EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES	Código:	IP-FM-35
		VERSION:	01
		FECHA:	7/9/2021

OBJETO DEL PROYECTO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	JUAN PEREIRA		
DIRECCIÓN:	C 8A 14 04	BARRIO:	LA CHINITA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		
FECHA:			

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los items o productos contratados)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO		CANTIDADES EJECUTADAS	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**						
282	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UN	$ 42.131,38	5,00	$ 210.656,90	5,00	$ 210.656,90
293	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UN	$ 114.252,77	1,00	$ 114.252,77	1,00	$ 114.252,77
288	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UN	$ 77.933,74	4,00	$ 311.734,96	4,00	$ 311.734,96
318	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2"	ML	$ 49.553,27	0,00	$ -	0,00	$ -
274	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4"	ML	$ 63.381,53	0,00	$ -	0,00	$ -
272	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	ML	$ 24.192,52	0,00	$ -	0,00	$ -
8892	REGISTRO DE 0.50X0.50X0.50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO	UND	$ 263.243,79	1,00	$ 263.243,79	1,00	$ 263.243,79
8893	EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	ML	$ 19.860,78	0,00	$ -	0,00	$ -
1683	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO	M3	$ 84.134,84	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**PISO BAÑO Y VIVIENDA**						
263	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 17.190,13	20,46	$ 351.710,06	20,46	$ 351.710,06
901	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS	M2	$ 34.850,32	13,35	$ 465.251,77	13,35	$ 465.251,77
8748	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS	M2	$ 41.548,26	0,00	$ -	0,00	$ -
8895	PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	9,66	$ 767.343,74	9,66	$ 767.343,74
8897	ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	41,11	$ 3.265.579,84	41,11	$ 3.265.579,84
1448	ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS	ML	$ 11.353,97	53,29	$ 605.053,06	53,29	$ 605.053,06
3	**ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS**						
129	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL	M2	$ 23.156,20	0,00	$ -	0,00	$ -
419	DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 11.800,24	0,00	$ -	0,00	$ -
435	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. ALLANADO SOBRE MURO	M2	$ 27.045,64	25,00	$ 676.141,00	25,00	$ 676.141,00
133	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 49.249,81	0,00	$ -	0,00	$ -
262	DEMOLICION DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERIA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 22.412,42	10,64	$ 238.468,15	10,64	$ 238.468,15
3,1	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	13,76	$ 1.093.027,94	13,76	$ 1.093.027,94
264	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UN	$ 34.680,74	1,00	$ 34.680,74	1,00	$ 34.680,74
313	DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL	UN	$ 21.402,87	0,00	$ -	0,00	$ -
349	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA	UN	$ 306.491,83	1,00	$ 306.491,83	1,00	$ 306.491,83
351	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LINEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA	UN	$ 244.690,07	1,00	$ 244.690,07	1,00	$ 244.690,07
797	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA	UN	$ 48.087,53	1,00	$ 48.087,53	1,00	$ 48.087,53
317	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"	UN	$ 23.942,61	1,00	$ 23.942,61	1,00	$ 23.942,61
3,2	TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM	UND	$ 28.929,87	0,00	$ -	0,00	$ -
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA	UND	$ 59.715,22	0,00	$ -	0,00	$ -
3,4	REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	ML	$ 13.977,02	1,00	$ 13.977,02	1,00	$ 13.977,02
3,5	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 12.466,66	0,00	$ -	0,00	$ -
3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.273,75	0,00	$ -	0,00	$ -
4	**ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES**						
417	ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE	M2	$ 8.476,06	9,06	$ 76.793,10	9,06	$ 76.793,10
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	$ 13.772,73	79,91	$ 1.100.578,85	79,91	$ 1.100.578,85
432	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	$ 11.878,58	0,00	$ -	0,00	$ -
3,1	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	11,13	$ 884.113,44	11,13	$ 884.113,44
934	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL	ML	$ 30.596,92	1,74	$ 53.238,64	1,74	$ 53.238,64
4,1	DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE	UND	$ 25.337,94	1,00	$ 25.337,94	1,00	$ 25.337,94
1161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA, DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y	UN	$ 241.651,51	1,00	$ 241.651,51	1,00	$ 241.651,51
133	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N° 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 49.249,81	0,00	$ -	0,00	$ -
4,2	FILOS O CARTERA	ML	$ 19.070,39	1,80	$ 34.326,70	1,80	$ 34.326,70
4,3	SUMINISTRO E INTALACION DE MESON EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE	ML	$ 170.586,28	4,72	$ 805.167,24	4,72	$ 805.167,24
3,5	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 12.466,66	0,00	$ -	0,00	$ -
3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.273,75	6,67	$ 55.185,91	6,67	$ 55.185,91
191	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2", ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS	ML	$ 76.714,94	0,00	$ -	0,00	$ -
1847	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS	ML	$ 78.259,01	0,00	$ -	0,00	$ -
4647	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO)	M3	$ 1.128.745,01	0,00	$ -	0,00	$ -
78	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	$ 7.828,48	0,00	$ -	0,00	$ -

5	**PUERTAS, VENTANAS Y OTROS**							
929	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM. UN	M2	$ 333.110,05	0,00	$ -	0,00	$ -
5,1	DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES	UND	$ 48.771,81	0,00	$ -	0,00	$ -
671	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA	UN	$ 283.964,37	1,00	$ 283.964,37	1,00	$ 283.964,37
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	UND	$ 67.730,13	1,00	$ 67.730,13	1,00	$ 67.730,13
5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)	ML	$ 8.909,43	0,00	$ -	0,00	$ -
5,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN, SOPORTE EN	UND	$ 342.136,50	1,00	$ 342.136,50	1,00	$ 342.136,50
6	**ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS**						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 3 BREAKERS DE 20Amp	UND	$ 173.159,75	1,00	$ 173.159,75	1,00	$ 173.159,75
6,2	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO	UND	$ 135.876,78	3,00	$ 407.630,34	3,00	$ 407.630,34
6,3	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO	UND	$ 174.515,40	2,00	$ 349.030,80	2,00	$ 349.030,80
6,4	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO	UND	$ 224.394,93	6,00	$ 1.346.369,58	6,00	$ 1.346.369,58
6,5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	$ 470.398,02	1,00	$ 470.398,02	1,00	$ 470.398,02
6,6	DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES	GL	$ 128.997,36	1,00	$ 128.997,36	1,00	$ 128.997,36
6,7	CERTIFICACIÓN RETIE	UND	$ 255.596,79	1,00	$ 255.596,79	1,00	$ 255.596,79
7	**SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA**						
7,1	SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)	UND	$ 43.799,42	1,00	$ 43.799,42	1,00	$ 43.799,42
7,2	SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL	GL	$ 51.116,18	1,00	$ 51.116,18	1,00	$ 51.116,18
7,3	LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA	UND	$ 198.340,00	1,00	$ 198.340,00	1,00	$ 198.340,00
7,4	ASEO GENERAL	M2	$ 5.259,98	57,87	$ 304.402,45	57,87	$ 304.402,45
	COSTO DIRECTO				$ 16.733.399		$ 16.733.399
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				$ 5.020.020		$ 5.020.020
	VALOR TOTAL				$ 21.753.418,46		$ 21.753.418,46

OBSERVACIONES:

Firma:

Nombre: Javier Sandoval

CONTRATISTA

Firma:

Nombre: Carlos Rafael Chaves

INTERVENTORÍA

SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES

OBJETO DEL CONTRATO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)

CONTRATISTA: CONSORCIO C&V BARRANQUILLA

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	LA CHINITA	POSTULANTE	Juan Francisco Pereira C.C:7480780
DIRECCIÓN	C 8A 14 04		

CAPITULO 1 - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

ITEM: 282 — PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				3,00	UN	3,00
COCINA				1,00	UN	1,00
PATIO				1,00	UN	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	5,00

ITEM: 293 — PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				1,00	UN	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM: 288 — PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				2,00	UN	2,00
COCINA				1,00	UN	1,00
PATIO				1,00	UN	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	4,00

ITEM: 318 — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM: 274 — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM: 272 — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM: 8892 — REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
GENERAL				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM: 8893 — EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM: 1683 — RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 2 - PISO BAÑO Y VIVIENDA

ITEM: 263 — DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	UNIDAD	TOTAL
BAÑO	1,23	1,9		1,00	M2	2,34
BAÑO	0,6	0,12		1,00	M2	0,07
COCINA	2,51	1,9		1,00	M2	4,77
COCINA	1,91	0,12		1,00	M2	0,23
PASILLO	4,10	0,9		1,00	M2	3,69
ALCOBA 2	3,32	2,79		1,00	M2	9,26
ALCOBA 2	0,80	0,12		1,00	M2	0,10
					TOTAL PRESENTE ACTA:	20,46

ITEM:	901			PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,23	1,9		1,00	M2	2,34
BAÑO	0,6	0,12		1,00	M2	0,07
COCINA	2,51	1,9		1,00	M2	4,77
COCINA	1,91	0,12		1,00	M2	0,23
PASILLO	4,10	0,9		1,00	M2	3,69
PATIO	1,50	1,50		1,00	M2	2,25
					TOTAL PRESENTE ACTA:	13,35

ITEM:	8748			SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	8895			PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,23	1,9		1,00	M2	2,34
BAÑO	0,6	0,12		1,00	M2	0,07
PATIO	1,50	1,50		1,00	M2	2,25
COCINA	2,51	1,9		1,00	M2	4,77
COCINA	1,91	0,12		1,00	M2	0,23
					TOTAL PRESENTE ACTA:	9,66

