EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES	Código:	IP-FM-35
		VERSION:	01
		FECHA:	7/9/2021

OBJETO DEL PROYECTO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	MARLENIS VASQUEZ GONZALEZ		
DIRECCIÓN:	C 18 20C 68	BARRIO:	REBOLO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		
FECHA:			

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PRESUPUESTO DE OBRA		CANTIDADES EJECUTADAS	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**						
282	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UN	$ 42.131,38	1,00	$ 42.131,38	1,00	$ 42.131,38
293	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UN	$ 114.252,77	0,00	$ -	0,00	$ -
288	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UN	$ 77.933,74	1,00	$ 77.933,74	1,00	$ 77.933,74
318	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2"	ML	$ 49.553,27	0,00	$ -	0,00	$ -
274	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4"	ML	$ 63.381,53	0,00	$ -	0,00	$ -
272	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	ML	$ 24.192,52	0,00	$ -	0,00	$ -
8892	REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	$ 263.243,79	1,00	$ 263.243,79	1,00	$ 263.243,79
8893	EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	ML	$ 19.860,78	0,00	$ -	0,00	$ -
1683	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO	M3	$ 84.134,84	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**PISO BAÑO Y VIVIENDA**						$ -
263	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 17.190,13	47,56	$ 817.562,58	47,56	$ 817.562,58
901	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS	M2	$ 34.850,32	47,56	$ 1.657.481,22	47,56	$ 1.657.481,22
8748	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS	M2	$ 41.548,26	0,00	$ -	0,00	$ -
8895	PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	11,32	$ 899.206,12	11,32	$ 899.206,12
8897	ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	36,24	$ 2.878.730,56	36,24	$ 2.878.730,56
1448	ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS	ML	$ 11.353,97	43,99	$ 499.461,14	43,99	$ 499.461,14
3	**ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS**						
129	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL	M2	$ 23.156,20	1,08	$ 25.008,70	1,08	$ 25.008,70
419	DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 11.800,24	0,00	$ -	0,00	$ -
435	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	$ 27.045,64	11,72	$ 316.974,90	11,72	$ 316.974,90
133	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 49.249,81	0,00	$ -	0,00	$ -
262	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 22.412,42	6,74	$ 151.059,71	6,74	$ 151.059,71
3,1	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	0,00	$ -	0,00	$ -
264	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UN	$ 34.680,74	0,00	$ -	0,00	$ -
313	DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL	UN	$ 21.402,87	0,00	$ -	0,00	$ -
349	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA	UN	$ 306.491,83	0,00	$ -	0,00	$ -
351	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA	UN	$ 244.690,07	0,00	$ -	0,00	$ -
797	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA	UN	$ 48.087,53	0,00	$ -	0,00	$ -
317	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"	UN	$ 23.942,61	0,00	$ -	0,00	$ -
3,2	TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM	UND	$ 28.929,87	0,00	$ -	0,00	$ -
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA	UND	$ 59.715,22	0,00	$ -	0,00	$ -
3,4	REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	ML	$ 13.977,02	0,00	$ -	0,00	$ -
3,5	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø =2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 12.466,66	0,00	$ -	0,00	$ -
3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.273,75	0,00	$ -	0,00	$ -

