DIARQCO CONSULTORES S.A.S.	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	NP9	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN LUMINARIA HERMÉTICA 2X18W LED

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — **UNIDAD:** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
ALICATES		$ 18.000,00	1%	$ 180,00	
DESTORNILLADORES		$ 13.500,00	7%	$ 945,00	
ESCALERA		$ 190.000,00	4%	$ 7.600,00	
ANDAMIO		$ 350.000,00	4%	$ 14.000,00	
				Sub-Total	$ 22.725

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
PAÑO DE LIMPIEZA	UND	$ 2.450,00	90%	$ 2.205,00	
DESINCRUSTE + JABON	UND	$ 15.878,00	40%	$ 6.351,20	
LIMPIADOR DE CONTACTO ELECTRONICO	UND	$ 18.449,00	10%	$ 1.844,90	$ 10.401,10
				SUMA	
				10%	$ 1.040
				Sub-Total	$ 11.441

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 85.000,00	1,0%	$ 850,00	
				Sub-Total	$ 850,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
TECNICO I	H	$ 13.111,11	0,5	$ 6.922,09	
AUX. TECNICO II	H	$ 7.041,60	0,5	$ 3.520,80	
				Sub-Total	$ 10.442,89

Total Costo Directo	$ 45.459,10
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 45.459,00**

Catherine Torres Rodriguez

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DIÁROCO	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP10**	**PASES EN PLACA CON SACANUCLEO PARA TUBERIA DE 1"**

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — **UNIDAD:** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
TALADROS		$ 180.000,00	1%	$ 1.080,00	
ALICATES		$ 18.000,00	3%	$ 500,40	
PUNTERO		$ 13.500,00	2%	$ 270,00	
ALQUILER SACANUCLEO		$ 180.000,00	100%	$ 180.000,00	
				Sub-Total	$ 181.850

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
					$ -
				SUMA	
				1%	$ -
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 85.000,00	35,0%	$ 29.750,00	
				Sub-Total	$ 29.750,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
TECNICO I	H	$ 13.111,11	8	$ 104.888,89	
AUX. TECNICO II	H	$ 7.041,60	8,4	$ 58.951,56	
				Sub-Total	$ 163.840,45

Total Costo Directo	$ 375.440,85
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 375.441,00**

Katherine Tovar Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP11**	**PASES EN PLACA CON SACANUCLEO PARA TUBERIA DE 3/4"**

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — **UNIDAD:** **UND**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
TALADROS		$ 180.000,00	2%	$ 3.600,00
ALQUILER SACANUCLEO		$ 95.000,00	100%	$ 95.000,00
DESTORNILLADORES		$ 13.500,00	4%	$ 540,00

Sub-Total $ 99.140

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
				SUMA
				1%

Sub-Total

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 85.000,00	6,4%	$ 5.407,70

Sub-Total $ 5.407,70

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
TECNICO I	H	$ 13.111,11	5	$ 65.555,56
AUX. TECNICO II	H	$ 7.041,60	4,2	$ 29.793,71

Sub-Total $ 95.349,27

Total Costo Directo $ 199.896,97

Precio unitario total aproximado al peso **$ 199.897,00**

Ivan Andres Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DIARCO CONSTRUCTORES S.A.	ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP12**	**PASES EN PLACA Y/O MURO PARA TUBERIA DE 1"**

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — **UNIDAD:** **UND**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
CINCEL CON PROTECTOR GRIP C- 7/8"X10g		$ 24.026,00	7%	$ 1.681,82	
MACETA DE 4 LB		$ 37.500,00	10%	$ 3.750,00	
TALADRO		$ 250.000,00	3%	$ 7.500,00	
				Sub-Total	$ 12.932

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
BROCA DE 1/2" TUNGSTENO PASA MURO	UND	$ 25.000,00	50%	$ 12.500,00	
					$ 12.500,00
				SUMA	
				0%	
				Sub-Total	$ 12.500

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 85.000,00	2,0%	$ 1.700,00	
				Sub-Total	$ 1.700,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
TECNICO I	H	$ 13.111,11	1,3	$ 17.373,58	
AUX. TECNICO II	H	$ 7.041,60	1,0	$ 7.041,60	
				Sub-Total	$ 24.415,18

Total Costo Directo	$ 51.547,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 51.547,00**

Katherine Tovar Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**	
ÍTEM	**NP13**	**PASES EN PLACA Y/O MURO PARA TUBERIA DE 3/4"**
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	**UNIDAD:**	**UND**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
CINCEL CON PROTECTOR GRIP C- 7/8"X10g		$ 24.026,00	7%	$ 1.681,82	
MACETA DE 4 LB		$ 37.500,00	10%	$ 3.750,00	
TALADRO		$ 250.000,00	3%		
				Sub-Total	$ 5.432

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
BROCA DE 1/2" TUNGSTENO PASA MURO	UND	$ 25.000,00	30%	$ 7.500,00	
					$ 7.500,00
				SUMA	
				0%	$ -
				Sub-Total	$ 7.500

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 85.000,00	5,0%	$ 4.250,00	
				Sub-Total	$ 4.250,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
TECNICO I	H	$ 13.111,11	1,2	$ 15.958,58	
AUX. TECNICO II	H	$ 7.041,60	1,0	$ 7.041,60	
				Sub-Total	$ 23.000,18

Total Costo Directo	$ 40.182,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 40.182,00**

Katherine Ruiz Rodriguez

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

 		**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**
OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**	
ÍTEM	**NP14**	**REGATA EN MURO PARA INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA**
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	**UNIDAD:**	**M**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
CINCEL CON PROTECTOR GRIP C-7/8"X10G		$ 24.026,00	2%	$ 480,52	
MACETA DE 4 LBS		$ 37.500,00	2%	$ 750,00	
PULIDORA		$ 350.220,00	0,5%	$ 1.761,61	
				Sub-Total	$ 2.992

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
DISCO DE CORTE DIAMANTADO	UND	$ 12.900,00	5%	$ 645,00	
				SUMA	$ 645,00
				5%	$ 32
				Sub-Total	$ 677

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 85.000,00	2,0%	$ 1.700,00	
				Sub-Total	$ 1.700,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
TECNICO I	H	$ 13.111,11	0,5	$ 6.330,82	
AUX. TECNICO II	H	$ 7.041,60	0,5	$ 3.520,80	
				Sub-Total	$ 9.851,62

Total Costo Directo	$ 15.221,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 15.221,00**

Katherine Ruiz Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DIAROCO CONTRATISTAS S.A.S. / ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"	
ÍTEM	NP16	REINSTALACION DE LUMINARIAS PANEL LED DE SOBREPONER DE 24W
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
ALICATES		$ 18.000,00	5%	$ 900,00	
DESTRONILLADORES		$ 13.500,00	5%	$ 675,00	
ESCALERA DE 12 PASOS		$ 185.000,00	0,4%	$ 729,83	
				Sub-Total	$ 2.305

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit		
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 8.656,00	40%	$ 3.462,40		
					$	3.462,40
				SUMA		
				0%	$	-
				Sub-Total	$	3.462

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 85.000,00	4,6%	$ 3.908,30	
				Sub-Total	$ 3.908,30

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
TECNICO I	H	$ 13.111,11	1,588490534	$ 20.826,88	
AUX. TECNICO II	H	$ 7.041,60	1,0	$ 7.041,60	
				Sub-Total	$ 27.868,48

Total Costo Directo	$	37.544,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$**	**37.544,00**

Katherine Bines Rodriguez

CONTRATISTA | SUPERVISOR | CONTRATANTE

DIARQCO CONSTRUCCIONES	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP40**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO EN VENTANAS DE VENTILACION**

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — **UNIDAD:** **M2**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 450,44	
				Sub-Total	$ 450

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit		
CABALLETE THERMOSKY 1,15M COLOR ASUL	UND	$ 41.234,00	1	$ 41.234,00		
ANDAMIO CERTIFICADO	SECCION	$ 6.500,00	3	$ 19.500,00		
					$	60.734,00
				SUMA		
				5%	$	3.037
				Sub-Total	$	63.771

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 220.000,00	5,0%	$ 11.000,00	
				Sub-Total	$ 11.000,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA C (1 OF + 1 AY)	H	$ 16.092,00	0,6	$ 9.008,86	
				Sub-Total	$ 9.008,86

Total Costo Directo	$ 84.230,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 84.230,00**

Katherine Torres Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"	
ÍTEM	NP41	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA PARA PAVIMENTACION EN ASFALTO
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 14,35	
				Sub-Total	$ 14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
EMULSION CRL-1	LT	$ 860,00	1	$ 1.032,00	
					$ 1.032,00
				SUMA	
				5%	$ 52
				Sub-Total	$ 1.084

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 220.000,00	1,0%	$ 2.200,00	
				Sub-Total	$ 2.200,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
AYUDANTE	H	$ 6.523,00	0,0	$ 287,05	
				Sub-Total	$ 287,05
				Total Costo Directo	$ 3.585,00
				Precio unitario total aproximado al peso	$ 3.585,00

Catherine Tovar Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP44	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA 3" PARA SOPORTE DE CERRAMIENTO EN TUBERIA GALVANIZADA DE 2" 1/2.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — UNIDAD: M

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 3,26	
				Sub-Total	$ 3

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
PLATINA DE 3"	M	$ 7.560,00	1	$ 9.072,00	
					$ 9.072,00
				SUMA	
				5%	$ 454
				Sub-Total	$ 9.526

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 220.000,00	0,5%	$ 1.186,91	
				Sub-Total	$ 1.186,91

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
AYUDANTE	H	$ 6.523,00	0,01	$ 65,23	
				Sub-Total	$ 65,23

Total Costo Directo	$ 10.781,00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 10.781,00

Katherine Tovar Rodriguez

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DIAROCO	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**	
ÍTEM	**NP45**	**DESTRONQUE, PULIDA, BRILLADA Y ENBOQUILLADA DE BALDOSA EN GRANITO**
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	**UNIDAD:**	**M**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 422,70	
				Sub-Total	$ 423

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
PULIDORA PARA PISOS DE CONCRETO, COMPUESTA POR PLATOS GIRATORIOS A LOS QUE SE ACOPLAN UNA SERIE DE MUELAS ABRASIVAS, REFRIGERADAS CON AGUA	DIA	$ 250.000,00	0,04	$ 9.974,57	
					$ 9.974,57
				SUMA	
				5%	$ 499
				Sub-Total	$ 10.473

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 220.000,00	1,0%	$ 2.200,00	
				Sub-Total	$ 2.200,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA I (1 OF ESP + 1 AY)	H	$ 16.908,00	0,50	$ 8.454,00	
				Sub-Total	$ 8.454,00
				Total Costo Directo	$ 21.550,00
				Precio unitario total aproximado al peso	**$ 21.550,00**

Katherine Toro Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DIARQCO INGENIERÍA	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP46**	**CODO GALVANIZADO DE 2" PARA DESGUES DE MARMITAS**

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — **UNIDAD:** **UND**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 1.200,02	
				Sub-Total	$ 1.200

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit		
CODO GALVANIZADO DE 2"	DIA	$ 13.028,12	1,00	$ 13.028,12		
					$	13.028,12
				SUMA		
				5%	$	651
				Sub-Total	$	13.680

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 220.000,00	2,0%	$ 4.400,00	
				Sub-Total	$ 4.400,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA I (1 OF ESP + 1 AY)	H	$ 16.908,00	1,4	$ 24.000,45	
				Sub-Total	$ 24.000,45

Total Costo Directo	$ 43.280,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 43.280,00**

Katherine Tarazona Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DIARCO INGENIERIA	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. SECRETARÍA DE EDUCACION	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP47**	**REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1" 1/2 X 3/16" PARA CARCAMO EXTERIOR CON PINTURA ANTICORROSIVA**

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — **UNIDAD:** M

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 2.238,30	
				Sub-Total	$ 2.238

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1" 1/2 X 3/16" PARA CARCAMO EXTERIO	M	$ 125.449,86	1,00	$ 125.449,86	
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	$ 38.900,00	0,03	$ 1.167,00	
					$ 126.616,86
				SUMA	
				5%	$ 6.331
				Sub-Total	$ 132.948

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 220.000,00	5,0%	$ 11.000,00	
				Sub-Total	$ 11.000,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA ETRUCTURA METALICA	H	$ 29.844,00	1,5	$ 44.766,00	
				Sub-Total	$ 44.766,00

Total Costo Directo	$ 190.952,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 190.952,00**

Katherine Ruiz Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

 		**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**
OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**	
ÍTEM	**NP49**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO NEGRO CALIBRE 3.5 mm PARA IMPERMEABILIZACION DE PISO**
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	**UNIDAD:**	**M**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 14,92	
				Sub-Total	$ 15

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
POLIETILENO NEGRO CALIBRE 3.5 mm	M	$ 1.666,00	1,00	$ 1.666,00	
					$ 1.666,00
				SUMA	
				5%	$ 83
				Sub-Total	$ 1.749

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 220.000,00	0,6%	$ 1.403,34	
				Sub-Total	$ 1.403,34

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA ETRUCTURA METALICA	H	$ 29.844,00	0,01	$ 298,44	
				Sub-Total	$ 298,44

Total Costo Directo	$ 3.466,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 3.466,00**

Katherine Tovar Rodriguez.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 16/05/2019
Hora: 4:47
Nombre: Nidia Cortazar
Obra:

Bogotá, Mayo 16 de 2019

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Asunto : **Hojas de vida del contrato No.CO1.PCCNTR.881505**

Cordial Saludo :

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos y obligaciones iniciales , hacemos entrega de las hojas de vida requeridas en las condiciones contractuales.

Cordialmente ,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Bogota
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha 16/05/2019
Hora: 4:47
Nombre: Nubia Cortes
Obra:

Bogotá, Mayo 16 de 2019

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

Respuesta al oficio CIC19-SED-G10-014-2019 del 15 de mayo de 2016

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Cordial Saludo:

De acuerdo a lo que ustedes exponen en el oficio en mención nos permitimos aclarar lo siguiente:

COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC y COLEGIO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS

"Descripción: El cambio de cubierta también se contempla por deterioro y prioridades establecidas en los diagnósticos. Discriminar los bloques en los que se realizara el cambio de cubierta"

De acuerdo a las diferentes visitas realizadas a las instituciones educativas distritales por parte de DIARCO CONSTRUCTORES S.A.S junto con la interventoría se evidenció que una de las prioridades principales era la del cambio de las cubiertas tipo AC y que al ser un contrato de "Mantenimientos" se sobre entiende que esta prioridad es fundamental y que siempre se expuso en cada uno de los comités previos y mesas de trabajo en donde como resultado se establecieron las diferentes zonas dentro de las instituciones a cambiar y que se encuentran claramente relacionadas en los presupuestos de cada frente de trabajo. (Memorias de obra) Es generar más información sobre la información ya claramente planteada.

"Desmonte de cubierta: Es importante aclarar que dicha actividad se realizará el fin de semana de acuerdo a los compromisos adquiridos en las actas de reunión realizadas en cada uno de los colegios el día 07 de mayo de 2018, con el fin de evitar afectaciones en los estudiantes y personal que labora en la institución."

Está claro y sobre entendido que las actividades de inicio de desmonte de las cubiertas se harán a partir del último día hábil de la semana en la institución educativa, este tema también se trató, se enunció y se reiteró el día 7 de Mayo del presente año entre DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S, la interventoría, la representante de la entidad y los rectores de las instituciones visitadas ese día, recalcando en un tema que ya es de conocimiento para nosotros y que se encuentra como un compromiso con los más beneficiados de este proyecto que serán los niños.

"Demolición pañete: El pañete no es un adhesivo para vigas de cubierta. Corregir esta actividad."

No entendemos este punto.

"Mampostería: Para la prolongación de las cuchillas, se hace referencia a una altura de 1.4cm. Incluir pendiente establecida de acuerdo a las especificaciones técnicas de la teja, revisar y corregir la altura correspondiente."

La colocación de la mampostería se hará con las especificaciones de la cubierta, y se acomodará a la teja que aprueben, ya que a la fecha no se ha elegido el tipo de teja a instalar. Desde el día 26 de abril del presente año la interventoría ha tenido a su disposición los diferentes tipos de cubierta sugeridos por DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S retrasando el inicio de obra por la no decisión sobre este insumo de vital importancia para este proyecto.

COLEGIO SAN BENITO SEDE A

"Descripción: Debe contemplarse todas las zonas a intervenir ya que no se encuentra el cuarto de refrigerios y la tienda escolar."

Se integrarán estas actividades dentro del nuevo plan de actividades

"Placa en concreto: Incluir equipo para mezclado del concreto."

De acuerdo a la logística planteada para esta actividad desde el inicio se plantea la opción de fundir concreto en sitio, no premezclado, así que se hará la mezcla normal con los equipos, herramientas y materiales que se requieren para esta labor.

"Cañuela: En la descripción de la actividad no se da claridad si la cañuela se fundirá en sitio. De ser así, debe haber concordancia con el programa de insumos y presupuestos donde se contempla como cañuela prefabricada."

En el presupuesto de éste colegio se contempló desde el principio la cañuela prefabricada tipo A120 y se relacionó en las diversas correcciones del mismo.

COLEGIO FEDERICO GARCÍA LORCA

Incluir pendiente establecida de acuerdo a las especificaciones técnicas de la teja.

De nuevo se reitera que la cubierta con la cual se realizaron los presupuestos de cada uno de los colegios donde se involucra el cambio de cubiertas no se ha avalado por parte de la interventoría.

Los planes de trabajo que se hicieron llegar a la interventoría son única y exclusivamente de los colegios con los que se iniciarán las obras, así como las actas de vecindad no se anexarán los planes de trabajo hasta que vayan a iniciar las actividades en la siguiente etapa del proyecto.

NOTA: En vista de que no se ha aprobado los NP de la cubierta, no se puede comenzar las intervenciones de los colegios, toda vez que en varias ocasiones se ha manifestado que la teja toca pedirla con 8 días de anticipación.

Quedamos a la espera de una pronta respuesta por parte de la interventoría.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.655 de Bogota
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO
CONSTRUCTORES SAS

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO : APLICA ACEP
Fecha: 16/05/2019
Hora: 4:43
Nombre: Nidia Cuellar
Obra:

Bogotá, Mayo 14 de 2019

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Asunto : Entrega de discriminación AIU y Actas de Vecindad

Cordial Saludo :

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos y obligaciones iniciales , hacemos entrega de :

- Discriminacion Aiu en físico , con correcciones solicitadas por interventoría.
- Entrega de CD que contiene actas de vecindad de los colegios a intervenir inicialmente
  - San Andres de los altos
  - Almirante padilla
  - San Benito Abad sede A
  - Provincia de Quebec
  - Federico Garcia Lorca

Cordialmente ,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Bogota
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
NIT.900.185.357-2

Bogotá, 13 de Mayo de 2019

Señores:

Consorcio Interventores Colegios 19

Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505

Ciudad
Asunto:

Solicitud de aprobación cubierta en el contrato SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Cordial Saludo

Nos permitimos presentar la teja TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2550 AZUL - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CB DE 11.80 X 1.13 MTS con su respectiva ficha técnica, para el cambio de cubierta esperando su aprobación lo antes posible ya que el inicio de dichos procedimientos en las instituciones educativas se hará el dia viernes 17 de Mayo y se necesita realizar el pedido tanto de la cubierta como su respectivos accesorios teniendo en cuenta que la teja proviene de la ciudad de Cali .

Cordialmente,

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 14- Mayo -2019
Hora: 8:00 am
Nombre: Lindy Castro
Obra:

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Bogota
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
NIT.900.185.357-2

Bogotá, 13 de Mayo de 2019

Señores:

Consorcio Interventores Colegios 19

Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505

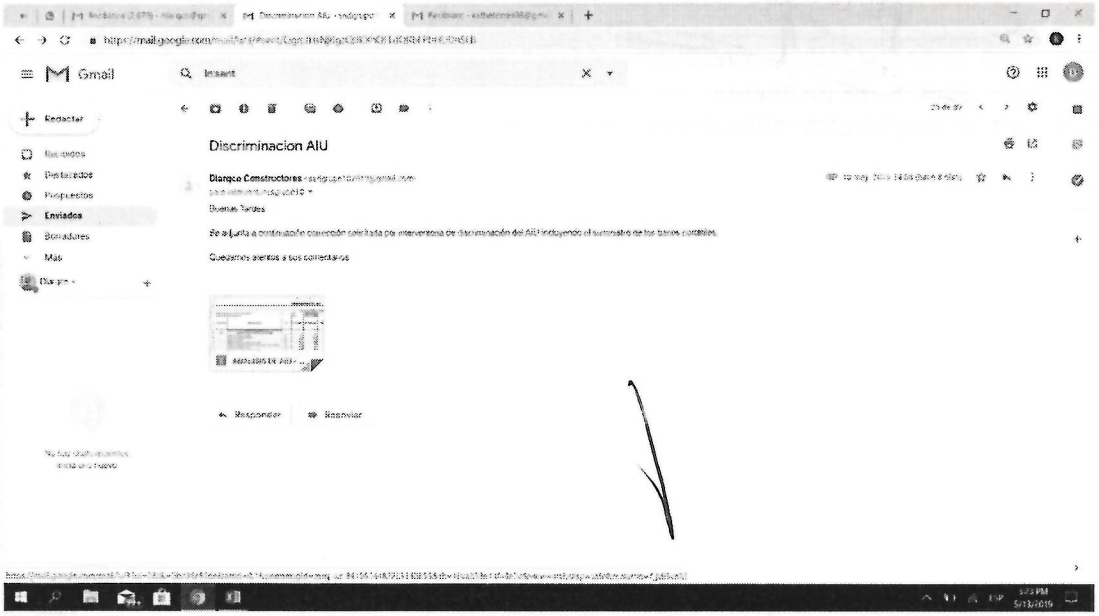
Ciudad

Asunto:

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 14-Mayo-19
Hora: 8:00 am
Nombre: Lindy Castro
Obra:

Respuesta oficio 13 (bis) en el contrato SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Buenas tardes, con respecto a este oficio, el día 10 de mayo del presente año en el correo enviado a ustedes como correcciones sugeridas por la interventoría del contrato en mención, se hicieron los cambios correspondientes a CAMPAMENTO Y OBRAS PROVISIONALES, en donde claramente se explicó que por logística y disposición de las instituciones educativas no se realizarían los campamentos y se realizó la adición del suministro de los baños portátiles como se muestra en las siguientes imágenes.



DESAGREGACIÓN AIU

FECHA: DICIEMBRE DE 2018

Valor estimado de la Obra (Costo Directo).			Valor	$881,965,230					
Plazo estimado de ejecución.			Meses	5.00					
CAPITULO	TIPO DE GASTO	UN	CANTIDAD.	DEDICACION	VLOR UNITARIO (mes)	FACTOR PRESTACIONAL O FACTOR AIU (PARA INDIRECTOS)	VALOR TOTAL	SUMA	PORCENTAJE
1	**GASTOS GENERALES.**								**12.00%**
1.1	**MANO DE OBRA Y GASTOS DE OFICINA**							**103,324,245**	**12.00%**
	Ingeniero Director de Obra	Un	1.00	10%	6,550,000	46.87%	4,809,993		0.55%
	Ingeniero Residente de Obra	Un	1.00	100%	2,600,000	46.87%	19,093,100		2.16%
	Asesor Estructural	Un	1.00	10%	5,000,000	46.87%	3,671,750		0.42%
	Asesor en Redes electricas, voz y datos	Un	1.00	10%	5,000,000	46.87%	3,671,750		0.42%
	Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra incendios	Un	1.00	10%	5,000,000	46.87%	3,671,750		0.42%
	Asesor Ambiental SISOMA	Un	1.00	10%	5,000,000	46.87%	3,671,750		0.42%
	Profesional de Costos y Presupuestos	Un	1.00	100%	1,800,000	46.87%	13,218,300		1.50%
	Maestro de obra	Un	1.00	100%	1,930,000	46.87%	14,172,955		1.61%
	Contador	Un	1.00	15%	1,900,000	46.87%	2,092,898		0.24%
	Equipo de Oficina (Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria)	Mes	1.00	100%	1,200,000		6,000,000		0.68%
	Dotación general personal de obra	Trimestral	1.00	100%	1,600,000		1,600,000		0.18%
	Seguridad industrial personal	Mes	1.00	100%	2,330,000		11,650,000		1.32%
	Plan de Salud ocupacional y seguridad industrial	Mes	1.00	100%	1,000,000		1,000,000		0.11%
	Sistema de gestion ambiental	Mes	1.00	100%	1,000,000		1,000,000		0.11%
	Adecuaciones para obras provisionales y baños portatiles	Un	1.00	100%	100,000		100,000		0.01%
	Ensayos de laboratorio	Un	1.00	100%	1,000,000		5,000,000		0.57%
	Elaboracion de manuales de operación y mantenimiento	Un	1.00	100%	1,300,000		1,300,000		0.15%
	Elaboracion de informes, registros	Mes	1.00	100%	800,000		4,000,000		0.45%
	Elaboracion de planos record	Un	1.00	100%	1,800,000		1,800,000		0.20%
	Señalizacion de obra	Un	1.00	100%	1,800,000		1,800,000		0.20%
	Pago servicios provisionales y consumo de servicios públicos	mes	1.00	100%	500,000		2,500,000		0.28%
2	**GASTOS INDIRECTOS.**								**11.73%**
2.1	**LEGALIZACION.**							**0**	**0.00%**
	Impuesto de Timbre	%	0.00%		0.000	1.1000	0		0.00%
	Publicación diario oficial	%	0.00%		0.000	1.1000	0		0.00%
	Licencia de Construccion	%	0.00%		0.000	1.1000	0		0.00%
2.2	**POLIZAS**							**4,559,210**	**0.52%**
	Cumplimiento del contrato (20) salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales (10)	%	0.035%		$1,156,521,006		3,895,039		0.44%
	Responsabilidad Civil	%	0.013%		$1,156,521,006		664,171		0.08%
2.3	**IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES**							**98,906,542**	**11.21%**
	Contribución Especial	%	5.00%		$1,148,916,835		57,445,842		6.51%
	Estampilla Universidad Distrital Francisco José de Caldas	%	1.00%		$1,148,916,835		11,489,168		1.30%
	Estampilla Pro cultura de Bogotá	%	0.50%		$1,148,916,835		5,744,584		0.65%
	Estampilla Pro personas mayores	%	1.00%		$1,148,916,835		11,489,168		1.30%
	Gasto bancarios4x1000 y retiros	%	0.40%		$1,148,916,835		4,595,667		0.52%
	Industria y Comercio 5 x 1.000 sobre valor total	%	0.35%		$881,965,230		3,086,878		0.35%
	CREE	%	0.44%		$1,148,916,835		5,055,234		0.57%
	TOTAL GASTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION.							**$206,789,997**	**23.73%**
	IMPREVISTOS :								2.00%
	UTILIDAD:								5.40%
	A.U								**31.13%**

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTA N
Fecha: 10/05/2019
Hora: 8:00
Nombre: Nidia Cuetoca
Obra:

Bogotá, Mayo 09 de 2019

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Asunto : Entrega de Analisis de Precios Unitarios (APU)

Cordial Saludo :

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos y obligaciones iniciales , hacemos entrega de :

- APU y ficha técnica de la teja termoacustica (1)
- APU ítems no previstos (47)
- APU ítems contractuales (73)

Cordialmente ,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Bogota
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

www.diarqco.com

10 - mayo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

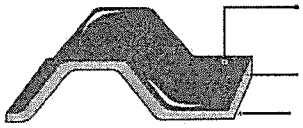
CENAC DE		FORMATO	APU (ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS)
PROCESO		CODIGO	DI-FT-15
FECHA DE EMISION		VERSION	-
FECHA	DD / MM / AA		2.019
PROYECTO:	LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-144-2018		
UNIDAD:			
DEPARTAMENTO:			
FUNCIONARIO ENCARGADO :			

ITEM Nº 1.1	ACTIVIDADES	Tipo	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA

	Suministro e Instalacion de Teja Termo Acústica UPVC Ref. 2550 Azul - Blanco con Fibra de Carbono de 2.5 mm CB de 11.80 x 1.13 mts.		UND	Precio-Unit	Rendimiento	Valor-Unit
	Material					
	Teja Termo Acústica UPVC Ref. 2550 Azul - Blanco con Fibra de Carbono de 2.5 mm CB de 11.80 x 1.13 mts.		M2	$ 43.468	1,00	$ 43.468
	Unidades de Fijación (Tornillo de 12x2½", Capelote, Tapa Capelote, Empaques)		UND	$ 960	6,00	$ 5.760
	Herramienta & Equipo					
	EQUIPO BASICO (Herramienta menor) 5% MO		%			$ 805
	ANDAMIO CERTIFICADO		SECCION	$ 6.500	2,6	$ 17.112
	Mano de Obra					
	CUADRILLA C (1 OF + 1 AY)		HR	$ 16.092	1,00	$ 16.092
	Transporte					
	MATERIALES		UND	$ 220.000	0,05	$ 11.000
	TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 94.237**

CONTRATISTA:	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	INTERVENTORIA:	
FIRMA:		FIRMA:	
NOMBRE R.L:	CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ	NOMBRE R.L:	
NIT:	900.185.357-2	NIT:	



Superficie: capa protectora a la radiación solar y los rayos UV

Nucleo: capa de espuma de fibra de carbonato.

Inferior: Capa de PVC reforzada

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
NIT.900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPT
Fecha: 9/05/2019
Hora: 11:00
Nombre: Nidia Cortazar
Obra:

Bogotá, 9 de Mayo de 2019

Señores:

Consorcio Interventores Colegios 19

Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505

Ciudad

Asunto:

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Asunto: Observaciones discriminación AIU

Cordial saludo:

Dando respuesta al oficio No CIC19-SED-G10-012-2019, nos permitimos responder lo siguiente:

- Vigilancia

Inicialmente dentro del pliego de condiciones en el numeral 4.4.1 Administracion, Imprevistos y Utilidad se enunciaba lo siguiente, "Se debe tener en cuenta para el cálculo de este item entre otros:
Costos de la vigilancia (24 horas)", ya dentro de la adenda No 1 se modifica el texto del numeral 4.4.1, donde no aparece este rubro como muestra la siguiente imagen

2.2. Se modifica el texto del subtítulo "ADMINISTRACIÓN" del numeral 4.4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, el cual quedará así:

(...)
• ADMINISTRACIÓN. Este rubro se refiere a la ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO, y todo el personal allí vinculado deberá cumplir con el tiempo de dedicación exigido en los pliegos de condiciones.

Se debe tener en cuenta para el cálculo de este ítem entre otros:
- Costos de prestaciones sociales y parafiscales.
- Otros Costos de Administración en los que se incluyan dotación, seguridad industrial, señalización, cerramientos provisionales, aseo y mantenimiento del sitio de almacenamiento de materiales, equipos y herramientas, obras complementarias provisionales. La dotación debe incluir EL OVEROL DE COLOR GRIS O AZUL Y/O CHALECO DE COLOR AZUL con identificación de la imagen corporativa de la Alcaldía Mayor de Bogotá D. C. para todo el personal de la obra.
- Costo de la implementación del programa de seguridad industrial y salud ocupacional, el Asesor encargado, el equipo de protección el cual debe cumplir con las normas. Se deben considerar dentro de la administración.
- Costos de legalización del contrato e impuestos y/o contribuciones de ley.
- Costos de conexión de los servicios públicos provisionales para la obra.
- Costos de los seguros y garantías.
- Costos de las copias, heliografías, fotografías y en general de todos los documentos necesarios para ejecutar la obra.
- Costo de los consumos de los servicios públicos
- Costos de Trámites, obras requeridas para la entrega a las empresas de servicios públicos y Medidores para los Servicios Públicos, e Interventorías de conexión, permisos y expensas ambientales.
- Costos por ensayos y análisis necesarios para garantizar la calidad de la obra realizada.
- Costo de los planos récord técnicos y manuales que fueren del caso.
- Costos de servicios bancarios

- Valla informativa (3m x 6m)

Al igual que en el punto anterior y con referencia a la misma imagen, este ítem no está para contemplar dentro del AIU, así como inicialmente en el pliego de condiciones.

- Dotación

Se hará la corrección respectiva anexando este gasto administrativo.

- Campamento y obras provisionales

En las visitas realizadas junto con la Secretaría de Educación y la interventoría del proyecto se estipuló también en concordancia con los rectores que se va a establecer un lugar específico de las mismas instalaciones del colegio para el uso como campamento y almacén de insumos, las obras provisionales para cumplir y adecuar dichos lugares serán realizadas por el contratista y se tendrán en cuenta dentro de los gastos administrativos.

- Servicios provisionales y consumo de servicios públicos

Se tendrán en cuenta un valor estimado dentro de los gastos administrativos, aun sin saber el costo de dichos servicios.

- Copias y Heliografías

Dentro del ítem 1.1 se encuentran los gastos por estas actividades dentro del punto "Equipo de Oficina (Escritorio, pc, impresora, sillas, papelería)"

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Bogota
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DESAGREGACIÓN AIU

FECHA: DICIEMBRE DE 2018

Valor estimado de la Obra (Costo Directo).			Valor	$881.965.230					
Plazo estimado de ejecución.			Meses	5,00					
CAPITULO	TIPO DE GASTO	UN	CANTIDAD.	DEDICACION	VLOR UNITARIO (mes)	FACTOR PRESTACIONAL O FACTOR AIU (PARA INDIRECTOS)	VALOR TOTAL	SUMA	PORCENTAJE
1	GASTOS GENERALES.								12,00%
1,1	MANO DE OBRA Y GASTOS DE OFICINA							103.324.245	12,00%
	Ingeniero Director de Obra	Un	1,00	10%	6.550.000	46,87%	4.809.993		0,55%
	Ingeniero Residente de Obra	Un	1,00	100%	2.600.000	46,87%	19.093.100		2,16%
	Asesor Estructural	Un	1,00	10%	5.000.000	46,87%	3.671.750		0,42%
	Asesor en Redes electricas, voz y datos	Un	1,00	10%	5.000.000	46,87%	3.671.750		0,42%
	Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra incendios	Un	1,00	10%	5.000.000	46,87%	3.671.750		0,42%
	Asesor Ambiental SISOMA	Un	1,00	10%	5.000.000	46,87%	3.671.750		0,42%
	Profesional de Costos y Presupuestos	Un	1,00	100%	1.800.000	46,87%	13.218.300		1,50%
	Maestro de obra	Un	1,00	100%	1.930.000	46,87%	14.172.955		1,61%
	Contador	Un	1,00	15%	1.900.000	46,87%	2.092.898		0,24%
	Equipo de Oficina (Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria)	Mes	1,00	100%	1.200.000		6.000.000		0,68%
	Dotación general personal de obra	Trimestral	1,00	100%	1.600.000		1.600.000		0,18%
	Seguridad industrial personal	Mes	1,00	100%	2.330.000		11.650.000		1,32%
	Plan de Salud ocupacional y seguridad industrial	Mes	1,00	100%	1.000.000		1.000.000		0,11%
	Sistema de gestion ambiental	Mes	1,00	100%	1.000.000		1.000.000		0,11%
	Adecuaciones para obras provisionales	Un	1,00	100%	100.000		100.000		0,01%
	Ensayos de laboratorio	Un	1,00	100%	1.000.000		5.000.000		0,57%
	Elaboracion de manuales de operación y mantenimiento	Un	1,00	100%	1.300.000		1.300.000		0,15%
	Elaboracion de informes, registros	Mes	1,00	100%	800.000		4.000.000		0,45%
	Elaboracion de planos record	Un	1,00	100%	1.800.000		1.800.000		0,20%
	Señalizacion de obra	Un	1,00	100%	1.800.000		1.800.000		0,20%
	Pago servicios provisionales y consumo de servicios públicos	mes	1,00	100%	500.000		2.500.000		0,28%
2	GASTOS INDIRECTOS.								11,73%
2,1	LEGALIZACION.							0	0,00%
	Impuesto de Timbre	%	0,00%		0,000	1,1000	0		0,00%
	Publicación diario oficial	%	0,00%		0,000	1,1000	0		0,00%
	Licencia de Construccion	%	0,00%		0,000	1,1000	0		0,00%
2,2	POLIZAS							4.559.210	0,52%
	Cumplimiento del contrato (20) salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales (10)	%	0,035%		$1.156.521.006		3.895.039		0,44%
	Responsabilidad Civil	%	0,013%		$1.156.521.006		664.171		0,08%
2,3	IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES							98.906.542	11,21%
	Contribución Especial	%	5,00%		$1.148.916.835		57.445.842		6,51%
	Estampilla Universidad Distrital Francisco José de Caldas	%	1,00%		$1.148.916.835		11.489.168		1,30%
	Estampilla Pro cultura de Bogotá	%	0,50%		$1.148.916.835		5.744.584		0,65%
	Estampilla Pro personas mayores	%	1,00%		$1.148.916.835		11.489.168		1,30%
	Gasto bancarios4x1000 y retiros	%	0,40%		$1.148.916.835		4.595.667		0,52%
	Industria y Comercio 5 x 1.000 sobre valor total	%	0,35%		$881.965.230		3.086.878		0,35%
	CREE	%	0,44%		$1.148.916.835		5.055.234		0,57%
	TOTAL GASTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION.							$206.789.997	23,73%
	IMPREVISTOS :								2,00%
	UTILIDAD:								5,40%
	A.U								31,13%

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 08 de mayo de 2019.

CIC19-SED-G10-012-2019

Señores:
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.
CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Carrera 14 No. 95 – 47 Oficina 406
Edificio Oficinas Calle 95
La Ciudad

REF.: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148-2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

Asunto: Observaciones discriminación AIU.

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales y una vez revisada la discriminación remitida por el contratista nos permitimos manifestar que revisados los pliegos de condiciones no se contempló dentro de la discriminación del AIU los siguientes gastos:

- Vigilancia
- Valla informativa (3mX6m)
- Dotación
- Campamento y obras provisionales
- Servicios provisionales y consumo de servicios públicos
- Copias, heliografías.

Los cuales deben ser incluidos de acuerdo a lo establecido contractualmente, por lo anterior solicitamos se atiendas las observación de manera urgente.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. LORENA DELGADO ROMÁN
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19.

Copia: Archivo

Pliego de condiciones
- No se encuentra valla.

- El proponente para efectos de información deberá indicar los porcentajes establecidos para AIU, considerando todos los costos indirectos que pueda tener el proyecto y deberá discriminar cada uno de los rubros.

- EL PORCENTAJE QUE SE INDIQUE EN LA PROPUESTA POR CONCEPTO DE A.I.U., ES FIJO E INMODIFICABLE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.

- El AIU se refiere a "ADMINISTRACIÓN", "IMPREVISTOS" Y "UTILIDAD".

- ADMINISTRACIÓN. Este rubro se refiere a la ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO, y todo el personal allí vinculado deberá cumplir con el tiempo de dedicación exigido en los pliegos de condiciones.

Se debe tener en cuenta para el cálculo de este ítem entre otros:

- Costos de la Vigilancia (24 horas)
- Costos de prestaciones sociales y parafiscales.
- Otros Costos de Administración en los que se incluyan dotación, seguridad industrial y Campamento y obras complementarias provisionales. La dotación debe incluir EL OVEROL DE COLOR GRIS O AZUL Y/O CHALECO DE COLOR AZUL con identificación de la imagen corporativa de la Alcaldía Mayor de Bogotá D. C. para todo el personal de la obra.
- Costo de la implementación del programa de seguridad industrial y salud ocupacional, el Asesor encargado, el equipo de protección el cual debe cumplir con las normas. Se deben considerar dentro de la administración.
- Costos de legalización del contrato e impuestos y/o contribuciones de ley.
- Costos de conexión de los servicios públicos provisionales para la obra.
- Costos de los seguros y garantías.
- Costos de las copias, heliografías, fotografías y en general de todos los documentos necesarios para ejecutar la obra.
- Costo de los consumos de los servicios públicos
- Costos de Trámites, obras requeridas para la entrega a las empresas de servicios públicos y Medidores para los Servicios Públicos, e Interventorías de conexión, permisos y expensas ambientales.
- Costos por ensayos y análisis necesarios para garantizar la calidad de la obra realizada.
- Costo de los planos récord técnicos y manuales que fueren del caso.
- Costo causado por visitas del consultor de diseño, cuando se requiera.
- Costos de servicios bancarios

El pago de expensas correspondientes a los derechos de conexión de servicios públicos definitivos estará a cargo de la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

El proponente es libre de establecer el monto del rubro de ADMINISTRACIÓN.

El rubro correspondiente al pago de prestaciones sociales y parafiscales deberá cumplir con los mínimos establecidos por ley. En caso contrario, se entenderán como no incluidos.

Adenda 1
- No se encuentra vigilancia, valla, campamento

72	12	11	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina
72	12	12	Servicios de construcción de edificios agrícolas
72	12	14	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
72	12	15	Servicios de construcción de plantas industriales

2.2. Se modifica el texto del subtítulo "ADMINISTRACIÓN" del numeral 4.4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, el cual quedará así:

(...)
• *ADMINISTRACIÓN. Este rubro se refiere a la ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO, y todo el personal allí vinculado deberá cumplir con el tiempo de dedicación exigido en los pliegos de condiciones.*

Se debe tener en cuenta para el cálculo de este ítem entre otros:
- Costos de prestaciones sociales y parafiscales.
- Otros Costos de Administración en los que se incluyan dotación, seguridad industrial, señalización, cerramientos provisionales, aseo y mantenimiento del sitio de almacenamiento de materiales, equipos y herramientas, obras complementarias provisionales. La dotación debe incluir EL OVEROL DE COLOR GRIS O AZUL Y/O CHALECO DE COLOR AZUL con identificación de la imagen corporativa de la Alcaldía Mayor de Bogotá D. C. para todo el personal de la obra.
- Costo de la implementación del programa de seguridad industrial y salud ocupacional, el Asesor encargado, el equipo de protección el cual debe cumplir con las normas. Se deben considerar dentro de la administración.
- Costos de legalización del contrato e impuestos y/o contribuciones de ley.
- Costos de conexión de los servicios públicos provisionales para la obra.
- Costos de los seguros y garantías.
- Costos de las copias, heliografías, fotografías y en general de todos los documentos necesarios para ejecutar la obra.
- Costo de los consumos de los servicios públicos
- Costos de Trámites, obras requeridas para la entrega a las empresas de servicios públicos y Medidores para los Servicios Públicos, e Interventorías de conexión, permisos y expensas ambientales.
- Costos por ensayos y análisis necesarios para garantizar la calidad de la obra realizada.
- Costo de los planos récord técnicos y manuales que fueren del caso.
- Costos de servicios bancarios

Nota No. 1
Para la ejecución de contratos de obras de mejoramiento en varias sedes de colegios distritales, al contratista se le asignará un espacio en cada sede a intervenir, destinado a que sea utilizado para el almacenamiento de materiales, equipos y herramientas durante la ejecución de las obras. Al finalizar la intervención en la sede respectiva, el contratista deberá entregar el sitio de almacenamiento en las mismas condiciones en las cuales fue entregado al iniciar las obras.

Para garantizar la seguridad de los materiales, equipos y herramientas, el contratista tendrá la responsabilidad de guardar bajo llave éstos elementos para evitar robos o pérdidas durante la ejecución de las obras.

7.7.4.9. OBLIGATORIEDAD DE AFILIACIÓN AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES:

El contratista en cumplimiento del Decreto 723 de 2013, el cual establece la afiliación obligatoria a riesgos laborales de las personas vinculadas mediante contrato de prestación de servicios, deberá afiliarse de forma inmediata a una administradora de riesgos laborales y presentar los soportes de dicha afiliación con el fin de proceder a la legalización del presente contrato.

7.7.4.10. CONTROL A LA EVASIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGOS PARAFISCALES:

De conformidad con lo establecido en las Leyes 789 de 2002, Ley 828 de 2003 y Ley 1607 de 2012, el contratista deberá cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales. El cumplimiento de esta obligación, será indispensable para que se efectúe el pago por parte de la SED.

7.7.4.11. IMÁGEN CORPORATIVA Y VISIBILIDAD

Cuando EL CONTRATISTA deba efectuar algún tipo de publicidad exterior visual (pendones, vallas, entre otros.), pieza o arte que implique diseño y lleve el logo de las entidades, deberá seguir todas las disposiciones previstas en el Manual de Imagen Corporativa de la Alcaldía Mayor de Bogotá o la normatividad vigente sobre el particular.

7.7.4.12. EXPEDIENTE CONTRACTUAL Y CARÁCTER VINCULANTE DE LOS DOCUMENTOS

Todas las actuaciones y documentos generados durante las fases precontractual, contractual y postcontractual, configuran el respectivo expediente como parte integral del presente contrato y tienen carácter vinculante en la relación jurídico negocial.

