Alcaldía de Sitionuevo | Sitionuevo Avanza

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
MUNICIPIO DE SITIONUEVO, MAGDALENA

ACTA MODIFICATORIA N°1
CONTRATO DE OBRA N° MS-MC-003-2024

OBJETO DEL CONTRATO	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE LA SALA DE INFORMATICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE SEDE PRINCIPAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SITIONUEVO MAGDALENA	VALOR CONTRATO INICIAL	$ 35.310.496,00	FECHA DE LA PRESENTE ACTA	22 DE ABRIL DEL 2023
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DE SITIONUEVO, MAGDALENA	VALOR ADICIONAL	$ 0,00	VALOR PRESENTE ACTA	$ 31.779.446,40
CONTRATISTA	CONSTRULIFE G&B SAS	NUEVO VALOR CONTRATO	$ 35.310.496,00	VALOR ACUMULADO	$ -
INTERVENTOR	N/A	FECHA DE INICIO	22/04/2024	PLAZO ACTUAL	21 DIAS
SUPERVISOR DEL CONTRATO	ING JAIRO FLOREZ CELIN	PLAZO INICIAL	21 DIAS		

el VEINTIDOS (22) del mes de ABRIL del 2024, se reunieron las siguintes personas: **MARUJA TORREGROZA DE LA CRUZ** en su calidad de Contratista de Obra y como Supervisor **JAIRO FLOREZ CELIN**, con el objeto de suscribir la presente **ACTA PARCIAL MODIFICATORIA N°1,**

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR	VALOR	MENOR	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	**PRELIMINARES**										
1.1	Desmonte de teja eternit, incluye retiro de escombros	M2	32,000	$ 14.000	$ 448.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	$ 32,000	$ 448.000,00
1.2	Desmonte de cielorraso, incluye retiro de escombros	M2	99,180	$ 13.000	$ 1.289.340,00	0,00	$ -	34,00	$ 442.000,00	$ 65,180	$ 847.340,00
Subtotal					**$ 1.737.340,00**		**$ -**		**$ 442.000,00**		**$ 2.142.744,15**
2	**CUBIERTA Y CIELO RASO**										
2.1	Suministro e instalacion PVC de 10MM, incluye reparacion estructura.	M2	99,180	$ 93.000	$ 9.223.740,00	0,00	$ -	34,00	$ 3.162.000,00	$ 65,180	$ 6.061.740,00
2.3	Suministro e instalacion de teja eternit No. 8	M2	32,000	$ 83.500	$ 2.672.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	$ 32,000	$ 2.672.000,00
Subtotal					**$ 11.895.740,00**		$ -		$ 3.162.000,00		**$ 8.733.740,00**
3	**MURO**										
3.1	Aplicación de Pañete 1:3 impermeabilizado. Incluye picado muro con humedad	M2	73,640	$ 37.000	$ 2.724.680,00	0,00	$ -	67,00		$ 6,640	$ 245.680,00
3.2	Pintura en vinilo para muros (2 manos)	M2	134,120	$ 18.000	$ 2.414.160,00		$ -	42,30		$ 91,820	$ 1.652.760,00
Subtotal					**$ 5.138.840,00**		$ -		$ -		**$ 1.898.440,00**
4	**CARPINTERIA METALICA**										
4.2	Suministro e Instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada Cold Rolled calibre 20 de 1x2.0m.	Und	1,000	$ 800.000	$ 800.000,00	0,00	$ -	0,00		$ 1,000	$ 800.000,00
4.4	Persiana Enrollable 1x2,20 m	Und	3,000	$ 370.000	$ 1.110.000,00	0,00	$ -	3,00	$ 1.110.000,00	$ -	$ -
Subtotal					**$ 1.910.000,00**		$ -		**$ 1.110.000,00**		**$ 800.000,00**
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
5.1	Suministro e instalacion toma corriente doble	Und	5,000	$ 30.000	$ 150.000,00	5,00	$ 150.000,00	0,00	$ -	$ 10,000	$ 300.000,00
5.2	Suministro e instalacion panel led sobreponer circular 24w, incluye puntos	UND	6,000	$ 55.000	$ 330.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	$ 6,000	$ 330.000,00
Subtotal					**$ 480.000,00**		**$ 150.000,00**		$ -		**$ 630.000,00**
7	**EQUIPOS**										
6.2	Suministro e Instalacion Aire Acondicionado de 18.000 BTU, incluye punto electrico	Und	2,000	$ 3.000.000	$ 6.000.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.000.000,00	$ 1,000	$ 3.000.000,00
Subtotal					**$ 6.000.000,00**		**$ 0,00**		**$ 3.000.000,00**		**$ 3.000.000,00**
	NO PREVISTOS										
1											
NP	suministro e instalacion de estuco plastico para interiores	M2	91,820	$ 22.600,00						$ 91,820	$ 2.075.132,00
NP	mantenimiento de la estructura para la cubierta (incuye lijado, pintura anticorrosiva y cambio de piezas o secciones en mal estado)	M2	65,000	$ 28.200,00						$ 65,000	$ 1.833.000,00
NP	desmonte de lamparas de iluminacion largas, cuadradadas redondas, reflectores y tomas corrientes dobles o sencillos	UND	16,000	$ 15.000,00						$ 16,000	$ 240.000,00
NP	desmonte de aires acondicionados	UND	1,000	$ 250.000,00						$ 1,000	$ 250.000,00
NP	suministro e instlacion de tuberia conduit pvc de 1" 1/2 incluye accesorios	ML	49,000	$ 12.500,00						$ 49,000	$ 612.500,00
NP	suministro e instlacion de tuberia conduit pvc de 1/2" incluye accesorios	ML	68,000	$ 9.867,00						$ 68,000	$ 670.956,00
NP	suministro e instalacion de cable y/o alambre N° 12	ML	282,000	$ 9.150,00						$ 282,000	$ 2.580.300,00
NP	suministro e instalacion de cable y/o alambre N° 14	ML	142,621	$ 7.084,00						$ 142,621	$ 1.010.327,85
NP	suministro e instalacion de cable y/o alambre N° 10	ML	24,000	$ 12.050,00						$ 24,000	$ 289.200,00
NP	suministro e instalacion de suiches sencillos	UND	1,000	$ 16.580,00						$ 1,000	$ 16.580,00
NP	demonte de canaletas metalicas	ML	12,000	$ 15.000,00						$ 12,000	$ 180.000,00
NP	suministro e instlacion de cajas pvc de 2x4"	UND	8,000	$ 8.000,00						$ 8,000	$ 64.000,00
NP	suministro e instlacion de cajas pvc de 4x4"	UND	9,000	$ 15.000,00						$ 9,000	$ 135.000,00
											$ 9.956.995,85
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 27.161.920,00**		**$ 150.000,00**		**$ 7.714.000,00**		**$ 27.161.920,00**
	ADMINISTRACCION			24%	$ 6.518.860,80						$ 6.518.860,80
	IMPREVISTOS			1%	$ 271.619,20						$ 271.619,20
	UTILIDAD			5%	$ 1.358.096,00						$ 1.358.096,00
	IVA/UTILIDAD				$ -						$ -
	TOTAL COSTO DE LA OBRA				$ 35.310.496,00		-$ 0,00005				$ 35.310.496,00

MARUJA TORREGROZA DE LA CRUZ
CONTRATISTA CONSTRULIFE G&B SAS

JAIRO FLOREZ CELIN
SUPERVISOR DEL MUNICIPIO