4	**ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES**							
417	ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE	M2	$ 8.476,06	58,43	$ 495.256,19	58,43	$ 495.256,19
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	$ 13.772,73	140,52	$ 1.935.344,02	140,52	$ 1.935.344,02
432	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	$ 11.878,58	94,36	$ 1.120.862,81	94,36	$ 1.120.862,81
3,1	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 79.435,17	8,61	$ 683.936,81	8,61	$ 683.936,81
934	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL	ML	$ 30.596,92	5,70	$ 174.402,44	5,70	$ 174.402,44
4,1	DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE	UND	$ 25.337,94	1,00	$ 25.337,94	1,00	$ 25.337,94
1161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UN	$ 241.651,51	1,00	$ 241.651,51	1,00	$ 241.651,51
133	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 49.249,81	0,98	$ 48.264,81	0,98	$ 48.264,81
4,2	FILOS O CARTERA	ML	$ 19.070,39	0,98	$ 18.688,98	0,98	$ 18.688,98
4,3	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE	ML	$ 170.586,28	5,70	$ 972.341,80	5,70	$ 972.341,80
3,5	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 12.466,66	0,00	$ -	0,00	$ -
3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.273,75	10,50	$ 86.874,38	10,50	$ 86.874,38
191	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS	ML	$ 76.714,94	0,00	$ -	0,00	$ -
1847	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS	ML	$ 78.259,01	0,00	$ -	0,00	$ -
4647	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).	M3	$ 1.128.745,01	0,00	$ -	0,00	$ -
78	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	$ 7.828,48	0,00	$ -	0,00	$ -
5	**PUERTAS, VENTANAS Y OTROS**						
929	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	M2	$ 333.110,05	0,00	$ -	0,00	$ -
5,1	DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES	UND	$ 48.771,81	0,00	$ -	0,00	$ -
671	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA	UN	$ 283.964,37	0,00	$ -	0,00	$ -
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	UND	$ 67.730,13	0,00	$ -	0,00	$ -
5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)	ML	$ 8.909,43	0,00	$ -	0,00	$ -
5,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE	UND	$ 342.136,50	0,00	$ -	0,00	$ -
6	**ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS**						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 3 BREAKERS DE 20Amp	UND	$ 173.159,75	1,00	$ 173.159,75	1,00	$ 173.159,75
6,2	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.	UND	$ 135.876,78	3,00	$ 407.630,34	3,00	$ 407.630,34
6,3	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO	UND	$ 174.515,40	2,00	$ 349.030,80	2,00	$ 349.030,80
6,4	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.	UND	$ 224.394,93	5,00	$ 1.121.974,65	5,00	$ 1.121.974,65
6,5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	$ 470.398,02	1,00	$ 470.398,02	1,00	$ 470.398,02
6,6	DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES	GL	$ 128.997,36	1,00	$ 128.997,36	1,00	$ 128.997,36
6,7	CERTIFICACIÓN RETIE	UND	$ 255.596,79		$ -		$ -
7	**SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA**						
7,1	SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)	UND	$ 43.799,42	1,00	$ 43.799,42	1,00	$ 43.799,42
7,2	SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL	GL	$ 51.116,18	1,00	$ 51.116,18	1,00	$ 51.116,18
7,3	LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA	UND	$ 198.340,00	1,00	$ 198.340,00	1,00	$ 198.340,00
7,4	ASEO GENERAL	M2	$ 5.259,98	19,32	$ 101.599,97	19,32	$ 101.599,97
	COSTO DIRECTO				$ 16.477.802		$ 16.477.802
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				$ 4.943.341		$ 4.943.341
	VALOR TOTAL				$ 21.421.142,63		$ 21.421.142,63

OBSERVACIONES:

Firma:

Nombre: Javier Sanabria

CONTRATISTA

Firma:

Nombre:

INTERVENTORÍA

SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES

OBJETO DEL CONTRATO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)

CONTRATISTA: CONSORCIO C&V BARRANQUILLA

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	REBOLO	**POSTULANTE**	MARLENIS VASQUEZ GONZALEZ - C.C:22388517
DIRECCIÓN	C 18 20C 68		

CAPITULO 1 - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

ITEM:	**282**				PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	**293**				PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0

ITEM:	**288**				PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	**318**				SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2"	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	**274**				SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4"	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	**272**				SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	**8892**				REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
PUESTA A TIERRA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	**8893**				EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA						0
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	**1683**				RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 2 - PISO BAÑO Y VIVIENDA

ITEM:	**263**				DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA	7,49	2,91			M2	21,7959
COCINA	3,89	2,91			M2	11,3199
ALCOBA 1	3,8	3,8			M2	14,44
					TOTAL PRESENTE ACTA:	47,56

ITEM:	901			PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA	7,49	2,91			M2	21,7959
COCINA	3,89	2,91			M2	11,3199
ALCOBA 1	3,8	3,8			M2	14,44
					TOTAL PRESENTE ACTA:	47,56

ITEM:	8748			SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	8895			PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	3,89	2,91			M2	11,32
					TOTAL PRESENTE ACTA:	11,32

ITEM:	8897			ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA	7,49	2,91			M2	21,80
ALCOBA 1	3,80	3,80			M2	14,44
					TOTAL PRESENTE ACTA:	36,24