7.7.4.13. DISPOSICIONES LEGALES

Le serán aplicables a este contrato las disposiciones legales establecidas en la Ley 80 de 1993, que regula la contratación estatal y las normas que las adicionen y complementen.

7.7.4.14. DOMICILIO

Para todos los efectos legales, contractuales y fiscales atinentes a este compromiso, se acuerda como domicilio la ciudad de Bogotá Distrito Capital, donde para constancia y de conformidad con su contenido lo suscriben.

7.7.4.15. GASTOS

Los gastos en que se debe incurrir por concepto de impuestos, primas por constitución, adición, modificación o recuperación de las garantías, y demás gastos del contrato, correrán por cuenta del CONTRATISTA.

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
NIT.900.185.357-2

Bogotá, 6 de Mayo de 2019

RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 9/05/2019
Hora: 11:00
Nombre: Nidia Cuetoca
Obra:

Señores:

Consorcio Interventores Colegios 19

Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505

Ciudad
Asunto:

Reiteración solicitud documentos pendientes para acta de inicio en el contrato SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SED-SA-PMC-DCCEE-148- 2018, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ.

En los presupuestos por colegio recibidos los días 03 y 04 de mayo no encontramos ningún APU contractual, ni memoria de cantidades para las instalaciones eléctricas

Con respecto a esta observación y de acuerdo al comité de obra celebrado el día martes 30 de Abril del presente año se estableció que varios de los ítems propuestos por parte de Diarqco Constructores S.A.S serían reevaluados así como varias de las actividades eléctricas serían comprimidas para evitar que los NO PREVISTOS fueran demasiados y que simplificar dichas actividades sería prioritario. La agrupación de estos ítems no es simple y desde el mismo día se trabajó en ello. El sábado en la tarde el director de obra de Diarqco Constructores S.A.S se comunicó vía telefónica con la arquitecta directora de Consorcio Interventores Colegios 19 en donde de acuerdo a lo hablado se dijo que se trabajaba en los APUS y que el cronograma de actividades se entregaría lo más pronto posible.

El día 29 de Abril del presente año en el correo enviado a las 21:08 se anexó el presupuesto del Colegio Rural La Unión con sus respectivos APUS en su orden: 1.1.5, 1.1.6, 1.1.10, 1.3.5, 1.3.15, 2.1.5, 2.1.10, 2.1.11, 2.1.15, 2.1.14, 2.2.5, 2.2.10, 2.2.12, 2.3.2, 2.3.4, 3.2.3, 3.2.7, 2.5.7, 3.3.3, 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5, 4.3.9, 5.2.1, 9.1.2, 14.1.6, 10.3.4, 21.1.1, 21.1.6, NP 57, NP 58, así que a la fecha si se han enviado APUS parcialmente, inclusive el oficio de fecha 3 de Mayo de 2019 con el número de radicado CIC19-SED-610-008-2019 se realizó por parte de la arquitecta Lorena Delgado, residente de interventoría de su consorcio, correcciones con respecto a algunos ítems y APUS.

Flujo de inversión de los recursos del contrato no ha sido presentado

El día de hoy se envió el archivo PROGRAMACIÓN DE LOS COLEGIOS DE FORMA INDIVIDUAL, en el correo enviado a la 1:47 pm a la interventoría se envió esa información.

Plan de gestión social no se ha presentado

Dentro del archivo enviado el día 2 de Mayo del presente año a las 15:36 dentro de la carpeta número 10 PMA, en el numeral 10.7.02 OBJETIVOS ESPECÍFICOS, se enuncia lo siguiente: "Desarrollar la Gestión Social que se necesite con la comunidad aledaña al proyecto", como objetivo específico y en el numeral 10.7.05 PRINCIPIOS, se expone lo siguiente: **"Diarqco S.A.S., desarrolla a continuación los principios que se constituyen como directriz para el tema de Gestión Social:**

- La participación de la ciudadanía e instituciones involucradas en el proyecto.
- La corresponsabilidad del contratista ejecutor de las obras, la Interventoría y la ciudadanía; en la ejecución de las medidas de manejo para los impactos sociales identificados.
- La Transparencia durante la ejecución del proyecto, mediante la comunicación directa y bilateral con la comunidad."

Continuando con:

"10.7.06. Procedimiento para la atención de la comunidad.

Recepción de la queja, reclamo, solicitud de información o sugerencia, para lo cual se debe diligenciar el formato establecido.

Esclarecimiento de la situación presentada con el área correspondiente. En caso de reclamo por daño o perjuicio sobre el bien inmueble, se procederá a realizar la verificación respectiva con la información levantada mediante el acta de vecindad y se realizará visita al predio en compañía de un técnico de la obra y la Interventoría. Se notificará al peticionario los resultados de su reclamación mediante comunicación escrita cuando se requiera o de forma verbal. La gestión adelantada se consignará en el formato correspondiente."

Así que el plan esta dado, para desarrollar con la comunidad y a medida que se vaya desarrollando el proyecto se tendrá como objetivo principal trabajar de la mano con el Plan de Gestión Social.

Programa de ejecución de obra general y detallado por frente no se ha presentado

Así como el flujo de inversión se presentó junto con el cronograma de obra el día de hoy.

Se ha recibido programa de insumos, recursos humanos y equipos, pero al no contar con la programación de obra se dificulta la revisión de los mismos dado que esta debe coincidir con la programación de obra

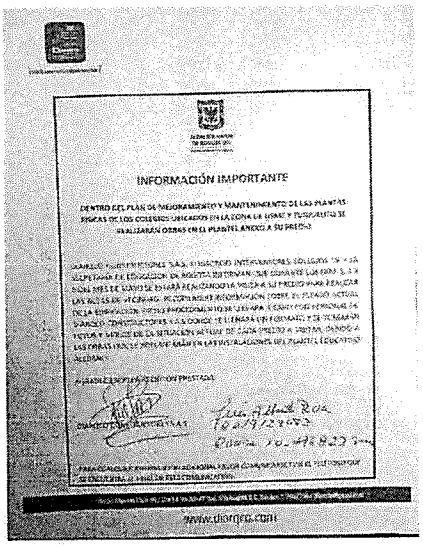
En el archivo enviado el día de hoy se relaciona esta información.

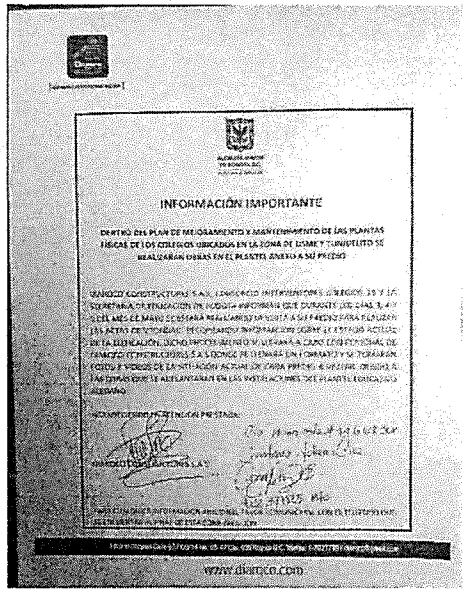
Radicación formal de hojas de vida a la interventoria (físico o medio magnético) dado que se requiere para formalizar ante la entidad

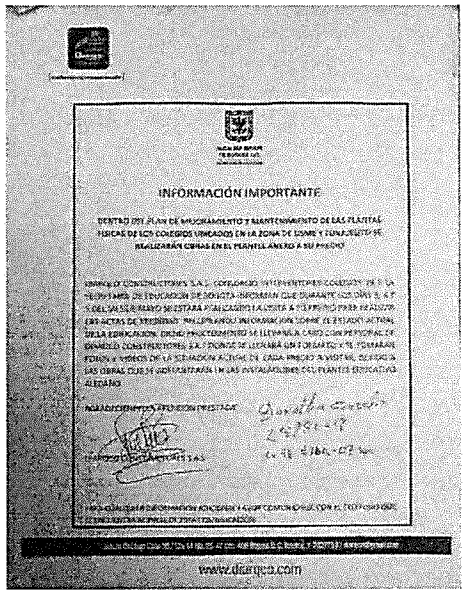
Se había realizado una entrega de los documentos, pero con el mayor de los gustos se radicará esa información en esta semana.

Actas de vecindad por colegio, no se ha dado inicio a esta actividad

En los comités previos se tocó el tema de actas de vecindad, se sugirió un documento mas completo por parte de Diarqco Constructores S.A.S que no fue tenido en cuenta y se recibió uno mas sencillo, que fue el sugerido por parte de la interventoría, como también se habló en los comités este proceso comenzaba con una socialización con la comunidad y que se realizó el día sábado 4 de Mayo del presente año con los predios aledaños a los colegios que se van a intervenir inicialmente, como resultado de esta actividad se elaboraron unos oficios con firma de recibido así como fotos de las visitas realizadas a los predios y que se muestra a continuación.

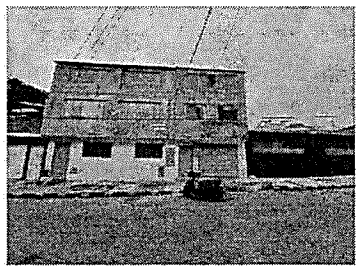



INFORMACIÓN IMPORTANTE
www.diarqco.com


INFORMACIÓN IMPORTANTE
www.diarqco.com







Documento con las funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido, no ha sido entregado

En el anexo 2 del Plan de Calidad Diarqco Constructores S.A.S, cuyo título es perfiles para los cargos propuestos se enuncian cada uno de los cargos en obra, asi como los cargos sub ordinados, la calidad y las actividades propias de cada uno de los actores de la obra y sus compromisos en Salud Ocupacional y de Manejo Ambiental, como se muestra a continuación un ejemplo:

CARGO JEFE INMEDIATO:	Director de Obra
CARGO SUBORDINADOS:	Residente de obra, Maestro General de obra, Subcontratistas

CALIDAD

1. Estudiar el contrato, planos, especificaciones, pliegos y demás documentos contractuales y con base en estos planificar la ejecución de la obra.
2. Realizar la dirección técnica de la obra.
3. Realizar la dirección administrativa de la obra.

4. Representar a **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S** en el proyecto.
5. Consignar en la bitácora de obra las circunstancias especiales y las autorizaciones para la realización de diferentes actividades.
6. Elaborar el programa de obra y aquellos que se deriven de éste (suministros, equipos, personal).
7. Organizar y controlar la obra en aspectos como presupuesto, programa de obra, recursos, calidad y salud ocupacional.
8. Revisar los informes diarios consolidados para entregarlos al cliente para aprobación.
9. Supervisar la contratación y afiliación del personal, subcontratos, adquisición de materiales y servicios y caja menor.
10. Revisar los precios unitarios de las obras adicionales.
11. Coordinar y supervisar reclamaciones.
12. Preparar actas de cobro de obra ejecutada y actas de liquidación para la entidad.
13. Presentar los informes requeridos por el director de proyecto.
14. Coordinar el envío a tiempo de la información necesaria para realizar los pagos a contratistas y proveedores.
15. Revisar y aprobar las requisiciones, órdenes de compra, subcontratos y actas de subcontratistas, cuadros comparativos, cuentas de cobro y facturas.
16. Supervisar el movimiento del almacén.
17. Verificar que se implemente el plan de calidad del proyecto.
18. Asistir a los comités y elaborar y entregar los informes que el cliente solicite.
19. Gestionar los cambios que se realicen durante el proyecto para garantizar que son comunicados a todos los involucrados.

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

1. Apoyar en la gestión de seguridad industrial y salud ocupacional.
2. Verificar el cumplimiento de la política por parte de los miembros del proyecto, prestando apoyo para que se cumpla con las responsabilidades.
3. Realizar visitas periódicas a las diferentes áreas de trabajo para supervisar los métodos de trabajo y las medidas implementadas.
4. Promover el registro y análisis actualizado del personal empleado, accidentalidad, ausentismo, programas que se siguen, distribución de elementos de seguridad y control, asegurándose que se cuenta con elementos de protección personal suficientes y adecuados.

MANEJO AMBIENTAL

1. Apoyar en la gestión de la conservación del medio ambiente.
2. Verificar el cumplimiento de la política por parte de los miembros del proyecto, prestando apoyo para que se cumpla con las responsabilidades establecidas.

Programa seguridad industrial no se ha entregado

En la carpeta número 12 del archivo del día 2 de Mayo enviado a interventoría se enumera claramente en el numeral 23.2 cuyo título es **PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL** todo lo que intervendrá dentro de esta política clara para Diarqco Constructores S.A.S y que dice:

"El programa de Seguridad Industrial comprende el conjunto de técnicas y actividades destinadas a la identificación, valoración y al control de causas de los accidentes de trabajo.".

En este capítulo de enuncia lo siguiente:

"23.2.1. Objetivos

• Identificar y evaluar los factores de riesgos que puedan ocasionar un accidente de trabajo.

• Determinar y aplicar en nuestras oficinas las medidas de control de riesgos de accidentes y verificar periódicamente su eficiencia.

• Investigar los accidentes de trabajo ocurridos, determinar las causas y sugerir las medidas correctivas para su prevención.

23.2.2. Actividades

A continuación se detallan las actividades que en general son desarrolladas dentro de este programa:

- Identificación de necesidades de EPP¨s, teniendo en cuenta las actividades y el riesgo
- Entrega de EPP´s
- Inspecciones a lugares de trabajo
- Inspecciones a equipos y herramientas
- Inspecciones a los EPP´s
- Inspecciones equipos de emergencia

23.3. PROGRAMAS DE GESTIÓN DE RIESGOS ESPECÍFICOS

Los programas de gestión de riesgos específicos, son definidos de acuerdo a la identificación de peligros y valoración de riesgos para los riesgos prioritarios que tengan el potencial de generar accidentes de trabajo

Se realiza evaluación periódica del(os) programa(s) de gestión con el objetivo de analizar las tendencias, plantear nuevas estrategias o planes de acción o replantear las actividades del programa de gestión e implementación de los mismos.

24. PLAN DE TRABAJO

Cada una de las actividades de los programas detallados anteriormente son definidas en un plan de trabajo que se plantea anualmente, al que se le realiza seguimiento y medición de cumplimiento.

25. APLICACIÓN

25.1. PREVENCIÓN, PREPARACIÓN Y RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS

Se implementa y mantiene las disposiciones necesarias en materia de prevención, preparación y respuesta ante emergencias, contemplando los siguientes aspectos:

• Análisis de amenazas y vulnerabilidad. • Recursos para la prevención, preparación y respuesta ante emergencias; • Programa de conformación, capacitación de la brigada integral para la prevención y atención de emergencias que incluye la organización e implementación de un servicio oportuno y eficiente de primeros auxilios. • Capacitaciòn a todos los trabajadores en actuación antes, durante y después de las emergencias que se puedan derivar de las amenazas identificadas en la empresa. • Programa de inspección periódica de todos los equipos relacionados con la prevención y atención de emergencias con el fin de garantizar su disponibilidad y buen funcionamiento"

Así como el resto de variables que actúan dentro del **PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL,** CONTENIDOS EN EL ARCHIVO CITADO.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

Programa de salud ocupacional no se ha entregado

Desde el capítulo 15 hasta el 23.1.1 se especifica claramente los programas de salud ocupacional y seguridad en el trabajo.

Agradezco su colaboración y pronta revisión para continuar con el proceso de inicio de obra, así como solicitar un acompañamiento mas ligado a las actividades de la residencia de obra y la dirección para que la información de la que todos somos partícipes sea clara, concisa y dentro de los parámetros de tiempo requeridos.

Cordialmente,



ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Bogota
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 22 de 2019

C. 881505-2019-009

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha 22/05/2019
Hora 1 pm
Nombre Nidia Cortés
Obra:

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISIÓN DE OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega de las OBLIGACIONES ESPECIFICAS contenidas en el numeral 7.7.2 de los pliegos de condiciones de la licitación publica No. SED-LP-DCCEE-144-2018.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 30 de 2019

C. 881505-2019-024

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CUBIERTA PARA IED QUEBEC Y SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS.

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación, los planos en ACAD que contienen la propuesta de estructura metálica, para los IED Quebec y San Andres de los Altos, para la actividad de cambio de cubierta, priorizada en los colegios descritos.

Agredecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

Anexo: Plano con estructura metálica para soporte de cubierta de IED Quebec.
Plano con estructura metálica para soporte de cubierta de IED San Andrés de los Altos.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 30 de 2019

C. 881505-2019-023

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

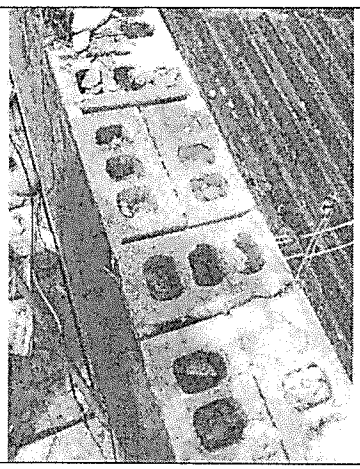
Asunto: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE CULATA Y/O CUCHILLA, EN MURO ESTRUCTURAL, EN COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA.

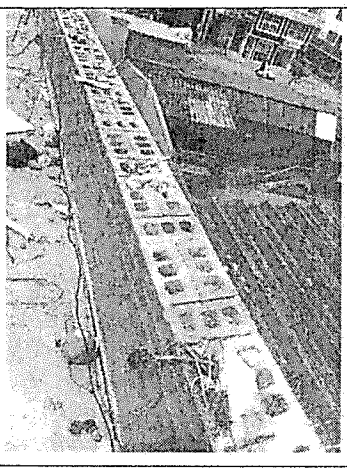
Cordial Saludo:

En el área de salones del segundo piso, del Colegio Federico García Lorca, donde se esta cambiando la cubierta, se encontró un muro de mampostería de rejilla, doble, en una de las culatas, con las siguientes dimensiones.

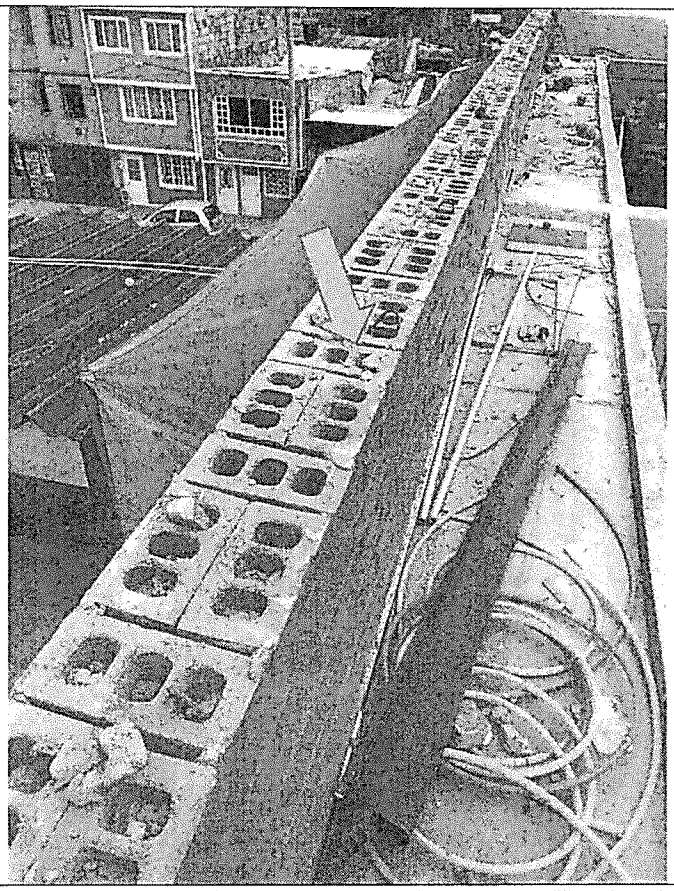
Longitud: 16.90 m
Ancho: 0.25 m
Alto: 0.73 m

Se anexan fotografías del muro y video tomado en sitio:





Muro de culata, doble, con rejillas.



En la culata del IED Fernando García Lorca, se evidencia muro en rejilla, el cual NO cuenta con dovelas.

Para la instalación de la cubierta, es necesario reconstruir las culatas, debido a que se requieren pendientes del 15% y en la actualidad, las mismas son inferiores hasta en un 50%, de esta manera, en este colegio en particular, las culatas llegaran a una altura de 1.50m.

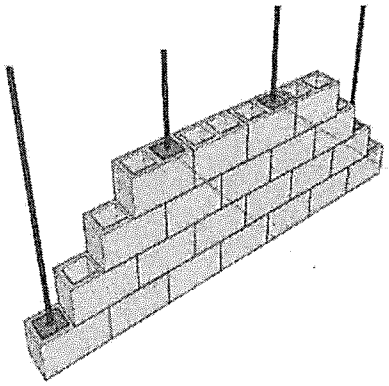
La Norma NSR-10 prevé requerimientos, para el confinamiento de elementos No Estructurales, en este caso las cuchillas, de las cuales podemos proponer la construcción de columnetas y viga-cinta. Para el caso particular, nos preocupa que al romper este muro de 16,90 m de largo, para efectuar las columnetas de confinamiento, el mismo se pueda desprender, ya que no cuenta ni con dovelas, ni con ningún tipo de confinamiento.

La propuesta de la firma Diarqco, para el IED Federico García Lorca, consiste en la demolición del muro doble, y efectuar una mampostería estructural, con dovelas cada 60 cm, que contienen acero de ½" debidamente anclado a la viga de la estructura existente y llenar la dovela con grouting. Esto en consideración a la altura de la cuchilla, que seria de 1.50 m a lo largo de los 16,90m y la rapidez para su ejecución.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

Propuesta:



Agradecemos su gestión y pronta respuesta.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 29 de 2019

C. 881505-2019-018

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 29 05 2019
Hora: 8:35
Nombre: Diego Canosho
Obra: consorcio colegios 19

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

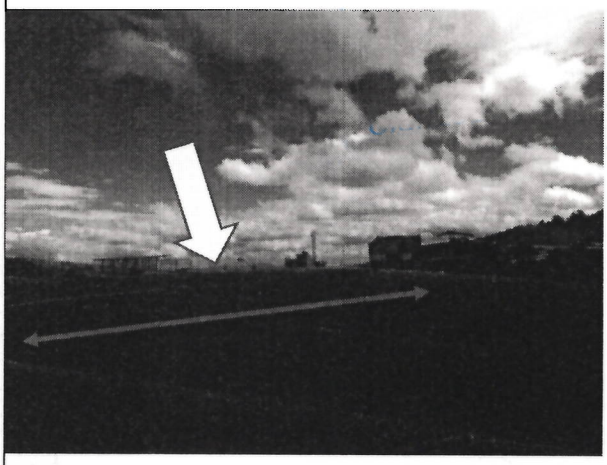
RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

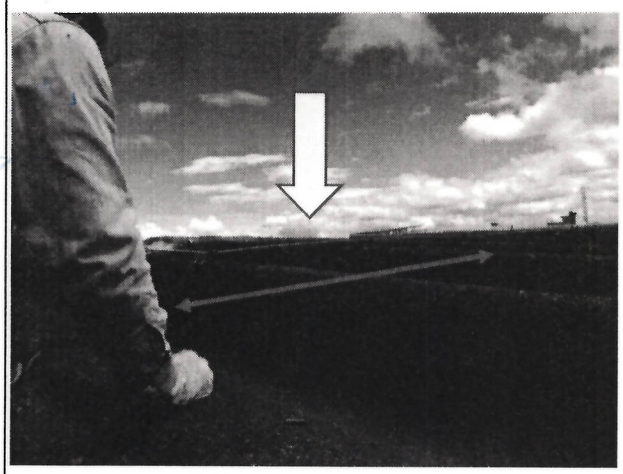
Asunto: SOLICITUD DE APROBACIÓN DE RETIRO DE REDES ELÉCTRICA Y APANTALLAMIENTO EN EL COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA

Cordial Saludo:

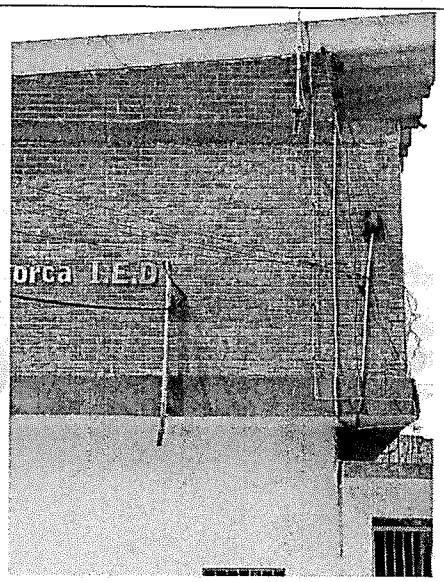
De acuerdo a las actividades realizadas en el proceso de retiro de cubierta del colegio Federico García Lorca se encontraron redes eléctricas sobre la cubierta, así como el sistema de apantallamiento de este edificio en donde toda la red se encontraba anclada a la canaleta 90 haciendo necesario la colocación de este nuevo sistema adicional al presupuesto existente.

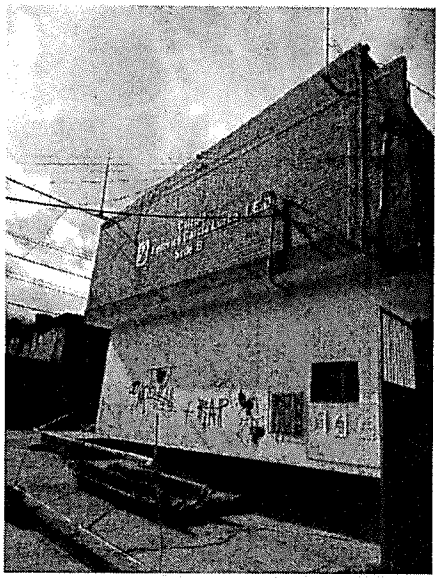
Se anexan fotografías del proceso de desmonte e identificación de las redes.



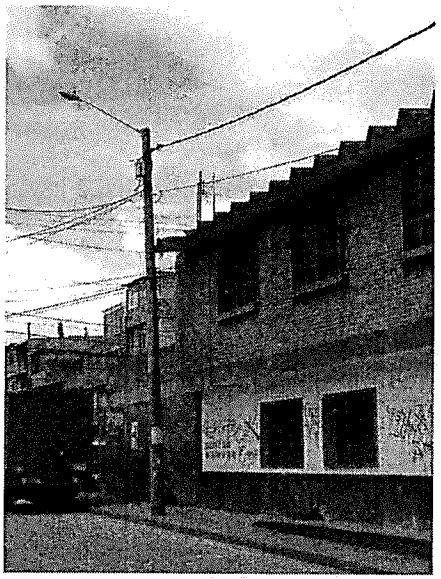


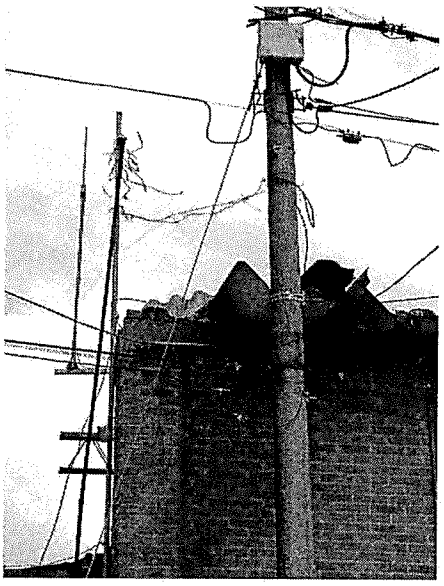
La flecha roja, esta paralela a la línea de aluminio de la red de Apantallamiento, encontrada sobre la teja canaleta 90.



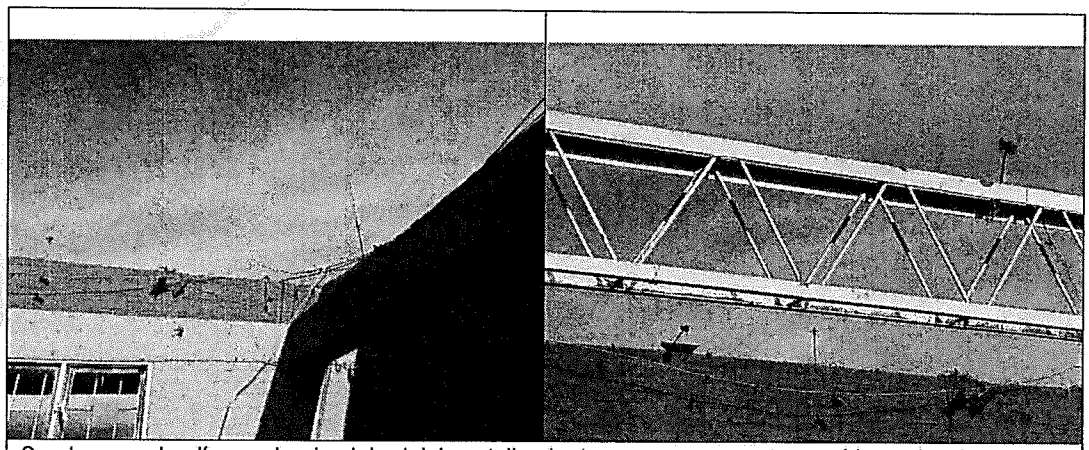


En las culatas del IED, se encontraron las puntas captadoras de la red de Apantallamiento, que se requiere retirar y volver a instalar, durante el proceso de instalación de la nueva cubierta.





En la parte posterior del IED Fernando García Lorca, se evidencian también, las puntas captadoras, que se requiere desmontar y volver a ubicar, una vez se instale la nueva TEJA.



Se observan las líneas de aluminio del Apantallamiento, que se encuentran caídas sobre los muros, una vez se retiró la teja y sin sus soportes, las cuales deben ser reinstaladas, una vez se haya cubierto estas áreas, con la nueva cubierta.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 29 de 2019

C. 881505-2019-019

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 29 05 2019
Hora: 8.5
Nombre: Diego Camacho
Obra: consorcio colegios 19

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: SOLICITUD CAMBIO DE CABLE ELÉCTRICO PARA LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.

Cordial Saludo:

Comedidamente se anexa para su estudio y verificación, el CONCEPTO CAMBIO DE CABLEADOS ELÉCTRICOS PROYECTO REMODELACIÓN COLEGIOS ZONA 5 USME, emitido por nuestro Asesor Eléctrico, con el fin de solicitar, el cambio de cableado eléctrico, de todas las actividades de esta índole, y utilizar el cable con baja emisión de humos y libres de halógenos tipo LSZH por sus siglas en inglés (Low Smoke and Zero Halogen) para su utilización en aplicaciones en las que, en caso de incendio, la emisión de humos y gases tóxicos podría poner en riesgo la salud de las personas y los equipamientos imprescindibles, esto, con base en los criterios normativos, requeridos por la Norma RETIE de 2013.

De antemano agradezca su formal colaboración. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.
Anexo: CONCEPTO CAMBIO DE CABLEADOS ELÉCTRICOS PROYECTO REMODELACIÓN COLEGIOS ZONA 5 USME en cuatro (04) folios.

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

Bogotá, D.C., 24 de Mayo del 2019

Señores
DIARQCO CONSTRUCCIONES
Ing. Jenni Perez
Directora de Proyectos
Ciudad.

CONCEPTO CAMBIO DE CABLEADOS ELECTRICOS PROYECTO REMODELACION COLEGIOS ZONA 5 USME

Durante el proceso previo a la realización de los actividades eléctricas que nos competen para el proyecto en referencia, hemos evidenciado que algunos ítems del alcance contractual si bien se ajustan al requerimiento que se debe implementar en los diferentes colegios para las reformas eléctricas que se van a adelantar, estos ítems están desactualizados de acuerdo con los últimos requerimientos normativos, en tal sentido solicitamos que todos los ítems contractuales y no contractuales que requieran cableado eléctrico nuevo sean realizados con cables con baja emisión de humos y libres de halógenos tipo LSZH por sus siglas en inglés (Low Smoke and Zero Halogen) para su utilización en aplicaciones en las que, en caso de incendio, la emisión de humos y gases tóxicos podría poner en riesgo la salud de las personas y los equipamientos imprescindibles, con base en los siguientes criterios normativos.

Según el código eléctrico nacional, Norma Técnica Colombiana NTC-2050 y el RETIE (Reglamento Tecnico para Instalaciones Eléctricas) existen varios apartes en donde se nos indica la utilización de este tipo de cableados.

Según el RETIE, resolución No 9 0708 de agosto 30 de 2013.

1. **En el artículo 20: REQUERIMIENTOS PARA LOS PRODUCTOS.**

   20.2 ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO.
   Los alambres y cables, aislados o desnudos, usados como conductores eléctricos, de control y sistemas de puesta a tierra de las instalaciones eléctricas objeto del presente reglamento, deben cumplir los siguientes requisitos generales y particulares y demostrarlo mediante Certificado de Conformidad de Producto. Igualmente aplica a cables de acero galvanizado usados en instalaciones eléctricas como: cables de guarda, templetes o contrapesos.

   20.2.9 Requisitos de instalación

Los conductores utilizados en las instalaciones eléctricas deben cumplir los siguientes requisitos de instalación:

f. Los conductores no deben operar a una temperatura mayor a la de diseño del elemento asociado al circuito eléctrico (canalizaciones, accesorios, dispositivos o equipos conectados) que soporte la menor temperatura, la cual en la mayoría de equipos o aparatos no supera los 60 °C, de acuerdo con el artículo 110-14 C de la NTC 2050.

g. En los edificios o lugares con alta concentración de personas, tales como los listados en la sección 518 de la NTC 2050, se deben utilizar conductores eléctricos con aislamiento o recubrimiento de muy bajo contenido de halógenos, no propagadores de llama y baja emisión de humos opacos, certificados según las normas IEC 60754-1-2, IEC 601034-2, IEC 331, IEC 332-1, IEC 332-3 o equivalentes.

2. Cuáles son esos lugares de la sección 518 de la NTC2050, se enuncian a continuación:

SECCIÓN 518. SITIOS DE REUNIONES PÚBLICAS.

518-1. Alcance. Esta Sección trata de todos los edificios o partes de edificios o estructuras diseñados o
pensados para que se reúnan 100 o más personas.

518-2. Clasificación general.

- **a) Ejemplos.** Los lugares de reunión son, entre otros:
  - I. Auditorios
    - i. Auditorios dentro de:
      1. Instituciones educativas
      2. Edificios de oficinas
      3. Edificios comerciales
      4. Otras ocupaciones
    - ii. Boleras
    - iii. Comedores públicos
    - iv. Cuarteles
    - v. Gimnasios
    - vi. Iglesias
    - vii. Museos
    - viii. Piscinas cubiertas
    - ix. Pistas de patinaje
    - x. Restaurantes
    - xi. Salas de conferencias
    - xii. Salas de espera de aeropuertos, puertos y estaciones
    - xiii. Salas de exhibición
    - xiv. Salas de juzgados

xv. Salas de reunión de clubes
xvi. Salas de reuniones (podemos considerar las Aulas)
xvii. Salas de usos múltiples
xviii. Salas de velación
xix. Salones de baile

3. Para el RETIE la alta concentración de personas la definen de la siguiente manera;

   ALTA CONCENTRACIÓN DE PERSONAS U OCUPACIÓN PARA REUNIONES PÚBLICAS: Cuando se pueden concentrar 50 o más personas, según NFPA 101 (Código de seguridad humana) pero no limitado a este número, con el fin de desarrollar actividades tales como: trabajo, deliberaciones, comida, bebida, diversión, espera de transporte, culto, educación, salud o entretenimiento.

   28.3.3 Lugares con alta concentración de personas.
   Esta sección aplica a instalaciones eléctricas en lugares con alta concentración de personas, es decir aquellos lugares que en cualquier momento se puedan reunir simultáneamente más de 50 personas, tales como son sitios de reuniones públicas, grandes supermercados, lugares de espectáculos como teatros, áreas de audiencias de cine o televisión, carnavales, circos, ferias y espectáculos similares, auditorios, boleras, comedores públicos, cuarteles, gimnasios, iglesias, museos, pistas de patinaje, restaurantes o centros de comidas, salas de conferencias; salas de espera de aeropuertos, puertos y estaciones de transporte masivo; salas de exhibición, salas de juegos, salas de reuniones, salas de uso múltiples, salas de velación, salones de baile, y en general los considerados en las secciones 518, 520 y 525, 530 del Código Eléctrico Colombiano (NTC 2050, Primera Actualización). Estas instalaciones deben cumplir los requisitos generales de las instalaciones de uso final, establecidos en la sección que les aplique y los siguientes:

4. Por otra parte si consideramos los colegios, sus aulas, cocinas, áreas de comida y demás como una instalacion especial, debemos aplicar el capítulo 5 Ambientes Especiales de la NTC2050.

   SECCIÓN 500. LUGARES PELIGROSOS (CLASIFICADOS)

   500-1. Alcance. Secciones 500 a 505. Las Secciones 500 a 505 tratan de los requisitos del alambrado y equipos eléctricos y electrónicos a cualquier tensión, instalados en lugares Clase I, Divisiones 1 y 2, Clase II, Divisiones 1 y 2 y Clase III, Divisiones 1 y 2 en donde puede existir riesgo de explosión debido a la presencia de gases o vapores inflamables, líquidos inflamables, polvos combustibles o fibras o partículas combustibles.

   500-3 Generalidades.
   a) Clasificaciones de Lugares. Los lugares se deben clasificar dependiendo de las propiedades de los vapores, líquidos o gases inflamables y los polvos o fibras combustibles que pueda haber en ellos y por la posibilidad de que se produzcan concentraciones o cantidades inflamables o combustibles.

Cuando los únicos materiales utilizados o manipulados en estos lugares sean pirofóricos (materiales que se inflaman al contacto con el aire), estos lugares no deben ser clasificados. Para determinar su clasificación, cada local, sección o área se debe considerar individualmente.

5. En el RETIE también nos indican la necesidad de realizar instalaciones especiales para espacios en donde se tenga presencia de niños menores de 3 años, como puede ser el caso de algunos colegios del proyecto, en donde debemos prestar atención a los lineamientos dados por el reglamento para los aparatos a utilizar.

   20.10.2 Requisitos de instalación

   e. Donde se tenga la presencia permanente de niños menores de tres años, los terminales de los tomacorrientes deben ser protegidos para evitar que introduzcan objetos y hagan contacto con partes energizadas. En salacunas o jardines infantiles o lugares de alta concentración de niños menores de tres años los tomacorrientes deben tener protección contra contacto a partes energizadas, tales como protección aumentada, a prueba de manipulación o a prueba de niños como se le conoce (Tamper Resistant), tapas de protección o estar localizadas a una altura (1,70 m) que no afecte la seguridad de los niños.

Con base en todo lo anteriormente descrito consideramos necesario que la entidad evalué la posibilidad de realizar al menos el cambio de los cableados listados en el numeral 8.3.14 al 8.3.53, así como en el numeral 26.1.24 y cualquier otro que incluya cable tipo THHN o THWN indicados en los ítems presupuestales, para ser reemplazados por cableados LSZH con baja emisión de humos tóxicos y libres de halógenos.

Cordialmente:
Ing. Gilver Correa
Ingeniero de Proyectos
MP No: CN205-56753
Email. Proyectos@sielc.com.co
Movil. 314 251 2321

Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 29 de 2019

C. 881505-2019-017

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 29/05/2019
Hora: 8:55
Nombre: Nidia Cardozo
Obra:

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: APU CUBIERTA UPVC Y CABALLETE

Cordial Saludo:

De acuerdo al compromiso del comité No 07 de fecha 22 de mayo/2019, y a reunión sostenida en instalaciones de la SED con el especialista de costos y presupuestos nos permitimos allegar los siguientes APUs así:

NP1. Suministro e instalación de teja termoacústica UPVC REF 2537 blanco con fibra de carbono de 2,5mm C.A. de 11,80m X1,07m.

NP40. Suministro e instalación de caballete blanco de 0,60m X 1,13 m

De antemano agradezca su formal colaboración. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.
Anexo: NP1 y NP40
3 cotizaciones de Transportes.
3 cotizaciones de alquiler de andamios.
1 cotización de teja y caballete.

DIARQCO CONSTRUCTORES	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP1**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE BLANCO DE 0.6 X 1.07MTS.**

UNIDAD: **UND**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530,00	1,0	$ 530,00
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4.470,00	1,0	$ 4.470,00

Sub-Total $ 5.000

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
CABALLETE BLANCO DE 0.6 X 1.07MTS.	M2	$ 51.999	1,10	$ 57.199,37
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 900,00	6	$ 5.400,00

Sub-Total $ 62.599

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
MATERIALES	VJ	$ 220.000,00	3,0%	$ 6.600,00

Sub-Total $ 6.600,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	H	$ 22.616,00	1,0	$ 22.616,00

Sub-Total $ 22.616,00

Total Costo Directo $ 96.815,37

Precio unitario total aproximado al peso **$ 96.815,00**

CONTRATISTA: **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S**

FIRMA:

NOMBRE R.L: **CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ**

NIT: **900.185.357-2**

INTERVENTORIA: **CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19**

FIRMA:

NOMBRE R.L: **CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO**

NIT: **900.263.653-6**

DIARQCO CONSTRUCTORES	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÌTEM	**NP1**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE BLANCO DE 0.6 X 1.07MTS.**

UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530,00	1,0	$ 530,00
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4.470,00	1,0	$ 4.470,00

Sub-Total $ 5.000

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
CABALLETE BLANCO DE 0.6 X 1.07MTS.	M2	$ 51.999	1,10	$ 57.199,37
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 900,00	6	$ 5.400,00

Sub-Total $ 62.599

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
MATERIALES	VJ	$ 220.000,00	3,0%	$ 6.600,00

Sub-Total $ 6.600,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	H	$ 22.616,00	1,0	$ 22.616,00

Sub-Total $ 22.616,00

Total Costo Directo $ 96.815,37

Precio unitario total aproximado al peso **$ 96.815,00**

CONTRATISTA: **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S**

FIRMA:

NOMBRE R.L: **CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ**

NIT: **900.185.357-2**

INTERVENTORIA: **CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19**

FIRMA:

NOMBRE R.L: **CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO**

NIT: **900.263.653-6**

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 29 de 2019

C. 881505-2019-021

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPT
Fecha: 29 05 2019
Hora: 8:5
Nombre: Diego camacho
Obra: consorcio colegios 19

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION DETALLES ESTRUCTURALES PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA.

Cordial Saludo:

Comedidamente se anexa para su estudio y verificación, los detalles estructurales, requeridos para elementos de cubierta, en los IED que lo requieren.
En el IED San Andrés de Los Altos, se requiere completar 3 columnas existentes y construirlas, hasta una altura por debajo de la viga existente, con el fin de mejorar el soporte de la misma, que tiene mas de 12 m de longitud y presenta grieta en la mitad de la distancia de la misma.
En los remates de muros para las cubiertas, se requiere construir columnetas estructurales, de acuerdo a la NSR-10, así como la viga cinta de cierre; por lo que se solicita la evaluación y aprobación de la construcción de estos elementos, en los IED donde se requiera.

