DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 1 de 2019

C. 881505-2019-188

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 1/11/2019
Hora: 8:00
Nombre: Nidia
Obra:

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION BALANCES PRESUPUESTALES FINALES

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación los balances presupuestales de las instituciones educativas entregadas en su totalidad.

Se adjuntan al presente oficio los siguientes archivos:

1. Balance presupuestal de IED Orlando fals borda
2. Balance presupuestal de IED San Benito sede B
3. Balance presupuestal de IED Rural la Unión
4.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA IED ORLANDO FALS BORDA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Item	Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	**PRELIMINARES**							
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS							$ 340.545
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	5,22	$ 47.753	5,22	$ 9.148	$ 47.753	
1.3.17	DEMOLICION PLACA ALIGERADA H = 0.45 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	5,22	$ 266.371	5,22	$ 51.029	$ 266.371	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	1,76	$ 26.421	1,76	$ 15.012	$ 26.421	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**							
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS							$ 460.682
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN	8,00	$ 91.584	8,00	$ 11.448	$ 91.584	
3.2.2	ACCESORIO PVC-S Ø 3"	UN	4,00	$ 131.188	4,00	$ 32.797	$ 131.188	
3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M	5,00	$ 115.490	5,00	$ 23.098	$ 115.490	
3.2.6	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" (incluye atraque en concreto)	M	4,00	$ 122.420	4,00	$ 30.605	$ 122.420	
9	**PAÑETES**							
9.2	PAÑETES BAJO PLACAS							$ 75.727
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	5,22	$ 75.727	5,22	$ 14.507	$ 75.727	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**							
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA							$ 753.095
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN	1,00	$ 111.826	1,00	$ 111.826	$ 111.826	
12.2.4	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC -	M2	1,94	$ 641.269	1,94	$ 330.551	$ 641.269	
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**							
16.2	ACCESORIOS							$ 40.158
16.2.10	REJILLA CON SOSCO 3 x 2" (SUM E INSTALACION)	UN	6,00	$ 40.158	6,00	$ 6.693	$ 40.158	
18	**PINTURA**							
18.4	VARIOS - PINTURA							$ 71.558
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2	6,09	$ 71.558	6,09	$ 11.750	$ 71.558	
21	**ASEO Y VARIOS**							
21.1	ASEO Y LIMPIEZA							$ 359.701

21.1.1	ASEO GENERAL	M2	127,41	$	278.263	127,41	$	2.184	$	278.263	
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	16,20	$	81.437	16,20	$	5.027	$	81.437	
	NO PREVISTOS										**$ 4.857.245**
NP2	CARGUE DE GRANO DE MARMOL Y DESTRONQUE, EMBOQUILLADO Y PULIDA DEL MISMO, AL INTERIOR DE LOS CARCAMOS, EN LA PAREDES FONDO Y ANILLO EXTERIOR.	UN	6,00	$	1.398.156	6,00	$	233.026	$	1.398.156	✓
NP4	DEMOLICION DE GRANITO EN CARCAMOS DE PISO, RETIRANDO EL GRANO, DE LAS PAREDES DEL CARCAMO, DEL FONDO DEL MISMO Y DEL ANILLO EXTERNO.	UN	6,00	$	328.104	6,00	$	54.684	$	328.104	✓
NP8	DESTRONQUE ,PULIDA,BRILLADA,Y EMBOQUILLADA EN BALDOSIN EN GRANITO, COMO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PISO DE LA COCINA DEL IED FEDERICO GARCIA LORCA.	M2	95,96	$	2.904.037	95,96	$	30.263	$	2.904.037	✓
NP12	RECONSTRUCCION DE LA BASE DE CARCAMO, Y PARTE DE LOS MUROS DEL MISMO, EN CONCRETO DE 3000 PSI, ADHERIDO CON SIKADUR 32 PRIMER , AL CONCRETO EXISTENTE, EN LA COCINA DE ORLANDO FALS BORDA.	UND	1,00	$	226.948	1,00	$	226.948	$	226.948	✓

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	**%**	**$ 6.958.710**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 1.651.302
IMPREVISTOS	2,00%	$ 139.174
UTILIDAD	5,40%	$ 375.770
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	**$ 2.166.246**
TOTAL OBRA		**$ 9.124.956**

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO SAN BENITO SEDE B

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	SHUT DE BASURAS		CUARTO DE REFRIGERIOS		CARCAMO		Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
			Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item				
1	PRELIMINARES											$ 559.364
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3					1,66	$ 324.309	1,66	$ 195.367	$ 324.309	
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			6,67	$ 61.017			6,67	$ 9.148	$ 61.017	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	3,90	$ 33.259	1,68	$ 14.327			5,58	$ 8.528	$ 47.586	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	4,10	$ 39.700					4,10	$ 9.683	$ 39.700	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE	M2	1,66	$ 24.920	3,12	$ 46.837			4,78	$ 15.012	$ 71.757	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm. (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2	3,90	$ 10.479	1,68	$ 4.514			5,58	$ 2.687	$ 14.993	
2	CIMENTACION											
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA MAMPOSTERIA Y OTROS											$ 66.956
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	23,76	$ 66.956					23,76	$ 2.818	$ 66.956	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS											
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA											$ 702.231
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CANUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN					1,00	$ 702.231	1,00	$ 702.231	$ 702.231	
4	ESTRUCTURA											
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO											$ 164.605
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,24	$ 164.605					0,24	$ 685.854	$ 164.605	
5	MAMPOSTERIA											
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											$ 17.311
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e.= 12CM	M2	0,23	$ 17.311					0,23	$ 75.267	$ 17.311	
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y											
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS											$ 1.825.241
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	2,00	$ 135.250					2,00	$ 67.625	$ 135.250	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN	2,00	$ 132.292					2,00	$ 66.146	$ 132.292	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES											
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M	36,00	$ 404.208					36,00	$ 11.228	$ 404.208	
8.3.19	CABLEADO 3#10	M	55,00	$ 472.450					55,00	$ 8.590	$ 472.450	
8.4.1	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON	UN	1,00	$ 305.311					1,00	$ 305.311	$ 305.311	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN	1,00	$ 15.657					1,00	$ 15.657	$ 15.657	
8.4.9	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 40/60 A	UN	1,00	$ 43.749					1,00	$ 43.749	$ 43.749	
8.4.10	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 70/100 A	UN	1,00	$ 67.659					1,00	$ 67.659	$ 67.659	
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS											
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN	5,00	$ 49.665					5,00	$ 9.933	$ 49.665	
9	PAÑETES											$ 362.477
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3,	M2			11,11	$ 161.173			11,11	$ 14.507	$ 161.173	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2	16,05	$ 121.418	10,56	$ 79.886			26,61	$ 7.565	$ 201.305	
10	PISOS											$ 1.008.216
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS											
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2			1,68	$ 44.653			1,68	$ 26.579	$ 44.653	
10.2	ACABADOS PISOS											
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2	2,64	$ 234.355	1,68	$ 149.135			4,32	$ 88.771	$ 383.491	
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M	8,10	$ 350.641	5,30	$ 229.432			13,40	$ 43.289	$ 580.073	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES											$ 501.097
11.2	CUBIERTAS											
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	51,49	$ 459.857					51,49	$ 8.931	$ 459.857	
11.3	ACCESORIOS Y OTROS											
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M	1,90	$ 41.240					1,90	$ 21.705	$ 41.240	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA											$ 278.046
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA											
12.2.5	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	1,52	$ 278.046					1,52	$ 182.925	$ 278.046	
14	ENCHAPES											$ 359.028
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS											

14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO O EQUIVALENTE	M2			8,51	$ 359.028			8,51	$ 42.189	$ 359.028		
18	**PINTURA**												
18.2	PINTURA SOBRE METAL												$ 580.738
18.2.1	ANTICORROSIVO S/LAMINA LLENA	M2			3,04	$ 20.006			3,04	$ 6.581	$ 20.006		
18.2.2	ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL	M			4,6	$ 28.373			4,60	$ 6.168	$ 28.373		
18.2.3	ESMALTE S/ LAMINA LLENA	M2			3,04	$ 43.548			3,04	$ 14.325	$ 43.548		
18.4	VARIOS - PINTURA												
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2	16,05	$ 188.588	14,35	$ 168.613			30,40	$ 11.750	$ 357.200		
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	11,56	$ 131.611					11,56	$ 11.385	$ 131.611		
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**												
19.1	CERRADURAS												$ 448.402
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	1,00	$ 224.201	1,00	$ 224.201			2,00	$ 224.201	$ 448.402		
21	**ASEO Y VARIOS**												
21.1	ASEO Y LIMPIEZA												$ 7.687.799
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	4,10	$ 8.954	10,82	$ 23.631	42,00	$ 91.728	56,92	$ 2.184	$ 124.313		
21.1.14	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M					42,00	$ 7.563.486	42,00	$ 180.083	$ 7.563.486		
26	**OTROS**												$ 750.098
26.1.2	EMBOQUILLADO SELLO DE JUNTAS SIKAFLEX Y SIKAROD 6mm	M	100,00	$ 296.200					100,00	$ 2.962	$ 296.200		
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN	2,00	$ 120.834					2,00	$ 60.417	$ 120.834		
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA	UN	2,00	$ 333.064					2,00	$ 166.532	$ 333.064		
	NO PREVISTOS												$ 4.709.608
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACUSTICA UPVC REF 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS,TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2	4,84	$ 351.302					4,84	$ 72.583	$ 351.302		
NP10	MEDIACAÑA VERTICAL EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INSTALADO A 90 GRADOS, ENTRE MUROS, CON ACABADO DE AFINADO.	M	8,20	$ 329.164	14,00	$ 561.988			22,20	$ 40.142	$ 891.152		
NP11	PUERTA EN LAMINA CALIBRE 18 CON PERISAN ARRIBA Y PERSIANA ABAJO (ANTIC-ESMALTE), PARA CUARTO DE BASURAS Y CUARTO DE REFRIGERIO	M2			1,52	$ 489.744			1,52	$ 322.200	$ 489.744		
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1" 1/2 X 3/16" , CON ANGULOS INTERMEDIOS DE 1/2" X 1/8", PARA CARCAMO EXTERIOR CON PINTURA ANTICORROSIVA, EN SAN BENITO B.	M					16,00	$ 1.467.296	16,00	$ 91.706	$ 1.467.296		
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSQUITEROS EN PUERTAS DE SHUT Y CUARTOS DE REFRIGERIO	M2	0,48	$ 9.450	0,48	$ 9.450			0,96	$ 19.688	$ 18.900		
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SALIDAS DE LUMINARIAS QUE INCLUYE TORNILLERIA, CABLE ENCAUCHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDUILETAS, CAJAS RAWELT	UND	2,00	$ 63.584					2,00	$ 31.792	$ 63.584		
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC100B3060		1,00	$ 314.071					1,00	$ 314.071	$ 314.071		
NP58	Suministro e instalacion de acometida en cable antifraude 2x8+8 awg 600V intemperie, para alimentacion de caseta seguridad y shut de basura, incluye accesorios de fijacion y conexión	M	46,20	$ 1.113.559					46,20	$ 24.103	$ 1.113.559		

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	%	$ 6.953.611	$ 2.719.557	$10.149.050	$ 19.822.217
ADMINISTRACION	23,73%	$ 1.650.092	$ 645.351	$ 2.408.370	$ 4.703.812
IMPREVISTOS	2,00%	$ 139.072	$ 54.391	$ 202.981	$ 396.444
UTILIDAD	5,40%	$ 375.495	$ 146.856	$ 548.049	$ 1.070.400
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 2.164.659	$ 846.598	$ 3.159.399	$ 6.170.656
TOTAL OBRA		$ 9.118.269	$ 3.566.155	$13.308.450	$ 25.992.874

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO LA UNIÓN RURAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES		COMEDOR		Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
			Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item				
1	**PRELIMINARES**									
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**									$ 5.130.423
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	39,34	$ 673.894			39,34	$ 17.130	$ 673.894	
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H =	M2	52,90	$ 433.145			52,90	$ 8.188	$ 433.145	
1.1.10	REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	M2	52,90	$ 118.284			52,90	$ 2.236	$ 118.284	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS									
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3	16,15	$ 3.155.177	3,04	$ 593.916	19,19	$ 195.367	$ 3.749.093	
1.3.15	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			20,25	$ 156.006	20,25	$ 7.704	$ 156.006	
2	**CIMENTACIÓN**									
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS**									$ 29.904.184
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3			8,10	$ 340.427	8,10	$ 42.028	$ 340.427	
2.1.3	EXCAVACION MANUAL TIERRA H=2.50-3.50 m. (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	158,30	$ 8.363.147			158,30	$ 52.831	$ 8.363.147	
2.1.10	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	157,27	$ 9.701.672	8,10	$ 499.673	165,37	$ 61.688	$ 10.201.345	
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACION**									
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0,96	$ 385.286			0,96	$ 401.340	$ 385.286	
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	81,63	$ 5.252.727	20,25	$ 1.303.047	101,88	$ 64.348	$ 6.555.774	
2.2.11	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	43,99	$ 3.403.770			43,99	$ 77.376	$ 3.403.770	
2.3	**ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS**									
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	182,13	$ 530.545	42,53	$ 123.890	224,66	$ 2.913	$ 654.435	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**									
3.2	**DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS**									$ 2.856.630
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN	6,00	$ 350.670			6,00	$ 58.445	$ 350.670	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (Incluye atraque en concreto)	M	6,12	$ 256.581			6,12	$ 41.925	$ 256.581	
3.4	**CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA**									
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	3,00	$ 2.106.693			3,00	$ 702.231	$ 2.106.693	
3.4.5	MARCOS CAJAS TAPAS DE INSPECCIÓN	UN	3,00	$ 142.686			3,00	$ 47.562	$ 142.686	
5	**MAMPOSTERIA**									
5.2	**MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO**									$ 850.391
5.2.11	MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN E=15 cm	M2	17,00	$ 850.391			17,00	$ 50.023	$ 850.391	
9	**PAÑETES**									
9.1	**PAÑETES SOBRE MUROS**									$ 403.295
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	8,00	$ 116.056	19,8	$ 287.239	27,80	$ 14.507	$ 403.295	
10	**PISOS**									
10.2	**ACABADOS PISOS**									$ 2.507.552
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2			20,25	$ 1.797.613	20,25	$ 88.771	$ 1.797.613	
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M			16,40	$ 709.940	16,40	$ 43.289	$ 709.940	
18	**PINTURA**									
18.4	**VARIOS - PINTURA**									$ 577.983

18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2			49,19	$ 577.983	49,19	$ 11.750	$ 577.983		
20	**OBRAS EXTERIORES**										
20.5	**OTROS - ZONAS EXTERIORES**									$	763.226
20.5.1	CUNETA TRAPEZOIDAL 3000 PSI RFZO. H:20 - B:30 - b:20 (INC. BASE EN RECEBO)	M	12,80	$ 763.226			12,80	$ 59.627	$ 763.226		
21	**ASEO Y VARIOS**										
21.1	**ASEO Y LIMPIEZA**									$	413.181
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	109,09	$ 238.253	20,25	$ 44.226	129,34	$ 2.184	$ 282.479		
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	26,00	$ 130.702			26,00	$ 5.027	$ 130.702		
	NO PREVISTOS									$	32.946.711
NP21	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CON TANQUE PLASTICO SÉPTICO DE 7500 LTS Y SISTEMA FAFA INTEGRADO, CON SISTEMA ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE DE 2500 LTS, PARA UN SISTEMA TOTAL DE 10,000 LTS. PARA EL COLEGIO RURAL LA UNION	UN	1,00	$ 18.464.308			1,00	$ 18.464.308	$ 18.464.308		
NP22	VACIADO DE POZO SEPTICO EXISTENTE, MEDIANTE VACTOR Y DISPOSICION DE RESIDUOS PROVENIENTES DE AGUAS RESIDUALES EN EL COLEGIO RURAL LA UNION	M3	38,65	$ 14.121.125			38,65	$ 365.359	$ 14.121.125		
NP10	MEDIACAÑA VERTICAL EN MORTERO 1:3 IMPÉRMEABILIZADO, INSTALADO A 90 GRADOS, ENTRE MUROS, CON ACABADO DE AFINADO.	M			9,00	$ 361.278	9,00	$ 40.142	$ 361.278		

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	%	**$ 69.558.339**	**$ 6.795.236**	**$ 76.353.575**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 16.506.194	$ 1.612.509	$ 18.118.703
IMPREVISTOS	2,00%	$ 1.391.167	$ 135.905	$ 1.527.071
UTILIDAD	5,40%	$ 3.756.150	$ 366.943	$ 4.123.093
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 21.653.511	$ 2.115.357	**$ 23.768.868**
TOTAL OBRA		**$ 91.211.850**	**$ 8.910.592**	**$ 100.122.442**

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

-1) Gradient descent

DIARQCO

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, octubre 25 de 2019
187

C. 881505-2019-

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEP
Fecha: 25 10 2019
Hora: 500
Nombre: Diego Camacho
Obra: colegios 19

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION INFORME MENSUAL DE OBRA SEPTIEMBRE-OCTUBRE

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación, informe mensual de obra septiembre-octubre.

Se adjuntan al presente oficio los siguientes archivos:

1. Informes mensuales.
   1.1. Informe mensual de IED Provincia de Quebec
   1.2. Informe mensual de IED Federico García Lorca
   1.3. Informe mensual de IED Almirante Padilla
   1.4. Informe mensual de IED San Andrés de los Altos
   1.5. Informe mensual de IED San Benito Abad sede A
   1.6. Informe mensual de IED Orlando Fals Borda
   1.7. Informe mensual de IED Rural la unión
   1.8. Informe mensual de IED INEM Santiago Pérez
   1.9. Informe mensual de IED Ciudad de Villavicencio
   1.10. Informe mensual de IED San Benito Abad sede B

2. Anexos
   - 2.1. Fichas técnicas, certificados de Calidad y Ensayos de Laboratorio
   - 2.2. Cd con información escaneada
     - 2.2.1. Bitácoras
     - 2.2.2. Balance
     - 2.2.3 Registro Fotográfico

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, octubre 24 de 2019

C. 881505-2019-186

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 25 10 2019
Hora: 5:00
Nombre: Diego Camacho
Obra: Colegios 19

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL.

De manera atenta se solicita el ingreso de personal para las siguientes personas:

HAROLD WILSON NUÑEZ OSPINA	CC. 7.642.712 ok
JONATHAN YAIR PEÑA BELEÑO	CC.7.643.383 ok
EWARD VILLALOBOS MORALES	NUMERO DE PASAPORTE 812.103.018.111.974 ok
MIGUEL ANGEL LOPEZ BAUTISTA	C.C. 1.070.332.053 ok

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS
PORVENIR S.A.
NIT 800.144.331-3

CERTIFICA QUE:

El(la) Señor(a) **MIGUEL ANGEL LOPEZ BAUTISTA**, identificado(a) con Cédula de Ciudadania **1,070,332,053**, se encuentra afiliado(a) al **AL FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR**

La presente certificación se expide a solicitud del interesado a los 04 días del mes de Junio de 2019.

Gerente de Clientes

ARL | sura

Medellín, 03 de junio de 2019

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECANICAS SAS que se encuentra EN COBERTURA.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificació	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante
Centro de trabajo: 0000000002 SIELC - OPERATIVO		Clase: 5		Porcentaje Cotización:	6,96 %
C1070332053	LOPEZ BAUTISTA MIGUEL ANGEL	04/06/2019		6Z154184	DEPENDIENTE

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 03/06/2019 21:21:34 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.54.105.3, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.070.332.053
LOPEZ BAUTISTA

APELLIDOS
MIGUEL ANGEL

NOMBRES

Miguel Angel Lopez

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 10-DIC-1997
EL COLEGIO
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.58
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

12-ENE-2016 EL COLEGIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-1506700-00798507-M-1070332053-20160308 0048838614A 1 45906871

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR Ó ENTE TERRITORIAL -

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT 900.156.264-2

"Código Únicamente para dependientes y afiliaciones al Régimen Subsidiado"

FORMULARIO VÍA WEB

I. DATOS DEL TRÁMITE

Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN [X] B. REPORTE DE NOVEDADES [ ]
2. TIPO DE AFILIADO: A. Individual [ ] a) Cotizante o cabeza de familia [X] b) Beneficiario o afiliado adicional [ ] B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]
3. RÉGIMEN: C. Contributivo [X] S. Subsidiado [ ]
4. TIPO DE AFILIADO: CC Cotizante [X] CF Cabeza de Familia [ ] BC Beneficiario [ ]
5. TIPO DE COTIZANTE: A. Dependiente [X] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
CÓDIGO:
FECHA DE LA SOLICITUD: 04 06 2019

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO: LOPEZ | SEGUNDO APELLIDO: BAUTISTA | PRIMER NOMBRE: MIGUEL | SEGUNDO NOMBRE: ANGEL
7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: RC TI [X] CC CE PA PE MS AS
8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 1070332053
9. SEXO: F [X] M
10. FECHA NACIMIENTO: 10 12 1997

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

11. ORIGEN: ENFERMEDAD GENERAL [ ] ACCIDENTE DE TRABAJO [ ] ACCIDENTE DE TRÁNSITO [ ] ENFERMEDAD PROFESIONAL [ ]
12. DISCAPACIDAD: Tipo [ ] Condición [ ]
13. PUNTAJE Y NIVEL DEL SISBEN:
14. GRUPO DE POBLACIÓN ESPECIAL:
15. ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES: SURA
16. ADMINISTRADORA DE PENSIONES: PORVENIR
17. INGRESO BASE DE COTIZACIÓN - IBC: 900000
18. DIRECCIÓN DE RESIDENCIA: CALLE 67 SUR No 89A - 09
ZONA: U. [X] R. [ ]
LOCALIDAD / COMUNA:
BARRIO:
CIUDAD / MUNICIPIO: BOGOTÁ
DEPARTAMENTO: C/MARCA
TELÉFONO FIJO:
TELÉFONO MÓVIL: 3003436894
CORREO ELECTRÓNICO:
CÓDIGO IPS:

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos de identificación del beneficiario (cónyuge o compañero(a) permanente del cotizante)

19. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | PRIMER NOMBRE | SEGUNDO NOMBRE
20. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: RC TI CC CE PA PE MS AS
21. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
22. SEXO: F M
23. FECHA NACIMIENTO: DÍA MES AÑO
CÓDIGO IPS

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DE LOS BENEFICIARIOS	25. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	26. NÚMERO DE IDENTIDAD	27. SEXO	28. FECHA DE NACIMIENTO	29. PARENTESCO	30. DISCAPACIDAD: Tipo	30. DISCAPACIDAD: Condición
1		RC TI CC CE PA PE MS AS		F M				
2		RC TI CC CE PA PE MS AS		F M				
3		RC TI CC CE PA PE MS AS		F M				
4		RC TI CC CE PA PE MS AS		F M				

	31. DATOS DE RESIDENCIA: Dirección	Complemento	Zona	Teléfono fijo	Teléfono móvil	32. VALOR UPC ADICIONAL (sólo diligencia la EPS)	33. Número de la institución prestadora de servicios de salud (IPS)	NIVEL SISBEN	ESTADO CIVIL
1			U R						
2			U R						
3			U R						
4			U R						

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o Razón Social: SOLUCIONES INDUSTRIALES ELECTROMECANICAS SAS
Tipo de identidad: NIT [X]
37. Número de documento de identidad: 900856183
DV: 8
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones:
39. Dirección y ubicación: CARRERA 99 No 76B - 37
BOGOTÁ
C/MARCA
3873657
3133818545
direcciongeneral@sielc.com.co
FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL: 04 06 2019
CARGO: TECNICO
SALARIO: 900000

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. TIPO DE NOVEDAD
1. MODIFICACIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
2. CORRECCIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
3. ACTUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD
4. ACTUALIZACIÓN Y/O CORRECCIÓN DE DATOS COMPLEMENTARIOS
5. TERMINACIÓN DE LA AFILIACIÓN EN LA EPS
Código:
6. RE-DESCRIPCIÓN EN LA EPS
7. INCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES
8. EXCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES
9. INICIO DE RELACIÓN LABORAL O ADQUISICIÓN DE CONDICIONES PARA COTIZAR
10. TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL O PERDIDA DE LAS CONDICIONES PARA SEGUIR COTIZANDO
11. VINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS
12. DESVINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS
13. MOVILIDAD
A) AL REGIMEN CONTRIBUTIVO
B) AL REGIMEN SUBSIDIADO
14. TRASLADO
A) DENTRO RÉGIMEN
B) DESDE ESTE RÉGIMEN
C) DESDE OTRO RÉGIMEN
15. REPORTE DE FALLECIMIENTO
16. REPORTE DEL TRÁMITE DE IDENTIFICACIÓN AL COTIZANTE
17. REPORTE DE LA CAUSALIDAD PREFERENCIADO
18. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | PRIMER NOMBRE | SEGUNDO NOMBRE
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: RC TI CC CE PA PE MS AS
NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
SEXO: F M
FECHA NACIMIENTO: DÍA MES AÑO
42. FECHA (a partir de): DÍA MES AÑO
43. EPS ANTERIOR: Código
44. MOTIVO DE TRASLADO: Código
45. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR O PAGADOR DE PENSIONES

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

Yo, [illegible], identificado(a) con [illegible] No. [illegible] de [illegible], declaro que he leído o me han explicado el contenido de este formulario y que la información suministrada es exacta y verídica. Me comprometo a informar oportunamente cualquier modificación que se presente en los datos aquí consignados.

46. Declaro bajo la gravedad de juramento que no me encuentro afiliado(a) en otra entidad promotora de salud del régimen contributivo o especial, ni soy pensionado(a) por invalidez.
47. Declaración de libre elección de afiliación al Régimen Contributivo. Escogí a mi Empresa.
48. Declaración de inexistencia de relación laboral vigente. Declaro bajo la gravedad de juramento que no me encuentro vinculado(a) mediante relación laboral vigente.
49. Declaración de inexistencia de relación laboral vigente. Declaro bajo la gravedad de juramento que no me encuentro vinculado(a) mediante relación laboral vigente.
50. Autorización para que la EPS pueda verificar mi información en las bases de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.
51. Autorización para que la EPS verifique mi información en las bases de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.
52. Autorización para que la EPS verifique mi información en las bases de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.
53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular suministrado.

VIII. FIRMAS

54. Firma del cotizante, cabeza de familia o beneficiario
55. Firma y sello del empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio

IX. ANEXOS

56. Anexos con el documento de identidad: RC TI CC CE PA PE MS AS
Cantidad:
Total:
57. Copia del recibo o de un documento que certifique el pago de la cotización respectiva
58. Copia del registro civil de nacimiento, cuando se trate de hijos menores de edad
59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, la nulidad del matrimonio civil o la cesación de efectos civiles del matrimonio religioso (matrimonio de hecho o de unión marital)
60. Copia del certificado de adopción o del acta de entrega del menor.
61. Copia de la tarjeta de identidad o del documento de identidad.
62. Documento en que conste la libertad provisional, la prisión domiciliaria o la detención preventiva, cuando por cualquiera de estas circunstancias se pierda la calidad de cotizante.
63. Copia de la autorización de afiliación por parte de la Dirección Nacional de Salud.
64. Certificado de vacunación y/o control de crecimiento y desarrollo.
65. Copia del acto administrativo, o la providencia de los procesos correspondientes en los que conste la medida de internación o de custodia y cuidado del menor.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial
Código del Municipio | Código del Departamento
67. Datos del SISBEN
Número de ficha | Puntaje | Nivel
68. Fecha de radicación: DÍA MES AÑO
69. Fecha de validación: DÍA MES AÑO
70. Datos del funcionario que realiza la validación
Nombre completo | Cargo | Firma | Código funcionario
Tipo documento de identidad | Número del documento de identidad
71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario el afiliado manifiesta la veracidad de la información consignada y de los declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

- 2a. COPIA: AFILIADO -

RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: Dic. 20 2019
Hora: 11:19
Nombre: Nidia Cueto
Cargo:

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 18 de 2019

C. 881505-2019-213

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: INFORME OBSERVACIONES PENDIENTES

De manera atenta se remite informe de las observaciones realizadas en el oficio CIC19-SED-G10-121-2019.

IED PROVINCIA DE QUEBEC

- Instalación del Access point el cual se vio afectado durante las actividades ejecutadas en primera fase.

Se aclara que no es instalación sino suministro, ya que en las instituciones educativas los encargados de este proceso son los señores REDPE, ya se recibieron las especificaciones de dicho aparato y ya se hizo la solicitud de compra de este equipo la entrega dependerá del proveedor.

IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO

- Arreglar las oquedades presentes entre el canal y el manto asfaltico.
- Arreglar pegue del manto en la pared interna de la canal en su último tramo
- Verificar sellos del manto en la cara interna de la canal (adyacente a la teja)

Se levanto el tramo donde el agua ingresaba entre el manto y la canal mejorando la adhesión al concreto de la pared mediante temperatura.

Se verificaron los sellos y se mejoraron los pegues con temperatura.