ITEM:	1448			ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 1	15,40				ML	15,40
SALA	17,53				ML	17,53
COCINA	11,06				ML	11,06
					TOTAL PRESENTE ACTA:	43,99

CAPITULO 3 - ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

ITEM:	129			DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA APOYO	0,60		0,90	2,00	M2	1,08
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,08

ITEM:	419			DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	435			PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
APOYO MESON - COCINA	0,60		0,74		M2	0,44
APOYO MESON - COCINA	0,60		0,90		M2	0,54
ALCOBA 2	4,00	1,00			M2	4,00
COCINA	1,50		4,49		M2	6,74
					TOTAL PRESENTE ACTA:	11,72

ITEM:	133			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	262			DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	1,50		4,49		M2	6,74
					TOTAL PRESENTE ACTA:	6,74

ITEM:	3,1			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	264			DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	313			DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	349			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	351			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	797			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	317			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0

ITEM:	3,2			TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,4			REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,5			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 4 - ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES

ITEM:	417			ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 2	13,96		2,55		M2	35,60
ALCOBA 2 - DINTEL	0,80		0,60		M2	0,48
COCINA ARRIBA DE SALPICADERO	4,49		1,05		M2	4,71
COCINA DINTEL	0,80		0,60	2,00	M2	0,96
COCINA	6,54		2,55		M2	16,68
					TOTAL PRESENTE ACTA:	58,43

ITEM:	152			PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 3	14,86		2,55		M2	37,89
ALCOBA 3 - DINTEL	0,80		0,60		M2	0,48
SALA	15,33		2,55		M2	39,09
SALA - DINTEL	2,50		0,60		M2	1,50
SALA - ANTEPECHO Y DINTEL	2,20		1,55		M2	3,41
COCINA ARRIBA DE SALPICADERO	4,49		1,05		M2	4,71
COCINA DINTEL	0,80		0,60	2,00	M2	0,96
COCINA	6,54		2,55		M2	16,68
ALCOBA 1	13,19		2,55		M2	33,63
ALCOBA 1 DINTEL	0,80		0,60		M2	0,48
ALCOBA 1 VENTANA DINTEL Y ANTEPECHO	1,20		1,40		M2	1,68
					TOTAL PRESENTE ACTA:	140,52

ITEM:	432			ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 3	14,86		2,55		M2	37,89
ALCOBA 3 - DINTEL	0,80		0,60		M2	0,48
COCINA ARRIBA DE SALPICADERO	4,49		1,05		M2	4,71
COCINA DINTEL	0,80		0,60	2,00	M2	0,96
COCINA	6,54		2,55		M2	16,68
ALCOBA 1	13,19		2,55		M2	33,63
					TOTAL PRESENTE ACTA:	94,36

ITEM:	3,1			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	4,49		1,50		M2	6,74
COCINA APOYO	0,60		0,90		M2	0,54
COCINA APOYO	0,60		0,74	3,00	M2	1,33
					TOTAL PRESENTE ACTA:	8,61

ITEM:	934			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA MESON Y ENTREPAÑO	2,85			2,00	ML	5,70
					TOTAL PRESENTE ACTA:	5,70

ITEM:	4,1			DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	1161			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	133			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA - APOYO	0,60		0,82	2,00	M2	0,98
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,98

ITEM:	4,2			FILOS O CARTERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA - APOYO	0,60		0,82	2,00	M2	0,98
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,98

ITEM:	4,3			SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA MESON	2,85				ML	2,85
COCINA ENTREPAÑO	2,85				ML	2,85
					TOTAL PRESENTE ACTA:	5,70

ITEM:	3,5			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,6			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA MESON	4,05					4,05
COCINA ENTREPAÑO	2,85					2,85
BASES MESON	0,90			4,00		3,60
					TOTAL PRESENTE ACTA:	10,5

ITEM:	191			VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	1847			VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	4647			CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	78			ACERO DE REFUERZO FIGURADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
CAPITULO 5 - PUERTAS, VENTANAS Y OTROS						
ITEM:	929			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	5,1			DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	671			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	5,2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	5,3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	5,4			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 6 - ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM:	6,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 3 BREAKERS DE 20Amp CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	6,2			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
HABITACION 1				1,00	UND	1,00
HBAITACION 2				1,00	UND	1,00
COCINA				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	3,00