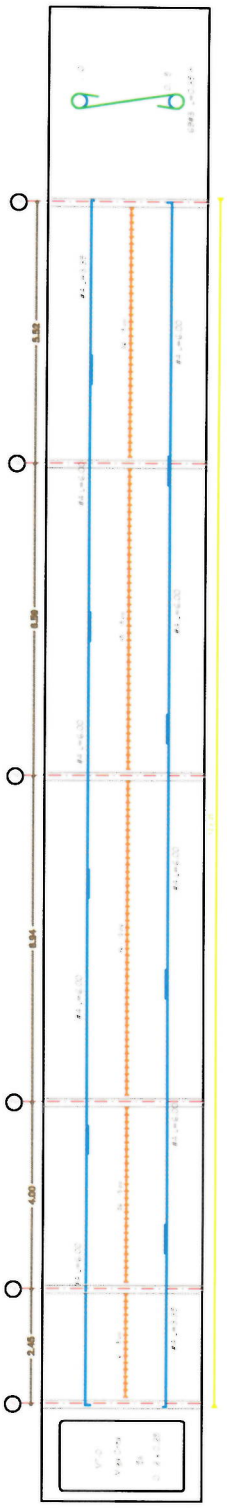
De antemano agradezca su formal colaboración. Cordialmente,

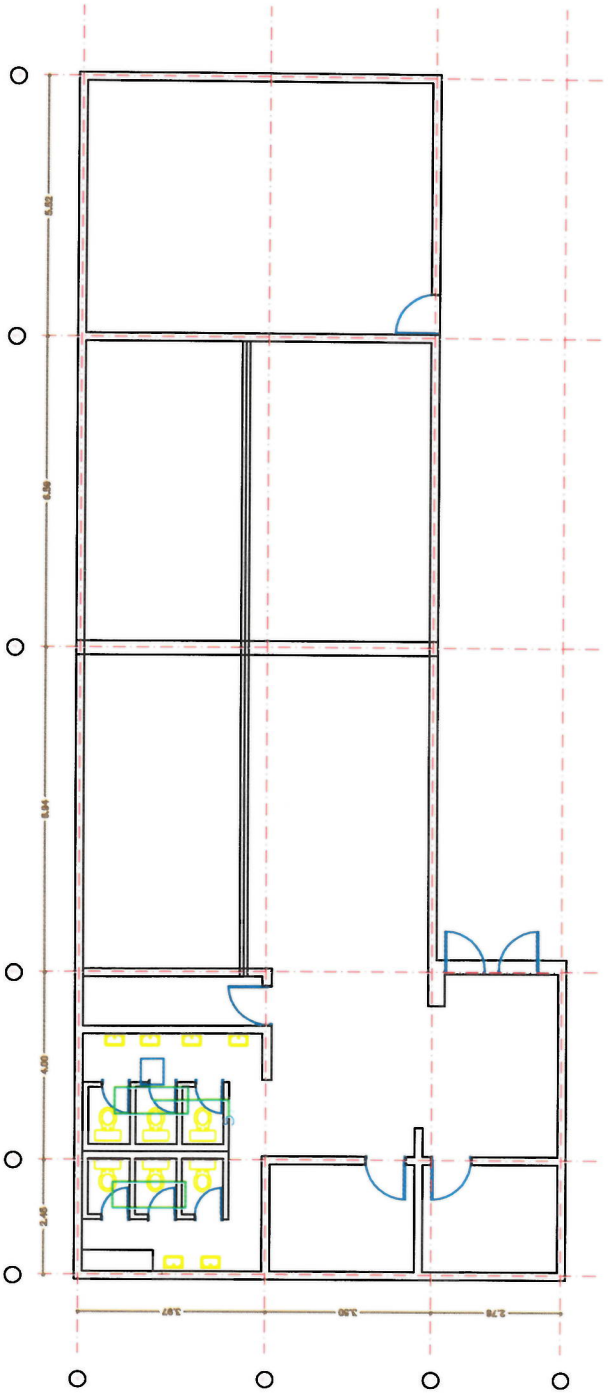
ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

Anexo: Detalles estructurales en tres (03) folios

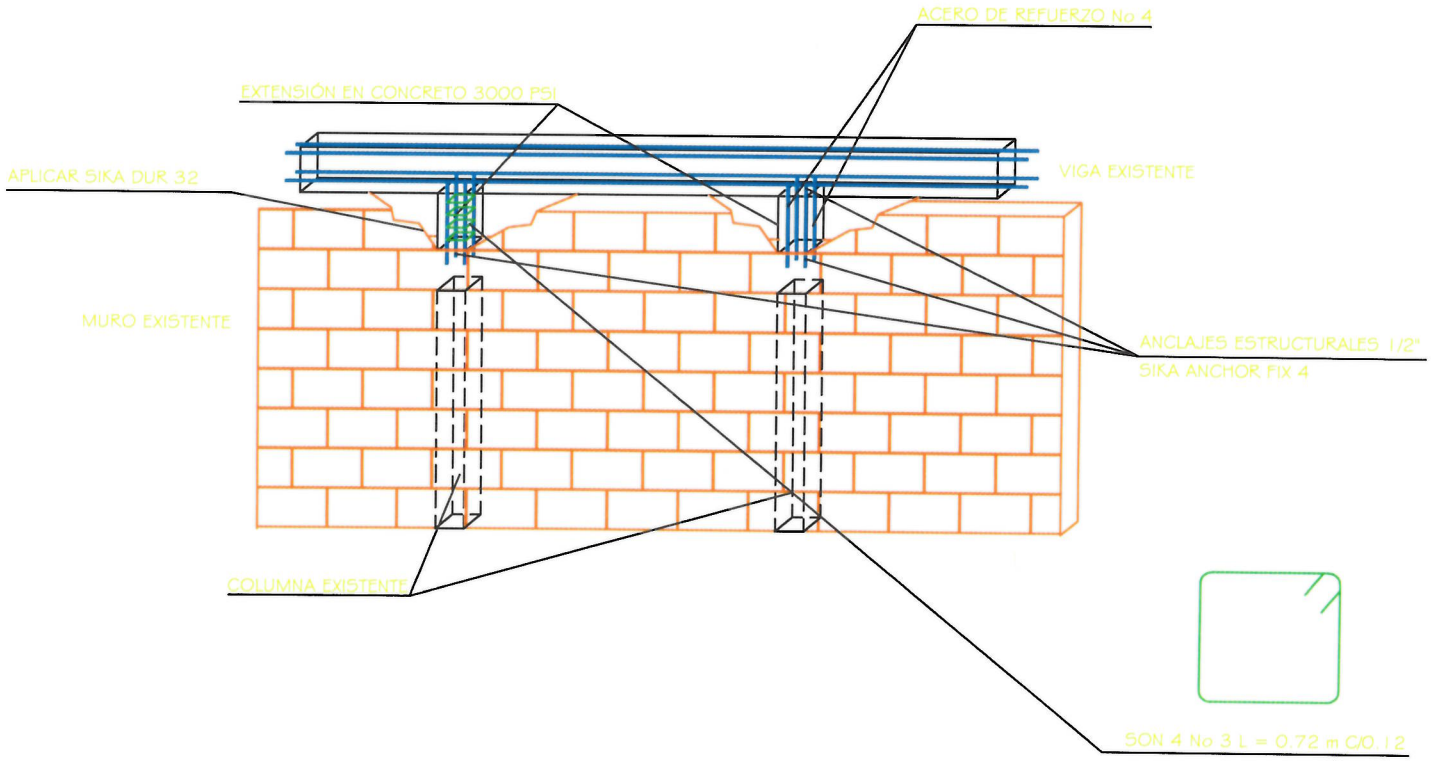
VIGA CINTA TIPO PARA TODAS IED



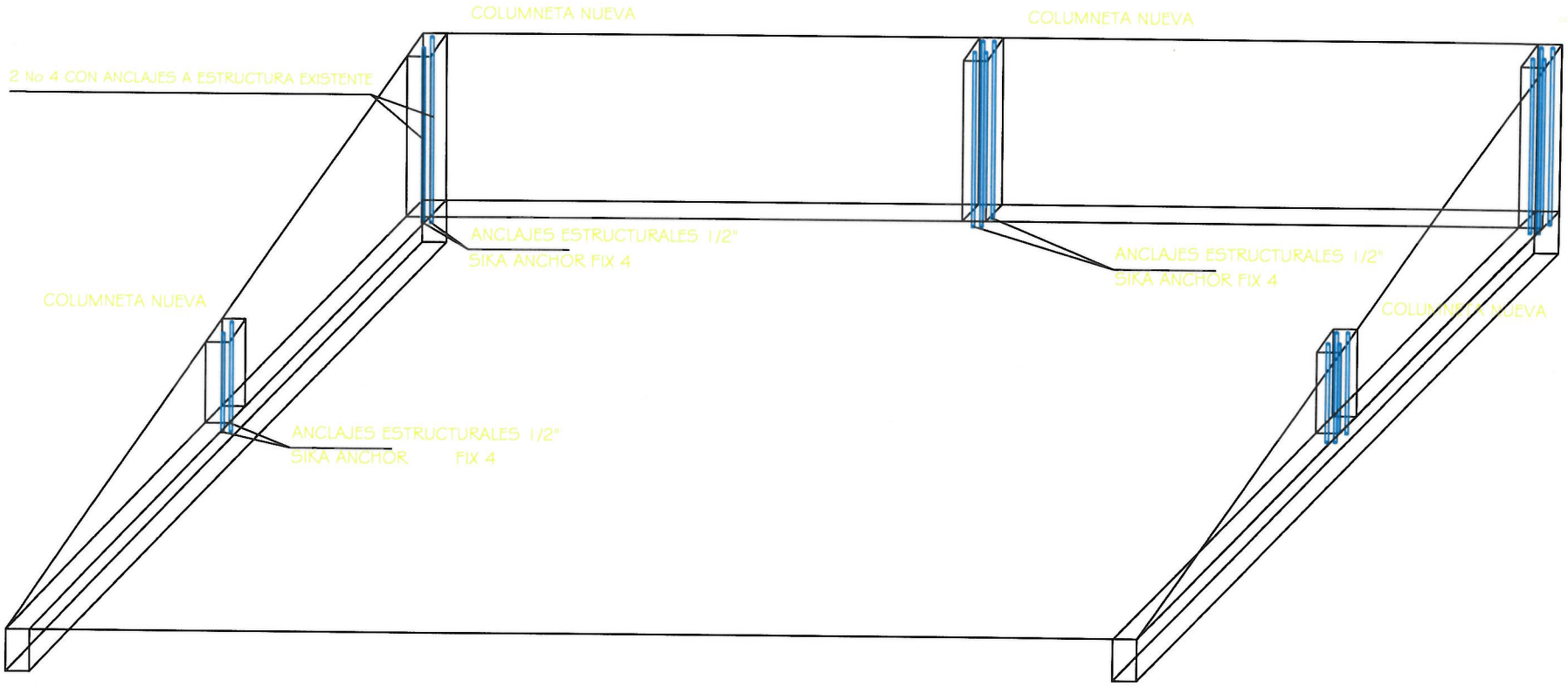


COMPLEMENTO DE COLUMNAS EXISTENTES

IED SAN ANDRES DE LOS ALTOS



COLUMNETAS ESTRUCTURALES PARA EL CIERRE DE MAMPOSTERÍA EN CUBIERTA



DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 29 de 2019

C. 881505-2019-020

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 29 05 2019
Hora: 8:5
Nombre: Diego conrado
Obra: consorcio colegios 19

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION DIAGNOSTICO DE LAS REDES DE GAS NATURAL DE LOS COLEGIOS CIUDAD DE VILLAVICENCIO SEDE A Y COLEGIO INEM.

Cordial Saludo:

Comedidamente se anexa para su estudio y verificación, el Diagnostico de las redes de gas natural de los colegios Ciudad de Villavicencio Sede A e INEM Santiago Pérez, efectuado por el Asesor hidráulico, con el fin de solicitar acceder a realizar la mencionada propuesta y de esta manera, prestar un servicio eficiente, en las cocinas que se van a intervenir, en el Contrato de Obra.

De antemano agradezca su formal colaboración. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

Anexo: Diagnóstico de las redes de gas natural de los colegios Ciudad de Villavicencio Sede A e INEM Santiago Pérez, en ocho (08) Folios.

Bogotá. D.C., 24 de mayo de 2019

ingeniería
hidráulica y civil
nit: 901279252-6

COT-0001

Ing. Cesar Tamayo
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS

Bogotá D.C.

REF.: *Informe técnico redes de gas natural*

PROYECTOS: Colegio Ciudad de Villavicencio Sede A y colegio INEM Santiago Pérez.

El siguiente informe contiene el diagnostico de las redes de gas natural de los colegios Ciudad de Villavicencio Sede A e INEM Santiago Pérez.
Con este se pretende validar si las instalaciones existentes son idóneas para poder repotenciar las cocinas con la incorporación de algunos aparatos adicionales.
Para esto se realizó el día 24 de mayo de 2019 la inspección a las redes de gas natural existentes de los dos colegios sin embargo se encuentran algunas novedades que no permiten darle total precisión a la validación; la principal novedad es que la mayoría de los aparatos de cocina no cuentan con la ficha técnica en la que se indica que consumo de gas que requiere cada aparato. Por otra parte, la mayoría de las redes se encuentran embebidas dentro del concreto y la especificación de los reguladores del colegio INEM Santiago Pérez se encuentran borradas debido a la intemperie.
Teniendo en cuenta estas novedades y pretendiendo darle la mayor aproximación al diagnóstico se usaron las fichas técnicas de los principales proveedores de aparatos para cocina del mercado.

ingeniería
hidráulica y civil
nit: 901279252-6

1.0 Validación red de gas colegio INEM Santiago Pérez

Descripción: Para la cocina del colegio Inem Santiago Pérez se pretende retirar una estufa de 4 puestos, una estufa de 6 puestos y una freidora e instalar dos 2 marmitas y un sarten basculante nuevo.

1.1 Análisis red de gas actual:

Consumos:

APARATOS:	Consumo
Freidora	1,55 m³/h
Estufa de 4 puestos	2,27 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Estufa de 6 puestos	3,40 m³/h
Plancha	0,78 m³/h
Plancha	0,78 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Estufa de 4 puestos	2,27 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Baño maria	0,78 m³/h
Baño maria	0,78 m³/h
Secadoras	2,64 m³/h

Consumo total	29,02 m³/h
Densidad relativa del GAS	0,67
Presión atmosférica	880,0 mbar
Material	Cobre Tipo-L

Caracteristicas del tramo

Tramo		Caudal (m³/h)	Diámetro nominal (pulg)	Diámetro interior (mm)	Longitud tubería (m)	Accesorios			Longitud equivalente (m)	Longitud total (m)
De	A					Tee	Codos	Válvulas		
R1	R2	29,02	0,75	20,93	28,00	1	5	1	2,79	30,79

Cálculos del tramo de acuerdo con la fórmula de Mueller

Tramo		P1 (mbar)	Presión manom. 1 (mbar)	P2 (mbar)	Presión manom. 2 (mbar)	Velo. Tramo (m/s)	Pérdidas en el tramo		Resultado	Pérdidas en el tramo		Resultado
De	A						Absolutas	Manomét.		Absolutas	Manomét.	
R1	R2	344,74	1224,74	279,63	1159,63	23,38	18,89%	5,32%	NO APROBADO	18,89%	5,32%	NO APROBADO

ingeniería
hidráulica y civil
nit: 901279252-6

Volumen requerido para que sea un espacio no confinado

Potencia instalada		1123810 BTU/h
Volumen de confinamiento		1581,0 m³
Dimensiones del recinto		
	Largo del recinto	10,00 m
	Ancho del recinto	20,00 m
	Altura del recinto	4,50 m
Volumen del recinto		900,0 m³

Dado que el volumen de confinamiento es mayor al volumen del recinto, se requieren rejillas de ventilación

Dimensionamiento de la rejilla superior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		1976 cm²
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	44,0 cm
	Ancho de la rejilla	44,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del techo (ver detalle en planos).

Dimensionamiento de la rejilla inferior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		1976 cm²
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	44,0 cm
	Ancho de la rejilla	44,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del piso (ver detalle en planos).

1.2 Análisis red de gas prevista:

APARATOS:	Consumo
Freidora	1,55 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Plancha	0,78 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Estufa de 4 puestos	2,27 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Baño maria	0,78 m³/h
Baño maria	0,78 m³/h
Secadoras	2,02 m³/h
Sarten basculante	1,59 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Marmita	1,94 m³/h

Consumo total	27,40 m³/h
Densidad relativa del GAS	0,67
Presión atmosférica	880,0 mbar
Material	Cobre Tipo-L

(Natural)

ingeniería
hidráulica y civil
nit: 901279252-6

Caracteristícas del tramo

Tramo		Caudal (m^3/h)	Diámetro nominal (pulg)	Diámetro interior (mm)	Longitud tubería (m)	Accesorios			Longitud equivalente (m)	Longitud total (m)
De	A					Tee	Codos	Válvulas		
R1	R2	27,40	0,75	20,93	28,00	1	5	1	2,79	30,79

Cálculos del tramo de acuerdo con la fórmula de Mueller

Tramo		P1 (mbar)	Presión manom. 1 (mbar)	P2 (mbar)	Presión manom. 2 (mbar)	Velo. Tramo (m/s)	Pérdidas en el tramo		Resultado	Pérdidas en el tramo		Resultado
De	A						Absolutas	Manomét.		Absolutas	Manomét.	
R1	R2	344,74	1224,74	285,98	1165,98	21,93	17,05%	4,80%	NO APROBADO	17,05%	4,80%	NO APROBADO

Volumen requerido para que sea un espacio no confinado

Potencia instalada		1061128 BTU/h
Volumen de confinamiento		1492,8 m^3
Dimensiones del recinto		
	Largo del recinto	10,00 m
	Ancho del recinto	20,00 m
	Altura del recinto	4,50 m
Volumen del recinto		900,0 m^3

Dado que el volumen de confinamiento es mayor al volumen del recinto, se requieren rejillas de ventilación

Dimensionamiento de la rejilla superior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		1866 cm^2
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	43,0 cm
	Ancho de la rejilla	43,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del techo (ver detalle en planos).

Dimensionamiento de la rejilla inferior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		1866 cm^2
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	43,0 cm
	Ancho de la rejilla	43,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del piso (ver detalle en planos).

2.0 Validación red de gas Colegio Ciudad de Villavicencio Sede A

ingeniería hidráulica y civil
nit: 901279252-6

Para la cocina del Colegio Ciudad de Villavicencio Sede A se pretende adicionar una marmita.

2.1 Análisis red de gas actual:

APARATOS:	Consumo
Freidora	1,55 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Estufa de 4 puestos	2,27 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h

Consumo total	7,75 m³/h
Densidad relativa del GAS	0,67
Presión atmosférica	880,0 mbar
Material	Cobre Tipo-L

(Natural)

Caracteristicas del tramo

Tramo		Caudal (m³/h)	Diámetro nominal (pulg)	Diámetro interior (mm)	Longitud tubería (m)	Accesorios			Longitud equivalente (m)	Longitud total (m)
De	A					Tee	Codos	Válvulas		
R1	R2	7,75	0,75	20,93	40,00	1	10	2	4,64	44,64

Cálculos del tramo de acuerdo con la fórmula de Mueller

Tramo		P1 (mbar)	Presión manom. 1 (mbar)	P2 (mbar)	Presión manom. 2 (mbar)	Velo. Tramo (m/s)	Pérdidas en el tramo		Resultado	Pérdidas en el tramo		Resultado
De	A						Absolutas	Manomét.		Absolutas	Manomét.	
R1	R2	344,74	1224,74	335,46	1215,46	5,91	2,69%	0,76%	Aprobado	2,69%	0,76%	Aprobado

Volumen requerido para que sea un espacio no confinado

Potencia instalada		300111 BTU/h
Volumen de confinamiento		422,2 m³
Dimensiones del recinto		
	Largo del recinto	7,07 m
	Ancho del recinto	7,07 m
	Altura del recinto	2,50 m
Volumen del recinto		125,0 m³

Dado que el volumen de confinamiento es mayor al volumen del recinto, se requieren rejillas de ventilación

Dimensionamiento de la rejilla superior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		528 cm²
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	23,0 cm
	Ancho de la rejilla	23,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del techo (ver detalle en planos).

Dimensionamiento de la rejilla inferior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		528 cm²
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	23,0 cm
	Ancho de la rejilla	23,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del piso (ver detalle en planos).

ingeniería
hidráulica y civil
nit- 901279252-8

2.3. *Análisis red de gas previsto:*

APARATOS:	Consumo
Freidora	1,55 m³/h
Marmita	1,94 m³/h
Estufa de 4 puestos	2,27 m³/h
Estufa baja	1,99 m³/h
Marmita	1,94 m³/h

Consumo total	9,69 m³/h
Densidad relativa del GAS	0,67
Presión atmosférica	880,0 mbar
Material	Cobre Tipo-L

(Natural)

Caracteristícas del tramo

Tramo		Caudal (m³/h)	Diámetro nominal (pulg)	Diámetro interior (mm)	Longitud tubería (m)	Accesorios			Longitud equivalente (m)	Longitud total (m)
De	A					Tee	Codos	Válvulas		
R1	R2	9,69	0,75	20,93	40,00	1	10	2	4,64	44,64

Cálculos del tramo de acuerdo con la fórmula de Mueller

Tramo		P1 (mbar)	Presión manom. 1 (mbar)	P2 (mbar)	Presión manom. 2 (mbar)	Velo. Tramo (m/s)	Pérdidas en el tramo		Resultado	Pérdidas en el tramo		Resultado
De	A						Absolutas	Manomét.		Absolutas	Manomét.	
R1	R2	344,74	1224,74	331,04	1211,04	7,42	3,98%	1,12%	Aprobado	3,98%	1,12%	Aprobado

Volumen requerido para que sea un espacio no confinado

Potencia instalada		375114 BTU/h
Volumen de confinamiento		527,7 m³
Dimensiones del recinto		
	Largo del recinto	7,07 m
	Ancho del recinto	7,07 m
	Altura del recinto	2,50 m
Volumen del recinto		125,0 m³

Dado que el volumen de confinamiento es mayor al volumen del recinto, se requieren rejillas de ventilación

Dimensionamiento de la rejilla superior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		660 cm²
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	26,0 cm
	Ancho de la rejilla	26,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del techo (ver detalle en planos).

Dimensionamiento de la rejilla inferior

Tipo de ventilación		DIRECTA
Área libre de las rejillas		660 cm²
Dimensiones mínimas de la rejilla		
	Largo de la rejilla	26,0 cm
	Ancho de la rejilla	26,0 cm

La rejilla será dispuesta a una distancia máxima de 0.30 m medida desde la superficie del piso (ver detalle en planos).

CONCLUSIONES

ingeniería
hidráulica y civil
nit: 901279252-6

1. ***colegio INEM Santiago Pérez***

1.1 Actualmente el tramo de tubería de abastecimiento de gas que va entre el regulador de primera etapa y el de segunda supera el 10% de las pérdidas de presión recomendadas por la empresa de gas natural Fenosa. Se recomienda aumentar el diámetro de la tubería de ¾ de media presión por una de 1".

1.2 Los aparatos nuevos se podrán conectar directamente a los puntos existentes de la cocina.

1.3 El regulador de primera etapa no indica el caudal suministrado, sin embargo, el consumo de gas de la cocina será muy similar al consumo actual y teniendo en cuenta que no se ha presentado reporte de fallas en el funcionamiento de los aparatos de la cocina, el ajuste de la red se podrá realizar desde el regular de primera etapa en adelante.

1.4 Las ventilaciones actuales son suficientes para garantizar la correcta evacuación de gas del reciento. Durante la visita se observa que las ventilaciones se encuentran obstruidas, se recomienda no poner muebles frente a estas.

1.5 Se recomienda pintar las tuberías existentes.

1.6 Cantidades aproximadas a instalar según recomendaciones son:

Item	DESCRIPCION	UN	CANT
1	Desmonte de tuberia CU tipo L 3/4"	ML	35,00
2	Suministro e instalacion de tuberia CU tipo L 1"	ML	35,00
3	Suministro e instalacion Accesorios CU 1"	UN	22,00
4	Suministro e instalacion Val .Gas 1"	UN	2,00
5	Suministro e instalacion Abrazadera ajustable 1"	UN	15,00
6	Conexión a medidor	UN	2,00
7	Desmonte de aparatos de cocina	UN	3,00
8	Conexión a aparatos de cocina	UN	3,00
9	Rotura de muro	m2	0,50
10	Resane de muro	m2	0,50
11	Suministro y pintura de tuberia	ml	92,50
12	Pueba de hermaticidad	UN	1,00

2. ***Colegio Ciudad de Villavicencio Sede A:***

2.1 La red cuenta con los diámetros necesarios para poder incluir una marmita en la cocina sin que se vea afectado el funcionamiento del sistema.

2.2 Para abastecer la nueva marmita se recomienda derivar un tramo nuevo de 3/4" con sus respectivas válvulas de cierre después de la válvula principal del tren de válvulas ubicado en la cocina.

2.3 El regulador de segunda etapa existente cuenta con la capacidad suficiente para permitir el paso del caudal que requiere la nueva instalación ya que este es de 40m3/h y el nuevo sistema requiere aproximadamente 9.67m3/h

2.4 Las ventilaciones actuales son suficientes para garantizar la correcta evacuación de gas del reciento.

2.5 El sistema no cuenta con reguladores asociados sin venteo, se recomienda instalarlos con el fin de no afectar el correcto funcionamiento del sistema.

2.6 Cantidades aproximadas a instalar según recomendaciones son:

ingeniería
hidráulica y civil
nit: 901279252-6

Item	DESCRIPCION	UN	CANT
1	Desmonte de tuberia CU tipo L 3/4"	ML	2,00
2	Suministro e instalacion de tuberia CU tipo L 3/4"	ML	12,00
3	Accesorios CU 3/4"	UN	12,00
4	Val .Gas 3/4"	UN	1,00
5	Tuberia coduit	UN	12,00
6	Punto para gas 3/4"	UN	1,00
7	Conexión a aparatos de cocina	UN	1,00
8	Rotura de muro	m2	3,00
9	Resane de muro	m2	3,00
11	Pueba de hermaticidad	UN	1,00

Atentamente

RONALD CALA
INGENIERO CIVIL – ESPECIALISTA HIDRAULICO
Celular: 312-333-5987

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 23 de 2019

C. 881505-2019-014

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha 24/05/2019
Hora: 2PM
Nombre: Nelly Cardoso
Obra:

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

REF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE LOS PRIMEROS 5 COLEGIOS A INTERVENIR

Cordial Saludo:

Atendiendo las obligaciones contractuales enviamos a ustedes programas de ejecución de los trabajos de los primeros 5 colegios a intervenir, con lo ajustes solicitados por la entidad al documento previamente entregado. atendiendo las correcciones.

Quedamos atentos a sus indicaciones.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 23 de 2019

C. 881505-2019-011

Señores:

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTA
Fecha: 24/05/2019
Hora: 2 pm
Nombre: Nelly Cuellar
Obra:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

REF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y FORMATOS RCD

Cordial Saludo:

Atendiendo las obligaciones contractuales enviamos a ustedes el plan de manejo ambiental PMA, con lo ajustes solicitados por la entidad al documento previamente entregado. Se anexan también los formatos RCD, atendiendo la recomendación de la ingeniera Viviana Veloza de la SED, en consideración a que los residuos que va a generar el proyecto es inferior a 1000 m3 razón por la cual para el manejo de residuos se requieren solo los formatos mencionados.

Se adjuntan al presente oficio en medio magnético los siguientes archivos:

1. Plan de manejo ambiental 10 colegios

2. Componente A el cual contiene:
   2.1 copia de cronograma de charlas ambientales
   2.2 copia de formato IDU 2 plan de acción ambiental
   2.3 copia de matriz de IAEIA
   2.4 ficha No 1 Componente A
   2.5 Formato 1 requerimientos ambientales y SISO preliminares
   2.6 Formato 2 plan de acción ambiental
   2.7 Matriz evaluación impactos proyectos Sed localidad Tunjuelito – Usme

3. Componente C el cual contiene:
   3.1 Ficha No 2 Componente C

4. Componente D el cual contiene:
   4.1 Ficha No. 3 componente campamento y acopios
   4.2 Ficha No. 4 componente manejo de materiales de construcción
   4.3 Ficha No. 5 componente manejo de residuos

4.4 Ficha No. 6 componente manejo de emisiones
4.5 Ficha No. 7 componente manejo cuerpos de agua
4.6 Practicas seguras de almacenamiento materiales
4.7 Procedimiento corte y pulido materiales
4.8 Procedimiento desmantela campamento
4.9 Programa de gestión Integral de residuos solidos

Quedamos atentos a sus indicaciones.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 23 de 2019

C. 881505-2019-010

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 24/05/2019
Hora: 2PM
Nombre: Nidia Cardozo
Obra:

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

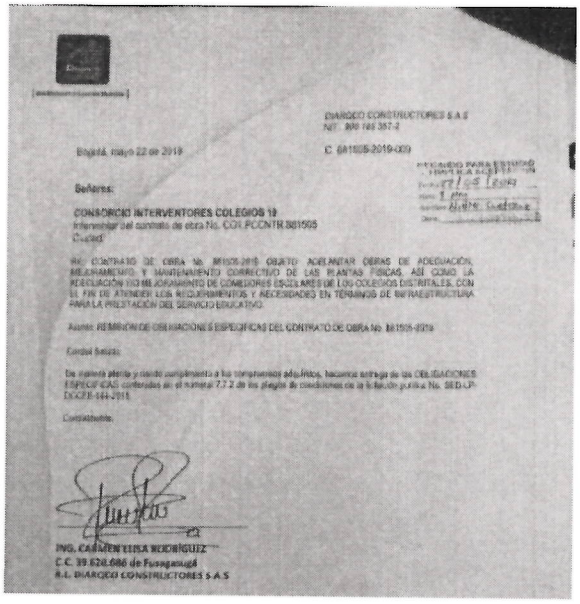
RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: RESPUESTA AL OFICIO CIC19-SED-G10-018-2019

Cordial Saludo:

En respuesta al oficio con radicado CIC19-SED-G10-018-2019, con fecha del 21 de mayo de 2019 y recibido el día 23 de Mayo de 2019 a las 12:pm, con asunto incumplimiento por parte del contratista, aclaramos que gran parte de esta documentación ya ha sido remitida al interventor y se encuentra en proceso de ajustes de acuerdo a lo solicitado por la interventoría.

El día 22 de mayo se hizo entrega de documentación a la interventoría en comité de obra con oficio C.881505-2019-009, anexamos copia de recibido.



DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, mayo 22 de 2019

C. 881505-2019-009

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION DE OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega de las OBLIGACIONES ESPECIFICAS contenidas en el numeral 7.7.2 de los pliegos de condiciones de la licitación pública No. SED-LP-DIOTE-144-2018.

Cordialmente,

ING. CARMEN LUISA RODRIGUEZ
C.C. 39.626.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

A continuación, la firma Diarqco envía respuesta a cada uno de los puntos recibidos en el cuadro del oficio de la referencia el cual se anexa:

	Documento	OBSERVACION	APROBACION
1	Informe preliminar de obra	Pendiente de entrega por parte del contratista: alcance, observaciones y recomendaciones con respecto a los pliegos de condiciones. Se encuentra información estados actuales de cada colegio con observaciones, recomendaciones y conclusiones.	**PENDIENTE**
2	Programas detallados para la ejecución de la obra Actas de vecindad	Actas de vecindad: se radico información en medio magnético. Se solicitó en mesa de trajo 06 radicar en físico a la interventoría.	**PENDIENTE**
3	Planes de trabajo	Se enviaron observaciones el día 16 de mayo de 5 planes de trabajo. No se ha recibido con los ajustes solicitados	**PENDIENTE**
4	Programa de ejecución de trabajos	El contratista realiza primera entrega el día 07 de mayo. En el oficio CIC19-SED-G10-013-2019 se solicitó realizar ajustes de acuerdo a la revisión de presupuestos en la oficina de interventoría con profesionales del contratista. No se ha recibido	**PENDIENTE**
5	Flujo de inversión de los recursos del contrato	No ha sido presentado por el contratista	**PENDIENTE**
6	Programa de suministro de insumos detallados	se recibió información el día 15 de mayo. En mesa de trabajo 06 se solicitó programa de ejecución de trabajos para realizar revisión, sin embargo, a los ajustes realizados a los presupuestos se desprenden los ajustes a toda la programación	**PENDIENTE**
7	Programa detallado de recursos humanos	se recibió información el día 30 de abril. En mesa de trabajo 06 se solicitó programa de ejecución de trabajos para realizar revisión, sin embargo, a los ajustes realizados a los presupuestos se desprenden los ajustes a toda la programación	**PENDIENTE**
8	Programa de suministro de equipos	se recibió información el día 15 de mayo. En mesa de trabajo 06 se solicitó programa de ejecución de trabajos para realizar revisión, sin embargo, a los ajustes realizados a los presupuestos se desprenden los ajustes a toda la programación	**PENDIENTE**
9	Plan de aseguramiento de la calidad de obra	Se envía observaciones el 07 de mayo al plano de calidad entregado por el contratista el día 30 de abril. No se ha recibido con los ajustes solicitados	**PENDIENTE**
10	Presentación del AIU disgregado	Se realizaron las observaciones solicitadas. Se encuentra aprobado	**APROBADO**

11	Documentos con las funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido	Se encuentra incluido en el plan de calidad enunciado como perfiles para los cargos propuestos. No se ha recibido el plan de calidad con las observaciones enviadas al contratista. Debe ir como un documento independiente al plan de calidad. No se encuentra todo el personal mínimo requerido en los pliegos de condiciones "7.7.2.5. Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual". No están relacionados el asesor estructural, eléctrico, hidrosanitario y ambiental Sisoma.	**PENDIENTE**
12	Programa de seguridad industrial	En las observaciones enviadas al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo se aclaró que no correspondía al proyecto sino a la empresa. Se envió revisión No.3 el día 19 de mayo.	**PENDIENTE**
13	Programa de salud ocupacional	En las observaciones enviadas al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo se aclaró que no correspondía al proyecto sino a la empresa. Se envió revisión No.3 el día 19 de mayo.	**PENDIENTE**
14	Programa de manejo ambiental	Se envió Revisión No.2. No se han recibido los ajustes	**PENDIENTE**
15	Plan de gestión de residuos de construcción y demolición.	Se envió Revisión No.3. el día 19 de mayo. No se han recibido los ajustes	**PENDIENTE**
16	Organización de los trabajos por colegios (organigrama por colegio)	No ha sido presentado por el contratista	**PENDIENTE**
17	Plan de Gestión social	En la revisión No. 2 del plan de manejo ambiental, se aclaró que lo solicitado en los documentos contractuales no se ha reflejado en los documentos presentados de acuerdo a las condiciones solicitadas y marco normativo en la gestión comunitaria. A la fecha no ha sido recibido siendo uno de los compromisos de entrega de la mesa de trabajo 6 para el día viernes 17 de mayo para la ejecución del PIN ambiental.	**PENDIENTE**
18	Presupuesto detallado por colegios, Apu contractuales y no previstos	Se recibió nuevamente la información el día 16 de mayo en horas de la tarde. Se encuentra en revisión.	**PENDIENTE**
19	No previsto Cubierta y Caballete	En mesa de trabajo se realizó compromiso para entrega de justificación, cotización del proveedor con el que se va a trabajar y las observaciones que se hicieron en transporte, mano de obra y equipos, ya que hemos recibido 3 archivos donde modifican los rendimientos y precios mas no el valor total a pesar que disminuye el valor de la teja.	**PENDIENTE**

1. Los informes preliminares de obra para los 10 colegios objeto del contrato con observaciones, recomendaciones y conclusiones se anexaron en el oficio CIC19-SED-G10-018-2019 del 22 de mayo de 2019.
   Los pliegos de condiciones para la licitación pública **No. SED-LP-DCCEE-144-2018** están generalizados para la atención a las plantas físicas de los establecimientos incluidos en el listado de sedes a intervenir en los **10 GRUPOS,** y contiene el listado de sedes priorizadas inicialmente por la DCCEE (un total de 80 sedes), para las cuales la SED efectuará, de acuerdo a la priorización de las obras y los recursos disponibles, las respectivas adecuaciones, mejoramientos y/o mantenimientos correctivos.

   El pliego indica: *"En la visita de diagnóstico inicial conjunta entre la SED, el rector de la Institución o quien este delegue, interventoría y contratista de obra, se dejará constancia de las obras a realizar con su respectivo alcance. Como resultado de las vistas de diagnóstico el contratista de obra deberá realizar el presupuesto o costeo determinando cantidades y valor por cada ítem a ejecutarse, de acuerdo a los valores unitarios establecidos en la propuesta económica inicial".*

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

Informe preliminar de obra

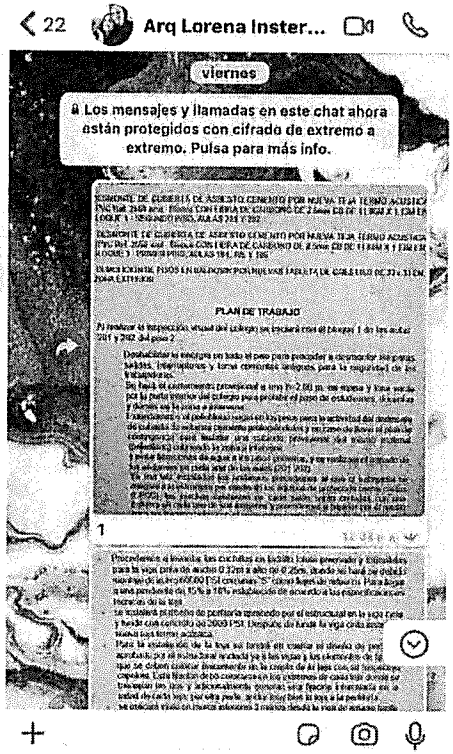
- ✓ Elaborar y presentar para aprobación del interventor, el informe preliminar de obra, dicho informe debe incluir el estudio y revisión de todos los documentos técnicos de las obras tales como: pliegos presupuesto de obra, así como la revisión del estado actual en que se encuentra la planta física donde se desarrollarán las obras. Efectuar en el respectivo informe un análisis de la anterior información incluyendo las observaciones, advertencias, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato objeto de obra en cada sede a intervenir.

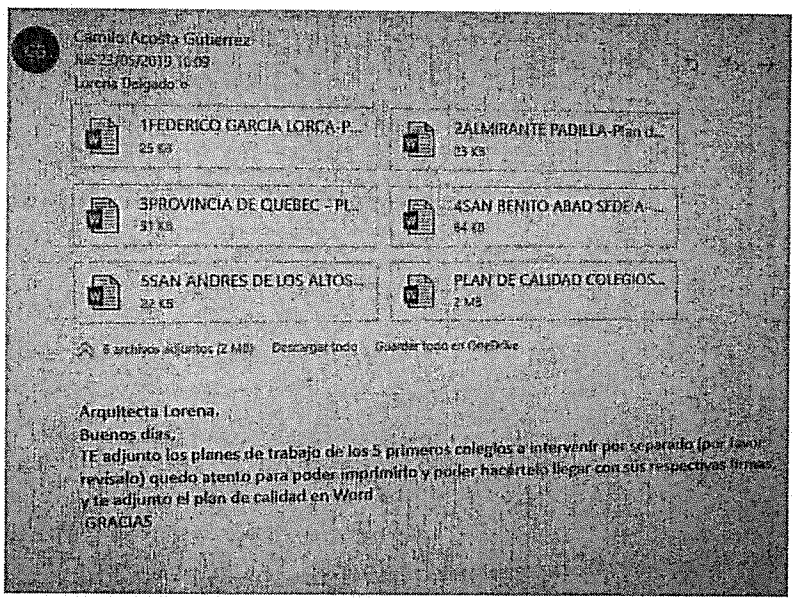
Como se observa en el numeral 7.7.2.3.1 el contratista dio cumplimiento al mismo, lo que se refleja en el documento C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019, pero además esto se confirma en el cuadro enviado por el contratista

	Documento	OBSERVACION	APROBACION
1	Informe preliminar de obra	Pendiente de entrega por parte del contratista: alcance, observaciones y recomendaciones con respecto a los pliegos de condiciones. Se encuentra información estados actuales de cada colegio con observaciones, recomendaciones y conclusiones.	**PENDIENTE**

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el informe preliminar de obra de los 10 colegios.

2. En el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 se radicó el original de las actas vecindad y el original de las convocatorias a la comunidad; por lo que respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar estas actas.
3. De los planes de trabajo presentados por la firma Diarqco, la interventoría remitió observaciones el 16 de mayo y al otro día 17 de mayo vía WhatsApp se dio inicio a envíos de los documentos corregidos a la residente de interventoría para su respectiva evaluación.





El día 23 de mayo se recibió la autorización para el envío de los mismos y fueron remitidos por la firma Diarqco el 23 de mayo mediante oficio C. 881505-2019-014 con asunto REMISION PROGRAMAS DE EJECUCION DE TRABAJOS DE LOS PRIMEROS 5 COLEGIOS A INTERVENIR, por correo electrónico.

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar los planes de trabajo presentados.

4. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió el programa de ejecución de trabajo de los 5 colegios a iniciar.

CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad económica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL.
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capítulos.

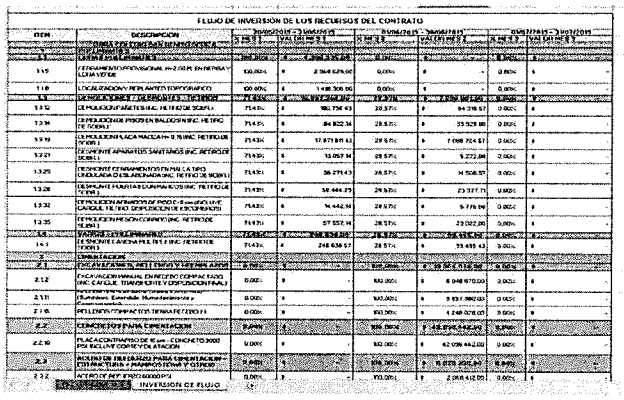
d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar los programas de ejecución de trabajo.

5. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió los flujos de inversión los 5 colegios a iniciar, cuales se encuentran incluido junto con el programa de ejecución de trabajo.

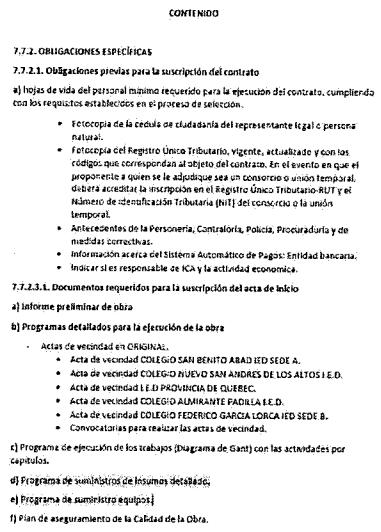


FLUJO DE INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	INVERSION 3 MESES		INVERSION 3 MESES		INVERSION 3 MESES	
		% DE I	VALOR DE $	% DE I	VALOR DE $	% DE I	VALOR DE $
1	PRELIMINARES						
1.1	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. ENTRIPADO Y LONA VERDE	100.00%	$ 2.364.629,00	0.00%	$ -	0.00%	$ -
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	100.00%	$ 1.148.306,00	0.00%	$ -	0.00%	$ -
1.3	DEMOLICIONES Y DESMONTES DE PISOS	71.43%	$ 16.872.240,00	28.57%	$ 6.748.896,00	0.00%	$ -
1.3.1	DEMOLICION MUROS INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 582.756,43	28.57%	$ 84.278,57	0.00%	$ -
1.3.2	DEMOLICION DE PISOS EN BALDOSIN INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 84.822,14	28.57%	$ 33.928,86	0.00%	$ -
1.3.3	DEMOLICION LOSA MACIZA H= 8 CM INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 17.671.811,43	28.57%	$ 7.068.724,57	0.00%	$ -
1.3.4	DESMONTE APARATOS SANITARIOS INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 13.057,14	28.57%	$ 5.222,86	0.00%	$ -
1.3.5	DESMONTE CERRAMIENTOS EN MALLA Y/O LAMINA INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 36.271,43	28.57%	$ 14.508,57	0.00%	$ -
1.3.6	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 58.444,29	28.57%	$ 23.377,71	0.00%	$ -
1.3.7	DEMOLICION CAJAS DE PROTECCION INC. CARGUE, RETIRO, DISPOSICION Y DESCARGUE	71.43%	$ 34.442,14	28.57%	$ 13.776,86	0.00%	$ -
1.3.8	DEMOLICION CERRAMIENTO INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 57.557,14	28.57%	$ 23.022,86	0.00%	$ -
1.4	RAMPAS Y ESCALERAS	71.43%	$ 342.534,00	28.57%	$ 137.013,60	0.00%	$ -
1.4.1	DESMONTE LAMINA MULTIPLE INC. RETIRO DE SOBRANTES	71.43%	$ 248.638,57	28.57%	$ 99.455,43	0.00%	$ -
2	CIMENTACIONES						
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIRO SOBRANTES	0.00%	$ -	100.00%	$ 39.564.710,00	0.00%	$ -
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO COMPACTADO INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	0.00%	$ -	100.00%	$ 6.048.870,00	0.00%	$ -
2.1.11	(Suministro Extensible Humedecimiento y Compactación)	0.00%	$ -	100.00%	$ 9.931.380,00	0.00%	$ -
2.1.15	RELLENOS COMPACTOS TIERRA RETIRO	0.00%	$ -	100.00%	$ 4.248.078,00	0.00%	$ -
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION	0.00%	$ -	100.00%	$ 18.336.442,00	0.00%	$ -
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 8 cm - CONCRETO 3000 PSI INCLUYE CORTE Y DILATACION	0.00%	$ -	100.00%	$ 42.096.442,00	0.00%	$ -
2.3	MUROS DE FIBRA DE VIDRIO PARA CIMENTACION PORTANTE + ANCLAJES VARILLA Y OTROS	0.00%	$ -	100.00%	$ 8.979.450,00	0.00%	$ -
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	0.00%	$ -	100.00%	$ 2.099.442,00	0.00%	$ -
	INVERSION DE FLUJO						

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el flujo de inversión.

6. Y 8. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió el programa de suministro de insumos detallados y el programa de suministro de equipos.



CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad económica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL:
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capítulos.

d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

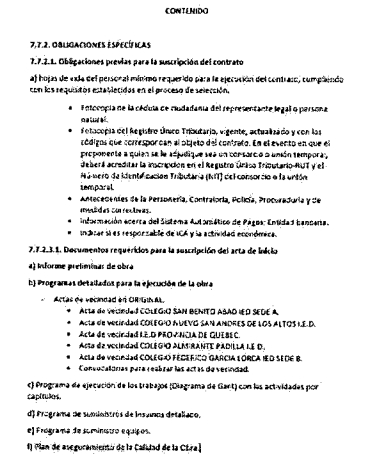
f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el suministro de insumos detallados y el programa de suministro de equipos.

7. El programa detallado de recursos humanos fue entregado por la firma Diarqco el 30 de abril tal como lo menciona el oficio de la referencia CIC19-SED-G10-018-2019 y el mismo fue ajustado de acuerdo a los presupuestos. Con este oficio se entregan los programas detallados de recursos humanos de los 10 colegios objeto del contrato de obra.

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el suministro recursos humanos.

9. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió el plan de calidad de obra con los ajustes solicitados por la interventoría.



CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad económica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL:
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capítulos.

d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el plan de calidad de obra.

11. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió el documento con las responsabilidades del personal mínimo requerido.

CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, debera acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad economica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capitulos.

d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

g) Presentación del A.I.U., desagregado, de conformidad con lo indicado en este pliego de condiciones

h) Funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato.

i)Programa de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST)

Programas complementarios

- Programa de seguridad Industrial
- Programa de salud ocupacional
- Programa de manejo ambiental

j) Organización de los trabajos

- El organigrama general del proyecto.
- Metodología.

k) Análisis de precios Unitarios

- APU contractuales.
- Apu no previsto NP (contiene S1).

El día 23 de mayo por correo electrónico se envió a la interventoría las funciones y responsabilidades de: asesor estructural, eléctrico, hidrosanitario y ambiental sisoma.

Funciones Asesores

Diarqco Constructores <[redacted]>
para Dirección, GERENCIA

Buenos días

De acuerdo al compromiso plasmado el día de ayer 22 de mayo de 2019 en la mesa de trabajo , se adjunta funciones de asesores (Anexo 4) . El cual se encontraba pendiente por entregar.

Quedamos atentos a sus comentarios

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS

anexos plan de calidad- ANEXO 4 .pdf
[illegible] KB

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el documento con las responsabilidades del personal mínimo requerido.

12. Y 13. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió el plan de seguridad industrial y el programa de salud ocupacional.

CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad económica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL.
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capítulos.

d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

g) Presentación del A.I.U., desagregado, de conformidad con lo indicado en este pliego de condiciones

h) Funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato.

i)Programa de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST)

Programas complementarios

- Programa de seguridad industrial
- Programa de salud ocupacional
- Programa de manejo ambiental

j) Organización de los trabajos

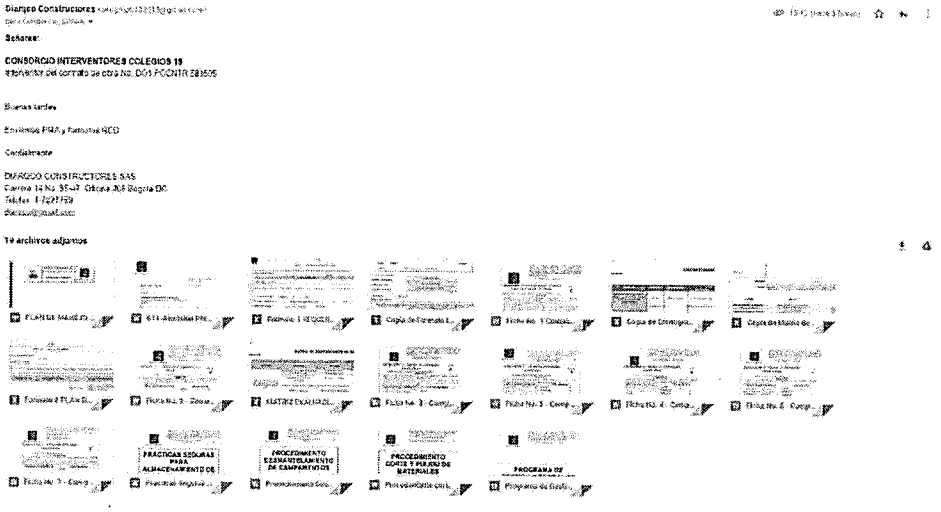
- El organigrama general del proyecto.
- Metodología.

k) Análisis de precios Unitarios

- APU contractuales.
- Apu no previsto NF (contiene S1).

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el plan de seguridad industrial y programa de salud ocupacional.

14. El programa de manejo ambiental PMA se remitió el 23 de mayo a la interventoría con el oficio C. 881505-2019-011 con el Asunto: REMISION PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y FORMATOS RCD por correo electrónico.



Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el plan de manejo ambiental.

15. En referencia al plan de gestión de residuos de construcción y demolición, en reunión sostenida el martes 21 de mayo en la SED, con la participación de los profesionales ambientales del contratista, de la interventoría y de la entidad, se verifico que para el volumen de residuos que tendrá el proyecto no se requiere el mencionado plan.
16. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió los organigramas de los colegios a iniciar.

CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad económica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL.
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capítulos.

d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

g) Presentación del A.I.U., desagregado, de conformidad con lo indicado en este pliego de condiciones

h) Funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato.

i)Programa de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST)

Programas complementarios

- Programa de seguridad industrial
- Programa de salud ocupacional
- Programa de manejo ambiental

jj Organización de los trabajos

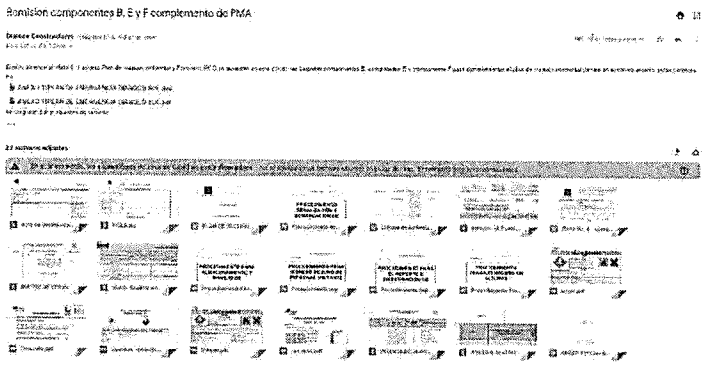
- El organigrama general del proyecto.
- Metodología.

k) Análisis de precios Unitarios

- APU contractuales.
- Apu no previsto NP (contiene 51).

Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar los organigramas.

17. El programa de gestión social se remitió el 23 de mayo a la interventoría por correo electrónico.

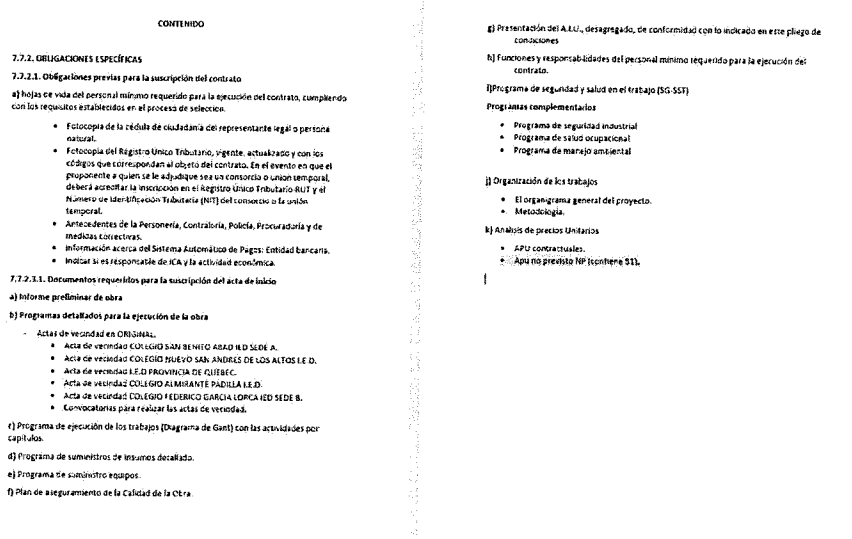


Por lo tanto, respetuosamente se solicita a la interventoría aprobar el plan de gestión social que hace parte del PMA.

18. Respetuosamente se solicita a la interventoría no incluir en "***incumplimiento por parte del contratista***" los documentos que se encuentran en revisión como lo enuncia en el oficio de la referencia CIC19-SED-G10-018-2019.

18	Presupuesto detallado por colegios, Apu contractuales y no previstos	Se recibió nuevamente la información el día 16 de mayo en horas de la tarde. Se encuentra en revisión.	PENDIENTE

19. La firma Diarqco con el oficio C.881505-2019-009 de 22 de mayo de 2019 remitió los no previstos de cubierta y caballete.



CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de IVA y la actividad económica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL.
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gantt) con las actividades por capítulos.

d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

g) Presentación del A.I.U., desagregado, de conformidad con lo indicado en este pliego de condiciones

h) Funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato.

i)Programa de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST)

Programas complementarios

- Programa de seguridad industrial
- Programa de salud ocupacional
- Programa de manejo ambiental

j) Organización de los trabajos

- El organigrama general del proyecto.
- Metodología.

k) Análisis de precios Unitarios

- APU contractuales.
- Apu no previsto NP (contiene S11.

El día 22 de mayo en la SED con funcionarios del contratista, interventoría y de la SED se realizo mesa de trabajo para verificar los dos APU mencionados y nuevamente se tiene previsto mesa de trabajo el día 24 de mayo a las 11 AM en la oficina de la interventoría.

De la manera más respetuosa reiteramos a la interventoría que la firma Diarqco constructores SAS a la fecha no se encuentra incumpliendo con la entrega de los documentos anteriormente nombrados como se puede evidenciar en el presente documento.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRIGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

Anexo: 10 programas detallados de recursos humanos.

CUBIERTAS S.A.S.

www.cubiertas.com.co

Carrera 1A No. 47-21 Cali, Colombia 486 60 69

317 367 4957 - 318 5168386 - 3183372531

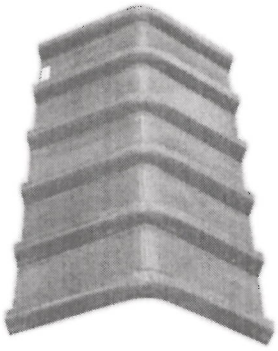
comercial@cubiertas.com.co

1t Mayo.



← Volver a resultados
Caballete UPVC FORTE 60 x 94cmm x 2mm Azul exterior / Blanco Interior
SKU: 215598

$49.900 UND

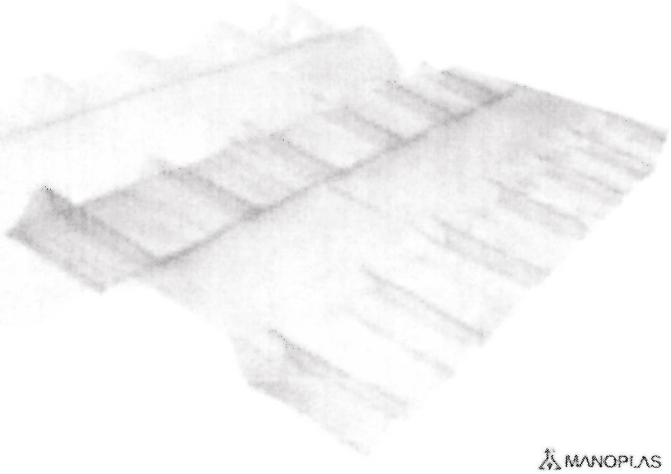


MATHIESEN

Caballete UPVC FORTE 60 x 94cmm x 2mm Azul exterior / Blanco Interior
Fibromat

SKU: 215598

Producto sin stock online



MANOPLAS

TEJAS ACCESORIOS MANOPLAS

CODIGO	NOMBRE	MEDIDAS	ESPESOR	COLOR	PRECIO	UND.
39799	Caballete IZ	0.54 x 1.00 m	2.5 mm	Bronce	$ 61.900	C.U.
39798	Caballete IZ	0.54 x 1.00 m	2.5 mm	Cristal	$ 61.900	C.U.
27792	Caballete PZ	0.32 x 0.50 m	2 mm	Cristal	$ 51.900	C.U.
12762	Claraboya Cristal		2 mm	Cristal	$ 63.900	C.U.

Productos Acrílico 100%.

14 · Mayo

MANOPLAS

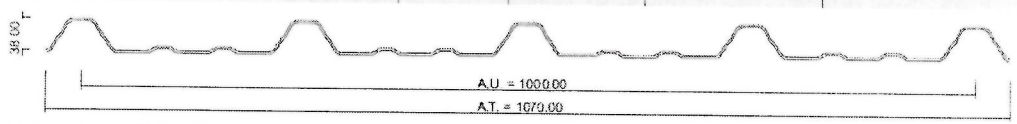
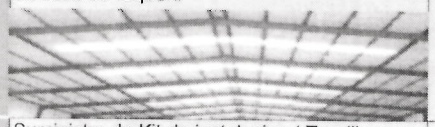
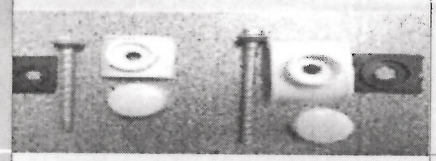
www.manoplas.com.co
Nit. 811.012.912-6

Medellín, 06/05/19 60519

EMPRESA:	Diarqco Constructores
CONTACTO:	Ing Carol Alexandra Gonzalez
TEL:	N/A
CEL:	317 8030415
E-MAIL	N/A
DIR. OBRA :	Bogota

COTIZACION :

Por medio de la presente tenemos el gusto de cotizarle lo siguiente: Bodega Bogota (Suministro)

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR / UNIT.	VR TOTAL
ITEM 1	Suministro de cubierta Termorrof 38 2,5mm Manoplas importada (1,07 ANCHO TOTAL, UTIL 1 METRO)PARA CUBIERTA apoyos a 1,40 a ejes de correas " azul exterior-blanco interior 	M2	1800	$ 43.850	$ 78.930.000
ITEM 2	Suministro de teja traslucida en Policarbonato macizo opal difusor luz , materilal importado en caso de requerir 	M2	1	$ 48.000	$ 48.000
ITEM 3	Suministro de Kit de instalacion (Tornillo +capelote + Capucha * empaque)x 2.6 m2 . 	C/U	4600	$ 1.040	$ 4.784.000
ITEM 4	Flete Bogota obra	GLOBAL	1	$ 1.750.000	$ 1.750.000
	SUBTOTAL				$ 85.512.000
	IVA 19%				$ 16.247.280
	GRAN TOTAL				$ 101.759.280

ESTA PROPUESTA INCLUYE:

1.	Contrato
2.	Polizas
3.	Garantias

TAMBIEN INCLUYE:

4.	Mano de obra calificada y certificada para su fabricación e instalación.
5.	Suministro de materiales de primera calidad.
6.	Fletes.

LA PROPUESTA NO INCLUYE:

7.	Ejecución de la obra civil: Construcción de sub-estructura: fundaciones y pedestales o sus vigas de amarre, vaciado de lozas y concretos en general, movimientos de tierra (llenos y excavaciones), actividades constructivas en general no especificadas en este contrato, andamios y equipos NOTA. no incluye ningun tipo de perlin o apoyo intermedio donde los espacios sobrepasen los 1.70 a ejes para soportar la teja ya que con espacios superiores esta se puede pandear.

* Nuestro personal está entrenado, calificado y certificado según resolución del ministerio de la protección Social No 3673 de Sept 2008, para trabajos en alturas.

* El contratante suministrará: instalaciones eléctricas y facilidad para tomar energía a 110v y 220v también un lugar para almacenar herramienta, materiales y equipos, así como para el cambio de ropas de los trabajadores.

TIEMPO DE ENTREGA : A convenir entre las partes

FORMA DE PAGO : 40% anticipo mas 30% avance al 50% y saldo a la entrega

Favor consignar en cuenta de ahorros Bancolombia No 1009-2640514 a nombre de METAL ACRILATO S.A.

VALIDEZ DE LA OFERTA : 20 Días

NOTA: AL FINAL SE COBRA LO REAL INSTALADO POR M2 Y ML SEGÚN SU UNIDAD DE MEDIDA

14 Mayo

"EXPERTOS EN MONTAJES DE CUBIERTAS"
Nit. 900599714-6
EXPERTOS EN MANTENIMIENTOS LOCATIVOS
PINTURA, PLOMERIA, ELECTRICIDAD, ORNAMENTACIÓN, ENTRE OTROS

GRUPO GERTZ

GRUPO GERTZ S.A.S

TEJAS DE COLOMBIA

www.tejasdecolombia.com

cotización 162

Bogotá 07 de mayo del 2019

SRA. KATHERIN TORRES

MATERIAL / DESCRIPCION	Cantidad	Valor UNITARIO	Valor neto
SUMINISTRO DE TEJA FORTE UPVC DE **0.94 ANCHO X 11.80 MTS** DE LARGO, CALIBRE 2MM, COLOR AZUL.	136 UNDS	$363.454	$49.429.714
	IVA	$69.056	$9.391.646
	VALOR TOTAL	$432.510	$58.821.360
SUMINISTRO DE TORNILLERIA DE 2 ½ PUNTA DE BROCA AUTOPERFORANTE CON TAPA Y CAPELOTE DE PVC.	6.000 UNDS	$1.500	$9.000.000
TRANSPORTE INCLUIDO HASTA USME			
	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO		**$67.821.360**

Garantías: Por parte de la teja 10 años de garantía, con una vida útil de más de 20 años.

Bogotá D.C. 23 de mayo de 2019

Cotización # **227103**

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Atn. Pedro Hurtado
E-mail: interventoresgrupo10@gmail.com
Tel. 0
BOGOTÁ, D.C.

Asunto: **COTIZACION DE ALQUILER DE ANDAMIO SAMM**

De acuerdo a su solicitud de cotización nos permitimos enviar nuestra oferta para el alquiler de Andamios Certificados Multidireccionales marca SAMM:



15 Mayo

DIARQCO	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"	
ÍTEM	NP40	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE AZUL - BLANCO DE 0.60 X 1.13 M + ACCESORIOS
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	UNIDAD:	UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 965.52	
ANDAMIO CERTIFICADO	SECCION	$ 8,500.00	2	$ 17,000.00	
				Sub-Total	$ 17,966

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CABALLETE AZUL - BLANCO DE 0.60 X 1.13 M + ACCESORIOS	UND	$ 36,490.00	1	$ 36,490.00	
				SUMA	$ 36,490.00
				5%	$ 1,825
				Sub-Total	$ 38,315

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
MATERIALES	VJ	$ 220,000.00	4%	$ 8,639.58	
				Sub-Total	$ 8,639.58

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA C (1 OF + 1 AY)	H	$ 16,092.00	1.2	$ 19,310.40	
				Sub-Total	$ 19,310.40
				Total Costo Directo	$ 84,230.00
				Precio unitario total aproximado al peso	$ 84,230.00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

15 - Mayo.

DIARQCO	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"	
ÍTEM	NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2550 AZUL - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CB DE 11.80 X 1.13 MTS.
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	%		5%	$ 965.52	
ANDAMIO CERTIFICADO	SECCION/DIA	$ 8,500.00	2	$ 17,000.00	
				Sub-Total	$ 17,966

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF 2550 AZUL - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CB DE 11.80 X 1.13 MTS.	M2	$ 38,698.00	1	$ 38,698.00	
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 960.00	6	$ 5,760.00	
				SUMA	$ 44,458.00
				5%	$ 2,223
				Sub-Total	$ 46,681

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
MATERIALES	VJ	$ 220,000.00	5%	$ 10,280.18	
				Sub-Total	$ 10,280.18

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA C (1OF + 1 AY)	H	$ 16,092.00	1.2	$ 19,310.40	
				Sub-Total	$ 19,310.40



Superficie: capa protectora a la radiación solar y los rayos UV

Nucleo: capa de espuma de fibra de carbonato.

Interior: Capa de PVC reforzada

Total Costo Directo	$ 94,237.00
Precio unitario total aproximado al peso	$ 94,237.00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

PROPUESTA COMERCIAL

Descripción Producto	Cant.	Días	Valor Unitario	Valor Total	Valor Día Adicional / Unitario
TORRE DE ANDAMIO DE 1,4 X 1,4 A 4 METROS BASE RODANTE	1	1	COP $ 167.775	COP $ 167.775	COP $ 167.775
TOTAL ANTES DE IVA				COP $ 167.775	

SERVICIOS ADICIONALES / OPCIONALES *

Descripción Producto	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	Valor Día Adicional / Unitario
TRANSPORTE (TIPO A) 0 - 1 TON - POR TRAYECTO	2	COP $ 85.000	COP $ 170.000	COP $ 85.000
TOTAL ANTES DE IVA			COP $ 170.000	

Nota:

Valor por 7 días, COP $ 198.845 mas IVA.

CONDICIONES COMERCIALES

Forma de Pago:

Contado / Anticipado. Se genera factura proforma, la cual puede ser cancelada por PSE en nuestra página Web www.herma.co o consignando en la cuenta corriente de Davivienda No. 473969994614 en o Bancolombia número 42873944837 a nombre de HERMA Soluciones S.A.S NIT. 900420488-7. Para consignaciones en cheque, los equipos se entregan una vez este haya hecho canje.

IVA:

No incluido del 19%

Servicio de Transporte:

Este servicio es opcional y no está incluido en el valor del servicio de alquiler y se presta en Bogotá y municipios aledaños. Recargo Nocturno/Dominicales $40.000,oo por cada trayecto.

Vigencia de la Propuesta:

30 días calendario

Facturación y órdenes de compra tiempo adicional:

DIARCO	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2550 AZUL - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CB DE 11.80 X 1.13 MTS.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 — UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530,00	1,0	$ 530,00
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/DIA	$ 35.760,00	0,4	$ 14.304,00

Sub-Total $ 14.834

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2550 AZUL - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CB DE 11.80 X 1.13 MTS.	M2	$ 41.646,00	1,2	$ 49.975,20	
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 960,00	6	$ 5.760,00	
					$ 55.735,20

Sub-Total $ 55.735

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
MATERIALES	VJ	$ 220.000,00	3,0%	$ 6.600,00

Sub-Total $ 6.600,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	H	$ 22.616,00	1,0	$ 22.616,00

Sub-Total $ 22.616,00

Total Costo Directo $ 99.785,20

Precio unitario total aproximado al peso $ **99.785,00**

N.A.

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2537 BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CA DE 11.80 X 1.07 MTS.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530.00	0.8	$ 424.00
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4,470.00	0.8	$ 3,576.00

Sub-Total $ 4.000

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2550 AZUL - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CB DE 11.80 X 1.13 MTS.	M2	$ 32,203.00	1.2	$ 38,643.60	
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 960.00	4	$ 3,840.00	
					$ 42.483.60

Sub-Total $ 42.484

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
MATERIALES	VJ	$ 220,000.00	1.4%	$ 3,153.00

Sub-Total $ 3.153.0

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	H	$ 22,616.00	0.8	$ 18,092.80

Sub-Total $ 18.092.8

Total Costo Directo $ 67.729.40

Precio unitario total aproximado al peso $ 67,729.00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

Pedro Ortuño.
24-05-2019.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, mayo 21 de 2019

C. 881505-2019-008

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: Remisión acta de inicio en original del contrato de obra.

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega del acta de inicio del contrato de obra en original, el cual se había remitido por correo el 20 mayo 2019.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

CONTENIDO

7.7.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

7.7.2.1. Obligaciones previas para la suscripción del contrato

a) hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, cumpliendo con los requisitos establecidos en el proceso de selección.

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o persona natural.
- Fotocopia del Registro Único Tributario, vigente, actualizado y con los códigos que correspondan al objeto del contrato. En el evento en que el proponente a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria (NIT) del consorcio o la unión temporal.
- Antecedentes de la Personería, Contraloría, Policía, Procuraduría y de medidas correctivas.
- Información acerca del Sistema Automático de Pagos: Entidad bancaria.
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad económica.

7.7.2.3.1. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio

a) Informe preliminar de obra

b) Programas detallados para la ejecución de la obra

- Actas de vecindad en ORIGINAL.
  - Acta de vecindad COLEGIO SAN BENITO ABAD IED SEDE A.
  - Acta de vecindad COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS I.E.D.
  - Acta de vecindad I.E.D PROVINCIA DE QUEBEC.
  - Acta de vecindad COLEGIO ALMIRANTE PADILLA I.E.D.
  - Acta de vecindad COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA IED SEDE B.
  - Convocatorias para realizar las actas de vecindad.

c) Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capítulos. 9 Colegios

d) Programa de suministros de insumos detallado.

e) Programa de suministro equipos.

f) Plan de aseguramiento de la Calidad de la Obra.

g) Presentación del A.I.U., desagregado, de conformidad con lo indicado en este pliego de condiciones

h) Funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato.

i)Programa de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST)

Programas complementarios

- Programa de seguridad industrial
- Programa de salud ocupacional
- Programa de manejo ambiental

j) Organización de los trabajos

- El organigrama general del proyecto.
- Metodología.

k) Análisis de precios Unitarios

- APU contractuales.
- Apu no previsto NP (contiene 51).

De igual forma solicitamos que a través de este correo nos confirme la aceptación y aprobación de los archivos enviados con el fin de proceder con la elaboración del informe en físico y el envío de una copia a la dirección que ustedes nos indiquen. En caso de que requiera un tomo en físico adicional, el valor por cada tomo adicional es de $23.000 (VEINTITRES MIL PESOS MCTE) los cuales puede consignar a la *cuenta de ahorros* de Bancolombia 56758789549 a nombre de BERMÚDEZ INGENIERÍA Y GEOTECNIA SAS. Este monto incluye el envío del mismo a la dirección que usted nos indique dentro de la ciudad de Bogotá D.C.

En procura de mejorar nuestro servicio, puede usted presentar solicitudes, quejas, reclamos, sugerencias y/o felicitaciones sobre alguna o todas las etapas que se desarrollaron con el proyecto. Con el fin de brindarle mejor atención, ponemos a su disposición los siguientes canales de comunicación:

E-mail: gerencia@bigeotecnia.com
Asuntos técnicos: 3045981423
Comercial: 3134327235
PQRS: 3102456248
Correspondencia: Carrera 54 A 46 69 sur - Bogotá D.C.

Gracias por confiar en nosotros. Quedamos atentos a sus comentarios y/o observaciones.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, junio 17 de 2019

C. 881505-2019-051

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: PERSONAL ACTUALIZADO PARA COLEGIO VILLAVICENCIO

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos, se adjunta listado de personal para solicitar autorización de ingreso para IED Villavicencio.

Para personal que no esté en las listas adjuntas se dará conocimiento a invertentoria y Secretaria de educación con anterioridad para realizar el respectivo proceso de autorización de ingreso a los colegios a intervenir

NOMBRE	TRABAJADOR	DOCUMENTO	CARRO / MOTO	CARGO
ARQUITECTOS/ INGENIEROS	Carmen Elisa Rodriguez G.	39.620.686	FYY 968	Ingeniera (Gerente)
	Cesar Leonardo Tamayo Farfan	79.860.655	BZS 704	Ingeniero Residente
	Jennie Evelingh Perez Ortega	60.290.072		Ingeniera (directora de obra)
	Lina Viviana Galindo	1.013.627.653		Siso
	Juan Camilo Pava Solis	1.072.751.000		Ingeniero Residente
	Omar Andres Martinez Acevedo	1.018.458.074		Ingeniero Residente
	Ronald Cala	1.020.818.665		Especialista hidráulico
	Camilo Ernesto Acosta Gutierrez	1.075.266.851		Arquitecto Residente
	Carol González Paredes	27.251.043		Ingeniero Residente
	Mario Soto Bastidas	79.685.541		Ingeniero Residente

www.diarqco.com

	Raul Aurelio Hernandez Bohorquez	1.014.246.408		Arquitecto Residente
INSTALACIONES ELECTRICAS	Tito Ayala Ramirez	79.636.176		Ingeniero Electrico
	Wilmer Alexander Diaz	80.116.200		Tecnico Electrico
	Yonatan Yair Peña Beleño	7.643.383		Tecnico Electrico
	Manuel Velazco Castro	1.033.702.318		Tecnico Electrico
	Santiago Ayala Osorio	1.023.038.629		Tecnico Electrico
	Elmer Enrique Ayala	79.891.505		Tecnico Electrico
	Alvaro Alejandro Diaz	80.215.042		Auxiliar
	Daniel Cespedes	9.735.730		Ingeniero
	Nicolas Guzmán	1.023.014.455		Auxiliar
OBRA CIVIL	José Albeiro Arias Moreno	1.108.150.046		Maestro obra Civil
	Wilson Villagran Becerra	1.032.436.515		Obra Civil
	Johan Sebastian Sierra	1.010.118.167		Obra Civil

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRIGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, junio 17 de 2019

C. 881505-2019-052

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: PERSONAL ACTUALIZADO PARA COLEGIO SAN BENITO SEDE B

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos, se adjunta listado de personal para solicitar autorización de ingreso para IED San Benito sede B.

Para personal que no esté en las listas adjuntas se dará conocimiento a invertentoria y Secretaria de educación con anterioridad para realizar el respectivo proceso de autorización de ingreso a los colegios a intervenir

NOMBRE	TRABAJADOR	DOCUMENTO	CARRO / MOTO	CARGO
ARQUITECTOS/ INGENIEROS	Carmen Elisa Rodriguez G.	39.620.686	FYY 968	Ingeniera (Gerente)
	Cesar Leonardo Tamayo Farfan	79.860.655	BZS 704	Ingeniero Residente
	Jennie Evelingh Perez Ortega	60.290.072		Ingeniera (directora de obra)
	Lina Viviana Galindo	1.013.627.653		Siso
	Juan Camilo Pava Solis	1.072.751.000		Ingeniero Residente
	Omar Andres Martinez Acevedo	1.018.458.074		Ingeniero Residente
	Ronald Cala	1.020.818.665		Especialista hidráulico
	Camilo Ernesto Acosta Gutierrez	1.075.266.851		Arquitecto Residente
	Carol González Paredes	27.251.043		Ingeniero Residente
	Mario Soto Bastidas	79.685.541		Ingeniero Residente

www.diarqco.com

	Raul Aurelio Hernandez Bohorquez	1.014.246.408		Arquitecto Residente
INSTALACIONES ELECTRICAS	Tito Ayala Ramirez	79.636.176		Ingeniero Electrico
	Wilmer Alexander Diaz	80.116.200		Tecnico Electrico
	Yonatan Yair Peña Beleño	7.643.383		Tecnico Electrico
	Manuel Velazco Castro	1.033.702.318		Tecnico Electrico
	Santiago Ayala Osorio	1.023.038.629		Tecnico Electrico
	Elmer Enrique Ayala	79.891.505		Tecnico Electrico
	Alvaro Alejandro Diaz	80.215.042		Auxiliar
	Daniel Cespedes	9.735.730		Ingeniero
	Nicolas Guzmán	1.023.014.455		Auxiliar
OBRA CIVIL	José Albeiro Arias Moreno	1.108.150.046		Maestro obra Civil
	Jhon Cano Jaraba	92.428.604		Obra Civil
	David Niño Cardenas	1.031.149.203		Obra Civil

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRIGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, junio 17 de 2019

C. 881505-2019-047

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: DOCUMENTOS PROFESIONAL SISO

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos, se adjunta listado de personal para solicitar autorización de ingreso para las IED Orlando Fals Borda. La unión, San Benito B, INEM y Villavicencio.

Para personal que no esté en las listas adjuntas se dará conocimiento a invertentoria y secretaria de educación con anterioridad para realizar el respectivo proceso de autorización de ingreso a los colegios a intervenir

NOMBRE	TRABAJADOR	DOCUMENTO	CARRO / MOTO	CARGO
SISO	Lina Viviana Galindo Toloza	1.013.627.653		SISO

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRIGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Junio 17 de 2019

C. 881505-2019-047

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISIÓN DE PRESUPUESTO REQUERIDO EN EL IED INEM SANTIAGO PEREZ.

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación, el presupuesto requerido en el IED Inem Santiago Perez, en el que se encuentran incluidas todas las obras evidenciadas en la visita preliminar, cuyo valor, corresponde a $ 685.117.234,00 Seiscientos Ochenta y Cinco Millones Ciento Diez y Siete Mil Doscientos Treinta y Cuatro pesos m/cte.
A la fecha, dentro del contrato de obra No CO1.PCCNTR.881505, no se dispone de estos recursos para invertir en la Institución IED Inem Santiago Pérez, puesto que el valor contractual es de $ 1.156.521.006, recursos que corresponden a 10 Instituciones Educativas, las cuales ya se encuentran en desarrollo.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Junio 14 de 2019

C. 881505-2019-046

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: LISTADO DE PERSONAL COLEGIO ORLANDO FALS BORDA

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos, se adjunta listado de personal para solicitar autorización de ingreso para IED Orlando Fals Borda

Para personal que no esté en las listas adjuntas se dará conocimiento a inverteritoria y Secretaria de educación con anterioridad para realizar el respectivo proceso de autorización de ingreso a los colegios a intervenir

NOMBRE	TRABAJADOR	DOCUMENTO	CARRO / MOTO	CARGO
ARQUITECTOS/ INGENIEROS	Carmen Elisa Rodriguez G.	39.620.686	FYY 968	Ingeniera (Gerente)
	Cesar Leonardo Tamayo Farfan	79.860.655	BZS 704	Ingeniero Residente
	Jennie Evelingh Perez Ortega	60.290.072		Ingeniera (Directora de obra)
	Lina Viviana Galindo	1.013.627.653		Siso
	Juan Camilo Pava Solis	1.072.751.000		Ingeniero Residente
	Omar Andres Martinez Acevedo	1.018.458.074		Ingeniero Residente
	Ronald Cala	1.020.818.665		Ingeniero
	Camilo Ernesto Acosta Gutierrez	1.075.266.851		Arquitecto Residente
	Carol Gonzalez Paredes	27.251.043		Ingeniero Residente
	Mario Soto Bastidas	79.685.541		Ingeniero Residente

	Raul Aurelio Hernandez Bohorquez	1.014.246.408		Arquitecto Residente
OBRA CIVIL	Jose Albeiro Arias Moreno	1.108.150.046		Maestro obra Civil
	José David Rubiano López	1.023.026.786		Obra Civil

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRIGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, junio 14 de 2019

C. 881505-2019-038

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 14/06/2019
Hora: 3:00
Nombre: Nidia Cortes
Obra: Folios 35

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

REF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION APUS ELECTRICOS Y JUSTIFICACION TECNICA PARA LAS COCINAS

Cordial Saludo:

Se remiten los APUs de las cocinas de los colegios INEM y Villavicencio con sus respectivas justificaciones.

Se envían:

22 Apus eléctricos, 5 hojas de cotizaciones, 4 hojas de insumos, y 4 hojas de justificación técnica.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP6	DESMONTE DE ACOMETIDA EXISTENTE EN CABLE 3F#8+1N#8+1T#10

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	100	UNIDAD:	M

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
				Sub-Total	$ 2.500

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,5%	$ 1.125,00	
				Sub-Total	$ 1.125,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,12	$ 2.713,92	
				Sub-Total	$ 2.713,92
				Total Costo Directo	$ 6.338,92
				Precio unitario total aproximado al peso	$ 6.339,00

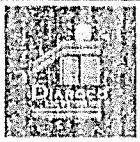
CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

DIARQCO:
NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:
NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
NIT: 901.263.653-6

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"	
ÍTEM	NP12	PASES EN PLACA Y/O MURO PARA TUBERIA DESDE 3/4 A 1-1/4"
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCONTR. 881505	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
TALADROS	UND	$ 142.459,00	6%	$ 8.362,34	
				Sub-Total	$ 10.862

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
BROCA DE 3/8 SDS TUNGSTENO PASA MURO	UND	$ 14.400,00	50%	$ 7.200,00	
				Sub-Total	$ 7.200

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,5%	$ 1.125,00	
				Sub-Total	$ 1.125,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CUADRILLA A	H	$ 6.523,00	1,0	$ 6.523,00	
				Sub-Total	$ 6.523,00
				Total Costo Directo	$ 25.710,34
				Precio unitario total aproximado al peso	$ 25.710,00

CONTRATISTA: DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP17 — SUMINISTRO E INSTALACION BREAKER TOTALIZADOR DE CAJA MOLDEADA 3X125 AMP, PARA LA SUB ESTACION
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripcion	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	25%	$ 625,00
TALADRO		$ 142.459,00	1%	$ 1.424,59
				$ -

Sub-Total $ 2.050

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
BREAKER DE 3X125 AMP MARCA SCHNEIDER O SIMILAR (INTERRUPTOR DE CAJA MOLDEADA)	M	$ 703.027,00	100%	$ 703.027,00
CINTA AISLANTE DE COLORES 3M	M	$ 18.900,00	15%	$ 2.835,00

Sub-Total $ 705.862

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,5%	$ 1.125,00

Sub-Total $ 1.125,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	1	$ 22.616,00

Sub-Total $ 22.616,00

Total Costo Directo $ 731.652,59

Precio unitario total aproximado al peso $ 731.653,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 2 Tel/Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:

NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ITEM: NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS, TORNILLERIA PARA INSTALACION DE LUMINARIAS, CABLE ENCACHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDULETAS, CAJAS RAWELT, PARA SALIDAS DE LUMINARIAS

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 681505	CANTIDAD	2	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
ANDAMIOS CERTIFICADO		$ 25.000,00	1%	$ 250,00
			Sub-Total	$ 2.750

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
TORNILLOS Y CHAZOS 3/4 RL	UND	$ 1.320,00	200%	$ 2.640,00
CABLE ENCAUCHETADO 3X12 LSZH	M	$ 3.713,00	100%	$ 3.713,00
CAJA RAWELT	UND	$ 18.121,00	80%	$ 14.496,80
CONDULETA	UND	$ 33.325,00	10%	$ 3.332,50
METRO DE GUAYA 1/32	M	$ 380,00	100%	$ 380,00
CINTA AISLANTE SUPER 33	U	$ 18.900,00	2%	$ 378,00
			Sub-Total	$ 24.940

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1,0%	$ 450,00
			Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,2	$ 4.523,20
			Sub-Total	$ 4.523,20

Total Costo Directo	$ 32.663,50
Precio unitario total aproximado al peso	$ 32.664,00

CONTRATISTA: DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIAROCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900186357 Telefax 7027759 Bogotá D.C.

FIRMA: _____

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

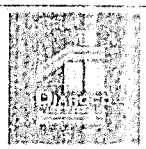
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP20 — SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMENTIDA BIFASICA 220VAC 2F#10+1N#10+1T#12 PARA SARTEN BASCULANTE NUEVA. INCLUYE TOMACORRIENTE Y CLAVIJA 220V L5-15 4 HILOS, CAJAS RAWELT, CONDULETAS LL Y LR, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	25	UNIDAD:	M

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
TALADROS	UND	$ 142.459,00	0,01	$ 1.424,59
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	1	$ 2.500,00
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 3.925

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
METRO DE CABLE # 10 LSZH	M	$ 4.191,00	300%	$ 12.573,00
METRO DE CABLE # 12 LSZH	M	$ 2.896,00	100%	$ 2.896,00
TOMACORRIENTE 220V L5-15 4H	UND	$ 4.574,36	100%	$ 4.574,36
CLAVIJA 220 L5-15 4 H	UND	$ 3.693,76	100%	$ 3.693,76
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	32%	$ 6.048,00
CAJA RAWELT 10 X 10 DOBLE FONDO CON	UND	$ 724,84	100%	$ 724,84
RIEL CHANNEL	und	$ 428,24	50%	$ 214,12
VARILLA ROSCADA	UND	$ 1.132,88	100%	$ 1.132,88
CHAZO 1/4 NYLON	und	$ 178,00	100%	$ 178,00
ABRAZADERA TIPO PERA	UND	$ 1.243,00	30%	$ 372,90
			Sub-Total	$ 32.408

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
CARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,0%	$ 900,00
			Sub-Total	$ 900,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,6	$ 13.569,60
			Sub-Total	$ 13.569,60

Total Costo Directo	$ 50.802,05
Precio unitario total aproximado al peso	$ 50.802,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 202 7749 Bogotá

REPRESENTANTE LEGAL: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"				
ÍTEM	NP21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMENTIDA BIFASICA 220VAC 2F#10+1N#10+1T#12 PARA SARTEN BASCULANTE NUEVA. INCLUYE, TOMACORRIENTE Y CLAVIJA 220V L5-15 4 HILOS O SIMILAR, CAJA RAWELT 10X10 DOBLE FONDO CON SUPLEMENTO Y SALIDA DE 1"			
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCONTR. 881505	CANT.	25	UNIDAD:	M	

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
TALADROS	UND	$ 142.459,00	15%	$ 21.368,85	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
				$ -	
				Sub-Total	$ 23.869

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
METRO DE CABLE # 10 SINTOX	M	$ 4.610,00	300%	$ 13.830,00	
METRO DE CABLE # 12 SNTOX	M	$ 3.185,00	100%	$ 3.185,00	
TOMACORRIENTE 220V L5-15 4H	UND	$ 4.574,36	100%	$ 4.574,36	
CLAVIJA 220 L5-15 4 H	UND	$ 3.693,76	100%	$ 3.693,76	
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	40%	$ 7.560,00	
CAJA RAWELT 10 X 10 DOBLE FONDO CON SUPLEMENTO Y SALIDA DE [illegible]	UND	$ 746,72	100%	$ 746,72	
CLAVO PITILON CON TORNILLO	UND	$ 356,00	50%	$ 178,00	
ABRAZADERA DOBLE ALA	UND	$ 1.243,00	50%	$ 621,50	
				Sub-Total	$ 34.389

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	3,0%	$ 1.350,00	
				Sub-Total	$ 1.350,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,6	$ 13.569,60	
				Sub-Total	$ 13.569,60

Total Costo Directo	$ 73.177,79
Precio unitario total aproximado al peso	$ 73.178,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 2 Fax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM: NP22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMENTIDA MONOFASICA 110VAC 1F#12+1N#12+1T#12 PARA CARRO ISOTERNICO. INCLUYE CAJA RAWELT 5800, SUPLEMENTO Y SALIDA DE 3/4", CONDULETA LL/LR Y TAPA, CLAVIJA Y TOMACORRIENTE 120V-L5-15 3HILOS O SIMILAR

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANT.	25	UNIDAD:	M

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
CUADROS	UND	$ 142.459,00	1%	$ 1.424,59	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
				Sub-Total	$ 3.925

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
METRO DE CABLE # 12 SINTOX	M	$ 3.185,00	300%	$ 9.555,00	
CAJA RAWELT 5800 CON SUPLEMENTO	M	$ 252,00	100%	$ 252,00	
CONDULETA LL/LR Y TAPA	UND	$ 1.333,00	100%	$ 1.333,00	
TOMACORRIENTE 120V GFCI	UND	$ 3.874,64	100%	$ 3.874,64	
CLAVIJA Y TORNILLO DE 1/4.	UND	$ 356,00	50%	$ 178,00	
ABRAZADERA DOBLE ALA	UND	$ 1.505,00	50%	$ 752,50	
CINTA AISLANTE NEGRA MARCA 3M	UND	$ 18.900,00	18%	$ 3.402,00	
				Sub-Total	$ 19.347

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	3,0%	$ 1.350,00	
				Sub-Total	$ 1.350,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
1 ELECTRICISTA	H	$ 22.616,00	0,6	$ 13.569,60	
				Sub-Total	$ 13.569,60
				Total Costo Directo	$ 38.191,33
				Precio unitario total aproximado al peso	$ 38.191,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 Telefax 702 77 85 Bogotá D.C.

FIRMA: DIARQCO
NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____
NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM: NP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE ALIMENTACION EN CABLE LSZH 3F#4+2N#4+1T#8, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANT.: 100 UNIDAD: M

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
TALADROS	UND	$ 142.459,00	1%	$ 1.424,59
			Sub-Total	$ 3.925

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
METRO DE CABLE SINTOX #4	M	$ 16.308,00	500%	$ 81.540,00
METRO DE CABLE SINTOX #8	M	$ 5.746,00	100%	$ 5.746,00
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	20%	$ 3.780,00
			Sub-Total	$ 91.066

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,0%	$ 900,00
			Sub-Total	$ 900,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,4	$ 9.046,40
			Sub-Total	$ 9.046,40

Total Costo Directo	$ 104.936,99
Precio unitario total aproximado al peso	$ 104.937,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 2 Telefax 702 77 Bogotá D.C.

FIRMA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORÍ: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ITEM	NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DE ALIMENTACION EN CABLE LSZH 3F#4+1N#2+1T#8

CONTRATO DE OBRA No. C61. PCCONTR. 881505 | CANTIDAD: 100 | UNIDAD: M

I. EQUIPO

Descripcion	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
CIZALLA TIPO RACHER	UND	$ 112.456,00	3%	$ 3.373,68

Sub-Total $ 5.874

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
METRO DE CABLE LSZH #4	M	$ 16.308,00	300%	$ 48.924,00
METRO DE CABLE LSZH #2	M	$ 25.289,00	100%	$ 25.289,00
METRO DE CABLE LSZH #8	M	$ 5.746,00	100%	$ 5.746,00
CINTA AISLANTE MARCA 3M	M	$ 18.900,00	15%	$ 2.835,00
				SUMA
				0%

Sub-Total $ 82.794

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
CORREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1,0%	$ 450,00

Sub-Total $ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,70	$ 15.831,20

Sub-Total $ 15.831,20

Total Costo Directo $ 104.948,88

Precio unitario total aproximado al peso $ 104.949,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:

NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

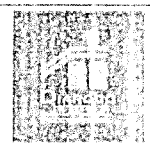
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP30
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE LSZH 3F#8+1N#8+1T#12 PARA ALIMENTACION DE TABLERO NUEVO

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCONTR. 881505	CANTIDAD	70	UNIDAD:	M

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
				Sub-Total	$ 2.500,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
METRO DE CABLE # LSZH #8	UND	$ 5.746,00	400%	$ 22.984,00	
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	40%	$ 7.560,00	
METRO DE CABLE LSZH #12	UND	$ 3.185,00	100%	$ 3.185,00	
				Sub-Total	$ 33.729

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1,5%	$ 675,00	
				Sub-Total	$ 675,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
CAPORILLO D	H	$ 22.616,00	0,60	$ 13.569,60	
				Sub-Total	$ 13.569,60

Total Costo Directo	$ 50.473,60
Precio unitario total aproximado al peso	$ 50.474,00

CONTRATISTA: DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIAROCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 Telefax 702 7752 Bogotá

FIRMA: _____

REPRESENTANTE LEGAL: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

(10)

1C

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ITEM	NP32 — SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER TOTALIZADOR TIPO CAJA MOLDEADA DE 3X100 AMPERIOS
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
			Sub-Total	$ 3.925

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	35%	$ 6.615,00
BREAKER DE 3X100 AMP SHNEIDER O SIMILAR	UND	$ 316.084,00	100%	$ 316.084,00
				$ -
				SUMA
				0%
			Sub-Total	$ 322.699

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
ACARREO VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,0%	$ 900,00
			Sub-Total	$ 900,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Oficial de C	H	$ 16.092,00	1,5	$ 24.138,00
			Sub-Total	$ 24.138,00

Total Costo Directo	$ 351.661,59
Precio unitario total aproximado al peso	$ 351.662,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. NIT. 900185357-2 Tel. 702 77 59 Bogotá D.C.

NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP36 — SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI EN CABLE LSZH 3#12

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	2	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
			Sub-Total	$ 2.500,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	40%	$ 7.560,00
METRO DE CABLE # LSZH 3#12	M	$ 1.450,00	300%	$ 4.350,00
TOMA GFCI CON TAPA	UND	$ 96.866,00	100%	$ 96.866,00
			Sub-Total	$ 108.776

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,5%	$ 1.125,00
			Sub-Total	$ 1.125,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
1 AYUD	H	$ 22.616,00	0,80	$ 18.092,80
			Sub-Total	$ 18.092,80

Total Costo Directo	$ 130.493,80
Precio unitario total aproximado al peso	$ 130.494,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ITEM	NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE + CLAVIJA 220V L5-15 4 HILOS, INCLUYE CAJA RAWELT 10X10 DOBLE FONDO, CON SUPLEMENTO, ACCESORIOS DE INSTALACION Y FIJACION

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANT.	2	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
TALADRO - BROCA		$ 142.459,00	1%	$ 1.424,59
			Sub-Total	$ 3.925

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
TOMACORRIENTE 220 V L5 - 15 4 H	UND	$ 114.359,00	100%	$ 114.359,00
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	25%	$ 4.781,70
GRAPA 3/4 Y TORNILLO	UND	$ 178,00	100%	$ 178,00
CAJA RAWELT 10 X 10 CON SUPLEMENTO	UND	$ 18.668,00	100%	$ 18.668,00
CLAVIJA 220 L5 - 15 4H	UND	$ 92.344,00	100%	$ 92.344,00
			Sub-Total	$ 230.331

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
GASTOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2,0%	$ 900,00
			Sub-Total	$ 900,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
CUADRILLA O	H	$ 22.616,00	0,5	$ 11.308,00
			Sub-Total	$ 11.308,00

Total Costo Directo	$ 246.463,29
Precio unitario total aproximado al peso	$ 246.463,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. NIT. 900135357-2 Tel. Fax 7027759 Bogotá D.C.

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 51.165.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP50 — DESMONTE DE TABLERO EXISTENTE DE 24 CIRCUITOS
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
TALADRO	UND	$ 142.459,00	1%	$ 712,30	
				Sub-Total	$ 3.212,30

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CINTA AISLANTE NEGRA 3M	UND	$ 18.900,00	20%	$ 3.780,00	
BROCA CON PUNTA DE TUNGSTENO 3/8 SDS	UND	$ 8.900,00	10%	$ 890,00	
				Sub-Total	$ 4.670

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00	
				Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
2 Cuad B	H	$ 22.616,00	4,0	$ 90.464,00	
				Sub-Total	$ 90.464,00

Total Costo Directo	$ 98.796,30
Precio unitario total aproximado al peso	$ 98.796,00

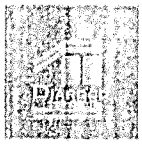
CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:
NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:
NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
NIT: 901 263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP52	BREAKER INDUSTRIAL TIPO CAJA MOLDEADA DE 3X80 AMP

CONTRATO DE OBRA No. [illegible]-PCCNTR-881505 | CANT: 1 | UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
TALADROS		$ 142.459,00	1%	$ 1.424,59
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
			Sub-Total	$ 3.924,59

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
BRAKER 3 X 80 AMP	UND	$ 376.139,00	1	$ 376.139,00
			Sub-Total	$ 376.139

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
[illegible]S VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00
			Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	1,5	$ 33.924,00
			Sub-Total	$ 33.924,00

Total Costo Directo	$ 414.437,59
Precio unitario total aproximado al peso	$ 414.438,00

CONTRATISTA: DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIAROCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Teléfax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM: NP54	Suministro e instalacion de cofre de sobreponer Cold rolled 800x600x300 cm IP66, con doble fondo y frente muerto para albergar protecciones principales de la zona de restaurante y cocina, incluye barra en Cu para puentes de conexión, barra de neutro y tierra, aisladores y marquillado

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 | CANT: 15 | UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
ALADROS		$ 142.459,00	1%	$ 1.424,59
ERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00

Sub-Total $ 3.924,59

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
OFRETE SOBREPONER COLD ROLLED	UND	$ 1.177.267,00	1	$ 1.177.267,00

Sub-Total $ 1.177.267

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
ARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	2%	$ 900,00

Sub-Total $ 900,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
	H	$ 22.616,00	1,2	$ 27.139,20

Sub-Total $ 27.139,20

Total Costo Directo $ 1.209.230,79

Precio unitario total aproximado al peso $ 1.209.231,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7259 Bogotá D.C.

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP55 — Suministro e instalacion de cofre de sobreponer Cold rolled 800x600x300 cm IP66, con doble fondo y frente muerto para albergar protecciones principales de la zona de restaurante y cocina, incluye barra en Cu para puentes de conexión, barra de neutro y tierra, aisladores y marquillado
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANT: 4 — UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00
			Sub-Total	$ 2.500,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
BREAKER BIPOLAR 1X 20 AMP TIPO RIEL	UND	$ 68.139,00	1	$ 68.139,00
			Sub-Total	$ 68.139

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
CARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00
			Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit
Jadrilla D	H	$ 22.616,00	0,3	$ 6.784,80
			Sub-Total	$ 6.784,80

Total Costo Directo	$ 77.873,80
Precio unitario total aproximado al peso	$ 77.874,00

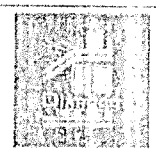
CONTRATISTA: DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIAROCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORÍ: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____
NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM: NP56	Suministro e instalacion de cofre de sobreponer Cold rolled 800x600x300 cm IP66, con doble fondo y frente muerto para albergar protecciones principales de la zona de restaurante y cocina, incluye barra en Cu para puentes de conexión, barra de neutro y tierra, aisladores y marquillado

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 | CANT: 1 | UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
				Sub-Total	$ 2.500,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
BREAKER BIPOLAR 1X 16 AMP TIPO RIEL	UND	$ 43.149,00	1	$ 43.149,00	
				Sub-Total	$ 43.149

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00	
				Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
[illegible]	H	$ 22.616,00	0,3	$ 6.784,80	
				Sub-Total	$ 6.784,80

Total Costo Directo	$ 52.883,80
Precio unitario total aproximado al peso	$ 52.884,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:
NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:
NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP57 — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 3/4
CONTRATO DE OBRA No. C 31. PCCONTR. 881505	CANT: 18 — UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
TARRAJA		$ 385.000,00	1%	$ 1.925,00	
PULIDORA		$ 198.000,00	1%	$ 1.980,00	
				Sub-Total	$ 6.405,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TUBERIA IMC 3/4	UND	$ 10.916,67	1	$ 10.916,67	
UNION IMC 3/4	UND	$ 733,67	100%	$ 733,67	
CURVA IMC 3/4	UND	$ 641,22	100%	$ 641,22	
RIEL CHANEL PERFIL BAJO	UND	$ 1.784,33	40%	$ 713,73	
TAPA TIPO RIEL	UND	$ 1.897,00	50%	$ 948,50	
				Sub-Total	$ 13.954

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CARRETAS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00	
				Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,6	$ 13.569,60	
				Sub-Total	$ 13.569,60

Total Costo Directo	$ 34.378,39
Precio unitario total aproximado al peso	$ 34.378,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 FIRMA Telefax 702 77 59 Bogotá D.C.

NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

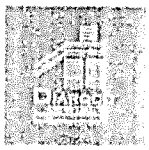
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ITEM	NP58	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 1"

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505 CANT: 18 UNIDAD: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
TALADRA		$ 385.000,00	1%	$ 2.117,50	
PULIDORA		$ 198.000,00	1%	$ 1.980,00	
				Sub-Total	$ 6.597,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TUBERIA IMC 1"	UND	$ 16.633,33	1	$ 16.633,33	
UNION IMC 1"	UND	$ 766,67	100%	$ 766,67	
CURVA IMC 1"	UND	$ 722,22	100%	$ 722,22	
RIEL CHANEL PERFIL BAJO	UND	$ 1.784,33	40%	$ 713,73	
GRAPA TIPO RIEL	UND	$ 1.897,00	50%	$ 948,50	
				Sub-Total	$ 19.784

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00	
				Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
[illegible]	H	$ 22.616,00	0,7	$ 14.700,40	
				Sub-Total	$ 14.700,40

Total Costo Directo	$ 41.532,36
Precio unitario total aproximado al peso	$ 41.532,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:

NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP59 — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC DE 1-1/2"

CONTRATO DE OBRA No. C61. PCCCNTR. 881505	CANT	10	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
TARRAJA		$ 385.000,00	1%	$ 2.502,50	
PULIDORA		$ 198.000,00	1%	$ 1.980,00	
				Sub-Total	$ 6.982,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TUBERIA IMC 1-1/2"	UND	$ 26.450,00	1	$ 26.450,00	
UNION IMC 1-1/2"	UND	$ 975,00	100%	$ 975,00	
CURVA IMC 1-1/2"	UND	$ 1.335,00	100%	$ 1.335,00	
RIEL CHANEL PERFIL BAJO	UND	$ 3.211,80	40%	$ 1.284,72	
GRAPA TIPO RIEL	UND	$ 1.897,00	50%	$ 948,50	
				Sub-Total	$ 30.993

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00	
				Sub-Total	$ 450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
cuadrilla D	H	$ 22.616,00	0,7	$ 16.057,36	
				Sub-Total	$ 16.057,36

Total Costo Directo	$ 54.483,08
Precio unitario total aproximado al peso	$ 54.483,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357-2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORI CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA: _____

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

NIT: 901.263.653-6





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC DE 1-1/4"

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANT	10	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	UND	$ 2.500,00	100%	$ 2.500,00	
[illegible]		$ 385.000,00	1%	$ 2.502,50	
[illegible]		$ 198.000,00	1%	$ 1.980,00	
				Sub-Total	$ 6.982,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TUBERIA IMC 1-1/4"	UND	$ 21.566,67	1	$ 21.566,67	
[illegible]ON IMC 1-1/4"	UND	$ 1.005,00	100%	$ 1.005,00	
CURVA IMC 1-1/4"	UND	$ 995,00	100%	$ 995,00	
RIEL CHANEL PERFIL BAJO	UND	$ 3.211,60	40%	$ 1.284,72	
GRAPA TIPO RIEL	UND	$ 1.897,00	50%	$ 948,50	
				Sub-Total	$ 25.800

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$ 45.000,00	1%	$ 450,00	
				Sub-Total	$ 450,00

V. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
[illegible]	H	$ 22.616,00	0,7	$ 16.057,36	
				Sub-Total	$ 16.057,36

Total Costo Directo	$ 49.289,75
Precio unitario total aproximado al peso	$ 49.290,00

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

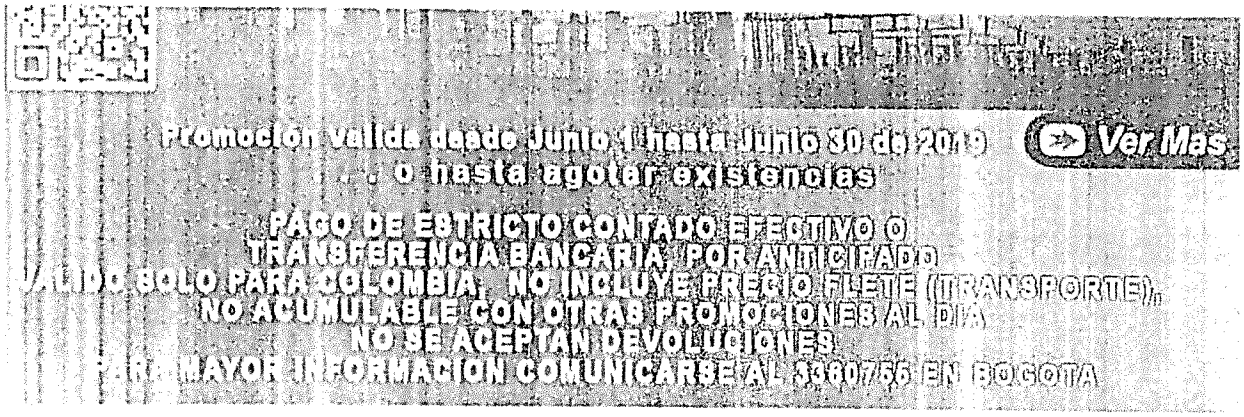
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L.: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

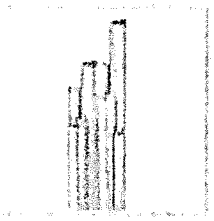
NIT: 901.263.653-6



Tubería Metálica y PVC

- Accesorios para Tubería Metálica Galvanizada EMT
- Accesorios para Tubería Metálica Galvanizada IMC
- Accesorios para Tubería y Ductos PVC Conduit
- Conduletas
- Ductos PVC Conduit para Telefonía y Eléctricos
- Tubería Metálica EMT
- Tubería Metálica Galvanizada
- Tubería PVC Conduit

Tubo Metalico Conduit Galvanizado IMC de 1 1/2 x 3Mts
REF:
COD. 0740001002112



Precio: $ 79,350
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

Descripcion: Tubo Metalico Conduit Galvanizado IMC de 1 1/2 x 3Mts

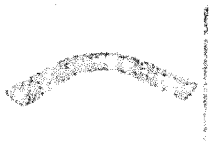
Certificados:



Tubería Metalica y PVC

- Accesorios para Tubería Metálica Galvanizada EMT
- Accesorios para Tubería Metálica Galvanizada IMC
- Accesorios para Tubería y Ductos PVC Conduit
- Conduletas
- Ductos PVC Conduit para Telefonía y Eléctricos
- Tubería Metálica EMT
- Tubería Metálica Galvanizada

Curva 90º Galvanizada IMC de 1 1/2
REF:
COD. 0070002022112



Precio: $ 13,350
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

Solo 23

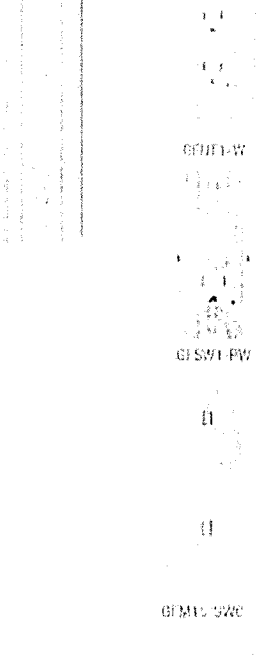


Interruptor disponible

COP 28.005 + IVA

LEVITON

TOMAS Y EXTENSIONES GFCI

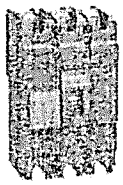


[illegible]	[illegible]	Toma doble GFCI, 15 A, 125 V con LED indicador. Con tapa. Color blanco. NEMA 5-15R Auto Test.	$	84.100
00800-20	GFNT1-I	Toma doble GFCI, 15 A, 125 V con LED indicador. Con tapa. Color beige. NEMA 5-15R Auto Test.	$	109.700
[illegible]	GFNT1-I	Toma doble GFCI, 15 A, 125 V con LED indicador. Con tapa. Color negro. NEMA 5-15R Auto Test.	$	108.000
00800-53	GFNT2-W	Toma doble GFCI, 20 A, 125 V con LED indicador. Con tapa. Color blanco. NEMA 5-20R Auto Test.	$	124.300
00800-23	GFNT1-HGW	Toma doble GFCI + grado hospital, 15 A, 125 V con LED indicador. Con tapa, color blanco. NEMA 5-15R Auto Test.	$	151.200
00800-47	GFNT1-HGR	Toma doble GFCI + grado hospital, 15 A, 125 V con LED indicador. Con tapa, color rojo. NEMA 5-15R Auto Test.	$	151.800
00800-20	GFSW1-PW	Interruptor + toma GFCI 15 A, 125 V, Auto Test. Blanco	$	157.700
00800-23	GFSW1-PI	Interruptor + toma GFCI 15 A, 125 V, Auto Test. Beige	$	145.100
00800-63	GFMT2-W	Toma doble GFCI, Tamper Resistant, 15 A, 125 V, con LED indicador, incluye tapa [illegible], color Blanco NEMA 5-15R Auto Test.	$	106.500
00800-65	GFMT2-W	Toma doble GFCI, Tamper Resistant, 20 A, 125 V, con LED indicador, incluye tapa [illegible], color Blanco NEMA 5-20R Auto Test.	$	138.000

Vobo JC4

(24)

Interruptores automáticos tripolares EasyPact EZC



EasyPact

EasyPact EZC

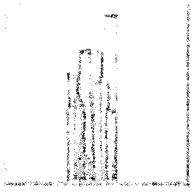
Promocion valida desde: Junio 1 hasta Junio 30 de 2019 Ver Mas
o hasta agotar existencias

PAGO DE CONTADO EFECTIVO O
TRANSFERENCIA BANCARIA POR ANTICIPADO
VALIDO SOLO PARA COLOMBIA. NO INCLUYE PRECIO FLETE (TRANSPORTE).
NO ACUMULABLE CON OTRAS PROMOCIONES VIGENTES
NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES
PARA MAYOR INFORMACION COMUNICARSE AL 3360756 EN BOGOTA

Tuberia Metálica y PVC

- Accesorios para Tuberia Metalica Galvanizada EMT
- Accesorios para Tuberia Metalica Galvanizada IMC
- Accesorios para Tuberia y Ductos PVC Conduit
- Conduletas
- Ductos PVC Corrugados Telefonicos y Electricos
- Tuberia Metalica EMT
- Tuberia Metalica Galvanizada
- Tuberia PVC Conduit

Tubo Metalico Conduit Galvanizado IMC de 3/4 x 3Mts
REF:
COD. 0740003000234



Precio: $ 32,750
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

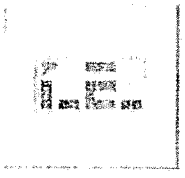
Descripcion: Tubo Metalico Conduit Galvanizado IMC de 3/4 x 3Mts

Certificados:

PAGO DE CONTADO EFECTIVO O
TRANSFERENCIA BANCARIA POR ANTICIPADO
VALIDO SOLO PARA COLOMBIA. NO INCLUYE PRECIO FLETE (TRANSPORTE).
NO ACUMULABLE CON OTRAS PROMOCIONES VIGENTES
NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES
PARA MAYOR INFORMACION COMUNICARSE AL 3360756 EN BOGOTA

Tuberia Metálica y PVC

Union Metalica Galvanizada IMC de 1
REF:
COD. 0070002000321



Precio: $ 2,300
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

Descripcion: Union Metalica Galvanizada para Tuberia IMC de 1

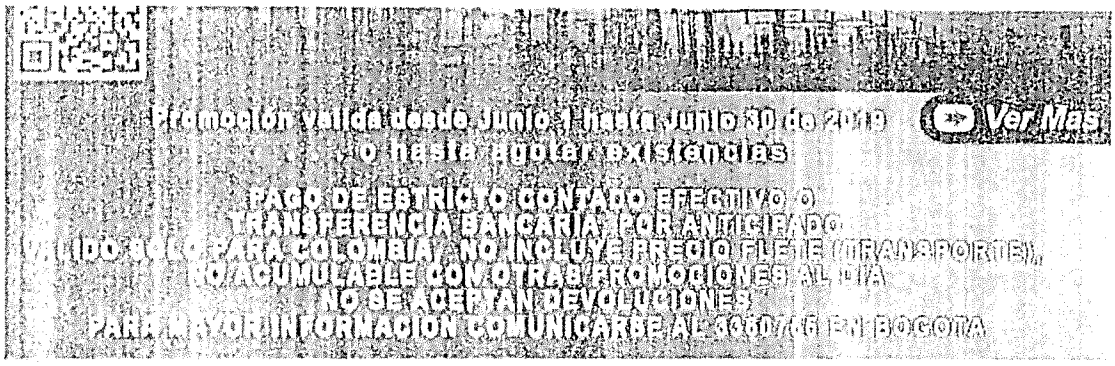
Certificados: Tubo Metalico IMC RETIE COLMENA

Recomiende a un amigo este Producto haciendo Clic

Vobo JC4

(26)

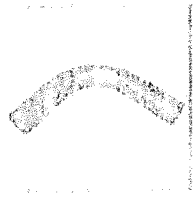
26.



Tubería Metálica y PVC

- Accesorios para Tubería Metálica Galvanizada IMC
- Accesorios para Tubería Metálica Galvanizada
- Accesorios para Tuberia y Ductos PVC Conduit
- Conduletas
- Ductos PVC Corrugados para Telefonia y Electricidad
- Tubería Metálica EMT
- Tubería PVC Sanitaria

Curva 90° Galvanizada IMC de 1 1/4
REF:
COD. 0070002022114



Precio: $ 9,550
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

Descripcion: Curva 90°deg; Galvanizada para Tuberia IMC de 1 1/4

Certificados:

Folio 1 c 4

(27)

INSUMOS	VALOR M/U	REFERENCIA DE CONSULTA
TUBO EMT 3/4	$ 6.500,00	8,1,18
TUBO CONDUIT PVC 3/4	$ 3.444,00	C,INTERNET
ABRAZADERA DOBLE ALA	$ 1.505,00	C,INTERNET
BROCA TUGSTENO 3/4	$ 3.000,00	C,INTERNET
COLGADERA TIPO PERA	$ 1.243,00	C,INTERNET
CLAVIJA L5-15	$ 61.085,00	
Cinta Aislante Scotch Super33 3M 19mm X 20m	$ 18.900,00	C,INTERNET
TOMA L5 -15A	$ 71.692,00	
CAJA RAWELT 2400	$ 18.121,00	REDES ELECTRICAS
TAPA PARA CAJA RAWELT 2400	$ 2.156,00	REDES ELECTRICAS
BROCA TUGSTENO 3/8" X 12"	$ 14.400,00	C,INTERNET
BULTO DE CEMENTO 50LG (CEMEX)	$ 35.300,00	C,INTERNET
CAJA GALVANIZADA 2400	$ 3.100,00	8,1,18
TERMINAL CONECTOR EMT 3/4"	$ 1.105,00	8,1,18
CLAVIJA CAUCHO POLO A TIERRA	$ 8.190,00	8,1,18
TOMA MONOFASICA	$ 12.350,00	8,1,18
CABLE ENCAUCHETADO 3X12	$ 3.713,00	8,1,18
CABLE THW 3X12	$ 1.450,00	8,1,18
TUBO EMT 1"	$ 8.700,00	8,3,10
TUBO EMT 1 1/2"	$ 18.300,00	8,3,11
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE 12 PUESTOS INCLUYE TAPA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, HERRAJES , ACCESORIOS Y BARRAJE	$ 227.061,00	8,4,1
TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-4127 Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	$ 352.864,00	8,4,2
TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 30 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-4127 Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA	$ 390.000,00	8,4,4
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE 36 PUESTOS INCLUYE TAPA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, HERRAJES ,ACCESORIOS Y BARRAJE	$ 485.000,00	8,4,5
BREAKER 20 AMP	$ 12.500,00	8,4,7
BREAKER 2X20 AMP	$ 28.573,00	8,4,8
BREAKER INDUSTRIAL 3X15/60 AMP	$ 277.982,00	8,4,13
CAJA DE PASO 10X10	$ 5.610,00	8,5,4

ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"	$	92.107,00	8,7,1
CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO #2 AWG	$	12.733,00	8,7,6
CAJA DE INSPECCIÓN 30X30 CMS CON TAPA	$	150.000,00	8,9,1
INTERRUPTOR DOBLE ABITARE LUZ911 LP	$	13.450,00	8,14,12
INTERRUPTOR TRIPLE 600 AVE613	$	12.852,00	8,14,13
INTERRUPTOR SENCILLO	$	9.000,00	8,4,17
CABLE SINTOX 3X#12 HF FR LS	$	8.549,00	CENTELSA
CABLE SINTOX #12 HF FR LS	$	2.677,00	CENTELSA
CABLE SINTOX #10 HF FR LS	$	3.874,00	CENTELSA
CABLE SINTOX #8 HF FR LS	$	5.746,00	CENTELSA
CABLE SINTOX #6 HF FR LS	$	8.881,00	CENTELSA
CABLE DE ACERO 1/16"	$	1.380,00	HOMECENTER
Chazo Concreto Impacto Nylon 1/4X2-1/4 un	$	178,00	HOMCENTER
DESINCRUSTANTE + JABON	$	20.780,00	HOMCENTER
PAÑO DE LIMPIEZA	$	7.735,00	HOMCENTER
BULTO DE CEMENTO X 25KGS	$	11.900,00	HOMCENTER
ARENA AMARILLA X 25KGS	$	5.900,00	HOMCENTER
Disco Diamantado Segmentado 4Pg Stanley	$	17.731,00	HOMCENTER
CABLE THHN #10	$	4.191,00	CENTELSA
METRO DE CABLE SINTOX #4	$	16.308,00	CENTELSA
METRO DE CABLE SINTOX #8	$	5.746,00	CENTELSA
METRO DE CABLE SINTOX #2	$	25.289,00	CENTELSA
CABLE THHN #12	$	2.896,00	CENTELSA
TOMACORRIENTE 220 L5 - 15 4H	$	114.359,00	PLATAFORMA LEVITON
CLAVIJA 220 L5-15 4 H	$	92.344,00	PLATAFORMA LEVITON
RIEL CHANNEL PERFIL BAJO	$	32.118,00	EASY
VARILLA ROSCADA DE 1/2"	$	14.161,00	HOMCENTER
CHAZO EXPANSIVO 3/8	$	1.320,00	HOMCENTER
ABRAZADERA TIPO PERA	$	2.737,00	C,INTERNET
METRO DE CABLE # 10 SINTOX	$	4.610,00	CENTELSA
METRO DE CABLE #12 SINTOX	$	3.185,00	CENTELSA
CAJA DE PASO 10X10	$	18.668,00	REDES ELECTRICAS
CAJA 5800 RAWELT	$	6.300,00	IMELEC
CONDULETA FS 3/4	$	33.325,00	MELEXA
TOMACORRIENTE 120V L5- 15 3H	$	62.594,00	LEVITON
CLAVIJA 120 L5 - 15 3H	$	60.690,00	LEVINTON
METRO DE CABLE CONCENTRICO 3X6	$	22.610,00	INTERELECTRICAS
BREAKER DE 3X100 AMP SHNEIDER O SIMILAR	$	316.084,00	SHNEIDER
CURVA EMT 3/4	$	5.771,00	INTERELECTRICAS
UNION EMT 3/4	$	2.201,00	INTERELECTRICAS
BULTO DE 50KGS DE HIDROSOLTA	$	87.286,00	INTERELECTRICAS

Vo Bo

TUBERIA IMC 3/4	$	32.750,00	INTERELECTRICAS
REFLECTOR 50W	$	9.500,00	ILUMINALED
BROCA DE TUNGSTENO 3/8	$	8.900,00	EASY
TERMOENCOGIBLE	$	2.737,00	VCP ELECTIRC
GUAYA DE 1/32	$	380,00	26,1,47
FORMA GECI + TAPA	$	96.866,00	HOMCENTER
BREAKER 3 X 80 AMP	$	376.139,00	SHNEIDER
cofre de sobreponer Cold rolled			
300x600x300 cm IP66	$	1.177.267,00	LAUMAYER
BREAKER 1X20 BIPOLAR	$	68.139,00	INTERNET
BREAKER DE 1X16 MONOPOLAR	$	43.149,00	INTERNET
GRAPA TIPO RIEL	$	1.897,00	EASY
TUBERIA IMC 1"	$	49.900,00	INTERELECTRICAS
UNION IMC 1"	$	2.300,00	INTERELECTRICAS
CURVA IMC 1 "	$	6.500,00	INTERELECTRICAS
TUBERIA IMC 1-1/2"	$	79.350,00	INTERELECTRICAS
UNION IMC 1- 1/2"	$	3.250,00	INTERELECTRICAS
CURVA IMC 1 -1/2"	$	13.350,00	INTERELECTRICAS
TUBERIA IMC 1-1/4"	$	64.700,00	INTERELECTRICAS
UNION IMC 1- 1/4"	$	3.350,00	INTERELECTRICAS
CURVA IMC 1 -1/4"	$	9.950,00	INTERELECTRICAS

INSUMO	VALOR M/U
HERRAMIENTA MENOR	$ 2.500,00
CUADRILLA INSTALACIONES BB	$ 25.809,18
ANDAMIO CERTIFICADO	$ 25.000,00
VOLQUETA DE 6M3	$ 250.000,00
ACARREOS VARIOS	$ 45.000,00
CARRETILLA BOGUE	$ 135.000,00
TALADRO	$ 142.459,00
CINCEL	$ 24.026,00
MACETA 4 LB	$ 37.500,00
CUADRILLA A	$ 6.523,00
CUADRILA B	$ 9.571,00
CUADRILLA C	$ 16.092,00
CUADRILLA D	$ 22.616,00
CUADRILLA E	$ 29.141,00
PULIDORA	$ 198.000,00
CIZALLA TIPO RACHER	$ 112.456,00
TRONZADORA	$ 280.000,00
TARRAJA	$ 385.000,00
ESCALERA DE 12 PASOS	$ 184.987,00
PALA	$ 25.900,00
LONAS	$ 350,00

Vo.Bo

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(457) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

Bogotá, D.C., 13 de Junio del 2019

Señores
DIAGOCO CONSTRUCCIONES
Ing. Jenni Perez
Directora de Proyectos
Ciudad.

CONCEPTO TECNICO NO PREVISTOS REDES ELECTRICAS PROYECTO REMODELACION COLEGIOS ZONA 5 USME

Durante el proceso previo a la realización de los actividades eléctricas que nos competen para el proyecto en referencia, hemos evidenciado que algunos ítems del alcance contractual si bien se ajustan al requerimiento que se debe implementar en los diferentes colegios para las reformas eléctricas que se van a adelantar, estos ítems van en contravía de los trabajos que se deben adelantar, con base en los siguientes criterios normativos.

Los siguientes ítems son objeto de cambio por las indicaciones normativas que aquí se describen.

1. Tuberias EMT de ¾", 1", 1-1/4", 1-1/2", etc; y sus accesorios. Consideradas para alimentadores eléctricos dentro de las cocinas de los colegios INEM Santiago Perez y Ciudad de Villacencio.

   Los cuáles serán cambiados por tuberias IMC de los mismos diámetros anteriores, debido a la fuerte presencia de vapores, aceites y alta humedad de la zona, así como el hecho de encontrarse algunas de estas instalaciones a la intemperie. Teniendo como base los lineamientos dados por el Código Eléctrico Nacional, Norma Técnica NTC2050. SECCIÓN 345. TUBO (CONDUIT) METÁLICO INTERMEDIO-NTC169 (Tipo IMC).

   345-1. Definición. Un tubo metálico intermedio es una canalización metálica certificada, de sección transversal circular, con uniones, conectares y accesorios integrados o asociados, aprobado para la instalación de conductores eléctricos.

   345-3. Usos permitidos.

   a) Todas las condiciones atmosféricas y ocupaciones. Se permite el uso de tubo metálico intermedio en todas las condiciones atmosféricas y en todas las ocupaciones. Cuando sea posible, se debe evitar que en el sistema haya metales distintos en contacto para evitar la posibilidad de reacciones galvánicas. Se permite utilizar tubo metálico intermedio como conductor de puesta a tierra de los equipos.

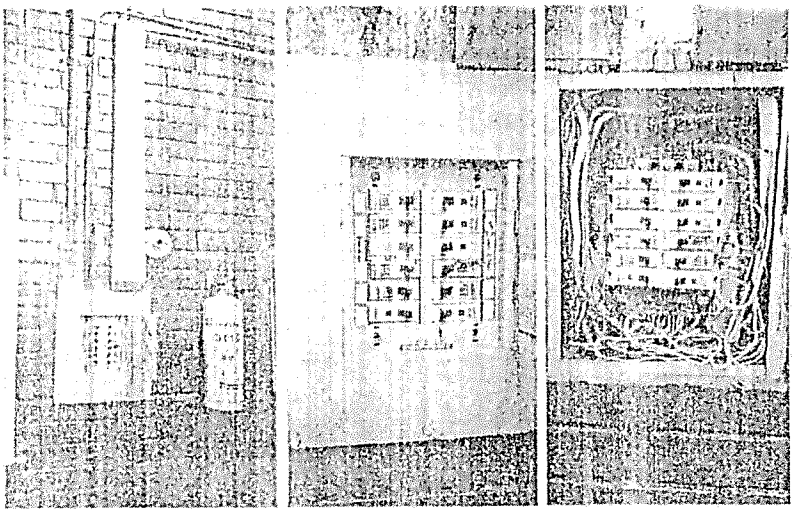
   b) Protección contra la corrosión. Se permite instalar tubos metálicos intermedios, codos, juntas y

Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente

Vo Bo KCH (32)

accesorios en concreto, en contacto directo con la tierra o en zonas sometidas a condiciones Corrosivas severas, si están protegidos contra la corrosión y se juzgan adecuados para esas Circunstancias.

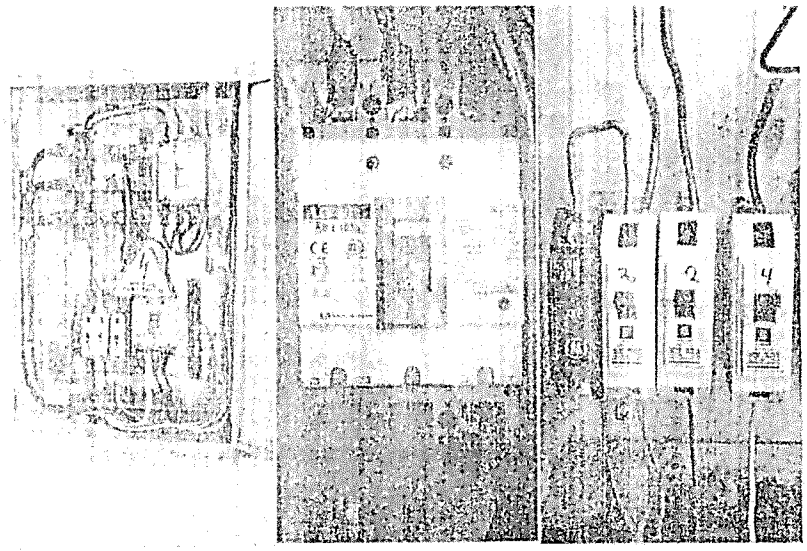
2. Tableros eléctricos de distribucion de sobre poner o de empotrar de 12, 24, 36, 48 ctos, los cuales serán usados debido a que en las instalaciones actuales los tableros existentes están copados y/o los espacios disponibles así como sus acometidas de alimentación no permiten albergar las protecciones de los nuevos circuitos a instalar, como tampoco garantizan la integridad de las nuevas adecuaciones eléctricas al no estar cumpliendo con los lineamientos eléctricos dados por las normas vigentes.



3. Tablero de distribucion principal en sede IMEN, el cual debe ser reemplazado, junto con sus protecciones debido a que las nuevas cargas a instalar aumentan la demanda electrica al circuito, protecciones y acometidas, las cuales actualmente no cumplen con los lineamientos normativos y presentan desgaste en sus componentes, no existe coordinación de protecciones, así como puntos calientes en sus conexiones que generan un riesgo alto para la integridad de la operación de las cocinas con la carga electrica nueva.

Vo.Bo. FC
33

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá



4. Las Luminarias existentes en todas las instituciones de tipo fluorescente en mal estado, serán reemplazadas por luminarias tipo LED las cuales no solo reducen el consumo de energía, sino que mejoran la calidad de iluminacion en todos los salones, se usaran lámparas de led de tipo herméticas para aumentar la vida útil de las mismas al contar con proteccion extra que evita el contacto directo con sus componentes y la manipulación inapropiada.

5. Item no previsto "Suministro e instalacion de accesorios, tornillería para instalacion de luminarias, cable encauchetado, cajas de paso 20x20 y guaya de 1/32, conduletas, cajas rawelt, para salidas de luminarias". El cual se ejecutará debido a:

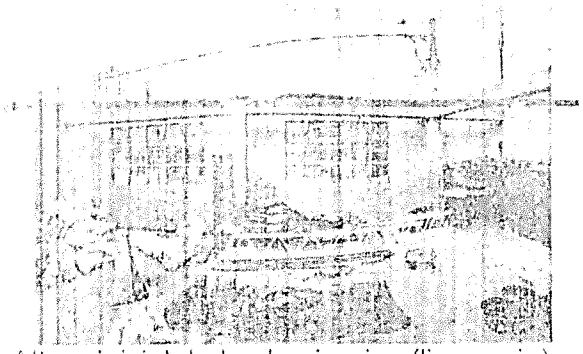
    a. Las luminarias existentes estaban instaladas en las vigas de soporte de la cubierta existente a una altura con respecto al piso terminado que garantizaba la iluminacion de los espacios apropiadamente sobre el plano de trabajo de los alumnos.

    b. Pero debido a que las cubiertas nuevas serán instaladas a una altura mayor, las vigas de soporte en donde se deben instalar las luminarias también aumentan su altura, se requiere el uso de guayas, prensa estopas, cable encauchetado y demás, para prolongar la salida electrica y sostener las luminarias que ahora quedaran suspendidas de la estructura con el mismo nivel que se tenía antes del desmonte.

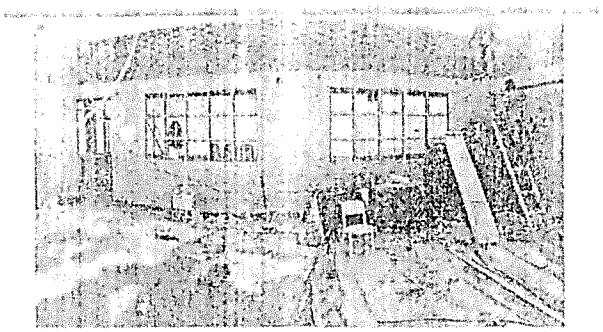
Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente

Vo Bo KC4
(84)

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá



Altura inicial de las luminarias (linea roja)



Nueva altura de luminarias (linea azul)

Si se instalan sobre la estructura se tendrían diferentes alturas de luminarias y a su vez diferentes intensidades de luz sobre los espacios de trabajo, con las luminarias suspendidas se busca homogenizar la intensidad de luz sobre los espacios de trabajo así como una visual de la instalacion más limpia y homogénea.

Cordialmente:
Ing. Gilver Correa
Ingeniero de Proyectos
MP No: CN205-56753
Email. Proyectos@sielc.com.co
Movil. 314 251 2321

Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente
Servicioalcliente@sielc.com.co; comercial@sielc.com.co; proyectos@sielc.com.co
WWW.SIELC.COM.CO

DISEÑO CONSTRUCCION

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, junio 06 de 2019

C. 881505-2019-029

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: JUSTIFICACIÓN Y CANTIDADES TEJA UPVC CON FIBRA DE CARBONO.

Cordial Saludo:

Comedidamente se anexa para su estudio y verificación, la justificación de la propuesta del uso de la "Teja Termoacústica UPVC Ref: 2537 Blanco-blanco con fibra de carbono de 2.5 mm CA de 11.80 x 1.07 mts", en las aulas de los IED intervenidos, en el desarrollo del contrato de obra No 881505-2019.

Los IED intervenidos, cuentan con teja Canaleta 90 de Eternit, con Asbesto Cemento, material prohibido por la Organización Mundial de la Salud, ya que el asbesto, es un compuesto de varios minerales, principalmente el Amianto, que al ser inhalado o deglutido, puede causar gran cantidad de canceres en los órganos del ser humano, con letencia para las enfermedades de 20 a 30 años. En Colombia, el Senado aprueba el proyecto de Ley que prohíbe el uso del asbesto cemento, conocido como "la Ley Ana Cecilia Niño".

Razones por las cuales, se requiere el cambio de teja, de aulas de los IED, y la teja propuesta de UPVC con fibra de carbono, ofrece un material en PVC conformado por tres capas de policloruro de vinilo no plastificado, creado con alta tecnología y proceso de extrusión con excepcional resistencia al clima, como lo indica la ficha técnica del producto.
La cara superficial y subyacente bloquea la radiación solar y la capa subyacente le da fuerza y rigidez, a la teja, además es resistente a la corrosión, resistente al impacto y autoextinguible.

DISEÑO CONSTRUCCIÓN

Las cantidades aproximadas de teja, para el proyecto, son las siguientes:

UBICACIÓN Y ACTIVIDADES CUBIERTA UPVC PARA COLEGIOS GRUPO 10 MEJORAMIENTOS SED

No.	COLEGIO	SEDE	AREA M2
1	ALMIRANTE PADILLA	Sede B - Almirante Padilla Sede B	258,89
2	FEDERICO GARCIA LORCA	Sede B - Betania	369,75
3	NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS	Sede A - Nuevo San Andrés de los Altos	353,94
4	PROVINCIA DE QUEBEC	Sede A - Provincia de Quebec	357,55
5	INEM SANTIAGO PEREZ	Sede A	56
6	SAN BENITO ABAD	Sede B	4,14
7	SAN BENITO ABAD	Sede A	4
		TOTAL M2	1404,27

De antemano agradezca su formal colaboración. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

Anexo: Apu NP-01

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"	
ÍTEM	NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON DOBLE CAPA DE PVC EN LA CARA SUPERFICIAL Y SUBYACENTE Y CON NUCLEO EN FIBRA DE CARBONO DE CALIBRE 2.5 mm, CRESTA ALTA CON LONGITUD DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.SUMINISTRO, DESDE LA CIUDAD DE CALI A LA CIUDAD DE BOGOTA, INCLUYE DSITRIBUCION A FRENTES DE OBRA, INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE, Y TRASIEGO DESDE PUNTO DE DESCARGUE HASTA CADA SITIO DE INSTALACION.
	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530	1,0	530	
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4.470	0,8	3.576	
				Sub-Total	$ 4.106

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON DOBLE CAPA DE PVC EN LA CARA SUPERFICIAL Y SUBYACENTE Y CON NUCLEO EN FIBRA DE CARBONO, DE CALIBRE 2.5 mm, CRESTA ALTA, CON LONGITUD DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.	M2	$ 32.203	1,25	40.254	
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 900	4	3.600	
				Sub-Total	$ 43.854

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CALI A BOGOTA Y DISTRIBUCION A FRENTES DE OBRA INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y TRASIEGO DESDE PUNTO DES DESCARGUE	VJ	$ 220.000	0,03	6.600	
				Sub-Total	$ 6.600

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA D (1 OF + 2AY)	H	$ 22.616	0,80	18.023	
				Sub-Total	$ 18.023

Total Costo Directo	$ 72.583

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 2 Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

FIRMA:
NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:
NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
NIT: 900.283.657-6

CUBIERTAS S.A.S.

Nit 900.10 1.624-8

Santiago de Cali, Mayo 17 de 2019

Cotización No. C19-149-1

Señores
DIARQCO CONSTRUCTORES
Ingeniera Carol González
La Ciudad

Asunto: **Cotización Suministro Teja Termo Acústica UPVC**

Queremos agradecerle por permitirnos acceder a esta oportunidad de negocios y tener la posibilidad de ofrecerles nuestros productos de alta tecnología y de muy alto posicionamiento en el mercado de la construcción, especialmente cubiertas para grandes superficies.

PROPUESTA ECONOMICA:

Área 1800 Mts2

Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	Vlr/Total
Teja Termo Acústica UPVC Ref. 2537 Blanco - Blanco con Fibra de Carbono de 2.5 mm CA de 11.80 x 1.07 mts.	Tejas	155	$ 319.328	$ 49.495.798
Teja Traslucida en Policarbonato de 1.0 MM color Opal de 11.80 x 1.07 Mts		8	$ 495.798	$ 3.966.387
Caballetes Blanco de 0.60 x 1.07 Mts	Unidad	20	$ 43.697	$ 873.950
Unidades de Fijación (Tornillo de 12x2½", Capelote, Tapa Capelote, Empaques)	Bolsa x 50 Und.	90	$ 43.697	$ 3.932.773
			Total	**$ 58.268.908**
			Impuesto IVA (19%)	$ 11.071.092
			Valor Total	**$ 69.340.000**

CONDICIONES GENERALES:

1. Plazo de entrega: **De Inmediato.**
2. Validez de la Propuesta: 7 días.
3. Forma de pago: **Contado. Depósito en Bancolombia Cuenta Corriente No.064-37926316 a nombre de Cubiertas SAS.**
4. Flete: **Por parte del cliente.**

Esperamos cumplir con sus expectativas y ofrecerles el mejor servicio, tanto de calidad como de oportunidad y atenderles en la información que más requieran.

Cordialmente

Juan Carlos Montilla López
Móvil 318 5168386 – 316 6281375
Carrera 1A # 47 – 21 Bodega 5.
E-mail comercial@cubiertas.com.co

Telefax (572) 4866069
Cali – Colombia
www.cubiertas.com.co

MANOPLAS

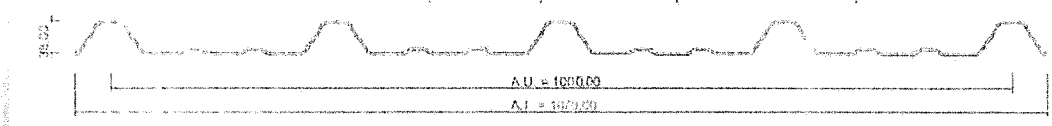
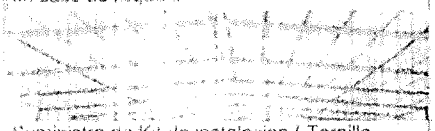
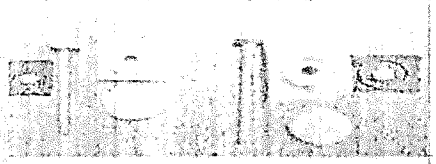
www.manoplas.com.co
Nit. 811.012.912-6

Medellín, 06/05/19 — 60519

EMPRESA:	Diarqco Constructores
CONTACTO:	Ing Carol Alexandra Gonzalez
TEL:	N/A
CEL:	317 8030415
E-MAIL	N/A
DIR. OBRA :	Bogota

COTIZACION :

Por medio de la presente tenemos el gusto de cotizarle lo siguiente: Bodega Bogota (Suministro)

ITEM 1	Suministro de cubierta Termorof 38 2,5mm Manoplas importada (1.07 ANCHO TOTAL, UTIL 1 METRO)PARA CUBIERTA apoyos a 1,40 a ejes de correas " azul exterior-blanco interior 	M2	1800	$ 43.850	$ 78.930.000
ITEM 2	Suministro de teja traslucida en Policarbonato macizo opal difusor luz , materifal importado en caso de requerir 	M2	1	$ 48.000	$ 48.000
ITEM 3	Suministro de Kit de instalacion (Tornillo +capelote + Capucha * empaque)x 2.6 m2 . 	C/U	4600	$ 1.040	$ 4.784.000
ITEM 4	Flete Bogota obra	GLOBAL	1	$ 1.750.000	$ 1.750.000
	SUBTOTAL				$ 85.512.000
	IVA 19%				$ 16.247.280
	GRAN TOTAL				$ 101.759.280

ESTA PROPUESTA INCLUYE:	
1	Contrato
2	Polizas
3	Garantias
TAMBIEN INCLUYE:	
4	Mano de obra calificada y certificada para su fabricación e instalación.
5	Suministro de materiales de primera calidad.
6	Fletes.
LA PROPUESTA NO INCLUYE:	
7	Ejecución de la obra civil: Construcción de sub-estructura: fundaciones y pedestales o sus vigas de amarre, vaciado de lozas y concretos en general, movimientos de tierra (llenos y excavaciones), actividades constructivas en general no especificadas en este contrato, andamios y equipos.NOTA: no incluye ningun tipo de perfin o apoyo intermedio donde los espacios sobrepasen los 1,70 a ejes para soportar la teja ya que con espacios superiores esta se puede pandear.

* Nuestro personal está entrenado, calificado y certificado según resolución del ministerio de la protección Social No 3673 de Sept. 2008, para trabajos en alturas.

* El contratante suministrará: instalaciones eléctricas y facilidad para tomar energía a 110v y 220v también un lugar para almacenar herramienta, materiales y equipos, así como para el cambio de ropas de los trabajadores.

TIEMPO DE ENTREGA : A convenir entre las partes

FORMA DE PAGO : 40% anticipo mas 30% avance al 50% y saldo a la entrega

Favor consignar en cuenta de ahorros Bancolombia No 1009-2640514 a nombre de METAL ACRILATO S.A.

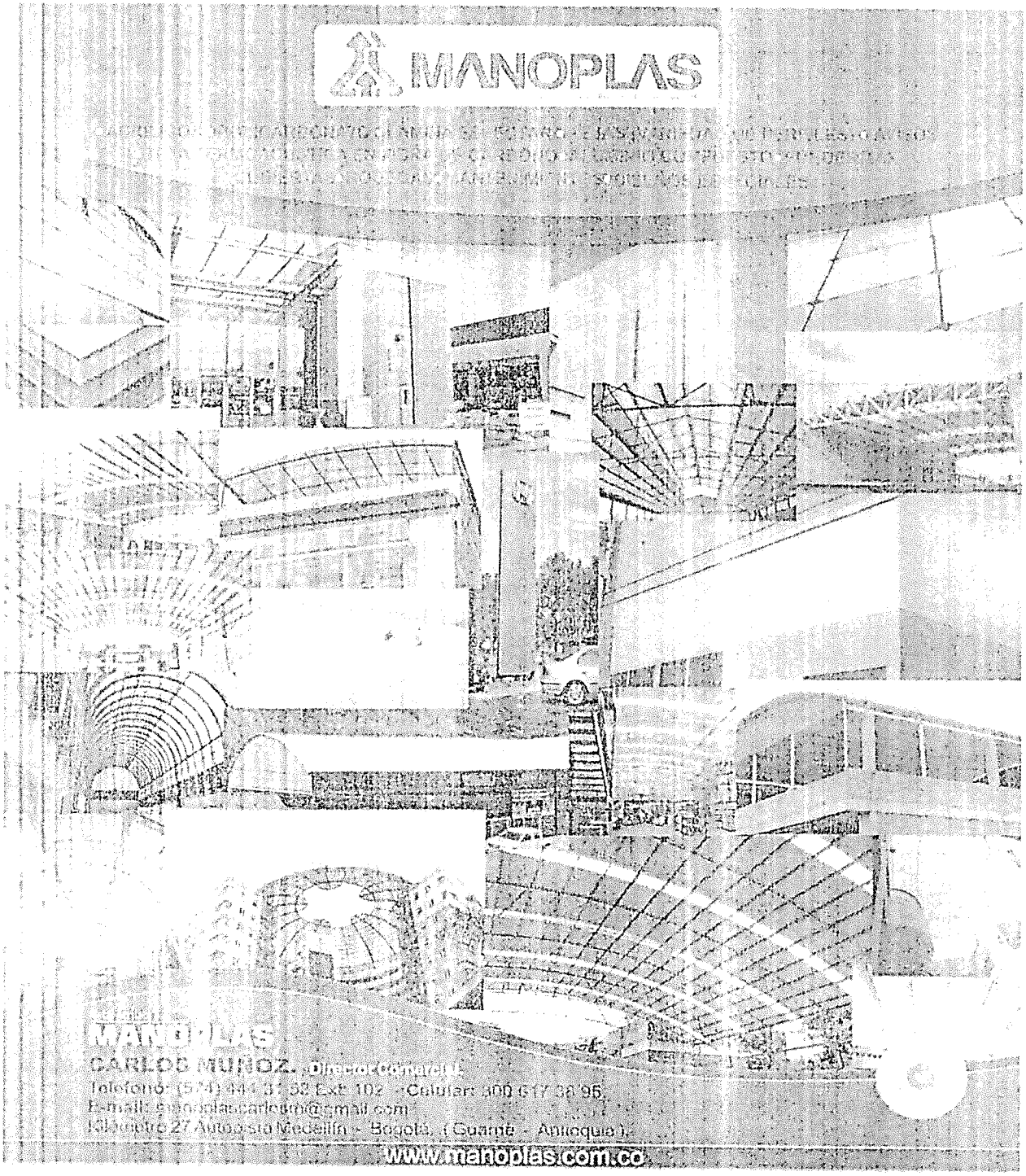
VALIDEZ DE LA OFERTA : 20 Dias

NOTA: AL FINAL SE COBRA LO REAL INSTALADO POR M2 Y ML SEGÚN SU UNIDAD DE MEDIDA

Atentamente,

CARLOS MUÑOZ
Direccion Comercial y Proyectos
Celular: 300 6173895
Tel: (054) 444 31 53 Ext. 102
[redacted]

ACEPTACION DEL CLIENTE


MANOPLAS
MANOPLAS
CARLOS MUÑOZ.
Teléfono: (574) 444 81 38 Ext 102 - Celular: 300 617 38 95
E-mail: manoplascarlosm@gmail.com
Kilómetro 27 Autopista Medellín - Bogotá, (Guarne - Antioquia).
www.manoplas.com.co

www.telasdecolombia.com

Bogotá 07 de mayo del 2019

SRA. KATHERIN TORRES

MATERIAL / DESCRIPCION	Cantidad	Valor UNITARIO	Valor neto
SUMINISTRO DE TEJA FORTE UPVC DE **0.94 ANCHO X 11.80** MTS DE LARGO, CALIBRE 2MM, COLOR AZUL.	136 UNDS	$363.454	$49.429.714
	IVA	$69.056	$9.391.646
	VALOR TOTAL	$432.510	$58.821.360
SUMINISTRO DE TORNILLERIA DE 2 ½ PUNTA DE BROCA AUTOPERFORANTE CON TAPA Y CAPELOTE DE PVC.	6.000 UNDS	$1.500	$9.000.000
TRANSPORTE INCLUIDO HASTA USME			
	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO		**$67.821.360**

Garantías: Por parte de la teja 10 años de garantía, con una vida útil de más de 20 años.

Tiempo de entrega de la teja: De 10 días hábiles máximo, después de haber realizado la orden de compra, consignación o pago factura de la teja.

Forma de pago: Contado mediante pago efectivo, consignación o transacción bancaria en nuestra cuenta empresarial: CUENTA AHORROS No: 009500698262. BANCO DAVIVIENDA A NOMBRE DE GRUPO GERTZ SAS, NIT 900 599 714-6.

NOTA: **POR ORDEN DE GERENCIA NO SE RECIBE NINGUN TIPO DE CHEQUE**

Quisiera por favor me comente sus inquietudes con relación a esta cotización a mi correo grupogertz@hotmail.com o tejasdcolombia@gmail.com, contácteme directamente en mi número personal -323 232 86 74 - 312 639 75 36

Agradezco su atención prestada.

Cordialmente,

Katherine Galvis

Tejas de Colombia - Grupo Gertz S.A.S
Cel.: 323 232 86 74 - 312 639 75 36

Jairo Garzón Rodriguez

para mí

Carol buenos días

De acuerdo a lo conversado relaciono tarifa así:

Ruta	Cali – Bogotá
Transporte	Doblestroque
Peso	Hasta 15 toneladas
Tarifa	$3.240.000
Seguro	0,5% sobre valor declarado de la mercancía

NI incluye cargue, descargue o seguro de mercancía

Quedo atento a comentarios

NIT: 900.528.791-1

Bogotá, mayo 22 de 2019

SEÑORA:
KAROL GONZALEZ

CotizaciónN:20190522-20

Respetada señora:

Dando alcance a su solicitud, relacionamos tarifas para transporte solicitado.

TIPO DE SERVICIO	MODALIDAD	VALOR
Servicio de transporte Nacional de mercancía (tejas de 11.80 de largo x 1.03 de ancho) en la ruta Cali a Bogotá. Libre de cargue y descargue	Vehículo tracto camión 12m largo x 2.55 de ancho	$ 3'500.000.
Servicio de transporte Urbano para 10 entregas en el municipio de Usme, de acuerdo con cronograma sumistrado.	Vehículo tracto camión 12m largo x 2.55 de ancho	$ 950.000 Por viaje

Nota: Es importante tener en cuenta:

- Si es posible organizar un cronograma de tal forma que se puedan hacer varias entregas el mismo día y así reducir costos.
- Verifar si para el sitio de entrega las vías son lo suficientemente amplias teniendo en cuenta el tamaño del vehículo.

- ❖ Incluye póliza de seguros por el valor declarado de la mercancía.
- ❖ Vehículo con monitoreo satelital las 24/7 desde nuestra web
- ❖ Forma de pago: Contado

Atentamente.

Orlando Maldonado
Cel. 3204087233

B&VM
Logística y Transporte
NIT.: 900.528.791-1

VIGILADO
SUPERTRANSPORTE

LRD
LOGISREDES S.A.S.

Bogotá , 23 de Mayo del 2019

Señores.
Diarqco Constructores
Atte. .Carol Alexandra Gonzalez Paredes.
Dpto. Compras.
Ciudad.

Apreciado (a) Señor (a).

Dando respuesta a su consulta, Cotizacion para el transporte de sus materiales tejas de 12 mtros de largo, y ancho según medidas, 1.13 , desde la ciudad de cali, con destino a Bogota, a el barrio Usme, transportadas en un vehiculo tipo Tractocamion patineta, en plancha, con amarres y demás para asegurar la carga, de la siguiente forma,
Valor viaje , $4.500.000,oo cuatro millones quinientos mil pesos mte legal.
Valor Urbano en Bogota , con reparto de 8 puntos en Usme. $900.000,oo novecientos mil pesos mte legal.

Nota. Mercancia, asegurada por nuestra compañía.

Quedo atento a prestarle un buen servicio ..

Forma de pago, CON anticipo de un 60 % y saldo al descargue. U 8 dias.

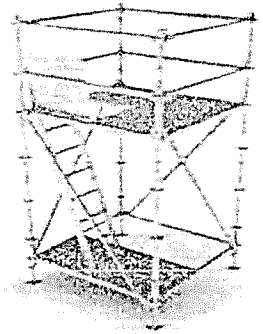
Una vez aprobado el servicio requiere de la orden y ó autorización por parte de ustedes.

Cordialmente.,.

BASILIO ERNESTO ACOSTA PARRADO.
LOGISREDES S.A.S.
*Dpto. **COMERCIAL.***
ernestoacosta82@hotmail.com
Cel. 310 551 2350 311.5037429.

AFB
Equipos

COTIZACION N. 20190522121

1		ANDAMIO CERTIFICADO Sección de andamio multidireccional Certificado de 2.00 m alto x 2.00 Largo x 1.40 ancho. Baranda de seguridad. Superficie totalmente cubierta en el área de trabajo, juego de ruedascon tornillo nivelador.	6M + Baranda	3	7	$ 10.000	$ 210.000
2		Transporte entrega y recogida: Usme		1		$ 180.000	$ 180.000

Sub Total	$ 390.000
IVA 19%	$ 39.900
TOTAL	$ 429.900

para proceder al alquiler del equipo se requieren los siguientes documentos:

- **Rut**
- **camara y cmercio**
- **orden de pedido**
- **deposito $ 200,000**

AFB EQUIPOS S.A.S

Cuadro de especificaciones Técnicas Andamio Multidireccional Certificado

Ítem	Producto	Descripción
1	Verticales	Provistos de rosetas soldadas cada 500 mm, dotadas de 8 perforaciones, de las cuales, las 4 pequeñas son empleadas para formar ángulos rectos a través de las horizontales, mientras que las 4 restantes permiten cualquier variedad de ángulos a través de las diagonales.
2	Horizontales	Las horizontales son las encargadas de establecer los módulos o dimensiones de la base de la torre o andamio. Tienen terminales soldadas a los extremos del tubo, que se insertan al rosetón de las verticales uniéndolas entre sí;
3	Diagonales	Estos elementos cumplen la función de darle más rigidez a la estructura de andamio, distribuyendo las cargas hacia los verticales para brindar una mayor seguridad. Cumplen una doble misión; como arriostramiento entre verticales y estructural, con capacidad portante de 6 Kn.
4	Base Collar	Elemento indispensable para colocar en el arranque de la estructura que nos permite disponer horizontales que nos arriostren el plano de la base.
5	Plataformas	Fabricadas en láminas galvanizadas con una superficie antideslizantes mayor al 80% a través de agujeros y una serie de drenantes. Refuerzo mediante plegado en su parte inferior, cuatro ganchos simétricos con cierre de seguridad integrado, en su extremo, que impiden vuelco lateral y facilitan el montaje sobre las horizontales.

Fecha: 03-abril - 2017

Según Certificado No. CP 5982 - 2015 de Proveedor
Normas: NTC 1641, 1642, 1735
Normas: UNE EN 12811-1, 12811-2, 12811-3, 12810-1 y 12810-2

Dimensión	Peso	Especificaciones
1.00 mt	5 kg	Fabricado en tubería estructural (50,000 PSI - ASTM 500°C) de 4.8 mm de diámetro y 3.0 mm de espesor. Galvanizado por medio de inmersión en caliente según norma ASTM A 153 y ASTM A 123.
2.00 mt	9 kg	
0,70 mt	4 kg	Fabricado en tubería estructural (50,000 PSI - ASTM 500°C) de 4.8 mm de diámetro y 3.0 mm de espesor. Galvanizado por medio de inmersión en caliente según norma ASTM A 153 y ASTM A 123.
1,40 mt	5 kg	
2,07 mt	9 kg	
2,12 mt	7 kg	Fabricado en tubería estructural (50,000 PSI - ASTM 500°C) de 4.8 mm de diámetro y 2.8 mm de espesor. Galvanizado por medio de inmersión en caliente según norma ASTM A 153 y ASTM A 123.
2,25 mt	8 kg	
2,40 mt	9 kg	
0,24 mt	2,40 Kg	Fabricado en tubería estructural (50,000 PSI - ASTM 500°C) de 4.8 mm de diámetro y 3.0 mm de espesor. Galvanizado por medio de inmersión en caliente según norma ASTM A 153 y ASTM A 123.
1,40 mt x 0,32 mt	13 kg	Fabricado en lamina Hot rolled de 2.5 mm de espesor, Galvanizado por medio de inmersión en caliente según norma ASTM A 153 y ASTM A 123.
2,07 mt x 0,32 mt	18 Kg	

HERMA SOLUCIONES

Alquiler y Venta de Equipos Certificados
para Trabajo en Alturas.
www.herma.co

Bogotá D.C. 22 de mayo de 2019

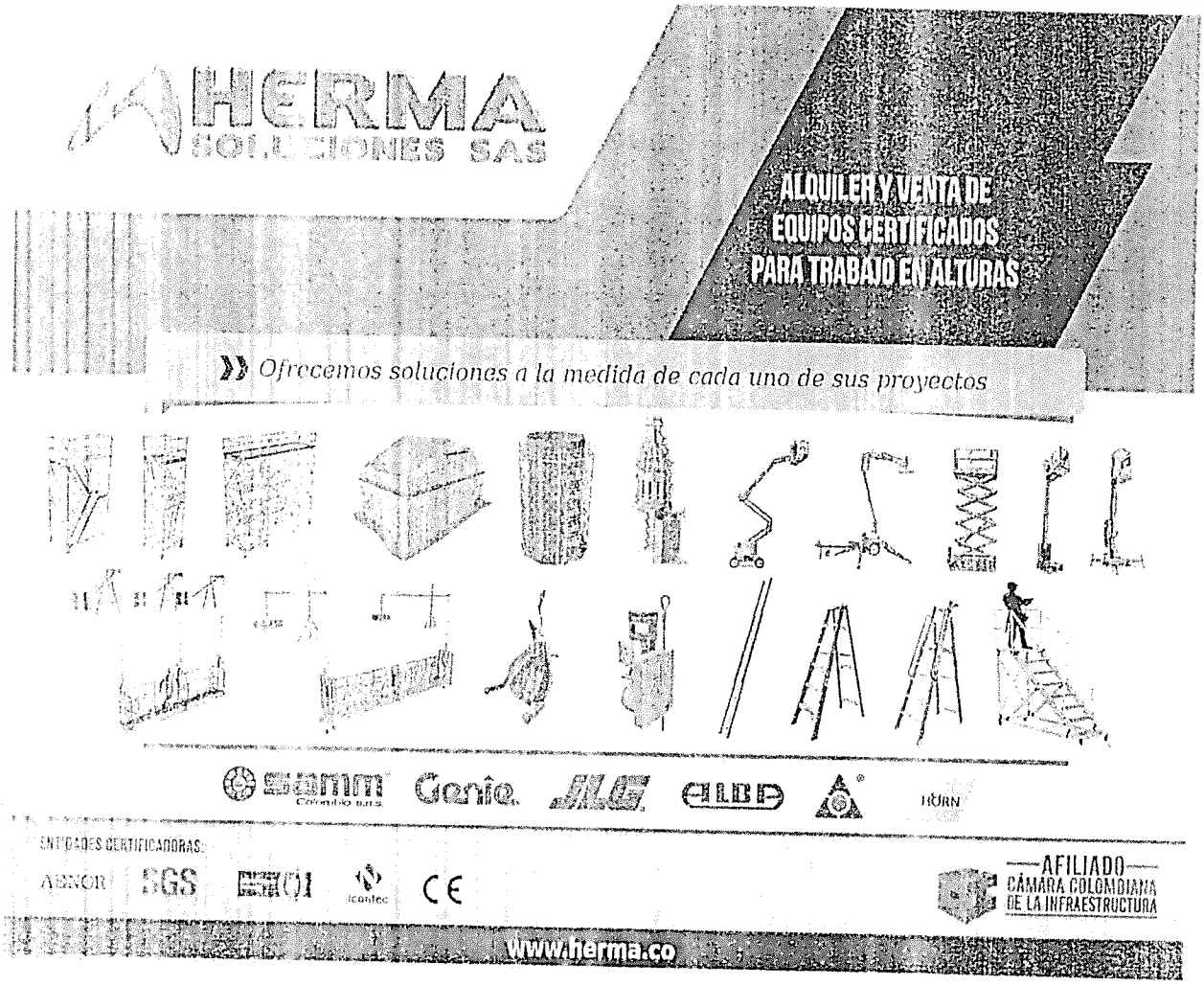
Cotización # 227086

Señores:

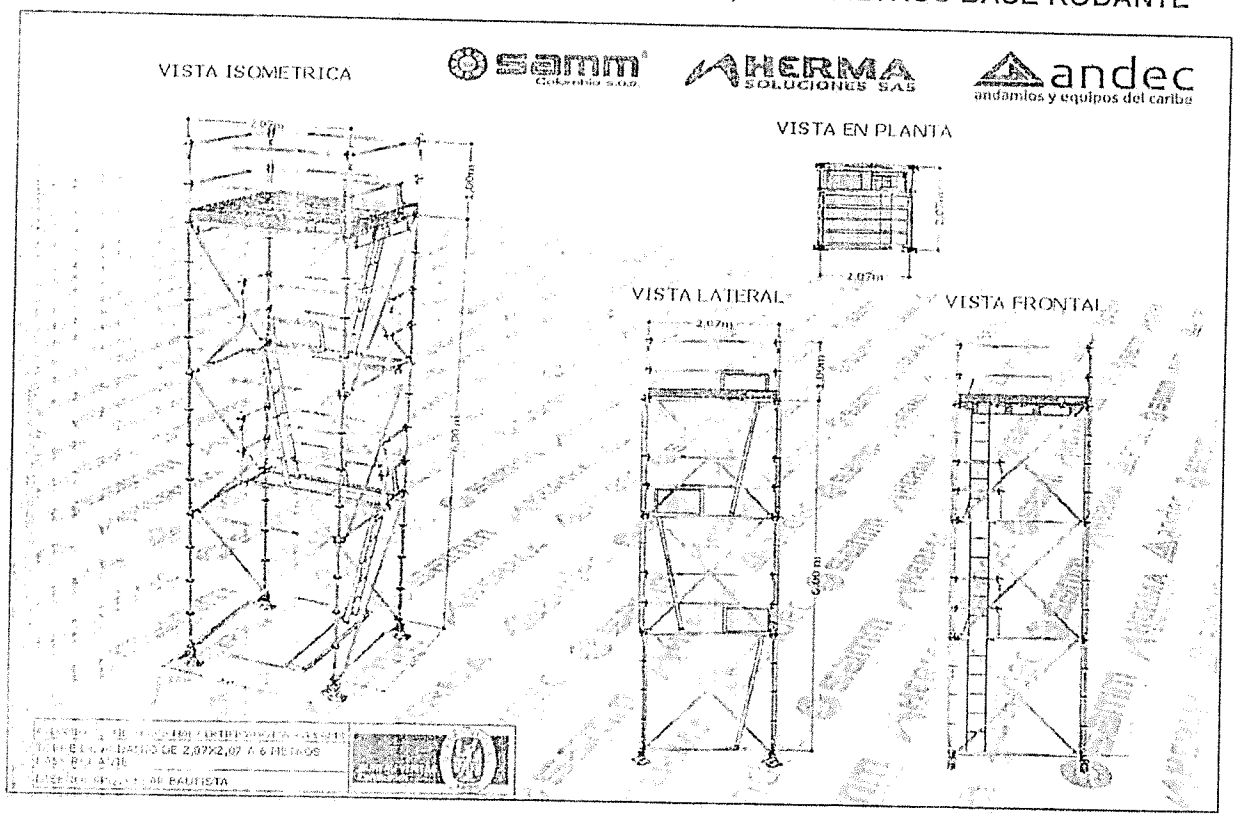
BIARQCO CONSTRUCTORES LTDA
Atn. Carol Alexandra Gonzalez paredes
E-mail: karytogp@gmail.com
Tel. 7027759
BOGOTÁ, D.C.

Asunto: COTIZACIÓN ALQUILER ANDAMIO CERTIFICADO MARCA SAMM

De acuerdo a su solicitud de cotización nos permitimos enviar nuestra oferta para el alquiler de Andamios Certificados Multidireccionales marca SAMM:



DESCRIPCIÓN: TORRE DE ANDAMIO DE 2,07 X 2,07 A 6 METROS BASE RODANTE



CARACTERISTICAS DEL EQUIPO:

Área Base Torre Principal (m):	2,07X2,07	Barandas de Protección:	Cada nivel y en el área de trabajo a 0.5m y 1m	Estabilidad:	Autoestable
Ampliaciones o Pie de Amigo (m):	N/A	Tornillo Nivelador:	Roscado de 38 mm	Materiales:	Tubería: Acero Estructural Galvanizado. Plataformas: Acero y aluminio Ruedas: Poliuretano (Torres móviles) Rodapiés: Metálicos - Madera
Tipo Base:	Movil con rueda de 8"	Cantidad Componentes:	107		
Altura Plataforma de Trabajo (m):	6	Peso Total (Kg):	830		
Altura Efectiva de Trabajo(m):	8,4	Tipo Acceso:	Escalera interna	Observaciones / Recomendaciones	
Altura Total Estructura (Incluye Baranda Ultimo Nivel) (m)	7,4	Rodapiés:	En el área de trabajo	TORRE AUTOESTABLE	
Capacidad de Carga Uniformemente Distribuida Área de Trabajo (Kg/m2):	360	Plataformas:	Metálicas con puerta de acceso antideslizantes y drenantes		

PROPUESTA COMERCIAL

Descripción Producto	Cant	Días	Valor Unitario	Valor Total	Valor Día Adicional Unitario
TORRE DE ANDAMIO DE 2,07 X 2,07 A 6 METROS BASE RODANTE	1	15	COP $ 447.966	COP $ 447.966	COP $ 29.864
TOTAL ANTES DE IVA				COP $ 447.966	

SERVICIOS ADICIONALES / OPCIONALES *

Descripción Producto	Cant	Valor Unitario	Valor Total	Valor Día Adicional Unitario
TRANSPORTE (TIPO A) 0 - 1 TON - POR TRAYECTO	2	COP $ 85.000	COP $ 170.000	COP $ 85.000
TOTAL ANTES DE IVA			COP $ 170.000	

Nota:

CONDICIONES COMERCIALES

Forma de Pago:

Contado / Anticipado. Se genera factura proforma, la cual puede ser cancelada por PSE en nuestra página Web www.herma.co o consignando en la cuenta corriente de Davivienda No. 473969994614 en o Bancolombia número 42873944837 a nombre de HERMA Soluciones S.A.S NIT. 900420488-7. Para consignaciones en cheque, los equipos se entregan una vez este haya hecho canje.

IVA:

No incluido del 19%

Servicio de Transporte:

Este servicio es opcional y no está incluido en el valor del servicio de alquiler y se presta en Bogotá y municipios aledaños. Recargo Nocturno/Domínicales $40.000,oo por cada trayecto.

Vigencia de la Propuesta:

30 días calendario

Facturación y órdenes de compra tiempo adicional:

Se factura periodo anticipado desde el día en que se entrega el equipo hasta el día en que este haya sido devuelto. Si el equipo se devuelve antes del tiempo inicialmente contratado no se hace devolución de dinero por el tiempo no utilizado.
De requerir tiempo adicional para el servicio de alquiler, éste se debe solicitar máximo 3 días antes de cumplirse el tiempo contratado/facturado. Se debe enviar un correo de solicitud con la orden de compra y/o pedido indicando el tiempo adicional requerido para generar la factura correspondiente; esta factura debe ser cancelada máximo dentro de los 5 (cinco) días siguientes a la fecha de facturación o si tiene crédito en plazo acordado. En caso de no solicitar tiempo adicional y una vez vencido el plazo contratado, se genera una nueva factura por un periodo igual al inicialmente solicitado.

CONDICIONES GENERALES

Lugar de entrega y devolución:

Los equipos son entregados y deben ser devueltos en la ciudad de Bogotá en nuestra bodega ubicada en Bogotá en el Cl 21 No. 69B – 41 Zona Industrial Montevideo. Si contrata el servicio de transporte los equipos se entregan o reciben en el sitio indicado por el Cliente.

Tiempo de Entrega del Equipo:

Cliente nuevo: Los equipos se entregan un (1) día hábil después formalizar la vinculación, entrega de contrato y el pago del servicio.
Cliente vinculado sin crédito: Un (1) día hábil después realizado el pago del servicio. Si el pago se hace en Cheque, los equipos se entregan un día hábil después del canje.
Cliente vinculado con crédito: Un día hábil después de recibida la Orden de Compra.

Condiciones Servicio de Transporte:

No está incluido en el precio de alquiler. De requerirse se cotiza y factura de manera separada.
• Este servicio se presta en horarios de 7 am a 6 pm de lunes a viernes y sábados de 7am a 12m. Fuera de este horario se presta y se cobra recargo extra.

• El cargue o descargue del equipo en obra no está incluido en el valor del servicio de transporte, este se debe hacer con el personal de la Empresa que solicita el servicio. Solo se envía el conductor con el vehículo quien entrega o recibe los componentes inventariados en la compuerta del vehículo.

• Para coordinar la devolución del equipo, el Cliente lo debe informar con la debida anticipación y tener el personal para su entrega, además asegurar que el equipo este desarmado y en el mismo estado en que fue entregado. No se recibe equipo que se encuentre sucio o averiado.

• El tiempo de espera del vehículo para ser atendido es de máximo 20 minutos, después de este tiempo el vehículo se retira de la obra generando el cobro del servicio fallido. Si el Cliente requiere tiempo adicional de espera debe ser solicitado al asesor comercial y autorizar el cobro del tiempo de espera. El valor de la hora adicional de espera es de $30.000,oo diurna y $40.000,oo nocturna, dominical o festiva.

Capacitación:

Se proporciona en nuestras instalaciones una sesión de capacitación para el armado sin costo adicional. En caso de no solicitarla el Cliente certifica que cuenta con el personal competente para el armado del equipo. De requerir esta capacitación en el sitio de la obra, este servicio tiene un costo adicional y se cotiza de manera adicional.

Montaje / Desmontaje:

No está incluido en el valor del alquiler. En caso de requerirlo, este servicio se cotiza como un servicio opcional adicional. Este servicio consiste en hacer el montaje o desmontaje con nuestro personal y se le entrega al Cliente el equipo listo para ser utilizado.

Acompañamiento Montaje /Desmontaje

No está incluido en el valor del alquiler. En caso de requerirlo, este se cotiza como un servicio opcional adicional. Este servicio consiste en el suministro de un técnico certificado que acompaña a su personal hasta el final del montaje o desmontaje de los equipos. El valor cotizado es por día de hasta 8 horas hábiles laborales. No incluye viáticos.

Devolución del equipo:

Debe ser devuelto en las mismas condiciones en las que fue entregado libre de cualquier material como pintura, cemento, pegantes, etc. No se recibe equipo que no cumpla esta condición.
Los costos asociados al mantenimiento o limpieza de los equipos son asumidos 100% por el Cliente que solicita el servicio.
Si se contrata el servicio de transporte se debe informar la devolución con la debida anticipación para coordinar el servicio. Los equipos se reciben inventariados por el conductor en la plataforma del camión. No se envía personal para el cargue de los equipos. El Cliente debe gestionar los permisos de ingreso del vehículo y los permisos de salida del equipo con la debida anticipación.

Reposiciones:

En caso de pérdida o avería total o parcial de los equipos, éstos se facturan a precio de venta vigente más IVA.

Tiempo a facturar:

El servicio de alquiler se factura en días calendario desde la fecha en que los equipos son entregados hasta el día en que estos sean devueltos en su totalidad. El Cliente debe informar la devolución de los equipos por correo electrónico, llamada telefónica o cualquier otro medio disponible. En caso de no hacerlo, el tiempo de alquiler se renueva de manera automática por un periodo igual al inicialmente contratado.
Nota: No hay devolución de dinero cuando el equipo es devuelto antes de cumplir el tiempo tomado en alquiler.

Documentación:

Se entrega junto con el equipo la certificación del producto emitida por Bureau Veritas, plano de la torre, manual de armado y tarjetas de operación.

Líneas de Vida, Puntos de Anclaje, Equipos de Proteccion Contra Caídas:

Esta propuesta no incluye el suministro o instalación de los equipos de seguridad complementarios exigidos por la normatividad vigente. Deben ser suministrados o instalados por el Cliente según sea el caso.

Manual del Equipo:

El manual de montaje debe ser descargado de la página web del fabricante www.sammcolombia.com sección Capacitación y Asesoria/Manual de Armado. Debe solicitar las claves para descargar el archivo a su Asesor Comercial. Herma Soluciones SAS no se responsabiliza por errores o fallas en la instalación de los equipos o accidentes ocasionados por su uso.

Responsabilidad:

El cliente se hace responsable por los daños ocasionados al equipo o a terceros como consecuencia de su uso. Igualmente se hace responsable por los riesgos o accidentes de trabajo asociados al uso de los equipos. El armado y uso del equipo cotizado por HERMA SOLUCIONES SAS es responsabilidad del cliente. Lo anterior, teniendo en cuenta que el equipo cotizado
no cumple con las condiciones de estabilidad
recomendadas.

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

Requisitos:

Como requisito para formalizar el servicio de alquiler se requieren los siguientes documentos:

PERSONA JURIDICA
• Copia del RUT Actualizado.
• Copia cédula de ciudadanía del Representante Legal*
• Certificado de Cámara de Comercio con máximo 30 días de expedición. *
• Contrato arrendamiento, pagaré y carta de autorización firmado por el Representante Legal. * Estos documentos se envían al Cliente totalmente diligenciados por e-mail para firma.
• Orden de compra/servicio por el alquiler y el transporte en caso de contratarlo.
• Formulario de vinculación de nuevos Clientes (Se envía por correo electrónico). El representante legal debe firmar la autorización *

PERSONA NATURAL, CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES

• Para estos alquileres es necesario generar un depósito por el 30% del valor del equipo alquilado.
• Si no desea generar el deposito deberá ser solicitada por una empresa constituida legalmente con los documentos en regla y que sirva de garante para el equipo alquilado.
• Copia del RUT Actualizado.
• Copia cédula de ciudadanía del Representante Legal y/o persona natural *
• Certificado de Cámara de Comercio con máximo 30 días de expedición (Si aplica). *
• Contrato arrendamiento, pagaré y carta de autorización firmado por el Representante Legal o persona natural. * Estos documentos se envían al Cliente totalmente diligenciados por e-mail para firma.
• Orden de compra/servicio por el alquiler y el transporte en caso de contratarlo.
• Formulario de vinculación de nuevos Clientes (Se envía por correo electrónico). ** Aplica solo para clientes Nuevos o cuando requiere actualización.

Proceso de Vinculación (Clientes Nuevos):

Una vez recibida la documentación requerida, se realiza el estudio y consultas para la vinculación en centrales de riesgo, referencias, estados financieros, etc., este estudio tendrá una duración entre 2 y 24 horas. Como resultado de este estudio su solicitud podrá ser aceptada o denegada.
• Solicitudes aprobadas: Se envía por correo electrónico contrato, pagare y carta de autorización las cuales debe firmar el Representante Legal con huella y enviar el original a nuestras instalaciones. Adicionalmente se envía factura proforma para realizar el pago del servicio en Bancolombia, Davivienda o por PSE en nuestra página web.
• Solicitudes denegadas: En este caso y de requerir el servicio, además se exigirá un depósito como garantía en efectivo equivalente entre un 30% y un100% del valor comercial de los equipos. El Cliente autoriza a la Empresa a descontar de este depósito los faltantes, perdidas, averías, mantenimiento o cualquier otra novedad relacionada con los equipos. Una vez finalizado el servicio y estando a paz y salvo se realizará la devolución del depósito (total o parcial) en un plazo de 5 días hábiles. Este depósito no cubre el servicio de alquiler.

INFORMACIÓN ADICIONAL

Información:

• El Sistema de Andamiaje Multidireccional y Multifuncional SAMM, satisface los requerimientos del estándar de acuerdo con las normas, NTC 1642, NTC 1735, UNE-EN 12810-1, UNE-EN12811-1, OSHA 1926.451 SUBPARTE L, según Certificado de Conformidad/Producto No. CO18 / 00917 – 2018 otorgado por BUREAU VERITAS CERTIFICATION.
• El sistema SAMM cumple con la RESOLUCIÓN 1409 DE 2012 emitida por el ministerio de trabajo, que establece el reglamento de seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas y 1178 de 2017.

PRINCIPALES CLIENTES		
Alpinas S.A.	Country Club De Bogota	Prosegur
Almacenes Exito S.A.	Crepes Y Waffles S.A.	RCN Television S.A.
Alpina Productos Alimenticios S.A.	Diebold Colombia S.A.	Seguridad Movil De Colombia S.A.
Bogota Beer Company, SAS	Edospina S.A.S.	Serviparamo S.A.
Brain Bar Sas	Estrumetal S.A.	STF Group S.A.
Clinica Del Occidente S.A.	FCC Colombia Sas	Target Solutions Ltda
Colombina S.A.	Fuller Mantenimiento S.A.	Thomas Instruments SA
Comercio Barsalnc	Integrasun Latinoamerica SAS	Universidad Central
Constructora Colpatria S.A.	Ménsula S.A.	Universidad De Los Andes
Constructora Landa SAS	Montajes Savart S.A.S.	VR Ingeniería Y Mercadeo Ltda

No. CO18.00917 de 2018

Esperamos con esta propuesta cumplir sus expectativas y quedamos a la espera de su aceptación, cualquier información adicional o complementaria con gusto será atendida.

Atentamente,

LUIS FDO. USUGA
DEPARTAMENTO COMERCIAL
Celular: Cel. 350 5380664 Fijo: +57 (1) 4142215 Ext. 221
Email: comercial2@herma.co
www.herma.co

ANDAMIOS
CERTIFICADOS
MULTIDIRECCIONALES
FUEGO VERDE
Autopista Norte Kilómetro 35 vía Tocancipá
Bogotá
3102564524
herramientasfv@gmail.com

Cotización de torre de 1.80 x 1.80 de base y 6 mts, con ruedas y baranda de seguridad

Cliente: Ing. Carol Gonzalez
Fecha 23 de Mayo 2019

LISTA DE PRECIOS DE ALQUILER POR SECCIONES

Cod	Sistema de andamiaje	Cantidad	Peso Kg	TOTAL Kg	Valor unitario/ renta/ dia	Valor Reposicion/ pieza	TOTAL Reposicion	TOTAL Alquiler
12	Collar Vertical	4	1.72	6.88	110.00	28820.00	115280.00	440.00
11	Tornillo nivelador	4	4.09	16.36	180.00	48994.00	195976.00	720.00
21	Vertical de 2000mm	12	10.03	120.36	470.00	128904.00	1546848.00	5640.00
31	Horizontales de 1800mm	28	8.38	234.64	350.00	95106.00	2662968.00	9800.00
42	Diagonales 2000mm x 1800mm	12	12.13	145.56	500.00	135454.00	1625448.00	6000.00
72	Escalera acero 2070 x 250	3	8.61	25.83	300.00	82137.00	246411.00	900.00
98	Conector Vertical	12	1	12	70.00	20174.00	242088.00	840.00
83	Rueda giratoria Andamios	4	5.8	23.2	460.00	126808.00	507232.00	1840.00
	Tornillo, tuerca y ganchos para conectores verticales	24	0.1	2.4	10.00	2096.00	50304.00	240.00
22	Vertical de 1000mm	4	5.18	20.72	260.00	70609.00	282436.00	1040.00
51	Plataforma de acero 1800 x 480mm	7	14.5	101.5	370.00	152746.00	1069222.00	2590.00
				709.45			8544213	30050

Para sistema fijo el precio de renta seria de $30.050 pesos/día, con un período mínimo de renta de 7 días. Entrega inmediata en Bogotá .