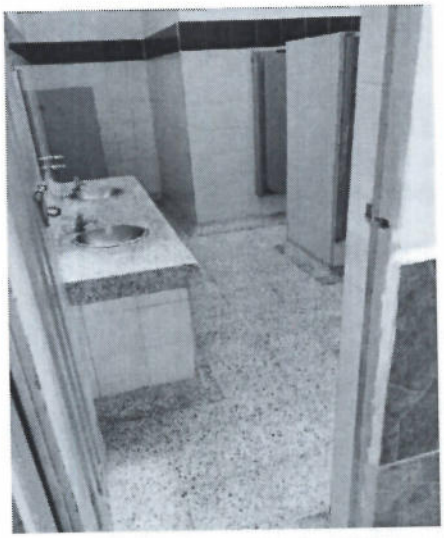
IED ALMIRANTE PADILLA

- Resane de muro (filo) donde se ubica la tapa del tanque
- Cambio de espejo de baño de profesores
- Resanes por trabajos eléctricos
- Aseo general de obra

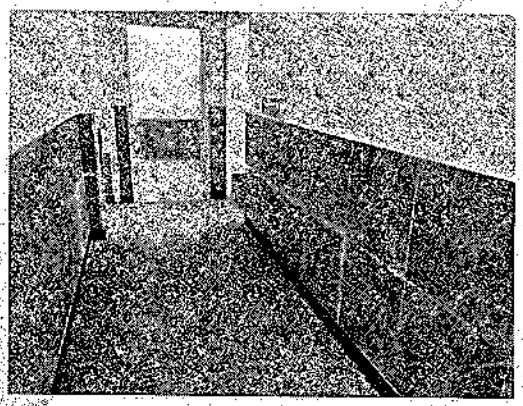
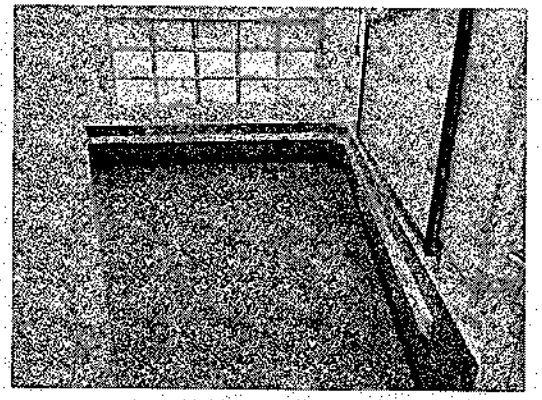
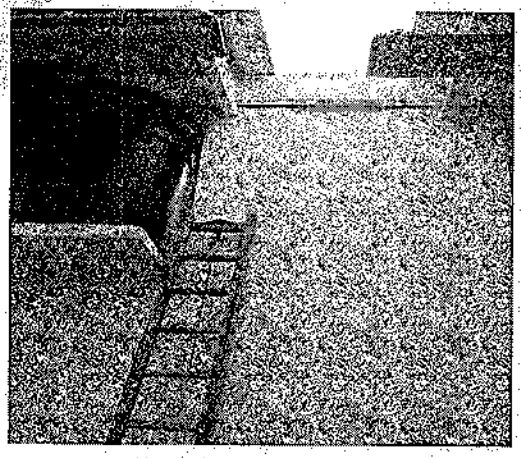
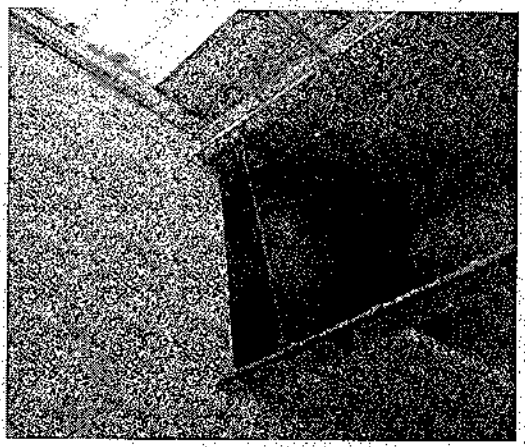
Se subsanaron las observaciones realizadas por interventoría en la institución.









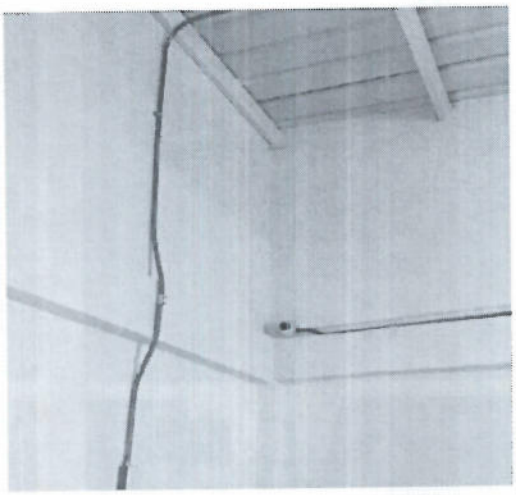





IED SAN ANDRES DE LOS ALTOS

- Pintura en resane por instalación de puerta
- Pintura en pared donde se presentan manchas por filtración de la cubierta
- Resanes por trabajos eléctricos
- Instalación tapa de tanque en sanitario

Se subsanaron las observaciones realizadas por interventoría en la institución.







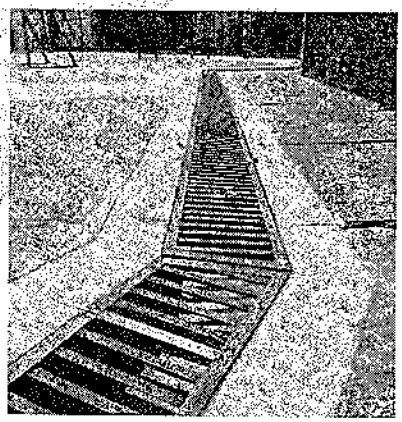




IED SAN BENITO SEDE B

- De acuerdo con el correo remitido por la entidad el viernes 06 de diciembre, solicitamos atender la reparación de la rejilla del cárcamo el cual aún cuenta con garantía.

Se subsanaron las observaciones realizadas por interventoría en la institución.





IED RURAL AL UNION

- Solución a los malos olores que se expiden del pozo séptico

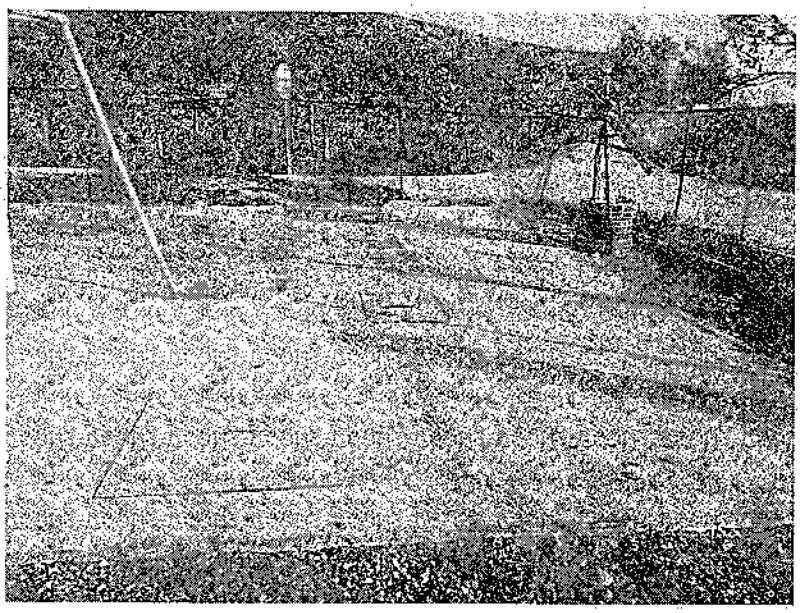
Se subsana la observación realizadas por interventoría en la institución. Se anexa el informe de visita y el informe del asesor hidrosanitario

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

INFORME VISITA COLEGIO RURAL LA UNIÓN



REVISIÓN Y CONTROL DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

ING. RONALD CALA

LA UNIÓN – USME – BOGOTA D.C DICIEMBRE 11 DE 2019

INTRODUCCIÓN

En **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S** siempre ha sido nuestro compromiso velar por la calidad de nuestras obras y garantizar que los procesos que realizamos generen el objetivo deseado en beneficio de la comunidad y a los que en su entorno se encuentren. El día 11 de Diciembre del mes en curso, la interventoría y el contratista acordaron realizar una visita para analizar el comportamiento del sistema instalado y realizar la aplicación de las bacterias que nos ayudan a adelantar el proceso y que periódicamente tendrían que involucrase al sistema de tratamiento para su mejor funcionamiento. De acuerdo a la conversación realizada entre la entidad y el rector encargado de este establecimiento educativo se generó la inconformidad sobre la presencia de olores en la zona del tanque, en algunas horas del día, especialmente en las mañanas y del porqué de esta situación. A continuación se explicarán las razones por las cuales el sistema estaría emitiendo este tipo de olores.

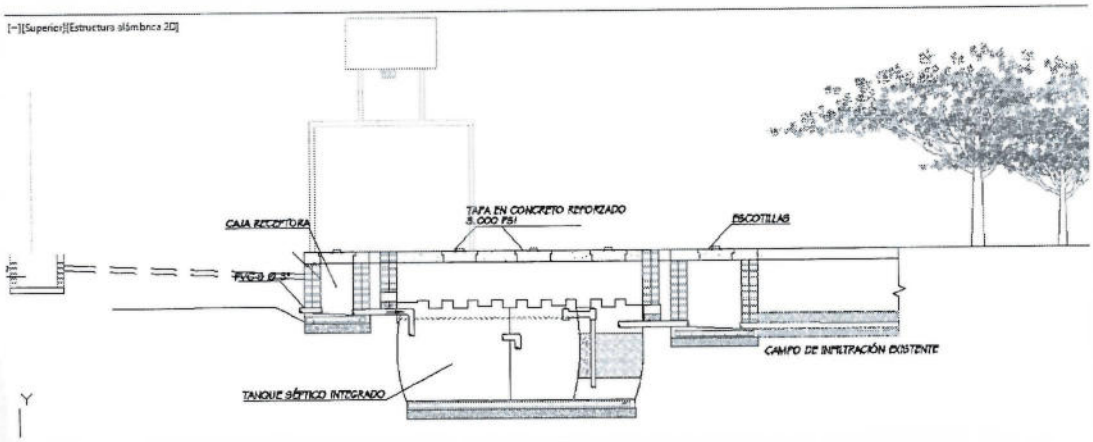
CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

1. **IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA**
2. **DIAGNÓSTICO INICIALACTUAL**
   2.1 FUENTES DE CONTAMINACIÓN
   2.2 SISTEMA CONSTRUCTIVO
   2.3 PUESTA EN MARCHA
3. **RECOMENDACIONES**

1. IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA

Desde que se planificó la intervención de este frente se tenía claro que el cambio del sistema que se encontraba en su momento en esta institución educativa tenía que reformarse e instalar un sistema adecuado que permitiera su mantenimiento y su hermeticidad para lograr la conservación de las aguas servidas y que los productos arrojados al final del proceso no se mezclaran ni a nivel de suelo ni subterráneamente con las aguas de niveles freáticos para evitar la contaminación que se venía presentando. Con este precepto la entidad propuso un sistema de tratamiento integrado tipo (FAFA) sistema de flujo ascendente anaerobio y de una capacidad de 10.000 lts, sistema que por parte de nosotros se instaló y se puso en marcha. Anexo a esta propuesta van dos cajas que intervienen directamente en el proceso, una caja receptora en doble pared tipo tolete que es la que se encuentra en el inicio de todo el sistema, seguido del tanque integrado y de otra caja que evacúa las aguas finales del proceso y que las dirige mediante una tubería tipo PVC sanitaria hacia el campo de infiltración existente.



CORTE SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

Los elementos hidráulicos nuevos del sistema fueron las dos cajas de inspección (receptora y de salida) así como el tanque integrado, incluyendo la tubería que interconecta estos elementos, mas no hubo intervención en el campo de infiltración, que a pesar de haberse incluido en los primeros alcances presupuestales no se contempló en los presupuestos definitivos.

2. DIAGNÓSTICO INICIAL ACTUAL

De acuerdo a la inspección realizada el día 11 de diciembre del año en curso, visita en la cual se encontraba la interventoría y el contratista, junto con algunos empleados de la institución, no se percibieron olores en la zona donde se encuentra ubicado el sistema implementado, sin embargo al momento de realizar la inspección en la zona de escotillas de mantenimiento y en el instante que se levantó una de las tapas se evidenció la presencia de olor a materia orgánica dando inicio a los primeros análisis en sitio.

2.1 FUENTES DE CONTAMINACIÓN

En primera instancia todos los desechos orgánicos, de grasas y de lavado vienen del colegio.

En el comité de obra realizado el 27 de junio del presente año la entidad y la interventoría solicitaron al contratista verificar si las conexiones de aguas lluvias así como las de aguas servidas estaban conectadas al sistema existente, posteriormente se encontró que las aguas lluvias no estaban conectadas a este sistema.

2.2 SISTEMA CONSTRUCTIVO

Con respecto a los diseños enviados a la interventoría y cuya aprobación fue realizada por **CONSORCIO COLEGIOS 2019** se estableció que el sistema a implementar era un tanque de tratamiento integrado tipo anaerobio de flujo ascendente y que se encuentra conectado al final del proceso al campo de infiltración existente. Durante la visita se observó que el agua dentro del tanque se encuentra a filo de escotilla y que ésta ha rebosado el nivel máximo adecuado para el sistema, si bien es cierto que estos tanques trabajan por presiones ascendentes de acuerdo a la carga que por uso de los aparatos sanitarios va desalojando el agua ya tratada en la parte superior final y salen por rebose hacia el campo de infiltración, actuando por gravedad, si se hace necesario evaluar la situación actual de dicho campo y es necesario precisar en qué condiciones se encuentra esta tubería y confirmar que no esté colapsada.

En el momento de la conexión del sistema de tratamiento al campo de infiltración se verifico que la cota de salida de la tubería que proviene de la última caja de inspección estuviera por encima de la cota batea de la tubería de entrada al campo de infiltración.

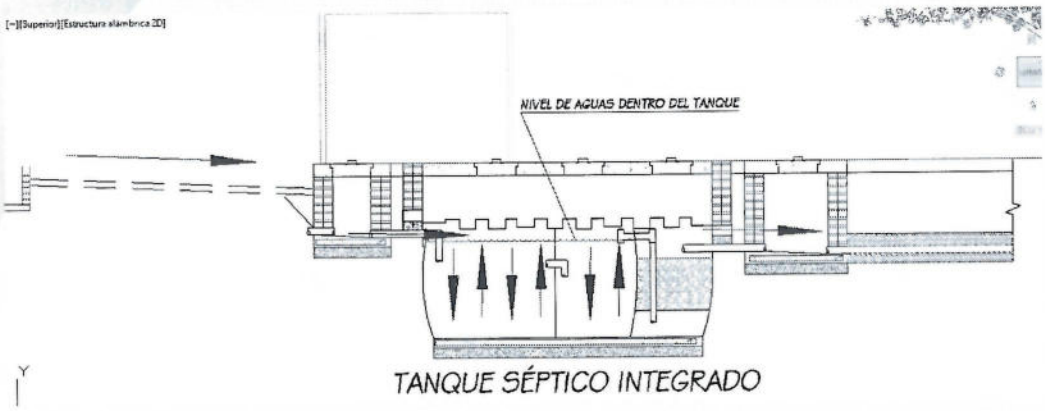


DIAGRAMA DE FLUJO Y SENTIDO DE CIRCULACIÓN

Como se puede observar en el diagrama el filo de agua estaría siempre presente en el nivel de escotillas, y por flujo y gravedad evacúa del sistema hacia el campo de infiltración.

2.3PUESTA EN MARCHA

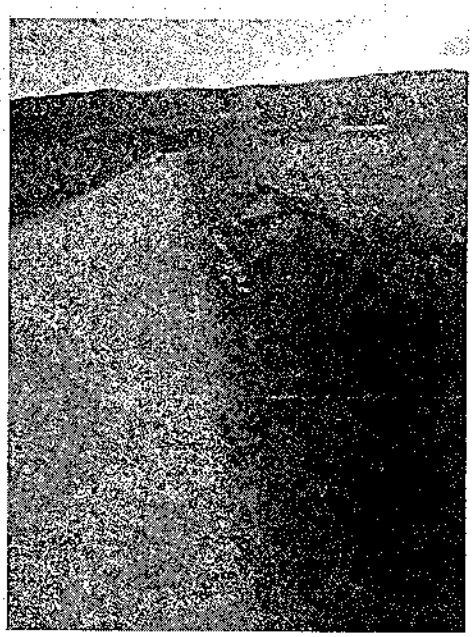
La puesta en marcha de todo el sistema se inició el día 4 de julio del presente año ante la necesidad de entregar el tratamiento de las aguas servidas a la comunidad, se realizó la conexión a la caja receptora y el sistema comenzó a trabajar.

3. RECOMENDACIONES

A pesar que el sistema de tratamiento se encuentra captando las aguas residuales y con su nivel de rebose al máximo, que es perfectamente normal, al parecer no existe el flujo de tratamiento requerido, ni tampoco se encuentra drenando en la forma deseada.

Con el análisis previamente realizado se pueden generar las siguientes observaciones y recomendaciones:

- Aplicar el tratamiento por medio de bacterias para mitigar el olor expedido por el sistema.
- Verificar la situación actual del campo de infiltración para conocer el estado de la tubería, del lecho drenante además de cualquier colapso de alguno de los drenes existentes
- Verificar aguas abajo del campo de infiltración una posible saturación del suelo por el agua drenada por el sistema durante el periodo de su funcionamiento antes y después de la instalación del nuevo tanque, ya que se evidencia un lecho de agua con posible contaminación de materia orgánica sobre la carretera que lleva hacia Usme como lo muestran las siguientes fotografías:



CARRETERA SENTIDO LA UNIÓN USME LECHO DE AGUA SOBRE VÍA



DREN NATURAL CON PRESENCIA DE AGUA CONTAMINADA, COLEGIO LAUNIÓN RURAL AL FONDO

ING. RONALD CALA
C.C. 1.020.818.665
ASESOR HIDROSANITARIO DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

INFORME VISITA COLEGIO RURAL LA UNIÓN

OPTIMIZACIÓN DEL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE AGUAS RESIDUALES

LA UNIÓN – USME – BOGOTA D.C DICIEMBRE 11 DE 2019

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se describe el procedimiento que el día de hoy se realizó dentro de las instalaciones del Colegio La Unión Rural, ubicado en la vereda La Unión de la localidad de Usme en la ciudad de Bogotá.

Dentro de los parámetros técnicos establecidos para el arranque y puesta en marcha de estos elementos hidrosanitarios se encuentra la aplicación de bacterias para adelantar el proceso de descomposición de las grasas y lodos producidos por las descargas de cada uno de los aparatos sanitarios instalados en el colegio, dichas bacterias ayudan a reducir la acumulación de lodos, controlar los olores, mantener despejadas las zonas filtrantes y la remoción de DBO y DQO.

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

1. PROCEDIMIENTO A REALIZAR
   1.1 ELEMENTOS A UTILIZAR
   1.2 ÁREA DE INTERVENCIÓN
2. TRATAMIENTO A REALIZAR
   2.1 PERIODICIDAD
3. REGISTRO FOTOGRÁFICO

1. PROCEDIMIENTO A REALIZADO

Se aplicaron los microrganismos adquiridos con el fin de adelantar y mejorar los procesos de descomposición de la materia orgánica producida en las instalaciones del Colegio La Unión Rural, se inició con el tratamiento el día de hoy aplicando SEPTITRIM® en los inodoros de los baños de estudiantes ubicado en el bloque 3 y se procedió a realizar el vertimiento de dos sobres (40 g) iniciando el proceso de inoculación desde la zona de los puntos sanitarios, recorriendo la red hasta la caja receptora de aguas residuales, ingresando ya al tanque séptico e iniciando su recorrido dentro del mismo para pasar al tratamiento anaerobio y posteriormente dirigirse hacia el campo de infiltración.

1.1 ELEMENTOS A UTILIZAR

Guantes: Antes de iniciar el tratamiento es necesario colocar unos guantes para evitar el contacto directo con el sobre de las bacterias.

Bacterias: Se aplicaron las bacterias SEPTITRIM®, en una dosificación de dos sobres de (20 g) en un tratamiento por 4 días, para un total de (80 g).

1.2 ÁREA DE INTERVENCIÓN

La zona donde se aplicarán las bacterias en mención será en un sanitario de niños y el otro en un sanitario de niñas, en ambos casos un sobre de (20 g) en cada uno de los aparatos.

2. TRATAMIENTO A REALIZAR

El tratamiento mediante el cultivo de bacterias no patógenas en polvo para su disolución en las redes sanitarias que conducen hacia el sistema integrado se realizará durante 4 días, iniciando el día de hoy y continuando por tres días, donde de acuerdo con las especificaciones se informó a los encargados del aseo de la institución que no podían hacer uso de detergentes fuertes y desinfectantes con cloro.

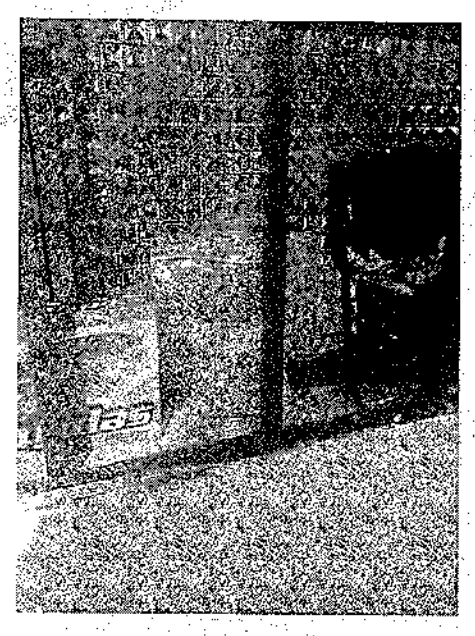
3. REGISTRO FOTOGRÁFICO



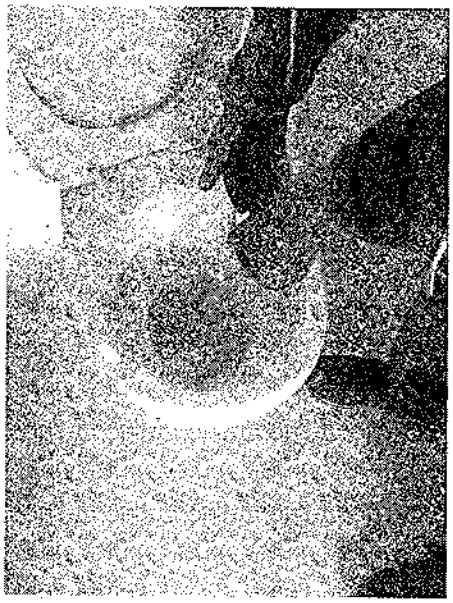
BACTERIAS APLICADAS AL SISTEMA DE TRATAMIENTO INTEGRADO



CONTENIDO Y DOSIFICACIÓN



BOLSAS DE 20 g



APLICACIÓN DIRECTA DENTRO DE SANITARIOS EN BAÑOS DE NIÑAS Y NIÑOS



DESCARGA DE SANITARIOS E INICIO DEL TRATAMIENTO

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2
C. 881505-2019-212

Bogotá, diciembre 16 de 2019

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

Dic 17 2019
12:25
Nidia Cuéllar

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019

OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: CERTIFICACION PUNTOS DE GAS

Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta el oficio remitido por parte de ustedes mediante radicado No CIC19-SED-G10-125-2019. Se recuerda que la empresa DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. ha cumplido previamente con la obligación de realizar las certificaciones de los puntos de gas el pasado 27 de noviembre de 2019. Sin embargo, por elementos no asociados con el alcance y objeto del contrato de obra No 881505-2019 esta certificación no fue exitosa.

Es de resaltar que esta firma se encuentra comprometida con un oportuno y correcto desempeño de los documentos y tramites requeridos para la liquidación y terminación del contratado, razón por la cual se enviará al siguiente personal para que realice la certificación el día miércoles 18 de diciembre de 2019 a las 8am:

- Freddy Arturo Tauta – C.C 79.746.040
- Camilo Acosta – C.C. 1.075.266.851

No obstante, lo anterior, se solicita a la interventoría del contrato mencionada en la referencia del presente documento que confirme la subsanación de las fugas presentadas en las instituciones INEM Santiago Pérez y Ciudad de Villavicencio, con el fin de que esta visita se certifique de manera satisfactoria y no genere gastos adicionales a esta empresa, así como pérdida de tiempo y desplazamiento del personal.

Es importante resaltar, que realizaremos de nueva esta actividad en la media que nos vemos obligados de manera no contractual a ejecutarla como quiera que la Entidad aduce que sin esta certificación no procederá con la liquidación del contrato, para lo cual vale la pena recalcar lo siguiente:

Las Entidades Estatales sólo pueden retener los pagos al contratista cuando la ley así lo ordene o cuando, de acuerdo con las condiciones previstas en el contrato, por ejemplo, para el pago, sea necesario hacerlo. Por regla general, no se podrá retener una cosa del deudor en seguridad de la deuda sin su consentimiento, excepto en los casos que las leyes expresamente designan.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

1. En virtud de la Ley 80 de 1993, los contratos que celebren las Entidades Estatales se rigen por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas en la normativa del Sistema de Compra Pública.

2. El Código Civil establece que todo contrato legalmente celebrado es ley para las partes, y no puede ser invalidado sino por su consentimiento mutuo o por causa legal.

3. Así mismo, dicho Código dispone: "No se podrá tomar al deudor cosa alguna contra su voluntad para que sirva de prenda, sino por el ministerio de la justicia. No se podrá retener una cosa del deudor en seguridad de la deuda, sin su consentimiento; excepto en los casos que las leyes expresamente designan."

4. De acuerdo lo anterior, los contratos estatales se rigen por la ley civil y en virtud de ella la Entidades Estatales no tiene derecho de retención, salvo en los casos que la ley ordena o cuando se pacte en el contrato, condición que no aplica para este caso, como quiera que cualquier demora en el pago por esta certificación carece de legalidad alguna.

Finalmente, se resalta que el numeral 1) del Artículo 5 de la Ley 80 de 1993, establece de forma clara que los contratistas tendrán derecho a recibir oportunamente la remuneración pactada y a que el valor intrínseco de la misma no se altere o modifique durante la vigencia del contrato, estipulación legal que solicitamos sea tenida en cuenta por la Entidad contratante.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

16 / Diciembre
4:23 pm
Marcelo

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 16 de 2019

C. 881505-2019-211

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: ENTREGA DE MANUALES DE MANTENIMIENTO

De manera atenta me permito remitir los manuales de mantenimiento de las instituciones intervenidas con las observaciones realizadas en el oficio CIC19-SED-G10-107-2019 y por correo el día 12 de diciembre

Se anexan los manuales de mantenimiento de:

- IED Provincia de Quebec
- IED federico García Lorca
- IED Almirante Padilla
- IED San Andrés de los Altos
- IED San Benito Abad Sede A
- IED Orlando Fals Borda
- IED Rural La Unión
- IED INEM Santiago Perez
- IED Ciudad de Villavicencio
- IED San Benito Abad Sede B

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

Recibido 18-12-2019 OIC

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPT
Fecha: DIC 17 2019
Hora: 4:00
Nombre: Nidia
Obra: Folios 55

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 16 de 2019

C. 881505-2019-210

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME FINAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL DEL CONTRATO DE OBRA NO. 881505-2019

De manera atenta me permito remitir informe final de seguridad industrial y salud ocupacional del contrato de obra no. 881505-2019 con cobertura del 24 de mayo al 19 de noviembre del 2019.

SOPORTES

Anexo 1: Informe mensual
Anexo 2: Lista de chequeo
Anexo 3: Documentación personal, planillas de seguridad social.
Anexo 3: Lista de chequeo suministrada por interventoría
Anexo 4: Paz y salvo y examen de egreso o cartas de desistimiento del personal retirado
Anexo 5: Capacitación, inducción y charlas SST
Anexo 6: Elementos de protección personal
Anexo 7: Gestión del riesgo (Matriz de identificación de peligros, ATS, Inspecciones, permisos de trabajo en caliente, permisos de trabajo en alturas)
Anexo 8: Maquinaria y equipos
Anexo 9: Emergencias
Anexo 10: Bienestar
Anexo 11: Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo COPASST
Anexo 12: Comité de convivencia laboral CCL
Anexo 13: Cronograma de capacitaciones, cronograma de inspecciones, estadísticas, indicadores

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

CORRESPONDENCIA RECIBIDA PARA VERIFICACIÓN Y COMPLETA ACEPTACIÓN
16/ diciembre
4:23 pm
Marcela

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 16 de 2019

C. 881505-2019-210

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME FINAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL DEL CONTRATO DE OBRA NO. 881505-2019

De manera atenta me permito remitir informe final de seguridad industrial y salud ocupacional del contrato de obra no. 881505-2019 con cobertura del 24 de mayo al 19 de noviembre del 2019.