ITEM:	8897			ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA COMEDOR	5,6	2,92		1,00	M2	16,35
PASILLO	4,10	0,9		1,00	M2	3,69
ALCOBA 1	4,17	2,79		1,00	M2	11,63
ALCOBA 1	0,62	0,12		1,00	M2	0,07
ALCOBA 2	3,32	2,79		1,00	M2	9,26
ALCOBA 2	0,80	0,12		1,00	M2	0,10
					TOTAL PRESENTE ACTA:	41,11

ITEM:	1448			ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA COMEDOR	9,75			1,00	ML	9,75
PASILLO	7,45			1,00	ML	7,45
ALCOBA 1	13,3			1,00	ML	13,30
ALCOBA 2	11,42			1,00	ML	11,42
ALCOBA 3	11,37			1,00	ML	11,37
					TOTAL PRESENTE ACTA:	53,29

CAPITULO 3 - ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

ITEM:	129			DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	419			DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	435			PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	3,80	2,46	2,00	1,00	M2	12,52
COCINA	2,51	2,02	2,00	1,00	M2	9,06
APOYOS EN COCINA		0,60	0,90	3,00	M2	1,62
PATIO		1,50	1,2	1,00	M2	1,80
					TOTAL PRESENTE ACTA:	25,00

ITEM:	133			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	262			DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	3,80	2,46	1,70	1,00	M2	10,64
					TOTAL PRESENTE ACTA:	10,64

ITEM:	3,1			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	3,80	2,46	2,10	1,00	M2	13,15
PUERTA BAÑO	0,70		1,70	-1,00	M2	-1,19
PATIO		1,50	1,2	1,00	M2	1,80
					TOTAL PRESENTE ACTA:	13,76

ITEM:	264			DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	313			DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	349			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	351			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	797			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	317			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,2			TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,4			REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,00			1,00	ML	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,5			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø:=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 4 - ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES

ITEM:	417			ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,51	2,02	2,00	1,00	M2	9,06
					TOTAL PRESENTE ACTA:	9,06

ITEM:	152			PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 2	6,64	5,58	2	1,00	M2	21,84
ALCOBA 1	8,34	5,58	2	1,00	M2	25,30
SALA- COMEDOR	14,28		2,50	1,00	M2	35,7
PUERTA ALCOBA 1		0,83	1,80	-1,00	M2	-1,494
PUERTA ALCOBA 2		0,8	1,80	-1,00	M2	-1,44
BARRA COCINA	2,02		0,90	1,00	M2	1,818
BARRA COCINA 2	0,72		0,90	1,00	M2	0,648
PARED PASILLO	4,1		2,50	1,00	M2	10,25
PUERTA ALCOBA 3	0,75		1,80	-1,00	M2	-1,35
PARED EXTERNA DEL BAÑO	0,75		2,50	1,00	M2	1,875
					TOTAL PRESENTE ACTA:	79,91

ITEM:	432			ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,1			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,51	2,02	2,10	1,00	M2	9,51
APOYOS EN COCINA		0,60	0,90	3,00	M2	1,62
					TOTAL PRESENTE ACTA:	11,13

ITEM:	934			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	1,74				ML	1,74
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,74

ITEM:	4,1			DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	1161			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	133			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	4,2			FILOS O CARTERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
APOYO MESON COCINA			0,9	2,00		1,80
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,80

ITEM:	4,3			SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,51			1,00	ML	2,51
ENTRE PAÑO	2,21			1,00		2,21
					TOTAL PRESENTE ACTA:	4,72

ITEM:	3,5			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
MESON DE COCINA	2,51			1,00		2,51
ENTRE PAÑO	2,36			1,00		2,36
APOYO	0,9			2,00		1,8
					TOTAL PRESENTE ACTA:	6,67

ITEM:	191			VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	1847			VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	4647			CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	78			ACERO DE REFUERZO FIGURADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 5 - PUERTAS, VENTANAS Y OTROS

ITEM:	929			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,1			DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	671			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	5,2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	5,3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,4			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
PATIO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

CAPITULO 6 - ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM:	6,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 3 BREAKERS DE 20Amp CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	6,2			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
SALA COMEDOR				2,00	UND	2,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	3,00

ITEM:	6,3			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	2,00

ITEM:	6,4			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 1				1,00	UND	1,00
ALCOBA 2				1,00	UND	1,00
ALCOBA 3				1,00	UND	1,00
SALA COMEDOR				1,00	UND	1,00
COCINA				1,00	UND	1,00
BAÑO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	6,00

ITEM:	6,5			SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	6,6			DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

