personal interventoría Inspector, (3)
Fase Pintura y acabados, pisos, preliminares
Actividad Desparche y segunda mano de pintura paredes jefatura de investigaciones
Raspado piso antiguo cuarto de cámaras y archivo
Detalle con masilla muro drywall existente peritos
Masillado contorno puerta y ventana recientemente abierta en muro drywall existente peritos
Desmonte cieloraso archivo peritos
Estructurado canaleta datos coordinación
Entubado cable datos vestíbulo hacia peritos
Desmonte de 4 lámparas archivo peritos
Desmonte estructura cieloraso archivo peritos
Ultima mano de pintura techo y paredes jefatura investigaciones
Trasiego, orden y asco escombro archivo peritos
Limpieza piso cerámica jefatura de investigaciones
Cableado datos vestíbulo y peritos

Nota 55 2 Agosto de 2024 Viernes
Personal Personal contratista: 3 ayudantes, 1 oficial
Personal fiscalía: 2 técnicos datos
Personal interventoría: Inspector
Fase Estuco, Enchape, pisos, carpintería metálica
Actividad Lijado paredes vestíbulo hacia la terraza

Detalle con masilla contorno ventana drywall archivo peritos
Estuco con masilla muro drywall puerta anulada cámara
Amarre con alambre eses y acero de refuerzo longitudinal viga de soporte cerramiento tanque de químicos
Se testerea y funde con concreto, viga de amarre cerramiento tanque de residuos químicos, se le deja dos tubos para desagüe a 60 cm desde el borde interno de la viga
Estuco con masilla pared vestíbulo hacia peritos y vestíbulo hacia vacío
Estructurado canaleta red datos coordinación, fiscal de bienes
Estuco con masilla techo vestíbulo al frente de oficinas
Enchape piso con cerámica archivo peritos
cableado datos vestíbulo
Orden y asco general
Novedades llegan 5 cajas de baldosa piso

Nota 56 3 Agosto de 2024 Sábado
Personal Personal contratista 3 ayudantes, 1 oficial
Personal interventoría 1 inspector
Fase Pintura y acabados, pisos, concreto
Actividades Pintura paredes vestíbulo hacia terraza
Estuco con masilla paredes vestíbulo contorno vacío
Enchape piso con cerámica archivo peritos
Desencofrado viga de cerramiento tanque de residuos químicos
Se le hace prueva de estancamiento a la placa del tanque de almacenamiento de residuos químicos, el desnivel y los dos orificios permiten que desagüe adecuadamente
Detalle con masilla paredes cuarto de servidores

Nota 57 5 Agosto de 2024 Lunes
Personal Personal contratista: 2 ayudantes
Personal interventoría: Inspector
Fase Pintura y acabados, pisos, estuco
Actividades Lijado recorte pintura y pintura paredes vestíbulo hacia terraza

Enchape piso peritos archivo
Se cortan los guarda escobas en cerámica con cortadora
Detalle con masilla paredes vestíbulo hacia la terraza
Enchape guarda escobas en cerámica archivo peritos

Nota 58 6 Agosto de 2024 Martes
Personal Personal contratista: 3 ayudantes, 1 oficial
Personal interventoría: Inspector
Fase Estuco, pisos, pintura y acabados
Actividades Lijado y detallado estuco paredes y techo vestíbulo hacia la terraza
Enchape piso cerámica peritos archivo cuarto antiguo de cámaras
Se termina de instalar cieloraso p.v.c. peritos
Recorte e instalación guarda escobas en cerámica archivo peritos
Aplicación de pegacor sobre guarda escobas en cerámica
Tapado y masillado franja inferior con eterboard muro divisorio archivo peritos (de 10 cm de ancho)
Cimbrado e inicio de armado estructura cieloraso archivo peritos
Desparche pintura paredes y techo vestíbulo hacia la terraza
Emboquillado piso en cerámica archivo peritos
Trasiego escombro

Nota 59 8 Agosto de 2024 Jueves
Personal Personal contratista: 3 ayudantes, 1 oficial
Personal interventoría: Inspector
Fase Estuco y acabados
Actividades Lijado estuco techo y paredes vestíbulo vacío
Alisado con masilla techo vestíbulo vacío, vestíbulo peritos
Estuco con masilla paredes vestíbulo peritos
Cimbrado, replanteo en el piso, armado estructura, e inicio tapado con lámina de drywall muros divisorios archivo peritos

Norma

Nota 60 9 Agosto de 2024 Viernes
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal Interventoría: Inspector
Fase Estuco, pintura
Actividades Lijado estuco techo y paredes vestíbulo vacío
Estuco con masilla techo vestíbulo vacío
Primera mano de estuco con masilla muro drywall archivo peritos
Retiro pernos de anclaje que sostenía perfil metálico archivo peritos en pared
Detalle con masilla paredes servidores
Pintura techo vestíbulo vacío
Estuco con masilla muro drywall existente archivo peritos
Retiro pintura húmeda levantada en paredes contorno ventanas archivo peritos

Nota 61 10 Agosto de 2024 Sábado
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal Interventoría: Inspector
Fase Estuco, pintura
Actividades Pintura paredes y techo vestíbulo vacío
Estuco con masilla paredes archivo peritos
Lijado paredes vestíbulo vacío y vestíbulo hacia peritos

Nota 62 12 Agosto de 2024 Lunes
Personal Personal Contratista: 2 ayudantes
Personal (Ayudantes) Fiscalía: 2 técnicos datos
Personal Interventoría: Inspector
Fase Impermeabilización, pintura y acabados, estuco
Actividades Pintura techo y paredes vestíbulo (peritos) Vacío
Primera mano pintura techo y paredes vestíbulo peritos
Cableado datos en bandeja porta cables fiscal de bienes, peritos, vestíbulo hacia terraza, vestíbulo hacia peritos
Lijado estuco techo vestíbulo hacia peritos, vestíbulo contorno vacío

Norma

Lyado estuco paredes y techo servidores
Estuco techo vestíbulo yaco
Se desocupa descanso de la escolera y se arma andamio para realizar actividades
Llega francisco Paez de la empresa decorarco sa, viene a medir las cortinas, de parte de Carlos Arturo Rodríguez
Raspado techo capa húmeda carraplas existente escalera
Aplicación sikaflex entre fisuras presentes en el techo escalera
Lyado estuco muro nuevo drywall puerta anulada cámaras
Aplicación agua blockultra sobre la superficie del techo escaleras

Nota 63 13

13 Agosto de 2024 Martes

Personal Personal Contratista: Inspector, 2 ayudantes, 1 oficial
Personal fiscalía: 1 técnico datos
Personal Interventoría: Inspector

Fase Impermeabilización, pintura y acabados, estuco

Actividad Pintura paredes y techo vestíbulo vacío, vestíbulo hacia peritos
Aplicación pintura antihumedad aqua blockultra sobre la superficie del techo de la escalera
Amarre cables dentro de canaletas red datos investigaciones
Alisado estuco con masilla superficie techo sobre la escalera
Estructurado y tapado muros con lámina de drywall archivo peritos, se le ponen soportes en madera para puerta y frescasa dentro de muro drywall oficinas peritos
Estructurado canaleta datos fiscal de bienes
Estuco con masilla paredes vestíbulo vacío
Retiro pasamanos escalera para estucar mejor la pared de la escalera

Obs Llega material drywall

Nota 64 14 Agosto de 2024 Miércoles

Personal Personal Contratista: 2 ayudantes, 1 oficial
Personal Interventoría: Inspector

Fase Estuco y drywall (acabados)

Actividades Estuco techo y paredes escalera segudo a tercer piso
Estructurado, ubicación de frescasa al interior y tapado con lámina muros drywall archivo peritos
Se pone refuerzo de madera dentro de muro drywall oficinas peritos para sostener el aire acondicionado a 20cm desde el techo medida
Masillado muros drywall archivo peritos

Nota 65 12 Agosto de 2024 Lunes
Comité 10 Se realiza el décimo comité de obra en la sede Manel Caona, se encuentra pendiente la negociación para la ejecución de actividades en la limpieza de fachada de la sede, la entidad enviará el plano de otro piso de la sede para evaluar su costo y determinar el balance con estas nuevas cantidades

Anexo n°3.1

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Bitácora de Obra - Sede Manuel Gaona

15-07-24 Personal de obra: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST, (1) maestro, (2)
Lunes oficiales, (4) Ayudantes.
Favorable. Personal interventoría: (1) Residente, (1) Inspectord, (1) SST.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, mezclador, demoledor.

Actividades Ejecutadas: Se continua con la disposición de residuos y escombro, producto de demolición de pisos y muros en mampostería.
se continua con alistado de pisos en área Oriental.

16-07-24. Personal de obra: (1) director, (1) Residente, (1) Inspector, (2), SST,
Martes. (2) maestros, (2) oficiales, (6) Ayudantes.
Favorable. Personal interventoría: Director, Residente, Inspectord.
Herramientas y equipos: Herramienta de mano, Mezclador, Demoledor.

Actividades Ejecutadas: Se inicia con la demolición de pisos en el área occidental del piso 2, en el área oriental se continua con alistado de pisos.
Se realiza comité de Obra en la sede, donde se determina que para la Sede se presentaran las cotizaciones para el retiro del manto actual de cubierta, se ejecutara el suministro e instalación por el ítem contractual, quedan pendientes las propuestas, adicionalmente esta pendiente el envio de las cotizaciones del diseño eléctrico.
Para esta fecha el contratista no ha respondido a las observaciones realizadas a la Programación, Se solicita respuesta para el día viernes 19 de Julio del 2024.
La interventoría enviara el balance ajustado para el dia viernes 19.

17-07-24 Personal de obra: Residente, Inspectores (2), SST, (2) maestros
Miercoles. (2) oficiales, (4) ayudantes (2).
Favorable. Personal interventoría: Residente, inspectora.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, escalera, Mezcladorde concreto, demoledor.

Actividades Ejecutadas: Se continua con la demolición de pisos existentes en el área occidental, Se realiza desmonte de muros en superboard existentes, Se continua con el listado de pisos en área oriental.
Disposición de escombros.

18-07-24 Personal de obra: Inspectora(2) SST, (2) maestros, (2) oficiales,
Jueves. (6) ayudantes.
Soleado. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Herramienta de mano, Mezclador de concreto, demoledor.

Actividades Ejecutadas: Demolición de pisos existente, área occidental y desmonte de muros en drywall y superboard.
Alistado de pisos en área oriental.

19-07-24. Personal de obra: Inspector(2), Residente, SST, (2) maestros, (2)
Viernes. oficiales, (6) Ayudantes.
Favorable. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, Herramienta de mano, Escalera, demoledor.

Actividades Ejecutadas: Demolición de pisos existente área occidental.
Alistado de pisos área oriental.
Retiro de Escombros.

20-07-24 Festivo.
Sabado. ———
Sdeado. ———

22-07-24 Personal de obra: Residente, inspectores (2), SST, maestros (2),
Lunes. oficiales (5), Ayudantes (7).
Favorable. Personal interventoría: Director, Residente, inspectora.
Herramientas y equipos: mezclador, demoledor, Herramienta menor, nivel.

Actividades Ejecutadas: Se realiza acopio de escombro para posterior retiro, llega material a obra, se realiza acopio en las entradas y accesos del primer nivel, Se continua con el alistado y afinado de pisos en el área ocadental (Oriental) del bloque A.

23-07-24 Personal de Obra: Residente, inspectores (2), SST, maestros (2),
Martes. Oficiales (4), Ayudantes (6).
Favorable. Personal Interventoría: Residente, inspectora.
Herramientas y equipos: Mezcladores, demoledor, Herramienta menor, andamio, escaleras.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el acopio de escombro, resultante de la demolición de pisos.
Se realiza la toma de niveles para el alistado de pisos en el área ocadental del bloque A. Se continua con alistados en el área oriental del bloque A.
Se aplaza comité de obra al día 25 de julio del 2024.
Se realiza desmonte/ demolición de muros en superboard, Se desmonta estructura de cielo raso en el área ocadental y se desmontan persianas.

24-07-24 Personal de obra: Inspectores (2), SST, oficiales (5), Ayudantes (4),
Miercoles Personal interventoría: Residente, inspectora.

Herramientas y equipos: Mezcladores, demoledor, Herramienta menor, escalera, andamio.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el desmonte / demolición de muros livianos, se desmontan remates de cielo raso de pasillos del drea occidental, se realiza el desmonte de la estructura de cielo raso restante. Se continua con el alistado de pisos en el área oriental. se realiza el retiro de escombros.

25-07-24. Jueves. Favorable.
Personal de obra: Residente, inspectores (2), oficiales (5), Maestros (2), Ayudantes (7), personal manto (4).
Personal interventoría: Director, Residente, inspectord.
Herramientas y equipos: Mezcladores, Herramienta menor, Escaleras, demoledor.

Actividades Ejecutadas:
se realiza el desmonte de tubería que se encuentra sobre cielo raso, incluyendo tubería de detección, se realiza el acopio de esta tubería para posterior retiro por parte de la entidad. los desmontes de tubería se realiza en las dos dreas del segundo nivel, Bloque A.
Se continua con el desmonte de la tubería restante y cielo raso, la estructura y laminas faltantes.
Se da inicio al desmonte de manto existente de cubierta.
se realiza alistado de pisos en las dos dreas del segundo nivel.

El comité de obra se realiza en la sede Santvario, se presenta el balance #3 del contrato, este con los ajustes requeridos.
Para la sede se establece que el piso del drea de las escaleras y acceso se dejara en ceramica y el restante en vinilo.
Se da la aprobación de demoler muro en utradock y continuar con la forma original en muro liviano.

26-07-24 Personal de obra: Residente, Inspectores (2), maestros (2), SST,
Viernes. oficiales (5), Ayudantes (7), personal manto (4).
Lluvioso. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezcladores, Herramienta menor, escaleras, andamio.

Actividades Ejecutadas:
Se realiza la instalación de anclajes en la cubierta, queda pendiente el informe de cada anclaje con su respectiva prueba de carga.
Se continua con el desmonte del manto existente de cubierta.
Se continua con el alistado y afinado de pisos en las dos áreas del Bloque A, segundo nivel.

27-07-24. Personal de obra: Residente, Inspectores (2), SST, maestro (2),
Sabado. oficiales (5), Ayudantes (7), personal manto (4).
Soleado. Personal Interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezcladores, Herramienta menor, Escaleras, andamio.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el desmonte del manto existente en la cubierta.
Se finaliza con la instalación de los anclajes en cubierta, continua pendiente informe de cada anclaje.
Se continua con los alistados de pisos, toma de niveles, cabe aclarar que en algunas áreas se presentan mayores espesores.
Se realiza demolición de mampostería en el área occidental y se desmonta gabinete contra incendios, todos los elementos ya entregados anteriormente al personal encargado de mantenimiento.

29-07-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), SST, oficiales (4),
Lunes. Ayudantes (5), personal manto (4).
Favorable. Personal Interventoría: Residente, Inspectora.

Herramientas y equipos: Mezclador, Herramienta menor, Escaleras, andamio.

Actividades Ejecutadas: Se realiza pañete a columnas del área oriental, Bloque A, segundo nivel.
Se continua con el alistado de pisos y afinado en las dos áreas del Bloque.
Se realiza raspado de pintura existente de antepechos y columnas del área oriental.
Se continua con el desmonte de la tubería existente sobre cielo raso. se retiran escombros.
Se continua con el desmonte de manto existente en cubierta de la sede y a la par se realiza la instalación.