SOPORTES

Anexo 1: Informe mensual
Anexo 2: Lista de chequeo
Anexo 3: Documentación personal, planillas de seguridad social.
Anexo 3: Lista de chequeo suministrada por interventoría
Anexo 4: Paz y salvo y examen de egreso o cartas de desistimiento del personal retirado
Anexo 5: Capacitación, inducción y charlas SST
Anexo 6: Elementos de protección personal
Anexo 7: Gestión del riesgo (Matriz de identificación de peligros, ATS, Inspecciones, permisos de trabajo en caliente, permisos de trabajo en alturas)
Anexo 8: Maquinaria y equipos
Anexo 9: Emergencias
Anexo 10: Bienestar
Anexo 11: Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo COPASST
Anexo 12: Comité de convivencia laboral CCL
Anexo 13: Cronograma de capacitaciones, cronograma de inspecciones, estadísticas, indicadores

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 17 de 2020

C. 881505-2019-221

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEP
Fecha: Enero 17 2020
Hora: 3:35
Nombre: Diana Castaño
Obra:

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA DE INFORME FINAL AMBIENTAL E INFORME FINAL PRESENTACION RCD

Cordial Saludo:

Se remite el informe Final de Gestión Ambiental de Obra y el informe final presentación del contrato RCD No. 881505-2019. Se anexan Cd con documentación de los vehículos que se utilizaron en los frentes de obra y formato de seguimiento y aprovechamiento RCD Julio.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 16 de 2020

C. 881505-2019-220

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: PRESUPUESTO CONSOLDIDADO DE LAS INSTITUCIONES

Cordial Saludo:

Se remite el presupuesto consolidado de las 10 instituciones educativas intervenidas para su revisión y aprobación.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

16-01-2020
17:20
Of Diarqco.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO No. 881505 DE 2019

ITEM	DESCRIPCIÓN		Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 84.104.773,63**
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	477,85	$ 17.130,00	$ 8.185.570,50	
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0,20 mts	M2	52,90	$ 8.188,00	$ 433.145,20	
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	1.185,67	$ 2.168,00	$ 2.570.532,56	
1.1.10	REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	M2	73,18	$ 2.236,00	$ 163.630,48	
1.2	**INSTALACION SERVICIOS PROVISIONALES**					
1.3	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**					
1.3.1	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	205,54	$ 11.043,00	$ 2.269.778,22	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	34,22	$ 49.098,00	$ 1.680.133,56	
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3	58,11	$ 195.367,00	$ 11.352.776,37	
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	52,94	$ 9.148,00	$ 484.295,12	
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	105,59	$ 16.562,00	$ 1.748.781,58	
1.3.10	DEMOLICIÓN DE MUROS TOLETE E=12 CM. (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	203,05	$ 14.545,00	$ 2.953.362,25	
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	2,35	$ 8.114,00	$ 19.067,90	
1.3.13	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3	25,72	$ 145.488,00	$ 3.741.951,36	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	94,70	$ 8.528,00	$ 807.601,60	
1.3.15	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	86,45	$ 7.704,00	$ 666.010,80	
1.3.17	DEMOLICION PLACA ALIGERADA H = 0.45 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	5,22	$ 51.029,00	$ 266.371,38	
1.3.18	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	80,44	$ 27.716,00	$ 2.229.475,04	
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	650,59	$ 37.818,00	$ 24.604.012,62	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	11,00	$ 18.280,00	$ 201.080,00	
1.3.22	DESMONTE CANALES Y BAJANTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M	16,27	$ 18.354,00	$ 298.619,58	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	1.550,02	$ 9.683,00	$ 15.008.843,66	
1.3.24	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACIÓN DE CASETAS PREFABRICADAS	M2	9,00	$ 29.872,00	$ 268.848,00	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	6,00	$ 27.274,00	$ 163.644,00	
1.3.27	DESMONTE REJAS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	13,50	$ 8.809,00	$ 118.921,50	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	30,88	$ 15.012,00	$ 463.570,56	
1.3.30	DESMONTE VENTANAS Y VIDRIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	4,55	$ 15.494,00	$ 70.497,70	
1.3.31	ESCARIFICAR PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	209,06	$ 3.063,00	$ 640.350,78	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2	260,93	$ 2.687,00	$ 701.118,91	
1.3.33	RETIRO DE MANTOS ASFALTICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	109,00	$ 1.832,00	$ 199.688,00	
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M	11,90	$ 16.116,00	$ 191.780,40	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	94,00	$ 9.629,00	$ 905.126,00	
1.4	**VARIOS - PRELIMINARES**					
1.4.1	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	4,00	$ 174.047,00	$ 696.188,00	
2	**CIMENTACION**					**$ 182.558.465,11**
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS**					
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	490,66	$ 42.028,00	$ 20.621.458,48	
2.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL TIERRA H=2.50-3.50 m. (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	158,30	$ 52.831,00	$ 8.363.147,30	
2.1.5	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3	2,47	$ 37.944,00	$ 93.721,68	
2.1.9	RELLENO SUBBASE GRANULAR B-200 (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación).	M3	221,44	$ 72.354,00	$ 16.022.069,76	
2.1.10	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	171,62	$ 61.688,00	$ 10.586.894,56	
2.1.11	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	185,86	$ 82.009,00	$ 15.242.192,74	
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR TIPO B-600 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	6,35	$ 88.995,00	$ 565.118,25	
2.1.13	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	1,48	$ 9.080,00	$ 13.438,40	
2.1.15	RELLENOS COMPACTOS TIERRA RECEBO 1:1	M3	87,57	$ 54.115,00	$ 4.738.850,55	
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACION**					
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	1,92	$ 401.340,00	$ 770.572,80	
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	1,01	$ 601.229,00	$ 607.241,29	
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3	2,78	$ 572.959,00	$ 1.592.826,02	
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	1.235,17	$ 64.348,00	$ 79.480.719,16	
2.2.11	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	43,99	$ 77.376,00	$ 3.403.770,24	
2.2.12	PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	0,09	$ 96.226,00	$ 8.660,34	
2.3	**ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS**					
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.108,46	$ 2.818,00	$ 11.577.640,28	
2.3.3	GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	KG	219,35	$ 2.913,00	$ 638.966,55	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	2.825,67	$ 2.913,00	$ 8.231.176,71	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**					**$ 10.359.753,60**
3.2	**DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS**					
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN	8,00	$ 11.448,00	$ 91.584,00	
3.2.2	ACCESORIO PVC-S Ø 3"	UN	15,00	$ 32.797,00	$ 491.955,00	
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN	15,00	$ 58.445,00	$ 876.675,00	
3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M	5,00	$ 23.098,00	$ 115.490,00	
3.2.6	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" (incluye atraque en concreto)	M	29,00	$ 30.605,00	$ 887.545,00	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M	45,12	$ 41.925,00	$ 1.891.656,00	
3.2.10	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN	3,00	$ 77.149,00	$ 231.447,00	
3.3	**DRENAJES**					
3.4	**CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA**					
3.4.2	CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	3,60	$ 380.491,00	$ 1.369.767,60	
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	6,00	$ 702.231,00	$ 4.213.386,00	
3.4.5	MARCOS CAJAS TAPAS DE INSPECCIÓN	UN	4,00	$ 47.562,00	$ 190.248,00	
4	**ESTRUCTURA**					**$ 17.792.010,74**
4.1	**ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO**					

4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,01	$	676.232,00	$ 2.035.458,32	
4.2	**ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO**						
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	22,84	$	685.854,00	$ 15.666.962,92	
4.2.2	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,13	$	689.150,00	$ 89.589,50	
5	**MAMPOSTERIA**						**$ 22.618.481,25**
5.2	**MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO**						
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2	106,63	$	75.267,00	$ 8.025.720,21	
5.2.6	MURO EN BLOQUE No. 4 E=15 cm	M2	197,92	$	38.394,00	$ 7.598.940,48	
5.2.7	MURO EN BLOQUE No. 5 E=15 cm	M2	75,04	$	36.148,00	$ 2.712.545,92	
5.2.11	MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN E=15 cm	M2	17,00	$	50.023,00	$ 850.391,00	
5.3	**ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA**						
5.4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES**						
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM	3.124,00	$	637,00	$ 1.989.988,00	
5.4.8	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2	83,78	$	9.363,00	$ 784.432,14	
5.6	**VARIOS - MAMPOSTERIA**						
5.6.1	BORDILLO PARA ASEOS. H = 0.40 M	M	28,90	$	22.715,00	$ 656.463,50	
6	**PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS**						**$ 561.121,60**
6.2	**ELEMENTOS CONCRETO FUNDIDOS SITIO**						
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M	10,40	$	53.954,00	$ 561.121,60	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**						**$ 4.459.206,85**
7.4	**RED GENERAL DE AGUA FRIA**						
7.4.10	RED SUMINISTRO PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	30,15	$	5.039,00	$ 151.925,85	
7.4.17	RED SUMINISTRO GALV. DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	6,00	$	25.248,00	$ 151.488,00	
7.4.24	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1/2" ó EQUIVALENTE	UN	1,00	$	53.504,00	$ 53.504,00	
7.6	**PUNTOS HIDRAULICOS**						
7.6.1	PUNTO SUMINISTRO GALVANIZADO (INC. ACCESORIOS)	UN	8,00	$	78.607,00	$ 628.856,00	
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$	48.189,00	$ 48.189,00	
7.7	**SALIDAS SANITARIAS**						
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN	2,00	$	58.183,00	$ 116.366,00	
7.7.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN	1,00	$	80.232,00	$ 80.232,00	
7.8	**BAJANTES - VENTILACIONES - REVENTILACIONES A.N.**						
7.9	**RED DE GAS**						
7.9.16	ACCESORIOS DE COBRE DE 1/2"	UN	1,00	$	5.009,00	$ 5.009,00	
7.9.48	TUBERIA DE COBRE TIPO L DE 3/4"	M	71,00	$	24.081,00	$ 1.709.751,00	
7.9.50	TUBERIA DE COBRE TIPO L DE 1"	M	36,00	$	37.582,00	$ 1.352.952,00	
7.9.65	VALVULA DE BOLA Ø 1/2" HNPT	UN	1,00	$	18.059,00	$ 18.059,00	
7.12	**OTROS**						
7.12.3	LLAVE MANGUERA DE 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	9,00	$	15.875,00	$ 142.875,00	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**						**$ 48.254.594,58**
8.1	**SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS**						
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	34,00	$	67.625,00	$ 2.299.250,00	
8.1.2	SALIDA + INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	2,00	$	78.388,00	$ 156.776,00	
8.1.3	SALIDA + INTERRUPTOR TRIPLE LUMINEX O EQUIVALENTE- PVC	UN	2,00	$	89.758,00	$ 179.516,00	
8.1.16	SALIDA + TRIFASICA NEMA 14-30R 208 V (3fases + tierra) - PVC	UN	1,00	$	126.399,00	$ 126.399,00	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN	117,00	$	66.146,00	$ 7.739.082,00	
8.2	**BANDEJAS DE DISTRIBUCION**						
8.2.2	CANALETA METALICA 10 x 4 CON DIVISION INCLUYE ACCESORIOS CON PINTURA ELECTROSTATICA	M	48,11	$	51.997,00	$ 2.501.575,67	
8.3	**ACOMETIDAS Y CONDUCTORES**						
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M	1.215,64	$	11.228,00	$ 13.649.205,92	
8.3.10	TUBERIA EMT 1" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M	74,00	$	13.985,00	$ 1.034.890,00	
8.3.14	CABLEADO 1#12	M	46,48	$	2.393,00	$ 111.226,64	
8.3.18	CABLEADO 2#8	M	43,63	$	8.466,00	$ 369.371,58	
8.3.19	CABLEADO 3#10	M	55,00	$	8.590,00	$ 472.450,00	
8.3.30	CABLEADO 2#8 + 1#10 + 1#12T	M	190,56	$	16.045,00	$ 3.057.535,20	
8.4	**TABLEROS E INTERRUPTORES**						
8.4.1	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN	5,00	$	305.311,00	$ 1.526.555,00	
8.4.2	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN	2,00	$	383.894,00	$ 767.788,00	
8.4.3	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 24 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN	2,00	$	445.316,00	$ 890.632,00	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN	43,00	$	15.657,00	$ 673.251,00	
8.4.8	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 15/30 A	UN	9,00	$	31.730,00	$ 285.570,00	
8.4.9	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 40/60 A	UN	1,00	$	43.749,00	$ 43.749,00	
8.4.10	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 70/100 A	UN	1,00	$	67.659,00	$ 67.659,00	
8.5	**TELEVISION Y TELEFONOS**						
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN	12,00	$	9.933,00	$ 119.196,00	
8.6	**CABLEADO ESTRUCTURADO, VOZ Y DATOS**						
8.6.1	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO CERTIFICADO	M	1.005,21	$	3.957,00	$ 3.977.615,97	
8.6.2	PATCH CORD CATEGORIA 6 X 1 m CERTIFICADO	UN	10,00	$	14.302,00	$ 143.020,00	
8.6.6	PATCH PANEL 24 PUERTOS CATEGORIA 6	UN	1,00	$	396.806,00	$ 396.806,00	
8.6.8	ACCES POINT 3COM O EQUIVALENTE	UN	1,00	$	1.944.102,00	$ 1.944.102,00	
8.6.11	TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA REGULADA	UN	5,00	$	86.951,00	$ 434.755,00	
8.6.13	GABINETE 90X90 HOMOLOGADO INCLUYE VENTILADOR Y MULTITOMA	UN	1,00	$	942.831,00	$ 942.831,00	
8.6.14	SWITCH 24 PUERTOS MARCA 3COM O EQUIVALENTE	UN	1,00	$	2.258.152,00	$ 2.258.152,00	
8.7	**PUESTA A TIERRA Y PROTECCIÓN CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS**						
8.7.1	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"X 8' + CONECTOR	UN	3,00	$	128.100,00	$ 384.300,00	
8.7.6	TENDIDO DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO # 2 AWG, DESDE LA CUBIERTA HASTA EL TERRENO POR LAS BAJANTES.	M	51,80	$	17.237,00	$ 892.876,60	
8.7.12	CONEXIÓN EXOTÉRMICA VARILLA-CABLE CALIBRE #2 AWG. INCLUYE SUMINISTRO DE MOLDE FUNDENTE Y DEMÁS ACCESORIOS.	UN	2,50	$	36.680,00	$ 91.700,00	
8.8	**CANALIZACION ELECTRICA**						
8.9	**CAMARAS DE INSPECCION**						
8.9.1	CAJA DE PASO EN MAMPOSTERIA 30X30 CMS TIPO AP 280 CODENSA	UN	3,00	$	233.450,00	$ 700.350,00	
8.14	**APARATOS ELÉCTRICOS (INCLUYE SUM E INSTALACIÓN)**						
8.14.17	INTERRUPTOR SENC Clas.C L/NEX LX-010C	UN	1,00	$	16.408,00	$ 16.408,00	
9	**PAÑETES**						**$ 41.110.073,18**
9.1	**PAÑETES SOBRE MUROS**						
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M	1.156,47	$	4.515,00	$ 5.221.462,05	
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	1.098,49	$	14.507,00	$ 15.935.794,43	
9.1.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	908,91	$	18.136,00	$ 16.483.991,76	
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	121,56	$	13.559,00	$ 1.648.232,04	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2	240,66	$	7.565,00	$ 1.820.592,90	

10	**PISOS**						**$ 37.820.155,45**
10.1	**BASES PISOS Y AFINADOS**						
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	236,91	$	26.579,00	$ 6.296.830,89	
10.1.2	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	93,81	$	21.493,00	$ 2.016.258,33	
10.2	**ACABADOS PISOS**						
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2	41,98	$	88.771,00	$ 3.726.606,58	
10.2.10	BALDOSIN GRANITO L-1 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	47,08	$	84.402,00	$ 3.973.646,16	
10.2.12	CERAMICA 33 X 33	M2	64,59	$	40.837,00	$ 2.637.661,83	
10.2.13	GRANITO PULIDO	M2	0,15	$	81.325,00	$ 12.198,75	
10.2.14	GRAVILLA LAVADA	M2	3,00	$	60.283,00	$ 180.849,00	
10.2.27	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	59,61	$	32.622,00	$ 1.944.597,42	
10.2.32	VINISOL TRAFICO PESADO 3 mm	M2	25,90	$	40.405,00	$ 1.046.489,50	
10.2.33	ACABADO EN DURO-PISO P´BAÑOS	M2	194,80	$	45.254,00	$ 8.815.479,20	
10.3	**GUARDAESCOBAS**						
10.3.8	GUARDAESCOBA EN VINISOL	M	20,64	$	4.716,00	$ 97.338,24	
10.3.11	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	M	69,55	$	6.085,00	$ 423.211,75	
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M	147,68	$	43.289,00	$ 6.392.919,52	
10.3.14	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA	M	14,11	$	18.148,00	$ 256.068,28	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**						**$ 137.998.588,83**
11.1	**IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS**						
11.1.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	206,24	$	24.472,00	$ 5.047.105,28	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 mm	M2	315,36	$	33.049,00	$ 10.422.332,64	
11.2	**CUBIERTAS**						
11.2.28	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	582,88	$	15.276,00	$ 8.904.074,88	
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	11.791,36	$	8.931,00	$ 105.308.636,16	
11.2.40	TEJA TRANSPARENTE TIPO AJOVER No 8	UN	11,00	$	59.600,00	$ 655.600,00	
11.3	**ACCESORIOS Y OTROS**						
11.3.5	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 80 cm - CAL 20	M	35,16	$	54.666,00	$ 1.922.056,56	
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M	108,55	$	21.705,00	$ 2.356.077,75	
11.3.11	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=50 cm.	M	6,81	$	36.852,00	$ 250.962,12	
11.3.12	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=80 cm.	M	11,10	$	54.498,00	$ 604.927,80	
11.3.13	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 75 cm - CAL 20	M	28,55	$	45.238,00	$ 1.291.544,90	
11.3.14	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	50,63	$	24.398,00	$ 1.235.270,74	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**						**$ 7.743.762,69**
12.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO**						
12.1.1	VENTANAS ALUMINIO CORREDIZAS + VIDRIO TEMPLADO 5 mm.	M2	4,95	$	387.626,00	$ 1.918.748,70	
12.2	**CARPINTERIA EN LAMINA**						
12.2.2	INSTALACION CARPINTERIA METALICA	M2	61,35	$	8.543,00	$ 524.113,05	
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN	8,00	$	111.826,00	$ 894.608,00	
12.2.4	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	1,94	$	330.551,00	$ 641.268,94	
12.2.5	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	10,36	$	182.925,00	$ 1.895.103,00	
12.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	6,31	$	88.581,00	$ 558.946,11	
12.2.10	VENTANAS LAMINA C.R. CAL 18. (ANTIC - ESMALTE)	M2	6,31	$	175.824,00	$ 1.109.449,44	
12.2.11	VENTANA EN LÁMINA C.R. CAL. 20 TIPO PERSIANA PARA VENTILACIÓN (ANTIC - ESMALTE)	M2	1,05	$	191.929,00	$ 201.525,45	
14	**ENCHAPES**						**$ 2.333.629,81**
14.1	**ENCHAPE SOBRE MUROS**						
14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO Ó EQUIVALENTE	M2	26,89	$	42.189,00	$ 1.134.462,21	
14.1.5	ENCHAPE PARED 20 x 30 - CLASICA BARCELONA CORONA Ó EQUIVALENTE	M2	1,08	$	55.585,00	$ 60.031,80	
14.2	**ENCHAPE SOBRE MESONES**						
14.2.6	GRANITO PULIDO MESONES B = 60 cm INCLUYE SALPICADERO Y FALDÓN	M	17,30	$	65.846,00	$ 1.139.135,80	
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**						**$ 559.698,00**
16.1	**APARATOS SANITARIOS**						
16.1.9	GRIFERIA LAVAPLATOS FLAMINGO SOBREPONER (SUM E INSTALACION)	UN	3,00	$	135.371,00	$ 406.113,00	
16.1.17	INSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS (SÓLO PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS CON DESMONTE DEL MISMO APARATO SANITARIO)	UN	3,00	$	35.578,00	$ 106.734,00	
16.2	**ACCESORIOS**						
16.2.10	REJILLA CON SOSCO 3 x 2" (SUM E INSTALACION)	UN	7,00	$	6.693,00	$ 46.851,00	
17	**CIELOS RASOS Y DIVISIONES**						**$ 580.094,40**
17.1	**CIELOS RASOS**						
17.1.5	CIELO RASO DURACUSTIC 5/8"	M2	13,60	$	42.654,00	$ 580.094,40	
18	**PINTURA**						**$ 28.611.744,96**
18.1	**PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA**						
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	1.832,61	$	9.494,00	$ 17.398.799,34	
18.1.7	VINILO S/PAÑETE - 2 MANOS	M2	136,73	$	6.433,00	$ 879.584,09	
18.1.8	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2	95,72	$	9.264,00	$ 886.750,08	
18.2	**PINTURA SOBRE METAL**						
18.2.1	ANTICORROSIVO S/LAMINA LLENA	M2	20,00	$	6.581,00	$ 131.620,00	
18.2.2	ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL	M	4,60	$	6.168,00	$ 28.372,80	
18.2.3	ESMALTE S/ LAMINA LLENA	M2	38,08	$	14.325,00	$ 545.496,00	
18.2.4	ESMALTE S/ LAMINA LINEAL	M	50,08	$	6.472,00	$ 324.117,76	
18.3	**PINTURA SOBRE MADERA**						
18.4	**VARIOS - PINTURA**						
18.4.1	HIDROFUGO FACHADAS	M2	26,14	$	5.273,00	$ 137.836,22	
18.4.7	LINEAS TRAFICO 0.10	M	327,88	$	4.544,00	$ 1.489.886,72	
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2	166,43	$	11.750,00	$ 1.955.552,50	
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	424,57	$	11.385,00	$ 4.833.729,45	
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**						**$ 1.677.473,82**
19.1	**CERRADURAS**						
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	4,00	$	224.201,00	$ 896.804,00	
19.1.7	CERRADURA SAFE SOBREPONER 143A ALUMINIO SATINADO	UN	4,00	$	67.315,00	$ 269.260,00	
19.3.3	VIDRIO CRUDO INCOLORO 4 mm - TIPO PELDAR Ó SIMILAR	M2	10,18	$	27.412,00	$ 279.054,16	
19.3.4	VIDRIO CRUDO INCOLORO 5 mm - TIPO PELDAR Ó SIMILAR	M2	7,31	$	31.786,00	$ 232.355,66	



20	**OBRAS EXTERIORES**					**$ 12.149.135,30**
20.2	**ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS**					
20.2.16	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI).	M	30,90	$ 49.383,00	$ 1.525.934,70	
20.3	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO**					
20.3.6	CANCHA MULTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL - VOLEIBOL (INC. DOS UN FIJAS DE MICROBALONCESTO - MALLA PARA MICRO FUTBOL - JUEGO DE POSTES Y MALLA PARA VOLEIBOL - DEMARCACIÓN DE LA CANCHA - TRANSPORTE - E INSTALACIÓN)	JG	1,00	$ 5.288.125,00	$ 5.288.125,00	
20.5	**OTROS - ZONAS EXTERIORES**					
20.5.1	CUNETA TRAPEZOIDAL 3000 PSI RFZO. H:20 - B:30 - b:20 (INC. BASE EN RECEBO)	M	12,80	$ 59.627,00	$ 763.225,60	
20.5.3	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5).	M	108,75	$ 42.040,00	$ 4.571.850,00	
21	**ASEO Y VARIOS**					**$ 22.192.291,12**
21.1	**ASEO Y LIMPIEZA**					
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	4.126,38	$ 2.184,00	$ 9.012.013,92	
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	67,20	$ 5.027,00	$ 337.814,40	
21.1.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	1,00	$ 19.591,00	$ 19.591,00	
21.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS	UN	3,00	$ 96.365,00	$ 289.095,00	
21.1.14	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M	69,60	$ 180.083,00	$ 12.533.776,80	
26	**OTROS**					**$ 26.018.438,02**
26.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION MURO DE DOS CARAS EN LAMINA FIBROCEMENTO 20mm ALTURA PROMEDIO 4 MTS	M2	2,10	$ 133.124,00	$ 279.560,40	
26.1.2	EMBOQUILLADO SELLO DE JUNTAS SIKAFLEX Y SIKAROD 6mm	M	100,00	$ 2.962,00	$ 296.200,00	
26.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 20x25x10 (ALIMENTADOR TG A TABLERO CONTAINER SECOS)	UN	4,00	$ 58.492,00	$ 233.968,00	
26.1.24	TOMA MONOFASICA GFCI EN TUBERIA EMT+THWN No12 LSHF	UN	4,00	$ 106.433,00	$ 425.732,00	
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN	55,00	$ 60.417,00	$ 3.322.935,00	
26.1.35	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	M	1.123,89	$ 1.758,00	$ 1.975.798,62	
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN	117,00	$ 166.532,00	$ 19.484.244,00	
	NO PREVISTOS					**$ 250.016.015,59**
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2	1.371,93	$ 72.583,00	$ 99.578.795,19	
NP2	CARGUE DE GRANO DE MARMOL Y DESTRONQUE, EMBOQUILLADO Y PULIDA DEL MISMO, AL INTERIOR DE LOS CARCAMOS, EN LA PAREDES FONDO Y ANILLO EXTERIOR.	UNIDAD	6,00	$ 233.026,00	$ 1.398.156,00	
NP4	DEMOLICION DE GRANITO EN CARCAMOS DE PISO, RETIRANDO EL GRANO, DE LAS PAREDES DEL CARCAMO, DEL FONDO DEL MISMO Y DEL ANILLO EXTERNO.	UNIDAD	6,00	$ 54.684,00	$ 328.104,00	
NP5	DESMONTE DE CAMARA Y ROUTER EXISTENTE Y REINSTALACION DE CAMARA Y ROUTER, A 4 M DE ALTURA, INCLUYE TRASLADO DE 12 M DE TUBERIA CABLEADO EXISTENTE Y ELEMENTOS DE ANCLAJE (TORNILLOS, CHAZO, ABRAZADERAS) PARA EL COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS	UNIDAD	2,00	$ 364.240,00	$ 728.480,00	
NP7	DESMONTE E INSTALACION DE LA ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE Y LA CARPA PLASTICA, DE CUBIERTA EXISTENTE EN LA TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO INEM, SOBRE EL AREA DEL MESON, DE ATENCION A ESTUDIANTES.	UNIDAD	1,00	$ 248.464,00	$ 248.464,00	
NP8	DESTRONQUE ,PULIDA,BRILLADA,Y EMBOQUILLADA EN BALDOSIN EN GRANITO, COMO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PISO DE LA COCINA DEL IED FEDERICO GARCIA LORCA.	M2	95,96	$ 30.263,00	$ 2.904.037,48	
NP9	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA PARA DUROPISO	M	110,70	$ 21.605,00	$ 2.391.673,50	
NP10	MEDIACAÑA VERTICAL EN MORTERO 1:3 IMPÉRMEABILIZADO, INSTALADO A 90 GRADOS, ENTRE MUROS, CON ACABADO DE AFINADO.	M	61,60	$ 40.142,00	$ 2.472.747,20	
NP11	PUERTA EN LAMINA CALIBRE 18 CON PERISAN ARRIBA Y PERSIANA ABAJO (ANTIC-ESMALTE), PARA CUARTO DE BASURAS Y CUARTO DE REFRIGERIO	M2	5,57	$ 322.200,00	$ 1.794.654,00	
NP12	RECONSTRUCCION DE LA BASE DE CARCAMO, Y PARTE DE LOS MUROS DEL MISMO, EN CONCRETO DE 3000 PSI, ADHERIDO CON SIKADUR 32 PRIMER , AL CONCRETO EXISTENTE, EN LA COCINA DE ORLANDO FALS BORDA.	GL	1,00	$ 226.948,00	$ 226.948,00	
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1" 1/2 X 3/16" , CON ANGULOS INTERMEDIOS DE 1/2" X 1/8", PARA CARCAMO EXTERIOR CON PINTURA ANTICORROSIVA, EN SAN BENITO B.	M	39,00	$ 91.706,00	$ 3.576.534,00	
NP14	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA ANTI VANDÀLICA, ANTI PANDEO, ANTIDESLIZANTE, PARA TRÁFICO PEATONAL. APLICA PARA ÀREAS DE ALIMENTOS FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO DE ALTA DENSIDAD, PARA CARCAMO DE COCINA DE INEM	M	4,60	$ 218.475,00	$ 1.004.985,00	
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSQUITEROS EN PUERTAS DE SHUT Y CUARTOS DE REFRIGERIO	M2	12,87	$ 19.688,00	$ 253.384,56	
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE UPVC	M	14,30	$ 81.753,00	$ 1.169.067,90	
NP18	CORTE Y SELLO DE JUNTAS DE 3MM DE ANCHO POR 30 MM DE PROFUNDIDAD CON VULKEM PARA LOSA DE CANCHA MULTIPLE DE SAN BENITO INEM	M	948,35	$ 10.891,00	$ 10.328.479,85	
NP19	SELLADOR PISO EN VINISOL PARA COLEGIO QUEBEC ZONA JARDIN Y ALMACEN	M	25,90	$ 7.598,00	$ 196.788,20	
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VENTANA METALICA, PUERTA DE 2.5X0.9 Y VENTANA DE 1.37X1.2, INCLUYE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 mm, CON MEDIA VENTANA CORREDIZA Y MEDIA VENTANA PARA LEVANTAR EN BATIENTE, PARA ATENDER LA TIENDA ESCOLAR EN SAN BENITO SEDE A. (Incluye anticorrosivo y pintura)	UND	1,00	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00	
NP21	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CON TANQUE PLASTICO SÉPTICO DE 7500 LTS Y SISTEMA FAFA INTEGRADO, CON SISTEMA ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE DE 2500 LTS, PARA UN SISTEMA TOTAL DE 10,000 LTS. PARA EL COLEGIO RURAL LA UNION	UNIDAD	1,00	$ 18.464.308,00	$ 18.464.308,00	
NP22	VACIADO DE POZO SEPTICO EXISTENTE, MEDIANTE VACTOR Y DISPOSICION DE RESIDUOS PROVENIENTES DE AGUAS RESIDUALES, EN EL COLEGIO RURAL LA UNION.	M3	38,65	$ 365.359,00	$ 14.121.125,35	
NP23	COLUMNETA DE 0,25X0,12 EN CONCRETO DE 3000 PSI, EN CUCHILLAS DE MAMPOSTERIA, SOBRE VIGA AEREA.	M	142,74	$ 42.237,00	$ 6.028.909,38	
NP24	ACOMETIDA EN CABLE 1F#10+1N#10+1T#12, INCLUYE CAJA RAWELT 2400, REGATA EN PLACA Y NUEVA TUBERÍA PVC DE 3/4"	M	25,00	$ 43.618,00	$ 1.090.450,00	
NP25	DESMONTE DE ACOMETIDA EXISTENTE EN CABLE 3F#8+1N#8+1T#10, PARA REPOTENCIAR LA ACOMETIDA DEL GABINETE EXISTENTE EN LA COCINA, LA CUAL ES INFERIOR A LA CARGA EXISTENTE.	M	70,00	$ 4.500,00	$ 315.000,00	
NP26	MANTENIMIENTO E INSTALACION LUMINARIA HERMETICA 2X18W LED.	UNIDAD	5,00	$ 12.000,00	$ 60.000,00	
NP27	REINSTALACION DE LUMINARIAS PANEL LED DE SOBREPONER DE 24W, EXISTENTES	UNIDAD	6,00	$ 15.000,00	$ 90.000,00	
NP28	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EXC REF EZC250N3125	UNIDAD	1,00	$ 731.496,00	$ 731.496,00	

NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SALIDAS DE LUMINARIAS QUE INCLUYE TORNILLERIA, CABLE ENCAUCHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDULETAS, CAJAS RAWELT	UNIDAD	116,00	$ 31.792,00	$ 3.687.872,00
NP30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMENTIDA BIFASICA 220VAC 2F#10+1N#10+1T#12 PARA SARTEN BASCULANTE NUEVA. CAJAS RAWELT CON TAPA CIEGA, CONDULETAS LL Y LR, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.	M	57,40	$ 35.935,00	$ 2.062.669,00
NP31	Suministro e instalación de acomentida monofasica 110VAC 1F#12+1N#12+1T#12 para carro isotermico 1 al 24. Incluye caja rawelt 5800, suplemento y salida de 3/4", conduleta LL/LR y tapa	M	439,36	$ 29.679,00	$ 13.039.765,44
NP32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE ALIMENTACION EN CABLE LSZH 3F#4+2N#4+1T#8, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.	M	102,50	$ 65.127,00	$ 6.675.517,50
NP34	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE LSZH 3F#8+1N#8+1T#12 PARA ALIMENTACION DE TABLERO NUEVO	M	145,80	$ 34.101,00	$ 4.971.925,80
NP35	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC100N3080	UNIDAD	6,00	$ 344.553,00	$ 2.067.318,00
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD	110,00	$ 18.872,00	$ 2.075.920,00
NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDROSOLTA 15KG PARA TRATAMIENTO DE PUESTA A TIERRA, REDES ELECTRICAS NUEVAS DE LA ZONA DE LA TIENDA ESCOLAR.	GL	3,00	$ 152.299,00	$ 456.897,00
NP38	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI EN CABLE + TAPA LSZH 3#12. A SER UBICADA EN LA TIENDA ESCOLAR, CASETA Y KISKO.	UNIDAD	9,00	$ 99.474,00	$ 895.266,00
NP39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA RAWELT 10X10 DOBLE FONDO, CON SUPLEMENTO Y TAPA CIEGA, ACCESORIOS DE INSTALACION Y FIJACION, PARA LAS DIFERENTES MARMITAS A INSTALAR.	UNIDAD	8,00	$ 42.475,00	$ 339.800,00
NP40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO LED DE 18W 120 V PARA LUMINARIAS HERMETICAS, para las luminarias del cuarto de refrigerios	UNIDAD	10,00	$ 14.125,00	$ 141.250,00
NP41	Desmonte de tablero principal existente en cuarto de sub-estacion	UNIDAD	2,00	$ 95.772,00	$ 191.544,00
NP43	SUMINISTRO E ISNTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC250N3100	UNIDAD	2,00	$ 413.188,00	$ 826.376,00
NP45	Suministro e instalacion de cofre de sobreponer Cold rolled 800x600x300 cm IP66, con doble fondo y frente muerto para albergar protecciones principales de la zona de restaurante y cocina, incluye barra en Cu para puentes de conexión, barra de neutro y tierra, aisladores y marquillado, Para reemplazo de cofre existente e insuficiente	UNIDAD	1,00	$ 1.209.231,00	$ 1.209.231,00
NP46	Suministro e instalacion de breaker bipolar 2x20Amp tipo riel, para instalar en cofre nuevo donde se alberga la acometida principal	UNIDAD	4,00	$ 66.995,00	$ 267.980,00
NP47	Suministro e instalacion de breaker unipolar 1x16Amp tipo riel, para instalar en cofre nuevo donde se alberga la acometida principal	UNIDAD	1,00	$ 42.995,00	$ 42.995,00
NP48	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE TUBERIA IMC 3/4 PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTERPERIE	ML	40,83	$ 28.973,00	$ 1.182.967,59
NP49	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 1", PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTEMPERIE	ML	85,30	$ 36.085,00	$ 3.078.050,50
NP50	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC DE 1-1/2", PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTEMPERIE	ML	27,22	$ 48.501,00	$ 1.320.197,22
NP51	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC DE 1-1/4", PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTEMPERIE	ML	14,12	$ 43.308,00	$ 611.508,96
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC10083060	UNIDAD	4,00	$ 314.071,00	$ 1.256.284,00
NP53	CABLEADO 3#6 + 1#8 + 1#10 LSZH. PARA ACOMETIDA PRINCIPAL DEL NUEVO TABLERO DE COCINA	M	83,42	$ 39.526,00	$ 3.297.258,92
NP54	Suministro e instalacion de Acometida en cable 3F#4+1N#4+1t#8 para alimentacion de tablero nuevo de distribucion en kiosko	M	5,00	$ 54.577,00	$ 272.885,00
NP55	acometida en cable encauchetado 3x#10 LSZH para alimentacion de la red del aula de sistemas para instalacion aerea.	UNIDAD	13,50	$ 21.577,00	$ 291.289,50
NP56	troquel electrico o datos sencillo para salidas electrica o de datos en aula de sistemas	UNIDAD	36,00	$ 16.661,00	$ 599.796,00
NP58	Suministro e instalacion de acometida en cable antifraude 2x8+8 awg 600V intemperie, para alimentacion de caseta seguridad y shut de basura, incluye accesorios de fijacion y conexión	UNIDAD	46,20	$ 24.103,00	$ 1.113.558,60
NP59	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE INCRUSTAR L14-30, 30AMP, 125/250VAC, 3P,4H CON TAPA	UNIDAD	11,00	$ 120.609,00	$ 1.326.699,00
NP63	Desmonte y reinstalacion de punta captadora	UND	1,00	$ 25.116,00	$ 25.116,00
NP64	Desmonte e instalacion de Alambron	M	40,00	$ 17.658,00	$ 706.320,00
NP65	Suministro e instalacion de Alambron para apantallamiento en aluminio 8mm incluye conector bimetalico	M	2,50	$ 22.246,00	$ 55.615,00
NP66	Desinstalacion y reinstalacion de camara	und	3,00	$ 36.819,00	$ 110.457,00
NP67	Desinstalacion y reinstalacion de ruta de access point (incluye el desmonte del equipo, accesorios nuevos de fijacion)	und	2,00	$ 92.829,00	$ 185.658,00
NP68	Desmonte, suministro e instalacion de acometida en (3F#8+ 1N#8) incluye (tubo emt 3/4,union emt 3/4, curva emt y accesorios de fijacion)	ml	88,00	$ 49.584,00	$ 4.363.392,00
NP69	Instalacion punto de conexión en poste existente	und	1,00	$ 389.522,00	$ 389.522,00
NP72	Desmonte e instalacion de salida HDMI para proyector de video	und	1,00	$ 77.292,00	$ 77.292,00
NP74	Suministro e instalacion de salida electrica (cable trenzado fase roja 3x12 + tomacorriente doble naranja con tapa tipo hospitalario) 10 METROS DE LONGITUD	und	16,00	$ 78.297,00	$ 1.252.752,00
NP75	Desmonte E instalacion de UPS en cuarto de computo incluye (suministro de acometida de entrada y salida Monofasica)	und	1,00	$ 230.649,00	$ 230.649,00
NP77	Cable 3x8 awg para acometida de entrada, incluye templetes, empalmer de torque, cinta bandit, hebillas para cinta bandit	und	47,11	$ 29.085,00	$ 1.370.194,35
NP81	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TRASLUCIDA DE 1.0 MM COLOR OPAL EN POLICARBONATO TRAPEZOIDAL	M2	67,60	$ 79.171,00	$ 5.351.959,60
NP82	TAPA PARA CAJAS DE INSPECCION DE 0.6 X 0.6, EN ANGULO DE 1/2 Y CON MALLA ESPANDEX	UNIDAD	4,00	$ 190.382,00	$ 761.528,00
NP83	DESMONTE E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA H:2.30 M PARA CERRAMIENTO, INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE A MALLA Y SOPORTES, EN COLEGIO SAN BENITO SEDE A	UNIDAD	1,00	$ 2.963.550,00	$ 2.963.550,00
NP84	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGULADOR PARA EQUIPOS DE GAS EXISTENTES PARA INEM Y CIUDAD DE VILLAVICENCIO	UNIDAD	17,00	$ 310.448,00	$ 5.277.616,00
NP85	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE CANCHA MÚLTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL- VOLEIBOL INLUYE 2 MALLAS MICROFUTBOL, 2 MALLAS BALONCESTO, UNA MALLA DE VOLEIBOL, 2 POSTES PARA MALLA VOLEIBOL, 2 TABLEROS ACRÍLICOS	UNIDAD	1,00	$ 2.684.081,00	$ 2.684.081,00
NP86	DESMONTE DE TUBERIA DE COBRE DE 3/4" EN LA IED INEM SANTIAGO PEREZ	M	36,00	$ 2.914,00	$ 104.904,00

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	**%**	**$ 939.519.508,53**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 222.947.979,37
IMPREVISTOS	2,00%	$ 18.790.390,17

UTILIDAD	5,40%	$ 50.734.053,46
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 292.472.423,01
TOTAL OBRA		$ 1.231.991.931,54
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006 A PAGAR EN ACTA		$ 15,46
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO		$ 1.231.991.947,00

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 16 de 2020

C. 881505-2019-219

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: ENERO 16 2020
Hora: 9:10
Nombre: Nidia Cantoro
Obra:

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: RESPUESTA OBSERVACIONES ACTA FINAL DE OBRA

Cordial Saludo:

Se remite acta final y memorias de cálculo ajustadas según observaciones enviadas en oficio CIC19-SED-G10-130-2020, además de los documentos requeridos para la carpeta 1 de la liquidación del presente contrato, para su revisión y aprobación.

Se adjuntan al presente oficio los siguientes archivos:

1. Acta final
2. Memorias IED Provincia de Quebec
3. Memorias IED Federico García Lorca
4. Memorias IED Almirante Padilla
5. Memorias IED San Andrés de los Altos
6. Memorias IED San Benito Abad sede A
7. Memorias IED Orlando Fals Borda
8. Memorias IED Rural la Unión
9. Memorias IED INEM Santiago Pérez
10. Memorias IED Ciudad de Villavicencio
11. Memorias IED San Benito Abad sede B
12. CD con memorias y acta final en digital

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: DIC. 20 2019
Hora: 11:20.
Nombre: Nidia Cortes
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 20 de 2019

C. 881505-2019-214

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION INFORME MENSUAL DE OBRA OCTUBRE-NOVIEMBRE

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación, informe mensual de obra octubre - noviembre .

Se adjuntan al presente oficio los siguientes archivos:

1. Informes mensuales.

    1.1. Informe mensual de IED Provincia de Quebec
    1.2. Informe mensual de IED Federico García Lorca
    1.3. Informe mensual de IED Almirante Padilla
    1.4. Informe mensual de IED San Andrés de los Altos
    1.5. Informe mensual de IED San Benito Abad sede A
    1.6. Informe mensual de IED Inem Santiago Pérez

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 02 20 2019
Hora: 11:21
Nombre: Nidia Cortes
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 20 de 2019

C. 881505-2019-214

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASUNTO: ENTREGA DE PLAN DE CALIDAD

De manera atenta me permito remitir el plan de calidad del contrato para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 26-Dic-2019
Hora: 2:00 pm.
Nombre: Lorena
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 23 de 2019

C. 881505-2019-217

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION BALANCES FINALES

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación, los balances finales del contrato de referencia.

Se adjuntan al presente oficio los siguientes archivos:

1. Presupuesto IED Provincia de Quebec
2. Presupuesto IED Federico García Lorca
3. Presupuesto IED Almirante Padilla
4. Presupuesto IED San Andrés de los Altos
5. Presupuesto IED San Benito Abad sede A
6. Presupuesto IED Orlando Fals Borda
7. Presupuesto IED Rural la Unión
8. Presupuesto IED INEM Santiago Pérez
9. Presupuesto IED Ciudad de Villavicencio
10. Presupuesto IED San Benito Abad sede B

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA IED PROVINCIA DE QUEBEC.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ZONA 1 (biblioteca,sala de lectura, aula1)		ZONA 2 (aula 2)		ZONA 3 (JARDIN Y ALMACEN)		Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
			Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item				
1	PRELIMINARES											$ 8.083.697
1.1	OBRAS PRELIMINARES											
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	19,80	$ 339.174	10,60	$ 181.578	12,05	$ 206.417	42,45	$ 17.130	$ 727.169	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3	12,79	$ 2.498.744	0,84	$ 164.108	0,020	$ 3.907	13,65	$ 195.367	$ 2.666.760	
1.3.15	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	45,24	$ 348.529		$ -		$ -	45,24	$ 7.704	$ 348.529	
1.3.22	DESMONTE CANALES Y BAJANTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M			9,12	$ 167.388		$ -	9,12	$ 18.354	$ 167.388	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	221,15	$ 2.141.395	74,76	$ 723.901	46,13	$ 446.677	342,04	$ 9.683	$ 3.311.973	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	2,00	$ 54.548			2,00	$ 54.548	4,00	$ 27.274	$ 109.096	
1.3.30	DESMONTE VENTANAS Y VIDRIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2					4,55	$ 70.498	4,55	$ 15.494	$ 70.498	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2	119,60	$ 321.365		$ -	12,48	$ 33.534	132,08	$ 2.687	$ 354.899	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	18,00	$ 173.322	4,00	$ 38.516	12,00	$ 115.548	34,00	$ 9.629	$ 327.386	
2	CIMENTACION											$ 1.385.114
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	64,54	$ 181.874	346,12	$ 975.366	72,16	$ 203.347	482,82	$ 2.818	$ 1.360.587	
2.3.3	GRAFIL DE 4.0 mm A 8.5 mm	KG	6,33	$ 18.439	2,09	$ 6.086		$ -	8,42	$ 2.913	$ 24.527	
4	ESTRUCTURA											$ 2.661.114
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO											
4.2.1	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,51	$ 1.721.494	0,82	$ 562.400	0,55	$ 377.220	3,88	$ 685.854	$ 2.661.114	
5	MAMPOSTERIA											$ 3.033.873
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.7	MURO EN BLOQUE No. 5 E=15 cm	M2	47,85	$ 1.729.682	13,51	$ 488.359	5,78	$ 208.935	67,14	$ 36.148	$ 2.426.977	
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES											
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM	396,00	$ 252.252	66	$ 42.042	88,00	$ 56.056	550,00	$ 637	$ 350.350	
5.4.8	ESCARTIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2					27,40	$ 256.546	27,40	$ 9.363	$ 256.546	
6	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES											$ 13.470.994
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS											
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	2,00	$ 135.250	1,00	$ 67.625	3,00	$ 202.875	6,00	$ 67.625	$ 405.750	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN	8,00	$ 529.168	4,00	$ 264.584	7,00	$ 463.022	19,00	$ 66.146	$ 1.256.774	
8.2.2	CANALETA METALICA 10 x 4 CON DIVISION INCLUYE ACCESORIOS CON PINTURA ELECTROSTATICA	M	31,61	$ 1.643.625		$ -	0,00	$ -	31,61	$ 51.997	$ 1.643.625	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES											
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M	54,65	$ 613.610	32,05	$ 359.857	39,80	$ 446.874	126,50	$ 11.228	$ 1.420.342	
8.6	CABLEADO ESTRUCTURADO. VOZ Y DATOS											
8.6.1	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO CERTIFICADO	M	71,18	$ 281.659		$ -	702,03	$ 2.777.933	773,21	$ 3.957	$ 3.059.592	
8.6.2	PATCH CORD CATEGORIA 6 X 1 m CERTIFICADO	UN					10,00	$ 143.020	10,00	$ 14.302	$ 143.020	
8.6.6	PATCH PANEL 24 PUERTOS CATEGORIA 6	UN					1,00	$ 396.806	1,00	$ 396.806	$ 396.806	
8.6.8	ACCES POINT 3COM O EQUIVALENTE	UN					1,00	$ 1.944.102	1,00	$ 1.944.102	$ 1.944.102	
8.6.13	GABINETE 90X90 HOMOLOGADO INCLUYE VENTILADOR Y MULTITOMA	UN					1,00	$ 942.831	1,00	$ 942.831	$ 942.831	
8.6.14	SWITCH 24 PUERTOS MARCA 3COM O EQUIVALENTE	UN					1,00	$ 2.258.152	1,00	$ 2.258.152	$ 2.258.152	
9	PAÑETES											$ 4.461.148
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M	94,84	$ 428.203	26,9	$ 121.454	24,38	$ 110.076	146,12	$ 4.515	$ 659.732	
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	34,43	$ 499.476	16,69	$ 242.122		$ -	51,12	$ 14.507	$ 741.598	
9.1.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	106,67	$ 1.934.567	30,12	$ 546.256	23,47	$ 425.652	160,26	$ 18.136	$ 2.906.475	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2	9,56	$ 72.321	7,45	$ 56.359	3,26	$ 24.662	20,27	$ 7.565	$ 153.343	
10	PISOS											$ 11.270.722
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS											
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	118,36	$ 3.145.890		$ -	39,88	$ 1.059.971	158,24	$ 26.579	$ 4.205.861	
10.2	ACABADOS PISOS											
10.2.32	VINISOL TRAFICO PESADO 3 mm	M2		$ -		$ -	25,90	$ 1.046.490	25,90	$ 40.405	$ 1.046.490	
10.2.33	ACABADO EN DURO-PISO P´BAÑOS	M2	118,36	$ 5.356.263		$ -	12,48	$ 564.770	130,84	$ 45.254	$ 5.921.033	
10.3	GUARDAESCOBAS											
10.3.8	GUARDAESCOBA EN VINISOL	M					20,64	$ 97.338	20,64	$ 4.716	$ 97.338	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES											$ 34.039.858
11.2	CUBIERTAS											
11.2.28	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	103,48	$ 1.580.760	$ 18,94	$ 289.327	48,11	$ 734.928	170,53	$ 15.276	$ 2.605.016	
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	2000,00	$ 17.862.000	674,65	$ 6.025.299	510,88	$ 4.562.669	3185,53	$ 8.931	$ 28.449.968	
11.3	ACCESORIOS Y OTROS											
11.3.5	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 80 cm - CAL 20	M	30,00	$ 1.639.980	5,16	$ 282.077			35,16	$ 54.666	$ 1.922.057	
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M			5,75	$ 124.804	23,77	$ 515.928	29,52	$ 21.705	$ 640.732	
11.3.14	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	6,80	$ 165.906	10,50	$ 256.179			17,30	$ 24.398	$ 422.085	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA											$ 2.678.625
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA											
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN					2,00	$ 223.652	2,00	$ 111.826	$ 223.652	

12.2.5	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2					4,30	$ 786.578	4,30	$ 182.925	$ 786.578			
12.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2					6,31	$ 558.946	6,31	$ 88.581	$ 558.946			
12.2.10	VENTANAS LAMINA C.R. CAL 18. (ANTIC - ESMALTE)	M2					6,31	$ 1.109.449	6,31	$ 175.824	$ 1.109.449			
18	**PINTURA**													
18.4	VARIOS - PINTURA												$	6.980.193
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	295,84	$ 2.808.705	89,52	$ 849.903	93,89	$ 891.392	479,25	$ 9.494	$ 4.550.000			
18.1.7	VINILO S/PAÑETE - 2 MANOS	M2		$ -	113,26	$ 728.602	23,47	$ 150.983	136,73	$ 6.433	$ 879.584			
18.1.8	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2	84,66	$ 784.290		$ -	11,06	$ 102.460	95,72	$ 9.264	$ 886.750			
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	40,82	$ 464.736	10,30	$ 117.266	7,19	$ 81.858	58,31	$ 11.385	$ 663.859			
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**												$	366.986
19.1	CERRADURAS													
19.1.7	CERRADURA SAFE SOBREPONER 143A ALUMINIO SATINADO	UN		$ -		$ -	2,00	$ 134.630	2,00	$ 67.315	$ 134.630			
19.3	VIDRIOS Y ESPEJOS													
19.3.4	VIDRIO CRUDO INCOLORO 5 mm - TIPO PELDAR Ó SIMILAR	M2					7,31	$ 232.356	7,31	$ 31.786	$ 232.356			
21	**ASEO Y VARIOS**												$	754.419
21.1	ASEO Y LIMPIEZA													
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	189,13	$ 413.060	83,42	$ 182.189	72,88	$ 159.170	345,43	$ 2.184	$ 754.419			
26	**OTROS**												$	4.453.791
26.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION MURO DE DOS CARAS EN LAMINA FIBROCEMENTO 20mm ALTURA PROMEDIO 4 MTS	M2					1,95	$ 259.592	1,95	$ 133.124	$ 259.592			
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN	2,00	$ 120.834	1,00	$ 60.417	5,00	$ 302.085	8,00	$ 60.417	$ 483.336			
26.1.35	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	M	128,00	$ 225.024			183,01	$ 321.732	311,01	$ 1.758	$ 546.756			
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN	8,00	$ 1.332.256	4,00	$ 666.128	7,00	$ 1.165.724	19,00	$ 166.532	$ 3.164.108			
	NO PREVISTOS												$	29.777.191
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2,5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2	215,39	$ 15.633.652	67,63	$ 4.908.788	40,04	$ 2.906.223	323,06	$ 72.583	$ 23.448.664			
NP9	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA PARA DUROPISO	M	39,57	$ 854.910	26,68	$ 576.421	14,30	$ 308.952	80,55	$ 21.605	$ 1.740.283			
NP19	SELLADOR PISO EN VINISOL PARA COLEGIO QUEBEC ZONA JARDIN Y ALMACEN	M					25,90	$ 196.788	25,90	$ 7.598	$ 196.788			
NP23	COLUMNETA DE 0,25X0,12 EN CONCRETO DE 3000 PSI, EN CUCHILLAS DE MAMPOSTERIA, SOBRE VIGA AEREA.	M	11,62	$ 490.794	5,0	$ 212.452			16,65	$ 42.237	$ 703.246			
NP27	REINSTALACION DE LUMINARIAS PANEL LED DE SOBREPONER DE 24W, EXISTENTES	UNIDAD	6,00	$ 90.000					6,00	$ 15.000	$ 90.000			
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SALIDAS DE LUMINARIAS QUE INCLUYE TORNILLERIA, CABLE ENCAUCHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDULETAS, CAJAS RAWELT	UNIDAD	8,00	$ 254.336	4,00	$ 127.168	7,00	$ 222.544	19,00	$ 31.792	$ 604.048			
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD					12,00	$ 226.464	12,00	$ 18.872	$ 226.464			
NP48	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE TUBERIA IMC 3/4 PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTERPERIE	ML					9,60	$ 278.141	9,60	$ 28.973	$ 278.141			
NP55	acometida en cable encauchetado 3x#10 LSZH para alimentacion de la red del aula de sistemas para instalacion aerea.	UNIDAD		$ -			13,50	$ 291.290	13,50	$ 21.577	$ 291.290			
NP56	troquel electrico o datos sencillo para salidas electrica o de datos en aula de sistemas	UNIDAD	21,00	$ 349.881					21,00	$ 16.661	$ 349.881			
NP77	Cable 3x8 awg para acometida de entrada, incluye templetes, empalmer de torque, cinta bandit, hebillas para cinta bandit	und	47,11	$ 1.370.194					47,11	$ 29.085	$ 1.370.194			
NP81	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TRASLUCIDA DE 1.0 MM COLOR OPAL EN POLICARBONATO TRAPEZOIDAL	M2		$ -			6,04	$ 478.193	6,04	$ 79.171	$ 478.193			
				$ 70.862.171		$ 20.415.025		$ 32.140.530					$	123.417.725,85
	ADMINISTRACION	23,73%		$ 16.815.593		$ 4.844.485		$ 7.626.948					$	29.287.026,34
	IMPREVISTOS	2,00%		$ 1.417.243		$ 408.301		$ 642.811					$	2.468.354,52
	UTILIDAD	5,40%		$ 3.826.557		$ 1.102.411		$ 1.735.589					$	6.664.557,20
	SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%		$ 22.059.394		$ 6.355.197		$ 10.005.347					$	38.419.938,06
	TOTAL OBRA			$ 92.921.564		$ 26.770.223		$ 42.145.877					$	161.837.663,91

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA FEDERICO GARCIA LORCA

			ZONA DURA		Piso 2 Bloque 1				Piso 1 Bloque 3								
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cantidad	Valor Item	Aula-201	Aula-202	Cantidad	Valor Item	Aula-106	Aula-105	Aula-104	Cantidad	Valor Item	Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	PRELIMINARES																$ 8.568.556
1.1	OBRAS PRELIMINARES																
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M			8,70	8,70	17,40	$ 298.062		51,00		51,00	$ 873.630	68,40	$ 17.130	$ 1.171.692	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS																
1.3.1	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			9,00	4,60	13,60	$ 150.185						13,60	$ 11.043	$ 150.185	
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3				5,22	5,22	$ 1.019.816	2,78	2,31	2,07	7,16	$ 1.398.828	12,38	$ 195.367	$ 2.418.643	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	12,13	$ 103.445						58,08		58,08	$ 495.306	70,21	$ 8.528	$ 598.751	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			97,21	97,21	194,42	$ 1.882.569	66,27	77,26	65,94	209,47	$ 2.028.298	403,89	$ 9.683	$ 3.910.867	
1.3.27	DESMONTE REJAS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2							2,50	2,50	2,50	7,50	$ 66.068	7,50	$ 8.809	$ 66.068	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2								58,08		58,08	$ 156.061	58,08	$ 2.687	$ 156.061	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN			2,00	2,00	4,00	$ 38.516	2,00	2,00	2,00	6,00	$ 57.774	10,00	$ 9.629	$ 96.290	
2	CIMENTACION																$ 2.296.193
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS																
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG			279,55	21,14	300,69	$ 847.344	200,00	200,00	78,24	478,24	$ 1.347.680	778,93	$ 2.818	$ 2.195.025	
2.3.3	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG								34,73		34,73	$ 101.168	34,73	$ 2.913	$ 101.168	
4	ESTRUCTURA																$ 3.019.815
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO																
4.2.1	VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3			2,12		2,12	$ 1.456.068		2,28		2,28	$ 1.563.747	4,40	$ 685.854	$ 3.019.815	
5	MAMPOSTERIA																$ 6.896.532
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO																
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2			45,56		45,56	$ 3.429.165		34,32		34,32	$ 2.583.163	79,88	$ 75.267	$ 6.012.328	
5.2.7	MURO EN BLOQUE No. 5 E=15 cm	M2			4,46		4,46	$ 161.220						4,46	$ 36.148	$ 161.220	
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES																
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM			297,00	44,00	341,00	$ 217.217	250,00	254,00	255,00	759,00	$ 483.483	1100,00	$ 637	$ 700.700	
5.4.8	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2							0,80	0,79	0,79	2,38	$ 22.284	2,38	$ 9.363	$ 22.284	
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y COMUNICACIONES																$ 4.443.780
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS																
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN							1,00	1,00	1,00	3,00	$ 202.875	3,00	$ 67.625	$ 202.875	
8.1.3	SALIDA + INTERRUPTOR TRIPLE LUMINEX O EQUIVALENTE- PVC	UN			1,00	1,00	2,00	$ 179.516						2,00	$ 89.758	$ 179.516	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN			6,00	6,00	12,00	$ 793.752	6,00	6,00	2,00	14,00	$ 926.044	26,00	$ 66.146	$ 1.719.796	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES																
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M			45,00	40,90	85,90	$ 964.485	20,00	28,00	29,50	77,50	$ 870.170	163,40	$ 11.228	$ 1.834.655	
8.3.10	TUBERIA EMT 1" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M								7,70		7,70	$ 107.685	7,70	$ 13.985	$ 107.685	
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES																
8.4.1	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN			1,00		1,00	$ 305.311						1,00	$ 305.311	$ 305.311	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN			2,00	1,00	3,00	$ 46.971	1,00	1,00	1,00	3,00	$ 46.971	6,00	$ 15.657	$ 93.942	
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS																
8.14	APARATOS ELECTRICOS (INCLUYE SUM E INSTALACIÓN)																
9	PAÑETES																$ 2.116.419
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS																
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	ML			30,70	33,20	63,90	$ 288.509	29,33	43,60	29,03	101,96	$ 460.349	165,86	$ 4.515	$ 748.858	
9.1.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2			11,46	45,00	56,46	$ 1.023.959						56,46	$ 18.136	$ 1.023.959	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2			12,70	12,54	25,24	$ 190.941	8,00	8,00	4,18	20,18	$ 152.662	45,42	$ 7.565	$ 343.602	
10	PISOS																$ 5.021.523
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS																
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2								58,08		58,08	$ 1.543.708	58,08	$ 26.579	$ 1.543.708	
10.1.2	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	12,13	$ 260.710										12,13	$ 21.493	$ 260.710	
10.2.13	GRANITO PULIDO	M2	0,15	$ 12.199										0,15	$ 81.325	$ 12.199	
10.2.14	GRAVILLA LAVADA	M2	3,00	$ 180.849										3,00	$ 60.283	$ 180.849	
10.2.27	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	12,13	$ 395.705										12,13	$ 32.622	$ 395.705	
10.2.33	ACABADO EN DURO-PISO P´BAÑOS	M2								58,08		58,08	$ 2.628.352	58,08	$ 45.254	$ 2.628.352	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES																$ 31.402.170
11.2	CUBIERTAS																
11.2.28	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M			19,75		19,75	$ 301.701	22,00	3,65	22	47,65	$ 727.901	67,40	$ 15.276	$ 1.029.602	
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG			1631,60		1631,60	$ 14.571.820	564,39	571,58	531,16	1667,13	$ 14.889.138	3298,73	$ 8.931	$ 29.460.958	
11.3	ACCESORIOS Y OTROS																
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M			8,80	8,20	17,00	$ 368.985	10,00	15,00		25,00	$ 542.625	42,00	$ 21.705	$ 911.610	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA																$ 186.579
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA																