Costo de alquiler herramienta	$30,050.00
Dias	7
Transporte ida y vuelta	$400,000.00
Armado y desarmado	$0.00
Subtotal	$610,350.00
Iva	$115,966.50
Total	$726,316.50

TÉRMINOS Y CONDICIONES

- Costos de transporte y descarga ida y vuelta corren por cuenta del arrendatario de los andamios.
- Si se necesita andamieros para el armado, el costo es de 350.000 pesos/turno/andamiero, mas 45.000 pesos de póliza de seguro de personal de altura y apoyo por andamiero.
- Pagare autenticado, fotocopia del RUT, cámara y comercio y fotocopia de la cedula del representante legal de la Empresa que firma el pagare.
- **Tiempo de alquiler:** El tiempo mínimo que se factura en alquiler es de 7 días calendario, en adelante puede solicitar el tiempo que lo requiera, ejemplo: 15 días, 30 días, etc. Si devuelve el equipo antes del periodo inicialmente solicitado en alquiler no hay devolución de dinero. Si el equipo es utilizado por tiempo adicional al solicitado, se factura ya sea por un periodo igual o fracción. El pago del tiempo adicional se debe cancelar por anticipado.
- **FORMA DE PAGO:** El pago sera del 50% periodo anticipado al momento de entrega de la herramienta y 50% al final del periodo contratado. En caso de consignar en cheque el equipo se entrega o se envía una vez este haya hecho canje.
- **TIEMPO DE ENTREGA:** Una vez recibido el contrato firmado con sus anexos y el pago por anticipado se hace la programación de la entrega desde el siguiente día hábil en adelante. En caso de ser un volumen importante de equipo o no tener disponibilidad inmediata, el tiempo para la entrega se acuerda entre las partes.
- **LUGAR DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN:** El equipo se entrega en nuestras instalaciones (Autopista norte Kilómetro 35 vía Tocancipá). En caso de requerirlo, se ofrece el servicio de transporte únicamente en Bogotá y ciudades cercanas. El equipo debe ser devuelto en el mismo sitio donde fue entregado.
- **Elementos de otras marcas:** En ningún caso se aceptan como devolución elementos de andamio de otras marcas diferentes a Herramientas Fuego Verde así estas sean compatibles.
- **Perdidas o averías:** En caso de perder o averiar algún componente, estos se facturan de acuerdo a la lista de

ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES FUEGO VERDE GFT S.A.S

Cod	Torre Movil de 6mts de altura con base de 1.80 x 1.80 y baranda de seguridad.	Cantidad	Peso Kg	TOTAL Kg
12	Collar Vertical	4	1.72	6.88
11	Tornillo nivelador	4	4.09	16.36
21	Vertical de 2000mm	12	10.03	120.36
31	Horizontales de 1800mm	28	8.38	234.64
42	Diagonales 2000mm x 1800mm	12	12.13	145.56
72	Escalera acero 2070 x 250	3	8.61	25.83
98	Conector Vertical	12	1	12
83	Rueda giratoria Andamios	4	5.8	23.2
	Tornillo, tuerca y ganchos para conectores verticales	24	0.1	2.4
22	Vertical de 1000mm	4	5.18	20.72
51	Plataforma de acero 1800 x 480mm	7	14.5	101.5
				709.45

Peso Estructura (KG)	709.45
Valores maximos de carga	
Sobre los tornillos Niveladores	20KN
Sobre las Ruedas Giratorias	8.89KN
Sobre el Area de trabajo(Plataformas)	
Carga distribuida Maxima	1.94KN/M2
Carga puntual maxima	1.5KN

El sistema de andamiaje fue testeado por sgs y certificado por OTC cumpliendo con la norma EN 12811-1, Homologada para Colombia por la norma NTC 1642.

FUEGO Verde

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON DOBLE CAPA DE PVC EN LA CARA SUPERFICIAL Y SUBYACENTE Y CON NUCLEO EN FIBRA DE CARBONO DE CALIBRE 2.5 mm, CRESTA ALTA CON LONGITUD DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.SUMINISTRO, DESDE LA CIUDAD DE CALI A LA CIUDAD DE BOGOTA, INCLUYE DSITRIBUCION A FRENTES DE OBRA, INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE, Y TRASIEGO DESDE PUNTO DE DESCARGUE HASTA CADA SITIO DE INSTALACION.

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530	1,0	530	
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4.470	0,8	3.576	
				Sub-Total	$ 4.106

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON DOBLE CAPA DE PVC EN LA CARA SUPERFICIAL Y SUBYACENTE Y CON NUCLEO EN FIBRA DE CARBONO, DE CALIBRE 2.5 mm, CRESTA ALTA, CON LONGITUD DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.	M2	$ 32.203	1,25	40.254	
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 900	4	3.600	
				Sub-Total	$ 43.854

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CALÍ A BOGOTA Y DISTRIBUCION A FRENTES DE OBRA INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y TRASIEGO DESDE PUNTO DES DESCARGUE	VJ	$ 220.000	0,03	6.600	
				Sub-Total	$ 6.600

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA D (1 OF + 2AY)	H	$ 22.616	0,80	18.023	
				Sub-Total	$ 18.023

Total Costo Directo $ 72.583

CONTRATISTA: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

FIRMA:

NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:

NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO

NIT: 900,263,653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON DOBLE CAPA DE PVC EN LA CARA SUPERFICIAL Y SUBYACENTE Y CON NUCLEO EN FIBRA DE CARBONO DE CALIBRE 2.5 mm, CRESTA ALTA CON LONGITUD DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.SUMINISTRO, DESDE LA CIUDAD DE CALI A LA CIUDAD DE BOGOTA, INCLUYE DSITRIBUCION A FRENTES DE OBRA, INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE, Y TRASIEGO DESDE PUNTO DE DESCARGUE HASTA CADA SITIO DE INSTALACION.

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530	1,0	530	
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4.470	0,8	3.576	
				Sub-Total	$ 4.106

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON DOBLE CAPA DE PVC EN LA CARA SUPERFICIAL Y SUBYACENTE Y CON NUCLEO EN FIBRA DE CARBONO, DE CALIBRE 2.5 mm, CRESTA ALTA, CON LONGITUD DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.	M2	$ 32.203	1,25	40.254	
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 900	4	3.600	
				Sub-Total	$ 43.854

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CALI A BOGOTA Y DISTRIBUCION A FRENTES DE OBRA INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y TRASIEGO DESDE PUNTO DES DESCARGUE	VJ	$ 220.000	0,03	6.600	
				Sub-Total	$ 6.600

IV. MANO DE OBRA

CUADRILLA D (1 OF + 2AY)	H	$ 22.616	0,80	18.023	
				Sub-Total	$ 18.023

Total Costo Directo $ 72.583

CONTRATISTA: DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S

FIRMA:
NOMBRE R.L: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
NIT: 900.185.357-2

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

FIRMA:
NOMBRE R.L: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
NIT: 900,263,653-6

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM: NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CA DE 11.80 X 1.07 MTS.
UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530,00	1,0	$ 530,00
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4.470,00	1,0	$ 4.470,00
			Sub-Total	$ 5.000

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CA DE 11.80 X 1.07 MTS.	M2	$ 32.203,00	1,3	$ 40.253,75
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 900,00	4	$ 3.600,00
			Sub-Total	$ 43.854

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit
MATERIALES	VJ	$ 220.000,00	3,0%	$ 6.600,00
			Sub-Total	$ 6.600,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/U	Valor - Unit
CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	H	$ 22.616,00	1,0	$ 22.616,00
			Sub-Total	$ 22.616,00

Total Costo Directo	$ 78.069,75
Precio unitario total aproximado al peso	$ 78.070,00

CONTRATISTA:	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
FIRMA:		FIRMA:	
NOMBRE R.L:	CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ	NOMBRE R.L:	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
NIT:	900.185.357-2	NIT:	900.263.653-6

DIARQCO CONSTRUCTORES	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO:	**PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**

ÍTEM	**NP1**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CA DE 11.80 X 1.07 MTS.**

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA ESTRUCTURA	H	$ 530,00	1,0	$ 530,00	
ANDAMIO CERTIFICADO	UNIDAD/HORA	$ 4.470,00	1,0	$ 4.470,00	
				Sub-Total	**$ 5.000**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF. 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM CA DE 11.80 X 1.07 MTS.	M2	$ 32.203,00	1,3	$ 40.253,75	
UNIDADES DE FIJACIÓN (TORNILLO DE 12X2½", CAPELOTE, TAPA CAPELOTE, EMPAQUES)	UND	$ 900,00	4	$ 3.600,00	
				Sub-Total	**$ 43.854**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
MATERIALES	VJ	$ 220.000,00	3,0%	$ 6.600,00	
				Sub-Total	**$ 6.600,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/U	Valor - Unit	
CUADRILLA D (1 OF + 2 AY)	H	$ 22.616,00	1,0	$ 22.616,00	
				Sub-Total	$ 22.616,00

Total Costo Directo	$ 78.069,75
Precio unitario total aproximado al peso	**$ 78.070,00**

CONTRATISTA: **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S**

FIRMA:

NOMBRE R.L.: **CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ**

NIT: **900.185.357-2**

INTERVENTORIA: **CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19**

FIRMA:

NOMBRE R.L.: **CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO**

NIT: **900.263.653-6**

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Julio 20 de 2019

C. 881505-2019-089

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: SOLICITUD DE LA CERTIFICACION DE NO REUTILIZACION DE MATERIAL RCD.

Cordial Saludo:

Respetuosamente la Firma Diarqco Constructores SAS, solicita a la Interventoría la "Certificación de No Reutilización de Material RCD", teniendo en cuenta que esta información, fue remitida a la interventoría, en El Informe mensual No 1, enviado por correo electrónico, el día Julio3/2.019.

Sin embargo la información correspondiente al reporte en la plataformas de la Secretaria Distrital de Ambiente, se realizó mediante el Radicado 2019-ER146662 del 02/Julio/2019, reportado también en el Informe mensual No 1.

Se realiza la solicitud de la Certificación, atendiendo el requerimiento verbal del Ing Jaime Hernández, para anexar dicha certificación, en el Anexo 3, de la información reportada en el PIN.

Agradecemos su gestión y verificación, con el fin de avalar el mismo. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

Anexo: soporte de envío de Informe mensual No 1.

Gmail CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ <diarqco@gmail.com>

REMISION INFORME MENSUAL DE OBRA

2 mensajes

DIARQCO CONSTRUCTORES SAS <diarqco@gmail.com> 3 de julio de 2019, 19:08
Para: Consorcio Interventores Colegios 19 <interventoresgrupo10@gmail.com>
Cc: SONIA RODRIGUEZ APARICIO <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

Cordial saludo, se remite el oficio 078, para su conocimiento y fines pertinentes, con Asunto: REMISION INFORME MENSUAL DE OBRA

INFORMES MES 1.rar

--
Ing. Carmen Elisa Rodriguez G.
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
Oficina Principal: Carrera 14 No 95-47 Oficina 406 Edificio Oficinas calle 95
Telefax: 7027759
Bogotá - Colombia
www.diarqco.com

078-REMISION INFORMES MENSUALES DE OBRA .pdf
255K

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, Julio 19 de 2019

C. 881505-2019-088

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: RESPUESTA A CORREO REVISION 2 SST PMA Y GESTION SOCIAL - MESA DE TRABAJO.

Cordial Saludo:

del pliego de condiciones de la LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-144-2018 numeral **7.7.2.5. Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual**

7.7.2.5. Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual.

El equipo mínimo humano para el desarrollo de la obra es el siguiente:

Cant.	Cargo a desempeñar	Formación académica	Tiempo mínimo de expedición de matrícula profesional	EXPERIENCIA A ACREDITAR			% de dedicación MÍNIMA en la duración total del contrato
				Como/En	Requerimiento (Número de contratos) Uno (1) de los contratos relacionados para acreditar la Experiencia Específica de cada profesional podrá ser anterior al 9 de enero de 1998. Si el contratista relaciona un (1) solo contrato para acreditar la experiencia solicitada este deberá ser posterior al 9 de enero de 1998, fecha en la cual entró en vigencia obligatoria la NSR- 1998, y terminados antes de la fecha de cierre del presente proceso.	Requerimiento particular	
1	Director de obra	Ingeniero Civil o Arquitecto o Constructor en Ingeniería y Arquitectura	Ocho (8) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Director de obra en contratos de CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo la siguiente área intervenida cubierta y/o construida cubierta 3.000 m2.	10%

1	**Residente de Obra**	Ingeniero Civil y/o arquitecto	Seis (6) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Director o Residente de obra en contratos de **CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.**	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo la siguiente área intervenida cubierta y/o construida cubierta 3.000 m2.	100%
1	**Asesor Estructural**	Ingeniero civil con postgrado en estructuras	Seis (6) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Asesor Estructural o diseñador estructural o residente estructural en contratos de **CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.**	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo la siguiente área intervenida cubierta y/o construida cubierta 3.000 m2.	10%.
1	**Asesor en redes eléctricas, voz y datos**	Ingeniero electricista o ingeniero eléctrico o ingeniero electromecánico	Seis (6) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Asesor Electricista o Diseñador Electricista o residente electricista en contratos de **CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.**	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo la siguiente área intervenida cubierta y/o construida cubierta 3.000 m2.	5%
1	**Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra Incendios**	Ingeniero civil con postgrado en hidráulica o ingeniero hidráulico o ingeniero sanitario	Seis (6) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Asesor redes hidrosanitarias, redes de gas y red contra incendios o diseñador redes hidrosanitarias, redes de gas y red contra incendios o residente de redes hidrosanitarias, redes de gas y red contra incendios en contratos de **CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.**	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo la siguiente área intervenida cubierta y/o construida cubierta 3.000 m2.	10%

1	Asesor Ambiental SISOMA	Ingeniero civil con postgrado en medio ambiente o ingeniero ambiental	Cuatro (4) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Asesor ambiental en contratos de CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo un valor igual o superior a 500 SMMLV del año de terminación de cada contrato	10%
1	Profesional de Costos y Presupuestos	Profesional en Ingeniería o Arquitectura	Cuatro (4) años a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Profesional en ingeniería o arquitectura con experiencia en costos y presupuestos en CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo la siguiente área intervenida cubierta y/o construida cubierta 3.000 m2.	10%
1	Maestro de obra	N/A	N/A	Maestro de obra con experiencia en la CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O ADECUACIÓN y/o MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.	En un máximo de Cuatro (4) contratos certificados	La sumatoria de los contratos certificados deberá acreditar como mínimo la siguiente área intervenida cubierta y/o construida cubierta 3.000 m2.	100%

En el documento no se evidencia el requerimiento de profesional en SSGT.

Se recibió el día de ayer 18 de Julio por correo electrónico la siguiente solicitud de la interventoría del contrato de obra de la referencia, que reza así: "***De acuerdo a las actividades contractuales del proyecto, para el día de mañana, 19 de julio de 2019 se rectifica programación mesa de trabajo SST, Ambiental y social para revisión de informe de gestión No. 1 del contratista al cual se realizó el compromiso verbalmente para subsanar las observaciones presentadas en mesa de trabajo realizada el día martes 16 de julio, por lo cual, la interventoría solicita la presencia del profesional aprobado para el proyecto, Ing. Claudia Patiño, para la mesa de trabajo, realizar toma de decisiones en el área y finiquitar las actividades del presente informe. Se cita al profesional en las oficinas de la interventoría a las 8:00 am, con disponibilidad de tiempo para realizar el proceso de revisión y verificación de informes, los cuales deben presentarse en físico y digital, y lograr dar el trámite final al acta.***"

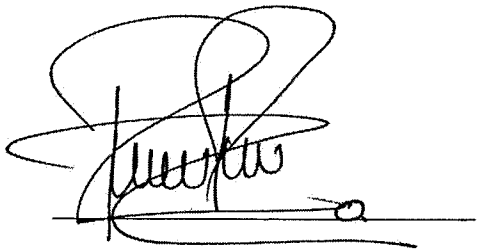
En consideración a que la hoja de vida de la profesional citada Ingeniera Claudia Patiño no ha sido presentada a la interventoría como requisito del numeral **7.7.2.5. Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual** y de ninguna manera es posible que su hoja de vida se encuentre aprobada por la interventoría como lo afirma en el correo, respetuosamente afirmamos que no es posible que esta profesional asista a la convocatoria de la mesa de trabajo del día 19 de julio de 2019.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

Si se cuenta con la aprobación para el cargo de asesor ambiental SISOMA de la hoja de vida de la profesional Ingeniera Natalia Carranza, quien a atendido todo el proyecto y además la firma DIARQCO CONSTRUCTORES SAS cuenta con la profesional en Administración en salud ocupacional Lina Viviana Galindo, quien hace parte del proyecto con una dedicación del 100% y se encuentra en la mesa citada.

Cordialmente,



ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA AC
Fecha: 17/07/2019
Hora: 8:17
Nombre: Nidia Retorce
Obra: FOLIOS 77

Bogotá, Julio 17 de 2019

C. 881505-2019-087

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION DE APUS DE NO PREVISTOS ELECTRICOS.

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega de APUs de los no previstos eléctricos revisados en la reunión del 4 de julio de 2019 en la SED, para su gestión.

1. IED PROVINCIA DE QUEBEC.
   NP27, NP29, NP55 Y NP56

2. IED FEDERICO GARCIA LORCA
   NP24 Y NP29

3. IED ALMIRANTE PADILLA
   NP29, NP37, NP42 Y NP43

4. IED SAN ANDRES DE LOS ALTOS
   NP26, NP29 Y NP40

5. IED SAN BENITO ABAD SEDE A
   NP26 Y NP40

6. IED INEM SANTIAGO PEREZ
   NP29, NP30, NP31, NP32, NP34, NP35, NP37, NP38, NP39, NP41, NP43, NP45, NP46, NP47, NP48, NP49, NP50, NP52 Y NP54

7. IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO
   NP25, NP28, NP30, NP31, NP33, NP35, NP39, NP48, NP49, NP51, NP52 Y NP53

8. IED SAN BENITO SEDE B
   NP29, NP36, NP48 Y NP52

Se anexan los Apus cada uno con su justificación y las cotizaciones comerciales
Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 17/07/2019
Hora: 8:17
Nombre: Nidia Retorca
Obra: Folios 77

Bogotá, Julio 17 de 2019

C. 881505-2019-087

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RE: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION DE APUS DE NO PREVISTOS ELECTRICOS.

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega de APUs de los no previstos eléctricos revisados en la reunión del 4 de julio de 2019 en la SED, para su gestión.

1. IED PROVINCIA DE QUEBEC.
   NP27, NP29, NP55 Y NP56

2. IED FEDERICO GARCIA LORCA
   NP24 Y NP29

3. IED ALMIRANTE PADILLA
   NP29, NP37, NP42 Y NP43

4. IED SAN ANDRES DE LOS ALTOS
   NP26, NP29 Y NP40

5. IED SAN BENITO ABAD SEDE A
   NP26 Y NP40

6. IED INEM SANTIAGO PEREZ
   NP29, NP30, NP31, NP32, NP34, NP35, NP37, NP38, NP39, NP41, NP43, NP45, NP46, NP47, NP48, NP49, NP50, NP52 Y NP54

7. IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO
   NP25, NP28, NP30, NP31, NP33, NP35, NP39, NP48, NP49, NP51, NP52 Y NP53

8. IED SAN BENITO SEDE B
   NP29, NP36, NP48 Y NP52

Se anexan los Apus cada uno con su justificación y las cotizaciones comerciales
Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, julio 17 de 2019

C. 881505-2019-086

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 17/07/2019
Hora: 8:39
Nombre: Nidia Cortes
Obra: Folios 1 al 3 Matrices

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505

Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: Radicación en físico del SG-SST aprobado.

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega del SG-SST en físico aprobado por interventoría.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO	No. 881505
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
CONSTRUCTOR	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA

MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO DE LA COCINA DEL IED ORLANDO FALS BORDA – SEDE A

Entregado Físico
A la institución.

Residente Interventoría

Julio 11./19.

BOGOTÁ, JULIO DE 2019

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, julio 17 de 2019

C. 881505-2019-086

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 17 /07 / 2019
Hora: 8:39
Nombre: Nidia Cortes
Obra: Folios 1 al 3 inclusive

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505

Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: Radicación en físico del SG-SST aprobado.

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega del SG-SST en físico aprobado por interventoría.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRIGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, Julio 12 de 2019

C. 881505-2019-085

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1.

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega del acta parcial de obra No.1 para su revisión y aprobación.

Se adjunta:

Factura.
Autorización de numeración de facturación
Cedula representante legal
RUT
RIT
Acta de Corte No. 1
Memorias de Corte No. 1
Memorando aprobación de precios no previstos
Certificación de pagos parafiscales
Tarjeta profesional del contador con su vigencia
FURC
Certificación bancaria
Cd con información digital

Cordialmente,

RECIBIDO PARA ESTUDIO Y NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 12 Julio 2019
Hora: 6:15 PM
Nombre: YOLANDA M HERNANDEZ
Obra: MANTENIMIENTOS SED

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Julio 09 de 2019

C. 881505-2019-084

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION PROPUESTAS PARA ELEMENTOS VERTICALES EN ALMIRANTE PADILLA.

Cordial Saludo:

Respetuosamente la Firma Diarqco Constructores SAS, adjunta con este oficio, dos propuestas de ajustes a la construcción existente en Almirante Padilla, con refuerzo de muros, que permitan soportar las vigas área y viga-cinta, además de la mampostería en bloque de las cuchillas, todo esto en consideración y dando alcance a lo expuesto, con el oficio C. 881505-2019-057 de Junio 18 de 2019.

Expresamos nuestra disculpa, por remitir a mano alzada las dos propuestas y esperamos su comprensión, referente a que se remiten así, con el fin de ganar tiempo en la remisión.

Quedamos atentos a sus recomendaciones, indicaciones, evaluación y valoración de las mismas.

Agradecemos su gestión y verificación, con el fin de avalar el mismo. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

Anexo: Propuesta 1 Refuerzo de muros
Propuesta 2 – Refuerzo de muros.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO	No. 881505
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
CONSTRUCTOR	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA

MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO DE LA COCINA DEL IED ORLANDO FALS BORDA – SEDE A

BOGOTÁ, JULIO DE 2019

Entregado Fisico
A la institucion.

Residente Interventoria

Julio 11 /19.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, julio 6 de 2019

C. 881505-2019-084

Señores:

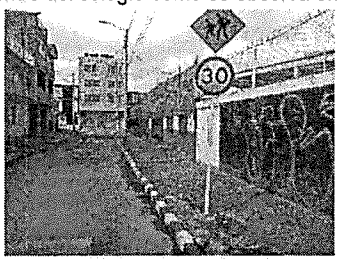
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: RETIRO MATERIAL PARTE EXTERIOR DE ALMIRANTE PADILLA

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando respuesta al oficio CC19-sed-g10-044-2019 con asunto: NO CONFORMIDAD EN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EL MATERIAL, se informa que el material ya fue retirado del espacio público e ingresado dentro del colegio como se observa en la imagen.



Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, julio 5 de 2019

C. 881505-2019-083

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha 5 | 07 | 2019
Hora: 9:40
Nombre: Nidia Cardozo
Obra:

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION APU NO PREVISTOS

Cordial Saludo:

De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos se remiten APUs no previstos para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Julio 01 de 2019

C. 881505-2019-076

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

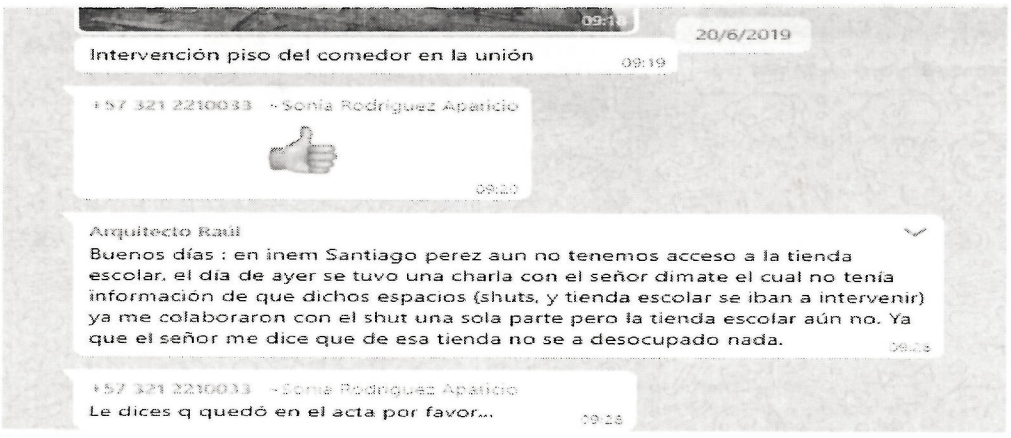
Asunto: REMISIÓN INFORME DE ACONTECIMIENTOS EN COLEGIO INEM, POR LOS CUALES CAMBIAN FECHAS DE ENTREGA DE TIENDA ESCOLAR Y SHUT.

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su conocimiento y fines pertinentes, un Informe de lo acontecido en el colegio Inem Santiago Pérez, durante estas dos semanas, comprendidas entre sábado Junio 15/2019 y lunes 01 de Julio de 2019, periodo en el cual, debíamos ejecutar obras civiles y eléctricas, en las zonas de Cocina, Tienda Escolar de bachillerato y Shut de basuras.

Referente a la Tienda Escolar y Shut de basuras, del Colegio en mención, estas áreas fueron entregadas a la Firma Diarqco Constructores, en fecha posterior al Ingreso del personal, para las actividades requeridas, cuyo inicio e ingreso fue el sábado 15/Junio/2019.

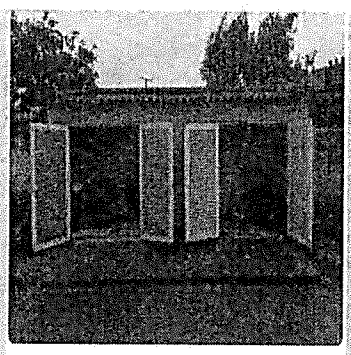
Como consta en el siguiente registro de whatsapp, el área del shut, se recibió por el contratista de obra, para intervenir, el viernes 21 de Junio/2019, evidenciando que debimos incluso retirar las basuras y botes de basura, contenidos en las dos áreas del shut.



Recibido para revisión
2 de Julio de 2019

PROY. MEJ 2019 G10 UsmTun

Arq Lorena., Arq. Camilo Acosta, Arq. Sandra, Arquitecto Raúl, Hosmam, Ing Jer

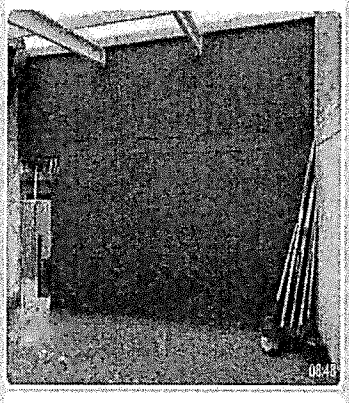


21/6/2019

Buenos días en INEM SANTIAGO PÉREZ aún no se a desocupado el shut de basuras y tengo aquí al personal de obra, por otra parte ya se inicia actividades en la tienda escolar debido a que ayer me hicieron entrega del sitio y lo desocuparon

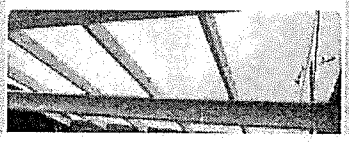
08:44

Ing. Omar



08:46

Ing. Omar

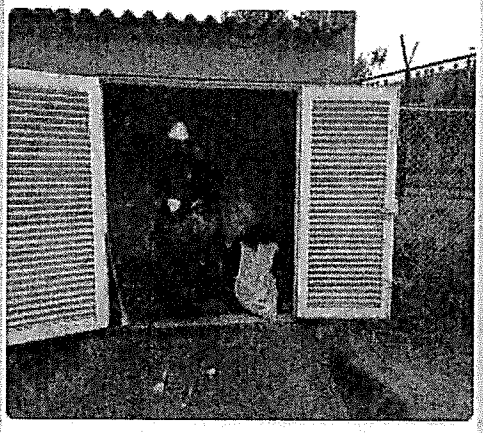


interna) , se generan los anclajes respectivos entre Columna y viga de cimentación...amarre de acero de refuerzo longitudinal de las columnas..

08:48

21/6/2019

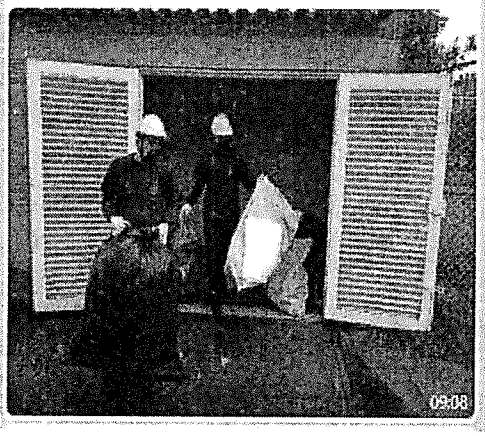
Arquitecto Raúl



Se saca la basura de los shut para iniciar actividades

09:08

Arquitecto Raúl



09:08

Rta: Acta 04-07-19
Anexo actas

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Julio 01 de 2019

C. 881505-2019-075

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION INFORME DE CALCULO DE ACOMETIDAS DE COCINAS COLEGIOS CIUDAD DE VILLAVICENCIO E INEM SANTIAGO PEREZ.

Cordial Saludo:

Respetuosamente la Firma Diarqco Constructores SAS, adjunta con este oficio, el Informe del calculo de las acometidas para las cocinas de los colegios Ciudad de Villavicencio e Inem Santiago Perez.

Agradecemos su gestión y verificación, con el fin de avalar el mismo.

. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

Recibido hoy 2 de julio de 2019
para revisión
4:37 PM.

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

Bogotá, D.C., 29 de Junio del 2019

Señores
DIARQCO CONSTRUCCIONES
Ing. Jenni Perez
Directora de Proyectos
Ciudad.

RESPUESTA CORREO ELECTRONICO DEL VIERNES 28 DE JUNIO ENVIADO POR LA ENTIDAD A LAS 5:57 PM: DIMENCIONAMIENTO DEL CONDUCTOR COCINAS CIUDAD DE VILLAVICENCIO E INEM SANTIAGO PEREZ

De: ADRIANA PATRICIA PINEDA PELAEZ
Enviado el: viernes, 28 de junio de 2019 05:57 p.m.
Para: SONIA RODRIGUEZ APARICIO <srodrigueza@educacionbogota.gov.co>; ANDRES DIAZ LOPEZ <adiazl@educacionbogota.onmicrosoft.com>; DARIO DANIEL MORALES HERRERA <dmoralesh@educacionbogota.gov.co>
Asunto: Dimencionamiento del conductor cocinas CIUDAD DE VILLAVICENCIO E INEM SANTIAGO PEREZ

Ingeniera, buena tarde, adjunto el cuadro empleado para dar la respuesta al calibre del conductor a emplear en cada acometida:

VARIABLES / COSTANTES	CIUDAD DE VILLAVICENCIO
CARGA PROYECTADA (KW)	32,4
VOLTAJE NORMAILIZADO (V)	208
FACTOR DE POTENCIA	1
CARGA DIVERSIFICADA AL 85% (kVA)	27,5
CORRIENTE NOMINAL (A)	76
CORRIENTE AL 125% (A)	95
PROTECCION PRINCIPAL (A)	100
LONGITUD DEL ALIMENTADOR (M)	70
CALIBRE DEL CONDUCTOR (cu)	2/0
CAIDA DE TENSIÓN (%)	1,8

INEM
52,5
208
1
44,6
124
155
175
35
2/0
1,5

Me permito aclarar que el cuadro del constructor no contempla variables fundamentales como el factor de diversidad correcto (85%) y la longitud de la acometida.

Atentamente,

ADRIANA PATRICIA PINEDA PELAEZ

SED

Documento en el cual se nos hace saber la necesidad de implementar un cableado de alimentación para los tableros que se están implementando en las dos cocinas, basado en unas cargas estimadas por nosotros como constructores y la interventoría del proyecto. Sin embargo en este cálculo como en el presentado inicialmente por nosotros no se tienen en cuenta las cargas reales de los equipos a instalar,

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

Carros 7 y 8	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 9 y 10	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
carga total	**30560**	**3**	**208**		
Carga Calculada	**84,93**	Amperios			
Proteccion Calculada	106,2	Breaker			
Proteccion Comercial	**100**				
Cable requerido a 75°C Tablas 310-16 y C11 NTC2050 - NEC2008	#4	Lszh/Awg			

MEMORIA DE CALCULO INICIAL REDES COCINA INEM SANTIAGO PEREZ.

CUADRO DE CARGAS COCINA COL INEM SANTIAGO PEREZ - VERSION 1					
CTO	**Potencia**	**Mono/Bi/Tri**	**Voltaje**	**cable**	**Proteccion**
Carga tablero actual aprox	10400	3	208	3F#6+N#6+T#10	
Marmita 1 nueva	3120	2	208	2F#8+N#10+T#12	2X20A
Marmita 2 nueva	3120	2	208	2F#8+N#10+T#12	2X20A
Marmita 3 existente	3120	2	208	2F#8+N#10+T#12	2X20A
Marmita 4 existente	3120	2	208	2F#8+N#10+T#12	2X20A
Marmita 5 existente	3120	2	208	2F#8+N#10+T#12	2X20A
Carros 1 y 2	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 3 y 4	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 5 y 6	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 7 y 8	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 9 y 10	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 11 y 12	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 13 y 14	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 15 y 16	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 17 y 18	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 19 y 20	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 21 y 22	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Carros 23 y 24	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
Sarten Basculante	3120	1	208	2F#8+N#10+T#12	2X20A
Mantenedores	1800	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
carga total	**42120**	**3**	**208**		
Carga Calculada	**117,05**	Amperios			
Proteccion Calculada	146,3	Breaker			
Proteccion Comercial	**100**				
Cable requerido a 90°C Tablas 310-16 y C11 NTC2050 - NEC2008	#2	Lszh/Awg			

Para el caso del colegio Inem Santiago Perez, inicialmente se contempló el reemplazo del tablero existente de distribucion y la instalacion de uno nuevo con mayor capacidad, así como la repotenciación

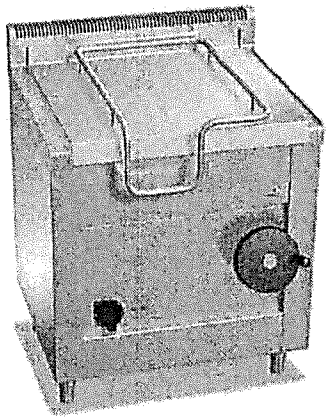
Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

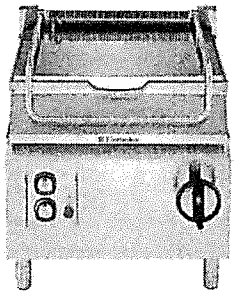
En las marcas seleccionadas se indica que el consumo eléctrico es de 50 watts a 220VAC. Solo hasta el dia 21 de junio se dejó consignado en bitácora por parte del representante de la entidad que el consumo de las marmitas es de 1,3 Amperios, es decir aproximadamente unos **286** Watts.

FICHAS TECNICAS SARTEN BASCULANTE:

Sartén Basculante
Eléctrica y a Gas



Mod. E7BR8-I



Sartén basculante a gas y eléctrica

- Construcción en acero inox.
- Sobre y frontal de apoyo en acero inox de 1'5 mm de espesor
- Mandos en fibra de vidrio resistentes al calor, con protección antigrasa.
- Capacidad 80 litros.
- Cuba totalmente en acero AISI 304, con tratamiento especial antiadherente permiten una cocción homogénea.
- Cuba de cocción basculante manualmente con ángulo de rotación máx. 88 °.
- Ángulos redondeados para facilitar el vaciado y la limpieza.
- Tapa en acero inox contrabalanceada con muelles.

Sartén basculante a gas

- Modelos a gas: con quemadores tubulares en acero inox, válvula de seguridad y termopar, encendido piezoelectrico con llama piloto con inyector fijo, válvula termostática de gas.
- Regulación de temperatura entre 100 y 290 ° C.

FÁCILES DE INSTALAR
• Accesibilidad a las principales conexiones por debajo de la base de la unidad.

FÁCILES DE LIMPIAR
• Paneles exteriores en acero inoxidable con acabado Scotch Brite.
• Todos los modelos tienen los ángulos rectos de los laterales cortados con láser para permitir una unión perfecta entre unidades, eliminando las posibles filtraciones de suciedad.
• Cuba y tapa de doble capa en acero inoxidable.
• Patas en acero inoxidable regulables en altura hasta 50mm.

FÁCILES DE USAR
• Quemadores con combustión optimizada, dispositivo de fallo de llama y encendido piezo-eléctrico con control de llama.
• Temperatura de trabajo de 90°C a 290°C controlada a través de termostato.
• Superficie de cocción de la cuba en acero dulce o acero inoxidable (10 mm de grosor).
• La superficie de cocción en acero dulce o Duomat (que es una aleación obtenida de la combinación de dos aceros inoxidables, que mejoran la estabilidad térmica de la superficie de cocción y que permite un uso más multifuncional de la sartén - se pueden realizar cocciones en seco o húmedas alternativamente - y asegura una alta resistencia ante la corrosión).
• La superficie de cocción en acero dulce es ideal para sellear, pochar, gulsar, hervir, estofar y freir, indicada para cocciones en seco o en húmedo".
• Sistema de basculación manual de alta precisión para facilitar el vaciado de los contenidos de la cuba.
• Todos los aparatos a gas se suministran para el uso de gas natural o LPG. Inyectores de conversión suministrados como estándar.

FÁCILES DE MANTENER
• Protección al agua IPX4.
• El diseño especial del panel mandos evita la filtración de agua.

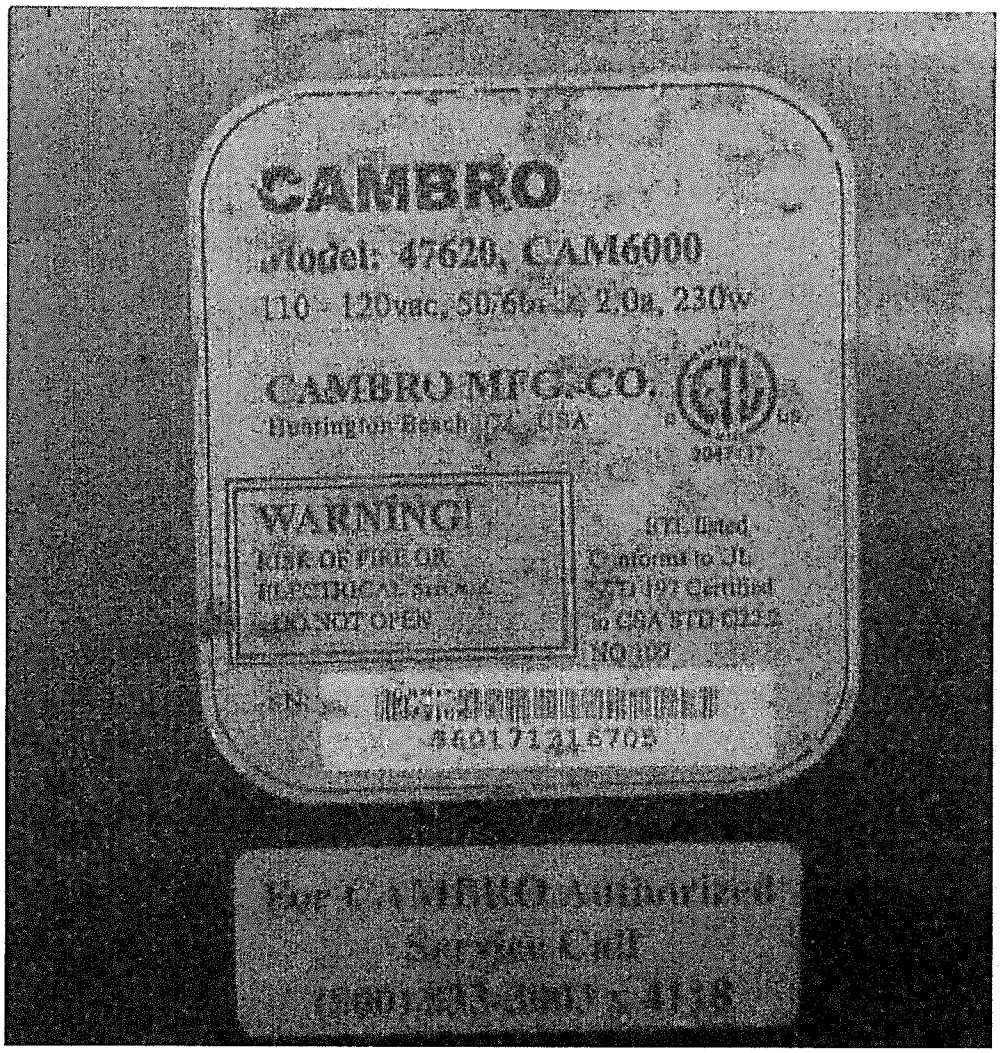
Electrolux

Estos equipos a gas tienen el mismo comportamiento de las marmitas, y el punto eléctrico requerido es 220VAC, para los cuales se tomaron en cuenta el mismo consumo de las marmitas 286 Watts.

Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

FICHA TECNICA ISOTERMICOS



De acuerdo con la información extraída de los carros isotérmicos actuales, el consumo eléctrico de cada uno de ellos es de **230** Watts a 110VAC.

Según indicaciones dadas por la entidad en las diferentes visitas, en lo consignado en bitácoras, así como en actas, para los carros isotérmicos y mantenedores se solicitan salidas monofásicas con tomacorrientes tipo leviton de dos posiciones y tapa intemperie. Requerimiento que fue acatado pero sobre el cual no estamos de acuerdo, por cuanto en la zona de cocina todas las tomacorrientes tienen un alto grado de exposición al agua y otros líquidos, razón por la cual se recomendó que se usaran

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

usadas al mismo tiempo, el factor de diversidad seria del 100%; se realizó un nuevo cálculo de carga que se describe a continuación y que convalida los trabajos realizados.

MEMORIA DE CALCULO COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO - VERSION 2

CUADRO DE CARGAS COCINA COL CIUDAD DE VILLAVICENCIO - VERSION 2						
CTO	**CTO**	**Potencia (W)**	**Mono/Bi/Tri**	**Voltaje**	**cable**	**Proteccion**
1	**Carga Tablero actual aprox**	**10400**	**3**	**208**	**3F#6+N#6+T#10**	**3x100A**
2	Marmita 1 nueva 250Lt, a gas 220V 50W Bifásicos + N	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
3	Marmita 2 existente, 250Lt, a gas 220V 50W Bifásicos + N	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
4	Sartén Basculante 150Lt 220V 60Hz	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
5	Mantenedor de alimentos #1 10 a 12 bandejas 110V 17A 1.9kKw	1900	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
6	Mantenedor de alimentos #2 10 a 12 bandejas 110V 17A 1.9kKw	1900	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
7	Carros Isotérmicos 1 y 2 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
8	Carros Isotérmicos 3 y 4 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
9	Carros Isotérmicos 5 y 6 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
10	Carros Isotérmicos 7 y 8 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
11	Carros Isotérmicos 9 y 10 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
	carga total	**17358**	**3**	**208**		

Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente

SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECÁNICAS SIELC S.A.S.
NIT: 900.856.183-8
PBX:(+57) 387 36 57
Movil: 314 251 2321
Carrera 99 # 76B – 37, Bogotá

MEMORIA DE CALCULO COLEGIO IMEN SANTIAGO PEREZ – VERSION 2

CUADRO DE CARGAS COCINA COL INEM SANTIAGO PEREZ - VERSION 2						
CTO	DESCRIPCION	Potencia	Mono/Bi/Tri	Voltaje	cable	Proteccion
0	**Carga Tablero actual aprox**	**10400**	**3**	**208**	**3F#6+N#6+T#10**	**3x100A**
1	Marmita 1 nueva 250Lt, a gas 220V 50W Bifásicos + N	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
2	Marmita 2 nueva 250Lt, a gas 220V 50W bifásicos + N	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
3	Marmita 3 existente, 250Lt, a gas 220V 50W bifásicos + N	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
4	Marmita 4 existente, 250Lt, a gas 220V 50W bifásicos + N	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
5	Marmita 5 existente, 250Lt, a gas 220V 50W bifásicos + N	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
6	Carros Isotérmicos 1 y 2 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
7	Carros Isotérmicos 3 y 4 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
8	Carros Isotérmicos 5 y 6 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
9	Carros Isotérmicos 7 y 8 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
10	Carros Isotérmicos 9 y 10 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
11	Carros Isotérmicos 11 y 12 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
12	Carros Isotérmicos 13 y 14 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
13	Carros Isotérmicos 15 y 16 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
14	Carros Isotérmicos 17 y 18 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
15	Carros Isotérmicos 19 y 20 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
16	Carros Isotérmicos 21 y 22 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
17	Carros Isotérmicos 23 y 24 Cambro Modelo 47620, CAM6000 120V 60Hz 2 Amp 230W c/u	460	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
18	Sartén Basculante 150Lt 220V 60Hz	286	2	220	2F#8+N#10+T#12	2X20A
19	Mantenedor de alimentos 10 a 12 bandejas 110V 17A 1.9kKw	1900	1	120	1F#12+N#12+T#12	1X15A
	carga total	**19536**	**3**	**208**		

Este documento es propiedad privada, las versiones aprobadas y vigentes se encuentran en la red interna del proponente

CALIBRE DEL CONDUCTOR (Cu)	#4	#4
CAIDA DE TENSION (%)	2,72	1,53

CONSIDERACIONES FINALES:

- Tomando como datos de consumo la información extraída de las fichas técnicas ilustradas en este documento y la información de los equipos existentes se puede observar que las acometidas utilizadas e instaladas en las dos cocinas corresponden con los requerimientos calculados.