30-07-24. Martes. Soleado.

Personal en obra: Residente, Inspectores (2), SST, maestros (2), oficiales (4), Ayudantes (6), personal manto (4).
Personal interventoría: Director, Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, Herramienta menor, Escaleras.

Actividades Ejecutadas: Se continua con el desmonte de la tubería sobre cielo raso, se acopia para posterior retiro por parte de la entidad (personal de mantenimiento).
Se realiza acopio de escombros para posterior retiro.
Se continua con el alistado y afinado de pisos en las dos áreas del Bloque A, segundo nivel.
Se continua con el desmonte e instalación de manto en cubierta.

Se realiza el noveno comité de obra en la sede.
Se establecen los niveles y alturas del cielo raso y muros livianos, esto según recorrido en el área del primer nivel de la sede, Bloque A.
Esta pendiente visita por parte del personal de las tic's para organizar cableado sobre cielo raso, tal y como se solicita en comité.

31-07-24. Personal de obra: Residente, Inspectores (2), SST, maestros (2),
Miercoles oficiales (4), Ayudantes (4), personal manto (4).
Favorable. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, escaleras, Herramienta menor.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el alistado de pisos en las dos áreas del bloque A, segundo nivel.
Se continua con el desmonte e instalación del manto de impermeabilización en abierta.
Se continua con desmonte de tubería puc, de detección y metálica existente sobre cielo raso, Se realiza acopio de material para retiro posterior por parte del personal de mantenimiento de la entidad.

01-08-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), SST, Maestros (2), Oficiales
Jueves. (4), Ayudantes (6), personal manto (4).
Favorable. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, Herramienta menor, Escalera, andamio.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con actividades de alistado de pisos, desmonte de tuberías, desmonte e instalación de manto de abierta, demolición de muros en mampostería.

02-08-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), SST, maestros (2),
Viernes. oficiales (5), Ayudantes (7).
Soleado. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, Herramienta menor, Escaleras, andamio.

03-08-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), SST, Maestros (2),
Sabado. Oficiales (4), Ayudantes (5), personal manto (4).
Soleado. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, Herramienta menor, Escaleras, andamio.

Actividades Ejecutadas:
Alistado de pisos → área occidental, Bloque A, segundo nivel.
Demolición enchape de pisos en baños y demolición de pisos en área de descanso escalera, desmonte de divisiones (escalera).

05-08-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), Maestros (2), SST,
Lunes. Oficiales (4), Ayudantes (6), personal manto (4).
Lluvioso. Personal interventoría: Director, Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, demoledor, escalera, Herramienta menor, andamio.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el desmonte e instalación de manto de cubierta.
Se realiza recorrido para identificar los lugares donde se presentan charcos de agua con el fin de detectar áreas puntuales y nivelarlas.
Se continua con el alistado de pisos en el área occidental del Bloque A, segundo nivel.
Desmonte de tubería.

06-08-24. Personal de obra: Residente, Inspectores (2), SST, Maestros (2),
Martes. oficiales (4), Ayudantes (6), personal manto (4).
Soleado. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, palas, Herramienta menor, escalera.

Actividades Ejecutadas:
Alistado de pisos área occidental, Bloque A, segundo nivel,

Raspado de pintura, pantete y filos de columnas.

07-08-24 Festivo.
Miercoles → Actividades en cubierta, manto.

08-08-24. Personal en obra: Inspectores (2), SST, maestro (1), Oficiales (4),
Jueves. Ayudantes (8), personal manto (4) + (4).
Soleado. Personal interventoría: Director, Inspectora.
Herramientas y equipos: Mezclador, Herramienta menor, escalera (1), palas.

Actividades Ejecutadas: se da inicio al estucado en muros de ante pecho del área oriental, segundo nivel, Bloque A.
se realiza el alistado de pisos de área frente a descanso de escalera.
Se realiza aplicación de estuco en columnas y muros, área oriental.
Se realizan resanes de filos de columnas y filos en el área occidental.
se continua con el desmonte de manto existente de cubierta.
Se inicia con la estructuración del cielo raso.

09-08-24. Personal en obra: Inspectores (2), SST, maestro (1), oficiales (3),
Viernes Ayudantes (4), personal manto (5).
Lluvioso. Personal interventoría: Residente, inspectora.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, escaleras,

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el desmonte del manto existente de cubierta.
Estucado de muros y columnas en área oriental del Bloque A, Segundo nivel.
Estructuración cielo raso en área occidental.

10-08-24. Personal en obra: Inspectores (2), SST, Maestro (1), Ayudantes (4),
Sabado. oficiales (3), personal Manto (5).
Soleado. Personal interventoría: Director, Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, andamio, escalera.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con la estructuración del cielo raso, en toda el área de intervención,
se realiza aplicación de estuco en antepechos y muros.
Se realiza el desmonte de sanitarios del baño de mujeres y hombres.
se desmontan las divisiones en acero de los baños.
se acopia escombro y materiales sobrantes.

12-08-24. Personal en obra: Residente, inspectores (2), SST, Maestros (2), oficiales
Lunes. (4), Ayudantes (5), personal manto (5).
Favorable. Personal interventoría: Director, Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, Escalera.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con la instalación de estructura para cielo raso, se realiza
cortinero a una distancia de 30cm de la ventanas de fachadas.
Se aplica vinilo en el área oriental del bloque A, en antepechos,
columnas y muros.
Se realiza demolición de cielo raso sobre placa de entrepiso, con el
fin de realizar la instalación de la estructura nivelal.
Pañete de columnas y estuco en área occidental.
Retiro e instalación de manto de impermeabilización.
Retiro de tubería sin servicio en cubierta del Bloque A

Se realiza comité de obra en la sede, realizando recorrido en
piso 2 y cubierta.

13-08-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), maestro (2), SST,
Martes. oficiales (4), Ayudantes (4), personal manto (5).
Favorable. Personal de Interventoría: Residente, Inspectora.
Herramienta y equipos: Herramienta menor, escaleras.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el retiro de manto y posterior instalación en cubierta.
Se realiza aplicación de vinilo en antepechos y columnas del área oriental.
Aplicación de estuco en muros y antepechos del área occidental.

14-08-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), SST, maestro (1), oficiales
Miercoles. (3), Ayudantes (4), personal manto (5)
Favorable. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, escaleras.

Actividades Ejecutadas:
Retiro y instalación de manto de impermeabilización en cubierta.
Desmonte y demolición de pedestales, tubos y demas elementos sin servi-
cio en la cubierta.
Desmonte y demolición de cielo raso de escalera central.
Asco general de toda el área.
Aplicación de pintura área oriental.

15-08-24. Personal en obra: Residente, Inspectores (2), SST, maestro (1),
Jueves. oficiales (3), Ayudantes (6), personal manto (6).
Soleado. Personal interventoría: Residente, Inspectora.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, escalera, equipo de seguridad.

Actividades Ejecutadas:
Se continua con el retiro de manto, tubería y residuos en cubierta,
se realiza a la par la instalación del manto nuevo, en algunas zonas
puntuales se realizan mantenimientos puntuales, mortero.

Se continua con la aplicacion de vinilo en el area oriental del Bloque A.
Se realiza instalacion de estructura de acero raso en el area occidental.
Se aplica estuco en muros, antepechos y columnas del area occidental.
Se retira y acopia escombro.

Anexo n°4

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Correspondencia enviada

KALPA INGENIERIA S.A.S. / CORIS	**CORRESPONDENCIA ENVIADA CON CONSECUTIVO MES DE AGOSTO**	**CODIGO**	**FC-CER-05**
		VERSION No	**00**
		FECHA	**05/12/2011**

PROYECTO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 - 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18A NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 2125/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA

SEDE: PROYECTO EN GENERAL

CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A:	ENVIADO POR:	ASUNTO	ANEXOS	FECHA DE RADICACIÓN	RECIBIDO POR:	OBSERVACIONES
CS.INT-516-022-2024	16/07/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Aprobación Corte Parcial No. 2 - Contrato de Obra Pública No. FGN-RCE-0017-2024	(80) Folios anexo digital	16/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
CS.INT-516-023-2024	16/07/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Factura No. CI3N 2 - Contrato de Interventoría No. FGN-RCE-0023-2024	(08) Folios anexo digital	16/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
CS.INT-516-024-2024	16/07/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Informe Mensual de Interventoría No. 2 (23 junio al 15 julio 2024) Informe Mensual de Obra No. 2 (23 junio al 15 julio 2024)	(231) Folios anexo digital	16/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
CS.INT-516-025-2024	17/07/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Factura No. CI3N 3 - Contrato de Interventoría No. FGN-RCE-0023-2024	(08) Folios anexo digital	17/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
CS.INT-516-026-2024	22/07/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Personal en Condición de Discapacidad - Contrato de Interventoría No. FGN-RCE0023-2024	(22) Folios anexo digital	22/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
CS.INT-516-027-2024	25/07/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Comparativo - Cotizaciones actividades complementarias Contrato Obra – FGN-RCE-0017-2024	(31) Folios anexo digital	25/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
CS.INT-516-028-2024	05/08/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Entrega del formato FGN-AP01-F-166 FORMATO LISTA DE VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE GESTION DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS PRACTICANTES JUD V01 (1)	(231) Folios anexo digital	05/08/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
CS.INT-516-029-2024	14/08/2024	COINGA LTDA Atn. Luis Manuel Rojas Gil coingaltda@yahoo.com Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Observaciones Programación de Obra 24 Julio 2024	N/A	14/08/2024	VIA CORREO ELECTRONICO COINGA LTDA	N/A
CS.INT-516-030-2024	14/08/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Cotizaciones – Comparativo actividades complementarias Contrato Obra – FGN-RCE-0017-2024	(12) Folios anexo digital	14/08/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A

KALPA INGENIERIA S.A.S. / CORIS	**CORRESPONDENCIA ENVIADA CON CONSECUTIVO MES DE AGOSTO**	**CODIGO**	**FC-CER-05**
		VERSION No	**00**
		FECHA	**05/12/2011**

PROYECTO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 - 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18A NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 2125/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA

SEDE: PROYECTO EN GENERAL

CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A:	ENVIADO POR:	ASUNTO	ANEXOS	FECHA DE RADICACIÓN	RECIBIDO POR:	OBSERVACIONES
CS.INT-516-031-2024	14/08/2024	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	Acta Actividades complementarias Contrato Obra – FGN-RCE-0017-2024	(44) Folios anexo digital	14/08/2024	VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A

Anexo n°5

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Correspondencia recibida

KALPA INGENIERIA S.A.S. / ORIS	**CORRESPONDENCIA RECIBIDA CON CONSECUTIVO MES DE AGOSTO**	**CODIGO**	**FC-CER-05**
		VERSION No	**00**
		FECHA	**05/12/2011**

PROYECTO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 - 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18A NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 2125/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA

SEDE: PROYECTO EN GENERAL

CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A:	ENVIADO POR:	ASUNTO	ANEXOS	FECHA DE RADICACIÓN	RECIBIDO POR:	OBSERVACIONES
FGN-RCE-0017-2024 - 032	15/07/2024	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023 Atn. Cesar Augusto Camargo Camargo Interventoría FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	COINGA LTDA	COTIZACION TRATAMIENTO FACHADA SEDE SANTUARIO.	N/A	15/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023 VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
FGN-RCE-0017-2024 - 002	16/07/2024	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023 Atn. Cesar Augusto Camargo Camargo Interventoría	COINGA LTDA	Radicación Factura Electrónica de Venta No CGA – 49 Contrato de obra pública No. FGNRCE-0017-2024 – 001.	N/A	16/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	N/A
FGN-RCE-0017-2024 - 034	22/07/2024	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023 Atn. Cesar Augusto Camargo Camargo Interventoría FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	COINGA LTDA	SOLICITUD DE INGRESO PERSONAL OPERATIVO SEDE MANUEL GAONA, ANCLAJES Y MANTO.	N/A	22/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023 VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
FGN-RCE-0017-2024 - 035	23/07/2024	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023 Atn. Cesar Augusto Camargo Camargo Interventoría FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	COINGA LTDA	SOLICITUD DE INGRESO PERSONAL OPERATIVO MANUEL GAONA	(31) Folios anexo digital	23/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023 VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A

KALPA INGENIERIA S.A.S. / CORIS	**CORRESPONDENCIA RECIBIDA CON CONSECUTIVO MES DE AGOSTO**	**CODIGO**	**FC-CER-05**
		VERSION No	**00**
		FECHA	**05/12/2011**

PROYECTO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 - 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18A NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO. 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 2125/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA

SEDE: PROYECTO EN GENERAL

CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A:	ENVIADO POR:	ASUNTO	ANEXOS	FECHA DE RADICACIÓN	RECIBIDO POR:	OBSERVACIONES
FGN-RCE-0017-2024 - 036	24/07/2024	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023 Atn. Cesar Augusto Camargo Camargo Interventoría FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	COINGA LTDA	SOLICITUD DE INGRESO MATERIAL – MANTO CUBIERTA	(1) Folios anexo digital	24/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023 VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
FGN-RCE-0017-2024 - 037	24/07/2024	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023 Atn. Cesar Augusto Camargo Camargo Interventoría FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	COINGA LTDA	SOLICITUD DE INGRESO PERSONAL OPERATIVO SEDE MANUEL GAONA – ANCLAJES.	N/A	24/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023 VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A
FGN-RCE-0017-2024 - 038	24/07/2024	CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023 Atn. Cesar Augusto Camargo Camargo Interventoría FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN Atn. Oscar Javier Ramón Restrepo Jefe Sección de Bienes y Apoyo Administrativooscar.ramon@fiscalia.gov.co Bogotá D.C.	COINGA LTDA	PROGRAMACION DE OBRA Y FLUJO DE INVERSION SEGÚN BALANCE 2.	N/A	24/07/2024	VIA CORREO ELECTRONICO CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023 VIA CORREO ELECTRONICO FGN	N/A

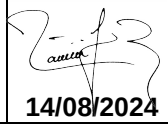
Anexo n°6

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Informe Mensual SST Interventoría

REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES

CLASE DE DOCUMENTO: Informe SST	CÓDIGO:	FECHA:
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES	**INFMES-516-001**	**12/08/2024**

REVISIÓN	**No. DE REVISIONES**	**0**	**1**	**2**	**3**
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: Nathalia Arango Cantor	 **12/08/2024**			
	RESPONSABLE REVISIÓN: Ramiro Erazo	**13/08/2024**			
	RESPONSABLE APROBACIÓN: Carlos E. Rueda	 **14/08/2024**			

CONTROL DE MODIFICACIONES

ÍNDICE REVISIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES	APROBADO
1				
2				

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL INFORME

DESTINATARIO DEL INFORME	No. DE COPIAS
FGN – Fiscalía General de La Nación	1
Archivo – Copia Digital	1

CONTENIDO

1. GESTION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 3
   1.1. Manejo de maquinaria equipos y vehículos 3
   1.2. Panorama de riesgos. 4
   1.3. Programa de Inspecciones 5
   1.4. Programa de capacitaciones 6
   1.5. Detalle del personal administrativo y operativo del proyecto 7
   1.6. Indicadores 7
      1.6.1. Índices de accidentabilidad 7
   1.7. Exámenes médicos 8
   1.8. Elementos de protección personal (entrega y uso). 8
   1.9. Plan de contingencia 9
   1.10. Trabajos de alto riesgo. 9
2. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 9

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Maquinarias y equipos. 3
Tabla 2. Panorama de riesgos 4
Tabla 3 personal interventoría. 7
Tabla 4. personal contratista 7

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Actividades de obra. 5
Ilustración 2. charlas y capacitaciones 6
Ilustración 3. Capacitaciones del personal 6
Ilustración 4. EPP´S obra e interventoría. 8

1. GESTION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Para la "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.'' El Consorcio COINGA LTDA; ha diseñado el Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo; cumpliendo con los Estándares Mínimos Del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo establecido en la Resolución 0312 de 2019 expedida por el Ministerio del Trabajo y/o las que la modifiquen según normatividad vigente, así como los Estándares mínimos para trabajadores en trabajos de alto riesgo, garantizando la Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición RCD; dando cumplimiento a la normatividad ambiental vigente aplicable al objeto del contrato.