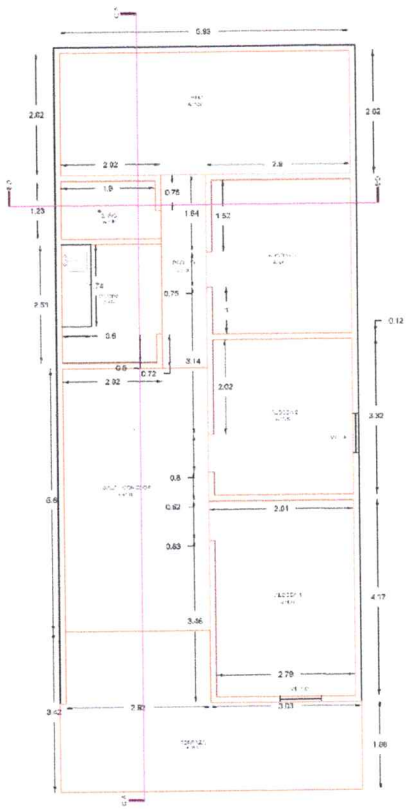
CAPITULO 7 - SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDAS

ITEM:	7,4			ASEO GENERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				57,87	M2	57,87
					TOTAL PRESENTE ACTA:	57,87

EDUBAR	**LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN DE VIVIENDA**	**CÓDIGO:**	**IP-FM-38**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	Juan Francisco Pereira	**No. DE IDENTIFICACIÓN:**	7480780
DIRECCIÓN:	C 8A 14 04	**BARRIO:**	LA CHINITA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		

1. LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA VIVIENDA



2. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

EN LA VIVIENDA SE REALIZAN ACTIVIDADES. COMO DEMOLICIÓN DE PISO, PLANTILLA, SUMINISTRO DE MALLA ELECTROSOLDADA Y CERAMICA CON SU RESPECTIVO ZOCALO EN AREAS COMO SALA COMEDOR, TERRAZA Y ALCOBA 1 Y 2. ADEMÁS SE INTERVIENE EL BAÑO SUMINISTRANDOLE SANITARIO MAS DUCHA, REJILLA DE DESAGÜE, PUNTOS HIDROSANITARIOS, ENCHAPE DE PARED, TAMBIEN SE INTERVIENE LA COCINA EN SU TOTALIDAD, CON DEMLICION Y SUMINISTRO DE MESON, LAVAPLATOS, ENCHAPE DE MUROS , ENCHAPE DE PISOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS, SE AREALIZA ADECUACION PARA ZONA DE LAVADO

FIRMA PROFESIONAL RESPONSABLE CONTRATISTA

Nombre: Javier Sandoval
Cargo: Residente de Obra
Matricula Profesional: 54202- 334485

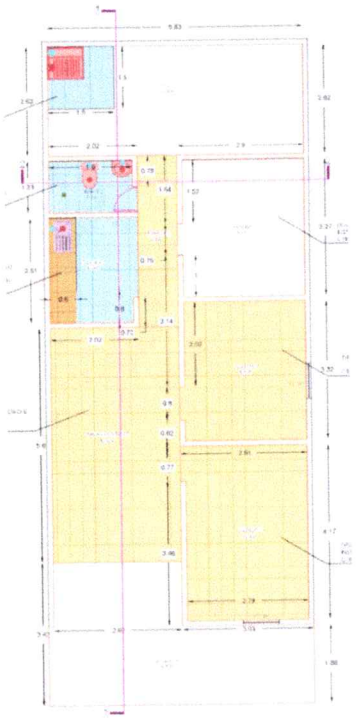
FIRMA DEL POSTULANTE EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN

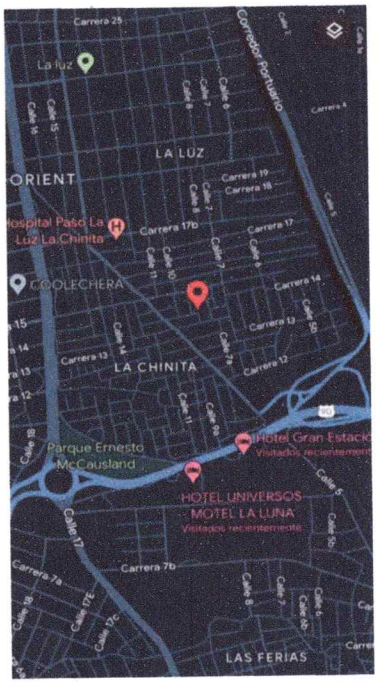
Nombre: JUAN FCO P.
No. de Identificación: 7.480.280
FECHA: 21-05-2024

EDUBAR	**LOCALIZACIÓN DE VIVIENDAS A INTERVENIR**	**CÓDIGO:**	**IP-FM-37**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	

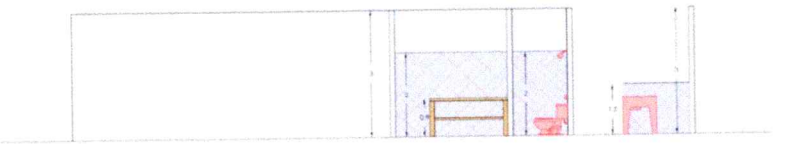
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	JUAN PEREIRA	**No. DE IDENTIFICACIÓN:**	7480780
DIRECCIÓN:	C 8A 14 04		
BARRIO:	LA CHINITA		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		