- Si las condiciones de consumo eléctrico de los equipos a instalar difieren de las capacidades aquí consignadas, se debe realizar un nuevo diseño y posiblemente un cambio en todas las acometidas y protecciones, no es posible saber con certeza la carga que demandan los nuevos equipos a instalar, debido a que la entidad no ha presentado las fichas técnicas que demuestren los consumos eléctricos de cada equipo.

- Recomendamos el uso de tomacorrientes tipo GFCI para las cargas monofásicas de los carros isotérmicos y mantenedores, de acuerdo con el RETIE y NTC2050.
  - **27.4.1 Medidas de protección contra contacto directo o protección básica**
    - f. En las áreas donde la instalación genere mayor vulnerabilidad de la persona al paso de la corriente, tales como lugares húmedos, se deben utilizar interruptores diferenciales de alta sensibilidad (GFCI o RCD).

- Recomendamos el uso de tomacorrientes y clavijas industriales IP67 para las salidas de 4 hilos bifásicas con neutro y tierra requeridas para las marmitas y sartenes basculantes. Teniendo en cuenta las recomendaciones dadas por el RETIE y NTC2050.
  - **20.10.2 Requisitos de instalación**
    - d. En ambientes con chorros de agua (lugares de lavado) se deben usar enchufes y tomacorrientes con encerramiento no menor a IP67 o su equivalente NEMA. Los tomacorrientes con protección de falla tierra no son aptas para estas aplicaciones, a menos que el productor así lo garantice.

- Las solicitudes de cambio del calibre de acometida y cambio de tomacorrientes fueron direccionadas por la entidad los dias 21 a las 10:49 AM y 28 de junio a las 5:40 pm, posterior a las diferentes visitas realizadas para evaluación y definición de rutas, cantidades y demás elementos necesarios para la obra, en conjunto con la interventoría, la entidad y el operario de las cocinas, con base en ello se realizó la compra de los materiales y demás complementos para la ejecución de la obra electrica de las cocinas, atender la solicitud de cambio de acometidas a pocos dias de la entrega es un reproceso que afecta la totalidad de la instalacion por cuanto los calibres 2/0 de cables requeridos modificaban:
  - Las tuberias IMC ya instaladas 1-1/4", al ser un conductor de mayor calibre obliga a crecer el diámetro de la tuberia y sus accesorios a 2" mínimo. Para cumplir con los requerimientos normativos, según la tabla C11 NTC2050, número máximo de conductores por ducto.
  - Los cables ya adquiridos y cortados para ser instalados debían ser reemplazados, esto obligaría a una pérdida de material por cuanto ningún proveedor de cableados eléctricos acepta devoluciones de cableados ya cortados.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Julio 01 de 2019

C. 881505-2019-075

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REFERENTE A ORDEN IMPARTIDA PARA LA EJECUCIÓN DE LA CANCHA MULTIJUEGOS SAN BENITO A.

Cordial Saludo:

Respetuosamente la Firma Diarqco Constructores SAS, afirma mediante el presente comunicado, que **Acepta la orden impartida por la Interventoría Consorcio Interventores Colegios 19, referente a la construcción de la estructura para la placa de la cancha Multiguegos, pero que deja explícito mediante el presente documento, que NO comparte dicha decisión.**

Las razones que conllevan a esta afirmación son las siguientes:

1. La Firma Diarqco, verifica en la bitácora de obra, que el Señor Ingeniero Geotecnista de la Interventoría, expresa lo siguiente*: "Geotecnista asesor interventoría: aquí en el sitio se verifican las condiciones actuales del terreno donde se proyecta la construcción de la losa de la cancha. Se encuentra que +50% esta instalado en superficie material seleccionado compactado. En el otro 50% se evidencia un relleno antrópico orgánico color negro"*
   Respetuosamente nos permitimos afirmar, que el relleno antrópico orgánico, se encuentra en el 100% del área que ocupara la cancha multijuegos, como se evidencia no solo en el sitio, sino también en el Informe Estudio de Suelos, presentado por la Firma Bermúdez Ingeniería & Geotecnia S.A.S., presentado a la interventoría,, el 18 de Junio/2019.

   1. Informe Estudio de Suelos- TOMO I Versión 001 CAPACIDAD PORTANTE DE LOSA DE 10 CM DE ESPESOR.
   2. Informe Estudio de Suelos- TOMO I Versión 002 CAPACIDAD PORTANTE DE LOSA DE 10 CM DE ESPESOR.

   Por lo tanto, es preciso considerar que el área total de la cancha, se encuentra bajo relleno de material orgánico y escombro, como se identifica en el numeral 3.3 Descripción Perfil Litológico, del Estudio de suelos mencionado.

Recibido hoy 2 de julio de 2019 para revisión

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	24/07/2019	Inicio	7:00am	Fin	9:30am	Lugar	SED
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	Cto Obra 881505-2019		
Asistentes						Asistentes Externos			

TEMAS TRATADOS:

Se reune contratista de Obra e Interventoria y la SED con el apoyo a la supervisión del cto de interventoria y la Ing. Eléctrica de la DCCEE- SED Adriana Pineda.

La Ing manifiesta las observaciones encontradas en las sedes del INEM Santiago Pérez y el Colegio Ciudad de Villavicencio las cuales también fueron insertas en bitácora.

De forma particular en Ciudad de Villavicencio se retirará tubería externa EMT desde el TGA hasta el tablero de 24 circuitos y en ella se reinstalará la acometida retirada en cable #6 y de ser necesario por llegar posiblemente a ser insuficiente en longitud, se reutilizará empalme en caso de paso normativa nueva.

En los 2 colegios (sedes) se cambiarán los breakers a 20Amp en todos los tableros de distribución nuevos. (se adjuntará registro) en el Colegio Santiago Pérez y para Ciudad de Vcio a GO AMP. (se anexa diagrama)

El Ing. Trto manifiesta q! lo solicitado en el INEM queda listo hoy.

Scanned by CamScanner

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	04/07/2019	Inicio	7:00am	Fin	9:30am	Lugar	SED
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	Contrato 881905-2019		
Asistentes	Sonia Rodriguez Apoyo Apoy Supv. SED					Asistentes Externos	Tito Aguilar Ramirez JENNIE PEREZ Daniel Alberto Cepeda. Diana Hernandez.		

En el Colegio Ciudad de Ulcio la cocina puede entrar en funcionamiento del y como se encuentra. y los ajustes se realizara en un tiempo de semana que pueden ser del 6 al 7 o en su defecto del 13 al 14 de julio máximo. Se realiza revisión de NP eléctricos presentados con radicado E-2019-103530. se solicita justificar cada uno; uno a uno de los NP y los sitios donde se van a utilizar. Muchos cambios se generan por los mismos cambios generados en la ejecución de la obra. Se solicita una revisión exhaustiva de los NPs a presentar para pasar a revisión por estudios Previos. El contratista de obra sugiere que lo presentara en la misma hoja del APU y se aprueba.

Se firma por quienes intervinieron.

NOMBRE: SONIA RODRIGUEZA
CARGO: Apoyo a la Supervisión de Contratos

NOMBRE: ADRIANA PATRICIA PINEDA PEREZ
CARGO: ASESORA ELECTRICA SED

NOMBRE: Tito Aguilar R.
CARGO: Apoyo Diseño
CC 1030592995

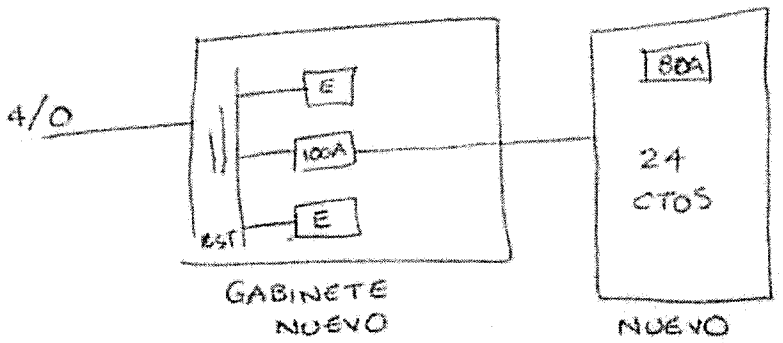
NOMBRE: Diana Hernandez
CARGO: Interventoría

NOMBRE: JENNIE PEREZ OCTEGA
CARGO: DIRECTORA OBRA
DIARCO CONTRATISTAS

NOMBRE: Ing Daniel Alberto Cepeda
CARGO: Ing proyectos Diseño

Scanned by CamScanner

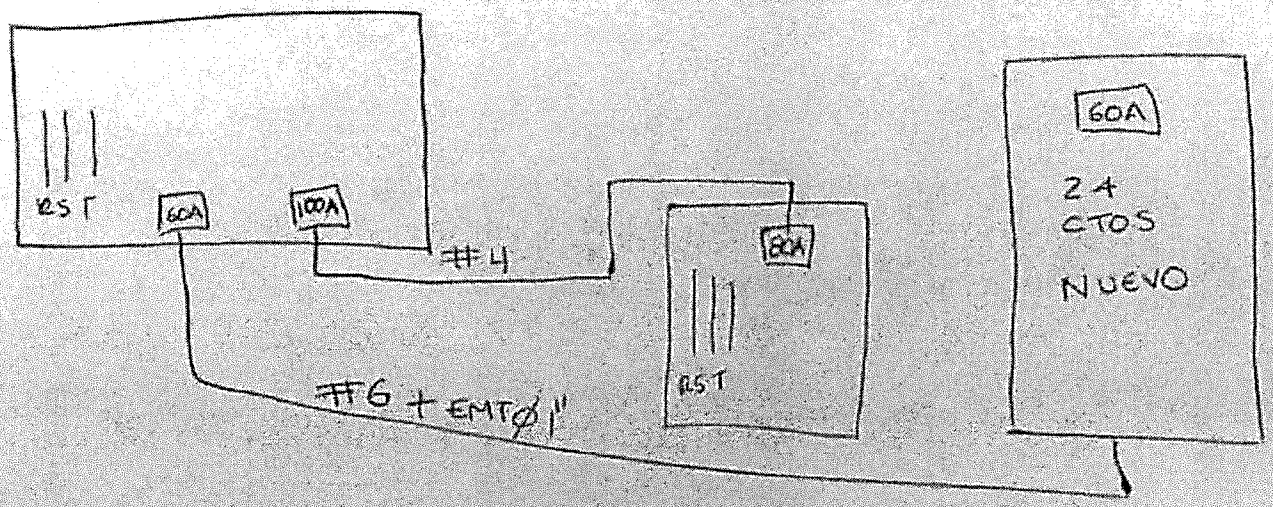
INEM SANTIAGO PEREZ



ADRIANA PATRICIA PINEDA PELAEZ
SED 04/07/19
ASESORA ELÉCTRICA

Pedro Andrade
Residente eléctrico
04-/07/19

CIUDAD DE VILLAVICENCIO.



Thomyala R
Asesor Diortec
04/07/19

DCEE-SED
04/07/2019

Scanned by CamScanner

DIARQCO CONSTRUCTORES

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Junio 18 de 2019

C. 881505-2019-056

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISIÓN DE ESTUDIO DE SUELOS CANCHA MULTIJUEGOS SAN BENITO.

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación, los documentos allegados en dos correos, cada uno con su informe, denominados INFORME ESTUDIO DE SUELOS, Capacidad Portante para Losa en Usme, en Informe PRO-12719-937-TOMO 1 versión 001 en 74 folios y PRO-12719-937-TOMO 1 versión 002 en 134 folios.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus indicaciones, con el fin de definir el alcance y programación de las actividades a continuar, en el IED San Benito A.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

---------- Forwarded message ---------
De: **John Bermudez/ Bermudez Ing. y Geotecnia SAS** <tecnico@bigeotecnia.com>
Date: lun., 17 de jun. de 2019 a la(s) 10:58
Subject: Informe Estudio de Suelos- TOMO I Versión 001 CAPACIDAD PORTANTE DE LOSA DE 10 CM DE ESPESOR.
To: <karytogp@gmail.com>
Cc: <diarqco@gmail.com>

Sres.
DIARQCO SAS

A través del presente me permito enviar el informe geotécnico TOMO I Versión 1 del proyecto PRO-12719-937-CAPACIDAD PORTANTE DE LOSA DE 10 CM DE ESPESOR, el cual consiste en el diseño de un terraplén sobre el que se apoyará la losa, que a su vez hará parte de una cancha multifuncional ubicada en el COLEGIO SAN BENITO ABAD SEDE A en la dirección CALLE 58 # 19 B- 67 SUR BOGOTA D.C. Esta versión tiene como conclusiones las siguientes:

a. Se consulta cimentación directa superficial, losa de 10 cm de espesor.
b. La capacidad de soporte en terreno arcilloso firme refiere un valor admisible de 4,50 kg/cm^2, en lo referente a factor de seguridad directo=3,0 (F.Siq).
c. Dado que el suelo superficial hasta una profundidad de -1,50 m no se considera apto para soportar las cargas de la losa, este suelo deberá ser reemplazado por material seleccionado. Las características de este material serán descritas en una versión posterior a este tomo I- Versión 002.

En caso de que se genere alguna pregunta y/o solicitud de índole técnico por favor hacerlo saber a través de este medio o través del número de celular 304 5981423, para poder registrar su solicitud y darle seguimiento oportuno a su proyecto.

De igual forma solicitamos que a través de este correo nos confirme la aceptación y aprobación de los archivos enviados con el fin de proceder con la elaboración del informe en físico y el envío de una copia a la dirección que ustedes nos indiquen. En caso de que requiera un tomo en físico adicional, el valor por cada tomo adicional es de $23.000 (VEINTITRES MIL PESOS MCTE) los cuales puede consignar a la *cuenta de ahorros* de Bancolombia 56758789549 a nombre de BERMÚDEZ INGENIERÍA Y GEOTECNIA SAS. Este monto incluye el envío del mismo a la dirección que usted nos indique dentro de la ciudad de Bogotá D.C.

En procura de mejorar nuestro servicio, puede usted presentar solicitudes, quejas, reclamos, sugerencias y/o felicitaciones sobre alguna o todas las etapas que se desarrollaron con el proyecto. Con el fin de brindarle mejor atención, ponemos a su disposición los siguientes canales de comunicación:

E-mail: gerencia@bigeotecnia.com
Asuntos técnicos: 3045981423
Comercial: 3134327235
PQRS: 3102456248
Correspondencia: Carrera 54 A 46 69 sur - Bogotá D.C.

Gracias por confiar en nosotros. Quedamos atentos a sus comentarios y/o observaciones.

---------- Forwarded message ---------
De: **John Bermudez/ Bermudez Ing. y Geotecnia SAS** <tecnico@bigeotecnia.com>
Date: mar., 18 de jun. de 2019 a la(s) 14:02
Subject: Informe Estudio de Suelos- TOMO I Versión 002 CAPACIDAD PORTANTE DE LOSA DE 10 CM DE ESPESOR.
To: <karytogp@gmail.com>

Sres.
DIARQCO SAS

A través del presente me permito enviar el informe geotécnico TOMO I Versión 2 del proyecto PRO-12719-937-CAPACIDAD PORTANTE DE LOSA DE 10 CM DE ESPESOR, el cual consiste en el diseño de un terraplén sobre el que se apoyará la losa, que a su vez hará parte de una cancha multifuncional ubicada en el COLEGIO SAN BENITO ABAD SEDE A en la dirección CALLE 58 # 19 B- 67 SUR BOGOTA D.C. Esta versión tiene como conclusiones las siguientes:

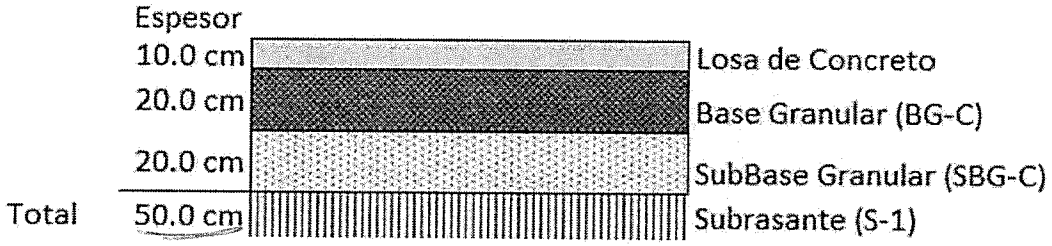
En atención a solicitud de **DIARQCO CONSTRUCTORES SAS** se realizó estudio de suelos para construcción de cancha multifuncional ubicada en el COLEGIO SAN BENITO ABAD SEDE A en la dirección CALLE 58 # 19 B- 67 SUR BOGOTA D.C. y cuyas conclusiones son las siguientes:

a. Se consulta cimentación directa superficial, losa de 10 cm de espesor.
b. La capacidad de soporte en terreno arcilloso firme refiere un valor admisible de 4,50 kg/cm^2, en lo referente a factor de seguridad directo=3,0 (F.Siq).
c. Dado que el suelo superficial hasta una profundidad de -1,50 m no se considera apto para soportar las cargas de la losa, este suelo deberá ser reemplazado por material seleccionado.
d. De acuerdo a la Especificaciones Técnicas IDRD y al tipo de suelo encontrado en la exploración, se recomienda las siguientes estructuras de pavimento para la cancha multifuncional.

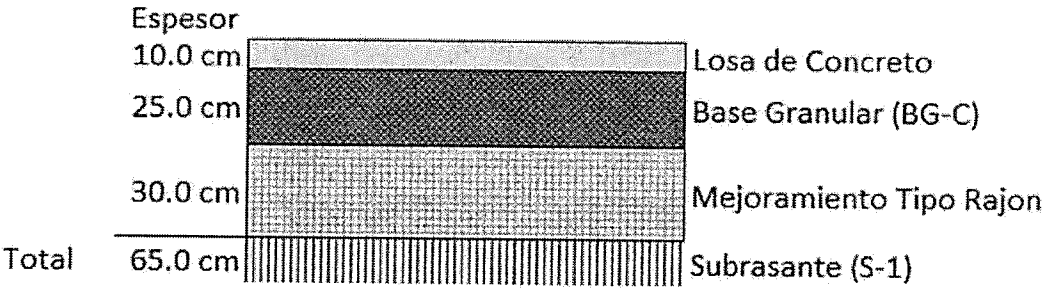
Alternativa 1: SubBase Granular (SBG-1) 20cm + Base Granular (BG-1-2) 20cm + losa en Concreto 10cm.

Alternativa 2: Mejoramiento de subrasante mediante Rajón 30cm + Base Granular (BG-1-2) 25cm + losa en Concreto 10cm.

Alternativa - 1



Alternativa - 2



Nota: En el informe se amplían las conclusiones. En caso de que se genere alguna pregunta y/o solicitud de índole técnico por favor hacerlo saber a través de este medio o través del número de celular 304 5981423, para poder registrar su solicitud y darle seguimiento oportuno a su proyecto.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, agosto 24 de 2019

C. 881505-2019-129

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 26 08 2019
Hora: 12:15
Nombre: Diego Camacho
Obra: Colegios 19

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL.

De manera atenta se solicita el ingreso de personal para las siguientes personas:

Isais Sepulveda 15.033.821 Colegio San Andrés de los Altos

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, agosto 23 de 2019

C. 881505-2019-129

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEP
Fecha: 23-Agosto 2019
Hora: 3:05 pm
Nombre: Angela Garzon
Obra: Ctal.

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: REMISION DE APUS NO PREVISTOS PARTE CIVIL

Cordial Saludo.

De manera atenta se remite los Apu´s no previstos debidamente firmados.
Se anexan:

NP8 Destronque, pulida, brillada y emboquillada en baldosín en granito, como mantenimiento correctivo del piso de la cocina del IED ORLSNDO FALS.

NP9 Suministro e instalación de Guarda escoba para duropiso.

NP13 Suministro e instalación de rejilla metálica en Angulo de 1" ½ y 3/16", con ángulos intermedios de ½" x 1/8", para cárcamo exterior con pintura anticorrosiva, en san Benito B

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: Agosto 22 2019
Hora: 4:50
Nombre: Nidia Cuetoco
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, agosto 22 de 2019

C. 881505-2019-127

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL.

De manera atenta se solicita el ingreso de personal para las siguientes personas:

James Humberto Bedoya Ramírez 1.024.496.549 Colegio Federico García Lorca

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

CIBIDO PARA ESTUDIO
IMPLICA ACEPTACION
Agosto 22 2019
4:51
Nidia Cortacero

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, agosto 22 de 2019

C. 881505-2019-128

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: REMISION DE CRONOGRAMA Y FLUJOS DE INVERSION DE LOS 10 COLEGIOS

Cordial Saludo.

De manera atenta se remite los cronogramas y flujos de inversión de los 10 colegios en medio magnético según solicitud realizada el día 20 de agosto por la Arq. Sandra Milena Hormaza por medio del correo electrónico, los mismo ya fueron radicados en físico a la interventoría.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, agosto 21 de 2019

C. 881505-2019-126

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: Agosto 21 2019
Hora: 2:23
Nombre: Nidia Rodriguez
Obra:

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL.

De manera atenta se solicita el ingreso de personal para las siguientes personas:

Carlos Sánchez	1.063.481.896	Colegio San Andrés de los Altos
Jaime Humberto Bedoya Gómez	91.432.831	Colegio Federico García Lorca

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: Agosto 20 2019
Hora: 5:9m
Nombre: Nidia Cuetos
Obra:

Bogotá, agosto 20 de 2019

C. 881505-2019-126

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: SOLICITUD DE ORDEN ESTRUCTURAL PARA IED ALMIRANTE PADILLA

Cordial Saludo:

Reiteramos el oficio 118 con asunto: SOLICITUD DE ORDEN ESTRUCTURAL IMPARTIDA EN COMITÉ DE AGOSTO 15/2019 EN IED ALMIRANTE PADILLA Y EN IED PROVINCIA DE QUEBEC, Radicado el 16 de agosto.

Tal como quedó registrado en bitácora se han suspendido las actividades en la IED Almirante Padilla hasta tanto la interventoría nos entregue el sustento técnico de la solución estructural que se plantea, para efectos del mantenimiento de la estructura del colegio, mientras no se tengan estos documentos, no se puede seguir adelante con la intervención, por los riesgos que podría causar el tema; la Firma Diarqco Constructores SAS se reserva la evaluación técnica de lo que se reciba de la interventoría.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, agosto 20 de 2019

C. 881505-2019-125

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA AC... N
Fe: Agosto 20-2019
Hora: 5 PM
Nombre: Nidia Cuellar
Obra:

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2.

Cordial Saludo:
De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega del acta parcial de obra No.2 con los ajustes requeridos para su revisión y aprobación.

Se adjunta:

1. Factura No. DCS 263 de 20 de agosto de 2019
2. Autorización de numeración de facturación
3. Cedula representante legal
4. RUT
5. RIT
6. Memorando aprobación de precios no previstos
7. Certificación de pagos parafiscales
8. Tarjeta profesional del contador con su vigencia
9. FURC
10. Certificación bancaria
11. Acta de Corte No. 2
12. Memorias de Corte No. 2
13. Cd con información digital

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Agosto 20 de 2019 C. 881505-2019-124

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA AL
Fecha: Agosto 20 2019
Hora: 8:36
Nombre: Vidia Cortes
Obra: 23 Pliegos
+6 plego de programa

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Att: AR. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Directora de Interventoria.
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: REMISION DE CRONOGRAMAS Y FLUJOS DE FONDOS AJUSTADOS.

De manera atenta me permito remitir lo siguiente, para su verificación, de acuerdo al compromiso de la reunión del 12 de Agosto de 2019, ajustasdos a lo solicitado:

1. Los cronogramas de obra, por etapas, con las actividades concluidas, de cocinas, cuartos de refrigerios, tiendas escolares y otros, cuyas obras ya se recibieron. Y loas etapas de las actividades que se encuentran en ejecución o por empezar. (Para los 10 colegios, objeto del contrato de obra).

2. Los Flujos de fondos, correspondientes a las programaciones remitidas. (Para los 10 colegios, objeto del contrato de obra).

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.
Anexos 23 folios de presupuesto + 6 pliegos de Programa de obra.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: Agosto 16 2019
Hora: 3:08
Nombre: Nidia Cerfora
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2
C. 881505-2019-122

Bogotá, Agosto 16 de 2019

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Att: AR. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Directora de Interventoria.
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: REMISION DE PRESUPUESTOS ADICIONALES PARA ACTIVIDADES ELECTRICAS NUEVAS EN LOS IED PROVINCIA DE QUEBEC, SAN ANDRES DE LOS ALTOS Y FEDERICO GARCIA LORCA.

De manera atenta, remitimos los presupuestos adicionales para actividades electricas, surgidas en los IED Provincia de Quebec, San Andres de los Altos y federico Garcia Loreca.

En cada uno de estos colegios, se identificaron actividades electricas que no se evidenciaban al inicio de ejecución del contrato, razón por la cual a medida que se evidencia su requerimiento, se ha solicitado el acompañamiento de la interventoria, para verificar la necesidad del proceso y se presentan los presupuestos de los mismos, para su evaluación y aprobación si asi lo consideran.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

Anexo: tres (03) presupuestos.

ADICIONALES DE REDES SECRETARIA DE EDUCACION					
1	ADICIONAL COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC (Barrio Juan Rey)	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
NP	**Aula Arte y Diseño**				
NP1	Cable 3x8 awg para acometida de entrada, incluye templetes, empalmer de torque, cinta bandit, hebillas para cinta bandit	ml	40	$28.209	$1.128.360
8,2,2	CANALETA METALICA 10 x 4 CON DIVISION INCLUYE ACCESORIOS CON PINTURA ELECTROSTATICA (8,2,2)	ml	70	$51.997	$3.639.790
NP 56	Troquel metalico sencillo color blanco de 10 cms para tomacorriente leviton	UND	22	$19.494	$428.868
NP 56	Troquel metalico sencillo color blanco de 10 cms para salidad de datos	UND	2	$19.494	$38.988
8.6.1	Cable UPT Cat. 6 para reemplazo de cable dañado, que alimenta el access point de la red wifi de las aulas. (8.6.1)	ml	60	$9.335	$560.100
	AULA JARDIN				
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES (1.3.49)	und	6	$9.629	$57.774
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA (26.1.47)	und	6	$166.532	$999.192
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS (8.3.9)	ml	24	$11.229	$269.496
8.1.9	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT (8.1.18)	und	6	$66.146	$396.876
8.1.18	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT (26.1.34)	und	10	$60.417	$604.170
26.1.34	INTERRUPTOR SENC Clas.C L/NEX LX-010C (8.14.17)	und	2	$16.408	$32.816
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC (8.1.1)	und	2	$67.625	$135.250
NP 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS, TORNILLERIA PARA INSTALACION DE LUMINARIAS, CABLE ENCACHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDULETAS, CAJAS RAWELT, PARA SALIDAS DE LUMINARIAS	und	6	$33.042	$198.252
NP 55	acometida en cable encauchetado 3x#10 LSZH para alimentacion de la red del aula de sistemas para instalacion aerea.	ml	12	$22.827	$273.924
NP 56	troquel electrico o datos sencillo para salidas electrica o de datos en aula de sistemas	und	22	$19.494	$428.868
NP 56	troquel electrico o datos sencillo para salidas electrica o de datos en aula de sistemas	und	2	$19.494	$38.988
8.2.2	CANALETA METALICA 10 x 4 CON DIVISION INCLUYE ACCESORIOS CON PINTURA ELECTROSTATICA AULA DE SISTEMAS(8.2.2)	ml	5	$51.997	$259.985
	AULA ALMACEN				
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES (1.3.49)	und	6	$9.629	$57.774
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA (26.1.47)	und	4	$166.532	$666.128
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS (8.3.9)	ml	20	$11.229	$224.580
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT (8.1.18)	und	4	$66.146	$264.584
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT (26.1.34)	und	4	$60.417	$241.668
8.14.17	INTERRUPTOR SENC Clas.C L/NEX LX-010C (8.14.17)	und	2	$16.408	$32.816
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC (8.1.1)	und	2	$67.625	$135.250
NP 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS, TORNILLERIA PARA INSTALACION DE LUMINARIAS, CABLE ENCACHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDULETAS, CAJAS RAWELT, PARA SALIDAS DE LUMINARIAS	und	4	$33.042	$132.168
NP 55	acometida en cable encauchetado 3x#10 LSZH para alimentacion de la red del aula de sistemas para instalacion aerea.	ml	8	$22.827	$182.616
	SUB-TOTAL ANTES DE IVA				**$11.429.281**

NP 29

NP 55

REGRESAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÌTEM	NP56	troquel electrico o datos sencillo para salidas electrica o de datos en aula de sistemas

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 88150	CANTIDAD	40	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$2.500,00	
TALADRO		$142.459,00	1%	$1.424,59	
				Sub-Total	$3.925

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CINTA AISLANTE SUPER 33	U	$18.900,00	0%	$-00	
TROQUEL SENCILLO METALICO PARA TOMACORRIENTE	UND	$5.895,00	100%	$5.895,00	
TORNILLO DE FIJACION	UND	$178,00	100%	$178,00	
					$6.073,00
				SUMA	
				0%	$-
				Sub-Total	$6.073

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	1,0%	$450,00	
				Sub-Total	$450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	0,4	$9.046,40	
				Sub-Total	$9.046,40

Total Costo Directo	$19.493,99
Precio unitario total aproximado al peso	$19.494,00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

REGRESAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÍTEM	NP10 — Cable UPT Cat. 6 para reemplazo de cable dañado, que alimenta el access point de la red wifi de las aulas.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 88150	CANTIDAD	60	UNIDAD:	ML	

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$2.500,00	
				$-00	
				Sub-Total	$2.500

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CABLE UTP CAT. 6 LSZH	ML	$3.957,00	100%	$3.957,00	
VELCRO NEGRO	ML	$333,33	50%	$166,67	
				$-00	
				SUMA	$4.123,67
				0%	
				Sub-Total	$4.124

III. TRANSPORTES

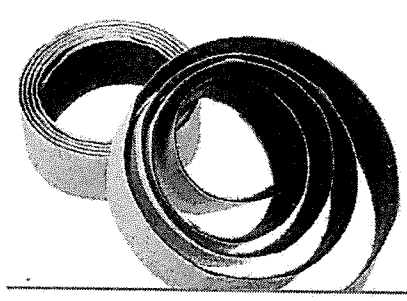
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	1,0%	$450,00	
				Sub-Total	$450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	0,1	$2.261,60	
				Sub-Total	$2.261,60
				Total Costo Directo	$9.335,27
				Precio unitario total aproximado al peso	$9.335,00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

JUSTIFICACION



Nuevo

Vendo Velcro Adhesivo Con Cinta 3m

$ 20.000

36 cuotas de $ 556
Con tu AMERICAN EXPRESS (promedio)
Más información

Entrega a acordar con el vendedor
Caldas, Antioquia
Ver costos de envío

REGRESAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÌTEM	NP01 — Cable 3x8 awg para acometida de entrada, incluye templetes, empalmer de torque, cinta bandit, hebillas para cinta bandit

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 88150	CANTIDAD	40	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$2.500,00	
ANDAMIOS CERTIFICADO		$25.000,00	1%	$250,00	
				Sub-Total	$2.750

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
TORNILLOS Y CHAZOS 3/4 RL	UND	$33,00	400%	$132,00	
CABLE 3X8	M	$12.459,00	100%	$12.459,00	
CINTA AISLANTE SUPER 33	U	$472,50	100%	$472,50	
tensor para acometida	UND	$51,25	200%	$102,50	
Empalme de derivacion 91B1	UND	$3.628,23	200%	$7.256,45	
CINTA BANDIT 1/2"	ML	$41,25	100%	$41,25	
HEBILLA PARA CINTA BANDIT 1/2"	UND	$11,25	200%	$22,50	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				SUMA	$20.486,20
				0%	
				Sub-Total	$20.486

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	1,0%	$450,00	
				Sub-Total	$450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	0,2	$4.523,20	
				Sub-Total	$4.523,20

Total Costo Directo	$28.209,40
Precio unitario total aproximado al peso	$28.209,00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

JUSTIFICACION

En el colegio provincia de quebec se encontro una acometida en mal estado, con varios empalmes en su recorrrido y que alimenta la zona intervenida y que requiere su reeplazo, no solo por su condicion actual sino para que tambien permita el termiado adecuado de la cubierta. En el proceso constructivo se afecto un cable UPT que se encontraba entre las cerchas de las cubiertas y que permite la conexion de wifi de las aulas. La canaleta metalica existente se vio afectada por el mal tiempo durante el proceso contructivo, razon por la cual se hace necesario su reemplazo.

Tyco Electronics AMP Nexans INDESA HERRAJES ELECTRICOS

Tensor para Acometida B. P. X 19 mm
REF:
COD. 0030001000019



Precio: $ 2,050
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

Descripcion: Tensor para Acometida B. P. X 19 mm



Empalme Recto / Derivación - 91-B-1 / 8-14 der. 6-2/0 AWG 3M

Referencia: 91B12

Condición: Producto nuevo

Empalme Recto / Derivación - 91-B-1 / 8-14 der. 6-2/0 AWG 3M. Producto Distribuido por Redes Eléctricas S.A.

Tweet | Compartir | Google+ | Pinterest

Enviar a un amigo

Impresión

$ 145.129 IVA Incl.

Cantidad 1

Añadir al carrito

VISA

STAVOL

TODOS NUESTROS PRECIOS INCLUYEN IVA - NO INCLUYEN FLETES

Fleje o Cinta Metalica en Acero Inoxidable de 1/2 REF:



$ 1,650
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

STAVOL

TODOS NUESTROS PRECIOS INCLUYEN IVA - NO INCLUYEN FLETES

Hebilla en Acero Inoxidable para Fleje o Cinta Metalica 1/2 REF:



$ 450
Precio ya Incluye IVA.

Ver Carrito

Cantidad: 1 Agregar al Carro

ADICIONALES DE REDES SECRETARIA DE EDUCACION					
1	ADICIONAL COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
NP 63	Desmonte e instalacion de Punta captadora.	und	1	$107.056	$107.056
NP64	Desmonte e instalacion de Alambron.	ml	20	$44.586	$891.720
	SUB-TOTAL ANTES DE IVA				**$998.776**

REGRESAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP63	Desmonte e instalacion de punta captadora.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	1	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100% 5%	$2.500,00	1250
ANDAMIOS CERTIFICADO		$25.000,00	~~80%~~ 20%	$20.000,00	5000
				Sub-Total	$22.500

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				SUMA	$-00
				0%	
				Sub-Total	$-00

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	12,0%	$5.400,00	
				Sub-Total	~~$5.400,00~~ No aplica

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	3,5 ~~1,5~~ 1	$79.156,00 ~~39.924~~ 22.000	
				Sub-Total	$79.156,00

Total Costo Directo	$107.056,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$107.056,00**

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

JUSTIFICACION

Se debe realizar el desmonte de la Punta captadora, para que la parte civil pueda ejecutar la prolongacion de los muros y garantizar de nuevo el buen funcionamiento del mismo; Posterior a la prolongacion se realiza la instalacion del mismo.



REGRESAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP64	Desmonte e Instalacion de Alambron.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	1	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR		$ 2.500,00	100%	$2.500,00	
ANDAMIOS CERTIFICADO		$25.000,00	20%	$5.000,00	
				Sub-Total	$7.500

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				$-00	
				SUMA	$-00
				0%	
				Sub-Total	$-00

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	2,0%	$900,00	
				Sub-Total	~~$900,00~~ N/A

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	~~1,6~~ 0,9	$36.185,60	20.354,4
				Sub-Total	$36.185,60
				Total Costo Directo	$44.585,60
				Precio unitario total aproximado al peso	**$44.586,00**

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

JUSTIFICACION

Se debe realizar el desmonte de la Punta captadora, para que la parte civil pueda ejecutar la prolongacion de los muros y garantizar de nuevo el buen funcionamiento del mismo; Posterior a la prolongacion se realiza la instalacion del mismo.



ADICIONALES DE REDES SECRETARIA DE EDUCACION					
1	ADICIONAL COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
NP	**Aula danzas y jardin**				
NP60	Suministro e instalacion de Acometida monofasica 1F#8+ 1N#8 + 1T#8 Para alimentacion de tablero de 9 ctos.	ml	50	$32.252	$1.612.600
NP61	Tablero Bifasico con Puerta de 12 Circuitos con Barraje de 125A-Barra Neutro-Barra Tierra	und	1	$156.185	$156.185
8.7.1	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"X 8' + CONECTOR (8.7.1)	und	1	$128.100	$128.100
8.9.1	CAJA DE PASO EN MAMPOSTERIA 30X30 CMS TIPO AP 280 CODENSA (8.9.1)	und	1	$ 233.450	$ 233.450
NP 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDROSOLTA 15KG PARA TRATAMIENTO DE PUESTA A TIERRA, REDES ELECTRICAS NUEVAS DE LA ZONA DE LA TIENDA ESCOLAR.	und	1	$ 152.299	$ 152.299
NP2	breaker enchufable de 1x20 amp	und	3	$31.870	$95.610
	SUB-TOTAL ANTES DE IVA				**$2.378.244**

NP 58 = 24.103

NP 58
ITEM 8.4
✓
✓
✓ Apo
ITEM 8
15.65

REGRESAR

DIAROCO INGENIERÍA S.A.

ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP 60	Suministro e instalacion de Acometida monofasica 1F#8+ 1N#8 + 1T#8 Para alimentacion de tablero de 9 ctos.

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	50	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	und	$ 2.500,00	100%	$2.500,00	
			1%	$-00	
				Sub-Total	$2.500

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
CABLE SINTOX #8 HF FR LS	UND	$5.746,00	300%	$17.238,00	
Cinta Aislante Scotch Super33 3M 19mm X 20m	UND	$18.900,00	4%	$756,00	
				SUMA	$17.994,00
				0%	
				Sub-Total	$17.994

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	1,0%	$450,00	
				Sub-Total	$450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	0,5	$11.308,00	
				Sub-Total	$11.308,00

Total Costo Directo	$32.252,00
Precio unitario total aproximado al peso	**$32.252,00**

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

JUSTIFICACION

En las aulas de danzas y jardin del colegio San Andres de los Altos se definio por parte de la SED según diagrama bosquejo adjunto, la instalacion de una acometida independiente desde el tablero general de distribucion en la sub-estacion hasta el nuevo tablero de distribucion de sobreponer instalado en las aulas para las nuevas cargas, la acometida ha sido calculada con base en las cargas aproximadas de consumo de cada uno de los equipos a instalar en las aulas.

REGRESAR

DIAROCO

ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP 61	Tablero Bifasico con Puerta de 12 Circuitos con Barraje de 125A-Barra Neutro-Barra Tierra

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	1	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	und	$ 2.500,00	100%	$2.500,00	
taladro	und	$142.459,00	1%	$1.424,59	
				Sub-Total	$3.925

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
Tablero bifasico con puerta de 12 ctos con barrake de 125A	UND	$83.250,00	100%	$83.250,00	
Chazo Concreto Impacto Nylon 1/4X2-1/4 un	UND	$178,00	400%	$712,00	
				SUMA	$83.962,00
				0%	
				Sub-Total	$83.962

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	1,0%	$450,00	
				Sub-Total	$450,00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	3	$67.848,00	
				Sub-Total	$67.848,00

Total Costo Directo	$156.184,59
Precio unitario total aproximado al peso	$156.185,00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

REGRESAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
ÌTEM: NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDROSOLTA 15KG PARA TRATAMIENTO DE PUESTA A TIERRA, REDES ELECTRICAS NUEVAS DE LA ZONA DE LA TIENDA ESCOLAR.
CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	Cantidad: 1 — UNIDAD: GL

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HOYADORA MANUAL	und	$ 49.900,00	7%	$3.493,00	
BALDE	und	$15.990,00	3,0%	$479,70	
	und				
				Sub-Total	$3.973

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
BULTO DE 15KGS DE HIDROSOLTA	UND	$87.286,00	100%	$87.286,00	
					$87.286,00
				SUMA	
				0%	$-
				Sub-Total	$87.286

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	10,0%	$4.500,00	
				Sub-Total	$4.500,00

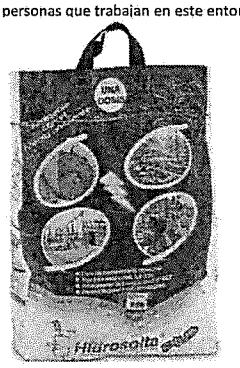
IV. MANO DE OBRA

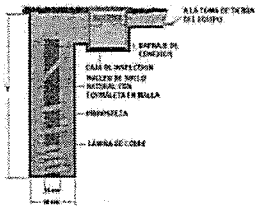
Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	2,5	$56.540,00	
				Sub-Total	$56.540,00
				Total Costo Directo	$152.298,70
				Precio unitario total aproximado al peso	$152.299,00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

JUSTIFICACION

Se identifico que el espacio usado como Aulas donde se van a instalar el nuevo tablero requiere un sistema de puesta a tierra, por lo cual se hace necesario suministrar un sistema con el minimo de gartantia que permita filtrar a tierra cualquier, sobrecarga electrica sobre los equipos y que ademas protega la vida de las personas que trabajan en este entorno y manipulan los equipos y conexiones que se estan implementando.





REGRESAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	PROYECTO: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ÍTEM	NP 62	Taco monopolar de 1x20 amp enchufable

CONTRATO DE OBRA No. C01. PCCCNTR. 881505	CANTIDAD	1	UNIDAD:	und

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Total	
HERRAMIENTA MENOR	und	$ 2.500,00	100%	$2.500,00	
				$-00	
				Sub-Total	$2.500

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
Taco enchufable de 1x20 amp	UND	$14.900,00	100%	$14.900,00	
				SUMA	$14.900,00
				0%	
				Sub-Total	$14.900

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor - Unit	
ACARREOS VARIOS	VJ	$45.000,00	2,0%	$900,00	
				Sub-Total	$900,00

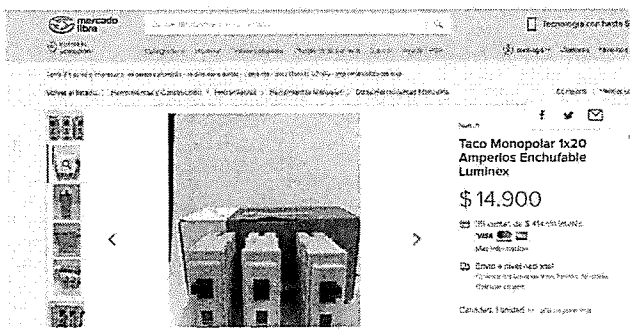
IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Unidad	Precio-Unit.	Rendimiento/Unidad	Valor - Unit	
Cuadrilla D	H	$22.616,00	0,6	$13.569,60	
				Sub-Total	$13.569,60
				Total Costo Directo	$31.869,60
				Precio unitario total aproximado al peso	$31.870,00

CONTRATISTA SUPERVISOR CONTRATANTE

JUSTIFICACION

El suministro e instalacion de los tacos monopolares es debido a que son las protecciones a los circuitos que se instalaran nuevamente. Para garantizar seguridad debido a que los breakers actuales estan desgastados.



DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: Agosto 16 2019
Hora: 3:07
Nombre: Nidia Cuetaco
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, agosto 16 de 2019

C. 881505-2019-121

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION PLAN DE ENSAYOS DE MATERIALES

Cordial Saludo:

De manera atenta se remite el plan de ensayo de materiales solicitado para su revisión.

Se anexan 8 folios.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEP
Fecha: Agosto 16 2019
Hora: 3:06
Nombre: Lidia Cuetoue
Obra:

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2
C. 881505-2019-118

Bogotá, Agosto 16 de 2019

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Att: AR. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Directora de Interventoria.
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: SOLICITUD DE ORDEN ESTRUCTURAL IMPARTIDA EN COMITÉ DE AGOSTO 15/2019 EN IED ALMIRANTE PADILLA Y EN IED PROVINCIA DE QUEBEC.

De manera atenta, solicitamos se remita por escrito, la orden estructural impartida en el comité de Agosto 15/2019, en el IED Almirante Padilla y para el IED Provincia de Quebec, con el fin de proceder a validar las mismas.

En el IED Almirante Padilla, reza el Acta "....se decide agogerse a la recomendación hecha por parte del asesor estructural de la interventoria, la cual consiste en la construcción de columnas y zapatas (ver plano anexo) esto con el fin de generar mayor estabilidad a la estructura existente y a los elementos necesarios para soportar la cubierta a instalar"; sin embargo no contamos con el plano mencionado y no podemos continuar actividades, hasta tanto se tenga la información solicitada por lo que agradecemos, remitirla cuanto antes.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.