Nuestra función como interventoría es la de realizar el seguimiento al cumplimiento de la implementación del SG-SST, así mismo se verificará el cumplimiento de los requisitos establecidos mediante la Resolución 0312 de 2019 y demás disposiciones legales en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

1.1. Manejo de maquinaria equipos y vehículos

Para el periodo en mención, no se evidenció uso de equipos ni herramientas, así como tampoco se registra ingreso de vehículos ni maquinaria nueva.

Tabla 1 Maquinarias y equipos.

Tipo de equipo	COINGA
Equipos mayores: (Maquinaria)	0
Equipos intermedios: (equipos que, por su peso, tamaño, particularidad de uso u otras características se consideran de mayor complejidad que los equipos menores)	0
Equipos menores: (Equipos que pueden ser transportados y operados por una sola persona y que por lo mismo son de uso cotidiano tales como sierras, pulidoras, taladros, etc.)	3
Equipos de alturas: (Arnés, eslingas de posicionamiento eslingas de y de posicionamiento)	4
Total, equipos reportados en obra	**7**
Mantenimientos	**0**

Fuente: Consorcio Interventoría CND 023

1.2. Panorama de riesgos.

Durante el periodo del presente informe se registran actividades tendientes a representar riesgos altos para los trabajadores, se realizan trabajo en alturas y manipulación de equipos menores.

Para lo anterior en la siguiente tabla se describen los riesgos de cada actividad para el consorcio COINGA LTDA:

Tabla 2. Panorama de riesgos

Actividad	Riesgos
ADMINISTRATIVO	**Biológico:** Virus, enfermedades respiratorias. **Condiciones de seguridad:** **Locativo:** caída de objetos, suelos con diferencia de nivel, resbalones, caídas, golpes, resbalones, fracturas. **Mecánico:** manipulación de equipos y herramientas, cortes, quemaduras, amputaciones. **Biomecánico:** lesiones osteomusculares, dolor muscular, dolor de espalda, cansancio. **Vial:** Atropellamiento, lesiones severas. **Natural:** Sismos, vientos, lluvias.
DEMOLICION DE ENCHAPES	**Biológico:** Virus, enfermedades respiratorias. **Condiciones de seguridad:** **Locativo:** caída de objetos, suelos con diferencia de nivel, resbalones, caídas, golpes, resbalones, fracturas. **Mecánico:** manipulación de equipos y herramientas, cortes, quemaduras, amputaciones. **Biomecánico:** lesiones osteomusculares, dolor muscular, dolor de espalda, cansancio. **Natural:** Sismos, vientos, lluvias.
PINTURA DE MUROS	**Biológico:** Virus, enfermedades respiratorias. **Condiciones de seguridad:** **Locativo:** caída de objetos, suelos con diferencia de nivel, resbalones, caídas, golpes, resbalones, fracturas. **Mecánico:** manipulación de equipos y herramientas, cortes, quemaduras, amputaciones. **Biomecánico:** lesiones osteomusculares, dolor muscular, dolor de espalda, cansancio. **Natural:** Sismos, vientos, lluvias.

Actividad	Riesgos
CAMBIO DE MANTO CUBIERTA	**Biológico:** Virus, enfermedades respiratorias. **Condiciones de seguridad:** **Trabajo en alturas:** caída a diferente nivel, fracturas, lesiones severas. **Locativo:** caída de objetos, suelos con diferencia de nivel, resbalones, caídas, golpes, resbalones, fracturas. **Mecánico:** manipulación de equipos y herramientas, cortes, quemaduras, amputaciones. **Biomecánico:** lesiones osteomusculares, dolor muscular, dolor de espalda, cansancio. **Natural:** Sismos, vientos, lluvias.

Para el control de riesgos en relación con las actividades mencionadas, se establecen el análisis de trabajo seguro, insumo que establece el procedimiento y la forma de ejecutar la actividad bajo parámetros seguros, por otra parte, el área SST de interventoría realiza las observaciones correspondientes en campo las cuales son atendidas por el inspector SST.

Ilustración 1. Actividades de obra.





Fuente Consorcio interventoría CND 023

1.3. Programa de Inspecciones

Las inspecciones se realizan teniendo en cuenta el Cronograma de inspecciones remitido por COINGA LTDA, para el presente informe el contratista no realizo la entrega de las inspecciones realizadas en el mes, toda vez que no se programaron para este periodo.

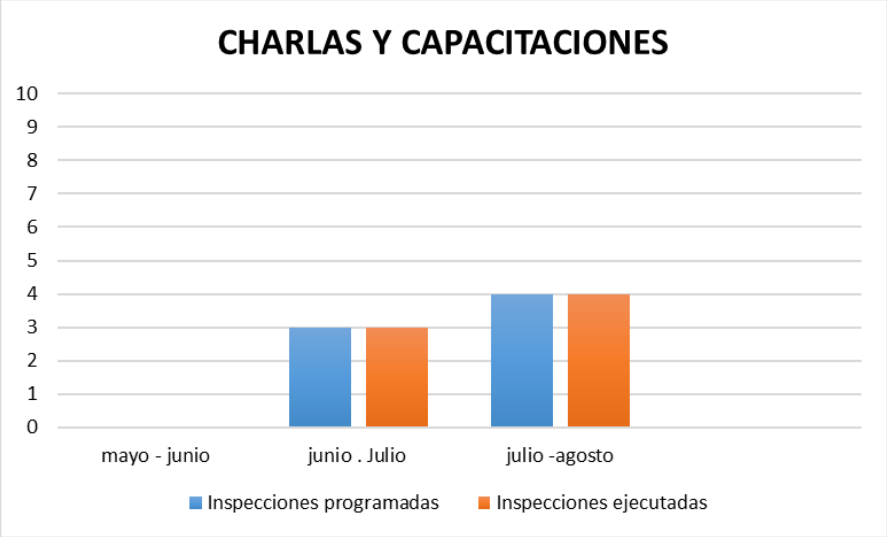
1.4. Programa de capacitaciones

Tomando como punto de partida el cronograma de charlas y capacitaciones del contratista, en el mes de julio se programa charlas de seguridad sobre los siguientes temas:

- Riesgo locativo
- Estado de las herramientas
- Buen comportamiento en áreas de trabajo
- Trabajo seguro en alturas

A a continuación, se evidencia su cumplimiento.

Ilustración 2. charlas y capacitaciones



Fuente CONSORCIO SED INTERLUQUE

Ilustración 3. Capacitaciones del personal



Fuente CONSORCIO SED INTERLUQUE

Se evidencia 100% del cumplimiento en la realización de estas.

- Anexo 1. Capacitaciones y charlas SST contratista.

1.5. Detalle del personal administrativo y operativo del proyecto

Con el fin de dar cumplimiento a la ejecución del contrato de obra y de interventoría, se tiene el siguiente personal e n el frente de obra:

Tabla 3 personal interventoría.

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023		
NOMBRES Y APELLIDOS	**No IDENTIFICACIÓN**	**CARGO**
CARLOS EDUARDO RUEDA FERNANDEZ	13510545	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
RAMIRO ESTEBAN ERAZO RAMOS	98888915	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
NATHALIA MILENA ARANGO CANTOR	1032360164	RESIDENTE SST
EDUARDO JOSE RAMIRES GUZMAN	1019069123	INSPECTOR DE INTERVENTORIA
ANGIE CAROLINA ESTUPIÑAN GARAVITO	1031177828	INSPECTOR DE INTERVENTORIA

FUENTE: Consorcio interventoría CND 023

Tabla 4. personal contratista

COINGA	
CARGO	**CANTIDAD**
Director de obra	1
Residente de obra	2
Residente SST	2
Inspector de obra	2
Maestro	1
Oficiales	4
Ayudantes	6

FUENTE: Consorcio interventoría CND 023

1.6. Indicadores

Para la ejecución del presente informe, se contemplan indicadores de gestión de seguridad y salud en el trabajo, los cuales nos permiten evaluar la gestión de SST y sus diferentes variaciones durante cada periodo de ejecución del proyecto, a continuación, se relacionan cada uno de los indicadores para el periodo del presente informe.

1.6.1. Índices de accidentabilidad

Frecuencia de accidentalidad: No se presentan accidentes de trabajo

La frecuencia de accidentes de trabajo en el mes es de: IF= (0/6) *100 = 0

Severidad: En el trascurso del periodo no se presentó AT. IS= 0

Accidentes de trabajo mortales: En el trascurso del periodo no se presentaron accidentes de trabajo mortales.

Prevalencia de enfermedad laboral: En el trascurso del periodo no se presentaron casos de enfermedades laborales.

Incidencia de la enfermedad laboral: En el trascurso del periodo no se presentaron casos de enfermedades laborales.

Ausentismo por causa medica: En el transcurso del periodo no se presentó ausentismo por causa medica

1.7. Exámenes médicos

Para el periodo del presente informe el contratista remite documentación de ingreso de los trabajadores que realizaran trabajo en alturas, dichos exámenes fueron validados y aprobados por la presente interventoría.

1.8. Elementos de protección personal (entrega y uso).

En el transcurso del mes no fue necesario el cambio de elementos de protección personal, sumado a lo anterior, se evidencia la entrega de EPP para ingreso a obra de los 4 trabajadores.

Ilustración 4. EPP´S obra e interventoría.



FUENTE: Consorcio interventoría CND 023

1.9. Plan de contingencia

Para las actividades propias de obra, se evidencia la existencia de equipos de emergencia como camillas, botiquines y extintores.

1.10. Trabajos de alto riesgo.

Para el periodo del presente informe el contratista realizo trabajo en alturas, esta actividad se realizó teniendo en cuanta lo estipulado en la resolución 4272 de 2021, así mismo el contratista realizo a sus colaboradores la capacitación en trabajo de alto riesgo, así como también los debidos ATS y permisos de trabajo en alturas.

- Anexo 2. Permisos de trabajo y ATS

2. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

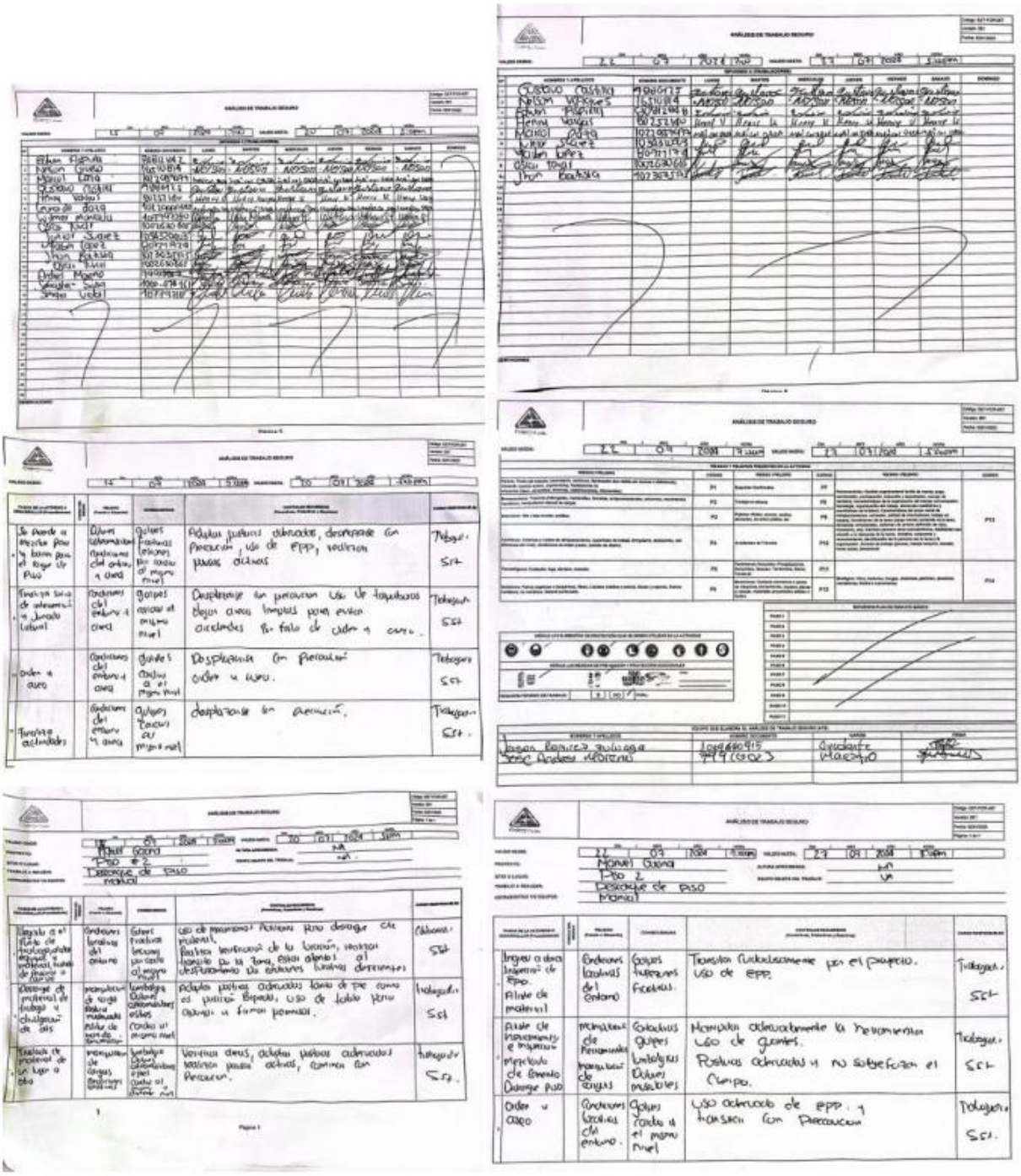
- Para las charlas de seguridad es de resaltar que el 100% de las charlas programadas se llevaron a cabo con temas relevantes como políticas internas, riesgos y capacitación en trabajo seguro en alturas.

- Dentro de los indicadores SST para el periodo del informe no se evidencio ningún tipo de accidente ni incidente, así como tampoco ausentismo por incapacidad general.

- Se cuenta con el plan de emergencia dando cumplimiento a la normatividad legal vigente, se cuenta con los equipos de emergencia mininos requeridos en obra los cuales son debidamente inspeccionados mensualmente.