ITEM:	6,3			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
PATIO				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	2,00

ITEM:	6,4			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1,00	UND	1,00
SALA				2,00	UND	2,00
HABITACION 2				1,00	UND	1,00
HABITACION 1				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	5,00

ITEM:	6,5			SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	6,6			DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				1,00	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

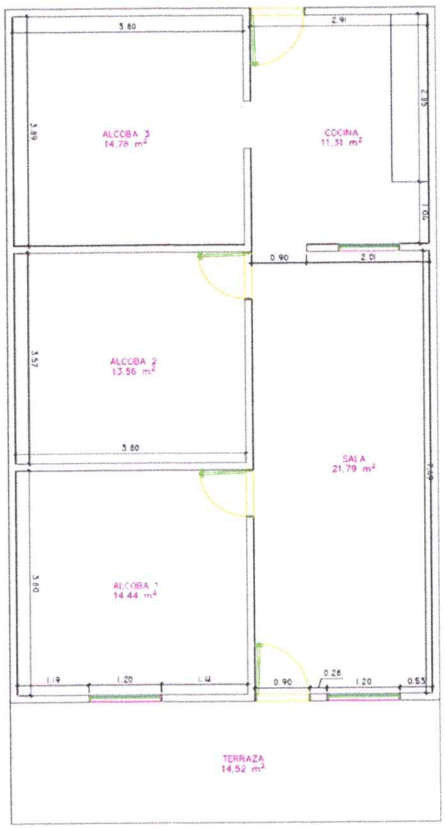
CAPITULO 7 - SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDAS

ITEM:	7,4			ASEO GENERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GRAL				19,32	M2	19,32
					TOTAL PRESENTE ACTA:	19,32

EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN DE VIVIENDA	CÓDIGO:	IP-FM-38
		VERSION:	01
		FECHA:	7/9/2021

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	MARLENIS VASQUEZ GONZALEZ	No. DE IDENTIFICACIÓN:	22388517
DIRECCIÓN:	C 18 20C 68	BARRIO:	REBOLO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		

1. LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA VIVIENDA



2. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

EN LA VIVIENDA SE REALIZAN ACTIVIDADES EN ESPACIOS COMO SALA, COCINA, ALCOBA 1 Y 2. DONDE EN LA COCINA SE DEMUELE MESON EXISTENTE, SE CONSTRUYE NUEVAMENTE CON ENTREPAÑO Y POYO, ENCHAPE DE PARED, ESTUCO/PINTURA, CERAMICA ANTIDESLIZANTE. PARA ALCOBA 1 Y SALA SE INSTALA CERAMICA SEMIBRILLANTE Y SE ESTUCA Y SE PINTA (ALCOBA SOLO SE PINTA). Y EN ALCOBA 2 SE ADECUAN PAREDES CON ESTUCO Y PINTURA. POR ULTIMO SE INTERVIENE LA PARTE ELECTRICA CON ALUMBRADO Y TOMAS GFCI.

FIRMA PROFESIONAL RESPONSABLE CONTRATISTA

Nombre: Julio Bonilla
Cargo: Residente de obra
Matricula Profesional: 54202 – 334985

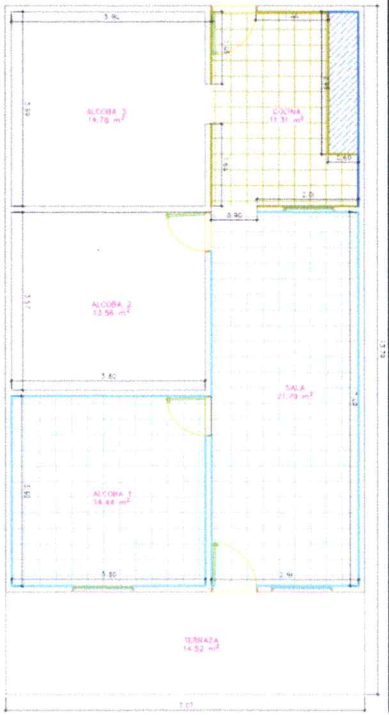
FIRMA DEL POSTULANTE EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN

Nombre: Marlenis Vasquez
No. de Identificación: 22.380 574
FECHA: 27-05-2024

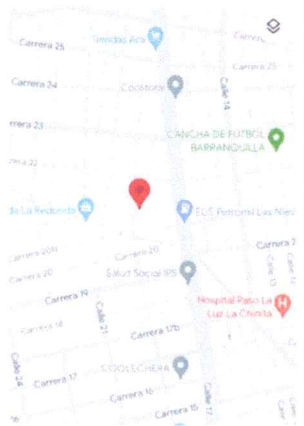
EDUBAR EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	**LOCALIZACIÓN DE VIVIENDAS A INTERVENIR**	**CÓDIGO:**	**IP-FM-37**
		VERSION:	**01**
		FECHA:	**7/9/2021**

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	MARLENIS VASQUEZ GONZALEZ	**No. DE IDENTIFICACIÓN:**	22388517
DIRECCIÓN:	C 18 20C 68		
BARRIO:	REBOLO		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		

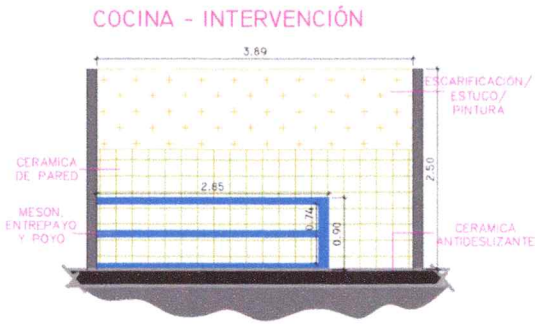
1. LOCALIZACION DE LA VIVIENDA A INTERVENIR

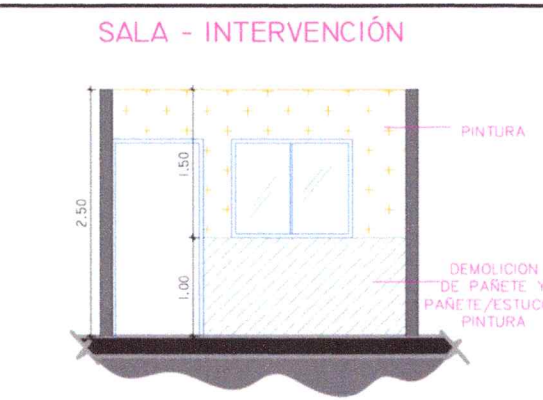


ACTIVIDADES A EJECUTAR		
ESPACIO	ACTIVIDAD	
SALA	MURO	DEMOLICION DE PAÑETE Y PAÑETE NUEVO EN ZONA DETERIORADAS
		ESCARIFICACION H 2.55
		ESTUCO H 2.55
		PINTURA H 2.55
	PISO	PICADA DE PISO
		PLANTILLA
		CERAMICA SEMIBRILLANTE
		ZOCALO
COCINA	MURO	DEMOLICION DE PAÑETE Y PAÑETE NUEVO EN DONDE SE DEMUELE MESON Y ENCHAPE
		ESTUCO H 1.05
		PINTURA H 1.05
		ENCHAPE H 1.5
	MESON	ENTREPAÑO
		VOL CONCRETO PARA POYO
		DEMOLICION DE MESON Y ENTREPAÑO
		MESON NUEVO Y ENTREPAÑO
	PISO	PICADA DE PISO
		PLANTILLA
		CERAMICA ANTIDESLIZANTE
		ZOCALO
	ELECTRICO	TOMA GFCI (2)
		PUNTO DE ALUMBRADO
ALCOBA 1	MURO	PINTURA H 2.5
	PISO	PICADA DE PISO
		PLANTILLA
		CERAMICA SEMIBRILLANTE
		ZOCALO
ALCOBA 2	MURO	ESCARIFICACION H 2.5
		ESTUCO H 2.5
		PINTURA H 2.5
		DEMOLICION DE PAÑETE Y PAÑETE NUEVO EN ZONA DETERIORADAS
	CARPINTERIA	DESMONTE DE PUERTA
		PUERTA EN MADERA
		CERRADURA TIPO BOLA
		SELLO SIKA
		FILOS
VIVIENDA/ OBLIGATORIO	ELECTRICO	TABLERO
		PUESTA A TIERRA
		REGISTRO
		DESMANTELAMIENTO
		CERTIFICADO RETIE