12.2.2	INSTALACION CARPINTERIA METALICA	M2							7,28	7,28	7,28	21,84	$ 186.579	21,84	$ 8.543	$ 186.579		
17	**CIELOS RASOS Y DIVISIONES**																	
17.1	**CIELOS RASOS**																	$ 580.094
17.1.5	CIELO RASO DURACUSTIC 5/8"	M2			13,60		13,60	$ 580.094						13,60	$ 42.654	$ 580.094		
18	**PINTURA**																	
18.1	**PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA**																	$ 2.954.534
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2			104,20	56,35	160,55	$ 1.524.262	23,38	39,36	21,02	83,76	$ 795.217	244,31	$ 9.494	$ 2.319.479		
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2			19,81	5,00	24,81	$ 282.462	15,04	8,40	7,53	30,97	$ 352.593	55,78	$ 11.385	$ 635.055		
21	**ASEO Y VARIOS**																	
21.1	**ASEO Y LIMPIEZA**																	$ 1.092.131
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ -	100,00	131,39	231,39	$ 505.356		268,67		268,67	$ 586.775	500,06	$ 2.184	$ 1.092.131		
26	**OTROS**																	
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN			4,00	4,00	8,00	$ 483.336	1,00	1,00	1,00	3,00	$ 181.251	11,00	$ 60.417	$ 664.587		$ 5.235.968
26.1.35	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	M			76,20		76,20	$ 133.960	61,20			61,20	$ 107.590	137,40	$ 1.758	$ 241.549		
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN			6,00	6,00	12,00	$ 1.998.384	4,00	6,00	4,00	14,00	$ 2.331.448	26,00	$ 166.532	$ 4.329.832		
	NO PREVISTOS																	
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACUSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON DOBLE CAPA DE PVC EN LA CARA SUPERFICIAL Y SUBYACENTE Y CON NUCLEO EN FIBRA DE CARBONO DE CALIBRE 2.5 mm, CRESTA ALTA CON LONGITUD DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.SUMINISTRO, DESDE LA CIUDAD DE CALI A LA CIUDAD DE BOGOTA, INCLUYE DSITRIBUCION A FRENTES DE OBRA, INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE, Y TRASIEGO DESDE PUNTO DE DESCARGUE HASTA CADA SITIO DE INSTALACION.	M2			119,38	92,61	211,99	$ 15.386.870	63,48	71,28	60,72	195,48	$ 14.188.525	407,47	$ 72.583	$ 29.575.395		$ 35.826.773
NP9	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA PARA DUROPISO	M								30,15		30,15	$ 651.391	30,15	$ 21.605	$ 651.391		
NP23	COLUMNETA DE 0,25X0,12 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M			14,35		14,35	$ 606.101	6,24	9,20	6,85	22,29	$ 941.463	36,64	$ 42.237	$ 1.547.564		
NP24	Acometida en cable 1F#10+1N#10+1T#12, incluye caja rawelt 2400, regata en placa y nueva tuberia EMT 3/4"	M			25,00		25,00	$ 1.090.450						25,00	$ 43.618	$ 1.090.450		
NP29	Suministro e instalacion de accesorios para salidas de luminarias que incluye tornilleria, cable encachetado, cajas de paso 20x20 y guaya de 1/32, conduletas, cajas rawelt	UN			6,00	6,00	12,00	$ 381.504	6,00	6,00	2,00	14,00	$ 445.088	26,00	$ 31.792	$ 826.592		
NP31	Suministro e instalación de acometida monofasica 110VAC 1F#12+1N#12+1T#12 para carro isotermico 1 al 24. Incluye caja rawelt 5800, suplemento y salida de 3/4", conduleta LL/LR y tapa	M							10,00	10,00	17,80	37,80	$ 1.121.866	37,80	$ 29.679	$ 1.121.866		
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UND			6,00	6,00	12,00	$ 226.464						12,00	$ 18.872	$ 226.464		
NP63	DESMONTE E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA	UND								1,00		1,00	$ 25.116	1,00	$ 25.116	$ 25.116		
NP64	DESMONTE E INSTALACION ALAMBRON PARA APANTALLAMIENTO	M				20,00	20,00	$ 353.160			20,00	20,00	$ 353.160	40,00	$ 17.658	$ 706.320		
NP65	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRON PARA APATALLAMIENTO EN ALUMINIO 8MM (INCLUYE CONECTOR BIMETALICO	M									2,50	2,50	$ 55.615	2,50	$ 22.246	$ 55.615		

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	%	**$ 952.907**	**$ 52.088.512**	**$ 56.599.649**	**$ 109.641.068,51**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 226.125	$ 12.360.604	$ 13.431.097	$ 26.017.825,56
IMPREVISTOS	2,00%	$ 19.058	$ 1.041.770	$ 1.131.993	$ 2.192.821,37
UTILIDAD	5,40%	$ 51.457	$ 2.812.780	$ 3.056.381	$ 5.920.617,70
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 296.640	$ 16.215.154	$ 17.619.471	**$ 34.131.264,63**
TOTAL OBRA		**$ 1.249.547**	**$ 68.303.666**	**$ 74.219.119**	**$ 143.772.333,14**

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO ALMIRANTE PADILLA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	SUB-TOTAL	VALOR CAPITULO
1	PRELIMINARES					$ 10.422.206
1.1	OBRAS PRELIMINARES					
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	28,75	$ 17.130	$ 492.488	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS					
1.3.1	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	191,94	$ 11.043	$ 2.119.593	
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3	3,37	$ 195.367	$ 658.387	
1.3.10	DEMOLICIÓN DE MUROS TOLETE E=12 CM. (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	203,05	$ 14.545	$ 2.953.362	
1.3.15	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	20,96	$ 7.704	$ 161.476	
1.3.18	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	12,80	$ 27.716	$ 354.765	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	3,00	$ 18.280	$ 54.840	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	248,67	$ 9.683	$ 2.407.872	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	18,69	$ 15.012	$ 280.574	
1.3.31	ESCARIFICAR PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	209,06	$ 3.063	$ 640.351	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	31,00	$ 9.629	$ 298.499	
2	CIMENTACION					$ 9.059.565
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	8,74	$ 42.028	$ 367.325	
2.1.10	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	5,45	$ 61.688	$ 336.200	
2.1.13	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	1,30	$ 9.080	$ 11.804	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION					
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0,64	$ 401.340	$ 256.858	
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3	2,56	$ 572.959	$ 1.466.775	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS					
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1762,06	$ 2.818	$ 4.965.485	
2.3.3	GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	KG	117,20	$ 2.913	$ 341.404	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	12,94	$ 2.913	$ 37.694	
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	19,83	$ 64.348	$ 1.276.021	
4	ESTRUCTURA					$ 7.048.928
4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO					
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,31	$ 676.232	$ 1.562.096	
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO					
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	8,00	$ 685.854	$ 5.486.832	
5	MAMPOSTERIA					$ 3.621.132
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO					
5.2.6	MURO EN BLOQUE No. 4 E=15 cm	M2	91,03	$ 38.394	$ 3.495.006	
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM	198,00	$ 637	$ 126.126	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES					$ 9.258.685
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS					
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	9,00	$ 67.625	$ 608.625	
8.1.2	SALIDA + INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	1,00	$ 78.388	$ 78.388	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN	35,00	$ 66.146	$ 2.315.110	
8.2.2	CANALETA METALICA 10 x 4 CON DIVISION INCLUYE ACCESORIOS CON PINTURA ELECTROSTATICA	M	16,50	$ 51.997	$ 857.951	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES					
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M	346,86	$ 11.228	$ 3.894.544	
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES					
8.4.2	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN	1,00	$ 383.894	$ 383.894	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN	10,00	$ 15.657	$ 156.570	
8.7	PUESTA A TIERRA Y PROTECCIÓN CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS					
8.7.1	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"X 8' + CONECTOR	UN	1,00	$ 128.100	$ 128.100	
8.7.6	TENDIDO DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO # 2 AWG, DESDE LA CUBIERTA HASTA EL TERRENO POR LAS BAJANTES.	M	32,80	$ 17.237	$ 565.374	
8.7.12	CONEXIÓN EXOTÉRMICA VARILLA-CABLE CALIBRE #2 AWG. INCLUYE SUMINISTRO DE MOLDE FUNDENTE Y DEMÁS ACCESORIOS.	UN	1,00	$ 36.680	$ 36.680	
8.9	CAMARAS DE INSPECCION					
8.9.1	CAJA DE PASO EN MAMPOSTERIA 30X30 CMS TIPO AP 280 CODENSA	UN	1,00	$ 233.450	$ 233.450	
9	PAÑETES	$ -				$ 19.111.446
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS					
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M	244,09	$ 4.515	$ 1.102.066	
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3,	M2	613,98	$ 14.507	$ 8.907.008	
9.1.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	475,95	$ 18.136	$ 8.631.829	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2	62,20	$ 7.565	$ 470.543	
10	PISOS					$ 5.859.592
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS					
10.1.2	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	53,50	$ 21.493	$ 1.149.876	
10.2	ACABADOS PISOS					
10.2.12	CERAMICA 33 X 33	M2	64,59	$ 40.837	$ 2.637.662	
10.2.27	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	47,48	$ 32.622	$ 1.548.893	
10.2.33	ACABADO EN DURO-PISO P´BAÑOS	M2	5,88	$ 45.254	$ 266.094	
10.3	GUARDAESCOBAS					
10.3.14	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA	M	14,11	$ 18.148	$ 256.068	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES					$ 23.303.736
11.2	CUBIERTAS					
11.2.28	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	112,88	$ 15.276	$ 1.724.355	
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	2027,89	$ 8.931	$ 18.111.086	
11.2.40	TEJA TRANSPARENTE TIPO AJOVER No 8	UN	11,00	$ 59.600	$ 655.600	
11.3	ACCESORIOS Y OTROS					
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M	32,73	$ 21.705	$ 710.405	
11.3.13	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 75 cm - CAL 20	M	28,55	$ 45.238	$ 1.291.545	
11.3.14	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	33,23	$ 24.398	$ 810.746	
12	CARPINTERIA DE METÁLICA					$ 186.237
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA					
12.2.2	INSTALACION CARPINTERIA METALICA	M2	21,80	$ 8.543	$ 186.237	
18	PINTURA					$ 6.990.578
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA					
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	603,95	$ 9.494	$ 5.733.901	

18.4	VARIOS - PINTURA	0			$ -	
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	110,38	$ 11.385	$ 1.256.676	
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**					$ 164.472
19.3	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19.3.3	VIDRIO CRUDO INCOLORO 4 mm - TIPO PELDAR Ó SIMILAR	M2	6,00	$ 27.412	$ 164.472	
21	**ASEO Y VARIOS**					$ 731.291
21.1	ASEO Y LIMPIEZA					
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	334,84	$ 2.184	$ 731.291	
26	**OTROS**					$ 7.345.723
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN	19,00	$ 60.417	$ 1.147.923	
26.1.35	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	M	210,00	$ 1.758	$ 369.180	
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN	35,00	$ 166.532	$ 5.828.620	
	NO PREVISTOS					$ 31.001.803
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2	225,76	$ 72.583	$ 16.386.338	
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE UPVC	M	14,30	$ 81.753	$ 1.169.068	
NP23	COLUMNETA DE 0,25X0,12 EN CONCRETO DE 3000 PSI, EN CUCHILLAS DE MAMPOSTERIA. SOBRE VIGA AEREA.	M	51,82	$ 42.237	$ 2.188.721	
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SALIDAS DE LUMINARIAS QUE INCLUYE TORNILLERIA, CABLE ENCAUCHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDULETAS, CAJAS RAWELT	UNIDAD	35	$ 31.792	$ 1.112.720	
NP30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMENTIDA BIFASICA 220VAC 2F#10+1N#10+1T#12 PARA SARTEN BASCULANTE NUEVA. CAJAS RAWELT CON TAPA CIEGA, CONDULETAS LL Y LR, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.	M	14,00	$ 35.935	$ 503.090	
NP31	Suministro e instalación de acomentida monofasica 110VAC 1F#12+1N#12+1T#12 para carro isotermico 1 al 24. Incluye caja rawelt 5800, suplemento y salida de 3/4", conduleta LL/LR y tapa	M	49,50	$ 29.679	$ 1.469.111	
NP34	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE LSZH 3F#8+1N#8+1T#12 PARA ALIMENTACION DE TABLERO NUEVO	M	29	$ 34.101	$ 982.109	
NP35	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC100N3080	UNIDAD	1	$ 344.553	$ 344.553	
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD	5	$ 18.872	$ 94.360	
NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDROSOLTA 15KG PARA TRATAMIENTO DE PUESTA A TIERRA, REDES ELECTRICAS NUEVAS DE LA ZONA DE LA TIENDA ESCOLAR.	GL	1	$ 152.299	$ 152.299	
NP56	troquel electrico o datos sencillo para salidas electrica o de datos en aula de sistemas	UNIDAD	15,00	$ 16.661	$ 249.915	
NP59	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE INCRUSTAR L14-30, 30AMP, 125/250VAC, 3P,4H CON TAPA	UNIDAD	1	$ 120.609	$ 120.609	
NP75	Desmonte E instalacion de UPS en cuarto de computo incluye (suministro de acometida de entrada y salida Monofasica)	und	1,00	$ 230.649	$ 230.649	
NP74	Suministro e instalacion de salida electrica (cable trenzado fase roja 3x12 + tomacorriente doble naranja con tapa tipo hospitalario) 10 METROS DE LONGITUD	und	16,00	$ 78.297	$ 1.252.752	
NP81	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TRASLUCIDA DE 1.0 MM COLOR OPAL EN POLICARBONATO TRAPEZOIDAL	M2	60	$ 79.171	$ 4.745.510	

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	**%**	**$ 134.104.393**	**$ 134.104.393,47**
ADMINISTRACION	23,73%		$ 31.822.973,00
IMPREVISTOS	2,00%		$ 2.682.088,00
UTILIDAD	5,40%		$ 7.241.637,00
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%		**$ 41.746.698,00**
TOTAL OBRA			**$ 175.851.091,47**

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS SEDE A

			Cubierta Bloque Grande				Cubierta Bloque Pequeño					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Jardin	Danzas	Cantidad	Valor Item	Transicion I y II	Valor Item	Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	PRELIMINARES											$ 7.560.438
1.1	OBRAS PRELIMINARES											
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	23,93		23,93	$ 409.921	38,70	$ 662.931	62,63	$ 17.130	$ 1.072.852	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3		3,54	3,54	$ 691.599	0,19	$ 37.120	3,73	$ 195.367	$ 728.719	
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	73,4		73,40	$ 1.215.651	30,57	$ 506.300	103,97	$ 16.562	$ 1.721.951	
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2					0,48	$ 18.153	0,48	$ 37.818	$ 18.153	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	6,00		6,00	$ 109.680			6,00	$ 18.280	$ 109.680	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	271,04		271,04	$ 2.624.480	102,68	$ 994.250	373,72	$ 9.683	$ 3.618.731	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN					2,00	$ 54.548	2,00	$ 27.274	$ 54.548	
1.3.27	DESMONTE REJAS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2					6,00	$ 52.854	6,00	$ 8.809	$ 52.854	
1.3.49	DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	2,00	13,00	15,00	$ 144.435	4,00	$ 38.516	19,00	$ 9.629	$ 182.951	
2	CIMENTACION											$ 2.050.424
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS											
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3		0,73	0,73	$ 30.680	0,52	$ 21.855	1,25	$ 42.028	$ 52.535	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION											
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3					0,22	$ 126.051	0,22	$ 572.959	$ 126.051	
2.2.12	PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2					0,09	$ 8.660	0,09	$ 96.226	$ 8.660	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	282,83	161,48	444,31	$ 1.252.066	188,95	$ 532.461	633,26	$ 2.818	$ 1.784.527	
2.3.3	GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	KG	7,5	9,00	16,50	$ 48.065	10,50	$ 30.587	27,00	$ 2.913	$ 78.651	
4	ESTRUCTURA											$ 3.872.285
4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO											
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3					0,29	$ 196.107	0,29	$ 676.232	$ 196.107	
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO											
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,02	2,00	4,02	$ 2.757.133	1,34	$ 919.044	5,36	$ 685.854	$ 3.676.177	
5	MAMPOSTERIA											$ 4.916.747
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2								$ 75.267	$ -	
5.2.6	MURO EN BLOQUE No. 4 E=15 cm	M2	71,77	4,24	76,01	$ 2.918.328	30,88	$ 1.185.607	106,89	$ 38.394	$ 4.103.935	
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES											
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM	770		770,00	$ 490.490	506,00	$ 322.322	1276,00	$ 637	$ 812.812	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS											$ 74.577
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA											
7.4.10	RED SUMINISTRO PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M					14,80	$ 74.577	14,80	$ 5.039	$ 74.577	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES										$ -	$ 8.339.821
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS											
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	1,00	7,00	8,00	$ 541.000	2,00	$ 135.250	10,00	$ 67.625	$ 676.250	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN	4,00	14,00	18,00	$ 1.190.628	8,00	$ 529.168	26,00	$ 66.146	$ 1.719.796	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES											
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M	91,60	175,20	266,80	$ 2.995.630	60,00	$ 673.680	326,80	$ 11.228	$ 3.669.310	
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES											
8.4.1	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN					1,00	$ 305.311	1,00	$ 305.311	$ 305.311	
8.4.2	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN		1,00	1,00	$ 383.894			1,00	$ 383.894	$ 383.894	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN		3,00	3,00	$ 46.971			3,00	$ 15.657	$ 46.971	
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS											
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN		4,00	4,00	$ 39.732	1,00	$ 9.933	5,00	$ 9.933	$ 49.665	
8.6	CABLEADO ESTRUCTURADO, VOZ Y DATOS											
8.6.1	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO CERTIFICADO	M		182,00	182,00	$ 720.174	50,00	$ 197.850	232,00	$ 3.957	$ 918.024	
8.7	PUESTA A TIERRA Y PROTECCIÓN CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS											
8.7.1	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"X 8' + CONECTOR	UN		1,00	1,00	$ 128.100			1,00	$ 128.100	$ 128.100	

8.7.6	TENDIDO DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO # 2 AWG, DESDE LA CUBIERTA HASTA EL TERRENO POR LAS BAJANTES.	M		10,00	10,00	$ 172.370			10,00	$ 17.237	$ 172.370		
8.7.12	CONEXION EXOTERMICA VARILLA-CABLE CALIBRE #2 AWG. INCLUYE SUMINISTRO DE MOLDE FUNDENTE Y DEMÁS ACCESORIOS.	UN		1,00	1,00	$ 36.680			1,00	$ 36.680	$ 36.680		
8.9	**CAMARAS DE INSPECCION**												
8.9.1	CAJA DE PASO EN MAMPOSTERIA 30X30 CMS TIPO AP 280 CODENSA	UN		1,00	1,00	$ 233.450			1,00	$ 233.450	$ 233.450		
9	**PAÑETES**												$ 13.452.991
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS												
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M	182,06	199,84	381,90	$ 1.724.279	175,85	$ 793.963	557,75	$ 4.515	$ 2.518.241		
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	81,45		81,45	$ 1.181.595	276,75	$ 4.014.812	358,20	$ 14.507	$ 5.196.407		
9.1.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	80	70,74	150,74	$ 2.733.821	47,35	$ 858.740	198,09	$ 18.136	$ 3.592.560		
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2					121,56	$ 1.648.232	121,56	$ 13.559	$ 1.648.232		
9.1.10	RESANES GENERALES	M2	35,77	30,00	65,77	$ 497.550			65,77	$ 7.565	$ 497.550		
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**												$ 26.274.321
11.2	CUBIERTAS												
11.2.28	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M		25,47	25,47	$ 389.080	64,00	$ 977.664	89,47	$ 15.276	$ 1.366.744		
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	1214,16	816,57	2030,73	$ 18.136.450	730,06	$ 6.520.166	2760,79	$ 8.931	$ 24.656.615		
11.3.11	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=50 cm.	M					6,81	$ 250.962	6,81	$ 36.852	$ 250.962		
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**												$ 1.033.479
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA												
12.2.2	INSTALACION CARPINTERIA METALICA	M2					17,71	$ 151.297	17,71	$ 8.543	$ 151.297		
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN					2,00	$ 223.652	2,00	$ 111.826	$ 223.652		
12.2.5	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2					3,60	$ 658.530	3,60	$ 182.925	$ 658.530		
18	**PINTURA**												$ 6.876.256
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA												
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	209,03	149,40	358,43	$ 3.402.934	146,67	$ 1.392.485	505,10	$ 9.494	$ 4.795.419		
18.4	VARIOS - PINTURA												
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	95,46		95,46	$ 1.086.812	87,31	$ 994.024	182,77	$ 11.385	$ 2.080.836		
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**												$ 236.054
19.1	CERRADURAS												
19.1.7	CERRADURA SAFE SOBREPONER 143A ALUMINIO SATINADO	UN					2,00	$ 134.630	2,00	$ 67.315	$ 134.630		
19.3	VIDRIOS Y ESPEJOS												
19.3.3	VIDRIO CRUDO INCOLORO 4 mm - TIPO PELDAR Ó SIMILAR	M2		2,32	2,32	$ 63.596	1,38	$ 37.829	3,70	$ 27.412	$ 101.424		
21	**ASEO Y VARIOS**												$ 861.785
21.1	ASEO Y LIMPIEZA												
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	150,00	150,00	300,00	$ 655.200	94,59	$ 206.585	394,59	$ 2.184	$ 861.785		
26	**OTROS**												$ 5.538.988
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN	1,00	6,00	7,00	$ 422.919	2,00	$ 120.834	9,00	$ 60.417	$ 543.753		
26.1.35	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	M	107,00	175,50	282,50	$ 496.635	96,00	$ 168.768	378,50	$ 1.758	$ 665.403		
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN	4,00	14,00	18,00	$ 2.997.576	8,00	$ 1.332.256	26,00	$ 166.532	$ 4.329.832		
	NO PREVISTOS												$ 34.835.893
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF 2S37 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2	125	125,00	250,00	$ 18.145.750	105,35	$ 7.646.619	355,35	$ 72.583	$ 25.792.369		
NP5	DESMONTE DE CAMARA Y ROUTER EXISTENTE Y REINSTALACIÓN DE CAMARA Y ROUTER, A 4 M DE ALTURA, INCLUYE TRASLADO DE 12 M DE TUBERIA CABLEADO EXISTENTE Y ELEMENTOS DE ANCLAJE (TORNILLOS, CHAZO, ABRAZADERAS) PARA EL COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS	UNIDAD		1,00	1,00		1,00	$ 364.240	2,00	$ 364.240	$ 728.480		
NP23	COLUMNETA DE 0,25X0,12 EN CONCRETO DE 3000 PSI, EN CUCHILLAS DE MAMPOSTERIA. SOBRE VIGA AEREA.	M	8,93	20,00	28,93	$ 1.221.916	8,70	$ 367.462	37,63	$ 42.237	$ 1.589.378		
NP26	MANTENIMIENTO E INSTALACION LUMINARIA HERMETICA 2X18W LED.	UNIDAD					4,00	$ 48.000	4,00	$ 12.000	$ 48.000		
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SALIDAS DE LUMINARIAS QUE INCLUYE TORNILLERIA, CABLE ENCAUCHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32. CONDULETAS. CAJAS RAWELT	UNIDAD	4	14,00	18,00	$ 572.256	8,00	$ 254.336	26,00	$ 31.792	$ 826.592		
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD	11		11,00	$ 207.592	3,00	$ 56.616	14,00	$ 18.872	$ 264.208		
NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDROSOLTA 15KG PARA TRATAMIENTO DE PUESTA A TIERRA, REDES ELECTRICAS NUEVAS DE LA ZONA DE LA TIENDA ESCOLAR.	GL		1,00	1,00	$ 152.299			1,00	$ 152.299	$ 152.299		
NP38	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI EN CABLE + TAPA LSZH 3#12. A SER UBICADA EN LA TIENDA ESCOLAR, CASETA Y KISKO.	UNIDAD		1,00	1,00	$ 99.474			1,00	$ 99.474	$ 99.474		
NP40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO LED DE 18W 120 V PARA LUMINARIAS HERMETICAS. para las luminarias del cuarto de refrigerios	UNIDAD		4,00	4,00	$ 56.500	4,00	$ 56.500	8,00	$ 14.125	$ 113.000		
NP41	Desmonte de tablero principal existente en cuarto de sub-estacion	UNIDAD		1,00	1,00	$ 95.772			1,00	$ 95.772	$ 95.772		
NP66	Desinstalacion y reinstalacion de camara	und		3,00	3,00	$ 110.457			3,00	$ 36.819	$ 110.457		
NP67	Desinstalacion y reinstalacion de ruta de access point (incluye el desmonte del equipo, accesorios nuevos de filacion)	und		2,00	2,00	$ 185.658			2,00	$ 92.829	$ 185.658		
NP68	Desmonte, suministro e instalacion de acometida en (3F#8+ 1N#8) incluye (tubo emt 3/4.union emt 3/4. curva emt y accesorios de filacion)	ml		88,00	88,00	$ 4.363.392			88,00	$ 49.584	$ 4.363.392		
NP69	Instalacion punto de conexión en poste existente	und		1,00	1,00	$ 389.522			1,00	$ 389.522	$ 389.522		
NP72	Desmonte e instalacion de salida HDMI para proyector de video	und		1,00	1,00	$ 77.292			1,00	$ 77.292	$ 77.292		

SUMATORIA COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	%	$ 78.647.484	$ 36.912.336	$ 115.924.059
ADMINISTRACION	23,73%	$ 18.663.048	$ 8.759.297	$ 27.508.779
IMPREVISTOS	2,00%	$ 1.572.950	$ 738.247	$ 2.318.481
UTILIDAD	5,40%	$ 4.246.964	$ 1.993.266	$ 6.259.899
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 24.482.962	$ 11.490.810	$ 36.087.160
TOTAL OBRA		$ 103.130.445	$ 48.403.146	$ 152.011.219

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO SAN BENITO SEDE A

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANCHA PRINCIPAL		TIENDA ESCOLAR		CUARTO DE REFRIGERIO		Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
			Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item				
1	PRELIMINARES											$ 29.384.501
1.1	OBRAS PRELIMINARES											
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	112,03	$ 1.919.074					112,03	$ 17.130	$ 1.919.074	
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	802,82	$ 1.740.514					802,82	$ 2.168	$ 1.740.514	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3	4,13	$ 806.866					4,13	$ 195.367	$ 806.866	
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2					3,27	$ 29.914	3,27	$ 9.148	$ 29.914	
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2					2,35	$ 19.068	2,35	$ 8.114	$ 19.068	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			6,50	$ 55.432	8,00	$ 68.224	14,50	$ 8.528	$ 123.656	
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0,15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	638,15	$ 24.133.557					638,15	$ 37.818	$ 24.133.557	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN			1,00	$ 18.280	1,00	$ 18.280	2,00	$ 18.280	$ 36.560	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METALICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2			3,85	$ 57.796	1,80	$ 27.022	5,65	$ 15.012	$ 84.818	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2	8,00	$ 21.496	6,50	$ 17.466	8,50	$ 22.840	23,00	$ 2.687	$ 61.801	
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M					5,00	$ 80.580	5,00	$ 16.116	$ 80.580	
1.4	VARIOS - PRELIMINARES											
1.4.1	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	2,00	$ 348.094					2,00	$ 174.047	$ 348.094	
2	CIMENTACION											$ 77.570.032
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS											
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	265,96	$ 11.177.767					265,96	$ 42.028	$ 11.177.767	
2.1.5	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3			0,33	$ 12.522			0,33	$ 37.944	$ 12.522	
2.1.9	RELLENO SUBBASE GRANULAR B-200 (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación).	M3	215,30	$ 15.577.816					215,30	$ 72.354	$ 15.577.816	
2.1.11	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	63,09	$ 5.173.948					63,09	$ 82.009	$ 5.173.948	
2.1.13	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	0,18	$ 1.634					0,18	$ 9.080	$ 1.634	
2.1.15	RELLENOS COMPACTOS TIERRA RECEBO 1:1	M3	0,33	$ 17.858					0,33	$ 54.115	$ 17.858	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION											
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0,02	$ 8.027					0,02	$ 401.340	$ 8.027	
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	640,59	$ 41.220.685					640,59	$ 64.348	$ 41.220.685	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG			5,71	$ 16.091	7,56	$ 21.304	13,27	$ 2.818	$ 37.395	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR	KG	1490,69	$ 4.342.380					1490,69	$ 2.913	$ 4.342.380	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS											$ 3.061.297
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS											
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN	2,00	$ 116.890					2,00	$ 58.445	$ 116.890	
3.2.6	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" (incluye atraque en concreto)	M			9,00	$ 275.445			9,00	$ 30.605	$ 275.445	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M	13,80	$ 578.565					13,80	$ 41.925	$ 578.565	
3.2.10	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN			1,00	$ 77.149			1,00	$ 77.149	$ 77.149	
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA											
3.4.2	CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,60	$ 608.786					1,60	$ 380.491	$ 608.786	
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	2,00	$ 1.404.462					2,00	$ 702.231	$ 1.404.462	
5	MAMPOSTERIA											$ 99.768
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.7	MURO EN BLOQUE No. 5 E=15 cm	M2			1,08	$ 39.040	1,68	$ 60.729	2,76	$ 36.148	$ 99.768	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS											$ 232.002
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M			1,80	$ 97.117	2,50	$ 134.885	4,30	$ 53.954	$ 232.002	