1. LOCALIZACIÓN DE LA VIVIENDA A INTERVENIR

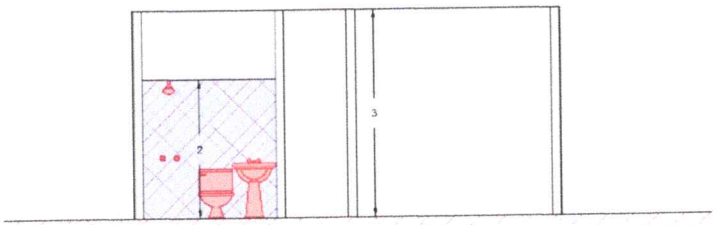




2. CORTES DE LA PROPUESTA



CORTE LONGITUDINAL A - A

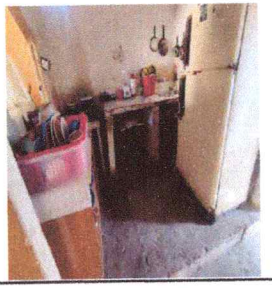


CORTE TRANSVERSAL B -B

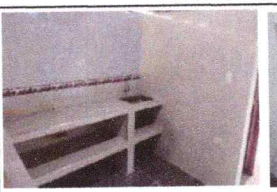
EDUBAR	RECIBO DE VIVIENDA	CÓDIGO:	IP-FM-36
		VERSION:	01
		FECHA:	7/9/2021

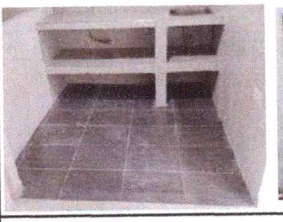
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	Juan Francisco Pereira		
DIRECCIÓN:	C 8A 14 04	BARRIO:	LA CHINITA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA


ACTIVIDAD FINALIZADA



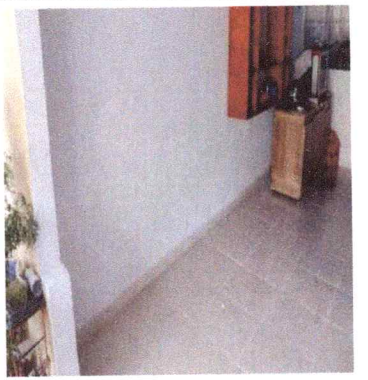





ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA




ACTIVIDAD FINALIZADA




RECIBE A SATISFACCION

Firma: [signature]

Nombre: JUAN PEREIRA

POSTULANTE

C.C. 7.480.780

Firma: [signature]

Nombre: Javier Sandoval

CONTRATISTA

Firma: [signature]

Nombre: Carlos Eduardo Lemus.

INTERVENTORIA

ACTA DE VECINDAD

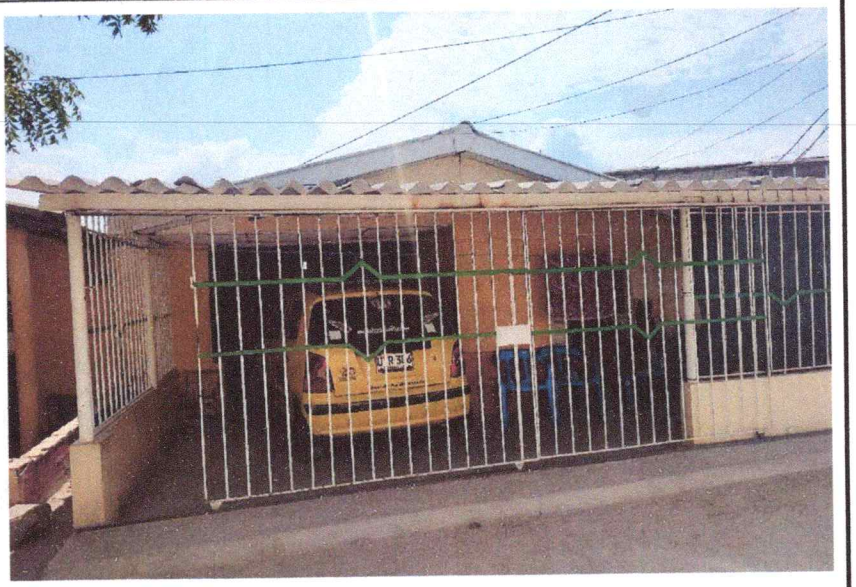
Formato	7
Versión	2
Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	SA-EDU-019-2024
8	CONTRATO INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ SA-EDU-012-2024

PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLOACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III (MODULO VII)

Apertura	Cierre
24 05 24	11 06 24

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Juan Francisco Pereira

Tenencia: Propietario ___ X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual?___