2. CORTES DE LA PROPUESTA





EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

RECIBO DE VIVIENDA

CÓDIGO:	IP-FM-36
VERSION:	01
FECHA:	7/9/2021

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO VII)		
CONTRATISTA:	CONSORCIO C&V BARRANQUILLA		
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS BQ		
POSTULANTE:	MARLENIS VASQUEZ GONZALEZ		
DIRECCIÓN:	C 18 20C 68	BARRIO:	REBOLO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA (ATLANTICO)		

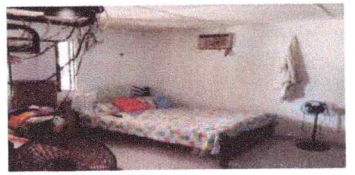
ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA





ACTIVIDAD FINALIZADA






ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA





ACTIVIDAD FINALIZADA





RECIBE A SATISFACCION

Firma:		Firma:		Firma:	
Nombre:	MARLENIS VASQUEZ GONZALEZ	Nombre:	Javier Santibañez	Nombre:	Carlos Fernando Cuervo.
	POSTULANTE		CONTRATISTA		INTERVENTORIA
C.C.	22.388.517				

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	SA-EDU-019-2024	PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLOACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III (MODULO VII)	Apertura ☒	Cierre ☐
35	INTERVENTORIA	SA-EDU-012-2024			28/05/24	11/06/24

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Marlenis Vasquez Gonzalez

Tenencia: Propietario __X__ Arrendatario _____ Poseedor ____ Otro Cual?_____

Nombre del Propietario MARLENIS VASQUEZ GONZALEZ

Dirección C 18 20C 68 REBOLO Teléfono 3003249785

Long. del frente (mts) 7,07 Matrícula inmobiliaria No. _____

Cédula catastral _____ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO
1. Agua	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Teléfonos		
5. Gas	X	
6, Televisión cable		
7, Otros		

Orden de las áreas a intervenir en la vivienda

1	COCINA
2	RED ELECTRICA
3	SALA
4	ALCOBA 1
5	ALCOBA 2
6	
7	
8	

Tipo de predio

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	Concreto	BLOQUE	Rejas	Fibro cemento	Concreto	Mamposteria	Concreto	
	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Grietas y fisuras		X						
Humedades		X						
Hundimientos								
Desplazamientos								
Otros								

Marlenis Vasquez — 22.388.517

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
SALA: CUENTA CON PISOS EN CERAMICA SEMIBRILLANTE EN MAL ESTADO (PARTIDAS ALGUNAS PIEZAS, RAYADAS Y DECOLORADAS. PAREDES ESTUCADAS Y PINTADAS CON AREAS AFECTADAS POR LA HUMEDAD Y ESCARCHE DE PAÑETE. TIENE CIELO RAZO CON BUENAS LUMINARIA Y TOMAS. **ALCOBAS 1,2 Y 3:** PISOS EN CERAMICA SEMIBRILLANTE EN UN ESTADO REGULAR, EXCEPTO LA ALCOBA 1 QUE TIENE UN ESTADO MALO POR DESPRENDIMIENTO DE ESTAS Y DETERIORO EN SU BUEN ACABADO. LAS PAREDES ESTAN DE FORMA REGULAR YA QUE SE ENCUENTRA EN DETERIORO POR ESCARCHE DE PAÑETE O PINTURA. TODAS CUENTAN CON CIELO RAZO, ALUMBRADO Y TOMAS. **COCINA:** ESTE ESPACIO CUENTA CON UN MESON UN POCO DETERIORADO, PUESTO QUE SE VISUALIZA PARTE DE SU ARMAZON EN ACERO POR LA PARTE INFERIOR DE LA PLACA Y CERAMICA PARTIDAS EN SU ENCHAPE. LAS PAREDES ESTA ENCHAPADA A UNA ALTURA DE 1,5 Y PINTURA EN EL RESTO DE ALTURA HASTA LA CUBIERTA. TIENE UN ALUMBRADO BASTANTE DESORGANIZADO. NO TIENE CIELO RAZO. **BAÑO:** ESTE ESPACIO ESTA ALEJADO DE LA VIVIENDA ENCONTRANDOSE EN EL PATIO, EN CONDICIONES BASTANTE MALAS POR FALTA DE UN BUEN COMBO SANITARIO, YA QUE CUENTA SOLO CON SANITARIO. LAS PAREDES ESTAN BASTANTES AGRIETADAS AL IGUAL QUE EL PISO ESMALTADO. NO TIENE LUMINARIA NI TOMA GFCI.	Se realiza cierre de acta de vecindad a satisfacción, se ejecutaron actividades propuestas en la vivienda inicialmente, las cuales dada la particularidad de las obras de mejoramiento fueron sujetas a algunos cambios necesarios durante la ejecución, dejando las áreas intervenidas en condiciones de habitabilidad y salubridad con la calidad esperada en obras, se contemplaron teniendo en cuenta el alcance general del proyecto intervención de espacios como cocinas, baños, salas, habitaciones, patios y/o lavaderos, intervención de acabado de muros, redes eléctricas según las necesidades evidenciadas, sin causar afectaciones a los espacios no intervenidos y dejando completamente ejecutadas las actividades presupuestadas las cuales fueron verificadas, medidas y plasmadas en el cierre de pre acta y su detalle en el soporte de la pre-acta. Se cierra el acta sin novedades de mayor trascendencia y se firma acta de recibo a satisfacción.