8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**												$ 1.509.530
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS												
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN			1,00	$ 67.625			1,00	$ 67.625	$ 67.625		
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN			1,00	$ 66.146			1,00	$ 66.146	$ 66.146		
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES												
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M			36,38	$ 408.475			36,38	$ 11.228	$ 408.475		
8.3.14	CABLEADO 1#12	M			46,48	$ 111.227			46,48	$ 2.393	$ 111.227		
8.3.18	CABLEADO 2#8	M			43,63	$ 369.372			43,63	$ 8.466	$ 369.372		
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES												
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN			1,00	$ 15.657			1,00	$ 15.657	$ 15.657		
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS												
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN			2,00	$ 19.866			2,00	$ 9.933	$ 19.866		
8.6	CABLEADO ESTRUCTURADO, VOZ Y DATOS												
8.6.11	TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA REGULADA	UN			4,00	$ 347.804	1,00	$ 86.951	5,00	$ 86.951	$ 434.755		
8.14	APARATOS ELÉCTRICOS (INCLUYE SUM E INSTALACIÓN)												
8.14.17	INTERRUPTOR SENC Clas.C L/NEX LX-010C	UN					1,00	$ 16.408	1,00	$ 16.408	$ 16.408		
9	**PAÑETES**												$ 228.312
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS												
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2			1,08	$ 15.668	4,02	$ 58.318	5,10	$ 14.507	$ 73.986		
9.1.10	RESANES GENERALES	M2			9,54	$ 72.170	10,86	$ 82.156	20,40	$ 7.565	$ 154.326		
10	**PISOS**												$ 2.690.906
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS												
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2			6,50	$ 172.764	8,00	$ 212.632	14,50	$ 26.579	$ 385.396		
10.2	ACABADOS PISOS												
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2			5,50	$ 488.241	7,50	$ 665.783	13,00	$ 88.771	$ 1.154.023		
10.3	GUARDAESCOBAS												
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M			12,00	$ 519.468	14,60	$ 632.019	26,60	$ 43.289	$ 1.151.487		
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**												$ 480.333
11.2	CUBIERTAS												
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG			47,95	$ 428.241			47,95	$ 8.931	$ 428.241		
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M			2,40	$ 52.092			2,40	$ 21.705	$ 52.092		
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**												$ 395.602
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA												
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN					2,00	$ 223.652	2,00	$ 111.826	$ 223.652		
12.2.5	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2					0,94	$ 171.950	0,94	$ 182.925	$ 171.950		
14	**ENCHAPES**												$ 811.766
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS												
14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO Ó EQUIVALENTE	M2					12,53	$ 528.628	12,53	$ 42.189	$ 528.628		
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES												
14.2.6	GRANITO PULIDO MESONES B = 60 cm INCLUYE SALPICADERO Y FALDÓN	M			1,80	$ 118.523	2,50	$ 164.615	4,30	$ 65.846	$ 283.138		
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**												$ 270.742
16.1	APARATOS SANITARIOS												
16.1.9	GRIFERIA LAVAPLATOS FLAMINGO SOBREPONER (SUM E INSTALACION)	UN			1,00	$ 135.371	1,00	$ 135.371	2,00	$ 135.371	$ 270.742		
18	**PINTURA**												$ 1.942.379
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA												
18.4.7	LINEAS TRAFICO 0.10	M	327,88	$ 1.489.887					327,88	$ 4.544	$ 1.489.887		
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2			30,00	$ 352.500	8,51	$ 99.993	38,51	$ 11.750	$ 452.493		
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**												$ 448.402
19.1	CERRADURAS												
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN			1,00	$ 224.201	1,00	$ 224.201	2,00	$ 224.201	$ 448.402		
20	**OBRAS EXTERIORES**												$ 2.251.242
20.5	OTROS - ZONAS EXTERIORES												
20.5.3	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5).	M	53,55	$ 2.251.242					53,55	$ 42.040	$ 2.251.242		
21	**ASEO Y VARIOS**												$ 5.191.452
21.1	ASEO Y LIMPIEZA												
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	778,15	$ 1.699.480	6,50	$ 14.196	8,00	$ 17.472	792,65	$ 2.184	$ 1.731.148		
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	25,00	$ 125.675					25,00	$ 5.027	$ 125.675		
21.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS	UN			1,00	$ 96.365	1,00	$ 96.365	2,00	$ 96.365	$ 192.730		
21.1.14	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M	23,00	$ 4.141.909					23,00	$ 180.083	$ 4.141.909		
26	**OTROS**												$ 655.436
26.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION MURO DE DOS CARAS EN LAMINA FIBROCEMENTO 20mm ALTURA PROMEDIO 4 MTS	M2					0,15	$ 19.969	0,15	$ 133.124	$ 19.969		
26.1.24	TOMA MONOFASICA GFCI EN TUBERIA EMT+THWN No12 LSHF	UN			1,00	$ 106.433			1,00	$ 106.433	$ 106.433		
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN			5,00	$ 302.085	1,00	$ 60.417	6,00	$ 60.417	$ 362.502		
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN			1,00	$ 166.532			1,00	$ 166.532	$ 166.532		
	NO PREVISTOS												$ 17.868.672

NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC REF 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2			3,63	$ 263.476			3,63	$ 72.583	$ 263.476	
NP10	MEDIACAÑA VERTICAL EN MORTERO 1:3 IMPÉRMEABILIZADO, INSTALADO A 90 GRADOS, ENTRE MUROS, CON ACABADO DE AFINADO.	M			10,10	$ 405.434	10,00	$ 401.420	20,10	$ 40.142	$ 806.854	
NP11	PUERTA EN LAMINA CALIBRE 18 CON PERISAN ARRIBA Y PERSIANA ABAJO (ANTIC-ESMALTE), PARA CUARTO DE BASURAS Y CUARTO DE REFRIGERIO	M2					1,85	$ 596.070	1,85	$ 322.200	$ 596.070	
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1" 1/2 X 3/16" , CON ANGULOS INTERMEDIOS DE 1/2" X 1/8", PARA CARCAMO EXTERIOR CON PINTURA ANTICORROSIVA, EN SAN BENITO B.	M	23,00	$ 2.109.238					23,00	$ 91.706	$ 2.109.238	
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSQUITEROS EN PUERTAS DE SHUT Y CUARTOS DE REFRIGERIO	M2					1,34	$ 26.382	1,34	$ 19.688	$ 26.382	
NP18	CORTE Y SELLO DE JUNTAS DE 3MM DE ANCHO POR 30 MM DE PROFUNDIDAD CON VULKEM PARA LOSA DE CANCHA MULTIPLE DE SAN BENITO INEM	M	591,80	$ 6.445.294					591,80	$ 10.891	$ 6.445.294	
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VENTANA METALICA, PUERTA DE 2.5X0.9 Y VENTANA DE 1.37X1.2, INCLUYE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 mm, CON MEDIA VENTANA CORREDIZA Y MEDIA VENTANA PARA LEVANTAR EN BATIENTE, PARA ATENDER LA TIENDA ESCOLAR EN SAN BENITO SEDE A. (Incluye anticorrosivo y pintura)	UND			1,00	$ 1.300.000			1,00	$ 1.300.000	$ 1.300.000	
NP26	MANTENIMIENTO E INSTALACION LUMINARIA HERMETICA 2X18W LED.	UNIDAD					1,00	$ 12.000	1,00	$ 12.000	$ 12.000	
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD			6,00	$ 113.232	1,00	$ 18.872	7,00	$ 18.872	$ 132.104	
NP40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO LED DE 18W 120 V PARA LUMINARIAS HERMETICAS, para las luminarias del cuarto de refrigerios	UNIDAD					2,00	$ 28.250	2,00	$ 14.125	$ 28.250	
NP59	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE INCRUSTAR L14-30, 30AMP, 125/250VAC, 3P,4H CON TAPA	UNIDAD			1,00	$ 120.609			1,00	$ 120.609	$ 120.609	
NP85	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE CANCHA MÚLTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL- VOLEIBOL INLUYE 2 MALLAS MICROFUTBOL, 2 MALLAS BALONCESTO, UNA MALLA DE VOLEIBOL, 2 POSTES PARA MALLA VOLEIBOL, 2 TABLEROS ACRÍLICOS	UNIDAD	1,00	$ 2.684.081					1,00	$ 2.684.081	$ 2.684.081	
NP82	TAPA PARA CAJAS DE INSPECCION DE 0.6 X 0.6, EN ANGULO DE 1/2 Y CON MALLA ESPANDEX	UNIDAD	2,00	$ 380.764					2,00	$ 190.382	$ 380.764	
NP83	DESMONTE E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA H:2.30 M PARA CERRAMIENTO, INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE A MALLA Y SOPORTES, EN COLEGIO SAN BENITO SEDE A	UNIDAD	1,00	$ 2.963.550					1,00	$ 2.963.550	$ 2.963.550	

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	**%**	**$ 133.489.537**	**$ 7.540.108**	**$ 5.062.737**	**$ 146.092.382,73**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 31.677.067	$ 1.789.268	$ 1.201.388	$ 34.667.722,00
IMPREVISTOS	2,00%	$ 2.669.791	$ 150.802	$ 101.255	$ 2.921.848,00
UTILIDAD	5,40%	$ 7.208.435	$ 407.166	$ 273.388	$ 7.888.989,00
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 41.555.293	$ 2.347.236	$ 1.576.030	$ 45.478.559,00
TOTAL OBRA		**$ 175.044.830**	**$ 9.887.344**	**$ 6.638.767**	**$ 191.570.941,73**

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIAROCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA IED ORLANDO FALS BORDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cantidad	Valor Item	Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	**PRELIMINARES**							**$ 340.545**
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS							
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	5,22	$ 47.753	5,22	$ 9.148	$ 47.753	
1.3.17	DEMOLICION PLACA ALIGERADA H = 0.45 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	5,22	$ 266.371	5,22	$ 51.029	$ 266.371	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	1,76	$ 26.421	1,76	$ 15.012	$ 26.421	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**							**$ 460.682**
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS							
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN	8,00	$ 91.584	8,00	$ 11.448	$ 91.584	
3.2.2	ACCESORIO PVC-S Ø 3"	UN	4,00	$ 131.188	4,00	$ 32.797	$ 131.188	
3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M	5,00	$ 115.490	5,00	$ 23.098	$ 115.490	
3.2.6	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" (incluye atraque en concreto)	M	4,00	$ 122.420	4,00	$ 30.605	$ 122.420	
9	**PAÑETES**							**$ 75.727**
9.2	PAÑETES BAJO PLACAS							
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	5,22	$ 75.727	5,22	$ 14.507	$ 75.727	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**							**$ 753.095**
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA							
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN	1,00	$ 111.826	1,00	$ 111.826	$ 111.826	
12.2.4	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	1,94	$ 641.269	1,94	$ 330.551	$ 641.269	
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**							**$ 40.158**
16.2	ACCESORIOS							
16.2.10	REJILLA CON SOSCO 3 x 2" (SUM E INSTALACION)	UN	6,00	$ 40.158	6,00	$ 6.693	$ 40.158	
18	**PINTURA**							**$ 71.558**
18.4	VARIOS - PINTURA							
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2	6,09	$ 71.558	6,09	$ 11.750	$ 71.558	
21	**ASEO Y VARIOS**							**$ 359.701**
21.1	ASEO Y LIMPIEZA							

21.1.1	ASEO GENERAL	M2	127,41	$	278.263	127,41	$	2.184	$ 278.263	
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	16,20	$	81.437	16,20	$	5.027	$ 81.437	
	NO PREVISTOS									**$ 4.857.245**
NP2	CARGUE DE GRANO DE MARMOL Y DESTRONQUE, EMBOQUILLADO Y PULIDA DEL MISMO, AL INTERIOR DE LOS CARCAMOS, EN LA PAREDES FONDO Y ANILLO EXTERIOR.	UN	6,00	$	1.398.156	6,00	$	233.026	$ 1.398.156	
NP4	DEMOLICION DE GRANITO EN CARCAMOS DE PISO, RETIRANDO EL GRANO, DE LAS PAREDES DEL CARCAMO, DEL FONDO DEL MISMO Y DEL ANILLO EXTERNO.	UN	6,00	$	328.104	6,00	$	54.684	$ 328.104	
NP8	DESTRONQUE ,PULIDA,BRILLADA,Y EMBOQUILLADA EN BALDOSIN EN GRANITO, COMO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PISO DE LA COCINA DEL IED FEDERICO GARCIA LORCA.	M2	95,96	$	2.904.037	95,96	$	30.263	$ 2.904.037	
NP12	RECONSTRUCCION DE LA BASE DE CARCAMO, Y PARTE DE LOS MUROS DEL MISMO, EN CONCRETO DE 3000 PSI, ADHERIDO CON SIKADUR 32 PRIMER , AL CONCRETO EXISTENTE, EN LA COCINA DE ORLANDO FALS BORDA.	UND	1,00	$	226.948	1,00	$	226.948	$ 226.948	

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	**%**	**$ 6.958.710,36**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 1.651.301,97
IMPREVISTOS	2,00%	$ 139.174,21
UTILIDAD	5,40%	$ 375.770,36
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	**$ 2.166.246,54**
TOTAL OBRA		**$ 9.124.956,90**

NOMBRE DE CONTRATISTA : **DIARQCO CONSTRUCTORES SAS**
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : **CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19**
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO LA UNIÓN RURAL

			TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES		COMEDOR					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	PRELIMINARES									$ 5.130.423
1.1	OBRAS PRELIMINARES									
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	39,34	$ 673.894			39,34	$ 17.130	$ 673.894	
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0,20 mts	M2	52,90	$ 433.145			52,90	$ 8.188	$ 433.145	
1.1.10	REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE TERRENO NATURAL	M2	52,90	$ 118.284			52,90	$ 2.236	$ 118.284	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS									
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3	16,15	$ 3.155.177	3,04	$ 593.916	19,19	$ 195.367	$ 3.749.093	
1.3.15	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			20,25	$ 156.006	20,25	$ 7.704	$ 156.006	
2	CIMENTACION									$ 29.904.184
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS									
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3			8,10	$ 340.427	8,10	$ 42.028	$ 340.427	
2.1.3	EXCAVACION MANUAL TIERRA H=2.50-3.50 m. (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	158,30	$ 8.363.147			158,30	$ 52.831	$ 8.363.147	
2.1.10	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	157,27	$ 9.701.672	8,10	$ 499.673	165,37	$ 61.688	$ 10.201.345	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION									
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0,96	$ 385.286			0,96	$ 401.340	$ 385.286	
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	81,63	$ 5.252.727	20,25	$ 1.303.047	101,88	$ 64.348	$ 6.555.774	
2.2.11	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	43,99	$ 3.403.770			43,99	$ 77.376	$ 3.403.770	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS									
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	182,13	$ 530.545	42,53	$ 123.890	224,66	$ 2.913	$ 654.435	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS									$ 2.856.630
3.2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS									
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN	6,00	$ 350.670			6,00	$ 58.445	$ 350.670	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M	6,12	$ 256.581			6,12	$ 41.925	$ 256.581	
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA									
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	3,00	$ 2.106.693			3,00	$ 702.231	$ 2.106.693	
3.4.5	MARCOS CAJAS TAPAS DE INSPECCIÓN	UN	3,00	$ 142.686			3,00	$ 47.562	$ 142.686	
5	MAMPOSTERIA									$ 850.391
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO									
5.2.11	MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN E=15 cm	M2	17,00	$ 850.391			17,00	$ 50.023	$ 850.391	
9	PAÑETES									$ 403.295
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS									
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	8,00	$ 116.056	19,8	$ 287.239	27,80	$ 14.507	$ 403.295	

10	**PISOS**										**$ 2.507.552**
10.2	**ACABADOS PISOS**										
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2			20,25	$ 1.797.613	20,25	$ 88.771	$ 1.797.613		
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M			16,40	$ 709.940	16,40	$ 43.289	$ 709.940		
18	**PINTURA**										**$ 577.983**
18.4	**VARIOS - PINTURA**										
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2			49,19	$ 577.983	49,19	$ 11.750	$ 577.983		
20	**OBRAS EXTERIORES**										**$ 763.226**
20.5	**OTROS - ZONAS EXTERIORES**										
20.5.1	CUNETA TRAPEZOIDAL 3000 PSI RFZO. H:20 - B:30 - b:20 (INC. BASE EN RECEBO)	M	12,80	$ 763.226			12,80	$ 59.627	$ 763.226		
21	**ASEO Y VARIOS**										**$ 413.181**
21.1	**ASEO Y LIMPIEZA**										
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	109,09	$ 238.253	20,25	$ 44.226	129,34	$ 2.184	$ 282.479		
21.1.6	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	26,00	$ 130.702			26,00	$ 5.027	$ 130.702		
	NO PREVISTOS										**$ 32.946.711**
NP21	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CON TANQUE PLASTICO SÉPTICO DE 7500 LTS Y SISTEMA FAFA INTEGRADO, CON SISTEMA ANAEROBIO DE FLUJO ASCENDENTE DE 2500 LTS, PARA UN SISTEMA TOTAL DE 10,000 LTS. PARA EL COLEGIO RURAL LA UNION	UN	1,00	$ 18.464.308			1,00	$ 18.464.308	$ 18.464.308		
NP22	VACIADO DE POZO SEPTICO EXISTENTE, MEDIANTE VACTOR Y DISPOSICION DE RESIDUOS PROVENIENTES DE AGUAS RESIDUALES, EN EL COLEGIO RURAL LA UNION.	M3	38,65	$ 14.121.125			38,65	$ 365.359	$ 14.121.125		
NP10	MEDIACAÑA VERTICAL EN MORTERO 1:3 IMPÉRMEABILIZADO, INSTALADO A 90 GRADOS, ENTRE MUROS, CON ACABADO DE AFINADO.	M			9,00	$ 361.278	9,00	$ 40.142	$ 361.278		

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	**%**	**$ 69.558.338,99**	**$ 6.795.235,62**	**$ 76.353.574,61**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 16.506.193,84	$ 1.612.509,41	$ 18.118.703,25
IMPREVISTOS	2,00%	$ 1.391.166,78	$ 135.904,71	$ 1.527.071,49
UTILIDAD	5,40%	$ 3.756.150,31	$ 366.942,72	$ 4.123.093,03
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 21.653.510,93	$ 2.115.356,85	**$ 23.768.867,78**
TOTAL OBRA		**$ 91.211.849,92**	**$ 8.910.592,47**	**$ 100.122.442,39**

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

#¡REF!

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANCHA PRINCIPAL		TIENDA ESCOLAR		TIENDA ESCOLAR		SHUT DE BASURAS		CUARTO FRIO		REPOTENCIACION COCINA		Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
			Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item				
1	PRELIMINARES																	$ 32.196.429,28
1.1	OBRAS PRELIMINARES																	
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	M	71,00	$ 1.216.230	26,00	$ 445.380	16,15	$ 276.650	11,10	$ 190.143					124,25	$ 17.130	$ 2.128.402,50	
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	382,85	$ 830.019											382,85	$ 2.168	$ 830.018,80	
1.1.10	REPLANTEO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL	M2			20,28	$ 45.346									20,28	$ 2.236	$ 45.346,08	
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS																	
1.3.4	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2					0,63	$ 30.932	18,88	$ 926.970			9,60	$ 471.341	29,11	$ 49.098	$ 1.429.242,78	
1.3.6	DEMOLICION DE ENCHAPES CERAMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2							18,88	$ 172.714	9,30	$ 85.076	9,60	$ 87.821	37,78	$ 9.148	$ 345.611,44	
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE: E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2							1,22	$ 20.206			0,40	$ 6.625	1,62	$ 16.562	$ 26.830,44	
1.3.13	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3	25,10	$ 3.651.749	0,62	$ 90.203									25,72	$ 145.488	$ 3.741.951,36	
1.3.18	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0,10 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	66,08	$ 1.831.473									1,56	$ 43.237	67,64	$ 27.716	$ 1.874.710,24	
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0,15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			11,96	$ 452.303									11,96	$ 37.818	$ 452.303,28	
1.3.22	DESMONTE CANALES Y BAJANTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M					7,15	$ 131.231							7,15	$ 18.354	$ 131.231,10	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2					28,00	$ 271.124							28,00	$ 9.683	$ 271.124,00	
1.3.24	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACIÓN DE CASETAS PREFABRICADAS	M2			9,00	$ 268.848									9,00	$ 29.872	$ 268.848,00	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2							18,88	$ 50.731	9,30	$ 24.989	9,60	$ 25.795	37,78	$ 2.687	$ 101.514,86	
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M					6,90	$ 111.200							6,90	$ 16.116	$ 111.200,40	
1.4	VARIOS - PRELIMINARES																	
1.4.1	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	2,00	$ 348.094											2,00	$ 174.047	$ 348.094,00	
2	CIMENTACION																	$ 69.607.442,53
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS																	
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	204,24	$ 8.583.799	1,46	$ 61.361	0,15	$ 6.304					0,42	$ 17.652	206,27	$ 42.028	$ 8.669.115,56	
2.1.5	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3	2,14	$ 81.200											2,14	$ 37.944	$ 81.200,16	
2.1.9	RELLENO SUBBASE GRANULAR B-200 (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación).	M3			6,14	$ 444.254									6,14	$ 72.354	$ 444.253,56	
2.1.11	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	122,77	$ 10.068.245											122,77	$ 82.009	$ 10.068.244,93	
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR TIPO B-600 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	6,35	$ 565.118											6,35	$ 88.995	$ 565.118,25	
2.1.15	RELLENOS COMPACTOS TIERRA RECEBO 1:1	M3	87,24	$ 4.720.993											87,24	$ 54.115	$ 4.720.992,60	
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION																	
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3			0,20	$ 80.268									0,20	$ 401.340	$ 80.268,00	
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3			1,01	$ 607.241									1,01	$ 601.229	$ 607.241,29	
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	459,42	$ 29.562.758	21,20	$ 1.364.178									480,62	$ 64.348	$ 30.926.935,76	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS																	
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4,00	$ 11.272	350,46	$ 687.596	59,90	$ 168.798							414,36	$ 2.818	$ 1.167.666,48	
2.3.3	GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	KG			26,00	$ 75.738									26,00	$ 2.913	$ 75.738,00	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR	KG	1.050,34	$ 3.059.640	47,04	$ 137.028									1097,38	$ 2.913	$ 3.196.667,94	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS																	$ 2.776.524,00
3.2	DESAGUES PARA AGUAS NEGRAS																	
3.2.2	ACCESORIO PVC-S Ø 3"	UN			-		11,00	$ 360.767							11,00	$ 32.797	$ 360.767,00	
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN	4,00	$ 233.780									3,00	$ 175.335	7,00	$ 58.445	$ 409.115,00	
3.2.6	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" (incluye atraque en concreto)	M			5,90	$ 180.570	10,10	$ 309.111							16,00	$ 30.605	$ 489.680,00	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M	24,00	$ 1.006.200									1,20	$ 50.310	25,20	$ 41.925	$ 1.056.510,00	
3.2.10	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN			1,00	$ 77.149							1,00	$ 77.149	2,00	$ 77.149	$ 154.298,00	
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA																	
3.4.2	CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	2,00	$ 760.982											2,00	$ 380.491	$ 760.982,00	
3.4.5	MARCOS CAJAS TAPAS DE INSPECCIÓN	UN	1,00	$ 47.562											1,00	$ 47.562	$ 47.562,00	
4	ESTRUCTURA																	$ 1.023.264,00
4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO																	
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3			0,41	$ 277.255									0,41	$ 676.232	$ 277.255,12	
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO																	
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3			0,42	$ 288.059	0,54	$ 370.361							0,96	$ 685.854	$ 658.419,84	
4.2.2	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3			0,13	$ 89.590									0,13	$ 689.150	$ 89.589,50	
5	MAMPOSTERIA																	$ 2.066.921,46
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO																	
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2			26,14	$ 1.967.479	0,38	$ 28.601							26,52	$ 75.267	$ 1.996.080,84	
5.2.7	MURO EN BLOQUE No. 5 E=15 cm	M2											0,68	$ 24.581	0,68	$ 36.148	$ 24.580,64	
5.6	VARIOS - MAMPOSTERIA																	
5.6.1	BORDILLO PARA ASEOS, H = 0,40 M	M			2,00	$ 45.430									2,00	$ 22.715	$ 45.430,00	
6	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS																	$ 329.119,40
6.2.5	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	M			6,10	$ 329.119									6,10	$ 53.954	$ 329.119,40	
7	INSTALACION HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS																	$ 3.810.050,65
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA																	
7.4.10	RED SUMINISTRO PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M			15,35	$ 77.349									15,35	$ 5.039	$ 77.348,65	
7.6	PUNTOS HIDRAULICOS																	
7.6.1	PUNTO SUMINISTRO GALVANIZADO (INC. ACCESORIOS)	UN											5,00	$ 393.035	5,00	$ 78.607	$ 393.035,00	
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN			1,00	$ 48.189									1,00	$ 48.189	$ 48.189,00	
7.7	SALIDAS SANITARIAS																	
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN			1,00	$ 58.183							1,00	$ 58.183	2,00	$ 58.183	$ 116.366,00	
7.9	RED DE GAS																	
7.9.48	TUBERIA DE COBRE TIPO L DE 3/4"	M											71,00	$ 1.709.751	71,00	$ 24.081	$ 1.709.751,00	
7.9.50	TUBERIA DE COBRE TIPO L DE 1"	M											36,00	$ 1.352.952	36,00	$ 37.582	$ 1.352.952,00	
7.9.65	VALVULA DE BOLA Ø 1/2" HNPT	UN											1,00	$ 18.059	1,00	$ 18.059	$ 18.059,00	
7.12.3	LLAVE MANGUERA DE 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN											6,00	$ 95.250	6,00	$ 15.875	$ 95.250,00	
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFONICA Y COMUNICACIONES																	$ 7.147.039,65
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS																	
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN			1,00	$ 67.625			2,00	$ 135.250					3,00	$ 67.625	$ 202.875,00	
8.1.2	SALIDA + INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN					1,00	$ 78.388							1,00	$ 78.388	$ 78.388,00	
8.1.16	SALIDA + TRIFASICA NEMA 14-30R 208 V (3fases + tierra) - PVC	UN					1,00	$ 126.399							1,00	$ 126.399	$ 126.399,00	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN			2,00	$ 132.292	4,00	$ 264.584	2,00	$ 132.292					8,00	$ 66.146	$ 529.168,00	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES																	
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M			127,20	$ 1.428.202	37,00	$ 415.436	16,00	$ 179.648					180,20	$ 11.228	$ 2.023.285,60	
8.3.30	CABLEADO 2#8 + 1#10 + 1#12T	M											135,29	$ 2.170.728	135,29	$ 16.045	$ 2.170.728,05	
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES																	

8.4.1	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTO-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN			1,00	$ 305.311	1,00	$ 305.311							2,00	$ 305.311	$ 610.622,00	
8.4.3	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 24 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTO-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN											1,00	$ 445.316	1,00	$ 445.316	$ 445.316,00	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN			3,00	$ 46.971							12,00	$ 187.884	15,00	$ 15.657	$ 234.855,00	
8.4.8	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 15/30 A	UN											6,00	$ 190.380	6,00	$ 31.730	$ 190.380,00	
8.7.1	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"X 8" + CONECTOR	UN					1,00	$ 128.100							1,00	$ 128.100	$ 128.100,00	
8.7.6	TENDIDO DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO # 2 AWG, DESDE LA CUBIERTA HASTA EL TERRENO POR LAS BAJANTES	M					9,00	$ 155.133							9,00	$ 17.237	$ 155.133,00	
8.7.12	CONEXIÓN EXOTERMICA VARILLA-CABLE CALIBRE #2 AWG. INCLUYE SUMINISTRO DE MOLDE FUNDENTE Y DEMÁS ACCESORIOS.	UN					0,50	$ 18.340							0,50	$ 36.680	$ 18.340,00	
8.9.1	CAJA DE PASO EN MAMPOSTERIA 30X30 CMS TIPO AP 280 CODENSA	UN					1,00	$ 233.450							1,00	$ 233.450	$ 233.450,00	
9	**PAÑETES**																	$ 900.946,13
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS																	
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M			17,30	$ 78.110	25,35	$ 114.455							42,65	$ 4.515	$ 192.564,75	
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2			26,14	$ 379.213									26,14	$ 14.507	$ 379.212,98	
9.1.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2					18,15	$ 329.168							18,15	$ 18.136	$ 329.168,40	
10	**PISOS**																	$ 7.881.463,87
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS																	
10.1.2	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2							18,88	$ 405.788	9,30	$ 199.885			28,18	$ 21.493	$ 605.672,74	
10.2	ACABADOS PISOS																	
10.2.10	BALDOSIN GRANITO L-1 33 x 33 MORTERO 1:4	M2			9,10	$ 768.058			18,88	$ 1.593.510	9,30	$ 784.939	9,80	$ 827.140	47,08	$ 84.402	$ 3.973.646,16	
10.3	GUARDAESCOBAS																	
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M			11,80	$ 510.810	20,14	$ 871.840	17,40	$ 753.229	12,50	$ 541.113	14,44	$ 625.093	76,28	$ 43.289	$ 3.302.084,92	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**																	$ 3.741.910,38
11.2	CUBIERTAS																	
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG			201,22	$ 1.797.096	217,76	$ 1.944.815							418,98	$ 8.931	$ 3.741.910,38	
12	**CARPINTERIA DE METALICA**																	$ 2.232.100,15
12.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO																	
12.1.1	VENTANAS ALUMINIO CORREDIZAS + VIDRIO TEMPLADO 5 mm.	M2			4,95	$ 1.918.749									4,95	$ 387.626	$ 1.918.748,70	
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA																	
12.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UN			1,00	$ 111.826									1,00	$ 111.826	$ 111.826,00	
12.2.11	VENTANA EN LAMINA C.R. CAL. 20 TIPO PERSIANA PARA VENTILACIÓN (ANTIC - ESMALTE)	M2			1,05	$ 201.525									1,05	$ 191.929	$ 201.525,45	
14	**ENCHAPES**																	$ 1.073.394,77
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS																	
14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO O EQUIVALENTE	M2											3,73	$ 157.365	3,73	$ 42.189	$ 157.364,97	
14.1.5	ENCHAPE PARED 20 x 30 - CLASICA BARCELONA CORONA O EQUIVALENTE	M2							1,08	$ 60.032					1,08	$ 55.585	$ 60.031,80	
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES																	
14.2.6	GRANITO PULIDO MESONES B = 60 cm INCLUYE SALPICADERO Y FALDON	M			6,10	$ 401.661	6,90	$ 454.337							13,00	$ 65.846	$ 855.998,00	
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**																	$ 242.105,00
16.1	APARATOS SANITARIOS																	
16.1.9	GRIFERIA LAVAPLATOS FLAMINGO SOBREPONER (SUM E INSTALACION)	UN			1,00	$ 135.371									1,00	$ 135.371	$ 135.371,00	
16.1.17	INSTALACIÓN APARATOS SANITARIOS (SÓLO PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS CON DESMONTE DEL MISMO APARATO SANITARIO)	UN											3,00	$ 106.734	3,00	$ 35.578	$ 106.734,00	
18	**PINTURA**																	$ 1.673.068,24
18.2	PINTURA SOBRE METAL																	
18.2.1	ANTICORROSIVO S/LAMINA LLENA	M2					16,96	$ 111.614							16,96	$ 6.581	$ 111.613,76	
18.2.3	ESMALTE S/ LAMINA LLENA	M2							35,04	$ 501.948					35,04	$ 14.325	$ 501.948,00	
18.2.4	ESMALTE S/ LAMINA LINEAL	M							50,08	$ 324.118					50,08	$ 6.472	$ 324.117,76	
18.4	VARIOS - PINTURA																	
18.4.1	HIDROFUGO FACHADAS	M2			26,14	$ 137.836									26,14	$ 5.273	$ 137.836,22	
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2			26,14	$ 307.145	16,10	$ 189.175							42,24	$ 11.750	$ 496.320,00	
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2					4,50	$ 51.233							4,50	$ 11.385	$ 51.232,50	
20	**OBRAS EXTERIORES**																	$ 9.134.867,70
20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS																	
20.2.16	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI).	M	30,90	$ 1.525.935											30,90	$ 49.383	$ 1.525.934,70	
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO																	
20.3.6	CANCHA MULTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL - VOLEIBOL (INC. DOS UN FIJAS DE MICROBALONCESTO - MALLA PARA MICRO FUTBOL - JUEGO DE POSTES Y MALLA PARA VOLEIBOL - DEMARCACIÓN DE LA CANCHA - TRANSPORTE - E INSTALACIÓN)	JG	1,00	$ 5.288.125											1,00	$ 5.288.125	$ 5.288.125,00	
20.5	OTROS - ZONAS EXTERIORES																	
20.5.3	CANUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5).	M	55,20	$ 2.320.608											55,20	$ 42.040	$ 2.320.608,00	
21	**ASEO Y VARIOS**																	$ 3.068.323,40
21.1	ASEO Y LIMPIEZA																	
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	632,70	$ 1.381.817	50,00	$ 109.200	28,00	$ 61.152	18,88	$ 41.234	9,30	$ 20.311	210,77	$ 460.322	949,65	$ 2.184	$ 2.074.035,60	
21.1.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	1,00	$ 19.591											1,00	$ 19.591	$ 19.591,00	
21.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS	UN			1,00	$ 96.365									1,00	$ 96.365	$ 96.365,00	
21.1.14	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M											4,60	$ 828.382	4,60	$ 180.083	$ 828.381,80	
26	**OTROS**																	$ 1.766.921,00
26.1.24	TOMA MONOFASICA GFCI EN TUBERIA EMT+THWN No12 LSHF	UN					3,00	$ 319.299							3,00	$ 106.433	$ 319.299,00	
26.1.35	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	M					10,00	$ 17.580	15,00	$ 26.370	52,00	$ 91.416			77,00	$ 1.758	$ 135.365,00	
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN			2,00	$ 333.064	4,00	$ 666.128	2,00	$ 333.064					8,00	$ 166.532	$ 1.332.256,00	
	NO PREVISTOS																	$ 38.877.740,58
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACUSTICA UPVC REF 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2			20,14	$ 1.461.822	31,68	$ 2.299.429							51,82	$ 72.583	$ 3.761.251,06	
NP7	DESMONTE E INSTALACION DE LA ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE Y LA CARPA PLASTICA, DE CUBIERTA EXISTENTE EN LA TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO INEM. SOBRE EL AREA DEL MESON. DE ATENCION A ESTUDIANTES.	UNIDAD					1,00	$ 248.464							1,00	$ 248.464	$ 248.464,00	
NP10	MEDIACAÑA VERTICAL EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INSTALADO A 90 GRADOS. ENTRE MUROS. CON ACABADO DE AFINADO.	M			10,30	$ 413.463									10,30	$ 40.142	$ 413.462,60	
NP11	PUERTA EN LAMINA CALIBRE 18 CON PERISAN ARRIBA Y PERSIANA ABAJO (ANTIC-ESMALTE). PARA CUARTO DE BASURAS Y CUARTO DE REFRIGERIO	M2			2,20	$ 708.840									2,20	$ 322.200	$ 708.840,00	
NP14	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA ANTI VANDALICA, ANTI PANDEO, ANTIDESLIZANTE, PARA TRÁFICO PEATONAL. APLICA PARA ÁREAS DE ALIMENTOS FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO DE ALTA DENSIDAD. PARA CARCAMO DE COCINA DE INEM	M											4,60	$ 1.004.985	4,60	$ 218.475	$ 1.004.985,00	
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSQUITEROS EN PUERTAS DE SHUT Y CUARTOS DE REFRIGERIO	M2			1,29	$ 25.398			9,28	$ 182.705					10,57	$ 19.688	$ 208.102,16	
NP18	CORTE Y SELLO DE JUNTAS DE 3MM DE ANCHO POR 30 MM DE PROFUNDIDAD CON VULKEM PARA LOSA DE CANCHA MULTIPLE DE SAN BENITO INEM.	M	356,55	$ 3.883.186											356,55	$ 10.891	$ 3.883.186,05	
NP28	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EXC REF EZC250N3125	UNIDAD											1,00	$ 731.496	1,00	$ 731.496	$ 731.496,00	

NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SALIDAS DE LUMINARIAS QUE INCLUYE TORNILLERIA, CABLE ENCAUCHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32. CONDULETAS, CAJAS RAWELT	UNIDAD			2,00	$ 63.584	4,00	$ 127.168	2,00	$ 63.584					8,00	$ 31.792	$ 254.336,00
NP30	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMENTIDA BIFASICA 220VAC 2F#10+1N#10+1T#12 PARA SARTEN BASCULANTE NUEVA. CAJAS RAWELT CON TAPA CIEGA, CONDULETAS LL Y LR, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y FIJACION	M											18,70	$ 671.985	18,70	$ 35.935	$ 671.984,50
NP31	Suministro e instalación de acomentida monofasica 110VAC 1F#12+1N#12+1T#12 para carro isotermico 1 al 24. Incluye caja rawelt 5800, suplemento y salida de 3/4", conduleta LL/LR y tapa	M											239,76	$ 7.115.837	239,76	$ 29.679	$ 7.115.837,04
NP32	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DE ALIMENTACION EN CABLE LSZH 3F#4+2N#4+1T#8. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.	M											32,50	$ 2.116.628	32,50	$ 65.127	$ 2.116.627,50
NP34	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE LSZH 3F#8+1N#8+1T#12 PARA ALIMENTACION DE TABLERO NUEVO	M			117,00	$ 3.989.817									117,00	$ 34.101	$ 3.989.817,00
NP35	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC100N3080	UNIDAD											3,00	$ 1.033.659	3,00	$ 344.553	$ 1.033.659,00
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACION DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD			6,00	$ 113.232							22,00	$ 415.184	28,00	$ 18.872	$ 528.416,00
NP37	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSOLTA 15KG PARA TRATAMIENTO DE PUESTA A TIERRA, REDES ELECTRICAS NUEVAS DE LA ZONA DE LA TIENDA ESCOLAR	GL					1,00	$ 152.299							1,00	$ 152.299	$ 152.299,00
NP38	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI EN CABLE + TAPA LSZH 3#12. A SER UBICADA EN LA TIENDA ESCOLAR, CASETA Y KISKO	UNIDAD			4,00	$ 397.896	4,00	$ 397.896							8,00	$ 99.474	$ 795.792,00
NP39	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA RAWELT 10X10 DOBLE FONDO, CON SUPLEMENTO Y TAPA CIEGA, ACCESORIOS DE INSTALACION Y FIJACION, PARA LAS DIFERENTES MARMITAS A INSTALAR	UNIDAD											6,00	$ 254.850	6,00	$ 42.475	$ 254.850,00
NP41	Desmonte de tablero principal existente en cuarto de sub-estacion	UNIDAD											1,00	$ 95.772	1,00	$ 95.772	$ 95.772,00
NP43	SUMINISTRO E ISNTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC250N3100	UNIDAD											1,00	$ 413.188	1,00	$ 413.188	$ 413.188,00
NP45	Suministro e instalacion de cofre de sobreponer Cold rolled 800x600x300 cm IP66, con doble fondo y frente muerto para albergar protecciones principales de la zona de restaurante y cocina, incluye barra en Cu para puentes de conexión, barra de neutro y tierra, aisladores y marquillado, Para reemplazo de cofre existente e insuficiente	UNIDAD											1,00	$ 1.209.231	1,00	$ 1.209.231	$ 1.209.231,00
NP46	Suministro e instalacion de breaker bipolar 2x20Amp tipo riel, para instalar en cofre nuevo donde se alberga la acometida principal	UNIDAD											4,00	$ 267.980	4,00	$ 66.995	$ 267.980,00
NP47	Suministro e instalacion de breaker unipolar 1x16Amp tipo riel, para instalar en cofre nuevo donde se alberga la acometida principal	UNIDAD											1,00	$ 42.995	1,00	$ 42.995	$ 42.995,00
NP48	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE TUBERIA IMC 3/4 PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTERPERIE	ML											14,15	$ 409.968	14,15	$ 28.973	$ 409.967,95
NP49	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 1", PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTEMPERIE	ML											42,30	$ 1.526.396	42,30	$ 36.085	$ 1.526.395,50
NP50	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC DE 1-1/2", PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTEMPERIE	ML											27,22	$ 1.320.197	27,22	$ 48.501	$ 1.320.197,22
NP52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC100B3060	UNIDAD			1,00	$ 314.071									1,00	$ 314.071	$ 314.071,00
NP54	Suministro e instalacion de Acometida en cable 3F#4+1N#4+1t#8 para alimentacion de tablero nuevo de distribucion en kiosko	M					5,00	$ 272.885							5,00	$ 54.577	$ 272.885,00
NP59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE INCRUSTAR L14-30, 30AMP, 125/250VAC, 3P,4H CON TAPA	UNIDAD			1,00	$ 120.609									1,00	$ 120.609	$ 120.609,00
NP82	TAPA PARA CAJAS DE INSPECCION DE 0.6 X 0.6, EN ANGULO DE 1/2 Y CON MALLA ESPANDEX	UNIDAD	2,00	$ 380.764											2,00	$ 190.382	$ 380.764,00
NP84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR PARA EQUIPOS DE GAS EXISTENTES PARA INEM Y CIUDAD DE VILLAVICENCIO	UNIDAD											12,00	$ 3.725.376	12,00	$ 310.448	$ 3.725.376,00
NP86	DESMONTE DE TUBERIA DE COBRE DE 3/4" EN LA IED INEM SANTIAGO PEREZ	M											36	$ 104.904	36,00	$ 2.914	$ 104.904,00

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	%	$ 81.379.140	$25.373.274	$12.419.158	$ 6.093.534	$ 1.747.729	$ 33.067.048	$ 160.079.883
ADMINISTRACION	23,73%	$ 19.311.270	$ 6.021.078	$ 2.947.066	$ 1.445.996	$ 414.736	$ 7.846.810	$ 37.986.956,15
IMPREVISTOS	2,00%	$ 1.627.583	$ 507.465	$ 248.383	$ 121.871	$ 34.955	$ 661.341	$ 3.201.597,65
UTILIDAD	5,40%	$ 4.394.474	$ 1.370.157	$ 670.635	$ 329.051	$ 94.377	$ 1.785.621	$ 8.644.313,66
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 25.333.326	$ 7.898.700	$ 3.866.084	$ 1.896.917	$ 544.068	$ 10.293.772	$ 49.832.867,46
TOTAL OBRA		$ 106.712.466	$33.271.975	$16.285.242	$ 7.990.451	$ 2.291.797	$ 43.360.820	$ 209.912.750,08

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO

			CUBIERTA		COCINA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	PRELIMINARES									$ 1.948.614
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS									
1.3.4	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	2,46	$ 120.781	2,65	$ 130.110	5,11	$ 49.098	$ 250.891	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			4,41	$ 37.608	4,41	$ 8.528	$ 37.608	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	149,60	$ 1.448.577			149,60	$ 9.683	$ 1.448.577	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ -	4,41	$ 11.850	4,41	$ 2.687	$ 11.850	
1.3.33	RETIRO DE MANTOS ASFALTICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	109,00	$ 199.688			109,00	$ 1.832	$ 199.688	
5	MAMPOSTERIA									$ 1.116.636
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES	0								
5.4.8	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2	54,00	$ 505.602			54,00	$ 9.363	$ 505.602	
5.6	VARIOS - MAMPOSTERIA	0								
5.6.1	BORDILLO PARA ASEOS. H = 0.40 M	M	19,40	$ 440.671	7,50	$ 170.363	26,90	$ 22.715	$ 611.034	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	0								$ 573.679
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA	0								
7.4.17	RED SUMINISTRO GALV. DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M			6,00	$ 151.488	6,00	$ 25.248	$ 151.488	
7.4.24	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1/2" ó EQUIVALENTE	UN			1,00	$ 53.504	1,00	$ 53.504	$ 53.504	
7.6	PUNTOS HIDRAULICOS	0								
7.6.1	PUNTO SUMINISTRO GALVANIZADO (INC. ACCESORIOS)	UN			3,00	$ 235.821	3,00	$ 78.607	$ 235.821	
7.7	SALIDAS SANITARIAS	0								
7.7.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN			1,00	$ 80.232	1,00	$ 80.232	$ 80.232	
7.9	RED DE GAS	0								
7.9.16	ACCESORIOS DE COBRE DE 1/2"	UN			1,00	$ 5.009	1,00	$ 5.009	$ 5.009	
7.12	OTROS	0								
7.12.3	LLAVE MANGUERA DE 1/2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN			3,00	$ 47.625	3,00	$ 15.875	$ 47.625	
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES									$ 2.464.118
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES	0								
8.3.10	TUBERIA EMT 1" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M			66,30	$ 927.206	66,30	$ 13.985	$ 927.206	
8.3.30	CABLEADO 2#8 + 1#10 + 1#12T	M			55,27	$ 886.807	55,27	$ 16.045	$ 886.807	
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES	0								
8.4.3	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 24 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN			1,00	$ 445.316	1,00	$ 445.316	$ 445.316	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN			7,00	$ 109.599	7,00	$ 15.657	$ 109.599	
8.4.8	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 15/30 A	UN			3,00	$ 95.190	3,00	$ 31.730	$ 95.190	
10	PISOS	0								$ 1.581.240
10.2	ACABADOS PISOS	0								
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2			4,41	$ 117.213	4,41	$ 26.579	$ 117.213	
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2			4,41	$ 391.480	4,41	$ 88.771	$ 391.480	
10.3	GUARDAESCOBAS	0								
10.3.11	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	M	69,55	$ 423.212			69,55	$ 6.085	$ 423.212	
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M		$ -	15,00	$ 649.335	15,00	$ 43.289	$ 649.335	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0								$ 18.252.723
11.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS	0								
11.1.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	206,24	$ 5.047.105			206,24	$ 24.472	$ 5.047.105	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2.8 A 3.00 mm	M2	315,36	$ 10.422.333			315,36	$ 33.049	$ 10.422.333	
11.2	CUBIERTAS	0								
11.2.28	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	142,60	$ 2.178.358			142,60	$ 15.276	$ 2.178.358	
11.3	ACCESORIOS Y OTROS	0		$ -						

11.3.12	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=80 cm.	M	11,10	$ 604.928			11,10	$ 54.498	$ 604.928		
14	**ENCHAPES**	0									$ 89.441
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS	0									
14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO Ó EQUIVALENTE	M2		$ -	2,12	$ 89.441	2,12	$ 42.189	$ 89.441		
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	0									$ 6.693
16.2	ACCESORIOS	0									
16.2.10	REJILLA CON SOSCO 3 x 2" (SUM E INSTALACION)	UN		$ -	1,00	$ 6.693	1,00	$ 6.693	$ 6.693		
21	**ASEO Y VARIOS**	0									$ 1.069.046
21.1	ASEO Y LIMPIEZA	0									
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	384,65	$ 840.076	104,84	$ 228.971	489,49	$ 2.184	$ 1.069.046		
26	**OTROS**	0									$ 251.548
26.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 20x25x10 (ALIMENTADOR TG A TABLERO CONTAINER SECOS)	UN			4,00	$ 233.968	4,00	$ 58.492	$ 233.968		
26.1.35	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	M		$ -	10,00	$ 17.580	10,00	$ 1.758	$ 17.580		
	NO PREVISTOS										$ 19.684.168
NP25	DESMONTE DE ACOMETIDA EXISTENTE EN CABLE 3F#8+1N#8+1T#10, PARA REPOTENCIAR LA ACOMETIDA DEL GABINETE EXISTENTE EN LA COCINA, LA CUAL ES INFERIOR A LA CARGA EXISTENTE.	M			70,00	$ 315.000	70,00	$ 4.500	$ 315.000		
NP30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMENTIDA BIFASICA 220VAC 2F#10+1N#10+1T#12 PARA SARTEN BASCULANTE NUEVA. CAJAS RAWELT CON TAPA CIEGA, CONDULETAS LL Y LR, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.	M			24,70	$ 887.595	24,70	$ 35.935	$ 887.595		
NP31	Suministro e instalación de acomentida monofasica 110VAC 1F#12+1N#12+1T#12 para carro isotermico 1 al 24. Incluye caja rawelt 5800, suplemento y salida de 3/4", conduleta LL/LR y tapa	M			112,30	$ 3.332.952	112,30	$ 29.679	$ 3.332.952		
NP32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE ALIMENTACION EN CABLE LSZH 3F#4+2N#4+1T#8, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y FIJACION.	M			70,00	$ 4.558.890	70,00	$ 65.127	$ 4.558.890		
NP35	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC100N3080	UNIDAD			2,00	$ 689.106	2,00	$ 344.553	$ 689.106		
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD			16,00	$ 301.952	16,00	$ 18.872	$ 301.952		
NP39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA RAWELT 10X10 DOBLE FONDO, CON SUPLEMENTO Y TAPA CIEGA, ACCESORIOS DE INSTALACION Y FIJACION, PARA LAS DIFERENTES MARMITAS A INSTALAR.	UNIDAD			2,00	$ 84.950	2,00	$ 42.475	$ 84.950		
NP43	SUMINISTRO E ISNTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC250N3100	UNIDAD			1,00	$ 413.188	1,00	$ 413.188	$ 413.188		
NP48	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE TUBERIA IMC 3/4 PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTERPERIE	ML			17,08	$ 494.859	17,08	$ 28.973	$ 494.859		
NP49	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 1", PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTEMPERIE	ML			43,00	$ 1.551.655	43,00	$ 36.085	$ 1.551.655		
NP51	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC DE 1-1/4", PARA CABLEADOS DONDE HAY PRESENCIA DE LIQUIDOS O TRABAJOS A LA INTEMPERIE	ML			14,12	$ 611.509	14,12	$ 43.308	$ 611.509		
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC10083060	UNIDAD			2,00	$ 628.142	2,00	$ 314.071	$ 628.142		
NP53	CABLEADO 3#6 + 1#8 + 1#10 LSZH. PARA ACOMETIDA PRINCIPAL DEL NUEVO TABLERO DE COCINA	M			83,42	$ 3.297.259	83,42	$ 39.526	$ 3.297.259		
NP59	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE INCRUSTAR L14-30, 30AMP, 125/250VAC, 3P,4H CON TAPA	UNIDAD			8,00	$ 964.872	8,00	$ 120.609	$ 964.872		
NP84	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGULADOR PARA EQUIPOS DE GAS EXISTENTES PARA INEM Y CIUDAD DE VILLAVICENCIO	UNIDAD			5,00	$ 1.552.240	5,00	$ 310.448	$ 1.552.240		

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	%	$ 22.231.330	$ 24.806.576	$ 47.037.905,21
ADMINISTRACION	23,73%	$ 5.275.495	$ 5.886.600	$ 11.162.094,91
IMPREVISTOS	2,00%	$ 444.627	$ 496.132	$ 940.758,10
UTILIDAD	5,40%	$ 1.200.492	$ 1.339.555	$ 2.540.046,88
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 6.920.613	$ 7.722.287	$ 14.642.899,89
TOTAL OBRA		$ 29.151.942	$ 32.528.863	$ 61.680.805,10

NOMBRE DE CONTRATISTA : DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LISTADO DE PRECIOS DE ACTIVIDADES DE OBRA COLEGIO SAN BENITO SEDE B

			SHUT DE BASURAS		CUARTO DE REFRIGERIOS		CARCAMO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad	Valor Item	Cantidad Total	Valor Unitario	Subtotal	VALOR CAPITULO
1	PRELIMINARES											$ 559.364
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS											
1.3.5	DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA	M3					1,66	$ 324.309	1,66	$ 195.367	$ 324.309	
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2			6,67	$ 61.017			6,67	$ 9.148	$ 61.017	
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	3,90	$ 33.259	1,68	$ 14.327			5,58	$ 8.528	$ 47.586	
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	4,10	$ 39.700					4,10	$ 9.683	$ 39.700	
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	1,66	$ 24.920	3,12	$ 46.837			4,78	$ 15.012	$ 71.757	
1.3.32	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2	3,90	$ 10.479	1,68	$ 4.514			5,58	$ 2.687	$ 14.993	
2	CIMENTACION											$ 107.090
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACION											
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3					0,10	$ 40.134	0,10	$ 401.340	$ 40.134	
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS											
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	23,76	$ 66.956					23,76	$ 2.818	$ 66.956	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS											$ 702.231
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA											
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CANUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN					1,00	$ 702.231	1,00	$ 702.231	$ 702.231	
4	ESTRUCTURA											$ 164.605
4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO											
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,24	$ 164.605					0,24	$ 685.854	$ 164.605	
5	MAMPOSTERIA											$ 17.311
5.2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO											
5.2.1	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2	0,23	$ 17.311					0,23	$ 75.267	$ 17.311	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y											$ 1.626.241
8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS											
8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	2,00	$ 135.250					2,00	$ 67.625	$ 135.250	
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN	2,00	$ 132.292					2,00	$ 66.146	$ 132.292	
8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES											
8.3.9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	M	36,00	$ 404.208					36,00	$ 11.228	$ 404.208	
8.3.19	CABLEADO 3#10	M	55,00	$ 472.450					55,00	$ 8.590	$ 472.450	
8.4.1	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON	UN	1,00	$ 305.311					1,00	$ 305.311	$ 305.311	
8.4.7	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A	UN	1,00	$ 15.657					1,00	$ 15.657	$ 15.657	
8.4.9	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 40/60 A	UN	1,00	$ 43.749					1,00	$ 43.749	$ 43.749	
8.4.10	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 2 POLO 70/100 A	UN	1,00	$ 67.659					1,00	$ 67.659	$ 67.659	
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS											
8.5.4	CAJA DE PASO 10X10	UN	5,00	$ 49.665					5,00	$ 9.933	$ 49.665	
9	PAÑETES											$ 362.477
9.1	PAÑETES SOBRE MUROS											
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2			11,11	$ 161.173			11,11	$ 14.507	$ 161.173	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2	16,05	$ 121.418	10,56	$ 79.886			26,61	$ 7.565	$ 201.305	
10	PISOS											$ 1.008.216
10.1	BASES PISOS Y AFINADOS											
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2			1,68	$ 44.653			1,68	$ 26.579	$ 44.653	

10.2	ACABADOS PISOS												
10.2.9	BALDOSIN GRANITO BH-5 DE 33x33 MORTERO 1:4 - (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)	M2	2,64	$ 234.355	1,68	$ 149.135			4,32	$ 88.771	$ 383.491	
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	M	8,10	$ 350.641	5,30	$ 229.432			13,40	$ 43.289	$ 580.073	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**											**$ 501.097**
11.2	CUBIERTAS											
11.2.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	51,49	$ 459.857					51,49	$ 8.931	$ 459.857	
11.3	ACCESORIOS Y OTROS											
11.3.8	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M	1,90	$ 41.240					1,90	$ 21.705	$ 41.240	
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**											**$ 278.046**
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA											
12.2.5	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	1,52	$ 278.046					1,52	$ 182.925	$ 278.046	
14	**ENCHAPES**											**$ 359.028**
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS											
14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO Ó EQUIVALENTE	M2			8,51	$ 359.028			8,51	$ 42.189	$ 359.028	
18	**PINTURA**											**$ 580.738**
18.2	PINTURA SOBRE METAL											
18.2.1	ANTICORROSIVO S/LAMINA LLENA	M2			3,04	$ 20.006			3,04	$ 6.581	$ 20.006	
18.2.2	ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL	M			4,6	$ 28.373			4,60	$ 6.168	$ 28.373	
18.2.3	ESMALTE S/ LAMINA LLENA	M2			3,04	$ 43.548			3,04	$ 14.325	$ 43.548	
18.4	VARIOS - PINTURA											
18.4.10	PINTURA EPOXICA	M2	16,05	$ 188.588	14,35	$ 168.613			30,40	$ 11.750	$ 357.200	
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	11,56	$ 131.611					11,56	$ 11.385	$ 131.611	
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**											**$ 448.402**
19.1	CERRADURAS											
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	1,00	$ 224.201	1,00	$ 224.201			2,00	$ 224.201	$ 448.402	
21	**ASEO Y VARIOS**											**$ 7.687.799**
21.1	ASEO Y LIMPIEZA											
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	4,10	$ 8.954	10,82	$ 23.631	42,00	$ 91.728	56,92	$ 2.184	$ 124.313	
21.1.14	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (Interior 60 x 20 cm)	M					42,00	$ 7.563.486	42,00	$ 180.083	$ 7.563.486	
26	**OTROS**											**$ 750.098**
26.1.2	EMBOQUILLADO SELLO DE JUNTAS SIKAFLEX Y SIKAROD 6mm	M	100,00	$ 296.200					100,00	$ 2.962	$ 296.200	
26.1.34	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT	UN	2,00	$ 120.834					2,00	$ 60.417	$ 120.834	
26.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA 2X32 LED BAJO PLACA HERMETICA	UN	2,00	$ 333.064					2,00	$ 166.532	$ 333.064	
	NO PREVISTOS											**$ 5.011.560**
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMO ACUSTICA UPVC REF 2537 BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 mm, DE 11.80 Y ANCHO DE 1.07 MTS.TRAIDA DESDE LA CIUDAD DE CALI Y REPARTIDA ENTRE 7 SEDES DIFERENTES.	M2	4,84	$ 351.302					4,84	$ 72.583	$ 351.302	
NP10	MEDIACAÑA VERTICAL EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INSTALADO A 90 GRADOS, ENTRE MUROS, CON ACABADO DE AFINADO.	M	8,20	$ 329.164	14,00	$ 561.988			22,20	$ 40.142	$ 891.152	
NP11	PUERTA EN LAMINA CALIBRE 18 CON PERISAN ARRIBA Y PERSIANA ABAJO (ANTIC-ESMALTE), PARA CUARTO DE BASURAS Y CUARTO DE REFRIGERIO	M2			1,52	$ 489.744			1,52	$ 322.200	$ 489.744	
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1" 1/2 X 3/16" , CON ANGULOS INTERMEDIOS DE 1/2" X 1/8", PARA CARCAMO EXTERIOR CON PINTURA ANTICORROSIVA, EN SAN BENITO B.	M					16,00	$ 1.467.296	16,00	$ 91.706	$ 1.467.296	
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSQUITEROS EN PUERTAS DE SHUT Y CUARTOS DE REFRIGERIO	M2	0,48	$ 9.450	0,48	$ 9.450			0,96	$ 19.688	$ 18.900	
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SALIDAS DE LUMINARIAS QUE INCLUYE TORNILLERIA, CABLE ENCAUCHETADO, CAJAS DE PASO 20X20 Y GUAYA DE 1/32, CONDULETAS. CAJAS RAWELT	UNIDAD	2,00	$ 63.584					2,00	$ 31.792	$ 63.584	
NP36	SUMINISTRO Y INSTALACION DE CURVAS IMC 3/4, para las tuberias expuestas a la intemperie	UNIDAD	16,00	$ 301.952					16,00	$ 18.872	$ 301.952	
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR EASYPACT EZC REF EZC10083060	UNIDAD	1,00	$ 314.071					1,00	$ 314.071	$ 314.071	

NP58	Suministro e instalacion de acometida en cable antifraude 2x8+8 awg 600V intemperie, para alimentacion de caseta seguridad y shut de basura, incluye accesorios de fijacion y conexión	UNIDAD	46,20	$ 1.113.559					46,20	$ 24.103	$ 1.113.559	

COSTOS DIRECTOS - OFICIAL	**%**	**$7.255.562,51**	**$2.719.556,72**	**$ 10.189.184,22**	**$20.164.303,45**
ADMINISTRACION	23,73%	$ 1.721.744,98	$ 645.350,81	$ 2.417.893,42	$ 4.784.989,21
IMPREVISTOS	2,00%	$ 145.111,25	$ 54.391,13	$ 203.783,68	$ 403.286,07
UTILIDAD	5,40%	$ 391.800,38	$ 146.856,06	$ 550.215,95	$ 1.088.872,39
SUMATORIA COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.) - OFICIAL	31,13%	$ 2.258.656,61	$ 846.598,01	$ 3.171.893,05	**$ 6.277.147,66**
TOTAL OBRA		**$9.514.219,12**	**$3.566.154,73**	**$ 13.361.077,27**	**$26.441.451,11**

NOMBRE DE CONTRATISTA : **DIARQCO CONSTRUCTORES SAS**
C.C. O NIT : 900.185.357-2
REP. LEGAL : CARMEN ELISA RODRIGUEZ G.
C.C. : 39.620.686 de Fusagasugá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : **CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19**
C.C. O NIT : 901.263.653-6
REP. LEGAL : CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO
C.C. : 19.483.980 de Bogotá

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2
C. 881505-2019-228
RECIBIDO PARA ESTUDIO
Fec: febrero 4
Hora: 4:18 pm
Nombre: Harold
Obra:

Bogotá, febrero 3 de 2020

Señores;
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA CARPETAS PARA LIQUIDACION DEL CONTRATO

Cordial Saludo:

Se realiza la entrega de la documentación requerida para la liquidación del contrato No. 881505-2019, con objeto de la referencia, se anexan lo siguiente:

CARPETA 1

Documentación enviada con oficio C. 881505-2019-216 del día 23 de diciembre de 2019.