ANEXO 1

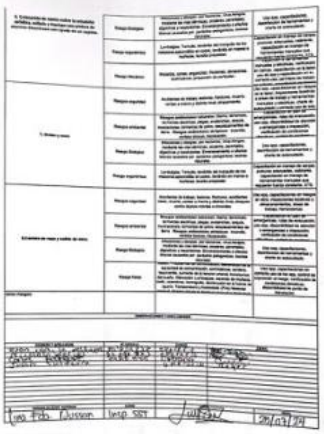
‘’REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.’’

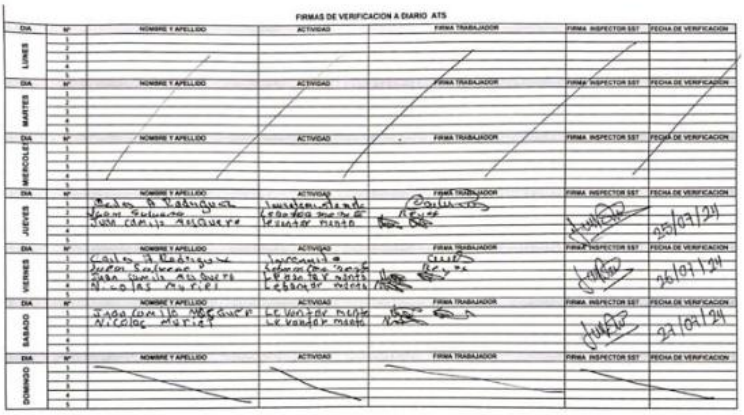


''REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.''

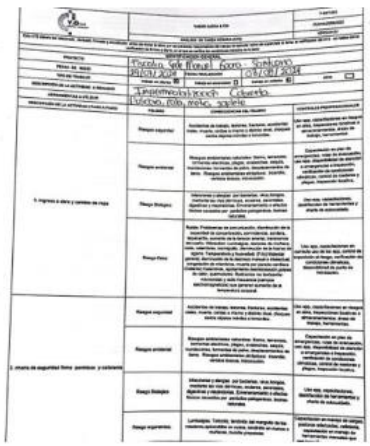




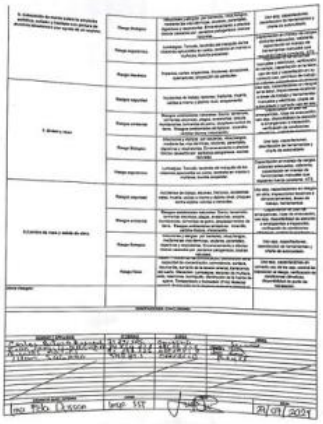




''REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.''

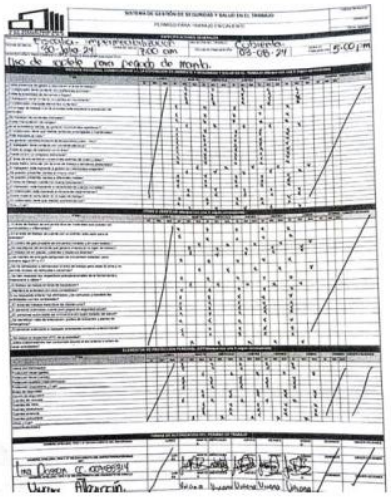


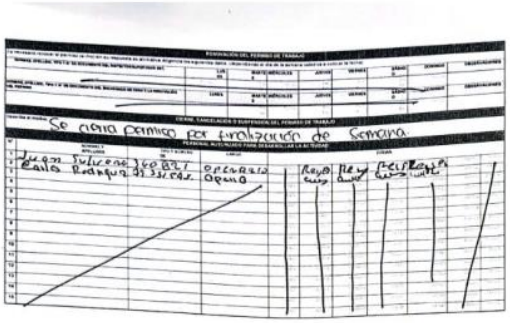


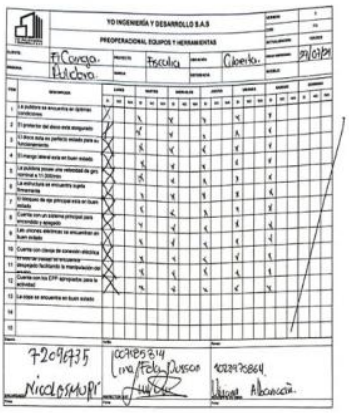


FIRMAS DE VERIFICACION A DIARIO ATS

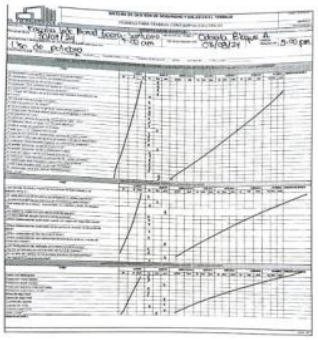
DIA	Nº	NOMBRE Y APELLIDO	ACTIVIDAD	FIRMA TRABAJADOR	FIRMA INSPECTOR SST	FECHA DE VERIFICACION
LUNES	1	Carlos Alfonso Rodriguez	levantar manto			29/07/24
	2	Juan Salgado	levantar manto			
	3	Juan camilo maquera	levantar manto			
	4	Nicolas muriel	levantar manto			
	5					
MARTES	1	Carlos Alfonso Rodriguez	alistamiento			30/07/24
	2	Juan Salgado	alistamiento			
	3	Nicolas muriel	levantar manto			
	4	Juan Camilo maquera	levantar manto			
	5					
MIERCOLES	1	Juan Salgado	Pegar manto			31/07/24
	2	Juan camilo maquera	levantar manto			
	3	Nicolas muriel	levantar manto			
	4	Carlos A Rodriguez	impermeabilizado			
	5					
JUEVES	1	Carlos Rodriguez	impermeabilizar			01/08/24
	2	Juan Salgado	impermeabilizar			
	3	Nicolas muriel	levantar manto			
	4	Juan camilo maquera	levantar manto			
	5					
VIERNES	1	Carlos Rodriguez	colocacion manto			02/08/24
	2	Juan Salgado	colocacion manto			
	3	Juan camilo maquera	levantar manto			
	4	Nicolas muriel	levantar manto			
	5					
SABADO	1	Juan camilo maquera	levantar manto			03/08/24
	2					
	3					
	4					
	5					
DOMINGO	1					
	2					
	3					
	4					
	5					







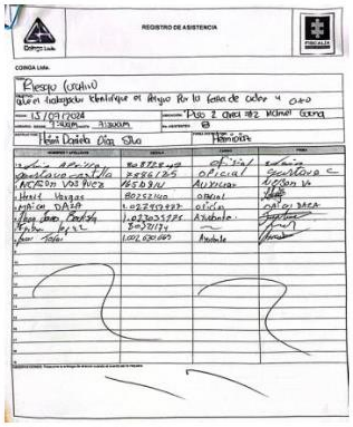




''REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.''

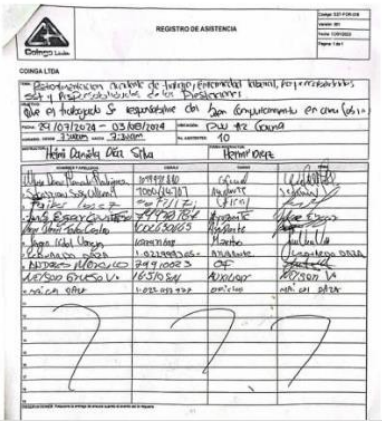
ANEXO 2

''REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.''









''REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 NO. 18 – 33 EDIFICIO MANUEL GAONA CRUZ, CALLE 18ª NO. 69B 43 Y CALLE 20 NO 69B 79 SANTUARIO – BOGOTÁ – CUNDINAMARCA Y CARRERA 7 NO. 21-25/27/31 C.T.I GIRARDOT – CUNDINAMARCA.''

Anexo n°7

CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023

Informe Mensual Obra

INFORME DE OBRA

TABLA DE CONTENIDO

1 GENERALIDADES

1.1 ALCANCE DEL PROYECTO

1.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO

2 CONDICIONES CONTRA ACTUALES

3 EJECUCION Y SEGUIMIENTO DE OBRA

3.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

3.2 FECHAS IMPORTANTES DEL CONTRATO

3.3 ALCANCE DE LA OBRA

3.4 OBRAS ESPECIALES

3.5 ASPECTOS FINANCIEROS – SITUACION ACTUAL

3.6 ASPECTOS TECNICOS – SITUACION ACTUAL

3.6.1 PROGRAMACION

3.7 ACTIVIDADES EJECUTADAS

4 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

5 ASPECTOS AMBIENTALES

6 TEMAS PENDIENTES POR TRATAR

7 SEGUIMIENTO SUPERVICION E INTERVENTORIA

8 INFORME SST

9 ANEXOS SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

10 POLIZAS

11 ACTA DE INICIO

12 CONTRATO

Informe correspondiente al periodo entre el 18 de junio y el 15 de julio de 2024
Fecha de elaboración: 11-Julio-2024

INTRODUCION

La Fiscalía General de la Nación, a través de la Subdirección Regional de Apoyo Central, tiene como función la de brindar en forma oportuna y efectiva un buen servicio y apoyo logístico a las diferentes Direcciones Seccionales que comprenden su jurisdicción. Para ello se requiere implementar y ejecutar los procedimientos administrativos tendientes al cumplimiento de su misión de manera eficaz y oportuna

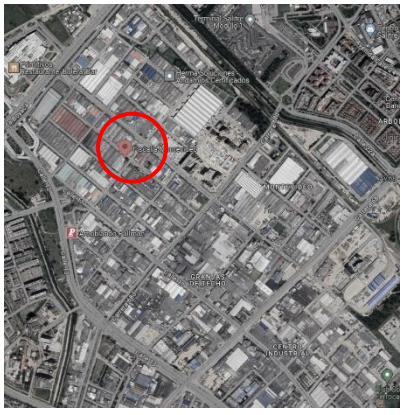
1. GENERALIDADES

Se plantea la reforma interior de las actuales oficinas del tercer piso, ala norte de la sede Santuario de La fiscalía general de la nación, en las que se va a modificar la distribución de las estancias e instalaciones eléctricas, junto a su iluminación. Además, a fin de obtener confort, donde se repararán humedades y demás afectaciones.
Las oficinas se proyectarán como salsas de trabajo con un concepto abierto que mantenga la privacidad de la zona. Debido a que actualmente las oficinas no cumplen con el suficiente confort y seguridad, es por esto que se plantea el mantenimiento y remodelación de algunas zonas de la educación.

1.2 ALCANCES DEL PROYECTO

La fiscalía general de la nación, a través de la subdirección regional de apoyo central, requiere realizar el mantenimiento de las sedes propias ubicadas en la carrera 33 no. 18 - 33 edificio Manuel Gaona cruz, calle 18a no. 69b 43 y calle 20 no. 69b 79 santuario – Bogotá – Cundinamarca y carrera no. 7 21 25/27/31 c.t.i Girardot - Cundinamarca.

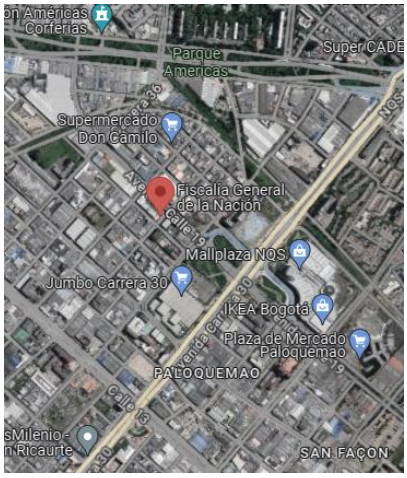
1.3 LOCALIZACION DEL PROYECTO

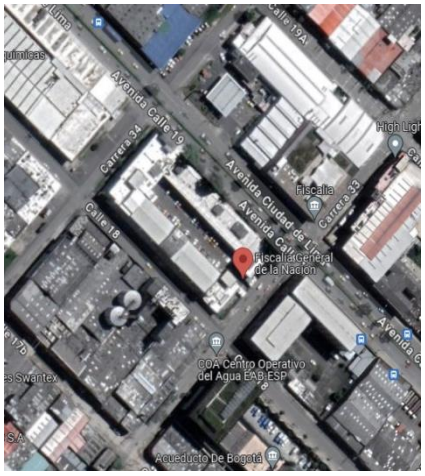






CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – **SEDE SANTUARIO**







CARRERA 33 No. 18-33 SEDE **MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ**







CARRERA 7# 21 25/27/31 **C.T.I GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

2. CONDICIONES CONTRA ACTUALES

Contrato No.	FGN-RCE-0017-2024
Fecha de suscripción del contrato	03 de mayo de 2024
CONTRATISTA	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCION INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS COINGA LTDA.
Objeto	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÒN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9

	MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.
Valor	$2.000.000.000 en pesos del mes 05 del año 2024
Plazo de ejecución	Hasta el 30 de noviembre de 2024
Fecha de inicio	23 de mayo de 2024
Poliza No	540-47 994000030213 Aseguradora Solidaria de Colombia 540-74-994000006386 Aseguradora Solidaria de Colombia.

3. EJECCUION Y SEGUIMIENTO DE OBRA

3.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

Sede Santuario:

1.01 Demolición de piso existente **1.02** Demolición de guarda escoba existente **1.18** Demolición de muros en drywall **, 1.23** Desmonte de marcos y puertas**; 1.57** Excavación manual, incluye retiro de escombro y retiro de la zona de trabajo; **2.04** Vigueta de confinamiento concreto 3000 PSI (incluye refuerzo y todo lo necesario para su correcta ejecución) **; 5.03** Suministro e instalación de cerámica de calidad superior, para piso 60X60 cm. **; 5.11** Guarda escoba en cerámica de .08 m**; 6.16** Suministro e instalación de maya eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, postes intermedios galvanizados de 2mts de altura, empotrados en dados de concreto; **7.04** Pintura bajo placa, **7.05** Pintura Antihumedad; **7.12** Muro en drywall doble cara de .12cm (insonorizado con fresacasa), incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones ,instalación de tapas contra las ventanas oficina de segundo piso **7.13** Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento**; 7.17** Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.

Sede Manuel Gaona:

ITEM: **1.01** Demolición de piso existente**; 1.02** Demolición de guarda escobas existente**;1.03** Desmonte de luminarias; **1.05** Desmonte de ducto de ventilación; **1.12** Demolición de cielo raso en laminas o listones de madera, perfiles y demás accesorios que lo constituyes**; 1.17** Demolición de mampostería; **1.18** Demolición de muros en drywall**; 1.19** Demolición de Pañetes **1.23** Desmonte de marcos y puertas**; 1.30** Desmonte de divisiones oficina abierta; **1.33** Desmonte de Sanitario; **1.36** Desmonte divisiones de baño; **1.39** Desmonte de detectores de humo; **1.44** Desmonte salidas normales y reguladas; **1.45** Desmonte e instalación de persianas; **1.47** Desmonte de puertas en vidrio y fijos en vidrio templado **1.52** Desmonte de canaleta metálica; **1.54** Desmonte de tubería en hierro HF, galvanizada, pvc y/o cobre incluye retiro de sobrantes; **1.67** Retiro de escombros a lugar autorizado por la autoridad ambiental; **4.01** Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales ; **4.02** Pañete 1:4 , incluye filos y dilataciones lineales; **4.03** Aplicación de estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento; **5.01** Alistado y afinado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado; **7.08** Suministro

e instalación de cielo raso en dry-wall o PVC plano; **7.13** Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento; **7.16** Raspado de pintura, estuco y pañete de ser necesario en sitios afectados por humedad, en muros internos, externos y techos del predio, incluye todo el material y elementos necesarios para su correcto funcionamiento y aplicación; **7.17** Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento; **7.30** Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.

