Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.6646690
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	6 días de tiempo transcurrido *(15/08/2024 1:56:46 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	OPS-151-2024
Objeto del contrato	Contratar servicio de avalúo comercial inmobiliario de los bienes inmuebles (terrenos y edificaciones) de la Institución de Educación Superior Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas - IES CINOC; en cuatro (4) predios de propiedad de la institución, teniendo en cuenta las Normas NIIF y demás normas aplicables
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	45 Días
Fecha de inicio de contrato	5 días de tiempo transcurrido *(16/08/2024 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/09/2024 6:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

IES CINOC

COLOMBIA, Pensilvania

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

GUSTAVO FORERO

COLOMBIA, Pereira
Número de documento 10022018

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GUSTAVO FORERO	BANCOLOMBIA	Ahorros	85139213411

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *GUSTAVO FORERO* ***Fecha de aprobación:*** *15/08/2024 2:12:26 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *JUAN CARLOS LOAIZA* ***Fecha de aprobación:*** *15/08/2024 2:52:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_6646690_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de	☐Sí ☑No

códigos de autorización?

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.6646690
Proveedor GUSTAVO FORERO
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 5 # 6 30
Ubicación CO-CAL-17541 - Pensilvania
País COLOMBIA
Departamento Caldas
Municipio Pensilvania
Dirección CARRERA 5 # 6 30
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 5 #6-30 PENSILVANIA	COLOMBIA > Caldas > Pensilvania

1 CO1.PCCNTR.6646690

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							19.483.640,00	7.960.000,00
Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131802	Avalúo Sede central ubicado en la carrera 5 # 6 -30 Pensilvania Caldas, ficha catastral No. 010000000013000100000000, con un área total aproximada de 4.500 m2 y un área construida aproximadamente de 3.200 m2	1,00	UN	5.451.140,00	2.210.000,00	5.451.140,00	2.210.000,00
2		80131802	Avalúo Lote Calle 6 No. 5-28 Pensilvania Caldas, ficha catastral No. 010000000012000500000000, con un àrea total aproximada de 560 m2	1,00	UN	4.000.833,33	1.650.000,00	4.000.833,33	1.650.000,00
3		80131802	Avalúo Sede Centro de la madera-CDM, ubicado en la vereda los Jazmines Km 1.5 vía estadio municipal Pensilvania Caldas, ficha catastral No. 010000000070003000000000, con un area total aproximada de 18.000 m2 y un area construida aproximadamente de 2.010 m2	1,00	UN	5.687.500,00	2.350.000,00	5.687.500,00	2.350.000,00
4		80131802	Avalúo Sede Centro de Transferencias Tecnológicas - CTT Granja San José, ubicada en la vereda San José, Km 4.5 vía Pensilvania - Manzanares, ficha catastral No. 000100000014004000000000, con un área total aproximadamente de 240.000	1,00	UN	4.344.166,67	1.750.000,00	4.344.166,67	1.750.000,00

M2 y un área construida aproximadamente de 800 M2

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
15082024 ACEPTACIÓN DE LA OFERTA MC 052 OPS 000.pdf	15082024 ACEPTACIÓN DE LA OFERTA MC 052 OPS 000.pdf	(detalle)
15082024 OPS-151-2024 MC 052.pdf	15082024 OPS-151-2024 MC 052.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JUAN CARLOS LOAIZA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10270376	Guardar y notificar
Supervisor	LEDIS JANICE CARDON	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1058842901	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	7.960.000
	Total	7.960.000

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	20240754	CDP	No validado	19.483.640 COP		00-00-0000	Editar

Saldo de CDP 19.483.640 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	20241344	Presupuestal (CDP)	-	No validado	7.960.000 COP	7.960.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 7.960.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 7.960.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -