ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	1	0	8	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: GLORIA PATRICIA COLMENARES RODRIGUEZ CONTRATO No. 3193/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 65751903-4

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** 14/06/2024

Vigencia: del 17/06/2024 Hasta: 30/12/2024

Termino de ejecución: del 17/06/2024 Hasta: 30/12/2024

Período Reportado: 01/07/2024 al 30/07/2024

Valor Total $26,266,667.00 **Honorarios:** $26,266,667.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI,PAGARA AL CONTRATISTA,EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE DE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE ($4.000.000) M/CTE,INCLUIDO IMPUESTOS,TASAS,CONTRIBUCCIONES,COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
2	ARL	POSITIVA ARL	06-2024	9469937757	$18,200.00
2	SALUD	FAMISANAR E.P.S.	06-2024	9469937757	$93,400.00
2	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	06-2024	9469937757	$119,500.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
2	$4,000,000.00	$20,400,000.00

No. Cuenta Bancaria: -117300032101 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1 estudio, clasifico y ejecuto los predios asignados por el coordinador en el municipio de san josé del guaviare de la vereda santa rosa, con un total de 80 predios, realizándole un análisis jurídico, físico y material entregado. procediendo a ejecutar la salida a campo y así mismo la digitalización de la vereda mencionada

en cumplimiento a la cláusula 3.2 realiza la salida a campo, cumpliendo con lasa metas establecidas en el corte asignado por el coordinador, con un total de 80 predios rurales de la vereda santa rosa del municipio de san jose de guaviare

en cumplimiento a la cláusula 3.3 realizo las visitas de cada uno de las fincas asignada por el coordinador, en la zona rural de la vereda santa rosa del municipio de san josé del guaviare, conforme a la gestión realizada en esta vereda

en cumplimiento a la cláusula 3.4 recopilo y verifiqué toda la información suministrada por los propietarios de la región, anexo documentos requeridos para llevar a cabo el trámite de predios en la visita catastral. esto incluye revisión de documentos de identidad de los propietarios, carta ventas, planos, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria, correspondientes a cada propietario

en cumplimiento a la cláusula 3.5 tomo fotografías del predio y sus construcciones, siguiendo al pie de la letra los manuales y procedimientos vigentes. cada imagen capturada fue cuidadosamente documentada para garantizar la precisión y la conformidad con los estándares establecidos.

en cumplimiento a la cláusula 3.6 registro y cargue cada una de las fotos, documentos recopilados en la visita para subirlos al cica

en cumplimiento a la cláusula 3.7 digitalizo la información en la base de datos, la información grafica alfanumérica recogida en la vereda santa rosa del municipio de san jose del guaviare, en la zona rural con un total de 80 predios

en cumplimiento a la cláusula 3.8 garantizo la calidad de la información recogida en terreno y la suministre en las bases de datos catastrales de la vereda santa rosa del municipio de san josé del guaviare en la zona rural con un total de 80 predios, en las fechas establecidas por el coordinador

en cumplimiento a la cláusula 3.9 realizo la entrega de la información de la vereda santa rosa del municipio de san josé del guaviare en la zona rural con un total de 80 predios, en las fechas establecidas por el coordinador.

en cumplimiento a la cláusula 3.10 garantizo la entrega de los predios asignados y visitados, con toda la información completa de la vereda santa rosa del municipio del guaviare

en cumplimiento a la cláusula 3.11 realizo informe de actividades desarrolladas, además efectúe reconocimiento predial de la vereda santa rosa del municipio de san josé del guaviare en la zona rural asignadas por el coordinador.

en cumplimiento a la cláusula 3.12 cuenta con los equipos (tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.)

necesarios e indispensables para mi desarrollo, en campo y así obtener los mejores resultados
en cumplimiento a la cláusula 3.14 oriento a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que me fueron asignados.
en cumplimiento a la cláusula 3.15 cumplio con el rendimiento establecido por la dirección catastral asignación vereda santa rosa del municipio de san jose del guaviare
en cumplimiento a la cláusula 3.16 se desplazo al área rural a visitar la zona de la vereda santa rosa del municipio de san jose del guaviare, asignadas para campo del presente contrato. para dar cumplimiento con todos los objetivos de la visita
en cumplimiento a la cláusula 3.19 asistió a todas las reuniones programadas tanto virtual como presencial pro las fechas y horas establecidas para la alineación de conceptos técnicos en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de san jose del guaviare los días 11,15,y19 del presente mes

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA

NOMBRE

FIRMA