3.2 FECHAS IMPORTANTES DEL CONTRATO

EVENTO	**INICIAL**	**ACTUAL**
Inicio Etapa de Construcción	18 de junio de 2024	19 de Julio de 2024
Fecha Revisión	11 de Julio de 2024	15 de Julio de 2024

3.3 ALCANCE DE LA OBRA

	ALCANCE INICIAL	**ALCANCE ACTUAL**	**AVANCE**
Construcción			
Rehabilitación			
Mejoramiento	X	X	
Mantenimiento	X	MANTENIMIETO DE LA SEDE SANTUARIO Y MANUEL GAONA, CON BASE A LOS ITEMS ACORDADOS CON LA ENTIDAD	12.35%

3.4 OBRAS ESPECIALES: N/A

3.5 ASPECTOS FINANCIEROS – SITUACIÓN ACTUAL

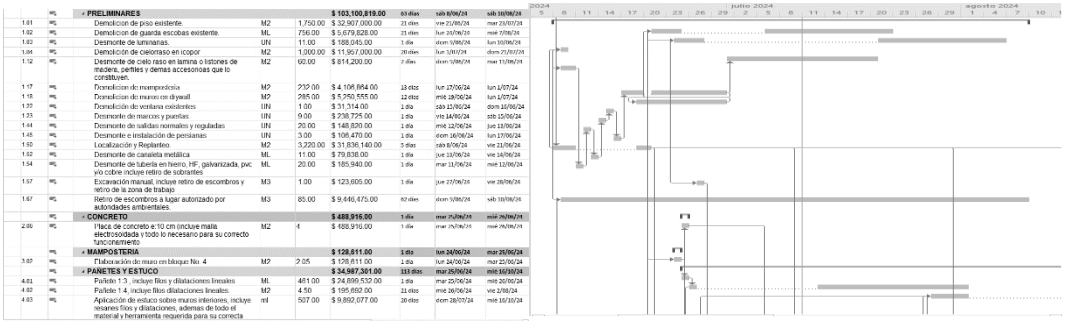
Actualmente la inversión corresponde al 25.5% del presupuesto suministrado a la entidad e interventoría, para la ejecución de las actividades en la sede Santuario y, Manuel Gaona

TOTAL, COSTO DIRECTO A LA FECHA	**COP $ 257.614.707.68**

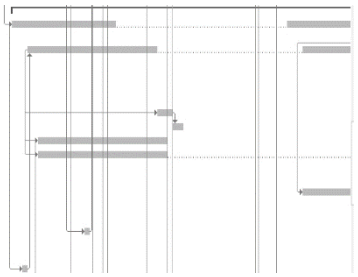
3.6 ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

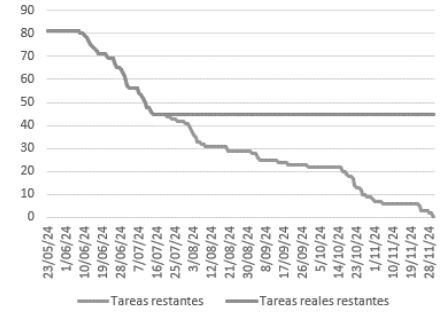
3.6.1PROGRAMACION

Se ejecutan e implementa actividades, según la estimación y programación planteada para el desarrollo del proyecto, todo dentro de los parámetros y estándares óptimos para asi dar cumplimiento a cada uno de los hitos planteados.



	▲ PISOS			$ 363,447,230.00	167 días	lun 10/06/24	dom 24/11/24
5.01	Alistado y afinado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado.	M2	1,750.00	$ 79,150,750.00	50 días	lun 10/06/24	dom 1/09/24
5.03	Suministro e instalacion de ceramica de calidad superior, para piso 60x60 cm.	M2	850.00	$ 97,091,250.00	55 días	jue 13/06/24	mié 4/09/24
5.04	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica de calidad superior o similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML	300.00	$ 15,217,200.00	15 días	mié 4/09/24	jue 19/09/24
5.09	Resane de piso con granito pulido similar el existente.	ML	10.00	$ 684,340.00	3 días	lun 8/07/24	jue 11/07/24
5.10	Pulida de piso en granito.	M2	20.00	$ 1,243,860.00	2 días	jue 11/07/24	sáb 13/07/24
5.11	Guardaescoba en cerámica de .08 m	ML	296.00	$ 16,123,712.00	25 días	sáb 15/06/24	mié 10/07/24
5.15	Suministro e instalalacion de guardaescoba en ceramica de calidad superio o similar al piso instalado de 10 cms de alto.	ML	300.00	$ 23,898,900.00	40 días	sáb 15/06/24	dom 29/09/24
5.16	Suministro e instalación de porcelanato de 60*60 tipo alfa o similar trafico alto	M2	660.00	$ 128,882,160.00	40 días	lun 5/08/24	sáb 14/09/24
5.21	Cinta antideslizante y reflectiva	ML	55.00	$ 969,045.00	1 día	sáb 23/11/24	dom 24/11/24
5.29	Suministro e instalalacion de recebo b200 para relleno(incluye compactacion y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	M3	1.00	$ 94,113.00	1 día	lun 24/06/24	mar 25/06/24
5.30	Suministro e instalación de junta de dilatacion en piso	ML	10.00	$ 91,900.00	1 día	mié 12/06/24	jue 13/06/24





3.7ACTIVIDADES EJECUTADAS:

SEDE SANTUARIO

Se realizo la ejecución de los siguientes ítems, los cuales van acompañados del porcentaje de la ejecución a la fecha de presentación del informe.

1.01 Demolición de piso existente: Realización de la demolición del piso cerámico y de granito, donde la demolición promedió una profundidad de 0.05m en el sector donde se encontraba instalado el piso de granito y en las demás zonas la profundidad promedio fue de 0.01m. este ítem tiene un avance del 88%



1.02 Demolición de guarda escobas existente: Se realizo el retiro del guarda escobas en cerámica del cuarto de Servidores 95%



1.03 Desmonte de luminarias:
Se realiza el desmonte de luminarias en la zona de “cuarto de video vigilancia”



1.18 Demolición de muros en Drywall
Se realiza la respectiva demarcación y demolición de muro que esta entre “zona satélite y zona peritos”



1.23 Desmonte de marcos y puertas:
Se realizo el desmonte de dos puertas con sus marcos, el material encontrado en esta actividad es de madera.



1.57 Excavación manual, incluye retiro de escombros y retiro de la zona de trabajo; Se realiza la excavación y alistado para, realizar la correspondiste fundido de la viga de confinamiento placa del tanque "laboratorio"





2.04 Vigueta de confinamiento concreto de 3,000 psi (incluye refuerzo y todo lo necesario para su correcta ejecucion); Se realiza la vigueta de confinamiento





5.03 Suministro e instalación de cerámica de calidad superior, para piso 60X60 cm: Se instala el piso cerámico en la zona de "Satélite; Cuarto de cámaras" **EL PISO LO SUMINISTRA LA ENTIDAD.**





5.11 Guardaescoba en cerámica de .08 m: Se instala el guarda escoba en cerámica en la zona de “satélite”





6.16 Suministro e instalación de malla eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, postes intermedios galvanizados de 2m de altura, empotrados en dados de concreto: Se realizan los dados en concreto, hincando los postes galvanizados.



7.04 Pintura bajo placa: Se realiza la apliacion de pintura bajo placo, acatando la recomendaciones de la ficha tecnica suministrada por la entidad.



7.05Pintura antihumedad: Se aplica pintura antihumedad de alta resistencia, ya que se evidencian zonas con filtraciones y humedad.



7.12 Muro en dry wall doble cara de .12 (insonorizado con frescasa), incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones, instalación de tapas contra las ventanas, oficinas segundo piso.





7.13 Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.



7.17 Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones vinilo tipo1 dos manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.



SEDE MANUEL GAONA

1.01 Demolición de piso existente: Realización de la demolición del piso cerámico y de granito, donde la demolición promedió una profundidad de 0.05m en el sector donde se encontraba instalado el piso de granito y en las demás zonas la profundidad promedio fue de 0.01m. este ítem tiene un avance del 98%







1.02 Demolición de Guarda escobas existente: Se realizo el retiro del guarda escobas en **madera** y guarda escobas en **cerámica** este ítem tiene un avance del 100%





1.03 Desmonte de Luminarias: Se hace el hallazgo de luminarias tubulares y lámparas de 60x600, sobre el cielo raso por lo que se procede a retirar las lámparas y su bombilla.



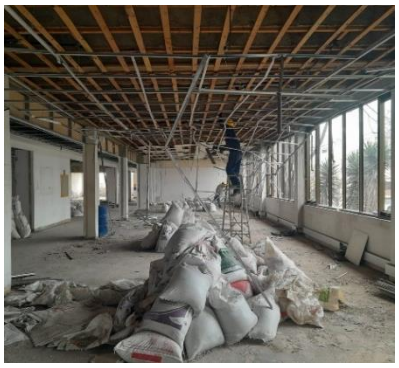


1.06 Desmonte de ducto de ventilación: Se realiza el desmonte del ducto de ventilación que se encontró en el costado oriental del edificio, se hace la verificación de estado actual, por lo que se determina que esta suspendido.





1.12 Demolición de cielo raso en laminas o listones de madera, perfiles, y demás accesorios que lo constituye: Se realiza la demolición del cielo raso existente lo cual incluye todos sus componentes de soporte y de instalación





1.17 Demolición de mampostería: Se ejecuto la demolición de mampostería, correspondiente al costado oriental, tal como se muestra en el plano arquitectónico.

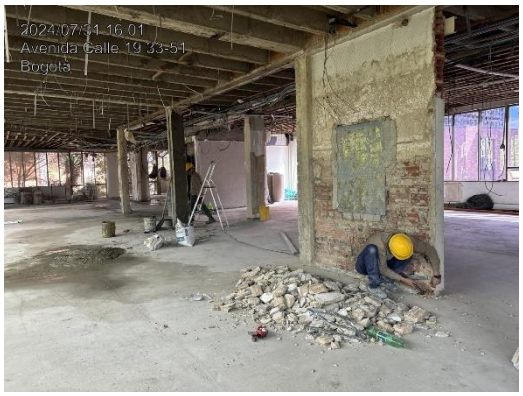




1.18 Demolición de muros en Drywall: Se realizo el desmonte de los muros de drywall que se encontraban en las zonas a intervenir.




1.19 Demolición de pañetes





1.23 Desmonte de marcos y Puertas: Se desinstalan las puertas de vidrio y madera restantes, se entregan a la entidad para su respectiva disposición



1.30 Desmonte de divisiones de oficina abierta:







1.33 Desmonte de Sanitarios:





1.36 Desmonte de divisiones de baño:





1.39 Desmonte de detectores de humo:





1.44 Desmonte de Salidas Normales y Reguladas: Se desmontan las salidas eléctricas normales y reguladas que se encuentran en la zona a intervenir.





1.45 Desmonte de persianas: Se desinstalaron las persianas que se encontraban en la zona occidental y las restantes de la zona oriental.




1.47 Desmonte de puertas en vidrio: Se desinstalaron las puertas de doble hoja de vidrio templado que se encontraban en el recibidor de la escalera central

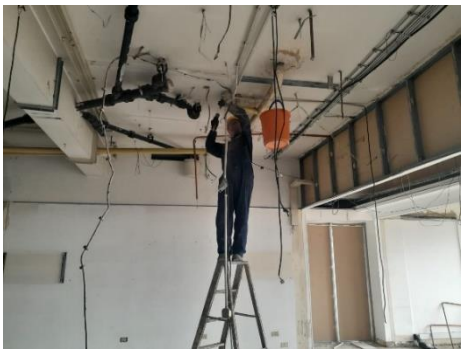
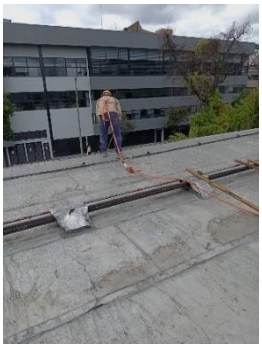


1.54 Desmonte de Canaleta metálica





1.54 Desmonte de tubería en hierro, HF, galvanizada, pvc y/o cobre incluye retiro de sobrantes: Se desmontan la tubería restante en pvc y galvanizada encontrada la zona


1.67 Retiro de escombros a un lugar autorizado por las autoridades ambientales



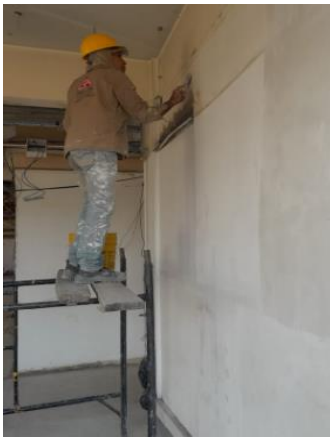

4.01 Pañete 1:3, incluye filos y dilataciones lineales





4.02 pañete incluye filos y dilataciones lineales





4.03 Aplicación de estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.






5.01 Alistado y afinado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado (el espesor promedio empleado en el alistado del piso es de 6cm debido a que la placa presenta varios cambios en su superficie)





5.03 Suministro e instalación de cerámica de calidad superior, para piso 60X60 cm. (el piso es suministrado por la entidad)




5.11 Guardaescoba en cerámica de .08 m





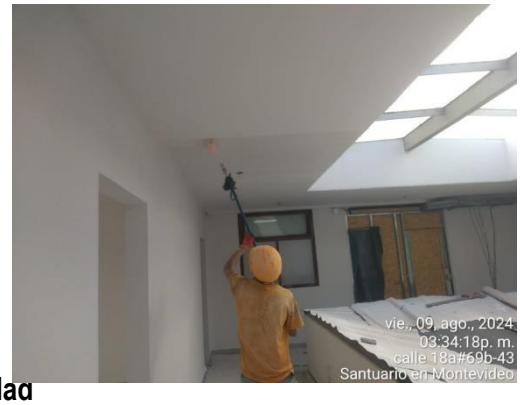
6.16 Suministro e instalación de malla eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, postes intermedios galvanizados de 2m de altura, empotrados en dados de concreto.



POSTE TUBO GALVANIZADO 2"*2 ML DE ALTURA

DADOS DE

7.04 Pintura bajo placa



7.05 Pintura anti humedad



7.08 Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall o PVC plano

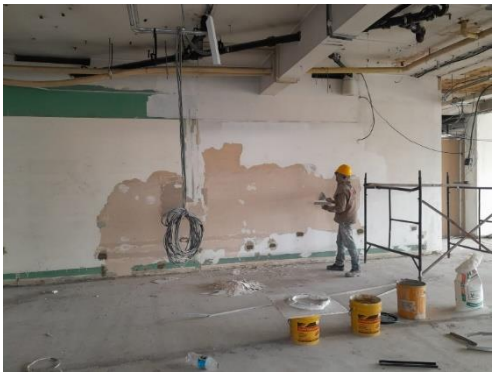


7.13 Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.





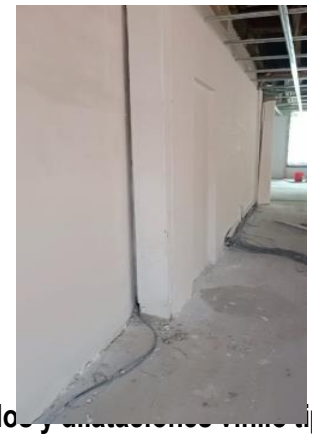
7.16 Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida par a su correcta ejecución y funcionamiento.





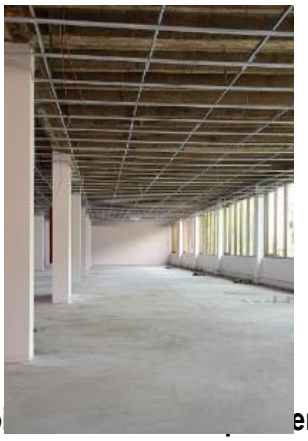
7.17 Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones vinilo tipo1 dos manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.



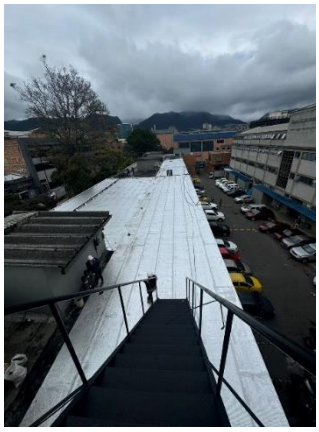


7.30 pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones vinilo tipo1 dos manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.





8.11 Impermeabilización tipo manto de 3.0 mm con fo ente.







C.T.I GIRARDOT

Se realiza la instalación del portón vehicular según lo establecido en los comités de obra y según la especificación definida en los mismos.





4. ASPECTOS AMBIENTALES

Los objetivos del Plan de Manejo Socio Ambiental (PMSA) son:
Lograr la conservación del entorno ambiental durante los trabajos de mantenimiento y adecuación de las diferentes sedes de la Fiscalía General de la Nación; el cual incluye el cuidado y defensa de los recursos naturales existentes, evitando la afectación del ambiente.

Establecer un conjunto de medidas socio-ambientales específicas para mejorar y/o mantener la calidad ambiental del área intervenida, de tal forma que se eviten y/o mitiguen los impactos socio ambientales negativos y logren en el caso de los impactos socio ambiental positivo generar un mayor efecto ambiental.

Ver gestión completa en el documento adjunto entregado a la supervisión e interventoría

5. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

- La seguridad y salud en el trabajo se encarga se garantizar las condiciones seguras y saludables en el desarrollo de las diferentes actividades productivas en áreas de trabajo, a través de las actividades de promoción y protección de la salud y de la identificación de peligros físico, mental y social de los colaboradores, con el fin de evitar accidentes de trabajo y enfermedades laborales.
- Las actividades de seguridad y salud en el trabajo se llevan a cabo por medio de charlas, capacitaciones, pausas activas, acompañamiento sst en áreas de trabajo, campañas que promuevan la salud y todo lo que se establece en el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo en pro a la prevención de accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

6.TEMAS PENDIENTES A LA FECHA

ITEMS NO PREVISTOS

Dichos temas son de resolución prioritaria.

7. AVANCES SEGÚN PROGRAMACION

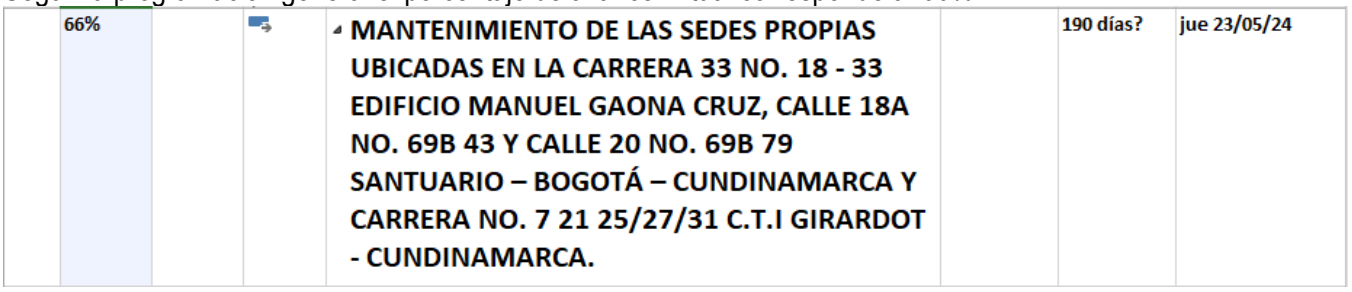
ITEM	OBSERVACION	META	UNIDAD DE MEDIDA	% AVANCE ACUMULADO
1.01 Demolición de piso existente		100%	M2	**98%**
1.02 Demolición de guarda escobas existente		100%	ML	**100%**
1.03 Desmonte de luminarias		100%	UN	**100%**
1.12 Demolición de cielo raso en laminas o listones de madera, perfiles y demás accesorios que lo constituyes		100%	M2	**75%**
1.17 Demolición de mampostería		100%	M2	**97%**
1.18 Demolición de muros en drywall		100%	M2	**78%**
1.23 Desmonte de marcos y puertas		100%	UN	**90%**
1.44 Desmonte de salidas normales y reguladas		100%	UN	**100%**
1.45 Desmonte e instalación de persianas		100%	UN	**100%**
1.50 Localización y replanteo		100%	M2	**100%**
1.52 Desmonte de canaleta metálica		100%	ML	**100%**
1.54 Desmonte de tubería en hierro, HF, galvanizada, pvc y/o cobre incluye retiro de sobrantes.		100%	ML	**100%**
1.67 Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales		100%	M3	**45%**
3.02 Elaboración de muro en bloque No.4		100%	M2	**100%**
4.01 Pañete 1:3, incluye filos y dilataciones lineales		100%	ML	**100%**

4.02 Pañete 1:4, incluye filos y dilataciones lineales		100%	M2	**100%**
5.01. Alistado y afinado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado		100%	M2	**75%**
5.03. suministro e Instalación de piso cerámico calidad superior de 60*60 tipo alfa o similar tráfico alto.	El piso lo suministra la entidad, por lo que se procede a realizar el respectivo ajuste	100%	M2	**100%**
5.11 Guarda escoba en cerámica 0.08m		100%	ML	**100%**
6.16 Suministro e instalación de malla eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, postes intermedios galvanizados de 2m de altura, empotrados en dados de concreto.		100%	M2	**75%**
7.04 Pintura bajo placa		100%	M2	**65%**
7.05 Pintura antihumedad		100%	M2	**65%**
7.08 Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall o PVC plano		100%	M2	**60%**
7.12 Muro en dry wall doble cara de .12 (insonorizado con frescasa), incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones, instalación de tapas contra las ventanas, oficinas segundo piso.		100%	M2	**50%**
7.13 Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.		100%	M2	**65%**

7.16 Raspado de pintura, estuco y pañete de ser necesario en sitios afectados por humedad, en muros internos, externos y techos del predio, incluye todo el material y elementos necesarios para su correcto funcionamiento y aplicación.		100%	M2	**100%**
7.17 Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones vinilo tipo1 dos manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.		100%	M2	**100%**
08.11 Impermeabilización tipo manto de 3.00 mm con foil de aluminio o equivalente.		100%		**95%**
PORTON C.T.I GIRARDOT		100%	M2	**100%**

AVANCE SEGÚN PROGRAMACION:

Según la programación general el porcentaje de avance virtual corresponde al 66%.



AVANCE REAL:

Según las actividades ejecutadas encontramos que el avance físico y ejecutado corresponde al 44.36%

INVERSION ACTUAL

La fecha de inversión corresponde desde el inicio de actividades a la fecha (23 de mayo 2024 a 15 de agosto 2024)

VALOR ACTA 1	VALOR ACTA 2	VALOR ACTA 3
$ 61,658,934.38	**$ 195,955,754.90**	**$ 426,368,348.38**

VALOR DEL CONTRATO	EJECUTADO	PENDIENTE
COP $2.000.000.000	COP $682.567.605,65	COP $ 1.317.432.394.35

MONITOREO DEL SUPERVISOR DE INTERVENTORIA OBSERVACIONES
SEGUIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR A OBSERVACIONES DEJADAS EN LOS INFORMES DE INTERVENTORIA

ESPACIO EN BLANCO

8.INFORME SST

INFORME SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 18ª# 69B-15 SANTUARIO – BOGOTÁ CUNDINAMARCA

La seguridad y salud en el trabajo es aquella disciplina que se encarga de la prevención, lesiones y enfermedades causadas por las condiciones de trabajo y de la protección y promoción de la salud de los trabajadores, tiene por objeto la promoción y mantenimiento del bienestar físico, mental y social de los trabajadores en todas las ocupaciones, así como el mejoramiento de las condiciones y el medio ambiente de trabajo.

DEFINICIONES

Peligro: es una fuente, situación o característica intrínseca de algo capaz de ocasionar daño en la personas, equipos, procesos y ambientes.

Riesgo: es la probabilidad de que un peligro se materialice en determinadas condiciones, es decir, de que ocurra un evento o una situación peligrosa.

NOTA: *El primer paso para intervenir en los posibles peligros es identificarlos y definirlos claramente, para que las acciones de prevención estén bien orientadas y tengas un impacto significativo.*

Al intervenir en el peligro es posible eliminar o disminuir el riesgo para avanzar en cuidado de los trabajadores.

Para mitigar el riesgo existen elementos como equipos, aparatos o dispositivos en especial proyectados y fabricados especialmente para preservar el cuerpo humano en todo o en parte de riesgos específicos de accidentes de trabajo o enfermedades profesionales.

Incidente de trabajo: es un suceso que ocurre en el curso del trabajo o en relación con este con potencial de ser un accidente, en el hay personas involucradas sin que sufra lesiones, daños a la propiedad o perdida en los procesos.

Accidente de trabajo: es todo suceso repentino por causa o provocación del trabajo que produce en el trabajador una lesión orgánica, una perturbación funcional o la muerte.

También es accidente de trabajo aquel que se produce por órdenes del empleador o durante la ejecución de una labor bajo su autoridad e incluso fuera del lugar o de las horas de trabajo de igual manera que se produzca un accidente de trabajo durante el traslado de trabajo desde su residencia a los lugares de trabajo, esta consideración se da siempre y cuando el transporte sea suministrado por el empleador.

Enfermedad laboral: es aquella contraída como resultado de la exposición a factores de riesgo inherentes a la actividad laboral o del medio en el que el trabajador se ha visto obligado a trabajar.

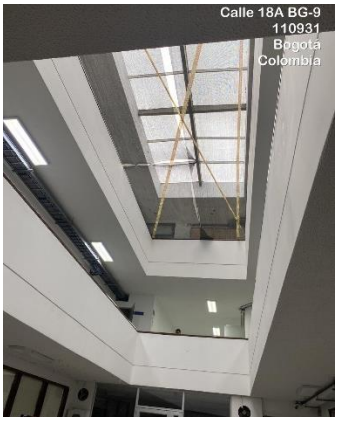
Condiciones de trabajo: son aquellas generadas por algún elemento presente en el entorno de trabajo como equipos y herramientas en mal estado, falta de orden y limpieza, iluminación deficiente, señalización deficiente entre

otras. Las acciones o practicas incorrectas ejecutadas por el trabajador pueden ocasionar un accidente estas pueden ser, no usar los elementos de protección personal (EPP), o utilizarlos de forma inadecuada, manipular un equipo para el cual no ha sido capacitado o realizar una acción sin la autorización de ejecución.
Estilos de vida saludable: los estilos de vida saludable que hacen referencia a un conjunto de comportamientos o actitudes cotidianas que realizan las personas, para mantener su cuerpo y mente de una manera adecuada.

INFORME #3 SEDE SANTUARIO

Las adecuaciones del proyecto sede Santuario se encuentra en la etapa final de acabado, estuco, lijado y pintura.
Se encuentran 2 colaboradores realizando las actividades que finalizan el proyecto.
Se realiza visita por parte de Seguridad y Salud en el Trabajo dos (2) veces por semana con el fin de realizar acompañamiento en SST y verificar que los trabajadores cumplan con las normas de seguridad en cuanto a el uso de dotación y primordial el uso de los elementos de protección individual.

- **EVIDENCIA FOTOGRÁFICA INSTALACIÓN DE LA POLI SOMBRA**

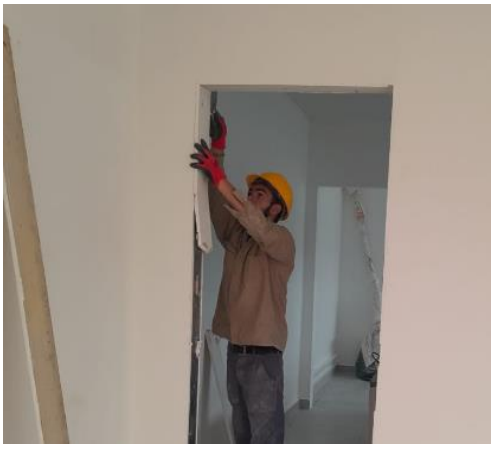


Se mejora la señalización e instalación de la polisombra, con el fin de mitigar el traspaso de la polisión de residuos de estuco y el personal funcionario de la fiscalia y visitantes puedan realizar sus actividades sin ningin tipo de incomodidad y su vez evitar enfermedades agrabadas por las condiciones del ambiente de trabajo.

De acuerdo con la ejecución de las actividades se les hace énfasis a los trabajadores la importancia de promover y aplicar las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo.

- **ACOMPAÑAMIENTO SST EN LAS ACTIVIDADES SEDE SANTUARIO**





Para mantener y conservar la salud de los trabajadores se le realizan charlas y pausas activdas, sacando a los colaboradores de su zona de confot

- **CONTROLES PARA LOS PELIGROS Y RIESGOS QUE SE PRESENTAN EN LAS ACTIVIDADES DIARIAS EN EL PROYECTO SANTUARIO, EVITANDO ENFERMEDADES LABORALES Y ACCIDENTES DE TRABAJO.**

1. Charla sobre causas de accidentes de trabajo y enfermedades laborales
2. Charlas de estilos de vida saludable
3. Charla sobre diferentes riesgos
4. Como prevenir un accidente de trabajo y enfermedades laborales
5. Buen comportamiento en áreas de trabajo
6. Uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP)
7. Manipulación de herramientas manuales
8. Pausas activas
9. Señalizar y demarcar áreas de trabajo que presenten riesgo
10. Acompañamiento SST en áreas de trabajo

- **CONCLUSIÓN**

Que los trabajadores de la sede Santuario no se encuentran expuestos a actividades que representen un índice de alto riesgo donde se vea expuesta la salud del trabajador, sin embargo, es importante realizar pausas activas y llevar a cabo estilos de vida saludable para minimizar el riesgo de padecer de alguna enfermedad a largo plazo por causa de los movimientos repetitivos.

Durante el tiempo laborado no se presentaron incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales en sede Santuario.

- **RECOMENDACIONES**

1. Seguir realizando acompañamiento en actividades de trabajo
2. Pausas activas
3. Entrega y uso adecuado de EPP

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO DE LAS SEDES PROPIAS UBICADAS EN LA CARRERA 33 # 18-33 MANUEL GAONA– BOGOTÁ CUNDINAMARCA

- **INFORME DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SEDE MANUEL GAONA #2**

La seguridad y salud en el trabajo es aquella disciplina que se encarga de la prevención y lesiones y enfermedades causadas por las condiciones de trabajo y de la protección y promoción de la salud de los trabajadores, tiene por objeto la promoción y mantenimiento del bienestar físico, mental y social de los trabajadores en todas las ocupaciones, así como el mejoramiento de las condiciones y el medio ambiente de trabajo.

- **DEFINICIONES**

Peligro: es una fuente, situación o característica intrínseca de algo capaz de ocasionar daño en la personas, equipos, procesos y ambientes.
Riesgo: es la probabilidad de que un peligro se materialice en determinadas condiciones, es decir, de que ocurra un evento o una situación peligrosa.
NOTA: *El primer paso para intervenir en los posibles peligros es identificarlos y definirlos claramente, para que las acciones de prevención estén bien orientadas y tengas un impacto significativo.*
Al intervenir en el peligro es posible eliminar o disminuir el riesgo para avanzar en cuidado de los trabajadores.
Para mitigar el riesgo existen elementos como equipos, aparatos o dispositivos en especial proyectados y fabricados especialmente para preservar el cuerpo humano en todo o en parte de riesgos específicos de accidentes de trabajo o enfermedades profesionales.
Incidente de trabajo: es un suceso que ocurre en el curso del trabajo o en relación con este con potencial de ser un accidente, en el hay personas involucradas sin que sufra lesiones, daños a la propiedad o perdida en los procesos.
Accidente de trabajo: es todo suceso repentino por causa o provocación del trabajo que produce en el trabajador una lesión orgánica, una perturbación funcional o la muerte.
También es accidente de trabajo aquel que se produce por órdenes del empleador o durante la ejecución de una labor bajo su autoridad e incluso fuera del lugar o de las horas de trabajo de igual manera que se produzca un accidente de trabajo durante el traslado de trabajo desde su residencia a los lugares de trabajo, esta consideración se da siempre y cuando el transporte sea suministrado por el empleador.
Enfermedad laboral: es aquella contraída como resultado de la exposición a factores de riesgo inherentes a la actividad laboral o del medio en el que el trabajador se ha visto obligado a trabajar.
Condiciones de trabajo: son aquellas generadas por algún elemento presente en el entorno de trabajo como equipos y herramientas en mal estado, falta de orden y limpieza, iluminación deficiente, señalización deficiente entre otras. Las acciones o practicas incorrectas ejecutadas por el trabajador pueden ocasionar un accidente estas pueden ser, no usar los elementos de protección personal (EPP), o utilizarlos de forma inadecuada, manipular un equipo para el cual no ha sido capacitado o realizar una acción sin la autorización de ejecución.
Estilos de vida saludable: los estilos de vida saludable que hacen referencia a un conjunto de comportamientos o actitudes cotidianas que realizan las personas, para mantener su cuerpo y mente de una manera adecuada.

ACTIVIDADES SEDE MANUEL GAONA

Dándole continuidad a las actividades en la presente sede, con demolición de pisos, descargue de material y descargue de pisos.



DEMOLICIÓN DE PISOS CON BARRA



DEMOLICIÓN DE PISOS CON BARRA



INICIO DE ACTIVIDADES MANUEL GAONA

Se realizan charlas de seguridad con los trabajadores para llevar a cabo cada una de las actividades de manera preventiva y evitar cometer actos inseguros que puedan ocasionar un incidente, accidente de trabajo leve, grave y en su defecto un accidente mortal.

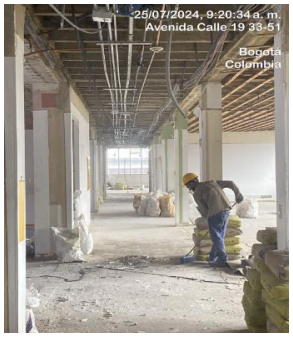
La prevención es la base fundamental de llevar cabo un ambiente seguro, realizando campañas de orden y aseo, realizar actividades de trabajo con la buena manipulación de herramientas, pausas activas para evitar la presencia de dolores musculares.

Entre otras actividades que ayudan y permiten llevar un día a día de actividades de trabajo armoniosas sin la presencia de situaciones o eventos que se vea afectada la salud física, mental y social de cada uno de los colaboradores.

NOTA: *Las actividades que se realizan, inicialmente son actividades que generan agotamiento físico, actividades como: aseo, demolición de muros con con herramienta Manual y trasiego de material*

ASEO

USO ADECUADO DE EPP











DEMOLICIÓN DE MURO





TRASIEGO DE MATERIAL







• CONTROLES PARA LOS PELIGROS Y RIESGOS QUE SE PRESENTAN EN LAS ACTIVIDADES DIARIAS EN EL PROYECTO MANUEL GAONA, EVITANDO ENFERMEDADES LABORALES Y ACCIDENTES DE TRABAJO.

1. Charla sobre Incidentes, Accidentes y enfermedades laborales.
2. Como prevenir un accidente de trabajo y enfermedades laborales

3. Charlas sobre peligros y riesgos
4. Buen comportamiento en áreas de trabajo
5. Uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP)
6. Buen uso de las herramientas eléctricas y manuales
7. Pausas activas Y como mantener estilos de vida saludable
8. Señalizar y demarcar áreas de trabajo que presenten riesgo
9. Acompañamiento SST en áreas de trabajo

Por otra parte. Se envia un correo a la ficalia general de la nación, solicitando el permiso para inhabilitar el paso de los funcionarios y visistantes de la fiscalia, ya que es el acceso mas cercano a el acopio de material sobrante y acceso para el descargue de material y, delimitar el paso de personal diferente a la obra, es evitar ocasionar un accidente a personas que trabajan y visitan las instalaciones de la fiscalia, durante el dia se evidenciaba el transito de personas que no son parte de las actividades diarias del proyecto Manuel Gaona.







A continuación se evidencia las fotografias de acompañamiento en cada una de las actividades.

 **CHARLA**	**CHARLA** 	 **CHARLA**



PAUSAS ACTIVAS



PAUSAS ACTIVAS



PERMISOS DE TRABAJO



ORDEN Y ASEO EN OBRA



DESCARGUE DE PISOS



INSTALACIÓN DE MALLA DE GALLINERO PARA DESCARGUE DE PISOS

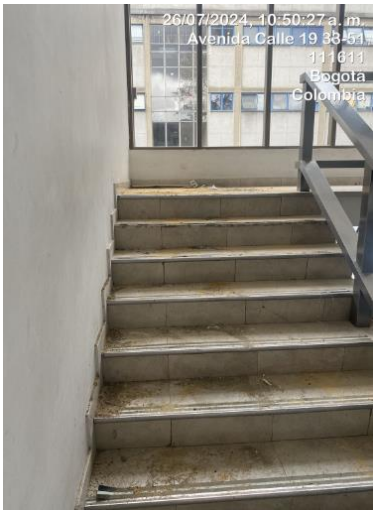
HALLAZGOS DE ORDEN Y ASEO



HALLAZGO



CERRADO HALLAZGO



HALLAZGO



HALLAZGO CERRADO

NO SE PRESENTAN INCIDENTES, ACCIDENTES DE TRABAJO Y ENFERMEDADES LABORALES EN EL MES DE JULIO EN LA SEDE MANUEL GAONA.

- **CONCLUSIÓN**

Por lo establecido en el presente informe de la sede Manuel Gaona se concluye que: De acuerdo con las necesidades de cada semana, se les prioriza a los colaboradores la importancia del cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, con el fin de preservar y conservar la salud física mental y social de cada uno de los trabajadores. Para la prevención de incidente, accidentes y enfermedades se realiza los controles como:

1. Delimitación del area de trabajo
2. Charlas de seguridad
3. Precaucion en transito en obra
4. Acompañamiento SST.

INSTALACIÓN DE MANTO EN CUBIERTA

En la cubierta de la sede Manuel Gaona se realiza la instalación del cambio del manto por parte de una subcontratista **YUBER OJEDA & CIA SAS.** La presente empresa cuenta con cuatro (4) colaboradores que son los encorgados de la instalación del manto, el Ingeniero encargado una auxiliar en ingenieria y la Inspectora SST reponsable de la seguridad y salud en el trabajo de los colaboradores.

En caunto la Seguridad y Salud en el Trabajo, se acuerda con la inspectora realizar el acompañamiento 2 veces por semana y si realizan actividad de borde de placa se raliza el acopañamiento SST las veces que se realiza la actividad, ya que representa un indice de alto riesgo para los colaboradores.

La inspectora realiza las respectiva entrega de dotación, charlas, pausas activas y acompañamiento en actividades de altura.



ENTREGA DE DOTACIÓN



INDUCCIÓN





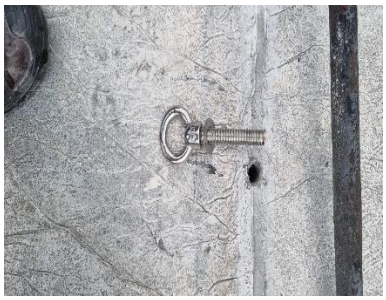
INDUCCIÓN Y RECOMENDACIONES POR PARTE DE SST COINGA

INCIO DE ACTIVIDADES DE MANTO

Para retirar el manto que esta al borde de placa debemos contar con puntos de anclaje para que los trabajadores puedan asegurarse y evitar un accidente de trabajo causado por trabajo en altura. En la cubierta de la presente sede no contamos con anclajes, lo cual se procede a realizar la instalación de canclajes por parte de un profesional idoneo en intalación de ancles.



VERIFICACÓN DEL AREA PARA LA INSTALACIÓN DEL ANCLAJES







PRUEBA DE CNCLAJES



ACOMPAÑAMIENTO SST POR PARTE DE COINGA





SEMANA 2 EN OBRA INSTALACIÓN DEL MANTO

Charla por parte de la SST de la subcontratista **YUBER OJEDA & CIA SAS** y pausas activas

- **CONCLUSIÓN**

La empresa sub contratista cumple con todos los perfiles, elementos y personal idoneo para realizar la actividad de cambio e intalación de manto en la cubierta de la sede Manuel Gaona de la Fiscalia General de la Nación.

- **RECOMENDACIONES**

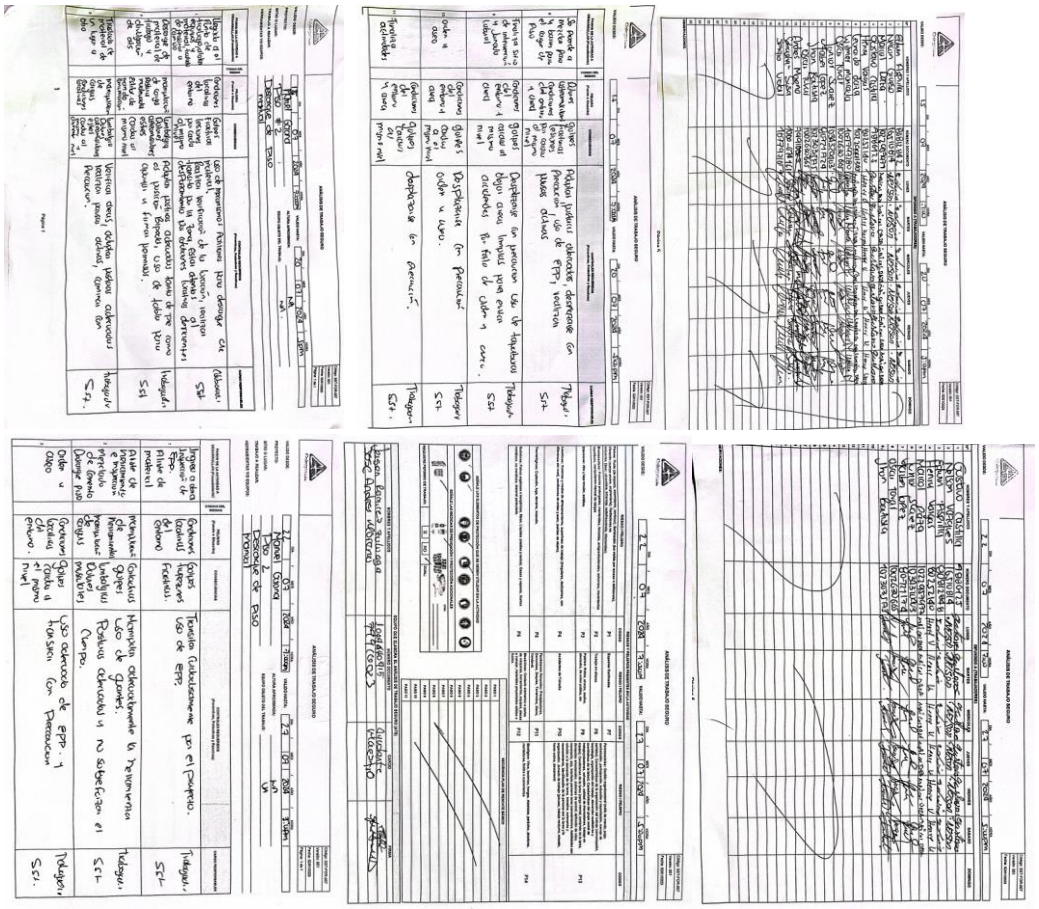
Se recomienda a todo el personal que realiza actividades de costrucción en adecuaciones del presente proyecto, continuar con el cumplimiento de normas de seguridad con la finalidad de proteger, promover y mantener la salud fisica, mental y social de todos el personal presente en el proyecto.

