FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	**04 – ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 4**			
Contrato No.:	CD-12-2024-0003				
Nombre del supervisor:	DIEGO ANDRES RODAS OVALLE SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra	Consultoría	Suministro	Otro **X** Interadministrativo
Nombre del contratista:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE – EDUBAR S.A.				
No. de identificación del contratista:	800.091.140-4				
Objeto del contrato:	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA				
Plazo:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2024				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400069 del 12-01-2024				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202400565 del 23-01-2024				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	**23-01-2024**	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	31-12-2024				
Prorroga No. 1					
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia	
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:	Compañía Mundial de Seguros S.A.	BQ-100080117	23-01-2024	01-05-2025
Cumplimiento:	Compañía Mundial de Seguros S.A.	BQ-100080117	23-01-2024	01-05-2025
Salarios y prestaciones:	Compañía Mundial de Seguros S.A.	BQ-100080117	23-01-2024	31-12-2027
Responsabilidad civil extracontractual:	Compañía Mundial de Seguros S.A.	BQ-100021906	23-01-2024	31-12-2024
Otros:				
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 200.000.000.000,00
Adición No. 1		-
Adición No. 2		-
Adición No. 3		-
Valor total del contrato:		$ 200.000.000.000,00
Porcentaje del anticipo:	%	-
Porcentaje del pago anticipado:	%	-
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$ 5.952.830.826,58
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$ 194.047.169.173,42
Valor a pagar en el presente informe:		$ 952.830.826,58
Nota crédito (-):		**-**
No. factura o cuenta de cobro:		CTA-1880

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

II. **Ejecución contractual:** El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-12-2024-0003, así mismo, los documentos que hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato. Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

DIEGO ANDRES RODAS OVALLE quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 21 días del mes de agosto de 2024.

Diego A. Rodas

DIEGO ANDRÉS RODAS OVALLE
Supervisor
C.C.: 93236965
Cargo: Profesional Universitario 219-06
Dependencia: Secretaría Distrital de Obras Públicas
Correo electrónico: drodas@barranquilla.gov.co