Firma responsable unidad social	Nombre	C.C o Nit
		22-388574

Markenis Vasquez Gonzalez.

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

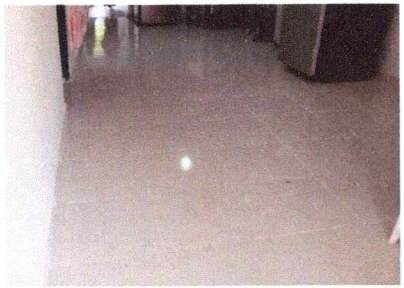
4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
	Alcoba 1: Se realiza escarificación estuco y Pintura en muros, Se realiza Picada de Piso, Plantilla, Ceramica y Guarda, escoba, tomas dobles y luminaria Sala Comedor: Se realiza escarificación estuco, Vinilo en muros, en Pisos se realiza Picada, Plantilla, Ceramica y Guarda escoba. Alcoba 3: Se realiza escarificación, estuco y Vinilo en muros, Cocina: Se realiza en Piso Picada, plantilla, Ceramica, guarda escoba, Se realizó demolición de mesón, Construcción de meson, con empotrado instalación de Pared Ceramica y Sin estuco y Vinilo en muros, Se realiza instalación de Salida lampara y toma GFCI De forma general Se realiza desmantelamiento de redes electrica, instalación de tablero, Puesta a tierra. La vivienda queda en condiciones optimas de habitabilidad y salubridad, se recibe vivienda a satisfación.

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

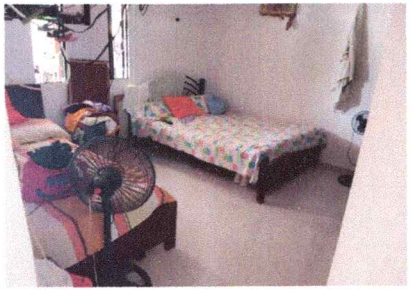
PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

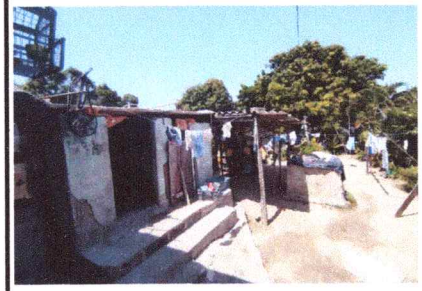
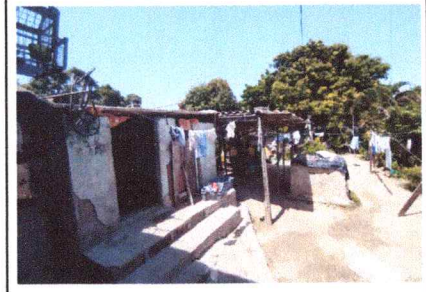
COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre Marlenis Vasquez