NO SE PRESENTAN ACCIDENTES DE TRABAJO, ENFERMEDADES LABORALES POR PARTE D ELA SUBCONTRATISTA YUBER OJEDA & CIA SAS

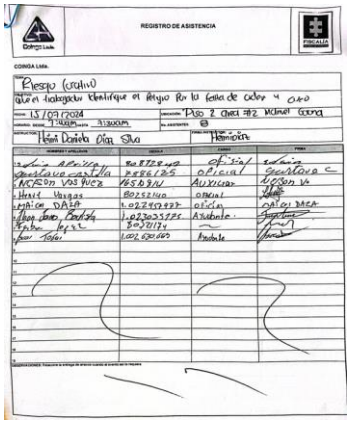
ANEXOS

SOPORTES FISICOS

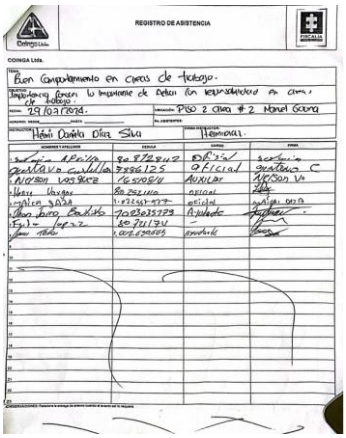
1. **ANALISTS DE TRABAJO SEGURO (ATS)**

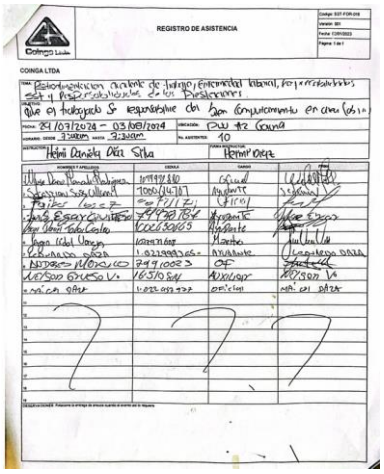


2. **ASISTENCIAS CHARLAS Y CAPACITACIONES**

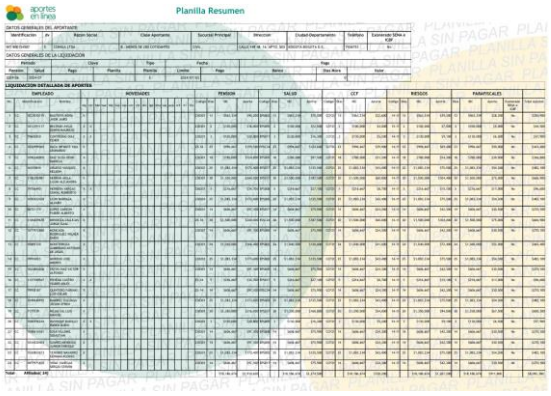


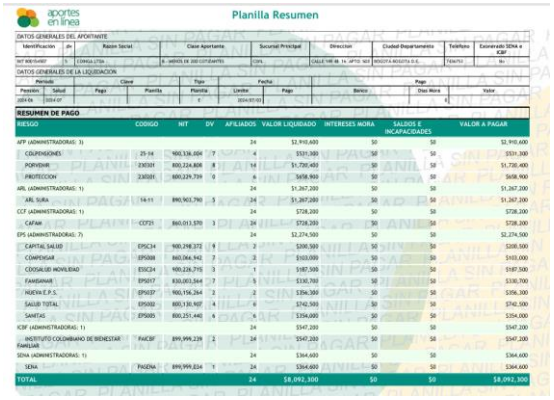






SEGURIDAD SOCIAL





aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901516407	5	COINGA LTDA	6 - MENOS DE 300 COTIZANTES	CON	CALLE 18B 69 - 43 APTO 103	BOGOTA-BOGOTA D.C.	7426751	No

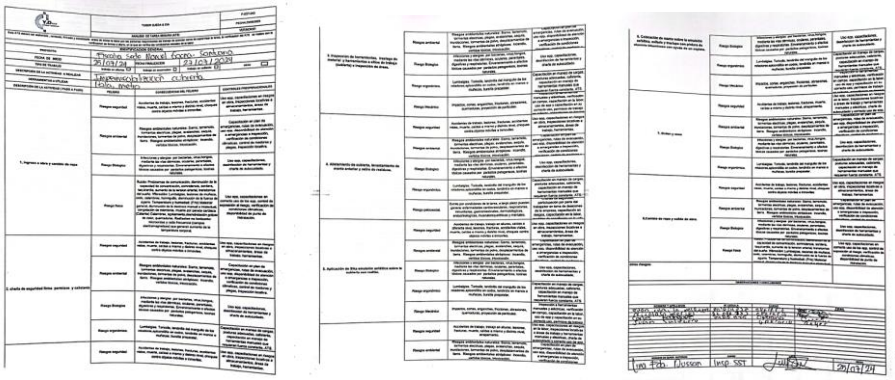
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

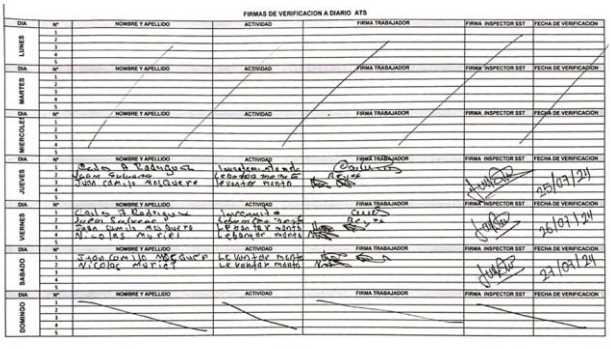
Periodo		Clase		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2024-06	2024-07			E	2024/07/15			0	

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				24	$2,910,600	$0	$0	$2,910,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$531,300	$0	$0	$531,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	14	$1,730,400	$0	$0	$1,730,400
PROTECCION	230101	800,229,739	9	6	$648,900	$0	$0	$648,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				24	$1,267,200	$0	$0	$1,267,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	24	$1,267,200	$0	$0	$1,267,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				24	$728,200	$0	$0	$728,200
CAFAM	CCF25	860,013,570	3	24	$728,200	$0	$0	$728,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				24	$2,274,500	$0	$0	$2,274,500
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	2	$200,500	$0	$0	$200,500
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	3	$103,000	$0	$0	$103,000
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$187,500	$0	$0	$187,500
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	5	$330,700	$0	$0	$330,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$206,300	$0	$0	$206,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	6	$742,500	$0	$0	$742,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	6	$354,000	$0	$0	$354,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				24	$547,200	$0	$0	$547,200
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	FAICBF	899,999,239	2	24	$547,200	$0	$0	$547,200
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				24	$364,600	$0	$0	$364,600
SENA	FASENA	899,999,034	1	24	$364,600	$0	$0	$364,600
TOTAL				24	$8,092,300	$0	$0	$8,092,300

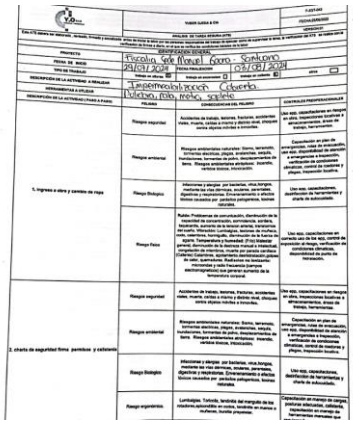
ANEXO PERMISOS DE SUBCONTRATISTA ENCARGADOS DE INSTALACIÓN DEL MANTO.
ATS

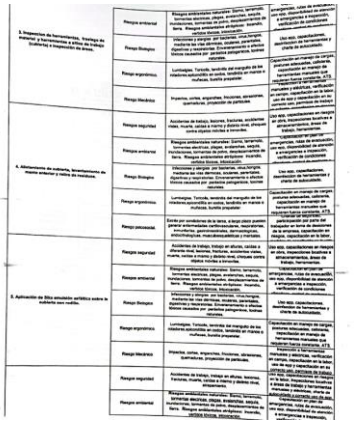


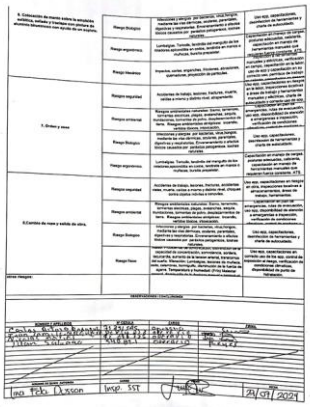


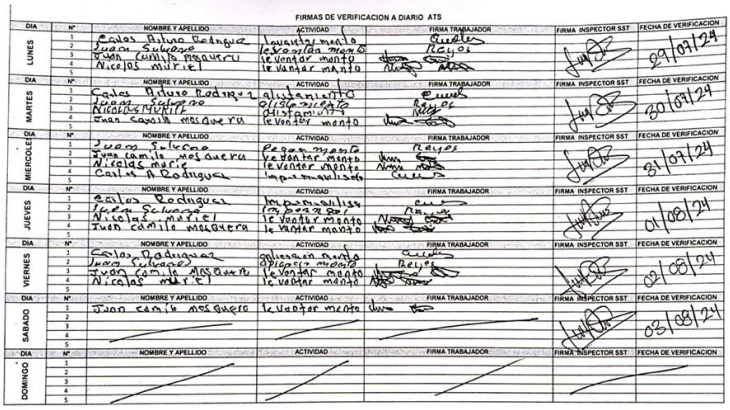
FIRMAS DE VERIFICACIÓN A DIARIO ATS

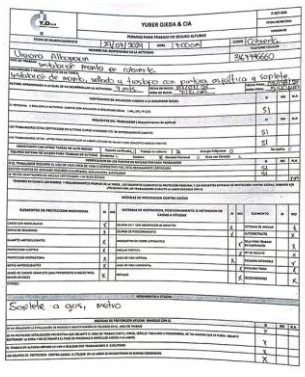
DIA	Nº	NOMBRE Y APELLIDO	ACTIVIDAD	FIRMA TRABAJADOR	FIRMA INSPECTOR SST	FECHA DE VERIFICACION
LUNES	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
MARTES	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
MIERCOLES	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
JUEVES	1	Carlos A Rodriguez	Instalacion manto			25/07/24
	2	Juan Salvador	Lavado manto			
	3	Juan Camilo Restrepo	Lavado manto			
	4					
	5					
VIERNES	1	Carlos A Rodriguez	Instalacion manto			26/07/24
	2	Juan Salvador	Lavado manto			
	3	Juan Camilo Restrepo	Lavado manto			
	4	Nicolas Muñoz				
	5					
SABADO	1	Juan Camilo Restrepo	Lavado manto			27/07/24
	2	Nicolas Muñoz	Lavado manto			
	3					
	4					
	5					
DOMINGO	1					
	2					
	3					
	4					
	5					

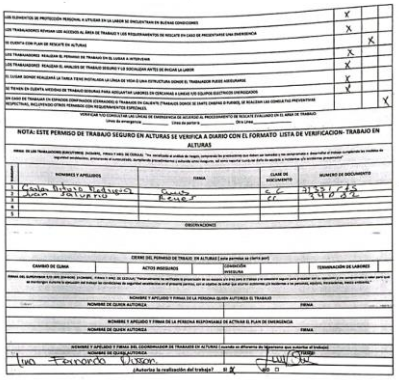


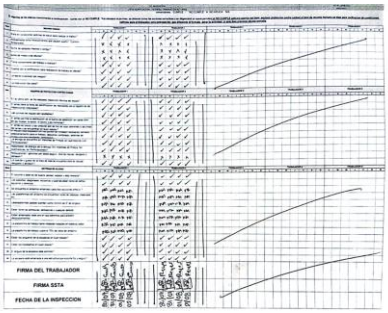


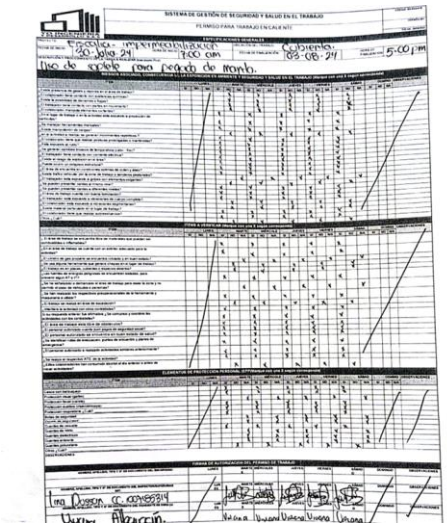


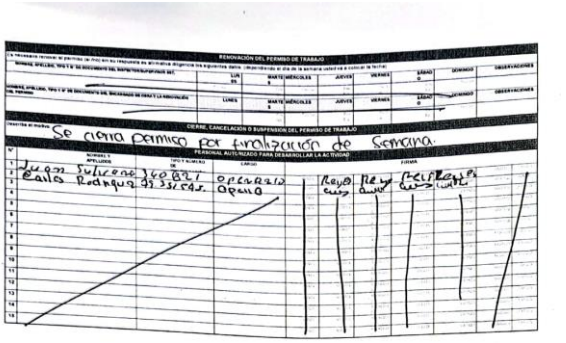

FIRMAS DE VERIFICACION A DIARIO ATS
LUNES
MARTES
MIERCOLES
JUEVES
VIERNES
SABADO
DOMINGO

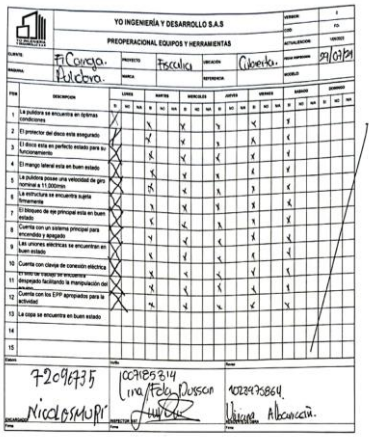




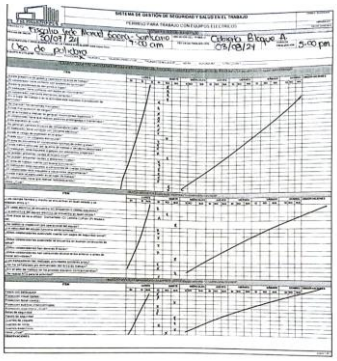




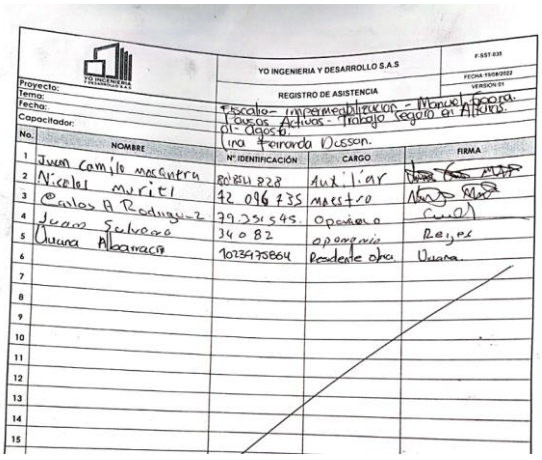

Se crean permiso por finalizacion de semana.

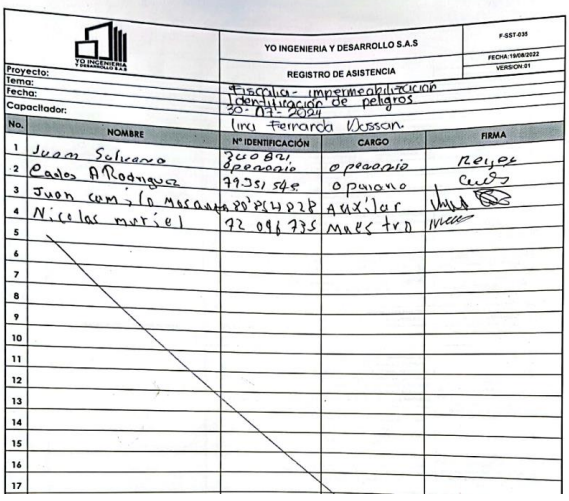

YO INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A.S
PREOPERACIONAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS


Se realiza cierre de permiso por finalizacion de semana Sin novedad.
Nicolas muriel 72 096 735 operario



ASISTENCIA


YO INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S
REGISTRO DE ASISTENCIA
F-SST-035
Fiscalia- impermeabilizacion - Manuel Govora. Pausas Activas - Trabajo seguro en Alturas.
Lina Ferrarda Uesson.
Juan camilo macanera
Nicolas muriel
Carlos A Rodriguez
Juan Salvano
Juana Alvarado


YO INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S
REGISTRO DE ASISTENCIA
F-SST-035
Fiscalia- impermeabilizacion
Identificacion de peligros
Lina Ferrarda Uesson.
Juan Salvano
Carlos ARodriguez
Juan camilo macanera
Nicolas muriel