CARPETA 2

1. Paz y salvo de servicios públicos; Por parte de contratista se entregaron los documentos necesarios para solicitar este documento, la firma DIARQCO esta a la espera del mismo.
2. Actas de entrega física de la obra; se anexa copia de las actas de las 10 instituciones intervenidas.
3. Formato de recepción de planos; los planos radicados en interventoría.
4. Paz y salvo del área de planoteca. En espera.
5. Plan de manejo de escombros. Se anexa copia.
6. Manuales de uso y mantenimiento y oficio de recibidos; Manuales radicados el día 16 de diciembre, se anexan recibidos de las 10 instituciones intervenidas.
7. Directorio de obra. Se anexa en la carpeta
8. Inventario de maquinaria y equipo. Se anexa en la carpeta

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 27 de 2020

C. 881505-2019-227

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEP
Fecha: enero 30 2020
Hora: 9:32
Nombre: Nidia Cuteca
Obra:

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA PLANOS RECORD

Cordial Saludo:

Asunto: SUBSANACION ACCESS POINT IED PROVINCIA DE QUEBEC

Cordial Saludo:

Anexo documento en el que se evidencia el recibido por parte de Karen Romero, almacenista de la institución, del Acces point afectado en la IED Provincia de Quebec con sus accesorios, de esta forma quedan subsanadas todas las observaciones realizadas en la entrega de las instituciones.

Quedamos atentos a cualquier comentario

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

Bogotá, enero 29 de 2020

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

SEÑOR
RECTOR LUIS FERNANDO CASTRO BOHORQUEZ
DIRECCION IED PROVINCIA DE QUEBEC

ASUNTO: ACTA DE ENTREGA

Teniendo en cuenta lo establecido en el contrato de obra No 881505-2019 cuyo objeto es: "adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo". La firma DIARCO CONSTRUCTORES S.A.S. hace la entrega a la IED Provincia de Quebec del ítem No 8.6.8 cuya descripción es "ACCES POINT 3COM O EQUIVALENTE", el cual tiene las siguientes especificaciones técnicas:

ACCESS POINT

- Model APIN0303
- Aruba Ap-303 (RW) Unfied AP

Se entrega en su caja sin abrir con el sello de seguridad del proveedor

ACCESORIOS

- Aruba AP-220-MNT-W1W MT basic white kit
- PD-3501G-AC 1p GE 802.3af Midspan

En sus respectivas cajas para un total de tres cajas.

Entrega:

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

Recibe:

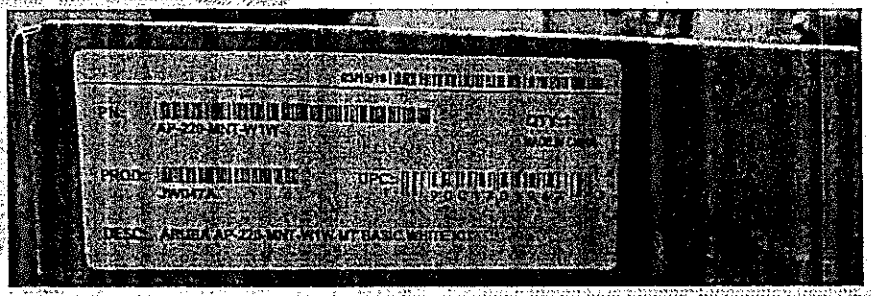
Karen R.

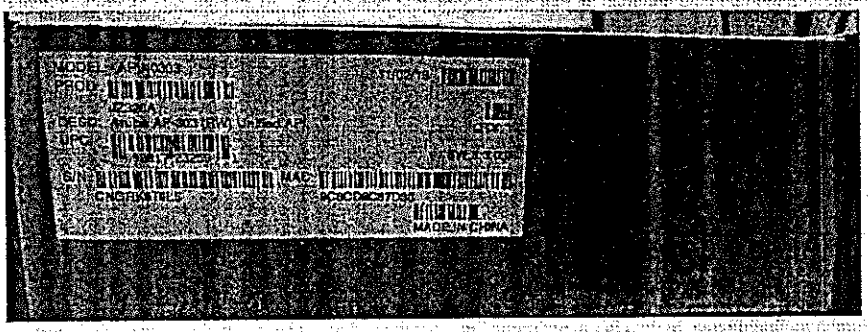
Nombre: Karen Romero
Cedula: 1012326905

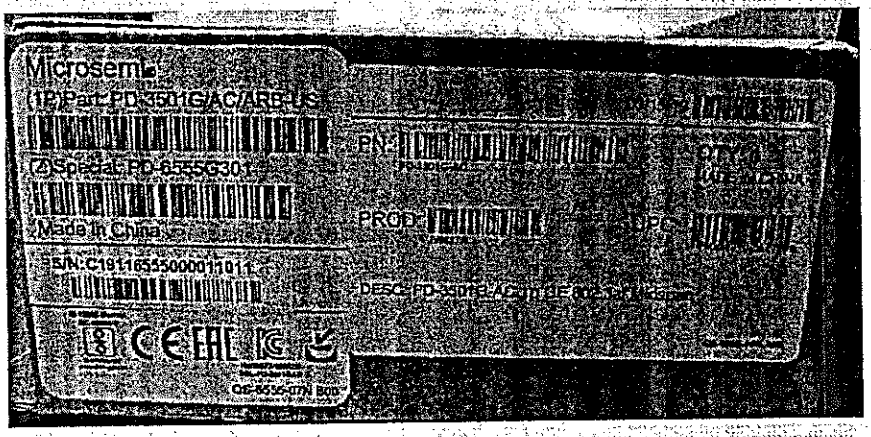
NOTA: Se reciben 3 cajas bajo la revisión del Técnico de conectividad a espera de su aprobación de funcionamiento.

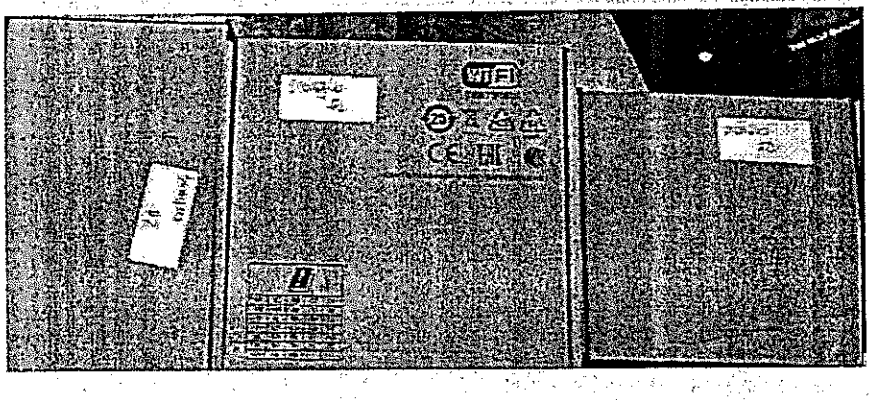
Anexos: Registro fotográfico de los productos en sus respectivas cajas.

REGISTRO FOTOGRAFICO









DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 27 de 2020

C. 881505-2019-227

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEP
Fecha: enero 30 2020
Hora: 9:32
Nombre: Nidia Cuitoca
Obra:

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA PLANOS RECORD

Cordial Saludo:

Asunto: SUBSANACION ACCESS POINT IED PROVINCIA DE QUEBEC

Cordial Saludo:

Anexo documento en el que se evidencia el recibido por parte de Karen Romero, almacenista de la institución, del Acces point afectado en la IED Provincia de Quebec con sus accesorios, de esta forma quedan subsanadas todas las observaciones realizadas en la entrega de las instituciones.

Quedamos atentos a cualquier comentario

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

RECIBIDO PARA REVISIÓN
NO IMPRIMA
Fecha enero 30 2020
Hora 9:37
Nombre Nidya Cadena
Folios

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 27 de 2020

C. 881505-2019-22

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA PLANOS RECORD

Cordial Saludo:

Se hace entrega de los planos récord de las instituciones intervenidas en el contrato de referencia.

Se anexan.

- IED Provincia de Quebec 4 planos
- IED Federico García Lorca 4 planos
- IED Almirante Padilla 3 planos
- IED San Andrés de los Altos 4 planos
- IED San Benito Abad Sede A 3 planos
- IED Orlando Fals Borda 1 plano
- IED Rural la Unión Usme 1 plano
- IED INEM Santiago Pérez 4 planos
- IED Ciudad de Villavicencio 2 planos
- IED San Benito Abad sede B 2 planos

Para un total de 28 planos

Quedamos atentos a cualquier comentario

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 27 enero 2020
Hora: 12:35
Nombre: Lorena
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 24 de 2020

C. 881505-2019-224

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA DE INFORME TÉCNICO FINAL

Cordial Saludo:

Se hace entrega del informe técnico final del contrato No. 881505-2019 con objeto de referencia para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a cualquier comentario

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA ESTUDIO
ACEPTACIÓN
Fecha: 26 DIC 2019
Hora: 2:00 pm
Nombre: Jorenoj
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, diciembre 23 de 2019

C. 881505-2019-216

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION ACTA DE OBRA FINAL

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación, el acta final anexa a la carpeta 1 de liquidación,

Se adjuntan al presente oficio los siguientes archivos:

1. Acta final. ✓
2. Memorias de cantidades de obra ✓
3. Certificación de aportes parafiscales. ✓✓
4. Memorandos de aprobación de precios nuevos. (3 memorandos). ✓✓
5. FURC. ✓
6. RUT ✓
7. Resolución DIAN de facturación. ✓
8. Certificación de cuenta bancaria. ✓

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero de 2020

Rector/a:

INSTITUCION EDUCATIVA RURAL LA UNION
Ciudad.

Cordial Saludo:

Por medio del presente, la firma DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. como contratista del contrato de obra N° 881505 cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO." Y teniendo en cuenta las obligaciones obtenidas en el mismo, se quiere cumplir con la obligación de entregar el manual de mantenimiento de la institución RURAL LA UNION

En el presente manual se encuentra información detallada del cuidado de los materiales utilizados en las distintas actividades desarrolladas en el marco del contrato, con el fin de garantizar su uso adecuado. Adicionalmente, se hace especial énfasis en todos aquellos procedimientos que pueden afectar la calidad de los materiales y de la obra ejecutada.

Estamos atentos ante cualquier novedad que se presente.

Cordialmente,

Claudia Patricia Morales Leon
CC 53005171 Bog
Auxiliar Pedagogico.
Se resive manual de mantenimiento de funcionamiento Pozo septico.

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 20 enero 2020
Hora: 4:25 pm.
Nombre: Jorna
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 20 de 2020

C. 881505-2019-223

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: SOLICITUD CERITICADO DE AREAS

Cordial Saludo:

De manera atenta les solicitamos se nos certifiquen las áreas intervenidas en cada institución, se anexan la información para su verificación.

NOMBRE DE LA SEDE	ÁREA INTERVENIDA EN M²	ÁREA EXTERIOR INTERVENIDA EN M²
IED Provincia de Quebec	323,06	
IED Federico García Lorca	407,47	12,13
IED Almirante Padilla	238,11	
IED San Andrés de los Altos	355,35	
IED San Benito Abad Sede A	14,5	778,15
IED Orlando Fals Borda	95,96	
IED Rural la Unión	20,25	125,62
IED Inem Santiago Pérez	290.03	382.85
IED Ciudad de Villavicencio	104,84	315,36
IED San Benito Abad Sede B	5,48	42

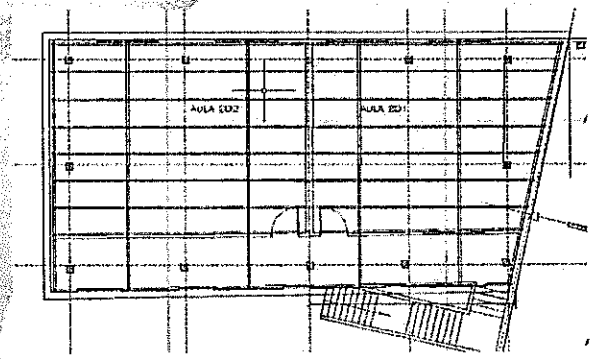
1. IED PROVINCIA DE QUEBEC

ZONAS INTERVENIDAS

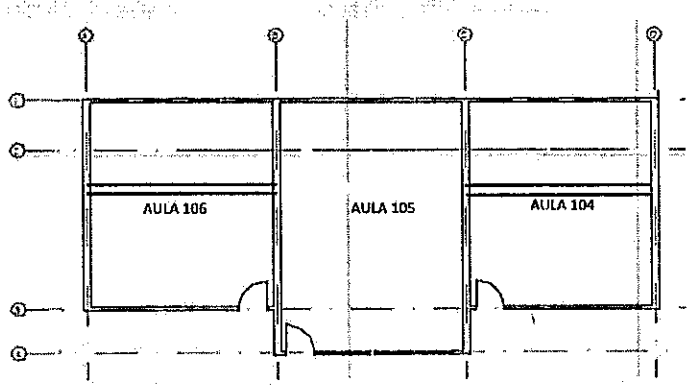
ZONA 1.
Comprende la biblioteca de la institución, la sala de lectura y el Aula 1 que corresponde al Aula Nicolas Buenaventura situadas en el segundo piso

ZONA 1. (Piso 2)
Comprende las aulas 201 y 202.

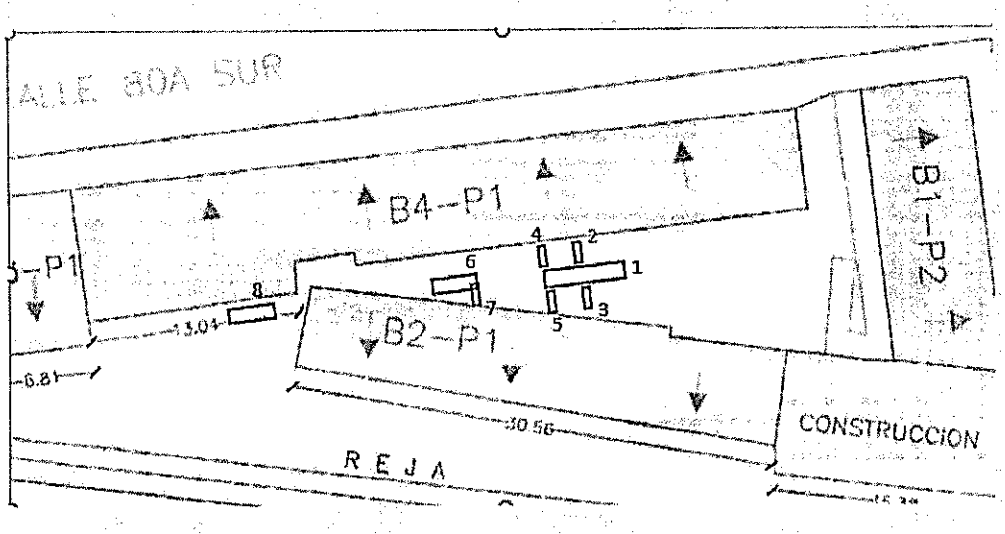
ZONA 2. (Piso 1)
Corresponde a las aulas 104, 105 y 106.



ZONA 1



ZONA 2



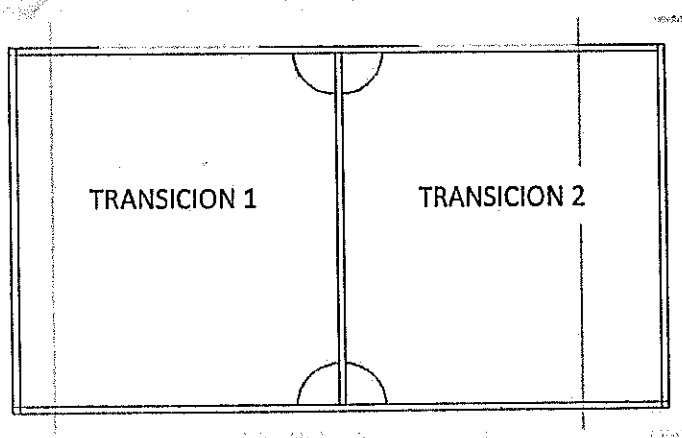
ZONA EXTERIOR

4. IED SAN ANDRES DE LOS ALTOS

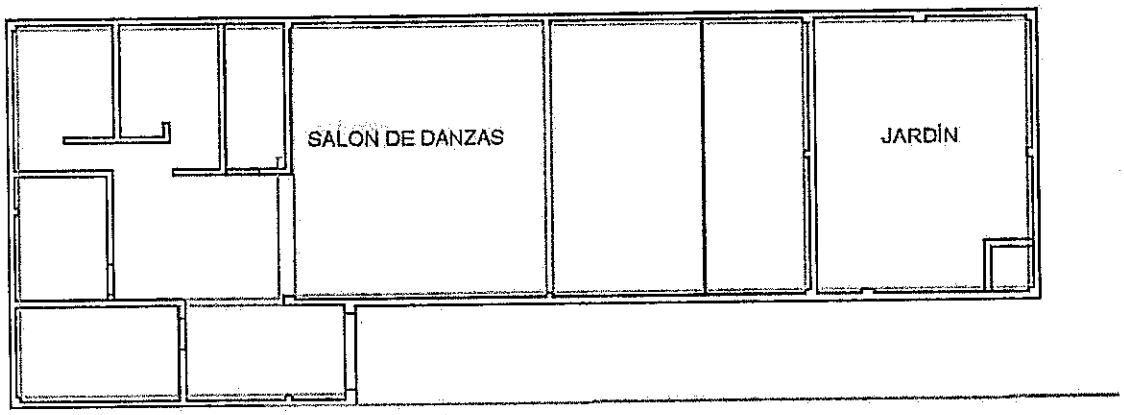
ZONAS INTERVENIDAS

ZONA 1. (Cubierta bloque pequeño)
Comprende las aulas transición 1 y 2

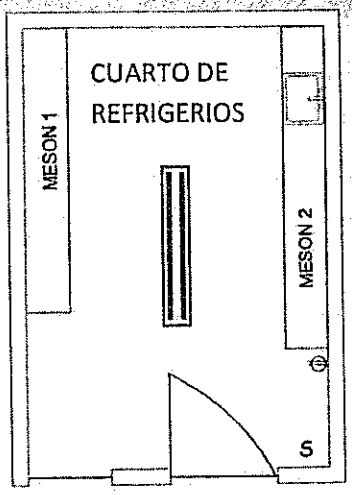
ZONA 2. (Cubierta bloque grande)
Comprende las aulas de jardín y danza



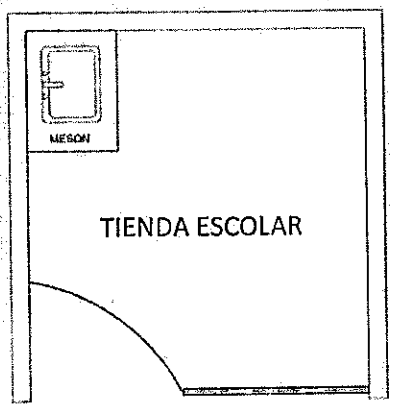
ZONA 1



ZONA 2



ZONA 2



ZONA 3

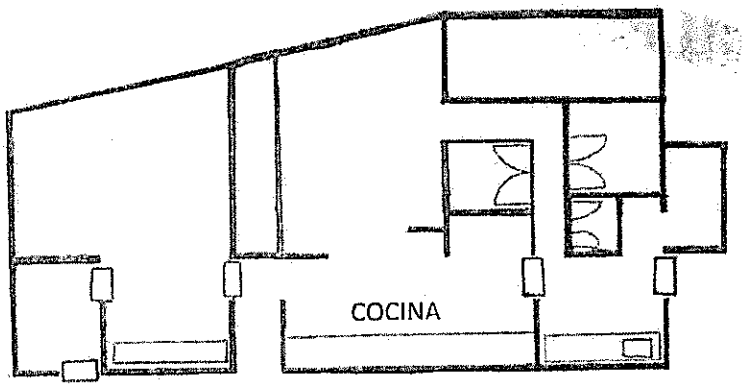
ZONA	AREA m2
ZONA 1	778.15
ZONA 2	8
ZONA 3	6.5
TOTAL	792.65

21.1.1 Área General

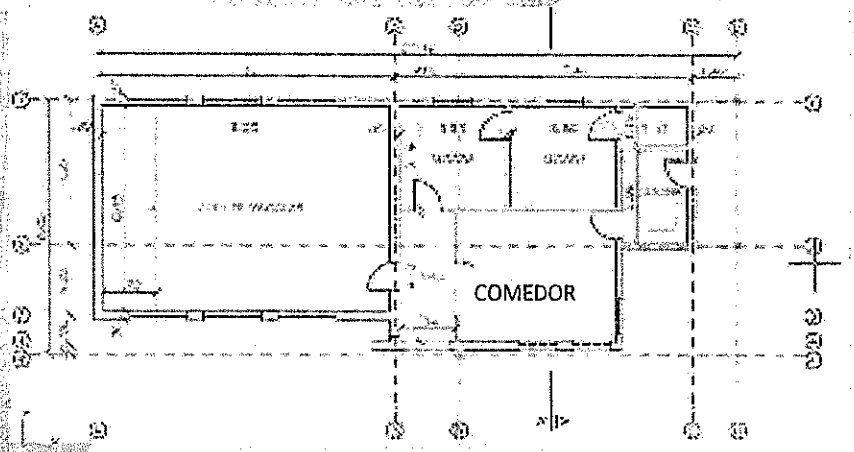
6. IED ORLANDO FALS BORDA

ZONAS INTERVENIDAS

ZONA 1.
Cocina



ZONA 1



ZONA 2

8. IED INEM SANTIAGO PEREZ

ZONAS INTERVENIDAS

ZONA 1.
Cancha principal

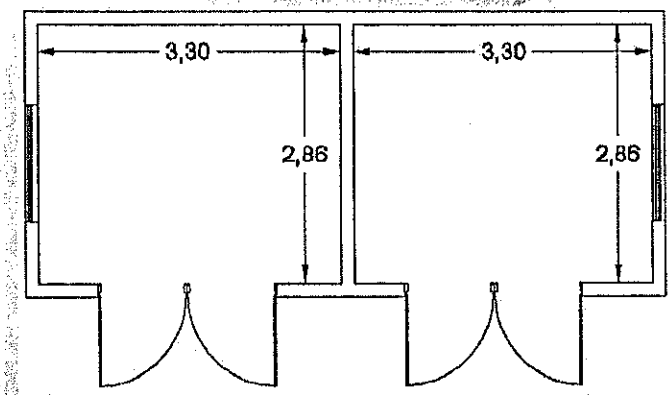
ZONA 2.
Tienda escolar Primaria

ZONA 3.
Tienda escolar Bachillerato

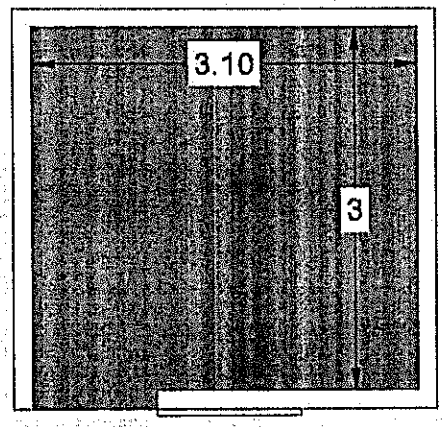
ZONA 4.
Shut de basuras

ZONA 5.
Repotenciación de la Cocina

ZONA 6.
Cuarto frio.



ZONA 5



ZONA 6

ZONA	AREA m2
ZONA 1	382.85
ZONA 2	20.28
ZONA 3	31.68
ZONA 4 - 5	210.77
ZONA 5 4	18
ZONA 6	9.3
TOTAL	672.88

1.1.8
1.1.10
aseo Tejas
Cocinas Cocinas aseo
Cubierta Tinteros
Varios

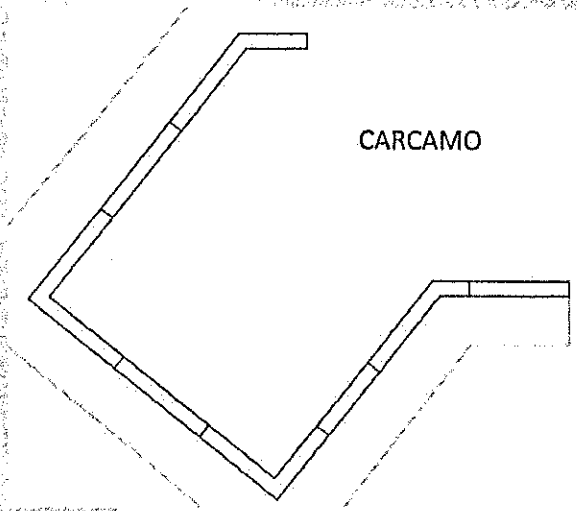
9. IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO

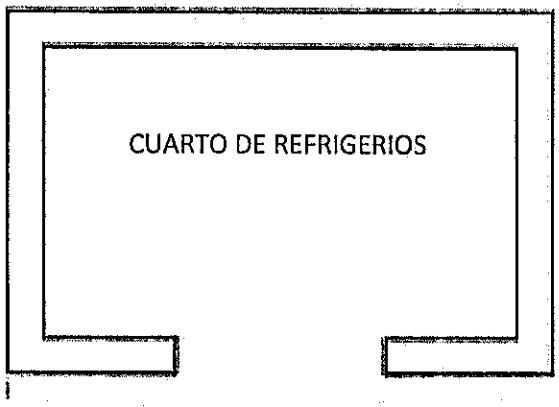
ZONAS INTERVENIDAS

ZONA 1.
Cocina

ZONA 2.
Cubierta

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN





ZONA	AREA m2
CUARTO DE REFRIGERIO	1.68
SHUT DE BASURAS	4,32 ~~3.80~~
CARCAMO	42
TOTAL	47.48

10.1.1 A Fincar.
~~Compresión~~ 10.2.9
10.1.14

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO CONSTRUCTORES

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 20 enero 2020
Hora: 4:30 pm.
Nombre: Jorena.
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 20 de 2020

C. 881505-2019-222

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: SUBSANACION DE OBSERVACIONES

Cordial Saludo:

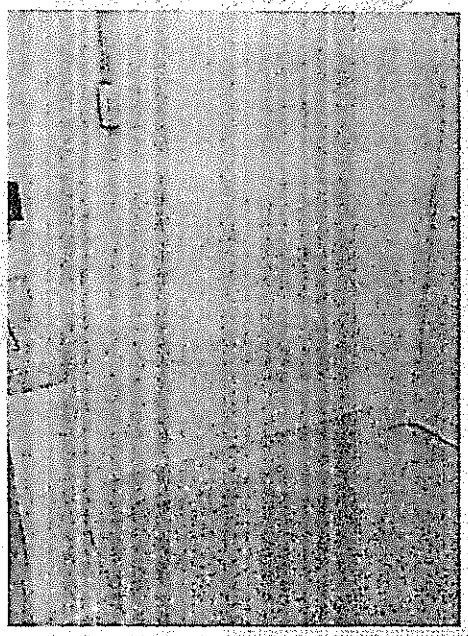
Dando respuesta al oficio CIC19-SED-G10-131-2020, informa a la interventoría que las observaciones realizadas se encuentran subsanadas. Se adjuntan fotografías.

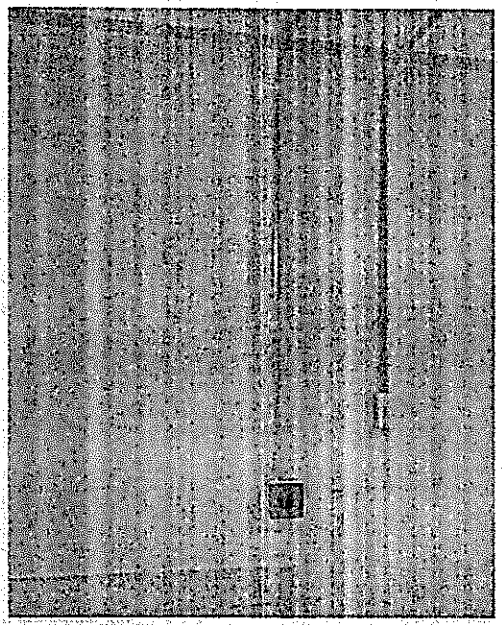
COEGIO PROVINCIA DE QUEBEC

- Acces Point afectado: Se realizo la compra, estamos a la espera de la entrega de este elemento dado que por su complejidad se compra por pedido y el tiempo de entrega esta estimado entre 30 y 40 días

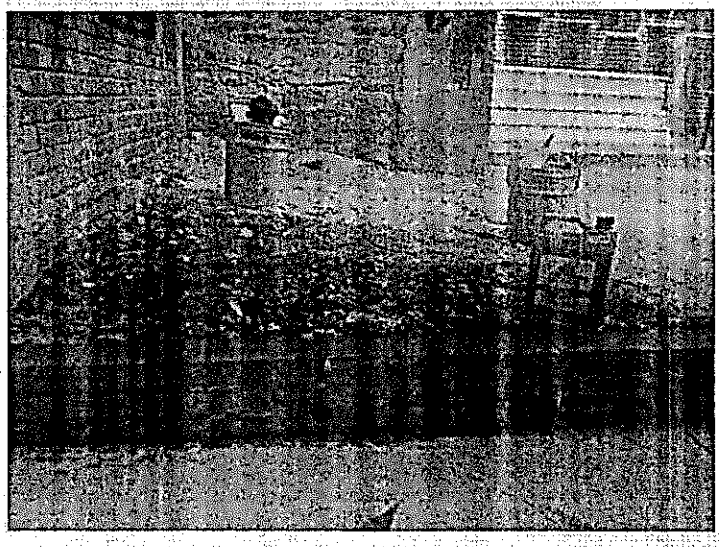
COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ

- Realizar emboquillado en el contorno de la persiana. SUBSANADO





- Aplicar hidrofugo en el ladrillo de acceso de la tienda. SUBSANADO



DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 17 de 2020

C. 881505-2019-221

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: Enero 17 2020
Hora: 3:35
Nombre: Didier Cortes L
Obra:

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA DE INFORME FINAL AMBIENTAL E INFORME FINAL PRESENTACION RCD

Cordial Saludo:

Se remite el informe Final de Gestión Ambiental de Obra y el informe final presentación del contrato RCD No. 881505-2019. Se anexan Cd con documentación de los vehículos que se utilizaron en los frentes de obra y formato de seguimiento y aprovechamiento RCD Julio.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, enero 16 de 2020

C. 881505-2019-220

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: PRESUPUESTO CONSOLDIDADO DE LAS INSTITUCIONES

Cordial Saludo:

Se remite el presupuesto consolidado de las 10 instituciones educativas intervenidas para su revisión y aprobación.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

16-01-2020
17:20
Of Diarqco.