C.C o Nit 22388517

Representante del contratista

Nombre Javier Sandoval

Representante de la interventoría

Nombre Carlos Feliciano

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo Marlenis Vasquez identificado (a) con la cédula de ciudadanía No 22388517 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura c 18 20c 68 de la ciudad de Barranquilla., hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por Consorcio C&Y Barranquilla, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista Consorcio C&Y Barranquilla. Interventoría, Consorcio Interviviendas BQ. y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día 11 de Junio de 2024

Firma responsable unidad social

Nombre Marlenis Vasquez

C.C o Nit 22388517

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre Javier Sandoval

Representante de la Interventoría

Nombre Carlos Feliciano

***NOTA:** El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.*

	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/2021

PROYECTO EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III, MODULO VII.

LUGAR Rebolo **FECHA** 27-05-2024 **HORA INICIO Y FIN**

TIPO DE REUNION		TEMA
Socializacion	X	Alcance de presupuesto
Comité de veedores		
Mesa de trabajo		
Informativa		
Reunión Interventoría		
Otra	Cual?	

OBJETIVO DE LA REUNION	Informar el alcance del presupuesto aprobado

ORDEN DEL DÍA	° Visitar a los beneficiarios de la vivienda para socialización de presupuesto aprobado.
	° Aceptación y aprobación de presupuesto y especificaciones de zonas a intervenir.
	° Firma de acta de vecindad
	° Socialización de compromisos

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

EL dia de hoy el equipo tecnico y social por parte del contratista C&V Barranquilla,en compañia de Edubar y la interventoría Interviviendas BQ, visitan las viviendas de cada beneficiario para socializar el presupuesto aprobado y el alcance del proyecto de manera individual en cada una de las viviendas. Se indica los compromisos que deberán adquirir el propietario y familiares. Se da aprobación y aceptación del beneficiario y firma a conformidad la propuesta de intervención. Se continua con la firma de acta vecindad. Se les recuerda a ocupantes de la vivienda que los espacios a intervenir no deberan ser usados hasta tanto no entregue el contratista. Lo beneficiarios serán responsables del cuidado de los materiales de trabajo que ingresarán a la vivienda por lo que deberán asumir la responsabilidad ante cualquier eventualidad.

	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/2021

COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
El propietario y su familia, autorizan el acceso al personal para dicha intervención durante el tiempo que dure la ejecución de la obra		
Permanencia de un adulto responsable en pleno uso de facultades mentales, con la capacidad para estar al pendiente y al cuidado de la vivienda durante la ejecución de la obra; ya que el contratista no se hace responsable de elementos personales	Mom/ amig Vobo	27-05-2024
Las zonas de intervención deberán estar libres de niños o personas ajenas a la obra, el contratista no asume responsabilidad ante eventualidades		
Se dispondrá del material necesario y requerido para la culminación de las actividades, el contratista llevará control de elementos y cantidades ingresados en la vivienda		
Los materiales que ingresen a la vivienda estarán bajo la responsabilidad del beneficiario y familiares, quienes se comprometen con el cuidado y almacenamiento de los mismos.		
Una vez recibido los materiales, la familia es la responsable de estos. En caso de pérdida de los mismos, la familia deberá reponerlos o asumir costo para dar cumplimiento a la propuesta de intervención		
Existirá un trato respetuoso, digno y asertivo por parte de los residentes de la casa hacia los maestros, ayudantes y demás profesionales que le brinden un servicio en su vivienda		
Los materiales sobrantes son propiedad del contratista, por lo que, una vez terminada la ejecución de la obra, serán retirados de la vivienda.		
En caso de quejas, inquietudes, inconformidad o sugerencias, dirigirse únicamente a los profesionales técnicos o sociales del contratista		

FIRMAS

Nombre	Cargo	Entidad	Firma
Maira A. Escamilla	Ps. Social	C. Interventoría Bq	
Eliana Romero D.	Prof. Universitario.	Edubar. S.A.	
Greys stefanell Pacheco	Líder Social		
María Palomino	P. social	Consorcio C y V	
Javier Sanabria	Res. Obra	Cons. C4V	