Nombre del Propietario Juan Francisco Pereira

Dirección C 8A 14 04 Teléfono 3004819186

Long. del frente (mts) 5,95 Mt Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO
1. Agua	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energia	X	
4. Teléfonos		
5. Gas	X	
6, Televisión cable		
7, Otros		

OBSERVACIONES

N.A

area a intervenir: sala comedor. terraza. alcoba 1, 2., Baño

Cuál? ___

Tipo de predio

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál? ___	

Uso actual

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál? ___	

Accesos vehiculares

Garaje SI ___ NO X

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ___ NO ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	Concreto	Bloque Cemetos	Bloque y Reja.	asbesto cemento.	Madera.	Pintura	N.P.	
	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Grietas y fisuras								
Humedades								
Hundimientos								
Desplazamientos								
Otros	X	X	X	X	X	X	X	

Firma responsable unidad social

JUAN F.C.O PEREIRA Nombre

7.487.XXX C.C o NIT

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN(Diligenciarlo para el cierre del acta)
FACHADA: Cerramiento en mamposteria, vivienda cuenta con rejas, ventana en madera, muros en buen estado	Se realiza cierre de acta de vecindad a satisfacción; se ejecutaron actividades propuestas en la vivienda inicialmente las cuales dada la particularidad de las obras de mejoramiento fueron sujetas a algunos cambios necesarios durante la ejecución, dejando las áreas intervenidas en condiciones de habitabilidad y salubridad con la calidad esperada en las obras, se contemplaron teniendo en cuenta el alcance general del proyecto intervenciones de espacios como cocina, baño, sala, habitaciones, patios y/o lavaderos, intervención de acabados de muros, redes eléctricas según las necesidades evidenciadas sin causar afectaciones a los espacios como espacios no intervenidos y dejando completamente ejecutadas las actividades presupuestadas las cuales fueron verificadas mediadas y plasmadas en el cierre de la presente acta donde el acta si novedades de mayor trascendencia y se firma acta de recibo a satisfacción.
SALA-COMEDOR: La cubierta en fibrocemento y sin cielo raso, plantilla de piso con fisuras evidentes, y muros en buen estado, pañetados, estucados y pintados	
COCINA: Cocina sin enchape de muros,plantilla de piso con fisuras, meson en concreto con acero de refuerzo expuesto, lavaplatos deteriordos y con gotera.	
ALCOBA 1: Piso cuenta con plantilla esmaltada en buen estado, muros estucados y pintados, cubierta en fibrocemento y sin cielo raso.	
ALCOBA 2: Piso cuenta con plantilla esmaltada en buen estado, muros estucados y pintados, cubierta en fibrocemento y sin cielo raso.	
ALCOBA 3: Piso cuenta con plantilla esmaltada en buen estado, muros estucados y pintados, cubierta en fibrocemento y sin cielo raso.	
BAÑO: Cuenta con enchape de piso y muro deteriorados, aparatos deteriorados e incompletos, cubierta en fibrocementro sin cielo raso	
PATIO: piso en plantilla, lavadero deteriorados e incompleto, muros sin pañete, ventana	

Firma responsable unidad social		Nombre		C.C o Nit	

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

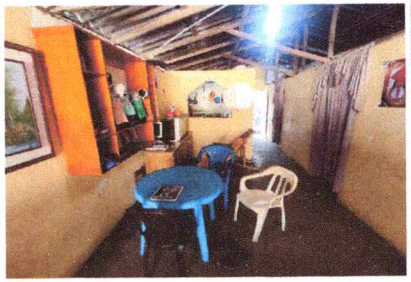
4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
	* Baño: Piso Con Ceramica antideslizante, enchape pared a H=2,00m Combo Sanitario nuevo, toma corriente GFCI, punto alumbrado, Puerta.
	* Patio: Fundida plantilla de 1,50x1,50m Con enchape antideslizante, enchape pared a H=1,00m, Lavadero nuevo
	* Cocina: Meson y Entrepaño Con su respectivo enchape, enchape de pared a H=2,00 m, Punto alumbrado, toma Corriente GFCI, enchape piso en Ceramica Semi brillante.
	* Sala-Comedor: Piso en Ceramica Semi brillante Con su respectivo Zocalo, aplicacion de pintura, punto alumbrado, toma corriente.
	* Alcoba 1: Piso en Ceramica Semibrillante con su respectivo Zocalo punto alumbrado, paredes no se realizo actividad.
	* Alcoba 2: Piso en Ceramica Semibrillante, Con su respectivo Zocalo, punto alumbrado, paredes no se realizo actividad.
	* Alcoba 3: No se realizan actividades en esta area.
	* Terraza: No se realiza actividades en esta area.

