ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	6	0	7	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: FRANCISCO JULIAN HERNANDEZ PEDRAZA CONTRATO No. 3180/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **88238871**

OBJETO: Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales masivos, elaboración de zonas homogèneas físicas y geoeconómicas, en el marco de misionalidad del IGAC para la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **06/06/2024**

Vigencia: **del** 06/06/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 06/06/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **06/06/2024** **al** **30/06/2024**

Valor Total **$50,611,398.00** **Honorarios:** **$50,611,398.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES ($7.370.592) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
1	$6,142,160.00	$44,469,238.00

No. Cuenta Bancaria: 057-05712027535 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.1 participo en la jornada de inducción al proceso de elaboración de estudio de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas presentación del cronograma general del proyecto, comunico al equipo de trabajo el alcance de los municipios a intervenir y se comunicó los diferentes roles y responsabilidades. el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.2 cumplió con el registro valuatorio actualizado. el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.3 entrego insumos de información disponibles para la elaboración de estudios de zonas homogéneas para los municipios el dorado y puerto rico. el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.5 elaboro acta de reunión de equipo de trabajo con la evidencia de asistencia a la sesión de inducción. el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.6 realizo reunión en la sede territorial de villavicencio. el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.9 realizo verificación de los documentos entregados como insumo para los municipios el dorado verificando completitud de los documentos, versiones. el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.12 diligencio formato formato fo-gct-pc03-01. el contratista da cumplimiento a la cláusula 3.18 entrego el instructivo elaboracion del estudio de zonas homogeneas fisicas y geoeconomicas y determnacion del valor unitario e integral ph por tipo de construccion.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JUAN CARLOS TORRES PALMA

NOMBRE **FIRMA**