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

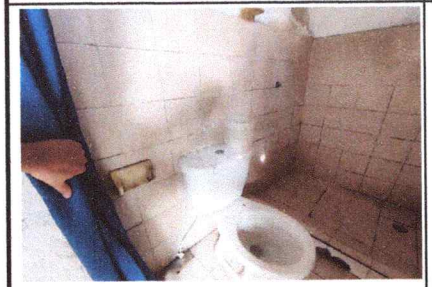
PAREDES

Antes	Después
	

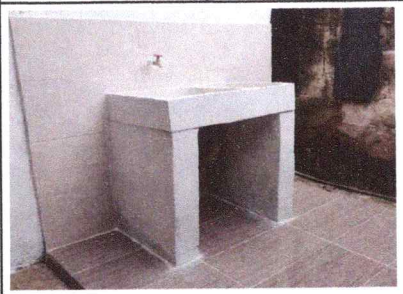
COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre JUAN F.CO P.

C.C o Nit 7.480.780

Representante del contratista

Nombre Javier Sanabria

Representante de la interventoría

Nombre Carlos Felipe Cuervo.

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo Juan Pereira identificado (a) con la cédula de ciudadanía No 7.480.780 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura C 8A 14 04 de la ciudad de Barranquilla, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por Consorcio C&V Barranquilla, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista Consorcio C&V Barranquilla; Interventoría, Consorcio Intervivienda BQ. y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día 11 de Junio de 2024

Firma responsable unidad social

Nombre Juan Pereira

C.C o Nit 7480780

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre Javier Sanabria

Representante de la Interventoría

Nombre (illegible)

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.

	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/2021

PROYECTO EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÒN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. MODULO VII.

LUGAR La Chinita **FECHA** 21-05-2024 **HORA INICIO Y FIN** _____

TIPO DE REUNION		TEMA
Socializacion	X	Alcance de presupuesto
Comité de veedores		
Mesa de trabajo		
Informativa		
Reunión interventoría		
Otra	Cual?	

OBJETIVO DE LA REUNION	Informar el alcance del presupuesto aprobado

ORDEN DEL DÍA	º Visitar a los beneficiarios de la vivienda para socialización de presupuesto aprobado.
	º Aceptación y aprobación de presupuesto y especificaciones de zonas a intervenir.
	º Firma de acta de vecindad
	º Socialización de compromisos

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

EL dia de hoy el equipo tecnico y social por parte del contratista C&V Barranquilla,en compañia de Edubar y la interventoría interviviendas BQ, visitan las viviendas de cada beneficiario para socializar el presupuesto aprobado y el alcance del proyecto de manera individual en cada una de las viviendas. Se indica los compromisos que deberán adquirir el propietario y familiares. Se da aprobación y aceptación del beneficiario y firma a conformidad la propuesta de intervención. Se continua con la firma de acta vecindad. Se les recuerda a ocupantes de la vivienda que los espacios a intervenir no deberan ser usados hasta tanto no entregue el contratista. Lo beneficiarios serán responsables del cuidado de los materiales de trabajo que ingresarán a la vivienda por lo que deberán asumir la responsabilidad ante cualquier eventualidad.

	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/2021

COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Permanencia de un adulto responsable en pleno uso de facultades mentales, con la capacidad para estar al pendiente y al cuidado de la vivienda durante la ejecución de la obra; ya que el contratista no se hace responsable de elementos personales		21-05-2024
Las zonas de intervención deberán estar libres de niños o personas ajenas a la obra, el contratista no asume responsabilidad ante eventualidades		
se dispondrá del material necesario y requerido para la culminación de las actividades, el contratista llevará control de elementos y cantidades ingresados en la vivienda		
Los materiales que ingresen a la vivienda estarán bajo la responsabilidad del beneficiario y familiares, quienes se comprometen con el cuidado y almacenamiento de los mismos.		
Existirá un trato respetuoso, digno y asertivo por parte de los residentes de la casa hacia los maestros, ayudantes y demás profesionales que le brinden un servicio en su vivienda		
Los materiales sobrantes son propiedad del contratista, por lo que, una vez terminada la ejecución de la obra, serán retirados de la vivienda.		
En caso de quejas, inquietudes, inconformidad o sugerencias, dirigirse únicamente a los profesionales técnicos o sociales del contratista		

FIRMAS

Nombre	Cargo	Entidad	Firma
María Palomino	P. Social	Consorcio C y V	María Palomino
Javier Sanabria	Residente de obra	Consorcio C x V	
Maira Escoria	Psi Social	Interviviendas BG	
Carlos Felipe Cuervo	Inspector Interventor	Interviviendas BG	

ONAC ACREDITADO
ISO/IEC17020:2012
17-OIN-033

electricert sas
NIT. 901057816-7

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO RETIE

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN

Lugar y fecha de expedición	Medellín, 2024-07-02	**Dictamen No.**	011058EL-24
Nombre Organismo de Inspección:	ELECTRICERT S.A.S	Resolución de Acreditación:	17-OIN-033
Nit. Organismo de Inspección:	901057816-7		
Dirección domicilio:	Medellín, CRA 98 N ° 37B - 18 INT-201	Teléfono:	3043621312-5575085

B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN

Localización	Muicipio	LA CHINITA-BARRANQUILLA	Dirección	CALLE C8A 14-04					Barrio o sector	URBANO	
Tipo de Servicio	Público		Residencial	X	Comercial		Industrial			Especial-Tipo	N/A
Cap.Instalada [kVA ó kW]	0.828	Tensión[kV]	0.110	Fases	1	2	3		Año de terminación	2024	

C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN

Diseñador	Ludwing Del Carmen Roiano Mercado	Mat. Prof. No	AT205-147890
Interventor (si lo hay)	N/A	Mat. Prof. No	N/A
Responsable construcción	Ludwing Del Carmen Roiano Mercado	Mat. Prof. No	AT205-147890

D. ASPECTOS EVALUADOS

ITEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Diseño Eléctrico	Planos, Diagramas y Esquemas*	SI	SI	
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico*	SI	SI	
3		Especificaciones Técnicas, Memorias de Calculo*	SI	SI	
4		Matriculas Profesionales de personas calificadas	SI	SI	
5	Campos	Valores de campo electromagnéticos	NO		
6	Distancias	Distancias de seguridad	SI	SI	
7	Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	NO		
8	Protecciones	Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	SI	SI	
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	SI	SI	
10		Selección de conductores*	SI	SI	
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	SI	SI	
12		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	NO		
13	Protección contra rayos	Evaluación nivel de riesgo*	SI	SI	
14		Implementación de la protección	SI	SI	
15	Sistema de puesta a tierra	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	SI	SI	
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	NO		
17		Resistencia de puesta a tierra*	NO		
18	Señalización	Identificación de Tableros y Circuitos*	SI	SI	
19		Identificación de canalizaciones*	SI	SI	
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	SI	SI	
21		Diagramas, Esquemas, Avisos y Señales	SI	SI	
22	Documentación final	Memoria del Proyecto	SI	SI	
23		Plano(s) de lo construido	SI	SI	
24		Certificaciones de productos*	SI	SI	
25	Otros	Bomba contra incendios	NO		
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	SI	SI	
27		Ejecución de las conexiones*	SI	SI	
28		Ensayos funcionales*	SI	SI	
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	SI	SI	
30		Protección contra arcos internos	SI	SI	
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	SI	SI	
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	SI	SI	
33		Resistencia de aislamiento*	SI	SI	
34		Sistemas de emergencia	NO		
35		Sujeción mecánica de elementos de la instalación	SI	SI	
36		Ventilación de equipos	NO		

Nota: * Items a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES

SOLICITUD DE SERVICIO N°: 002159 **NOMBRE DEL PROPIETARIO:** JUAN PEREIRA **C.C/Nit:** 7.480.780

ALCANCE: ESTA INSPECCIÓN COMPRENDIO LA REVISIÓN DE UNA CASA DESDE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN INTERNO DE LA CASA CON LAS PROTECCIONES PARA LOS CIRCUITOS RAMALES HASTA LAS SALIDAS ELÉCTRICAS DE ILUMINACIÓN Y FUERZA.

Medición de resistencia de puesta a tierra (Ω): 0.37
Menor valor medición de aislamiento (MΩ): 67.5
Medición de corrientes en el sistema de puesta a tierra (mA): N/A
Menor valor medición de iluminación (Lx): N/A
Medición de campo electromagnetico (µT ó kV/m): N/A
Versión del RETIE que le aplica a la instalación: Resolución 9 0708 de agosto 30 de 2013
El dictamen corresponde a una construcción, RETIE 34.3.H: CONSTRUCIÓN
Este dictamen es para la obra en mención, con los diseños, materiales, aparatos y conexiones tal como se encontraron el día de la inspección: FECHAS DE INSPECCIÓN
2024-06-17
Las modificaciones realizadas posterior a la fecha de inspección será responsabilidad del propietario de la instalación y debe ejecutarse de acuerdo al RETIE.

F. RELACIÓN DE ANEXOS

G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

RESULTADO: **Aprobada** X **No aprobada**

Nombredirector técnico de Organismo de Inspección	KARINA GUERRA SANCHEZ	Mat. Prof.	AT205-59731	Firma y sello	KARINA ISABEL GUERRA SANCHEZ Firmado digitalmente por KARINA ISABEL GUERRA SANCHEZ Fecha: 2024.07.02 11:00:45 -05'00'
Nombre y Apellidos del Inspector:	JHON JAIRO CAÑAS REALES	Mat. Prof.	NS205-132694	Firma	JOHN JAIRO CAÑAS REALES Firmado digitalmente por JOHN JAIRO CAÑAS REALES Fecha: 2024.07.02 11:02:20 -05'00'